

Problematiche che caratterizzano l'attuazione dell'iniziativa

L'Agenzia ha già erogato sia la prima quota di contributo (50%), sia (la società ha presentato il primo SAL per oltre il 50% della spesa complessiva) la seconda pari al 25% del deliberato (€mgl. 646). La spesa iniziale per la ristrutturazione dell'immobile era prevista in €mgl. 2.221 aumentata in sede di realizzazione a €mgl. 2.768. L'Agenzia ha concesso alla società, attraverso due atti separati, contributi a fondo perduto per €mgl. 2.221 e €mgl. 361. La spesa residua è finanziata con l'utilizzo di contributi a fondo perduto a valere sulla legge 236/93 (€/mgl. 186). I lavori di ristrutturazione dell'immobile, che sono stati completati a fine 2006, hanno subito dei ritardi a seguito di una serie di problemi connessi all'accesso al nuovo incubatore ad oggi risolti. La società non ha ancora presentato la rendicontazione finale di spesa in quanto sono sorte contestazioni con la ditta costruttrice per l'effettuazione di alcuni lavori di muratura ed impianti non realizzati correttamente. Tali controversie non si sono risolte e Sviluppo Italia Liguria ha citato la ditta per danni non corrispondendo il residuo pagamento di €mgl. 100.

Valutazioni dell'Agenzia circa la realizzabilità del progetto

Al fine di favorire la diffusione dei servizi sul territorio regionale, l'Agenzia ha programmato la realizzazione del nuovo centro di Savona. Il piano degli investimenti prevede la realizzazione, su un'area di circa 8.000 mq., di un work shop nel quale potranno essere localizzate 25/30 imprese per un'occupazione di circa 150 addetti.

La società stante la difficoltà di pervenire ad un accordo con la ditta costruttrice ha effettuato, a sue spese, i lavori non effettuati dalla ditta costruttrice (circa €mgl. 80) rendendo operativo il centro senza attendere l'esito della causa in corso. La società prevede di presentare, entro il 2008, la rendicontazione finale di spesa relativamente a quanto corrisposto alla ditta costruttrice.

RIEPILOGO SITUAZIONE OCCUPAZIONALE

	Piano			Cons.vo al 30/06/2008		Prev. al 31/12/2008	
	Iniziale	Nuova	A regime	Totale	Nuova	Totale	Nuova
SI - INCUBATORE TECNOLOGICO	-	4	4	-	-	-	-
TOTALE	0	4	4	0	0	0	0

RIEPILOGO SITUAZIONE INVESTIMENTI (€.mgl.)

	Investimenti di piano	Consuntivo al 30/06/2008	Previsione al 31/12/2008
SI - INCUBATORE TECNOLOGICO	3.000	-	-
TOTALE	3.000	-	-

RIEPILOGO SITUAZIONE EROGAZIONI AI SENSI DELLA L.181/89 (€.mgl.)

	Erogazioni 30/06/2008	Erogazioni II°Sem.2008	Erogazioni al 31/12/2008
SI - INCUBATORE TECNOLOGICO	-	-	-
TOTALE	-	-	-

**INIZIATIVE DI REINDUSTRIALIZZAZIONE
(Area di Genova)****Descrizione dell'iniziativa**

- **Denominazione:** INCUBATORE TECNOLOGICO GENOVA
- **Scopi ed attività svolta:** Centro per la creazione di nuova Imprenditorialità
- **Localizzazione:** Genova
- **Data di costituzione:** N.A.
- **Data delibera AD Agenzia:** 23/06/2005
- **Capitale sociale.** N.A. **Il progetto sarà realizzato direttamente dall'Agenzia**

Obiettivi indicati nel progetto approvato

- | | |
|---|-------|
| • Investimenti previsti (€/mgl.): | 3.000 |
| • Nuova occupazione a regime (N° addetti): | 4 |
| • Anno di avvio dell'attività: | 2006 |
| • Anno di regime: | 2007 |
| • Agevolazioni L. 181/89 (€/mgl.):
Contributo a fondo perduto | 3.000 |

Grado di conseguimento degli obiettivi

• Investimenti contabilizzati:		
consuntivo al 31/12/2007		-
previsione al 30/06/2008		-
• Nuova occupazione (N° addetti):		
realizzata		-
prevista al 30/06/2008		-
• Previsione aggiornata avvio attività		2008
• Previsione aggiornata anno di regime		2009
• Interventi L. 181/89 (€/mgl.):		
	Contr.to	
erogato al 31/12/2007		-
da erogare 30/06/2008		-
da erogare nel II semestre 2008		-

Problematiche che caratterizzano l'attuazione dell'iniziativa

Il progetto prevede la realizzazione di un incubatore ad alta tecnologia a Genova presso l'attuale sede di Ansaldo Energia, in un capannone di ca. 3.600 mq., da ristrutturare. Il soggetto attuatore del progetto sarà l'Agenzia, mentre la gestione del centro tecnologico sarà affidata a Sviluppo Italia Liguria. Gli investimenti complessivi sono previsti in ca. €mgl. 3.000 con una ricaduta occupazionale diretta di 4 unità e indiretta di circa 120.

Valutazioni dell'Agenzia circa la realizzabilità del progetto

Obiettivo dell'iniziativa è quello di promuovere lo sviluppo dell'innovazione e di offrire un'opportunità concreta per promuovere, sostenere e favorire potenziali spin-off da ricerca. Il centro si avvarrà della collaborazione di Ansaldo Energia in modo da sfruttare tutte le sinergie e il know how tecnico scientifico sia in termini di risorse umane, sia di strutture. Tale fattore, unitamente alla decennale esperienza di Sviluppo Italia Liguria nella gestione degli incubatori d'impresa dovrebbe garantire il successo dell'iniziativa.

Purtroppo stanno emergendo difficoltà con il partner strategico Ansaldo Energia per la messa a disposizione del capannone da ristrutturare che se non superate potrebbero mettere in discussione l'intero progetto.

PAGINA BIANCA

REGIONE TOSCANA

PAGINA BIANCA

AREA MASSA

PAGINA BIANCA

Nell'area di Massa al 30/06/2008 si configura, per le iniziative avviate, quanto segue:

- occupazione: sono state assunte n. 68 unità e non si prevedono nuove assunzioni al 31/12/2008;
- investimenti: sono stati contabilizzati per €ngl. 17.779 e non se ne prevedono al 31/12/2008;
- interventi fondo 181: sono stati erogati €ngl. 16.392 e si prevede di effettuare ulteriori erogazioni nel II° semestre del 2008 per €ngl. 308.

RIEPILOGO SITUAZIONE OCCUPAZIONALE

		Piano			Cons.vo al 30/06/2008		Prev. al 31/12/2008	
		Iniziale	Nuova	A regime	Totale	Nuova	Totale	Nuova
ALBA VENTURA		-	54	54	33	33	33	33
BIC TOSCANA - MASSA	R	-	6	6	6	6	6	6
BSI					NON REALIZZABILE			
CLIMAS					NON REALIZZABILE			
CSRA	R	30	15	45	37	17	40	17
NASA					NON REALIZZABILE			
ROSSI LEAUTO	R	19	12	31	31	12	31	12
TIRRENA MACCHINE					NON REALIZZABILE			
TIRRENA MACCHINE AMPL.					NON REALIZZABILE			-
TOTALE		49	87	136	107	68	110	68

RIEPILOGO SITUAZIONE INVESTIMENTI (€.mgl.)

		Investimenti di piano	Consuntivo al 30/06/2008	Previsione al 31/12/2008
ALBA VENTURA		11.653	8.515	8.515
BIC TOSCANA - MASSA	R	4.390	4.390	4.390
BSI			NON REALIZZABILE	
CLIMAS			NON REALIZZABILE	
CSRA	R	2.915	2.958	2.958
NASA			NON REALIZZABILE	
ROSSI LEAUTO	R	1.758	1.916	1.916
TIRRENA MACCHINE		-	NON REALIZZABILE	
TIRRENA MACCHINE AMPL.		-	NON REALIZZABILE	
TOTALE		20.716	17.779	17.779

RIEPILOGO SITUAZIONE EROGAZIONI AI SENSI DELLA L.181/89 (€.mgl.)

		Erogazioni 30/06/2008	Erogazioni II°Sem.2008	Erogazioni al 31/12/2008
ALBA VENTURA		2.332	308	2.640
BIC TOSCANA - MASSA	R	5.165	-	5.165
BSI		1.693	NON REALIZZABILE	1.693
CLIMAS		620	NON REALIZZABILE	620
CSRA	R	1.289	-	1.289
NASA		1.782	-	1.782
ROSSI LEAUTO	R	388	-	388
TIRRENA MACCHINE		2.866	-	2.866
TIRRENA MACCHINE AMPL.		256	-	256
TOTALE		16.392	308	16.700