

## ALLEGATI

**PAGINA BIANCA**

**CONTO ECONOMICO ANALITICO  
CONFRONTATO COL CONSUNTIVO 2011  
E CON LA PREVISIONE 2012**

**PAGINA BIANCA**

Fondazione E.N.P.A.I.A.

Bilancio consuntivo 2012

	Consuntivo 2012	Consuntivo 2011	Var % Cons 2012 vs Cons 2011	Preventivo 2012	Var % Cons. 2012 vs Prev. 2012
<b>A Valore della produzione</b>					
<b>A1 Proventi e contributi</b>	<b>147.618.614</b>	<b>145.921.408</b>	<b>1,16%</b>	<b>138.799.000</b>	<b>6,35%</b>
051000002 CONTRIBUTI F.DO PREV.GEST.ORD.	47.523.407	46.936.823	1,25%	44.100.000	7,76%
051000003 CONTRIBUTI TFR GESTIONE ORDINARIA	61.074.245	60.013.786	1,77%	56.620.000	7,87%
051000004 CONTRIBUTI INFORT.GEST.ORDINARIA	13.278.361	13.120.034	1,21%	12.260.000	8,31%
051000007 ADDIZIONALE 4%	4.869.120	4.796.308	1,52%	4.519.000	7,75%
<i>Proventi e contributi delle gestioni ordinarie</i>	<b>126.745.133</b>	<b>124.866.951</b>	<b>1,50%</b>	<b>117.499.000</b>	<b>7,87%</b>
051000005 CONTRIBUTI F.DO QUIESCIENZA DIP.CONS.	20.873.481	21.054.457	-0,86%	21.300.000	-2,00%
<b>A5 Altri ricavi e proventi</b>	<b>28.894.717</b>	<b>29.261.071</b>	<b>-1,25%</b>	<b>27.741.650</b>	<b>4,16%</b>
<b>A5-J Proventi della gestione Immobiliare</b>	<b>25.998.697</b>	<b>26.823.455</b>	<b>-3,08%</b>	<b>24.970.000</b>	<b>4,11%</b>
051000020 CANONI DI LOC. IMM. RESIDENZIALI	11.156.432	10.834.507	2,97%	10.954.000	1,85%
051000021 REC.ONERI ACCES. IMM. RESIDENZIALI	1.834.598	1.769.143	3,70%	1.800.000	14,66%
051000022 REC.IMPOSTA DI REGISTRO IMM. RESIDENZIALI	122.390	122.475	-0,07%	100.000	22,39%
051000023 REC.SPESE LEGALI GEST. IMM. RESIDENZIALI	38.512	49.053	-21,49%	20.000	92,56%
051000028 ALTRI RECUP. GEST. IMM. RESIDENZIALI	3.848	2.949	30,48%	20.000	-80,76%
C51000020 CANONI DI LOC. IMM. COMMERCIALI	12.023.355	13.350.675	-9,94%	11.576.000	3,86%
C51000021 REC.ONERI ACCES. IMM. COMMERCIALI	626.373	574.223	9,08%	590.000	6,16%
C51000022 REC.IMPOSTA DI REGISTRO IMM. COMMERCIALI	74.458	56.348	32,14%	55.000	35,37%
C51000023 REC.SPESE LEGALI GEST. IMM. COMMERCIALI	34.243	2.325	1372,82%	5.000	584,86%
C51000028 ALTRI RECUP. GEST. IMM. COMMERCIALI	3.750	1.268	195,74%	50.000	-92,50%
C51000029 ALTRI RECUP. GEST. IMM. COMMERCIALI CON IVA	78.740	60.489	30,17%		
<b>A5-I Ricavi diversi</b>	<b>2.898.020</b>	<b>2.437.616</b>	<b>18,89%</b>	<b>2.771.650</b>	<b>4,56%</b>
051000008 SANZIONI IMM.VE GESTIONE ORDINARIA	768.712	590.290	30,23%	800.000	-3,91%
051000024 RECUPERO SPESE PERITI AGRARI	1.356.056	1.070.371	26,89%	1.135.922	19,38%
051000025 RECUPERO SPESE AGROTECNICI	273.453	208.115	31,40%	205.478	33,08%
051000031 ADDIZIONALE 4% CONTR. ASS. CONTRATTUALE	12.413	12.463	-0,40%	14.000	-11,34%
051000032 RECUPERO PRESTAZIONI GEST. SPECIALE	35.756	89.182	-59,91%	10.000	257,56%
051000033 RECUPERO SPESE LEGALI GEST. ORD.	34.126	38.175	-10,61%	20.000	70,63%
051000063 RECUPERI DI SPESE LEGALI DIVERSE	26.894	41.638	-35,41%	20.000	34,47%
C51000027 PROVENTI DA ATTIVITA' DI SERVIZIO AMMINISTRATIVO	183.936	181.462	1,36%	299.250	-38,53%
051000030 CONTRIBUTI EX ART.9 COMMA 2 D.L. 78 DEL 31/5/2010	206.674	205.920	0,37%	17.000	-100,00%
C51000030 PROVENTI PER PERIODICO P.A.				250.000	-17,33%
<b>A Totale Valore della produzione</b>	<b>176.513.331</b>	<b>175.182.479</b>	<b>0,76%</b>	<b>166.640.650</b>	<b>5,99%</b>

		Consuntivo 2012	Consuntivo 2011	Var % Cons 2012 vs Cons 2011	Preventivo 2012	Var % Cons. 2012 vs Prev. 2012
B	Costi della produzione					
B6	** Materie Prime, sussidiarie, di consumo	207.693	172.580	20,35%	275.000	-24,48%
	41000010 BENI DI CONSUMO SEDE	45.051			70.000	
	41000011 CANCELLERIA E VARIE DI ECONOMATO	126.712	166.180	-23,75%	160.000	-20,81%
	41000012 VESTIARIO PERSONALE	35.930	6.400	461,41%	45.000	-20,16%
B7	** Per Servizi	112.384.591	115.071.959	-2,34%	109.874.060	4,73%
B7-A	* Prestazioni Istituzionali	107.515.644	110.492.500	-2,59%	104.214.360	5,02%
	41000030 TFR DIPENDENTI CONSORZIALI	12.795.204	13.907.575	-8,00%	14.450.000	-11,45%
	41000031 PENSIONI DIPENDENTI CONSORZIALI	4.496.252	4.635.203	-3,00%	5.080.000	-11,49%
	41000033 ACC.TO F.DO TFR IMP.AGRICOLI	90.224.188	91.949.822	-1,88%	84.684.360	6,54%
B7-B	* Utenze varie	531.111	523.049	1,54%	634.000	-17,50%
	41000045 SPESE POSTE SEDE		148.478	-100,00%		
	41000046 SPESE GESTIONE PORTALE INTERNET		4.330	-100,00%		
	41000050 SPESE POSTALI SEDE	184.940	68.755	168,58%	220.000	-15,94%
	41000051 SPESE TELEFONICHE SEDE	169.664	134.003	26,61%	190.000	-10,70%
	41000052 SPESE PER UTENZE IDRICHE SEDE	15.939	15.325	4,01%	20.000	-20,31%
	41000053 SPESE ENERGIA ELETTRICA SEDE	140.476	117.373	19,68%	150.000	-6,35%
	41000069 CONDIZ. E RISC. LOCALI SEDE	20.092	34.785	-42,24%	54.000	-62,79%
B7-C	* Servizi per il personale dipendente	230.466	249.813	-7,67%	290.000	-20,53%
	41000063 SPESE FORMAZIONE PERSONALE		-		20.000	-100,00%
	41000202 RIMBORSI SPESE MISSIONI PERSONALE	1.391	5.736	-75,75%	20.000	-93,05%
	41000203 ASS. VITTO SOST.MENS	229.075	243.877	-6,07%	250.000	-8,37%
B7-D	* Servizi diversi	1.929.844	1.688.602	14,29%	2.394.700	-19,41%
	41000081 SPESE DI VIGILANZA	132.567	131.442	0,86%	180.000	-17,15%
	41000062 SPESE FUNZIONAMENTO COMMISSIONI E COMITATI		-		10.000	-100,00%
	41000064 SPESE PER ACC. SANITARI E MEDICO LEGALI	30.248	31.183	-3,00%	40.000	-24,38%
	41000068 ELAB.ELETTRONICHE,MECCANOGRAPHICHE	673.176	528.822	27,30%	700.000	-3,83%
	41000067 SPESE PER SERVIZI INFORMATIVI	49.428	40.086	23,30%	50.000	-1,14%
	41000059 SPESE INIZ. CULTURALI		-		10.000	-100,00%
	41000068 SPESE RAPPRESENTANZA	29.904	19.198	55,77%	30.000	-0,32%
	41000069 SPESE PER CONVEGNI E CONGRESSI	20.533	24.938	-17,66%	50.000	-58,93%
	41000071 PREMI DI ASSICURAZIONE SEDE	101.925	84.710	20,32%	110.000	-7,34%
	41000073 SPESE VARIE DI AMMINISTRAZIONE	37.156	16.848	120,54%	100.000	-62,84%
	41000076 FORNITURA DI LAVORO TEMPORANEO	27.805	24.250	14,66%	50.000	-44,39%
	41000084 SPESE PULIZIE LOCALI SEDE	279.174	244.321	14,27%	300.000	-6,94%
	41000082 MANUT. NOLEGG. ESERC. AUTOVEICOLI	39.873	89.422	-55,41%	45.000	-11,39%
	41000083 MANUT. MOBILI E MACCUFFICIO	99.062	79.938	23,92%	100.000	-0,94%
	41000084 MANUT. RIPARAZIONE LOCALI UFFICIO	130.080	140.389	-7,34%	350.900	-62,93%
	41000088 SPESE PER PROTEZIONE DATI PERSONALI	16.045	11.263	42,46%	30.000	-46,52%
	41000522 SERVIZI BANCARI DIV. DA ONERI FINANZIARI	100.934	86.660	16,47%	85.000	18,75%
	C41000061 ELABOR. ELETTR. E MECCANOGR. COMM.LE	161.934	135.132	19,83%	163.800	-1,14%
	C41000098 SPESE DIVERSE ATTIVITA' SERVICE AMMINISTRATIVO		-		10.000	-100,00%
B7-E	* Professionisti e lavoratori autonomi	1.399.610	1.401.836	-0,16%	1.550.500	-9,73%
	41000090 CONSULENZE LEGALI IST.	910.933	944.380	-3,54%	953.000	-4,41%
	C41000090 CONSULENZE LEGALI COMMERCIALE	63.498	31.020	104,70%	80.000	-20,63%
	41000091 SPESE NOTARILI ISTITUZIONALI	17.650	6.766	160,86%	18.000	-1,94%
	C41000091 SPESE NOTARILI COMM.		-		7.000	-100,00%
	41000092 SPESE PER STUDI RILEV. E PARERI	124.941	206.013	-39,35%	216.000	-42,16%
	41000093 BILANCI TECNICI ATTUARIALI	50.000	93.799	-46,69%	50.000	0,00%
	41000094 CONTRATTI A PROGETTO	95.082	8.667	997,05%	85.000	11,86%
	41000095 CONTR. INPS CONTRATTI A PROGETTO	11.465	2.947	289,04%	10.000	14,65%
	41000096 ALTRE CONSULENZE ISTITUZIONALE	89.999	72.544	24,06%	90.000	0,00%
	C41000097 CONSULENZE PER SERVICE AMMINISTRATIVO	36.042	35.700	0,96%	41.500	-13,15%
B7-F	* Compensi e oneri per organi sociali	777.916	716.259	8,61%	790.500	-1,58%
	41000310 SPESE COMPENSI ORGANI SOCIALI	425.949	431.247	-1,23%	450.000	-5,34%
	41000311 RIMBORSI SPESE GETTONI PRESENZE	114.012	103.025	10,66%	150.000	-23,99%
	41000312 CONTR. INPS.ORGANI SOCIALI	40.692	35.914	13,30%	40.000	1,73%
	41000313 PREMIO INAIL AMMINISTRATORI E CO.CO.CO	176	181	-2,76%	500	-64,80%
	41000314 RIMB. SPESE GETT. PRESENZE PERITI AGR.	151.086	121.625	24,22%	110.000	37,35%
	41000315 RIMB. SPESE GETTONI PRES. AGROTECNICI	46.001	24.267	89,56%	40.000	15,00%
B8	** Per godimento di beni di terzi	33.616	-		45.000	-25,30%
	41000075 LEASING	33.616	-			

	Consuntivo 2012	Consuntivo 2011	Var % Cons 2012 vs Cons 2011	Preventivo 2012	Var % Cons. 2012 vs Prev. 2012
B9 ** Costi per il personale	8.396.043	8.578.466	-2,13%	9.030.000	-7,02%
B9-A * Salarî e stipendi	5.944.368	5.950.662	-0,27%	6.390.000	-6,97%
41000200 STIPENDI DIPENDENTI	3.446.406	3.447.732	-0,04%	5.710.000	-39,64%
41000201 RETRIBUZIONI ACCESSORIE DIPENDENTI	1.230.557	1.190.613	3,35%		
41000501 INDENN.MISS.DIPENDENTI	1.162	1.811	-35,84%	10.000	-88,38%
41000502 ACC. 13^ DIPEND. IST.	284.537	312.428	-8,93%		
41000503 ACC.TO FERIE DIP. ATT. ISTITUZ.	328.337	362.294	-9,37%		
41000510 STIPENDI PORTIERI	500.665	498.159	0,50%	670.000	-25,27%
41000511 RET.ACCESS. PORTIERI	3.757	3.944	-4,74%		
41000513 ACC.TO 13^ PORT.ATT. ISTITUZ.	82.176	79.534	3,32%		
41000514 ACC.TO FERIE PORT. ATT. ISTITUZ.	53.831	51.764	3,99%		
41000523 ACC.TO R.O.L. ATT. ISTITUZ.	12.940	12.383	4,50%		
B9-B * Oneri sociali	1.751.813	1.877.449	-6,69%	2.027.000	-13,58%
41000207 CTR INPS PORTIERI	142.446	153.575	-7,25%	177.000	-19,52%
41000208 CTR INPS DIPENDENTI	1.213.964	1.316.513	-7,79%	1.637.000	-25,84%
41000506 CTR INPS ACC.13^ DIP	76.429	81.990	-6,78%		
41000607 CTR INPS ACC.FER.DIP	88.523	83.813	5,62%		
41000508 PREMIO INAIL MESE	16.798	25.885	-37,38%		
41000509 PREMIO INAIL RETR.DIPENDENTI	2.274	3.157	-27,97%	24.000	-90,53%
41000517 CTR INPS ACC.13^ POR	22.282	21.757	2,41%		
41000518 CTR INPS ACC.FER.POR	14.910	13.055	14,21%		
41000519 PREM.INAIL MESE PORT	11.681	7.882	48,20%	9.000	29,79%
41000520 PREM.INAIL DIFF.PORT	2.633	1.742	51,15%		
41000524 CONTR. INPS SU ACC. ROL ATTIVITA' ISTITUZIONALE	3.570	1.702	109,75%		
41000526 PREVIDENZA COMPLEMENTARE DIPENDENTI	154.303	166.378	-7,26%	180.000	-14,28%
B9-C * Trattamento di fine rapporto	516.217	548.995	-5,97%	430.000	20,05%
41000504 ACC.TO TFR DIPENDENTI	447.374	483.993	-7,57%	385.000	16,20%
41000515 ACC.TO TFR PORTIERI	68.843	65.002	5,91%	45.000	52,98%
B9-E * Altri costi	183.645	191.360	-4,03%	183.000	0,35%
41000525 ACC.TO 13^ PENSIONATI	42.549	43.933	-3,15%		
41000512 ALTRI COSTI DEL PERSONALE	141.096	147.427	-4,29%	183.000	-22,90%
B10 ** Ammortamenti e svalutazioni	2.402.686	938.350	156,05%	541.000	344,12%
B10-A * Ammortamento Immobilizzazioni immateriali	315.789	336.474	-6,15%	380.000	-16,90%
41000260 AMMORTAMENTO SOFTWARE	315.789	336.474	-6,15%	350.000	-9,77%
C41000260 AMMORTAMENTO SOFTWARE IMM. COMMERCIALI				30.000	
B10-B * Ammortamento Immobilizzazioni materiali	86.897	101.876	-14,70%	161.000	-46,03%
41000253 AMMORTAMENTO AUTOMEZZI	3.489	3.489	0,00%	5.000	-30,22%
41000255 AMM.TO MACC. D'UFF. ELETTRONICHE	62.620	65.033	-3,71%	100.000	-37,38%
41000257 AMMORTAMENTO MOBILI E ARREDI	20.496	33.062	-38,01%	55.000	-62,73%
C41000255 AMM.TO MACC. D'UFF. ELETTRONICHE IMM. COMMERCIALI	292	292	0,00%	1.000	-70,80%
B10-D * Svalutazione crediti attivo circolante	2.000.000	500.000	300,00%	0	
41000262 SVAL.CREDITI GESTIONE ORDINARIA	2.000.000	500.000	300,00%	0	
41000265 SVALUTAZIONE CREDITI GESTIONE IMMOBILI				0	
B12 ** Accantonamenti ai fondi	75.139.066	71.065.724	5,73%	68.406.584	9,84%
41000307 ACC.TO F.DO IND. INTEGR.	400.000			420.000	-4,76%
41000308 ACC.TO F.DO PREV. PERS. ENPAIA	180.000	535.000	-68,36%	185.000	-2,70%
41000309 ACC.TO F.DO ONERI E RISCHI VARI					
41000304 ACC.TO F.DO PREV. IMP.AGRICOLI	58.053.862	56.878.574	2,07%	56.145.584	3,40%
41000305 ACC.TO RISERVA GEST. ASS.INFORT.	4.100.000	3.150.000	30,16%	6.600.000	-37,88%
41000306 ACC.F.DO QUIESC.DIPENDENTI CONSORZIALI	7.405.204	5.502.150	34,59%	5.056.000	46,46%
41000309 ACC.F.DO RISCHI INVESTIMENTI	5.000.000	5.000.000	0,00%		

	Consuntivo 2012	Consuntivo 2011	Var % Cons. 2012 vs Cons. 2011	Preventivo 2012	Var % Cons. 2012 vs Prev. 2012
B14 ** Oneri diversi di gestione	14.135.170	9.105.688	55,23%	11.072.722	27,66%
B14-A * Oneri per gestione immobili da reddito	5.578.379	5.576.703	0,03%	7.300.222	-23,59%
41000065 CONSUL.AMM.VE IMM. RESIDENZIALI	36.016	68.951	-47,77%	73.810	-51,20%
41000072 SPESE DI AMM.NE IMMOB. RESIDENZIALI	106.646	139.555	-23,58%	265.802	-59,88%
41000077 UTEN.VARIE IMM. RESIDENZIALI	999.759	1.103.155	-9,37%	1.000.000	-0,02%
41000081 SPESE PART. CONDOM.E CONSORZI RESIDENZIALI	35.524	28.529	24,52%	60.000	-40,79%
41000085 MANUTENZIONE ORD. IMMobili e IMP. RESID.	3.085.089	2.942.545	4,84%	3.292.000	-6,29%
C41000065 CONS. AMM.VE IMM. COMMERCIALI	10.387	28.338	-63,35%	146.000	-92,89%
C41000072 SPESE DI AMM.NE IMMOC. COMM.LI	84.586	70.121	20,63%	425.610	-80,13%
C41000077 UTENZE VARIE IMM. COMMERCIALI	180.606	202.925	-11,00%	200.000	-9,70%
C41000081 SPESE COND. E CONS. IMM. COMMERCIALI	118.345	119.030	-0,58%	140.000	-15,47%
C41000085 MANUT.ORD. IMM. IMM. COMMERCIALI	921.421	873.554	5,48%	1.697.000	-45,70%
B14-B * Spese pubblicazione periodico	204.905	237.747	-13,81%	250.000	-18,04%
C41000321 SPESE PUBBLICAZIONE P.A.	204.905	237.747	-13,81%	250.000	-18,04%
B14-C * Altri oneri di gestione	1.020.366	826.959	23,39%	902.500	13,06%
41000013 LIBRI PERIODICI E PUBBLICAZIONI	20.850	42.221	-50,62%	50.000	-58,30%
41000020 ONERI GESTIONE SEPARATA PERITI AGRARI	836.747	650.100	28,71%	735.000	13,84%
41000021 ONERI GESTIONE SEPARATA AGROTECNICI	151.942	114.738	32,43%	91.500	66,06%
41000070 SPESE ADESIONE ASSOC.NI E ORGANI	10.827	19.900	-45,59%	25.000	-56,69%
41000332 ONERI VARI				1.000	-100,00%
B14-D * Oneri tributari	7.331.520	2.464.279	197,51%	2.620.000	179,83%
41000341 IMPOSTE E TASSE SEDE	294.261	83.062	254,27%	90.000	226,96%
41000342 IMPOSTE E TASSE IMMobili REDDITO	10.846	5.853	85,31%	50.000	-78,31%
41000343 IMPOSTE DI REGISTRO CONTRATTI LOCAZIONE	346.309	368.728	-6,08%	370.000	-6,40%
41000344 IMPOSTE SU PROVENTI FINANZIARI	1.581.847	21.831	7145,88%	50.000	3083,89%
41000345 IMU (I.C.I.) RESIDENZIALE	2.890.390	1.075.607	168,72%	1.150.000	151,34%
C41000345 IMU (I.C.I.) COMMERCIALE	2.199.696	904.580	143,17%	900.000	144,41%
41000348 INTERESSI E SANZIONI FISCALI	1.535	2.516	-38,99%	5.000	-69,30%
41000346 IMPOSTA DI BOLLO	6.638	2.102	215,70%	5.000	32,72%
B Totale Costi della produzione	212.698.865	204.932.767	3,79%	199.244.366	6,75%

		Consuntivo 2012	Consuntivo 2011	Var % Cons 2012 vs Cons 2011	Preventivo 2012	Var % Cons. 2012 vs Prev. 2012
C15	C Proventi ed oneri finanziari					
	Proventi da partecipazione	7.423.150	599.645	1137,92%	405.000	1732,88%
	71001003 PLUSVALENZE TITOLI GPM BPSO	2.046.402	226.385	803,95%	250.000	718,56%
	71001008 DIVIDENDI SU TITOLI AZIONARI GPM BPSO	70.596	93.163	-24,22%	85.000	-16,95%
	71001019 DIVIDENDI SU TITOLI CO FIDEURAM				10.000	-100,00%
	71001024 PLUSVALENZE SU TITOLI ATTIVO CIRCOLANTE	5.275.965	219.254	2306,33%		
	71001022 DIVIDENDI SU AZIONI GPM	30.187	60.843	-50,39%	60.000	-49,68%
C16	C16-A Altri proventi finanziari	40.078.600	32.818.061	22,12%	37.798.000	6,03%
	Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	1.105.395	958.404	15,34%	1.033.000	7,01%
	71002000 INTERESSI E PROVENTI MUTUI GAR.IPOTEC.	85.191	113.025	-24,63%	150.000	-43,21%
	71002003 INTERESSI E PROVENTI PRESTITI				1.000	-100,00%
	71002005 INTERESSI SU POLZZE ASSICURATIVE	1.020.205	845.379	20,68%	882.000	15,67%
C16-B	Da titoli iscr.nelle immob.che non sono partecipazioni	35.106.830	29.116.235	20,58%	35.195.000	-0,25%
	71001000 INTERESSI SU TITOLI DI STATO	15.189.298	5.440.657	179,18%	8.399.000	80,85%
	71001001 INTERESSI SU OBBLIGAZIONI	18.430.898	22.990.414	-19,83%	26.086.000	-29,35%
	71001002 INTERESSI SU TITOLI SCARTI DI NEGOZIAZIONE	1.250.475	55.587	2149,58%	50.000	2400,95%
	71001015 INTERESSI ATTIVI TIT. GPM BPSO	238.159	628.577	-62,43%	660.000	-64,22%
C16-D	Proventi diversi dai precedenti	3.866.374	2.744.422	40,88%	1.570.000	145,27%
	71001013 PROVENTI DA PRESTITI TITOLI	552.678				
	71001016 PROVENTI TIME DEPOSIT	306.529				
	71001004 PROVENTI DA FRONTI CONTRO TERMINE		769.175	-100,00%	0	
	71001021 PLUSVALENZE TITOLI GPM BIPITALIA	257.007	258.665	-0,64%	200.000	28,50%
	71002005 INTERESSI DI MORA PRESTITI	7.515	5.898	27,42%	10.000	-24,85%
	71002004 INTERESSI ATTIVI BANCARI E POSTALI	1.589.161	616.327	157,84%	500.000	217,83%
	71002006 INT. DI MORA CANONI LOCATIVI IMM. RESID.	48.266	43.004	12,24%	70.000	-31,05%
	71002007 INTERESSI MORA CTR GEST.SPEC.	57.544	152.687	-62,31%		
	71002009 INTERESSI ATTIVI SU CARTA ENPAIA					
	71002010 INTERESSI DI MORA SU MUTUI	35.195	68.598	-48,69%	30.000	17,32%
	71002016 INTERESSI SU TITOLI GPM BIPITALIA	894.490	736.136	21,51%	700.000	27,78%
C17	C71002006 INT. DI MORA CANONI LOCATIVI IMM. COMM.LI	117.989	93.932	25,61%	60.000	96,65%
	Interessi ed altri oneri finanziari	995.320	1.592.090	-37,48%	605.000	64,52%
	41000074 SPESE E COMMISSIONI BANCARIE	55.217	62.931	-12,26%	90.000	-38,65%
	71000000 INTER. PASS. DEP. CAUZ. IMM. RESID.	34.884	22.503	55,02%	65.000	-46,33%
	72000100 INTERESSI ATTIVI SU CARTENPAA	4.016	14.796	-72,65%	10.000	-59,84%
	71000011 MINUSVALENZE SU TITOLI GPM BIPITALIA	181.546	322.691	-43,74%	200.000	-9,23%
	72000153 MINUSVALENZE TITOLI GPM BPSO	701.249	1.184.703	-40,81%	200.000	250,62%
	C71000000 INTER. PASS. DEP. CAUZ. IMM.COMM.LI	26.440	14.058	88,08%	80.000	-55,93%
C	Totale proventi ed oneri finanziari	46.506.430	31.825.616	46,13%	37.598.000	23,69%

	Consuntivo 2012	Consuntivo 2011	Var % Cons 2012 vs Cons 2011	Preventivo 2012	Var % Cons. 2012 vs Prev. 2012
<b>D Rettifiche di valore di attività finanziarie</b>					
D18 Rivalutazioni	-			#DIV/0!	
D18-C Riv.d Titoli iscr.allatt.circ.non partecip.	-			#DIV/0!	
71001005 RIVALUTAZIONE TITOLI ATTIVO CIRCOLANTE				#DIV/0!	
71001018 RIVALUTAZIONE TITOLI IMMOBILIZZATI				#DIV/0!	
D19 Svalutazioni	8.465.439			#DIV/0!	
D19-B Sval. di Immob. finanz.che non sono partecip.	0			#DIV/0!	
71000021 SVAL.TITOLI IMMOBILIZZATI				#DIV/0!	
D19-C Sval. Titoli iscr.allatt.circ.non partecip.	8.465.439			0	#DIV/0!
71000022 SVAL.TITOLI ATTIVO CIRCOLANTE	8.465.439			0	#DIV/0!
<b>D Totale delle rettifiche di valore</b>	8.465.439			0	
<b>E Proventi ed oneri straordinari</b>					
E20 Proventi	4.237.808	4.264.356	-0,62%	0	
E20-A 72001000 PLUSV. DA ALIEN. IMMOBILI RESIDENZIALI				0	
72001007 PLUSVALENZE SU TITOLI IMMOBILIZZATI	4.237.808	4.264.356	-0,62%	0	
C72001007 PLUSV. DA ALIEN. IMMOBILI COMM.LI					
E20-C Sopravvenienze diverse	2.612.822	2.955.321	-8,82%	1.467.400	78,04%
72001002 SOPRAVENIENZE ATTIVE	521.546	175.388	197,37%	150.000	247,70%
72001004 SOPR.ATT.REC.PREST./INFOR.DA ASS.NI	389.857	273.195	42,70%	400.000	-2,54%
72001005 SOPR.ATT.RIS.DANNI IMMOB.DA ASS.NI	13.308	33.593	-60,39%	300.000	-95,56%
72001008 SOPRAVENIENZE ATTIVE TESORERIA	15.919	182.388	-91,27%	35.000	-54,52%
72001009 CONTRIBUTI TFR.GEST. ORD. ANNI PRECEDEN	818.975	1.028.033	-20,34%	300.000	172,99%
72001009 CONTRIBUTI FONDO PREV. GEST. ORD. ANNI PREC.	606.201	848.238	-28,53%	200.000	203,10%
72001010 CONTRIBUTI INFORTUNI GEST. ORD. ANNI PREC.	170.979	227.986	-25,00%	60.000	184,97%
72001011 ADDIZIONALE 4% ANNI PRECEDENTI	63.800	82.828	-22,97%	22.400	184,82%
72001013 CONTR. ASSISTENZA CONTRATTUALE ANNI PREC.	7.206	7.787	-7,46%		
C72001014 PROVENTI PERIODICO P.A. ANNI PRECEDENTI	4.833	5.885	-17,88%		
E20 Totale proventi straordinari	6.850.430	7.129.677	-3,92%	1.467.400	366,84%
<b>E21 Oneri</b>					
E21-A Minusvalenze da alienazioni	25.572	0			
72000159 MINUSVALENZE SU TITOLI IMMOBILIZZATI	25.572	-			
E21-C Sopravvenienze passive diverse	1.170.717	1.457.234	-19,65%	372.800	214,03%
72000152 SOPRAVENIENZE PASSIVE	297.888	450.060	-33,81%	150.000	98,59%
72000158 RIMBORSO CONTR. GEST. CONS. BON. ANNI PRECED.		0			
72000160 RETT. CONTRIBUTI TFR.GEST. ORD. ANNI PRECEDENTI	318.609	311.150	2,40%	60.000	431,02%
72000161 RETT. CONTRIBUTI FONDO PREV. GEST. ORD. ANNI PRECED.	226.458	283.216	-20,04%	50.000	352,92%
72000162 RETT. CONTRIBUTI INFORTUNI GEST. ORD. ANNI PRECED.	114.878	199.495	-42,42%	10.000	1048,78%
72000163 RETT. ADDIZIONALE 4% ANNI PRECEDENTI	26.453	31.777	-16,75%	4.800	451,10%
72000164 RETT. SANZIONI AMM.VE GEST. ORD. ANNI PRECED.	136.669	148.162	-7,76%	90.000	51,85%
72000165 RETT. CONTR. ASSISTENZA CONTRATTUALE ANNI PRECED.	29.601	19.632	50,78%	3.000	886,70%
C72000156 RETT. PROVENTI PERIODICO P.A. ANNI PRECEDENTI	20.161	13.742	46,71%	5.000	303,22%
E21 Totale oneri straordinari	1.196.289	1.457.234	-17,91%		
<b>E Totale Oneri e Proventi straordinari</b>	5.854.141	5.672.443	-0,32%	1.094.600	416,55%

	Consuntivo 2012	Consuntivo 2011	Var % Cons 2012 vs Cons 2011	Preventivo 2012	Var % Cons. 2012 vs Prev. 2012
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>7.509.598</b>	<b>7.747.771</b>	<b>-3,07%</b>	<b>5.988.884</b>	<b>25,39%</b>
<b>22 Imposte sul reddito d'esercizio</b>					
<b>82000000 IRES</b>	<b>5.354.026</b>	<b>5.588.874</b>	<b>-4,20%</b>	<b>5.045.000</b>	<b>6,13%</b>
<b>82000001 I.R.A.P.</b>	<b>1.023.579</b>	<b>1.095.152</b>	<b>-6,54%</b>	<b>846.236</b>	<b>20,96%</b>
<b>82000003 IMPOSTE DIFFERITE</b>	<b>142.260</b>	<b>142.260</b>	<b>0,00%</b>		
<b>22 Totale Imposte sul reddito d'esercizio</b>	<b>6.235.345</b>	<b>6.541.766</b>	<b>-4,68%</b>	<b>5.891.236</b>	<b>5,84%</b>
<b>3 Risultato netto</b>	<b>1.274.253</b>	<b>1.206.005</b>	<b>5,66%</b>	<b>97.648</b>	<b>1204,95%</b>

**PAGINA BIANCA**

## **RELAZIONE COLLEGIO DEI SINDACI**

**PAGINA BIANCA**

**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE  
AL BILANCIO DELLA FONDAZIONE ENPAIA**

**CHIUSO AL 31/12/2012**

**PRIMA PARTE**

**Funzione di revisione legale**

**Relazione ai sensi dell'art. 14 del D.lgs 39/2010**

Abbiamo esaminato il progetto di bilancio d'esercizio dell'Ente al 31/12/2012 redatto dall'Organo Amministrativo ai sensi di legge e da questi regolarmente comunicato al Collegio Sindacale unitamente ai prospetti e agli allegati di dettaglio.

Abbiamo svolto il controllo contabile del bilancio d'esercizio ai sensi dell'art. 14 del D.lgs. 39/2010, al fine di esprimere un giudizio professionale sullo stesso.

Nell'ambito della nostra attività di controllo contabile abbiamo verificato :

- Nel corso dell'esercizio e con periodicità trimestrale , la regolare tenuta della contabilità sociale e la corretta rilevazione nelle scritture contabili dei fatti di gestione ;
- La corrispondenza del bilancio di esercizio alle risultanze delle scritture contabili e degli accertamenti eseguiti nonché la conformità dello stesso alle disposizioni di legge.

I nostri controlli sono stati pianificati e svolti al fine di acquisire ogni elemento necessario per accettare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se i risultati, nel suo complesso, attendibile.

Il procedimento di controllo comprende l'esame , sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dall'Organo Amministrativo.

Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale .

Il bilancio presenta la comparazione con i valori dell'esercizio precedente .

A nostro giudizio, il sopramenzionato bilancio nel suo complesso è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'Ente per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2012.

Il Collegio attesta, inoltre, che la Relazione sulla gestione rispetta il contenuto obbligatorio ex articolo 2428 c.c., corrispondendo con i dati e le risultanze del bilancio e fornendo un quadro completo e chiaro della situazione dell'Ente.

Pertanto il bilancio risulta essere stato redatto in conformità alle norme che disciplinano il bilancio d'esercizio.

**SECONDA PARTE**  
**Funzione di vigilanza**  
**Relazione ai sensi dell'art.2429 del Codice Civile.**

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2012 abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione utilizzando, nell'espletamento dell'incarico, i suggerimenti indicati nelle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale raccomandate dai Consigli Nazionali dei Dottori commercialisti e esperti contabili.

In particolare :

- Abbiamo partecipato alle riunioni del Consiglio di Amministrazione e delle Commissioni nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le quali possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono state conformi alla legge ed allo statuto dell'Ente e non sono state manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale .
- Abbiamo ottenuto dall'Organo amministrativo informazioni sul generale andamento della gestione e della sua prevedibile evoluzione nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dall'Ente e possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni poste in essere sono conformi alla legge ed allo statuto e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interessi o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale .
- Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo dell'Ente, anche tramite raccolta di informazioni dai vari responsabili. A tale riguardo Vi evidenziamo che non abbiamo particolari indicazioni da formulare.