



BILANCIO CONSUNTIVO 2012

Allegato
RELAZIONE DEL
COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

PAGINA BIANCA

FONDAZIONE TEATRO LIRICO "GIUSEPPE VERDI" – TRIESTE
C.F. 00050020320
VERBALI DEL COLLEGIO DEI REVISORI

Pag. 465

FONDAZIONE TEATRO LIRICO "GIUSEPPE VERDI"
TRIESTE – RIVA TRE NOVEMBRE, 1 –
RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI
DEL BILANCIO DELL'ESERCIZIO 2012

Signori Consiglieri,

il Bilancio d'esercizio della Fondazione Teatro Lirico "Giuseppe Verdi" di Trieste al 31 dicembre 2012, redatto dal Sovrintendente e sottoposto alla Vostra approvazione, unitamente alla Relazione sulla gestione e alla Nota integrativa, ci è stato trasmesso in data 23 maggio 2013.

Preliminarmente, si fa presente gran parte dell'esercizio in parola è stato interessato dalla gestione commissariale che si è conclusa l'8 novembre 2012 con la ricostituzione del Consiglio di Amministrazione e con la nomina del Sovrintendente.

Il Bilancio è stato redatto in applicazione delle disposizioni previste dagli artt. 2423 e seguenti del codice civile e in ottemperanza all'art. 16, comma 1° del Decreto Legislativo 29 giugno 1996 n.367. Per quanto di nostra competenza, il Bilancio corrisponde alle risultanze della contabilità della Fondazione ed è stato redatto ai sensi dell'art. 2423 del codice civile.

In merito ai criteri di valutazione del patrimonio sociale attestiamo che:

- le immobilizzazioni immateriali e materiali sono iscritte al costo di acquisizione o al valore di perizia ed esposte in bilancio al netto del relativo ammortamento.

Nell'esercizio non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, comma 4, e all'art.2423 bis, comma 2 del codice civile.

- gli ammortamenti delle immobilizzazioni sono stati calcolati secondo i criteri esposti in nota integrativa e le aliquote applicate tengono conto della prevedibile durata e intensità dell'utilizzo futuro dei beni;

- i crediti sono regolarmente iscritti al valore corrispondente al presumibile valore di realizzo;

- le disponibilità liquide sono iscritte per il loro effettivo importo;

- il fondo trattamento di fine rapporto è stato determinato in misura congrua, corrispondente a quella prevista dalle disposizioni legislative e contrattuali che regolano il rapporto di lavoro dei dipendenti ed ammonta ad € 6.392.919. Si evidenzia, come ampiamente illustrato nella Nota Integrativa, che dal 2012 l'importo è stato esposto al netto delle anticipazioni in precedenza riportate tra i crediti

- i ratei e risconti sono stati iscritti in base al principio della competenza temporale.

- nel fondo rischi ed oneri sono stati accantonati negli anni precedenti € 379.507 per rinnovo CCNL dipendenti in previsione del rinnovo contrattuale. Si evidenzia sull'argomento che, allo stato, non è stato sottoscritto alcun rinnovo contrattuale. Risulta altresì quasi completamente utilizzato l'importo stanziato nel 2011 per rischi derivanti dalle cause di lavoro in corso con dipendenti. Risulta stanziato un importo pari all'intero credito iscritto nell'attivo relativo alle istanze dei rimborsi IRAP per gli anni 1998 e 1999.

FONDAZIONE TEATRO LIRICO "GIUSEPPE VERDI" - TRIESTE
C.F. 00050020320
VERBALI DEL COLLEGIO DEI REVISORI

Pag. 466

Il Bilancio può sintetizzarsi nei seguenti dati (importi in euro):

STATO PATRIMONIALE

Totale attività		41.664.427
Passività	36.599.998	
Patrimonio netto	5.051.911	
Utile d'esercizio	12.518	
Totale passivo e netto		41.664.427

CONTO ECONOMICO

Valore della produzione	18.577.209
Costi della produzione	19.645.888
Differenza tra valore e costi della produzione	- 1.068.679
Proventi ed oneri finanziari	- 1.016.804
Rettifiche di valore di attività finanziarie	-
Proventi ed oneri straordinari	2.142.217
Imposte sul reddito	44.216
Utile d'esercizio	12.518

Riportiamo alcuni dati significativi per i riflessi correlati a tutta l'attività della Fondazione per l'esercizio 2012:

DISEQUILIBRIO PATRIMONIALE	2012	2011
Immobilizzazioni materiali	3.086.085	2.295.831
Capitale circolante netto	2.429.826	3.874.498
Totale attivo	5.515.911	6.170.329
Passivo a breve-medio periodo		
Passivo oneroso:		
Banche a breve saldo netto	7.621.650	8.436.923
Banche a medio-lungo	11.687.324	10.182.508
Totale banche	19.308.974	18.619.431
Fondi rischi e oneri	1.182.613	1.330.542
TFR	6.392.919	7.671.318
Debiti vs. altri (Regione FVG)	2.500.000	2.500.000
Totale passivo	29.384.506	30.121.291
Differenza attivo-passivo	- 23.868.595	- 23.950.962

FONDAZIONE TEATRO LIRICO "GIUSEPPE VERDI" - TRIESTE
 C.F. 00050020320
VERBALI DEL COLLEGIO DEI REVISORI

Pag. 467

Personale

La consistenza numerica media del personale dipendente, quale dotazione organica dell'Ente, risulta pari a n. 253,43 unità; la suddivisione del personale fra le diverse categorie risulta dalla nota integrativa in esame.

INTROITI DA BOTTEGHINO E ALTRI PROVENTI	2012	2011
Abbonamenti e biglietti	1.949.720	1.873.955
Vendita programmi e merchandising	27.578	32.869
Altri proventi - sponsorizzazioni - pubblicità	553.400	474.226
Coproduzioni - allestimenti e varie	233.505	156.165
Totale	2.764.204	2.537.215

Le risorse finanziarie affluite durante l'esercizio 2012 quali contributi in conto esercizio sono i seguenti:

CONTRIBUTI IN CONTO ESERCIZIO	2012	2011
Contributi statali	10.988.456	12.381.847
Contributi regionali	2.540.000	2.865.000
Contributi comunali	1.374.750	1.000.000
Contributi provinciali	9.000	7.000
Altri contributi pubblici	24.905	29.905
Contributi da privati	447.500	531.995
Totale	15.384.611	16.815.747

L'indebitamento netto bancario oneroso risulta il seguente:

INDEBITAMENTO NETTO BANCARIO	2012	2011
Debiti bancari scadenti entro 12 mesi	8.851.342	9.136.597
Debiti bancari scadenti oltre 12 mesi	11.687.324	10.182.508
- Depositi bancari e valori di cassa	- 1.229.692	- 699.674
Totale	19.308.974	18.619.431

FONDAZIONE TEATRO LIRICO "GIUSEPPE VERDI" – TRIESTE
C.F. 00050020320
VERBALI DEL COLLEGIO DEI REVISORI

Pag. 468

Permane un elevato indebitamento bancario, il cui aumento deriva dalle seguenti variazioni nelle voci attive e passive del Bilancio al 31 dicembre 2012 rispetto a quelle del Bilancio al 31 dicembre 2011:

Variazione crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	
Incremento Immobilizzazioni	722.903	
Decremento attivo circolante	- 789.855	
Incremento ratei e risconti attivi	101.783	
Totale variazioni voci ATTIVE		34.831
Decremento fondi rischi	- 147.929	
Decremento debiti non bancari	- 211.786	
Incremento TFR	207.861	
Decremento ratei e risconti passivi	- 1.047.892	
Incremento patrimonio netto	15.016	
Totale variazione		- 1.184.730
Decremento indebitamento bancario a breve	- 285.255	
Incremento indebitamento bancario a medio-lungo termine	1.504.816	
Totale variazione indebitamento bancario		1.219.561
Totale variazioni voci PASSIVE		34.831

I costi della produzione, comprensivi del costo del personale, sono diminuiti di 3.341.306. L'intervento più significativo risulta essere stato quello sui costi del personale, che risultano particolarmente contenuti anche per il taglio del premio di produzione.

Il Collegio ritiene che, per l'esercizio 2013, il compenso e gli oneri relativi al Sovrintendente siano iscritti nei costi del personale trattandosi di rapporto di lavoro dipendente con contratto di dirigente d'azienda.

Si rappresenta in modo sintetico la situazione patrimoniale del Teatro al 31 dicembre 2012 evidenziandone il patrimonio disponibile e indisponibile:

Attivo		
Diritto d'uso illimitato degli immobili (attività indisponibile)		28.855.759
Altre attività disponibili		12.808.668
Totale attività		41.664.427
Passivo		
Patrimonio disponibile:		
Fondo di dotazione	- 9.961.845	
Altre riserve	- 1	
Perdite a nuovo	- 13.842.002	
Utile dell'esercizio	12.518	
Totale patrimonio disponibile	- 23.791.330	
Patrimonio indisponibile		28.855.759
Totale patrimonio netto		5.064.429
Altre passività e fondi		36.599.998
Totale passivo		41.664.427

FONDAZIONE TEATRO LIRICO "GIUSEPPE VERDI" – TRIESTE

Pag. 469

C.F. 00050020320

VERBALI DEL COLLEGIO DEI REVISORI

In merito all'apposizione in Bilancio dell'importo di Euro 1.135.734,21, relativo al contratto di conferimento a titolo gratuito della proprietà superficiale dell'immobile denominato "Sala Tripovich", fra le immobilizzazioni materiali e in contropartita fra i proventi straordinari, il Collegio osserva che tale valore corrisponde al valore attribuito, al momento del contratto, dal Comune di Trieste sulla base delle proprie risultanze inventariali alla data del 1995 attualizzato sulla base degli indici ISTAT.

Dalle dichiarazioni del Sovrintendente Dott. Claudio Orazi e del Vice Presidente Dott. Paolo Marchesi tale valore apposto in Bilancio appare congruo.

Tuttavia il Collegio richiede che venga prodotto un parere di congruità con apposita asseverazione da parte di un esperto che ne possa avvalorare l'apposizione in Bilancio a tale valore, tenuto conto del fatto che l'utile di esercizio al 31 dicembre 2012 appare influenzato in maniera sensibile propria da questa posta di bilancio.

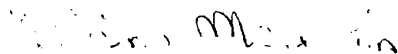
Infine, il Collegio raccomanda l'adozione di tutte quelle azioni e attività programmate atte a garantire l'equilibrio finanziario corrente per operare in continuità aziendale.

A conclusione di quanto sopra esposto, il Collegio esprime parere favorevole al Bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2012, unitamente alla Relazione sulla gestione e alla Nota integrativa, così come predisposto dal Sovrintendente, pur con le precisazioni evidenziate nella presente relazione.

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

IL PRESIDENTE

(dott.ssa Tiziana Marcolin)

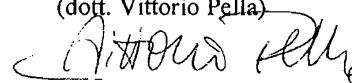


I Revisori effettivi

(dott. Alfredo Paparo)



(dott. Vittorio Pella)



Trieste, 29 maggio 2013

ESTRATTO DALLA RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA



STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA CIVILE

Ing. Silverio Pipolo
Arch. Valentina Tomasi
Ing. Daniele Agapito
Via San Maurizio n. 2 - 34129 Trieste
Tel + Fax 0039 040 639570
E-mail infostudio@studiopipolo.com

il sottoscritto ing. Silverio Pipolo, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Trieste, con studio a Trieste in via San Maurizio n. 2 in relazione all'incarico conferito dalla dall'Amministrazione della Fondazione Teatro Lirico "Giuseppe Verdi" di Trieste per la verifica della congruità del valore di conferimento patrimoniale indicato all'art. 5 del contratto di conferimento a titolo gratuito Rep. n° 89488 registrato a Trieste il 10 gennaio 2013 serie IV num. 4, rogante il dott. Fabio Lorenzini, Vice Segretario Generale del Comune di Trieste, assistito dai testimoni dott.ssa Alda De Gennaro e geom. Graziano Cerat, ritiene che il "Valore di conferimento patrimoniale" di cui all'art. 5 del suddetto atto, riferito all'importo inventariale, per l'importo attualizzato di complessivi € 1.135.734,21 (diconsi un milione centotrentacinquemila settecentotrentaquattro / 21) possa ritenersi

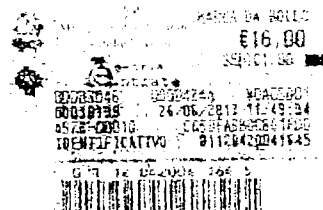
congruo

esprimendo pertanto giudizio favorevole di non anomalia.

Trieste, 26 giugno 2013

Allegati:

1. Planimetria catastale dell'immobile
2. Copia del contratto conferimento a titolo gratuito Rep. n° 89488 registrato a Trieste il 10 gennaio 2013 serie IV num. 4, rogante il dott. Fabio Lorenzini, Vice Segretario Generale del Comune di Trieste
3. Copia decreto di intavolazione dell'atto di conferimento patrimoniale G.N. 1697/13
4. Copia della relazione sui costi di costruzione pubblicato dall'Ordine degli Architetti della Provincia di Roma adeguato alla data del 1 gennaio 2013
5. Documentazione fotografica

UFFICIO DEL GIUDICE DI PACE
DI TRIESTE

(art. 5 R.D. 9 ottobre 1922 n. 1366)

R.G. 2926/2013

VERBALE di ASSEVERAZIONE

Addì 26 GIUGNO 2013,

avanti al sottoscritto cancelliere è comparso personalmente PIPOLO SILVERIO

nato a TRIESTE il 12/06/1968

e residente a TRIESTE

in via Località Padriciano n°191

il quale richiede di prestare giuramento per l'asseverazione dell'elaborato che precede.

Il richiedente, ammonito ai sensi di legge presta giuramento ripetendo la formula che segue:

"Giuro di avere svolto le operazioni affidatemi, bene e fedelmente col solo scopo di far conoscere la verità all'Autorità Giudiziaria."

Il richiedente
*Pipolo Silverio*Il funzionario giudiziario
CANCELLIERE
[Signature]

PAGINA BIANCA



BILANCIO CONSUNTIVO 2012

Allegato DELIBERA DI APPROVAZIONE

PAGINA BIANCA

ESTRATTO DAL VERBALE

della 102ª riunione del Consiglio d'Amministrazione della Fondazione Teatro Lirico "G. Verdi" di Trieste, convocata per martedì 29 maggio 2013 alle ore 17.00, presso il Teatro "Giuseppe Verdi".

Sono presenti i seguenti Consiglieri:

Presidente	Roberto Cosolini
Vicepresidente	Paolo Marchesi
Sovrintendente	Claudio Orazi
Dott.	Francesco Cainero
Sig.ra	Anna Illy
Dott.	Franco Miracco
Prof.	Domenico Romeo
Avv.	Luciano Sampietro (entra alle 17.20)

È presente il Collegio dei Revisori dei Conti nelle persone del presidente Dott. Tiziana Marcolin e dei membri effettivi Dott. Alfredo Paparo e Dott. Vittorio Pella.

E' presente il Direttore Operativo Dott. Antonio Tasca, con compito di Segretario. Assiste alla riunione con compito di verbalizzante la Sig.ra Denise Sfreddo, Responsabile del Servizio Bilancio e Contabilità.

Ordine del giorno

- OMISSIS -

4. Bilancio consuntivo 2012.

- OMISSIS -

Il Presidente, constatato il raggiungimento del numero legale di consiglieri, dichiara regolarmente costituito il Consiglio ai sensi di legge e di Statuto.

- OMISSIS -

Alle ore 17.20 il Dott. Miracco, per inderogabili impegni, lascia la seduta, mentre l'Avv. Sampietro, scusandosi per il ritardo, si unisce al Consiglio.

- OMISSIS -

4. Bilancio consuntivo 2012.

- OMISSIS -

Data lettura della relazione del Sovrintendente e della relazione del Collegio dei Revisori dei Conti, il Consiglio

delibera

di approvare il bilancio consuntivo 2012 di cui all'allegato sub 2, accluso al presente verbale, che ne costituisce parte integrante.

La su estesa delibera, assunta all'unanimità, viene ad avere il numero 11/2013.

- OMISSIS -

Alle ore 18.15 null'altro essendovi da discutere o deliberare, il Presidente toglie la seduta della quale viene steso il presente verbale.

Il Segretario
(Antonio Tasca)

Il Presidente
(Roberto Cosolini)