

Proventi da partecipazioni

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Dividendi da ricevere da imprese controllate	229.561	975.377
Totale	229.561	975.377

Nel corso dell'esercizio corrente sono stati pagati dividendi pari a euro 5.997.629 da parte di Fas Immobiliare srl.

Proventi finanziari da titoli nelle immobilizzazioni non partecipazioni

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Interessi su titoli	0	1.047.888
Rendimento su GPM e fondi	7.554.222	9.523.464
Rendimenti polizze a capitalizzazione	3.035.353	3.098.457
Totale	10.589.575	13.399.809

Il decremento rispetto al precedente esercizio, pari a Euro 2.810.234, è principalmente dovuto alla diminuzione dei rendimenti delle GPM ed all'azzeramento degli "interessi su titoli" che nell'esercizio non sono stati presenti in portafoglio.

Proventi finanziari diversi dai precedenti

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Interessi bancari e postali	946.585	1.830.573
Totale	946.585	1.830.573

Gli interessi bancari evidenziano un decremento di euro 883.988, conseguente alla minore consistenza delle somme mantenute in conti correnti a vista e alla diminuzione dei tassi di interesse.

Interessi e altri oneri finanziari

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Interessi passivi su c/c e depositi cauzionali	(3.146)	(4.191)
Commissioni di banca depositaria	(78.659)	(39.207)
Commissioni su GPM e Fondi	(377.908)	(127.660)
Spese bancarie	(11.684)	(127.660)
Totale	(471.397)	(182.201)

L'aumento rispetto al precedente esercizio è stata pari a Euro 289.196 ed è dovuto alle maggiori commissioni di gestione e di banca depositaria, determinato dalle più consistenti masse investite.

Proventi e oneri straordinari

Ammontano a Euro (29.410) al 31/12/2013.

(Euro (39.667) al 31/12/2012)

Le partite straordinarie hanno registrato rispetto al precedente esercizio un decremento di Euro 10.257.

La voce risulta composta come segue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Sopravvenienze attive	21.360	12.810
Arrotondamenti Euro	(4)	3
Sopravvenienze passive	(50.766)	(52.480)
Totale	(29.410)	(39.667)

Il dettaglio delle sopravvenienze attive e passive è evidenziato in un apposito prospetto allegato alla presente nota integrativa.

Risultato prima delle imposte

Ammonta a Euro 7.316.741 al 31/12/2013

(Euro 10.953.207 al 31/12/2012).

Accoglie il risultato dell'esercizio al lordo delle imposte sul reddito.

Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate

Le imposte sul reddito correnti e differite ammontano complessivamente a Euro 182.157 al 31/12/2013

(Euro 195.317 al 31/12/2012).

In relazione alla composizione di tale voce si precisa quanto segue:

Le imposte correnti ammontano a Euro 182.157 al 31/12/2013

(Euro 195.317 al 31/12/2012).

Accoglie le imposte sul reddito dovute per l'esercizio in corso come segue:

Ires	140.347
Irap	41.810
Totale	182.157

Alla luce della natura di Ente non commerciale del FASC, le imposte correnti sono state determinate, in base alla normativa fiscale vigente, ai fini Ires principalmente sulla base dei canoni di locazione o delle rendite catastali degli immobili.

Ai fini Irap, l'imponibile è costituito dal costo del lavoro inclusivo delle collaborazioni coordinate e continuative, sostenuto nel corso dell'esercizio.

Per completezza si rende noto che le imposte non sul reddito assolte nell'esercizio sono state indicate tra gli oneri diversi di gestione, alla voce B14 del conto economico.

Utile dell'esercizio

Ammonta a Euro 7.134.584 al 31/12/2013

(Euro 10.757.890 al 31/12/2012)

Accoglie il risultato dell'esercizio dopo l'accantonamento ai fini Ires e Irap di competenza.

Ulteriore informativa

Informazioni relative alle operazioni con parti correlate

Si precisa che in data 30.10.2002 il FASC ha costituito la società FASC Immobiliare S.r.l., di cui detiene il 100% del Capitale Sociale pari a Euro 2.520.000 e a favore della quale ha effettuato versamenti in conto capitale per € 367.164.232.

Durante l'esercizio nei confronti della società controllata il FASC ha effettuato le seguenti operazioni:

- Riconoscimento di dividendi per euro 229.561
- Locazione degli spazi destinati alla sede della società ed alla sublocazione a conduttori terzi pari a euro 83.176

Di contro la società controllata dall'1/3/2006 ha gestito su mandato di FASC gli immobili di proprietà di quest'ultimo, avendo diritto, per l'esercizio 2013, ad un compenso pari a euro 20.000 più iva.

La società ha inoltre riaddebitato alla Fondazione il costo del portiere dello stabile sito in Milano Via Gulli che a partire dall'01/01/2012 è stato assunto da FASC Immobiliare.

Si precisa che a fine esercizio il saldo contabile con la società controllata evidenzia un credito complessivo di Euro 3.306.252 così composto:

Dividendi da ricevere	Euro	1.204.938
Note debito per interessi	Euro	2.105.000
Note di debito per spese anticipate per conto della società	Euro	49.103
Totale crediti	Euro	3.359.041
	Euro	24.400

Fatture da ricevere per compenso mandato		
Fatture da ricevere per riaddebito costo portiere	Euro	28.389
Totale debiti		52.789

Ammontare dei compensi spettanti agli Amministratori ed ai Sindaci

Ai sensi dell'art. 2427, comma 16 del Codice Civile si specifica quanto segue:

Compensi agli amministratori	325.500
Compensi ai Sindaci	62.900

Ammontare dei corrispettivi spettanti alla società di revisione legale

Ai sensi dell'art. 2427, comma 16 bis), del Codice Civile si specifica che l'importo dei corrispettivi, al netto di spese ed IVA, spettanti alla società di revisione per la revisione legale dei conti annuali, ivi incluse le attività di verifica nel corso dell'esercizio della regolare tenuta della contabilità sociale e la corretta rilevazione dei fatti di gestione nelle scritture contabili e la verifica delle dichiarazioni fiscali, è pari a Euro 25.000. Non sono stati corrisposti ulteriori corrispettivi per altri servizi diversi dalla revisione contabile.

L'allegato bilancio rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Milano, 11 Aprile 2014

Il Presidente
Claudio Cladani


Allegati

Si allegano i seguenti prospetti che costituiscono parte integrante della presente nota integrativa:

- prospetto delle variazioni nelle immobilizzazioni immateriali e materiali
- prospetto della composizione delle sopravvenienze attive e passive
- elenco fatture da ricevere

ALLEGATO 1

VARIAZIONI NEI CONTI DELLE IMMOBILIZZAZIONI PER L'ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2012

Immobilizzazioni	Valore lordo al 01/01/2012	Acquisizioni 2012	Incrementi 2012	Alienazioni 2012	Valore lordo al 31/12/2012	Decrementi F.do ammort.	Ammortamento 2012	Fondo ammort. al 31/12/2012	Valore netto cont. al 31/12/2012
Licenze d'uso	434.200	1.831	0	0	436.032	0	-3.762	-432.001	4.031
Concessioni, licenze	434.200	1.831	0	0	436.032	0	-3.762	-432.001	4.031
Fabbricati	29.651.391	0	0	0	29.651.391	0	-436.384	-3.927.454	25.723.938
Terreni e fabbricati	29.651.391	0	0	0	29.651.391	0	-436.384	-3.927.454	25.723.938
Mobili e arredi	530.992	0	0	-760	530.232	760	0	-530.232	0
Macchine ufficio	43.006	0	0	0	43.006	0	-6.768	-38.746	4.259
Altri	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Attrezzature	422	0	0	0	422	0	0	-422	0
Altri beni	574.421	0	0	-760	573.661	760	-6.768	-569.401	4.259
Totale	30.660.012	1.831	0	-760	30.661.083	760	-446.914	-4.928.855	25.732.228

VARIAZIONI NEI CONTI DELLE IMMOBILIZZAZIONI PER L'ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2013

Immobilizzazioni	Valore lordo al 01/01/2013	Acquisizioni 2013	Incrementi 2013	Alienazioni 2013	Valore lordo al 31/12/2013	Decrementi F.do ammort.	Ammortamento 2013	Fondo ammort. al 31/12/2013	Valore netto cont. al 31/12/2013
Licenze d'uso	436.032		0	0	436.032	0	-3.115	-435.116	916
Concessioni, licenze	436.032	0	0	0	436.032	0	-3.115	-435.116	916
Fabbricati	29.651.391	0	0	0	29.651.391	0	-436.384	-4.363.838	25.287.554
Terreni e fabbricati	29.651.391	0	0	0	29.651.391	0	-436.384	-4.363.838	25.287.554
Mobili e arredi	530.232	628	0	-422	530.438	422	-157	-529.967	471
Macchine ufficio	43.006	0	0	0	43.006	0	-2.129	-40.875	2.130
Altri	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Attrezzature	422	0	0	0	422	0	0	-422	0
Altri beni	573.661	628	0	-422	573.867	422	-2.286	-571.265	2.601
Totale	30.661.083	628	0	-422	30.661.289	422	-441.785	-5.370.218	25.291.071

ALLEGATO 2/1**COMPOSIZIONE SOPRAVVENIENZE ATTIVE AL 31/12/2013**

RECUPERI VARI	22
RETTIFICHE COMMISSIONI BANCA DEPOSITARIA	1.268
CONGUAGLIO SPESE SEDE FASC	1.438
RETTIFICHE SU ISCRITTI	3.572
RECUPERI DIVERSI DA AZIENDE	12.432
RECUPERO SALDO CASSA POSTA PREAFFRANCATA	2.629
TOTALE SOPRAVVENIENZE ATTIVE	21.360

ALLEGATO 2/2**COMPOSIZIONE SOPRAVVENIENZE PASSIVE AL 31/12/2013**

RETTIFICHE 2011 -2012 COMMISSIONI BANCA DEPOSITARIA	6.575
COMMISSIONI 2012 F2i 2° FONDO	9.000
IMPOSTA DI BOLLI 2012 F2i 2° FONDO	1.200
COMPENSO SEGRETARIO GENERALE OTTOBRE/DICEMBRE 2012	25.500
ACCORDO ADEPP SU GUARENTIGIE SINDACALI 2012	787
COSTI DIVERSI DI COMPETENZA DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI	935
RETTIFICHE CONTI DI PREVIDENZA	2.426
CONSUNTIVO 2012 GULLI - QUOTA NON RIADDEBITABILE AGLI INQUILINI	4.343
TOTALE SOPRAVVENIENZE PASSIVE	50.766

ALLEGATO 3

ELENCO FATTURE DA RICEVERE AL 31/12/2013

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	FORNITORE	IMPORTO
ENERGIA ELETTRICA 12/2012 SEDE FASC	A2A ENERGIA SPA	3
ATTIVITA' GESTIONE RUOLO RSPP IMMOBILI FASC 2013	ALBERTO E MASSIMO PORRO ARCH.ASSOCIATI	3.553
PRATICHE LEGALI INQUILINI AL 31/12/2013	AVV. LUCA SACCOMANI	1.903
ANALISI IMPIANTO TRIGENERAZIONE GULLI	ING. MARCO BAVA	3.299
CONGUAGLIO ENERGIA ANNO 2013 GULLI/UFF.FASC	FERRARIS ENERGIA S.R.L.	24.821
SERVIZI REMOTE BANKING INBIZ 2°SEMESTRE 2013	INTESA SANPAOLO SPA	293
INTERVENTI SU ASCENSORI GULLI	OTIS SERVIZI SRL	11.407
COMMISSIONI DEPOSITARIA REGOLAMENTO 4 TRIM.13	SGSS SPA - BANCA DEPOSITARIA	9.956
COMMISSIONI DEPOSITARIA FUND ACCOUNTING 4 TRIM.13	SGSS SPA - BANCA DEPOSITARIA	12.146
SGSS COMMISSIONI CUSTODIA AMM.TITOLI ANNO 2013	SGSS SPA - BANCA DEPOSITARIA	1.220
CONGUAGLIO 2013 COMM.DEPOSITARIA FUND ACCOUNTING	SGSS SPA - BANCA DEPOSITARIA	9.386
CONGUAGLIO 2013 COMM.DEPOSITARIA REGOLAMENTO	SGSS SPA - BANCA DEPOSITARIA	7.693
RETTIFICHE IVA 4 TRIM.12/1-2-3 TRIM.13 COMM.FUND A	SGSS SPA - BANCA DEPOSITARIA	3.361
		89.040

PAGINA BIANCA



FONDAZIONE FONDO AGENTI SPEDIZIONIERI CORRIERI

BILANCIO SECONDO IL D. LGS. 127/91

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE AL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2013

PAGINA BIANCA

Signori Consiglieri,

abbiamo esaminato il progetto di Bilancio d'esercizio del Fondo Agenti Spedizionieri Corrieri chiuso al 31 dicembre 2013, predisposto dal Comitato Esecutivo il 24/03/2013, secondo le regole del D.Lgs 127/91 e da questo trasmesso al Collegio Sindacale unitamente ai prospetti, alla nota integrativa che ne sono parte integrante ed alla relazione sulla gestione.

Il Bilancio si compone di tre parti: lo stato patrimoniale, il conto economico e la nota integrativa. Lo stato patrimoniale evidenzia un utile di esercizio pari a € 7.134.584 che rispetto al risultato dell'anno precedente, pari a € 10.757.890, registra un decremento del 33%.

Il Collegio dà atto che sul Bilancio 2013 - così come predisposto dal Comitato Esecutivo - il Consiglio di Sorveglianza ha espresso parere favorevole nella riunione del 28/03/2014 come da verbale agli atti.

Inoltre il Collegio si è confrontato con la società di revisione Mazars spa (incaricata della certificazione contabile del Bilancio) ed è stato relazionato sui fatti gestionali più significativi verificatisi nel corso dell'esercizio 2013.

In particolare Mazars spa ha confermato che il Bilancio di esercizio 2013 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione, che lo stesso rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Fondazione e che non vi sono rilievi da riferire al Collegio Sindacale.

Non essendo demandato al Collegio Sindacale il controllo analitico di merito sul contenuto del bilancio, lo stesso ha vigilato sull'impostazione generale data a quest'ultimo, sulla sua generale conformità alla legge, per quel che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non vi sono osservazioni particolari da riferire.

Nella relazione sulla gestione siete stati informati sull'andamento della gestione stessa nel corso dell'esercizio e sulla prosecuzione dell'attività.

Nel corso dell'esercizio in esame abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello Statuto sociale e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Nello specifico del nostro operato Vi riferiamo quanto segue:

- abbiamo ottenuto, con periodicità trimestrale, informazioni sull'attività svolta e sulle operazioni di maggior rilievo economico, finanziario e patrimoniale effettuate e possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate e poste in essere sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o in contrasto con le delibere assunte o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- attraverso la raccolta di informazioni operata presso i responsabili abbiamo vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile, constatandone il suo concreto funzionamento. A tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire;
- non abbiamo rilevato l'esistenza di operazioni atipiche o inusuali, anche con riferimento a quelle svolte con società del gruppo o comunque con parti correlate;
- non sono pervenute denunce ex art. 2408 del Codice Civile né esposti da parte di terzi;
- abbiamo partecipato alle riunioni del Comitato Esecutivo e del Consiglio di Amministrazione, tutte svoltesi nel rispetto delle norme statutarie e legislative che ne disciplinano il funzionamento;
- nel corso dell'attività di vigilanza svolta, e sulla base delle informazioni ottenute, non sono state rilevate omissioni, fatti censurabili, irregolarità o comunque fatti significativi tali da richiederne la denuncia o la sola menzione nella presente relazione.

Da parte nostra possiamo confermarVi che non abbiamo rilevato o conosciuto notizie o fatti che possano compromettere la continuazione dell'attività nel breve e medio periodo.

Alle informazioni che il bilancio stesso fornisce e a quanto espresso dalla relazione sulla gestione, riteniamo di poter aggiungere le seguenti considerazioni:

1. gli schemi dello stato patrimoniale e del conto economico risultano conformi alle vigenti disposizioni in materia;

2. nella nota integrativa sono stati indicati i criteri di valutazione seguiti nella formulazione del bilancio che risultano conformi alle norme vigenti ed ai principi contabili italiani (elaborati dall'OIC e dalla Commissione per la statuizione dei principi contabili del Consiglio Nazionale Dottori commercialisti e degli esperti contabili);
3. è stata accertata l'applicazione della deroga dell'art. 2423, comma 4 del codice civile cui hanno fatto ricorso gli amministratori, così come avvenuto negli esercizi finanziari precedenti a partire dall'anno 1998. In particolare le immobilizzazioni finanziarie sono state valutate al valore normale, anziché al costo, secondo il principio contabile internazionale n. 26, in deroga all'art. 2426. Secondo quanto riportato analiticamente nella nota integrativa la deroga di cui all'art. 2423 comma 4 c.c. è stata adottata "tenendo presente che l'attività istituzionale del Fas, a norma di Statuto, è costituita dall'erogazione senza scopo di lucro, di prestazioni previdenziali ed assistenziali in esecuzione dei contratti collettivi nazionali di lavoro ed in considerazione del fatto che non è prevista dal codice civile e dal d.lgs n. 127/91 alcuna norma specifica per i fondi di previdenza". Più in dettaglio la stessa nota integrativa sottolinea che si è quindi ritenuto opportuno derogare ai criteri del codice civile in quanto non consentono una corretta rappresentazione di dette attività. La deroga riguarda le seguenti voci:
- Polizze a capitalizzazione e titoli in gestione GPM;
4. si dà atto che nei confronti della società controllata Fas Immobiliare srl, che ha avviato la propria attività nell'esercizio 2003, al 31/12/2013 non risultano in essere finanziamenti.

Al 31/12/2013 la partecipazione ammonta complessivamente a € 367.164.232.

Nell'esercizio 2013 la Fondazione ha incassato dalla società controllata dividendi per complessivi € 5.997.629, mentre non ha incassato interessi.

In chiusura di bilancio 2013 Fas Immobiliare srl ha riconosciuto dividendi sulla partecipazione pari a € 229.561.

Per effetto delle movimentazioni di cui sopra la situazione dei crediti verso la controllata al 31/12/2013 risulta essere la seguente:

Crediti per interessi		€ 2.105.000
Crediti per dividendi		€ 1.204.938
- di cui relativi all'esercizio 2012	€ 975.377	
- di cui relativi all'esercizio 2013	€ 229.561	
Crediti diversi		€ 49.103

Nella tabelle che seguono sono riepilogati i principali dati che hanno caratterizzato l'esercizio 2013, posti a confronto con gli analoghi dati registrati in relazione al bilancio dell'esercizio 2012 ed alla previsione assestata del 2013:

descrizione	Bilancio consuntivo 2012	%	Bilancio di previsione 2013 - assestamento	%	Bilancio consuntivo 2013	%
ricavi immobiliari	812.586	4,7%	740.000	6,0%	729.015	5,7%
ricavi mobiliari	16.205.759	94,4%	11.562.941	92,9%	11.765.720	91,5%
altri ricavi	133.392	0,8%	140.960	1,1%	145.434	1,1%
ricavi non monetari	12.810	0,1%	0	0%	221.390	1,7%
totale proventi	17.164.547	100%	12.443.901	100%	12.861.559	100%

Il decremento dei ricavi registrato nell'esercizio 2013 è dovuto alla consistente riduzione dei proventi degli investimenti finanziari che ammontano a € 11.765.720 mentre erano € 16.205.759 nel 2012.

La gestione finanziaria ha fatto registrare una performance in linea con le attese (rispetto al rischio assunto) già ridimensionate sulla base dell'andamento negativo dei mercati.

La redditività proveniente dalla società controllata nell'esercizio 2013 è stata fortemente penalizzata dal negativo andamento del mercato immobiliare.

Il Collegio in relazione ai rispetto dei tetti di spesa rileva quanto segue:

Oneri di manutenzione ordinaria e straordinaria (art.2 commi 618-623 della Legge n.244/2007 e s.m.i.)	Sono stati mantenuti ben al di sotto dei limiti previsti. Ammontano allo 0,25% del valore degli immobili di Proprietà
Spese relative alle autovetture	La Fondazione non possiede autovetture
Buoni pasto	Il valore dei buoni pasto è conforme alla norma
Adeguamenti automatici delle retribuzioni	Non è stato effettuato alcun adeguamento

In relazione a quanto previsto all'articolo 8, comma 3, del decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito in Legge 7 agosto 2012 n.135, il Collegio evidenzia che è stato versato all'apposito capitolo n.3412 del Capo X dell'entrata del bilancio dello Stato, denominato: "Somme provenienti dalle riduzioni di spesa derivanti dall'adozione delle misure di cui, versate dagli enti e dagli organismi anche costituiti in forma societaria, dotati di autonomia finanziaria" il contributo relativo alla spending review, determinato secondo quanto previsto dalla norma e tenendo conto delle indicazioni fornite da questo stesso Collegio. L'importo versato è pari a € 105.637.

Esprimiamo, quindi, parere favorevole all'approvazione del bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2013, come proposto in atti, anche avendo tenuto conto della Relazione che la società di revisione Mazars spa, incaricata della certificazione, ha emesso.

Nel contempo Vi invitiamo ad adottare le conseguenti delibere anche per quanto concerne la destinazione dell'utile netto conseguito.

Milano, 11 Aprile 2014

Il Collegio Sindacale:

Dott.ssa Giuliana Coccia

Dott. Piero Caiola

Dott. Fabio Coacci

Dott. Mauro Re

Per presa visione

Dott. Maurizio Monteforte

PAGINA BIANCA