

RIEPILOGO SITUAZIONE EROGAZIONI AI SENSI DELLA L.181/89 (€.mgl.)

| | Erogazioni 30/06/2012 | Erogazioni II°Sem.2012 | Erogazioni 31/12/2012 |
|---------------|----------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
| PENSOTTI FCL | 1,893 | 971 | 2,864 |
| TOTALE | 1,893 | 971 | 2,864 |

INIZIATIVE DI REINDUSTRIALIZZAZIONE
(Area di Nerviano)

- **Denominazione:** PENSOTTI FCL S.p.A.
- **Scopi ed attività svolta:** Produzione di caldaie industriali
- **Localizzazione:** Legnano (MI)
- **Data di costituzione:** 29/11/2006
- **Data delibera Agenzia:** 13/12/2010
- **Capitale sociale:**

| | <u>Attuale</u> | | <u>A regime</u> | |
|-------------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| | <u>€/mgl.</u> | <u>%</u> | <u>€/mgl.</u> | <u>%</u> |
| Sices 1958 S.p.A. | 6.047 | 77,19 | 6.047 | 77,19 |
| Agenzia | 1.893 | 22,81 | 1.893 | 22,81 |
| TOTALE | 8.300 | 100,00 | 8.300 | 100,00 |

Obiettivi indicati nel progetto approvato

- **Investimenti previsti (€/mgl.):** 26.519
- **Nuova occupazione a regime (N° addetti):** 104
- **Anno di avvio dell'attività:** 2009
- **Anno di regime:** 2012
- **Agevolazioni L. 181/89 (€/mgl.):**
Contributo a fondo perduto 1.893

Grado di conseguimento degli obiettivi

| | | | |
|---|---------|----------|--------|
| • Investimenti contabilizzati: | | | |
| consuntivo al 30/06/2012 | | | 16.000 |
| previsione al 31/12/2012 | | | 16.000 |
| | | | |
| • Nuova occupazione (N° addetti): | | | 81 |
| realizzata | | | 84 |
| prevista al 31/12/2012 | | | |
| | | | |
| • Previsione aggiornata avvio attività | | | 2009 |
| | | | |
| • Previsione aggiornata anno di regime | | | 2012 |
| | | | |
| • Interventi L. 181/89 (€/mgl.): | | | |
| | Part.ne | Contr.to | Mutuo |
| erogato al 30/06/2012 | 1.893 | - | - |
| da erogare entro il 31/12/2012 | | 971 | - |
| da erogare nel I semestre 2013 | - | | - |

Problematiche che caratterizzano l'attuazione dell'iniziativa

La Pensotti FCL ha presentato la domanda di agevolazione nel mese di dicembre 2006 e ha iniziato gli investimenti nel corso del 2007. L'iter istruttorio si è prolungato in conseguenza del contenzioso avviato a seguito della classificazione dimensionale della società come grande impresa anziché piccola impresa, con la necessità di riadeguare il piano imprenditoriale tenendo conto di agevolazioni inferiori. Dopo il rigetto del ricorso della Pensotti da parte del TAR e del Consiglio di Stato, è stato presentato nel mese di marzo 2010 il nuovo piano di impresa aggiornato. Nel frattempo l'impresa ha proseguito gli investimenti e ha avviato l'attività produttiva. In data 13.12.2010 l'Organo Amministrativo di Invitalia ha valutato positivamente il progetto imprenditoriale Pensotti FCL.

Il 29.11.2011 sono stati stipulati gli atti di concessione del contributo ed è stato perfezionato l'acquisto della partecipazione da parte dell'Agenzia nel capitale sociale della Pensotti FCL SpA. La società ha realizzato circa 16 €/mln di investimenti e nel corso del primo semestre ha presentato il 1° SAL, pari a €/mgl 11.680, attualmente in corso di verifica.

Valutazioni dell'Agenzia circa la realizzabilità del progetto

La Pensotti Fabbrica Caldaie Legnano opera nella produzione di caldaie per il settore dell'energia sia per centrali tradizionali termoelettriche (clientela principale ENEL, Edison) che per termovalorizzatori dei rifiuti e delle biomasse. Quest'ultima tipologia, pur rappresentando un mercato di nicchia, mostra un andamento promettente, con prospettive di crescita per i prossimi 5-10 anni.

Il settore di appartenenza e i risultati fin qui raggiunti evidenziano sufficienti garanzie per il raggiungimento degli obiettivi dell'iniziativa.

REGIONE FRIULI VENEZIA GIULIA

PAGINA BIANCA

AREA TRIESTE

Nell'area di Trieste al 30/06/2012 si configura, per le iniziative avviate, quanto segue:

- . occupazione: sono state assunte n. 114 unità e non si prevedono nuove assunzioni entro il 31/12/2012;
- . investimenti: sono stati contabilizzati per €mgl. 8.780 e non se ne prevedono di ulteriori al 31/12/2012;
- . interventi fondo 181: sono stati erogati €mgl. 5.255 e non si prevede di effettuare ulteriori erogazioni nel II° semestre del 2012.

RIEPILOGO SITUAZIONE OCCUPAZIONALE

| | Piano | | | Cons.vo al 30/06/2012 | | Prev. al 31/12/2012 | |
|-----------------------------------|-----------|-----------|------------|-----------------------|------------|---------------------|------------|
| | Iniziale | Nuova | A regime | Totale | Nuova | Totale | Nuova |
| BIC FRIULI V.G.-AMPLIAMENTO 1 E 2 | - | 3 | 3 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| TELITAL R | 55 | 45 | 100 | 168 | 113 | 168 | 113 |
| TOTALE | 55 | 48 | 103 | 169 | 114 | 169 | 114 |

RIEPILOGO SITUAZIONE INVESTIMENTI (€.mgl.)

| | | Investimenti di piano | Consuntivo al 30/06/2012 | Previsione al 31/12/2012 |
|-------------------------------|---|--------------------------------------|---|---|
| BIC FRIULI V.G.-AMPLIAM.1 E 2 | | 4,235 | 2,324 | 2,324 |
| TELITAL | R | 6,319 | 6,456 | 6,456 |
| TOTALE | | 10,554 | 8,780 | 8,780 |

RIEPILOGO SITUAZIONE EROGAZIONI AI SENSI DELLA L.181/89 (€.mgl.)

| | | Erogazioni 30/06/2012 | Erogazioni II°Sem.2012 | Erogazioni 31/12/2012 |
|-------------------------------|---|----------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
| BIC FRIULI V.G.-AMPLIAM.1 E 2 | | 1,743 | - | 1,743 |
| TELITAL | R | 3,512 | - | 3,512 |
| TOTALE | | 5,255 | - | 5,255 |

INIZIATIVE DI REINDUSTRIALIZZAZIONE
(Area di Trieste)

Descrizione dell'iniziativa

- **Denominazione:** INVITALIA FRIULI VENEZIA GIULIA S.p.A. (già Bic Friuli Venezia Giulia S.p.A.)
- **Scopi ed attività svolta:** Centro per la creazione di nuova imprenditorialità
- **Localizzazione:** Trieste
- **Data di costituzione:** 22.05.1986
- **Data delibera Agenzia:** 24.07.1997

Capitale sociale: N.A. Il progetto sarà realizzato direttamente dall'Agenzia

Obiettivi indicati nel progetto approvato

- | | |
|---|----------------------|
| • Investimenti previsti (€/mgl.): | 4.235 ^(*) |
| • Nuova occupazione a regime (N° addetti): | 3 |
| • Anno di avvio dell'attività: | 2000 |
| • Anno di regime: | 2000 |
| • Agevolazioni L. 181/89 (€/mgl.): | 2.686 |

(*) Importo successivamente aggiornato a €/000 5.298

Grado di conseguimento degli obiettivi

| | |
|---|----------|
| • Investimenti contabilizzati: | |
| consuntivo al 30/06/2012 | 2.324 |
| previsione al 31/12/2012 | 2.324 |
| | |
| • Nuova occupazione (N° addetti): | |
| realizzata | 1 |
| prevista al 31/12/2012 | 1 |
| | |
| • Previsione aggiornata avvio attività | 2012 |
| | |
| • Previsione aggiornata anno di regime | 2013 |
| | |
| • Interventi L. 181/89 (€/mgl.): | |
| erogato al 30/06/2012 | Contr.to |
| da erogare entro il 31/12/2012 | 1.743 |
| da erogare nel I semestre 2013 | - |
| | - |

Problematiche che caratterizzano l'attuazione dell'iniziativa

Il progetto prevede la realizzazione di un nuovo incubatore nell'area industriale di Trieste; il costo, previsto inizialmente in €/000 4.235, è stato successivamente aggiornato a €/000 5.298 a seguito di migliorie ed implementazioni apportate allo stesso. Le coperture finanziarie sono garantite, oltre che dalla L.181/89, per complessivi €/000 2.686 (di cui già erogati per €/000 1.743), anche da fondi "locali" per circa €/000 2.096 (Fondo Trieste) e €/000 516 (Camera di Commercio con provvidenze ex L. 47/88).

Nel 1999 è stata effettuata la gara di appalto per i lavori di costruzione che, per vicissitudini successive, sono stati e risultano a tutt'oggi sospesi.

Nell'ambito del processo di dismissione delle partecipazioni detenute dall'Agenzia nelle società regionali, in data 23 giugno 2009, Invitalia ha ceduto alla finanziaria regionale Friulia Spa la partecipazione detenuta in Sviluppo Italia Friuli Venezia Giulia previa acquisizione del ramo d'azienda relativo al nuovo progetto. Con l'operazione di acquisto del ramo d'azienda, l'Agenzia diventa il soggetto attuatore del progetto e beneficiaria diretta delle agevolazioni.

Valutazioni dell'Agenzia circa la realizzabilità del progetto

In merito alle problematiche ambientali che hanno determinato l'inserimento del compendio immobiliare nel perimetro del SIN di Trieste, la Conferenza dei Servizi (incaricata di definire le modalità "consortili" per la bonifica) ha esplicitamente individuato nei singoli soggetti proprietari degli immobili presenti nel sito, i responsabili degli interventi di bonifica.

Nel 2010 è stato conferito l'incarico a IAP (Invitalia Aree Produttive) per le analisi di rischio, la revisione del progetto di bonifica e il supporto nelle attività amministrative. La relativa documentazione è stata inviata al Ministero dell'Ambiente.

Successivamente, per ragioni di opportunità, anche a seguito delle annesse richieste della Conferenza dei Servizi, l'Agenzia ha ritenuto opportuno, dopo aver ampiamente analizzato tre diverse ipotesi d'intervento (bonifica e realizzazione, bonifica e dismissione, vendita senza bonifica) perseguire la terza via.

Nel corso del 2011 l'Agenzia non ha portato avanti le attività per la realizzazione dell'incubatore optando, di fatto, per la rinuncia alla riqualificazione dell'edificio e avviando le attività finalizzate alla cessione del sito.

Nel corso del 2012 l'Agenzia ha ricevuto una stima dei costi delle opere di bonifica conseguenti alle prescrizioni della Conferenza di Servizi

La realizzabilità del progetto, secondo l'originaria delibera, risulta al momento problematica.