

Società Inarcheck S.p.A.

v.2.1.18

INARCHECK SPA

**Nota Integrativa Passivo e patrimonio netto**

Le poste del passivo dello stato patrimoniale sono state iscritte in conformità ai principi contabili nazionali, nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

**Patrimonio netto**

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

**Variazioni nelle voci di patrimonio netto**

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono esposte le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Decrementi		
<b>Capitale</b>	1.000.000	-	-		1.000.000
<b>Altre riserve</b>					
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	3.500.000	-	-		3.500.000
Varie altre riserve	31.267	-	-		31.267
<b>Totale altre riserve</b>	3.531.267	-	-		3.531.267
<b>Utili (perdite) portati a nuovo</b>	(3.554.232)	(154.338)	-		(3.708.570)
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	(154.338)	-	(154.338)	(224.424)	(224.424)
<b>Totale patrimonio netto</b>	822.697	(154.338)	(154.338)	(224.424)	598.273

Il capitale sociale è costituito da n. 1.000.000 azioni ordinarie dal valore nominale unitario di €. 1,00.  
La società non detiene azioni proprie in portafoglio.

**Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto**

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
<b>Capitale</b>	1.000.000	Capitale	B	1.000.000
<b>Altre riserve</b>				
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	3.500.000	Capitale	A;B	3.500.000
Varie altre riserve	31.267	Utili	A;B	31.267
<b>Totale altre riserve</b>	3.531.267	Utili		-
<b>Utili portati a nuovo</b>	(3.708.570)	Utili		-
<b>Totale</b>	822.697			4.531.267
<b>Quota non distribuibile</b>				4.500.000
<b>Residua quota distribuibile</b>				31.267

*Bilancio Consuntivo Esercizio 2015*

v.2.1.18

INARCHECK SPA

Nella precedente tabella vengono fornite per ciascuna voce le possibilità di utilizzazione come di seguito indicato:

A: per aumento di capitale  
B: per copertura perdite  
C: per distribuzione ai soci

La riserva per dividendi prescritti, pari ad €. 31.267,00 accoglie dividendi deliberati in esercizi precedenti e mai corrisposti, il cui credito, da parte dei soci, si è prescritto.

La riserva versamenti soci in conto futuro aumento di capitale infruttiferi, iscritta per €. 3.500.000,00 rimane invariata.

La perdita di esercizio ammonta ad € 224.424. Per effetto di detta perdita, il capitale, inteso come patrimonio netto, si attesta ad € 598.272 e risulta quindi essere diminuito di oltre un terzo, rientrando nella fattispecie prevista dall'art. 2446 del Codice Civile.

**Fondi per rischi e oneri**Informazioni sui fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi e oneri sono stati iscritti in bilancio secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 31, i correlati accantonamenti sono rilevati nel conto economico, dell'esercizio di competenza, in base al criterio di classificazione "per natura" dei costi.

Il fondo per rischi ed oneri si riferisce all'accantonamento per rischi futuri. Nel corso dell'esercizio, detto fondo non ha subito variazioni.

**Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**Informazioni sul trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del Codice Civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	77.152
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	13.804
Totale variazioni	13.804
Valore di fine esercizio	90.956

I dipendenti in forza, nell'esercizio 2015, non hanno subito variazioni.

**Debiti**

I debiti sono esposti in bilancio al loro valore nominale, eventualmente rettificato in occasione di successive variazioni.

Suddivisione dei debiti per area geografica

*Società Inarcheck S.p.A.*

v.2.1.18

INARCHHECK SPA

Non si fornisce la ripartizione per area geografica poiché l'informazione non è significativa.

**Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, c. 1 n. 6 del Codice Civile, si attesta che non esistono debiti sociali assistiti da garanzie reali.

**Finanziamenti effettuati da soci della società**

La società non ha ricevuto alcun finanziamento da parte dei soci.

**Informazioni sulle altre voci del passivo**

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle altre voci di bilancio, nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza delle stesse.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
<b>Debiti</b>	532.028	50.792	582.820	582.820
<b>Ratei e risconti passivi</b>	68.096	(49.276)	18.820	

I debiti, nel loro complesso, s'incrementano di €. 50.792.

Si rilevano quest'anno acconti per totali €. 143.946, che si riferiscono a quanto descritto in ordine all'applicazione dell'OIC 23.

*Bilancio Consuntivo Esercizio 2015*

v.2.1.18

INARCHECK SPA

**Impegni non risultanti dallo stato patrimoniale e conti ordine**

I conti d'ordine non rilevano impegni, in quanto non ve ne sono che non risultino dal passivo dello stato patrimoniale. '

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo Stato Patrimoniale

Società Inarcheck S.p.A.

v.2.1.18

INARCHECK SPA

## **Nota Integrativa Conto economico**

I ricavi, proventi, costi ed oneri sono iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del Codice Civile.

### **Valore della produzione**

I ricavi, proventi, costi ed oneri sono iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del Codice Civile.

#### **Valore della produzione**

I ricavi, iscritti in bilancio per competenza, ammontano ad €. 988.572 e sono tutti inerenti all'attività caratteristica.

Di seguito se ne fornisce la specifica:

Ricavi da servizio di controllo tecnico cantiere	€ 79.092,12
Ricavi da supporto alla formazione	€ 4.500,00
Ricavi verifica e validazione	€ 812.176,32
Ricavi da altri servizi di ingegneria	€ 12.437,62
Ricavi per altre prestazioni di servizi	€ 4.585,00
Ricavi certificazione e valutat.immobiliari	€ 39.450,08
Ricavi due diligence	€ 36.330,87
TOTALE	€ 988.572,01

La voce altri ricavi e proventi, dettagliata nell'allegato al bilancio, è costituita da arrotondamenti, abbuoni attivi, ricavi e proventi vari.

Non si rilevano contributi in conto capitale od in conto esercizio.

### **Costi della produzione**

I costi ed oneri sono imputati per competenza, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12.

I costi per acquisiti di beni e servizi sono rilevati in conto economico al netto delle rettifiche per resi, sconti, abbuoni e premi.

### **Proventi e oneri finanziari**

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

#### **Composizione dei proventi da partecipazione**

Non sussistono proventi da partecipazioni di cui all'art. 2425, n. 15 del Codice Civile.

### **Proventi e oneri straordinari**

#### **Proventi straordinari**

La voce relativa ai proventi straordinari accoglie i componenti di reddito non riconducibili alla gestione ordinaria dell'impresa.

La composizione degli stessi è indicata nel seguito:

*Bilancio Consuntivo Esercizio 2015*

v.2.1.18

INARCHECK SPA

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>Altri</i>		
	sopravvenienze attive	26.944
	<b>Totale</b>	<b>26.944</b>

**Oneri straordinari**

La voce relativa agli oneri straordinari accoglie i componenti di reddito non riconducibili alla gestione ordinaria dell'impresa. La composizione degli stessi è indicata nel seguito:

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>Altri</i>		
	sopravvenienze passive	612
	sopravvenienze passive indeducibili	10.201
	<b>Totale</b>	<b>10.813</b>

**Imposte sul reddito d'esercizio, correnti differite e anticipate**Imposte correnti differite e anticipate

Per quanto concerne la fiscalità corrente, si specifica quanto segue:

- ai fini IRES, sul reddito negativo, non è dovuta imposta;
- ai fini IRAP, sul valore della produzione netta negativo, non è dovuta imposta.

-

Per quanto concerne la fiscalità differita, si specifica quanto segue:

- gli utilizzi del credito per imposte anticipate sono relativi al rigiro delle variazioni temporanee degli anni precedenti;

- le imposte anticipate calcolate nel periodo si riferiscono alle variazioni temporanee apportate in aumento del reddito in ottemperanza a disposizioni fiscali;

- il credito per imposte anticipate al 31/12/2015, iscritto nelle apposite voci tra i crediti per €. 145.169 accoglie differenze temporanee deducibili per €. 39.279 (di cui €. 7.065 entro i 12 mesi) e perdite fiscali riportabili per €. 105.890.

**Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti**

	IRES
<b>A) Differenze temporanee</b>	
Totale differenze temporanee deducibili	66.533
Totale differenze temporanee imponibili	27.254
Differenze temporanee nette	(39.279)
<b>B) Effetti fiscali</b>	
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	172.423
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	(27.254)

*Società Inarcheck S.p.A.*

v.2.1.18

INARCHHECK SPA

	IRES
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	145.169

**Dettaglio differenze temporanee deducibili**

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Importo al termine dell'esercizio
compendi CDA esercizi precedenti	7.065	7.065
interessi eccedenti quota deducibile	27.750	27.750
fondo rischi ed oneri	4.464	4.464
TOTALE	39.279	39.279

**Dettaglio differenze temporanee imponibili**

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Importo al termine dell'esercizio
compensi CDA pregressi	9.574	9.574
compensi CDA non corrisposti	(4.975)	(4.975)
fondo svalutazione crediti tassato	22.655	22.655
TOTALE	27.254	27.254

*Bilancio Consuntivo Esercizio 2015*

v.2.1.18

INARCHECK SPA

**Nota Integrativa Altre Informazioni**

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dagli articoli 2427 e 2427 bis e 2428 n. 3 e 4 Codice Civile.

**Compensi Amministratori e Collegio Sindacale**

I compensi, comprensivi degli oneri contributivi a carico della Società, corrisposti agli Amministratori per l'anno 2015 ammontano ad euro 81.350.

I compensi per l'anno 2015 spettanti al Collegio Sindacale, comprensivi della quota riguardante la revisione legale, ammontano ad euro 18.200.

**Compensi revisore legale o società di revisione**

Nella seguente tabella sono indicati i compensi spettanti nell'esercizio al revisore legale dei conti.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	6.000
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	6.000

**Titoli emessi dalla società**

La società non ha emesso alcun titolo o valore simile rientrante nella previsione di cui all'art. 2427 n. 18 codice civile.

**Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società**

La società non ha emesso altri strumenti finanziari di cui al n. 19 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

**Informativa sull'attività di direzione e coordinamento**

Ai sensi dell'art. 2497-bis c. 4 del Codice Civile, si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

**Azioni proprie e di società controllanti**

Ai sensi degli artt. 2435bis e 2428 del Codice Civile, si precisa che la società, alla data di chiusura dell'esercizio, non possedeva azioni proprie.

Ai sensi dell'art. 2435-bis e art. 2428, comma 3 nn. 3 e 4 del Codice Civile, si precisa che la società non ha posseduto nel corso dell'esercizio azioni o quote della società controllante.

**Patrimoni destinati a uno specifico affare**

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui al n. 20 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.



---

Società Inarcheck S.p.A.

v.2.1.18

INARCHHECK SPA

**Finanziamenti destinati a uno specifico affare**

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare di cui al n. 21 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

**Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari**

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

**Operazioni con parti correlate**

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate; tuttavia, si tratta di operazioni non rilevanti e concluse a condizioni di mercato, pertanto, ai fini della comprensione del bilancio, non si ritiene necessario fornire maggiori dettagli.

*Bilancio Consuntivo Esercizio 2015*

v.2.1.18

INARCHECK SPA

**Nota Integrativa parte finale**

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'Organo Amministrativo Vi propone di riportare a nuovo la perdita d'esercizio di € 224.424.

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente Bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di Bilancio al 31/12/2015 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'Organo Amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

ROMA, 9/02/2016

Per il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente

Geom. Francesco Di Leo

\* \* \*

Il sottoscritto Daniele De Martini, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quiues della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la Società

*Società Inarcheck S.p.A.*

INARCHECK SpA

Sede Legale e Operativa (Accreditata e Certificata): Via Ciro Menotti, 11 - 20129 Milano (ITALIA)

t. +39-02-45476779 t. +39-02-45476780 f. +39-02-45476781

Sede di Roma: Via Cavour, 179/A - 00184 Roma (ITALIA) t. +39-06-92948514

info@inarcheck.it www.inarcheck.it

**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA DEGLI AZIONISTI AL  
BILANCIO AL 31/12/2015**

All'Assemblea degli Azionisti

della Inarcheck S.p.A.

**Premessa**

Il Collegio Sindacale, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2015, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt.

2403 e segg. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-bis c.c.

La presente relazione unitaria pertanto contiene

- nella sezione A) la "Relazione di revisione ai sensi dell'art. 14 del decreto legislativo 27 gennaio 2010 n. 39"
- nella sezione B) la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c."

**A) Relazione di revisione ai sensi dell'art. 14 del decreto legislativo 27 gennaio 2010, n. 39**

1. Abbiamo svolto la revisione legale del bilancio d'esercizio della Inarcheck S.p.A. al 31 dicembre 2015.

La responsabilità della redazione del bilancio d'esercizio, in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione, compete agli Amministratori della Inarcheck S.p.A.. È nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio d'esercizio e basato sulla revisione legale.

2. Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione e regolati dalle norme di comportamento del Collegio Sindacale dettate dal CNDCEC ed ai principi di revisione ISA Italia.

In conformità ai predetti principi, la revisione è stata svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risultati, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione è stato svolto in modo coerente con la dimensione della società e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati a fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione da noi emessa in data 4 marzo 2015.

*Bilancio Consuntivo Esercizio 2015*

3. A nostro giudizio, il sopramenzionato bilancio d'esercizio è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico della Inarcheck S.p.A. per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2015.

**B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.**

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2015 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

**Attività di vigilanza ai sensi dell'artt. 2403 e ss. c.c.**

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato a due assemblee dei soci ed a cinque riunioni del consiglio di amministrazione, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dagli amministratori durante le riunioni svoltesi informazioni in merito all'andamento delle operazioni sociali effettuate dalla società sulle quali non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito dall'amministratore delegato, durante le riunioni svolte informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società. In base alle informazioni acquisite, osserviamo in particolare quanto segue: il Collegio, anche dopo il Consiglio di amministrazione del 4 agosto 2015, ha continuato l'intensa attività di controllo e di conoscenza della Società, volta all'esame ed al monitoraggio dell'andamento reddituale e dei relativi provvedimenti presi dall'organo amministrativo. Come ben noto, gli azionisti, nell'assemblea del 16 settembre 2015, sulla base della relazione degli amministratori sulla situazione patrimoniale e delle osservazioni dello scrivente collegio, hanno rinviato all'assemblea d'approvazione del bilancio al 31/12/2015 ogni decisione in merito ai provvedimenti ex art. 2446 c.c.. Il Collegio si è fatto parte attiva nella continua attività di controllo, fornendo raccomandazioni al Consiglio di Amministrazione e riscontrando gli esiti delle stesse. Il Consiglio di amministrazione, per quanto di propria

---

Società Inarcheck S.p.A.

competenza, ha tenuto il Collegio costantemente aggiornato sull'andamento dell'attività aziendale anche sulla base del "piano industriale 2015 - 2017" presentato ed approvato nel Consiglio di Amministrazione del 25 marzo 2015.

Nonostante l'attività posta in essere dal Consiglio di Amministrazione, lo scrivente Collegio deve indicare che il risultato dell'esercizio 2015 si discosta dalle previsioni effettuate nel citato piano industriale. A tal proposito, nella seduta del Consiglio di Amministrazione del 9 febbraio 2016, gli Amministratori hanno presentato un rapporto dettagliato sulle principali cause di scostamento dai risultati inizialmente previsti e sulle iniziative da intraprendere al fine di riportare la redditività della Società ai livelli previsti.

In conclusione il Collegio invita l'Assemblea, ascoltata la proposta del Consiglio di Amministrazione, a prendere gli opportuni provvedimenti previsti dalla normativa.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo della Società, sensibilizzando il Consiglio di Amministrazione sull'opportunità di valutare il potenziamento delle funzioni di controllo interno anche attraverso il ricorso al contributo delle funzioni di controllo già istituite nell'ambito del gruppo.

Abbiamo, tra l'altro, sottoposto al Consiglio di Amministrazione, per le sue opportune valutazioni e conseguenti determinazioni, la problematica relativa alla responsabilità amministrativa degli enti (L. 231/01) alla luce dei molteplici rapporti che la Società intrattiene con la Pubblica Amministrazione.

Questo Collegio ritiene di consigliare una valutazione globale delle problematiche appena illustrate anche al fine del loro presidio da parte di una specifica figura da inserire nell'organigramma aziendale.

Abbiamo valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali e, a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal collegio sindacale pareri previsti dalla legge, oltre a quanto già indicato in questa relazione.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

*Bilancio Consuntivo Esercizio 2015***Bilancio d'esercizio**

Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 4, c.c.

Ai sensi dell'art. 2426, n. 5, c.c. abbiamo espresso il nostro consenso all'iscrizione nell'attivo dello stato patrimoniale di costi di impianto e di ampliamento per € 1.550 ammortizzato nel primo anno per € 155.

I risultati della revisione legale del bilancio da noi svolta sono contenuti nella sezione A della presente relazione.

Il bilancio al 31 dicembre 2015 presenta, in sintesi le seguenti risultanze.

*Stato Patrimoniale*

<b>Totale attivo</b>	<b>1.307.103</b>
<b>Totale passivo</b>	<b>1.307.103</b>
di cui Patrimonio Netto	598.273
di cui Perdita dell'esercizio	(224.424)

Il risultato di esercizio trova conferma nel *Conto Economico* dal quale risulta:

Valore della Produzione	948.305
Costi della Produzione	(1.164.865)
<b>Differenza tra valore e costo della produzione</b>	<b>(216.560)</b>
Proventi e oneri finanziari	3.258
Proventi e oneri straordinari	16.131
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>(197.171)</b>
Imposte sul reddito di esercizio	27.253
<b>Perdita dell'esercizio</b>	<b>(224.424)</b>

**Conclusioni**

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta, in conclusione, esprimiamo parere favorevole all'approvazione del bilancio dell'esercizio chiuso al 31 Dicembre 2015, così come redatto dagli Amministratori e ci associamo alla proposta degli stessi in merito alla destinazione della perdita di esercizio.

Milano, 23 febbraio 2016

Il Collegio Sindacale  
Dott. Valerio del Vescovo  
Dott. Jacopo Senzacqua  
Dott. Roberto Tudini

# BILANCIO

## CONSOLIDATO

### ESERCIZIO 2015





*Bilancio Consolidato Esercizio 2015*

ATTIVO CONSOLIDATO (in migliaia di euro)	Situazione al 31.12.2015	Situazione al 31.12.2014
<b>A IMMOBILIZZAZIONI :</b>		
<b>I) Immobilizzazioni immateriali</b>	<b>2.280</b>	<b>2.734</b>
<b>II) Immobilizzazioni materiali (1+2+3)</b>	<b>211.534</b>	<b>213.973</b>
1) Immobili	210.490	212.942
2) Mobili, impianti, macchinari e altri beni strumentali	663	629
3) Impieghi immobiliari in corso	381	402
<b>III) Immobilizzazioni finanziarie (1+2+3+4+5+6)</b>	<b>1.365.791</b>	<b>1.237.025</b>
1) Partecipazioni	39.105	39.419
a) Partecipazioni	35.605	35.919
b) Versamento in conto futuro aumento capitale	3.500	3.500
2) Titoli diversi in portafoglio	0	0
3) Fondi di investimento	989.074	870.138
4) Crediti finanziari diversi	3.750	3.606
5) Impieghi mobiliari in corso	0	0
6) Fondo Immobiliare ad Apporto	333.862	323.862
<b>Totale immobilizzazioni (I+II+III)</b>	<b>1.579.605</b>	<b>1.453.732</b>
<b>B ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
<b>I) Rimanenze</b>	<b>2</b>	<b>1</b>
<b>II) Crediti (1+2+3+4)</b>	<b>708.799</b>	<b>618.139</b>
1) Crediti verso iscritti e terzi contribuenti	680.398	593.424
2) Crediti per prestazioni da recuperare	4.571	5.616
3) Crediti verso società controllate e collegate	2	341
4) Altri crediti	23.828	18.758
<b>III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>	<b>10.196</b>	<b>207.964</b>
<b>IV) Disponibilità liquide</b>	<b>68.837</b>	<b>43.311</b>
<b>Totale attivo circolante (I+II+III+IV)</b>	<b>787.834</b>	<b>869.415</b>
<b>C RATEI E RISCONTI ATTIVI</b>	<b>3.333</b>	<b>3.602</b>
<b>TOTALE ATTIVO (A+B+C)</b>	<b>2.370.772</b>	<b>2.326.749</b>
<b>CONTI D'ORDINE</b>	<b>67.412</b>	<b>55.319</b>