

Descrizione	Anno 2016	Anno 2015
Organi Sociali Istituto Luce-Cinecittà S.r.l.:		
Emolumenti Presidente -Amministratore Delegato	120.000	120.000
Emolumenti Consiglio di Amministrazione	28.000	28.000
Emolumenti Collegio Sindacale	44.000	44.000
Emolumenti Organo D.Lgs.231	29.000	29.000
Emolumenti Responsabile Anti Corruzione 2015	6.417	0
Emolumenti Responsabile Anti Corruzione 2016	7.000	
Quota INPS e Cassa Previd. su compensi Org. Soc.	29.165	26.553
Spese espletamento cariche Organi Sociali	3.335	3.925
Totale costo Organi Sociali Istituto Luce-Cinecittà S.r.l.	266.917	251.478
Compensi deliberati per Amministratori, Sindaci e Società di revisione		
Consiglio di Amministrazione dal 18.09.2014		148.000
Collegio Sindacale dal 15.10.2014		44.000
Società di revisione dal 29.07.2015		15.000

GODIMENTO BENI DI TERZI

€ 2.406.053

Rappresentano l'importo del canone di locazione dei locali utilizzati per le manifestazioni, i costi per noleggio di materiali per il loro allestimento, l'affitto dei cellari dell'Archivio storico e il noleggio di materiali vari. L'aumento considerevole rispetto al 2015 è dovuto ai costi fatturati da Cinecittà Studios e relativi all'utilizzo dei Teatri da parte della RAI, che a nostra volta riaddebitiamo alla RAI, in quanto per il 2015 erano considerati per un semestre.

	Anno 2016	Anno 2015	Differenza	Diff. In %
8) Godimento beni di terzi				
Affitti e locazioni	2.106.381	1.255.125	851.256	68%
Noleggi	299.672	228.586	71.086	31%
Canoni leasing	0	0	0	
	2.406.053	1.483.712	922.341	62%

COSTI PER IL PERSONALE

€ 6.051.783

Il costo del personale troupe per € 257.108, trattandosi di produzione documentaristica, è stato capitalizzato e quindi non risulta esposto nei costi del personale. Il costo risulta aumentato rispetto al 2015 per nuove assunzioni a tempo determinato relative alla Gestione Fondi Cinema e per alcune nuove assunzioni a tempo indeterminato. Il costo è anche aumentato a seguito dell'applicazione del contratto di secondo livello relativamente al premio di rendimento. Le voci del 2015 accolgono alcune riclassifiche degli oneri straordinari per € 51.180.

	Anno 2016	Anno 2015
9) Costi per il personale		
Dirigenti:		
- Salari e stipendi	327.060	321.143
- Oneri sociali	105.167	104.984
- Trattamento di fine rapporto	21.166	21.330
- Altri costi		0
	453.393	447.457
Impiegati:		
- Salari e stipendi	3.267.868	2.702.806
- Oneri sociali	891.013	757.489
- Trattamento di fine rapporto	223.301	190.532
- Altri costi		0
	4.382.182	3.650.826
Personale a tempo determinato:		
- Salari e stipendi	279.350	155.104
- Oneri sociali	79.585	54.387
- Trattamento di fine rapporto	16.588	9.826
- Altri costi		0
	375.523	219.317
Impiegati lavoro interinale e saltuario:		
- Salari e stipendi	141.199	311.532
- Oneri sociali	3.265	19.738
	144.464	331.270
Giornalisti:		
- Salari e stipendi	515.047	474.503
- Oneri sociali	142.073	122.562
- Trattamento di fine rapporto	39.101	32.896
	696.221	629.961
	6.051.783	5.278.831

AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI

€ 3.567.190

Si riferiscono alle quote di ammortamento dei beni materiali e immateriali calcolate in base alle aliquote economico tecniche, così come in precedenza specificato nei criteri di valutazione relativi alla posta in esame e si incrementano, rispetto allo scorso anno, per l'aumento dei cespiti relativi a film e documentari. Come già scritto per i crediti, l'analisi delle criticità ha portato ad una svalutazione prudenziale di alcuni crediti.

	Anno 2016	Anno 2015	Differenza	Diff. in %
10) Ammortamenti e svalutazioni				
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	2.866.319	2.705.191	161.128	6%
Ammortamento immobilizzazioni materiali	536.885	544.524	-7.639	-1%
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0	0	
Svalutazione crediti attivo circolante	163.986	496.460	-332.474	-67%
Totale	3.567.190	3.746.175	-178.985	-5%

ACCANTONAMENTI PER RISCHI**€ 930.947**

Si riferiscono agli accantonamenti effettuati al Fondo rischi relativo ai crediti verso produttori per le anticipazioni di difficile recuperabilità per € 530.947 e all'accantonamento prudenziale relativo all'accertamento delle rendite catastali degli stabilimenti con riferimento all'IMU per € 400.000.

ONERI DIVERSI DI GESTIONE**€ 399.346**

	Anno 2016	Anno 2015	Differenza	Diff. in %
14) Oneri diversi di gestione				
a) Oneri tributari	242.239	241.223	1.016	0%
b) Minusvalenze e insussistenze passive	130	0	130	100%
c) Altri costi di gestione	156.977	123.645	33.332	27%
Totale	399.346	364.868	34.478	9%

Detti oneri sono costituiti da imposte e tasse interamente di competenza dell'esercizio 2016, da minusvalenze per un minor credito e da altri costi di gestione quali quote associative per varie associazioni di categoria, certificati, visure e spese varie. E' stata riclassificata in questa voce l'associazione nella Fondazione Cinema per Roma. Le voci del 2015 raccolgono alcune riclassifiche di oneri straordinari a seguito dell'applicazione dei Nuovi Principi Contabili per € 401.

PROVENTI E ONERI FINANZIARI**€ -1.773**

I proventi e oneri finanziari hanno un risultato negativo e sono così composti:

€ 82.979 per interessi attivi credito immobilizzato verso Cinecittà Studios S.p.a.;
 € 505 per interessi attivi banche;
 € 57.359 per interessi attivi vs Cinecittà Studios credito circolante;
 € 35.752 per interessi passivi banche;
 € 106.671 per interessi passivi vs fornitori;
 € 439 per oneri finanziari diversi;
 € 246 utili su cambi.

PROVENTI E ONERI STRAORDINARI

Il D.Lgs. n. 139/2015 ha modificato lo schema del conto economico eliminando la Sezione straordinaria (voce E); quindi, dal 2016 le fattispecie classificate come straordinarie sono state riclassificate negli ambiti di riferimento. Nel commento alle varie poste della Nota Integrativa sono state indicate le voci che hanno interessato la riclassifica per quanto riguarda il 2015. Nel Piano dei Conti societari continuano ad esistere i conti, anche in futuro, con modifica solo a fine anno per la loro riclassificazione.
 Di seguito si rappresentano gli elementi di incidenza più importanti e le loro relative riclassifiche per il 2016.

PROVENTI STRAORDINARI

La posta più significativa per € 301.202 si riferisce a riclassifiche di Debiti vs Produttori a seguito di un'analisi che ha riscontrato società fallite o non più attive e l'importo è stato rilevato negli altri proventi. La differenza per IRES 2015 pagata in meno è stata riclassificata nel conto imposte.

ONERI STRAORDINARI

Le poste più significativa si riferiscono a conciliazioni su rapporti di collaborazione o lavoro interinale per € 20.750 riclassificate nei conti di costo delle relative competenze e alla correzione di un errata imputazione di ripartizione proventi avvenuta in Cinecittà Luce S.p.A. che ha generato un riconoscimento di Debiti vs produttori e dunque una riclassifica in diminuzione di proventi ns quota per € 44.343. La differenza per IRAP 2015 pagata in più è stata riclassificata nel conto imposte.

IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO**- € 336.136**

Comprendono imposte correnti e anticipate. Le imposte correnti ammontano ad € 36.000 per IRES e € 30.000 per IRAP. Le imposte anticipate ammontano ad € 144.000.

La voce accoglie, come evidenziato precedentemente, anche la riclassifica di:

- Minor IRES 2015	€ - 2.462
- Maggior IRAP 2015	€ 11.421
- Minori imposte anticipate 2015	€ - 1.128
- Rettifica credito per imposte anticipate per il ricalcolo con aliquota 24%	€ 118.305

ALTRE INFORMAZIONI AI SENSI DELL'ART. 2427**8. Ammontare degli oneri finanziari imputati nell'esercizio ai valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale.**

Non risultano iscritti oneri finanziari nell'attivo dello stato patrimoniale.

9. Impegni non risultanti dallo stato patrimoniale.

Non risultano impegni non inseriti nello stato patrimoniale o evidenziati in Nota Integrativa.

14. Imposte differite.

Non risultano iscritte imposte differite.

15. Numero medio dei dipendenti.

La società al 31.12.2016 ha in forza n. 102 dipendenti di cui n. 19 a tempo determinato, così come rappresentato anche nella Relazione sulla Gestione.

17. Numero e valore nominale di ciascuna categoria di azioni.

La società non ha emesso azioni.

18. Azioni di godimento e obbligazioni convertibili emesse dalla società.

La società non detiene titoli corrispondenti alle caratteristiche di cui sopra.

19. Numero e caratteristiche degli altri strumenti finanziari emessi dalla società.

La società non ha emesso strumenti finanziari.

19bis. Finanziamenti effettuati dai soci.

La società non ha ricevuto finanziamenti effettuati dai soci.

20. Dati dei patrimoni destinati.

La società non ha ricevuto patrimoni destinati. Si evidenzia comunque che è stata affidata alla società la Gestione dei Fondi Cinema dal Mibact con affidamento di Fondi destinati esclusivamente al pagamento dei contributi assegnati dal Mibact, come meglio commentato nei criteri di valutazione.

22. Operazioni di locazione finanziaria che comportano il trasferimento al locatario della parte prevalente dei rischi e dei benefici inerenti ai beni che ne costituiscono oggetto.

Alla data odierna non si segnalano contratti di locazione finanziaria in essere.

IMPEGNI E BENI DI TERZI

Il D.Lgs. n. 139/2015 ha modificato lo schema del conto economico eliminando i Conti d'Ordine. Si rappresentano pertanto di seguito le valorizzazioni non iscritte in Bilancio.

IMPEGNI

Come per i precedenti esercizi, si evidenziano gli effetti futuri derivanti dalla sottoscrizione del contratto di cessione del diritto edificatorio in favore di Cinecittà Studios, concernente lo sviluppo immobiliare finalizzato alla valorizzazione del complesso industriale di Cinecittà, che prevede un Minimo Garantito di € 9.703.125. Nel caso di riacquisto del ramo d'azienda Studios, come esposto nella Relazione sulla Gestione, il contratto per lo sviluppo decadrà e la società potrà rinegoziarlo con terzi o procedere in proprio.

BENI DI TERZI

I beni di terzi in deposito sono relativi ai film ex art.28 e cartolarizzati affidati alla società per la commercializzazione per un importo complessivo di € 234.091.264. I beni di terzi relativi ai film cartolarizzati si sono incrementati nel 2016 di € 80.415.921 per l'affidamento di ulteriori titoli con crediti da recuperare e decrementati di € 62.067 per i recuperi avvenuti che trovano riscontro nei debiti maturati v/Mibact quale "produttore".

Il totale dei crediti da recuperare ammonta ad € 234.229.078 e il totale recuperato ammonta ad € 137.814

OPERAZIONI CON PARTI CORRELATE

Con riferimento alle operazioni con parti correlate, la società non ha in essere contratti o accordi con nessuna di esse, che non siano pattuite a condizioni di mercato e, in ogni caso, per valori mai superiori all'1% del valore di Patrimonio Netto, ad eccezione dei contratti sottoscritti con RAI Radio Televisione Italiana S.p.A. che comunque sono stati pattuiti a condizioni di mercato per la vendita di diritti e per i servizi relativi alla gara RAI per il noleggio Teatri. I saldi dei crediti e debiti verso la RAI Radiotelevisione Italiana S.p.A. sono rappresentati nei conti di credito e debito verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti e dunque riclassificate dai clienti e fornitori per una più puntuale informativa.

Non si segnalano operazioni tra la società e le parti correlate dei propri amministratori e dirigenti o altri esponenti aziendali.



Il Presidente e Amministratore Delegato

Dott. Roberto Cicutto

**ATTESTAZIONE DEL BILANCIO D'ESERCIZIO AI SENSI DELL'ART. 81-TER DEL
REGOLAMENTO CONSOB N. 11971 DEL 14 MAGGIO 1999 E SUCCESSIVE
MODIFICHE ED INTEGRAZIONI**

1. I sottoscritti Roberto Cicutto, Presidente e Amministratore Delegato, e Claudio Ranocchi, Dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari della Istituto Luce – Cinecittà S.r.l., attestano, tenuto anche conto di quanto previsto dall'art. 154-bis, commi 3 e 4, del Decreto Legislativo del 24 febbraio 1998, n. 58:

- L'adeguatezza in relazione alle caratteristiche dell'impresa e
- L'effettiva applicazione,

delle procedure amministrative e contabili per la formazione del bilancio.

2. Al riguardo si rappresenta che la Società ha nominato il Dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari in data 20 marzo 2012 e che lo stesso aveva comunque già avviato un'attività di razionalizzazione e formalizzazione delle procedure e delle consolidate prassi amministrativo-contabili che compongono il complesso dei processi inerenti la formazione del bilancio.

Il programma di verifica dell'effettiva applicazione dei summenzionati processi prevede, oltre ai controlli a campione da parte del Dirigente preposto, anche il coinvolgimento delle strutture di staff della Società. Il completamento delle diverse fasi si è concluso.

3. Si attesta inoltre che il bilancio:

- a) Corrisponde alle risultanze dei libri e delle scritture contabili
- b) Redatto in conformità alle norme di legge interpretate e integrate dai principi contabili emessi dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri nonché dall'Organismo Italiano di Contabilità, così come modificati e aggiornati, e secondo quanto disposto dall'art. 2423 bis, 2423 ter, 2424, 2425 c.c.
- c) A quanto consta, è idoneo a fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, economica e finanziaria dell'emittente.
- d) La relazione sulla gestione contiene riferimenti agli eventi importanti che si sono verificati nel corso dell'esercizio e alla loro incidenza sul Bilancio chiuso al 31.12.2016.

Roma, 15 maggio 2017


Il Presidente e Amministratore Delegato
Dott. Roberto Cicutto


**Il Dirigente preposto alla redazione
dei documenti contabili societari**
Rag. Claudio Ranocchi

**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI DI ISTITUTO LUCE - CINECITTÀ
S.R.L., AI SENSI DELL'ART. 2429 DEL CODICE CIVILE.**

Signori Soci,

la presente relazione riassume l'attività concernente l'informativa prevista dall'art. 2429, co. 2, c.c.:

- sui risultati dell'esercizio sociale;
- sull'attività svolta nell'adempimento dei doveri previsti dalla norma;
- sulle osservazioni e le proposte in ordine al bilancio, con particolare riferimento all'eventuale utilizzo da parte dell'organo di amministrazione della deroga di cui all'art. 2423, co. 4, c.c.;
- sull'eventuale ricevimento di denunce da parte dei soci di cui all'art. 2408 c.c.

Le attività svolte dal collegio hanno riguardato, sotto l'aspetto temporale, l'intero esercizio chiuso al 31 dicembre 2016 e nel corso dello stesso sono state regolarmente svolte le riunioni di cui all'art. 2404 c.c. e di tali riunioni sono stati redatti appositi verbali debitamente sottoscritti per approvazione unanime.

Nel corso dell'esercizio il Collegio sindacale ha svolto l'attività di vigilanza e controllo in osservanza delle disposizioni del codice civile, secondo gli indirizzi contenuti nelle norme di comportamento del Collegio Sindacale raccomandati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Il Collegio ha vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

I Sindaci hanno partecipato alle riunioni del Consiglio di Amministrazione e alle Assemblee dei Soci nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento. Il Collegio Sindacale, nel corso delle riunioni, è stato informato in merito al generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo economico, patrimoniale e finanziario effettuate dalla società.

Dalle informazioni in suo possesso, il Collegio Sindacale può ragionevolmente assicurare che sia le azioni deliberate sia quelle poste in essere sono state conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiederne la segnalazione nella presente relazione.



Il Collegio Sindacale ha promosso un incontro con la Società di Revisione incaricata del controllo contabile per lo scambio reciproco delle informazioni acquisite nelle rispettive attività di controllo. Nel corso dell'incontro, relativamente all'esercizio 2016, non sono emerse criticità da evidenziare. Con riferimento alla disciplina di cui al D.Lgs. 231/01, si dà atto che la società, sin dal 2015, ha nominato l'Organismo di Vigilanza nelle persone dei dottori: Marco Tani – Presidente, Simone Maria D'Arcangelo e Alessandro Porcellini – membri effettivi. Non sono emerse criticità rispetto al modello organizzativo che debbano essere evidenziate nella presente relazione.

Il Collegio Sindacale, anche mediante l'ottenimento di informazioni dai Responsabili delle diverse funzioni e dal soggetto incaricato del controllo contabile, ha svolto la propria attività di valutazione sull'adeguatezza e sull'affidabilità dell'assetto organizzativo e delle procedure per assicurarsi che esse siano idonee sia allo sviluppo dei vari processi della gestione dell'impresa che alla sua corretta rappresentazione. L'attività di monitoraggio su detti aspetti, per quanto è stato verificato, ha ottenuto riscontri positivi.

Non si è dovuto intervenire per omissioni dell'organo di amministrazione ai sensi dell'art. 2406 c.c.; non sono pervenute denunce ex art. 2408 c.c. e non sono state fatte denunce ai sensi dell'art. 2409, co. 7, c.c.

Relativamente al bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2016, da noi esaminato, Vi informiamo che, non essendo a noi demandato il controllo analitico di merito sul contenuto del bilancio, abbiamo vigilato sull'impostazione generale data allo stesso, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura e, a tale riguardo, non abbiamo osservazioni da riferire. Abbiamo, inoltre, verificato l'osservanza delle norme inerenti la predisposizione della "Relazione sulla gestione" e diamo atto che, ai sensi dell'art. 154-bis del TUF, tra la documentazione che accompagna il bilancio 2016, è presente la Relazione del Dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari da cui non emergono aspetti di rilievo.

Per quanto a nostra conoscenza gli Amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle disposizioni di legge ai sensi dell'art. 2423, quarto comma, del codice civile.

Il Collegio ha, infine, verificato la rispondenza nel bilancio dei fatti e delle informazioni di cui è venuto a conoscenza, a seguito dell'espletamento dei propri compiti, e non ha osservazioni al riguardo.

Il risultato dell'esercizio sociale chiuso al 31 dicembre 2016, come anche evidente dalla lettura del bilancio, risulta essere positivo per euro 189.685, al netto delle imposte.

Signori Soci,



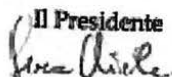
la società di revisione Reconta Ernst & Young S.p.A. ha rilasciato, in data 5 giugno 2017, la "Relazione" sul bilancio 2016 dalla quale emerge un giudizio di conformità del Bilancio alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione e un parere di coerenza della Relazione sulla gestione.

Tenuto conto di quanto sopra e per quanto di sua competenza, il Collegio Sindacale non rileva comunque motivi ostativi alla proposta di approvazione del bilancio di esercizio al 31 dicembre 2016 e di destinazione dell'utile, così come è stato redatto e proposto dall'organo di amministrazione.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Collegio, 5 giugno 2017

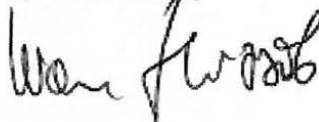
Il Presidente



Il Sindaco effettivo



Il Sindaco effettivo



[illegible]

**Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari****Giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio**

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 7208 al fine di esprimere, come richiesto dalle norme di legge, un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione, la cui responsabilità compete agli amministratori della Istituto Luce - Cinecittà S.r.l., con il bilancio d'esercizio della Istituto Luce - Cinecittà S.r.l. al 31 dicembre 2016. A nostro giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Istituto Luce - Cinecittà S.r.l. al 31 dicembre 2016.

Roma, 5 giugno 2017

EY S.p.A.

Filippo Maria Aleandri
(Socio)