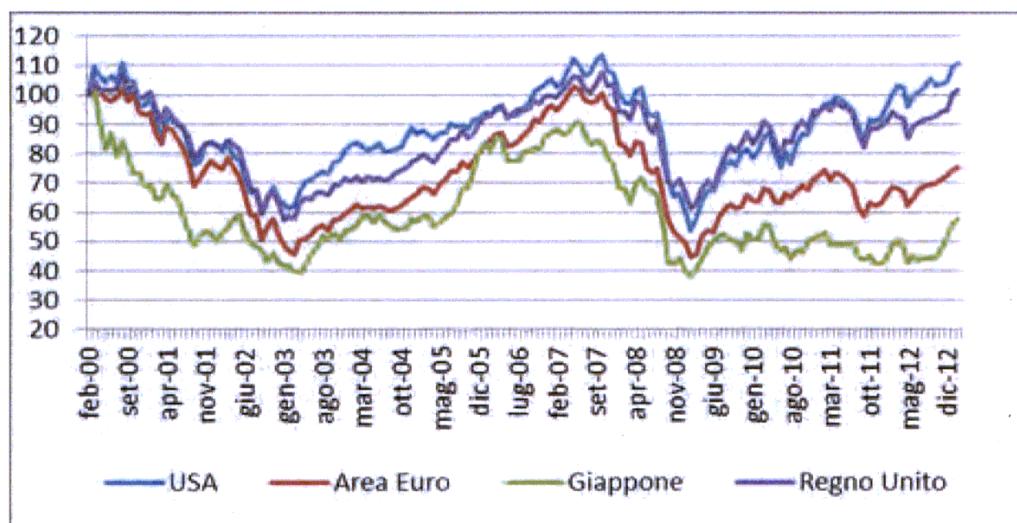


indici che hanno raggiunto i livelli del 2007.

#### Andamento del mercato azionario nei principali paesi industrializzati



Fonte: elaborazione Prévira Invest su dati Bloomberg

In Europa nonostante permanga l'incertezza politica ed economica ed una crescita ancora debole, gli interventi di carattere monetario e politico hanno riportato un clima di fiducia di cui hanno beneficiato i principali listini (Germania +25%, Francia +15%, Italia +7%, UK +6%) con le uniche eccezioni di Spagna (-5%) e Grecia (-2%).

In Giappone, l'elezione del nuovo primo ministro Abe, ha innescato, dopo anni di promesse vane, importanti misure di stimolo monetario. La banca centrale nipponica ha esteso il programma di acquisto di asset, comportando un indebolimento dello Yen (-15% rispetto all'euro) e un conseguente incremento delle esportazioni e del sentimento degli investitori. La performance positiva annua dell'indice (+16%) è praticamente concentrata in novembre e dicembre.

Nei paesi emergenti, la combinazione di shock esterni (il crollo delle esportazioni nei confronti dei clienti storici) e interni (stretta creditizia dopo gli eccessi del 2008-2009) hanno determinato un rallentamento del ciclo. Pur in questo contesto di incertezza, grazie alla ripresa degli indici azionari dei paesi sviluppati e grazie all'allentamento delle tensioni sul debito sovrano in Europa e negli Stati Uniti, anche gli indici azionari dei principali paesi emergenti hanno registrato performance decisamente positive nel

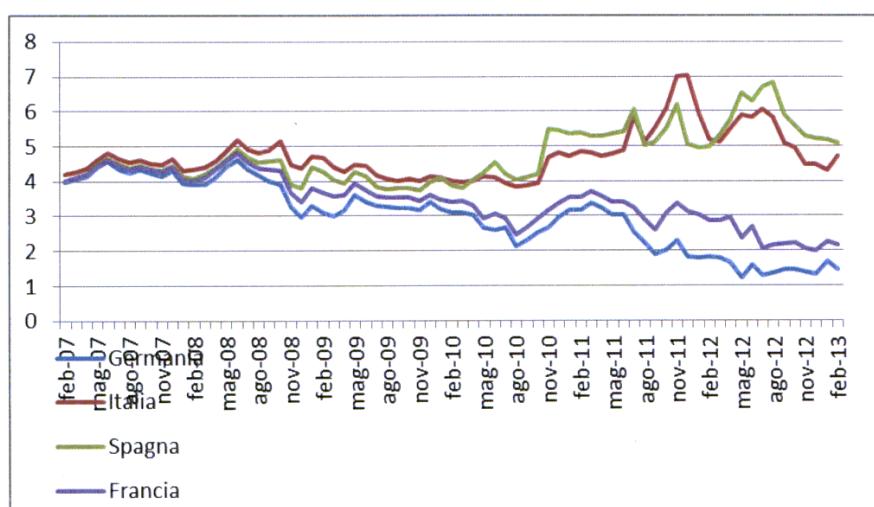
2012. In particolare Cina e India chiudono l'anno con rendimenti molto elevati pari rispettivamente al +23% e +24%, mentre per Brasile e Russia i rendimenti sono più contenuti anche se abbondantemente positivi e pari rispettivamente a +8% e +6,6%.

### Rendimenti titoli di stato governativi

Grazie all'azione della BCE, alle misure prese da alcuni governi, in particolare quello italiano, e al raggiungimento di un accordo sull'assistenza finanziaria alla Grecia, le tensioni sui mercati finanziari dell'area si sono decisamente allentate nei primi mesi dell'anno e sono significativamente diminuiti i premi per il rischio sui titoli di Stato, i differenziali sui mercati interbancari e i premi sui CDS bancari. In aprile gli spread sui titoli di Stato sono tornati ad aumentare in misura rilevante, pur restando ancora molto inferiori ai massimi raggiunti in gennaio.

Le tensioni sui mercati finanziari dell'area dell'euro, che si erano attenuate nei primi mesi dell'anno, da aprile si sono nuovamente intensificate a causa delle preoccupazioni degli investitori circa la situazione politica in Grecia e le implicazioni delle difficoltà del sistema bancario spagnolo.

### Rendimento dei titoli di stato in alcuni paesi europei



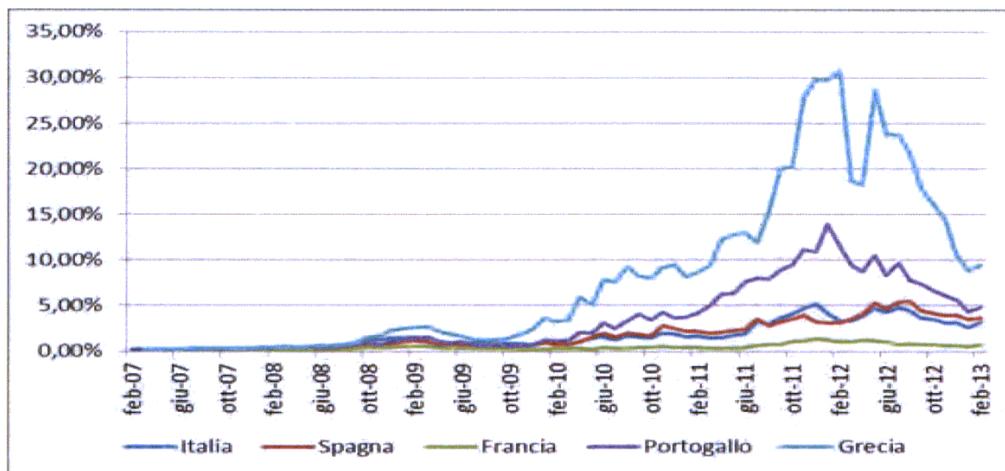
Fonte: elaborazione Prévira Invest su dati Bloomberg

Il vertice dei Capi di Stato e di governo dell'area dell'euro e il Consiglio europeo del 28 e 29 giugno 2012 hanno preso decisioni importanti con l'obiettivo di spezzare il circolo vizioso tra rischio sovrano, fragilità dei sistemi bancari e crescita. La Commissione europea presenterà proposte per l'integrazione del sistema di vigilanza bancaria europea; l'assistenza finanziaria al sistema bancario spagnolo sarà fornita dall'EFSF e poi trasferita all'ESM, senza lo status di creditore privilegiato; è stato ribadito l'impegno a salvaguardare la stabilità finanziaria, utilizzando efficientemente gli strumenti di sostegno esistenti per stabilizzare i mercati dei paesi che rispettano gli impegni assunti.

Gli annunci hanno allentato le tensioni sui titoli del debito sovrano dell'area, che erano tornate ad aggravarsi in estate. I premi per il rischio hanno registrato un calo generalizzato, soprattutto nei paesi più esposti alla crisi del debito. Le condizioni dei mercati finanziari restano tuttavia fragili.

Sono molto migliorate le condizioni dei mercati finanziari, il cui deterioramento aveva finora rappresentato un ostacolo alla ripresa ciclica nell'area. I rendimenti dei titoli di Stato sono scesi nei paesi maggiormente interessati dalle tensioni; gli afflussi di capitali verso alcune delle economie più colpite dalla crisi del debito sovrano sono ripresi. A questi sviluppi favorevoli hanno contribuito gli effetti dell'annuncio, in estate, delle Outright Monetary Transactions da parte della BCE e, più recentemente, le decisioni prese a livello europeo. In particolare, in novembre l'Eurogruppo ha rinnovato il sostegno alla Grecia; l'operazione del governo greco di riacquisto di titoli del proprio debito in circolazione, terminata l'11 dicembre, implica una riduzione del debito di circa dieci punti percentuali del prodotto. Inoltre, il Consiglio dei ministri economici e finanziari dei paesi dell'Unione europea ha raggiunto un accordo sull'istituzione di un meccanismo unico di vigilanza bancaria, volto a impedire il circolo vizioso tra debito sovrano e condizioni del sistema bancario.

**Spread del rendimento dei titoli di stato decennali di alcuni paesi dell'Area Euro rispetto alla Germania**



*Fonte: elaborazione Prévira Invest su dati Bloomberg*

Il miglioramento dei mercati del debito sovrano si è riflesso positivamente sulle condizioni monetarie e finanziarie nei paesi interessati dalle tensioni. Persistono tuttavia diversi nei tassi bancari attivi, che riflettono sia i ritardi con cui le variazioni delle quotazioni dei titoli di Stato si trasmettono alle condizioni del mercato del credito, sia l'effetto dello sfavorevole quadro congiunturale sul merito di credito della clientela bancaria. In Italia e in Spagna il costo medio di finanziamento di famiglie, imprese e intermediari finanziari in ottobre era ancora superiore di circa 110 punti base a quello osservato nei paesi dell'area meno colpiti dalla crisi.

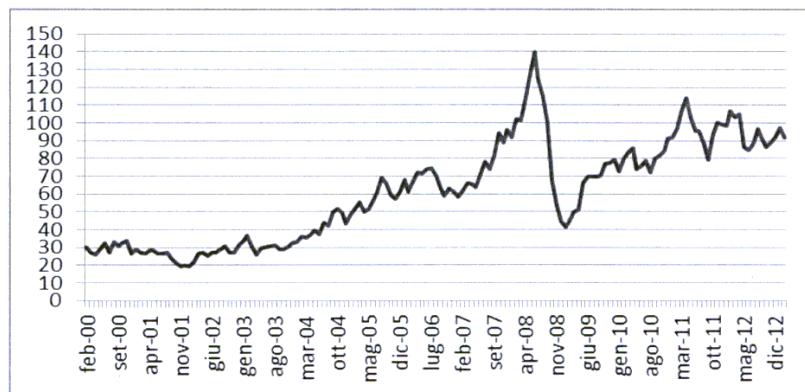
Complessivamente, nel corso del 2012 si è assistito ad una riduzione generalizzata dei tassi governativi e degli spread rispetto al decennale tedesco. Pr quanto riguarda l'Italia si è passati da uno spread di inizio anno del 5,20% ad un valore finale del 3,30%. Per la Spagna si è assistito ad un leggero aumento dal 3,2% al 3,6%, per la Francia si è passati dal 1,3% allo 0,7%, per il Portogallo dall'11% al 4,80% ed infine per la Grecia dal 30% al 9,40%.

### Commodities

A causa del timore del proseguimento della recessione globale il prezzo del petrolio ha conseguito, nei primi 6 mesi del 2012, un'importante perdita di circa il -25%. Negli ultimi mesi dell'anno, anche a seguito delle tensioni nei paesi mediorientali, il petrolio

ha recuperato attestandosi ad una perdita complessiva da inizio anno del -7%. Per quanto riguarda l'oro, chiude il 2012 con un rialzo di circa il +7% attorno a 1675 dollari per oncia, anche se nell'estate, a fronte del timore sulla solvibilità degli stati le quotazioni avevano sfiorato i 1800 dollari per oncia essendo considerato un bene rifugio.

#### Prezzo del petrolio WTI (dollari al barile)



*Fonte: elaborazione Prévira Invest su dati Bloomberg*

#### Prezzo dell'oro (dollari per oncia)



*Fonte: elaborazione Prévira Invest su dati Bloomberg*

**L'attività relativa al patrimonio mobiliare del 2012**

Relativamente all'attività posta in essere nel corso del 2012 la Cassa, in particolare la Commissione investimenti mobiliari e la Previra Invest SIM Spa, sono state impegnate in una costante verifica dell'andamento degli investimenti, nella realizzazione della gestione multi-manager, nella valutazione e selezione di strumenti finanziari idonei all'incremento di redditività del portafoglio mobiliare.

Le strategie adottate tengono conto dei benchmark forniti dall'advisor Prévira Invest Sim e si sviluppano coerentemente con l'asset allocation complessiva.

La Cassa ha deciso con delibera del consiglio di amministrazione del 16 febbraio 2012, di realizzare un nuovo modello e una nuova procedura di investimento che vede nella gestione multi manager uno dei suoi punti fondanti rinunciando di fatto, salvo poche e rare eccezioni, alla selezione diretta degli strumenti finanziari oggetto di investimento. In particolare, per la maggior parte degli attivi mobiliari, la Cassa ha costituito due comparti SICAV ai quali viene destinata la parte di cash flow annuale per gli investimenti mobiliari. Si tratta in pratica della liquidità generata dalla gestione corrente al netto dei costi di gestione, ivi comprese le prestazioni previdenziali dell'anno.

**Comparti Adenium Sicav**

I comparti individuati, gestiti da Adenium SGR, sono denominati Adenium Equilibrium e Adenium Equilibrium Plus; con i primi versamenti effettuati a metà febbraio è stata definita l'impostazione strategica dei portafogli dei due comparti, tenendo conto dei benchmark forniti dall'advisor Prévira: esposizione azionaria netta contenuta, esposizione obbligazionaria superiore al 50% con una netta preferenza per l'Eurozona, ampia diversificazione tra i gestori attivi e utilizzo di coperture, per modulare l'esposizione azionaria ed ottenere una volatilità contenuta e drawdown ridotti.

Nel complesso è stato adottato un approccio prudente in considerazione di un possibile esaurimento della fase rialzista che accompagnava i mercati azionari dall'inizio dell'anno. In particolare per l'esposizione europea, vista la delicata situazione dell'area dal punto di vista macro, sono stati inseriti anche fondi long/short in grado di proteggere con maggiore efficacia il portafoglio in caso di correzione dei mercati.

L'esposizione obbligazionaria è stata costruita con una duration vicina ai cinque anni privilegiando i bond governativi internazionali (a cambio coperto) che hanno restituito

maggiori stabilità al portafoglio complessivo. Da rilevare l'investimento effettuato nel mese di giugno sui BTP con scadenza 2014-2015 nel momento in cui lo spread a 5 anni sul bund era di 520 bps con rendimento implicito di circa il 4,5%.

Si è inoltre svolta un'attività di trading sull'oro per poter ottenere una maggiore diversificazione e decorrelazione di portafoglio, che ha contribuito positivamente nel 2012.

Nel 2012 i comparti Equilibrium ed Equilibrium Plus hanno realizzato una performance rispettivamente del 2,44% e del 2,55% con una volatilità molto più contenuta dei rispettivi benchmark; a fine 2012 è stato distribuito un dividendo complessivo di 12 milioni di euro.

Di seguito la rappresentazione grafica dell'andamento dei due comparti Adenium Sicav:



Andamento del comparto Equilibrium Plus



### Andamento del comparto Equilibrium

Di seguito si rappresentano i risultati della gestione complessiva del patrimonio mobiliare:

**Conto economico gestione mobiliare aggregato**

<b>RICAVI</b>	<b>Preventivo 2012 assestato</b>	<b>esercizio corrente</b>	<b>esercizio precedente</b>
proventi da partecipazioni - dividendi	800.000	699.024	2.284.574
proventi da partecipazioni - utile su negoziazione titoli	27.200.000	26.825.924	10.571.658
proventi finanziari - cedole e altri proventi	8.503.000	13.340.858	13.847.610
proventi da Sicav	0	12.000.002	0
proventi finanziari - interessi bancari	905.000	1.108.877	2.210.894
rettifiche di valore - rivalutazioni	0	57.468	0
proventi straordinari - rettifica imposte d'esercizio anno 2011	1.322.000	1.378.216	0
<b>totale ricavi diretti</b>	<b>38.730.000</b>	<b>55.410.369</b>	<b>28.914.736</b>
<b>Rendimento lordo del patrimonio investito</b>	<b>2,4</b>	<b>3,4</b>	<b>2,3</b>
<b>COSTI</b>			
consulenza per investimenti mobiliari	24.000	24.200	24.100
spese bancarie - interessi su liquidità	15.000	110.396	3.951
perdite su negoziazione titoli Imm. Finanziarie	0	0	0
commissioni di gestione	0	0	3.664
perdite su negoziazione titoli A.C.	1.143.000	1.469.483	21.918.462
imposte sulle rendite finanziarie	1.960.000	3.163.913	2.929.877
imposte sui redditi (capitale e diversi)	2.465.000	3.260.339	1.353.253
accantonamento per liquidazione Soc. Controllata	0	308.000	0
accantonamento F.do oscillazione titoli	0	441.742	0
rettifiche di valore - svalutazioni immobilizzazioni finanziarie	0	590.738	28.851.298
rettifiche di valore - svalutazioni attività finanziarie che non cost. imm.	0	45.036	389.332
<b>totale costi diretti</b>	<b>5.607.000</b>	<b>9.413.847</b>	<b>55.473.937</b>
<b>margine di contribuzione</b>	<b>33.123.000</b>	<b>45.996.522</b>	<b>-26.559.201</b>
<b>Rendimento netto del patrimonio investito</b>	<b>2,1</b>	<b>2,8</b>	<b>-2,1</b>

La redditività è stata calcolata sulla consistenza media inizio e fine periodo del patrimonio mobiliare, comprensivo della liquidità.

## IL PATRIMONIO IMMOBILIARE

Il Patrimonio immobiliare della Cassa è costituito da 65 cespiti di cui 64 destinati a generare reddito e 1 è destinato a sede dell'Associazione.

Il 15 maggio 2012 è stato completato l'apporto al fondo immobiliare Scoiattolo degli immobili ad uso residenziale.

La Cassa ha attivato, nel corso del 2012, le procedure per la dismissione delle unità immobiliari a destinazione ufficio site in SALERNO - Via Irno n. 219 ( 1° piano), TORRE ANNUNZIATA ( NA) - Piazza Nicotera n. 4 ( 1°piano) e TREVISO - Viale della Repubblica n. 205 (1° piano) e degli immobili a destinazione industriale siti in Verdellino, Via Madrid n. 7 e POZZUOLI ( NA) - loc. Agnano Via Pisciarelli n. 30.

Gli immobili di proprietà sono ubicati su tutto il territorio nazionale, per una superficie commerciale di circa 175.000 mq, di cui 170.000 destinati a generare reddito.

Sono stati capitalizzati nell'esercizio costi incrementativi per € migliaia 533, è proseguita l'attività di rinnovo contrattuale con gli inquilini.

Il tasso di sfittanza è risultato pari al 56,0 % mentre il tasso di morosità è risultato del 29,5 %. Il tasso di morosità viene calcolato in una ottica annuale come rapporto tra I canoni di locazione dell'esercizio – scaduti e non pagati – e canoni maturati nell'esercizio stesso, il tasso di sfittanza è calcolato con riferimento alle unità immobiliari principali sfitte.

Ubicazione	Data di acquisto	Consistenza al 31/12/12	Valore lordo patrimoniale al 01/01/12	Spese incrementative	diminuzioni	svalutazioni	Valore lordo patrimoniale al 31/12/12	Canoni di locazione	Destinazione
1 ROMA - Via V. Tizzani n. 18	20/06/1968		<b>612.917</b>		<b>612.917</b>		<b>0</b>	<b>59.385</b>	Residenziale
2 ROMA - Via G. Caselli, nn.24,26,28,30,32, 34	29/12/1969	3 appartamenti	<b>330.481</b>		<b>320.567</b>		<b>9.914</b>	<b>73.470</b>	Residenziale
3 ROMA - Via G. Paisiello n. 24 ( 2° piano)	28/10/1971	ufficio, cantina, area verde	<b>324.474</b>	<b>4.952</b>			<b>329.425</b>	<b>579.701</b>	Direzionale
4 ROMA - Via G. Paisiello n. 24 (1° piano)	26/07/1990	ufficio, cantina, area a verde	<b>5.181.463</b>				<b>5.181.463</b>		Direzionale

## XVII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI — DOC. XV N. 110

5	ROMA - Via G. Paisiello nn. 24, 25 ( piano terra)	23/10/2003	ufficio, giardino, box	<b>2.824.828</b>		<b>2.824.828</b>		<b>Direzionale</b>
6	ROMA - Via A. Pollio n. 40	02/12/1971		<b>84.368</b>	<b>84.368</b>	<b>0</b>	<b>45.104</b>	<b>Residenziale</b>
7	OSTIA LIDO (RM) - Via G. Garau nn. 20,26	17/11/1972		<b>10.563</b>	<b>10.563</b>	<b>0</b>	<b>2.644</b>	<b>Residenziale</b>
8	OSTIA LIDO (RM) - Via A. Marzolo n. 31	17/11/1972		<b>19.491</b>	<b>19.491</b>	<b>0</b>	<b>651</b>	<b>Residenziale</b>
9	LATINA - Via Cicerone nn. 22, 24	10/02/1972		<b>82.127</b>	<b>82.127</b>	<b>0</b>	<b>7.059</b>	<b>Residenziale</b>
10	MILANO - Via G.E. Pestalozzi n. 18	12/02/1974	aule, 2 appartamenti, 12 box, autorimessa, 3 cantine, 2 magazzini,	<b>3.643.358</b>		<b>3.643.358</b>	<b>0</b>	<b>Scuola</b>
11	VERDELLINO LOC. ZINGONIA (BG) - Via Madrid, 7	15/07/1975	capannone, p.a. scoperti	<b>1.998.508</b>	<b>2.323</b>	<b>2.000.832</b>	<b>0</b>	<b>Industriale</b>
12	MILANO - Via G. Barrella N. 4	18/11/1975	caserma, magazzini, archivi, autorimessa, 53 p.a. scoperti	<b>2.470.877</b>		<b>2.470.877</b>	<b>0</b>	<b>Caserma</b>
13	BRINDISI - V.le Porta Pia n. 39 - Istituto T.G. " Fermi"	29/10/1976	aule, palestra, magazzini	<b>2.116.812</b>		<b>2.116.812</b>	<b>335.049</b>	<b>Scuola</b>
14	BRINDISI - Via Montebello nn. 10/12 - Istituto T.C. " Flacco"	16/03/1977	aule, palestra, magazzini	<b>421.234</b>	<b>12.433</b>	<b>433.667</b>	<b>0</b>	<b>Scuola</b>
15	BRINDISI - Via Montebello n. 11 - Istituto T. I. " Majorana"	17/11/1978	aule, palestra, magazzini, imp. Sport. Est.	<b>2.523.874</b>	<b>92.081</b>	<b>2.615.955</b>	<b>232.891</b>	<b>Scuola</b>
16	MILANO - Via Mecenate n. 89	10/05/1979	uffici, magazzino, autorimessa, 9 p.a. scoperti	<b>2.248.459</b>		<b>2.248.459</b>	<b>13.512</b>	<b>Direzionale</b>
17	ROMA - P.zza S. Bernardo n. 106	05/06/1979	10 uffici, 5 cantine	<b>2.083.710</b>		<b>2.083.710</b>	<b>250.147</b>	<b>Direzionale</b>

## XVII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI — DOC. XV N. 110

18	L'AQUILA - Via Monte Cagno n. 3	02/07/1979	ufficio, archivio	<b>2.541.412</b>	<b>2.541.412</b>	<b>Direzionale</b>		
19	L'AQUILA - Viale Aldo Moro n. 28/D	31/12/1981	uffici, archivi	<b>2.000.981</b>	<b>2.000.981</b>	<b>223.878</b>	<b>Direzionale</b>	
20	ROMA - Via L. R. Brichetti nn. 11,13	20/04/1982	ufficio, 3 box	<b>2.329.769</b>	<b>2.329.769</b>	<b>0</b>	<b>Direzionale</b>	
21	VERDELLO LOC. ZINGONIA (BG) - C.so Italia cam. 11/12	18/04/1983	capannone, p.a. scoperti	<b>398.667</b>	<b>398.667</b>	<b>0</b>	<b>Industriale</b>	
22	VERDELLO LOC.ZINGONIA ( BG) - C.so Italia cam. 13/14	18/04/1983	capannone, p.a. scoperti	<b>252.828</b>	<b>252.828</b>	<b>40.246</b>	<b>Industriale</b>	
23	BRINDISI - Via S. Angelo nn. 6,8,10.12	09/06/1983		<b>1.213.708</b>	<b>1.213.708</b>	<b>0</b>	<b>34.111</b>	<b>Residenziale</b>
24	BRINDISI - Via Galanti n. 20	15/07/1983		<b>870.099</b>	<b>870.099</b>	<b>0</b>	<b>23.081</b>	<b>Residenziale</b>
25	COLOGNO MONZESE ( MI) - Via C. Goldoni n. 15	27/03/1984	uffici, show room, autorimessa, 35 p.a. scoperti	<b>1.963.894</b>	<b>1.963.894</b>	<b>0</b>	<b>Direzionale</b>	
26	L'AQUILA - V.le A. Moro n. 28 pal E	21/02/1985		<b>197.943</b>	<b>197.943</b>	<b>0</b>	<b>7.184</b>	<b>Residenziale</b>
27	MILANO - Via Portaluppi n. 11 (ex Via Fantoli)	23/03/1985	uffici, autorimessa, 38 p.a. scoperti, area a verde	<b>6.341.879</b>	<b>6.341.879</b>	<b>444.777</b>	<b>Direzionale</b>	
28	ROMA - Casalpalocco is. 53 I,53II	23/03/1985	negozi, deposito	<b>1.239.012</b>	<b>1.239.012</b>	<b>92.545</b>	<b>Industriale</b>	
29	MESSINA - Via G. A. Borelli is. 237	31/07/1985		<b>686.398</b>	<b>686.398</b>	<b>0</b>	<b>5.248</b>	<b>Residenziale</b>
30	ROMA - Via Fiume Giallo n. 244	23/12/1985		<b>563.524</b>	<b>563.524</b>	<b>0</b>	<b>31.967</b>	<b>Residenziale</b>

## XVII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI — DOC. XV N. 110

31	ROMA - Via Pagoda Bianca n. 61	08/01/1986	<b>159.868</b>	<b>159.868</b>	<b>0</b>	<b>12.000</b>	<b>Residenziale</b>	
32	LACCHIARELLA (MI) - Palazzo Botticelli pad. 20	19/12/1986	capannone, uffici, p.a. scoperti	<b>5.976.789</b>	<b>5.976.789</b>	<b>240.000</b>	<b>Industriale</b>	
33	ROMA - Via Sante Vandi nn.25,39 pal. A1 A2 A3 B1 B2 (ex Via B. Alimena)	04/04/1987		<b>1.289.873</b>	<b>1.289.873</b>	<b>0</b>	<b>66.639</b>	<b>Residenziale</b>
34	LECCE - V.le Adriatica nn. 10, 12	15/07/1988	22 uffici, 6 p.a. scoperti, area a verde	<b>3.009.723</b>	<b>3.009.723</b>	<b>136.690</b>	<b>Direzionale</b>	
35	ROMA - Via Colleverde nn. 26,28,30,32,34	22/10/1988	1 appartament o	<b>5.945.509</b>	<b>5.886.054</b>	<b>59.455</b>	<b>200.465</b>	<b>Residenziale</b>
36	ROMA - Via Eudo Giulio nn. 12,16,22,28	09/06/1989		<b>322.729</b>	<b>322.729</b>	<b>0</b>	<b>9.030</b>	<b>Residenziale</b>
37	MODENA - Via Repubblica di Montefiorino nn. 35, 37, 39	18/10/1989		<b>19.907</b>	<b>19.907</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Residenziale</b>
38	BRINDISI - Via S. Angelo n. 75 pal. A	27/03/1990	21 uffici, negozi, autorimessa	<b>3.738.194</b>	<b>3.738.194</b>	<b>120.936</b>	<b>Direzionale</b>	
39	BRINDISI - Via Pasquale Romano nn 15,27 pal G	03/12/1992	negozi, autorimessa	<b>503.244</b>	<b>503.244</b>		<b>Direzionale</b>	
40	MODENA - Via Repubblica di Montefiorino nn. 25, 27, 29	24/04/1990		<b>19.924</b>	<b>19.924</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Residenziale</b>
41	LACCHIARELLA ( MI) - Palazzo Tintoretto pad. 15/a, 15/b	20/04/1991	capannone, uffici, p.a. scoperti	<b>4.837.375</b>	<b>4.837.375</b>	<b>134.402</b>	<b>Industriale</b>	
42	GENOVA - Via Merello n. 8	15/11/1991	6 uffici, 7 laboratori, 40 p.a. coperti, 31 p.a. scoperti	<b>10.268.625</b>	<b>10.268.625</b>	<b>189.879</b>	<b>Direzionale</b>	
43	ROMA - Via Enrico Glori n. 48	16/10/1992		<b>833.165</b>	<b>833.165</b>	<b>0</b>	<b>9.453</b>	<b>Residenziale</b>

## XVII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI — DOC. XV N. 110

44	ROMA - Via Diego Fabbri n. 42	21/12/1992	<b>807.196</b>	<b>807.196</b>	<b>0</b>	<b>19.367</b>	<b>Residenziale</b>	
45	L'AQUILA - Viale Aldo Moro n.24	21/12/1992	<b>522.850</b>	<b>522.850</b>	<b>0</b>	<b>5.713</b>	<b>Residenziale</b>	
46	TRENTO - Viale Trieste n. 13 ( piano terra)	07/01/1994	ufficio, cantina - sede collegio	<b>893.773</b>	<b>893.773</b>	<b>0</b>	<b>Direzionale</b>	
47	FIRENZE - Via A. Zobi nn. 7,9,11,13	14/01/1994	<b>2.573.656</b>	<b>2.573.656</b>	<b>0</b>	<b>38.335</b>	<b>Residenziale</b>	
48	NAPOLI - Corso A. Lucci nn. 66,82	04/02/1994	24 uffici	<b>10.901.297</b>	<b>10.901.297</b>	<b>462.868</b>	<b>Direzionale</b>	
49	ROMA - Via della Grande Muraglia n.310 ed. A	18/02/1994		<b>1.228.399</b>	<b>1.228.399</b>	<b>0</b>	<b>30.675</b>	<b>Residenziale</b>
50	SALERNO - Via Irno n. 219 ( 1° piano)	02/06/1994	ufficio - sede collegio	<b>913.734</b>	<b>913.734</b>	<b>43.155</b>	<b>Direzionale</b>	
51	ROMA - Via Enrico Petrella n. 4 ( 1° piano int. 3 e 4)	25/10/1994	ufficio, cantina/ soffitta, box - sede collegio	<b>1.601.694</b>	<b>1.601.694</b>	<b>87.407</b>	<b>Direzionale</b>	
52	BOLOGNA - Via Cairoli n.11 ( 1° piano)	17/02/1995	ufficio - sede collegio	<b>1.500.276</b>	<b>1.500.276</b>	<b>74.386</b>	<b>Direzionale</b>	
53	ROMA - Via Pinciana nn. 35,39	04/05/1995	uffici, autorimessa, giardino - sede CNPR	<b>33.547.645</b>	<b>266.041</b>	<b>33.813.686</b>	<b>0</b>	<b>Sede</b>
54	FROSINONE - Via Maria s.n.c.	25/05/1995	caserma, uffici, appartamento, camerate, autorimessa, parcheggio	<b>2.229.258</b>		<b>2.229.258</b>	<b>0</b>	<b>Caserma</b>
55	FORLI - Via Flavio Biondo n. 29 ( 1° piano)	28/07/1995	ufficio, cantina - sede collegio	<b>229.607</b>		<b>229.607</b>	<b>0</b>	<b>Direzionale</b>
56	COSENZA - Via del Tembien n. 10/E	08/05/1996	2 uffici - ( 2° piano)	<b>586.845</b>		<b>586.845</b>	<b>0</b>	<b>Direzionale</b>

## XVII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI — DOC. XV N. 110

57	NAPOLI - Centro Direzionale - lotto n. 6 edificio E/1 (3° piano)	11/07/1996	ufficio, 3 p. a. scoperti - sede collegio	<b>1.456.625</b>	1.456.625	71.547	Direzionale	
58	CATANIA - Via Grotte Bianche n. 150 (2° piano)	19/09/1996	ufficio, ammesso, 1 box - sede collegio	<b>698.710</b>	698.710	34.560	Direzionale	
59	FERRARA - Corso Porta Reno nn. 22,28 ( 2° piano int. 3 )	21/10/1996	ufficio, cantina - sede collegio	<b>435.959</b>	435.959	0	Direzionale	
60	VICENZA - Piazzetta S. Stefano n. 1 ( piano terra )	23/01/1997	ufficio, 2 p.a. scoperti	<b>551.876</b>	551.876	0	Direzionale	
61	TORRE ANNUNZIATA ( NA ) - Piazza Nicotera n. 4 ( 1°piano )	13/02/1997	ufficio - sede collegio	<b>202.864</b>	202.864	0	Direzionale	
62	BUSTO ARSIZIO ( VA ) - Via Libia n. 2 ( 2° piano )	04/06/1997	ufficio - sede collegio	<b>509.948</b>	509.948	26.732	Direzionale	
63	MILANO - Via Michelangelo Buonarroti n.39	18/09/1997	uffici, p.a. scoperti, giardino	<b>4.950.196</b>	4.950.196	290.787	Direzionale	
64	ROMA - Via della Grande Muraglia n. 332	06/03/1998	1 appartament o, 1 cantina, 1 box 1 p.a. scoperti	<b>1.172.779</b>	1.149.324	23.456	20.908	Residenziale
65	VENEZIA ( MESTRE ) - Via Jacopo Salomon n.3 ( 2° piano )	02/01/1999	ufficio - sede collegio	<b>700.241</b>	700.241	31.487	Direzionale	
66	POZZUOLI ( NA ) - loc. Agnano Via Pisciarelli n. 30	22/07/1999	capannone, uffici, guardiola, autorimessa	<b>1.829.097</b>	1.023.156	805.942	0	Industriale
67	LA SPEZIA - Piazzale Kennedy n. 27 ( 2° piano )	17/09/1999	ufficio, cantina - sede collegio	<b>473.515</b>	473.515	23.339	Direzionale	
68	ROVIGO - Corso del Popolo n.161 ( 1° piano )	22/10/1999	ufficio - sede collegio	<b>313.083</b>	313.083	13.939	Direzionale	
69	PARMA - Via Trento n. 1 (2° piano)	17/12/1999	ufficio, cantina, soffitta - sede collegio	<b>355.795</b>	355.795	0	Direzionale	

## XVII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI — DOC. XV N. 110

70	AREZZO - Piazza Guido Monaco n.1/A ( 2° piano)	04/02/2000	ufficio - sede collegio	<b>502.138</b>	502.138	20.477	Direzionale	
71	ROMA - Via Val d'Ala n. 200	23/03/2000	ufficio, autorimessa, p.a. scoperti, area a verde	<b>4.474.730</b>	4.474.730	0	Direzionale	
72	VERONA - Via Tezone n. 5 ( 1° piano)	13/04/2000	ufficio, 2 box - sede collegio	<b>695.242</b>	695.242	33.132	Direzionale	
73	TORINO - Via Giuditta Sidoli n. 35	05/05/2000	ufficio, 36 p.a. coperti, 9 p.a. scoperti	<b>6.924.469</b>	155.198	7.079.668	461.521	Direzionale
74	CIVITAVECCHIA (RM) - Via delle Terme di Traiano n. 39	08/06/2000	5 uffici, 4 negozi, 183 p.a. coperti, 77 p.a. scoperti	<b>18.038.139</b>	18.038.139	1.127.957	Direzionale	
75	TRIESTE - Via Roma n.17 ( 2° piano)	21/07/2000	ufficio, soffitta - sede collegio	<b>310.511</b>	310.511	13.524	Direzionale	
76	CASERTA - Via Santa Chiara snc edificio A (Traversa Via Appia n. 16)	18/10/2000	uffici, autorimessa, parcheggio	<b>9.023.869</b>	9.023.869	476.062	Direzionale	
77	ROMA - Via Simone Martini n. 126	29/09/2001	uffici, autorimessa, p.a. scoperti	<b>5.827.880</b>	5.827.880	209.157	Direzionale	
78	TREVISO - Viale della Repubblica n. 205 (1° piano)	17/10/2001	ufficio, 3 p.a. scoperti - sede collegio	<b>647.280</b>	647.280	0	Direzionale	
79	MASSA CARRARA - Via VII Luglio n. 16/B ( 3° piano)	14/12/2001	ufficio - sede collegio	<b>222.466</b>	222.466	9.859	Direzionale	
80	ROMA - Via di Valcannuta n. 195	20/02/2002		<b>1.324.480</b>	1.324.480	0	27.443 Residenziale	
81	ROMA - Via degli Aldobrandeschi nn. 105,107	27/06/2002	uffici, autorimessa	<b>6.309.691</b>	6.309.691	0	Direzionale	
82	ROMA - Via di Tor Fiorenza nn. 56,58	30/07/2002		<b>213.102</b>	213.102	0	1.081 Residenziale	