

BILANCIO CONSUNTIVO

PAGINA BIANCA

BILANCIO AL 31/12/2012

(valori in euro)

		Consuntivo 2012	Consuntivo 2011
* STATO PATRIMONIALE *			
* ATTIVO *			
B)	IMMOBILIZZAZIONI		
B).I	Immobilizzazioni immateriali		
B).I.1)	Costi di impianto e di ampliamento	-	-
B).I.2)	Costi di ricerca, sviluppo, e pubblicità	-	-
B).I.3)	Diritti di brevetto industriale e di utilizzazione delle opere dell'ingegno	1.005.903	991.296
B).I.4)	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	625.589	769.130
B).I.5)	Avviamento	-	-
B).I.6)	Immobilizzazioni in corso e acconti	-	-
b).I.7)	Altre	-	-
		Totale (B.I)	1.631.493
		1.760.426	
B).II	Immobilizzazioni materiali		
B).II.1)	Terreni e fabbricati	701.876.620	707.166.983
B).II.2)	Impianti e macchinario	23.350	31.104
B).II.3)	Attrezzature industriali e commerciali	-	-
B).II.4)	Altri beni	1.985.800	975.316
B).II.5)	Immobilizzazioni in corso e acconti	17.251.862	23.307.551
		Totale (B.II)	721.137.632
		731.480.954	
B).III	Immobilizzazioni finanziarie		
B).III.1)	Partecipazioni in:		
B).III.1.a)	imprese controllate	-	-
B).III.1.b)	imprese collegate	-	-
B).III.1.d)	altre imprese	6.260.505	5.892.223
B).III.2)	Crediti:		
B).III.2.a)	verso imprese controllate	-	-
B).III.2.b)	verso imprese collegate	-	-
B).III.2.d)	verso altri	3.029.322	2.708.131
B).III.3)	Altri titoli	2.051.516.134	1.985.745.032
B).III.4)	Azioni proprie	-	-
		Totale (B.III)	2.060.805.960
		Totale immobilizzazioni (B)	2.783.575.085
		2.727.586.766	
C)	ATTIVO CIRCOLANTE		
C).II	Crediti:		
C).II.1)	verso contribuenti	555.230.187	447.739.770
C).II.2)	verso imprese controllate	-	-
C).II.3)	verso imprese collegate	-	-
C).II.5)	verso altri:		
C).II.5.a)	verso locatari	7.985.904	7.039.836
C).II.5.b)	verso beneficiari di prestazioni istituzionali	2.057.263	1.807.615
C).II.5.c)	verso banche	218.868.281	159.541.839
C).II.5.d)	verso lo Stato	22.869.796	19.453.079
C).II.5.e)	diversi	1.293.706	863.504
		Totale (C.II)	808.305.137
		636.445.644	
C).III	Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
C).III.1)	Partecipazioni in imprese controllate	-	-
C).III.2)	Partecipazioni in imprese collegate	-	-
C).III.4)	Altre partecipazioni	3.467.207	3.999.885
C).III.6)	Altri titoli	2.698.445.983	2.230.025.819
		Totale (C.III)	2.701.913.190
		2.234.025.704	
C).IV	Disponibilità liquide		
C).IV.1)	Depositi bancari e postali	281.173.448	232.174.947
C).IV.2)	Assegni	-	-
C).IV.3)	Denaro e valori in cassa	-	-
		Totale (C.IV)	281.173.448
		Totale attivo circolante (C)	3.791.391.775
		3.102.646.295	
D)	RATEI E RISCONTI		
D)	Ratei e risconti	21.257.870	21.840.837
		21.257.870	21.840.837
		TOTALE ATTIVO	6.596.224.730
		5.852.073.898	
CONTI D'ORDINE			
	Beni di terzi presso l'Ente	-	-
	Beni dell'Ente presso terzi	-	-
	Impegni	149.199.349	89.614.135
	Rischi	-	-
	Fidejussioni	13.837.098	14.000.856
		Totale conti d'ordine	163.036.447
		103.614.992	

BILANCIO AL 31/12/2012

(valori in euro)

		Consuntivo 2012	Consuntivo 2011
* STATO PATRIMONIALE *			
* PASSIVO *			
A)	PATRIMONIO NETTO		
A).III	Riserve di rivalutazione	-	-
A).IV	Riserva legale	5.763.053.929	5.405.266.479
A).VI	Riserve statutarie	-	-
A).VII	Altre riserve	-	-
A).IX	Avanzo (disavanzo) dell'esercizio	745.894.308	357.787.450
		Totale (A)	6.508.948.236
		5.763.053.929	
B)	FONDI PER RISCHI ED ONERI		
B).1)	Per trattamento di quiescenza e obblighi simili	7.311.057	6.801.186
B).2)	Per imposte	125.402	1.314.282
B).3)	Altri:		
B).3).a)	fondo di riserva	-	-
B).3).b)	diversi	33.571.096	36.409.056
		Totale (B)	41.007.555
		44.524.524	
C)	TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO		
C)	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	3.814.854	4.043.536
		Totale (C)	3.814.854
		4.043.536	
D)	DEBITI		
D).3)	Debiti verso banche	-	-
D).4)	Debiti verso altri finanziatori	708.517	1.156.643
D).5)	Acconti	-	-
D).6)	Debiti verso fornitori	14.306.001	14.825.369
D).7)	Debiti rappresentati da titoli di credito	-	-
D).8)	Debiti verso imprese collegate	-	-
D).9)	Debiti verso imprese controllate	-	-
D).11)	Debiti tributari	16.257.563	14.034.010
D).12)	Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza	758.710	736.057
D).13)	Altri debiti:		
D).13).a)	verso locatari	3.172.222	3.522.362
D).13).b)	verso beneficiari di prestazioni istituzionali	4.345.043	3.223.796
D).13).c)	diversi	2.906.028	2.953.672
		Totale (D)	42.454.085
		40.451.909	
E)	RATEI E RISCONTI		
E)	Ratei e risconti	-	-
		Totale (E)	-
		TOTALE PASSIVO	6.596.224.730
		5.852.073.898	
CONTI D'ORDINE			
	Beni di terzi presso l'Ente	-	-
	Beni dell'Ente presso terzi	-	-
	Impegni	149.199.349	89.614.135
	Rischi	-	-
	Fidejussioni	13.837.098	14.000.856
		Totale conti d'ordine	163.036.447
		103.614.992	

BILANCIO AL 31/12/2012
(valori in euro)

		Preventivo 2012	Consuntivo 2012	Consuntivo 2011
* CONTO ECONOMICO *				
A)	PROVENTI DEL SERVIZIO			
A).1)	Contributi:			
A).1.a)	contributi soggettivi	534.975.000	541.229.428	518.816.499
A).1.b)	contributi integrativi	334.840.000	336.557.123	189.571.373
A).1.c)	contributi specifiche gestioni	19.050.000	18.748.120	16.375.805
A).1.d)	altri contributi	18.000.000	49.383.834	39.409.301
	Totale (A.1)	906.865.000	945.918.505	764.172.978
A).5)	Proventi accessori:			
A).5.a)	canoni di locazione immobili	39.630.000	35.969.495	39.447.847
A).5.b)	proventi diversi	9.650.000	8.156.541	20.588.669
	Totale (A.5)	49.280.000	44.126.036	60.036.516
	TOTALE (A)	956.145.000	990.044.540	824.209.494
B)	COSTI DEL SERVIZIO			
B).6)	Per materiale di consumo	164.000	92.747	141.654
	Totale (B.6)	164.000	92.747	141.654
B).7)	Per servizio:			
B).7.a)	Prestazioni istituzionali:			
B).7.a.1)	prestazioni previdenziali	367.010.000	375.199.042	328.360.535
B).7.a.2)	prestazioni assistenziali	39.370.000	29.859.813	37.155.074
B).7.a.3)	rimborso agli iscritti	-	22.558	95.128
B).7.a.4)	altre prestazioni istituzionali	650.000	1.439.009	950.515
	Totale (B.7.a)	407.030.000	406.520.420	366.561.252
B).7.b)	Servizi diversi	21.470.000	19.768.754	19.479.550
	Totale (B.7.b)	21.470.000	19.768.754	19.479.550
B).8)	Per godimento di beni di terzi	753.000	527.021	656.733
	Totale (B.8)	753.000	527.021	656.733
B).9)	Per il personale:			
B).9.a)	salarzi e stipendi	10.800.000	10.058.809	10.172.901
B).9.b)	oneri sociali	2.807.000	2.642.153	2.773.466
B).9.c)	trattamento di fine rapporto	815.000	771.558	823.684
B).9.d)	trattamento di quiescenza e obblighi simili	311.000	1.081.532	386.500
B).9.e)	altri costi	1.100.000	903.676	933.154
	Totale (B.9)	15.833.000	15.457.728	15.089.704
B).10)	ammortamenti e svalutazioni:			
B).10.a)	ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	525.000	884.922	790.783
B).10.b)	ammortamento delle immobilizzazioni materiali	9.610.000	9.021.680	8.960.352
B).10.c)	altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	5.662.563	-
B).10.d)	svalutazioni dei crediti dell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	12.650.000	21.774.560	21.149.994
	Totale (B.10)	22.785.000	37.343.725	30.901.129
B).12)	Accantonamenti per rischi	1.000.000	7.343.866	172.849
	Totale (B.12)	1.000.000	7.343.866	172.849
B).13)	Altri accantonamenti:			
B).13.a)	fondo spese impreviste	13.500.000	-	-
B).13.b)	accantonamenti diversi	1.000.000	-	-
	Totale (B.13)	14.500.000	-	-
B).14)	Oneri diversi di gestione	5.880.000	8.404.364	5.676.758
	Totale (B.14)	5.880.000	8.404.364	5.676.758
	TOTALE (B)	489.415.000	495.458.625	438.679.630
DIFFERENZA TRA PROVENTI E COSTI DEL SERVIZIO (A-B)				
C)	PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	466.730.000	494.585.915	385.529.864
C).15)	proventi da partecipazioni:			
C).15.a)	da imprese controllate	-	-	-
C).15.b)	da imprese collegate	-	-	-
C).15.c)	altri proventi da partecipazioni	32.230.000	84.427.402	33.170.181
	Totale (C.15)	32.230.000	84.427.402	33.170.181
C).16)	Altri proventi finanziari:			
C).16.a)	da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	30.000	25.771	26.677
C).16.b)	da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	23.550.000	26.127.674	30.529.838
C).16.c)	da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	23.630.000	24.230.397	17.870.334
C).16.d)	proventi diversi dai precedenti	32.190.000	179.487.386	167.991.670
	Totale (C.16)	79.400.000	229.871.227	216.418.520

BILANCIO AL 31/12/2012
(valori in euro)

		Preventivo 2012	Consuntivo 2012	Consuntivo 2011
C).17)	Interessi e altri oneri finanziari			
C).17).a)	da imprese controllate	-	-	-
C).17).b)	da imprese collegate	-	-	-
C).17).c)	altri proventi ed oneri	7.160.000	86.941.257	171.275.144
	Totale (C.17)	7.160.000	86.941.257	171.275.144
	Totale (C.15 + C.16 - C.17)	104.470.000	227.357.372	78.313.557
D)	RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE			
D).18)	Rivalutazioni:			
D).18).a)	di partecipazioni	-	-	-
D).18).b)	di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-	-
D).18).c)	di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	52.800.000	73.336.914	6.817.269
	Totale (D.18)	52.800.000	73.336.914	6.817.269
D).19)	Svalutazioni:			
D).19).a)	di partecipazioni	-	532.678	-
D).19).b)	di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	1.806.293	9.968.741
D).19).c)	di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	54.065.926	107.170.914
	Totale (D.19)	-	56.404.897	117.139.655
	Totale (D.18 - D.19)	52.800.000	16.932.018	-
E)	PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI			
E).20)	Proventi:			
E).20).a)	plusvalenze	-	12.496.804	25.949.678
E).20).b)	sopravvenienze attive	300.000	7.702.668	268.513
E).20).c)	diversi	-		
	Totale (E.20)	300.000	20.199.472	26.218.192
E).21)	Oneri:			
E).21).a)	minusvalenze	-	1.246.675	10.254.956
E).21).c)	sopravvenienze passive	-	518.677	518.516
E).21).c.)	diversi	-		
	Totale (E.21)	-	1.765.352	10.773.472
	Totale partite straordinarie (E.20-E.21)	300.000	18.434.120	15.444.719
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE		624.300.000	757.309.425	368.965.755
IMPOSTE DELL'ESERCIZIO		11.000.000	11.415.118	11.178.305
AVANZO (DISAVANZO) DELL'ESERCIZIO		613.300.000	745.894.308	357.787.450

NOTA INTEGRATIVA

PAGINA BIANCA

CRITERI DI VALUTAZIONE

Il bilancio in esame è stato redatto nel rispetto di quanto previsto dal regolamento di contabilità approvato dal Comitato Nazionale dei Delegati il 10 ottobre 1997.

I criteri di valutazione adottati nella stesura del presente bilancio sono conformi ai principi contabili adottati in Italia ed alle norme del codice civile. Non sono state apportate modifiche ai criteri di valutazione rispetto all'esercizio precedente.

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

1) TITOLI

Il portafoglio di Inarcassa è costituito sia da titoli immobilizzati, sia da titoli dell'attivo circolante, classificati in base alla destinazione di impiego decisa dal Consiglio di Amministrazione. L'aggio o il disaggio di negoziazione di questi titoli viene contabilizzato per competenza tra gli interessi ed è portato rispettivamente in aumento o in riduzione del valore dei titoli stessi.

I titoli che costituiscono "immobilizzazioni finanziarie" sono contabilizzati e valutati al costo di acquisto e sono svalutati unicamente qualora presentino perdite durevoli e significative di valore. La verifica dell'esistenza di obiettive evidenze di riduzione di valore (*test di impairment*) viene effettuata ad ogni chiusura di bilancio.

Per quanto riguarda i titoli di capitale e le quote di fondi comuni di investimento costituisce evidenza obiettiva di *impairment* una riduzione significativa e prolungata del valore di mercato al di sotto del valore contabile originario. In particolare, la Cassa ha ritenuto significativa una riduzione del valore di mercato superiore al 30% e prolungata per un periodo ininterrotto di 24 mesi. Il superamento di entrambe le soglie comporta, salvo circostanze eccezionali, la rilevazione dell'*impairment* sui titoli o sulle quote dei fondi, con impatto sul conto economico. Per i titoli di debito vengono effettuate delle analisi qualitative volte a verificare la presenza di un eventuale *impairment*. Le analisi qualitative in particolare vertono a verificare la presenza o meno dei seguenti indicatori di perdita di valore:

- Significative difficoltà finanziarie dell'emittente obbligato;
- Violazione accordi contrattuali, quale inadempimento o un mancato pagamento;
- Estensione del prestatore al debitore per ragioni economiche o legali relative alle difficoltà finanziarie del beneficiario di una concessione che il prestatore non avrebbe mai preso in considerazione;
- Probabilità che il debitore dichiari fallimento o acceda ad altre procedure concorsuali;
- Scomparsa di un mercato attivo di quell'attività finanziaria a seguito delle difficoltà finanziarie dell'emittente;
- Diminuzione misurabile nei flussi finanziari stimati di un gruppo di attività finanziarie.

Di tali indicatori qualitativi si tiene altresì conto anche per le analisi di titoli di capitale e quote di fondi.

L'importo dell'eventuale svalutazione rilevata a seguito di tale verifica è registrato nel conto economico come costo dell'esercizio. Qualora i motivi della perdita di valore vengano meno a seguito di un evento verificatosi successivamente alla rilevazione, viene iscritta una ripresa di valore nel conto economico. Il ripristino di valore non determina in ogni caso un valore contabile superiore al costo d'acquisto.

2) PARTECIPAZIONI

Le partecipazioni dell'Ente rappresentano gli investimenti di Inarcassa nel capitale di altre imprese. Il valore viene comunque ridotto qualora la partecipazione abbia subito perdite durevoli di valore e viene però ripristinato negli esercizi successivi, nella misura in cui vengono meno i motivi che hanno determinato la rettifica di valore. Le partecipazioni in altre imprese sono valutate al costo e sono svalutate unicamente qualora presentino perdite durevoli di valore. I dividendi sono contabilizzati nel periodo in cui sono deliberati, che normalmente coincide con quello in cui sono incassati. Il credito di imposta spettante viene utilizzato in sede di dichiarazione dei redditi.

3) MUTUI E PRESTITI

Sono iscritti al valore di presumibile realizzo.

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI**1) BENI IMMOBILI**

Gli immobili sono iscritti al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori sostenuti e maggiorato delle spese di ristrutturazione e di manutenzione straordinaria che hanno determinato un aumento del loro valore. L'ammontare iscritto in bilancio delle immobilizzazioni materiali è ottenuto deducendo dal loro valore contabile, come sopra definito, gli ammortamenti effettuati e le eventuali rettifiche per perdite durevoli di valore. I beni sono sistematicamente ammortizzati in ogni periodo in quote costanti in base alle seguenti aliquote: 1% per gli immobili locati, 2% per quelli strumentali. Le spese di manutenzione ordinaria, cioè quelle che non comportano un aumento di valore dei beni, sono imputate al conto economico.

2) MOBILI, IMPIANTI E ALTRI BENI

Sono anche essi iscritti al costo e ammortizzati sulla base delle seguenti aliquote:

- impianti, attrezzature e macchinari 10%
- mobili 10%
- macchine d'ufficio 20%
- automezzi 20%

Gli ammortamenti così calcolati sono giudicati adeguati a rappresentare la residua durata utile dei beni e a fronteggiare l'obsolescenza di quelli a più elevato contenuto tecnologico.

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Sono iscritte al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori ed al netto degli ammortamenti annualmente imputati a conto economico. Le quote di ammortamento sono stanziate sulla base di un'aliquota percentuale (20%) determinata in relazione alla presunta possibilità di utilizzo nel tempo.

ATTIVO CIRCOLANTE**1) CREDITI**

I crediti sono valutati sulla base del presumibile valore di realizzo. Il valore dei crediti verso i professionisti per contribuzioni accertate è stato ridotto attraverso un fondo rettificativo per tenere conto delle concrete possibilità di realizzo. Analogamente i crediti verso locatari sono stati valutati

prevalentemente su base forfetaria, tenendo conto di categorie omogenee per caratteristiche di rischiosità.

2) TITOLI

I titoli destinati "all'attivo circolante" sono valutati al minore tra il costo ed il valore di mercato alla chiusura dell'esercizio. Le svalutazioni effettuate negli esercizi precedenti vengono eliminate se vengono meno le ragioni che le hanno determinate. Le partecipazioni iscritte nell'attivo circolante sono valutate al minore tra il costo e il valore di mercato alla chiusura dell'esercizio. Le svalutazioni effettuate negli esercizi precedenti vengono eliminate se vengono meno le ragioni che le hanno determinate. Per i titoli in valuta estera, non appartenenti all'area Euro ed iscritti nell'attivo circolante, il valore di mercato è dato dal cambio per il corso di fine periodo.

RATEI E RISCONTI

Sono calcolati secondo il principio della competenza economica e temporale. Sono costituiti in larga parte dai ratei attivi su titoli ovvero quote di interesse sui titoli di proprietà maturate nel 2012, la cui materiale riscossione si avrà soltanto nel corso del 2012. I risconti passivi derivano essenzialmente dai canoni di locazione a riscossione anticipata.

FONDO TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO.

Il fondo espone la passività maturata nei confronti dei dipendenti, calcolata secondo i criteri dettati dalla legislazione vigente.

FONDI PER RISCHI ED ONERI

I fondi per rischi ed oneri accolgono gli accantonamenti destinati a coprire perdite o debiti aventi le seguenti caratteristiche:

- natura determinata;
- esistenza certa o probabile;
- ammontare o data di sopravvenienza indeterminati alla chiusura d'esercizio.

Gli accantonamenti possono essere stanziati a fronte di:

- passività certe, il cui ammontare o la data di sopravvenienza sono indeterminati;
- passività la cui esistenza è solo probabile (passività potenziali). Eventi probabili ma non suscettibili di stime attendibili non generano accantonamenti, ma devono essere dettagliati in nota integrativa. Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

1) FONDO PER TRATTAMENTO DI QUIESCENZA

Il fondo è determinato secondo criteri attuariali ed è destinato a coprire gli impegni futuri in favore degli iscritti al "Fondo previdenza impiegati" istituito con Decreto interministeriale del 22/2/1971. Viene alimentato dalle contribuzioni a carico degli iscritti e si decrementa per le pensioni pagate. A seguito della legge 144/99, il fondo è stato congelato in base al valore delle retribuzioni al 30/09/1999 e viene periodicamente adeguato sulla base delle risultanze del bilancio tecnico.

2) FONDO RISCHI ED ONERI DIVERSI

Nella voce "Fondo Rischi ed oneri diversi", al 31/12/2012, sono inseriti (articolo 2427, primo

comma, n. 7, C.c.):

- Il fondo rischi per cause di pensionati, contribuenti e di lavoro, in cui vengono iscritte le potenziali passività derivanti da eventuali soccombenze nel contenzioso di cui Inarcassa è parte.
- Il fondo iscritto per l'adeguamento delle aliquote contributive che rappresenta l'onere stimato derivante dal diverso inquadramento previdenziale promosso dall'Inps nei confronti di Inarcassa.
- Il fondo rischi verso iscritti, che accoglie le poste di debito nei confronti dei contribuenti per eccedenza di versamento o per cancellazioni retroattive.
- Il fondo buoni di scarico da ricevere, dove figurano gli importi stimati relativi alle operazioni di scarico dei ruoli effettuate dai Concessionari della riscossione a seguito dell'espletamento, con esito negativo, delle operazioni di recupero dei contributi anticipati ad Inarcassa.
- Il fondo per interventi manutentivi sul patrimonio immobiliare, creato in ottemperanza a quanto deliberato dagli Amministratori, è stato istituito al fine di coprire i costi di manutenzione, finalizzati a rendere commerciabile quella parte di patrimonio immobiliare sfitto particolarmente deteriorato a causa della mancanza d'uso e gli oneri connessi ai lavori di conservazione, per i quali è già stata indetta una gara d'appalto.
- Il fondo attività assistenziali, costituito in base alla Riforma previdenziale approvata con decreto interministeriale del 5 marzo 2011.
- Il fondo "altri", accoglie gli accantonamenti di potenziali passività derivanti da eventuali soccombenze nel contenzioso di Inarcassa nei confronti di soggetti diversi da pensionati, contribuenti e dipendenti.

DEBITI

I debiti sono iscritti al loro valore nominale.

PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto comprende:

- la Riserva Legale in base all'art. 6.1 dello Statuto di Inarcassa è costituita dall'intero patrimonio netto, la cui consistenza è largamente superiore alle cinque annualità delle pensioni in essere così come previsto dall'art. 1, comma 4, lettera c), del D.lgs. 30 giugno 1994, n. 509 ed in conformità al decreto del Ministero del Lavoro del 29/11/2007;
- l'avanzo dell'esercizio 2012.

CONTRIBUTI

I contributi obbligatori vengono rilevati in bilancio per competenza, sulla base di quanto dichiarato dai professionisti. Gli interessi per ritardati versamenti e le sanzioni per irregolarità rilevate sono iscritti successivamente all'accertamento dei contributi obbligatori di riferimento.

I contributi arretrati vengono rilevati in bilancio per competenza e a seguito dell'attività di accertamento effettuata dall'Ente.

PRESTAZIONI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI

Tali oneri vengono imputati al conto economico dell'esercizio in cui il beneficiario matura il diritto al relativo riconoscimento. Con particolare riferimento alle pensioni tale procedura è coerente con il sistema a ripartizione.

ALTRI COSTI E RICAVI

I ricavi per recuperi di pensioni erogate ma non dovute vengono registrati a seguito dell'accertamento da parte dell'Ente.

I costi per la restituzione della quota capitale dei contributi versati dai professionisti vengono registrati come costo a seguito di richiesta di rimborso degli iscritti che si sono avvalsi della facoltà di cui all'art. 40 dello Statuto per mancato raggiungimento dei requisiti pensionistici.

I ricavi ed i costi, sia istituzionali che relativi alla gestione, sono rilevati e riconosciuti applicando il principio della competenza economica.

I dividendi da partecipazioni sono iscritti nell'esercizio in cui vengono deliberati, generalmente coincidente con l'esercizio in cui si verifica l'incasso.

IMPOSTE SUL REDDITO DI ESERCIZIO

Le imposte dell'esercizio sono contabilizzate per competenza e determinate sulla base della vigente normativa fiscale applicabile agli Enti privati non commerciali.

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO

B) IMMOBILIZZAZIONI

B).I Immobilizzazioni immateriali

La voce accoglie i beni intangibili, ed i costi ad essi relativi, che non esauriscono la propria utilità nell'esercizio nel quale sono sostenuti. Rispetto al 2011 regista un decremento di 129 migliaia di euro, rappresentato dagli investimenti effettuati, nel corso dell'anno, sul sistema informativo, pari a 756 migliaia di euro al netto di 885 migliaia di euro per ammortamenti. L'allegato n. 1 ne espone la composizione e la movimentazione dell'anno.

B).II Immobilizzazioni materiali

Rientrano nella definizione di immobilizzazioni materiali i beni di uso durevole che vengono, normalmente, utilizzati come mezzi di produzione del reddito della gestione caratteristica e, pertanto, non sono destinati a vendita. Dettagliate per voce e movimentazione nell'allegato n. 2 registrano, al netto degli ammortamenti iscritti per 9.022 migliaia di euro, un decremento di 10.343 migliaia di euro rispetto al 2011.

B).II.1 Terreni e fabbricati

La voce, che espone la consistenza delle proprietà immobiliari dell'Associazione, chiude l'esercizio 2012 presentando un decremento di 5.290 migliaia di euro rispetto al precedente anno. Concorrono a tale risultato 8.575 migliaia di euro relativi ad ammortamenti dell'esercizio, 5.663 migliaia di euro di svalutazioni e, con segno opposto, 8.948 migliaia di euro per manutenzioni incrementative. L'allegato n. 3 evidenzia il dettaglio delle proprietà immobiliari e le variazioni rispetto all'anno 2011.

B).II.2.3.4) Altre immobilizzazioni

Vi rientrano i beni di uso durevole diversi da quelli precedentemente commentati e, sostanzialmente, gli impianti, i mobili e gli arredi, le macchine, le apparecchiature d'ufficio e gli automezzi. Registrano complessivamente, al netto dei rispettivi ammortamenti, un incremento di 1.003 migliaia di euro rispetto al 2011. Il dettaglio è riportato nell'allegato n. 2.

B).II.5) Immobilizzazioni in corso e acconti

Accolgono i costi sostenuti dall'Associazione per interventi di valorizzazione sul patrimonio immobiliare che, non essendo stati ancora completati o collaudati, vanno iscritti separatamente in quanto non soggetti ad ammortamento. Nel bilancio 2012 detti costi si attestano ad un totale di 17.252 migliaia di euro, del quale si espone il dettaglio nella tabella che segue:

TABELLA 1 – IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO E ACCONTI

Immobili	Consuntivo 2012	Consuntivo 2011	Variazione 12/11
Roma - Via Po	12.206	12.165	41
Roma - Via Salaria	3.117	3.097	20
Firenze - Via Matteotti	348	-	348
Agrate Brianza - Centro Direzionale Colleoni	325	262	63
Milano - Corso di Porta Vigentina	313	290	23
Milano - Via Giuseppe Frua	260	123	137
Roma - Via Rubicone	230	107	123
Segrate - Centro Direzionale Milano	113	113	0
Bari -Lungomare N. Sauro	100	22	78
Milano - Via Frigia	58	58	0
Roma - Via Viola	58	-	58
Napoli- Via G.Porzio	58	-	58
Roma - Via di Torre Gaia	24	15	9
Milano - Via Renato Fucini	21	21	0
Milano - Via Albricci	10	-	10
Novara - Via Giulio Cesare	10	6	4
Roma - L.go Diaz	-	3.773	-3.773
Bologna - Piazza Malpighi	-	1.378	-1.378
Cagliari - Via Dante	-	1.018	-1.018
Pistoia -P.zza Duomo	-	335	-335
Bologna - Via Barberia	-	297	-297
Trieste - Via Grignano	-	162	-162
Roma - Via Simone Martini 136c	-	23	-23
Roma - Via Genova	-	15	-15
Roma - Via Crescenzo	-	12	-12
Roma - Via del Calice	-	12	-12
Roma - Via Depretis-Via Napoli	-	4	-4
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO E ACCONTI	17.252	23.308	-6.056

Valori in migliaia di euro

B).III Immobilizzazioni Finanziarie

Comprendono le attività finanziarie che potranno essere riscosse o smobilizzate solamente in un arco di tempo superiore all'anno. Ne fanno parte i crediti che non hanno natura commerciale e i titoli o i diritti non finalizzati a vendita, ma destinati a permanere in portafoglio per un periodo medio-lungo. La destinazione dei titoli viene stabilita dal Consiglio di Amministrazione.

B).III.1.d) Partecipazioni verso altre imprese

Rappresentano diritti al capitale di altre imprese che pongono in essere, con le stesse, un legame duraturo.

TABELLA 2 – PARTECIPAZIONI VERSO ALTRE IMPRESE

Voce	Consuntivo 2012	Consuntivo 2011	Variazione 12/11
PARTECIPAZIONI IN ALTRE IMPRESE:	6.261	5.892	369
- <i>F2I Fondi italiani per le infrastrutture</i>	912	543	369
- <i>Fimit SGR</i>	5.349	5.349	-
- <i>Inarcheck</i>	-	-	-
TOTALE	6.261	5.892	369

Valori in migliaia di euro

Al 31/12/2012 la voce "Partecipazioni verso altre imprese" ammonta a 6.261 migliaia di euro. Il criterio utilizzato per la valutazione delle partecipazioni, come esplicitato nella sezione dedicata ai criteri di valutazione, è quello del costo di acquisto il quale, non essendosi verificate perdite durevoli di valore, rimane invariato rispetto al precedente esercizio. La tabella che segue dettaglia la composizione della voce esponendo, per ciascuna partecipazione, il valore a chiusura di esercizio.

TABELLA 3 – PARTECIPAZIONI VERSO ALTRE IMPRESE - DETTAGLI

Denominazione	Sede	Costo d'acquisto	Capitale sociale (interamente versato)	Risultato esercizio 2012	Patrimonio netto al 31/12/12	Quota posseduta	Valore di bilancio al 31/12/12
F2I Fondi Italiani per le Infrastrutture	Milano	543	9.380	2.155	17.011	4,05%	912
FIMIT SGR	Roma	5.349	16.758	19.438	235.547	2,98%	5.349
INARCHECK	Milano	507	1.000	-366	435	1,42%	-
TOTALE							6.261

Valori in migliaia di euro

B).III.2) Crediti

B).III.2).d) Crediti verso altri

La voce "Crediti verso altri" ammonta, al 31.12.2012, a complessive 3.029 migliaia di euro, con un aumento di 321 migliaia di euro rispetto al precedente bilancio. All'interno di tale voce figurano, tra l'altro, i crediti che Inarcassa vanta nei confronti dei professionisti beneficiari di finanziamenti reversibili. Nello specifico sono stati iscritti i crediti derivanti dai finanziamenti concessi a seguito del sisma dell'Abruzzo e dell'Emilia nonché delle calamità naturali che hanno colpito le province di Messina, Massa Carrara e La Spezia.

B).III.3) Altri Titoli

La voce "Altri Titoli" (Titoli obbligazionari e fondi comuni immobilizzati) chiude il 2012 con un incremento netto di 65.771 migliaia di euro rispetto al 2011. Il risultato è stato determinato da nuovi acquisti, che hanno comportato una variazione positiva di 415.874 migliaia di euro, da decrementi per un importo totale di 348.297 migliaia di euro e da svalutazioni per 1.806 migliaia di euro. L'allegato n.4 riporta la composizione e la movimentazione dell'anno. Le variazioni negative dello stock (decrementi) registrate dalle obbligazioni fondiarie per 1.812 migliaia di euro sono imputabili ai soli rimborsi a scadenza. Di quelle relative alle altre obbligazioni 309.786 migliaia di euro conseguono alla vendita anticipata di titoli