



Collegio Sindacale

CONTO ECONOMICO

A - Valore della produzione	€ 0
B - Costi della produzione	€ 56.369
Risultato operativo	€ -56.369
C - Proventi e oneri finanziari	€ 214.062
D - Proventi e oneri straordinari	€ 0
Utile/Perdita prima delle imposte	€ 157.693
Imposte sul reddito d'esercizio	€ 0
Utile/Perdita d'esercizio	€ 157.693

Il Collegio evidenzia che, dall'analisi del piano dei conti e dal capitolo "Servizi di Riordino Fondiario" della relazione sulla gestione, non si evince alcuna stipula di atti nel corso dell'esercizio in esame.

Il Collegio dà atto che:

- a) nella redazione del Bilancio sono stati seguiti i principi sanciti dall'art. 2423 del c.c.; in particolare sono stati correttamente applicati i principi di prudenza e di competenza economica prevista dall'art. 2423 bis c.c. nonché i principi contabili richiamati nella nota integrativa al Bilancio di esercizio ISMEA;
- b) è stata rispettata la struttura dello stato patrimoniale e del conto economico previsti dall'art. 2423 ter c.c.;
- c) il contenuto dello stato patrimoniale è conforme alla previsione degli artt. 2424 e 2424/bis c.c.;
- d) sono state osservate le disposizioni relative al contenuto del conto economico di cui all'art. 2425 del c.c.;
- e) in coerenza al principio di prudenza, per il 2015 si è stabilito di modificare il criterio di calcolo del Fondo rischi sui crediti, adottando il procedimento analitico di valutazione dell'esigibilità dei singoli crediti utilizzato per il Bilancio Ismea.

Tutto ciò premesso il Collegio rileva che:

- l'esercizio in esame si chiude con un utile di euro 157.693;
- il patrimonio netto si è attestato ad euro 14.459.819 per effetto del risultato d'esercizio di cui al precedente punto.

**Collegio Sindacale**

Tutto ciò premesso il Collegio, constatando che i dati contabili esposti nel bilancio predisposto dall'Ismea trova riscontro con le risultanze dei libri e delle scritture previste dalla legge e che non ha rilevato violazioni degli adempimenti di legge all'uopo previsti a seguito della effettuazione della propria attività di controllo, ritiene che il bilancio 2015 possa seguire il prescritto iter procedurale ai fini della sua approvazione.

ROMA, 17 Giugno 2016 / 21 Giugno 2016

Il Collegio sindacale

Dott. Giuseppe Grillo

Dott.ssa Angela Lupo

Dott. Francesco Carri



Collegio Sindacale

APPENDICE

RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI SINDACI - BILANCIO DEL FONDO ASSEGNATO DALLA REGIONE SARDEGNA PER GESTIONE DELLE ATTIVITA' DI RIORDINO FONDIARIO.

Con delibera del Consiglio di Amministrazione Ismea dell'8 ottobre 2003 n. 47, è stata approvata la Convenzione tra l'Ismea e la Regione Sardegna con la quale viene assegnato all'Ismea un fondo per la gestione di attività di riordino fondiario.

Detto finanziamento viene pertanto gestito dall'Istituto con uno specifico bilancio, che fa parte integrante del Bilancio d'esercizio dell'ISMEA.

Il bilancio d'esercizio 2015 è stato predisposto con l'osservanza degli artt. 2423 e seguenti del C.C., e sulla base delle norme e degli schemi contenuti nel Regolamento di Amministrazione e Contabilità, approvato con Decreto 729 del 5 febbraio 2002 dal Ministero delle Politiche Agricole e Forestali di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze.

Il bilancio in esame si riassume nei seguenti valori complessivi:

Stato Patrimoniale

ATTIVO

Immobilizzazioni	€ 0
Circolante	€ 66.353.694
Ratei e risconti	
Ratei e risconti attivi	€ 434.952
Totale attivo	€ 66.788.646

PASSIVO

Fondo per rischi ed oneri	€ 0
Fondo TFR	€ 0
Debiti	€ 112.934
Ratei e risconti	€ 0
Totale	€ 112.934
Patrimonio al 31.12.2014	€ 65.396.655
Utile/Perdita d'esercizio	€ 1.279.057
Totale passivo	€ 66.788.646



Collegio Sindacale

CONTO ECONOMICO

A - Valore della produzione	€ 0
B - Costi della produzione	€ 35.434
Risultato operativo	€ - 35.434
C - Proventi e oneri finanziari	€ 947.308
D - Proventi e oneri straordinari	€ 367.183
Utile/Perdita prima delle imposte	€ 1.279.057
Imposte sul reddito d'esercizio	€ 0
Utile/Perdita d'esercizio	€ 1.279.057

Il Collegio evidenzia che dall'analisi del piano dei conti e dal capitolo "Servizi di Riordino Fondiario" della relazione sulla gestione, non si evince alcuna stipula di atti per l'esercizio in esame.

Il Collegio dà atto che:

- a) nella redazione del Bilancio sono stati seguiti i principi sanciti dall'art. 2423 del c.c.; in particolare sono stati correttamente applicati i principi di prudenza e di competenza economica prevista dall'art. 2423 bis c.c. nonché i principi contabili richiamati nella nota integrativa al bilancio d'esercizio ISMEA;
- b) è stata rispettata la struttura dello stato patrimoniale e del conto economico previsti dall'art. 2423 ter c.c.;
- c) il contenuto dello stato patrimoniale è conforme alla previsione degli artt. 2424 e 2424/bis c.c.;
- d) sono state osservate le disposizioni relative al contenuto del conto economico di cui all'art. 2425 del c.c.;
- e) in coerenza al principio di prudenza, per il 2015 si è stabilito di modificare il criterio di calcolo del Fondo rischi sui crediti, adottando il procedimento analitico di valutazione dell'esigibilità dei singoli crediti utilizzato per il Bilancio Ismea.

Tutto ciò premesso il Collegio rileva che:

- l'esercizio in esame si chiude con un utile di Euro 1.279.057;
- il patrimonio netto si è attestato a Euro 66.675.712, per effetto del risultato d'esercizio di cui al precedente punto.

Tutto ciò premesso il Collegio, constatando che i dati contabili esposti nel bilancio predisposto dall'Ismea trova riscontro con le risultanze dei libri e delle scritture previste dalla legge e che non ha rilevato violazioni degli

**Collegio Sindacale**

adempimenti di legge all'uopo previsti a seguito della effettuazione della propria attività di controllo, ritiene che il bilancio 2015 possa seguire il prescritto iter procedurale ai fini della sua approvazione.

ROMA, 17 Giugno 2016 / 21 Giugno 2016

Il Collegio sindacale

Dott. Giuseppe Grillo

Dott.ssa Angela Lupo

Dott. Francesco Carri



RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI SINDACI – BILANCIO DEL FONDO di riassicurazione ex articolo 127, comma 3, legge 23 dicembre 2000, n. 388.

Con delibera n°28 del 31 agosto 2005 il Consiglio d'Amministrazione dell'Ismea ha stabilito di affidare la gestione del Fondo di Riassicurazione direttamente all'Istituto, per cui il bilancio del Fondo viene allegato al bilancio dell'Ismea.

Il bilancio di esercizio al 31 dicembre 2015 è stato redatto secondo gli schemi e le modalità previsti per le compagnie di assicurazione dal D.Lgs. 26 maggio 1997 n. 173, con il quale è stata data attuazione alla Direttiva 91/674/CEE in materia di conti annuali e consolidati delle imprese di assicurazione. Ai fini della redazione del bilancio si è tenuto conto di quanto disciplinato in materia di bilancio dal Codice Civile, dal suddetto D.Lgs. 173/97, dal provvedimento ex-ISVAP n. 735, del 1º dicembre 1997, in merito al piano di conti che le imprese di assicurazione e riassicurazione devono adottare, dalle circolari e provvedimenti emessi dall'organo di vigilanza IVASS. È stato altresì considerato il D.Lgs. 7 settembre 2005 n. 209 che ha emanato il nuovo Codice delle Assicurazioni private. I dati del Bilancio si riassumono nei seguenti valori complessivi:

Stato Patrimoniale

ATTIVO

Immobilizzazioni	€ 0
Circolante	€ 130.947.422
Ratei e risconti attivi	€ 0
Totale attivo	€ 130.947.422

PASSIVO

Riserve Tecniche	€ 125.139
Debiti	€ 545.242
Ratei e risconti	€ 0
Totale	€ 670.381
Patrimonio	€ 129.982.226
Utile/Perdita d'esercizio	€ 294.815
Totale Passivo	€ 130.947.422

**CONTO ECONOMICO**

A – Premi di competenza più dotazione Annuale	€	678.019
B – Costi della produzione	€	509.866
C – Riserva di stabilizzazione (accantonamento)	€	33.631
Risultato operativo Tecnico	€	134.522
D – Proventi e oneri finanziari	€	18.552
E – Altri proventi	€	142.220
Risultato dell'attività ordinaria	€	295.294
F- Proventi straordinari	€	0
G-Oneri straordinari	€	479
Utile	€	294.815

Il Collegio dà atto che:

- a) nella redazione del Bilancio sono stati seguiti i principi sanciti dall'art. 2423 del c.c.; in particolare sono stati correttamente applicati i principi di prudenza e di competenza economica previsti dall'art. 2423 bis c.c. nonché i principi contabili richiamati nella nota integrativa;
- b) è stata rispettata la struttura dello stato patrimoniale e del conto economico previsti dalla normativa speciale;

Tutto ciò premesso il Collegio rileva che:

- l'esercizio in esame si chiude con un utile di euro **294.815**;
- il patrimonio netto si è attestato a Euro **130.277.041**, per effetto dell'utile d'esercizio del Fondo.



Tutto ciò premesso il Collegio, constatando che i dati contabili esposti nel Bilancio predisposto dall'Ismea trovano riscontro con le risultanze dei libri e delle scritture previste dalla legge e che non ha rilevato violazioni degli adempimenti civilistici, fiscali e previdenziali a seguito della effettuazione della propria attività di controllo, ritiene che il bilancio 2015 possa seguire il prescritto iter procedurale ai fini della sua approvazione

Roma, 17 Giugno 2016 / 21 Giugno 2016.

Il Collegio Sindacale

Dott. Giuseppe Grillo

Dott.ssa Angela Lupo

Dott. Francesco Carri



DELIBERA COMMISSARIALE n. 34/2016

Il giorno 27 giugno 2016, presso la sede ISMEA di viale Liegi, 26, il sottoscritto Enrico CORALI, nella sua qualità di Commissario straordinario giusta D.M. 7 gennaio 2016, n. 84;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 31 marzo 2001, n. 200, relativo al regolamento di riordino dell'ISMEA e revisione dello Statuto;

VISTO il regolamento di Amministrazione e Contabilità approvato con decreto del Ministero delle Politiche Agricole e Forestali del 5 febbraio 2002 n. 729, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze;

VISTO il vigente regolamento di Organizzazione e Funzionamento ISMEA;

VISTA la Legge 28 dicembre 2015, n. 208 recante *"Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2016)"*;

VISTA la propria delibera del 31 marzo 2016, n. 12 che, in conformità alle disposizioni del D.P.R. n. 200/2001 e del codice civile, differisce al 30 giugno 2016 il termine per l'approvazione del bilancio d'esercizio 2015 dell'Istituto;

VISTO lo schema di bilancio d'esercizio 2015, corredata di tutti i prospetti e relativi allegati predisposto dal Direttore Generale, ai sensi dall'articolo 3, comma 3, del citato Regolamento di Amministrazione e Contabilità;

VISTA la relazione del Collegio Sindacale con la quale, all'esito delle verifiche di competenza, esprime parere positivo in ordine all'approvazione del bilancio allegato;

TEUNTO CONTO che il bilancio è stato redatto nel pieno rispetto delle norme previste dalla legislazione civilistica vigente e sulla base delle norme e degli schemi contenuti nel citato regolamento di amministrazione e contabilità;

DELIBERA

1. di approvare il bilancio ISMEA ed i relativi allegati, dell'esercizio di gestione 2015, nei risultati dallo stesso riportati;
2. di trasmettere, ai sensi dell'articolo 7 del D.P.R. 200 del 31 marzo 2001, la presente delibera corredata di tutti i prospetti e relativi allegati al Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali, al Ministero dell'Economia e delle Finanze ed alla Corte dei Conti.



COPIA CONFORME

IL COMMISSARIO
Prof. Enrico Corali