

RESIDUI PASSIVI AL 31.12.2014

	TOTALE	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	NOTE
<b>Battelieri Cagliari</b>	<b>7.751,03</b>				
		U121/40	7.751,03	2010	nota di contestazione fatture prot.n. 165/10 del 24.05.10
<b>Tecnocasic S.P.A.</b>	<b>1.599,70</b>				
		U121/40	1.404,20	2014	pagato
		U124/10	143,38	2014	pagato
		U311/40	52,12	2014	pagato
<b>Compagnia Lavoratori Portuali</b>	<b>1.148,56</b>				
		U113/190	1.148,56	2014	pagato
<b>Aermme Produzioni SNC</b>	<b>1.273,68</b>				
		U111/20	1.044,00	2014	pagato
		U124/10	229,68	2014	pagato
<b>Hotel Regina Margherita SRL</b>	<b>118,00</b>				
		U111/30	118,00	2014	pagato
<b>F.III Augusti SNC</b>	<b>6.479,37</b>				
		U113/030	1.250,00	2014	pagato
		U121/30	4.060,96	2014	pagato
		U124/10	1.065,19	2014	pagato
		U311/40	103,22	2014	pagato
<b>Soilmare SPA</b>	<b>101.221,64</b>				
		U211/20	101.221,64	2011	pratica in contestazione
<b>V.D.P. SRL</b>	<b>25.360,14</b>				
		U211/10	25.360,14	2014	pagato
<b>Grendi Trasporti Marittimi SPA</b>	<b>595,36</b>				
		U121/30	488,00	2014	pagato
		U311/40	107,36	2014	pagato

RESIDUI PASSIVI AL 31.12.2014

	TOTALE	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	NOTE
<b>Alarm System SRL</b>	<b>7.000,00</b>				
		U311/70	7.000,00	2014	<b>pagato</b>
<b>Bonatti SPA</b>	<b>48.622,61</b>				
		U211/20	48.622,61	2014	
<b>Di Iorio SAS</b>	<b>814,96</b>				
		U121/30	668,00	2014	<b>pagato</b>
		U124/10	146,96	2014	<b>pagato</b>
<b>Serv.In. SRL</b>	<b>33.321,48</b>				
		U211/10	33.321,48	2014	<b>pagato</b>
<b>Abbanoa SPA</b>	<b>1.305.560,82</b>				
		U121/20	249.180,54	2006	<b>causa in corso</b>
		U121/20	429.992,21	2007	<b>causa in corso</b>
		U124/10	19.598,05	2007	<b>causa in corso</b>
		U126/10	530.960,71	2007	<b>causa in corso</b>
		U311/40	75.929,31	2007	<b>causa in corso</b>
<b>Day Ristorazione SPA</b>	<b>3.000,40</b>				
		U112/50	3.000,40	2014	<b>pagato</b>
<b>Maggioli SPA</b>	<b>430,00</b>				
		U112/60	430,00	2014	<b>pagato</b>
<b>Eco Travel SRL</b>	<b>3.773,41</b>				
		U121/40	3.099,45	2014	<b>pagato</b>
		U124/10	494,28	2014	<b>pagato</b>
		U311/40	179,68	2014	<b>pagato</b>

RESIDUI PASSIVI AL 31.12.2014

	TOTALE	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	NOTE
<b>Edison Energia SPA</b>	<b>25.803,16</b>				
		U113/190	1.394,87	2011	fattura Interessi contestata con nota prot. N. 1281/2011
		U113/070	2.494,71	2014	pagato
		U121/20	21.913,58	2014	pagato
<b>Saras Ricerche e Tecnologie SPA</b>	<b>59.895,00</b>				
		U211/10	59.895,00	2013	
<b>Selma SRL</b>	<b>1.464,00</b>				
		U121/40	1.200,00	2014	pagato
		U124/10	193,62	2014	pagato
		U311/40	70,38	2014	pagato
<b>Accea Energia SPA</b>	<b>278,94</b>				
		U123/10	278,94	2012	pagamento contestato con fax del 260912 e del 161012
<b>H3G SPA</b>	<b>139,40</b>				
		U113/080	115,20	2011	
		U124/10	24,20	2011	
<b>Tirrenia di Navigazione SPA in A.S.</b>	<b>22.995,30</b>				
		U125/10	19.162,75	2010	nota Ente n. 5447 del 010813 - nota Tirrenia ns.prot. 637 del 190913
		U311/40	3.832,55	2010	
<b>Aon SPA</b>	<b>9.635,91</b>				
		U113/150	9.635,91	2014	pagato
<b>Impresa Micconi Vitale SRL</b>	<b>2.025,20</b>				
		U113/030	1.660,00	2014	pagato
		U311/40	365,20	2014	pagato

RESIDUI PASSIVI AL 31.12.2014

	TOTALE	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	NOTE
<b>Seacon SRL</b>	<b>21.645,46</b>				
		U211/10	21.645,46	2012	
<b>DMS Geotechnical Engineering SRL</b>	<b>23.367,26</b>				
		U211/10	23.367,26	2012	
<b>Avic Sulcis SRL</b>	<b>18.589,43</b>				
		U121/50	15.237,24	2014	<b>pagato</b>
		U124/10	2.232,26	2014	<b>pagato</b>
		U311/40	1.119,93	2014	<b>pagato</b>
<b>M.P. Soluzioni Elettriche</b>	<b>2.514,54</b>				
		U121/30	2.061,10	2014	<b>pagato</b>
		U124/10	332,55	2014	<b>pagato</b>
		U311/40	120,89	2014	<b>pagato</b>
<b>Geotest srl</b>	<b>8.845,00</b>				
		U211/10	8.845,00	2014	<b>pagato</b>
<b>Icaro SRL</b>	<b>27.281,25</b>				
		U121/90	16.875,00	2012	<b>Decreto n. 61/13 di revoca dell'incarico - pratica in contestazione</b>
		U121/90	5.625,00	2013	<b>Decreto n. 61/13 di revoca dell'incarico</b>
		U124/10	3.543,75	2012	<b>Decreto n. 61/13 di revoca dell'incarico</b>
		U124/10	1.237,50	2013	<b>Decreto n. 61/13 di revoca dell'incarico</b>
<b>Coop. Architetti e Ingegneri</b>	<b>11.288,54</b>				
		U121/30	9.252,90	2014	<b>pagato</b>
		U124/10	2.035,64	2014	<b>pagato</b>
<b>Compagnia Italiana di Navigazione SPA</b>	<b>14.659,18</b>				
		U125/10	12.015,72	2014	<b>pagato</b>
		U311/40	2.643,46	2014	<b>pagato</b>

RESIDUI PASSIVI AL 31.12.2014

	TOTALE	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	NOTE
<b>Autorita' Portuale di Cagliari</b>	<b>3.141,05</b>				
		U124/10	3.141,05	2014	reverse charge
<b>Rag. Mario Palomba Studio Commerciale</b>	<b>9.438,00</b>				
		U121/90	9.438,00	2013	
<b>Società Cooperativa Giornalisti Sardi</b>	<b>629,20</b>				
		U113/160	520,00	2013	pagato
		U311/40	109,20	2013	pagato
<b>Agemar Quartur di Manca Antonio &amp; C. SAS</b>	<b>2.604,40</b>				
		U111/30	139,00	2014	pagato
		U112/40	2.295,56	2014	pagato
		U113/190	150,00	2014	pagato
		U124/10	14,55	2014	pagato
		U311/40	5,29	2014	pagato
<b>Si.Se.S di Arrais Enrico</b>	<b>902,80</b>				
		U121/70	740,00	2014	pagato
		U124/10	162,80	2014	pagato
<b>Seatrade</b>	<b>786,50</b>				
		U121/80	786,50	2014	pagato
<b>Infocom di Efisio Angioni</b>	<b>170,80</b>				
		U113/100	140,00	2014	pagato
		U124/10	22,59	2014	pagato
		U311/40	8,21	2014	pagato
<b>Noa Solution SRL</b>	<b>271,21</b>				
		U113/120	222,30	2014	pagato
		U124/10	35,87	2014	pagato
		U311/40	13,04	2014	pagato

RESIDUI PASSIVI AL 31.12.2014

	TOTALE	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	NOTE
<b>Cosir SRL</b>	<b>2.800,00</b>				
		U121/30	2.800,00	2014	<b>pagato</b>
<b>Acquatecno SRL</b>	<b>56.617,51</b>				
		U211/10	56.617,51	2014	<b>pagato</b>
<b>Rogedil Servizi SRL</b>	<b>53.220,45</b>				
		U211/10	53.220,45	2014	<b>pagato</b>
<b>Dott. Daniele Crucian</b>	<b>3.331,72</b>				
		U211/10	3.331,72	2014	<b>pagato</b>
<b>Sicobe SRL</b>	<b>161.600,00</b>				
		U211/10	161.600,00	2014	<b>pagato</b>
<b>T.E.S. Garden SRL</b>	<b>549,00</b>				
		U121/40	450,00	2014	<b>pagato</b>
		U124/10	72,61	2014	<b>pagato</b>
		U311/40	26,39	2014	<b>pagato</b>
<b>Dike Giuridica Editrice</b>	<b>381,00</b>				
		U113/090	381,00	2014	<b>pagato Euro 230,50 - con nota prot.888/2015 richiesta nota di credito parziale</b>
<b>Ing. Luca Demontis</b>	<b>4.087,30</b>				
		U211/10	3.350,25	2014	<b>pagato</b>
		U311/40	737,05	2014	<b>pagato</b>
<b>Ing. Mauro Solinas</b>	<b>4.087,30</b>				
		U211/10	3.350,25	2014	<b>pagato</b>
		U311/40	737,05	2014	<b>pagato</b>
<b>Ing. Francesco Columbu</b>	<b>3.350,25</b>				
		U211/10	3.350,25	2014	<b>pagato</b>

RESIDUI PASSIVI AL 31.12.2014

	TOTALE	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	NOTE
<b>Strabag SPA</b>	<b>48.622,61</b>				
		U211/20	48.622,61	2014	
<b>Totali residui passivi vi fornitori</b>					<b>2.211.184,54</b>
<b>TOTALE GENERALE RESIDUI PASSIVI AL 31.12.2014</b>					<b>53.298.690,43</b>

ZONA FRANCA DI CAGLIARI "CAGLIARI FREE ZONE"

---

**ZONA FRANCA DI CAGLIARI "CAGLIARI FREE ZONE"**

Sede in VIALE DIAZ 86 CAGLIARI CA  
Codice Fiscale 02590960924 - Rea CA 210070  
P.I.: 02590960924  
Capitale Sociale Euro 280000 i.v.  
Forma giuridica: SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI

**Bilancio al 31/12/2013**

Gli importi presenti sono espressi in Euro

## ZONA FRANCA DI CAGLIARI "CAGLIARI FREE ZONE"

**Stato patrimoniale**

2013-12-31      2012-12-31

Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	-	-
Parte da richiamare	-	-
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	-	-
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Valore lordo	89.771	79.771
Ammortamenti	-	-
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni immateriali	89.771	79.771
II - Immobilizzazioni materiali		
Valore lordo	-	-
Ammortamenti	-	-
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni materiali	-	-
III - Immobilizzazioni finanziarie		
2) crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti	-	-
Altre immobilizzazioni finanziarie	-	-
Totale immobilizzazioni finanziarie	-	-
Totale immobilizzazioni (B)	89.771	79.771
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
Totale rimanenze	-	-
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	34.476	33.344
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti	34.476	33.344
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	-
IV - Disponibilità liquide		
Totale disponibilità liquide	95.647	132.748
Totale attivo circolante (C)	130.123	166.092
D) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti (D)	-	-
Totale attivo	219.894	245.863
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	280.000	280.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-
III - Riserve di rivalutazione	-	-
IV - Riserva legale	-	-
V - Riserve statutarie	-	-
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	0	1
Varie altre riserve	9.187	9.187
Totale altre riserve	9.187	9.188
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-72.367	-48.407
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	-7.606	-23.961
Utile (perdita) dell'esercizio.	-	-
Copertura parziale perdita d'esercizio	-	-
Utile (perdita) residua	-7.606	-23.961
Totale patrimonio netto	209.214	216.820
B) Fondi per rischi e oneri		
Totale fondi per rischi ed oneri	-	-

## ZONA FRANCA DI CAGLIARI "CAGLIARI FREE ZONE"

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	-	-
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	10.680	29.043
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti	10.680	29.043
E) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti	-	-
Totale passivo	219.894	245.863

## ZONA FRANCA DI CAGLIARI "CAGLIARI FREE ZONE"

**Conti d'ordine**

	2013-12-31	2012-12-31
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale fideiussioni	-	-
Avalli		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale avalli	-	-
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale altre garanzie personali	-	-
Garanzie reali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale garanzie reali	-	-
Altri rischi		
crediti ceduti pro solvendo	-	-
altri	-	-
Totale altri rischi	-	-
Totale rischi assunti dall'impresa	-	-
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	-	-
Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione	-	-
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	-	-
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	-	-
altro	-	-
Totale beni di terzi presso l'impresa	-	-
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	-	-
Totale conti d'ordine	-	-

## ZONA FRANCA DI CAGLIARI "CAGLIARI FREE ZONE"

**Conto economico**

	2013-12-31	2012-12-31
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	-	-
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	-	-
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-	-
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-	-
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	-	-
altri	-	-
Totale altri ricavi e proventi	-	-
Totale valore della produzione	-	-
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	65
7) per servizi	6.033	22.260
8) per godimento di beni di terzi	-	-
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	-	-
b) oneri sociali	-	-
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	-	-
c) trattamento di fine rapporto	-	-
d) trattamento di quiescenza e simili	-	-
e) altri costi	-	-
Totale costi per il personale	-	-
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	-	-
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	-	-
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	-
Totale ammortamenti e svalutazioni	-	-
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-	-
12) accantonamenti per rischi	-	-
13) altri accantonamenti	-	-
14) oneri diversi di gestione	708	874
Totale costi della produzione	6.741	23.199
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	-6.741	-23.199
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
altri	-	-
Totale proventi da partecipazioni	-	-
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	-	-
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non	-	-

## ZONA FRANCA DI CAGLIARI "CAGLIARI FREE ZONE"

costituiscono partecipazioni	-	-
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) proventi diversi dai precedenti	-	-
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	0	26
Totale proventi diversi dai precedenti	0	26
Totale altri proventi finanziari	0	26
17) interessi e altri oneri finanziari	-	-
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
altri	-	-
Totale interessi e altri oneri finanziari	-	-
17-bis) utili e perdite su cambi	-	-
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	0	26
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:	-	-
18) rivalutazioni:	-	-
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale rivalutazioni	-	-
19) svalutazioni:	-	-
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale svalutazioni	-	-
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	-	-
E) Proventi e oneri straordinari:	-	-
20) proventi	-	-
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
altri	-	-
Totale proventi	-	-
21) oneri	-	-
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	-	-
imposte relative ad esercizi precedenti	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	1
altri	864	787
Totale oneri	865	788
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	-865	-788
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	-7.606	-23.961
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	-	-
imposte correnti	-	-
imposte differite	-	-
imposte anticipate	-	-
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	-	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	-	-
23) Utile (perdita) dell'esercizio	-7.606	-23.961

**ZONA FRANCA DI CAGLIARI**  
**“CAGLIARI FREE ZONE”**  
Società Consortile per Azioni  
Capitale sociale euro 280.000,00 (duecentottantamila/00), i.v.

Sede legale in Cagliari - Viale Diaz, 86

Codice Fiscale e Numero Partita IVA 02590960924  
Iscritta nel Registro delle Imprese di Cagliari 02590960924  
N°R.E.A. 210070  
Pec: [cacip2@legalmail.it](mailto:cacip2@legalmail.it)

**NOTA INTEGRATIVA AL**  
**BILANCIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2013**  
(ART.2435 bis Codice Civile)

**1) NATURA DELLA ATTIVITÀ SVOLTA**

La società, attualmente ancora inattiva, ha scopo consortile non di lucro ed ha per oggetto la gestione, programmazione ed amministrazione della Zona Franca di Cagliari di cui all’articolo 1 del D.LGS. N.75 del 10/03/1998, essendo stata nominata gestore della predetta Zona Franca di Cagliari con DPCM 7 giugno 2001.

La società non può esercitare operazioni portuali e/o attività ad essa strettamente connesse. La società si occupa dello studio, della progettazione, realizzazione, gestione e manutenzione delle infrastrutture utili per rispondere alle esigenze della Zona Franca nonché della realizzazione degli studi e delle ricerche necessarie per il perseguimento dei fini sociali.

**2) CRITERI DI FORMAZIONE**

Il bilancio dell’esercizio chiuso al 31 dicembre 2013 è stato redatto secondo le disposizioni degli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile. Esso è stato redatto in forma abbreviata, sussistendone i presupposti, a norma dell’articolo 2435 bis del Codice Civile, come modificato dal D. Lgs. 285/2006. È costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla Nota Integrativa, redatta ai sensi dell’articolo 2427 con le semplificazioni previste dal citato articolo 2435 bis; la Nota Integrativa costituisce parte integrante del bilancio.

Sono fornite le ulteriori informazioni e commenti in forma descrittiva ritenute necessarie per consentire una piena comprensione dei dati contabili riportati negli altri due documenti e, dunque, per ottemperare oltremodo all’obbligo di chiarezza e a quello di fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione societaria.

A completamento della doverosa informazione si precisa in questa sede che ai sensi dell’art. 2428 punti 3) e 4) C.C. non esistono né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti sono state acquistate e/o alienate dalla società, nel corso dell’esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta

Zona Franca di Cagliari – Società Consortile S.p.A

persona.

3) PRINCIPI GENERALI

I criteri di valutazione adottati sono quelli conformi alle disposizioni legislative vigenti precedentemente citate, integrate ed interpretate dai Principi contabili nazionali emessi dall’OIC, accolte e commentate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed esperti Contabili. La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta applicando i criteri generali della prudenza e della competenza, nella prospettiva della continuazione dell’attività. Ai fini delle appostazioni contabili, viene data prevalenza alla sostanza economica delle operazioni piuttosto che alla loro forma giuridica; le attività finanziarie vengono contabilizzate al momento del loro regolamento. I ricavi sono inclusi solo se realizzati entro la data di chiusura dell’esercizio, mentre si tiene conto dei rischi e delle perdite, anche se conosciuti successivamente. Gli elementi eterogenei compresi nelle singole voci del bilancio sono stati valutati separatamente. Gli elementi patrimoniali destinati ad essere utilizzati durevolmente sono stati classificati tra le immobilizzazioni. In ottemperanza al principio della competenza, l’effetto economico delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all’esercizio al quale le operazioni si riferiscono e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

In ossequio alle disposizioni dell’art. 2423 ter, 5° comma, del Codice Civile, è stato indicato, per ciascuna voce dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico, l’importo della voce corrispondente dell’esercizio precedente.

4) RETTIFICHE E RIPRESE DI VALORE

Non sono state operate rettifiche e riprese di valore.

5) RIVALUTAZIONI

Non sono state fatte rivalutazioni.

6) DEROGHE

Nel corso dell’esercizio non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe per quanto riguarda i criteri di valutazione previsti dall’art. 2423, 4° comma, del Codice Civile, in quanto incompatibili con la rappresentanza “veritiera e corretta” della situazione patrimoniale e finanziaria del Consorzio.

7) PRINCIPI E CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI ALLE PRINCIPALI VOCI DI BILANCIO:A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

Non esistono crediti verso soci per capitale sottoscritto e non versato.

B) Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione interna comprensivo degli oneri accessori e saranno ammortizzate a quote costanti in cinque anni a partire dall’esercizio in cui inizierà l’attività aziendale.

Zona Franca di Cagliari – Società Consortile S.p.AC) Immobilizzazioni materiali

Non vi sono al momento immobilizzazioni materiali.

D) Immobilizzazioni finanziarie

Non esistono immobilizzazioni finanziarie.

E) Rimanenze finali

Non esistono rimanenze finali.

F) Crediti

I crediti sono esposti al loro presunto valore di realizzo ottenuto detraendo eventualmente dal loro valore nominale il fondo svalutazione crediti determinato in relazione alle presunte perdite per inesigibilità, coerentemente con il principio della prudenza.

G) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Non vi sono attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni.

H) Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono costituite dai depositi bancari e postali e dalla giacenza di cassa di fine anno. I fondi sono presenti solo in banca. Nell'ambito di tale voce sono iscritti i valori numerari certi corrispondenti a somme di denaro la cui disponibilità è della Società.

I) Ratei e risconti

Non vi sono ratei e risconti.

L) Fondi rischi ed oneri

Non vi sono fondi rischi ed oneri.

M) Trattamento di fine rapporto

Non esiste il trattamento di fine rapporto non esistendo personale dipendente.

N) Imposte sul reddito

Non sono state stanziate imposte e tasse, stante il non verificarsi del presupposto di legge.

O) Debiti

I debiti sono rilevati al presumibile valore di estinzione.