

INIZIATIVE DI REINDUSTRIALIZZAZIONE
(Area di Napoli)

Descrizione dell'iniziativa

- **Denominazione:** GUSTAVO DE NEGRI & ZA.MA. Srl
- **Scopi ed attività svolta:** Produzione di tessuti di pregio
- **Localizzazione:** Piana di Monteverna (CE)
- **Data di costituzione:** 19/10/1998
- **Data delibera Agenzia:** 12/10/2005
- **Capitale sociale:**

	<u>Attuale</u>		<u>A regime</u>	
	<u>€/mgl.</u>	<u>%</u>	<u>€/mgl.</u>	<u>%</u>
Gustavo De Negri	33	33,33	254	25,30
Filomena Bove	33	33,33	254	25,30
Marcello Zagarella	33	33,33	254	25,30
Agenzia	-	-	242	24,10
TOTALE	99	100,00	1.004	100,00

Obiettivi indicati nel progetto approvato

- **Investimenti previsti (€/mgl.):** 2.586
- **Nuova occupazione a regime (N° addetti):** 15
- **Anno di avvio dell'attività:** 2004
- **Anno di regime:** 2008
- **Agevolazioni L. 181/89 (€/mgl.):**
 - Contributo a fondo perduto 968
 - Mutuo 726

Grado di conseguimento degli obiettivi

• Investimenti contabilizzati:			
consuntivo al 30/06/2008			-
previsione al 31/12/2008			-
• Nuova occupazione (N° addetti):			
realizzata			-
prevista al 31/12/2008			-
• Previsione aggiornata avvio attività			-
• Previsione aggiornata anno di regime			-
• Interventi L. 181/89 (€/mgl.):			
	Part.ne	Contr.to	Mutuo
erogato al 30/06/2008	-	-	-
da erogare 31/12/2008	-	-	-
da erogare nel I semestre 2009	-	-	-

Problematiche che caratterizzano l'attuazione dell'iniziativa

La società ha avviato il programma degli investimenti, oltre agli adempimenti formali legati al processo di attuazione (modifiche allo statuto, certificazione del bilancio, ecc.).

Tuttavia, a causa delle difficoltà emerse nel reperire la garanzia relativa al contributo a fondo perduto, la società ha richiesto, ed ottenuto, una proroga del termine di validità della delibera.

Superato il problema garantuale, i soci hanno chiesto di poter sottoscrivere una buona parte dell'aumento di capitale di propria competenza in forma gratuita, attraverso l'utilizzo di riserve disponibili e la rinuncia a crediti per dividendi, e di poter versare, all'atto della sottoscrizione, solo il minimo previsto per legge. L'Agenzia si riserva di accogliere dette richieste dopo aver esaminato un business plan aggiornato.

Valutazioni dell'Agenzia circa la realizzabilità del progetto

L'iniziativa in esame, promossa dai soci della Gustavo De Negri & ZA.MA. Srl (Gustavo De Negri, Filomena Bove e Marcello Zagarella), riguarda la realizzazione di un nuovo stabilimento produttivo nel Comune di Piana di Monteverna (CE) finalizzato all'incremento della capacità produttiva ed all'ammodernamento tecnologico degli impianti.

Le capacità tecniche e commerciali dei proponenti dovrebbero garantire il conseguimento degli obiettivi industriali previsti.

INIZIATIVE DI REINDUSTRIALIZZAZIONE
(Area di Napoli)

- **Denominazione:** ICIMENDUE S.r.l.
- **Scopi ed attività svolta:** Produzione di imballaggi flessibili per uso alimentare
- **Localizzazione:** Marcianise (CE)
- **Data di costituzione:** 28.04.1992
- **Data delibera Agenzia:** 15.12.2006
- **Capitale sociale:**

	<u>Attuale</u>	%	<u>A regime</u>	%
	€/mgl.		€/mgl.	
Icimen S.p.A.	3.520	84.62	4.760	80.75
Figli di Mario Mensitieri Srl	640	15.38	640	10.86
Agenzia	--	--	495	8.40
	-----	-----	-----	-----
TOTALE	4.160	100,00	5.895	100,00

Obiettivi indicati nel progetto approvato

- **Investimenti previsti (€/mgl.):** 4.957
- **Nuova occupazione a regime (N° addetti):** 22
- **Anno di avvio dell'attività:** 2008
- **Anno di regime:** 2009
- **Agevolazioni L. 181/89 (€/mgl.):**
 - Contributo a fondo perduto 1.982
 - Mutuo 1.487

Grado di conseguimento degli obiettivi

• Investimenti contabilizzati:			
consuntivo al 30/06/2008			-
Previsione al 31/12/2008			-
• Nuova occupazione (N° addetti):			
realizzata			-
prevista al 31/12/2008			-
• Previsione aggiornata avvio attività			-
• Previsione aggiornata anno di regime			-
• Interventi L. 181/89 (€/mgl.):			
	Part.ne	Contr.to	Mutuo
erogato al 30/06/2008	-	-	-
da erogare 31/12/2008	-	-	-
da erogare nel I semestre 2009	-	-	-

Problematiche che caratterizzano l'attuazione dell'iniziativa

In data 11/04/2007 è stato comunicato alla società che l'Organo Amministrativo dell'Agenzia in data 15/12/2006 ha valutato positivamente il progetto industriale denominato ICIMENDUE SRL.

Valutazioni dell'Agenzia circa la realizzabilità del progetto

In data 14.4.2008 i Proponenti hanno comunicato all'Agenzia di non condividere i termini della suddetta comunicazione e di aver già quasi ultimato il progetto deliberato, anche con il concorso di altri strumenti agevolativi.

Conseguentemente, in data 11.5.2008, l'Agenzia ha formalmente comunicato l'avvenuta decadenza della delibera.

**INIZIATIVE DI REINDUSTRIALIZZAZIONE
(Area di Napoli)**

Descrizione dell'iniziativa

- **Denominazione:** I.T.S. S.p.A.
- **Scopi ed attività svolta:** Servizi di consulenza in materia informatica e sviluppo software
- **Localizzazione:** Torre del Greco (NA)
- **Data di costituzione:** 04/05/1994
- **Data delibera CdA Agenzia:** 15/12/2006
- **Capitale sociale:**

	<u>Attuale</u>		<u>A regime</u>	
	<u>€/mgl.</u>	<u>%</u>	<u>€/mgl.</u>	<u>%</u>
TPM Technology Project Management Srl	1.549	83	3.067	63
Altri		-	794	16
Agenzia	325 ⁽¹⁾	17	1.045	21
TOTALE	1.874	100	4.906	100

Obiettivi indicati nel progetto approvato

- **Investimenti previsti (€/mgl.):** 8.285
- **Nuova occupazione a regime (N° addetti):** 60
- **Anno di avvio dell'attività:** 2007
- **Anno di regime:** 2009
- **Agevolazioni L. 181/89 (€/mgl.):**
 - Contributo a fondo perduto 2.878
 - Mutuo decennale agevolato 2.158

⁽¹⁾Partecipazione detenuta dall'agenzia a titolo di Equity

Grado di conseguimento degli obiettivi

• Investimenti contabilizzati:			
consuntivo al 30/06/2008			-
previsione al 31/12/2008			-
• Nuova occupazione (N° addetti):			
realizzata			-
prevista al 31/12/2008			-
• Previsione aggiornata avvio attività			2007
• Previsione aggiornata anno di regime			2009
• Interventi L. 181/89 (€/mgl.):			
erogato al 30/06/2008	Partecip.	Contr.to	Mutuo
da erogare entro il 31/12/2008	-	-	-
da erogare nel I semestre 2009	-	-	-

Problematiche che caratterizzano l'attuazione dell'iniziativa

L'attuazione dell'iniziativa è subordinata alle seguenti condizioni:

- una preventiva ricapitalizzazione della Società per almeno €/000 4.000 (tra nominale e sovrapprezzo), rispetto ai valori di fine 2005, in aggiunta rispetto all'apporto di equity legato all'operazione ex L.181/89;
- la sistemazione di tutte le passività relative a debiti fiscali e previdenziali scaduti;
- la coerenza della situazione patrimoniale consuntiva del 2006 con il preconsuntivo presentato in fase istruttoria.

Con riferimento alla ricapitalizzazione, in data 29 dicembre 2005 la ITS ha deliberato un aumento di capitale scindibile per complessivi €/000 3.999, di cui €/000 567 nominali e €/000 3.432 di sovrapprezzo, riservato in parte a nuovi soci finanziari. Al 31 dicembre 2007 tale aumento risultava sottoscritto per complessivi €/000 3.945, di cui €/000 754 nominali e €/000 3.191 di sovrapprezzo.

La società, ai fini sia del completamento dell'iter di approvazione del bilancio 2007, sia della predisposizione della necessaria documentazione relativa a una prevista rimodulazione del programma degli investimenti, ha richiesto una proroga di sei mesi della validità della delibera assunta dall'Agenzia in data 15.12.2006.

In data 22.4.2008 è stata concessa la proroga della validità della delibera al 11.10.2008.

Valutazioni dell'Agenzia circa la realizzabilità del progetto

Il progetto riguarda il potenziamento delle attuali linee di business (software per i settori tlc, spazio e ambiente) della I.T.S. SpA, software & system house localizzata in provincia di Napoli, che fa capo al Dr. Pietro Altieri, e la diversificazione nei settori Internet e comunicazione satellitare.

L'iniziativa in esame, che peraltro presenta un'importante ricaduta occupazionale, è finalizzata al miglioramento della produttività nell'ambito di un ulteriore sviluppo del business.

Le condizioni cui è subordinata l'attuazione del progetto costituiscono il presupposto per il consolidamento patrimoniale dell'azienda, propedeutico ad affrontare l'ulteriore fase di sviluppo.

INIZIATIVE DI REINDUSTRIALIZZAZIONE
(Area di Napoli)

Descrizione dell'iniziativa

- **Denominazione:** MEXALL SISTEMI Srl
- **Scopi ed attività svolta:** produzione di serramenti finiti in legno, alluminio e legno-alluminio
- **Localizzazione:** Sarno (NA)
- **Data di costituzione:** 11/02/1999
- **Data delibera Agenzia:** 27/09/2005
- **Capitale sociale:**

	<u>Attuale</u>		<u>A regime</u>	
	<u>€/mgl.</u>	<u>%</u>	<u>€/mgl.</u>	<u>%</u>
Francesco Prete	31,2	34	621,2	25,1
Salvatore Prete	30,3	33	602,9	24,3
Domenico Prete	30,3	33	602,9	24,3
Agenzia	---	---	653,0	26,3
TOTALE	91,8	100	2.480,0	100,00

Obiettivi indicati nel progetto approvato

- **Investimenti previsti (€/mgl.):** 6.941
- **Nuova occupazione a regime (N° addetti):** 46
- **Anno di avvio dell'attività:** 2005
- **Anno di regime:** 2008
- **Agevolazioni L. 181/89 (€/mgl.):**
 - Contributo a fondo perduto 2.609
 - Mutuo 1.956

Grado di conseguimento degli obiettivi

• Investimenti contabilizzati:			
consuntivo al 30/06/2008			1.100
previsione al 31/12/2008			2.200
• Nuova occupazione (N° addetti):			
realizzata			11
prevista al 31/12/2008			11
• Previsione aggiornata avvio attività			2009
• Previsione aggiornata anno di regime			2009
• Interventi L. 181/89 (€/mgl.):			
	Part.ne	Contr.to	Mutuo
erogato al 30/06/2008	653	-	-
da erogare 31/12/2008	-	283	235
da erogare nel I semestre 2009	-	1.165	970

Problematiche che caratterizzano l'attuazione dell'iniziativa

Per ritardi inerenti il rilascio della Concessione Edilizia relativa allo stabilimento da edificare, l'Agenzia ha concesso una proroga del termine di validità della delibera e, conseguentemente, dei termini per il completamento del programma degli investimenti e del programma occupazionale, rispettivamente al 31/12/08 ed al 30/06/09.

In data 22/10/07 l'Agenzia ha sottoscritto e versato la prevista partecipazione di €/000 653, pari al 26,3% del capitale sociale di €/000 2.480.

In pari data sono stati sottoscritti l'atto di concessione del contributo a fondo perduto ed il contratto di finanziamento agevolato, acquisendo contestualmente le relative garanzie: fidejussione bancaria da parte della Banca Antonveneta di €/000 2.739 per l'eventuale restituzione del contributo a fondo perduto e ipoteca sui beni immobili oggetto del programma di investimenti per €/000 2.934 a garanzia del finanziamento agevolato.

La società ha presentato il primo SAL, rendicontando investimenti per €/000 1.100, sul quale è in corso la verifica tecnica di SIE.

Valutazioni dell'Agenzia circa la realizzabilità del progetto

L'iniziativa MEXALL SISTEMI, proposta dalla famiglia Prete, ha per oggetto la realizzazione di un complesso industriale dedicato alla produzione di serramenti finiti in legno, alluminio e legno-alluminio.

La famiglia Prete opera da oltre vent'anni nella commercializzazione e nella produzione di serramenti. Alla famiglia fa capo un "gruppo" di aziende legate al settore dei serramenti con un fatturato aggregato 2004 pari a ca. €/000 16.300 e 98 addetti occupati.

L'iniziativa MEXALL SISTEMI, in particolare, punta all'obiettivo di integrare a valle il ciclo delle lavorazioni effettuate dal "gruppo" per fornire una gamma di prodotti finiti pronti per essere installati (infissi in legno, alluminio, legno-alluminio e PVC; porte interne, portoncini e porte blindate; pannelli per facciate continue; ecc.).

Le capacità tecniche e imprenditoriali del proponente dovrebbero assicurare la realizzazione del progetto.

INIZIATIVE DI REINDUSTRIALIZZAZIONE
(Area di Napoli)

Descrizione dell'iniziativa

- **Denominazione:** NUOVA CONATO S.r.l.
- **Scopi ed attività svolta:** produzione di trasformatori elettrici di distribuzione e di potenza
- **Localizzazione:** Torre Annunziata (NA)
- **Data di costituzione:** 18.10.2001
- **Data delibera AD Agenzia:** 20.01.2004
- **Capitale sociale:**

	<u>Attuale</u>		<u>A regime</u>	
	<u>€/mgl.</u>	<u>%</u>	<u>€/mgl.</u>	<u>%</u>
Getra S.p.A.	1.436	49	1.436	49
Marco Zigon	527	18	527	18
Luigi Maria Rocca	147	5	147	5
Diego D'Amore	97	3	97	3
Agenzia	723	25	723	25
TOTALE	2.930	100,00	2.930	100,00

Obiettivi indicati nel progetto approvato

- **Investimenti previsti (€/mgl.):** 7.645
- **Nuova occupazione a regime (N° addetti):** 46
- **Anno di avvio dell'attività:** 2004
- **Anno di regime:** 2007
- **Agevolazioni L. 181/89 (€/mgl.):**
 - Contributo a fondo perduto 2.891
 - Mutuo 2.168

Grado di conseguimento degli obiettivi

• Investimenti contabilizzati:			
consuntivo al 30/06/2008			7.584
previsione al 31/12/2008			8.438
• Nuova occupazione (N° addetti):			
realizzata			32
prevista al 31/12/2008			49
• Previsione aggiornata avvio attività			2007
• Previsione aggiornata anno di regime			2009
• Interventi L. 181/89 (€/mgl.):			
	Part.ne	Contr.to	Mutuo
erogato al 30/06/2008	723	1.177	980
da erogare 31/12/2008	-	1.218	1.015
da erogare nel I semestre 2009	-	412	110

Problematiche che caratterizzano l'attuazione dell'iniziativa

In data 27/04/06, con la sottoscrizione del capitale sociale da parte dell'Agenzia e la concessione del contributo a fondo perduto, è stata data attuazione all'intervento, in ritardo rispetto a quanto inizialmente ipotizzato. La società infatti, per ragioni alla stessa non imputabili, ha dovuto rinunciare all'acquisizione dell'area produttiva originariamente prevista ed ha successivamente presentato all'Agenzia un aggiornamento del programma di investimenti che tiene conto di un sito produttivo alternativo a quello inizialmente individuato. Tale aggiornamento è stato approvato dall'Agenzia in data 13/03/06.

In data 29/09/06 è stato concesso il finanziamento decennale agevolato.

La società ha presentato n. 4 SAL, rendicontando investimenti per complessivi €/000 4.530. A fronte dei primi tre SAL sono stati erogati €/000 1.177 a titolo di contributo a fondo perduto ed €/000 980 a titolo di finanziamento decennale agevolato. E' in corso l'erogazione del quarto SAL.

La società è in procinto di presentare il quinto ed ultimo SAL, coerentemente con il termine per il completamento del programma degli investimenti – già prorogato dal 31/12/07 al 30/06/08 - che, in considerazione di un lieve ritardo nella consegna di alcuni macchinari, è stato ulteriormente prorogato al 31/07/08.

Rimane invece fissato al 31/12/08 il termine per il conseguimento dell'obiettivo occupazionale.

L'avvio della produzione nel nuovo impianto è avvenuto in data 19/11/07.

Valutazioni dell'Agenzia circa la realizzabilità del progetto

Il progetto è finalizzato alla realizzazione a Pignataro Maggiore (CE) di un nuovo stabilimento per la produzione di trasformatori elettrici di distribuzione e di potenza e prevede il coinvolgimento, come socio di riferimento, della Getra SpA, importante azienda del settore con stabilimento a Marcianise (CE). Il nuovo stabilimento è destinato ad integrarsi sinergicamente con la Getra SpA per la creazione di un "polo" industriale destinato alla produzione di trasformatori elettrici. L'iniziativa Nuova Conato presenta importanti prospettive di sviluppo e costituisce un'interessante opportunità per l'area di Napoli in termini di nuova occupazione. Le capacità tecniche e imprenditoriali del proponente dovrebbero assicurare un'agevole realizzazione del progetto.

INIZIATIVE DI REINDUSTRIALIZZAZIONE
(Area di Napoli)

- **Denominazione:** SEDA CONE Srl
- **Scopi ed attività svolta:** Produzione cialde e coperchi ad uso alimentare
- **Localizzazione:** Arzano (NA)
- **Data di costituzione:** 24/10/2005
- **Data delibera Agenzia:** 25/06/2008
- **Capitale sociale:**

	<u>Attuale</u>		<u>A regime</u>	
	<u>€/mgl.</u>	<u>%</u>	<u>€/mgl.</u>	<u>%</u>
Seda Italy SpA	6	60,0	2.300	51,0
Antonio Amato	2	20,0	605	13,4
Gianfranco Amato	2	20,0	605	13,4
Agenzia	---	---	100	22,2
TOTALE	10	100,0	4.510	100,0

Obiettivi indicati nel progetto approvato

- **Investimenti previsti (€/mgl.):** 14.000
- **Nuova occupazione a regime (N° addetti):** 60
- **Anno di avvio dell'attività:** Già avviata
- **Anno di regime:** 2008
- **Agevolazioni L. 181/89 (€/mgl.):**
 - Contributo a fondo perduto 4.000
 - Mutuo 3.000