

**FONDO DI SOLIDARIETA' ACQUIRENTI BENI IMMOBILI DA COSTRUIRE****CONTO ECONOMICO****USCITE**

	2014			2013		
	Sezione 1	Sezione 2	TOTALE	Sezione 1	Sezione 2	TOTALE
<b>INDENNIZZI</b>	978.286	1.152.027	2.130.313	8.957.795	9.022.543	17.980.338
<b>SPESE DELLA STRUTTURA</b>	477.680	563.734	1.041.414	488.284	536.735	1.025.019
- anticipate dalla Consap	434.035	481.244	915.279	476.582	510.829	987.411
- erogate dal Fondo	43.645	82.490	126.135	11.702	25.906	37.608
<b>IMPOSTE</b>	147.592	161.839	309.431	198.122	211.229	409.350
- su interessi dei titoli di Stato e operazioni PET	1.516	1.647	3.163	376	403	779
- su interessi dei depositi bancari	39.185	42.693	81.878	56.674	60.746	117.420
- di bollo	10.199	11.052	21.251	1.110	1.190	2.300
- su capital gain	0	0	0	113	122	235
- di registro	1.171	536	1.707	1.055	0	1.055
- sul valore aggiunto	95.521	105.911	201.432	138.794	148.768	287.562
<b>ALTRE USCITE</b>	29.088	45.209	74.297	3.487	3.334	6.821
- oneri di sottoscrizione	2.604	2.786	5.391	0	0	0
- interessi a Consap su spese di gestione	0	0	0	1.643	1.762	3.405
- oneri e commissioni bancarie	496	579	1.074	837	897	1.734
- diverse	0	108	108	1.006	675	1.681
- sopravvenienze passive	35.988	41.736	67.723	0	0	0
<b>TOTALE USCITE</b>	<b>1.632.645</b>	<b>1.922.809</b>	<b>3.555.454</b>	<b>9.647.688</b>	<b>9.773.840</b>	<b>19.421.528</b>
<b>AVANZO D'ESERCIZIO</b>	616.787	359.971	976.758	0	0	0
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	<b>2.249.431</b>	<b>2.282.780</b>	<b>4.532.211</b>	<b>9.647.688</b>	<b>9.773.840</b>	<b>19.421.528</b>

**FONDO DI SOLIDARIETA' PER I MUTUI PER L'ACQUISTO PRIMA CASA****SITUAZIONE PATRIMONIALE****ATTIVO**

	2014		2013	
<b>DEPOSITI PRESSO BANCHE</b>		<b>33.281.815</b>		<b>20.384.670</b>
- Conto corrente infruttifero presso Tesoreria dello Stato	33.269.879		20.337.216	
- Conto corrente bancario	11.936		47.454	
<b>CREDITI</b>		<b>1.477</b>		<b>0</b>
- Crediti verso beneficiari per revoche agevolazioni	1.477			
<b>ALTRI CREDITI</b>		<b>7.071</b>		<b>6.281</b>
- Crediti verso Consap per conguaglio spese di gestione	6.560		6.281	
- Crediti diversi	511		0	
<b>TOTALE DELL'ATTIVO</b>		<b>33.290.364</b>		<b>20.390.951</b>
<b>CONTI D'ORDINE</b>				
<b>BENEFICI RICHIESTI</b>		<b>248.944</b>		<b>866.348</b>
- Richieste in istruttoria	248.944		866.348	

**PASSIVO**

	<b>2014</b>		<b>2013</b>	
<b>DEBITI</b>		<b>22.402.278</b>		<b>17.273.581</b>
- Debiti verso banche per costi e oneri finanziari relativi alla sospensione dei mutui	22.402.278		17.273.581	
<b>ALTRI DEBITI</b>		<b>336.205</b>		<b>260.582</b>
- Debiti verso Consap per spese di gestione	332.542		254.482	
- Debiti verso banche	3		0	
- Debiti verso fornitori	3.660		6.100	
<b>ALTRE PASSIVITA'</b>		<b>1.597.566</b>		<b>564.738</b>
- Fondo per copertura spese e oneri di gestione futuri	1.597.566		564.738	
<b>PATRIMONIO NETTO</b>		<b>8.954.315</b>		<b>2.292.050</b>
- Avanzi esercizi precedenti	2.292.050		3.832.345	
- Avanzo/disavanzo di esercizio	6.662.265		-1.540.295	
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>		<b>33.290.364</b>		<b>20.390.951</b>
<b>CONTI D'ORDINE</b>				
<b>BENEFICI RICHIESTI</b>		<b>248.944</b>		<b>866.348</b>
- Richieste in istruttoria	248.944		866.348	

**FONDO DI SOLIDARIETA' PER I MUTUI PER L'ACQUISTO PRIMA CASA****CONTO ECONOMICO****ENTRATE**

	2014		2013	
<b>CONTRIBUTI</b>		<b>20.000.000</b>		<b>10.000.000</b>
- Dotazione (ex art. 13, comma 20 del d.l. 201/2011)			10.000.000	
- Dotazione (ex art. 6, comma 2 del d.l. 102/2013)	20.000.000			
<b>RECUPERI</b>		<b>0</b>		<b>0</b>
<b>SOMME DA RECUPERARE</b>		<b>1.477</b>		<b>0</b>
- Somme da recuperare su revoche agevolazioni	1.477			
<b>INTERESSI ATTIVI E ALTRI PROVENTI FINANZIARI</b>		<b>2.092</b>		<b>2.391</b>
- Interessi attivi su depositi bancari	2.092		2.391	
<b>ALTRE ENTRATE</b>		<b>2.493.939</b>		<b>2.155.533</b>
- Sopravvenienze attive per rideterminazione debito	1.993.982		1.647.243	
- Utilizzo fondi accantonamenti	499.957		508.290	
<b>TOTALE ENTRATE</b>		<b>22.497.508</b>		<b>12.157.924</b>
<b>DISAVANZO D'ESERCIZIO</b>				<b>1.540.295</b>
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>		<b>22.497.508</b>		<b>13.698.219</b>

**USCITE**

	<b>2014</b>		<b>2013</b>	
<b>COSTI E ONERI FINANZIARI</b>		<b>13.311.847</b>		<b>12.965.737</b>
- costi e oneri finanziari relativi alla sospensione delle rate di mutuo	13.311.847		12.965.737	
<b>SPESE DI GESTIONE</b>		<b>410.621</b>		<b>425.501</b>
- anticipate da Consap	404.521		418.700	
- erogate dal fondo	6.100		6.801	
<b>INTERESSI PASSIVI E ONERI FINANZIARI</b>		<b>856</b>		<b>192</b>
- oneri e commissioni bancarie	856		192	
<b>IMPOSTE</b>		<b>89.633</b>		<b>89.619</b>
- sul valore aggiunto per spese di gestione	89.056		89.016	
- su interessi dei depositi bancari	486		478	
- sostitutiva di bollo	92		125	
<b>ACCANTONAMENTO PER FONDO ONERI FUTURI</b>		<b>1.532.784</b>		<b>0</b>
- accantonamento fondo per copertura spese e oneri di gestione futuri	1.532.784		0	
<b>ALTRE USCITE</b>		<b>489.502</b>		<b>217.170</b>
- Sopravvenienze passive per rideterminazione del debito	489.502		217.170	
<b>TOTALE USCITE</b>		<b>15.835.243</b>		<b>13.698.219</b>
<b>AVANZO D'ESERCIZIO</b>		<b>6.662.265</b>		<b>0</b>
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>		<b>22.497.508</b>		<b>13.698.219</b>

**STANZA DI COMPENSAZIONE****SITUAZIONE PATRIMONIALE****ATTIVO**

	<b>2014</b>		<b>2013</b>	
<b>DEPOSITI PRESSO BANCHE</b>		<b>568.688</b>		<b>645.150</b>
<b>CREDITI</b>		<b>0</b>		<b>0</b>
<b>ALTRI CREDITI</b>		<b>610.953</b>		<b>557.165</b>
- verso Ania	559.858		552.813	
- verso Consap	46.995		4.352	
- verso banche	4.100		0	
<b>TOTALE DELL'ATTIVO</b>		<b>1.179.642</b>		<b>1.202.315</b>
<b>CONTI D'ORDINE</b>				
- fidejussioni ricevute		<b>376.219.508</b>		<b>390.876.714</b>

**PASSIVO**

	2014		2013	
<b>DEBITI</b>				
<b>Debiti verso imprese di assicurazione</b>		<b>536.168</b>		<b>608.433</b>
- regolazione sinistro CARD	536.168		593.591	
- debiti diversi	0		14.842	
<b>ALTRI DEBITI</b>		<b>559.858</b>		<b>552.813</b>
- verso Consap	559.858		552.813	
<b>TOTALE DEL PASSIVO</b>		<b>1.096.026</b>		<b>1.161.246</b>
<b>PATRIMONIO NETTO</b>		<b>83.617</b>		<b>41.069</b>
- avanzi di gestione esercizi precedenti	41.069		22.018	
- trasferimento disponibilità ad Ania			0	
- avanzo dell'esercizio	42.548		19.051	
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>		<b>1.179.642</b>		<b>1.202.315</b>
<b>CONTI D'ORDINE</b>				
- fidejussioni ricevute		<b>376.219.508</b>		<b>390.876.714</b>

**STANZA COMPENSAZIONE****CONTO ECONOMICO****ENTRATE-USCITE**

	2014		2013	
<b>Plafond copertura spese</b>		<b>1.835.600</b>		<b>1.812.500</b>
- somme corrisposte da Ania per copertura spese	1.835.600		1.812.500	
<b>Interessi attivi e proventi finanziari</b>		<b>36.626</b>		<b>36.718</b>
- interessi bancari e proventi finanziari	33.675		36.361	
- penali a compagnie per ritardato pagamento saldi Stanza	2.952		356	
<b>Onci e spese di gestione</b>		<b>-1.829.674</b>		<b>-1.830.166</b>
- oneri retributivi per il personale addetto	-1.029.313		-1.013.355	
- spese relative all'attività informatica	-53.738		-79.895	
- spese di utilizzazione dei locali e dei servizi accessori	-179.474		-178.818	
- altre spese amministrative	-285.754		-276.065	
- altre spese forfettarie	-281.395		-282.033	
<b>Arrotondamenti passivi</b>		<b>-4</b>		
<b>UTILE (PERDITA) DELLA GESTIONE</b>		<b>42.548</b>		<b>19.051</b>

**FONDO RAPPORTI DORMIENTI****STATO PATRIMONIALE****ATTIVO**

	2014		2013	
<b>DEPOSITI PRESSO BANCHE</b>		<b>10.178.423</b>		<b>15.287.737</b>
- conto corrente presso istituto di credito	10.178.423		15.287.737	
<b>CREDITI</b>		<b>332.450</b>		<b>332.450</b>
- crediti verso Ministero dell'economia e delle finanze per rimborso spese di gestione	332.450		332.450	
<b>ALTRI CREDITI</b>		<b>1.202</b>		<b>871</b>
- crediti verso Consap per conguaglio spese di gestione	1.202		871	
- crediti diversi	0		0	
<b>ALTRE ATTIVITA'</b>		<b>0</b>		<b>19.633</b>
- software	0		19.633	
<b>RATEI E RISCONTI ATTIVI</b>		<b>0</b>		<b>0</b>
<b>TOTALE DELL'ATTIVO</b>		<b>10.512.075</b>		<b>15.640.691</b>
<b>CONTI D'ORDINE</b>				
<b>ISTANZE DI RIMBORSO RICHIESTE</b>		<b>46.525.248</b>		<b>64.587.143</b>
- conti correnti, rapporti definiti come dormienti ed assegni circolari	41.847.274		57.745.712	
- contratti di assicurazione	151.508		199.918	
- buoni fruttiferi postali	4.478.302		6.596.589	
- tipologia non indicata	48.163		44.924	

**FONDO RAPPORTI DORMIENTI****STATO PATRIMONIALE****PASSIVO**

	2014		2013	
<b>DEBITI</b>		<b>332.450</b>		<b>332.450</b>
- debiti verso Consap per spese di gestione	332.450		332.450	
- debiti diversi	0		0	
<b>ALTRE PASSIVITA'</b>		<b>0</b>		<b>19.633</b>
- debiti verso Consap per software	0		19.633	
<b>RATEI E RISCONTI PASSIVI</b>	0	<b>0</b>		<b>0</b>
<b>TOTALE PASSIVITA'</b>		<b>332.450</b>		
<b>AVANZO/DISAVANZO DI GESTIONE</b>		<b>10.179.625</b>		<b>15.288.608</b>
- avanzi esercizi precedenti	15.288.608		7.339.916	
- avanzo/disavanzo di esercizio	-5.108.983		7.948.692	
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>		<b>10.512.075</b>		<b>15.640.691</b>
<b>CONTI D'ORDINE</b>				
<b>ISTANZE DI RIMBORSO RICHIESTE</b>		<b>46.525.248</b>		<b>64.587.143</b>
- conti correnti, rapporti definiti come dormienti ed assegni circolari	41.847.274		57.745.712	
- contratti di assicurazione	151.508		199.918	
- buoni fruttiferi postali	4.478.302		6.596.589	
- tipologia non indicata	48.163		44.924	

**FONDO RAPPORTI DORMIENTI****CONTO ECONOMICO****ENTRATE**

	2014		2013	
<b>PLAFOND PER RIMBORSI</b>		<b>39.818.406</b>		<b>61.629.941</b>
- somme corrisposte dal Ministero dell'economia e delle finanze per rimborsi a istanti e intermediari	39.818.406		61.629.941	
<b>PLAFOND PER RIMBORSO SPESE</b>		<b>1.329.800</b>		<b>1.321.625</b>
- somme corrisposte e da corrispondere dal MEF per rimborso spese	1.329.800		1.321.625	
<b>ALTRE ENTRATE</b>		<b>0</b>		<b>155</b>
- entrate diverse	0		155	
<b>TOTALE ENTRATE</b>		<b>41.148.206</b>		<b>62.951.721</b>
<b>DISAVANZO D'ESERCIZIO</b>		<b>5.108.983</b>		<b>0</b>
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>		<b>46.257.189</b>		<b>62.951.721</b>

**USCITE**

	<b>2014</b>		<b>2013</b>	
<b>RIMBORSI</b>		<b>44.925.159</b>		<b>53.679.294</b>
- rimborsi a istanti e intermediari per istanze di rimborso accolte	44.925.159		53.679.294	
<b>SPESE DI GESTIONE</b>		<b>1.090.689</b>		<b>1.091.845</b>
- spese di gestione anticipate da Consap	1.089.669		1.089.707	
- spese sostenute direttamente dal Fondo	1.020		2.138	
<b>ONERI E INTERESSI PASSIVI</b>		<b>1.541</b>		<b>265</b>
- oneri e commissioni banche	1.541		265	
<b>IMPOSTE</b>		<b>239.800</b>		<b>231.625</b>
- sul valore aggiunto	239.800		231.625	
<b>ALTRE USCITE</b>		<b>0</b>		<b>0</b>
- uscite diverse	0		0	
<b>TOTALE USCITE</b>		<b>46.257.189</b>		<b>55.003.029</b>
<b>AVANZO D'ESERCIZIO</b>		<b>0</b>		<b>7.948.692</b>
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>		<b>46.257.189</b>		<b>62.951.721</b>

**POLIZZE DORMIENTI**  
**SITUAZIONE PATRIMONIALE**

**ATTIVO**

	2014		2013	
<b>DEPOSITI PRESSO BANCHE</b>		<b>242.334</b>		<b>217.388</b>
- conto corrente presso istituto di credito	242.334		217.388	
<b>CREDITI</b>		-		<b>0</b>
- crediti verso Ministero dello sviluppo economico per rimborso spese di gestione	-		-	
<b>ALTRI CREDITI</b>		<b>88</b>		<b>45</b>
- crediti verso Consap per conguaglio spese di gestione	88		45	
- crediti diversi	-		-	
<b>TOTALE DELL'ATTIVO</b>		<b>242.422</b>		<b>217.433</b>
<b>CONTI D'ORDINE</b>				
<b>ISTANZE DI RIMBORSO PERVENUTE RELATIVE AL 2° AVVISO</b>		<b>0</b>		<b>6.528.397</b>
- richieste non istruite	0		3.363.007	
- richieste istruite	0		3.165.391	

**PASSIVO**

	<b>2014</b>		<b>2013</b>	
<b>DEBITI VERSO ISTANTI</b>		<b>241.926</b>		<b>193.039</b>
- debiti verso istanti e intermediari per istanze accolte	241.926		193.039	
<b>DEBITI</b>		<b>0</b>		<b>24.350</b>
- debiti verso Consap per spese di gestione	-		-	
- debiti diversi	0		24.350	
<b>AVANZO/DISAVANZO DI GESTIONE</b>		<b>496</b>		<b>45</b>
- avanzi esercizi precedenti	45		-	
- avanzo/disavanzo di esercizio	452		45	
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>		<b>242.422</b>		<b>217.433</b>
<b>CONTI D'ORDINE</b>				
<b>ISTANZE DI RIMBORSO PERVENUTE RELATIVE AL 2° AVVISO</b>		<b>0</b>		<b>6.528.397</b>
- richieste non istruite	0		3.363.007	
- richieste istruite	0		3.165.391	

**POLIZZE DORMIENTI****CONTO ECONOMICO****ENTRATE**

	2014		08/11/2012 - 31/12/2013	
<b>PLAFOND PER RIMBORSI</b>		<b>5.562.865</b>		<b>1.787.135</b>
- somme corrisposte e da corrispondere dal Ministero dello sviluppo economico per rimborsi a istanti	5.562.865		1.787.135	
<b>PLAFOND PER RIMBORSO SPESE</b>		<b>93.330</b>		<b>153.709</b>
- somme corrisposte e da corrispondere dal Ministero dello sviluppo economico per rimborso spese e relativo conguaglio	93.330		153.709	
<b>ALTRE ENTRATE</b>		<b>24.254</b>		<b>0</b>
- sopravvenienze attive	24.254		0	
- arrotondamenti attivi	0		0	
- entrate diverse	0		0	
<b>TOTALE ENTRATE</b>		<b>5.680.449</b>		<b>1.940.844</b>
<b>DISAVANZO D'ESERCIZIO</b>				
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>		<b>5.680.449</b>		<b>1.940.844</b>

## USCITE

	2014		08/11/2012 - 31/12/2013	
<b>RIMBORSI</b>		<b>5.586.691</b>		<b>1.762.860</b>
- rimborsi a istanti e intermediari per istanze di rimborso accolte	5.586.691		1.762.860	
<b>SPESE DI GESTIONE</b>		<b>76.361</b>		<b>126.555</b>
- spese di gestione anticipate da Consap	76.361		126.555	
<b>ONERI E INTERESSI PASSIVI</b>		<b>115</b>		<b>21</b>
- oneri bancari	115		21	
<b>IMPOSTE</b>		<b>16.830</b>		<b>27.109</b>
- sul valore aggiunto	16.830		27.109	
<b>ALTRE USCITE</b>		<b>0</b>		<b>24.254</b>
- uscite diverse	0		24.254	
<b>TOTALE USCITE</b>		<b>5.679.997</b>		<b>1.940.799</b>
<b>AVANZO D'ESERCIZIO</b>		<b>452</b>		<b>45</b>
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>		<b>5.680.449</b>		<b>1.940.844</b>