

Rendiconto finanziario

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

FONDAZIONE E.N.P.A.I.A.
 RENDICONTO FINANZIARIO IN TERMINI DI VARIAZIONI
 DI CAPITALE CIRCOLANTE NETTO PER L'ESERCIZIO CHIUSO
 AL 31 DICEMBRE 2011 (€)

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
FONTE DI FINANZIAMENTO:		
Utile netto di esercizio	1.208.005	591.092
Rettifiche in più (meno) relative alle voci che non hanno determinato movimento di capitale circolante netto:		
Stanziamiento al Fondo Trattamento di Fine Rapporto		
Dipendenti aziende agricole	91.949.822	84.599.370
Stanziamiento al Fondo di Previdenza		
Dipendenti aziende agricole	56.878.574	54.697.796
Stanziamiento al Fondo Gestione		
Assicurazione Infortuni	3.150.000	4.392.500
Stanziamiento al Fondo Trattamento di Quiescenza		
Dipendenti Consorziati	5.502.150	6.481.330
Stanziamiento al Fondo di Previdenza del personale Enpaia	535.000	530.000
Stanziamiento al Fondo Rischi Investimenti Immobilizzati	5.000.000	4.500.000
Stanziamiento al Fondo Imposte Differite	-	-
Stanziamiento al Fondo Svalutazione Crediti	500.000	500.000
Stanziamiento al Fondo Oneri e Rischi Vari	-	-
Stanziamiento al Fondo svalutazione titoli immobilizzati	-	-
Quota ammortamento Immobilizzazioni materiali	101.876	132.861
Quota ammortamento Immobilizzazioni immateriali	396.474	348.256
Quota indennità fine rapporto personale Enpaia	548.995	524.829
	<u>165.708.896</u>	<u>157.298.034</u>
Valore netto contabile cespiti venduti	-	-
Decremento dei crediti esigibili oltre l'anno successivo	-	673.170
Incassi su mutui e prestiti	99.771	143.418
Valore netto contabile Titoli immobilizzati venduti e/o rimborsati	90.329.936	60.856.995
Incremento degli scarti di negoziazione su Titoli	38.753	-
	<u>256.177.356</u>	<u>218.973.617</u>
IMPIEGHI:		
Immobilizzazioni materiali - Fabbricati	596.850	1.073.985
Immobilizzazioni materiali - altri beni	105.860	28.713
Immobilizzazioni immateriali	328.124	397.619
Investimenti in Immobilizzazioni finanziarie	235.777.885	29.077.169
decremento degli scarti di negoziazione su Titoli	-	211.634
Utilizzo del Fondo Trattamento di Fine Rapporto		
Dipendenti aziende agricole	56.429.428	43.966.284
Utilizzo del Fondo di Previdenza		
Dipendenti aziende agricole	24.648.822	26.721.331
Utilizzo del Fondo Gestione		
Assicurazione Infortuni	3.109.381	3.595.632
Utilizzo del Fondo Rischi Oneri e Rischi Vari	-	86.963
Incremento dei crediti esigibili oltre l'anno successivo	9.440.384	-
Utilizzo del Fondo Investimenti titoli immobilizzati	36.000.000	-
Utilizzo del Fondo Svalutazione crediti per mutui e prestiti	-	-
Utilizzo del Fondo Svalutazione crediti verso aziende	4.509.892	1.375.320
Utilizzo del Fondo Svalutazione crediti verso locatari	1.509.118	13.003
Utilizzo del Fondo di Previdenza del personale Enpaia	649.446	709.267
Diminuzione di mutui e prestiti	-	-
Decremento del Fondo imposte differite	142.260	146.688
Pagamento trattamento fine rapporto	837.602	588.886
	<u>373.885.052</u>	<u>107.994.515</u>
AUMENTO (DIMINUZIONE) CAPITALE CIRCOLANTE NETTO	117.707.696	110.979.102

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

DETERMINATO DA:

Attività a breve:		
Casse e banche	789.250 -	12.550.930
Crediti verso aziende	634.571	4.457.589 (1)
Crediti tributari	-	205.737
Altri crediti	- 118.293.461	121.186.586 (1)
Altri Titoli	- 957.762	1.638.914
Ratei attivi e risconti attivi	3.305.512 -	3.177.552
	114.521.890	111.348.869
Passività a breve:		
Fornitori	586.736	532.667
Debiti tributari	137.522	1.014.030
Debiti v. ist. di previdenza e sicurezza sociale	11.741	72.642
Debiti per prestazioni istituzionali	2.425.218 -	862.206
Debiti verso conduttori d'immobili	5.779	280.010
Debiti diversi	18.810 -	867.376
Ratei e Risconti passivi	-	-
	3.185.806	369.767
AUMENTO (DIMINUIZIONE)	117.707.696	110.979.102

Nota (1)

Le variazioni degli Altri crediti sono state considerate al lordo della movimentazione del Fondo svalutazione crediti

PAGINA BIANCA

Conto economico analitico
confrontato col consuntivo 2010
e con la previsione 2011

XVI LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

Fondazione E.N.P.A.I.A.

Bilancio consuntivo 2011

	Consuntivo 2011	Consuntivo 2010	Var % Cons 2011 vs Cons 2010	Preventivo 2011	Var % Cons. 2011 vs Prev. 2011
A Valore della produzione					
A1 Proventi e contributi	145.921.408	143.193.913	1,90%	137.833.000	6,87%
051000002 CONTRIBUTI F.DO PREV. GEST.ORD.	46.936.823	46.030.179	1,97%	43.750.000	7,28%
051000003 CONTRIBUTI TFR GESTIONE ORDINARIA	60.013.786	58.771.346	2,11%	56.170.000	6,84%
051000004 CONTRIBUTI INFORT.GEST.ORDINARIA	13.120.034	12.909.280	1,63%	12.160.000	7,90%
051000007 ADDIZIONALE 4%	4.786.308	4.703.790	1,97%	4.483.000	6,99%
<i>Proventi e contributi delle gestioni ordinarie</i>	<i>124.866.951</i>	<i>122.414.595</i>	<i>2,90%</i>	<i>116.563.000</i>	<i>7,12%</i>
051000005 CONTRIBUTI F.DO QUIESCENZA DIP.CONS.	21.064.457	20.779.318	1,32%	21.270.000	-1,01%
A5 Altri ricavi e proventi	29.261.071	28.818.473	1,54%	28.771.800	1,70%
A5-J Proventi della gestione Immobiliare	26.823.455	25.698.123	4,79%	25.131.000	2,65%
051000020 CANONI DI LOC. IMM. RESIDENZIALI	10.834.607	10.022.515	8,19%	10.400.000	4,18%
051000021 REC.ONERI ACCES. IMM. RESIDENZIALI	1.769.143	1.802.117	-1,83%	1.600.000	10,57%
051000022 REC.IMPOSTA DI REGISTRO IMM. RESIDENZIALI	122.475	112.609	8,76%	100.000	22,48%
051000023 REC.SPESE LEGALI GEST.IMM. RESIDENZIALI	49.053	40.645	20,69%	90.000	-45,50%
051000028 ALTRI RECUP. GEST.IMM. RESIDENZIALI	2.949	8.211	-64,08%	2.000	47,45%
051000023 CANONI DI LOC. IMM. COMMERCIALI	13.350.675	12.675.699	3,69%	13.150.000	1,53%
051000021 REC.ONERI ACCES. IMM. COMMERCIALI	574.223	608.798	-5,68%	630.000	-8,85%
051000022 REC.IMPOSTA DI REGISTRO IMM. COMMERCIALI	56.348	66.909	-15,78%	49.000	15,00%
051000023 REC.SPESE LEGALI GEST.IMM. COMMERCIALI	2.325	837	177,78%	90.000	-97,42%
051000028 ALTRI RECUP. GEST.IMM. COMMERCIALI	1.268	0		20.000	-93,66%
051000029 ALTRI RECUP. GEST.IMM. COMMERCIALI CON IVA	60.489	69.583	-1,52%		
A5-I Ricavi diversi	2.437.616	3.220.350	-24,31%	2.640.800	-7,69%
051000008 SANZIONI AMM.VE GESTIONE ORDINARIA	590.290	1.295.395	-54,43%	800.000	-26,21%
051000024 RECUPERO SPESE PERTI AGRARI	1.070.371	890.939	20,14%	998.500	7,20%
051000025 RECUPERO SPESE AGROTECNICI	208.115	153.424	35,65%	185.300	12,31%
051000031 ADDIZIONALE 4% CONTR. ASS. CONTRATTUALE	12.463	12.508	-0,36%	13.000	-4,13%
051000032 RECUPERO PRESTAZIONI GEST.SPECIALE	89.182	340.631	-73,82%	10.000	791,82%
051000033 RECUPERO SPESE LEGALI GEST. ORD.	38.175	73.616	-48,14%	60.000	-36,38%
051000003 RECUPERI DI SPESE LEGALI DIVERSE	41.636	38.251	6,06%	30.000	38,79%
051000027 PROVENTI DA ATTIVITA' DI SERVICE AMMINISTRATIVO	181.462	202.051	-10,19%	294.000	-38,28%
051000030 PROVENTI PER PERIODICO P.A.	205.920	212.536	-3,11%	250.000	-17,63%
A Totale Valore della produzione	175.182.479	172.012.386	1,84%	166.604.800	5,15%

XVI LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

	Consuntivo 2011	Consuntivo 2010	Var % Cons 2011 vs Cons 2010	Preventivo 2011	Var % Cons. 2011 vs Prev. 2011
B Costi della produzione					
B6 ** Materie Prime, sussidiarie, di consumo	172.680	240.164	-28,14%	220.000	-21,55%
41000011 CANCELLERIA E VARIE DI ECONOMATO	166.180	207.862	-20,05%	180.000	-7,68%
41000012 VESTIARIO PERSONALE	6.400	32.312	-80,19%	40.000	-84,00%
B7 ** Per Servizi	115.071.959	106.257.618	8,30%	105.119.337	9,47%
B7-A * Prestazioni istituzionali	110.492.600	101.977.902	8,35%	99.428.887	11,13%
41000030 TFR DIPENDENTI CONSORZIALI	13.907.575	12.685.421	9,63%	14.010.000	-0,73%
41000031 PENSIONI DIPENDENTI CONSORZIALI	4.635.203	4.693.111	-1,23%	5.050.000	-8,21%
41000033 ACC.TO F.DO TFR IMP.AGRICOLI	91.949.822	84.599.370	8,69%	80.368.887	14,41%
B7-B * Utenze varie	523.049	476.529	9,78%	644.000	-18,78%
41000045 SPESE POSTEL SEDE	148.473	49.454	200,23%	170.000	-12,68%
41000046 SPESE GESTIONE PORTALE INTERNET	4.330	23.459	-81,54%	50.000	-91,34%
41000050 SPESE POSTALI SEDE	68.755	92.008	-25,27%	100.000	-31,25%
41000051 SPESE TELEFONICHE SEDE	134.003	135.961	-1,44%	140.000	-4,28%
41000052 SPESE PER UTENZE IDRICHE SEDE	15.325	14.294	7,21%	20.000	-23,38%
41000053 SPESE ENERGIA ELETTRICA SEDE	117.373	137.355	-14,55%	120.000	-2,19%
41000060 CONDIZ. E RISC. LOCALI SEDE	34.785	24.000	44,94%	44.000	-20,94%
B7-C * Servizi per il personale dipendente	249.613	227.696	9,63%	375.000	-33,44%
41000063 SPESE FORMAZIONE PERSONALE	-	10.629	-100,00%	50.000	-100,00%
41000202 RIMBORSI SPESE MISSIONI PERSONALE	5.736	3.943	45,47%	50.000	-88,53%
41000203 ASS. VITTO SOST.MENS	243.877	213.124	14,43%	275.000	-11,32%
B7-D * Servizi diversi	1.688.502	1.793.666	-5,86%	2.288.450	-26,21%
41000081 SPESE DI VIGILANZA	131.442	136.426	-3,65%	160.000	-17,85%
41000082 SPESE FUNZIONAMENTO COMMISSIONI E COMITATI	-	0		10.000	-100,00%
41000084 SPESE PER ACC. SANITARI E MEDICO LEGALI	31.183	28.822	8,19%	40.000	-22,04%
41000086 ELAB.ELETTRONICHE.MECCANOGR.FICHE	526.822	665.886	-20,56%	775.000	-31,76%
41000067 SPESE PER SERVIZI INFORMATIVI	40.086	41.184	-2,67%	55.000	-27,12%
41000089 SPESE INIZ. CULTURALI	-	0		10.000	-100,00%
41000068 SPESE RAPPRESENTANZA	19.188	23.451	-18,14%	60.000	-68,00%
41000069 SPESE PER CONVEGNI E CONGRESSI	24.938	0		100.000	-75,08%
41000071 PREMI DI ASSICURAZIONE SEDE	84.710	84.044	0,79%	85.000	-0,34%
41000073 SPESE VARIE DI AMMINISTRAZIONE	16.848	76.348	-77,93%	50.000	-66,30%
41000076 FORNITURA DI LAVORO TEMPORANEO	24.250	3.844	530,85%	50.000	-51,50%
41000080 SPESE PULIZIE LOCALI SEDE	244.321	222.240	9,94%	250.000	-2,27%
41000082 MANUT. NOLEGG. ESERC. AUTOVEICOLI	89.422	84.849	5,39%	90.000	-0,64%
41000083 MANUT. MOBILI E MACC.UFFICIO	79.938	79.644	0,37%	80.000	-0,08%
41000084 MANUT. RIPARAZIONE LOCALI UFFICIO	140.389	131.607	6,67%	160.000	-12,26%
41000088 SPESE PER PROTEZIONE DATI PERSONALI	11.263	3.744	200,83%	35.000	-67,82%
41000522 SERVIZI BANCARI DIV. DA ONERI FINANZIARI	86.660	76.450	13,38%	70.000	23,80%
C41000066 ELABOR. ELETTR. E MECCANOGR. COMM.LE	135.132	135.267	-0,10%	158.450	-14,72%
C41000088 SPESE DIVERSE ATTIVITA' SERVICE AMMINISTRATIVO	-	0		50.000	-100,00%
B7-E * Professionisti e lavoratori autonomi	1.401.835	1.145.304	22,40%	1.583.000	-11,44%
41000090 CONSULENZE LEGALI IST.	944.380	821.163	15,01%	980.000	-3,63%
C41000090 CONSULENZE LEGALI COMMERCIALE	31.020	33.828	-8,30%	90.000	-65,53%
41000091 SPESE NOTARILI ISTITUZIONALI	6.768	8.298	-18,46%	12.000	-43,62%
C41000091 SPESE NOTARILI COMM.	-	0		3.000	-100,00%
41000092 SPESE PER STUDI RILEV. E PARERI	206.013	127.129	62,05%	216.000	-4,62%
41000093 BILANCI TECNICI ATTUARIALI	93.799	45.288	107,12%	150.000	-37,47%
41000094 CONTRATTI A PROGETTO	8.667	0		10.000	-13,33%
41000095 CONTR. INPS CONTRATTI A PROGETTO	2.947	0		2.000	47,35%
41000096 ALTRE CONSULENZE ISTITUZIONALE	72.544	74.165	-2,17%	80.000	-9,32%
C41000097 CONSULENZE PER SERVICE AMMINISTRATIVO	35.700	35.444	0,72%	40.000	-10,75%
B7-F * Compensi ed oneri per organi sociali	716.258	636.581	12,52%	890.000	-19,47%
41000310 SPESE COMPENSI ORGANI SOCIALI	431.247	418.895	2,95%	450.000	-4,17%
41000311 RIMBORSI SPESE GETTONI PRESENZE	103.025	99.299	3,75%	158.000	-34,79%
41000312 CONTR. INPS ORGANI SOCIALI	35.914	37.009	-2,96%	40.000	-10,22%
41000313 PREMIO INAIL AMMINISTRATORI E CO.CO.CO	181	141	28,37%	2.000	-90,95%
41000314 RIMB. SPESE GETT. PRESENZE PERITI AGR.	121.625	50.135	142,59%	110.000	10,57%
41000315 RIMB. SPESE GETTONI PRES. AGROTECNICI	24.267	31.102	-21,98%	40.000	-39,33%
B8 ** Per godimento di beni di terzi					

XVI LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

	Consuntivo 2011	Consuntivo 2010	Var % Cons 2011 vs Cons 2010	Preventivo 2011	Var % Cons. 2011 vs Prev. 2011
B9 ** Costi per il personale	8.578.466	8.277.297	3,64%	9.228.510	-7,04%
B9-A * Salari e stipendi	5.960.662	5.780.389	3,12%	6.491.500	-8,18%
41000200 STIPENDI DIPENDENTI	3.447.732	3.358.270	2,68%	5.800.000	-40,86%
41000201 RETRIBUZIONI ACCESSORIE DIPENDENTI	1.190.813	1.089.486	9,28%		
41000501 INDENN.MISS.DIPENDENTI	1.811	1.857	-2,48%	10.000	-81,89%
41000502 ACC. 13° DIPEND. IST	312.428	307.901	1,47%		
41000503 ACC.TO FERIE DIP. ATT. ISTITUZ.	362.294	354.667	2,15%		
41000510 STIPENDI PORTIERI	498.159	516.683	-3,59%	681.500	-26,90%
41000511 RET.ACCESS. PORTIERI	3.944	3.951	-0,18%		
41000513 ACC.TO 13° PORT. ATT. ISTITUZ.	79.534	80.134	-0,75%		
41000514 ACC.TO FERIE PORT. ATT. ISTITUZ.	51.764	55.090	-6,04%		
41000523 ACC.TO R.O.L. ATT. ISTITUZ.	12.383	12.350	0,27%		
B9-B * Oneri sociali	1.877.449	1.781.840	5,37%	2.040.480	-7,99%
41000207 CTR INPS PORTIERI	153.575	168.715	-8,97%	181.656	-15,46%
41000208 CTR INPS DIPENDENTI	1.316.513	1.277.222	3,08%	1.625.584	-19,01%
41000506 CTR INPS ACC.13° DIP	81.990	79.846	2,69%		
41000507 CTR INPS ACC.FER.DIP	83.813	96.584	-12,91%		
41000508 PREMIO INAIL MESE	25.885	24.864	4,11%		
41000509 PREMIO INAIL RETR.DIPENDENTI	3.157	3.101	1,81%	30.000	-89,48%
41000517 CTR INPS ACC.13° POR	21.757	17.748	22,59%		
41000518 CTR INPS ACC.FER.POR	13.055	4.501	190,05%		
41000519 PREM.INAIL MESE PORT	7.882	8.038	-1,94%	8.210	-4,00%
41000520 PREM.INAIL DIFF.PORT	1.742	1.602	8,74%		
41000524 CONTR. INPS SU ACC. ROL ATTIVITA' ISTITUZIONALE	1.702	1.559	9,17%		
41000526 PREVIDENZA COMPLEMENTARE DIPENDENTI	166.378	158.060	5,26%	195.000	-14,88%
B9-C * Trattamento di fine rapporto	648.995	524.829	4,60%	500.000	9,80%
41000504 ACC.TO TFR DIPENDENTI	463.993	462.035	4,75%	450.000	7,55%
41000515 ACC.TO TFR PORTIERI	65.002	62.794	3,52%	50.000	30,00%
B9-E * Altri costi	191.369	190.239	0,59%	196.560	-2,65%
41000525 ACC.TO 13° PENSIONATI	43.933	43.809	0,28%		
41000512 ALTRI COSTI DEL PERSONALE	147.427	146.430	0,68%	196.560	-25,00%
B10 ** Ammortamenti e svalutazioni	938.350	981.117	-4,36%	637.000	47,31%
B10-A * Ammortamento immobilizzazioni immateriali	336.474	343.266	-3,38%	410.000	-17,93%
41000260 AMMORTAMENTO SOFTWARE	336.474	326.589	3,03%	350.000	-3,86%
C41000260 AMMORTAMENTO SOFTWARE IMM. COMMERCIALI	-	21.667	-100,00%	60.000	
B10-B * Ammortamento immobilizzazioni materiali	701.876	132.851	-23,32%	227.000	-65,12%
41000253 AMMORTAMENTO AUTOMEZZI	3.489	3.489	0,00%	5.000	-30,22%
41000255 AMM.TO MACC. D'UFF. ELETTRONICHE	65.033	82.198	-20,88%	160.000	-59,35%
41000257 AMMORTAMENTO MOBILI E ARREDI	33.062	46.882	-29,48%	60.000	-44,90%
C41000255 AMM.TO MACC. D'UFF. ELETTRONICHE IMM. COMMERCIALI	292	292	0,00%	2.000	-85,40%
B10-D * Svalutazione crediti attivo circolante	500.000	500.000	0,00%	0	
41000262 SVAL.CREDITI GESTIONE ORDINARIA	500.000	500.000		0	
41000265 SVALUTAZIONE CREDITI GESTIONE IMMOBILI				0	
B12 ** Accantonamenti ai fondi	71.065.724	70.601.626	0,66%	66.930.135	6,18%
41000307 ACC.TO F.DO IND. INTEGR.				500.000	-100,00%
41000308 ACC.TO F.DO PREV. PERS. ENPAIA	535.000	530.000	0,94%	200.000	167,50%
41000300 ACC.TO F.DO ONERI E RISCHI VARI		0			
41000304 ACC.TO F.DO PREV. IMP.AGRICOLI	56.878.574	54.697.796	3,99%	54.889.135	4,00%
41000305 ACC.TO RISERVA GEST. ASS.INFORT.	3.150.000	4.392.500	-26,29%	6.600.000	-52,27%
41000306 ACC.F.DO QUIESC.DIPENDENTI CONSORZIALI	5.502.150	6.481.330	-15,11%	4.941.000	11,36%
41000309 ACC.F.DO RISCHI INVESTIMENTI	5.000.000	4.500.000	11,11%		

XVI LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

	Consuntivo 2011	Consuntivo 2010	Var % Cons 2011 vs Cons 2010	Preventivo 2011	Var % Cons. 2011 vs Prev. 2011
B14 ** Oneri diversi di gestione	9.105.688	8.526.186	6,80%	9.802.852	-7,11%
B14-A * Oneri per gestione immobili da reddito	5.576.703	5.135.919	8,58%	6.132.752	-9,07%
4100065 CONSUL. AMM.VE IMM. RESIDENZIALI	68.951	38.294	80,06%	73.200	-5,80%
4100072 SPESE DI AMM.NE IMMOB. RESIDENZIALI	139.555	108.835	26,23%	264.351	-47,21%
4100077 UTENI,VARIE IMM. RESIDENZIALI	1.103.155	892.452	23,61%	1.250.000	-11,75%
4100081 SPESE PART. CONDOM.E CONSORZI RESIDENZIALI	28.529	49.988	-42,93%	40.000	-28,68%
4100085 MANUTENZIONE ORD.IMMOBILI E IMP. RESID.	2.942.545	2.955.787	-0,45%	2.950.000	-0,25%
C4100065 CONS. AMM.VE IMM. COMMERCIALI	28.338	7.679	269,32%	56.000	-49,40%
C4100072 SPESE DI AMM.NE IMMOB. COMM.LI	70.121	79.174	-11,43%	153.872	-54,43%
C4100077 UTENZE VARIE IMM. COMMERCIALI	202.925	144.290	40,64%	350.000	-42,02%
C4100081 SPESE COND. E CONS. IMM. COMMERCIALI	119.030	56.967	106,95%	120.000	-0,81%
C4100085 MANUT.ORD.IMMOB.E IMP. IMM. COMMERCIALI	873.554	802.459	8,88%	875.328	-0,20%
B14-B * Spese pubblicazione periodico	237.747	236.223	0,65%	280.000	-4,90%
C4100021 SPESE PUBBLICAZIONE P.A.	237.747	236.223	0,65%	250.000	-4,90%
B14-C * Altri oneri di gestione	526.959	682.774	21,12%	760.100	5,80%
4100013 LIBRI PERIODICI E PUBBLICAZIONI	42.221	39.043	8,14%	60.000	-29,63%
4100020 ONERI GESTIONE SEPARATA PERITI AGRARI	650.100	668.427	14,37%	583.000	9,63%
4100021 ONERI GESTIONE SEPARATA AGROTECNICI	114.738	51.748	121,73%	86.100	33,26%
4100070 SPESE ADESIONE ASSOC.NI E ORG.NI	19.900	23.558	-15,53%	20.000	-0,50%
4100032 ONERI VARI				1.000	-100,00%
B14-D * Oneri tributari	2.464.279	2.471.270	-0,28%	2.660.000	-7,36%
4100031 IMPOSTE E TASSE SEDE	83.062	79.495	4,50%	90.000	-7,71%
4100032 IMPOSTE E TASSE IMMOBILI REDDITO	5.853	8.269	-29,22%	60.000	-90,25%
4100033 IMPOSTE DI REGISTRO CONTRATTI LOCAZIONE	368.728	350.565	5,18%	350.000	5,35%
4100034 IMPOSTE SU PROVENTI FINANZIARI	21.831	7.541	189,50%	100.000	-78,17%
4100035 I.C.I. RESIDENZIALE	1.075.607	1.102.357	-2,43%	1.150.000	-6,47%
C4100035 I.C.I. COMMERCIALE	904.580	921.075	-1,78%	900.000	0,51%
4100038 INTERESSI E SANZIONI FISCALI	2.516	134	1777,61%	5.000	-49,68%
4100046 IMPOSTA DI BOLLO	2.102	1.844	13,99%	5.000	-57,96%
B Totale Costi della produzione	204.932.767	194.894.008	5,16%	191.937.834	6,77%

XVI LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

	Consuntivo 2011	Consuntivo 2010	Var % Cons 2011 vs Cons 2010	Preventivo 2011	Var % Cons. 2011 vs Prev. 2011
C Proventi ed oneri finanziari					
C15 Proventi da partecipazione	599.645	343.115	74,77%	315.000	90,36%
71001003 PLUSVALENZE TITOLI GPM BPSO	226.385	225.756	0,28%	200.000	13,19%
71001008 DIVIDENDI SU TITOLI AZIONARI GPM BPSO	93.163	78.628	18,49%	80.000	16,45%
71001019 DIVIDENDI SU TITOLI CO FIDEURAM	-	8.867	-100,00%	10.000	-100,00%
71001020 PLUSVALENZE SU TITOLI ATTIVO CIRCOLANTE	219.254				
71001022 DIVIDENDI SU AZIONI GPM	60.843	29.864	103,73%	25.000	143,37%
C16 Altri proventi finanziari	32.818.061	28.363.939	15,74%	31.345.000	4,70%
C16-A Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	958.404	744.453	28,74%	813.000	17,88%
71002000 INTERESSI E PROVENTI MUTUI GAR. IPOTEC.	113.025	153.271	-26,26%	200.000	-43,49%
71002003 INTERESSI E PROVENTI PRESTITI				1.000	-100,00%
71002005 INTERESSI SU POLIZZE ASSICURATIVE	845.379	591.182	43,00%	612.000	38,13%
C16-B Da titoli iscr. nelle immob. che non sono partecipazioni	29.115.235	25.134.981	15,84%	28.140.000	3,47%
71001000 INTERESSI SU TITOLI DI STATO	5.440.657	3.624.188	50,12%	4.617.000	12,95%
71001001 INTERESSI SU OBBLIGAZIONI	22.990.414	20.572.606	11,75%	22.283.000	3,17%
71001002 INTERESSI SU TITOLI SCARTI DI NEGOZIAZIONE	55.567	77.397	-28,18%	40.000	38,97%
71001015 INTERESSI ATTIVI TIT. GPM BPSO	628.577	860.790	-26,98%	1.000.000	-37,14%
C16-D Proventi diversi dai precedenti	2.744.422	2.474.505	10,91%	2.392.000	14,73%
71001004 PROVENTI DA PRONTI CONTRO TERMINE	769.175	734.479	4,72%	857.000	-10,25%
71001021 PLUSVALENZE TITOLI GPM ALETTI	258.965	202.359	27,82%	200.000	29,33%
71002002 INTERESSI DI MORA PRESTITI	5.898	9.000	-34,47%	15.000	-60,68%
71002004 INTERESSI ATTIVI BANCARI E POSTALI	616.327	690.082	-10,69%	500.000	23,27%
71002006 INT. DI MORA CANONI LOCATIVI IMM. RESID.	43.004	58.975	-27,08%	70.000	-38,57%
71002007 INTERESSI MORA CTR GEST. SPEC.	152.687	116.270	31,32%		
71002009 INTERESSI ATTIVI SU CARTA ENPAIA					
71002010 INTERESSI DI MORA SU MUTUI	68.599	32.136	113,46%	40.000	71,50%
71002016 INTERESSI SU TITOLI GPM ALETTI	736.136	577.025	27,57%	600.000	22,69%
71002008 INT. DI MORA CANONI LOCATIVI IMM. COMM. LI	93.932	54.179	73,37%	110.000	-14,81%
C17 Interessi ed altri oneri finanziari	1.592.090	743.946	114,01%	410.000	288,31%
41000074 SPESE E COMMISSIONI BANCARIE	62.931	84.244	-25,30%	110.000	-42,79%
71000000 INTER. PASS. DEP. CAUZ. IMM. RESID.	22.503	61.941	-63,67%	65.000	-65,38%
72000100 INTERESSI ATTIVI SU CARTENPAIA	14.796	6.498	128,05%	15.000	-1,36%
71000011 MINUSVALENZE SU TITOLI GPM ALETTI	322.691	311.704	3,52%	100.000	222,69%
72000153 MINUSVALENZE TITOLI GPM BPSO	1.164.703	244.640	384,26%	100.000	1084,70%
71000000 INTER. PASS. DEP. CAUZ. IMM. COMM. LI	14.058	47.905	-70,65%	50.000	-71,88%
C Totale proventi ed oneri finanziari	31.825.616	27.953.108	13,85%	31.250.000	1,04%

XVI LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

	Consuntivo 2011	Consuntivo 2010	Var % Cons 2011 vs Cons 2010	Preventivo 2011	Var % Cons. 2011 vs Prev. 2011
D Rettifiche di valore di attività finanziarie					
D18 Rivalutazioni					
D18-C Rlv.di Titoli iscr.all'att.circ.non partecip.					
71001005 RIVALUTAZIONE TITOLI ATTIVO CIRCOLANTE					
71001016 RIVALUTAZIONE TITOLI IMMOBILIZZATI					
D19 Svalutazioni					
D19-B Sval. di Immob. finanz.che non sono partecip.					
71000021 SVAL.TITOLI IMMOBILIZZATI					
D19-C Sval. Titoli iscr.all'att.circ.non partecip.				0	
71000022 SVAL.TITOLI ATTIVO CIRCOLANTE				0	
D Totale delle rettifiche di valore		0		0	
E Proventi ed oneri straordinari					
E20 Proventi	4.264.356	31.501	13437,21%	0	
E20-A 72001000 PLUSV. DA ALIEN. IMMOBILI RESIDENZIALI				0	
72001007 PLUSVALENZE SU TITOLI IMMOBILIZZATI	4.264.356	31.501	13437,21%	0	
C72001007 PLUSV. DA ALIEN. IMMOBILI COMM.LI					
E20-C Sopravvenienze diverse	2.865.321	4.774.885	-39,99%	1.207.400	137,31%
72001002 SOPRAVVENIENZE ATTIVE	175.388	257.436	-31,87%	150.000	16,93%
72001004 SOPR.ATT.REC.PREST.INFORT.DA ASS.NI	273.195	479.357	-43,01%	400.000	-31,70%
72001005 SOPR.ATT.RIS.DANNI IMMOB.DA ASS.NI	33.593	45.770	-26,60%	25.000	34,37%
72001006 SOPRAVVENIENZE ATTIVE TESORERIA	182.388	36.389	401,49%	50.000	264,78%
72001008 CONTRIBUTI TFR GEST. ORD. ANNI PRECEDEN	1.028.033	1.908.565	-46,14%	300.000	242,68%
72001009 CONTRIBUTI FONDO PREV. GEST. ORD. ANNI PREC.	848.238	1.462.926	-42,02%	200.000	324,12%
72001010 CONTRIBUTI INFORTUNI GEST. ORD. ANNI PREC.	227.986	400.025	-43,01%	60.000	279,96%
72001011 ADDIZIONALE 4% ANNI PRECEDENTI	82.828	149.799	-44,71%	22.400	269,77%
72001013 CONTR. ASSISTENZA CONTRATTUALE ANNI PREC.	7.787	20.258	-61,56%		
C72001014 PROVENTI PERIODICO P.A. ANNI PRECEDENTI	5.885	14.380	-59,08%		
E20 Totale proventi straordinari	7.129.677	4.806.386	48,34%	1.207.400	490,60%
E21 Oneri					
E21-A Minusvalenze da alienazioni	0	79.221	-100,00%		
72000159 MINUSVALENZE SU TITOLI IMMOBILIZZATI	-	79.221	-100,00%		
E21-C Sopravvenienze passive diverse	1.457.234	2.949.494	-50,59%	372.800	290,89%
72000152 SOPRAVVENIENZE PASSIVE	450.000	1.455.460	-69,08%	150.000	200,04%
72000158 RIMBORSO CONTR. GEST. CONS. BON. ANNI PRECED.	0	2.304	-100,00%		
72000160 RETT. CONTRIBUTI TFR GEST. ORD. ANNI PRECEDENTI	311.150	305.926	1,71%	60.000	418,58%
72000161 RETT. CONTRIBUTI FONDO PREV. GEST. ORD. ANNI PRECED.	283.216	587.753	-51,81%	50.000	466,43%
72000162 RETT. CONTRIBUTI INFORTUNI GEST. ORD. ANNI PRECED.	199.495	224.085	-10,97%	10.000	1894,95%
72000163 RETT. ADDIZIONALE 4% ANNI PRECEDENTI	31.777	45.012	-29,40%	4.800	562,02%
72000164 RETT. SANZIONI AMM.VE GEST. ORD. ANNI PRECED.	148.162	300.643	-50,72%	90.000	64,62%
72000165 RETT. CONTR. ASSISTENZA CONTRATTUALE ANNI PRECED.	19.632	16.142	21,62%	3.000	554,40%
C72000166 RETT. PROVENTI PERIODICO P.A. ANNI PRECEDENTI	13.742	12.169	12,93%	5.000	174,84%
E21 Totale oneri straordinari	1.457.234	3.028.715	-51,89%		
E Totale Oneri e Proventi straordinari	5.672.443	1.777.671	219,09%	834.600	579,66%

XVI LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

	Consuntivo 2011	Consuntivo 2010	Var % Cons 2011 vs Cons 2010	Preventivo 2011	Var % Cons. 2011 vs Prev. 2011
Risultato prima delle imposte	7.747.771	6.859.157	12,96%	6.781.566	14,76%
22 Imposte sul reddito d'esercizio					
82000000 IRES	5.588.874	5.323.000	4,99%	5.416.000	3,19%
82000001 I.R.A.P.	1.095.152	1.091.753	0,31%	985.000	11,18%
82000003 IMPOSTE DIFFERITE	142.260	146.688	-3,02%		
22 Totale Imposte sul reddito d'esercizio	6.641.766	6.268.065	4,37%	6.401.000	2,20%
3 Risultato netto	1.206.005	591.092	104,03%	350.566	244,02%

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE
AL BILANCIO DELLA CASSA DEGLI AGROTECNICI
CHIUSO AL 31/12/2011

PRIMA PARTE

Funzione di revisione legale

Relazione ai sensi dell'art. 14 del D.lgs. 39/2010

Abbiamo esaminato il progetto di bilancio d'esercizio della Cassa degli Agrotecnici al 31/12/2011 redatto dall'Organo Amministrativo ai sensi di legge e da questi regolarmente comunicato al Collegio Sindacale unitamente ai prospetti e agli allegati di dettaglio.

Abbiamo svolto il controllo contabile del bilancio d'esercizio ai sensi dell'art. 14 del D.lgs. 39/2010, al fine di esprimere un giudizio professionale sullo stesso.

Nell'ambito della nostra attività di controllo contabile abbiamo verificato :

- nel corso dell'esercizio e con periodicità trimestrale, la regolare tenuta della contabilità sociale e la corretta rilevazione nelle scritture contabili dei fatti di gestione ;
- la corrispondenza del bilancio di esercizio alle risultanze delle scritture contabili e degli accertamenti eseguiti nonché la conformità dello stesso alle disposizioni di legge.

I nostri controlli sono stati pianificati e svolti al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile.

Il procedimento di controllo comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dall'Organo Amministrativo.

Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Il bilancio presenta la comparazione con i valori dell'esercizio precedente .

A nostro giudizio, il sopramenzionato bilancio nel suo complesso è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e

finanziaria nonché il risultato economico della Cassa degli Agrotecnici per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2011.

Pertanto il bilancio risulta essere stato redatto in conformità alle norme che disciplinano il bilancio d'esercizio.

SECONDA PARTE

Funzione di vigilanza

Relazione ai sensi dell'art.2429 del Codice Civile.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2011 abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione utilizzando, nell'espletamento dell'incarico, i suggerimenti indicati nelle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale raccomandate dai Consigli Nazionali dei Dottori commercialisti e esperti contabili.

In particolare :

- Abbiamo partecipato alle riunioni del Consiglio di Amministrazione e del Comitato Amministratore della Cassa nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le quali possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono state conformi alla legge ed allo statuto dell'Ente e non sono state manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.
- Abbiamo ottenuto dall'Organo amministrativo informazioni sul generale andamento della Cassa e della sua prevedibile evoluzione nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla Cassa e possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni poste in essere sono conformi alla legge ed allo statuto e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interessi o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.
- Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo della Cassa, anche tramite raccolta di informazioni dai vari responsabili. A tale riguardo Vi evidenziamo che non abbiamo particolari indicazioni da formulare.
- Abbiamo valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili e l'esame dei documenti aziendali e a tale riguardo non abbiamo particolari indicazioni da riferire.

Nel corso dell'esercizio non sono pervenute al Collegio Sindacale denunce ai sensi dell'art. 2408 del Codice Civile .

L'Organo amministrativo, nella redazione del Bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma quarto del codice civile.

Per quanto più specificatamente attiene alla funzione di vigilanza, il Collegio Sindacale ha esaminato il bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2011 predisposto dall'Organo Amministrativo e regolarmente trasmessoci, costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa, redatto ai sensi di legge e comunicato a questo Collegio Sindacale, unitamente ai relativi prospetti di dettaglio e alla relazione del Presidente sulla gestione, ai fini degli adempimenti previsti dall'art. 2429 del Codice Civile e dal D.lgs. 39/2010.

1. Risultati dell'esercizio

L'esercizio, chiuso al 31 dicembre 2011, si compendia, in sintesi, nelle seguenti risultanze:

STATO PATRIMONIALE

Attivo

Immobilizzazioni finanziarie	€	13.377.642
Crediti	€	2.548.032
Attività finanziarie	€	669.754
Disponibilità liquide	€	261.495
Ratei e risconti attivi	€	497.013
Totale dell'attivo	€	17.353.936

Passivo

Patrimonio netto	€	1.427.885
Utile dell'esercizio	€	215.699
Fondi per rischi e oneri	€	15.458.422
Debiti	€	251.930
Ratei e risconti passivi	€	0
Totale del passivo	€	17.353.936

CONTO ECONOMICO

Ricavi	€	1.752.089
Costi	€	2.173.657
Interessi e proventi finanziari diversi	€	625.120
Oneri straordinari	€	8.874
Proventi straordinari	€	21.021
Utile dell'esercizio	€	215.699

Dall'esame del bilancio consuntivo 2011 risulta che la Cassa ha realizzato ricavi pari ad €. 2.398.230 e sostenuto costi per complessivi €. 2.182.531.