

Problematiche che caratterizzano l'attuazione dell'iniziativa

L'Agenzia ha già erogato sia la prima quota di contributo (50%), (la società ha presentato il primo SAL per oltre il 50% della spesa complessiva), sia la seconda pari al 25% del deliberato (€mgl. 646). La spesa iniziale per la ristrutturazione dell'immobile era prevista in €mgl. 2.221 aumentata in sede di realizzazione a €mgl. 2.768. L'Agenzia ha concesso alla società, attraverso due atti separati, contributi a fondo perduto per €mgl. 2.221 e €mgl. 361. La spesa residua è finanziata con l'utilizzo di contributi a fondo perduto a valere sulla legge 236/93 (€/mgl. 186). I lavori di ristrutturazione dell'immobile, che sono stati completati a fine 2006, hanno subito dei ritardi a seguito di una serie di problemi connessi all'accesso al nuovo incubatore ad oggi risolti. La società ha presentato la rendicontazione finale di spesa ed è stato erogato il saldo delle agevolazioni.

Valutazioni dell'Agenzia circa la realizzabilità del progetto

Al fine di favorire la diffusione dei servizi sul territorio regionale, l'Agenzia ha programmato la realizzazione del nuovo centro di Savona. Il piano degli investimenti prevede la realizzazione, su un'area di circa 8.000 mq., di un work shop nel quale potranno essere localizzate 25/30 imprese per un'occupazione di circa 150 addetti.

RIEPILOGO SITUAZIONE OCCUPAZIONALE

	<u>Piano</u>			<u>Cons.vo al 30/06/2010</u>		<u>Prev. al 31/12/2010</u>	
	<u>Iniziale</u>	<u>Nuova</u>	<u>A regime</u>	<u>Totale</u>	<u>Nuova</u>	<u>Totale</u>	<u>Nuova</u>
SI - INCUBATORE TECNOLOGICO	-	4	4	-	-	-	-
TOTALE	0	4	4	0	0	0	0

RIEPILOGO SITUAZIONE INVESTIMENTI (€.mgl.)

	Investimenti di piano	Consuntivo al 30/06/2010	Previsione al 31/12/2010
SI - INCUBATORE TECNOLOGICO	3.000	-	-
TOTALE	3.000	-	-

RIEPILOGO SITUAZIONE EROGAZIONI AI SENSI DELLA L.181/89 (€.mgl.)

	Erogazioni 30/06/2010	Erogazioni II°Sem.2010	Erogazioni 40543
SI - INCUBATORE TECNOLOGICO	-	-	-
TOTALE	-	-	-

INIZIATIVE DI REINDUSTRIALIZZAZIONE
(Area di Genova)

Descrizione dell'iniziativa

- **Denominazione:** INCUBATORE TECNOLOGICO GENOVA
- **Scopi ed attività svolta:** Centro per la creazione di nuova Imprenditorialità
- **Localizzazione:** Genova
- **Data di costituzione:** N.A.
- **Data delibera AD Agenzia:** 23/06/2005

Capitale sociale: N.A. Il progetto sarà realizzato direttamente dall'Agenzia

Obiettivi indicati nel progetto approvato

- | | |
|---|-------|
| • Investimenti previsti (€/mgl.): | 3.000 |
| • Nuova occupazione a regime (N° addetti): | 4 |
| • Anno di avvio dell'attività: | 2006 |
| • Anno di regime: | 2007 |
| • Agevolazioni L. 181/89 (€/mgl.):
Contributo a fondo perduto | 3.000 |

Grado di conseguimento degli obiettivi

- **Investimenti contabilizzati:**
 - consuntivo al 30/06/2010 -
 - previsione al 31/12/2010 -

 - **Nuova occupazione (N° addetti):**
 - realizzata -
 - prevista al 31/12/2010 -

 - **Previsione aggiornata avvio attività** 2011

 - **Previsione aggiornata anno di regime** 2012

 - **Interventi L. 181/89 (€/mgl.):**
 - erogato al 30/06/2010
 - da erogare 31/12/2010
 - da erogare nel I semestre 2011
- Contr.to**
- -
 -

Problematiche che caratterizzano l'attuazione dell'iniziativa

Il progetto prevede la realizzazione di un incubatore ad alta tecnologia a Genova presso l'attuale sede di Ansaldo Energia, in un capannone di ca. 3.600 mq., da ristrutturare. Il soggetto attuatore del progetto sarà l'Agenzia, mentre la gestione del centro tecnologico sarà affidata a Sviluppo Italia Liguria. Gli investimenti complessivi sono previsti in ca. €mgl. 3.000 con una ricaduta occupazionale diretta di 4 unità e indiretta di circa 120.

Valutazioni dell'Agenzia circa la realizzabilità del progetto

Obiettivo dell'iniziativa è quello di promuovere lo sviluppo dell'innovazione e di offrire un'opportunità concreta per dare impulso, sostenere e favorire potenziali spin-off da ricerca. Nel progetto iniziale era prevista la collaborazione di Ansaldo Energia in modo da sfruttare tutte le sinergie e il know how tecnico scientifico sia in termini di risorse umane, sia di strutture. Tale fattore, unitamente alla decennale esperienza di Sviluppo Italia Liguria nella gestione degli incubatori d'impresa avrebbe dovuto garantire il successo dell'iniziativa.

Purtroppo, l'operazione con Ansaldo Energia non è andata a buon fine e sono in corso di valutazione ipotesi alternative ferma restando l'intenzione da parte dell'Agenzia di realizzare il progetto.

Recentemente è stato individuato un immobile idoneo alla realizzazione dell'incubatore e sono state avviate trattative con il Comune di Genova per la definizione degli accordi per l'acquisizione dello stesso a titolo concessorio. Considerato il tempo trascorso si sta predisponendo un aggiornamento del piano per una corretta valutazione dei costi di realizzazione del progetto.

PAGINA BIANCA

REGIONE TOSCANA

PAGINA BIANCA

AREA MASSA

PAGINA BIANCA

Nell'area di Massa al 31/12/2010 si configura, per le iniziative avviate, quanto segue:

- . occupazione: sono state assunte n. 68 unità e non si prevedono nuove assunzioni al 31/12/2010;
- . investimenti: sono stati contabilizzati per €mgli. 17.779 e non se ne prevedono al 31/12/2010;
- . interventi fondo 181: sono stati erogati €mgli. 16.699 e non si prevede di effettuare ulteriori erogazioni nel II° semestre del 2010.

RIEPILOGO SITUAZIONE OCCUPAZIONALE

		Piano			Cons.vo al 30/06/2010		Prev. al 31/12/2010	
		Iniziale	Nuova	A regime	Totale	Nuova	Totale	Nuova
ALBA VENTURA	R	1	53	54	34	33	34	33
BIC TOSCANA - MASSA	R	-	6	6	6	6	6	6
BSI					NON REALIZZABILE			
CLIMAS					NON REALIZZABILE			
CSRA	R	30	15	45	37	17	40	17
NASA					NON REALIZZABILE			
ROSSI LEAUTO	R	19	12	31	31	12	31	12
TIRRENA MACCHINE					NON REALIZZABILE			
TIRRENA MACCHINE AMPL.					NON REALIZZABILE			-
TOTALE		50	86	136	108	68	111	68

RIEPILOGO SITUAZIONE INVESTIMENTI (€.mgl.)

		Investimenti di piano	Consuntivo al 30/06/2010	Previsione al 31/12/2010
ALBA VENTURA	R	11.653	8.515	8.515
BIC TOSCANA - MASSA	R	4.390	4.390	4.390
BSI			NON REALIZZABILE	
CLIMAS			NON REALIZZABILE	
CSRA	R	2.915	2.958	2.958
NASA			NON REALIZZABILE	
ROSSI LEAUTO	R	1.758	1.916	1.916
TIRRENA MACCHINE		-	NON REALIZZABILE	
TIRRENA MACCHINE AMPL.		-	NON REALIZZABILE	
TOTALE		20.716	17.779	17.779

RIEPILOGO SITUAZIONE EROGAZIONI AI SENSI DELLA L.181/89 (€.mgl.)

		Erogazioni 30/06/2010	Erogazioni II°Sem.2010	Erogazioni 31/12/2010
ALBA VENTURA	R	2.640	-	2.640
BIC TOSCANA - MASSA	R	5.165	-	5.165
BSI		1.693	NON REALIZZABILE	1.693
CLIMAS		620	NON REALIZZABILE	620
CSRA	R	1.288	-	1.288
NASA		1.782	-	1.782
ROSSI LEAUTO	R	388	-	388
TIRRENA MACCHINE		2.866	-	2.866
TIRRENA MACCHINE AMPL.		256	-	256
TOTALE		16.699	-	16.699