



**QUADRO RIASSUNTIVO DELLE ATTIVITA'  
SVOLTE AL 31.12.2009 (LEGGE 488/99)**

<b>1 Deposito Tecnologico Asac</b>	€ 40.630,08
Intervento di riqualificazione di alcuni locali dell'edificio Pleadì al vega (marghera) destinati a deposito e laboratori ASAC	
<b>2 Arsenale di Venezia - Tese dell'isolotto sud</b>	€ 19.090,64
Interventi completamento Tese dell'isolotto sud	
<b>3 Cà Giustinian</b>	€ 414.336,09
Riqualificazione sede istituzionale	
<b>4 spese generali ed oneri tecnici</b>	€ 97.141,79
<b>totale speso anno 2009</b>	<b>€ 571.198,60</b>

PAGINA BIANCA

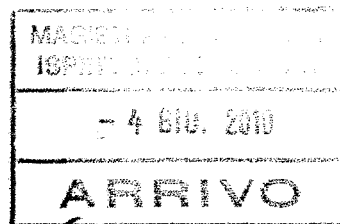
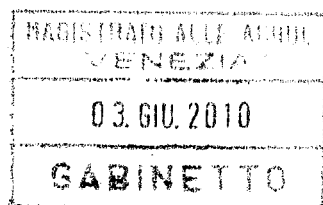
***Documento N      Fondazione Scientifica Querini Stampalia***

Stato di attuazione interventi finanziati dalla legislazione speciale  
– Aggiornamento al 31 dicembre 2009

**Fondazione Querini Stampalia**

Fondazione

Il Direttore



Venezia 24 maggio 2010  
Prot.n. 391/IB1  
BR/br

Ill.mo Signore  
Prof. Ing. Patrizio Cuccioletta  
Presidente  
Magistrato alle Acque  
Segretario del Comitato di  
Indirizzo Coordinamento e Controllo  
S. Polo,19  
30125 Venezia

**Oggetto: legge n. 798/ 84 e legge n. 295/98 trasmissione dati richiesti.**

Gentile Presidente,

faccio seguito alla Sua nota prot. n° 107/GAB del 24/03/2010,  
per comunicarle i dati relativi alle opere eseguite nell'ambito delle leggi 798/84 e 295/98.

1. **Legge n° 798/84:** finanziamento di € 920.768,58 ottenuto mediante Convenzione stipulata con il Comune di Venezia in data 19 luglio 2004, registrata a Mestre il 27 luglio 2004, n° di repertorio 100167; si evidenzia che la cifra deliberata dal Consiglio Comunale in data 28 marzo 2002, PD 2002/1158, ammontava a € 1.033.000,00.

Gli imposti spesi al 31.12.2009 ammontavano a complessivi € 1.139.810,00 come evidenziato nel prospetto 2° dell'Allegato A.

Su dette spese si presume di ottenere un contributo di € 569.000,00 pari al 49,90% della spesa totale sostenuta.

Gli importi per opere di prossima esecuzione (anni 2010-2011) ammontano ad € 635.110,00, come evidenziato nel prospetto 3° dell'Allegato A. Su detta cifra si presume di ottenere un contributo di € 317.000,00 pari al 49,9%.

2. **Legge n. 295/98:** finanziamento ottenuto tramite il Crediop (istituto finanziatore) stipulando i seguenti contratti:

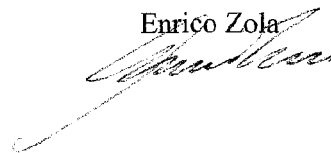
- a) contratto stipulato in data 30.12.1999, n° di repertorio 12461,  
(notaio Alberto Gasparotti) per la somma valutabile,  
compresi gli interessi, in € 3.615.198,29
- b) contratto stipulato in data 9.12.2000, n° di repertorio 13705,  
(notaio Alberto Gasparotti) per la somma valutabile,  
compresi gli interessi, in € 3.615.198,29

Totale somma ottenibile comprensiva degli interessi € 7.230.396,58

Al 31.12.2009 la somma impegnata e spesa ammontava a 7.230.000,00.

Distinti saluti

il direttore  
Enrico Zola



**ALLEGATO A**  
**Legge 798/84****Prospetto 1° - Elenco delle opere in progetto**

A) Completamento della corte coperta	
B) Ristrutturazione locale "M"	
C) Ristrutturazione ingresso civico 5252	
D) Completamento della corte scoperta e ristrutturazione del passaggio verso corte Nova	
E) Sistemazione facciata esterna e ponte su Rio di Santa Maria Formosa	
F) Realizzazione opere strutturali e a protezione dell'umidità dell'auditorium	
G) Realizzazione opere strutturali e contro l'umidità dei locali 0.35 - 0.36 - 0.37	
H) Realizzazione opere strutturali e di protezione contro l'umidità dello "Stabile Nuovo"	
1) Importo presunto delle opere a base di gara	€ 1.968.828,99
2) Somma a disposizione per progettazione e Direzione Lavori	€ 98.441,45
3) A disposizione per IVA	€ 196.882,90
<b>Importo generale di progetto</b>	<b>€ 2.264.153,34</b>

Su detto importo è stato ottenuto un contributo in conto capitale di € 920.768,58.

**Prospetto 2° - Elenco delle opere eseguite a tutto il 31.12.2009**

A) Completamento della Corte Coperta	
B) Ristrutturazione locale "M"	
D) Completamento della corte scoperta e ristrutturazione del passaggio verso corte Nova	
F) Realizzazione opere strutturali e a protezione dell'umidità dell'Auditorium	
G) Realizzazione opere strutturali e contro l'umidità dei locali 0.35 - 0.36 - 0.37	
1) Importo dei lavori	€ 991.100,00
2) Spese progettazione e Direzione Lavori	€ 49.600,00
3) Spese per IVA	€ 99.110,00
<b>Spesa generale delle opere eseguite</b>	<b>€ 1.139.810,00</b>

Opere ancora da collaudare da parte dei tecnici del Comune di Venezia e per le quali si presume di ottenere un contributo in conto capitale di circa il 49,90% pari a circa € 569.000,00.

**Prospetto 3° - Opere in fase di progettazione**

C) Ristrutturazione ingresso civico 5252

E) Sistemazione facciata esterna e del ponte su Rio Santa Maria Formosa

Le opere descritte saranno eseguite, presumibilmente, negli anni 2010 – 2011 e la spesa presunta è così distinta:

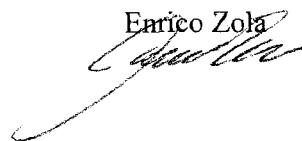
-	per esecuzione lavori a mezzo trattativa privata	
	tra ditte di fiducia della Fondazione	€ 508.100,00
-	somme a disposizione per progettazione e direzione	
	lavori compreso oneri fiscali	€ 76.200,00
-	somme a disposizione per iva	€ 50.810,00
<b>Totale</b>		<b>€ 635.110,00</b>

Per le opere del prospetto 3° si presume di ottenere un contributo in conto capitale del 49,90%, pari a circa € 317.000,00.

Venezia 24 maggio 2010.

il direttore

Enrico Zola



PAGINA BIANCA

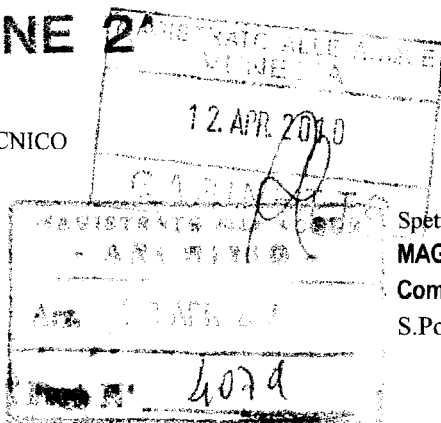


***Documento O      Fondazione Giorgio Cini***

Stato di attuazione interventi finanziati dalla legislazione speciale  
– Aggiornamento al 31 dicembre 2009

DIVISIONE 2<sup>a</sup>

UFFICIO TECNICO



Spett.le

**MAGISTRATO ALLE ACQUE**

Comitato di indirizzo coordinamento e controllo

S.Polo, 19 - 30125 VENEZIA

Venezia, 16/03/2010  
**PROT. N. 1003-15/SG***fondazione*  
**GIORGIO CINI****Oggetto : COMITATO DI INDIRIZZO COORDINAMENTO E CONTROLLO****Relazione al Parlamento sullo stato di attuazione degli interventi per la salvaguardia di Venezia - Dati consuntivi al 31/12/2009 delle attività svolte dalla Fondazione Cini****Rif.: Vs. comunicazione prot. n. 107/GAB del 24/3/2010****1) Relazione sulle attività :****Ambiti B3-B8-Q – Adeguamenti impiantistici area monumentale**

Sono stati appaltati i lavori relativi agli adeguamenti impiantistici nelle aree monumentali della Fondazione (uffici istituti e biblioteca del Longhena, **ambiti B3, B8 e Q**), i lavori sono attualmente in corso, e si protrarranno anche per parte del 2010.

Si tratta di una serie di interventi piuttosto delicati e complessi soprattutto perchè si svolgono all'interno di aree che non possono sospendere le loro attività se non per periodi molto limitati, ed è quindi richiesta una costante attenzione al coordinamento ed alla programmazione accurata delle varie fasi di lavoro.

In questa prima parte dei lavori, iniziata nella seconda metà del 2009, è stato realizzato l'adeguamento impiantistico della biblioteca del Longhena e si è predisposta la nuova stazione di pressurizzazione ed accumulo della rete generale antincendio dell'isola.

I lavori proseguiranno nel 2010 con il potenziamento della centrale termofrigorifera, la creazione di una nuova cabina elettrica a media tensione, e l'adeguamento impiantistico dei vari istituti ed uffici della Fondazione e di alcune sale per convegni nella parte monumentale, ad eccezione del cenacolo palladiano che sarà oggetto di altro ambito.

Al 31/12 i costi sono stati pari a 247.816,40 € per l'ambito B3, 104.551,60 € per l'ambito B8 e 6.640,89 € per l'ambito Q.

**Ambito B6 – Restauro serramenti e Porte tagliafuoco**

Nella seconda metà del 2009 sono state definite, in coordinamento con la Soprintendenza di Venezia ed la sezione prevenzione incendi dei Vigili del Fuoco, tutte le specifiche e le caratteristiche (anche estetiche) delle nuove porte tagliafuoco che sostituiranno numerose porte in legno per segregare opportunamente le varie aree della Fondazione e le vie di esodo nell'ambito del piano generale di adeguamento alle normative sulla prevenzione incendi, in vista dell'ottenimento del CPI generale per l'intero complesso monumentale di S. Giorgio.

Tali attività sono appoggiate all'**ambito B6**, che al 31/12 ha consuntivato 249.007,13 €

Ambito D – Ristrutturazione ex officine meccaniche per nuova residenza per studiosi

I lavori per la ristrutturazione dell'ex-officina meccanica come nuova residenza per studiosi, (**ambito "D"**), sono stati praticamente completati al 31/12/2009, restano da eseguire solo limitati lavori di finitura; sono stati già definiti ed ordinati gli arredi e nei primi mesi del 2010 verranno montati, l'inaugurazione della residenza è prevista per giugno 2010.

I costi a fine 2009 sull'ambito "D" sono stati 6.044.146,64 €.

Ambito H1 – Nuove sale espositive ex convitto IPSIAM

Per l'**ambito H1** (restauro ex convitto IPSIAM per nuove sale espositive) sono state espletate anche le ultime attività dei collaudi tecnico/amministrativi. Le sale sono in piena attività. Al 31/12 sono stati spesi sull'ambito H1 2.803.245,18 €

Ambito H2 bis – Espansione bar nell'ex casetta delle suore

La Fondazione ha avuto in restituzione dai monaci benedettini la parte della casetta delle suore adiacente al bar precedentemente realizzato ed ormai in piena attività (ambito H2); nel 2009 ha perciò completato la progettazione dell'intervento di espansione del bar, utilizzando la porzione di fabbricato resasi disponibile in modo da adeguare il servizio offerto alle nuove attività della Fondazione collegati agli edifici restaurati ed ai nuovi progetti.

Ambito O – Nuovo giardino-labirinto di Borges

Sono state studiate le ipotesi progettuali ed i rilievi necessari per la realizzazione di un prezioso intervento di valorizzazione del cortile della Manica Lunga, con la formazione di un "terzo chiostro" interamente realizzato con piante, secondo un progetto che è stato donato alla Fondazione dalla famiglia Borges. Nel 2010 verrà realizzato il progetto definitivo ed esecutivo.

Ambito P+N – Nuova biblioteca nella Manica Lunga del Buora

La Fondazione Cini ha completato, nel corso del 2009, i lavori di restauro dell'edificio denominato "Manica Lunga del Buora" per la realizzazione della nuova grande biblioteca di storia dell'Arte della Fondazione Cini (Ambito "P"). Nella seconda metà dell'anno sono anche state installate le scaffalature metalliche disegnate dall'architetto De Lucchi (Ambito "N") che si integrano con l'architettura del fabbricato sia nel corridoio che nelle celle dell'ex dormitorio dei monaci.

La biblioteca è stata inaugurata nel dicembre 2009 ed al 31/12/09 il consuntivo su tale ambito (P+N) ammonta a 2.901.201,68 €.

Ambito V – Rete fognaria generale e imp. trattamento scarichi

Sono stati completati anche gli ultimi lavori di connessione con gli ultimi fabbricati nell'ambito dell'adeguamento dell'intera rete fognaria dell'isola di San Giorgio, con impianto centralizzato di trattamento reflui (**ambito "V"**). Il consuntivo finale al 31 dicembre è di 1.019.421,83 €

Complessivamente nel 2009 sono stati spesi **6.106.835,86 €**.

L'importo progressivo totale dall'inizio degli interventi è di **22.744.978,35 €**

**2) Consuntivi al 31/12/2009****Legge 488/1999****Capitolo 7187 :****Annualità quindicennali per l'aggiornamento degli studi sulla Laguna di Venezia ....**

- IMPORTO ASSEGNATO : 7.746.853,49 €
- IMPORTO IMPEGNATO : 7.746.853,49 €
- IMPORTO SPESO : 5.630.683,14 €

**Capitolo 7195****Annualità quindicennali per gli interventi di competenza della Fondazione Giorgio Cini**

- IMPORTO ASSEGNATO : 8.600.000,00 €
- IMPORTO Sottoscritto con contratto di mutuo : 8.600.000,00 €
- IMPORTO SPESO : 4.979.462,60 €

**Legge 388/2000****Capitolo 7195 :****Annualità quindicennali per gli interventi di competenza della Fondazione Giorgio Cini**

- IMPORTO ASSEGNATO (a valere dal 2002) : 6.523.766,06 €
- IMPORTO ASSEGNATO (a valere dal 2003) : 2.609.501,37 €
- IMPORTO Sottoscritto con contratto di mutuo : 9.133.267,43 €
- IMPORTO SPESO : 8.121.386,36 €

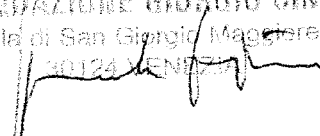
**Legge 448/2001****Capitolo 7195 :****Annualità quindicennali per gli interventi di competenza della Fondazione Giorgio Cini**

- IMPORTO ASSEGNATO (a valere dal 2002) : 3.259.002,98 €
- IMPORTO ASSEGNATO (a valere dal 2003) : 1.629.501,49 €
- IMPORTO ASSEGNATO (a valere dal 2004) : 2.000.000,00 €
- IMPORTO Sottoscritto con contratto di mutuo : 6.888.504,47 €
- IMPORTO SPESO : 3.964.772,53 €

Il totale dei costi consuntivati al 31/12/2009 è pari a **22.744.978,35 €**

Distinti saluti

FONDAZIONE GIORGIO CINI  
Isola di San Giorgio Maggiore  
30124 VENEZIA

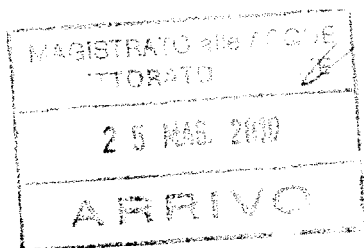
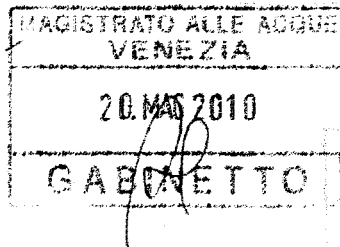


***Documento P      Diocesi di Chioggia***

Stato di attuazione interventi finanziati dalla legislazione speciale  
– Aggiornamento al 31 dicembre 2009

**DIOCESI DI CHIOGGIA**  
**Curia Vescovile**

D.M. 20 ott. 1986, n. 328 - G.U. 17 nov. 1986, n. 267

Ufficio TECNICOProt. n. 115 / 2010

Chioggia, 18 maggio 2010

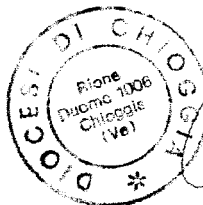
Al Segretario del Comitato di Indirizzo  
Coordinamento e Controllo  
(Art. 4 legge 29.11.1984 n. 798)  
Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti  
**Magistrato alle Acque**  
Palazzo X Savi  
VENEZIA

Risposta al Prot. n. 107/GAB del 24/03/2010

**OGGETTO:** Stato di attuazione interventi finanziari della legislazione speciale al 31-12-2009.

In riscontro alla Vs. richiesta a margine ed in esecuzione al disposto del quarto comma dell'art. 4 della legge 798/84 abbiamo predisposto lo schema sullo stato degli utilizzi dei finanziamenti concessi a questa Diocesi relativi alla legge sulla Salvaguardia di Venezia, che alleghiamo.

Distinti saluti.



Il Vicario Generale  
Mons. Pietro Mozzato

*Mozzato A. Pet.*

**DIOCESI DI CHIOGGIA**

Finanziamenti legge speciale per Venezia

**Quadro analitico dello stato di attuazione dei finanziamenti al 31 dicembre 2009**

(importi in migliaia di euro)

1	Anno 1999	Limiti d'impegno - ex lege 448/98	Importi assegnati e disponibili	Importi sottoscritti con contratti di mutuo	Importi impegnati	Importi spesi
	Importi	215	3.098	3.098	2.718	2.718

*N.B.: Finanziamento totalmente speso*

2	Anno 2000	Limiti d'impegno - ex lege 488/99	Importi assegnati e disponibili	Importi sottoscritti con contratti di mutuo	Importi impegnati	Importi spesi
	Importi	55	723	723	674	674

*N.B.: Finanziamento totalmente speso*

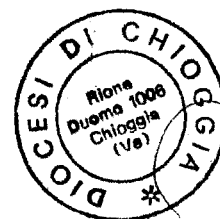
3	Anno 2002	Limiti d'impegno - ex lege 388/00	Importi assegnati e disponibili	Importi sottoscritti con contratti di mutuo	Importi impegnati	Importi spesi
	Importi	370	4.500	4.500	4.500	4.500

*N.B.: Finanziamento totalmente speso*

4	Anno 2004	Limiti d'impegno - ex lege 448/2001	Importi assegnati e disponibili	Importi sottoscritti con contratti di mutuo	Importi impegnati	Importi spesi
	Importi	100	1.160	1.160	1.160	1.160

*N.B.: Finanziamento totalmente speso*

Chioggia, 18/05/2010



**Il Vicario Generale**  
(Mons. Mozzato dr. Pietro)

*Mozzato dr. Pietro*