

QUADRO DI RICLASSIFICAZIONE DEI RISULTATI ECONOMICI

PAGINA BIANCA

Autorità Portuale di Civitavecchia**QUADRO DI RICLASSIFICAZIONE DEI RISULTATI ECONOMICI**

	2014	2013	DIFF
A. RICAVI	50.393.463,45	51.116.274,26	(722.810,81)
Variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti, lavorazioni in corso	3.786,42	(273,72)	4.060,14
B. VALORE DELLA PRODUZIONE "TIPICA"	50.397.249,87	51.116.000,54	(718.750,67)
Consumi di materie prime e servizi esterni	(25.486.747,31)	(23.880.287,46)	(1.606.459,85)
C. VALORE AGGIUNTO	24.910.502,56	27.235.713,08	(2.325.210,52)
Costo del lavoro	(11.318.975,94)	(12.007.933,09)	688.957,15
D. MARGINE OPERATIVO	13.591.526,62	15.227.779,99	(1.636.253,37)
Ammortamenti	(6.559.108,57)	(6.679.579,10)	120.470,53
Stanziamenti a fondi rischi ed oneri	(1.751.042,87)	(150.000,00)	(1.601.042,87)
Saldo proventi ed oneri diversi	(1.420.429,63)	(1.702.039,29)	281.609,66
E. RISULTATO OPERATIVO	3.860.945,55	6.696.161,60	(2.835.216,05)
Proventi ed oneri finanziari	(3.291.844,08)	(3.464.757,80)	172.913,72
Rettifiche di valore di attività	0,00	0,00	0,00
F. RISULTATO PRIMA DEI COMPONENTI STRAORDINARI E DELLE IMPOSTE	569.101,47	3.231.403,80	(2.662.302,33)
Proventi ed oneri straordinari	376.134,02	6.267.129,63	(5.890.995,61)
G. RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	945.235,49	9.498.533,43	(8.553.297,94)
Imposte di esercizio	(756.128,27)	(845.091,73)	88.963,46
H. AVANZO/PAREGGIO/DISAVANZO ECONOMICO DEL PERIODO	189.107,22	8.653.441,70	(8.464.334,48)

PAGINA BIANCA

NOTA INTEGRATIVA

PAGINA BIANCA

*Autorità Portuale di Civitavecchia, Fiumicino e Gaeta
Rendiconto Generale – Esercizio 2014*

NOTA INTEGRATIVA
Art. 2427 del C.C.

Il presente documento di Bilancio è stato redatto nel rispetto delle disposizioni contenute nel regolamento di amministrazione e contabilità per la gestione finanziaria e patrimoniale dell'Ente.

Le voci costituenti lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico sono presentate in forma comparativa rispetto alle corrispondenti voci dell'esercizio precedente, in quanto fra di loro coerenti ed omogenee salvo, eventualmente, quanto diversamente indicato nel presente documento, inoltre, ai sensi dell'articolo 2423-ter del codice civile si è provveduto ad adattarle qualora non comparabili.

I valori in commento sono rappresentati al centesimo di Euro.

Il risultato economico d'esercizio registra un avanzo pari a Euro 189.107,22.

La presente nota integrativa contiene quei dati e quelle informazioni sul Bilancio richieste dalla Legge o che comunque si ritengono indispensabili affinché si possa avere da esso una rappresentazione chiara, veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica secondo corretti principi contabili.

CRITERI DI VALUTAZIONE

Criteri generali

Le voci costituenti lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico sono state valutate mediante applicazione dei criteri posti dall'articolo 2426 del Codice Civile e dalle altre disposizioni vigenti in materia, così come interpretati ed integrati dai principi contabili di riferimento emanati dai competenti organismi.

In generale, rinviandosi al commento posto a margine dei diversi gruppi di voci per quanto attiene all'illustrazione delle specifiche poste ed ai relativi effetti, le valutazioni sono state informate ai seguenti criteri:

- gli elementi patrimoniali destinati ad essere utilizzati durevolmente sono stati classificati tra le immobilizzazioni con il consenso, ove richiesto, dell'Organo di Controllo; con riferimento a quegli elementi patrimoniali la cui durata utile sia limitata nel tempo, il relativo valore è stato rettificato in diminuzione attraverso lo strumento dell'ammortamento;
- i costi ed i ricavi relativi ad operazioni commerciali negoziate in valuta estera sono stati tradotti in Euro al cambio del giorno in cui le medesime componenti economiche dovevano considerarsi, rispettivamente, sostenute o realizzate.

*Autorità Portuale di Civitavecchia, Fiumicino e Gaeta
Rendiconto Generale – Esercizio 2014*

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono state iscritte al loro valore di acquisto ed esposte al netto delle quote di ammortamento calcolate in base alla loro residua possibilità di utilizzazione. Tale posta è costituita dalla voce *concessioni, licenze, marchi e diritti simili*, dalla voce *Immobilizzazioni in corso ed acconti*, dalla voce *Manutenzioni straordinarie e migliorie su beni di terzi* e dalla voce *altre*.

L’ammortamento della voce *concessioni, licenze, marchi e diritti simili* ha durata quinquennale a quote costanti(20%).

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono state iscritte al loro valore di acquisto.

La posta accoglie, oltre ai beni realizzati con le risorse proprie, anche quelli realizzati con le risorse stanziate dall’Amministrazione Centrale dello Stato e dagli Enti Locali. A tal proposito è opportuno precisare che, nell’esercizio in esame, si è provveduto nell’esporre in bilancio nella sezione dei Conti d’Ordine, le opere realizzate e finanziate con le risorse suddette, che alla data del 31.12.2014 risultano completate e, pertanto, da considerarsi di terzi e non di proprietà dell’Ente. Vengono mantenute, invece, nella sezione dell’Attivo dello Stato Patrimoniale le opere che risultano alla medesima data incomplete, classificate nella voce delle Immobilizzazioni in “c/costruzione”.

I beni materiali realizzati, con le risorse dell’Ente, vengono ammortizzati sulla base di piani di ammortamento derivanti da valutazioni tecniche, riscontrate e coerenti con la residua possibilità di utilizzo dei beni appartenenti alla relativa categoria.

Tale posta è costituita dalle spese sostenute per l’acquisto di terreni e fabbricati, di impianti e macchinari e di altri beni e viene esposta al lordo ed al netto dei relativi fondi di ammortamento.

Immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie sono costituite da *partecipazioni* e da *crediti*.

La voce *partecipazioni* è costituita da partecipazioni in altre imprese ed è valutata secondo il metodo del costo, rettificato in diminuzione per perdite durevoli di valore, in conformità al comma 3, dell’articolo 2426 del codice civile, mentre la voce *crediti* è stata valutata al valore di presumibile realizzo.

Crediti

I crediti sono iscritti in base al valore di presumibile realizzo.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono iscritte al valore nominale.

Trattamento di fine rapporto

Il trattamento fine rapporto di lavoro subordinato viene valutato in base alla legislazione vigente ed al contratto di lavoro relativo alla categoria *lavoratori dei porti*.

*Autorità Portuale di Civitavecchia, Fiumicino e Gaeta
Rendiconto Generale - Esercizio 2014*

Debiti

I debiti sono valutati al valore nominale, corrispondente al presunto valore di estinzione.

Conti d'ordine.

Ai sensi del comma 9, dell'art. 2427 del Codice Civile, nel presente documento, vengono date le informazioni richieste dal terzo comma dell'articolo 2424 del Codice Civile. Nel bilancio chiuso al 31 dicembre 2014 sono infatti esposti, in calce allo Stato Patrimoniale, i beni di terzi presso l'Ente di fatto realizzati che non trovano specificazione nelle voci dello Stato Patrimoniale.

*Autorità Portuale di Civitavecchia, Fiumicino e Gaeta
Rendiconto Generale - Esercizio 2014*

VARIAZIONI INTERVENUTE NELLA CONSISTENZA DELLE VOCI DELL'ATTIVO E DEL PASSIVO

ATTIVITA'

Immobilizzazioni immateriali (2014: € 14.755.176,47 - 2013: € 15.428.200,43)

La posta delle *immobilizzazioni immateriali* è costituita dalle voci indicate nella sottostante tabella:

Immobilizzazioni Immateriali	31/12/2014	31/12/2013	Variazione
Diritto di brevetto e diritti di utilizzazione delle opere d'ingegno	1.640.799,37	1.374.548,49	266.250,88
Concessioni Licenze e marchi	30.000,00	30.000,00	0,00
Immobilizzazioni ed acconti	2.812.643,57	2.812.643,57	0,00
Manutenzioni straordinarie e migliorie su beni di terzi	17.416.505,59	16.987.520,37	428.985,22
Altre	-	-	0,00
Totali	21.899.948,53	21.204.712,43	695.236,10

Nel corso dell'anno 2014 le *immobilizzazioni immateriali* si sono incrementate per l'acquisto di nuovi software necessari per lo svolgimento dell'attività istituzionale e per la chiusura di lavori di manutenzione straordinaria nei tre porti.

I relativi *ammortamenti* presentano la seguente consistenza:

Fondo Immobilizzazioni Immateriali	31/12/2014	31/12/2013	Variazione
Diritto di brevetto e diritti di utilizzazione delle opere d'ingegno	971.377,76	694.468,52	276.909,24
Fondo Concessioni Licenze e marchi	30.000,00	30.000,00	0,00
Fondo Immobilizzazioni ed acconti	-	-	0,00
Fondo Manutenzioni straordinarie e migliorie su beni di terzi	6.143.394,30	5.052.043,48	1.091.350,82
Fondo Altre	-	-	-
Totali	7.144.772,06	5.776.512,00	1.368.260,06

*Autorità Portuale di Civitavecchia, Fiumicino e Gaeta
Rendiconto Generale – Esercizio 2014*

Immobilizzazioni materiali (2014: € 365.755.351,59 - 2013: € 332.466.185,98)

La posta delle *immobilizzazioni materiali* è costituita dalle voci indicate nella sottostante tabella:

Immobilizzazioni Materiali	31/12/2014	31/12/2013	Variazione
Terreni e Fabbricati	22.319.854,72	21.081.840,44	1.238.014,28
Impianti e Macchinari	20.190.360,15	10.377.474,66	9.812.885,49
Attrezzature Industriali e Commerciali	29.905.517,83	28.524.449,38	1.381.068,45
Automezzi	4.850,00	5.544,41	(694,41)
Immobilizzazioni in corso e acconti	315.855.226,49	289.944.557,83	25.910.668,66
Altri beni	6.297.497,34	6.325.333,66	(27.836,32)
Totale	394.573.306,53	356.259.200,38	38.314.106,15

I relativi *Fondi Ammortamenti* presentano la seguente consistenza:

Fondo Immobilizzazioni Materiali	31/12/2014	31/12/2013	Variazione
Fondo Terreni e Fabbricati	4.674.835,39	3.686.418,99	988.416,40
Fondo Impianti e Macchinari	5.202.222,23	4.319.472,32	882.749,91
Fondo Attrezzature Industriali e Commerciali	15.098.239,80	12.202.216,58	2.896.023,22
Fondo Automezzi	4.850,00	5.544,41	(694,41)
Fondo Altri beni	3.837.807,52	3.579.362,10	258.445,42
Totale	28.817.954,94	23.793.014,40	5.024.940,54

La voce *Terreni e Fabbricati* si riferisce all'importo dei fabbricati (Costruzioni Leggere) il cui valore si è incrementato nel corso dell'esercizio per la realizzazione di manufatti precari per l'allestimento del varco di accesso alle banchine 27 e 28, nonché dell'area servizi presso l'Antemurale Cristoforo Colombo.

La voce *Impianti e Macchinari* si riferisce agli impianti e macchinari portuali. Tale voce si è incrementata nel corso dell'esercizio in esame essenzialmente per la realizzazione nel Porto di Gaeta del Ponte sul canale Arzano, della rete di drenaggio, della pavimentazione e dell'impianto di illuminazione della banchina di riva lato sud; per la riqualificazione della Località Montesecco, sempre nel porto di Gaeta; per la messa in sicurezza del dente di attracco alla radice della banchina 18 nel porto di Civitavecchia e per la realizzazione di impianti per la sicurezza nelle aree portuali.

La voce *Attrezzature Industriali e Commerciali* si riferisce alle attrezzature ed arredi portuali acquistati nell'esercizio 2014; l'incremento è da attribuire essenzialmente alla fornitura di cancelli, apparecchiature a raggi X e telecamere per i controlli di sicurezza nelle aree portuali.

Autorità Portuale di Civitavecchia, Fiumicino e Gaeta
Rendiconto Generale – Esercizio 2014

La voce *Immobilizzazioni in corso e acconti* si riferisce alle opere infrastrutturali in corso di realizzazione ed accoglie i costi per beni e servizi acquisiti e capitalizzati per stato di avanzamento dei lavori.

La voce accoglie anche la parte delle immobilizzazioni in corso di realizzazione, finanziate con le risorse stanziate dalle amministrazioni centrali e locali che alla data del 31.12.2014 non risultano ancora completate e pertanto non iscrivibili tra i beni di terzi nell'opportuna sezione dei conti d'ordine o tra i beni propri, nelle Immobilizzazioni Materiali.

La diminuzione avuta nel corso del 2014 è dovuta essenzialmente al completamento di alcuni di tali opere.

La voce *altri beni* si riferisce agli acquisti relativi a mobili ed arredi, a macchine d'ufficio elettroniche ed a costi pluriennali.

Immobilizzazioni finanziarie (2014: € 744.946,97 - 2013: € 744.946,97)

Il valore delle *immobilizzazioni finanziarie*, esposte nello stato patrimoniale al 31 dicembre 2014, invariato rispetto al 2013, è costituito dalle partecipazioni azionarie detenute, relative alle società indicate nella sottostante tabella, e dalla voce *verso altri*:

Società partecipata	CAPITALE SOCIALE	valore nominale al 31/12/2014	% di partecipazione
Interporto Centro Italia Orte S.p.A.	950.682,16	4.461,90	0,47%
S.E. Port S.r.l.	564.000,00	141.960,00	25%
Port Utilities S.p.A.	500.000,00	90.000,00	18%
Port Mobility S.p.A.	1.600.000,00	305.900,00	19%
Tirreno Brennero S.r.l.	386.782,00	2.111,00	1%
Port Authority Secury S.r.l.	200.000,00	200.000,00	100%
Totale	4.201.464,16	744.432,90	

Si precisa che la Società Tirreno Brennero s.r.l. è stata sciolta e posta in liquidazione in data 20 maggio 2014.

La voce *verso altri* è relativa ai depositi cauzionali prestati a favore dell'Agenzia delle Dogane per l'installazione dell'impianto fotovoltaico presso la Darsena Romana, a favore della Soc. Enel Servizio Elettrico S.p.A. e della Soc. Acqualatina S.p.A. (per un totale di € 514,07).

Autorità Portuale di Civitavecchia, Fiumicino e Gaeta
Rendiconto Generale – Esercizio 2014

Rimanenze (2014: € 13.966,09 - 2013: € 10.179,67)

Il valore delle *rimanenze* al 31 dicembre 2014 è costituito da materiale di economato valutato con il criterio F.I.F.O.. L'importo di € 13.966,09 corrisponde alla consistenza dell'inventario di magazzino al 31.12.2014 così come da *“verbale di accertamento delle rimanenze di magazzino”* del 5.01.2015 redatto dalla Commissione incaricata alla verifiche amministrative volte alla redazione del Rendiconto Generale 2014.

Crediti (2014: € 118.478.053,55 - 2013: € 163.864.816,57)

Il dettaglio delle variazioni delle voci che compongono i crediti, esigibili **entro il prossimo esercizio**, è il seguente:

Esigibili entro l'esercizio successivo	31/12/2014	31/12/2013	Variazione
Crediti verso Clienti e Utenti	32.846.012,29	40.043.219,60	(7.197.207,31)
Crediti tributari	700.000,00	516.456,90	183.543,10
Crediti verso altri	748.903,69	681.725,32	67.178,37
Totale	34.294.915,98	41.241.401,82	- 6.946.485,84

La voce *crediti verso clienti e Utenti* si riferisce essenzialmente all'importo dei crediti maturati per le attività svolte dall'Ente documentate da fatture o note di credito emesse (€ 29.847.892,24) e da quanto ancora da emettere verso altri soggetti privati (€ 2.998.120,05).

A parziale rettifica della consistenza della voce crediti dell'attivo circolante, è stato mantenuto un fondo per rischi su crediti come riportato nella sottostante tabella:

Fondo rischi su crediti	31/12/2014	Stanziamimenti	Utilizzi	31/12/2013
Fondo rischi su crediti	2.969.042,22		1.651.792,66	4.620.834,88

Il mantenimento del Fondo rischi è dovuto alla necessità di tener conto del rischio di mancato incasso di crediti istituzionali, sorti in anni precedenti, a fronte di una rideterminazione dei canoni di concessione demaniale, iscritti al valore nominale, che non hanno trovato favorevole accoglimento da

parte del concessionario, divenendo oggetto di controversia giudiziale ancora pendente alla data di stesura di questo documento. Nell'anno 2014 la voce è diminuita a causa della cancellazione di determinate di concessione demaniale della Società Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., riferite ad anni pregressi (€ 1.651.792,66).

La voce crediti tributari si riferisce alla quota parte del credito IVA compensabile nel corso del 2015. Il credito per IVA è stato utilizzato in compensazione orizzontale nell'esercizio 2014 entro i limiti previsti dall'art 9, comma 2, del DL n 35/2013 (€ 700.000,00/€ 6.096.971,63).

Autorità Portuale di Civitavecchia, Fiumicino e Gaeta
Rendiconto Generale – Esercizio 2014

La voce *crediti verso altri* si riferisce:

- Ai crediti vantati verso i dipendenti per anticipi sugli stipendi erogati, così come prevede il C.C.N.L. dei lavoratori dei porti, per un importo pari ad € 45.483,34.
- Ai crediti vantati verso l’Istituto Nazionale di Previdenza Sociale per un importo di € 62.309,78.
- Ai crediti vantati nei confronti della soc. Eurorok Mancini per aver anticipato in quanto solidali con la stessa, il saldo del compenso in favore dell’Ing. Gremignai designato C.T.U. dal Tribunale di Civitavecchia per € 11.615,76.
- Anticipi a fornitori per € 2.415,60.
- Crediti per finanziamento alla Società P.A.S. srl per € 270.000,00.
- Crediti per partite di giro per € 357.079,21.

Il dettaglio delle variazioni delle voci che compongono i crediti esigibili oltre il prossimo esercizio è il seguente:

Esigibili oltre l’esercizio successivo	31/12/2014	31/12/2013	Variazione
Crediti verso Soggetti Pubblici	78.786.165,94	116.260.663,99	(37.474.498,05)
Crediti tributari	5.396.971,63	6.362.750,76	(965.779,13)
Totale	84.183.137,57	122.623.414,75	- 38.440.277,18

La voce *crediti verso Soggetti Pubblici* si riferisce all’importo dei crediti:

- per contributi da delibera CIPE (€ 62.774.305,80),
- per contributi stanziati dalla CCIAA di Roma per il restauro del muro di Urbano VIII (€ 374.685,00),
- per contributi stanziati dalla Regione Lazio (€ 9.546.944,96),
- per quanto ancora vantato a fronte delle spese che si stanno sostenendo e che verranno rimborsate dalla Cassa Depositi e Prestiti (€ 1.394.165,48),
- per convenzione stipulata con l’ANAS per la “Realizzazione dell’intervento di completamento delle rampe dello svincolo dal porto di Civitavecchia alla S.P. Braccianese Claudia – Varco Sud” (€ 4.531.064,70),
- per contributi stanziati dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Civitavecchia per la creazione di un portale turistico-culturale del territorio (€ 15.000,00),
- per contributi stanziati dalla Commissione Europea (€ 150.000,00).

La voce *crediti tributari* si riferisce alla parte di credito IVA esigibile oltre l’esercizio successivo (€ 5.396.971,63/€ 6.096.971,63).

*Autorità Portuale di Civitavecchia, Fiumicino e Gaeta
Rendiconto Generale – Esercizio 2014*

Non sussistono crediti relativi ad operazioni che prevedono l'obbligo di retrocessione, né crediti in valuta differente dall'euro. Il rischio Paese è ritenuto nullo in quanto la globalità dei crediti concerne clienti italiani.

Disponibilità liquide (2014: € 0,00 - 2013: € 0,00)

Dal trimestrale di cassa al 31.12.2014 si evidenzia, sul conto di tesoreria acceso presso la Banca di Credito Cooperativo di Roma c/c numero 000000008233, un'anticipazione di cassa pari ad € 13.604.020,14. Tale anticipazione straordinaria è stata accordata a questa Autorità Portuale, per sopperire all'aumentata esposizione finanziaria nei confronti delle ditte appaltatrici, considerati i notevoli ritardi nella liquidazione dei finanziamenti da parte del Ministero dell'Infrastrutture e dalla Regione Lazio.

Ratei e Risconti (2014: € 28.211,62 - 2013: € 33.371,48)

La posta rileva il risconto attivo relativo a diversi canoni di assistenza software e utenze con cadenza, nella maggior parte dei casi, trimestrale e/o annuale, pagate nel corso del 2014 e di competenza in quota parte dell'anno successivo.

*Autorità Portuale di Civitavecchia, Fiumicino e Gaeta
Rendiconto Generale – Esercizio 2014*

PASSIVITÀ

Patrimonio netto (2014: € 73.173.227,96- 2013: € 72.984.120,74)

Il Patrimonio netto si compone delle seguenti voci:

Patrimonio netto	31.12.2014	31.12.2013	Variazione
Fondo di dotazione	5.325.997,44	5.325.997,44	-
Riserve facoltativa	5.235.928,94	5.235.928,94	-
Avanzo (Disavanzo) di esercizio portato a nuovo	62.422.194,36	53.768.752,66	8.653.441,70
Avanzo (Disavanzo) dell'esercizio	189.107,22	8.653.441,70	(8.464.334,48)
Totale	73.173.227,96	72.984.120,74	€ 189.107,22

La posta accoglie il Fondo di dotazione (€ 5.325.997,44), la riserva facoltativa originata dall'accantonamento dei risultati degli esercizi precedenti (€ 5.235.928,94), dall'avanzo portato a nuovo (€ 62.422.194,36) e dall'avanzo dell'esercizio (€ 189.107,22).

Contributi in Conto Capitale (2014: € 327.363.818,82 - 2013: € 323.055.393,21)

La voce accoglie la posta relativa al debito, per l'esecuzione delle opere, l'acquisto di attrezzature, immobili ed aree, che l'Ente ha nei confronti dei soggetti pubblici committenti, a fronte di protocolli d'intesa sottoscritti e di accordi intrapresi. Tale voce nel dettaglio è relativa essenzialmente ai debiti nei confronti dei seguenti soggetti:

- 1) dalla Regione Lazio:
 - per il finanziamento DOCUP per i lavori di dragaggio del bacino portuale;
 - per il consolidamento e pavimentazione dei piazzali, banchinamento e sistema di ormeggio sulla testata del molo Salvo D'Acquisto del porto di Gaeta;
 - per il concorso internazionale di Idee da bandire per il waterfront di Fiumicino e Gaeta;
 - per lo studio di fattibilità bacino di carenaggio porto di Civitavecchia
- 2) dal Ministero dei Trasporti e delle Infrastrutture (fondi ordinari e fondi CIPE):
 - per il progetto definitivo “Hub portuale di Civitavecchia I lotto funzionale”;
 - per l'ampliamento, ammodernamento e riqualificazione dei porti di cui alla Legge n. 166/2002;
 - per il completamento della banchina commerciale del porto di Civitavecchia;
 - per la sistemazione della diga foranea del porto di Civitavecchia;
 - per il completamento delle reti impiantistiche del terminal crocieristico porto storico di Civitavecchia;
 - per i lavori di ampliamento della stazione marittima autostrade del mare di Civitavecchia;
 - per la realizzazione di una struttura da adibire a terminal traghetti e uffici di Fiumicino;
 - per interventi di miglioramento delle strutture ausiliarie di sistemazione delle banchine e dei relativi impianti porto peschereccio di Gaeta;
 - per riqualificazione del pontile Santa Maria del Porto di Gaeta;
 - per il prolungamento antemurale “C. Colombo” II lotto di Civitavecchia;