

ATTI ISCRITTI NEL REGISTRO DELLE IMPRESE  
(nel periodo dal 01/08/2011 al 01/08/2011)

\*\* Protocollo nr. 225180/00 del 01/08/2011

C1 COMUNICAZIONE UNICA PRESENTATA AI FINI R.I.  
P ISCRIZIONE NEL RI E REA DI ATTI E FATTI RELATIVI A PERSONE nr. 9  
S ELENCO SOCI E TITOLARI DI DIRITTI SU AZIONI O QUOTE SOCIALI  
S1 ISCRIZIONE DI SOCIETA', CONSORZIO, G.E.I.E., ENTE PUBBL. ECON.

\*\* Protocollo nr. 225180/1 del 01/08/2011

ATTO COSTITUTIVO  
del 14/07/2011  
ATTO PUBBLICO redatto da MARINI ELISEI PARIDE  
repertorio n. 22798 in ROMA (RM)  
registrato in data 01/08/2011 n. 26256 in ROMA (RM)  
atto iscritto il 07/09/2011

- ISCRIZIONE NELLA SEZIONE ORDINARIA DEL REGISTRO DELLE IMPRESE  
trascrizione iscritta il 07/09/2011

\*\* Protocollo nr. 225180/2 del 01/08/2011

NOMINA/CONFERMA AMMINISTRATORI  
del 14/07/2011  
ATTO PUBBLICO redatto da MARINI ELISEI PARIDE  
repertorio n. 22798 in ROMA (RM)  
registrato in data 01/08/2011 n. 26256 in ROMA (RM)  
atto iscritto il 07/09/2011

- INSERIMENTO NUOVA PERSONA  
BENDINELLI FLORIO codice fiscale: BNDFLR47D24G702E  
NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:  
ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 14/07/2011 ALLA  
CARICA DI CONSIGLIERE CON ATTO DEL 14/07/2011 DURATA: A TEMPO INDETERMINATO  
ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 14/07/2011 ALLA  
CARICA DI PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE CON ATTO DEL 14/07/2011 DURATA:  
A TEMPO INDETERMINATO  
DATA PRESENTAZIONE 01/08/2011  
trascrizione iscritta il 07/09/2011

- INSERIMENTO NUOVA PERSONA  
ZAMBONIN CLAUDIO codice fiscale: ZMBCLD55T17G224M  
NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:  
ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 14/07/2011 ALLA  
CARICA DI VICE PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE CON ATTO DEL 14/07/2011  
DURATA: A TEMPO INDETERMINATO  
ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 14/07/2011 ALLA  
CARICA DI CONSIGLIERE CON ATTO DEL 14/07/2011 DURATA: A TEMPO INDETERMINATO  
DATA PRESENTAZIONE 01/08/2011  
trascrizione iscritta il 07/09/2011

- INSERIMENTO NUOVA PERSONA  
BIGNAMI VALERIO codice fiscale: BGNVLR56E03G972M  
NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:  
ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 14/07/2011 ALLA  
CARICA DI CONSIGLIERE CON ATTO DEL 14/07/2011 DURATA: A TEMPO INDETERMINATO  
DATA PRESENTAZIONE 01/08/2011  
trascrizione iscritta il 07/09/2011

- INSERIMENTO NUOVA PERSONA  
JOGNA GIUSEPPE codice fiscale: JGNGPP37P12D700L  
NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:  
ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 14/07/2011 ALLA  
CARICA DI CONSIGLIERE CON ATTO DEL 14/07/2011 DURATA: A TEMPO INDETERMINATO  
DATA PRESENTAZIONE 01/08/2011  
trascrizione iscritta il 07/09/2011

\*\* Protocollo nr. 225180/3 del 01/08/2011

NOMINA/CONFERMA/CESSAZIONE SINDACI-REVISORI CONTABILI

del 14/07/2011

ATTO PUBBLICO redatto da MARINI ELISEI PARIDE  
repertorio n. 22798 in ROMA (RM)  
registrato in data 01/08/2011 n. 26256 in ROMA (RM)  
atto iscritto il 07/09/2011

- INSERIMENTO NUOVA PERSONA  
CAVALLARI MASSIMO codice fiscale: CVLMSM67A20C980U  
NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:  
ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 21/07/2011 ALLA  
CARICA DI SINDACO EFFETTIVO CON ATTO DEL 14/07/2011 DURATA: 03 ESERCIZI  
DATA PRESENTAZIONE 01/08/2011  
trascrizione iscritta il 07/09/2011

- INSERIMENTO NUOVA PERSONA  
SEMENTA PIETRO codice fiscale: SMNPTR58R18H501D  
NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:  
ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 21/07/2011 ALLA  
CARICA DI SINDACO EFFETTIVO CON ATTO DEL 14/07/2011 DURATA: 03 ESERCIZI  
ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 21/07/2011 ALLA  
CARICA DI PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE CON ATTO DEL 14/07/2011  
DATA PRESENTAZIONE 01/08/2011  
trascrizione iscritta il 07/09/2011

- INSERIMENTO NUOVA PERSONA  
GIGLIO RAFFAELE codice fiscale: GGLRFL40E30F839G  
NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:  
ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 21/07/2011 ALLA  
CARICA DI SINDACO EFFETTIVO CON ATTO DEL 14/07/2011 DURATA: 03 ESERCIZI  
DATA PRESENTAZIONE 01/08/2011  
trascrizione iscritta il 07/09/2011

- INSERIMENTO NUOVA PERSONA  
CATARRASO SALVATORE codice fiscale: CTRSVT45B14C342R  
NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:  
ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 21/07/2011 ALLA  
CARICA DI SINDACO SUPPLENTE CON ATTO DEL 14/07/2011 DURATA: 03 ESERCIZI  
DATA PRESENTAZIONE 01/08/2011  
trascrizione iscritta il 07/09/2011

- INSERIMENTO NUOVA PERSONA  
MARCHESI PATRIZIO codice fiscale: MRCPRZ58H05A952O  
NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:  
ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 21/07/2011 ALLA  
CARICA DI SINDACO SUPPLENTE CON ATTO DEL 14/07/2011 DURATA: 03 ESERCIZI  
DATA PRESENTAZIONE 01/08/2011  
trascrizione iscritta il 07/09/2011

#### ELENCO SOCI

ELENCO DEI SOCI E DEGLI ALTRI TITOLARI DI DIRITTI  
SU AZIONI O QUOTE SOCIALI AL 01/08/2011  
PROTOCOLLO RM/2011/225180 DEL 01/08/2011  
ATTO DEL 14/07/2011

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei  
soci: 200.000,00 (valuta: EURO)

Quota di nominali: 100.000,00 (valuta: EURO)  
di cui versati: 25.000,00

- FONDAZIONE OPIFICIUM C.F. 07278981001  
denominazione del soggetto alla data della denuncia:  
FONDAZIONE OPIFICIUM - OSSERVATORIO DEI PERITI INDUSTRIALI SU FOR  
tipo di diritto: PROPRIETA'  
Domicilio del titolare o rappresentante comune  
ROMA (RM) VIA DI SAN BASILIO 72 cap 00187

Quota di nominali: 100.000,00 (valuta: EURO)  
di cui versati: 25.000,00

- EPPI ENTE DI PREVID. PERITI INDUSTRIALI C.F. 97144300585  
tipo di diritto: PROPRIETA'

**Domicilio del titolare o rappresentante comune**  
**ROMA (RM) PIAZZA DELLA CROCE ROSSA 3 cap 00161**

PAGINA BIANCA

## RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE

PAGINA BIANCA

Reg. Imp. 11534971004  
R.e.a.1310481

## OPIFICIUM SERVICE S.R.L.

Sede in Via di San Basilio 72 - ROMA - Capitale sociale Euro 200.000,00 di cui Euro 50.000,00 versati

### Relazione del Collegio Sindacale esercente attività di revisione legale dei conti

Agli Soci della OPIFICIUM SERVICE S.R.L.

#### Parte prima

##### Relazione ai sensi dell'art. 14, primo comma, lettera a) del D.Lgs n. 39/2010

a) abbiamo svolto la revisione legale dei conti del bilancio d'esercizio della società OPIFICIUM SERVICE S.R.L. chiuso al 31/12/2011. La responsabilità della redazione del bilancio d'esercizio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete all'organo amministrativo della società OPIFICIUM SERVICE S.R.L.. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio d'esercizio e basato sulla revisione legale dei conti.

b) Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione legale dei conti. In conformità ai predetti principi, la revisione legale dei conti è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione legale dei conti è stato svolto in modo coerente con la dimensione della società e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

c) A nostro giudizio, il sopra menzionato bilancio nel suo complesso è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della società OPIFICIUM SERVICE S.R.L. per l'esercizio chiuso al 31/12/2011.

#### Parte seconda

##### Relazione ai sensi dell'art. 2429 del Codice Civile

1. Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2011 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.
2. In particolare:
  - Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.
  - Abbiamo partecipato alle adunanze dell'Organo Amministrativo, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le quali possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.
  - Mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle rispettive funzioni e dall'esame della documentazione aziendale trasmessaci, abbiamo valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione.

3. Nel corso dell'esercizio, nel rispetto delle previsioni statutarie, siamo stati periodicamente informati dagli amministratori sull'andamento della gestione sociale e sulla sua prevedibile evoluzione. Da tale informativa è emersa la volontà dei soci di mettere in liquidazione la società stanti le incertezze normative legate alla disciplina delle società in house.
4. Abbiamo esaminato il progetto di bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2011, che è stato messo a nostra disposizione nei termini di cui all'art. 2429 c.c.. Per l'attestazione che il bilancio d'esercizio al 31/12/2011 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Vostra Società ai sensi dell'articolo 14 del D.Lgs. n. 39/2010 rimandiamo alla prima parte della nostra relazione.
5. Gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dall'art. 2423, quarto comma, del Codice Civile.
6. Lo stato patrimoniale evidenzia un risultato d'esercizio negativo di Euro (2.467) e si riassume nei seguenti valori:

Attività	Euro	211.761
Passività	Euro	14.228
- Patrimonio netto (escluso l'utile dell'esercizio)	Euro	200.000
- <b>(Perdita) dell'esercizio</b>	<b>Euro</b>	<b>(2.467)</b>

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

Valore della produzione (ricavi non finanziari)	Euro	28.000
Costi della produzione (costi non finanziari)	Euro	30.587
<b>Differenza</b>	<b>Euro</b>	<b>(2.587)</b>
Proventi e oneri finanziari	Euro	120
<b>(Perdita) dell'esercizio</b>	<b>Euro</b>	<b>(2.467)</b>

7. Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione.
8. Per quanto precede, il Collegio Sindacale non rileva motivi ostativi all'approvazione del bilancio di esercizio al 31/12/2011, né ha obiezioni da formulare in merito alla proposta di deliberazione presentata dall'Organo Amministrativo per la copertura della perdita dell'esercizio.

Roma, 2 aprile 2012

Il Collegio Sindacale

Il Presidente

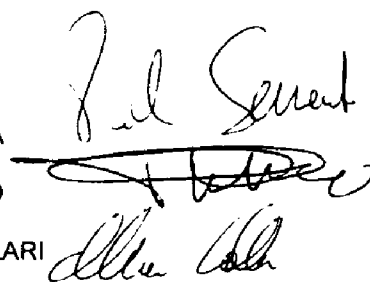
Il Sindaco

Il Sindaco

PIETRO SEMENTA

RAFFAELE GIGLIO

MASSIMO CAVALLARI



**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE  
AL CONSIGLIO DI INDIRIZZO GENERALE  
AI SENSI DELL'ART. 2429, COMMA 2, CODICE CIVILE**

**Ai Signori Consiglieri di Indirizzo Generale** dell'Ente di Previdenza dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati (EPPI) con sede in Roma, Piazza della Croce Rossa n. 3, avente codice fiscale n. 97144300585 e natura giuridica di Fondazione di diritto privato, costituita ai sensi del decreto legislativo 10 febbraio 1996, n. 103 con decreto interministeriale del Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 16 settembre 1997 (serie generale n. 216) ed iscritta dall'11 agosto 1997 al n. d'ordine 16 (pagine 3, 64 da 173 a 176) dell'Albo delle associazioni e delle fondazioni che gestiscono attività di assistenza e previdenza, istituito e conservato presso il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ai sensi dell'art. 4, comma 1, del decreto legislativo 30 giugno 1994 n. 509 e del regolamento emanato dal Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale con decreto n. 337 del 2 maggio 1996.

Nel corso dell'esercizio chiuso il 31 dicembre 2011 l'attività del Collegio Sindacale, è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

▪ **Attività di vigilanza**

Il Collegio ha vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Il Collegio ha altresì partecipato alle assemblee del Consiglio di Indirizzo Generale ed alle riunioni del Consiglio di Amministrazione, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non ha rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Il Collegio ha acquisito dagli Amministratori, durante le riunioni svoltesi e a seguito di specifiche richieste, informazioni in merito all'andamento dell'attività istituzionale e su specifiche operazioni gestionali e finanziarie relative a modifiche regolamentari, operazioni di apporto immobiliare, operazioni di investimento o di disinvestimento deliberate dall'Ente e sulle quali non sono emerse osservazioni particolari da riferire.

Il Collegio ha acquisito dagli Amministratori, dal direttore generale e dai responsabili di settore, durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dall'Ente e, in base alle informazioni acquisite, non vi sono osservazioni particolari da riferire.

Il Collegio ha incontrato il soggetto incaricato della revisione legale dei conti e non sono emersi dati ed informazioni rilevanti che debbano essere evidenziati nella presente relazione.

Il Collegio ha acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo dell'Ente, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili di settore e a tale riguardo non vi sono osservazioni particolari da riferire.

Il Collegio ha acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione. A tale riguardo sono state acquisite informazioni e documentazione dal dirigente amministrativo, dai responsabili di settore e dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti; dall'esame degli stessi non sono emerse osservazioni particolari da riferire.

Il Collegio ha effettuato specifici atti di ispezione e controllo riguardanti la gestione mobiliare ed immobiliare e dei processi gestionali contributivi e previdenziali e, in base alle informazioni acquisite, non sono emerse violazioni di legge, dello statuto o dei principi di corretta amministrazione o irregolarità o fatti censurabili.

Non ci sono pervenute denunce ex articolo 2408 del Codice Civile.

Non sono stati rilasciati da questo collegio pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza svolta e sulla base delle informazioni ottenute dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti e dall'uffici amministrativo e legale sono stati rilevati i seguenti accadimenti:

- a) Approvazione della riforma del sistema previdenziale che disciplina, con decorrenza 2012, il graduale incremento delle aliquote del contributo soggettivo al fine di conseguire un maggiore montante contributivo funzionale al miglioramento del tasso di sostituzione del trattamento pensionistico. La riforma accompagna il provvedimento legislativo (Legge 12 luglio 2011 n. 133) di incremento del contributo integrativo la cui destinazione è ora

svincolata dalla copertura delle sole spese di gestione ed è anche destinata ad integrare i trattamenti pensionistici e le diverse forme di assistenza. Il provvedimento dell'Ente, già al vaglio preliminare dei Ministeri Vigilanti, sarà definitivamente approvato sulla base dell'esame della relazione tecnico-attuariale che dimostra la sostenibilità finanziaria e patrimoniale della riforma nonché della relativa efficacia.

- b) Entrata in vigore della modifica regolamentare che prevede l'attribuzione "d'ufficio" della contribuzione soggettiva ed integrativa nella misura minima, vigente tempo per tempo, per tutti gli iscritti all'Ente che abbiano omesso di dichiarare il proprio reddito professionale.
- c) Fondo Immobiliare Fedora: nel corso dell'esercizio l'Ente ha adempiuto agli impegni finanziari precedentemente assunti e connessi alla partecipazione al suddetto fondo riservato. Pertanto ha conferito l'immobile ubicato in Roma alla via Sistina n. 4 realizzando un plusvalore di oltre 700 mila euro ed ha inoltre conferito la liquidità funzionale all'acquisto di un ulteriore immobile di pregio sito nel centro storico di Roma nella misura di euro 7 milioni.
- d) Partecipazione al Fondo Optimum Evolution Fund Sif II. Il fondo di diritto lussemburghese investe in quote di partecipazione di società immobiliari che operano nel mercato immobiliare della città di Berlino. L'operazione, del valore di euro 7 milioni, è stata deliberata dal Consiglio di amministrazione con il supporto di un parere legale di un primario studio internazionale.
- e) L'Ente, a seguito della modifica all'art. 10 ter della legge 201/2008, operata dal legislatore con l'art. 32 della legge 111 del 2011, ha adeguato la regolamentazione in materia di acquisizioni di forniture di beni e servizi alla normativa propria dei cosiddetti appalti pubblici.
- f) Revoca di due mandati di gestione patrimoniale di tipo bilanciato al fine di dare corso alla nuova strategia di investimento le cui linee guida sono state deliberate dal competente organo di indirizzo.
- g) Sottoscrizione di nominali euro 20 milioni di quote di numero quattro fondi azionari globali effettuata nel rispetto della strategia finanziaria approvata e revisionata annualmente.

#### ▪ **Bilancio d'esercizio**

Il Collegio ha esaminato il progetto di bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2011, che è stato reso disponibile nei termini di cui all'art. 9, lettera d), dello Statuto dell'EPPI e all'articolo 2429 del Codice Civile.

Il Collegio ha espletato le funzioni previste dallo Statuto e dalle norme del Codice Civile, in quanto applicabili, e ha svolto le funzioni di controllo contabile attribuite dall'art. 1, comma 159, della legge 30 dicembre 2004 n. 311.

Il Bilancio è stato sottoposto a revisione contabile indipendente e a certificazione ai sensi dell'articolo 2, comma 3 del decreto legislativo 30 giugno 1994 n. 509.

L'incarico risulta essere stato affidato, per il triennio 2010/2013, alla Società Reconta Ernst & Young S.p.A., iscritta al numero d'ordine 02 con delibera d'iscrizione Consob n. 10831 del 16 luglio 1997 nell'Albo Speciale delle società di revisione tenuto dalla Consob, ai sensi dell'art. 161 del D.Lgs. 24 febbraio 1998 n. 58 (T.U.F.) e dell'art. 43, comma 1, lettera i) del D.Lgs. 27 gennaio 2010 n. 39.

Il Collegio ha vigilato sull'impostazione generale data al bilancio consuntivo dell'Ente, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non ha osservazioni particolari da riferire.

Il Collegio ha verificato l'osservanza delle norme di legge inerenti la predisposizione della relazione sulla gestione e a tale riguardo non ha osservazioni particolari da riferire.

Il Collegio ha preso visione della documentazione e acquisito tutte le informazioni fornitegli dalla Società di Revisione incaricata alla quale è demandato il giudizio sul Bilancio.

Gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma quattro, del Codice Civile.

Ai sensi dell'art. 2426 n. 5 del Codice Civile non sono stati iscritti nell'attivo costi aventi utilità pluriennale, per i quali occorreva il consenso del Collegio Sindacale.

Il Bilancio è stato predisposto con gli schemi raccomandati dal Ministero del Tesoro — RGS IGF Divisione IV con nota dell'8 luglio 1996 ed è costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico, dalla Nota Integrativa e dalla Relazione sulla Gestione.

I criteri di valutazione adottati dal Consiglio di Amministrazione sono conformi alle norme del Codice Civile, in quanto applicabili, allo Statuto ed al Regolamento di Contabilità

dell'Ente.

▪ **Schemi**

STATO PATRIMONIALE ATTIVO	31/12/2011	31/12/2010
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	1.532.064	1.450.893
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	77.339.609	94.931.691
IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	472.912.670	291.670.318
CREDITI DELL'ATTIVO CIRCOLANTE	74.426.320	57.972.284
ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI	56.335.032	226.075.378
DISPONIBILITA' LIQUIDE	83.226.059	15.878.747
RATEI E RISCONTI ATTIVI	4.549.113	4.131.671
Differenza da arrotondamento	-	-
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>770.320.867</b>	<b>692.110.982</b>
=====		

<b>STATO PATRIMONIALE PASSIVO</b>	<b>31/12/2011</b>	<b>31/12/2010</b>
FONDI PER RISCHI E ONERI	19.431.256	12.251.601
FONDO TFR	38.151	28.362
DEBITI	63.485.072	54.096.216
FONDI DI AMMORTAMENTO	5.869.426	5.226.933
RATEI E RISCONTI PASSIVI	110.902	68.722
PATRIMONIO NETTO	681.386.060	620.439.145
Differenza da arrotondamento	-	3
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>770.320.867</b>	<b>692.110.982</b>
=====		
<b>CONTI D'ORDINE</b>	<b>5.790.638</b>	<b>41.850.695</b>

<b>CONTO ECONOMICO</b>		<b>31/12/2011</b>	<b>31/12/2010</b>
<b>COSTI</b>			
PRESTAZIONI PREVIDENZIALI E ASS. LI		6.765.130	5.524.816
ORGANI AMMINISTRATIVI E DI CONTROLLO		1.693.667	1.491.786
COMPENSI PROF. LI E DI LAV. AUTONOMO		532.032	945.420
PERSONALE		1.685.659	1.627.691
MATERIALI SUSSIDIARI E DI CONSUMO		11.370	28.268
UTENZE VARIE		113.600	100.051
SERVIZI VARI		1.837.050	1.472.670
CANONI DI LOCAZIONE PASSIVI		1.722	18.029
SPESE PUBBLICAZIONE PERIODICO		206.219	207.127
ONERI TRIBUTARI		947.052	2.093.527
ONERI FINANZIARI		4.913.060	2.621.579
ALTRI COSTI		467.173	489.112
AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI		6.373.244	2.644.453
ONERI STRAORDINARI		8.183.043	1.084.528
RETTIFICHE DI VALORE		3.343.414	840.323
RETTIFICHE DI RICAVI		50.928.385	49.483.455
TOTALE COSTI		88.001.820	70.672.835
AVANZO/DISAVANZO D'ESERCIZIO		18.681.509	13.711.240
Differenza da arrotondamento		3	2
TOTALE A PAREGGIO		106.683.332	84.384.077

CONTO ECONOMICO RICAVI	31/12/2011	31/12/2010
CONTRIBUTI	61.606.537	55.383.043
CANONI DI LOCAZIONE	2.622.767	3.550.605
INTERESSI E PROVENTI FINANZIARI DIV. SI	22.950.328	19.651.822
ALTRI RICAVI	55.000	125.000
PROVENTI STRAORDINARI	14.400.267	1.271.253
RETTIFICHE DI VALORE	-	416.586
RETTIFICHE DI COSTI	5.048.433	3.985.768
Differenza da arrotondamento	-	-
<b>TOTALE RICAVI</b>	<b>106.683.332</b>	<b>84.384.077</b>

#### ■ *Commento alle principali voci del bilancio*

In relazione alle singole poste del bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2011 si commentano le principali variazioni rispetto ai dati dell'esercizio precedente:

- a) Immobilizzazioni immateriali aumentate in relazione alla capitalizzazione dei costi di realizzazione del nuovo sistema informatico per la gestione contributiva e previdenziale. Al 31 dicembre 2011 il valore patrimonializzato del software di proprietà ammonta a complessivi euro 1,108 milioni.
- b) Immobilizzazioni materiali, principalmente diminuite in relazione all'apporto del fabbricato ubicato in Roma alla Via Sistina n. 4 al Fondo immobiliare riservato denominato Fedora e gestito dalla Società di gestione del Risparmio Prelios Spa. L'operazione ha determinato una plusvalenza contabile di circa euro 752 mila.
- c) Immobilizzazioni finanziarie aumentate principalmente in relazione all'acquisto di obbligazioni governative area euro a medio e lungo termine. I suddetti titoli sono stati immobilizzati in quanto acquisiti per essere detenuti sino alla scadenza in considerazione del fatto che rappresentano la specifica provvista di attività a