



Unità complessive di personale

Consistenza al 31.12.2010	228
Consistenza al 31.12.2011	221

Numero medio 2011	224
--------------------------	------------

Movimentazione del Fondo TFR:

Saldo al 31.12.2010	634.593,31
Integrazione 2011 per ricalcolo	25.835,45
Erogazioni 2010	- 97.289,04
Accantonamento per rivalutazione 2010 sul montante al 31/12/06	20.000,00
Saldo al 31.12.2011 del TFR rimasto in azienda	583.139,72

H) DATI RELATIVI ALLE PRESTAZIONI

EROGAZIONI DOMICILIARI AD ASSISTITI	ANNO 2011	ANNO 2010
Contributi ordinari e contributi integrativi fuori sede	2804	2808
Prescolare	36	44
Premio promozione	710	695
Premio post-laurea	152	146
Premio di studio	372	356
Rette e contributi retta	5	8
Soggiorno all'estero per programma Erasmus	57	46
Soggiorno all'estero	100	95
Specializzazioni	0	96
Primo intervento	442	371
Handicap (nel 2009 studenti e non studenti)	15	13
Handicap non studenti	112	95
Integrazione assistenziale	308	263
Contributi straordinari	5	2
TOTALE	5118	5038

EROGAZIONI AD ASSISTITI OSPITI DI STRUTTURE E PARTECIPANTI A CORSI	ANNO 2011	ANNO 2010
Beneficiari partecipanti al corso Start	7	9
Beneficiari partecipanti al Master universitario	0	0
Convittori/convittrici Istituti Perugia – contributo estivo	14	17
Universitari Ospiti ISTITUTI MASCHILI spese personali etc.(media)	36	40
Universitari Ospiti ISTITUTI FEMMINILI spese personali etc.(media)	43	40
Universitari Ospiti CENTRI FORMATIVI spese personali etc.(media)	210	198
TOTALE	310	304

Nel 2011 i beneficiari di erogazioni in danaro (certificate mediante CUD) finalizzate allo studio è stato di **3.806**. I beneficiari nel 2011 di erogazioni esclusivamente assistenziali sono stati 171 di cui 53 in età prescolare e 118 diversamente abili che non attendono agli studi.

Nella stagione invernale 2010/2011 il Centro Vacanze di Pré St. Didier è stato utilizzato da 77 nuclei familiari per 2.156 giornate/presenza, nonché per un turno da ospiti dei Collegi Onaosi per n. 308 giornate/presenza. Nella stagione estiva 2011 i Centri Vacanze di Pré St. Didier e Porto Verde hanno ospitato 175 nuclei per 4.900 giornate/presenza.

Al programma Start 2011 per diplomati (riconosciuto come corso di qualifica ai sensi della legge 845/78) si sono iscritti 9 corsisti tutti assistiti. I partecipanti hanno superato gli esami intermedi previsti nei vari moduli didattici, conseguendo tutti gli attestati Microsoft previsti, e completando il percorso formativo con lo *stage* presso aziende distribuite sul territorio nazionale. A maggio 2012 hanno sostenuto gli esami per il conseguimento del diploma di qualifica, tutti brillantemente superati.

Al 16/3/2012 gli ospiti delle strutture educative Onaosi risultavano 746 con un'occupazione media dell'80 %, dettagliati come segue:

SERVIZIO OFFERTO	STRUTTURA	CAPACITA'	OCCUPAZ 16/3/12	%	%
CONVITTO	Perugia Maschile (*)	25	13	52%	53%
	Perugia Femminile (*)	11	6	55%	
COLLEGIO UNIVERSITARIO	Perugia Maschile (*)	293	174	59%	70%
	Perugia Femminile (*)	147	133	90%	
CENTRO FORMATIVO UNIVERSITARIO	Campus Montebello	46	37	80%	92%
	Torino	107	104	97%	
	Torino 2	44	40	91%	
	Pavia	28	24	86%	
	Padova maschile	41	41	100%	
	Padova femminile	48	38	79%	
	Bologna	116	116	100%	
	Messina	25	20	80%	
	TOTALE/MEDIA		931	746	
Istituti Perugia		capacità	occup	% occup	
(*) Istituti Maschili (convitto + collegio)		318	187	59%	
(*) Istituti Femminili (convitto + collegio)		158	139	88%	

Gli ospiti dei collegi Universitari di Perugia comprendono 8 partecipanti al Programma Start.

DATI RELATIVI AI CONTRIBUENTI DELLA FONDAZIONE

Al 31/12/2011 erano censiti nell'anagrafe Onaosi complessivi 143.625 sanitari alle dipendenze di circa 900 Pubbliche Amministrazioni, di cui n. 128.776 Medici Chirurghi, n. 3.234 Medici Chirurghi e Odontoiatri, n. 332 Odontoiatri, n. 6.498 Veterinari, n. 4.484 Farmacisti e n. 301 non iscritti ad Albi.

Sempre al 31/12/2011 erano censiti nell'anagrafe Onaosi n. 12.191 contribuenti volontari di cui n. 8.121 Medici Chirurghi, n. 1.600 Medici Chirurghi e Odontoiatri, n. 1.322 Odontoiatri, n. 688 Veterinari, n. 432 Farmacisti e n. 28 non iscritti ad Albi.

I sanitari dipendenti pubblici (ovvero quelli che risultano retribuiti per almeno un mese del 2011 da una delle circa 900 Pubbliche Amministrazioni tenute all'obbligo di sostituzione) operano presso ASL, Aziende Ospedaliere, IRCCS, IZPS, Università, Ministeri Salute, Interno, Grazia e Giustizia, Economia e Finanze, Enti Previdenziali, Regioni e relative Agenzie, Province, Comuni e/o relative aziende speciali, Esercito, Marina Militare, Aeronautica Militare, IPAB.

SANITARI ISCRITTI ALL'ONAOI AL 31/12/2011					
Ordini/Albi di appartenenza	DIP	DIPPAA	VOLONTARI	VITALIZI	TOTALE
Medici Chirurghi	128.776		8.121	12.370	149.267
Medici Chirurghi ed Odontoiatri (DOPPIA ISCRIZIONE)	3.234		1.600	588	5.422
Odontoiatri	332		1.322	161	1.815
Medici Veterinari	6.498		688	211	7.397
Farmacisti	4.484		432	1.251	6.167
Non iscritti agli Albi	301		28	1.502	1.831
TOTALE	143.625		12.191	16.083	171.899

Disposizione delle pagine del Rendiconto Finanziario al 31/12/2011 in allegato

Entrate 1 di 2

Entrate 2 di 2

Uscite 1 di 6

Uscite 2 di 6

Uscite 3 di 6

Uscite 4 di 6

Uscite 5 di 6

Uscite 6 di 6

PROSPETTI CIVILISTICI E ALTRI SCHEMI

CONTO ECONOMICO AL 31/12/2011					
<i>(Istruzioni del Ragioniere Generale dello Stato 4.7.1996)</i>					
COSTI E SPESE			RICAVI E PROVENTI		
	31/12/2011	31/12/2010		31/12/2011	31/12/2010
Prestazioni previdenziali e assistenziali	17.522.300,24	16.122.579,20	Contributi	24.768.553,03	24.909.621,45
Prestazioni in servizi	10.952.448,39	11.134.495,74	Canoni di locazione	275.093,69	311.640,74
Organi amministrativi e di controllo	1.193.667,91	1.117.362,75	Interessi e proventi finanziari	9.722.019,91	9.391.288,70
Spese per il rinnovo degli Organi		464.000,00	Altri ricavi correnti	2.284.760,12	2.554.442,80
Competenze professionali e di lavoro autonomo	385.806,31	317.517,77	Entrate straordinarie	3.136.453,58	-
Personale Amministrazione Centrale	4.050.266,88	3.840.106,66			
Utenze varie Amministrazione Centrale	54.000,00	61.500,00			
Servizi vari Amministrazione Centrale	990.951,60	567.008,18			
Comunicazione istituzionale	60.000,00	60.000,00			
Oneri tributari	144.725,38	128.619,30			
Svalutazione crediti contributivi	10.000,00				
Altri costi	1.290.024,90	542.412,71			
A - Spese Correnti da Rendiconto Finanziario	36.654.191,61	34.355.602,31	A - Entrate Correnti da Rendiconto Finanziario	40.186.880,33	37.166.993,69

INDIVIDUAZIONE DEI CESPITI CHE COSTITUISCONO LA RISERVA LEGALE al 31/12/2011	
TERRENI E FABBRICATI al valore netto contabile	81.798.307,20
TITOLI DI STATO	23.300.671,76
TOTALE	105.098.978,96

RAPPORTO TRA PATRIMONIO NETTO LIBERO E RISERVA LEGALE			
	31/12/2010	variazioni	31/12/2010
Patrimonio Netto	356.110.477,63	-3.357.514,83	352.752.962,80
di cui vincolato a Riserva Legale	105.098.978,96	-	105.098.978,96
di cui libero	251.011.498,67	-3.357.514,83	247.653.983,84
	<u>PN libero 2011</u>	€ 247.653.983,84	
	Riserva legale	€ 105.098.978,96	2,4

Il rapporto di 2,4 tra Patrimonio Netto libero e Riserva Legale (5 annualità di prestazioni in danaro e in servizi 1994 - € 21.019.795,79 per anno) garantisce circa ulteriori 12 anni di prestazioni a parametro 1994 (2,4 x 5 anni = 12 anni). Le annualità di prestazioni 1994 garantite dal complessivo Patrimonio Netto al 31/12/11 sono quindi - in tutto - circa 17.

Bilancio al 31/12/2011
STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	31/12/2011	31/12/2010
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI		
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
<i>I - Immobilizzazioni immateriali</i>		
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	39.070	4.744
Totale immobilizzazioni immateriali (I)	39.070	4.744
<i>II - Immobilizzazioni materiali</i>		
1) Terreni e fabbricati	81.798.307	82.943.557
2) Impianti e macchinario	183.073	240.760
3) Attrezzature industriali e commerciali	187.823	45.474
4) Altri beni	1.170.760	1.607.940
Totale immobilizzazioni materiali (II)	83.339.963	84.837.731
<i>III - Immobilizzazioni finanziarie</i>		
3) Altri titoli	255.066.087	253.930.693
Totale immobilizzazioni finanziarie (III)	255.066.087	253.930.693
Totale immobilizzazioni (B)	338.445.120	338.773.168
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
<i>I) Rimanenze</i>		
Totale rimanenze (I)	0	0
<i>II) Crediti</i>		
1) Verso contribuenti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	14.760.544	20.276.497
Totale crediti verso contribuenti (1)	14.760.544	20.276.497
5) Verso altri		

Esigibili entro l'esercizio successivo	1.817.519	2.209.245
Totale crediti verso altri (5)	1.817.519	2.209.245
Totale crediti (II)	16.578.063	22.485.742
<i>III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</i>		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni (III)	0	0
<i>IV - Disponibilità liquide</i>		
1) Depositi bancari e postali	4.408.861	3.923.398
3) Danaro e valori in cassa	17.494	43.600
Totale disponibilità liquide (IV)	4.426.355	3.966.998
Totale attivo circolante (C)	21.004.418	26.452.740
D) RATEI E RISCONTI		
Ratei e risconti attivi	3.407.008	2.344.056
Totale ratei e risconti (D)	3.407.008	2.344.056
TOTALE ATTIVO	362.856.546	367.569.964

STATO PATRIMONIALE

PASSIVO	31/12/2011	31/12/2010
A) PATRIMONIO NETTO		
I - Capitale	0	0
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	105.098.979	105.098.979
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	0
<i>VII - Altre riserve, distintamente indicate</i>		

Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	0	1
Totale altre riserve (VII)	0	1
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	251.011.499	250.985.382
<i>IX - Utile (perdita) dell'esercizio</i>		
Utile (perdita) dell'esercizio	-3.357.515	26.117
Utile (Perdita) residua	-3.357.515	26.117
Totale patrimonio netto (A)	352.752.963	356.110.479
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		
3) Altri	4.850.669	4.631.444
Totale fondi per rischi e oneri (B)	4.850.669	4.631.444
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO		
	583.140	634.593
D) DEBITI		
7) Debiti verso fornitori		
Esigibili oltre l'esercizio successivo	733.257	1.864.214
Totale debiti verso fornitori (7)	733.257	1.864.214
12) Debiti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	277.329	435.997
Totale debiti tributari (12)	277.329	435.997
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
Esigibili entro l'esercizio successivo	611.496	569.247
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale (13)	611.496	569.247
14) Altri debiti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	883.273	2.867.201
Totale altri debiti (14)	883.273	2.867.201
Totale debiti (D)	2.505.355	5.736.659
E) RATEI E RISCONTI		
Ratei e risconti passivi	2.164.419	456.789

Totale ratei e risconti (E)	2.164.419	456.789
TOTALE PASSIVO	362.856.546	367.569.964

CONTI D'ORDINE

	31/12/2011	31/12/2010
Immobilizzazioni e manutenzioni straordinarie c/impegni	1.937.708	2.777.045
T.F.R. personale dipendente presso Tesoreria Inps	818.762	713.944
	2.756.470	3.490.989

CONTO ECONOMICO

	31/12/2011	31/12/2010
A) VALORE DELLA PRODUZIONE:		
1) Ricavi da contributi	24.768.553	24.909.621
5) Altri ricavi e proventi		
Altri	1.208.380	2.866.084
Totale altri ricavi e proventi (5)	1.208.380	2.866.084
Totale valore della produzione (A)	25.976.933	27.775.705
B) COSTI DELLA PRODUZIONE:		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	645.260	673.217
7) Per servizi	22.594.770	21.565.556
8) Per godimento di beni di terzi	47.059	0
9) Per il personale:		
a) Salari e stipendi	7.966.354	8.159.912
b) Oneri sociali	2.650.941	2.583.121
c) Trattamento di fine rapporto	20.848	18.923

e) Altri costi	19.088	130.500
Totale costi per il personale (9)	10.657.231	10.892.456
10) Ammortamenti e svalutazioni:		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	24.248	22.278
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	2.829.788	2.463.942
Totale ammortamenti e svalutazioni (10)	2.854.036	2.486.220
12) Accantonamenti per rischi	3.884.957	0
13) Altri accantonamenti	316.553	0
14) Oneri diversi di gestione	1.081.821	1.909.086
Totale costi della produzione (B)	42.081.687	37.526.535
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	-16.104.754	-9.750.830
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:		
16) Altri proventi finanziari:		
d) Proventi diversi dai precedenti		
Altri	8.714.949	9.391.289
Totale proventi diversi dai precedenti (d)	8.714.949	9.391.289
Totale altri proventi finanziari (16)	8.714.949	9.391.289
17) Interessi e altri oneri finanziari		
Altri	637.918	0
Totale interessi e altri oneri finanziari (17)	637.918	0
Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17-bis)	8.077.031	9.391.289
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE:		
19) Svalutazioni:		
b) Di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
Totale svalutazioni (19)	0	0
Totale rettifiche di attività finanziarie (D) (18-19)	0	0
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI:		
20) Proventi		

Plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n.5	286.269	0
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	4	0
Altri	6.116.939	2.519.880
Totale proventi (20)	6.403.210	2.519.880
21) Oneri		
Altri	653.618	1.183.548
Totale oneri (21)	653.618	1.183.548
Totale delle partite straordinarie (E) (20-21)	5.749.592	3.703.428
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)	-2.278.131	976.791
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
Imposte correnti	1.079.384	950.674
Totale imposte sul reddito dell'esercizio (22)	1.079.384	950.674
23) UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO	-3.357.515	26.117

Nota Integrativa al bilancio chiuso al 31/12/2011

Premessa

Il bilancio dell'esercizio 2011, redatto secondo gli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile, così come modificati ed integrati dalla normativa relativa alla riforma del diritto societario (D.L. 6/2003 e successive modifiche), è costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla presente nota integrativa. Esso corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, comma 1 c.c. e criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c.

Il bilancio, tenendo conto della peculiarità, specificità e funzione dell'Ente, ed in assenza di una specifica normativa al riguardo per gli Enti previdenziali privatizzati, è stato predisposto sulla base dei principi generali dell'art. 2423 bis del codice civile e dei principi contabili OIC applicando, salvo deroghe espressamente richiamate, i medesimi criteri di valutazione adottati nell'esercizio precedente.

I criteri di valutazione di cui all'art. 2426 Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio, e non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui agli artt. 2423 bis, secondo comma e 2423, quarto comma del Codice Civile.

Si precisa che quello dell'esercizio 2011 è il primo bilancio che trae origine dalla contabilità economico patrimoniale tenuta dall'Ente. I bilanci precedenti erano invece formati extra contabilmente sulla base delle informazioni tratte dalla contabilità finanziaria.

Rispetto a quanto previsto dal Regolamento di Contabilità dell'Ente, adottato con delibera n. 30 del Comitato Indirizzo del 24 settembre 2011, il bilancio consuntivo del 2011 viene proposto anche in forma civilistica, cioè redatto secondo le regole del codice civile e i principi contabili OIC, mediante una rilevazione col sistema della "partita doppia" condotta nel 2011 in parallelo all'abituale sistema finanziario. Tale parallelo proseguirà per l'esercizio 2012 per essere definitivamente abbandonato a partire dal 1° gennaio 2013. Ciò ha comportato il caricamento dei saldi patrimoniali al 31 dicembre 2010 nel nuovo sistema di "partita doppia" che integra la contabilità finanziaria con quella economico patrimoniale: il processo descritto ha previsto,

all'inizio dell'esercizio (saldi di apertura al 1 gennaio 2011), durante e successivamente alla chiusura dell'esercizio, una approfondita ricognizione dei residui attivi e passivi e la redazione di prospetti extracontabili a supporto delle poste patrimoniali non rilevate nel sistema contabile finanziario che saranno allegati al fascicolo di Bilancio, per una migliore lettura dello stesso. In tale fase di transizione, l'immediata applicazione dei suddetti principi nel bilancio economico – patrimoniale ha comportato anche sensibili divergenze nella valutazione di talune poste (soprattutto a livello di residui attivi e passivi) rispetto al rendiconto finanziario, generando “rettifiche contabili ai saldi di apertura” derivanti, essenzialmente, dalla contabilizzazione per competenza di costi e ricavi.

I prospetti di stato patrimoniale e di conto economico non sono originati da un sistema di contabilità integrato a quello che origina l'elaborazione del rendiconto finanziario, ma da un sistema di contabilità in partita doppia che permette di non pregiudicare la capacità di tali prospetti di rappresentare nel loro complesso un quadro significativamente fedele della situazione patrimoniale ed economica della Fondazione alla data di riferimento. Rispetto a quanto previsto dal citato Regolamento di contabilità in relazione agli allegati schemi di stato patrimoniale (Allegato A) e di conto economico (Allegato B), solo quest'ultimo schema è stato allegato al Bilancio consuntivo 2011 dell'Ente. Infatti il previsto prospetto di stato patrimoniale presentato fino all'esercizio chiuso al 31/12/2010 è stato sostituito dallo schema di Stato Patrimoniale secondo la IV Direttiva CEE (art. 2423 e segg. Cod. Civ. come modificati dal D.Lgs. 127/1991), ai fini di una migliore rappresentazione delle poste patrimoniali in esso contenute.

Il presente documento insieme allo stato patrimoniale e al conto economico va a formare, unitamente al rendiconto finanziario, un unico fascicolo informativo sottoposto all'approvazione del Comitato di indirizzo dell'Ente.

Ove applicabili sono stati, altresì, osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dagli organi professionali competenti in materia contabile, al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica.

Le voci dell'Attivo e del Passivo appartenenti a più voci dello Stato patrimoniale sono specificatamente richiamate.

Per effetto del decreto privatizzazioni il bilancio d'esercizio della Fondazione è sottoposto a revisione contabile (art. 2 del D.L. 509/1994). In esecuzione della delibera n. 260 adottata dalla

Giunta Esecutiva nella riunione del 7 novembre 2009, l'incarico di revisione del bilancio d'esercizio, per il triennio 2009/2011 è stato conferito alla società Baker Tilly Consulaudit S.p.A. per un corrispettivo annuo a scalare di € 23.000 per l'anno 2009, di € 20.000 per il 2010 e di € 17.000,00 per il 2011.

Criteri di redazione del Bilancio d'Esercizio

Conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, nella redazione del bilancio si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

Criteri di valutazione del Bilancio d'Esercizio

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile. Eventuali cambiamenti nei principi contabili adottati ed i relativi effetti verranno di volta in volta illustrati commentando le voci di bilancio.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene.

Le immobilizzazioni il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore al residuo costo da ammortizzare sono iscritte a tale minor valore; questo non è mantenuto se nei

successivi esercizi vengono meno le ragioni della rettifica effettuata.

Non sono state operate iscrizioni e valorizzazioni delle poste inserite nella categoria delle immobilizzazioni immateriali che richiedano ai sensi del Codice Civile il consenso del Collegio Sindacale.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione e gli eventuali costi indiretti inerenti la produzione interna.

In particolare, i fabbricati acquisiti a titolo oneroso o gratuito fino al 2001 sono iscritti a valore di perizia mentre quelli acquistati successivamente sono iscritti al costo storico, poiché si tratta di immobili quasi totalmente utilizzati per l'attività istituzionale dell'Ente.

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

Sono state applicate le seguenti aliquote che rispecchiano il risultato dei piani di ammortamento tecnici, confermate dalla realtà aziendale e ridotte del 50% in caso di acquisizioni nell'esercizio, in quanto ritenute rappresentative dell'effettivo deperimento:

Fabbricati: 3%

Impianti e macchinari: 8%

Attrezzature: 25%

Attrezzature e apparecchiature hardware di valore < €516,46: 100%

Attrezzature da giardinaggio: 20%

Altri beni:

- mobili e arredi: 10%
- macchine ufficio elettroniche: 20%
- autoveicoli: 25%

Le immobilizzazioni il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore al residuo costo da ammortizzare sono iscritte a tale minor valore.

Fra le immobilizzazioni materiali vengono riclassificati:

- i fabbricati: il saldo indica il valore di acquisto incrementato delle manutenzioni straordinarie e ristrutturazioni effettuate (per gli immobili di proprietà al 31/12/2001, il valore è quello di perizia);
- i terreni di sedime e i terreni agricoli;
- i macchinari e le attrezzature tecniche per il funzionamento delle strutture ricettive e delle sedi amministrative;
- i mobili e gli arredi delle strutture ricettive e delle sedi amministrative;
- gli impianti tecnologici per Istituti e Centri Formativi, Case Vacanza, Residenza Montebello, nonché per le sedi amministrative;
- gli autoveicoli per il trasporto di persone e cose.
- i beni non sottoposti ad ammortamento (quadri d'autore, libri d'arte, beni vari di pregio).

Dal valore netto contabile dei fabbricati al 1/1/2010 è stata estrapolata la parte riferibile al suolo di sedime applicando la percentuale di scorporo individuata sulla base di un estimo compiuto dall'Area Tecnica della Fondazione.

Con riferimento alla parte identificata quale suolo di sedime, con il consenso del Collegio Sindacale, si è deciso a suo tempo di lasciare invariato il relativo fondo ammortamento accumulato a tutto il 31/12/2009 e, a partire dall'esercizio 2010, di non effettuare l'ammortamento dei terreni, così come previsto dai principi contabili nazionali di riferimento (OIC n.16).

Immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie sono iscritte al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori e rettificato dal relativo fondo di svalutazione.

Crediti

I crediti dell'attivo circolante sono iscritti al valore di presunto realizzo. Detto valore è stato determinato rettificando il valore nominale dei crediti esistenti in modo da tenere conto di tutti i rischi di mancato realizzo.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale e rappresentano il saldo del conto di tesoreria e dei conti correnti bancari, comprensivo delle competenze maturate, nonché la