

## RENDICONTO FINANZIARIO DEI FLUSSI DI CASSA AL 31.12.2013

	Consuntivo 2013	Consuntivo 2012
Utile dell'esercizio	1.153.245.906,00	1.289.935.118,00
<b><i>Ammortamenti e svalutazioni</i></b>		
ammortamenti immobilizzazioni immateriali	760.547,00	631.259,00
ammortamenti immobilizzazioni materiali	-5.063.605,00	885.006,00
assegnazione al f/do svalutazione immobili	18.778.889,00	4.412.775,00
<b><i>Altri componenti non monetari</i></b>		
Svalutazioni titoli attivo immobilizzato	-69.923.008	-182.454.848,00
Svalutazioni di partecipazioni in fondi immobiliari	0	
Svalutazioni partecipazioni valutate al patrimonio netto	-7.223.001,00	-6.180.810,00
Svalutazione crediti attivo circolante	6.368.446,00	8.189.782,00
Accantonamenti del f/do rischi e f/imposte	-479.115,00	-1.221.071,00
Movimentazione fondo TFR	1.082.389,00	793.072,00
Ratei attivi per proventi su titoli immobilizzati (Cedole e interessi maturati)	-83.418.837,00	-28.886.412,00
Ratei passivi su minus su titoli immobilizzati (minus e scarti negativi)	1.541.255,00	835.953,00
<b>Totale variazioni non monetarie</b>	<b>1.015.669.866,00</b>	<b>1.086.939.824,00</b>
Crediti v/iscritti	-5.098.530,00	-20.075.893,00
Crediti verso locatari immobili	-803.376,00	-10.055.947,00
Crediti v/imprese controllate	-1.201.046,00	-406.394,00
Crediti verso Altri	-5.465.165,00	-3.141.509,00
Crediti tributari	-1.168.398,00	1.982.391,00
Risconti attivi su pensioni	-2.214.610,00	-5.446.036,00
Altri debiti per imposta sostitutiva	3.161.367,00	2.767.186,00
Debiti verso fornitori	-2.272.875,00	-552.994,00
Debiti v/imprese controllate	-4.893.145,00	7.739.700,00
Debiti verso iscritti	-16.115.087,00	-3.267.861,00
Debiti verso locatari	588.586,00	989.496,00
Debiti verso altri	754.234,00	-128.109,00
Debiti tributari	80.988,00	-1.189.822,00
Debiti verso banche per interessi sui conti corrente	3.420.202,00	5.756.719,00
<b>Variazioni di Capitale Circolante Netto</b>	<b>-31.226.855,00</b>	<b>-25.029.073,00</b>
<b>FLUSSO MONETARIO DA ATTIVITÀ DI ESERCIZIO</b>	<b>984.443.011,00</b>	<b>1.061.910.751,00</b>
Acquisti di Immobilizzazioni materiali	141.294.918,00	-7.356.606,00
Vendita di Immobilizzazioni immateriali	-93.202,00	-89.361,00
Attività finanziarie immobilizzate (partecipazioni)	-370.374.383,00	-184.052.687,00
<b>FLUSSO MONETARIO DA ATTIVITÀ DI INVESTIMENTO IN IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>-229.172.667,00</b>	<b>-191.498.654,00</b>

**RENDICONTO FINANZIARIO DEI FLUSSI DI CASSA AL 31.12.2013**

Attività finanziarie immobilizzate (titoli e altre attività finanziarie)	284.729.792,00	194.035.697,00
Altre attività finanziarie a breve	30.918.295,00	577.593.797,00
Acquisto di titoli attivo circolante	-805.085.655,00	-1.889.493.705,00
Dividendi da partecipazioni	12.899.396,00	32.968.765,00
Dividendi su titoli azionari immobilizzati	1.623.185,00	1.562.096,00
Dividendi da OICVM nell'attivo circolante	4.507.049,00	7.168.118,00
 <b>FLUSSO MONETARIO DA ATTIVITÀ DI FINANZIAMENTO</b>	 <b>-470.407.938,00</b>	 <b>-1.076.165.232,00</b>
 <b>FLUSSO MONETARIO DEL PERIODO (A+B+C)</b>	 <b>284.862.406,00</b>	 <b>-205.753.135,00</b>
 <b>CASSA E BANCA INIZIALI</b>	 <b>280.504.102,00</b>	 <b>486.257.237,00</b>
 <b>CASSA E BANCA FINALI (D+E)</b>	 <b>565.366.508,00</b>	 <b>280.504.102,00</b>

CONTI ECONOMICI  
DEI FONDI DI PREVIDENZA

**PAGINA BIANCA**

**FONDO DI PREVIDENZA GENERALE QUOTA "A"****ANALISI DEL RISULTATO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO 2013****PRESTAZIONI: Parte Passiva****CONTRIBUTI: Parte Attiva**

Pensioni	226.055.726,28	Contributi quota base	391.976.382,50
Prestazioni assistenziali	5.284.324,94		
Indennità per maternità	15.885.860,91	Trasferimenti da altri Enti per ricongiunzioni	7.293.506,22
Rimborso di contributi	52.254,73	Contributi per maternità	13.474.568,41
Trasferimenti ad altri Enti per ricongiunzioni ed interessi		Contributi di riscatto di allineamento	1.125.535,16
Recupero di prestazioni	-857.143,01		
<b>Totale prestazioni</b>	<b>246.421.023,85</b>	<b>Totale contributi</b>	<b>413.869.992,29</b>
Oneri di amministrazione e gestione	117.280.314,63	Proventi vari	141.019.053,61
<b>Totale gestione corrente</b>	<b>363.701.338,48</b>	<b>Totale gestione corrente</b>	<b>554.889.045,90</b>
Uscite straordinarie	2.670.825,12	Entrate straordinarie	2.380.276,07
<b>TOTALE USCITE</b>	<b>366.372.163,60</b>		

**AVANZO ECONOMICO 190.897.158,37****TOTALE A PAREGGIO 557.269.321,97      TOTALE ENTRATE 557.269.321,97**

**FONDO DELLA LIBERA PROFESSIONE QUOTA "B" DEL FONDO GENERALE****ANALISI DEL RISULTATO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO 2013****PRESTAZIONI: Parte Passiva****CONTRIBUTI: Parte Attiva**

Pensioni	70.979.013,49	Contributi commisurati al reddito	376.293.185,10
Prestazioni assistenziali	2.096.218,19	Contributi di riscatto	18.194.360,62
Rimborso di contributi	31.244,42	Contributi su compensi Amministratori Enti locali	213.103,73
Trasferimenti ad altri Enti per ricongiunzioni ed interessi			
Recupero di prestazioni	-118.815,48		
<b>Totale prestazioni</b>	<b>72.987.660,62</b>	<b>Totale contributi</b>	<b>394.700.649,45</b>
Oneri di amministrazione e gestione	161.426.221,42	Proventi vari	221.968.979,34
<b>Totale gestione corrente</b>	<b>234.413.882,04</b>	<b>Totale gestione corrente</b>	<b>616.669.628,79</b>
Uscite straordinarie	2.525.661,13	Entrate straordinarie	11.286.581,61
<b>TOTALE USCITE</b>	<b>236.939.543,17</b>		
<b>AVANZO ECONOMICO</b>	<b>391.016.667,23</b>		
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	<b>627.956.210,40</b>	<b>TOTALE ENTRATE</b>	<b>627.956.210,40</b>

**FONDO DI PREVIDENZA MEDICI DI MEDICINA GENERALE****ANALISI DEL RISULTATO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO 2013****PRESTAZIONI: Parte Passiva****CONTRIBUTI: Parte Attiva**

Pensioni	715.821.557,31	Contributi ordinari	1.025.121.978,35
Liquidazioni in capitale	19.155.025,30	Contributi di riscatto	55.302.611,69
Trasferimenti ad altri Enti per ricongiunzioni	7.740.564,17	Trasferimenti da altri Enti per ricongiunzioni	19.519.220,56
Assegni di malattia	13.699.070,51		
Recupero di prestazioni	-3.180.150,22		
<b>Totale prestazioni</b>	<b>753.236.067,07</b>	<b>Totale contributi</b>	<b>1.099.943.810,60</b>
Oneri di amministrazione e gestione	247.552.430,53	Proventi vari	372.089.448,80
<b>Totale gestione corrente</b>	<b>1.000.788.497,60</b>	<b>Totale gestione corrente</b>	<b>1.472.033.259,40</b>
Uscite straordinarie	6.052.300,57	Entrate straordinarie	488.959,00
<b>TOTALE USCITE</b>	<b>1.006.840.798,17</b>		

**AVANZO ECONOMICO 465.681.420,23****TOTALE A PAREGGIO 1.472.522.218,40****TOTALE ENTRATE 1.472.522.218,40**

**FONDO DI PREVIDENZA MEDICI SPECIALISTI AMBULATORIALI****ANALISI DEL RISULTATO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO 2013****PRESTAZIONI: Parte Passiva**

Pensioni 189.437.856,83

Liquidazioni in capitale 6.578.598,62

Trasferimenti ad altri Enti per ricongiunzioni 7.578.952,55

Assegni di malattia 1.181.021,06

Recupero di prestazioni -785.340,67

**Totale prestazioni 203.991.088,39**

Oneri di amministrazione e gestione 80.964.425,18

**Totale gestione corrente 284.955.513,57**

Uscite straordinarie 6.340.874,69

**TOTALE USCITE 291.296.388,26****AVANZO ECONOMICO 123.683.829,11****TOTALE A PAREGGIO 414.980.217,37****CONTRIBUTI: Parte Attiva**

Contributi ordinari 270.011.672,37

Contributi di riscatto 12.240.233,83

Trasferimenti da altri Enti per ricongiunzioni 10.158.484,15

Contributi dei medici transiti alla dipendenza

**Totale contributi 292.410.390,35**

Proventi vari 121.820.734,06

**Totale gestione corrente 414.231.124,41**

Entrate straordinarie 749.092,96

**TOTALE ENTRATE 414.980.217,37**

**FONDO DI PREVIDENZA SPECIALISTI ESTERNI****ANALISI DEL RISULTATO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO 2013****PRESTAZIONI: Parte Passiva**

Pensioni 41.115.279,82

Liquidazioni in capitale 1.527.260,29

Trasferimenti ad altri Enti per ricongiunzioni 266.984,58

Assegni di malattia 47.112,17

Recupero di prestazioni -185.087,09

**Totale prestazioni** **42.771.549,77**

Oneri di amministrazione e gestione 6.353.031,87

**Totale gestione corrente** **49.124.581,64**

Uscite straordinarie 1.192.268,82

**TOTALE USCITE** **50.316.850,46****CONTRIBUTI: Parte Attiva**

Contributi ordinari 14.809.219,38

Contributi di riscatto 1.566.371,19

Trasferimenti da altri Enti per ricongiunzioni 258.141,84

Contributi da Società accreditate con il SSN (ex L. 243/04) 6.065.252,68

**Totale contributi** **22.698.985,09**

Proventi vari 8.116.630,89

**Totale gestione corrente** **30.815.615,98**

Entrate straordinarie 1.468.065,31

**TOTALE ENTRATE** **32.283.681,29****DISAVANZO ECONOMICO** **18.033.169,17****TOTALE A PAREGGIO** **50.316.850,46**

**PAGINA BIANCA**

**PATRIMONIO IMMOBILIARE  
DELL'ENTE**

**PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL'ENTE**

(Valori di Bilancio al 31 Dicembre 2013)

N°	DESCRIZIONE IMMOBILE	Anno di acquisto	Prezzo di acquisto
<b>A) Fabbricati ad uso della Fondazione</b>			
1	ROMA - Via Greppi, 85/Via Mengarini - Magazzino	85	299.545,00
2	Roma - Piazza Vittorio Emanuele II, 78	13	155.400.788,34
		<b>Totale A)</b>	<b>155.700.333,34</b>
<b>B) Fabbricati ad uso terzi</b>			
1	ROMA - Via Torino, 38 - Uffici *	64	464.811,21
2	ROMA - Via Torino, 40 - Uffici *	77	885.723,58
3	ROMA - Via Emilio de' Cavalieri, 12 - intt. 2-3-7	56-57	26.132,72
4	ROMA - Via Crescenzo del Monte, 26 - Sc. A e Via F. Chiappini	58	101.225,55
5	ROMA - Via Flaminia, 53 - Via degli Scialoja, 3	58	387.342,67
6	ROMA - Via del Melone, 16/20	60	154.937,07
7	ROMA - Via Caio Lelio, 28	59	80.050,82
8	ROMA - Via Giuseppe Perrucchetti, 14	59	61.974,83
9	ROMA - P.zza Cola di Rienzo, 80/a	59-61	63.524,20
10	ROMA - Via Statilio Ottato, 9/25	60	226.208,12
11	ROMA - Via Rosa Guarnieri Carducci, 9	61	180.759,91
12	ROMA - Via degli Estensi, 91/93 e residua area ...	61	31.260,10
13	ROMA - Via Ugo de' Carolis, 93	61	180.759,91
14	ROMA - Via Luigi Corti, 13	61	48.288,72
15	ROMA - Via Portuense (Villa Flora) n. 6 pal. e area edificanda	62	224.147,46
16	ROMA - Via Tiburtina, 612	62	377.013,54
17	ROMA - Via Attilio Friggeri, 131	62	192.638,42
18	ROMA - Via Rosa Guarnieri Carducci, 13	62	258.228,45
19	ROMA - Via Attilio Friggeri, 172	62	242.734,74
20	ROMA - Via Raimondi Garibaldi, 77 e 93	63	384.760,39
21	ROMA - Via Licinio Murena, 12/Viale dei Consoli, 11	63	556.337,70
22	ROMA - Via Carlo Fadda, 23 e 25	63	266.491,76
23	ROMA - Via Francesco Grimaldi, 64	63	323.818,48
24	ROMA - Via G. de' Leva, 37 - Via Cessati Spiriti, 4	64	418.330,09
25	ROMA - Via Luigi Corti, 7	59	41.316,55
26	ROMA - Via Marco Celio Rufo, 12	65	550.026,60
27	ROMA - Via Nocera Umbra, 62 - Via Fonti del Clitunno, 25	67	748.862,50
28	ROMA - Via San Romano, 15	67	410.583,23
29	ROMA - Via G. Ricci Curbastro, 29	68	431.241,51
30	ROMA - Autorimessa Via R.R. Garibaldi, 99/A	69	103.291,38
31	ROMA - Via Pienza, 4/299	72	3.253.678,46
32	ROMA - Via Suvereto, 10/30 - Via Gualterio, 116/122	72	1.910.890,53
33	ROMA - Via Vaglia, 38 - Via Montaione, 33/41	73	2.051.883,26
34	ROMA - Via Vaglia, 25/37/65 - Via Cinigiano, 8/32	73	2.205.270,96
35	ROMA - Piazza Vinci, 44/49 - Supermercato	78	531.950,61
36	ROMA - Via delle Vigne, 80	79	2.117.473,29
37	ROMA - Via Bosco degli Arvali, 131/169	79	1.755.953,46
38	ROMA - Via Cina, 40	83	11.362.051,78
39	ROMA - Via Grotte di Gregna, 121/137/153	84	9.812.681,08
40	ROMA - Via Eudo Giulio, 3/35	84	16.526.620,77
41	ROMA - Via Canton, 49	84	4.699.757,78
42	ROMA - Via Fosso del Torrino, 45	84	3.847.603,90
43	ROMA - Via Libero Leonardi, 120	85	11.103.823,33
44	ROMA - Via Pescosolido, 16-18-26-140-154-168-180-192	85	12.394.965,58
45	ROMA - Via Carlo Spegazzini, 73 - Via G.A. Cortuso, 40	85	9.967.618,15
46	ROMA - Via G.Bucco, 12/40 - Via P.Gennari, 81	86	5.939.254,34
47	ROMA - Via Luigi Gadola, 20	86	6.972.168,14
48	ROMA - Via Cina, 330	86	10.639.012,12
49	ROMA - Via Francesco Tovaglieri, 185	86	6.145.837,10
50	ROMA - Via Patrizio Gennari, 61/67/76	87	3.511.906,91

Valori rideterminati come da bilancio consuntivo '97 (€)	Decrementi per dismissioni e/o storni fondi ammortamento	Incrementi 1998-2012 e/o acquisizioni	Incrementi 2013	Valori di Bilancio al 31/12/2013
342.240,49		73.705,17		<b>415.945,66</b>
-				<b>155.400.788,34</b>
<b>342.240,49</b>	<b>-</b>	<b>73.705,17</b>	<b>-</b>	<b>155.816.734,00</b>
7.749.765,62	3.875.663,54	391.144,37		<b>4.265.246,45</b>
4.015.106,04	1.955.045,69	79.104,88		<b>2.139.165,23</b>
919.809,74		0,00	30.000,00	<b>949.809,74</b>
2.930.988,65		43,95		<b>2.931.032,60</b>
10.947.086,82		436.346,23		<b>11.383.433,05</b>
3.754.479,80		0,00		<b>3.754.479,80</b>
4.340.060,22		96,83		<b>4.340.157,05</b>
2.563.815,17		22.726,09		<b>2.586.541,26</b>
796.388,58		0,00		<b>796.388,58</b>
10.615.543,91		96,83		<b>10.615.640,74</b>
6.514.392,00		8.096,12		<b>6.522.488,12</b>
2.441.010,13		140,78		<b>2.441.150,91</b>
5.422.207,54		26.139,28		<b>5.448.346,82</b>
1.675.892,31		8.338,86		<b>1.684.231,17</b>
10.580.657,66		73.979,65		<b>10.654.637,31</b>
12.113.720,61		96,83		<b>12.113.817,44</b>
3.949.161,02		15.555,54		<b>3.964.716,56</b>
7.081.471,70		8.096,11		<b>7.089.567,81</b>
5.182.601,70		11.960,91		<b>5.194.562,61</b>
8.648.055,07		12.070,99		<b>8.660.126,06</b>
15.407.453,20		44.781,91		<b>15.452.235,11</b>
8.085.649,21		157,16		<b>8.085.806,37</b>
9.129.467,69		83.187,04		<b>9.212.654,73</b>
8.115.931,66		96,84		<b>8.116.028,50</b>
1.719.775,65		13.512,98		<b>1.733.288,63</b>
10.835.284,65		96,83		<b>10.835.381,48</b>
14.477.292,53		96,83		<b>14.477.389,36</b>
8.405.062,31		96,83		<b>8.405.159,14</b>
9.296.224,18		140,78		<b>9.296.364,96</b>
108.703,95		0,00		<b>108.703,95</b>
38.217.810,53		5.035,86		<b>38.222.846,39</b>
20.744.715,35		10.468,60		<b>20.755.183,95</b>
21.676.852,92		4.529,33		<b>21.681.382,25</b>
20.126.888,30		4.529,33		<b>20.131.417,63</b>
1.561.509,09		0,00		<b>1.561.509,09</b>
9.344.623,94		140,78		<b>9.344.764,72</b>
13.634.126,44		292.139,19		<b>13.926.265,63</b>
11.617.920,43		201,10		<b>11.618.121,53</b>
23.385.087,72		73.928,48		<b>23.459.016,20</b>
14.219.489,02		52.233,77		<b>14.271.722,79</b>
7.117.385,49		201,10		<b>7.117.586,59</b>
4.009.884,10		201,10		<b>4.010.085,20</b>
15.215.140,45		6.789,13		<b>15.221.929,58</b>
21.562.126,56		96,84		<b>21.562.223,40</b>
10.248.720,00		4.469,01		<b>10.253.189,01</b>
7.275.214,72		4.469,01		<b>7.279.683,73</b>
14.016.480,14		1.552,17		<b>14.018.032,31</b>
9.663.793,89		383,72		<b>9.664.177,61</b>
10.327.942,38		2.007,07		<b>10.329.949,45</b>
4.262.876,56		0,00		<b>4.262.876,56</b>

**PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL'ENTE**

(Valori di Bilancio al 31 Dicembre 2013)

N°	DESCRIZIONE IMMOBILE	Anno di acquisto	Prezzo di acquisto
51	ROMA - Via Domenico Sansotta, 97 (Uffici)	87	11.413.697,47
52	ROMA - Via Fiume delle Perle, 186/188	87	5.371.151,75
53	ROMA - Via Arnaldo Foschini, 10/20	87	4.157.478,04
54	ROMA - Via Raimondo d'Aronco, 18	87	9.812.681,08
55	ROMA - Via di Torre Gaia, 122/124	88	6.579.660,89
56	ROMA - Via Mar della Cina, 266 (Uffici)	89	4.389.883,64
57	ROMA - Piazza Militari caduti nei lager , 31/57 ex Via di Tor Pagnotta	90	7.127.105,21
58	ROMA - Via Roccaraso 9/13 - Supermercato	90	4.080.009,50
59	ROMA - Via delle Costellazioni, 300	91	6.197.482,79
60	ROMA - Via della Grande Muraglia 46 (ex Comp.Z9-Edificio "D")	92	8.908.881,51
61	ROMA - Via Agostino Magliani, 9/13 (Comp. MONTECERVINO)	92	10.845.594,88
62	ROMA - P.zza G.Marconi, 25 "Grattacielo Italia" - Uffici	73	5.681.025,89
63	ROMA - V.le Oceano Pacifico, 71 - Complesso Uffici	74	5.396.974,60
64	ROMA - Via Suvereto, 230/250 -Via Chiala, 125 - Compl. Res.le	76	4.209.123,73
65	ROMA - Complesso immobiliare Loc. "Fontana Candida"	83	11.775.217,30
66	ROMA - Via Igino Giordani, 104 - Uffici	83	3.202.032,77
67	ROMA - Via Barberini, 3 e 11 - Uffici	83	40.283.638,13
68	ROMA - CINECITTA' DUE Ed. U2 - Via Lamaro, 25/39	86	28.611.712,21
69	ROMA - CINECITTA' DUE Ed. U3,I - Via Lamaro, 13/21	86	20.193.464,75
70	LATINA - P.le Gorizia, 19 - 23 - L.go Giovanni XXIII, 3 - 13	65	593.925,43
71	LATINA - Via Eroi del Lavoro, 17	69	134.278,79
72	MILANO - Via Filippo Turati, 29	64	542.279,74
73	MILANO - Via G.Forni, 72/74	64	712.710,52
74	MILANO - Via Sulmona,11/ 23 - Via Tertulliano	68	3.496.413,21
75	MILANO - Via Lorenzo Valla, 25	66	826.331,04
76	MILANO - Via Manzoni angolo Via Montenapoleone, 29	68	320.203,28
77	MILANO - C.so Como, 15/Via di Tocqueville - Compl. Comm. e Res. "First Residence"	70	2.978.142,52
78	MILANO - P.zza Borromeo (Parcheggio sotterraneo)	76	4.751.403,47
79	MILANO - VIMODRONE - Quart."Mediolanum" - Via XI Martiri, 2	74	6.274.951,32
80	MILANO - Via Ripamonti, 42/V.le Toscana	86	15.751.935,42
81	MILANO - Via Bordoni, 8/10	87	4.389.883,64
82	MILANO - BASIGLIO - Residenza "IL SOLCO"	84	11.702.913,33
83	MILANO - BASIGLIO - Residenza "RIO NUOVO" Edif. (31/3)	88	6.042.545,72
84	MILANO - BASIGLIO - Residenza "RIO NUOVO" Edif. (31/2)	89	8.624.830,21
85	MILANO - Via Montegrappa, 3/5 - Via Melchiorre Gioia	78	17.043.077,67
86	MILANO - V.le Brenta, 27/29	81	16.913.963,45
87	MILANO - Via Meravigli, 12/14 - Via Camperio, 1/5	80	38.217.810,53
88	MILANO - Via Lampedusa, 13	76	12.911.422,48
89	MILANO - Via Toffetti, 121	76	4.648.112,09
90	MILANO - Via Cavriana, 14	75	5.164.568,99
91	MILANO - Via Medici del Vascello, 14/26	75	17.301.306,12
92	MILANO - Via Viviani, 10/12 - Via Bordoni, 4/6	77	11.697.748,76
93	MILANO - Via Viviani, 8 - Via Adda, 11 - Via Cornalia, 11	77	
94	MILANO - Via Roncaglia, 8 - Uffici	78	
95	MILANO - Via Costanza, 12/19-Via Gessi, 8-Via Leto, 3/5 - Uffici	78	13.744.983,91
96	MILANO - Via Villaresi, 11/13/15 - Uffici	78	
97	MILANO - Via Cavriana, 20 - Uffici	86	33.569.698,44
98	MILANO - Via Lampedusa, 11/A - Uffici	86	42.583.978,47
99	MILANO - Via Bordoni, 2 - Uffici	86	7.150.862,22
100	MILANO - Via Bordoni, 12 - Abitazioni	86	2.778.021,66
101	MILANO - Via Cornalia, 7/9	86	8.428.576,60
102	MILANO - Via Lorenteggio, 257 - Uffici / Magazzini / Usi diversi	86	173.013.061,19
103	SEGRATE (MI) - Compr. "Milano Oltre" Ed. "Donatello"	89	2.494.486,82
104	SEGRATE (MI) - Compr. "Milano Oltre" Ed. "Raffaello" Sc. A - V.Cassanese	90	5.784.317,27
105	SEGRATE (MI) - Centro Dir.le "Milano Oltre" "PALAZZO TIGLI" Sc. B	91	9.115.464,27
106	ASSAGO (MI) - Località "MILANOFIORI" - Uffici	80	9.554.452,63
107	CORSICO (MI) - Via di Vittorio, 32 - Uffici	81	59.392.543,40
108	CUSAGO (MI) - V.le Europa, 50 - Magazzino	85	26.112.060,82

Valori rideterminati come da bilancio consuntivo '97 (€)	Decrementi per dismissioni e/o storni fondi ammortamento	Incrementi 1998-2012 e/o acquisizioni	Incrementi 2013	Valori di Bilancio al 31/12/2013
18.596.319,21		140,78		<b>18.596.459,99</b>
4.427.399,07		201,10		<b>4.427.600,17</b>
4.278.197,92		5.271,72		<b>4.283.469,64</b>
10.075.142,64		0,00		<b>10.075.142,64</b>
7.127.494,86		33.831,64		<b>7.161.326,50</b>
3.428.421,66		0,00		<b>3.428.421,66</b>
9.495.060,09		0,00		<b>9.495.060,09</b>
1.576.502,35		14.751,03		<b>1.591.253,38</b>
7.398.018,79		0,00		<b>7.398.018,79</b>
8.908.881,51		393.224,64		<b>9.302.106,15</b>
10.845.594,88		494.439,19		<b>11.340.034,07</b>
24.126.800,50	26.863.193,23	2.429.694,64	306.698,09	<b>0,00</b>
15.349.785,93	23.289.720,74	7.939.934,81		<b>0,00</b>
27.604.652,24		4.529,34		<b>27.609.181,58</b>
23.681.227,31		120.880,52		<b>23.802.107,83</b>
6.916.878,84		267.317,23		<b>7.184.196,07</b>
40.283.638,13		9.299.422,17		<b>49.583.060,30</b>
29.011.584,87		67.155,14	87.423,72	<b>29.166.163,73</b>
18.169.656,26		298.429,99	77.148,74	<b>18.545.234,99</b>
8.644.928,86		13.082,83		<b>8.658.011,69</b>
1.694.484,55		11.333,93		<b>1.705.818,48</b>
5.263.934,30		53.263,15		<b>5.317.197,45</b>
5.748.438,49		87.165,49	90.430,59	<b>5.926.034,57</b>
39.354.812,86		405.681,52	499.818,18	<b>40.260.312,56</b>
5.470.252,39		109.939,74	117.721,03	<b>5.697.913,16</b>
2.563.855,66	2.566.181,81	2.326,15		<b>0,00</b>
10.950.131,00	18.222.274,97	7.272.143,97		<b>0,00</b>
9.915.972,46		1.443.623,67		<b>11.359.596,13</b>
31.198.541,53		104.762,93		<b>31.303.304,46</b>
15.364.592,75		7.416,57		<b>15.372.009,32</b>
5.199.912,06		10.286,28		<b>5.210.198,34</b>
12.859.394,61		358.919,88		<b>13.218.314,49</b>
3.773.884,84		152.851,28		<b>3.926.736,12</b>
5.020.162,48		185.186,96		<b>5.205.349,44</b>
40.515.010,82		1.920.108,38		<b>42.435.119,20</b>
15.852.644,52		833.846,83		<b>16.686.491,35</b>
42.751.145,14	48.269.178,01	5.518.032,87		<b>0,00</b>
56.845.403,79		1.046.867,22	370.390,19	<b>58.262.661,20</b>
9.861.257,92		526.760,91	257.594,48	<b>10.645.613,31</b>
16.889.502,11		843.486,61		<b>17.732.988,72</b>
32.328.876,72		3.978.799,33		<b>36.307.676,05</b>
22.740.423,60		99.336,02		<b>22.839.759,62</b>
13.092.997,67		53.908,58	12.200,00	<b>13.159.106,25</b>
8.926.957,50		0,00		<b>8.926.957,50</b>
6.064.112,96		847.814,48	34.915,72	<b>6.946.843,16</b>
8.059.836,70		347.378,79	14.759,42	<b>8.421.974,91</b>
30.047.591,50	30.062.902,95	15.311,45		<b>0,00</b>
37.919.297,82		7.995.696,66		<b>45.914.994,48</b>
12.433.849,07		0,00		<b>12.433.849,07</b>
2.451.162,48		0,00		<b>2.451.162,48</b>
7.896.442,61		0,00		<b>7.896.442,61</b>
140.528.309,58		3.573.815,89		<b>144.102.125,47</b>
793.611,22		0,00		<b>793.611,22</b>
2.985.734,72		0,00		<b>2.985.734,72</b>
10.887.172,53		1.216,10		<b>10.888.388,63</b>
13.216.305,47		893.693,87		<b>14.109.999,34</b>
34.970.353,41		11.574.317,85	1.107.653,79	<b>47.652.325,05</b>
33.904.273,41		1.895.652,55		<b>35.799.925,96</b>

**PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL'ENTE**

(Valori di Bilancio al 31 Dicembre 2013)

N°	DESCRIZIONE IMMOBILE	Anno di acquisto	Prezzo di acquisto
109	MONTEGROTTO TERME (PD) - Alb. "Montecarlo" - V.le Stazione	74	908.964,14
110	MONTEGROTTO TERME (PD) - Alb. Termale "Caesar" - Via Aureliana	79	3.098.741,39
111	ABANO TERME (PD) - Grand Hotel "Orologio"	83	24.273.474,26
112	FIRENZE - Via Piagentina, 25/27	73	542.279,74
113	PISA - Via San Michele degli Scalzi/Via Cuppari - Abitazioni	86	36.771.731,22
114	LA THUILE (AO) - Lotto "Le Suches" - Ristorante	82	
115	LA THUILE (AO) - Lotto "E" - Residence	82	
116	LA THUILE (AO) - Lotti "H-IL" - Albergo	82	
"	LA THUILE (AO) - Lotto "F" - Residence	82	103.136.442,75
117	LA THUILE (AO) - Lotto "G"	82	
"	LA THUILE (AO) - Lotto "O" - Residence	82	
"	LA THUILE (AO) - Lotto "CS" - Centro Sportivo	82	
118	GENOVA - Centro Direz. di S.Benigno - Torre di Francia - Via di Francia	91	14.512.438,86
	<b>TOTALE B)</b>		<b>1.101.417.377,69</b>
	<b>C) Immobili dati in Usufrutto</b>		
1	ROMA - Piazza Poli, 7/Via del Mortaro, 19 - "Hotel delle Nazioni"	74/06	19.238.286,56
2	ROMA - Via Cavour, 33 - Via Principe Amedeo 9c-11c "Albergo Genova"	74	1.446.079,32
3	ROMA - P.le Appio, 7 - Complesso Commerciale COIN	74	2.158.789,84
4	ROMA - Via della Nocetta - "Hotel Villa Pamphili"	76	4.790.137,74
5	ROMA - Largo Febo, 2 (Hotel "Raphael")	63	338.279,27
6	MILANO - Via Don Sturzo, 45 - Hotel "Executive"	81	40.283.638,13
	MILANO - Via Trivulzio, 6/8 - Via Parmigianino, 13/15 - Uffici / Abitazioni - "Hotel De Angeli"	86	11.935.318,94
8	SEGRATE (MI) - Via Fratelli Cervi - Residence e Albergo	78	16.397.506,55
9	PIEVE EMANUELE (MI) - V.le dei Pini, 3 - Residence Ripamonti	80	35.119.069,14
10	PIEVE EMANUELE (MI) - V.le dei Pini, 1 - Compl. Alberg. e C.Sportivo	83	22.724.103,56
11	MONTEGROTTO TERME (PD) - Alb.Termale "Des Bains" - V. Mezzavia	74	1.198.180,01
12	ABANO TERME (PD) - Alb. Termale "Magnolia" - Via Volta, 6	79	6.455.711,24
13	VILLASIMIUS (CA) - Complesso Turistico Alberghiero	74	5.835.962,96
14	MILANO - Via Tocqueville, 7/D/C.so Como, 15 (UNA HOTEL)	70	378.827,32
15	MILANO - Via Lampedusa, 11/A - (Hotel Quark)	86	52.444.090,96
16	MILANO - C.so di Porta Romana, 64 - Via A.Calimero, 3	72	929.622,42
17	MILANO - Via Cornalia, 7/9 "Hotel Class"	86	4.741.074,33
	<b>TOTALE C)</b>		<b>226.414.678,29</b>
	<b>D) Terreni Edificabili</b>		
1	MILANO - Area edificabile - Via di Lorenteggio	95	9.296,22
	<b>TOTALE D)</b>		<b>9.296,22</b>
	<b>E) Migliorie - Opere in corso di esecuzione</b>		
	<b>F) Fabbricati in corso di costruzione</b>		
1	ROMA - P.zza Vittorio		
	<b>TOTALE F)</b>		
	<b>G) Porzioni Immobiliari (porzione residua V.Meravigli/Camperio)</b>		
	<b>TOTALE IMMOBILI (A+B+C+D+E+F+G)</b>		

\* per gli immobili di Via Torino il decremento è relativo alle quote di ammortamento accantonate nei precedenti esercizi