

accantonato al 31/12/2014 e dalla quota pervenuta nel mese di gennaio 2015, è stato quindi versato nel mese di aprile 2015 alle associazioni, secondo le modalità previste nell'accordo.

Evoluzione prevedibile della gestione

La gestione finanziaria nel 2015 è ancora caratterizzata da grande incertezza.

I mercati, per effetto delle tensioni geopolitiche, continuano ad essere instabili, facendo registrare volatilità importanti su tutte le asset class.

Nel corrente esercizio, si darà luogo – con l'apporto del nuovo advisor finanziario – alla stesura del Documento di Politica degli Investimenti ed alla revisione dell'assetto strategico del portafoglio finanziario per garantire, come già nel passato, un complessivo equilibrio dello stesso, tenendo presente che le caratteristiche delle prestazioni erogate da Fasc e la dimensione e la struttura del portafoglio immobiliare detenuto dalla società controllata, rappresentano dei vincoli forti.

Strumenti finanziari

In relazione alla gestione del rischio connesso agli strumenti finanziari evidenziati nel paragrafo relativo agli investimenti mobiliari si specifica che:

- sulle gpm, unitamente alla definizione di un obiettivo di rendimento rappresentato da un benchmark, è stato imposto un rigoroso controllo del rischio finanziario, da realizzarsi attraverso la verifica settimanale del Var (value at risk) che non deve superare il -4% (perdita massima consentita sul capitale investito).
- sui titoli diversi, il potenziale rischio di credito viene mantenuto a livelli bassi facendo prevalentemente ricorso ad emittenti con rating almeno Investment Grade. Limitatamente a quote esigue di questa asset class, per conseguire rendimenti più interessanti, si è fatto ricorso a emittenti di minore rating.
- il rischio di liquidità è gestito essenzialmente mediante i flussi determinati dalla dinamica dell'incasso dei contributi e del pagamento delle liquidazioni e comunque il capitale investito nelle polizze a capitalizzazione risulta riscattabile senza penali dopo 12 mesi dalla sottoscrizione.

Documento programmatico sulla sicurezza

A seguito dell'entrata in vigore del DL 5/2012 (semplifica Italia) che ha disposto la soppressione del comma 1, lettera g) e del comma 1-bis dell'art.34 del Dlgs 196/2003 è venuto meno l'obbligo di redazione del DPS.

Poiché rimangono in essere tutte le misure di sicurezza già previste dalla normativa vigente, così come tutti gli adempimenti privacy in ottemperanza del Codice e dei provvedimenti a carattere generale del Garante, viene effettuato un rigoroso monitoraggio della problematica e sono mantenuti tutti i presidi che risultavano illustrati nel DPS.

Destinazione dell'utile - Interessi agli iscritti

Sulla base dei risultati della gestione che hanno generato l'utile d'esercizio 2014 pari a € 12.412.070 e dell'utile portato a nuovo pari a € 51.292, il C.d.A. potrà **deliberare di riconoscere ai conti individuali di tutti gli iscritti, compresi quelli per i quali è cessata o sospesa la contribuzione attiva, un interesse percentuale sul capitale pari all'1,80%.**

Milano, 22 Giugno 2015

Il Presidente
Claudio Claudiani

F.A.S.C. - FONDO AGENTI SPEDIZIONIERI CORRIERI

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2014

STATO PATRIMONIALE ATTIVO

(ammontari in unità di euro)

	Bilancio 31/12/14	Bilancio 31/12/13	differenza
A) CREDITI VS SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI			
TOTALE CREDITI VS SOCI PER VERS. ANCORA DOVUTI A)			
B) IMMOBILIZZAZIONI			
I. Immobilizzazioni immateriali	440	916	-476
4) Concessioni, licenze, marchi e simili			
II. Immobilizzazioni materiali	25.809.669	25.290.155	519.514
1) Terreni e fabbricati			
Fabbricati	25.808.171	25.287.554	520.617
4) Altri beni			
Mobili e arredi	1.498	471	1.027
Macchine elettroniche d'ufficio	0	2.130	-2.130
III. Immobilizzazioni finanziarie	605.152.784	650.353.377	-45.200.593
1) Partecipazioni in:			
a) imprese controllate	367.164.232	367.164.232	0
3) Altri titoli			
Polizze a capitalizzazione	95.823.984	78.379.111	17.444.873
Titoli in gestione GPM	132.164.568	204.810.034	-72.645.466
Altri titoli	10.000.000	0	10.000.000
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI B)	630.962.893	675.644.448	-44.681.555
C) ATTIVO CIRCOLANTE			
II. Crediti	4.591.310	6.609.565	-2.018.255
2) Verso imprese controllate	525.559	3.404.975	-2.879.416
Crediti per interessi su finanziamenti	0	2.105.000	-2.105.000
Crediti per dividendi da ricevere	390.085	1.204.938	-814.853
Altri crediti	135.474	95.037	40.437
4 bis) Crediti tributari	365.509	18.459	347.050
Crediti tributari	365.509	18.459	347.050
5) Altri crediti	3.700.242	3.186.131	514.111
Crediti verso aziende	3.614.966	3.012.217	602.749
Crediti verso Enti previdenziali	1.660	1.561	99
Crediti verso Fondi di investimento	0	1.473	-1.473
Crediti diversi	64.302	136.805	-72.503
Crediti verso inquilini	19.046	22.684	-3.638
Fondo svalutazione crediti	0	-226.719	226.719
Anticipi per conto inquilini	268	238.110	-237.842
III. Attività finanziarie non immobilizzate	0	0	0
6) Altri titoli			
IV. Disponibilità liquide	123.329.947	31.514.561	91.815.386
1) Depositi bancari e postali			
Depositi bancari	123.324.056	31.510.004	91.814.052
3) Denaro e valori in cassa			
Cassa	5.881	4.541	1.340
Cassa bolli	10	16	-6
ATTIVO CIRCOLANTE C)	127.921.257	38.124.126	89.797.131
D) RATEI E RISCONTI ATTIVI			
Ratei attivi	742.001	215.078	526.923
Risconti attivi	39.662	43.813	-4.151
TOTALE RATEI E RISCONTI D)	781.663	258.891	522.772
TOTALE ATTIVO (A + B + C + D)	759.665.813	714.027.465	45.638.348

F.A.S.C. - FONDO AGENTI SPEDIZIONIERI CORRIERI

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2014

STATO PATRIMONIALE PASSIVO

(ammontari in unità di euro)

	Bilancio 31/12/14	Bilancio 31/12/13	differenza
A) PATRIMONIO NETTO			
VII. <u>Altre riserve</u>	727.573.929	690.286.480	37.287.449
Patrimonio di competenza degli iscritti - conti di previdenza	727.573.929	690.286.480	37.287.449
IX. <u>Utile dell'esercizio</u>	12.463.362	7.258.702	5.204.660
Utile di esercizio	12.412.070	7.134.584	5.277.486
Utile portato a nuovo	51.292	124.118	-72.826
TOTALE PATRIMONIO NETTO A)	740.037.291	697.545.182	42.492.109
B) FONDI PER RISCHI E ONERI			
3) <u>Altri fondi per rischi e oneri</u>	353.000	381.438	-28.438
Fondo imposte	0	289.438	-289.438
Fondo cause legali in corso	62.000	92.000	-30.000
Fondo oneri bonifiche terreni	200.000	0	200.000
Fondo conti previdenza prescritti	91.000	0	91.000
TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI B)	353.000	381.438	-28.438
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO			
Fondo tfr impiegati	372.082	360.110	11.972
Fondo tfr portieri	18.124	17.886	238
TOTALE TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO C)	390.206	377.996	12.210
D) DEBITI			
6) <u>Acconti</u>	5.927	175.963	-170.036
Acconti da inquilini per spese anticipate	5.927	175.963	-170.036
7) <u>Debiti verso fornitori</u>	1.052.624	410.080	642.544
Debiti verso fornitori	327.969	321.040	6.929
Debiti verso fornitori per fatture da ricevere	724.655	89.040	635.615
9) <u>Debiti verso imprese controllate</u>	143.111	96.066	47.045
Altri debiti verso imprese controllate	143.111	96.066	47.045
12) <u>Debiti tributari</u>	4.944.688	4.232.859	711.829
Debiti per ritenute erariali	85.069	78.265	6.804
Debiti per imposte sostitutive	4.859.619	4.154.594	705.025
13) <u>Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</u>	84.252	83.836	416
debiti verso enti previdenziali	84.252	83.836	416
14) <u>Altri debiti</u>	12.654.714	10.672.696	1.982.018
Debiti verso inquilini	86.124	63.899	22.225
Debiti verso dipendenti	42.764	60.447	-17.683
Debiti verso aziende	496.175	654.186	-158.011
Debiti verso iscritti per liquidazioni	8.169.051	6.815.868	1.353.183
Contributi da accreditare	3.611.350	3.008.601	602.749
Debiti verso federazioni di categoria	224.585	58.511	166.074
Debiti verso Organi Collegiali	6.545	6.745	-200
Debiti diversi	18.120	4.439	13.681
TOTALE DEBITI D)	18.885.316	15.671.500	3.213.816
E) RATEI E RISCONTI PASSIVI			
Risconti passivi	0	51.349	-51.349
TOTALE RATEI E RISCONTI E)	0	51.349	-51.349
TOTALE PASSIVO (A + B + C + D + E)	759.665.813	714.027.465	45.638.348

F.A.S.C. - FONDO AGENTI SPEDIZIONIERI CORRIERI

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2014

CONTO ECONOMICO

(ammontari in unità di euro)

	Bilancio 31/12/14	Bilancio 31/12/13	differenza
A) VALORE DELLA PRODUZIONE			
1) <u>ricavi delle vendite e delle prestazioni</u>	301.821	729.015	-427.194
Canoni di locazione	301.821	729.015	-427.194
5) <u>altri ricavi e proventi</u>	837.111	345.466	491.645
Recupero spese da federazioni di categoria	80.051	77.955	2.096
Altri recuperi	29.866	30.580	-714
Sopravvenienze attive ordinarie	670.000	0	670.000
Plusvalenze da alienazione cespiti	0	30	-30
Utilizzo fondi rischi e oneri	30.000	200.000	-170.000
Altri ricavi e proventi di carattere ordinario	27.194	36.901	-9.707
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE A)	1.138.932	1.074.481	64.451
B) COSTI DELLA PRODUZIONE			
6) <u>per materiali di consumo</u>	10.912	11.829	-917
Forniture per uffici	9.798	10.101	-303
Libri, giornali e riviste	1.114	1.728	-614
7) <u>per servizi</u>	1.524.981	1.069.950	455.031
Emolumenti e rimborsi spese agli Organi Collegiali	505.869	538.113	-32.244
Emolumenti e rimborsi spese al Segretario Generale	119.756	134.499	-14.743
Consulenze legali e notarii	53.284	37.349	15.935
Consulenze tecniche e amministrative e lavori affidati a terzi	656.232	118.079	540.153
Consulenze finanziarie	32.940	32.760	180
Premi di assicurazioni	40.186	40.442	-256
Spese per utenze e servizi vari	114.714	168.708	-53.994
9) <u>per il personale</u>	800.397	839.945	-39.548
a) Salari e stipendi	579.671	604.066	-24.395
b) Oneri sociali	168.671	179.561	-10.890
c) Trattamento di fine rapporto	0	2.295	-2.295
d) Accantonamento TFR impiegati	44.800	46.041	-1.241
e) Altri costi del personale	3.052	3.528	-476
e) Rimborsi spese al personale	4.203	4.454	-251
10) <u>ammortamenti e svalutazioni</u>	352.542	441.786	-89.244
a) Ammortamento immobilizzazioni immateriali	476	3.115	-2.639
b) Ammortamento fabbricati	349.384	436.364	-87.000
b) Ammortamento mobili e arredi	552	157	395
b) Ammortamento macchine elettroniche d'ufficio	2.130	2.130	0
14) <u>oneri diversi di gestione</u>	4.141.144	2.659.144	1.482.000
Spese gestione immobili a carico proprietà	149.357	70.458	78.899
Spese di manutenzione	67.850	45.151	22.699
Restituzione rimborsi diversi	5	6	-1
Imposte e tasse non sul reddito	3.687.986	2.414.933	1.273.053
Accantonamento a fondo conti previdenza prescritti	91.000	0	91.000
Altri oneri di gestione	144.946	128.596	16.350
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE B)	6.829.976	5.022.654	1.807.322

F.A.S.C. - FONDO AGENTI SPEDIZIONIERI CORRIERI

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2014

CONTO ECONOMICO
(ammontari in unità di euro)

	Bilancio 31/12/14	Bilancio 31/12/13	differenza
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI			
15) <u>proventi da partecipazioni</u>	390.085	229.561	160.524
dividendi da imprese controllate	390.085	229.561	160.524
16) <u>altri proventi finanziari</u>	20.891.297	11.536.160	9.355.137
b) <u>da titoli nelle immobilizzazioni non partecipazioni</u>	20.361.593	10.589.575	9.772.018
Interessi su titoli	339.038	0	339.038
Rendimento su GPM e fondi	17.035.657	7.554.222	9.481.435
Rendimenti polizze a capitalizzazione	2.986.898	3.035.353	-48.455
d) <u>proventi diversi dai precedenti</u>	529.704	946.585	-416.881
Interessi bancari e postali	498.926	946.585	-447.659
Utili su cambi	30.778	0	30.778
17) <u>interessi e altri oneri finanziari</u>	497.278	471.397	25.881
Interessi passivi su c/c e depositi cauzionali	3	3.146	-3.143
Commissioni di banca depositaria	99.104	78.659	20.445
Commissioni su GPM e Fondi	386.530	377.908	8.622
Spese bancarie	11.641	11.684	-43
TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI (15 + 16 - 17)	20.784.104	11.294.324	9.489.780
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI			
20) <u>proventi straordinari</u>	3.855.055	21.360	3.833.695
Sopravvenienze attive	3.855.051	21.360	3.833.691
Arrotondamenti euro	4	0	4
21) <u>oneri straordinari</u>	6.444.268	50.770	6.393.498
Sopravvenienze passive	6.444.268	50.766	6.393.502
Arrotondamenti euro	0	4	-4
TOTALE DELLE PARTITE STRAORDINARIE (20 - 21)	-2.589.213	-29.410	-2.559.803
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A - B + C + E)	12.503.847	7.316.741	5.187.106
22) <u>imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate</u>	91.777	182.157	-90.380
a) <u>imposte correnti</u>	91.777	182.157	-90.380
Ires	51.456	140.347	-88.891
Irap	40.321	41.810	-1.489
26) <u>utile dell'esercizio</u>	12.412.070	7.134.584	5.277.486

PAGINA BIANCA

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE AL BILANCIO DELL'ESERCIZIO**CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2014**

Signori Consiglieri,

abbiamo esaminato il progetto di Bilancio d'esercizio del Fondo Agenti Spedizionieri Corrieri chiuso al 31 dicembre 2014, predisposto dal Comitato Esecutivo il 16/06/2014, secondo le regole del D.lgs. 127/91 e del D.M. 27/03/2013, trasmesso al Collegio Sindacale unitamente alla relazione sulla gestione ed ai documenti accompagnatori.

Il Collegio dà atto che sul Bilancio 2014, così come predisposto dal Comitato Esecutivo, il Consiglio di Sorveglianza ha espresso parere favorevole nella riunione del 17.06.2014 come da verbale agli atti.

L'organo amministrativo della Fondazione ha motivato la deroga al termine statutario per l'approvazione del bilancio, con la necessità di quantificare l'ammontare del disallineamento contabile tra il valore dei conti di previdenza degli iscritti, registrato nel bilancio, ed il valore della medesima posta registrato nel sistema gestionale c.d. previdenza. Il bilancio è costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dalla nota integrativa e dalla relazione di gestione. E' accompagnato inoltre dal rendiconto finanziario dei flussi totali e dei flussi di cassa, dai risultati gestionali per le linee di attività e dal bilancio di esercizio riclassificato ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.M. 27 marzo 2013 e successive modificazioni.

La sistemazione dei conti di Bilancio influenzati dal disallineamento, ha comportato: 1) l'iscrizione di una sopravvenienza passiva di € 6.170.324 per l'allineamento dei conti di previdenza degli iscritti; 2) l'iscrizione di una sopravvenienza attiva di € 645.435 quale recupero parziale dei maggiori importi di rivalutazione attribuiti.

Il bilancio chiude con un utile di esercizio di € 12.412.070.

Il bilancio è stato sottoposto a revisione contabile e a certificazione da parte della società di revisione Mazars Spa ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.Lgs. n. 509/1994. Mazars Spa ha espresso parere positivo con informativa.

Il Collegio sindacale dà atto ai consiglieri di avere, in merito alla correzione del disallineamento contabile, vigilato sulle attività svolte dagli organi della Fondazione e dai consulenti all'uopo incaricati.

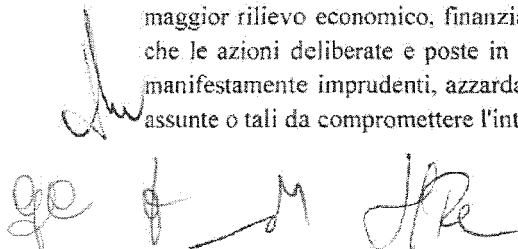
Il Collegio sindacale ha vigilato sull'impostazione generale data al Bilancio, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura e, a tale riguardo, non vi sono osservazioni particolari da riferire.

Nella relazione sulla gestione siete stati informati sull'andamento della stessa nel corso dell'esercizio e sulla prosecuzione dell'attività.

Nel corso dell'esercizio in esame abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello Statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Nello specifico del nostro operato Vi confermiamo quanto segue:

- abbiamo ottenuto, con periodicità trimestrale, informazioni sull'attività svolta e sulle operazioni di maggior rilievo economico, finanziario e patrimoniale effettuate; possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate e poste in essere sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto d'interesse o in contrasto con le delibere assunte o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;



- attraverso la raccolta di informazioni presso i responsabili abbiamo vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile, constatandone il suo corretto funzionamento; tuttavia, in funzione delle criticità emerse con riferimento al disallineamento contabile, si ritiene che l'organo amministrativo della Fondazione debba intervenire sulle attuali procedure gestionali e informatiche in atto implementate, al fine di prevenire analoghe situazioni;
- non abbiamo rilevato l'esistenza di operazioni atipiche o inusuali, anche con riferimento a quelle svolte con la società del gruppo o comunque con parti correlate;
- non sono pervenute denunce ex art. 2408 del Codice Civile né esposti da parte di terzi;
- abbiamo partecipato alle riunioni del Comitato Esecutivo e del Consiglio di Amministrazione tutte svoltesi nel rispetto delle norme statutarie e legislative che ne disciplinano il funzionamento;
- nel corso delle attività di vigilanza svolte, e sulla base delle informazioni ottenute, non sono state rilevate omissioni, fatti censurabili, irregolarità o comunque fatti significativi, oltre quelli inerenti il disallineamento contabile, tali da richiederne la denuncia o la sola menzione nella presente relazione.

Da parte nostra possiamo confermarVi che non abbiamo rilevato o conosciuto notizie o fatti che possano compromettere la continuazione dell'attività nel breve e medio periodo.

Alle informazioni che il bilancio stesso fornisce e a quanto espresso dalla relazione sulla gestione, riteniamo di poter aggiungere le seguenti considerazioni:

1. gli schemi dello stato patrimoniale e del conto economico risultano conformi alle vigenti disposizioni in materia;
2. nella nota integrativa sono stati indicati i criteri di valutazione seguiti nella formazione del bilancio che risultano conformi alle norme vigenti ed ai principi contabili italiani (elaborati dall'O.I.C. e dalla Commissione per la statuizione dei principi contabili del Consiglio Nazionale Dottori commercialisti e degli esperti contabili);
3. è stata accertata l'applicazione della deroga dell'art. 2423, comma 4, del codice civile, cui hanno fatto ricorso gli amministratori, così come avvenuto negli esercizi precedenti a partire dall'anno 1998; in particolare, le immobilizzazioni finanziarie sono state valutate al valore normale, anziché al costo, secondo il principio contabile internazionale n. 26, in deroga all'art. 2426; secondo quanto riportato analiticamente nella nota integrativa, la deroga di cui all'art. 2423, comma 4, cod.civ. è stata adottata "tenendo presente che l'attività istituzionale del F.A.S.C., a norma di Statuto, è costituita dall'erogazione, senza scopo di lucro, di prestazioni previdenziali ed assistenziali in esecuzione dei contratti collettivi nazionali di lavoro pubblicati nelle Gazzette Ufficiali del 26/2/1936 n.47 e del 11/3/1939 n.59 e successive modifiche ed integrazioni, ed in considerazione del fatto che non è prevista dal Codice Civile e dal D.Lgs. 127/91 e s.m.i. alcuna norma specifica per i Fondi di previdenza". La stessa nota integrativa sottolinea che si è ritenuto opportuno derogare ai criteri civilistici in quanto gli stessi non avrebbero consentito una corretta rappresentazione di dette attività. La deroga, in particolare, riguarda le polizze a capitalizzazione ed i titoli in gestione G.P.M.;
4. nei confronti della società controllata Fasc Immobiliare S.r.l., che ha avviato la propria attività nell'esercizio 2003, al 31/12/2014 non risultano finanziamenti in essere.

Al 31/12/2014 la partecipazione totalitaria in Fasc Immobiliare S.r.l. ammonta complessivamente a € 367.164.232. Nell'esercizio 2014 la Fondazione ha incassato dalla società controllata dividendi per complessivi € 1.204.938 ed interessi su finanziamenti pregressi per € 2.105.000. In chiusura di bilancio 2014, Fasc Immobile S.r.l. ha riconosciuto dividendi sulla partecipazione nella misura di € 390.085.

Per effetto delle movimentazioni di cui sopra la situazione dei crediti verso la controllata al 31/12/2014 risulta essere la seguente:

ge d m JRe

enti e dagli organismi anche costituiti in forma societaria, dotati di autonomia finanziaria”), il contributo relativo alla spending review, determinato secondo quanto previsto dalla norma e tenendo conto delle indicazioni fornite da questo stesso Collegio. L'importo versato è pari a € 160.250.

Infine, in ossequio al D.M. 27.03.2013 ed alle circolari esplicative MEF e MLPS, rispettivamente n. 13/2015 e n. 4407/2014, il Collegio ha attestato gli avvenuti adempimenti in merito al processo di rendicontazione, verificando l'allegazione al bilancio in disamina del rendiconto finanziario, del conto consuntivo in termini di cassa e del rapporto sui risultati di bilancio.

Il Collegio dei sindaci, anche alla luce delle verifiche svolte, esprime parere favorevole all'approvazione del bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2014, come proposto in atti, tenuto anche conto della Relazione emessa dalla società di revisione Mazars Spa.

Nel contempo Vi invitiamo ad adottare le conseguenti delibere anche per quanto concerne la destinazione dell'utile netto conseguito.

Milano, 22 Giugno 2015

Il collegio sindacale:

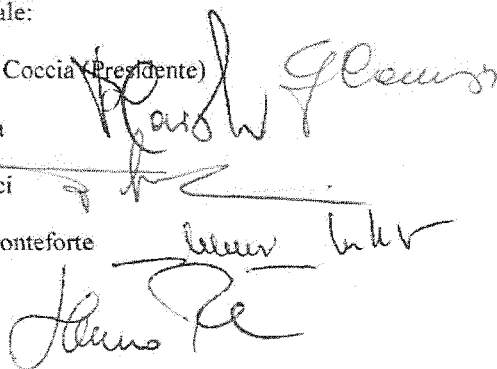
Dott.ssa Giuliana Coccia (Presidente)

Dott. Piero Caiola

Dott. Fabio Coacci

Dott. Maurizio Monteforte

Dott. Mauro Re





Relazione della società di revisione ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 27.1.2010, n. 39

Al Socio Unico di
Fasc Immobiliare S.r.l.

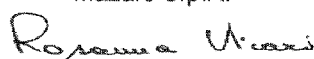
1. Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio di Fasc Immobiliare S.r.l. chiuso al 31 dicembre 2014. La responsabilità della redazione del bilancio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete agli amministratori del Fasc Immobiliare S.r.l. È nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile.
2. Il nostro esame è stato condotto secondo i principi di revisione emanati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandati dalla Consob. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se i risultati, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione da noi emessa in data 11 aprile 2014.

3. A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio di Fasc Immobiliare S.r.l. al 31 dicembre 2014 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della società.
4. La responsabilità della redazione della relazione sulla gestione, in conformità a quanto previsto dalle norme di legge, compete agli amministratori di Fasc Immobiliare S.r.l.. È di nostra competenza l'espressione del giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio, come richiesto dalla legge. A tal fine, abbiamo svolto le procedure indicate dal principio di revisione n. 001 emanato dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili. A nostro giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio di Fasc Immobiliare S.r.l. al 31 dicembre 2014.

Milano, 15 aprile 2015

Mazars S.p.A.


Rosanna Vicari
Socio – Revisore Legale

**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE AL BILANCIO DELL'ESERCIZIO CHIUSO AL
31.12.2014**All'Assemblea dei Signori Soci della società Fasc Immobiliare srl

Nel corso dell'esercizio 2014, il Collegio sindacale ha svolto le funzioni di vigilanza ad esso dal codice civile, mentre le funzioni di revisione legale dei conti sono svolte dalla società Mazars spa alla cui relazione rimandiamo.

Il presente Collegio nominato dall'Assemblea per il triennio 2012-2014 resterà in carica fino all'approvazione del bilancio riferito al 31/12/2014.

Nel corso dell'anno l'organo si è riunito sette volte, nel rispetto della Legge e dello Statuto che fissano l'arco temporale delle riunioni ogni novanta giorni.

Nel 2014 il Collegio ha assistito a sette adunanze del Consiglio di Amministrazione e tre riunioni dell'Assemblea dei Soci.

L'attività svolta durante l'anno, sulla base di una programmazione determinata negli ultimi mesi del 2013, ha comportato la verifica della reportistica interna, il controllo delle procedure operative interne, gli aspetti attinenti la sicurezza del luogo di lavoro, la gestione dei rapporti in ottemperanza alla normativa sulla privacy, l'andamento dei fatti economici con particolare attenzione alle affittanze.

Il Bilancio chiuso al 31 dicembre 2014 di Fasc Immobiliare srl, società interamente controllata dalla Fondazione FASC, che l'organo amministrativo ci ha fatto pervenire ai sensi dell'art 2429 del codice civile, per il dovuto esame, è stato redatto secondo le disposizioni dell'art. 2423 e seguenti del codice civile e si compone di:

- stato patrimoniale;
- conto economico;
- nota integrativa;
- relazione sulla gestione

Diamo atto dell'applicazione dei nuovi principi contabili con effetto dal 31/12/2014.

L'attività di vigilanza demandata al Collegio Sindacale è stata effettuata in conformità alle norme di Legge, di Statuto e, in particolare, alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale di società quotate emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Con la presente relazione, pertanto, vi rendiamo conto della funzione di vigilanza svolta:

1. nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2014 abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.
2. abbiamo partecipato alle Assemblee dei Soci e alle riunioni del Consiglio di Amministrazione, svoltesi nel rispetto delle norme legislative e statutarie che ne disciplinano il funzionamento e per le quali possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono state conformi alla legge e allo Statuto sociale e non sono state manifestamente imprudenti, azzardate, in conflitto di interessi o tali da compromettere l'integrità del Patrimonio Sociale.
3. abbiamo ottenuto dagli amministratori informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni poste in essere sono conformi allo Statuto sociale.
4. Non abbiamo rilevato l'esistenza di operazioni atipiche o inusuali, anche con riferimento a quelle svolte con parti correlate.
5. Abbiamo vigilato sull'adeguatezza e funzionamento dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile, del sistema di controllo interno e al suo concreto funzionamento, a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

6. Non sono pervenute denunce ex art. 2408 del codice civile, né esposti da parte di terzi.
7. Nel corso dell'esercizio non emerse irregolarità o fatti censurabili o comunque tali da richiederne la segnalazione agli organi di controllo o tali da richiederne menzione nella precedente relazione

In particolare, diamo atto di quanto segue:

- il bilancio è stato redatto secondo la prescritta configurazione di legge, ai sensi dell'art. 2423 e seguenti c.c.;
- la relazione del CdA ed i documenti di bilancio, descrivono in maniera dettagliata i principali fatti della gestione dell'esercizio 2013 e dei primi mesi dell'esercizio successivo.
- gli Amministratori, nella nota integrativa e nei relativi allegati, hanno fornito tutte le informazioni e i dettagli richiesti dall'art. 2427 e 2427 bis c.c. per le singole voci di bilancio;
- l'applicazione delle disposizioni del Codice Civile in materia di redazione del bilancio è, nel caso della Vostra Società, compatibile con la rappresentazione veritiera e corretta, sicché non si è resa necessaria l'applicazione di alcuna deroga ex art. 2423, comma 4, c.c.;
- sono stati applicati criteri di valutazione conformi a quelli prescritti dall'art. 2426 c.c., dettagliatamente descritti nella nota integrativa;
- i ratei e risconti sono stati iscritti sulla base della competenza temporale;
- gli ammortamenti sono stati calcolati secondo i criteri economico tecnici illustrati nella nota integrativa, confermando l'utilizzo ridotto dell'aliquota ordinaria.
- i crediti sono iscritti al presunto valore di realizzo, ai sensi dell'art. 2426, n. 8, c.c.;
- i fondi rischi e oneri sono stanziati secondo la migliore stima possibile sulla base degli elementi a disposizione;
- i ricavi di vendita e delle prestazioni di servizi nonché i costi e le spese, sono riconosciuti in base al criterio di competenza temporale;
- il trattamento di fine rapporto è stato determinato in misura corrispondente a quella prevista dalle disposizioni legislative e contrattuali che regolano il rapporto di lavoro dipendente.
- rileviamo che nel corso del presente esercizio non vi sono stati infortuni sul lavoro, non vi sono stati addebiti in ordine a malattie professionali su dipendenti o ex dipendenti o cause di mobbing. La società non ha causato alcun danno all'ambiente né è stato oggetto di sanzioni o pene per reati o danni ambientali.
- il bilancio risponde ai fatti e alle informazioni di cui siamo venuti a conoscenza a seguito dell'espletamento dei poteri di vigilanza e dei poteri di ispezione

Lo stato patrimoniale presentato al Vostro esame e all'approvazione, si è chiuso con un utile netto di Euro 390.085, con un incremento di Euro 160.524 rispetto al risultato del periodo precedente. Le imposte IRAP ed IRES sono state pari a Euro 773.081.

Se si esamina la gestione caratteristica, i dati riepilogativi del Valore della produzione sono pari a Euro 11.086.679 con un decremento di Euro 206.198 rispetto al 2013.

I rapporti con la controllante Fondazione presentano saldi negativi a favore di quest'ultima per complessivi € 36.456 di cui le maggiori poste si riferiscono a € 55.601 per spese anticipate per conto di Fasc Immobiliare e affitti passivi per € 79.677.

Si segnala che al 31/12/2014 non sussistono altri rapporti con parti correlate e comunque laddove questo è avvenuto è stato verificato che i rapporti sono stati regolati nell'interesse di mercato e perfezionati secondo regola.

Si rileva, peraltro, che nel corso del 2014 non sono state poste in essere operazioni di investimento o disinvestimento immobiliare.

I dati riepilogativo sono esposti nelle seguenti tabelle:

RICAVI	BILANCIO 2014	BILANCIO 2013	DIFFERENZA
Conto economico	(Migliaia di Euro)		
Ricavi immobiliari	€ 10.362	€ 10.019	€ 343
Ricavi mobiliari	€ 34	€ 18	€ 16
Altri ricavi	€ 1.495	€ 2.044	-€ 549
Proventi straordinari	€ 293	€ 635	-€ 342
Totale Ricavi	€ 12.184	€ 12.716	-€ 532

COSTI	BILANCIO 2014	BILANCIO 2013	BILANCIO 2014
Conto economico	(Migliaia di Euro)		
Materiali di consumo	€ 20	€ 12	€ 8
Emolumenti e rimborsi spese organi	€ 67	€ 62	€ 5
Costi per servizi	€ 521	€ 914	-€ 393
Costi godimento beni di terzi	€ 231	€ 139	€ 92
Costo del personale	€ 591	€ 547	€ 44
ammortamenti e svalutazioni	€ 5.253	€ 5.313	-€ 60
Oneri diversi di gestione	€ 4.308	€ 4.536	-€ 228
Oneri finanziari	€ 9	€ 12	-€ 3
Sopravvenienze passive	€ 20	€ 120	-€ 100
Totale costi	€ 11.020	€ 11.655	-€ 635
Utile ante imposte	€ 1.163	€ 1.061	€ 102
imposte dell'esercizio	-€ 773	-€ 832	-€ 59
Utile dell'esercizio	€ 390	€ 229	€ 161

Esprimiamo, quindi, parere favorevole all'approvazione del bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2014, come proposto in atti, anche avendo tenuto conto della Relazione che la società di revisione Mazars SpA, incaricata della revisione legale, ha emesso in data odierna. Nel contempo Vi invitiamo a deliberare in merito alla destinazione del risultato d'esercizio pari a Euro 390.085 così come proposto dall'organo amministrativo.

Milano 15 aprile 2015

IL COLLEGIO SINDACALE

Dott. Giuseppe Cosimo Tolone

Dott. Vincenzo Pagnozzi

Dott. Maurizio Monteforte

Dott. Fabio Coacci

Dott. Mario Pacciani



Relazione della società di revisione ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 27.1.2010, n. 39

Al Consiglio di Amministrazione del
F.A.S.C. - Fondo Agenti Spedizionieri e Corrieri

1. Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio del F.A.S.C. - Fondo Agenti Spedizionieri Corrieri chiuso al 31 dicembre 2014. La responsabilità della redazione del bilancio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete agli amministratori del F.A.S.C. - Fondo Agenti Spedizionieri Corrieri. È nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile.
2. Il nostro esame è stato condotto secondo i principi di revisione emanati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandati dalla Consob. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione emessa da noi emessa in data 11 aprile 2014.

3. A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio del F.A.S.C. - Fondo Agenti Spedizionieri Corrieri al 31 dicembre 2014 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico del Fondo.
4. Si richiama l'attenzione sull'informativa resa dagli Amministratori nella relazione sulla gestione e nella nota integrativa in relazione a:
 - a) il disallineamento, emerso nel mese di novembre 2014, tra il valore dei conti di previdenza degli iscritti registrato nel bilancio del Fasc alla voce "*Patrimonio di competenza degli iscritti – conti di previdenza*" ed il valore della medesima posta registrato nel sistema gestionale cd "*Sistema previdenza*" per un ammontare pari a Euro 6.170.324. Dalle verifiche e dalle analisi svolte il differenziale si sarebbe generato nel tempo (fino al 31/12/1997) per effetto dell'applicazione di diversi sistemi di contabilizzazione dei contributi di previdenza di competenza dell'esercizio tra il sistema contabile e il sistema gestionale.L'impatto sul Bilancio chiuso al 31 dicembre 2014 è stato il seguente:
 - rettifica in aumento della voce "*Patrimonio di competenza degli iscritti – conti di previdenza*" al fine di allineare detta posta massiva al dettaglio nominativo del sistema previdenza, con contropartita una sopravvenienza passiva pari a Euro