

Il patrimonio netto risultante alla data di chiusura dell'esercizio in dettaglio è costituito da:

I. FONDO DI DOTAZIONE Euro **861.994.842** (Euro 861.994.842)

Nella voce confluiscono i fondi recati dalle convenzioni regionali e dall'articolo 52, comma 21 della legge 28 dicembre 2001, n. 448. La voce esprime il fondo di dotazione dell'ISMEA. Di seguito si riporta lo schema riepilogativo:

Descrizione	Totale 2.011	Totale 2.010	Scostamenti
fondo di dotazione iniziale (Ex Cassa + Esa) compreso conto rettifiche al bilancio di apertura	739.286.177	739.286.177	0
Fondo di dotazione per fondo risparmio Idrico Energetico	49.999.998	49.999.998	0
Apporto patrimonio netto dal sezionale Montagna	9.627.546	9.627.546	0
fondo di dotazione 2000	10.329.138	10.329.138	0
fondo di dotazione 2001	15.493.707	15.493.707	0
fondo di dotazione 2002	15.493.707	15.493.707	0
fondo di dotazione 2003	5.164.569	5.164.569	0
Patrimonio netto al sezionale Regione Toscana (compreso cofinanziamento ismea)	13.600.000	13.600.000	0
Patrimonio netto al sezionale Regione Molise (compreso cofinanziamento ismea)	3.000.000	3.000.000	0
Totale fondo di dotazione	861.994.842	861.994.842	0

II. RISERVA DA SOVRAPPREZZO DELLE AZIONI Euro **0** (Euro 0)

III. RISERVA DI RIVALUTAZIONE Euro **2.658.648** (Euro 2.658.648)

In tale fondo, che non subisce variazioni rispetto all'esercizio precedente, sono comprese:

a) Riserve di rivalutazione monetaria Euro 2.480.144

La voce accoglie il saldo attivo della rivalutazione monetaria operata volontariamente nel 1986 dall'ex ITPA, ente proprietario degli immobili, ora fuso nell'ISMEA e la rivalutazione sugli immobili operata ai sensi del D.L. n. 185/2008. In particolare:

- l'immobile di Via Fabio Massimo n. 72, Roma di circa mq. 166 è stato valutato Euro 944.223. L'ultima variazione è dovuta alla rivalutazione ai sensi del D.L. 185/2008 di Euro 653.934 al lordo del debito verso l'erario per imposta sostitutiva per Euro 19.618 avvenuta nell'esercizio 2008.
- l'immobile di Via Caio Mario n. 27, Roma di circa mq. 345 è stato valutato Euro 1.861.044. L'ultima variazione è dovuta alla rivalutazione ai sensi del D.L. 185/2008 di Euro 1.306.168 al lordo del debito verso l'erario per imposta sostitutiva per Euro 39.185 avvenuta nell'esercizio 2008.

b) Riserve di rivalutazione (L. 413/91) Euro 178.504

Il Fondo rappresenta il saldo attivo risultante dalla rivalutazione dei cespiti immobiliari eseguita nell'anno 1991 ai sensi degli artt. 24 e 25 della legge 30 dicembre 1991 n. 413.

L'importo rivalutato degli immobili è stato di Euro 212.505, che al netto dell'imposta sostitutiva versata di Euro 34.001, ha determinato un saldo attivo di Euro 178.504.

IV. RISERVA LEGALE EURO **0** (Euro 0)

V. RISERVA STATUTARIE EURO **0** (EURO 0)

VI. RISERVE PER AZIONI PROPRIE IN PORTAFOGLIO EURO **0** (EURO 0)

VII. ALTRE RISERVE EURO **-3** (EURO -2)

VIII. UTILE ESERCIZI PRECEDENTIEuro **386.419.220** (Euro 355.408.645)

Trattasi dell'utile derivante dalle attività istituzionali dell'Istituto. L'incremento è dovuto all'utile d'esercizio relativo al Bilancio chiuso al 31 dicembre 2010 di Euro 31.010.575.

IX. UTILE/PERDITA DELL'ESERCIZIOEuro **35.977.299** (Euro 31.010.575)

E' l'utile complessivo di competenza dell'anno 2011. L'illustrazione di detto risultato è riportata nella relazione sulla gestione predisposta a corredo del Bilancio.

Nella Tabella che segue, si forniscono le informazioni e i dettagli relativi alle variazioni nelle poste del patrimonio netto:

Descrizione	Fondo di dotazione	Riserva di rivalutazione	Ricerva legale	Utili portati a nuovo	altre riserve	risultato d'esercizio	Totale
Saldi al 1/1/2010	861.994.842	2.658.648	3	321.139.892	-3	34.268.751	1.220.062.133
Destinazione utili 2009				34.268.751		-34.268.751	0
Utili d'esercizio 2010						31.010.575	31.010.575
Saldi al 31/12/2010	861.994.842	2.658.648	3	355.408.643	-3	31.010.575	1.251.072.708
Destinazione utile 2010				31.010.575		-31.010.575	0
Utili d'esercizio 2011						35.977.299	35.977.299
Saldi al 31/12/2011	861.994.842	2.658.648	3	386.419.218	-3	35.977.299	1.287.050.007

POSSIBILITÀ DI UTILIZZO E DISTRIBUZIONE DELLE VOCI DI PATRIMONIO NETTO

La possibilità di utilizzazione e di distribuibilità delle voci di patrimonio netto sono riportate nella sottostante tabella.

Descrizione	Importo	Possibilità di utilizzo (*)	Quota disponibile	Utilizzazione eff. nei 3 es. prec. per cop. perdite	Utilizzazione eff. nei 3 es. prec. per altre ragioni
Capitale	861.994.842,00	B	0	0	0
Riserva legale	2.658.648,00	B	0	0	0
Altre riserve	-3,00	B	0	0	0
Utili portati a nuovo	386.419.220,00	B,C	0	0	0
Totale	1.251.072.707,00				
Quota non distribuibile	864.653.487,00				
Residua quota distribuibile	386.419.220,00	0	0	0	0

(*) A - per aumento di capitale; B - per copertura perdite; C - per distribuzione ai soci

B. FONDI PER RISCHI E ONERIEuro **6.093.939** (Euro 9.676.110)

Tale raggruppamento, che rispetto all'esercizio precedente presenta un decremento di Euro 3.582.171, comprende:

1. Accantonamento per trattamento di quiescenza e obblighi similiEuro **777.613** (Euro 632.299)

2. Accantonamento per imposte future	Euro 0 (Euro 0)
3. Altri accantonamenti	Euro 5.316.326 (Euro 9.043.811)

Detto importo di Euro 5.316.326 è stato accantonato per far fronte a rischi su:

- accantonamento per costi professionisti. Detto accantonamento, pari ad Euro 428.533 fa fronte a eventuali costi per fatture non pervenute da parte di avvocati per attività di riordino fondiario. Detto fondo al 31 dicembre 2010 pari ad Euro 531.787 è stato utilizzato nell'esercizio in esame per Euro 568.813 e accantonato per Euro 465.559;
- assistenza aziende contadine in difficoltà (Euro 167.094), proveniente dal precedente Bilancio della gestione ex-Cassa e contabilizzato senza variazioni;
- Fondo sul valore terreni retrocessi al 31.12.2011 pari ad Euro 2.640.699 non ha avuto variazioni rispetto all'esercizio precedente. Il Fondo rappresenta l'accantonamento per possibili minori incassi sulle cessioni dei terreni retrocessi e per minori introiti connessi all'incasso degli altri crediti afferenti agli stessi assegnatari a cui sono stati retrocessi i terreni;
- Fondo accantonamento per giudizi in corso contro/promossi da personale con il quale l'Istituto ha intrattenuto rapporti di lavoro; detto fondo che al 31 dicembre 2010 era pari ad Euro 600.000, è stato utilizzato nell'esercizio in esame per Euro 405.143,50 per la regolarizzazione delle posizioni pregresse di n. 7 risorse. Il Fondo è stato reintegrato in maniera prudenziale per Euro 855.143,48 con un saldo al 31 dicembre 2011 di Euro 1.050.000,00.
- Accantonamento per ferie non godute ed oneri retributivi per complessivi Euro 777.613.
- Accantonamento per contenzioso giudiziario con la Regione Sicilia, il Fondo di Euro 1.030.000 mantiene inalterato il suo valore rispetto all'esercizio 2009.

Si segnala che rispetto a quanto esposto nel Bilancio 2010, "Il fondo accantonamento relativo ai crediti su fidejussioni onorate" ai sensi dell'articolo 30, Legge 590/65 è stato portato in diretta diminuzione dei "crediti verso altri" come già evidenziato nella relativa tabella.

C. TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO E PREVIDENZA COMPLEMENTARE

Euro **2.454.280** (Euro 2.477.597)

Al 31 dicembre 2011 il numero dei dipendenti iscritti alla previdenza complementare è complessivamente di 49 unità. Di questi n. 37 hanno aderito al fondo Ras Insieme e n. 12 al fondo Unipol Insieme, il resto del personale continua a preferire l'applicazione del vecchio regime previsto dal 2120 CC.

Premesso quanto sopra, si riportano di seguito le movimentazioni del Trattamento di Fine Rapporto rilevate per l'anno 2011.

Il fondo accantonamento del Trattamento di fine rapporto copre i diritti maturati dal personale in organico al 31 dicembre 2011 relativamente a:

- totale fondo trattamento di fine rapporto accantonato al 31 dicembre 2010 per Euro 2.477.596;
- rivalutazione calcolata applicando il coefficiente Istat di riferimento del 3,880058% sul fondo di trattamento di fine rapporto presente al 31 dicembre 2010 presso l'Istituto, pari ad Euro 93.337;

Hanno prodotto il decremento del Fondo di TFR i seguenti eventi accaduti nel corso dell'anno 2011:

- imposta su rivalutazione del fondo al 31 dicembre 2010 accantonato presso ISMEA pari ad Euro 10.267;
- corresponsione TFR a n. 15 dipendenti cessati dal servizio (al netto di Euro 55.108 recuperati dalla Tesoreria inps) per Euro 65.999;
- corresponsione anticipazione TFR a n. 4 dipendenti che ne hanno fatto richiesta (al netto di euro 5.204 recuperati dalla tesoreria) per Euro 40.389;

Il Fondo accantonamento TFR non comprende:

- il TFR relativo ai dipendenti che hanno scelto di non aderire ai fondi di previdenza complementare e pertanto, secondo quanto previsto dalla normativa vigente, il TFR maturato nel corso del 2011 è stato versato dall'Istituto presso la tesoreria INPS per Euro 229.729;
- la quota di TFR maturato che i dipendenti hanno destinato a favore dei fondi di previdenza complementare per Euro 83.016.

1. Trattamento di fine rapporto maturato nell'anno 2011

Trattamento di fine rapporto per l'anno 2011, calcolato sulle retribuzioni complessive erogate nell'anno, pari ad Euro 336.056 di cui:

- a) competenza anno 2011 per Euro 317.331;
- b) riclassificazione anno 2010 pari ad Euro 18.725.

Il trattamento di fine rapporto lordo come sopra determinato è così ripartito:

- quota di TFR inviato presso la Tesoreria INPS per Euro 229.729 di cui 60.312 già recuperato a seguito di cessazione di rapporto di lavoro di n. 15 lavoratori dipendenti e anticipazioni di TFR concesse a n. 3 dipendenti;
- quota di TFR inviato al fondo aperto "Ras Insieme" per complessivi Euro 57.380 relativo a n. 37 dipendenti (di cui 3 in aspettativa non retribuita);
- quota di TFR inviato al fondo aperto "Unipol Insieme" per complessivi Euro 25.637 relativo a n. 12 dipendenti;
- contributi FAP su TFR versato all'INPS pari ad Euro 23.311.

2. Rivalutazione al 31 dicembre 2011 del Trattamento di fine rapporto presso la Tesoreria INPS

Sul TFR in essere presso la Tesoreria INPS, che al 31 dicembre 2010 è pari ad Euro 916.189, applicando il medesimo coefficiente ISTAT di riferimento (3,880058%) previsto per il fondo accantonamento TFR in essere presso l'Istituto, è stato rilevato un incremento, a titolo di rivalutazione, di Euro 33.793 al lordo dell'imposta sostitutiva di Euro 3.717.

D. Debiti

Euro **389.986.318** (Euro 407.237.914)

Complessivamente si decrementano di Euro 17.251.596. Detto decremento è riferibile principalmente alla chiusura e/o rendicontazione dei Programmi di attività del MIPAAF.

In tale voce, analiticamente, si comprendono:

4.a Debiti verso Banche (entro 12 mesi)

Euro **11.353.511** (Euro 10.165.533)

Il dato si riferisce alla quota capitale che andrà a rata nel prossimo esercizio, e degli oneri accessori dei mutui concessi da Cassa Depositi e Prestiti.

Va precisato che anche la linea di credito concessa nel 2011 ed ammontante complessivamente a 100.000.000 di Euro, prevede l'erogazione dei fondi subordinata al perfezionamento della singola compravendita da parte dell'Istituto. La restituzione delle somme a CDP avviene con le stesse modalità temporali del finanziamento concesso al nostro assegnatario e con la corresponsione a CDP di un tasso di interesse dell'1% su base annua.

Durante il corso dell'esercizio 2012 verranno prelevati gli ultimi fondi messi a disposizione dalla linea di credito concessa nel 2011.

DEBITI VERSO BANCHE ENTRO 12 MESI

Descrizione	Totale 2011	Totale 2010
DEBITO V/ CDP MUTUO CAPITALE RESIDUO QUOTA CAPITALE CHE ANDRA' A RATA NELL'ESERCIZIO SUCCESSIVO	7.593.861	7.593.861
DEBITO V/ CDP PRESTITO CAPITALE RESIDUO QUOTA CAPITALE CHE ANDRA' A RATA NELL'ESERCIZIO SUCCESSIVO	3.682.328	2.531.224
DEBITO V/CDP PRESTITO INT PREAMMORTAMENTO MORA E VARIE	77.321	40.447
TOTALE	11.353.511	10.165.533

4.b Debiti verso Banche (oltre 12 mesi)

Euro **222.026.336** (Euro 192.274.762)

Il dato si riferisce alla quota capitale dedotta la quota capitale che andrà a rata nel prossimo esercizio, dei mutui concessi da Cassa Depositi e Prestiti.

DEBITI VERSO BANCHE -OLTRE 12 MESI 2011

DESCRIZIONE	debiti totali al 2011	entro l'eserc 2.012,00	oltre l'esercizio 2012	dal 2013 al 2017	oltre il 2017
DEBITO V/ CDP MUTUO CAPITALE RESIDUO (*)	103.320.878	7.593.861	95.727.017	37.969.305	57.757.713
DEBITO V/ CDP PRESTITO CAPITALE RESIDUO (*)	129.961.647	3.682.328	126.299.319	19.953.832	106.345.469
TOTALE	233.302.625	11.276.190	222.026.336	57.923.137	164.103.179

DEBITI VERSO BANCHE-OLTRE 12 MESI 2010

DESCRIZIONE	debiti totali al 2010	entro l'eserc 2.011	oltre l'esercizio 2011	dal 2012 al 2016	oltre il 2.016
DEBITO V/ CDP MUTUO CAPITALE RESIDUO (*)	110.914.739	7.593.861	103.320.878	37.969.305	65.351.574
DEBITO V/ CDP PRESTITO CAPITALE RESIDUO (*)	91.485.109	2.531.225	88.953.884	13.714.686	75.239.198
TOTALE	202.399.848	10.125.086	192.274.762	51.683.990	140.590.772

(*) AL NETTO QUOTA PARTE CHE ANDRA' A RATA NELL'ESERCIZIO SUCCESSIVO

5. Debiti verso altri finanziatoriEuro **0** (Euro 0)**6.a Acconti**Euro **16.341.880** (Euro 47.708.055)

Il dato si riferisce agli anticipi erogati dai clienti che nel 2011 si decrementano di Euro 31.366.175. Detto decremento è riferibile principalmente alla chiusura e/o rendicontazione dei Programmi di attività del MIPAAF.

L'analisi di dettaglio è riportata nella tabella che segue:

Anticipi da clienti	TOTALE	TOTALE
	2.011	2.010
Anticipi da clienti		
- MIPAF	11.909.632	31.706.981
Regione Sicilia -Por sicilia		15.406.575
- Regione Abruzzo -Sardegna -lombardia	3.937.248	100.000
- Accordo di programma MIPAF PHILIPS MORRIS	495.000	494.500
- Twinning Polonia - Malta - Romania	0	0
Totale anticipi da clienti	16.341.880	47.708.056

7.a Debiti verso fornitoriEuro **18.659.986** (Euro 19.554.885)

La voce accoglie Euro 14.236.201 per "fatture da ricevere". Detto importo contiene il debito verso il sezionale "service" (Servizi Informativi) da parte del Riordino fondiario, per Euro 6.626.611. Il debito viene compensato dal credito dei servizi informativi per l'attività di service che ha svolto a favore del Riordino Fondiario.

L'analisi di dettaglio è riportata nella tabella che segue:

Descrizione	Totale 2011			Totale 2010		
	Fatture ricevute	Fatture da ricevere	Totale	Fatture ricevute	Fatture da ricevere	Totale
- Debiti v fornitori di beni e servizi	2.757.020	2.908.513	5.665.533	1.863.387	3.490.728	5.354.115
- Debiti v notai	287.419	1.031.561	1.318.980	296.236	993.892	1.290.128
- Debiti v collaboratori	702.814	3.289.253	3.992.067	879.460	2.043.415	2.922.875
- Debiti v avvocati	0	0	0	4.575	1.318.612	1.323.187
- Debiti v rilevatori	604.212	172.855	777.067	303.479	212.099	515.578
- Debiti v intervistatori	50.042	137.322	187.364	1.692	315.355	317.047
- Debiti v componenti CDA e collegio sindacale	22.278	70.086	92.364	41.530	169.746	211.276
- Debiti v diversi	0	0	0	0	0	0
- Debiti v ISMEA sez. Service		6.626.611	6.626.611		7.620.679	7.620.679
TOTALE	4.423.785	14.236.201	18.659.986	3.390.360	16.164.525	19.554.885

9.a Debiti verso imprese controllateEuro **17.204.610** (Euro 56.348.351)

Il debito, verso SGFA, è costituito prevalentemente da fondi versati ad Ismea da parte delle Regioni per il rilascio di garanzie. Mentre verso Ismea – Investimenti per lo sviluppo il debito è relativo all'attività di Subentro e di service valutativo.

L'analisi di dettaglio è riportata nella tabella che segue:

DEBITI VERSO IMPRESE CONTROLLATE	TOTALE 2.011	TOTALE 2.010
- Debiti v/ Soc. S.G.F.A	12.733.934	51.221.391
per:		
Gestione convenzione POR Calabria 2000-2006 Misura 4.19	168.155	
Debiti V/sgfa per gestione Convenzioni con Regioni per garanzie	12.564.779	51.088.950
Rimborsi spese	1.000	132.441
- Debiti v/ Soc. I.S.I.	4.470.676	5.126.960
per:		
Gestione attività di Imprenditoria Giovanile	2.375.061	1.978.731
Gestione attività di valutazione terreni	845.363	1.677.458
Cofinanziamento previsto dalla convenzione con la Regione Sardegna per "capitale rischio"	1.250.000	1.250.000
Rimborso spese	252	220.771
Totale	17.204.610	56.348.351

12.a Debiti Tributari

Euro **2.061.513** (Euro 1.738.351)

Il debito è costituito dalle ritenute di acconto per IRPEF trattenute sulle retribuzioni erogate al personale e sui compensi corrisposti a terzi nel mese di dicembre 2011, nonché sulle imposte dell'esercizio 2011.

Detta voce comprende anche il debito verso l'erario per imposta sostitutiva per effetto della rivalutazione dei beni immobili come previsto dal D.L. 185/2008.

13.a Debiti verso Istituti di previdenza e di sicurezza sociale

Euro **281.349** (Euro 377.844)

E' il totale del debito dovuto all'INPS, INPDAP, INAIL per contributi previdenziali e assistenziali calcolati sulle retribuzioni corrisposte al personale dipendente nel mese di dicembre 2011, e sui compensi di lavoro autonomo e assimilato corrisposti nello stesso periodo. Il debito risulta pagato alla scadenza di legge.

14.a Altri debiti (entro 12 mesi)

Euro **15.275.806** (Euro 19.833.290)

Detti debiti si decrementano di Euro 4.557.484.

L'analisi di dettaglio è riportata nella tabella che segue:

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

ALTRI DEBITI ENTRO 12 MESI	TOTALE 2.011	TOTALE 2.010
Debiti v/ Ministero Politiche Agricole e Forestale, per		
restituzione di quote di contributo su programmi di attività finanziati dallo stesso Ministero e riscossi in eccedenza:		
° in linea capitale	32.517	32.517
° in linea interessi a tutto il 31.12.2010	0	0
Debiti v/ Ministero Politiche Agricole e Forestale	32.517	32.517
Debiti v/ assegnatari :		
- Debiti v/ assegnatari per restituzione somme su c/c vincolati	713.020	705.143
- Debiti v/ assegnatari per incassi in sospeso a causa controversie legali	4.991.975	5.333.456
- Debiti v/ assegnatari per somme da restituire (versate 2 volte o erroneamente versate)	288.058	312.279
- Debiti v/ vednitori per atti stipulati nel 2010 ma non liquidati		4.449.767
- Debiti v/assegnatari per anticipi da assegnatari per vendita terreni per contanti	78.516	179.640
- Incassi non identificati- non applicati in sospeso e varie	5.374.931	4.786.952
- Debiti v/ Consorzi di bonifica per terreni rientrati (cartelle esattoriali)	390.290	391.112
Totale debiti v/ assegnatari	11.836.790	16.158.349
Debiti diversi		
- Debito v/Fondo Pensione RAS	14.170	11.688
- Debito v/Fondo Pensione UNIPOL	5.327	4.766
- Debiti per depositi cauzionali - per affitto ns locali di Via Fabio Massimo	6.972	6.972
- Debiti v/altri Sezionali/bilanci per pagamenti effettuati per conto ismea	2.925.756	3.173.152
- Debiti v/Stato per ritenute 10% su compensi componenti Coll. Sind. - CDA -Com.Tecn.Cons.		
- Debiti v/ INPS-INAIL-INPGI: per lavoro autonomo e per fatture da ricevere	68.711	71.418
- Debiti per trattenute sindacali e cessioni del quinto	3.231	2.896
- Debiti v/personale dipendente (buoni pasto,trasferite e transazioni)	10.536	11.967
- Debiti v/diversi per somme versate in eccedenza da restituire		
- Debiti per causali minori	371.796	359.565
Totale debiti diversi	3.406.499	3.642.424
Totale altri debiti entro 12 mesi	15.275.806	19.833.290

14.b Altri debiti (oltre 12 mesi)Euro **86.781.327** (Euro 59.236.843)

Detti debiti si incrementano di Euro 27.544.484 per effetto dei nuovi finanziamenti da parte delle Regioni e del MIPAAF prevalentemente per attività di garanzia affidate a SGFA .

L'analisi di dettaglio è riportata nella tabella che segue:

ALTRI DEBITI OLTRE 12 MESI	TOTALE 2.011	TOTALE 2.010
	0	0
- Debiti v/MIPAAF -Piani di settore - trasferimenti alle impresa	3.770.000	
- Debiti v/MIPAAF -Piani di settore - attività di garanzia	3.900.000	
- Debiti v/MIPAAF Garanzie Fondo OIGA - Gestione affidata a SGFA	4.695.583	
- Debiti v/Regione Basilicata attivita' di Garanzia - Gestione affidata a SGFA	15.097.153	8.860.000
- Debiti v/Regione Campania attivita' di Garanzia - Gestione affidata a SGFA	2.318.068	2.250.000
- Debiti v/Regione Lazio attivita' di Garanzia - Gestione affidata a SGFA	2.500.000	
- Debiti v/Regione Molise attivita' di Garanzia - Gestione affidata a SGFA	2.407.183	2.350.000
- Debiti v/Regione Puglia attivita' di Garanzia - Gestione affidata a SGFA	5.110.813	
- Debiti v/Regione Sardegna attivita' di Garanzia - Gestione affidata a SGFA	4.008.543	3.897.893
- Debiti v/Regione Sicilia attivita' di Garanzia - Gestione affidata a SGFA	41.723.984	40.628.950
- Debiti v/Regione Sardegna Capitale di rischio - Gestione affidata a ISI	1.250.000	1.250.000
TOTALE	86.781.327	59.236.843

E. RATEI E RISCONTIEuro **0** (Euro 0)

In tale voce vanno inseriti i risconti passivi, determinati secondo il principio della competenza economica, la cui esigibilità è rinviata all'esercizio successivo. Nel Bilancio dell'esercizio 2011 non viene esposto alcun importo.

CONTI D'ORDINE

In tale voce si comprendono:

1. Beni di terzi presso di noiEuro **203.992** (Euro 203.992)

La voce accoglie prevalentemente il valore dei beni di proprietà del MiPAAF attualmente presso l'ISMEA per il funzionamento dei servizi previsti dalle Convenzioni stipulate con dette Amministrazioni.

2. Atti di assegnazione in corsoEuro **65.907.077** (Euro 369.176.374)**3. Fidejussioni emesse**Euro **17.793.935** (Euro 20.970.361)**4. Fondi per attuazione Decreto del Mipaaf e Mef del 18/10/2007**Euro **41.334.878** (Euro 46.422.732)**5. Mutui relativi all'art. 59 del DPR n. 509/79**Euro **225.000** (Euro 558.100)**6. Altri debiti**Euro **27.592** (Euro 84.892)

2.3 INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

Come anticipato nel paragrafo relativo alla struttura del Bilancio, è stata effettuata l'attribuzione di tutti i costi ad utilizzo "promiscuo" tra le varie attività al sezionale "servizi informativi", che svolge le funzioni di "service" per tutte le altre attività dell'Istituto. Mentre sono state attribuite direttamente ad ogni "sezionale" i "costi di diretta imputazione".

I criteri per la determinazione del rimborso per il sezionale "riordino fondiario", sono stati definiti con il Collegio dei Sindaci. In particolare, si è tenuto conto dei costi sostenuti per tale attività negli ultimi tre anni, pari ad Euro 4.846.494 maggiorato del 13% delle spese generali (nelle misura, quindi, riconosciuta dal MIPAAF per le attività realizzate dall'Istituto) per un totale di Euro 5.476.538 a cui va sommata l'IVA. Detto importo è stato collocato tra i "ricavi per le vendite e prestazioni" del valore della produzione del Sezionale "Servizi Informativi"; il costo è attribuito alla voce "costi per servizi" del sezionale riordino fondiario e ammonta ad Euro 6.626.611 comprensivo di IVA. Con la convenzione del 21/12/2007 tra ISMEA e Ismea - Investimenti per lo sviluppo s.r.l., è stato affidato a quest'ultima il *service* tecnico per l'attività di riordino fondiario, cioè la stima del valore dei terreni e "l'assistenza" agli assegnatari. Pertanto, nel totale della voce costi per altri servizi del sezionale riordino fondiario trovano collocazione anche i costi che la società controllata Ismea - Investimenti per lo sviluppo fattura a detto sezionale per la suddetta attività di valutazione dei terreni per un importo pari ad Euro 661.270 comprensivo di IVA. Va precisato che dal 1 agosto del 2011, l'attività di riordino fondiario e il relativo personale sono rientrati in Istituto.

A. VALORE DELLA PRODUZIONE

Euro **146.078.589** (Euro 172.399.303)

E' così ripartito per Sezionali:

- Gestione Servizi Informativi Euro **29.063.906** (Euro 33.308.094)
- Gestione Interventi Riordino Fondiario Euro **116.650.496** (Euro 138.691.262)
- Gestione Titolo II l. 590/65 Euro **364.187** (Euro 399.947)
- Gestione Regione Toscana Euro **0** (Euro 0)
- Gestione Regione Molise Euro **0** (Euro 0)

Non sono proseguiti i cofinanziamenti da parte delle Regioni Toscana e Molise.

In questa voce trovano collocazione:

- i proventi derivanti dalla realizzazione sia dei programmi di attività ministeriali, sia quelli inerenti all'esecuzione di attività commissionate da altri Enti pubblici o Organizzazione private;
- i corrispettivi e/o i contributi derivanti dalle commesse ministeriali, determinati a seguito di collaudo effettuato da apposita commissione di controllo o attestata dalla Direzione tecnica competente con il supporto della documentazione tecnico - amministrativa che certifica la validità delle prestazioni rese, la congruità e l'inerenza dei costi sostenuti e l'effettività della spesa;
- i proventi derivanti dalle altre commesse di lavoro, determinati secondo le

- norme contenute nei rispettivi contratti di fornitura dei servizi;
- i proventi derivanti dalla rivendita dei terreni agli agricoltori;
 - il contributo previsto dalla legge 11 novembre 2005, n. 231 di conversione del decreto legge 9 settembre 2005, n. 182, nonché dell'articolo 1 comma 428 della legge 23 dicembre 2005, n. 266 per complessivi Euro 3.173.634
 - il contributo previsto dall'ex sezionale per l'attuazione dell'art. 52 comma 21 della Legge 28/12/2001, n. 448 per Euro 1.084.943 oggi confluito nel contributo per le attività istituzionali (art. 1, comma 428 della L 23/12/2005 n. 266);
 - interessi sui finanziamenti ai sensi degli articoli 12 e 13 legge 590/65;
 - i proventi derivanti dalla funzione di *service* svolta dal Sezionale Servizi Informativi;
 - i proventi derivanti dalla gestione del Fondo di Riassicurazione.

Al fine di avere l'indicazione completa del costo del personale, compreso quello distaccato presso le società controllate ai sensi dell'articolo 30 del decreto legislativo 10 settembre 2003 n. 276 (legge Biagi), nel presente esercizio il ricavo derivante dal ribaltamento del costo di detto personale distaccato presso le nostre Società controllate e presso il Fondo di Riassicurazione è stato portato a detrazione del costo complessivo del personale.

Il valore della produzione è costituito da:

- **ricavi delle vendite e delle prestazioni:** Euro 137.205.265 (Euro 166.766.622 nel 2010);
- **variazione dei lavori su ordinazione:** Euro 4.337.648 (Euro -1.601.355 nel 2010) detto importo si è incrementato per effetto dell'inizio di nuovi programmi di attività MiPAAF nonché per l'intensa attività di rendicontazione e chiusura di programmi avviati nei precedenti esercizi finanziari;
- **altri ricavi e proventi:** per Euro 4.535.676 (Euro 7.234.036 nel 2010), per effetto principalmente dei contributi per attività istituzionali e di altri ricavi inerenti la gestione delle assegnazioni dei terreni nonché di altri ricavi derivanti dai Servizi informativi.

Complessivamente, i ricavi delle prestazioni per servizi resi e della variazione dei lavori su ordinazione nel 2011 ammontano a Euro 141.542.913, contro Euro 165.165.267 del 2010.

In dettaglio, il valore della produzione, comparato con quello dell'esercizio precedente, viene evidenziato nella tabella che segue:

Bilancio Consuntivo 2011

VALORE DELLA PRODUZIONE	sez. Esa		Sez. RF		Sez. Toscana		Sez. Molise		Sez. SI		cumuntivo 2011		sez. Esa		Sez. RF		Sez. Toscana		Sez. Molise		Sez. SI		cumuntivo 2010	
	Parziali	Esercizio	Parziali	Esercizio	Parziali	Esercizio	Parziali	Esercizio	Parziali	Esercizio	Parziali	Esercizio	Parziali	Esercizio	Parziali	Esercizio	Parziali	Esercizio	Parziali	Esercizio	Parziali	Esercizio	Parziali	Esercizio
		2.011		2.011		2.011		2.011		2.011		2.011		2.010		2.010		2.010		2.010		2.010		2.010
1. Ricavi delle vendite e delle prestazioni di servizi resi:																								
- Ministero delle Politiche Agricole										14.016.928	14.016.928											25.340.642	25.340.642	
di cui per contratti soggetti a contributo										8.641.846	8.641.846											16.873.875	16.873.875	
di cui per contratti soggetti a convenzione										5.375.082	5.375.082											8.466.767	8.466.767	
- Altri Enti pubblici e privati										10.688.129	10.688.129											9.548.613	9.548.613	
1.1 Ricavi delle vendite e delle prestazioni per gestione mutui		364.187									364.187		399.947										399.947	
1.2 Ricavi delle vendite e delle prestazioni per vendita terreni				109.556.014		0		0			109.556.014				126.797.632		0		0				126.797.632	
1.3 Ricavi delle vendite e delle prestazioni per vendita terreni a seguito rinuncia a sentenza											0												0	
1.3 Ricavi delle vendite e delle prestazioni per assegnazione terreni				819.991							819.991				475.206								475.206	
1.4 Ricavi delle vendite e delle prestazioni per retrocessione terreni				1.760.017							1.760.017				4.204.582								4.204.582	
1.5 Ricavi delle vendite e delle prestazioni per vendita terreni es. prec.				0		0		0			0				0		0		0			0	0	
Totale 1)		364.187		112.136.022		0		0		24.705.057	137.205.256		399.947		131.477.420		0		0			34.889.255	166.766.622	
2. Variazione di lavori (servizi) in corso su ordinazione:																								
- Attività finanziate da Ministero delle Politiche Agricole*										3.730.073	3.730.073												-2.272.818	-2.272.818
di cui per contratti soggetti a contributo										-862.095	-862.095												-8.915.020	0
di cui per contratti soggetti a convenzione										4.592.168	4.592.168												6.642.201	6.642.201
- Attività finanziate da Altri Enti pubblici e privati										607.575	607.575												671.463	671.463
Totale 2)		0		0		0		0		4.337.648	4.337.648		0		0		0		0			-1.601.355	-1.601.355	
Totale 1) + 2)		364.187		112.136.022		0		0		29.042.705	141.542.914		399.947		131.477.420		0		0			33.287.900	165.165.267	
3. Altri ricavi				255.898		0		0		21.201	277.099				271.081		0		0			20.194	291.275	
4. Contributo straordinario in conto esercizio		0		4.258.577		0		0			4.258.577		0		6.942.762		0		0				6.942.762	
TOTALE		364.187		116.650.497		0		0		29.063.906	146.078.590		399.947		138.691.262		0		0			33.308.094	172.399.303	

B. COSTI DELLA PRODUZIONEEuro **155.049.240** (Euro 181.257.154)

I costi della produzione registrano un decremento rispetto all'esercizio precedente di Euro 26.207.914.

Sono così ripartiti per Sezionali:

- Gestione Servizi Informativi Euro **25.876.824** (Euro 31.406.097)
- Gestione Interventi di R.F. Euro **129.095.741** (Euro 149.762.967)
- Regione Toscana Euro **66.617** (Euro 77.945)
- Regione Molise Euro **10.058** (Euro 10.145)

I costi sono costituiti principalmente da:

- **Materie prime, sussidiarie e di consumo**, relative a scorte di magazzino, materiale di cancelleria, acquisto merci per conto terzi per Euro 387.342, di cui per acquisto merci Euro 333.426 e per materiale di consumo Euro 53.916;
- **servizi**, per complessivi Euro 128.674.770. Relativamente ai Servizi Informativi, sono contabilizzate le spese per l'acquisizione delle informazioni, la loro elaborazione e diffusione, le spese di formazione e aggiornamento per tale attività, nonché i costi relativi alla gestione delle attività di riordino fondiario e quelli relativi all'attività di imprenditoria giovanile (susbentro). L'importo ammonta complessivamente a Euro 13.860.562. Relativamente alle attività di Riordino Fondiario, nei costi per servizi rientrano parcelle a notai per atti di compravendita, l'acquisto terreni, collaborazioni tecniche, spese legali per giudizi avviati nei confronti degli assegnatari resisi morosi, ecc. per complessivi Euro 114.814.208. Detto importo contiene i sezionali relativi alle convenzioni con le Regioni Toscana e Molise, comunque ammontano ad Euro 0. Le spese legali sono in linea con l'intensa attività dell'Istituto, volta a tutelare l'ISMEA dalla morosità degli assegnatari. Va considerato che tali costi riguardano giudizi che, per oltre il 99%, si risolvono a favore di ISMEA con conseguente rivalsa verso la controparte nel giudizio. L'analisi dei costi per servizi è riportata nella tabella successiva. Va precisato che le risoluzioni contrattuali verificatesi in coda al 2010 e nel 2011 hanno registrato un picco (52 nel 2010 e 75 nel 2011, contro una media di 25-30).
- **godimento di beni di terzi**, per complessivi Euro 1.411.804; relativi alla contabilizzazione delle spese relative all'affitto dei locali uso ufficio ed i canoni di locazione (centralino telefonico, macchine fotocopiatrici, ecc.);
- **personale** per complessivi Euro 6.430.285. Gli effetti del costo del lavoro sul valore della produzione sono commentati nella relazione sulla Gestione Economica; come detto, per l'esercizio in corso il ricavo derivante dal ribaltamento del costo del personale distaccato ai sensi dell'articolo 30 della legge 276/2003 presso le nostre Società controllate, nonché del personale attribuito al Fondo di Riassicurazione è stato, portato a detrazione del costo complessivo del personale; questo al fine di avere un quadro univoco sul costo delle risorse di personale dell'ISMEA e di quello delle società controllate.
- **variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci**, per complessivi Euro -9.363.558. Tale variazione, è determinata dalla somma algebrica dei movimenti di magazzino, relativi alle retrocessioni, rinunce agli effetti della sentenza e riassegnazioni, al 31 dicembre 2011.
- **accantonamento per rischi**, per complessivi Euro 23.961.908. Il significato di tale voce di costo è stato dettagliato nell'introduzione alla nota in-

tegrativa. In tale valore è compreso l'accantonamento per rischi derivanti sia da potenziali future passività, eventualmente dovute a seguito di colaudi di programmi di attività afferenti ai servizi informativi, sia da possibilità di perdite in considerazione dell'entità dei crediti verso assegnatari;

- **altri accantonamenti**, per l'esercizio 2011 si è proceduto prudenzialmente ad accantonare l'importo di Euro 855.143 per compensare l'utilizzo relativo al contenzioso Ismea/dipendenti.

Nella tabella seguente vengono sintetizzati i costi produttivi per servizi:

XVI LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

COSTI DELLA PRODUZIONE - PER SERVIZI

COSTI	Serv. R.F. Esercizio 2.011,00	Serv. Infor. Esercizio 2.011,00	Consuntivo Esercizio 2.011,00	Consuntivo Esercizio 2.010	Variazioni
a) Spese per l'acquisizione delle informazioni					
- rete rilevatori	0,00	2.054.724,00	2.054.724,00	2.159.531	-104.807
- rete intervistatori	0,00	405.023,00	405.023,00	574.264	-169.241
- collaborazioni tecniche	0,00	5.095.120,00	5.095.120,00	6.240.334	-1.145.214
- comitati esperti	0,00	22.890,00	22.890,00	42.228	-19.338
- documentazione	0,00	150.827,00	150.827,00	172.573	-21.746
- collegamenti telematici	0,00	120.159,00	120.159,00	155.318	-35.159
- spese diverse per l'acquisizione delle informaz.	0,00	0,00	0,00	2.475	-2.475
- Acquisizione e collegamento alla banca dati	0,00	0,00	0,00	12.889	-12.889
	0,00	7.848.743,00	7.848.743,00	9.359.612	-1.510.869
b) Spese per la elaborazione delle informazioni					
- licenza d'uso software di base	0,00	222.437,00	222.437,00	224.139	-1.702
- acquisto e sviluppo software	0,00	0,00	0,00	0	0
- manutenzione hardware e software	0,00	81.146,00	81.146,00	223.732	-142.586
- assistenza sistemistica	0,00	606.205,00	606.205,00	287.932	318.273
- elaborazione dati, materiali di consumo e varie	0,00	0,00	0,00	0	0
- spese diverse per l'elaborazione delle informazioni (noleggio hw)	0,00	0,00	0,00	5.500	-5.500
	0,00	909.788,00	909.788,00	747.303	162.485
c) Spese per la diffusione delle informazioni					
- spese per la composizione, stampa e allestimento delle pubblicazioni e periodici	0,00	222.172,00	222.172,00	688.170	-465.998
- spese per la diffusione via radio e telematica	0,00	41.299,00	41.299,00	3.135	38.164
- spese postali di spedizione e altre	0,00	8.090,00	8.090,00	12.874	-4.784
- spese per traduzioni	0,00	6.379,00	6.379,00	53.205	-46.826
- spese per realizzazione CD rom	0,00	0,00	0,00	1.210	-1.210
- spese diverse per la diffusione delle informazioni	0,00	7.509,00	7.509,00	7.509	0
	0,00	209.943,00	209.943,00	37.985	171.958
	0,00	495.392,00	495.392,00	796.578	-301.187
d) Spese per la valorizzazione delle attività					
- corsi formazione e aggiornamento professionale	0,00	15.424,00	15.424,00	29.430	-14.006
- spese ns pubblicità su media e bandi di gara	0,00	46.478,00	46.478,00	19.165	27.313
- partecipazioni a convegni e fiere	0,00	597.560,00	597.560,00	895.046	-297.486
- altre iniziative di marketing	0,00	0,00	0,00	179.049	-179.049
- spese trasferte personale dipendente e non	0,00	99.395,00	99.395,00	111.187	-11.792
- spese per lavoro a somministrazione	0,00	1.350.487,00	1.350.487,00	755.565	594.922
- spese diverse per la valorizzaz. delle attività	0,00	972.123,00	972.123,00	3.740.625	-2.768.502
- Spese gestione imprenditoria giovanile	0,00	1.347.784,00	1.347.784,00	856.065	491.719
	0,00	4.429.251,00	4.429.251,00	6.586.132	-2.156.881
e) Altri Servizi (*)					
- Collegamenti telematici riordino fondiario	0,00	16.548,00	16.548,00	22.815	-6.267
- Comitati esperti per interventi riordino fondiario	0,00	8.033,00	8.033,00	6.174	1.859
- Corsi di formazione riordino fondiario	0,00	3.510,00	3.510,00	2.350	1.160
- Manutenzione hardware riordino fondiario	0,00	0,00	0,00	7.869	-7.869
- Spese per spedizione per riordino fondiario	0,00	6.401,00	6.401,00	11.917	-5.516
- Spese per lavoro a somministrazione	0,00	13.047,00	13.047,00	0	13.047
- Spese trasferte personale dipendente per riordino fondiario	0,00	117.212,00	117.212,00	143.297	-26.085
- Spese diverse per att. riordino fondiario	0,00	0,00	0,00	0	0
- Spese di pubblicità per Riordino Fondiario	0,00	12.637,00	12.637,00	0	12.637
- Spese gestione valutazione terreni	0,00	0,00	0,00	0	0
- Gestione fondo Reg. Calabria - costo del personale	0,00	0,00	0,00	0	0
	0,00	177.388,00	177.388,00	194.422	-17.034
f) Per l'acquisto e la rivendita di terreni					
- Notaio c/acquisto	1.520.384,00	0,00	1.520.384,00	1.947.559	-427.175
- Notaio c/vendite	1.375.812,00	0,00	1.375.812,00	1.683.354	-307.542
- Terreni c/acquisto	102.570.283,00	0,00	102.570.283,00	118.457.429	-15.887.146
- Notai per atti procure finalizzati compravendita	37.769,00	0,00	37.769,00	32.167	5.602
- Notai c/acquisto per atti istruttori	0,00	0,00	0,00	0	0
- Notaio per cancellazione patto di riservato dominio	2.472,00	0,00	2.472,00	2.980	-508
- Terreni c/acquisto esercizi precedenti	0,00	0,00	0,00	0	0
- Notaio c/acquisto esercizi precedenti	0,00	0,00	0,00	0	0
- Notaio c/vendite esercizi precedenti	0,00	0,00	0,00	0	0
- Collaborazioni tecniche	0,00	0,00	0,00	0	0
- Spese per collegamenti telematici	0,00	0,00	0,00	0	0
- Spese per il funzionamento di comitati esperti	0,00	0,00	0,00	0	0
- Spese trasferte personale dipendente	0,00	0,00	0,00	0	0
	105.506.720,00	0,00	105.506.720,00	122.123.489	-16.616.769
g) Altri Servizi per attività di Riordino Fondiario					
- Spese legali per attività di riordino fondiario	1.817.492,00	0,00	1.817.492,00	730.970	1.086.522
- Collaboratori tecnici per intervento riordino fondiario	26.874,00	0,00	26.874,00	26.249	625
- Manutenzione software riordino fondiario	0,00	0,00	0,00	0	0
- Spese stampa di riordino fondiario	0,00	0,00	0,00	0	0
- Spese diverse per la gestione dei terreni	125.047,00	0,00	125.047,00	87.329	37.718
- Spese diverse per attività di riordino fondiario	45.215,00	0,00	45.215,00	6.598	38.617
- Spese per la gestione diretta terreni	0,00	0,00	0,00	0	0
- Spese per visure catastali	0,00	0,00	0,00	0	0
- Spese pubblicità per riordino fondiario	0,00	0,00	0,00	0	0
- Spese registrazione decreti ingiunt.riordino fondiario	4.979,00	0,00	4.979,00	5.762	-783
- Spese gestione attività Riordino Fondiario	7.287.881,00	0,00	7.287.881,00	9.298.137	-2.010.256
	9.307.488,00	0,00	9.307.488,00	10.155.045	-847.557
TOTALE	114.814.208,00	13.860.562,00	128.674.770,00	149.962.582	-21.287.812

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

- **oneri diversi di gestione**, per complessivi Euro 2.061.161. Si riferiscono all'uso dei locali Uffici (manutenzione locali e impianti, compresa la vigilanza), nonché al funzionamento degli organi sociali, spese per consulenti legali, funzionamento Organismo di Vigilanza e altre spese generali. Detti oneri vengono riportati nella seguente tabella:

VOCI DI COSTO	sez serv inf Esercizio 2011	sez riord fond Esercizio 2.011	Consuntivo Esercizio 2011	Consuntivo Esercizio 2.010	Variazioni
1 Organi sociali					
- Emolumenti al Consiglio di Amministrazione	359.024		359.024	355.625	3.399
- Emolumenti Collegio Sindacale	90.529		90.529	94.507	-3.978
- Emolumenti Commissario	0		0	0	0
- Spese varie per organi sociali	15.485		15.485	3.918	11.567
- Spese di rappresentanza organi sociali	21.004		21.004	26.966	-5.962
	486.042	0	486.042	481.016	5.026
2 Compensi a terzi (Consulenti legali)					
- Spese per controversie legali	132.074		132.074	60.198	71.876
- Transazioni per controversie legali	0		0	0	0
- Consulenze legali ed altri	166.288		166.288	159.463	6.825
	298.362	0	298.362	219.661	78.701
3 Manutenzione locali impianti e attrezzature					
- Manutenzione ordinaria e straordinaria	230.101		230.101	190.332	39.769
- Condominio	11.564		11.564	11.559	5
- Riscaldamento	30.000		30.000	19.512	10.488
- Vigilanza	169.780		169.780	168.124	1.656
	441.445	0	441.445	389.527	51.918
4 Utenze					
- Spese telefoniche	53.777		53.777	110.830	-57.053
- Spese per forza motrice e illuminazione	26.610		26.610	82.301	-55.691
- Spese telefoniche non deducibili	87.039		87.039	8.132	78.907
	167.426	0	167.426	201.263	-33.837
5 Cancelleria e stampati					
- Spese cancelleria	30.106		30.106	39.845	-9.739
- Stampati	5.368		5.368	5.925	-537
	35.474	0	35.474	45.770	-10.296
6 Altri costi amministrativi					
- Assicurazioni	25.860		25.860	17.448	8.412
- Manutenzione macchine e sist. ufficio	25.934,00		25.934	24.473	1.461
- Spese per gestione autovetture	19.517		19.517	0	19.517
- Spese per traslochi interni	62.869,00		62.869	29.398	33.471
- Spese varie amministrative	69.814,00		69.814	41.181	28.633
- Spese postali	50.965,00		50.965	67.701	-16.736
- Spese di trasporto	508,84		509	598	-89
- Acquisto attrezzature d'ufficio	0,00		0	0	0
- Quote associative	750,00		750	900	-150
- Corso formazione personale dipendente	30.712,00		30.712	10.109	20.603
- Costo del lavoro somministrazione pers.dipend.	105.109,00		105.109	96.170	8.939
- Spese per bandi di gara costi fissi	23.641,00		23.641	9.053	14.588
- Spese revisione bilancio	0,00		0	23.000	-23.000
- Spese di rappresentanza varie	5.535,00		5.535	7.537	-2.002
- Spese per autovetture non deducibili	26.012,00		26.012	22.679	3.333
- Spese amministrative non deducibili	7.817,00		7.817	27.341	-19.524
- Documentazione amministrativa	12.829,00		12.829	8.128	4.701
- Spese per gestione archivio	63.562,00		63.562	58.681	4.881
- Spese di viaggio varie	10.485,00		10.485	21.094	-10.609
	541.920	0	541.920	465.491	76.429
7 Altri costi di gestione					
- Tassa rifiuti solidi urbani	73.087		73.087	82.326	-9.239
- Tassa consorzi di bonifica terreni rientrati	0	5.607	5.607	0	5.607
- ICIAP e tassa partita IVA			0	0	0
- ICI- Imposta comunale immobili	11.600		11.600	11.600	0
- ILOR - Imposta locale sui redditi			0	0	0
- Altri oneri tributari		198	198	0	198
	84.687	5.805	90.492	93.926	-3.434
TOTALE	2.055.356	5.805	2.061.161	1.896.654	164.507

Nel complesso, gli oneri diversi di gestione si sono incrementati di Euro 164.507 rispetto all'esercizio precedente:

Detto incremento trova riscontro sia nella Voce "compensi a terzi (consulenti legali)" relativi per la quasi totalità alle controversie legali afferenti le cause in corso con