

Tabella 11 - Rapporto accertamenti/entrate correnti canoni

Esercizio	Accertamenti per canoni (a)	Entrate correnti	Incidenza	Riscossioni per canoni (c)	Incidenza
		(b)	a/b %		c/a %
2014	4.434.855	29.586.201	15	3.935.970	89
2015	4.534.005	34.193.910	13	4.214.891	93

Fonte: Elaborazione Corte dei conti su dati Ap

Si evidenzia, infine, che in caso di ritardato pagamento dei canoni sono stati applicati gli interessi moratori pari al tasso legale maggiorato di un punto percentuale, come da decreto presidenziale n. 31 del 28 novembre 2008.

5.3.7 Partecipazioni ad associazioni, fondazioni, società.

L'Autorità portuale possiede due partecipazioni societarie nella misura evidenziata nella tabella n. 12.

Tabella 12 - Partecipazioni societarie Ap

Società	% partecipazione	Capitale
Cagliari zona franca S.c.p.A.	50	140.000
Golfo degli Angeli S.p.A. (in liquidazione)	10	25.823

Fonte: Ap

Con delibera del Comitato portuale n. 183 del 25 novembre 2015 l'Ap ha approvato il Piano di razionalizzazione delle Società partecipate prevedendo la dismissione delle soprarichiamate partecipazioni.

La Zona Franca di Cagliari S.c.p.a. incaricata della gestione e programmazione della zona franca doganale di Cagliari è partecipata paritariamente al cinquanta per cento dall'Ap e dal Consorzio industriale provinciale di Cagliari. L'autorità portuale intende procedere alla cessione delle quote detenute nella società Zona Franca al fine di recuperare la totalità del capitale versato.

In data 4 agosto 2016 è stato pubblicato il bando di gara (scadenza 31 dicembre 2017) per la cessione delle quote azionarie.

La società per azioni Golfo degli Angeli è in stato di liquidazione da ben 13 anni. Al riguardo si evidenzia la necessità di definire quanto prima possibile le procedure di liquidazione.

L'Ap ha adempiuto alla comunicazione al Dipartimento del Tesoro delle informazioni relative alle partecipazioni ai sensi del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 30 luglio 2010 e dell'articolo 2, comma 222, della l. n. 191/2009.

6. I RISULTATI CONTABILI DELLA GESTIONE

Il Collegio sindacale ha dato atto che il conto consuntivo dell'esercizio 2015 è stato redatto in conformità al vigente Regolamento di amministrazione e contabilità.

Al rendiconto sono stati allegati il prospetto riepilogativo delle spese per missioni e programmi e l'indicatore annuale di tempestività dei pagamenti.

6.1. Risultati contabili della gestione

Si antepone per il 2015, all'analisi della situazione finanziaria, amministrativa, economica e patrimoniale, una tabella che espone i saldi contabili più significativi, emergenti dai documenti contabili esaminati, posti a raffronto con quelli dell'esercizio precedente.

Tabella 13 - Principali saldi contabili della gestione

DESCRIZIONE	2014	2015	Δ % 2015/2014
a) Avanzo/disavanzo fin.	12.984.687	32.113.152	147
Saldo corrente	19.924.852	24.926.401	25
Saldo in c/capitale	-6.940.166	7.186.751	-204
b) avanzo di amministrazione	132.953.203	167.277.547	26
c) Avanzo economico	18.857.601	22.276.226	18
d) Patrimonio netto	149.613.568	171.889.795	15

Fonte: Corte dei conti su dati Ap.

Dalla tabella n. 13 si rileva un avanzo finanziario in notevole incremento (+147 per cento) per l'effetto combinato dell'aumento delle entrate e della diminuzione delle uscite. Sia l'avanzo di amministrazione, (+26 per cento rispetto al 2014) sia l'avanzo economico (+18 per cento rispetto al 2014), risultano costantemente in crescita negli ultimi anni.

Ovviamente, in tale contesto, anche il patrimonio netto fa registrare risultati positivi nel periodo considerato (+ 15 per cento rispetto al 2014).

6.2. Rendiconto finanziario. Andamento delle entrate accertate e delle spese impegnate

La successiva tabella evidenzia l'andamento delle entrate e delle uscite nel periodo in esame. Nel 2015 le entrate e le uscite si attestano rispettivamente a circa 50 milioni di euro e a circa 18 milioni di euro. Mentre le entrate risultano in aumento (del 39,4 per cento), riconducibile alla crescita della categoria delle entrate tributarie formate dalle tasse portuali e dalle tasse di ancoraggio, le uscite registrano una diminuzione del 21,4 per cento soprattutto per effetto delle disposizioni normative sui risparmi di spesa che hanno inciso su vari capitoli di bilancio, compreso quelle delle spese di personale.

Si evidenzia ancora il considerevole aumento delle entrate in conto capitale dovuto all'importo di 3,3 mln di euro assegnato all'ente per il recupero del padiglione Nervi e al finanziamento regionale di 11 mln di euro per la realizzazione dell'intervento Avamposto est- porto di Cagliari Opere a mare.

Tabella 14 - Andamento entrate e uscite

		2014	2015	Differenza	Δ % 2015/2014
ENTRATE	Correnti	29.586.201	34.193.990	4.607.789	15,6
	c/capitale	4.879.285	14.409.250	9.529.965	195,3
	P. di giro	1.555.228	1.624.903	69.675	4,5
	Totali	36.020.714	50.228.143	14.207.429	39,4
USCITE	Correnti	9.661.348	9.267.589	-393.759	-4,1
	c/capitale	11.819.451	7.222.499	-4.596.952	-38,9
	P. di giro	1.555.228	1.624.903	69.675	4,5
	Totali	23.036.027	18.114.991	-4.921.036	-21,4
Saldo gest. corr.		19.924.852	24.926.401	5.001.549	25,1
Saldo gest. capit.		-6.940.166	7.186.751	14.126.917	203,6
Saldo di competenza		12.984.687	32.113.151	19.128.464	147,3

Fonte: Ap Cagliari

Nelle tabelle che seguono sono riportati i dati aggregati risultanti dal rendiconto finanziario del 2015 con evidenza delle variazioni percentuali tra un esercizio e l'altro.

Tabella 15 - Rendiconto finanziario - Entrate

Denominazione	2014	2015	Δ '15/'14
TITOLO I-ENTRATE CORRENTI			
<i>UP B 1.1- Entrate derivanti da trasferimenti correnti</i>			
Trasferimenti da Stato	-	-	
Trasferimenti da Regioni	-	-	
Trasferimento da Comuni e Province	-	-	
Trasferimenti da altri Enti	-	-	
<i>UPB 1.2-Entrate diverse</i>			
Entrate Tributarie	23.086.710	27.288.638	18,2
Entrate da vendita beni e servizi	1.637.750	1.762.441	7,6
Redditi e proventi patrimoniali	4.597.621	4.675.785	1,7
Poste correttive e compensative uscite correnti	121.508	268.215	120,7
Entrate non classificabili in altre voci	142.612	198.830	39,4
TOTALE ENTRATE CORRENTI	29.586.201	34.193.909	15,6
TITOLO II-ENTRATE IN C/ CAPITALE			
<i>UPB 2.1-Entrate da alienazione beni patrimoniali e riscossione di crediti</i>			
Alienazione di immobili e diritti reali	-	-	
Alienazioni di immobilizzazioni tecniche	-	-	
Realizzo di valori mobiliari	-	-	
Riscossione di crediti	-	2.180	
<i>UP B 2.2 - Entrate derivanti da trasferimenti(c/capitale)</i>			
Trasferimenti dallo Stato	4.822.242	3.330.000	-30,9
Trasferimenti dalle Regioni	-	11.000.000	
Trasferimenti da Comuni e Province	-	-	
Trasferimenti da altri Enti del settore pubblico	-	-	
<i>UPB 2.3 - Entrate derivanti da accensione di prestiti</i>			
Assunzione di mutui	-	-	
Assunzione di altri debiti finanziari	57.043	77.069	35,1
Emissione di obbligazioni	-	-	
TOTALE ENTRATE IN CONTO CAPITALE	4.879.285	14.409.249	195,3
TITOLO III-PARTITE DI GIRO			
<i>UP B 3.1- Entrate aventi natura di partita di giro</i>			
Entrate aventi natura di partita di giro	1.555.228	1.624.903	4,5
TOTALE ENTRATE PER PARTITE DI GIRO	1.555.228	1.624.903	4,5
TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE	36.020.714	50.228.061	39,4

Fonte: Rendiconto Ap

Tabella 16 - Rendiconto finanziario - Uscite

Denominazione	2014	2015	Δ '15/'14
TITOLO I-USCITE CORRENTI			
<i>UPB 1.1 - Funzionamento</i>			
Uscite per gli organi dell'Ente	282.811	260.978	-7,7
Oneri per il personale in attività di servizio	2.163.058	2.929.941	35,5
Uscite per l'acquisto di beni di consumo e di servizi	348.178	336.217	-3,4
<i>UPB 1.2 - Interventi diversi</i>			
Uscite per prestazioni istituzionali	3.684.457	3.130.437	-15,0
Trasferimenti passivi			
Oneri finanziari	1.156	3.265	182,4
Oneri tributari	424.937	437.939	3,1
Poste correttive e compensative di entrate correnti	2.472.975	1.787.101	-27,7
Uscite non classificabili in altre voci	94	101.357	107.726,6
<i>UPB 1.3 - Oneri comuni</i>			
<i>UPB 1.4 - Trattamenti quiescenza integrativi e sostitutivi</i>			
Oneri per il personale in quiescenza	-	-	
Accantonamento al Trattamento di fine rapporto	20.756	17.430	-16,0
<i>UPB 1.5 - Accantonamenti a fondo rischi e oneri</i>			
<i>UPB 1.6 - Versamenti al bilancio dello Stato</i>			
Somme da versare art. 6 co. 21dl 78/2010	111.709	111.709	0,0
Somme da versare art. 61, co. 17 dl 112/2008	35.297	35.297	0,0
Somme da versare art. 8, co. 3 l.135/2012	111.196	111.196	0,0
Somme da versare art. 1, co. 141e 142 l.228/2012	4.723	4.723	0,0
TOTALE USCITE CORRENTI	9.661.347	9.267.590	-4,1
TITOLO II-USCITE IN CONTO CAPITALE			
<i>UPB 2 .1 - Investimenti</i>			
Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari ed investimenti	11.430.063	7.075.203	-38,1
Acquisizione di immobilizzazioni tecniche	164.402	45.948	-72,1
Partecipazioni ed acquisto di valori mobiliari	-	-	
Concessione di crediti ed anticipazioni	-	2.181	
Indennità di anzianità e similari al personale	50.490	22.098	-56,2
<i>UPB 2 .2 - Oneri comuni</i>			
Rimborso di mutui	-	-	
Rimborsi di anticipazioni passive	-	-	
Rimborsi di obbligazioni	-	-	
Restituzione alle gestioni autonome di anticipazioni	-	-	
Estinzione debiti diversi	174.795	77.069	-55,9
TOTALE USCITE IN CONTO CAPITALE	11.819.751	7.222.499	-38,9
TITOLO III- P ARTITE DI GIRO			
<i>UP B 3 .1 - Uscite aventi natura di partita di giro</i>			
Uscite aventi natura di partita di giro	1.555.228	1.624.903	4,5
TOTALE USCITE PER PARTITE DI GIRO	1.555.228	1.624.903	4,5
TOTALE GENERALE	23.036.326	18.114.992	-21,4

Fonte: Rendiconto Ap

6.3. Entrate tributarie

Il conto consuntivo relativo all'anno 2015 evidenzia le entrate tributarie che sono in larga misura riconducibili al gettito per le tasse portuali e di ancoraggio.

Tabella 17 - Entrate tributarie

Descrizione	2014	2015	Incid. 2015 %	Δ % 15/14	Diff. 15/14
ENTRATE TRIBUTARIE					
Gettito della tassa portuale	14.790.280	16.030.644	58,7	8,4	1.240.364
Gettito delle tasse di ancoraggio	8.296.430	11.257.994	41,3	35,7	2.961.564
Totale	23.086.710	27.288.638	100,0	18,2	4.201.928
ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI					
Proventi di autorizzazioni per operazioni portuali di cui art. 16, l. n. 84/94	118.999	114.369	57,5	-3,9	-4.630
Proventi di autorizzazioni per attività svolte nel porto (art. 68 Cod. Navig.)	23.091	27.626	13,9	19,6	4.535
Entrate varie ed eventuali	522	56.835	28,6	10.787,9	56.313
Totale	142.612	198.830	100	39,4	56.218

Fonte Rendiconto gestionale Ap

6.4. Redditi e proventi patrimoniali

Il lieve aumento dei proventi patrimoniali è dovuto alle entrate per canoni demaniali che, nella categoria, hanno incidenza pari al 97 per cento del totale.

Tabella 18 - Redditi e proventi patrimoniali

Descrizione	2014	2015	Incid % 2015	Δ % 15/14	Diff. 15/14
Canoni concess. aree demaniali banchine	4.434.855	4.534.005	97,0	2,2	99.149
Canoni di affitto di beni patrimoniali	39.294	34.228	0,7	-12,9	-5.066
Interessi attivi	123.472	101.102	2,2	-18,1	-22.370
Altri proventi patrimoniali	0	6450	0,1		6450
Totale	4.597.621	4.675.785	100	1,7	71.713

Fonte Rendiconto gestionale Ap

6.5. Situazione amministrativa e andamento dei residui

La situazione amministrativa al 31 dicembre 2015 espone un avanzo ammontante a oltre 167 milioni di euro.

I dati relativi alla situazione amministrativa e all'andamento dei residui sono contenuti nelle tabelle che seguono. In relazione all'entità dei residui attivi sono state appurate dal Collegio dei revisori la sussistenza dei titoli giuridici del credito e la esigibilità dello stesso.

In ordine alla composizione dei residui passivi si invita l'Ap al rispetto delle disposizioni che disciplinano l'assunzione di impegni di spesa solo a seguito di obbligazioni giuridicamente perfezionate, evitando la generica imputazione a "creditori/beneficiari diversi" che genera la prassi dei cd. residui "di stanziamento".

Tabella 19 - Situazione amministrativa

	2014	2015	Δ % '15/'14
Consistenza cassa inizio esercizio	115.152.374	139.859.572	21,5
Riscossioni			
In c/competenza	32.797.856	35.239.761	7,4
In c/ residui	10.389.219	3.586.154	-65,5
totale	43.187.075	38.825.915	-10,1
Pagamenti			
In c/competenza	8.104.237	8.234.473	1,6
In c/ residui	10.375.641	6.972.767	-32,8
totale	18.479.878	15.207.240	-17,7
Consistenza cassa fine esercizio	139.859.571	163.478.247	16,9
Residui Attivi			
Residui attivi esercizi precedenti	43.169.464	42.308.299	-2,0
Residui attivi d'esercizio	3.222.858	14.988.302	365,1
totale	46.392.322	57.296.601	23,5
Residui Passivi			
Residui passivi esercizi precedenti	38.366.900	43.616.782	13,7
Residui passivi d'esercizio	14.931.790	9.880.519	-33,8
totale	53.298.690	53.497.301	0,4
Avanzo di amministrazione	132.953.203	167.277.547	25,8

Fonte: Elaborazione Corte dei conti su Bilancio Ap

La situazione complessivamente rilevabile dalle verifiche per l'accertamento dei debiti e dei crediti nel periodo in esame è risultata essere la seguente.

Tabella 20 - Gestione residui attivi e passivi

ENTRATE	CORRENTI	IN C/CAPITALE	PARTITE DI GIRO	TOTALI	Importi 2014
Residui all'1/1/2015	5.308.501	39.437.294	1.646.527	46.392.322	53.658.739
Riscossioni nell'anno	2.985.017	103.269	497.868	3.586.154	10.389.219
Variazioni	-487.210	0	10.659	-476.551	100.056
Rimasti da riscuotere	1.836.274	39.334.025	1.138.000	42.308.299	43.169.464
Residui dell'esercizio	1.211.027	13.232.181	545.094	14.988.302	3.222.858
Totale residui al 31/12/2015	3.047.301	52.566.206	1.683.094	57.296.601	46.392.322

USCITE	CORRENTI	IN C/CAPITALE	PARTITE DI GIRO	TOTALI	Importi 2014
Residui all'1/1/2015	6.295.080	46.761.778	241.832	53.298.690	49.346.734
Pagamenti nell'anno	3.282.996	3.532.087	157.684	6.972.767	10.375.641
Variazioni	-73.071	-2.633.036	-3.035	-2.709.142	604.194
Rimasti da pagare	2.939.014	40.596.655	81.113	43.616.782	38.366.900
Residui dell'esercizio	3.009.722	6.737.030	133.767	9.880.519	14.931.790
Totale residui al 31/12/2015	5.948.736	47.333.685	214.880	53.497.301	53.298.690

Fonte: Ap

Dall'esame della tabella è possibile calcolare il tasso di smaltimento dei residui attivi e passivi che indica la capacità e la rapidità con il quale l'ente riesce a riscuotere i propri crediti e ad utilizzare le somme impegnate in precedenza. Entrambi gli indici peggiorano nel 2015, passando per quanto riguarda i residui attivi dal 19 per cento nel 2014 al 7,7 per cento e, per quanto riguarda i residui passivi dal 21 per cento nel 2014 al 13 per cento.

Considerata l'entità rilevante dei residui attivi questa Corte invita l'Ap, anche al fine di salvaguardare gli equilibri di bilancio, di valutare l'effettiva attualità ed esigibilità degli stessi al fine del loro mantenimento in bilancio.

6.6. Conto economico

Nell'esercizio in esame si registra un sensibile aumento sia del valore della produzione, aumentato di circa il 15 per cento, grazie principalmente dell'incremento del gettito delle tasse portuali e di ancoraggio, e sia dei costi di produzione, di circa il 32 per cento.

Nell'ambito del valore della produzione i ricavi delle vendite di prestazioni e servizi (traffico passeggeri, ro.ro., proventi aree e magazzini) fanno registrare un incremento del 7 per cento sul 2014; i contributi in conto esercizio dello Stato fanno registrare una netta diminuzione (-43 per cento rispetto al 2014), mentre le entrate tributarie (tasse portuali e di ancoraggio) evidenziano una discreta crescita (18 per cento). I redditi e i proventi patrimoniali (canoni demaniali e di locazione) mantengono un andamento costante.

Per quanto riguarda i costi di produzione, quelli per i servizi fanno registrare un aumento del 10 per cento rispetto al 2014. La spesa del personale risulta in crescita nel 2015 (oltre il 30 per cento).

La gestione finanziaria si chiude con un saldo positivo di 98.163 euro, dovuto prevalentemente agli interessi attivi maturati sui depositi nel conto corrente fruttifero acceso presso la Banca d'Italia.

La gestione straordinaria chiude anch'essa con un saldo positivo di 31.788 euro.

L'avanzo economico si attesta a 22,27 milioni di euro nel 2015 (18 per cento sul 2014).

Nella tabella 21 sono evidenziati gli incrementi e le diminuzioni del periodo.

Tabella 21 - Conto economico

	2014	2015	Δ % 2015/2014
A) VALORE DELLA PRODUZIONE			
1) Proventi e corrispettivi per la produzione delle prestazioni e/o servizi*	1.637.750	1.762.441	7,6
5) Altri ricavi e proventi			
a) Contributi in conto esercizio	73.165	41.360	-43,5
b) Entrate tributarie	23.086.710	27.288.638	18,2
c) Redditi e proventi patrimoniali	4.483.834	4.586.167	
d) Ricavi e proventi diversi	197.057	438.601	
Totale valore della produzione (A)	29.478.516	34.117.207	15,7
B) COSTI DELLA PRODUZIONE			
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci**	57.617	47.655	-17,3
7) per servizi**	5.664.010	6.233.738	10,1
8) per godimento beni di terzi**	7.653	14.231	86,0
9) per il personale**			
a) salari e stipendi	1.691.139	2.372.824	40,3
b) oneri sociali	467.534	530.841	13,5
c) trattamento di fine rapporto	142.227	150.894	6,1
e) altri costi	33.481	43.581	30,2
Totale costi per il personale	2.334.382	3.098.141	32,7
10) Ammortamenti e svalutazioni			
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.225.728	1.273.781	3,9
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	332.588	316.173	-4,9
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0		
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	9.526	9.732	2,2
Totale ammortamenti e svalutazioni	1.567.843	1.599.686	2,0
13) Accantonamenti ai fondi per oneri	271.461	46.106	-83,0
14) Oneri diversi di gestione	770.416	745.429	-3,2
Totale costi della produzione (B)	10.673.383	11.784.986	10,4
DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A - B)	18.805.133	22.332.221	18,8
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI			
16) Altri proventi finanziari	123.472	101.428	-17,9
17) Interessi e altri oneri finanziari			
Altri	1.250	3.265	161,1
Totale proventi ed oneri finanziari (C)	122.222	98.163	-19,7
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE			
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI			
20) Proventi			
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	0	6.000	
Totale proventi	0	6.000	
21) Oneri straordinari			
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	968		
Altri	0	101.357	
Totale oneri	968	101.357	10.365,9
22) Sopravvenienze attive ed insussistenze del passivo derivanti dalla gestione dei residui	192.777	155.399	-19,4
23) Sopravvenienze passive ed insussistenze dell'attivo derivanti dalla gestione dei residui	84.230	22.254	-73,6
Totale delle partite straordinarie (E)	107.578	31.788	-70,5
Risultato prima delle imposte (A - B ± C ± D ± E)	19.034.934	22.468.172	18,0
Imposte dell'esercizio	177.333	191.946	8,2
Avanzo/Disavanzo/Pareggio economico	18.857.601	22.276.226	18,1

Fonte: Bilancio Ap

* Entrate correnti depurate dei proventi finanziari; lett. C) e dei proventi straordinari (di natura finanziaria); lett. D)

** Uscite correnti depurate degli oneri finanziari; lett. C) e degli oneri straordinari (di natura finanziaria); lett. D)

6.7. Lo stato patrimoniale

Lo stato patrimoniale attivo evidenzia che il valore complessivo delle immobilizzazioni nel 2015 è in lieve aumento (+14 per cento sul 2014).

Le immobilizzazioni materiali, per lo più riconducibili alla voce “Immobilizzazioni in corso” e a “Terreni e fabbricati”, sono in aumento, attestandosi a 69 milioni di euro nel 2015 (+4 per cento sul 2014). L’incremento deriva dai lavori in corso presso il Porto Canale, il padiglione Nervi e la Darsena Pescherecci di cui si è detto a proposito delle entrate in conto capitale.

Le immobilizzazioni finanziarie sono costituite prevalentemente dal valore nominale, calcolato al costo di acquisizione, delle partecipazioni dell’Ap nelle due società controllate per le quali è stato avviato il piano di dismissione delle quote; l’importo di 52,52 mln di euro dei crediti riguarda le somme iscritte in precedenti esercizi per i finanziamenti dello Stato relativi alle opere di grande infrastrutturazione.

L’attivo circolante si è attestato a 168 milioni di euro nel 2015.

Nel passivo dello stato patrimoniale si evidenzia che il valore del patrimonio netto è risultato in crescita passando da 150 milioni di euro nel 2014 a 172 milioni di euro nel 2015, (+15 per cento), per effetto dell’utile di esercizio. La riserva obbligatoria è aumentata per l’accantonamento dell’utile dell’esercizio precedente di 18,8 mln di euro e risulta pari a 143,4 mln di euro.

Il debito complessivo è passato da circa 104 milioni di euro del 2014 a 118 milioni di euro circa nel 2015.

Si osserva, infine, nella voce “Fondo per rischi ed oneri” un decremento di 520.836 euro rispetto all’anno 2014, derivante principalmente dalla eliminazione di alcuni residui attivi in contestazione per i quali è venuta meno la sussistenza del credito.

Tabella 22 - Stato patrimoniale – ATTIVITA'

ATTIVITA'	2014	2015	Δ%
A) CREDITI VERSO LO STATO ED ALTRI ENTI PUBBLICI PER LA PARTECIPAZIONE AL PATRIMONIO INIZIALE			
B) IMMOBILIZZAZIONI			
I. Immobilizzazioni Immateriali			
7) Manutenzioni straordinarie e migliorie su beni di terzi	486.579	129.246	-73
8) altre	19.398	7.772	-60
Totale	505.977	137.018	-73
II. Immobilizzazioni materiali			
1) Terreni e fabbricati	8.598.846	8.390.200	-2
2) Impianti e macchinari	74.928	65.762	-12
5) Immobilizzazioni in corso	58.512.769	61.111.537	4
7) Altri beni mobili e macchine da ufficio	104.080	100.281	-4
Totale	67.290.624	69.667.780	4
III. Immobilizzazioni finanziarie, con separata indicazione, per ciascuna voce dei crediti, degli importi esigibili entro l'esercizio successivo			
1) Partecipazioni in:			
d) altre imprese	165.823	165.823	0
c) verso lo Stato e altri soggetti pubblici di cui:			
entro 12 mesi	10.279.000	11.600.000	13
oltre 12 mesi	29.123.066	40.928.797	41
Totale	39.402.066	52.528.797	33
Totale	39.567.889	52.694.619	33
Totale immobilizzazioni (B)	107.364.489	122.499.417	14
C) ATTIVO CIRCOLANTE			
I. Rimanenze			
II. Residui attivi, con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'eserc. succ.			
1) Crediti verso utenti, clienti ecc. (al netto del F.do svalutazione crediti)	2.454.228	2.029.033	-17
4) Crediti verso lo Stato ed altri soggetti pubblici	2.341.380	931.425	-60
4-bis) Crediti tributari	1.836.719	1.404.133	-24
5) crediti verso altri, di cui:			
entro 12 mesi	269.721	133.407	-51
oltre 12 mesi	532.462	673.780	27
Totale	802.183	807.187	1
Totale	7.434.510	5.171.777	-30
IV. Disponibilità liquide			
1) depositi bancari e postali	139.859.571	163.478.247	17
Totale	139.859.571	163.478.247	17
Totale attivo circolante (C)	147.294.082	168.650.025	14
D) RATEI E RISCOINTI			
1) Ratei attivi	-	31.130	
2) Risconti attivi	2.175.304	1.115.644	-49
Totale ratei e risconti (D)	2.175.304	1.146.774	-47
TOTALE ATTIVO	256.833.875	292.296.215	14
E) CONTI D'ORDINE			
2) Sistema degli impegni	45.115.946	46.018.648	2
3) Beni demaniali e patrimoniali dello Stato	36.589.571	37.901.032	4
6) Partite occupazioni abusive	555.100	738.398	33
7) Partite diverse	50.251.371	103.230.826	105
Totale conti d'ordine (E)	132.511.988	187.888.904	42

Fonte Rendiconto Ap

Tabella 23 - Stato patrimoniale- PASSIVITA'

PASSIVITA'	2014	2015	Δ%
A) PATRIMONIO NETTO	1.136.689	1.136.689	0
I. Fondo di dotazione	124.707.723	143.565.323	15
VII a) f.do accantonamento ex art.55 D.P.R. 917/86	4.911.556	4.911.556	0
VIII. Avanzo economico dell'esercizio	18.857.601	22.276.226	18
Totale Patrimonio netto (A)	149.613.568	171.889.795	15
B) CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE	-	-	
C) FONDI PER RISCHI ED ONERI			
3) per altri rischi ed oneri futuri	1.577.020	1.056.157	-33
Totale Fondi rischi ed oneri futuri (C)	1.577.020	1.056.157	-33
D) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	944.980	1.056.321	12
E) RESIDUI PASSIVI, con separata indicazione per ciascuna voce degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo			
5) debiti verso fornitori	2.208.323	2.164.012	-2
5 a) debiti v/terzi per prestazioni ricevute (ft. da ricevere)	230.609	280.476	22
8) debiti tributari	135.882	109.453	-19
9) debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	139.267	120.832	-13
10) debiti verso iscritti, soci e terzi per prestazioni dovute	96.404.606	110.734.606	15
11) debiti verso lo Stato ed altri soggetti pubblici	129.356	372	-100
12) debiti diversi	4.791.149	4.250.436	-11
Totale	104.039.191	117.660.187	13
Totale Debiti (E)	104.039.191	117.660.187	13
F) RATEI E RISCONTI			
1) Ratei passivi	-	-	
2) Risconti passivi	659.115	633.755	-4
Totale ratei e risconti (F)	659.115	633.755	-4
Totale passivo e netto	256.833.875	292.296.215	14
G) CONTI D'ORDINE			
2) Sistema degli impegni	45.115.946	46.018.648	2
3) Beni demaniali e patrimoniali dello Stato	36.589.571	37.901.032	4
6) Partite occupazioni abusive	555.100	738.398	33
7) Partite diverse	50.251.371	103.230.826	105
Totale conti d'ordine (G)	132.511.987	187.888.904	42

Fonte Rendiconto Ap

7. CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE

L'Autorità portuale di Cagliari è stata istituita ai sensi dell'articolo 6, comma primo, della legge 28 gennaio 1994, n. 84 (Riordino della legislazione in materia portuale), quale ente con personalità giuridica di diritto pubblico non economico dotato di autonomia amministrativa, finanziaria e di bilancio sottoposto alla vigilanza del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti (Mit) e del Ministero dell'economia e delle finanze (Mef). Alla Ap sono attribuiti poteri di programmazione, indirizzo e controllo delle attività esercitate nel porto, lasciando ai soggetti privati lo svolgimento delle attività economiche in ambito portuale.

A seguito dell'entrata in vigore del decreto legislativo 4 agosto 2016 n. 169, è stata istituita l'Adsp "Mare di Sardegna", che comprende anche il Porto di Cagliari.

Con riferimento ai traffici, il porto di Cagliari con oltre 41 milioni di tonnellate si conferma nel 2015 il terzo porto italiano per merci complessivamente movimentate e il quinto per movimentazione di contenitori (con oltre 747 mila teu).

Nell'anno 2015 la consistenza di personale è rimasta stabile, mentre la spesa complessiva del personale risulta in aumento (+35 per cento rispetto al 2014), per l'incremento degli emolumenti fissi, degli oneri derivanti dalla contrattazione decentrata, delle spese di formazione e di missione e degli oneri previdenziali.

L'Ap ha organizzato e programmato la sua attività attraverso l'adozione dei seguenti strumenti:

- il Piano regolatore portuale (Prp) adottato in data 29 maggio 2009 al fine di delimitare l'ambito portuale e definire l'assetto complessivo del porto;
- il Programma triennale delle opere pubbliche (Pto), adottato in data 20 agosto 2014 ai sensi dell'art. 128 del d.lgs. n. 163/2006;
- il Piano operativo triennale (Pot) adottato il 13 giugno 2016 soggetto a revisione annuale con il quale vengono individuate le linee di sviluppo delle attività portuali e gli strumenti per attuarle sulla base delle risorse finanziarie disponibili, e secondo un ordine di priorità che dà conto del diverso livello di interesse ed urgenza che l'Ap assegna a ciascun intervento.

L'Ente sta provvedendo a predisporre le progettazioni, in particolare di infrastrutture al Porto Canale, e ad avviare gli iter procedurali autorizzativi presso il Comitato tecnico amministrativo/Consiglio superiore e per la parte ambientale presso il Mit. Infatti il Prp prevede nel Porto storico interventi di riqualificazione al fine di favorire le attività turistico-ricettive legate in particolar modo allo sviluppo della nautica da diporto, trasferendo al Porto Canale le attività di

cantieristica e di rimessaggio, nonché i traffici Ro-Ro e merci che attualmente utilizzano le banchine del Porto storico (Molo Sabauda e Rinascita).

Per il 2015 la tabella che segue espone i saldi contabili più significativi, emergenti dai conti consuntivi esaminati, posti a raffronto con quelli dell'esercizio precedente.

DESCRIZIONE	2014	2015	Δ% 2015/2014
a) Avanzo/disavanzo fin.	12.984.687	32.113.071	147
Saldo corrente	19.924.852	24.926.401	25
Saldo in c/capitale	-6.940.166	7.186.751	-204
b) avanzo di amministrazione	132.953.203	167.277.547	26
c) Avanzo economico	18.857.601	22.276.226	18
d) Patrimonio netto	149.613.568	171.889.795	15

Fonte: Corte dei conti su dati Ap.

Dai dati riportati si rileva un avanzo finanziario in notevole aumento del 147 per cento per l'effetto combinato della parte attiva, sia di parte corrente che di parte capitale, determinato dalla somma algebrica tra i saldi di parte corrente e delle poste in conto capitale. Sia l'avanzo di amministrazione (+26 per cento nel 2015) sia l'avanzo economico (+18 per cento nel 2015) risultano costantemente in crescita negli ultimi anni. Anche il patrimonio netto fa registrare risultati positivi nel periodo considerato (+15 per cento nel 2015).

Con riferimento alle norme di contenimento della spesa, il Collegio dei revisori ha certificato il rispetto dei limiti di legge.

Con delibera del Comitato portuale n. 183 del 25 novembre 2015 l'Autorità portuale ha approvato il Piano di razionalizzazione delle Società partecipate prevedendo la dismissione delle partecipazioni possedute.