

Costo totale portieri	Costo a carico cassa	Recupero su inquilini
766.675,53	108.325,08	658.350,45

Per ulteriori dettagli di tali spese si rimanda a quanto esposto nella voce "Personale".

Assicurazioni immobili

Comprendono gli oneri sostenuti per la polizza assicurativa globale stipulata sugli immobili per incendio, responsabilità civile, danni, etc.. La voce di costo è sostanzialmente in linea con l'esercizio precedente in considerazione del fatto che le modifiche intervenute sul patrimonio avevano già prodotto effetti in termini di premi e non ce ne sono state di nuove in corso d'anno.

La voce "assicurazioni" nel suo complesso rimane oggetto di continua razionalizzazione finalizzata al suo calmieramento.

Riparazione straordinaria

La voce accoglie tutti gli interventi sugli immobili effettuati in via straordinaria riferiti a lavori che non comportano un incremento del valore dello stabile e registra nel 2011 un decremento del 42% circa rispetto al 2010.

Come per gli esercizi passati si sottolinea che la

tipologia di spesa di maggiore incidenza fra quelle che ricadono nella categoria è la ristrutturazione delle unità abitative riprese in consegna, consistente nell'adeguamento dell'impianto elettrico e nel rifacimento dei servizi igienici in ottemperanza alla politica di riqualificazione degli immobili avviata nel 2000 dal CDA (delibera del 14/1/2000). Il peso di tale tipologia di spesa sul totale della voce scende al 53% circa contro il 73% circa del 2010 e, singolarmente considerata, registra un decremento del 57% per effetto delle flessioni registrate sia nel numero degli interventi eseguiti che nell'importo medio. Per quanto riguarda le altre tipologie di spesa che incidono su tale posta di bilancio si registra un incremento minimo pari allo 0,28% come conseguenza degli aumenti osservati per gli interventi sugli impianti elevatori (23% circa), sulle centrali termiche (assenti nel 2010) e per gli interventi di importanti dimensioni (20% circa) a fronte della flessione evidenziata dagli interventi di piccola entità (-19% circa).

Per un'analisi maggiormente dettagliata delle spese sostenute a carico del singolo stabile si rimanda alla sezione tecnica degli allegati alla nota integrativa dove sarà possibile verificare la ripartizione in centri di costo così come comunicato in corso d'anno dal Servizio Immobiliare.

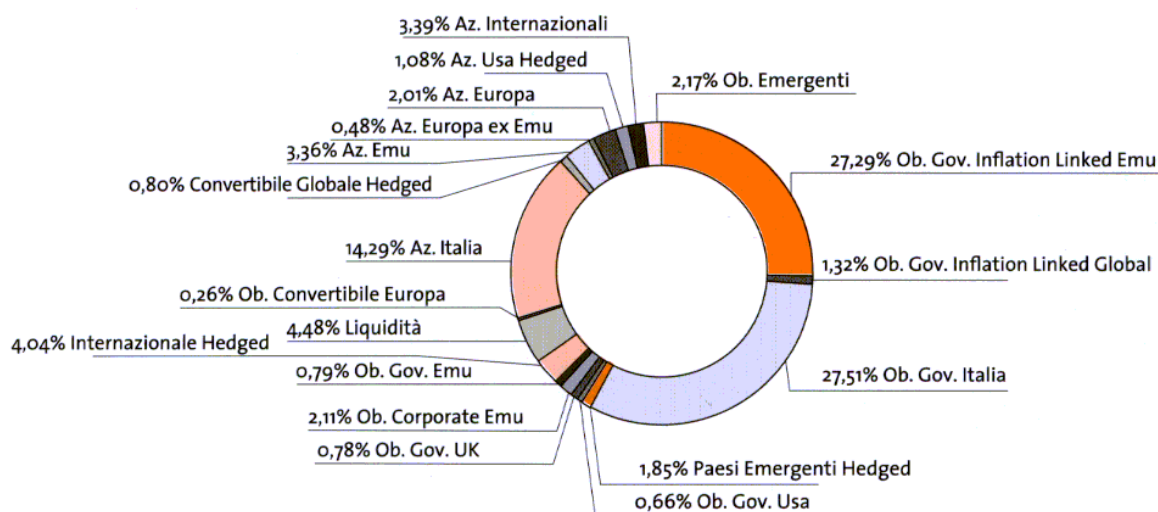
Gestione mobiliare

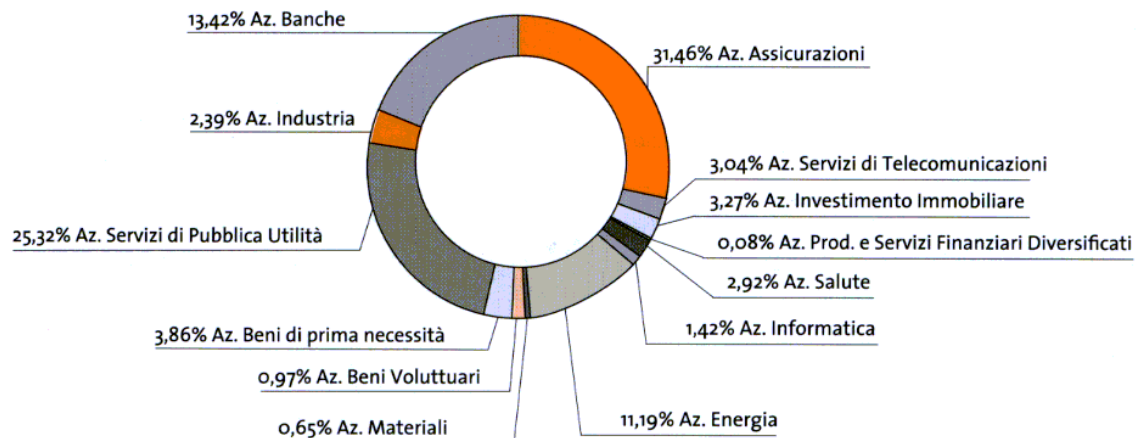
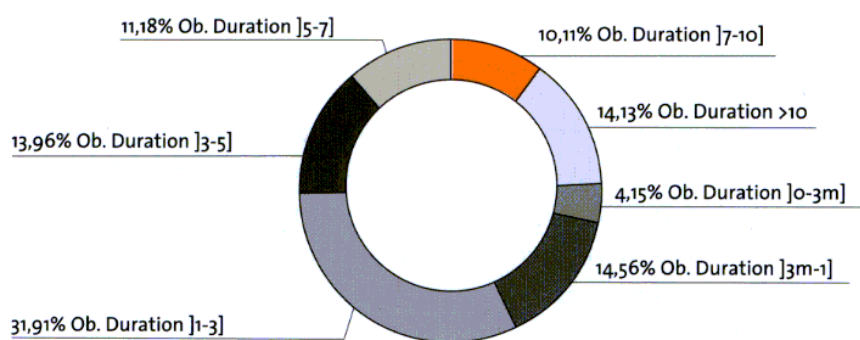
Ricavi	Valore al 31-12-2011	Valore al 31-12-2010
TOTALE	164.399.654,03	199.602.944,19
Interessi su obbligazioni e corporate	1.430.069,70	1.466.359,70
Interessi su titoli dello Stato	74.892.281,27	70.466.652,74
Interessi di c/c su c/c 40000	4.844.236,81	3.735.989,49
Interessi su impieghi a breve termine	408.982,06	697.597,36
Interessi su c/c 41000	42.578,03	26.489,98
Interessi su c/c 43000	10,79	26,81
Interessi su c/gestioni SGR e Cash Plus esterne	16.873,52	6.626,24
Interessi vari su c/c postali	1.302.492,21	42.741,64
Interessi sul c/c n.40020	1.354,59	955,93
Interessi sul c/c n.40021	3.506,77	2.293,68
Interessi da mutui e prestiti ai dipendenti	16.796,61	15.766,35
Dividendi azionari	34.516.460,60	29.582.613,99
Proventi finanziari diversi	10.171.701,75	6.929.723,96
Plusvalore su titoli	8.623.141,74	49.862.715,48
Interessi diversi	2.613.649,44	3.396.557,53
Proventi su gestioni mobiliari SGR	12.540.104,99	21.964.207,72
Proventi su gestioni CASH PLUS	1.739.073,35	332.909,28
Interessi att. in c/gestione SGR	7.799.015,78	7.909.466,91
Interessi att. in c/gestione CASH PLUS	1.681.745,99	621.051,43
Interessi attivi su scarti di emissione	1.383.275,80	1.232.868,09
Interessi attivi su scarti di negoziazione	295.082,23	0
Premi derivanti da gestione diretta	77.220,00	1.309.329,88

Costi	Valore al 31-12-2011	Valore al 31-12-2010
Totale	20.235.141,65	11.521.937,04
Altri Oneri finanziari	762.996,96	1.691.544,48
Oneri fin. derivanti da op.mob. (Minusvalore da SGR)	13.727.775,71	5.981.538,99
Oneri fin. derivanti da op. mob.(Minusval. da gest. dir.)	1.124.697,17	776.305,75
Oneri fin. derivanti da op. mob. (Min. da CASH PLUS)	1.684.565,43	580.576,56
Spese bancarie	2.455.585,73	2.034.818,37
Interessi passivi su scarti di emissione	115.390,86	105.685,27
Interessi passivi su scarti di negoziazione	364.129,79	351.467,62

Per commentare i risultati economici conseguiti dalla gestione finanziaria della Cassa saranno utilizzati a supporto alcuni grafici elaborati da Prometeia (Advisor indipendente) che da gennaio 2006 elabora mensilmente "l'analisi della performance e del rischio" dell'intero portafoglio dell'Ente per integrare le valutazioni contabili con alcune rappresentazioni finanziarie espressive del portafoglio detenuto al 31.12.2011.

Composizione del portafoglio a gestione diretta organizzato per asset type geografico



Focus sul portafoglio AZIONARIO a gestione diretta organizzato per asset type settoriale**Focus sul portafoglio OBBLIGAZIONARIO a gestione diretta per duration**

L'operatività, tramite *delibere di acquisti/vendite* nel comparto azionario assunte ed eseguite nel corso del 2011, ha comportato le seguenti movimentazioni:

Settore Assicurati ¹		Settore Bancario		Settore utilities-industrial	
Quantità	Titoli	Quantità	Titoli	Quantità	Titoli
48.785.514,20	GENERALI	19.982.295,00	MEDIOBANCA	49.986.677,29	ENEL
48.785.514,20	Totale	19.982.295,00	Totale	49.986.677,29	Totale

Con riferimento al comparto *obbligazionario governativo*:

- si è proceduto a vendite di BTP per circa 101 milioni di Euro;
- sono stati effettuati acquisti titoli inflation linked per circa 225 milioni di Euro e vendite per circa 50 milioni di Euro;
- sono stati acquistati titoli esteri in Euro per circa 26 milioni;
- sono stati acquistati CCT circa 99 milioni di Euro;

Per cercare di ottimizzare la gestione del portafoglio in chiave ALM a decorrere dal 2011 (come dimostrano le delibere assunte a decorrere da fine luglio) il Consiglio di Amministrazione, dopo aver esaminato la frontiera efficiente corrispondente ad un funding ratio ventennale pari al 49%, ha scelto di spostarsi su un asset allocation a maggiore capitalizzazione del patrimonio, aumentandone leggermente la volatilità. La possibilità di poter gestire le poste dell'attivo in funzione della copertura del passivo e dei suoi rischi (quali ad esempio il peso dell'inflazione sull'erogazione delle pensioni) ha suggerito l'individuazione di titoli classificabili "core" per la gestione strategica della Cassa. Le posizioni "core" corrispondono a tutte quelle posizioni sottratte dall'operatività di breve-medio

periodo che tendono a garantire il rendimento reale target dell'ALM con la minore discontinuità possibile e che siano anche significative per le condizioni economico politiche che rappresentano a livello italiano per storia e tradizione e che in quanto tali vengono considerati "primari" per l'attività dell'Ente. Tutto questo si è tradotto nella delibera del CDA del 15-12-2011 con cui si è proceduto all'immobilizzazione di circa 921 milioni di Euro di BTP inflation link compresi tutti gli acquisti effettuati nell'esercizio nonché, sul fronte azionario, all'immobilizzazione dei titoli Generali, Enel e Mediobanca anch'essi oggetto di acquisti nell'anno secondo le quantità dettagliate nella tabella precedente e per un controvalore complessivo di circa 218 milioni di Euro.

Per gli acquisti inerenti obbligazioni convertibili, fondi obbligazionari, private, e fondi immobiliari si rimanda alla descrizione del circolante.

La valutazione effettuata da Prometeia sul portafoglio mobiliare a gestione esterna (che si ricorda essere a benchmark) ha rilevato una performance finanziaria positiva da inizio anno pari al 2,09%.

I rendimenti finanziari delle singole gestioni in delega sono riepilogati nello schema sottostante:

Rendimenti Lordi del Portafoglio In Delega

	Rendimento da inizio anno			Rendimento ultimo mese	
	Portafoglio	Benchmark	Peso medio	Portafoglio	Benchmark
DUEMME - Gestione bilanciata 70/30	2,31	-1,51	35,20%	3,91	3,45
GENERALI AM - Gestione bilanciata 70/30	-0,47	-1,51	38,20%	4,43	3,45
PIONEER - Gestione bilanciata 70/30	-0,18	-1,51	26,59%	3,29	3,45
Portafoglio in Delega	0,58	-1,51	100,00%	3,94	3,45

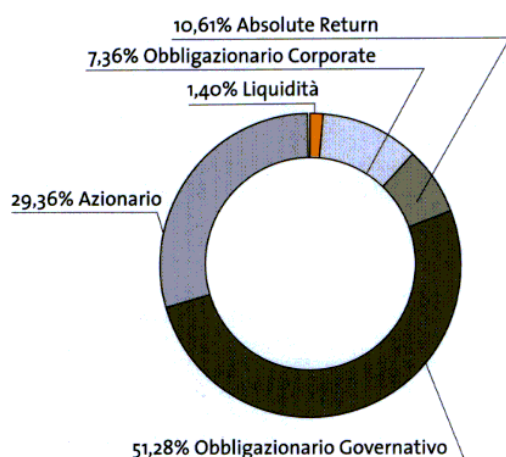
* Le gestioni cash plus non rientrano nel calcolo delle performance del portafoglio in delega stante l'assenza di un benchmark propriamente inteso

** In neretto vengono indicate le gestioni che hanno sovraperformato il benchmark nell'orizzonte temporale considerato, in arancio quelle che lo hanno sottoperformato.

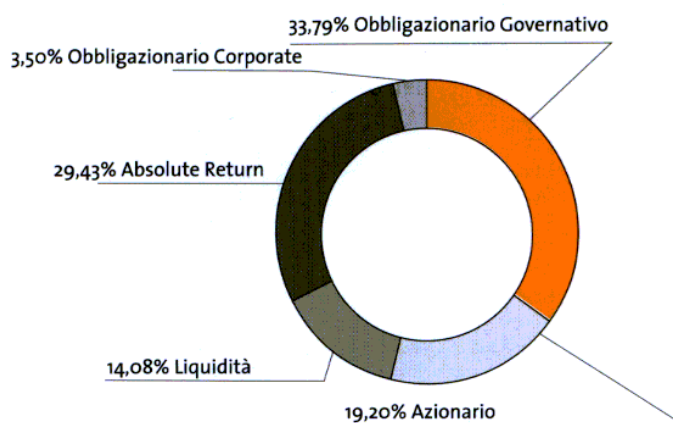
In merito alle gestioni Cash Plus avviate in data 1/9/2010, si evidenzia che alla data del 31.12.11 i rendimenti della gestione diretta ed esterna risultano essere rispettivamente pari a - 5,21% e - 0,66% contro

un risultato target pari a 3,45%. A livello di composizione il portafoglio dei due gestori cash plus risulta il seguente:

Gestione diretta: 30 posizioni



Gestione Schroders: 84 posizioni



La valutazione effettuata da Prometeia sul portafoglio mobiliare a gestione diretta (che si ricorda essere analoga ad un Total Return piuttosto che ad una gestione a benchmark) ha rilevato una performance finanziaria da inizio anno pari al - 11,19% contro il rendimento target di 5,30%.

Per un'analisi comparata dei rendimenti dei portafogli (a gestione diretta e non) si allegano nel prospetto a seguire i dati "puramente contabili" estrapolati dal bilancio nel quale è possibile verificare il rendimento e le voci più significative in base all'impostazione seguita negli anni pregressi per consentire confronti omogenei. Per una corretta interpretazione dei dati che seguono è doveroso fare delle premesse:

- i costi ed i ricavi dell'area finanza sono stati rilevati in ossequio al criterio di competenza economica;
- il rendimento contabile e quello finanziario seguono tecniche di quantificazione che non sono confrontabili tra loro; infatti mentre in termini finanziari il conteggio viene effettuato mettendo a

confronto il patrimonio iniziale e quello finale valorizzati secondo i prezzi di mercato per determinare l'aumento o diminuzione del valore, nella simulazione contabile il costo medio ponderato (oltre ad escludere le plusvalenze implicite non contabilizzate che rientrano invece nel conteggio del rendimento finanziario), rendendo omogenei i portafogli, appiattisce l'attività e il contributo della singola gestione.

ANALISI DELLE REDDITIVITÀ DEL PATRIMONIO MOBILIARE
 (ad esclusione delle obbligazioni fondiarie e delle liquidità)

Patrimonio	Valori mobiliari	Utile/Perdite su cambi	Riprese di valore	Svalutazione	Valore al 31-12-2011
PATRIMONIO MOBILIARE	4.571.882.720,39	0,00	3.680.613,99	250.380.981,75	4.325.182.352,63
Gestione diretta	4.151.705.792,31	0,00	3.157.824,76	231.798.229,23	3.923.065.387,84
Immobilizzazioni	2.151.530.870,88	0,00	0,00	0,00	2.151.530.870,88
Titoli di Stato	1.391.598.576,59		0,00	0,00	1.391.598.576,59
Azioni	578.195.916,28		0,00	0,00	578.195.916,28
Private equity	40.215.784,44		0,00	0,00	40.215.784,44
Altri fondi	20.912.206,59		0,00	0,00	20.912.206,59
Fondi e certificati immobiliari	120.608.386,98		0,00	0,00	120.608.386,98
Circolante	2.000.174.921,43	0,00	3.157.824,76	231.798.229,23	1.771.534.516,96
BTP	479.702.697,42		0,00	62.199.520,60	417.503.176,82
CCT	342.575.498,31		0,00	56.372.248,31	286.203.250,00
Titoli esteri in Euro	25.832.132,86		0,00	0,00	25.832.132,86
Titoli indicizzati	30.889.979,03		0,00	0,00	30.889.979,03
Titoli indicizzati in valuta	19.783.922,37		0,00	0,00	19.783.922,37
Titoli Stato in valuta	21.489.651,46		0,00	0,00	21.489.651,46
Obbligazioni Repubblica of Italy	15.000.000,00		0,00	2.749.500,00	12.250.500,00
Fondi obbligazionari	370.980.253,40		149.770,44	4.536.042,69	366.593.981,15
Azioni	292.178.819,73		2.761.894,46	70.541.893,07	224.398.821,12
ETF e fondi azionari	326.415.592,23		246.159,86	32.669.553,02	293.992.199,07
Obbligazioni Corporate	35.270.041,53		0,00	252.346,12	35.017.695,41
Fondi Convertibili	40.056.333,09		0,00	2.477.125,42	37.579.207,67
Gestione SGR	327.915.818,51	0,00	221.738,30	12.811.356,56	315.326.200,25
Pioneer	87.378.482,93		139.450,91	3.117.274,75	84.400.659,09
Generali-ass-manag.	123.692.617,68		75.189,04	5.974.106,64	117.793.700,08
Duemme	116.844.717,90		7.098,35	3.719.975,17	113.131.841,08
Gestioni Cash Plus	92.261.109,57	0,00	301.050,93	5.771.395,96	86.790.764,54
Schroders	42.738.807,93		271.480,48	872.203,97	42.138.084,44
Cash plus interno	49.522.301,64		29.570,45	4.899.191,99	44.652.680,10

Descrizione	Dividendi proventi	Interessi attivi	Plusvalore	Minusvalore
Gestione diretta	40.768.308,13	76.322.350,97	8.623.141,74	1.124.697,17
SGR (*)	2.754.755,56	7.799.015,78	12.540.104,99	13.727.775,71
Pioneer	696.546,62	2.464.197,49	3.515.395,11	3.854.747,96
Generali-ass-manag.	1.319.059,63	3.040.631,96	5.059.641,23	7.437.720,74
Duemme	739.149,63	2.294.186,33	3.965.068,65	2.435.307,01
Gestioni Cash Plus	655.193,14	1.681.745,99	1.739.073,35	1.684.565,43
Schroders	354.027,96	608.352,51	1.308.218,09	1.421.009,98
Cash plus interno	301.165,18	1.073.393,48	430.855,26	263.555,45
TOTALE	44.178.256,83	85.803.112,74	22.902.320,08	16.537.038,31

(*) Non vengono considerate le voci di ricavo relative alle gestioni chiuse pari a complessivi € 3.487,27

Indicatori di Redditività	Lordi	Netti da minusvalenze
Gestione diretta	125.713.800,84	124.589.103,67
Valore patrimonio 2011	3.923.065.387,84	3.923.065.387,84
SGR	23.093.876,33	9.366.100,62
Valore patrimonio 2011	315.326.200,25	315.326.200,25
Cash plus	4.076.012,48	2.391.447,05
Valore patrimonio 2011	86.790.764,54	86.790.764,54
TOTALE	152.883.689,65	136.346.651,34
Valore patrimonio 2011	4.325.182.352,63	4.325.182.352,63

Per completezza di esposizione si allega il dettaglio della composizione dei dividendi articolati tra la gestione diretta e indiretta e rimandando agli allegati di bilancio la scomposizione analitica.

Descrizione	Valori al 31-12-2011	Valori al 31-12-2010
Dividendi azionari a gestione diretta	31.103.024,63	26.645.627,45
Dividendi az. c/gest. Pioneer-Europlus	696.546,62	655.695,20
Dividendi az. c/gest. Generali A. M.	1.319.059,63	1.257.312,46
Dividendi az. c/gest. Duemme	739.149,31	776.286,87
Dividendi az. c/gest. Morgan Stanley	3.487,27	115.473,37
Dividendi az. c/gest. Merrill Lynch	0,00	2.044,54
Dividendi az. Cash Plus Schroders	354.027,96	36.299,10
Dividendi az. Cash Plus gestione diretta	301.165,18	93.875,00
	34.516.460,60	29.582.613,99

A seguire la ripartizione dei dettagli inerenti le SGR e le gestioni Cash Plus che scompongono le voci di bilancio inerenti le gestioni esterne individualmente attribuite:

- dividendi, interessi attivi in c/gestione, interessi di liquidità, proventi finanziari diversi (plus) e utile su cambi;
- oneri finanziari (minus), spese bancarie, commissioni di over performance e perdite su cambi (altro).

In merito alle Commissioni di Over Performance (indicate cumulativamente con gli utili e perdite su cambi) si precisa che sono state erogate per circa 209 mila euro a Pioneer e per circa 477 mila euro a Duemme

CASH PLUS	Descrizione	Ricavi	Costi	Saldo
Schroders	Dividendi	354.027,96		
	Interessi att in c/gest.	608.352,51		
	Interessi di liquidità	2.847,27		
	Plus/minus	1.308.218,09	1.421.009,98	
	Spese Bancarie		286.084,41	
	Altro	351.664,73	71.706,37	846.309,80
Gestione Diretta	Dividendi	301.165,18		
	Interessi att in c/gest.	1.073.393,48		
	Interessi di liquidità	905,15		
	Plus/minus	430.855,26	263.555,45	
	Spese Bancarie		39.176,59	
	Altro	1.736,88	2.290,93	1.503.032,98

SGR	Descrizione	Ricavi	Costi	Saldo
Pioneer	Dividendi	696.546,62		
	Interessi attiv c/gest.	2.464.197,49		
	Interessi di liquidità	6.178,31		
	Plus/minus	3.515.395,11	3.854.747,96	
	Spese Bancarie		247.415,85	
	Altro	6.602,35	208.735,22	2.378.020,85
Generali A. M.	Dividendi	1.319.059,63		
	Interessi attiv c/gest.	3.040.631,96		
	Interessi di liquidità	7.844,53		
	Plus/minus	5.059.641,23	7.437.720,74	
	Spese Bancarie		195.080,40	
	Altro	125.906,05		1.920.282,26
Duemme	Dividendi	739.149,31		
	Interessi attiv c/gest.	2.294.186,33		
	Interessi di liquidità			
	Plus/minus	3.965.068,65	2.435.307,01	
	Spese Bancarie		125.620,98	
	Altro	11,74	477.107,89	3.960.380,15
Morgan Stanley	Dividendi	3.487,27		
	Interessi attiv c/gest.			
	Interessi di liquidità	3,41		
	Plus/minus			
	Spese Bancarie			
	Altro		188,29	3.302,39

Rettifiche di valori

Descrizione	Valore al 31-12-2011	Valore al 31-12-2010
Rettifiche di valori	3.680.613,99	12.915.962,49
Rivalutazione titoli per ripristino valore	3.680.613,99	12.915.962,49

.Rivalutazione titoli per ripristino di valore

L'articolo 2426 del Codice Civile prescrive il ripristino di valore dei titoli, fino al massimo del costo originario, nel caso in cui vengano meno le ragioni che avevano indotto ad una svalutazione negli esercizi precedenti. Laddove il raffronto con i prezzi di mercato al 31/12/2011 ha evidenziato un rialzo rispetto al valore di iscrizione in bilancio si è proceduto alla loro rivalutazione seguendo:

- per i titoli del circolante il confronto ed il ripristino fino a concorrenza della media del mese di dicembre (di cui circa 2,8 milioni di Euro attinenti alla gestione diretta "azionaria", circa 400 mila Euro attinenti alla gestione ETF e fondi, il residuo alle gestioni patrimoniali esterne);
 - per i titoli immobilizzati il confronto ed il ripristino fino a concorrenza della media del semestre. Al 31.12.2011 non è stata effettuata alcuna ripresa di valore sui titoli dell'attivo immobilizzato.
- La contabilizzazione del "ripristino di valore" così determinato, che ammonta a circa 3,7 milioni di Euro, ha permesso di recuperare parzialmente la svalutazione rilevata precedentemente.

Rettifiche di costi

Descrizione	Valore al 31-12-2011	Valore al 31-12-2010
Rettifiche di costi	2.684.479,76	3.129.304,61
Pensioni reintroitate	1.653.068,21	2.061.752,18
Recupero maggiorazioni ex-combattenti	365.648,83	396.788,54
Recuperi e rimborsi diversi	7.412,27	8.301,24
Recuperi spese portierato	658.350,45	662.462,65

Le “rettifiche di costi” (che contabilmente rappresentano componenti positive di reddito in quanto rilevano delle riduzioni di costi accertati nell’anno) nel 2011 ammontano complessivamente ad Euro 2.684.479,76 con un decremento del 14,21% rispetto al dato consuntivato nel 2010.

Nel dettaglio l’importo è principalmente costituito da:

- “Pensioni reintroitate” per Euro 1.653.068,21 (-19,82% rispetto al 2010) di cui:
 - circa 1,590 milioni di Euro relativi agli assegni di pensione 2010 non dovuti a seguito della comunicazione del decesso del beneficiario. Di questi, circa 254 mila Euro accertati per competenza al 31.12.2010 ma non ancora restituiti;
 - circa 64 mila Euro relativi al recupero di somme afferenti la rideterminazione di trattamenti pensionistici in seguito alla nuova definizione di

alcuni dati reddituali;

- “Recupero maggiorazioni ex combattenti” per Euro 365.648,83 (-7,85% rispetto al 2010) quale anticipo ai pensionati nel corso del 2011 effettuato a tale titolo per conto del Ministero dell’Economia e delle Finanze che provvede successivamente, su presentazione di istanza da parte dell’Ente, al rimborso degli importi versati;
- “Recuperi spese portierato” per Euro 658.350,45 (-0,62% rispetto al 2010) relativi alle spese di portierato dell’anno 2010 per le quali si procede al recupero sugli inquilini degli stabili di proprietà dell’Ente nella misura determinata dagli Uffici sulla base della normativa vigente e di quanto disposto dal Consiglio di Amministrazione in materia di contratti di locazione immobiliare.

Proventi straordinari

Descrizione	Valore al 31-12-2011	Valore al 31-12-2010
Proventi straordinari	52.625.908,33	22.581.359,51
Sopravvenienze attive	42.018.260,19	22.564.335,25
Insussistenze del passivo	10.607.465,24	17.024,26
Plusvalenze	182,90	0

I proventi straordinari rappresentano componenti positivi di reddito considerati tali sulla base di quanto indicato dal principio contabile OIC 12 e dal “Documento Interpretativo 1”. Si tratta di plusvalenze e sopravvenienze attive derivanti da fatti per i quali la fonte del provento o è estranea all'attività ordinaria svolta dall'ente o è relativa a componenti positivi relativi ad esercizi precedenti. Nel caso della Cassa l'uso dei componenti straordinari attiene normalmente alle rilevazioni contabili di fenomeni di competenza di anni pregressi.

Sopravvenienze attive

Si riporta di seguito la natura e gli importi delle sopravvenienze attive:

Descrizione	Valore al 31-12-2011	Valore al 31-12-2010	Variazione
Sopravvenienze attive	42.018.260,19	22.564.335,25	19.453.924,94
Sopravvenienze attive per contributi arretrati	41.252.398,52	21.784.944,47	19.467.454,05
Sopravvenienze attive su pensioni	586.259,34	560.202,15	26.057,19
Sopravvenienze attive varie	179.602,33	219.188,63	-39.586,30

Sopravvenienze per contributi arretrati – per la natura che è propria dei conti inerenti le sopravvenienze, in quanto espressione di eventi di pertinenza di esercizi precedenti ma dei quali si ha conoscenza soltanto successivamente, essi possono presentare, nel dato di consuntivo, un andamento fortemente altalenante da un esercizio all'altro rendendo poco indicativa la percentuale di scostamento tra i due.

L'importo pari ad Euro 41.252.398,52 si riferisce quindi a quote di ricavi che, seppur di competenza degli esercizi precedenti, si sono manifestati nel corso del 2011. Per una migliore lettura del dato di bilancio, si precisa che esso è costituito:

- l' 89,2%, pari a circa 36,8 milioni di Euro, da sopravvenienze accertate sull'autotassazione per art.10 ed art.11 eseguite sui Mod.5 dal 1997 al 2010

così suddivisi:

- circa Euro 26 milioni per eccedenze IRPEF
- circa Euro 10,8 milioni per eccedenze IVA
- per l' 1,4% circa, pari a circa 0,6 milioni di Euro, dai contributi minimi anni pregressi posti in riscossione nel ruolo 2011. Infatti, definite quasi completamente le istruttorie per il condono dagli uffici preposti, anche nel 2011 è stato possibile formare un ruolo per il recupero dei contributi minimi più sanzioni ed interessi di quanto a qualsiasi titolo non versato dai professionisti, di cui:
 - circa Euro 0,4 milioni per contributi soggettivi
 - circa Euro 0,1 milioni per contributi integrativi
 - circa Euro 0,1 milioni per contributi maternità
 - per il 9,4% pari a circa 3,9 milioni di Euro, dai contributi riferiti ad anni pregressi e riconducibili a versamenti effettuati tramite MAV (circa 3,3 milioni di Euro), direttamente dai professionisti o con trattenute sulle pensioni.

Per ulteriori dettagli si rinvia alla sezione "crediti verso iscritti" dello Stato Patrimoniale.

Sopravvenienze attive su pensioni – il dato esposto in bilancio per tale voce è pari ad Euro 586.259,34. Si precisa che tale importo è riconducibile per Euro 479 mila circa agli assegni di pensione relativi ad anni precedenti reintroitati per decesso dei beneficiari e per Euro 108 mila circa al recupero di somme erogate in anni pregressi alle vittime del terrorismo.

Al 31.12.2011 è stato accertato un importo di Euro 201 mila circa a titolo di recuperi per assegni di pensione anni precedenti sulla base dei decessi già accertati.

Sopravvenienze attive varie – al 31.12.2011 il dato è composto principalmente da:

- rimborsi assistenziali vari (art 18, indennità maternità ecc.) e altre restituzioni istituzionali per circa 74 mila Euro;

- rimborsi su utenze varie per circa 68 mila Euro;
- contributi per conferenze per 10 mila Euro.

Insussistenze del passivo

Descrizione	Valore al 31-12-2011	Valore al 31-12-2010	Variazione
Insussistenze del passivo	10.607.465,24	17.024,26	10.590.440,98
Insussistenze del passivo	10.602.139,20	17.024,26	10.585.114,94
Insussistenze su indenn. e rimb. organi collegiali	5.326,04	0	5.326,04

Le insussistenze del passivo al 31.12.2011 accolgono prevalentemente i seguenti importi:

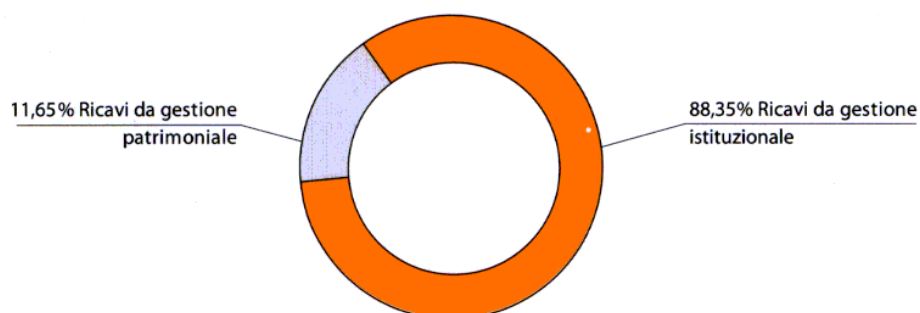
- Euro 10 milioni per insussistenze su pensioni;
- Euro 0,6 milioni circa per rettifiche su debiti verso inquilini per canoni e recuperi spese anni diversi a fronte di annullamento eseguito su delibera del CdA del 15.12.2011 e riferita maggiori incassi registrati negli anni pregressi (per ulteriori informazioni si rimanda ai "Crediti verso inquilini" dell'attivo immobilizzato).

Ricavi originatisi nel corso della gestione dell'esercizio 2011

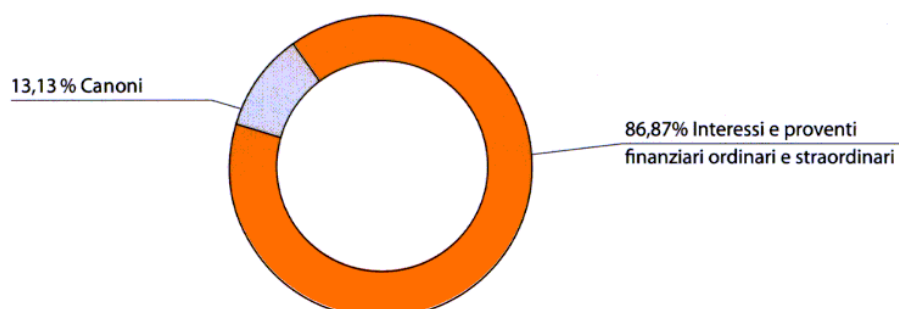
Rappresentazione dei ricavi conseguiti dalla gestione del 2011



Rappresentazione dei ricavi derivanti dalla gestione istituzionale e patrimoniale



Rappresentazione dei ricavi derivanti dalla gestione del patrimonio mobiliare e immobiliare



Allegati tecnici di Bilancio

Analisi del patrimonio della Cassa per Asset Class (valori contabili al netto della svalutazione)		
Patrimonio mobiliare	Valore al 31/12/11	Incidenza %
TOTALE PATRIMONIO	5.026.180.615,75	
Immobiliare	621.008.016,44	12,4%
Immobili	431.185.067,25	
Fondi chiusi	120.608.386,98	
Altri strumenti	69.214.562,21	
Liquidità	259.375.161,52	5,2%
PCT	0,00	
Liquidità	259.375.161,52	
Altri strumenti	0,00	
Obbligazioni	2.876.896.480,33	57,2%
Governative nominali	2.376.593.660,35	
Governative inflation linked	50.673.901,40	
Corporate	72.596.903,08	
Obbligazioni fondiarie	10.438.034,35	
Altri strumenti	366.593.981,15	
Azioni	1.112.344.667,69	22,1%
Titoli	896.204.565,03	
Altri strumenti	216.140.102,66	
Absolute return	86.790.764,54	1,7%
Gestione Cash Plus	86.790.764,54	
Altri strumenti	0	
Private Equity	40.215.784,44	0,8%
Fondi chiusi	40.215.784,44	
Altri strumenti	0	
Altri strumenti	29.549.740,79	0,6%