

(Euro 11.834.892 al 31/12/2011)

Questa voce di bilancio risulta aumentata di Euro 159.093 rispetto all'esercizio precedente ed è così composta:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Debiti verso inquilini	367.149	371.519
Debiti verso dipendenti	71.033	96.586
Debiti verso aziende	671.151	983.784
Debiti verso iscritti per liquidazioni	7.755.890	7.167.492
Contributi da accreditare	3.089.347	3.218.341
Debiti verso federazioni di categoria	17.468	-16.531
Debiti verso Organi Collegiali	9.761	6.300
Debiti diversi	12.186	7.401
Totale	11.993.985	11.834.892

L'incremento della voce è principalmente imputabile all'aumento dei contributi da accreditare.

Crediti e debiti di durata residua superiore a cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali; ripartizione secondo le aree geografiche

Risultano iscritti a bilancio crediti e debiti di durata superiore a cinque anni. In merito alla ripartizione dei crediti e debiti secondo le aree geografiche, si precisa che i crediti e i debiti iscritti a bilancio sono esclusivamente nazionali.

Impegni

La Fondazione nel febbraio 2009 ha sottoscritto 6 quote del valore complessivo di Euro 6.000.000 del fondo F2i – fondo italiano per le infrastrutture. Nel 2009 il fondo ha emesso le 6 quote. Al 31/12/2012 il capitale richiamato al netto del rimborso parziale effettuato dal Fondo è pari a Euro 3.996.839. Rimane in essere in capo alla Fondazione l'impegno al versamento del residuo importo di Euro 2.003.161.

COMMENTI ALLE PRINCIPALI VOCI DEL CONTO ECONOMICO

Si riportano di seguito i commenti sulle principali voci del conto economico.

Valore della produzione

Ammonta a Euro 945.978 al 31/12/2012

(Euro 3.713.604 al 31/12/2011)

La diminuzione del valore della produzione rispetto al precedente esercizio è stato pari a Euro 2.767.626.

Il valore della produzione risulta composto come segue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Canoni di locazione	812.586	793.110
Recupero spese da federazioni di categoria	75.680	73.111
Altri recuperi	31.080	26.576
Plusvalenze da alienazione cespiti	30	0
Utilizzo fondi rischi	0	2.464.107
Altri ricavi e proventi di carattere ordinario	26.602	356.700
Totale	945.978	3.713.604

La voce evidenzia una diminuzione complessivamente pari a euro 2.767.626 imputabile:

- per euro 2.464.107 all'azzeramento della voce "utilizzo fondi rischi"
Si precisa che l'importo di euro 1.641.362 – che al 31/12/2011 era rimasto accantonato al fondo oneri futuri in relazione all'obbligazione strutturata Eirles two limited - in occasione della vendita del titolo avvenuta nel gennaio 2012 è stato utilizzato per compensare la differenza tra il prezzo di cessione ed il valore di libro del titolo e non far gravare la stessa sul conto economico
- per euro 324.348 al venir meno dei rimborsi riconosciuti da Fas Immobiliare in relazione al personale distaccato che a partire dall'01/01/2012 è passato alle dirette dipendenze della controllata.

Costi della produzione

I costi della produzione ammontano complessivamente a Euro 5.976.662 al 31/12/2012
(Euro 4.239.291 al 31/12/2011).

I costi della produzione sono aumentati rispetto al 2011 di Euro 1.737.371 e risultano composti come segue:

Costi per materiale di consumo

Ammontano a Euro 16.271 al 31/12/2012
(Euro 20.433 al 31/12/2011)

Il decremento rispetto al precedente esercizio è stato pari a Euro 4.162.

Costi per servizi

Ammontano a Euro 1.005.709 al 31/12/2012
(euro 999.027 al 31/12/2011).

I costi per servizi sono aumentati di Euro 6.682 rispetto al 2011 e risultano composti come segue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Emolumenti e rimborsi spese agli Organi Collegiali	508.518	517.352
Emolumenti e rimborsi spese al Segretario Generale	3.525	0
Consulenze legali e notarili	30.758	59.163

Consulenze tecniche e amministrative e lavori affidati a terzi	233.154	185.814
Consulenze finanziarie	24.876	48.504
Premi di assicurazioni	42.968	44.323
Spese per utenze e servizi vari	161.910	143.871
Totale	1.005.709	999.027

L’incremento del costo per servizi è principalmente connesso a maggiori costi inclusi nella voce “lavori affidati a terzi” per: svolgimento di attività connesse all’elezione dei componenti il Consiglio di Sorveglianza, assistenza all’elaborazione paghe e stipendi, consulenza per la stesura del Regolamento degli acquisti in economia.

Spese per il personale

Ammontano a Euro 1.258.804 al 31/12/2012

(Euro 1.464.738 al 31/12/2011)

Le spese per il personale sono diminuite di Euro 205.934 e risultano composte come segue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Salari e stipendi	733.292	1.047.835
Oneri sociali	213.230	306.173
Trattamento di fine rapporto	726	0
Accantonamento TFR impiegati	63.778	86.227
Altri costi del personale	231.199	5.792
Rimborsi spese al personale	16.579	18.711
Totale	1.258.804	1.464.738

La composizione degli organici della Fondazione rispetto al precedente esercizio è già stata evidenziata nella sezione relativa al fondo TFR della presente nota integrativa.

Ammortamenti e svalutazioni

Ammontano a Euro 446.914 al 31/12/2012

(Euro 455.428 al 31/12/2011).

I costi per ammortamento e svalutazioni sono decrementati di Euro 8.514 rispetto al precedente esercizio.

Il dettaglio di questa voce è già esposto nel conto economico e, per ulteriori dettagli relativi agli ammortamenti, si rimanda all’apposito allegato alla presente nota integrativa relativo alle immobilizzazioni.

Oneri diversi di gestione

Ammontano a Euro 3.248.964 al 31/12/2012

(Euro 1.299.665 al 31/12/2011)

Rispetto al precedente esercizio questa voce di bilancio ha registrato un incremento di Euro 1.949.299.

Gli oneri diversi di gestione risultano composti come segue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Spese gestione immobili a carico proprietà	63.819	66.632
Spese di manutenzione	66.578	58.414
Restituzione rimborsi diversi	10	25
Imposte e tasse non sul reddito	3.001.447	1.041.014
Altri oneri di gestione	117.110	133.580
Totale	3.248.964	1.299.665

La voce imposte e tasse non sul reddito al 31/12/2012 è aumentata, rispetto al precedente esercizio, di Euro 1.960.433 per effetto dell'introduzione dell'IMU, a causa dei maggiori rendimenti finanziari e del passaggio dell'aliquota della ritenuta fiscale dal 12,50% al 20%.

In questo raggruppamento è stato anche incluso il contributo per la spending review versato all'Erario in conseguenza di quanto previsto dal Decreto Legge 6/7/2012 n.95 convertito in Legge 7/8/2012 n.135.

L'importo, come previsto dalla normativa, è stato determinato facendo riferimento ai costi relativi ai cosiddetti "consumi intermedi" rilevati nel bilancio 2010.

La voce nel dettaglio risulta composta da:

Imposte diverse (registro, bollo ecc.)	16.396
IMU	136.051
Imposte sostitutive su interessi di c/c e rendimenti finanziari	2.796.181
Contributo per spending review	52.819
Totale	3.001.447

Proventi e oneri finanziari

Ammontano a Euro 16.023.558 al 31/12/2012

(Euro 7.077.152 al 31/12/2011)

L'aumento rispetto al precedente esercizio è pari a Euro 8.946.406. I proventi e gli oneri finanziari risultano composti come segue:

Proventi da partecipazioni

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Dividendi da ricevere da imprese controllate	975.377	1.281.485
Totale	975.377	1.281.485

Nel corso dell'esercizio corrente non vi è stato alcun pagamento di dividendi da parte di FASC Immobiliare srl.

Proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Verso imprese controllate e collegate	0	2.105.000
Totale	0	2.105.000

Nel corso del 2012 non sono stati corrisposti interessi in quanto la Fondazione ha rinunciato al rimborso del finanziamento erogato a FASC Immobiliare procedendo al contestuale aumento della partecipazione.

Proventi finanziari da titoli nelle immobilizzazioni non partecipazioni

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Interessi su titoli	1.047.888	909.253
Rendimento su GPM e fondi	9.523.464	343.809
Rendimenti polizze a capitalizzazione	3.098.457	2.444.534
Totale	13.399.809	3.697.596

L'incremento rispetto al precedente esercizio, pari a Euro 9.702.213, è principalmente dovuto all'aumento dei rendimenti delle GPM conseguenti all'ottimo andamento dei mercati finanziari registrato nel 2012. Si evidenzia anche l'incremento dei rendimenti delle polizze a capitalizzazione per effetto dell'aumento della massa investita in questa asset class avvenuto nel corso del 2011.

Proventi finanziari diversi dai precedenti

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Interessi bancari e postali	1.830.573	253.835
Totale	1.830.573	253.835

Gli interessi bancari evidenziano un incremento di euro 1.576.738, conseguente alla maggiore consistenza delle somme mantenute in conti correnti a vista ed all'evidente aumento dei tassi di interesse.

Interessi e altri oneri finanziari

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Interessi passivi su c/c e depositi cauzionali	(4.191)	(2.507)

Commissioni di banca depositaria	(39.207)	(43.243)
Spese bancarie	(127.660)	(215.014)
Totale	(182.201)	(260.764)

La diminuzione rispetto al precedente esercizio è stata pari a Euro 78.563 ed è dovuto a minori commissioni di gestione.

Proventi e oneri straordinari

Ammontano a Euro (39.667) al 31/12/2012.

(Euro (107.983) al 31/12/2011)

Le partite straordinarie hanno registrato rispetto al precedente esercizio un decremento di Euro 68.316.

La voce risulta composta come segue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Sopravvenienze attive	12.810	39.749
Arrotondamenti Euro	3	0
Sopravvenienze passive	(52.480)	(147.732)
Totale	(39.667)	(107.983)

Il dettaglio delle sopravvenienze attive e passive è evidenziato in un apposito prospetto allegato alla presente nota integrativa.

Risultato prima delle imposte

Ammonta a Euro 10.953.207 al 31/12/2012

(Euro 6.443.482 al 31/12/2011).

Accoglie il risultato dell'esercizio al lordo delle imposte sul reddito.

Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate

Le imposte sul reddito correnti e differite ammontano complessivamente a Euro 195.317 al 31/12/2012

(Euro 444.853 al 31/12/2011).

In relazione alla composizione di tale voce si precisa quanto segue:

Le imposte correnti ammontano a Euro 195.317 al 31/12/2012

(Euro 155.415 al 31/12/2011).

Accoglie le imposte sul reddito dovute per l'esercizio in corso come segue:

Ires	152.108
Irap	43.209
Totale	195.317

Alla luce della natura di Ente non commerciale del FASC, le imposte correnti sono state determinate, in base alla normativa fiscale vigente, ai fini Ires principalmente sulla base dei canoni di locazione o delle rendite catastali degli immobili.

Ai fini Irap, l'imponibile è costituito dal costo del lavoro al netto del costo del personale distaccato alla società controllata, inclusivo delle collaborazioni coordinate e continuative, sostenuto nel corso dell'esercizio.

Le imposte differite ammontano a Euro 0 al 31/12/2012

(Euro 289.438 al 31/12/2011).

La voce accoglie l'Ires determinata sugli interessi sul finanziamento accordato alla società controllata in quanto tali interessi, in ottemperanza a quanto previsto dall'art.45 del TUIR, sono imponibili solo se effettivamente percepiti.

Poiché il finanziamento è stato azzerato e non sono stati corrisposti interessi, non sono state stanziate imposte differite.

Per completezza si rende noto che le imposte non sul reddito assolte nell'esercizio sono state indicate tra gli oneri diversi di gestione, alla voce B14 del conto economico.

Utile dell'esercizio

Ammonta a Euro 10.757.890 al 31/12/2012

(Euro 5.998.629 al 31/12/2011)

Accoglie il risultato dell'esercizio dopo l'accantonamento ai fini Ires e Irap di competenza.

Ulteriore informativa

Informazioni relative alle operazioni con parti correlate

Si precisa che in data 30.10.2002 il FASC ha costituito la società FASC Immobiliare S.r.l., di cui detiene il 100% del Capitale Sociale pari a Euro 2.520.000 e a favore della quale ha effettuato versamenti in conto capitale per € 367.164.232.

Durante l'esercizio nei confronti della società controllata il FASC ha effettuato le seguenti operazioni:

- Riconoscimento di dividendi per euro 975.377
- Locazione degli spazi destinati alla sede della società pari a euro 43.434

Di contro la società controllata dall'1/3/2006 ha gestito su mandato di FASC gli immobili di proprietà di quest'ultimo, avendo diritto, per l'esercizio 2011, ad un compenso pari a euro 25.000 più iva.

La società ha inoltre riaddebitato alla Fondazione il costo del portiere dello stabile sito in Milano Via Gulli che a partire dall'01/01/2012 è stato assunto da FASC Immobiliare.

Si precisa che a fine esercizio il saldo contabile con la società controllata evidenzia un credito complessivo di Euro 14.356.997 così composto:

Dividendi da ricevere	Euro	6.973.007
Note debito per interessi	Euro	2.105.000
Totale crediti	Euro	14.426.978
Fatture da ricevere per compenso mandato	Euro	30.250
Fatture da ricevere per riaddebito costo portiere	Euro	39.731
Totale debiti		69.981

Ammontare dei compensi spettanti agli Amministratori ed ai Sindaci

Ai sensi dell'art. 2427, comma 16 del Codice Civile si specifica quanto segue:

Compensi agli amministratori	325.500
Compensi ai Sindaci	62.900

Ammontare dei corrispettivi spettanti alla società di revisione legale

Ai sensi dell'art. 2427, comma 16 bis), del Codice Civile si specifica che l'importo dei corrispettivi, al netto di spese ed IVA, spettanti alla società di revisione per la revisione legale dei conti annuali, ivi incluse le attività di verifica nel corso dell'esercizio della regolare tenuta della contabilità sociale e la corretta rilevazione dei fatti di gestione nelle scritture contabili e la verifica delle dichiarazioni fiscali, è pari a Euro 25.000. Non sono stati corrisposti ulteriori corrispettivi per altri servizi diversi dalla revisione contabile.

L'allegato bilancio rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Milano, 12 Aprile 2013

Il Presidente
Claudio Cladani


Allegati

Si allegano i seguenti prospetti che costituiscono parte integrante della presente nota integrativa:

- prospetto delle variazioni nelle immobilizzazioni immateriali e materiali
- prospetto della composizione delle sopravvenienze attive e passive
- elenco fatture da ricevere

ALLEGATO 1

VARIAZIONI NEI CONTI DELLE IMMOBILIZZAZIONI PER L'ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2011

Immobilizzazioni	Valore lordo al 01/01/2011	Acquisizioni 2011	Incrementi 2011	Alienazioni 2011	Valore lordo al 31/12/2011	Decrementi F.do ammort.	Ammortamento 2011	Fondo ammort. al 31/12/2011	Valore netto cont. al 31/12/2011
Licenze d'uso	434.200	0	0	434.200	0	0	-10.799	-428.239	5.981
Concessioni, licenze	434.200	0	0	434.200	0	0	-10.799	-428.239	5.981
Fabbricati	29.651.391	0	0	29.651.391	0	0	-436.384	-3.491.070	26.160.321
Terreni e fabbricati	29.651.391	0	0	29.651.391	0	0	-436.384	-3.491.070	26.160.321
Mobili e arredi	530.992	0	0	530.992	0	0	-530.992	0	0
Macchine ufficio	396.255	8.518	0	-361.767	43.006	361.767	-8.244	-31.978	11.028
Altri	31.471	0	0	-31.471	0	31.471	0	0	0
Attrezzature	422	0	0	422	0	0	0	-422	0
Altri beni	959.141	8.518	0	-393.238	574.421	393.238	-8.244	-563.392	11.028
Totale	31.044.732	8.518	0	-393.238	30.660.012	393.238	-455.427	-4.482.701	26.177.311

VARIAZIONI NEI CONTI DELLE IMMOBILIZZAZIONI PER L'ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2012

Immobilizzazioni	Valore lordo al 01/01/2012	Acquisizioni 2012	Incrementi 2012	Alienazioni 2012	Valore lordo al 31/12/2012	Decrementi F.do ammort.	Ammortamento 2012	Fondo ammort. al 31/12/2012	Valore netto cont. al 31/12/2012
Licenze d'uso	434.200	1.831	0	0	436.032	0	-3.762	-432.001	4.031
Concessioni, licenze	434.200	1.831	0	0	436.032	0	-3.762	-432.001	4.031
Fabbricati	29.651.391	0	0	29.651.391	0	0	-436.384	-3.927.454	25.723.938
Terreni e fabbricati	29.651.391	0	0	29.651.391	0	0	-436.384	-3.927.454	25.723.938
Mobili e arredi	530.992	0	-760	530.232	760	0	-6.768	-530.232	0
Macchine ufficio	43.006	0	0	43.006	0	0	0	-38.746	4.259
Altri	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Attrezzature	422	0	0	422	0	0	0	-422	0
Altri beni	574.421	0	-760	573.611	760	-6.768	-569.401	4.259	
Totale	30.660.012	1.831	0	-760	30.661.083	760	-446.914	-4.928.855	25.732.228

ALLEGATO 2/1**COMPOSIZIONE SOPRAVVENIENZE ATTIVE AL 31/12/2012**

RECUPERI VARI	47
CONGUAGLIO SPESE SEDE FASC	4.165
RETTIFICA REGISTRAZIONE CONTRIBUTI SU PREMIO AZIENDALE 2009	7.734
RECUPERI DIVERSI DA AZIENDE	141
RETTIFICHE CONTRIBUTI ASSOCIAТИVI	723
TOTALE SOPRAVVENIENZE ATTIVE	12.810

ALLEGATO 2/2**COMPOSIZIONE SOPRAVVENIENZE PASSIVE AL 31/12/2012**

IMPOSTE RELATIVE A ESERCIZI PRECEDENTI	22.435
RENDIMENTO 2011 FONDO PHEDGE LOW VOLATILITY	16.102
ACCORDO ADEPP SU GUARENTIGIE SINDACALI	773
COSTI DIVERSI DI COMPETENZA DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI	1.794
RETTIFICHE CONTI DI PREVIDENZA	4.521
CREDITI INESIGIBILI	6.854
TOTALE SOPRAVVENIENZE PASSIVE	52.480

ALLEGATO 3**ELENCO FATTURE DA RICEVERE AL 31/12/2012**

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	FORNITORE	IMPORTO
ATTIVITA' GESTIONE RUOLO RSPP IMMOBILI FASC 2012	ALBERTO E MASSIMO PORRO ARCH. ASSOCIATI	2.517
PERIODICO FASC NEWS	ABS AMBROSIANA BUSINESS SERVICE SRL	39.201
PRATICHE LEGALI AZIENDE AL 31/12/2011	AVV. GIORGIO GIUNTONI	6.191
PRATICHE LEGALI AZIENDE AL 31/12/2011	AVV. GUIDO BUFFONI	7.079
ASSISTENZA PRATICA FASC/HITACHI	AVV. LUCA SACCOMANI	1.258
CONSULENZA ELABORAZIONE REGOLAMENTO ACQ. IN ECONOMIA	AVV. STEFANO BOTTACCHI	12.584
ACCONTO SU REVISIONE BILANCIO 2012	MAZARS SPA	12.705
ENERGIA ELETTRICA 2012 SEDE FASC	FERRARIS	16.878
ENERGIA ELETTRICA 12/2012 SEDE FASC	A2A ENERGIA SPA	713
4 RATA 2012 RIQ.IMP. TRIGENERAZIONE GULLI	FERRARIS ENERGIA S.R.L.	12.856
SERVIZI REMOTE BANKING INBIZ	INTESA SANPAOLO SPA	97
CUSTODIA E REGOLAMENTO 4°TRIMESTRE 2012	SGSS SPA - BANCA DEPOSITARIA	4.480
FUND ACCOUNTING 4°TRIMESTRE 2012	SGSS SPA - BANCA DEPOSITARIA	4.480
		121.039

PAGINA BIANCA

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE

PAGINA BIANCA

Signori Consiglieri,

abbiamo esaminato il progetto di Bilancio d'esercizio del Fondo Agenti Spedizionieri Corrieri chiuso al 31 dicembre 2012, predisposto dal Comitato Esecutivo il 26/03/2012, secondo le regole del D.Lgs 127/91 e da questo trasmesso al Collegio Sindacale unitamente ai prospetti, alla nota integrativa che ne sono parte integrante ed alla relazione sulla gestione.

Il Bilancio si compone di tre parti: lo stato patrimoniale, il conto economico e la nota integrativa.

Lo stato patrimoniale evidenzia un utile di esercizio pari a € 10.757.890 che rispetto al risultato dell'anno precedente, pari a € 5.998.629, registra un incremento del 79%.

Il Collegio dà atto che sul Bilancio 2012 - così come predisposto dal Comitato Esecutivo - il Consiglio di Sorveglianza ha espresso parere favorevole nella riunione del 10/04/2013 come da verbale agli atti.

Inoltre il Collegio si è confrontato con la società di revisione Mazars spa (incaricata della certificazione contabile del Bilancio) ed è stato relazionato sui fatti gestionali più significativi verificatisi nel corso dell'esercizio 2012.

In particolare Mazars spa ha confermato che il Bilancio di esercizio 2012 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione, che lo stesso rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Fondazione e che non vi sono rilievi da riferire al Collegio Sindacale.

Non essendo demandato al Collegio Sindacale il controllo analitico di merito sul contenuto del bilancio, lo stesso ha vigilato sull'impostazione generale data a quest'ultimo, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non vi sono osservazioni particolari da riferire.

Nella relazione sulla gestione siete stati informati sull'andamento della gestione stessa nel corso dell'esercizio e sulla prosecuzione dell'attività.

Nel corso dell'esercizio in esame abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello Statuto sociale e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Nello specifico del nostro operato Vi riferiamo quanto segue:

- abbiamo ottenuto, con periodicità trimestrale, informazioni sull'attività svolta e sulle operazioni di maggior rilievo economico, finanziario e patrimoniale effettuate e possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate e poste in essere sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o in contrasto con le delibere assunte o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- attraverso la raccolta di informazioni operata presso i responsabili abbiamo vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile, constatandone il suo concreto funzionamento. A tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire;
- non abbiamo rilevato l'esistenza di operazioni atipiche o inusuali, anche con riferimento a quelle svolte con società del gruppo o comunque con parti correlate;
- non sono pervenute denunce ex art. 2408 del Codice Civile né esposti da parte di terzi;
- abbiamo partecipato alle riunioni del Comitato Esecutivo e del Consiglio di Amministrazione, tutte svoltesi nel rispetto delle norme statutarie e legislative che ne disciplinano il funzionamento;
- nel corso dell'attività di vigilanza svolta, e sulla base delle informazioni ottenute, non sono state rilevate omissioni, fatti censurabili, irregolarità o comunque fatti significativi tali da richiederne la denuncia o la sola menzione nella presente relazione.

Da parte nostra possiamo confermarVi che non abbiamo rilevato o conosciuto notizie o fatti che possano compromettere la continuazione dell'attività nel breve e medio periodo.

Alle informazioni che il bilancio stesso fornisce e a quanto espresso dalla relazione sulla gestione, riteniamo di poter aggiungere le seguenti considerazioni:

1. gli schemi dello stato patrimoniale e del conto economico risultano conformi alle vigenti disposizioni in materia;

2. nella nota integrativa sono stati indicati i criteri di valutazione seguiti nella formulazione del bilancio che risultano conformi alle norme vigenti ed ai principi contabili italiani (elaborati dall'OIC e dalla Commissione per la statuizione dei principi contabili del Consiglio Nazionale dottori commercialisti e degli esperti contabili);
3. è stata accertata l'applicazione della deroga dell'art. 2423, comma 4 del codice civile cui hanno fatto ricorso gli amministratori, così come avvenuto negli esercizi finanziari precedenti a partire dall'anno 1998. In particolare le immobilizzazioni finanziarie sono state valutate al valore normale, anziché al costo, secondo il principio contabile internazionale n. 26, in deroga all'art. 2426. Secondo quanto riportato analiticamente nella nota integrativa la deroga di cui all'art. 2423 comma 4 c.c. è stata adottata "tenendo presente che l'attività istituzionale del Fasf, a norma di Statuto, è costituita dall'erogazione senza scopo di lucro, di prestazioni previdenziali ed assistenziali in esecuzione dei contratti collettivi nazionali di lavoro ed in considerazione del fatto che non è prevista dal codice civile e dal d.lgs n. 127/91 alcuna norma specifica per i fondi di previdenza". Più in dettaglio la stessa nota integrativa sottolinea che si è quindi ritenuto opportuno derogare ai criteri del codice civile in quanto non consentono una corretta rappresentazione di dette attività.

La deroga riguarda le seguenti voci:

- Polizze a capitalizzazione e titoli in gestione GPM;
4. si dà atto che nei confronti della società controllata Fasf Immobiliare srl, che ha avviato la propria attività nell'esercizio 2003, al 31/12/2012 non risultano in essere finanziamenti. Al 31/12/2012 la partecipazione, pertanto, ammonta complessivamente a € 367.164.232. Nell'esercizio 2012 la Fondazione ha incassato dalla società controllata dividendi per complessivi € 6.000.000, mentre non ha incassato interessi. In chiusura di bilancio 2012 Fasf Immobiliare srl ha riconosciuto dividendi sulla partecipazione pari a € 975.377. Per effetto delle movimentazioni di cui sopra la situazione dei crediti verso la controllata al 31/12/2012 risulta essere la seguente:

Crediti per interessi	€ 2.105.000
Crediti per dividendi	€ 6.973.007
- di cui relativi all'esercizio 2009	€ 4.337.283
- di cui relativi all'esercizio 2010	€ 378.862
- di cui relativi all'esercizio 2011	€ 1.281.485
- di cui relativi all'esercizio 2012	€ 975.377

Nella tabelle che seguono sono riepilogati i principali dati che hanno caratterizzato l'esercizio 2012, posti a confronto con gli analoghi dati registrati in relazione al bilancio dell'esercizio 2011 ed alla previsione assestata del 2012:

descrizione	Bilancio consuntivo 2011	%	Bilancio di previsione 2012 - assestamento	%	Bilancio consuntivo 2012	%
ricavi immobiliari	793.110	7,20%	790.000	5,90%	812.586	4,73%
ricavi mobiliari	7.337.916	66,20%	12.360.462	93,00%	16.205.759	94,41%
altri ricavi	456.386	4,10%	140.960	1,10%	133.392	0,78%
ricavi non monetari	2.503.856	22,60%	0	0,00%	12810	0,07%
totale proventi	11.091.268	100%	13.291.422	100%	17.164.547	100%

L'incremento dei ricavi registrato nell'esercizio 2012 è dovuto al forte incremento dei proventi degli investimenti finanziari che ammontano a € 15.230.382 mentre erano € 3.951.431 nel 2011.

La gestione finanziaria ha fatto registrare una performance ben al di sopra delle attese soprattutto nella componente GPM (+ 10,71%) mentre le polizze a capitalizzazione hanno performato secondo le previsioni (+ 3,73%).

Per contro la redditività proveniente dalla società controllata nell'esercizio 2012 è stata notevolmente penalizzata dal cattivo andamento del mercato immobiliare.

descrizione	Bilancio consuntivo 2011	%	Bilancio di previsione 2012 - assestamento	%	Bilancio consuntivo 2012	%
emolumenti istituzionali	517.353	10,20%	516.000	8,60%	508.519	7,94%
emolumenti del Segretario Generale	0	0,00%	0	0,00%	3525	0,06%
costo del personale	1.464.738	28,80%	1.193.348	19,80%	1.258.803	19,65%
costi di gestione	520.847	10,20%	648.530	10,80%	562.472	8,78%
altri costi	252.695	5,00%	103.476	1,70%	133.684	2,09%
costi della gestione finanziaria	294.981	5,80%	195.100	3,20%	191.742	2,99%
costi della gestione immobiliare	541.872	10,60%	543.009	9,00%	535.817	8,36%
oneri finanziari	14.286	0,30%	17.000	0,30%	15.333	0,24%
oneri tributari	1.485.867	29,20%	2.803.819	46,60%	3.196.764	49,90%
totale costi	5.092.639	100%	6.020.282	100%	6.406.659	100%

L'incremento dei costi rispetto all'esercizio precedente è interamente dovuto alla componente tributaria che rappresenta il 50% dei costi totali ed è dovuto ai seguenti elementi:

- incremento delle imposte sui rendimenti finanziari per effetto dei maggiori rendimenti e dell'aumento dell'aliquota applicata su questi ultimi passata a partire dall'01/01/2012 dal 12,50% al 20%
- maggior peso dell'IMU che conseguentemente all'aumento dei coefficienti di rivalutazione delle rendite catastali e delle aliquote applicate triplica il valore dell'ICI

LE FONTI		GLI IMPIEGHI	
1) Fonti della gestione corrente	65.415.287	D) Rimborso di finanziamenti	0
2) Fonti della gestione investimenti	38.488.733	E) Investimenti tecnici e di struttura	0
A) Totale fonti interne (1+2)	103.904.020	F) Piano di investimento dell'esercizio	
B) Totale fonti esterne	0		
C) Totale fonti di finanziamento (A+B)	103.904.020	G) Totale degli impegni (D+E+F)	0

LE FONTI DI CASSA	IMPORTI	GLI IMPIEGHI DI CASSA	IMPORTI
A) Disponibilità iniziali di cassa previste	16.376.302	E) Rimborso di finanziamenti	0
		F) Investimenti tecnici e di struttura	0
B) Fonti interne (1+2)	103.904.020	G) Piano di investimento dell'esercizio	0
1) Fonti interne della gestione corrente	65.415.287	H) Totale Impegni di cassa	29.639.917
2) Fonti della gestione investimenti	38.488.733	(E+F+G)	0
C) Fonti esterne	0	I) Fabbisogno di cassa (H-D)	-74.264.103
D) Totale Fonti di cassa (B+C)	103.904.020	L) Disponibilità di cassa finali (A-I)	90.640.405

Il Collegio in relazione ai rispetto dei tetti di spesa rileva quanto segue:

Oneri di manutenzione ordinaria e straordinaria (art.2 commi 618-623 della Legge n.244/2007)	Sono stati mantenuti ben al di sotto dei limiti previsti. Ammontano allo 0,25% del valore degli immobili di proprietà
Spese relative alle autovetture	La Fondazione non possiede autovetture
Buoni pasto	Il valore dei buoni pasto è stato ridotto da € 10 a € 7 come previsto dalla norma
Adeguamenti automatici delle retribuzioni	Non è stato effettuato alcun adeguamento

In relazione a quanto previsto all'articolo 8, comma 3, del decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95 il Collegio evidenzia che è stato versato all'apposito capitolo n.3412 del Capo X dell'entrata del bilancio dello Stato, denominato: "Somme provenienti dalle riduzioni di spesa derivanti dall'adozione delle misure di cui, versate dagli enti e dagli organismi anche costituiti in forma societaria, dotati di autonomia finanziaria" il contributo relativo alla spending review, determinato secondo quanto previsto dalla norma e tenendo conto delle indicazioni fornite da questo stesso Collegio. L'importo versato è pari a € 52.818,71.

Si rileva peraltro che l'effettivo risparmio realizzato nel 2012 rispetto al 2010, in relazione ai costi per consumi intermi, è stato pari a € 179.083 ovvero - 16,95%

Come espresso nella relazione sulla gestione potrete deliberare di riconoscere l'importo complessivo di € 10.915.513 – pari all'utile dell'esercizio unitamente all'utile portato a nuovo - ai conti individuali di tutti gli iscritti, compresi quelli per i quali è cessata o sospesa la contribuzione attiva.

Evidenzia altresì la proposta della remunerazione ai conti individuali pari all'1,74%, in aumento rispetto all'esercizio precedente.

Tale allocazione appare appropriata in funzione della logica di solidarietà come principio del rapporto che certamente è proprio degli enti regolati dal D.lgs 509/94 cui la Fondazione appartiene.

Ancorché non ci sia obbligo giuridico si invita questo Consiglio ad inserire per il futuro la nota integrativa con un sintetico consolidamento dei dati della controllata.

Esprimiamo, quindi, parere favorevole all'approvazione del bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2012, come proposto in atti, anche avendo tenuto conto della Relazione che la società di revisione Mazars spa, incaricata della certificazione, ha emesso.

Nel contempo Vi invitiamo ad adottare le conseguenti delibere anche per quanto concerne la destinazione dell'utile netto conseguito.

Milano, 12 Aprile 2013

Il Collegio Sindacale:

Giuseppe Cosimo Tolone

Fabio Coacci

Vincenzo Pagnozzi

Maurizio Monteforte