



# Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

GABINETTO DEL MINISTRO

**Schema di decreto del Presidente del Consiglio dei ministri recante la sostituzione del Commissario straordinario, ing. Paolo Delli Veneri, nominato ai sensi dell'articolo 4 del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, con il dott. Giuseppe Priolo.**

## RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Il comma 1 dell'articolo 4 del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, ha previsto che *“Con uno o più decreti del Presidente del Consiglio dei ministri, [...] su proposta del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, sentito il Ministro dell'economia e delle finanze, previo parere delle competenti Commissioni parlamentari, sono individuati gli interventi infrastrutturali [...] per la cui realizzazione o il cui completamento si rende necessaria la nomina di uno o più Commissari straordinari che è disposta con i medesimi decreti. [...] In relazione agli interventi infrastrutturali di rilevanza esclusivamente regionale o locale, i decreti di cui al presente comma sono adottati, ai soli fini dell'individuazione di tali interventi, previa intesa con il Presidente della Regione interessata. [...] Quando per sopravvenute ragioni soggettive od oggettive, è necessario provvedere alla sostituzione dei Commissari, si procede con le medesime modalità di cui al presente comma [...]”*.

I commi da 2 a 4 del medesimo articolo 4 del decreto-legge n. 32 del 2019 hanno, invece, disciplinato i compiti, i poteri e le funzioni dei Commissari straordinari, nonché gli specifici adempimenti a cui gli stessi sono tenuti.

Il successivo comma 5 ha previsto che con i decreti del Presidente del Consiglio dei ministri di cui al comma 1 del medesimo articolo 4, sono, inoltre, stabiliti:

- i termini e le attività connesse alla realizzazione dell'opera;
- una quota percentuale del quadro economico degli interventi da realizzare eventualmente da destinare alle spese di supporto tecnico e al compenso per i Commissari straordinari;
- i compensi, ove previsti, dei Commissari, sono stabiliti in misura non superiore a quella indicata all'articolo 15, comma 3, del decreto-legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2011, n. 111;
- l'eventuale avvalimento da parte dei Commissari, per il supporto tecnico e le attività connesse alla realizzazione dell'opera, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di strutture dell'amministrazione centrale o territoriale interessata dell'Unità tecnica-amministrativa di cui all'articolo 5, comma 1, del decreto-legge 10 dicembre 2013, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 febbraio 2014, n. 6, nonché di società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalle Regioni o da altri soggetti di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196.

In applicazione del richiamato quadro normativo è stato adottato il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 14 aprile 2022 con il quale l'ing. Paolo Delli Veneri, è stato nominato Commissario straordinario per la realizzazione delle opere di edilizia statale relative alla



# Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

GABINETTO DEL MINISTRO

riqualificazione e rifunzionalizzazione del compendio immobiliare denominato “Palazzo Fienga” in Torre Annunziata (NA) (CUP: G44E21000880006), in sostituzione del Commissario straordinario arch. Maria Lucia Conti, nominato Commissario straordinario, per la medesima opera, con d.P.C.m. 5 agosto 2021, con contestuale sostituzione del citato d.P.C.m. 5 agosto 2021.

Ciò premesso, nelle more dell’adozione del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri di cui all’articolo 3, comma 1, del decreto-legge 29 giugno 2024, n. 89, convertito, con modificazioni, dalla legge 8 agosto 2024, n. 120, recante “*Disposizioni urgenti per le infrastrutture e gli investimenti di interesse strategico, per il processo penale e in materia di sport*”, secondo il quale “*Con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, da adottare entro il 31 ottobre 2025, su proposta del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, sentito il Ministro dell’economia e delle finanze, è adottato un piano di razionalizzazione dei compiti e delle funzioni attribuite ai commissari straordinari nominati per la realizzazione degli interventi infrastrutturali prioritari ai sensi dell’articolo 4, comma 1, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, nonché ai commissari straordinari, individuati nell’Allegato I al presente decreto, nominati in virtù di specifiche disposizioni di legge*”, ritenuto pertanto di procedere alla sostituzione del Commissario straordinario ing. Paolo Delli Veneri, con il dott. Giuseppe Priolo, Prefetto in quiescenza.

La nomina del Commissario straordinario trova la sua ragione nell’esigenza di coordinare in maniera sinergica tutti i procedimenti amministrativi necessari per la realizzazione delle opere di edilizia statale relative alla riqualificazione e rifunzionalizzazione del compendio immobiliare denominato “Palazzo Fienga” in Torre Annunziata (NA) (CUP: G44E21000880006), ricompreso nel “*Piano per i beni confiscati esemplari nel Mezzogiorno*” di cui alla “*Strategia Nazionale per la Valorizzazione dei Beni Confiscati attraverso le Politiche di Coesione*” (delibera CIPE 25 ottobre 2018).

A tal fine, l’articolo 1 del provvedimento in esame prevede:

- al **comma 1** che, ai sensi dell’articolo 4 del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, a decorrere dalla data di adozione del decreto in argomento, il dott. Giuseppe Priolo è nominato Commissario straordinario per la realizzazione delle opere di edilizia statale relative alla riqualificazione e rifunzionalizzazione del compendio immobiliare denominato “Palazzo Fienga” in Torre Annunziata (NA) (CUP: G44E21000880006), in sostituzione dell’ing. Paolo Delli Veneri;
- al **comma 2** che, in ragione dell’incarico attribuito, fermi restando i limiti retributivi di cui all’articolo 23-ter del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, al Commissario straordinario di cui al comma 1, è attribuito un compenso, ai sensi dell’articolo 15, comma 3, decreto-legge n. 98 del 2011, nella misura di 50.000 euro annui lordi, a titolo di parte fissa, comprensivo degli oneri a carico dell’amministrazione, ed un compenso fino a 50.000 euro annui lordi, a titolo di parte variabile, comprensivo degli oneri a carico dell’amministrazione.
- al **comma 3** che - in relazione al compenso di cui al comma 2 - la parte fissa è liquidata mensilmente; la parte variabile è liquidata annualmente in un’unica soluzione, con provvedimento del Dipartimento per le opere pubbliche e le politiche abitative - Direzione generale per l’edilizia statale e gli interventi speciali, sentito l’Osservatorio sui commissariamenti infrastrutturali del medesimo Ministero, subordinatamente all’invio da



# *Ministero delle infrastrutture e dei trasporti*

GABINETTO DEL MINISTRO

parte del Commissario straordinario di opportuna documentazione sull'attività svolta nel periodo di riferimento ed alla relativa valutazione da parte del Dipartimento per le opere pubbliche e le politiche abitative - Direzione generale per l'edilizia statale e gli interventi speciali, sentito l'Osservatorio, in relazione al raggiungimento degli obiettivi ed al rispetto dei tempi di realizzazione delle attività commissariali. L'onere di cui al presente comma è posto a carico del quadro economico dell'opera;

- **al comma 4** che, al Commissario straordinario di cui al comma 1 si applica ogni altra disposizione di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 14 aprile 2022 richiamato nelle premesse del provvedimento;
- **al comma 5** che, il Commissario straordinario svolge le funzioni di responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza.