



Corte dei Conti

Determinazione e relazione della Sezione del controllo sugli enti
sul risultato del controllo eseguito sulla gestione finanziaria della
**INARCASSA - CASSA NAZIONALE DI PREVIDENZA E ASSISTENZA
PER GLI INGEGNERI E GLI ARCHITETTI LIBERI PROFESSIONISTI**
per l'esercizio 2012

Relatore: Consigliere Antonio Galeota

Ha collaborato per l'istruttoria e l'analisi gestionale la dott.ssa Valeria Cervo

PAGINA BIANCA

DETERMINAZIONE DELLA CORTE DEI CONTI

PAGINA BIANCA

Determinazione n. 23/2014.

LA CORTE DEI CONTI

IN SEZIONE DEL CONTROLLO SUGLI ENTI

nell'adunanza del 21 marzo 2014;

visto il testo unico delle leggi sulla Corte dei conti approvato con regio decreto 12 luglio 1934, n. 1214;

viste le leggi 21 marzo 1958, n. 259 e 14 gennaio 1994, n. 20;

visto l'articolo 3, comma 5 del decreto legislativo 30 giugno 1994, n. 509 con il quale la Cassa Nazionale di previdenza e assistenza per gli ingegneri e gli architetti liberi professionisti (INARCASSA) è stata sottoposta al controllo della Corte dei conti;

visto il bilancio della Cassa Nazionale di previdenza e assistenza per gli ingegneri e gli architetti liberi professionisti relativo all'esercizio finanziario 2012, nonché le annesse relazioni del Presidente e del Collegio dei revisori dei conti, trasmessi alla Corte in adempimento dell'articolo 4, comma 2, della citata legge n. 259 del 1958;

esaminati gli atti;

uditto il relatore, Consigliere dottor Antonio Galeota, e, sulla sua proposta, discussa e deliberata la relazione con la quale la Corte, in base agli atti e agli elementi acquisiti, riferisce alle Presidente delle due Camere del Parlamento il risultato del controllo eseguito sulla gestione finanziaria dell'Ente per l'esercizio finanziario 2012;

ritenuto che dall'esame della gestione e della documentazione relativa all'esercizio 2012 è risultato che:

1) i principali indicatori di equilibrio finanziario, con specifico riferimento al 2012, presentano risultati positivi; in particolare il conto economico evidenzia un avanzo economico di esercizio di 745.894 migliaia di euro, (+108,47 per cento) rispetto all'esercizio precedente, che è stato interamente destinato alla riserva legale;

2) la gestione caratteristica ed in particolare il rapporto tra assicurati (il cui numero è passato da 160.802 del 2011 a 164.731 nel

2012) e pensionati mostra un aumento rispetto al 2011, con un incremento delle entrate contributive del 23,78 per cento, a sua volta determinato prevalentemente dall'aumento della aliquota del contributo soggettivo dall'11,50 al 12,50 per cento e dall'aumento di due punti dal 2 per cento al 4 per cento dell'aliquota del contributo integrativo;

3) la gestione finanziaria ha fatto registrare, nel 2012, un saldo positivo pari a 227,4 milioni di euro, determinato dall'incremento positivo della categoria dei proventi finanziari (+314,3 milioni di euro) e di quelli straordinari (+20,2 milioni di euro) conseguendo un rendimento contabile lordo pari a 5,74 per cento, ritenuto in linea con i corrispondenti valori dei *benchmark* di riferimento del portafoglio dell'Ente. Il patrimonio netto, che costituisce la garanzia, per gli iscritti, dell'erogazione delle pensioni, registra un aumento rispetto al precedente esercizio, pari a 357,8 milioni di euro;

4) nel corso del 2012, è proseguita la politica di investimento del Fondo immobiliare Inarcassa RE, con il conseguente acquisto di un immobile a Milano. Al 31 dicembre 2012 il patrimonio immobiliare del Fondo risulta pari a 197 milioni di euro per una superficie commerciale di oltre 69.000 metri quadri;

5) il patrimonio mobiliare, nel 2012, nonostante la crisi dei mercati, ha avuto un rendimento netto del 5,12 per cento, tenendo conto, oltre che dei titoli, dei fondi immobiliari trattati alla stessa stregua degli investimenti finanziari;

6) a seguito del Decreto « Salva Italia » (decreto-legge n. 201 del 2011, articolo 24, comma 24) l'Ente ha introdotto una riforma strutturale del proprio sistema previdenziale deliberata dal Comitato Nazionale dei Delegati del 18-20 luglio 2012. Il nuovo Bilancio Tecnico 2011, inviato ai Ministeri Vigilanti il 13 settembre 2012, evidenzia una situazione di equilibrio strutturale dei conti finanziari di lungo periodo di Inarcassa, conseguente all'adozione della riforma contributiva; i risultati, di conseguenza, si differenziano in modo significativo da quelli del precedente Bilancio Tecnico 2009, in particolare con riferimento alla ridimensionata spesa per prestazioni;

ritenuto che, assolto così ogni prescritto incombente, possa, a norma dell'articolo 7 della citata legge n. 259 del 1958, darsi corso alla comunicazione alle dette Presidenze, oltreché del bilancio di esercizio — corredata dalle relazioni degli organi di amministrazione e di revisione — della relazione come innanzi deliberata, che alla presente si unisce perché ne faccia parte integrante;

PER QUESTI MOTIVI

comunica, con le considerazioni di cui in parte motiva, alle Presidenze delle due Camere del Parlamento, insieme con il bilancio

per l'esercizio 2012 — corredata dalle relazioni degli organi amministrativi e di revisione — l'unità relazione con la quale la Corte riferisce il risultato del controllo eseguito sulla gestione finanziaria dell'Ente stesso, per il detto esercizio.

ESTENSORE

Antonio Galeota

PRESIDENTE

Ernesto Basile

Depositata in Segreteria il 1° aprile 2014.

IL DIRIGENTE

(Roberto Zito)

PAGINA BIANCA

RELAZIONE DELLA CORTE DEI CONTI

PAGINA BIANCA

RELAZIONE SUL RISULTATO DEL CONTROLLO ESEGUITO
SULLA GESTIONE DELLA CASSA NAZIONALE DI PREVIDENZA
E ASSISTENZA PER GLI INGEGNERI E GLI ARCHITETTI LIBERI
PROFESSIONISTI PER L'ESERCIZIO 2012

S O M M A R I O

Premessa	Pag.	19
1. Profili generali	»	20
1.1 Le norme di contenimento della spesa e le conseguenze per Inarcassa	»	22
1.2 La Riforma INARCASSA 2012	»	26
2. Gli organi istituzionali	»	30
3. Il personale	»	33
3.1 La struttura amministrativa e la dinamica del costo del personale	»	33
3.2 Gli indicatori del costo del personale	»	33
4. La gestione previdenziale e assistenziale	»	36
4.1 Le iscrizioni alla Cassa e l'indice demografico	»	36
4.2 La contribuzione	»	38
4.2.1 Le entrate contributive	»	38
4.2.2 La morosità contributiva	»	39
4.3 Le prestazioni istituzionali	»	41
4.3.1 Le prestazioni previdenziali	»	41
4.3.2 Le prestazioni assistenziali	»	45
4.3.3 Il contenzioso istituzionale	»	47
4.3.4 Le relazioni con gli associati	»	47
4.4 Gli indicatori di equilibrio finanziario	»	48
4.5 L'efficienza operativa e produttiva dell'ente	»	52
5. La gestione patrimoniale	»	53
5.1 Premessa	»	53
5.2 La gestione del patrimonio immobiliare	»	55
5.2.1 Consistenza e struttura del patrimonio immobiliare	»	55

5.2.2 Investimenti, disinvestimenti e spese di manutenzione straordinaria	Pag.	57
5.2.3 La situazione locativa e gli indicatori di redditività del patrimonio immobiliare	»	57
5.2.4 I crediti immobiliari	»	65
5.3 La gestione del patrimonio mobiliare	»	68
5.3.1 Consistenza e struttura del patrimonio mobiliare	»	68
5.3.2 Analisi dei titoli e delle partecipazioni immobilizzate	»	69
5.3.3 Analisi dei titoli del circolare	»	72
5.3.4 Gli indicatori di redditività del patrimonio mobiliare	»	73
5.3.5 Il quadro complessivo della redditività	»	74
6. Il bilancio	»	76
6.1 Premessa	»	76
6.2 Lo stato patrimoniale	»	76
6.3 Il conto economico	»	79
6.4 Il bilancio tecnico e l'equilibrio di medio-lungo periodo	»	83
6.5 La riforma contributiva Inarcassa del 2012 e i risultati del bilancio tecnico 2011	»	84
6.6 Analisi e sintesi dei risultati del bilancio tecnico	»	85
7. Considerazioni conclusive	»	92