

8. - INVESTIMENTI E DISMISSIONI

Al 31 dicembre 2013, il valore delle partecipazioni dell'*attivo immobilizzato* si attesta ad € migliaia 798.953 (con decremento di € migliaia 348.030 rispetto all'esercizio precedente), mentre resta invariata (€ migliaia 13.260) la consistenza delle partecipazioni dell'*attivo circolante*⁵⁵.

A) Contrariamente all'esercizio precedente⁵⁶, nel corso del 2013 non sono stati effettuati investimenti (prospetto n. 12):

Prospetto n. 12

PARTECIPAZIONI - INVESTIMENTI

(migliaia di euro)

	2013		2012	
	SOTTOSCRIZIONE DI CAPITALE	ACQUISIZIONI	SOTTOSCRIZIONE DI CAPITALE	ACQUISIZIONI
<i>Attivo Immobilizzato:</i>				
Imprese controllate	-	-	50.000	42.000
Imprese collegate	-	-	-	-
Altre imprese	-	-	-	-
TOTALE	0	0	50.000	42.000
<i>Attivo Circolante:</i>				
Imprese collegate	-	-	-	-
Altre imprese	-	-	-	-
TOTALE	0	0	0	0
Totale generale	0	0	50.000	42.000

⁵⁵ Rappresentato dalla voce “*Altre partecipazioni*” riguardante unicamente la partecipazione nella società *Ansaldo STS S.p.A.*: l'analisi del corso di borsa di quest'ultima ha consentito, evidenziando un *trend* positivo, di mantenerne immutato il valore di carico. Si segnala che, in data 15 luglio 2013, in esecuzione della delibera dell'Assemblea Straordinaria di *Ansaldo STS S.p.A.* è stata data esecuzione alla quarta *tranche* dell'operazione di aumento gratuito del capitale sociale per un valore pari ad € migliaia 10.000 mediante emissione di n. 20.000.000 di azioni ordinarie del valore nominale di euro 0,50 ciascuna. Pertanto, il numero delle azioni in possesso di *FINTECNA S.p.A.* è passato da n. 2.720.000 a n. 3.360.000 (partecipazioni pari all'1,70%).

⁵⁶ Acquisto da Sviluppo Centro Est S.r.l. di 397.275 azioni della Quadrante – Riqualificazione Quadrante Orientale S.p.A. (pari al restante 50% del capitale sociale della società), e nella sottoscrizione dell'aumento di capitale di *FINTECNA Immobiliare* mediante la conversione della linea di finanziamento alla stessa concesso nel 2011.

B) L'unica movimentazione intervenuta nel corso dell'esercizio 2013 è imputabile, come precedentemente evidenziato, all'assegnazione del 100% - a seguito della scissione parziale - del capitale sociale delle partecipazioni in Fintecna Immobiliare S.r.l. e Quadrante S.p.A. a favore dell'Azionista Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. per un importo complessivo di € migliaia 351.784 ed efficacia dal 1° novembre (prospetto n. 13)⁵⁷:

Prospetto n. 13

PARTECIPAZIONI - CESSONI/SCISSIONI

(migliaia di euro)

	2013			2012		
	VALORE DI CARICO ALLA SCISSIONE	PREZZO DELLA SCISSIONE	PLUSV.ZA/ MINUSV.ZA	VALORE DI CARICO ALLA CESSIONE	PREZZO DELLA CESSIONE	PLUSV.ZA/ MINUSV.ZA
<i>Attivo Immobilizzato:</i>						
Imprese controllate	351.784	351.784	-	-	-	-
Imprese collegate	-	-	-	35	82	47
Altre imprese	-	-	-	-	-	-
TOTALE	351.784	351.784	0	35	82	47
<i>Attivo Circolante:</i>						
Imprese collegate	-	-	-	-	-	-
Altre imprese	-	-	-	-	-	-
TOTALE	0	0	0	0	0	0
Totale generale	351.784	351.784	0	35	82	47

Nel seguente prospetto riassuntivo (n. 14) figurano anche le altre movimentazioni delle partecipazioni tra cui, in particolare, la rivalutazione (ripristino di valore) per € migliaia 3.741 relativa alla rettifica positiva sul valore della partecipazione in *Air France*⁵⁸.

⁵⁷ Nel 2012 avevano riguardato il contratto di compravendita azionaria della partecipazione (pari al 35% del capitale sociale) detenuta nella Multiservice S.p.A. dalla Nitco S.p.A. al prezzo di € migliaia 82.

⁵⁸ Il valore medio di borsa dell'ultimo trimestre 2013 della partecipazione in Air France - KLM preso come riferimento per la sua valutazione, ha evidenziato una tendenziale ripresa che ha comportato, come per l'esercizio precedente, la rivalutazione della partecipazione, svalutata nel 2011 per € migliaia 58.311.

Prospetto n. 14

	(migliaia di euro)															
	2013						2012									
	VALORE DI CARICO AL 31/12	ACQUISIZIONI	SOTTOSCRIZIONE DI CAPITALE	RICLASSIFICHE	CESSIONI/SCISSIONI	RIPRISTINI DI VALORE	ALtre VARIAZIONI	VALORE DI CARICO AL 31/12	ACQUISIZIONI	SOTTOSCRIZIONE DI CAPITALE	RICLASSIFICHE	CESSIONI	RIPRISTINI DI VALORE	ALtre VARIAZIONI	VALORE DI CARICO AL 31/12	
<i>Attivo</i>																
<i>Immobilizzato:</i>																
Imprese controllate	1.018.068	-	-	-	-351.784	-	-	666.284	906.444	42.000	50.000	19.625	-	-1	1.018.068	
Imprese collegate	46	-	-	-	-	29	-	75	81	-	-	-	-35	-	46	
Altre imprese	128.869	-	-	-	-	3.741	-16	132.594	120.521	-	-	-	8.347	1	128.869	
Totale	1.146.983	0	0	0	-351.784	3.770	-16	798.953	1.027.046	42.000	50.000	19.625	-35	8.347	-	1.146.983
<i>Attivo Circolante:</i>																
Imprese collegate	0	-	-	-	-	-	-	0	19.625	-	-	-	-	-19.625	0	
Altre imprese	13.260	-	-	-	-	-	-	13.260	13.260	-	-	-	-	-	13.260	
Totale	13.260	0	0	0	0	0	0	13.260	32.885	0	0	0	0	0	-19.625	13.260
Totale generale	1.160.243	0	0	0	-351.784	3.770	-16	812.213	1.059.931	42.000	50.000	19.625	-35	8.347	-19.625	1.160.243

MOVIMENTAZIONE PARTECIPAZIONI

Ulteriore rispristino di valore (€ migliaia 29), rispetto alle svalutazioni effettuate nei precedenti esercizi, ha riguardato il Consorzio Incomir in liquidazione che ha chiuso l'esercizio con un risultato positivo.

Altra lieve variazione ha interessato la partecipazione in Coniel — Compagnia Nazionale Finanziaria S.p.A. in liquidazione⁵⁹.

In termini di rendimenti si registra la crescita dei proventi da partecipazioni passati da € migliaia 551 nel 2012 ad € 4.493 nel 2013 (+ 715,43%)⁶⁰.

* * *

In tema di gestione delle partecipazioni, si segnala il funzionamento “a regime” della società *XXI Aprile S.r.l.* (già *Ligestra Cinque S.r.l.*) che svolge attività di service (raccolta dati, acquisizione di documenti, analisi istruttoria, valutazione di fattibilità e convenienza, nonché di rilascio di pareri, di accertamento delle partite debitorie e creditorie ed attività tecnico-contabili connesse) nei confronti del Commissario Straordinario di Governo per l'attuazione del piano di rientro dall'indebitamento di Roma Capitale in virtù della specifica convenzione sottoscritta in data 30 novembre 2011.

* * *

In data 18 febbraio 2014, in ottemperanza con quanto stabilito dall'art. 1, comma 331, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), si è perfezionato il trasferimento alla Ligestra Quattro S.r.l. (società veicolo designata per l'operazione) della Cinecittà Luce S.p.A. che è stata posta in liquidazione da parte della società trasferitaria in data 20 marzo 2014.

* * *

Per le società *Alitalia Servizi S.p.A.* in a.s. e *Tirrenia di Navigazione S.p.A.* in a.s., le relative procedure sono ancora in corso e le posizioni nell'attivo di FINTECNA S.p.A. inerenti dette società sono state interamente svalutate.

In particolare, merita evidenziare l'intervenuto esborso (€ milioni 90) in nesso con una garanzia a suo tempo concessa da Fintecna S.p.A. a fronte di un finanziamento bancario all'*Alitalia Servizi S.p.A.* in a.s., con conseguente surroga di Fintecna S.p.A. stessa all'originario creditore nell'ambito della procedura d'insinuazione al passivo.

* * *

⁵⁹ Il 10 maggio 2013 l'Assemblea ordinaria della società ha approvato il bilancio finale di liquidazione al 31 marzo 2013 ed il relativo piano di riparto, a seguito del quale Fintecna S.p.A. è risultata assegnataria di un importo di € migliaia 46. Pertanto, Fintecna S.p.A. provveduto allo scarico del valore della partecipazione (- € migliaia 16).

⁶⁰ Rappresentati essenzialmente da dividendi erogati dalle società Fincantieri S.p.A. (€ migliaia 3.974) e Ansaldo STS S.p.A. iscritta tra le “altre imprese” dell'attivo circolante (€ migliaia 490).

Occorre fare menzione delle più recenti vicende relative all'indennizzo a favore dell'ILVA a seguito dell'accordo transattivo ai sensi dell'art. 3, comma 5, del DL 1/2015, nonché alla vertenza con il comune di Napoli sul sito di Bagnoli. In merito ad esse si riferirà nella prossima relazione.

Si segnala, infine, che:

- è terminato l'iter liquidatorio della Hos.Gen.Cos. S.c.a r.l. con l'attivazione delle relative procedure di cancellazione dal Registro delle Imprese sia della stessa società;
- sono in corso di espletamento le formalità per la cancellazione dal Registro delle Imprese della sopra richiamata Coniel S.p.A.

9. - CONTENZIOSO

Contrariamente all'andamento decrescente degli esercizi precedenti, nel 2013 l'ingente contenzioso riveniente dalle realtà incorporate presenta una ripresa: infatti, in base ai dati forniti dalla Società, la consistenza delle vertenze nell'ultimo esercizio (prospetto n. 15) si attesta a 793 così ripartite:

- 238 di vario genere e con diversi soggetti, pubblici o privati, aventi natura: civile, amministrativa, arbitrale, fiscale, ex Servizi Tecnici, altra; rispetto ai 55 contenziosi definiti ne sono sorti 29 nuovi;
- 555 di natura giuslavoristica. In questo settore, a fronte dei 248 contenziosi definiti ne sono sorti 400 legati, in particolare, al proliferare di quelli concernenti malattie professionali (a lunga e lunghissima latenza) per il personale delle società incorporate o cedute.

Prospetto n. 15

CONTENZIOSO

	2013	2012
Civile, amministrativi, fiscali	238	268
Giuslavoristico	555	403
TOTALE	793	671
<i>Variazione %</i>	<i>18,18</i>	<i>-9,57</i>

Nel *budget* 2014 del Gruppo Fintecna era prevista la definizione di circa 280 contenziosi (di cui 240 contenziosi del lavoro), con oneri pari ai fondi accantonati, attraverso lo specifico monitoraggio di alcune vertenze al fine di cogliere ogni possibile evoluzione per l'individuazione di eventuali percorsi transattivi.

In sede di preconsuntivo 2014 si rileva la definizione di circa 350 contenziosi, di cui circa 300 del lavoro.

* * *

L'esercizio in esame è stato caratterizzato dal rilevante aumento delle richieste di risarcimento del danno biologico per malattie professionali ascrivibili alla presenza di amianto ed alle dannose condizioni di lavoro negli stabilimenti industriali, di proprietà di società dell'ex gruppo IRI e ora riconducibili a Fintecna S.p.A.

I più rilevanti risarcimenti hanno, pertanto, reso necessario il ricorso a risorse economiche maggiori, se confrontate con quelle utilizzate nei precedenti anni, con fondi stanziati a presidio di tale problematica ritenuti congrui anche alla luce dei nuovi indirizzi giurisprudenziali.

Nonostante la progressiva chiusura di alcune posizioni, FINTECNA S.p.A. mantiene, quindi, la consistenza dei relativi “*fondi per rischi ed oneri*”⁶¹ appostati dalle Società incorporate.

Per il “*fondo rischi ed oneri per contenziosi*” si rinvia, in particolare, alla parte seconda, *sub A*), par. 3 (stato patrimoniale FINTECNA S.p.A., PASSIVO, punto 3).

* * *

Problematico il risalente *iter* processuale originato dalla realizzazione della diga di Berke (in Turchia) da parte dell'appaltante *Italstrade*, attrice nei confronti della società originariamente pubblica CEAS e poi acquistata da impresa privata. Giusto quanto riferito dalla società non si registrano nell'evoluzione del giudizio significative novità rispetto a quanto riferito nella precedente relazione. Infatti, successivamente al rinvio della causa da parte dell'Alta Corte di Ankara al giudice di prime cure è stato disposto il rinnovo della Consulenza Tecnica d'Ufficio.

⁶¹ I singoli fondi (vedi prospetto di dettaglio alla nota integrativa al bilancio d'esercizio 2013 di FINTECNA S.p.A.) sono aggregati in due macrocategorie: “**altri fondi**” (€ migliaia 990.420 a fronte di € migliaia 1.235.492 nel 2012) - tra i quali sono inseriti i suddetti “*fondi rischi ed oneri per contenziosi*” (circa € migliaia 396.168 nel 2013 ed € 432.422 nel 2012) - e i “*fondi per partecipazioni minori*” (€ migliaia 10.837 contro € migliaia 10.529).

Il decremento intervenuto nel corso dell'esercizio 2013 pari a € migliaia 244.764 è ascrivibile essenzialmente ad utilizzi a conto economico (€ migliaia 193.115), oltre che agli effetti della scissione del compendio immobiliare.

10. - PARTECIPAZIONI

A fine 2013, il valore delle partecipazioni dell'*attivo immobilizzato* si riduce di € migliaia 348.030 mentre risulta pari a € migliaia 13.260 quello delle partecipazioni dell'*attivo circolante* (vedi precedente par. 8).

Prospetto n. 16
RIEPILOGO PARTECIPAZIONI

	(migliaia di euro)	
	2013	2012
Imprese controllate	666.284	1.018.068
Imprese collegate	76	47
Altre imprese	132.593	128.868
TOTALE	798.953	1.146.933
<i>Variazione %</i>	<i>-30,34</i>	<i>11,68</i>

Fintecna S.p.A., sulla base delle direttive ricevute dall’Azione Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., prosegue nell’attività di direzione e coordinamento verso le proprie società controllate. A tal riguardo, il Consiglio di Amministrazione della Società ha formalmente adottato il “Regolamento sull’esercizio dell’attività di direzione e coordinamento” sulle società partecipate rientranti nella “Gestione Separata” di Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., la cui applicazione viene attuata gradualmente.

Fintecna S.p.A. segue, infatti, gli accadimenti delle partecipate (in particolare: *Fincantieri*, *Tirrenia*, *Alitalia Servizi*, *Patrimonio dello Stato S.p.A.* e, sino alla scissione, *FINTECNA Immobiliare S.r.l.*⁶²) e le problematiche (contenziosi, rischi ambientali, partite immobilizzate) inerenti la gestione dei patrimoni ad essa trasferiti o affidati dallo Stato.

Gli aggiornamenti riguardanti le principali Società controllate sono riportati nella parte 2^, paragrafo 10, cui si fa rinvio.

Inoltre, nel marzo 2013, è stata acquisita da *Vantu S.p.A.* la quota del 10% del capitale sociale di Mi. Re. SGR S.p.A., società di gestione del risparmio.

⁶² Riguardo al settore immobiliare, già dai primi mesi dell’esercizio in esame sono state avviate, su impulso della controllante Cassa depositi e prestiti S.p.A., e con la partecipazione di diverse strutture aziendali competenti, le attività connesse alla realizzazione di un più ampio progetto di riassetto delle attività immobiliari presenti in seno al Gruppo. Pertanto, a fine luglio 2013, l’Assemblea degli Azionisti di Fintecna ha approvato il progetto di scissione, a beneficio della stessa Cassa depositi e prestiti S.p.A., di un compendio di attività immobiliari (comprendente delle partecipazioni in Fintecna Immobiliare e Quadrante), per un controvalore netto pari ad €/milioni 381. Detta operazione è divenuta efficace a decorrere dal 1° novembre 2013.

PARTE 2^a**A) - RISULTATI CONTABILI DI FINTECNA S.p.A. nel 2013****1. - IL BILANCIO D'ESERCIZIO DI FINTECNA S.p.A.⁶³**

Nel rinviare – per le notazioni generali - a quanto esposto nella precedente relazione (parte 2^a, A/1), si precisa che il bilancio d'esercizio di FINTECNA S.p.A. al 31 dicembre 2013 – redatto dal C.d.A. nella seduta del 21 marzo 2014 - è stato approvato dall'Assemblea straordinaria e ordinaria dell'11 aprile 2014 previi pareri positivi del Collegio sindacale (24 marzo 2014) e della Società di revisione legale dei conti (1 aprile 2014)⁶⁴ e acquisita l'attestazione (21 marzo 2014) sia del Dirigente Preposto alla redazione dei documenti contabili⁶⁵ sia dell'Organo Amministrativo Delegato⁶⁶.

In sede di revisione contabile, il bilancio è stato giudicato conforme “alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione” e redatto “con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Società”; la relazione sulla gestione è stata, inoltre, valutata “coerente con il bilancio d'esercizio della FINTECNA S.p.A. al 31 dicembre 2013”.

⁶³ Rispetto agli esercizi precedenti, il bilancio 2013 presenta alcune voci diversamente classificate; pertanto, al fine di migliore rappresentazione della situazione patrimoniale, economica e finanziaria della società e, ai sensi dell'art. 2423 del c.c., per consentire la comparabilità col precedente esercizio, quando necessario, talune voci – per importi non significativi - del 2012 sono state riclassificate.

⁶⁴ Incarico conferito per il triennio 2013-2015 dall'Assemblea ordinaria degli Azionisti del 15 aprile 2013 (in occasione dell'approvazione del bilancio d'esercizio di FINTECNA S.p.A. al 31 dicembre 2012). Nel corso del 2013 la società incaricata ha ricevuto, ai sensi dell'art 2427 n.16-bis del c.c., complessivi € migliaia 167, di cui: € migliaia 127 per l'attività di revisione legale dei conti annuali, consolidati e del *Reporting Package IFRS* bancario predisposto per l'Azionista Cassa depositi e prestiti S.p.A.; € migliaia 40 per l'attività di revisione limitata del *Reporting package IFRS* bancario semestrale.

⁶⁵ Analogamente alle società quotate, FINTECNA S.p.A. ha previsto la figura del Dirigente Preposto alla redazione dei documenti contabili societari che, ai sensi dello Statuto sociale, dispone adeguate procedure amministrative e contabili per la formazione del bilancio d'esercizio e del bilancio consolidato. Il Dirigente preposto deve possedere i requisiti di onorabilità previsti per gli amministratori. Il Consiglio di Amministrazione ha adottato uno specifico regolamento che disciplina il ruolo e i compiti del Dirigente preposto, i principi base concernenti i poteri, i mezzi, i compiti e le modalità di interscambio dei flussi informativi fra il Dirigente preposto e gli organi di amministrazione e di controllo della società.

⁶⁶ L'attestazione sottoscritta dall'Amministratore Delegato e dal Dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari evidenzia l'adeguatezza delle procedure amministrative e contabili per la formazione del bilancio di esercizio nel corso dell'esercizio 2013 e che il medesimo è redatto in conformità alle norme di legge (interpretate ed integrate dai principi contabili emessi dall'Organismo Italiano di Contabilità), fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, economica e finanziaria di FINTECNA S.p.A. e corrisponde alle risultanze dei libri e delle scritture contabili. Inoltre, afferma che, la relazione sulla gestione comprende un'analisi attendibile dell'andamento e del risultato della gestione, nonché della situazione della Società, unitamente alla descrizione dei principali rischi e incertezze cui è esposta. Analoga attestazione è rilasciata per il bilancio consolidato.

2. - DATI DI SINTESI ECONOMICI-PATRIMONIALI DI FINTENCNA S.p.A.

Quanto agli andamenti della gestione al più consistente saldo negativo tra valore/costi della produzione si affianca un saldo positivo dei movimenti finanziari che espone, peraltro, una flessione (-17,77%) sia degli “altri proventi finanziari”, in ragione, secondo le considerazioni precedentemente esposte, della minore consistenza dei titoli e delle obbligazioni in portafoglio⁶⁷ sia, in misura inferiore, dai dimezzati interessi attivi sui c/c di corrispondenza con le imprese del Gruppo.

Nettamente cresciuti (€ migliaia 3.942), invece, i “proventi da partecipazioni” (nel 2012 prevalentemente “dividendi da altre imprese” e, in particolare, da Ansaldo STS S.p.A.) grazie ai dividendi erogati anche dalle società del gruppo Fincantieri S.p.A. (€ migliaia 3.974): nell’ultimo biennio l’attività finanziaria è stata finalizzata al conseguimento di migliori rendimenti complessivi dalle disponibilità; non sono mancate, peraltro, operazioni di prestito titoli con alcuni Istituti di credito⁶⁸.

Risultato positivo presentano le rettifiche di valore di attività finanziarie per effetto della nuova rivalutazione delle partecipazioni in *Air France – KLM*, mentre, a causa degli altri oneri straordinari⁶⁹ si contrae (-22,26%) il saldo tra proventi e oneri straordinari (*v. par. 4*).

Rispetto al 2012, l’utile d’esercizio si assottiglia di circa € 37 milioni – decremento originato sia dalla minore incidenza delle *partite non ricorrenti* sia dai citati effetti della politica aziendale tesa a ottimizzare i rendimenti delle disponibilità nonché dalla riduzione del perimetro operativo e dalla consistente distribuzione degli utili all’Azionista – ed è stato destinato dall’Assemblea per € 100.000.000 a titolo di dividendo e per € 43.895.979 a riserva di utili a nuovo.

⁶⁷ Proventi generati dai titoli iscritti nelle “immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni”, che accolgono, relativamente ai titoli in portafoglio, le cedole e le commissioni su operazioni di prestito titoli incassate e/o maturate oltre al premio di sottoscrizione di competenza dell’esercizio. La riduzione rispetto all’esercizio precedente (da € migliaia 89.421 ad € migliaia 68.973) è legata in massima parte ai minori proventi conseguenti al diverso mix di impiego delle disponibilità correlato ai “titoli in portafoglio” - descritti alla voce “Immobilizzazioni finanziarie – Altri titoli” - avvenuto nel corso dell’esercizio in esame.

⁶⁸ Dalla relazione sulla gestione si apprende che queste operazioni hanno permesso di realizzare ulteriori miglioramenti in termini di remunerazione finanziaria. L’investimento in Titoli di Stato ha offerto la possibilità di effettuare nuove operazioni di “Prestito Titoli” – valutate già nel corso del 2011 quali più idonei interventi volti a ottenere ulteriori vantaggi in termini di remunerazione finanziaria – che hanno consentito l’ottenimento di rendimenti aggiuntivi a fine 2012 e 2013.

⁶⁹ Si segnala, in particolare, la perdita sul credito immobilizzato vantato nei confronti di Alitalia Servizi S.p.A. in a.s. (circa € migliaia 90.000), originatosi a seguito dell’avvenuta attivazione della garanzia, nel corso del 2013, da parte dell’Istituto bancario, sul finanziamento a suo tempo concesso alla controllata e garantito da Fintecna S.p.A. e conseguente all’ammissione al passivo in via meramente chirografaria della stessa Società che, in base alle informazioni in suo possesso, non ritiene possibile il recupero dello stesso.

Prospetto n. 17

DATI DI SINTESI ECONOMICI-PATRIMONIALI

(migliaia di euro)

	2013	2012	var. %
valore della produzione	90.771	46.083	96,97
costi della produzione	99.687	50.394	97,82
saldo tra valore e costi della produzione	-8.916	-4.311	-106,82
saldo proventi e oneri finanziari	92.914	112.996	-17,77
rettifiche di valore di attività finanziarie	3.760	8.347	-54,95
saldo proventi e oneri straordinari	57.342	73.758	-22,26
imposte sul reddito d'esercizio	-1.204	-9.425	87,23
Utile/Perdita (-) dell'esercizio	143.896	181.365	-20,66
attività patrimoniali	2.860.924	3.858.483	-25,85
di cui disponibilità liquide	545.376	522.663	4,35
passività patrimoniali	1.095.131	1.355.469	-19,21
patrimonio netto	1.765.793	2.503.014	-29,45

In considerazione degli elementi patrimoniali del comparto immobiliare assegnati all'Azionista Unico⁷⁰ le attività e le passività patrimoniali nonché il patrimonio netto (sulla cui consistenza complessiva incide, ancorché in misura non determinante, l'utile realizzato nell'esercizio) registrano sensibile calo.

⁷⁰ Gli elementi patrimoniali scissi ed assegnati alla beneficiaria Cassa depositi e prestiti S.p.A. (dati Fintecna S.p.A. riportati nell'informativa generale della nota integrativa al bilancio d'esercizio 2013), sulla base della situazione patrimoniale al 31 dicembre 2012 sono i seguenti:

Attività	(migliaia di euro)
<i>Immobilizzazioni</i>	
Partecipazione in Fintecna Immobiliare S.r.l.	290.159
Partecipazione in Quadrante S.p.A.	61.625
Crediti Finanziari verso Fintecna Immobiliare S.r.l.	102.000
Crediti Finanziari verso Quadrante S.p.A.	5.165
	458.949
<i>Attivo circolante</i>	
Prodotti finiti e merci - Terreni e Fabbricati civili	5.463
Crediti Finanziari verso Quadrante S.p.A.	2.340
Crediti Commerciali verso Fintecna Immobiliare S.r.l.	158
Crediti Commerciali verso Quadrante S.p.A.	37
	7.998
	466.947
<i>Patrimonio netto e passività</i>	
<i>Patrimonio netto</i>	381.117
<i>Fondo per rischi ed oneri</i>	
Altri	84.500
<i>Debiti</i>	
Debiti commerciali verso Fintecna Immobiliare S.r.l.	1.330
	466.947

3. - LO STATO PATRIMONIALE DI FINTECNA S.p.A.

a) ATTIVO

Prospetto n. 18

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO

		(migliaia di euro)	2013	2012
A	CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI		0	0
		Totale (A)	0	0
B	IMMOBILIZZAZIONI			
	IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI			
	Altre		62	-
		Totale	62	0
	IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI			
	Terreni e fabbricati		-	0
	Altri beni		368	452
		Totale	368	452
	IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE			
	Partecipazioni in:			
	Imprese controllate		666.284	1.018.068
	Imprese collegate		76	47
	Altre imprese		132.593	128.868
	Crediti			
	Verso imprese controllate		262.549	369.263
	Verso imprese collegate		936	936
	Verso altri		1.795	4.672
	Altri titoli		1.042.285	1.556.116
		Totale	2.106.518	3.077.970
		Totale (B)	2.106.948	3.078.422
C	ATTIVO CIRCOLANTE			
	RIMANENZE			
	Lavori in corso su ordinazione		99	99
	Prodotti finiti e merci		7.593	13.056
		Totale	7.692	13.155
	CREDITI			
	Verso clienti		108.631	147.521
	Verso imprese controllate		4.105	6.758
	Verso imprese collegate		780	491
	Verso imprese controllanti		1	-
	Crediti tributari		42.142	39.732
	Verso altri		19.185	17.459
		Totale	174.844	211.961
	ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI			
	Partecipazioni in:			
	Altre partecipazioni		13.260	13.260
		Totale	13.260	13.260
	DISPONIBILITA' LIQUIDE			
	Depositi bancari e postali		545.325	522.660
	Denaro e valori in cassa		52	3
		Totale	545.377	522.663
		Totale (C)	741.173	761.039
D	RATEI E RISCONTI			
		Totale (D)	12.803	19.022
	TOTALE ATTIVO (A+B+C+D)		2.860.924	3.858.483
		<i>Variazione %</i>	-26	-1

1. Tra le **immobilizzazioni** assumono particolare rilievo quelle “*finanziarie*” (complessivamente diminuite del 31,56%) (sul punto, v. parte I, par. 7) rappresentate dai crediti⁷¹, specialmente verso imprese controllate, partecipazioni⁷² e, soprattutto, dalla voce “altri titoli”⁷³.

Nel 2013 le operazioni finanziarie - definite nella seduta del Consiglio di Amministrazione del 10 maggio, avviate nello stesso mese e prolungate fino ai primi di novembre – hanno, in particolare, originato plusvalenze per circa € milioni 50 (a fronte di € milioni 64 nel 2012). La rimodulazione del portafoglio titoli ha prodotto, rispetto all'esercizio precedente, la flessione di € migliaia 513.831 della voce “altri titoli”⁷⁴ la cui composizione è, nel dettaglio, evidenziata dal prospetto seguente (dati FINTECNA S.p.A.):

Prospetto n. 19

ALTRI TITOLI AL 31 DICEMBRE 2013

(migliaia di euro)

Descrizione	Costo d'acquisto	Valore Nomina	Scadenza
Fondo AQ	7.000	7.000	
Obbligazioni Dexia Crediop	180.000	180.000	4 aprile 2014
Obbligazioni Veneto Banca	90.000	90.000	5 aprile 2014
BTP IT0004848831	10.210	10.000	1 novembre 2022
BTP IT0004644735	46.505	50.000	1 marzo 2026
BTP IT0004356843	99.500	100.000	1 agosto 2023
BTP IT0004898034	404.860	400.000	1 maggio 2023
BTP IT0004889033	101.000	100.000	1 settembre 2028
BTP IT0004953417	103.210	100.000	1 marzo 2024
TOTALE	1.042.285	1.037.000	

La movimentazione intervenuta nel corso del 2013 è, peraltro, di seguito riassunta:

⁷¹ I crediti sono iscritti al loro valore di presumibile realizzo. Il valore nominale dei crediti è la base delle valutazioni e risulta essere rettificato per tener conto delle perdite per inesigibilità, resi, sconti.

⁷² Iscritte al costo di acquisto, comprensivo di oneri accessori, eventualmente rettificato in presenza di durevoli diminuzioni di valore. Nel caso in cui vengano meno i motivi che hanno indotto gli Amministratori a procedere alla predetta svalutazione, occorre ripristinare il valore fino a concorrenza, al massimo, del costo originario.

⁷³ I titoli delle immobilizzazioni finanziarie, unitamente ai possibili oneri accessori di acquisto, sono iscritti al costo di acquisto eventualmente rettificato in presenza di diminuzioni di valore aventi natura durevole. Gli interessi e le cedole maturati sui titoli in portafoglio sono contabilizzati per competenza, con l'imputazione in bilancio dei ratei così come di eventuali premi di sottoscrizione e/o scarti di negoziazione.

⁷⁴ In termini di valore di acquisto, le poste di maggiore rilievo sono rappresentate da titoli di Stato per € migliaia 765.285 (BTP), dalle note obbligatorie Dexia Crediop e Veneto Banca (pari a € migliaia 270.000), entrambe con scadenza aprile 2014 e dalle quote del fondo comune d'investimento immobiliare AQ (€ migliaia 7.000).

Prospetto n. 19/bis

(migliaia di euro)

MOVIMENTAZIONE ALTRI TITOLI

TITOLO	Valore di carico al 31/12/2012	VARIAZIONI INTERVENUTE NEL CORSO DEL 2013							
		ACQUISIZIONI				CESSIONI			
		Valore nominale	Prezzo d'acquisto	Controvalore	Scarto di negoziazione. Premio di sottoscrizione	Valore nominale	Prezzo di cessione/rimborso	Plusvalenze/ Minusvalenze	Valore di carico al 31/12/2013
Fondo AQ	7.000								7.000
Obbligazioni Dexia Crediop sc. 2014	180.000								180.000
Obbligazioni Veneto Banca sc. 2014	180.000						-90.000		90.000
CCT EU IT4652175 sc.15/10/17	263.736				1.678	270.000	-255.795	-9.619	-
BTP IT4644735 sc. 01/03/26	46.505								46.505
BTP IT4848831 sc. 01/11/22	677.235				-439	640.000	-613.136	53.450	10.210
BTP IT4361041 sc. 01/08/18	102.140				-77	100.000	-110.012	6.194	-
BTP IT4356843 sc. 01/08/23	99.500								99.500
BTP IT4889033 sc. 01/09/28		100.000	101,00	101.000					101.000
BTP IT4898034 sc 01/05/23		200.000	99,60	199.200					199.200
BTP IT4898034 sc 01/05/23		200.000	102,83	205.660					205.660
BTP IT0004953417 sc 01/03/24		100.000	103,21	103.210					103.210
TOTALE	1.556.116	600.000		609.070	1.162	1.010.000	-1.068.943	50.025	1.042.285

Nella nota integrativa al bilancio d'esercizio 2013 viene segnalato che la componente obbligazioni diminuisce per € migliaia 90.000 a seguito della restituzione anticipata - rispetto alla scadenza naturale delle stesse - di parte delle "Note Veneto Banca", sottoscritte da Fintecna S.p.A., a seguito dell'attivazione della garanzia rilasciata sul finanziamento concesso ad Alitalia Servizi S.p.A. in a.s. da parte del medesimo Istituto⁷⁵.

I BTP in portafoglio (nominali € migliaia 760.000) sono stati, peraltro, oggetto di prestito titoli (con possibilità di recesso anticipato) con scadenza per € migliaia 460.000 nel 2014 e per € migliaia 300.000 nel 2015. I residui nominali € migliaia 90.000 di Note Veneto Banca e i nominali € migliaia 180.000 di obbligazioni emesse da Dexia Crediop sono stati, infine, concessi in pegno ad un Istituto di credito, a garanzia di una linea di credito rilasciata dal medesimo Istituto a Fincantieri S.p.A. nel corso del 2013.

Quanto alle "partecipazioni" (v. parte 1^a, paragrafi 8 e 10) i principali movimenti (- € migliaia 798.953 = -30,34%) hanno riguardato:

- la scissione del compendio immobiliare con l'assegnazione del 100% del capitale sociale delle partecipazioni in Fintecna Immobiliare S.r.l. e Quadrante S.p.A., per un importo complessivo di € migliaia 351.784 a favore dell'Azionista Cassa Depositi e Prestiti S.p.A.;
- la rettifica positiva (€ migliaia 3.741) delle partecipazione nella società Air France - KLM, considerato il migliorato valore medio del titolo in borsa dell'ultimo trimestre⁷⁶;
- il ripristino di valore (€ migliaia 29) della partecipazione, precedentemente svalutata, nel Consorzio Incomir in liquidazione che ha chiuso l'esercizio con un risultato positivo;
- la cancellazione (per € migliaia 16) del valore della partecipazione nella Coniel – Compagnia Nazionale Finanziaria S.p.A. in liquidazione dopo la definizione del relativo piano di riparto⁷⁷.

I "crediti" a lunga durata (- 30,34%) - in gran parte verso le imprese controllate⁷⁸ - hanno natura essenzialmente finanziaria (finanziamenti e rapporti di c/c di corrispondenza infruttiferi) e sono riportati al netto dei relativi fondi rettificativi.

⁷⁵ Sia FINTECNA S.p.A. sia Veneto Banca avevano presentato ricorso per l'insinuazione allo stato passivo di Alitalia Servizi S.p.A. in a.s., con crediti ammessi dal giudice delegato in via chirografaria per quanto riguarda Veneto Banca "condizionatamente al mancato pagamento del medesimo credito da parte di garanti co-obbligati" e, per quanto riguarda FINTECNA S.p.A., "condizionatamente alla escusione della garanzia fideiussoria da parte di Veneto Banca ed all'integrale soddisfacimento del credito garantito".

⁷⁶ Il valore era stato precedentemente svalutato (€ migliaia 58.311 nel 2011) per perdite durevoli e rivalutato parzialmente nel corso del 2012 (€ migliaia 8.347).

⁷⁷ Il 10 maggio 2013 l'Assemblea ordinaria della stessa Società ha approvato il bilancio finale di liquidazione al 31 marzo 2013 ed il relativo piano di riparto, a seguito del quale Fintecna S.p.A. è risultata assegnataria di un importo di €/migliaia 46.

⁷⁸ La variazione in diminuzione, rispetto al 2012, è essenzialmente dovuta all'estinzione:

Rispetto all'esercizio precedente, si segnala, quanto ai "crediti verso altri", la riduzione (- 61,60%) determinata essenzialmente dall'incasso del credito di nominali € milioni 5 verso la Banca Popolare di Milano, acceso nel 2012, per la manleva rilasciata a garanzia di un finanziamento concesso, *ex lege* 4 agosto 2010 n. 127, alla ex controllata *Tirrenia di Navigazione S.p.A.*, ora in a.s.⁷⁹.

2. Nell'attivo circolante – complessivamente in flessione del 2,61% - si evidenzia, da un lato, l'aumentata consistenza delle disponibilità liquide⁸⁰ che, nell'esercizio in esame, rappresentano ben il 73,58% del totale della categoria (contro il 68,70% del 2012) e, dall'altro la contrazione sia delle rimanenze (- 41,52%) - relative a beni destinati alla cessione⁸¹ - sia dei crediti a breve (- 17,51%, al netto delle svalutazioni).

Tra questi ultimi la posta di maggior rilievo (62,13%) continua a riguardare quelli, ancorché diminuiti (- 26,36%), verso clienti per operazioni commerciali della Società, proseguiti mediante le ricorrenti procedure di recupero di posizioni creditorie anche in contenzioso⁸².

In crescita, rispetto all'esercizio precedente, sia i crediti tributari (+ 6,07%) - che comprendono, a valore lordo, quelli per Irpeg/Ires e interessi relativi (€ migliaia 9.033), Irap (€ migliaia 2.162) e Iva

del credito di € migliaia 102.000 per finanziamento soci, di originari € migliaia 603.000, concesso a Fintecna Immobiliare S.r.l. nel 2006 con il conferimento del ramo d'azienda a seguito dell'intervenuta operazione di scissione parziale con assegnazione all'Azionista Cassa depositi e prestiti S.p.A.;

del credito di € migliaia 5.165 vantato nei confronti della Quadrante S.p.A., in conseguenza della stessa operazione.

Si evidenzia, inoltre, che nel 2013 la Società ha rilevato, nell'ambito della summenzionata voce, € migliaia 76.568, relativo a crediti verso Alitalia Servizi S.p.A. in a.s.. originato dall'avvenuta attivazione della garanzia, da parte dell'Istituto finanziatore sul finanziamento a suo tempo concesso alla controllata e garantito da Fintecna. Ciò ha comportato la restituzione anticipata all'Istituto medesimo di nominali € milioni 90 di obbligazioni - scadenza aprile 2014 - di Fintecna S.p.A. ed emesse dall'Istituto medesimo. L'importo restituito è comprensivo degli interessi maturati sul finanziamento dalla data di ammissione del credito alla procedura di amministrazione straordinaria alla data di definizione dell'operazione. A fronte di tale pagamento la Società risulta insinuata in via chirografaria, come creditore principale, nel passivo della procedura di amministrazione straordinaria per un importo di € migliaia 76.568, corrispondente al valore del credito al netto degli interessi maturati. Il credito al 31 dicembre 2013 risulta interamente cancellato in quanto nell'ambito dell'ammissione al passivo in via meramente chirografaria, sulla base delle informazioni in suo possesso, la Società non ritiene possibile il recupero dello stesso. L'operazione ha avuto un effetto sostanzialmente nullo nel bilancio in quanto è stato utilizzato il fondo per rischi ed oneri a suo tempo costituito a fronte della garanzia rilasciata.

⁷⁹ La banca era insinuata, per il medesimo importo, nel passivo della procedura concorsuale (credito in pre deduzione) e risultava obbligata, per quanto da corrispondere in sede di riparto, nei confronti di FINTECNA S.p.A..

Tale credito risultava iscritto per € migliaia 2.693, al netto del fondo svalutazione crediti.

⁸⁰ I "depositi bancari e postali" contengono le disponibilità sui conti correnti tra cui quello fruttifero con la Tesoreria Centrale dello Stato.

L'incremento finale delle disponibilità liquide - più che assorbito dalla distribuzione all'Azionista del dividendo ordinario a valere sul risultato dell'esercizio 2012 e del dividendo straordinario (complessivamente € migliaia 500.000 - è dovuto sia alla più volte richiamata operazione di rivisitazione del portafoglio Titoli di Stato sia alla variazione positiva legata alla normale gestione dei flussi finanziari (incassi/pagamenti) dell'esercizio.

⁸¹ Riguardano essenzialmente gli immobili in Salonicco (Grecia) acquisiti dall'Agenzia del Demanio nel 2003.

⁸² Si segnala, in particolare, la svalutazione per € migliaia 23.877 del credito vantato nei confronti di Bagnolifutura S.p.A. (complessivamente svalutato per il 50% del suo valore) nonché gli incassi per crediti verso la Sogei S.p.A. (€ migliaia 5.000) e il Comune di Napoli (€ migliaia 8.414).