

INIZIATIVE DI REINDUSTRIALIZZAZIONE
(Area di Taranto)

- **Denominazione:** Modomec Building S.r.l.
- **Scopi ed attività svolta:** Esecuzione di lavorazioni di carpenteria metallica
- **Localizzazione:** Massafra (TA)
- **Data di costituzione:** 02/03/2009
- **Data delibera Agenzia:** 13/01/2010
- **Capitale sociale:**

| | <u>Attuale</u> | | <u>A regime</u> | |
|--------------------|-----------------------|-----------------|------------------------|-----------------|
| | <u>€/mgl.</u> | <u>%</u> | <u>€/mgl.</u> | <u>%</u> |
| Modomec Srl | 942 | 65,78 | 942 | 65,78 |
| Michele Montemurro | 235 | 16,41 | 235 | 16,41 |
| Invitalia | 255 | 17,81 | 255 | 17,81 |
| TOTALE | 1.432 | 100,0 | 1.432 | 100,00 |

Obiettivi indicati nel progetto approvato

- **Investimenti previsti (€/mgl.):** 3.775
- **Nuova occupazione a regime (N° addetti):** 19
- **Anno di avvio dell'attività:** 2011
- **Anno di regime:** 2012
- **Agevolazioni L. 181/89 (€/mgl.):**
 - Contributo a fondo perduto 1.349
 - Mutuo 1.094

Grado di conseguimento degli obiettivi

| | | | |
|--|---------|----------|-------|
| • Investimenti contabilizzati (€/mgl.): | | | |
| consuntivo al 30/06/2012 | | | 3.775 |
| previsione al 31/12/2012 | | | 3.775 |
| | | | |
| • Nuova occupazione (N° addetti): | | | |
| realizzata | | | 19 |
| prevista al 31/12/2012 | | | 19 |
| | | | |
| • Previsione aggiornata avvio attività | | | 2011 |
| | | | |
| • Previsione aggiornata anno di regime | | | 2013 |
| | | | |
| • Interventi L. 181/89 (€/mgl.): | | | |
| erogato al 30/06/2012 | Part.ne | Contr.to | Mutuo |
| da erogare entro il 31/12/2012 | 255 | 1.148 | 1.034 |
| da erogare nel I semestre 2013 | - | 201 | 60 |
| | - | - | - |

Problematiche che caratterizzano l'attuazione dell'iniziativa

Il progetto ammesso ha per oggetto la realizzazione di un nuovo stabilimento, quasi interamente realizzato nell'area di Taranto. L'azienda, agli inizi di gennaio ha rendicontato il III SAL e il 4 aprile u.s. sono state erogate le relative agevolazioni.

In data 29.02.2012 la Modomec Bulding ha richiesto (ed ottenuto dall'Agenzia) una proroga, al 30.04.2012, per il completamento degli investimenti e del programma occupazionale.

Il 26.04.2012 l'azienda ha presentato il IV e ultimo SAL dichiarando completati, nei termini, il programma degli investimenti e dell'occupazione. Nel secondo semestre dell'anno saranno erogate le agevolazioni a saldo e verrà acquisita la certificazione attestante il conseguimento dell'obiettivo occupazionale.

Valutazioni dell'Agenzia circa la realizzabilità del progetto

Il progetto è promosso dalla Modomec Srl, società della famiglia Montemurro con sede a Massafra (TA), attiva dal 1993 nel campo delle costruzioni metalliche e dell'impiantistica industriale, operante con clientela nazionale ed estera. L'azienda si è dotata negli anni di un sistema di gestione della qualità in linea con gli standard più moderni.

L'investimento consentirà al "gruppo" Modomec di effettuare lavorazioni con nuove tecnologie che, mediante lo sfruttamento di sinergie con le produzioni esistenti, potranno garantire il miglioramento della posizione di mercato ed il raggiungimento degli obiettivi strategici indicati (ampliamento del volume d'affari complessivo ed orientamento verso commesse a maggior valore aggiunto).

La strategia industriale adottata e la consolidata esperienza dei soggetti proponenti hanno costituito elementi di affidabilità per la realizzazione dell'iniziativa.

INIZIATIVE DI REINDUSTRIALIZZAZIONE
(Area di Taranto)

- **Denominazione:** ZANZAR SISTEM Ampl.
- **Scopi ed attività svolta:** Produzione zanzariere
- **Localizzazione:** Abbadia (TA)
- **Data di costituzione:** 25/05/1995
- **Data delibera Agenzia:** 21/12/2011
- **Capitale sociale:**

| | <u>Attuale</u> | | <u>A regime</u> | |
|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| | <u>€/mgl.</u> | <u>%</u> | <u>€/mgl.</u> | <u>%</u> |
| Penta Group Srl | 2.150 | 100,0 | 3.150 | 89,50 |
| Agenzia | 0 | 0,00 | 370 | 10,50 |
| TOTALE | 2.150 | 100,00 | 3.520 | 100,00 |

Obiettivi indicati nel progetto approvato

- **Investimenti previsti (€/mgl.):** 3.991
- **Nuova occupazione a regime (N° addetti):** 17
- **Anno di avvio dell'attività:** già avviata
- **Anno di regime:** 2014
- **Agevolazioni L. 181/89 (€/mgl.):**
 - Contributo a fondo perduto 1.255
 - Mutuo 1.075

Grado di conseguimento degli obiettivi

- **Investimenti contabilizzati:**

| | |
|--------------------------|-----|
| consuntivo al 30/06/2012 | 690 |
| previsione al 31/12/2012 | 690 |

- **Nuova occupazione (N° addetti):**

| | |
|------------------------|----|
| realizzata | 12 |
| prevista al 31/12/2012 | 17 |

- **Previsione aggiornata avvio attività** gia avviata

- **Previsione aggiornata anno di regime** 2014

- **Interventi L. 181/89 (€/mgl.):**

| | Part.ne | Contr.to | Mutuo |
|--------------------------------|---------|----------|-------|
| erogato al 30/06/2012 | 370 | - | - |
| da erogare entro il 31/12/2012 | - | 204 | 195 |
| da erogare nel I semestre 2013 | - | - | - |

Problematiche che caratterizzano l'attuazione dell'iniziativa

Il progetto riguarda l'ampliamento di Zanzar Sistem Spa, attiva nella produzione di zanzariere modulari in alluminio. L'azienda opera in due sedi produttive, ubicate a Grottaglie (TA) e Taranto.

Zanzar Sistem Spa ha già usufruito di un primo intervento ex lege 181/89; il programma di investimenti, di complessivi €/000 3.281, è stato completato e così il programma occupazionale; ad ottobre 2011 l'Agenzia ha ceduto ai proponenti la partecipazione detenuta nel capitale sociale della Zanzar Sistem.

Il nuovo intervento concerne il completamento del nuovo sito produttivo di Taranto (località Abbadia) mediante la realizzazione di due immobili, uno destinato alla lavorazione, imballaggio e spedizione dei prodotti ed un altro da adibire a deposito. Nell'ambito del programma è prevista anche la realizzazione di un nuovo centro direzionale, la cui spesa, non avendo come effetto la realizzazione di nuova occupazione, sarà a completo carico di Zanzar Sistem SpA.

Nel corso del primo semestre 2012 è stata sottoscritta la partecipazione da parte dell'Agenzia. L'azienda ha realizzato investimenti per €/000 690 - nel corso del secondo semestre è prevista la presentazione del I SAL - e ha dichiarato di avere già assunto n. 12 addetti; il completamento del programma occupazionale (n. 19 addetti) è previsto entro il secondo semestre.

Valutazioni dell'Agenzia circa la realizzabilità del progetto

Zanzar Sistem SPA rappresenta una delle principali realtà nazionali del settore zanzariere, il cui sviluppo degli ultimi anni ha denotato capacità e competenze specifiche nel business, che appaiono coerenti con l'iniziativa proposta e i relativi impegni.

L'investimento risponde alla strategia perseguita dalla società di dare continuità al piano di sviluppo già intrapreso con il primo programma 181, rafforzando la propria offerta con lo sviluppo di nuovi prodotti, ottimizzando ulteriormente i processi aziendali e incrementando livelli di produttività ed efficienza. Il piano economico è basato su previsioni di fatturato ritenute compatibili con le dimensioni del mercato target nel quale, peraltro, la società detiene conoscenze specifiche e contatti commerciali consolidati. Tali elementi depongono positivamente circa la realizzabilità dell'iniziativa.

INIZIATIVE DI REINDUSTRIALIZZAZIONE
(Area di Taranto)

- **Denominazione:** Sachim Srl Ampl.
- **Scopi ed attività svolta:** Produzione di tessuti a rete per uso tecnico
- **Localizzazione:** Putignano (BA)
- **Data di costituzione:** 29.03.1969
- **Data delibera Agenzia:** 24.01.2011
- **Capitale sociale:**

| | <u>Attuale</u> | | <u>A regime</u> | |
|----------------|----------------|--------------|-----------------|--------------|
| | <u>€/mgl.</u> | <u>%</u> | <u>€/mgl.</u> | <u>%</u> |
| Paolo Arrigoni | 3.421 | 72,5 | 3.421 | 72,5 |
| Arrigoni SpA | 1.115 | 23,7 | 1.115 | 23,7 |
| Luisa Arrigoni | 14 | 0,3 | 14 | 0,3 |
| Invitalia SpA | 167 | 3,5 | 167 | 3,5 |
| | ----- | ----- | ----- | ----- |
| TOTALE | 4.717 | 100,0 | 4.717 | 100,0 |

Obiettivi indicati nel progetto approvato

- **Investimenti previsti (€/mgl.):** 2.900
- **Nuova occupazione a regime (N° addetti):** 13
- **Anno di avvio dell'attività:** 2010
- **Anno di regime:** 2013
- **Agevolazioni L. 181/89 (€/mgl.):**
 - Contributo a fondo perduto 1.004
 - Mutuo 837

Grado di conseguimento degli obiettivi

| | | | |
|---|---------|----------|-------|
| • Investimenti contabilizzati: | | | |
| consuntivo al 30/06/2012 | | | 3.060 |
| previsione al 31/12/2012 | | | 3.060 |
| | | | |
| • Nuova occupazione (N° addetti): | | | |
| realizzata | | | 3 |
| prevista al 31/12/2012 | | | 13 |
| | | | |
| • Previsione aggiornata avvio attività | | | - |
| | | | |
| • Previsione aggiornata anno di regime | | | 2013 |
| | | | |
| • Interventi L. 181/89 (€/mgl.): | | | |
| erogato al 30/06/2012 | Part.ne | Contr.to | Mutuo |
| da erogare entro il 31/12/2012 | 167 | 815 | 755 |
| da erogare nel I semestre 2013 | - | 189 | 82 |
| | - | - | - |

Problematiche che caratterizzano l'attuazione dell'iniziativa

Agli inizi di dicembre 2011 la società ha presentato il I SAL rendicontando oltre il 96% degli investimenti previsti e a fronte dei quali, nel primo semestre 2012, sono state erogate le relative agevolazioni.

Nel corso del secondo semestre 2012 è prevista, con la rendicontazione del II e ultimo SAL, la conclusione del programma d'investimenti (con l'erogazione a saldo delle agevolazioni deliberate) oltre al completamento del programma occupazionale.

Valutazioni dell'Agenzia circa la realizzabilità del progetto

Il progetto riguarda l'ampliamento del sito produttivo della SACHIM, localizzato a Putignano (BA). La società, specializzata nella produzione di reti protettive per svariati usi (agricoltura, edilizia, ecc.), è già stata oggetto di un primo intervento agevolato ex L.181/89, concluso con successo nel 2007.

La rapida tempistica di realizzazione del progetto di ampliamento, la consolidata esperienza dei proponenti e l'affermazione già ottenuta sul mercato da parte dell'azienda si ritiene possano costituire sufficienti elementi per il conseguimento degli obiettivi industriali previsti.

INIZIATIVE DI REINDUSTRIALIZZAZIONE
(Area di Taranto)

- **Denominazione:** De Carlo Infissi
- **Scopi ed attività svolta:** Produzione infissi in legno per esterno
- **Localizzazione:** Mottola (TA)
- **Data di costituzione:** 27/11/2000
- **Data delibera Agenzia:** 13/03/2010
- **Capitale sociale:**

| | <u>Attuale</u> | | <u>A regime</u> | |
|-------------------|----------------|------------|-----------------|---------------|
| | <u>€/mgl.</u> | <u>%</u> | <u>€/mgl.</u> | <u>%</u> |
| DE CARLO & C. SRL | 1.020 | 100 | 3.884 | 86,10 |
| INVITALIA | - | - | 627 | 13,90 |
| | ----- | ----- | ----- | ----- |
| TOTALE | 1.020 | 100 | 4.511 | 100,00 |

Obiettivi indicati nel progetto approvato

- **Investimenti previsti (€/mgl.):** 8.950
- **Nuova occupazione a regime (N° addetti):** 63
- **Anno di avvio dell'attività:** Già avviata
- **Anno di regime:** 2013
- **Agevolazioni L. 181/89 (€/mgl.):**
 - Contributo a fondo perduto 3.311
 - Mutuo 2.684

Grado di conseguimento degli obiettivi

| | | | |
|--|---------|----------|-------|
| • Investimenti contabilizzati (€/mgl.): | | | |
| consuntivo al 30/06/2012 | | | - |
| previsione al 31/12/2012 | | | - |
| | | | |
| • Nuova occupazione (N° addetti): | | | |
| realizzata | | | - |
| prevista al 31/12/2012 | | | - |
| | | | |
| • Previsione aggiornata avvio attività | | | 2012 |
| | | | |
| • Previsione aggiornata anno di regime | | | 2013 |
| | | | |
| • Interventi L. 181/89 (€/mgl.): | | | |
| | Part.ne | Contr.to | Mutuo |
| erogato al 30/06/2012 | - | - | - |
| da erogare entro il 31/12/2012 | - | - | - |
| da erogare nel I semestre 2013 | 627 | - | - |

Problematiche che caratterizzano l'attuazione dell'iniziativa

La Società inizialmente aveva espresso l'intenzione di ricercare terzi investitori, mediante la quotazione delle azioni della società su AIM Italia. Successivamente i proponenti, interessati a non ritardare la realizzazione del programma, hanno abbandonato il progetto di quotazione (per la sua difficile conciliabilità con gli schemi di governance previsti dalla normativa "181") e hanno intrapreso, in ordine all'attuazione della delibera, un processo di riorganizzazione aziendale che, tra l'altro, ha comportato la costituzione della Domenico De Carlo & C. S.r.l. (Holding di famiglia). La De Carlo Infissi S.p.A., alla luce di quanto sopra riportato e considerati i lunghi tempi necessari per l'ottenimento dell'autorizzazione a costruire sul terreno acquistato, ha richiesto nel marzo 2011 e nel giugno dello stesso anno, il consenso dell'Agenzia a prorogare, rispettivamente, al 30.06.2011 e al 31.12.2011 il periodo di validità della delibera di intervento proponendo, contestualmente, una rimodulazione del programma degli investimenti e dell'occupazione. L'Agenzia ha accordato la proroghe richieste subordinandone l'accoglimento all'esito della valutazione del business plan aggiornato che la società avrebbe dovuto trasmettere entro l'annualità 2011.

Con lettera del 20.01.2012 la società ha nuovamente richiesto ad Invitalia la possibilità di prorogare, al 31.12.2012, i termini di validità della delibera. A tale proposito l'Agenzia è orientata a non accordare la proroga fino al 31.12.2012 ma a diffidare l'azienda ad adempiere, entro un termine più breve (al momento ancora da stabilirsi), all'invio della documentazione più volte richiesta (business plan aggiornato, previsioni economico - finanziarie, programma occupazionale, previsioni di mercato). In tal modo l'Agenzia si riserverà di accordare la proroga solo a seguito della verifica di validità della documentazione stessa.

Valutazioni dell'Agenzia circa la realizzabilità del progetto

La DE CARLO INFISSI SPA, è una società leader nella produzione di infissi in legno per esterno, opera a Mottola (TA) in uno stabilimento di 60.000 mq; nel 2008 ha prodotto 50 mila serramenti, sviluppando un fatturato complessivo di ca. 29 milioni di euro.

Il progetto ha l'obiettivo di supportare la crescita dimensionale della società, potenziando il grado di sfruttamento dell'attuale capacità produttiva ed incrementando il peso delle produzioni a maggiore valore aggiunto (infissi in legno/alluminio-bronzo). L'investimento risponde alla strategia perseguita dalla società di integrare la propria offerta con nuovi prodotti, migliorare i livelli di produttività ed efficienza e diversificare i mercati di riferimento.

L'avvio della fase attuativa è legata al buon esito delle richieste di Invitalia in merito alla documentazione progettuale aggiornata. Come sopra specificato, laddove l'azienda non ottemperasse nei termini all'invio dei suddetti documenti, è ipotizzabile la decadenza della delibera entro il secondo semestre.

AREA BRINDISI

Nell'area di Brindisi al 30/06/2012 si configura, per le iniziative avviate, quanto segue:

- . occupazione: sono state assunte n. 168 unità e non si prevedono nuove assunzioni al 31/12/2012;
- . investimenti: sono stati contabilizzati per €mgl. 23.861, e non si prevedono nuovi investimenti al 31/12/2012;
- . interventi fondo 181: sono stati erogati €mgl. 17.237 e non si prevede di effettuare ulteriori erogazioni nel II° semestre del 2012.

RIEPILOGO SITUAZIONE OCCUPAZIONALE

| | | Piano | | | Cons.vo al 30/06/2012 | | Prev. al 31/12/2012 | |
|------------------------|---|------------|------------|------------|-----------------------|------------|---------------------|------------|
| | | Iniziale | Nuova | A regime | Totale | Nuova | Totale | Nuova |
| DEMA | | 2 | 70 | 72 | 72 | 70 | 72 | 70 |
| PERITAS | R | 4 | 14 | 18 | 18 | 14 | 18 | 14 |
| PERITAS AMPL. | | 14 | 10 | 24 | 14 | - | 14 | - |
| SALVER | | 167 | 180 | 347 | 229 | 62 | 229 | 62 |
| TI AUTOMOTIVE BRINDISI | R | - | 20 | 20 | 22 | 22 | 22 | 22 |
| TOTALE | | 187 | 294 | 481 | 355 | 168 | 355 | 168 |

RIEPILOGO SITUAZIONE INVESTIMENTI (€.mgl.)

| | | Investimenti | Consuntivo al 30/06/2012 | Previsione al 31/12/2012 |
|------------------------|---|---------------------|---|---|
| DEMA | | 10,182 | 8,011 | 8,011 |
| PERITAS | R | 2,947 | 2,947 | 2,947 |
| PERITAS AMPL. | | 3,300 | 640 | 640 |
| SALVER | | 25,970 | 8,463 | 8,463 |
| TI AUTOMOTIVE BRINDISI | R | 3,496 | 3,800 | 3,800 |
| TOTALE | | 45,895 | 23,861 | 23,861 |