

stati utilizzati da 14.234 associati, per la dilazione/rateazione dei contributi minimi 2013 e per la rateazione del conguaglio 2012.

TABELLA 6 – CREDITI VERSO CONTRIBUENTI – INCASSI PRIMO QUADRIMESTRE 2014

Voce	Consuntivo 2013	Consuntivo 2012	Variazione 13/12
CREDITI TOTALI AL 31/12/2013	791.494	707.695	83.799
INCASSI AL 30/04/2014	-195.483	-257.310	61.827
CREDITI VERSO PROFESSIONISTI	596.011	450.385	145.626

Valori in migliaia di euro

Le dinamiche della crescita contributiva sono descritte nella Relazione sulla gestione (cfr.cap.2 Allegati alla relazione sulla gestione).

C)II.5.a) Crediti verso locatari

A fine 2013 i crediti immobiliari lordi sono diminuiti di 507 migliaia di euro rispetto al 2012. La percentuale dei crediti in contenzioso risulta pari al 97% del totale.

La voce crediti verso locatari e il relativo fondo svalutazione vengono rappresentati, per il biennio 2012-2013, nella sottostante tabella:

TABELLA 7 – CREDITI VERSO LOCATARI

Voce	Consuntivo 2013	Consuntivo 2012	Variazione 13/12
CREDITI VERSO LOCATARI	10.073	10.580	-507
FONDO SVALUTAZIONE CREDITI	3.961	2.594	1.367
TOTALE	6.112	7.986	-1.874

Valori in migliaia di euro

Di seguito è riportata la composizione dei crediti per tipologia di conduttore, con evidenza del contenzioso. Si segnala che circa 4.700 migliaia di euro, pari al 47% dell'importo totale, rappresentano crediti nei confronti di Enti pubblici (cfr. tab. 8).

TABELLA 8 – CREDITI LORDI VERSO LOCATARI PER TIPOLOGIA

Locatari	Crediti ante 2012	Crediti 2012	Crediti Totali 2012	Crediti ante 2013	Crediti 2013	Crediti Totali 2013
ENTI PUBBLICI	13	-	13	-	39	39
ENTI PUBBLICI IN CONTENZIOSO	3.827	1.860	5.687	3.232	1.474	4.706
CONTENZIOSO	3.449	938	4.387	3.952	1.124	5.076
ALTRI LOCATARI	4	489	493	4	248	252
TOTALE	7.293	3.287	10.580	7.188	2.885	10.073

Valori in migliaia di euro

Nel corso del 2013 è stata registrata la seguente movimentazione:

TABELLA 9 - CREDITI LORDI VERSO LOCATARI – VARIAZIONI DELL'ESERCIZIO

Movimenti	Crediti ante 2013	Crediti 2013	Crediti Totali
CREDITI AL 31/12/2012	10.580	-	10.580
VARIAZIONE CREDITI	-304	-5	-309
CREDITI ACCERTATI NEL 2013	176	33.318	33.494
TOTALE	10.452	33.313	43.765
INCASSI REGISTRATI NEL 2013	-3.264	-30.428	-33.692
NETTO IN BILANCIO	7.188	2.885	10.073

Valori in migliaia di euro

Nella tabella che segue, che analizza il periodo 2009-2013, i crediti immobiliari vengono segmentati in base al profilo soggettivo del debitore (Ente pubblico o altri locatari) e allo stato del credito (se in contenzioso o no).

TABELLA 10 – DETTAGLIO CREDITI IMMOBILIARI 2009-2013

LOCATARI	2009	2010	2011	2012	2013	VAR. % 13/12
ENTI PUBBLICI	205	1.394	59	13	39	200,00%
ENTI PUBBLICI - CONTENZIOSO	5.024	4.968	4.730	5.687	4.706	-17,25%
ALTRI LOCATARI - CONTENZIOSO	3.449	4.000	4.295	4.387	5.076	15,71%
ALTRI LOCATARI	362	320	296	493	252	-48,88%
TOTALE	9.040	10.682	9.380	10.580	10.073	-4,79%

Valori in migliaia di euro

C).II.5).b) Crediti verso beneficiari di prestazioni istituzionali

La voce "crediti verso beneficiari di prestazioni istituzionali" accoglie i crediti vantati per somme erogate che risultino successivamente da recuperare a causa di sopravvenute variazioni del diritto (ratei di pensioni e indennità di maternità).

TABELLA 11 - CREDITI VERSO PENSIONATI

Voce	Consuntivo 2013	Consuntivo 2012	Variazione 13/12
CREDITI VERSO PENSIONATI	2.411	2.487	-76
FONDO SVALUTAZIONE CREDITI	607	430	177
NETTO IN BILANCIO	1.804	2.057	-253

Valori in migliaia di euro

La tabella che segue fornisce una situazione di sintesi dei fondi svalutazione iscritti nel bilancio 2013 a rettifica del valore nominale dei crediti verso contribuenti, locatari e pensionati, con evidenza degli accantonamenti e degli utilizzi dell'anno.

TABELLA 12 – FONDI SVALUTAZIONE CREDITI

Descrizione	Consuntivo 2012	Accant.to	Utilizzo	Consuntivo 2013
CREDITI ISCRITTI	152.465	27.280	19.523	160.222
CREDITI LOCATARI	2.594	1.672	305	3.961
CREDITI PENSIONATI	430	177	-	607
TOTALE	155.489	29.128	19.828	164.790

Valori in migliaia di euro

L'incremento del fondo svalutazione crediti verso iscritti consegue alla valutazione del monte crediti di fine anno effettuata, in continuità con i precedenti bilanci, applicando i parametri riportati nei criteri di valutazione. Attraverso il Fondo svalutazione viene prudenzialmente rettificato, allineandolo al presumibile realizzo, il valore nominale dei crediti verso contribuenti iscritti in bilancio. Gli utilizzi sono riferibili al risultato dell'attività di analisi e di verifica delle posizioni previdenziali svolta nel corso dell'anno.

Il fondo svalutazione crediti verso locatari rappresenta la stima di recuperabilità dei crediti connessi all'attività di locazione degli immobili di proprietà.

Il fondo svalutazione crediti verso pensionati attiene ai crediti vantati da Inarcassa nei confronti dei beneficiari di prestazioni previdenziali a seguito di intervenute variazioni nella titolarità del diritto.

C).II.5).c) Crediti verso banche

La voce accoglie le liquidità, in euro e in valuta, presenti alla data del 31.12.2013 sui conti accesi presso banche diverse dall'Istituto Tesoriere.

Confluiscono in tale posta le liquidità derivanti dalla gestione indiretta del patrimonio mobiliare, ovvero i saldi liquidi che i gestori incaricati all'interno dei propri rendiconti dichiarano di aver conseguito nell'ambito dei mandati loro conferiti.

Sono ugualmente classificate le liquidità di fine anno connesse alla gestione diretta del patrimonio mobiliare, in custodia presso la Banca depositaria.

Il saldo complessivo passa da 218.868 migliaia di euro alla fine del 2012 a 156.775 migliaia di euro alla fine del 2013, registrando un decremento di 62.093 migliaia di euro.

La diminuzione rispetto al 2012 è dovuto alla presenza di minori saldi di liquidità su conti correnti di gestione. Si elencano in dettaglio i conti aperti presso i nostri gestori e depositari.

TABELLA 13 - CREDITI VERSO BANCHE

Istituto	Importo	Istituto	Importo
NATIXIS	64.912	subtotale	155.952
GOLDMAN SACS	62.699	LOMBARD ODIER CORP	83
PORTAFOGLIO VALUTE CUSTODIA ORDINA	17.114	OVERLAY	82
SOCIETE' GENERAL RITASS	4.971	PICTET	77
BANQUE PARIBAS C/PORTAFOGLIO	1.376	UBS	70
DEXIA	1.098	STATE STREET EX-EMU	65
FONDI HEDGE	542	WESTERN ASSET - GESTIONE	59
HSBC	516	EURIZON	59
BANQUE PARIBAS C/TASSE	484	C/MARGINI FUTURES GBP	55
LOMBARD ODIER C/O BNP PARIBAS	395	FONDI AZONARI EMERGENTI	50
AMUNDI INFLAZ	293	BLACKROCK	48
FONDI HYIELD	265	STATE STREET INFLATION	34
FONDI GOV EMERGENTI	242	JP MORGAN	30
C/MARGINI FUTURES EURO	181	CREDIT SWISSE	27
PIONEER	153	STATE STREET PACIFICO	21
BNP F IMMOBILIARE	150	C/MARGINI FUTURES USD	19
BANCA POPOLARE DI SONDRIO	148	NATIXIS EMERGENTI EURO	16
INARCASSA FDO GARANZIA FINANZIAMEN	120	TROWE C/O BNP PARIBAS	11
DEUTSCHE BANK	112	AMUNDI	7
C/C PCT	94	STATE STREET USD	5
BNP P EQUITY	86	C/C INTESA-F/DO OMEGA	4
sub totale	155.952	TOTALE	156.775

Valori in migliaia di euro

C).II.5).d) Crediti verso lo Stato

La voce in esame, che al 31.12.2013 presenta un saldo contabile pari a 27.291 migliaia di euro, è così composta:

TABELLA 14 - CREDITI VERSO LO STATO

Voce	Consuntivo 2013	Consuntivo 2012	Variazione 13/12
VERSO MINISTERO DEL LAVORO PER RECUPERO INDENNITA' DI MATERNITA'	25.989	22.394	3.595
VERSO ERARIO PER ACCONTO IMPOSTE	966	172	794
VERSO MINISTERO DEL TESORO PER EROGAZIONE DI PENSIONI AD EX COMBATTENTI	116	120	-4
BONUS FISCALE SU EROGAZIONE PENSIONI	219	184	35
TOTALE	27.291	22.870	4.421

Valori in migliaia di euro

Il credito verso il Ministero del Lavoro, per 25.989 migliaia di euro, rappresenta la quota parte di contributi di maternità a carico dello Stato (D.lgs. 151/2001). Nel corso del 2013 il Ministero ha provveduto ad erogare solo una parte dei contributi dovuti per il 2012. Il relativo provento è stato iscritto in bilancio nella voce A).1 Contributi di maternità a carico dello Stato.

C).III ATTIVITÀ FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI**C).III.4) Altre partecipazioni**

La voce altre partecipazioni accoglie per 3.480 migliaia di euro la partecipazione di Inarcassa in Campus Bio-Medico S.p.A. collocata, in base alla deliberazione del Consiglio di Amministrazione, tra i titoli del circolante.

TABELLA 15 – ALTRE PARTECIPAZIONI NON IMMOBILIZZATE

Denominazione	Sede	Costo d'acquisto	Capitale sociale (interamente versato)	Risultato d'esercizio 2013	Patrimonio netto al 31/12/13	Quota posseduta	Valore di bilancio al 31/12/13
Campus Biomedico	Milano	4.000	60.000	161	96.573	3,60%	3.480
TOTALE							3.480

Valori in migliaia di euro

C).III.6) Altri titoli

Tale voce, pari a 3.411.514 migliaia di euro, accoglie gli investimenti mobiliari in titoli emessi da soggetti operanti nell'area euro ed extra-euro.

TABELLA 16 – ALTRI TITOLI DELL'ATTIVO CIRCOLANTE

Voce	Consuntivo 2012	Incrementi	Decrementi	Rivalutazioni Svalutazioni	Consuntivo 2013
TOTALE GESTIONE DIRETTA	950.555	454.238	659.635	763	745.921
AREA EURO	130.698	188.955	193.025	5.263	131.891
AREA EXTRA EURO	19.459	4.944	14.822	612	10.193
QUOTE FONDI COMUNI	800.398	260.339	451.788	-5.112	603.837
GESTIONI PATRIMONIALI	1.747.891	2.069.667	1.062.462	-89.503	2.665.593
TOTALE	2.698.446	2.523.905	1.722.097	-88.740	3.411.514

Valori in migliaia di euro

L'importo iscritto in bilancio è al netto delle svalutazioni per l'adeguamento dei valori alle quotazioni di fine esercizio, in base al principio del minore tra costo e valore di mercato. Il valore di mercato complessivo dei titoli dell'attivo circolante è di 3.637.587 migliaia di euro. I proventi finanziari (al netto di imposte) sono iscritti nel conto economico secondo il principio della competenza.

Le movimentazioni dell'esercizio per le gestioni in proprio sono riportate nell'allegato n.7, quelle relative a gestori esterni nell'allegato n.8. La voce Gestioni Patrimoniali espone la consistenza, a fine anno, del patrimonio affidato a gestori specializzati quali SGR, SIM o banche autorizzate. Le gestioni patrimoniali, in deposito presso la banca custode BNP Paribas, seguono le linee guida definite in funzione del profilo di rischio/rendimento scelto dall'Associazione.

Si evidenzia la presenza, a fine anno, di operazioni in strumenti derivati per la copertura, a livello gestionale, degli effetti connessi alle variazioni dei cambi (cfr. par. 3.5 Allegati alla relazione sulla gestione). Il dettaglio è riportato nella tabella che segue. Il risultato delle operazioni aperte, rilevato alla data del 31/12/2013, è pari a 29.758 migliaia di euro. La stessa rilevazione, effettuata al 15/01/2014, data di chiusura delle operazioni di copertura a termine, evidenzia un risultato

complessivo pari a 19.468 migliaia di euro. In base al principio della prudenza, il bilancio 2013 accoglie le sole poste di segno negativo.

TABELLA 17 – OPERAZIONI DI COPERTURA

Descrizione divisa	Nominale valuta a termine	Profitti/perdite da valorizzazione (31.12.2013)	Profitti/perdite da chiusura operazioni (15.01.2014)
AUD	-109.170	4.463	3.843
CHF	-31.690	-7	138
DKK	-20.459	2	2
GBP	-52.934	-845	-1.468
HKD	-592.630	568	-248
HUF	-827.348	-5	16
JPY	-27.149.399	17.700	14.550
NOK	-17.762	65	77
NZD	-2.337	22	-2
SEK	-70.748	121	171
SGD	-24.367	374	262
TRY	-16.398	428	441
USD	-469.232	6.872	1.865
TOTALE		29.758	19.648

Valori in migliaia di euro

C).IV Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide a fine anno risultano composte come di seguito specificato:

TABELLA 18 – DISPONIBILITÀ LIQUIDE

Voce	Consuntivo 2013	Consuntivo 2012	Variazione 13/12
CASSA C/C TESORIERE	529.038	281.138	247.900
C/INTERESSI TESORIERE	2.153	-	2.153
C/C POSTALI	30	35	-5
TOTALE	531.221	281.173	250.048

Valori in migliaia di euro

D) Ratei e risconti

L'importo di 29.156 migliaia di euro è riferito a quote di ricavi di competenza 2013, la cui manifestazione finanziaria avverrà nel corso del 2014 (ratei attivi), come da dettaglio che segue:

TABELLA 19 – RATEI E RISCONTI

Voce	Consuntivo 2013	Consuntivo 2012	Variazione 13/12
RATEO ATTIVO SU CEDOLE TITOLI	27.974	19.982	7.992
RATEO ATTIVO SU FITTI	1.153	1.243	-90
RISCONTI DIVERSI	29	33	-4
TOTALE	29.156	21.258	7.898

Valori in migliaia di euro

Nell'allegato n. 9 viene riportata la movimentazione dei crediti e dei ratei attivi distinti per natura.

STATO PATRIMONIALE**A) PATRIMONIO NETTO****TABELLA 20 – PATRIMONIO NETTO**

Voce	Consuntivo 2013	Consuntivo 2012	Variazione 13/12
RISERVE	6.508.948	5.763.054	745.894
AVANZO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO	786.685	745.894	40.791
TOTALE	7.295.633	6.508.948	786.685

Valori in migliaia di euro

Nella tabella che precede sono riportate le movimentazioni del patrimonio netto che costituisce la garanzia, per gli iscritti, dell'erogazione delle pensioni. Lo Statuto di Inarcassa all'art. 6 identifica la riserva legale con il patrimonio netto. Il rapporto tra patrimonio netto ed onere per pensioni in essere al 31.12.2013, calcolato in conformità alla normativa vigente stabilita dall'art. 5 del decreto del Ministero del Lavoro del 29/11/2007 (in G.U. n. 31 del 6/02/2008), raggiunge il valore di 17,14 contro il 18,01 del precedente esercizio.

TABELLA 21 – RAPPORTO DI COPERTURA

	2013	2012
Patrimonio netto/pensioni in essere al 31.12.13 (D.lgs. 509/94)	17,14	18,01

L'ultimo bilancio tecnico disponibile al 31.12.2013 è quello chiuso al 31/12/2011 e redatto dal consulente attuario incaricato, nel corso del 2012, a seguito della "verifica straordinaria" degli equilibri di lungo periodo dei sistemi previdenziali imposta alle Casse dal D.L. 201/2011 (art. 24, comma 24). Il documento incorpora le modifiche introdotte dalla Riforma strutturale del sistema previdenziale di Inarcassa, deliberata dal Comitato Nazionale dei Delegati del 18-19-20 luglio 2012 e approvata dai Ministeri Vigilanti il 19 novembre 2012. La Riforma ha previsto il passaggio, a partire dal 1° gennaio 2012, dal metodo di calcolo della pensione di tipo retributivo al metodo contributivo in base pro-rata.

Il bilancio tecnico è stato redatto in due versioni: a) Bilancio tecnico con i parametri ministeriali, elaborato in base alle ipotesi adottate a livello nazionale per l'intero sistema pensionistico pubblico (comunicate dal Ministero del Lavoro con nota del 18/06/2012); b) Bilancio tecnico "specifico", elaborato in base alle ipotesi demografiche ed economico-finanziarie specifiche della Cassa.

Le valutazioni sono state eseguite sia a normativa vigente (ante Riforma 2012) sia a normativa modificata. In base alle ipotesi adottate nello scenario normativo conseguente alla Riforma 2012, il bilancio tecnico 2011 supera la verifica straordinaria imposta dal comma 24, art. 24 del D.L.201/2011, garantendo l'equilibrio strutturale del Saldo previdenziale su un orizzonte temporale di oltre cinquanta anni. Nella sezione dedicata al confronto tra bilancio di esercizio e bilancio tecnico, i dati di consuntivo vengono comparati con le stime attuariali dando evidenza degli scostamenti ai sensi dell'art. 6, comma 4, del decreto interministeriale 29/11/2007.(cfr. par. 1.1.4)

B) FONDI PER RISCHI ED ONERI**B).1) Fondo trattamento di quiescenza**

Il fondo, congelato alla data del 30/09/1999, ai sensi della legge 144/99, iscrive la somma di 6.785 migliaia di euro a copertura delle prestazioni pensionistiche del fondo previdenza impiegati. Nel corso dell'esercizio si è provveduto ad attingere dal valore iniziale della riserva l'importo per le prestazioni erogate nell'anno, pari a 541 migliaia di euro al netto dei contributi trattenuti; l'accantonamento di 15 migliaia di euro ha consentito di adeguare il fondo al valore della riserva matematica calcolata con il tasso di attualizzazione del 3%, in linea con il tasso adottato per la redazione del bilancio tecnico di Inarcassa.

B).3) Fondi diversi

Tale voce è così composta:

TABELLA 22 – FONDI DIVERSI

Voce	Consuntivo 2012	Acc.to 2013	Utilizzo/ Riprese di valore	Consuntivo 2013
CAUSE DI PENSIONATI, CONTRIBUENTI, DI LAVORO E FORNITORI	11.992	3.492	2.222	13.262
PRETESE INPS PER ADEGUAMENTO ALIQUOTE CONTRIB.	429	-	-	429
RISCHI VERSO ISCRITTI	9.228	172	-	9.400
BUONI DI SCARICO CONCESSIONARI DA RICEVERE	2.420	-	-	2.420
FONDO DI GARANZIA PER SOSTEGNO ALLA PROFESSIONE	471	645	558	558
FONDO SPESE PER INTERVENTI STRAORDINARI	975	1.000	-	1.975
FONDO ATTIVITA' ASSISTENZIALI DA 0,5%	7.522	-	-	7.522
ALTRI	534	-	447	87
TOTALE	33.571	5.309	3.227	35.653

Valori in migliaia di euro

Nel fondo rischi per "cause di pensionati, contribuenti e di lavoro" vengono iscritte le potenziali passività derivanti da eventuali soccombenze nel contenzioso di cui Inarcassa è parte.

Il fondo iscritto per "l'adeguamento delle aliquote contributive" rappresenta l'onere stimato derivante dal diverso inquadramento previdenziale promosso dall'Inps nei confronti di Inarcassa.

La voce "rischi verso iscritti" accoglie le poste di debito nei confronti dei contribuenti per eccedenza di versamento o per cancellazioni retroattive.

Nella voce "buoni di scarico da ricevere" figurano gli importi stimati relativi alle operazioni di scarico dei ruoli effettuate dai Concessionari della riscossione a seguito dell'espletamento, con esito negativo, delle operazioni di recupero dei contributi anticipati ad Inarcassa.

Il "fondo di garanzia" deliberato dal C.N.D. del 12-13 ottobre 2010 è destinato ad accogliere, nei limiti dello stanziamento annualmente previsto ai sensi dell'art.3.5 dello Statuto, voce "sostegni alla professione", gli oneri connessi alle iniziative intraprese sulla base del relativo Regolamento, che alla data del 31 dicembre sono ancora in fase di definizione.

Il "fondo attività assistenziali", costituito in base alla Riforma previdenziale approvata dal decreto Interministeriale del 5 marzo 2010, ha accolto nel 2012 la disponibilità residua per le prestazioni di natura assistenziale avviate e non concluse, alla fine dell'anno. Nel 2013, a motivo dell'intervenuta Riforma che riporta lo 0,50% del contributo integrativo a sostegno della previdenza, non sono stati effettuati ulteriori accantonamenti. L'importo di tale fondo è rimasto pertanto invariato.

C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO

Il fondo, nel corso dell'esercizio 2013, ha avuto le seguenti movimentazioni:

TABELLA 23 – TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO

Voci/sottovoci	
CONSISTENZA AL 31/12/2012	3.815
VARIAZIONI DELL'ESERCIZIO:	
- ACCANTONAMENTO A C/ECONOMICO (compreso portieri)	735
- UTILIZZI PER INDENNITA' CORRISPOSTE	-82
- UTILIZZI PER ACCANTONAMENTI A FONDI PENSIONE	-279
- UTILIZZI PER ACCANTONAMENTO A FONDO INPS TESORERIA	-392
CONSISTENZA AL 31/12/2013	3.797

Valori in migliaia di euro

L'importo di 3.797 migliaia di euro, iscritto in bilancio a fine 2013, costituisce il debito di Inarcassa nei confronti dei dipendenti per il trattamento di fine rapporto ed è stato determinato sulla base della normativa vigente.

D) DEBITI

La voce debiti, la cui movimentazione è riportata nell'allegato n. 10, è così composta:

TABELLA 24 – DEBITI

Voce	Consuntivo 2013	Consuntivo 2012	Variazione 13/12
DEBITI VERSO ALTRI FINANZIATORI	241	709	-468
DEBITI VERSO FORNITORI	4.943	5.608	-665
FATTURE DA RICEVERE	9.906	8.698	1.208
DEBITI TRIBUTARI	17.468	16.258	1.210
DEBITI V/IST. DI PREVIDENZA	798	759	39
DEBITI VERSO LOCATARI	3.376	3.172	204
DEBITI V/BENEF. DI PREST. ISTITUZIONALI	3.162	4.345	-1.183
DEBITI DIVERSI	3.509	2.906	603
TOTALE	43.403	42.454	949

Valori in migliaia di euro

D).4) Debiti verso altri finanziatori

L'importo di 241 migliaia di euro rappresenta il mutuo passivo, erogato dalla CARISBO S.p.A. - Gruppo San Paolo IMI, in cui Inarcassa è subentrata con la conclusione del contratto di acquisto dell'immobile sito in Trieste - Via Grignano.

D).6) Debiti verso i fornitori

L'importo indicato in tale voce si riferisce ai debiti di Inarcassa nei confronti dei fornitori di beni e servizi, che passa da 5.608 migliaia di euro del 2012 a 4.943 migliaia di euro del 2013, con un decremento di 665 migliaia di euro. La voce fatture da ricevere rappresenta la quota di debito relativa all'acquisto di beni e servizi ricevuti nel 2013, ma non ancora fatturati, il cui costo deve essere rilevato per competenza. L'introduzione, all'interno dell'Associazione, di un sistema contabile integrato, ha reso possibile la rilevazione puntuale di tale fenomeno al quale, per la significatività degli importi, si è ritenuto di dare separata evidenza.

TABELLA 25 - COMPOSIZIONE DEI DEBITI VERSO FORNITORI

	N.ro	Importi
Fornitori con Debiti compresi tra i 50.000 e i 500.000 euro	22	3.530
Fornitori con Debiti inferiori ai 50.000 euro	155	1.413
TOTALE	177	4.943

Valori in migliaia di euro

D).11) Debiti tributari

L'importo di 17.468 migliaia di euro è relativo a ritenute alla fonte operate nel mese di dicembre 2013 che sono state versate nel mese di gennaio 2014.

D).12) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale

L'importo di 798 migliaia di euro è così composto:

TABELLA 26 - DEBITI VERSO ISTITUTI DI PREVIDENZA E SICUREZZA SOCIALE

Voce	Consuntivo 2013	Consuntivo 2012	Variazione 13/12
INPS - contributi dipendenti	796	757	39
ENPDEP - contributi dipendenti	2	2	-
TOTALE	798	759	39

Valori in migliaia di euro

D).13).a) Debiti verso locatari (depositi cauzionali)

L'importo di 3.376 migliaia di euro, comprensivo degli interessi maturati alla data del 31.12.2013, è riferito ai depositi cauzionali versati dai conduttori sulla base dei contratti di locazione in essere. Tali importi, versati a titolo di garanzia, per il fatto che dovranno essere restituiti al momento della cessazione del rapporto di locazione costituiscono, per Inarcassa, una partita di debito.

D).13).b) Debiti verso beneficiari di prestazioni istituzionali

Tale voce individua per 2.051 migliaia di euro gli oneri di pensione e le indennità di maternità deliberati dalla Giunta Esecutiva di dicembre 2013 ed erogati nel 2014, per 372 migliaia di euro i ratei di pensione tornati a Inarcassa per i quali sono in corso le verifiche di fine esercizio e per 739 migliaia di euro i contributi da restituire e le prestazioni assistenziali concesse e non liquidate.

D).13).c) Debiti diversi

La voce espone un importo di 3.509 migliaia di euro e comprende:

TABELLA 27 – DEBITI DIVERSI

Voce	Consuntivo 2013	Consuntivo 2012	Variazione 13/12
DEBITI VERSO IL PERSONALE	748	762	-14
DEBITI VERSO AMMINISTRATORI E COMPONENTI ORGANI COLLEGIALI	186	64	122
DEBITI VERSO PROFESSIONISTI PER PARCELLE	641	291	350
DEBITI VERSO GLI AMMINISTRATORI DEGLI IMMOBILI	-	69	-69
ALTRO	1.934	1.721	213
TOTALE	3.509	2.906	603

Valori in migliaia di euro

Viene esposto nella voce "debiti verso il personale" essenzialmente il saldo del premio aziendale di risultato di competenza dell'anno 2013 che viene materialmente corrisposto a marzo dell'anno successivo.

CONTI D'ORDINE

Al 31.12.2013 nei conti d'ordine figurano i seguenti importi:

TABELLA 28 – CONTI D'ORDINE

Voce	Consuntivo 2013
FIDEIUSSIONI	14.198
ALTRI IMPEGNI	155.226
TOTALE	169.424

Valori in migliaia di euro

Le "fideiussioni" rappresentano delle garanzie. Quelle rilasciate dai locatari sono a copertura delle eventuali morosità o in sostituzione dei depositi cauzionali. Quelle rilasciate dai fornitori sono a garanzia dei contratti in essere con Inarcassa.

Gli "altri impegni" sono da attribuire a quote di fondi comuni di investimento sottoscritti, ma non ancora versati per 154.833 migliaia di euro e per 393 migliaia di euro agli importi dei finanziamenti reversibili concessi agli associati colpiti dal sisma dell'Abruzzo, dal sisma dell'Emilia e dall'alluvione di Messina e Vicenza.

CONTO ECONOMICO**A) PROVENTI DEL SERVIZIO**

Nella voce *Proventi del servizio* vengono indicati sia i proventi contributivi che quelli accessori relativi alla gestione del patrimonio immobiliare. I proventi di natura finanziaria sono, invece, indicati nella sezione C) del Conto economico.

A).1) Contributi

La voce accoglie i proventi istituzionali dell'Ente costituiti dai contributi cui sono tenuti gli iscritti ai sensi dello Statuto e delle Leggi e Regolamenti di integrazione. Lo schema che segue espone in dettaglio la composizione di tale voce e la variazione rispetto al 2012.

TABELLA 29 – CONTRIBUTI

Voce	Consuntivo 2013	Consuntivo 2012	Variazione 13/12
CONTRIBUTI SOGGETTIVI:	659.081	537.554	121.527
- <i>Minimo</i>	329.572	220.411	109.161
- <i>Conguaglio</i>	317.791	296.342	21.449
- <i>Contributi assistenziali da 0,50%</i>	10.900	20.801	-9.901
- <i>Contributi volontari</i>	818	-	818
CONTRIBUTI INTEGRATIVI:	270.889	239.134	31.755
- <i>Minimo</i>	96.675	52.378	44.297
- <i>Conguaglio</i>	174.214	186.756	-12.542
CONTRIBUTI MATERNITA':	16.617	18.748	-2.131
- <i>Da contribuenti</i>	11.439	13.867	-2.428
- <i>Dallo Stato</i>	5.178	4.881	297
Totale contributi correnti iscritti	946.587	795.436	151.151
CONTRIBUTI INTEGRATIVI SOCIETA' DI INGEGNERIA	68.343	73.720	-5.377
CONTRIB.INTEGRATIVI ISCRITTI SOLO ALBO	19.795	21.944	-2.149
Totale contributi correnti	1.034.725	891.100	143.625
ALTRI CONTRIBUTI:			
CONTRIBUTI ARRETRATI ANNI PRECEDENTI	19.236	12.978	6.258
CANCELLAZIONE CONTRIBUTI ANNI PRECEDENTI	-6.126	-7.543	1.417
RICONGIUNZIONI ATTIVE	33.348	38.318	-4.970
RISCATTI	7.807	11.066	-3.259
TOTALE	1.088.991	945.919	143.072

Valori in migliaia di euro

Il significativo incremento registrato dalla voce "Contributi correnti" è connesso agli effetti congiunti della Riforma 2008, con l'innalzamento delle aliquote contributive, e di quella 2012, con l'aumento della contribuzione minima.

La Riforma 2012 ha inoltre posto l'obbligo alla contribuzione minima, nella misura del 50%, anche in capo ai pensionati contribuenti, a partire dal mese di gennaio 2013 (cfr. par. 2.3).

I contributi arretrati di anni precedenti, al netto delle cancellazioni, si riferiscono per 8.345 migliaia di euro all'accertamento di contributi soggettivi e per 4.765 migliaia di euro a contributi integrativi. La quota parte di contributi di maternità a carico dello Stato è stata iscritta in bilancio a seguito della facoltà esercitata da Inarcassa come previsto dall'art. 78 del D. Lgs. 151/2001 "Riduzione degli oneri di maternità". Il corrispondente importo, pari a 5.178 migliaia di euro, è compreso nella voce C)II.5).d) Crediti verso lo Stato.

A).5) - Proventi accessori

TABELLA 30 – PROVENTI ACCESSORI

Voce	Consuntivo 2013	Consuntivo 2012	Variazione 13/12
CANONI DI LOCAZIONE anno in corso	30.006	35.952	-5.946
CANONI DI LOCAZIONE anni precedenti	19	18	1
RECUPERO COSTI GESTIONE IMMOBILIARE anno in corso	3.048	3.111	-63
RECUPERO COSTI GESTIONE IMMOBILIARE anni precedenti	131	319	-188
RIADDEBITO DI COSTI PER RECUPERO CREDITI	20	40	-20
RECUPERI DIVERSI	375	146	229
SANZIONI CONTRIBUTIVE	15.775	4.540	11.235
TOTALE	49.374	44.126	5.248

Valori in migliaia di euro

Nella voce sono indicati:

- i "proventi della gestione immobiliare" per i canoni di locazione maturati nel periodo (30.006 migliaia di euro) e il recupero di canoni di anni precedenti (19 migliaia di euro);
- il "recupero dei costi della gestione immobiliare" per complessive 3.179 migliaia di euro di cui 131 migliaia di euro per conguagli di spese non addebitati agli inquilini nell'anno precedente;
- l'importo 20 migliaia di euro iscritto a titolo di "rimborso dei costi sostenuti per l'attività di recupero crediti", rappresenta il recupero sul costo del servizio reso dalle società incaricate ed è connesso all'attività di rivalsa nei confronti dei professionisti, per la sola parte incassata, dei costi sostenuti da Inarcassa per l'attività svolta dalle società incaricate;
- i "recuperi diversi" che comprendono: le somme ottenute a titolo di risarcimento assicurativo per danni subiti nel corso dell'esercizio dagli immobili di proprietà, le penali contrattuali applicate ai fornitori, il recupero di spese legali ed i proventi per recesso da contratti di locazione;
- le "sanzioni contributive" applicate agli iscritti per le irregolarità accertate. L'importo si riferisce alla sola sanzione. Gli interessi per ritardato pagamento (9.320 migliaia di euro) sono classificati alla voce C).16).d) del conto economico.

Nella Relazione sulla gestione sono evidenziate le dinamiche che hanno influenzato l'aumento della sfittanza. I fattori che hanno determinato la flessione del dato rispetto al 2012 sono stati sostanzialmente l'eccessiva lunghezza dei tempi di transazione e il rilascio, da parte di importanti conduttori, di grandi superfici nel settore del mercato ad uso non abitativo.

B) COSTI DEL SERVIZIO

Nella voce Costi del servizio sono indicati i costi per materiale di consumo, per i servizi istituzionali e strumentali, quelli derivanti dal godimento di beni appartenenti a terzi, i costi del personale, gli ammortamenti e le svalutazioni, gli accantonamenti per rischi ed oneri e gli oneri diversi di gestione.

B).6) Materiali di consumo

La voce *Materiali di consumo*, accoglie i costi per l'acquisizione di quei beni destinati ad essere utilizzati da Inarcassa immediatamente e comunque entro l'anno.

B).7) Costi per servizio

B).7).a) Prestazioni istituzionali

Dettaglio oneri per prestazioni istituzionali:

TABELLA 31 – PRESTAZIONI ISTITUZIONALI

Voce	Consuntivo 2013	Consuntivo 2012	Variazione 13/12
ONERE PENSIONI	425.109	360.802	64.307
TRATTAMENTI INTEGRATIVI	531	529	2
TOTALE ONERI PRESTAZIONI CORRENTI	425.640	361.331	64.309
PENSIONI ARRETRATE	6.079	14.604	-8.525
RECUPERO PENSIONI EROGATE	-495	-736	241
TOTALE ONERI PREVIDENZIALI	431.224	375.199	56.025
TRATTENUTA CTB DI SOLIDARIETA'	-5.459	-	-5.459
TOTALE NETTO ONERI PREVIDENZIALI	425.765	375.199	50.566
ALTRE PRESTAZIONI			
- INDENNITA' DI MATERNITA'	14.887	16.704	-1.817
- RIMBORSI AGLI ISCRITTI	31	23	8
- RICONGIUNZIONI PASSIVE	690	1.439	-749
- SUSSIDI AGLI ISCRITTI	91	74	17
- PROMOZIONE E SVILUPPO DELLA PROFESSIONE	645	615	30
- ATTIVITA' DI ASSISTENZA	13.639	12.466	1.173
TOTALE	455.748	406.520	49.228

Valori in migliaia di euro

L'onere per "indennità di maternità" (14.887 migliaia di euro) si riferisce a n. 2385 prestazioni erogate di importo medio di 6,2 migliaia di euro.

Gli oneri per "l'attività di assistenza" comprendono per 12.334 migliaia di euro la quota del premio per l'assistenza sanitaria a favore della totalità degli iscritti e pensionati, per 1.095 migliaia di euro

le prestazioni di inabilità temporanea concesse nel 2013 e per 210 migliaia di euro gli assegni erogati per i figli disabili.

La voce "promozione e sviluppo della professione" in base all'art.3 comma 5 dello Statuto, accoglie la misura massima dello 0,34% del gettito del contributo integrativo risultante dall'ultimo bilancio consuntivo chiuso al momento della previsione.

B).7).b) Servizi diversi

L'aggregato Servizi diversi accoglie i costi per l'acquisizione di servizi di varia natura, necessari per l'esercizio dell'attività istituzionale e per l'attività strumentale di Inarcassa.

TABELLA 32 – SERVIZI DIVERSI

Voce	Consuntivo 2013	Consuntivo 2012	Variazione 13/12
ORGANI STATUTARI	3.622	5.159	-1.537
MANUTENZIONE E GESTIONE IMMOBILI	7.782	8.897	-1.115
MANUTENZIONE E GESTIONE SEDE	770	735	35
MANUTENZIONI HARDWARE	31	58	-27
SERVIZI INFORMATICI	235	419	-184
INSERZIONI E PUBBLICITA'	73	105	-32
LAVORI TIPOGRAFICI	41	53	-12
ALTRI COSTI E SPESE	27	9	19
ATTIVITA' INTERINALI E COLLABORAZIONI	6	1	5
CALL CENTER C/O BANCA POPOLARE DI SONDRIO	1.093	1.209	-116
POSTALI E TELEFONICHE	730	1.109	-379
ALLESTIMENTO MAV	486	373	113
PRESTAZIONI DI TERZI	1.557	1.636	-79
sub totale	16.453	19.763	-3.310
SPESE ELETTORALI	59	6	53
TOTALE	16.512	19.769	-3.257

Valori in migliaia di euro

La voce "organi statutari", ha registrato, nel 2013 un decremento di 1.537 migliaia di euro connesso al minor numero di riunioni e di giornate del Comitato Nazionale dei Delegati rispetto a quelle rese necessarie nel 2012 per lo studio e l'approvazione della Riforma del sistema previdenziale di Inarcassa. Il dato comprende gli emolumenti e le indennità spettanti agli amministratori e ai componenti il Collegio dei revisori dei conti, i gettoni di presenza e i rimborsi spese per le riunioni degli organi collegiali, gli oneri per le riunioni dei Comitati ristretti e delle Commissioni. L'importo tiene inoltre conto delle spese anticipate da Inarcassa. La tabella che segue riporta il dettaglio della voce, distintamente per organo e/o organismo e per natura di spesa (compensi e rimborsi spese).