

Autorità Portuale Brindisi

Dettaglio mensile dipendenti per Posizione economica \ CdC \ Missione - anno 2011

4 Livello												
	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
Guadalupi Santino												
C04 M06	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
Totale	1,000											
Perugino Amilcare												
C03 M06	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	0,000	0,000	0,000
Totale	1,000	0,000	0,000	0,000								
Sanapo Antonio												
C06 M06	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
Totale	1,000											
Sartorio Renata												
C03 M06	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
Totale	1,000											
Surace Vincenzo												
C03 M06	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,000	1,000	1,000
Totale	0,000	1,000	1,000	1,000								
5 Livello												
	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
Colonghi Giovanni												
C01 M06	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
C02 M06	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
Totale	1,000											
Fiusco Danila												
C03 M06	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Totale	1,000	0,000	0,000	0,000	0,000							
Francioso Marta												
C03 M06	1,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,000
Totale	1,000	0,000	1,000									
Prete Fernanda												
C03 M06	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
Totale	1,000											
6 Livello												
	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
Biasco Antonia												
C03 M06	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
Totale	1,000											

Totali 30,000 29,000 29,000 29,000 29,000 29,000 29,000 28,000 32,000 32,000 31,000 31,000 32,000

num. stampa 975

Agenzia del Territorio - Banca dati delle quotazioni immobiliari - ...

<http://www.agenziaterritorio.it/index.php?id=2157>

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2011 - Semestre 2

Provincia: BRINDISI

Comune: BRINDISI

Fascia/zona: Centrale/C.S GARIBALDI, ROMA, UMBERTO,V.LE REGINA MARGHERITA,P.ZZE CAIROLI,VITTORIA (EX A1)

Codice di zona: B2

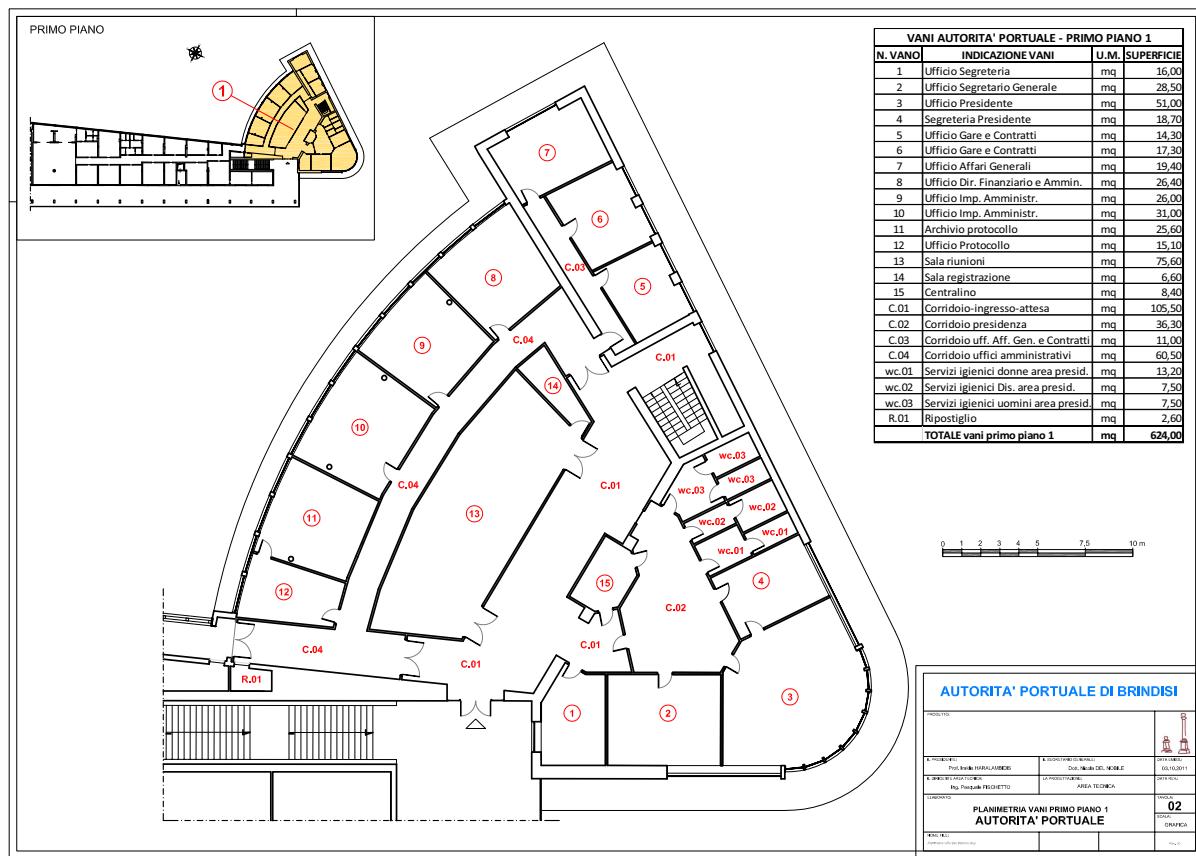
Microzona catastale n.: 1

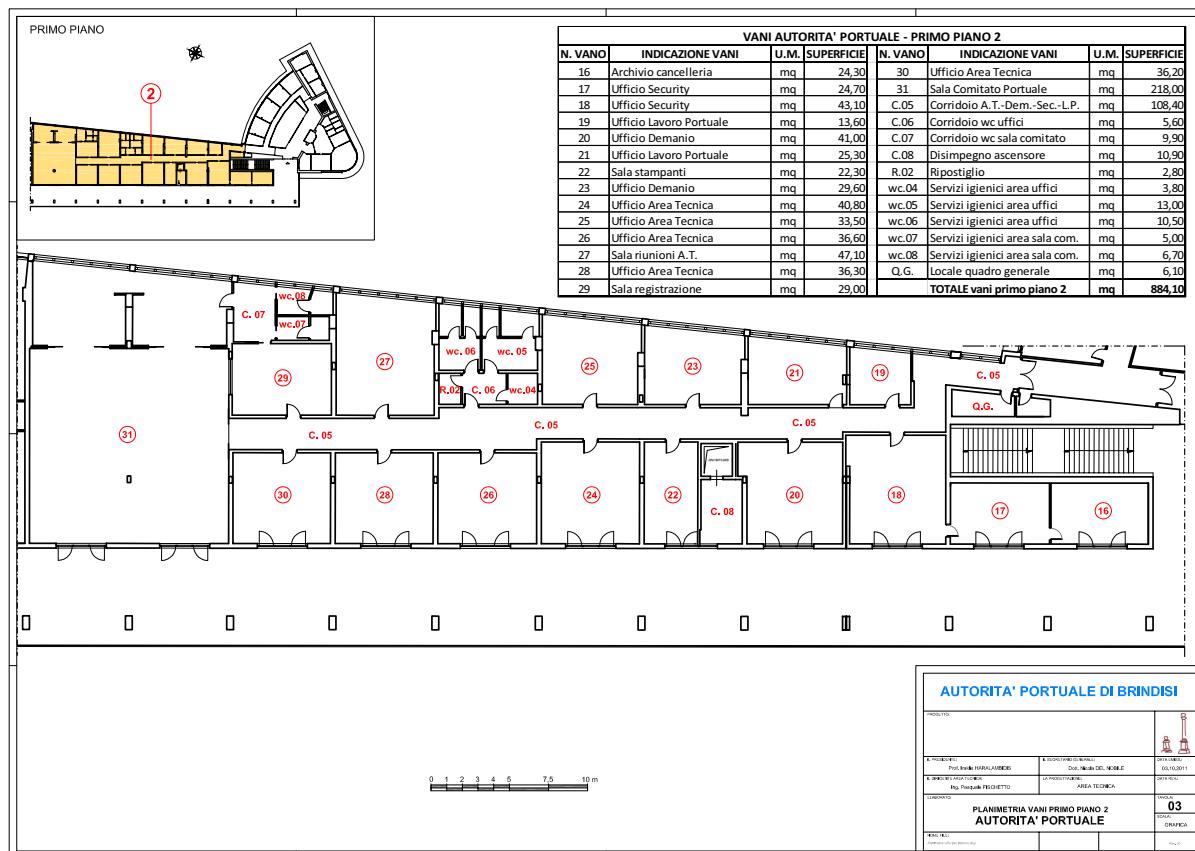
Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

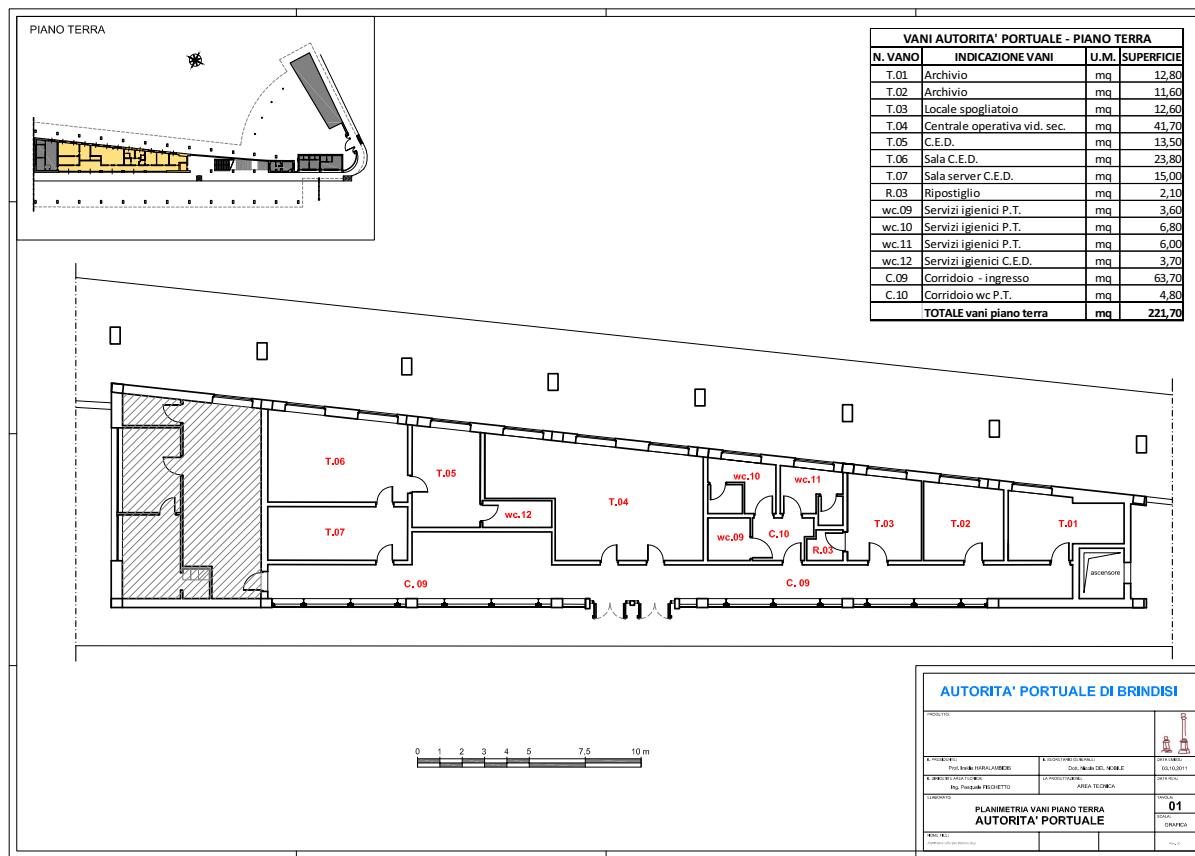
Destinazione: Commerciale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Negozi	NORMALE	1300	1650	L	8,1	10,2	N

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare







PAGINA BIANCA

**AUTORITA' PORTUALE
BRINDISI**

CONTO CONSUNTIVO 2011

GESTIONE ECONOMICA

STATO PATRIMONIALE \ CONTO ECONOMICO

Autorità Portuale Brindisi
STATO PATRIMONIALE - 31 DICEMBRE 2011

ATTIVITA'	2011	2010	PASSIVITA'	2011	2010
A) CREDITI VERSO LO STATO ED ALTRI ENTI PUBBLICI PER LA PARTECIPAZIONE AL PATRIMONIO INIZIALE			A) PATRIMONIO NETTO		
B) IMMOBILIZZAZIONI			I. Fondo di dotazione 0 0		
I.Immobilizzazioni Immateriali			II. Riserve obbligatorie e derivati da leggi 0 0		
1) Costi d'impianto e di ampliamento 0 0			III. Riserve di rivalutazione 0 0		
2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità 0 0			IV. Contributi a fondo perduto 0 0		
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere di ingegno 411.695 295.818			V. Contributi per ripiano disavanzi 0 0		
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili 0 0			VI. Riserve statutarie 0 0		
5) Avviamento 0 0			VII. Altre riserve distintamente indicate 0 0		
6) Immobilizzazioni in corso e acconti 0 0			VIII. Avanzi (Disavanzi) economici portati a nuovo 38.094.719 28.680.013		
7) Manutenzioni straordinarie e migliorie su beni di terzi 4.199.501 1.745.170			IX. Avanzo (Disavanzo) economico d'esercizio 11.298.074 9.414.706		
8) altre 20.465 21.405			Total A) 49.392.792,86 38.094.718,59		
Total B) 4.631.661 2.062.393			B) CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE		
II.Immobilizzazioni materiali			1) per contributi a destinazione vincolata 0 0		
1) Terreni e fabbricati 2.800.457 2.685.452			2) per contributi indistinti per la gestione 245.771.587 247.148.994		
2) Impianti e macchinari 50.743 54.641			3) per contributi in natura 0 0		
3) Attrezzature Industriali e Commerciali 162.281 161.238			Total B) 245.771.587 247.148.994		
4) Automezzi e motomezzi 22.313 0			C) FONDI PER RISCHI ED ONERI		
5) Immobilizzazioni in corso e acconti 275.617.006 260.091.511			1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili 0 0		
6) diritti reali di godimento 0 0			2) per imposte 0 0		
7) altri beni 198.842 147.862			3) per altri rischi ed oneri futuri 86.009 0		
Total C) 86.009 0			4) per ripristino investimenti 0 0		
Total D) 1.081.429 922.796			D) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO		
III.Immobilizzazioni finanziarie, con separata indicazione, per ciascuna voce dei crediti, degli importi esigibili entro l'esercizio successivo			E) RESIDUI PASSIVI, con separata indicazione, per ciascuna voce degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo		
1) Partecipazioni in:	0	0	1) obbligazioni 0 0		
a) imprese controllate 0 0			2) verso banche 0 0		
b) imprese collegate 0 0			3) verso altri finanziatori 0 0		
c) imprese controllanti 0 0			4) acconti 0 0		
d) altre imprese 0 0			5) debiti verso fornitori 4.447.405 4.237.900		
e) altri enti 0 0			6) rappresentati da titoli di credito 0 0		
2) Crediti 0 0			7) verso imprese controllate, collegate e controllanti 0 0		
a) verso imprese controllate 0 0			8) debiti tributari 0 75.832		
b) verso imprese collegate 0 0			9) debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale 0 0		
c) verso lo Stato e altri soggetti pubblici 0 0			10) debiti verso iscritti, soci e terzi per prestazioni dovute 0 0		
d) verso altri 629.086 582.952			11) debiti verso lo Stato ed altri soggetti pubblici 145.522.801 150.959.299		
3) Altri titoli 0 0			12) debiti diversi 4.589.535 4.429.326		
4) Crediti finanziati diversi 0 0			Total E) 154.559.741 159.702.357		
Total B) 284.112.387 265.786.051			F) RATEI E RISCONTI		
C) ATTIVO CIRCOLANTE			1) Ratei passivi 0 0		
I. Rimanenze			2) Risconti passivi 0 0		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo 0 0			3) Aggio su prestiti 0 0		
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati 0 0			4) Riserve tecniche 0 0		
3) lavori in corso 0 0			Total F) 0 0		
4) prodotti finiti e merci 0 0					
5) acconti 0 0					
Total 0 0					

Autorità Portuale Brindisi
STATO PATRIMONIALE - 31 DICEMBRE 2011

ATTIVITA'	2011	2010	PASSIVITA'	2011	2010
II. Residui attivi, con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo					
1) Crediti verso utenti, clienti ecc.	8.622.438	7.974.580			
2) Crediti verso iscritti, soci e terzi	0	0			
3) Crediti verso imprese controllate e collegate	0	0			
4) Crediti verso lo Stato ed altri soggetti pubblici	93.201.236	103.010.255			
4-bis) Crediti tributari	74.621	116.699			
5) Crediti verso altri	5.388.596	5.778.759			
Totalle	107.286.891	116.880.294			
III. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni					
1) partecipazioni in imprese controllate	0	0			
2) partecipazioni in imprese collegate	0	0			
3) altre partecipazioni	0	0			
4) altri titoli	0	0			
Totalle	0	0			
IV. Disponibilità liquide					
1) depositi bancari e postali	0	0			
2) assegni	0	0			
3) denaro e valori in cassa	0	0			
Totalle	59.487.446	63.198.600			
Totalle C)	59.487.446	63.198.600			
D) RATEI E RISCONTI					
1) Ratei attivi	0	0			
2) Risconti attivi	0	0			
Totalle D)	4.835	3.921			
	4.835	3.921			
			Totalle	450.891.559	445.868.865
Totalle Attivo	450.891.559	445.868.865	Totalle Passivo	450.891.559	445.868.865

Autorità Portuale Brindisi
CONTO ECONOMICO

RISULTATI DIFFERENZIALI	2011		2010	
	PARZIALI	TOTALI	PARZIALI	TOTALI
A) VALORE DI PRODUZIONE				
1) Proventi e corrispettivi per la produzione delle prestazioni e/o servizi*	14.877.394		14.429.763	
2) Variazioni delle rimanenze dei prodotti in corso di lavorazione, semilavorati	0		0	
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0		0	
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0		0	
5) Altri ricavi e proventi, con separata indicazione dei contributi di competenza	962.182		1.775.592	
Totale valore della produzione (A)		15.839.576		16.205.355
B) COSTI DELLA PRODUZIONE				
6) per materi prime, sussidiarie, consumo e merci **	180.774		172.488	
7) per servizi **	3.650.778		3.771.428	
8) per godimento beni di terzi **	0		0	
9) per il personale **				
a) salari e stipendi	1.730.560		1.849.940	
b) oneri sociali	1.441.005		1.259.075	
c) trattamento di fine rapporto	208.568		154.224	
d) trattamento di quiescenza e simili	0		0	
e) altri costi	45.775		30.000	
10) Ammortamento e svalutazione				
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	9.993		13.995	
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	125.490		113.506	
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0		0	
d) svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità	824.691		0	
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e				
12) Accantonamenti per rischi	0		0	
13) Accantonamenti ai fondi per oneri	0		0	
14) Oneri diversi di gestione	554.543		464.442	
Totale costi (B)		8.772.177		7.829.097
DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)		7.067.398		8.376.258
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI				
15) Proventi da partecipazioni	0		0	
16) Altri proventi finanziari				
a) di crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0		0	
b) di titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni;	0		0	
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni;	0		0	
d) proventi diversi dai precedenti	201.672		104.101	
17) Interessi e altri oneri finanziari	-3		-2	
17-bis) Utili e perdite su scambi	0		0	
Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17)		201.669		104.099
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE				
18) Rivalutazioni				
a) di partecipazioni	0		0	
b) di immobilizzazioni finanziarie	23.158		15.169	
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante	0		0	
19) Svalutazioni				
a) di partecipazioni	0		0	
b) di immobilizzazioni finanziarie	0		0	
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante	0		0	
Totale rettifiche di valore		23.158		15.169
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI				
20) proventi, con separata indicazione delle plusvalenze da alienazioni i cui				
21) oneri straordinari, con separata indicazione delle minusvalenze da				
22) sopravvenienze attive ed insussistenze del passivo derivanti dalla gestione				
23) sopravvenienze passive ed insussistenze del passivo derivanti dalla				
Totale delle partite straordinarie		4.209.695		1.079.540
Risultato prima delle imposte (A-B+C+D+E)		11.501.921		9.575.066
Imposte d'esercizio	203.847	-203.847	160.361	-160.361
totale ricavi	51.608.915		40.143.991	
totale costi		40.310.841		30.744.455
Avanzo/Disavanzo/Pareggio Economico		11.298.074		9.414.706

**AUTORITA' PORTUALE
BRINDISI**

CONTO CONSUNTIVO 2011

GESTIONE ECONOMICA

NOTA INTEGRATIVA

AUTORITA' PORTUALE DI BRINDISI**NOTA INTEGRATIVA**

Bilancio d'Esercizio chiuso al 31 dicembre 2011

Criteri Generali della Redazione

La nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio d'esercizio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile.

L'articolo 2423 del codice civile enuncia le clausole generali, ovvero le finalità primarie del bilancio, in base alla quale lo stesso "deve essere redatto con chiarezza e deve rappresentare in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria dell'impresa e il risultato economico dell'esercizio"; con riguardo al comma 3 dell'art. 2423 del c.c. i principi contabili stabiliscono che la nota integrativa deve fornire tutte le informazioni complementari utili affinché tale principio possa trovare applicazione.

Come previsto dall'art. 2428 del codice civile, il bilancio è corredata dalla Relazione sulla Gestione del Presidente, che riferisce in ordine all'andamento della gestione, agli elementi caratterizzanti la sua prevedibile evoluzione, alle informative richieste dal predetto articolo e su ogni altro elemento, atto a favorire la lettura dei risultati di bilancio e la rappresentazione della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica dell'Ente. Il Bilancio è stato redatto nell'osservanza delle disposizioni di legge, interpretate ed integrate dai principi contabili elaborati ed approvati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri. Nell'aspetto formale sono stati adottati i criteri e gli schemi di cui agli artt. 2423ter, 2424, 2424-bis e seguenti del codice civile; la nota integrativa, come lo stato patrimoniale e il conto economico, è stata redatta in unità di euro, senza cifre decimali, in base a quanto previsto dall'articolo 2423, comma 5, del codice civile; tutti gli importi espressi in unità di euro sono stati arrotondati, all'unità inferiore se inferiori a 0,5 euro e all'unità superiore se pari o superiori a 0,5.

Si precisa quanto segue:

- non si sono verificati casi eccezionali che richiedono deroghe alle disposizioni di legge;

AUTORITA' PORTUALE DI BRINDISI

- l'Autorità Portuale ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, così che i valori di bilancio riferiti all'esercizio 2011 sono comparabili con quelli del bilancio precedente;
- l'Autorità Portuale non si è avvalsa della possibilità di raggruppare le voci precedute dai numeri arabi;
- l'importo delle voci dell'esercizio precedente, sia relative allo stato patrimoniale sia al conto economico, sono evidenziate e adeguate alle disposizioni di legge per dare evidenza e permetterne la comparazione;
- gli elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello schema di stato patrimoniale sono stati evidenziati.

Parte I – Criteri di Valutazione

Le voci che concorrono alla formazione del bilancio sono state valutate ispirandosi ai criteri generali della prudenza e della competenza temporale ed economica dei fatti di gestione, nella prospettiva della continuazione dell'attività d'Ente. I costi ed i ricavi sono esposti al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi. Non ci sono in bilancio voci che abbiano comportato la necessità di convertire in moneta di contro valori espressi all'origine in moneta estera. Questi, in particolare, i criteri adottati con riferimento alle partite presenti in bilancio:

A) IMMOBILIZZAZIONI

Le immobilizzazioni Immateriali sono costituite da costi relativi a diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere di ingegno e da costi pluriennali per migliorie apportate su beni di terzi, destinati o da destinare ad attività portuali e da software applicativi. Tali costi, con esclusione di migliorie su beni di terzi, sono iscritti in bilancio con il consenso del collegio sindacale e sono da ammortizzate in tempi corrispondenti alla prevista durata di utilizzo dei beni e, comunque, in un periodo superiore a 3 anni.

Le immobilizzazioni Materiali sono iscritte al costo d'acquisto o di realizzo aumentato degli oneri accessori di diretta imputazione e al netto dei fondi d'ammortamento. Gli ammortamenti sono effettuati in base a un criterio prudenziale e comunque con applicazione di aliquote non superiori a quelle previste dal D.M. 31.12.1988, raggruppate per categorie omogenee e, comunque, sono calcolati in base ai coefficienti fiscali previsti per i diversi tipi

AUTORITA' PORTUALE DI BRINDISI

di cespiti, in quanto stimati congrui anche in relazione all'intensità d'utilizzazione ed alla loro residua utilità e grado di obsolescenza, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 2426 del codice civile. Pertanto, le quote di ammortamento sono rappresentative della partecipazione dei cespiti al processo produttivo e alla formazione dei ricavi. I beni di valore unitario inferiore a € 516,45 sono stati totalmente ammortizzati nell'esercizio solo se concernenti attrezzature o altri beni di rapido logorio.

Le "immobilizzazioni in corso e acconti" B-II 5) sono inseriti nello Stato Patrimoniale in base all'impegno avuto nell'anno e trovano una contropartita in "debiti verso lo Stato ed altri soggetti pubblici". In tale voce rientrano tutte le spese sostenute, in un periodo di riferimento, per la realizzazione o la manutenzione straordinaria di beni durevoli, che saranno terminate in un periodo successivo. Queste spese non determinano un costo nel periodo di competenza, ma solo al momento dell'utilizzazione del bene o della manutenzione straordinaria, periodo dal quale avrà inizio l'ammortamento.

Non risultano quote di partecipazione presso altre società.

La voce "Altri titoli", iscritta nelle immobilizzazioni finanziarie, comprende le somme versate al fondo INA Assitalia S.p.A. accantonati per future cessazioni dei lavoratori dipendenti dell'Autorità Portuale assunti a tempo indeterminato. Gli ulteriori incrementi del fondo, oltre ai premi annuali versati, derivano da rivalutazioni acquisite a fronte di polizze assicurative di accumulo di primarie compagnie d'assicurazione annuali riconosciute dall'INA; eventuali decrementi sono invece determinati da anticipazioni e riscatti parziali liquidati.

B) CREDITI E DEBITI D'ESERCIZIO

I crediti verso i clienti sono esposti al loro presumibile valore di realizzo, coincidente con gli importi nominali, al netto di quanto eventualmente accantonato al fondo rischi su crediti in precedenti esercizi. Gli altri crediti sono esposti in bilancio al loro importo nominale. Tutti i crediti sono suddivisi in base alla loro natura ben specificata nei prospetti riepilogativi inseriti.

I "debiti verso lo Stato e altri Enti Pubblici" sono esposti in Bilancio in base ai finanziamenti da ricevere, sia dal Ministero vigilante che dalla Regione, e da destinare alla realizzazione di progetti con somme già stanziate ed impegnate; tali valori sono iscritti in bilancio in base agli accertamenti presi nel corso dell'anno.

AUTORITA' PORTUALE DI BRINDISI

I "contributi indistinti per la gestione" sono esposti in bilancio come contropartita dei "crediti verso lo stato o altri enti pubblici" da ricevere e rappresentano i fondi dei beni di terzi che l'Autorità ha in gestione. Tale conto risulta dagli accertamenti avvenuti nel corso dell'anno.

Il fondo per indennità T.F.R. è rivalutato in base al disposto dell'art. 2120 del Codice civile ed al C.C.N.L. vigente. Il fondo è al netto degli acconti corrisposti e dei recuperi per imposta sostitutiva e per le anticipazioni contributive dello 0,50%.

I debiti commerciali e quelli verso altri sono stati iscritti al loro valore nominale senza alcuna rivalutazione e/o aggiornamento per interessi di mora e senza alcuna svalutazione, essendo mancato ogni presupposto a tal fine. I debiti tributari e previdenziali sono stati determinati in base alle disposizioni di legge in materia di autoliquidazione con applicazione delle modalità stabilite dalle specifiche normative. Tutte le partite sono esigibili entro l'anno, per cui nel bilancio non appare la loro distinzione rispetto al termine.

I "debiti verso lo Stato e altri soggetti pubblici" sono iscritti in Bilancio in base agli impegni di competenza dell'anno come contropartita dei beni in formazione.

La voce "Rimanenze" è destinata ad accogliere il valore residuo, alla fine ed all'inizio di ogni periodo contabile, di beni di consumo e di alcune immobilizzazioni materiali giacenti in magazzino, ossia non ancora messe a disposizione dell'utilizzatore finale. Eventuali rimanenze sono iscritte al costo di acquisto o di produzione (quest'ultimo per prodotti in corso di lavorazione e semilavorati di produzione).

I ratei e i risconti rappresentano le poste integrative e rettificative di valori economici dovute a sfasature, soprattutto temporali, tra l'utilizzo delle risorse, accertamento del relativo valore economico e ricevimento dei relativi documenti contabili. I ratei e i risconti sono contabilizzati nel rispetto del criterio della competenza economica facendo riferimento al criterio del tempo fisico.

C) FONDI PER RISCHI E ONERI E DEBITI

I Fondi per rischi e oneri accolgono gli accantonamenti destinati a coprire perdite o eventuali debiti che hanno le seguenti caratteristiche:

- Natura determinata;
- Esistenza certa e probabile dell'Evento;
- Ammontare o data di sopravvenienza indeterminati alla chiusura dell'esercizio.

AUTORITA' PORTUALE DI BRINDISI

Il principio contabile n° 19 illustra il concetto di “passività potenziali”, che sono situazioni, esistenti alla data di bilancio, caratterizzate da uno stato di incertezza, le quali al verificarsi o meno di uno o più eventi futuri, potranno concretizzarsi per l’impresa in una perdita, confermando il sorgere di una passività o perdita potenziale o totale di un credito e/o attività.

Gli eventi inseriti in tali “Fondi” possono essere “probabili”, se l’accadimento dell’evento stesso è ammesso in base a motivi seri o attendibili ma *non certi*, pertanto esso è considerato “credibile” ma non “certo”, oppure “possibile” se il grado di realizzazione e di avveramento futuro è inferiore al probabile, ovvero che possono accadere o verificarsi.

D) COSTI E RICAVI

I costi e i ricavi d’esercizio sono iscritti in Bilancio al netto dei resi, degli sconti, delle svalutazioni, degli buoni e dei premi.

Nella voce di Bilancio del personale sono inclusi tutti i costi riferiti alle risorse umane che sono impiegate nell’Autorità Portuale nello svolgimento di funzioni di competenza dell’amministrazione; in essa è compreso il personale legato all’Amministrazione con contratti a tempo indeterminato e determinato, a tempo pieno o parziale. Nello specifico il “costo del personale” comprende le voci: di retribuzioni per “Posizioni economiche da comparto” determinata dalla retribuzione fissa e variabile; di “costi di missione in Italia”; di “costi di missione all’estero”; di altri costi del personale.

E) PERDITA SU CREDITI

Le perdite su crediti si riferiscono a costi derivanti da una perdita accertata dei crediti verso clienti iscritti in bilancio, svalutati in base all’avvenimento di eventi certi di sicuro ammontare.

PARTE II – INFORMAZIONE SULLO STATO PATRIMONIALE: ATTIVO

Immobilizzazione materiale

Le immobilizzazioni materiali iscritte al Bilancio al 31.12.2011, al netto dei fondi di ammortamento, costituiscono circa il 62% degli impieghi totali di €. 450.891.559, incrementati di 6% in rispetto al 2010 su un totale dell’immobilizzi 2010, al netto dei fondi, di €. 263.140.705.