

ATTIVITA'		ANNO 2010	ANNO 2009	PASSIVITA'		ANNO 2010	ANNO 2009
a) verso imprese controllate				2) verso le banche			
b) verso imprese collegate				3) verso altri finanziatori			
c) verso lo Stato e altri soggetti pubblici				4) acconti			
d) verso altri				5) debiti verso fornitori		15.521.148,22	12.815.191,99
3) Altri titoli							
4) Crediti finanziari diversi							
Totale			0,00	6) rappresentati da titoli di credito			
				7) verso imprese controllate, collegate e controllanti			
Totale immobilizzazioni (B)		98.569,00	1.741.701,34	8) debiti tributari		500.514,48	435.069,33
				9) debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale		2.313.686,79	1.541.693,37
				10) debiti verso iscritti, soci e terzi per prestazioni dovute			
				11) debiti verso lo Stato ed altri soggetti pubblici		8.295.438,62	8.295.438,62
C) ATTIVO CIRCOLANTE							
I. Rimanenze							
1) materie prime, sussidiarie e di consumo							
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati				12) debiti diversi		21.721.053,93	15.704.232,46
3) lavori in corso							
4) prodotti finiti e merci							
5) acconti							
Totale			-				
II. Residui attivi, con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo							
1) Crediti verso utenti, clienti ecc.		22.763.163,72	16.049.235,91	Totale		48.351.842,04	38.791.625,77
				Totale debiti (E)		48.351.842,04	38.791.625,77
2) Crediti verso iscritti, soci e terzi							
3) Crediti verso imprese controllate e collegate							
4) Crediti verso lo Stato ed altri soggetti pubblici		5.654.237,22	5.419.599,19	F) RATEI E RISCONTI			
4-bis) Crediti tributari				1) Ratei passivi			
4-ter) Imposte anticipate				2) Risconti passivi			
5) Crediti verso altri		8.138.617,52	3.534.488,56	3) Aggio su prestiti			
				4) Riserve tecniche			
Totale		36.556.018,46	25.003.323,86	Totale ratei e risconti (F)			
				Totale passività		50.239.281,41	41.017.640,61

STATO PATRIMONIALE

ATTIVITA'	ANNO 2010	ANNO 2009	PASSIVITA'	ANNO 2010	ANNO 2009
III. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni					
1) Partecipazioni in imprese controllate					
2) Partecipazioni in imprese collegate					
3) Altre partecipazioni					
4) Altri titoli					
Totale	0	0,00			
IV. Disponibilità liquide					
1) depositi bancari e postali	1.403.195,23	1.084.379,41			
2) assegni					
3) denaro e valori in cassa					
Totale	1.403.195,23	1.084.379,41			
Totale attivo circolante (C)	37.959.213,69	26.087.703,07			
D) RATEI E RISCONTI					
1) Ratei attivi					
2) Risconti attivi					
Totale ratei e risconti (D)					
Totale attivo	38.364.489,61	28.136.111,33	Totale passivo e netto	38.364.489,61	28.136.111,33

ENTE PER LO SVILUPPO E LA TRASFORMAZIONE FONDIARIA IN PUGLIA LUCANIA ED IRPINIA

Nota integrativa ordinaria al bilancio chiuso
il 31/12/2010

Gli importi presenti sono espressi in unità di euro

Il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2010, evidenzia un'utile di esercizio pari ad Euro 2.280.762.

Sez.1 - CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI

I criteri di valutazione adottati per la redazione del bilancio, sono direttamente applicabili in ipotesi di gestioni commerciali o industriali svolte dall'ente come attività secondaria e strumentale; sono applicabili nei limiti della loro compatibilità con la natura dell'ente e le caratteristiche dell'attività esercitata

Immobilizzazioni immateriali:

Ai sensi dell'art 2427 p. 3-bis, C.C. si precisa che nel corso dell'esercizio, non sono state operate riduzione di valore alle immobilizzazioni immateriali, se non quelle connesse agli ammortamenti. Nell'effettuare gli ammortamenti, si è tenuto conto della prevedibile durata utile, del loro valore di mercato e del loro concorso alla futura produzione di risultati economici.

Immobilizzazioni materiali

Sono iscritte al costo di acquisizione, comprensivo degli oneri accessori e dei costi di diretta imputazione ai beni e sono esposte al netto dei rispettivi ammortamenti calcolati sulla base della residua possibilità di utilizzazione. Le immobilizzazioni sono ammortizzate in ogni esercizio, a quote costanti, sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alle residue possibilità di utilizzo dei beni.

Nella determinazione degli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali, si è tenuto conto della prevedibile durata utile delle stesse, del loro valore di mercato e del loro concorso alla futura produzione di risultati economici. L'inizio dell'ammortamento è fatto coincidere con il periodo di entrata in funzione dei beni. I cespiti completamente ammortizzati compaiono in bilancio, al loro costo storico, sin tanto che essi non siano stati alienati o rottamati.

Crediti: I crediti sono iscritti tra le attività della situazione patrimoniale al valore di presunto realizzo.

Disponibilità liquide: sono iscritte al valore nominale e sono costituite dal denaro in cassa e dai depositi di conto corrente.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato: il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nell'impegno della Società nei confronti dei singoli dipendenti, alla data di chiusura dell'esercizio.

Debiti: sono iscritti al loro valore nominale.

Debiti (o Crediti) per imposte correnti e differite sul reddito: Le imposte correnti comprendono le imposte che hanno gravato sull'esercizio.

Riconoscimento dei ricavi: i ricavi per la vendita dei servizi.

Sez.2 - MOVIMENTI DELLE IMMOBILIZZAZIONI

Immobilizzazioni immateriali

Codice Bilancio	
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI concessioni, licenze, marchi e diritti simili
Consistenza iniziale	6.973,01
Incremento	11.891,00
Consistenza finale	18.864,00

La voce immobilizzazioni immateriali comprende le concessioni, licenze, marchi e diritti simili per un importo finale pari a 18.864,00 euro.

Immobilizzazioni materiali

Codice Bilancio	
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI Terreni e fabbricati
Consistenza iniziale	1.642.777,37
Consistenza finale	1.642.777,37

Codice Bilancio	
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI Mobili e macchine d'ufficio
Consistenza iniziale	452.468,32
Quote ammortamento 2010	33.513,54
Consistenza finale	70.255,26

Codice Bilancio	
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI Software
Consistenza iniziale	6.973,01
Incrementi	18.864,00
Quote ammortamento 2010	5.463,00
Consistenza finale	18.050,01

Codice Bilancio	
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI Strumenti, macchine ed attrezzi
Consistenza iniziale	51.517,77
Quote ammortamento 2010	9.866,00
Consistenza finale	0

Le immobilizzazioni materiali comprendono la voce terreni e fabbricati aventi consistenza finale pari a 1.642.777,37 euro e la voce altri beni che comprende mobili e macchine d'ufficio aventi consistenza finale pari a 70.255,26 euro; software pari a 18.050,01 euro e la voce strumenti, macchine ed attrezzi interamente ammortizzati.

Sez.4 - ALTRE VOCI DELLO STATO PATRIMONIALE.**Sez.4 - ALTRE VOCI DELL'ATTIVO.**

Codice Bilancio	C II 1
Descrizione	ATTIVO CIRCOLANTE - Crediti v/utenti, clienti
Consistenza iniziale	16.049.235,91
incremento	6.713.927,81
Consistenza finale	22.763.163,72

Codice Bilancio	C II 4
Descrizione	ATTIVO CIRCOLANTE - Crediti v/lo Stato e altri soggetti pubblici
Consistenza iniziale	5.419.599,19
Incremento	234.638,03
Consistenza finale	5.654.237,22

Codice Bilancio	C II 5
Descrizione	ATTIVO CIRCOLANTE - Crediti v/altri
Consistenza iniziale	3.534.488,56
incremento	4.604.128,96
Consistenza finale	8.138.617,52

L'attivo circolante è costituito da crediti classificati come segue:

- Crediti v/utenti euro 22.763.163,72

Trattasi di servizi di somministrazione uso irriguo idroelettrico industriale.

- Crediti v/lo Stato e altri soggetti pubblici euro 5.654.237,22

Trattasi di proventi di progettazione per opere pubbliche di importo pari a euro 798.573,99 e di incasso importi lavori per opere pubbliche in concessione di importo pari a euro 4.855.663,23.

- Crediti v/altri euro 8.138.617,52

Tali crediti sono determinati dalla differenza tra il totale crediti e i crediti trasferiti da parte dello Stato che ammontano a euro - 306.706,92.

Codice Bilancio	C IV
Descrizione	ATTIVO CIRCOLANTE DISPONIBILITA' LIQUIDE - Depositi bancari e postali
Consistenza iniziale	1.084.379,41
Incremento	318.815,82
Consistenza finale	1.403.195,23

Le disponibilità liquide sono costituite da depositi bancari e postali che ammontano a euro 1.403.195,23.

Sez.4 - FONDI E T.F.R. -

Codice Bilancio	C
Descrizione	TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO
Consistenza iniziale	2.226.014,84
Decremento	338.575,47
Consistenza finale	1.887.439,37

Il TFR ammonta ad euro 1.887.439,37.

Sez.4 - ALTRE VOCI DEL PASSIVO.

Descrizione	DEBITI Verso fornitori esigibili entro l'esercizio successivo
Consistenza iniziale	12.815.191,99
Incrementi	2.705.956,23
Consistenza finale	15.521.148,22

La voce comprende uscite per l'acquisto di beni di consumo e di servizi

Codice Bilancio	D 03
Descrizione	DEBITI Debiti tributari
Consistenza iniziale	435.069,33
Incremento	65.445,15
Consistenza finale	500.514,48

I debiti tributari ammontano a euro 500.514,48. Trattasi di imposte, tasse e tributi vari.

Codice Bilancio	D 04
Descrizione	DEBITI Verso istituti di previdenza e sicurezza sociale
Consistenza iniziale	1.541.693,33
Incrementi	771.993,46
Consistenza finale	2.313.686,79

Trattasi di oneri previdenziali assistenziali a carico dell'Ente su impiegati e operai

Codice Bilancio	D 05
Descrizione	DEBITI Verso lo Stato e altri soggetti Pubblici
Consistenza iniziale	8.295.439,62
Consistenza finale	8.295.439,62

La voce comprende l'estinzione di anticipazioni su lavori in concessione

	D 12
Descrizione	DEBITI DIVERSI
Consistenza iniziale	15.704.232,46
Incrementi	6.016.821,47
Consistenza finale	21.721.053,93

Trattasi di uscite per

- organi dell'Ente
- oneri per il personale in attività di servizio
- uscite non classificabili in altre voci
- acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari
- partite di giro

Sez.7 - VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO.

PATRIMONIO NETTO

Il Patrimonio netto della Società al 31.12.2010 è pari a Euro -11.874.791,80

Le variazioni intervenute sono riportate nella seguente tabella:

Descrizione	31.12.2009	Decrementi	Saldo finale
A)-PATRIMONIO NETTO	12.861.529,28	1.006.737,48	11.874.791,80
I)-Capitale			
IV)-Riserva legale			
VII)-Altre riserve			
-Riserva c/futuro aumento			
- riserva straordinaria			
-Riserva per arrotondamento unità di euro			
Riserva di rivalutazione legge 185/2008			
Altre riserve di utili			
VIII)-Utili (perdite) a nuovo			
IX)-Utile (perdita) d'eserc	3.406.071,82	1.125.309,31	2.280.762,51

PROSPETTO DI DISTRIBUIBILITA' DELLE RISERVE

Ai sensi dell'art. 2427 Comma 1, n. 7 bis, del Codice Civile si riporta il prospetto relativo alla distribuibilità ed utilizzabilità delle Riserve.

Descrizione	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
I)-Capitale	- 14.155.554, 31		
- riserva legale			
-riserve straordinarie			
II)-riserva RIVALUT. L.185/2008			
III) riserva c/aumento capitale sociale			
-riserva a copertura di perdita			
VIII)-Utili (perdite) a nuovo			
IX)-Utile (perdita) d'eserc	2280762,51	A B	

Legenda:

A: per aumento di capitale

B: per copertura perdite

Sez. 7 - CONTO ECONOMICO.**A) Valore della produzione**

	A
Descrizione	PROVENTI E CORRISPETTIVI PER LA PRODUZIONE DELLE PRESTAZIONI E/O SERVIZI
Consistenza iniziale	11.968.825,15
Incrementi	3.027.209,59
Consistenza finale	14.996.034,74

	A
Descrizione	ALTRI RICAVI E PROVENTI, CON SEPARATA INDICAZIONE DEI CONTRIBUTI DI COMPETENZA DELL'ESERCIZIO
Consistenza iniziale	1.160.298,50
Decremento	945.496,26
Consistenza finale	214.802,24

Il Valore della produzione ammonta a euro **15.210.836,98** ed è generato da proventi e corrispettivi per la produzione delle prestazioni e/o servizi per 14.996.034,74 euro e altri ricavi e proventi per euro 214.802,24.

Trattasi di proventi e corrispettivi per la produzione delle prestazioni e/o servizi di:

- Servizio di somministrazione risorsa idrica-uso irriguo euro 4.496.132,12
- Servizio di somministrazione risorsa idrica-uso civile euro 7.771.110,29
- Servizio di somministrazione risorsa idrica-uso industriale euro 2.552.143,59
- Proventi per progettazione e realizzazione in concessione di opere pubbliche euro 176.648,73

I ricavi e proventi sono:

- Affitti di immobili euro 90.348,93
- Recuperi e rimborsi diversi euro 34.104,38

B) Costi della produzione

Il costo della produzione è stato classificato sulla base dei codici di conto riportati nella contabilità finanziaria.

COSTI DELLA PRODUZIONE PERSONALE		
10201	1.350.302,77	,
10202	3.290.423,56	
10203	1.407.780,06	
10204	0,00	
10205	197.333,61	
10206	861.448,23	
10207	399.555,82	
10208	4.600,00	
10209	446,49	
10211	21.926,95	
10212	12.180,48	
21501	333.485,00	
21502	0,00	
10210	27.195,60	
	7.906.678,57	
SERVIZI		
10401	3.591.204,11	
10404	1.153,70	
10407	340,64	
10409	49.191,57	
10410	9.683,96	
10411	18.636,45	
10412	1.630,17	
10413	72.662,10	
10414	1.186,80	
10415	24.066,38	
10416	3.092,08	
10417	89.865,49	
10418	5.206,50	
10419	67.226,04	
10420	21.875,40	
10421	0,00	
10422	2.197,80	
10423	0,00	
10424	16.998,28	
10425	101.364,26	
10426	0,00	
11001	329.896,16	
31601	0,00	
10101	100.000,00	
10102	13.046,00	

21204			
	4.520.523,89	0,00	
SPESA PER GODIMENTO BENI DI TERZI			
10406	541.405,67		
10408	4.662,98		
	546.068,65		
ONERI DIVERSI DI GESTIONE			
10901	0,00		
11007			
	0,00		

C) Proventi e oneri finanziari

PROVENTI FINANZIARI			
30804	1.064,38		
		1.064,38	
ONERI FINANZIARI			
10701	193.860,80		
	193.860,80		
IMPOSTE			
10801	222.398,35		

**PROGRESSIONE DEL DISAVANZO / AVANZO NEL CORSO DEGLI ESERCIZI
a partire dall'introduzione dell'euro**

Disavanzo economico al 31/12/2001 (in €uro)		21.932.413,88
Disavanzo economico esercizio 2002		15.506.279,54
Disavanzo economico al 31/12/2002		37.438.693,42
Disavanzo economico esercizio 2003		12.404.001,18
Disavanzo economico al 31/12/2003		49.842.694,60
Avanzo economico esercizio 2004	892.303,41	
Disavanzo economico al 31/12/2004		48.950.391,19
Avanzo economico esercizio 2005	1.198.193,37	
Disavanzo economico al 31/12/2005		47.752.197,82
Disavanzo economico esercizio 2006		6.058.906,94
Disavanzo economico al 31/12/2006		53.811.104,76
Avanzo economico esercizio 2007	3.671.411,16	
Disavanzo economico al 31/12/2007		50.139.693,60
Disavanzo economico esercizio 2008	2.254.884,39	
Disavanzo economico al 31/12/2008		52.394.577,99
Avanzo economico esercizio 2009	3.406.072,81	
Disavanzo economico al 31/12/2009		48.988.505
Avanzo economico esercizio 2010	2.280.762,51	
Disavanzo economico al 31/12/2010		46.707.743

CONSISTENZA DEL PERSONALE

La consistenza del personale al 31/12/2010 è la seguente:

DIRIGENTI	0
AREA C	21
AREA B	5
AREA A	-
AREA X QUALIFICA PROFESSIONALE	8
OPERAI A TEMPO DETERMINATO	92
OPERAI A TEMPO INDETERMINATO	15
IMPIEGATO A TEMPO INDETERMINATO	1

PIANO DI AMMORTAMENTO 2010

CAT. A Mobili e macchine d'ufficio (10%)									
Anno	Capitale iniziale	Variazioni anni prec.	Variazioni intervenute nel 2010	Capitale da ammortizzare	Importo ammortizzato	Variazioni 2010 alle quote amm. anni precedenti	Importo residuo da ammortizzare	Quote 2010	Quote anni futuri
	A	B	C	D=(A-B)-C	E	F	G=D-E	H	I=G-H
1997	227.189,165			227.189,165	227.189,165		0		0
1998	84.412,522	-336.000		84.076,522	75.668,869		8.407,653	8.407,653	0
1999	195.964,800			195.964,800	156.771,840		39.192,960	19.596,480	19.596,480
2000	224.843,064			224.843,064	157.390,144		67.452,920	22.484,306	44.968,613
2001	5.436,000			5.436,000	3.261,600		2.174,400	543,600	1.630,800
Sommano	737.845,551	-336.000		737.509,551	620.281,618		117.227,933	51.032,039	66.195,893
Euro	381.065,43	-173,53		380.891,90	320.348,72		60.543,17	26.355,85	34.187,33
2002	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2003	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2004	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2005	18.760,40	-	-	18.760,40	9.380,20	-	9.380,20	1.876,04	7.504,16
2006	31.261,35	-	-	31.261,35	12.504,55	-	18.756,80	3.126,14	15.630,67
2007	21.555,18	-	-	21.555,18	6.466,56	-	15.088,62	2.155,52	12.933,11
2008	-	-	-	-	0,00	-	0,00	0,00	0,00
2009	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2010	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sommano	452.642,36	-173,53	0,00	452.468,83	348.700,03	0,00	103.768,80	33.513,54	70.255,26
CAT. software (33,33%)									
2009	6.973,01			6.973,01	2.324,00		4.649,01	2.324,00	2.325,01
2010	18.864,00			18.864,00	0,00		18.864,00	3.139,00	15.725,00
Sommano	25.837,01			25.837,01	2.324,00		23.513,01	5.463,00	18.050,01
CAT. B Strumenti, macchine ed attrezzi (20%)									
Anno	Capitale iniziale	Variazioni anni prec.	Variazioni intervenute nel 2010	Capitale da ammortizzare	Importo ammortizzato	Variazioni 2010 alle quote amm. anni precedenti	Importo residuo da ammortizzare	Quote 2010	Quote anni futuri
	A	B	C	D=(A-B)-C	E	F	G=D-E	H	I=G-H
2002	2.187,77			2.187,77	2.187,77		0,00		0,00
2003	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2004	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2005	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2006	49.330,00	-	-	49.330,00	39.464,00	-	9.866,00	9.866,00	0,00
2007	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2008	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2009	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2010	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sommano	51.517,77	0,00	0,00	51.517,77	41.651,77	0,00	9.866,00	9.866,00	0,00
CAT. C Automezzi (30% per tre anni, 10% per il quarto anno)									
Anno	Capitale iniziale	Variazioni anni prec.	Variazioni intervenute nel 2009	Capitale da ammortizzare	Importo ammortizzato	Variazioni 2010 alle quote amm. anni precedenti	Importo residuo da ammortizzare	Quote 2010	Quote anni futuri
	A	B	C	D=(A-B)-C	E	F	G=D-E	H	I=G-H
2002-08	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sommano	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale €	529.997,14	-173,53		529.823,61	392.675,80		137.147,81	48.842,54	88.305,27

PAGINA BIANCA