

## CONTO ECONOMICO

RISULTATI DIFFERENZIALI	ANNO 2013		ANNO 2012	
	PARZIALI	TOTALI	PARZIALI	TOTALI
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>				
1) Proventi e corrispettivi per la produzione delle prestazioni e/o servizi*	19.470.738	19.470.738	18.192.795	18.192.795
2) Variazione rimanenze dei prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti				
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione				
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni				
5) Altri ricavi e proventi, indicazione dei contributi di competenza dell'esercizio				
<b>Totalle valore della produzione (A)</b>	<b>19.470.738</b>	<b>19.470.738</b>	<b>18.192.795</b>	<b>18.192.795</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>				
6) per materie prime, sussidiarie, consumo e merci**	33.518	33.518	37.031	37.031
7) per servizi**	7.495.592	7.495.592	6.205.418	6.205.418
8) per godimento beni di terzi**	192.829	192.829	185.383	185.383
9) per il personale**		3.738.069		4.006.391
a) salari e stipendi	2.690.482		2.709.445	
b) oneri sociali	689.528		737.740	
c) trattamento di fine rapporto	158.407		206.673	
d) trattamento di quiescenza e simili				
e) altri costi				
10) Ammortamenti, accantonamenti e svalutazioni	199.652		352.534	
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	49.110		58.061	
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	1.031.643		1.080.067	
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni				
d) svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e accantonamenti				
<b>Totalle Costi (B)</b>	<b>12.840.761</b>	<b>12.840.761</b>	<b>11.822.352</b>	<b>11.822.352</b>
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>				
15) Proventi da partecipazioni	6.629.976	6.629.976	6.370.443	6.370.443
16) Altri proventi finanziari				
a) di crediti iscritti nelle immobilizzazioni				
b) di titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni;				
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni;				
d) proventi diversi dai precedenti e interessi attivi				
17) Interessi passivi e altri oneri finanziari				
17-bis) Utili e perdite su cambi				
<b>Totalle proventi ed oneri finanziari (15 + 16 - 17)</b>	<b>24.518</b>	<b>24.518</b>	<b>17.805</b>	<b>17.805</b>
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE</b>				
18) Rivalutazioni				
a) di partecipazioni	25.252	25.252	18.100	18.100
b) di immobilizzazioni finanziarie	-735	-735	-295	-295
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante				
19) Svalutazioni				
a) di partecipazioni				
b) di immobilizzazioni finanziarie				
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante				
<b>Totalle rettifiche di valore</b>	<b>24.518</b>	<b>24.518</b>	<b>17.805</b>	<b>17.805</b>
<b>E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI</b>				
20) proventi, con separata indicazione delle plusvalenze da alienazioni	1.016.195	1.016.195	387.533	387.533
21) oneri straordinari, con separata indicazioni delle minusvalenze da alienazioni	-1.047.876	-1.047.876	-563.102	-563.102
22) sopravvenienze attive ed insussistenze del passivo derivanti da residui	315.861	315.861	214.023	214.023
23) sopravvenienze passive ed insussistenze dell'attivo derivanti da residui	-631.919	-631.919	-533.143	-533.143
<b>Totalle delle partite straordinarie</b>	<b>-347.738</b>	<b>-347.738</b>	<b>-494.689</b>	<b>-494.689</b>
Risultato prima delle imposte ( A - B + C - D + E )	<b>6.308.755</b>	<b>6.308.755</b>	<b>5.893.559</b>	<b>5.893.559</b>
Imposte, tasse e tributi dell'esercizio	399.965	399.965	351.483	351.483
Avanzo/Disavanzo/Pareggio Economico	<b>5.906.790</b>	<b>5.906.790</b>	<b>5.542.076</b>	<b>5.542.076</b>

STATO PATRIMONIALE					
ATTIVITA'	ANNO 2013	ANNO 2012	PASSIVITA'	ANNO 2013	ANNO 2012
<b>A) CREDITI VERSO LO STATO ED ENTI PUBBLICI PER PATRIMONIO INIZIALE</b>			<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
			I. Fondi di dotazione	67.807.461	63.373.790
			II. Riserve obbligatorie e derivanti da leggi	4.092.485	3.815.362
			III. Riserve di rivalutazione		
			IV. Contributi a fondo perduto		
			V. Contributi per ripiano disavanzi		
			VI. Riserve statutarie		
			VII. Altre riserve	17.046.091	16.214.779
			VIII. Avanzi (disavanzi) economici portati a nuovo	5.908.790	5.642.076
			<b>Totale Patrimonio netto (A)</b>	<b>94.852.797</b>	<b>88.946.007</b>
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>			<b>B) CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE</b>		
I. Immobilizzazioni immateriali			1) per contributi a destinazione vincolata	174.500.669	173.483.324
1) Costi d'impianto e di ampliamento			2) per contributi indistinti per la gestione		
2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità			3) per contributi in natura		
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere di ingegno			<b>Totale contributi in conto capitale (B)</b>	<b>174.500.669</b>	<b>173.483.324</b>
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili					
5) Avviamento					
6) Immobilizzazioni in corso e scontati					
7) manutenzioni straordinarie e migliorie su beni di terzi					
8) altre					
	<b>Totali</b>				
	129.900	105.837			
	61.333	56.118			
	<b>191.233</b>	<b>161.955</b>			
II. Immobilizzazioni materiali					
1) Terreni, opere e fabbricati	157.949.235	129.383.251			
2) Impianti e macchinari	2.673.835	2.300.295			
3) Attrezzature industriali e commerciali	1.564.421	321.578			
4) automobili e motovechi	38.172	55.742			
5) Immobilizzazioni in corso e scontati	114.879.458	132.881.189			
6) diritti reali di godimento					
7) altri beni	<b>770.162</b>	<b>645.957</b>			
	<b>279.875.282</b>	<b>265.348.011</b>			
	<b>Totali</b>				
III. Immobilizzazioni fin. con indicazione degli importi esigibili entro l'esercizio					
1) Partecipazioni in:					
a) imprese controllate					
b) imprese collegate					
c) imprese controllanti					
d) altre imprese ed in corso di acquisizione					
e) altri enti					
2) Crediti:					
a) verso imprese controllate					
b) verso imprese collegate					
c) verso lo Stato e altri soggetti pubblici					
d) verso altri					
3) Altri titoli:					
4) Crediti finanziari diversi					
	<b>Totali</b>				
	1.559.957	1.554.757			
	<b>Totali Immobilizzazioni (B)</b>				
	<b>279.626.472</b>	<b>287.064.723</b>			
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>					
I. Rimanenze					
1) materie prime, sussidiarie e di consumo					
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati					
3) lavori in corso					
4) prodotti finiti e merci					
5) conti					
	<b>Totali</b>				
	66.148	66.148			
II. Residui attivi, con indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio					
1) Crediti verso utenti, clienti ecc.					
2) Crediti verso iscritti, soci e terzi					
3) Crediti verso imprese controllate e collegate					
4) Crediti verso lo Stato ed altri soggetti pubblici					
4-bis) Crediti tributari					
5) crediti verso altri					
	<b>Totali</b>				
	282.454	225.043			
III. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni					
1) partecipazioni in imprese controllate					
2) partecipazioni in imprese collegate					
3) altri titoli					
	<b>Totali</b>				
	0	0			
IV. Disponibilità liquide					
1) depositi bancari e postali					
2) assegni					
3) denaro e valori in cassa					
	<b>Totali</b>				
	28.528.740	44.950.377			
	<b>Totali attivo circolante (C)</b>				
	<b>142.581.248</b>	<b>151.834.182</b>			
<b>D) RATEI E RISCONTI</b>					
1) Ratei attivi					
2) Risconti attivi					
	<b>Totali ratei e risconti (D)</b>				
	14.750	7.053			
	<b>Totali attivo</b>				
	<b>422.222.470</b>	<b>419.005.959</b>			
	<b>Totali passivo e netto</b>				
	<b>422.222.470</b>	<b>419.005.957</b>			

## QUADRO DI RICLASSIFICAZIONE DEI RISULTATI ECONOMICI

	2013	2012	+ o -
<b>A. RICAVI</b>	<b>19.470.738</b>	<b>18.192.795</b>	<b>1.277.943</b>
Variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti, lavorazioni in corso	-	-	
<b>B. VALORE DELLA PRODUZIONE "TIPICA"</b>	<b>19.470.738</b>	<b>18.192.795</b>	<b>1.277.943</b>
Consumi di materie prime e servizi esterni	-7.721.939	-6.427.833	1.294.106
<b>C. VALORE AGGIUNTO</b>	<b>11.748.798</b>	<b>11.764.962</b>	<b>-16.163</b>
Costo del lavoro	-3.738.069	-4.006.391	-268.322
<b>D. MARGINE OPERATIVO LORDO</b>	<b>8.010.729</b>	<b>7.758.570</b>	<b>252.159</b>
Ammortamenti	-4.080.753	-4.138.128	-57.375
Stanziamenti a fondi rischi ed oneri	-300.000	-250.000	50.000
Saldo proventi ed oneri diversi			
<b>E. RISULTATO OPERATIVO</b>	<b>6.629.976</b>	<b>6.370.443</b>	<b>259.533</b>
Proventi ed oneri finanziari	24.518	17.805	6.712
Rettifiche di valore di attività finanziarie			
<b>F. RISULTATO PRIMA DEI COMPONENTI STRAORDINARI E DELLE IMPOSTE</b>	<b>6.654.494</b>	<b>6.388.248</b>	<b>266.246</b>
Proventi ed oneri straordinari	-347.738	-494.689	-146.950
<b>G. RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>	<b>6.306.755</b>	<b>5.893.559</b>	<b>413.196</b>
Imposte di esercizio	-399.965	-351.483	48.482
<b>H. AVANZO/(DISAVANZO) ECONOMICO DEL PERIODO</b>	<b>5.906.791</b>	<b>5.542.076</b>	<b>364.714</b>

**PAGINA BIANCA**

## NOTA INTEGRATIVA

**PAGINA BIANCA**

**Premessa:**

La presente nota integrativa fornisce le informazioni complementari, di natura generale e tecnico-contabile, ritenute necessarie a fornire una rappresentazione chiara, veritiera e corretta sulla situazione patrimoniale e finanziaria, sul risultato economico e sulla consistenza del patrimonio a fine esercizio, nonché informazioni sui principi contabili adottati, ai fini di una migliore comprensione dei dati illustrati e contenuti nei prospetti contabili dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico. Per le altre annotazioni riguardanti l'andamento della gestione dell'anno 2013, i fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio e l'evoluzione prevedibile della gestione, si rimanda a quanto contenuto nella Relazione sulla gestione.

**- CRITERI DI VALUTAZIONE UTILIZZATI NELLA REDAZIONE DEL RENDICONTO GENERALE**

**PRINCIPI CONTABILI DEL RENDICONTO FINANZIARIO:**

I criteri di valutazione utilizzati nella formazione del rendiconto generale, ed in particolare del rendiconto finanziario (decisionale e gestionale), sono conformi a quanto previsto dalle norme contabili sugli enti pubblici istituzionali, dalle relative circolari ministeriali, nonché a quanto stabilito dal vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Ente.

Le **entrate finanziarie** sono state accertate in base al criterio della competenza, con annotazione nelle apposite scritture al rispettivo capitolo di bilancio, previa individuazione della ragione del credito.

Le entrate accertate e non riscosse entro il termine dell'esercizio costituiscono i residui attivi, che sommati a quelli dell'esercizio precedente costituiscono i residui attivi complessivi al 31.12.2013 e sono ricompresi, oltre che tra le attività dello stato patrimoniale, nelle tabelle del rendiconto finanziario finale.

Le **uscite finanziarie** sono state impegnate in base al criterio della competenza, sugli stanziamenti dell'esercizio finanziario, con annotazione nelle apposite scritture al rispettivo capitolo di bilancio, previa individuazione della ragione del debito, del contratto, delle norme di legge sulle somme dovute o di altri impegni od obbligazioni sorte o perfezionate nel corso dell'esercizio.

Le uscite impegnate e non pagate entro il termine dell'esercizio costituiscono i residui passivi, che sommati a quelli dell'esercizio precedente costituiscono i residui passivi complessivi al 31.12.2013 e sono ricompresi, oltre che tra le passività dello stato patrimoniale, nelle tabelle del rendiconto finanziario finale.

Di conseguenza, gli incassi ed i pagamenti eseguiti dopo il primo esercizio in cui compaiono rispettivamente come accertamenti o come impegni vengono eseguiti in conto residui e pertanto *non* figurano nella gestione finanziaria di competenza dell'anno.

Per quel che riguarda le uscite relative al TFR, le somme liquidate al personale cessato in servizio e maturate negli anni precedenti figurano tra le uscite in conto capitale; viceversa, le somme maturate nell'anno di cessazione dal servizio e liquidate figurano tra le uscite di parte corrente, con imputazione ai due rispettivi relativi capitoli di bilancio.

Occorre infine precisare che le voci hanno mantenuto la stessa collocazione per quel che riguarda il conto economico, lo stato patrimoniale e gli altri schemi e tabelle.

**PRINCIPI CONTABILI DELLO STATO PATRIMONIALE E CONTO ECONOMICO:**

I criteri di iscrizione delle poste dello stato patrimoniale e del conto economico sono conformi alla normativa civilistica, ed in particolare al disposto degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, per quanto applicabili.

La valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata con i criteri della prudenza e della competenza, applicando i principi contabili omogenei con quelli già adottati nei precedenti esercizi, ed esposti di seguito per le voci più significative dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico dell'Autorità Portuale della Spezia.

Il bilancio è stato redatto in unità di euro.

L'eventuale differenza (limitata ad € 1) tra i dati riportati nelle varie tabelle è dovuta agli arrotondamenti ed all'esposizione priva dei decimali.

## ATTIVO

### B) - IMMOBILIZZAZIONI

#### **B I - immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo. Gli importi sono al netto delle quote di ammortamento cumulate e di eventuali perdite di valore durevole. Le quote di ammortamento sono state calcolate in misura sistematica in relazione alle residue possibilità di utilizzazione.

#### **B II - immobilizzazioni materiali**

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione/realizzazione, al netto dei relativi fondi di ammortamento e delle eventuali perdite di valore durevole.

Il costo include gli oneri accessori ed altri costi direttamente imputabili al bene, relativi ad oneri sostenuti per predisporre le attività al loro utilizzo.

Nessun onere finanziario relativo alla realizzazione degli investimenti è stato capitalizzato, (né in questa voce né in altre voci dell'attivo dello Stato patrimoniale).

Le immobilizzazioni in corso che figurano nell'attivo sono iscritte in relazione agli impegni contrattuali assunti, e sono correlate alle corrispondenti somme impegnate nell'esercizio in corso e nei precedenti tra le spese in conto capitale dei rispettivi rendiconti finanziari di competenza (investimenti).

I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono imputati integralmente a conto economico, quando sostenuti.

La capitalizzazione dei costi inerenti l'ammodernamento ed il miglioramento dei beni strutturali ed infrastrutturali, e dunque aventi carattere incrementativo del valore dei cespiti, è effettuata nei limiti in cui essi non possano essere separatamente classificati come attività a se stante, suscettibili di autonoma valutazione della vita utile e di conseguenza trattati individualmente.

Gli ammortamenti sono imputati a quote costanti, utilizzando aliquote determinate in base alla vita utile economico-tecnica del bene, e ridotte della metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene, in accordo con le disposizioni civilistiche e tributarie.

Per chiarezza informativa, si precisa che le immobilizzazioni materiali, (come quelle immateriali), non sono state oggetto di rivalutazioni o svalutazioni discrezionali od in applicazione di specifiche disposizioni di legge, sia in questo esercizio che nei precedenti, eccetto le rivalutazioni effettuate in base alla Visentini-bis; non è stato inoltre applicato in passato per alcuna categoria di cespiti l'ammortamento accelerato, (ora peraltro non più consentito).

### **B III - immobilizzazioni finanziarie**

Le immobilizzazioni finanziarie consistono unicamente in partecipazioni in società avente carattere duraturo e strategico in relazione all'attività dell'Ente. La valutazione è effettuata al costo di acquisizione o di sottoscrizione, (in alternativa al metodo del patrimonio netto).

### **C) – ATTIVO CIRCOLANTE**

#### **C I - rimanenze**

Le rimanenze sono iscritte al minore tra il costo di acquisto o di produzione, applicando il criterio del costo medio ponderato.

#### **C II – residui attivi e crediti**

I crediti verso clienti/utenti o concessionari sono esposti al valore nominale rappresentativo del valore di realizzo, al netto dell'apposito fondo svalutazione crediti.

I crediti derivanti da residui attivi per finanziamenti erogati a fondo perduto dallo Stato o da altri soggetti pubblici sono distintamente riportati in bilancio, e sono iscritti al loro valore nominale senza alcuna rettifica di valore.  
Non vi sono crediti in valuta diversa dall'euro.

#### **C IV- Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide costituite da depositi bancari, (presso l'Istituto Cassiere e presso la Banca d'Italia), valori bollati e giacenze di cassa, e sono esposte al loro valore nominale.

### **D) –RATEI E RISCONTI ATTIVI**

Sono stati calcolati secondo il criterio dell'effettiva competenza economica e temporale dei costi e dei ricavi cui si riferiscono nell'esercizio.

## PASSIVO

### B) – CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE

I contributi in conto capitale sono iscritti in appositi fondi nel passivo dello Stato Patrimoniale nel momento della loro concessione; i contributi in conto capitale erogati dallo Stato, da altri Enti pubblici o dall'Unione Europea sono distintamente indicati, e sono correlati ai crediti per finanziamenti da Stato o da altri soggetti pubblici per la realizzazione delle opere infrastrutturali.

Sono contabilizzati nel momento in cui esiste la certezza giuridica del diritto alla percezione, indipendentemente dal momento della effettiva riscossione od introito, e sono correlati, al momento della loro iscrizione, agli impegni deliberati e di competenza assunti nell'esercizio che confluiscano nella voce Opere in corso di realizzazione.

In conformità alle linee guida stabilite dal Ministero dell'Economia e delle Finanze sulla rappresentazione contabile di talune poste di bilancio, i contributi in conto capitale che sono vincolati e destinati alla realizzazione delle opere, ai fini della determinazione del valore del bene da ammortizzare, vengono portati in diminuzione del costo (ma non del valore) del bene cui si riferiscono.

Di conseguenza, sotto il profilo economico la quota di costo del bene da ammortizzare è al netto del predetto contributo, che non concorre quale provento alla determinazione del risultato, né in toto né pro-quota.

### C) – FONDI PER RISCHI ED ONERI

I fondi sono iscritti a fronte di perdite future, di natura determinata ma incerta o probabile per quanto riguarda l'esistenza, l'ammontare e/o la data di accadimento.

Gli stanziamenti riflettono la migliore stima possibile, effettuata alla data del 31 dicembre dell'esercizio di riferimento o comunque in base ad elementi a disposizione noti prima della data di redazione del presente elaborato. Non si è proceduto all'accantonamento a fondi rischi privi di giustificazione economica.

### D) – TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

Rappresenta il debito maturato nei confronti dei dipendenti, accantonato in conformità alla legge ed alla applicazione del contratto di lavoro vigente.

Il valore del fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti dell'Ente alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti già erogati e dei versamenti alle forme di previdenza complementare, ed è pari a quanto alla data del 31 dicembre si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti, nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro.

Tale passività è soggetta a rivalutazione annuale, nei termini e modalità previsti dalla normativa specifica e con imputazione a costo.

#### **E)- RESIDUI PASSIVI E DEBITI**

I debiti sono rilevati e rappresentati in bilancio al loro valore nominale, modificati da eventuali rettifiche di fatturazione.

#### **F) -RATEI E RISCONTI PASSIVI**

Sono stati calcolati secondo il criterio dell'effettiva competenza economica e temporale dei costi e dei ricavi cui si riferiscono nell'esercizio.

### **COSTI E RICAVI**

I proventi e gli oneri sono esposti nel conto economico secondo il principio della prudenza e della competenza, indipendentemente dalla data della manifestazione finanziaria o dell'incasso o del pagamento, al netto dei relativi ratei e risconti. Il conto economico è stato redatto in conformità alle disposizioni contenute nell'articolo 2425 e 2425 bis del codice civile.

Si precisa, per chiarezza informativa, che la dicitura "Valore della produzione" riportata nello schema di conto economico è mutuata dalla stessa normativa civilistica, e va intesa in senso estensivo, stante che le Autorità Portuali hanno natura istituzionale di ente pubblico non economico.

Tale voce raccoglie pertanto tutte le entrate devolute dalla legge e dall'espletamento dell'attività istituzionale alle Autorità Portuali, (tasse portuali, proventi patrimoniali e derivanti da concessioni, ecc), oltre che gli eventuali contributi di terzi aventi natura corrente.

## - ANALISI DELLE VOCI DELLO STATO PATRIMONIALE

Nei prospetti che seguono si evidenziano la composizione e la movimentazione delle voci di bilancio avvenute nel corso dell'esercizio 2013, relativamente allo Stato Patrimoniale.

### ATTIVO:

#### B I) Immobilizzazioni immateriali:

Si incrementano, rispetto al 2012, di euro 78.390 per quel che riguarda il valore lordo.

Nel prospetto che segue si evidenzia la movimentazione della voce in esame.

Gli incrementi si riferiscono ad acquisti di licenze software, e realizzazione di applicativi interni per la gestione del work flow, e per l'adeguamento alle norme sulla trasparenza nel sito web.

Descrizione	Valore lordo al 31/12/2012	Valore netto al 31/12/2012	Incrementi di esercizio	Decrementi di esercizio	Valore lordo al 31/12/2012	Ammortamenti dell'esercizio	Fondo Ammortamento al 31/12/2013	Valore netto al 31/12/2013
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	489.980	105.837	73.173	0	563.153	49.110	433.253	129.900
Immobilizzazioni in corso	56.117	56.117	5.216		61.333	—		61.333
<b>Totale</b>	<b>546.096</b>	<b>161.954</b>	<b>78.390</b>	<b>0</b>	<b>624.486</b>	<b>49.110</b>	<b>433.253</b>	<b>191.233</b>

#### B II) Immobilizzazioni materiali:

Nel complesso si incrementano, rispetto al 2012, di euro 13.555.874 per quel che riguarda il valore lordo, compreso il valore delle immobilizzazioni in corso.

Nel prospetto che segue si evidenziano le movimentazioni delle voci in esame, e di seguito la descrizione delle relative movimentazioni per categoria, (sempre con riferimento ai valori lordi).

Descrizione	Valore lordo al 31/12/2012	Valore netto al 31/12/2012	Incrementi di esercizio	Decrementi di esercizio	Valore lordo al 31/12/2013	Ammortamenti dell'esercizio	Fondi Ammortamenti al 31/12/2013	Valore netto al 31/12/2013
Terreni, opere e fabbricati	135.577.556	129.363.251	29.259.204		164.836.760	673.220	6.887.525	157.949.235
Impianti e macchinari	5.674.699	2.300.295	420.657		6.095.356	47.117	3.421.521	2.673.835
Attrezzature industriali e commerciali	875.069	321.578	1.354.708		2.229.777	111.865	665.356	1.564.421
Automezzi e motomezzi	158.924	55.742	0		158.924	17.569	120.752	38.172
Immobilizzazioni in corso e acconti	132.661.189	132.661.189	3.570.151	21.351.881	114.879.458		-	114.879.458
Altri beni	2.028.161	645.957	306.456	3.420	2.331.198	181.871	1.561.036	770.162
<b>Totale</b>	<b>276.975.598</b>	<b>265.348.012</b>	<b>34.911.176</b>	<b>21.355.301</b>	<b>290.531.473</b>	<b>1.031.643</b>	<b>12.656.190</b>	<b>277.875.283</b>

Terreni opere e fabbricati: ha subito un incremento del valore pari ad euro 29.259.204 , così suddiviso ed illustrato per gli importi più significativi:

euro 4.732.380 per acquisizione infrastruttura ferroviaria portuale, euro 8.177.678 per il banchinamento Molo Garibaldi, euro 805.450 per lavori straordinari manufatti e pavimentazioni per attività crocieristica, euro 4.665.964 per realizzazione nuova banchina Revel, euro 2.294.115 per bonifica con escavo bacino di evoluzione, euro 949.746 per edificio Auditorium, euro 1.333.559 per passerella pedonale e fascia di rispetto, euro 114.000 per acquisizione unità immobiliare polizia di frontiera, euro 3.010.153 per canalizzazione del Dorgia, euro 1.375.535 per manutenzione in conto capitale di beni e banchine di competenza, euro 1.735.432 per realizzazione strutture di approdo su Molo Italia e Malaspina. Sono stati inoltre capitalizzati i costi di progetto relativi alla nuova stazione crocieristica per euro 36.400.

Impianti e macchinari: ha subito un incremento di euro 420.657, relativi alla predisposizione dell'impianto di cold ironing su banchina portuale, all'installazione di impianto audiovisivo per la stazione crocieristica, all'implementazione di impianti di videosorveglianza di sicurezza ai varchi.

Attrezzature industriali e commerciali: il valore ha subito un incremento di euro 1.354.708. Nel corso nel 2013 sono state acquisite diverse attrezature e beni mobili per consentire l'avvio dell'attività crocieristica sulla banchine portuali, quali barriere stradali di sicurezza, transenne e recinzioni, strutture prefabbricate, idonei parabordi, catene per approdi, pannelli luminosi, passerelle, oltre che per rendere fruibile l'ex edificio doganale da parte del flusso dei crocieristi. Oltre a ciò sono state acquisite

strutture metalliche per realizzare la nuova ubicazione del trasporto pubblico marittimo, per ispezionare il canale Montecatini, e per realizzare nuovi approdi, attrezzature di protezione e new jersey.

Automezzi e motomezzi, veicoli vari: il valore rimane invariato e nessuna movimentazione ha riguardato nel 2013 la categoria in oggetto, salvo gli ammortamenti previsti.

Immobilizzazioni in corso ed acconti: il valore all'inizio dell'esercizio era di euro 132.661.189, e si è attestato ad euro 114.879.458 registrando nel complesso un incremento pari ad euro 3.570.151 , ed un decremento di euro 21.351.881 il cui dettaglio è la sommatoria di diverse movimentazioni, che interessano le seguenti categorie di beni:

Opere e fabbricati in corso finanziamento Autorità Portuale,  
Opere e fabbricati in corso finanziamenti regionali ed europei,  
Opere e fabbricati in corso finanziamenti Stato,  
Impianti in corso di acquisizione.

Gli incrementi si riferiscono ad alcuni lavori/investimenti deliberati, già descritti nella relazione sulla gestione, mentre i decrementi si riferiscono all'avanzamento degli stessi per completamento opere e dunque confluiti nella categoria "Terreni, opere e fabbricati", come sopra dettagliati.

Altri beni: il valore registra un incremento lordo di euro 306.456, ed una diminuzione di euro 3.420, attestandosi nel complesso ad euro 2.331.198 (valore lordo).

La movimentazione della categoria di cespiti è generata, per l'entrata e principalmente, dall'acquisto di mobilio per l'ex edificio doganale, (circa euro 25.000), e apparati hardware per circa 280.000 euro per la realizzazione di infrastruttura telematica, controllo accessi e transiti in ambito portuale, aggiornamento server, ed in misura minore per acquisto di pc. Le dismissioni sono relative alla cessione di fotocopiatrici obsolete.

### B III - immobilizzazioni finanziarie

Il valore ammonta ad euro 1.559.757.

Nel corso dell'esercizio si è deliberato l'acquisto di 2 quote del fondo consortile del Consorzio Discover La Spezia (euro 3.000) e cedute sei quote per euro 9.000 a soggetti/enti diversi, nell'ambito di un nuovo assetto della compagnie sociale del Consorzio, avente quale attività quella di coordinare ed organizzare i flussi turistici dei passeggeri delle navi da crociera che fanno scalo nel porto spezzino, e che transitano, oltre che nella città, nelle aree demaniali di competenza dell'Ente.

E' stata inoltre deliberata dal Comitato Portuale l'ingresso nel fondo di dotazione della Fondazione Promostudi, per un importo di 11.200, Fondazione avente ad oggetto la formazione e l'organizzazione di corsi universitari sulle materie del cluster marittimo.

Non si è proceduto, infine, ad alcuna svalutazione o rivalutazione delle quote possedute.

Le attività delle società partecipate rientrano nell’ambito di quanto espressamente previsto dalla legge 84/94 o sono comunque compatibili con le disposizioni derivanti dalla legge 244/07 e dalle altre normativa vigenti, come verificato anche dal Ministero vigilante e dall’organo di controllo all’epoca in carica.

Descrizione costi	Valore lordo al 31/12/2012	Incrementi di esercizio	Decrementi di esercizio	Rivalutazioni	Svalutazioni	Valore al 31/12/2013
Partecipazioni in altri enti	1.554.757	14.200	9.000		0	1.559.957
Totale	1.554.757	14.200	9.000		0	1.559.957

Viene di seguito riportato l’elenco analitico delle partecipazioni in essere al 31 dicembre 2013.

DENOMINAZIONE SOCIETA'	VALORE ATTRIBUITO IN IN BILANCIO	QUOTA POSSEDUTA
APLS Investimenti srl	100.000,00	100%
La Spezia Railways Shunting SpA	200.000,00	20%
Consorzio Discover La Spezia	28.500,00	30%
Ce.p.im.	49.286,16	0,74%
Infoporto	10.830,80	16%
SLALA	5.000,00	0,51%
Spedia S.p.A. (ex Svar)	592.980,32	6,62%
Tirreno Brennero s.r.l.	15.660,00	2,73%
D.L.T.M.	20.000	2,78%
Sistema Turistico Locale	1.500,00	1,50%
Associazione Promostudi	11.200,00	10,00%
FI.I.s.e.	524.999,80	2,32%
<b>TOTALE</b>	<b>1.559.957</b>	

Ai sensi del disposto dell’art.8 del decreto legge 98/2011, circa gli obblighi di trasparenza per le società a partecipazione pubblica, l’elenco di cui sopra con l’indicazione del pareggio di bilancio negli ultimi tre anni è pubblicato sul sito istituzionale dell’Ente.