

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

	Consuntivo 2011	Consuntivo 2010	differenze consuntivo 2011/2010
GESTIONE PREVIDENZIALE ED ASSISTENZIALE			
RICAVI			
1 CONTRIBUTI OBBLIGATORI			
Contributi dell'anno			
Contributi Assicurazioni Sociali Obbligatorie - IVS	363.222.346	365.161.190	-1.938.844
Contributi Assicurazioni Sociali Obbligatorie - Disoccupazione	19.489.580	19.618.823	-129.243
Contributi Assicurazioni Sociali Obbligatorie - TBC	0	0	0
Contributi assegni familiari	581.254	585.335	-4.081
Contributi assicurazione infortuni	2.559.775	2.595.827	-36.052
Contributi mobilità	2.174.871	2.237.748	-62.877
Contributi fondo garanzia indennità anzianità	624.712	674.982	-50.270
Contributi di solidarietà	3.229.430	3.291.906	-62.476
Quote indennità mobilità a carico datori di lavoro	8.719	0	8.719
Totale contributi dell'anno	391.890.687	394.165.811	-2.275.124
Contributi anni precedenti			
Contributi Assicurazioni Sociali Obbligatorie - IVS	9.018.100	11.127.185	-2.109.085
Contributi Assicurazioni Sociali Obbligatorie - Disoccupazione	377.598	517.272	-139.674
Contributi Assicurazioni Sociali Obbligatorie - TBC	0	0	0
Contributi assegni familiari	11.603	14.358	-2.755
Contributi assicurazione infortuni	61.654	52.028	9.627
Contributi mobilità	21.499	63.872	-42.373
Contributi fondo garanzia indennità anzianità	46.953	86.036	-39.083
Contributi di solidarietà	23.732	131.283	-107.551
Totale contributi anni precedenti	9.561.139	11.992.034	-2.430.895
TOTALE CONTRIBUTI OBBLIGATORI	401.451.825	406.157.845	-4.706.019
2 CONTRIBUTI NON OBBLIGATORI			
Contributi prosecuzione volontaria	1.482.009	1.586.681	-104.672
Riscatto periodi contributivi	897.619	1.388.699	-491.080
Ricongiungimenti periodi assicurativi non obbligatori	6.499.670	6.365.781	133.889
TOTALE CONTRIBUTI NON OBBLIGATORI	8.879.297	9.341.161	-461.863
3 SANZIONI ED INTERESSI			
Sanzioni civili e interessi risarcitori	4.940.152	6.589.937	-1.649.784
TOTALE SANZIONI ED INTERESSI	4.940.152	6.589.937	-1.649.784
4 ALTRI RICAVI			
Recuperi previdenziali ed assistenziali	175.952	1.155.480	-979.528
Recuperi infortuni e prestazioni integrative	538.619	368.112	170.508
Altri recuperi	366.704	201.859	164.845
TOTALE ALTRI RICAVI	1.081.276	1.725.451	-644.176
5 UTILIZZO FONDI			
Copertura infortuni	0	0	0
Copertura trattamento fine rapporto	495.981	0	495.981
TOTALE UTILIZZO FONDI	495.981	0	495.981
TOTALE RICAVI GESTIONE PREVIDENZIALE ED ASSISTENZIALE	416.848.532	423.814.393	-6.965.861

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

	Consuntivo 2011	Consuntivo 2010	differenze consuntivo 2011/2010
COSTI			
1 PRESTAZIONI OBBLIGATORIE			
Pensioni			
Pensioni invalidità, vecchiaia e superstiti	392.667.025	369.271.873	23.395.152
Liquidazione in capitale	124.746	60.640	64.106
Pensioni non contributive	113.253	131.174	-17.921
Totale pensioni	392.905.025	369.463.687	23.441.337
Assegni			
Assegni familiari giornalisti attivi	562.662	449.124	113.538
Assegni familiari pensionati	9.766	8.367	1.399
Assegni familiari disoccupati	15.686	12.317	3.368
Totale assegni	588.115	469.809	118.306
Indennizzi			
Trattamenti disoccupazione	10.629.683	10.345.728	283.955
Trattamento tubercolosi	0	1.799	-1.799
Gestione infortuni	1.906.871	1.087.609	819.262
Trattamento fine rapporto	1.285.784	407.850	877.933
Assegni temporanei di inabilità	0	0	0
Assegni per cassa integrazione	2.842.528	1.161.743	1.680.785
Indennità cassa Integrazione per contratti di solidarietà	2.707.663	2.099.494	608.169
Indennità di mobilità	0	0	0
Totale indennizzi	19.372.528	15.104.222	4.268.306
TOTALE PRESTAZIONI OBBLIGATORIE	412.865.667	385.037.718	27.827.949
2 PRESTAZIONI NON OBBLIGATORIE			
Sovvenzioni assistenziali varie	234.674	279.214	-44.540
Assegni "Una-Tantum" ai superstiti	391.026	357.353	33.673
Assegni di superinvalidità	1.291.673	1.214.928	76.744
Accertamenti sanitari per superinvalidità	27.079	25.512	1.568
Casse di riposo per i pensionati	882.159	802.290	79.869
TOTALE PRESTAZIONI NON OBBLIGATORIE	2.826.611	2.679.298	147.313
TOTALE PRESTAZIONI	415.692.278	387.717.016	27.975.263
3 ALTRI COSTI			
Trasferimento contributi Legge n. 29/79	1.142.511	2.251.153	-1.108.642
Gestione fondo Infortuni	936.248	1.655.340	-719.092
Altre uscite	380.489	382.902	-2.413
TOTALE ALTRI COSTI	2.459.248	4.289.396	-1.830.148
TOTALE COSTI GESTIONE PREVIDENZIALE ED ASSISTENZIALE	418.151.526	392.006.411	26.145.115
RISULTATO GESTIONE PREVIDENZIALE ED ASSISTENZIALE (A)	-1.302.994	31.807.982	-33.110.976

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

	Consuntivo 2011	Consuntivo 2010	differenze consuntivo 2011/2010
GESTIONE PATRIMONIALE			
PROVENTI			
1 PROVENTI GESTIONE IMMOBILIARE			
Affitti di immobili	33.796.852	32.702.119	1.094.732
Recupero spese gestione immobili	4.814.595	4.693.549	121.046
Interessi di mora e rateizzo	85.908	84.125	1.783
TOTALE PROVENTI GESTIONE IMMOBILIARE	38.697.354	37.479.793	1.217.561
2 PROVENTI SU FINANZIAMENTI			
Finanziamenti di Mutui			
Interessi attivi su mutui	3.365.605	3.429.366	-63.761
Recupero spese concessione mutui	31.173	29.549	1.624
Interessi di mora e rateizzo	31.594	22.773	8.821
Totale proventi su finanziamenti di Mutui	3.428.372	3.481.687	-53.316
Finanziamenti di Prestiti			
Interessi attivi su prestiti	2.175.573	2.079.578	95.995
Interessi di mora e rateizzo	7.047	1.011	6.036
Totale proventi su finanziamenti di Prestiti	2.182.620	2.080.589	102.032
TOTALE PROVENTI SU FINANZIAMENTI	5.610.992	5.562.276	48.716
3 PROVENTI FINANZIARI			
Proventi gestione Mobiliare			
Proventi del portafoglio titoli	55.819.148	74.250.833	-18.431.685
Totale proventi gestione Mobiliare	55.819.148	74.250.833	-18.431.685
Altri proventi Finanziari			
Interessi attivi su depositi e conti correnti	262.408	109.926	152.483
Altri proventi	9.295	8.686	610
Totale altri proventi Finanziari	271.704	118.611	153.092
TOTALE PROVENTI FINANZIARI	56.090.851	74.369.444	-18.278.592
TOTALE PROVENTI GESTIONE PATRIMONIALE	100.399.198	117.411.513	-17.012.315
ONERI			
1 ONERI GESTIONE IMMOBILIARE			
Oneri gestione immobiliare	397.987	117.096	280.891
Spese condominiali a carico inquilini	4.031.711	3.945.424	86.286
Spese per il personale portierato	965.262	1.029.847	-64.584
Spese per la conservazione del patrimonio immobiliare	4.951.572	4.263.601	687.971
Oneri tributari della gestione immobiliare	3.171.981	3.265.390	-93.409
TOTALE ONERI GESTIONE IMMOBILIARE	13.518.513	12.621.357	897.156
2 ONERI SU FINANZIAMENTI			
Oneri per la concessione di mutui	22.602	24.314	-1.712
TOTALE ONERI SU FINANZIAMENTI	22.602	24.314	-1.712
3 ONERI FINANZIARI			
Oneri gestione Mobiliare			
Perdite da negoziazione	21.333.836	35.451.554	-14.117.718
Spese e commissioni	616.239	799.792	-183.553
Oneri tributari della gestione mobiliare	0	147.747	147.747
Totale oneri gestione Mobiliare	21.950.074	36.399.092	-14.449.018
TOTALE ONERI FINANZIARI	21.950.074	36.399.092	-14.449.018
TOTALE ONERI GESTIONE PATRIMONIALE	35.491.190	49.044.764	-13.553.574
RISULTATO GESTIONE PATRIMONIALE (B)	64.908.008	68.366.749	-3.458.741

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

	Consuntivo 2011	Consuntivo 2010	differenze consuntivo 2011/2010
COSTI DI STRUTTURA			
1 ORGANI DELL'ENTE			
Compensi ed Indennità agli Organi Collegiali	756.087	739.299	16.788
Compensi ed indennità al Collegio Sindacale	240.592	234.148	6.444
Rimborsi spese Organi Collegiali e Collegio Sindacale	445.055	441.812	3.243
Spese di funzionamento commissioni	17.406	16.381	1.025
Spese di rappresentanza	28.695	41.336	(12.641)
Elezioni organi statutari	0	0	0
Oneri previdenziali ed assistenziali	84.332	72.765	11.567
TOTALE COSTI ORGANI DELL'ENTE	1.572.167	1.545.741	26.426
2 PERSONALE			
Personale di struttura			
Stipendi ed altri assegni fissi al personale	9.019.401	8.959.895	59.506
Straordinari	197.464	170.970	26.493
Indennità e rimborso spese trasporto per missioni	454.682	499.465	(44.783)
Oneri previdenziali e assistenziali	2.604.732	2.494.653	110.078
Accantonamento trattamenti di quiescenza	334.553	355.458	(20.905)
Corsi di formazione	96.482	77.777	18.705
Interventi assistenziali per il personale	300.193	302.496	(2.304)
Altre spese del personale	501.454	403.942	97.512
Trattamento fine rapporto	775.607	824.133	(48.526)
Totale costi del personale di struttura	14.284.567	14.088.790	195.777
Personale gestione commerciale			
Stipendi ed altri assegni fissi al personale	340.035	290.357	49.678
Straordinari	7.116	5.611	1.505
Indennità e rimborso spese trasporto per missioni	4.974	9.168	(4.194)
Oneri previdenziali e assistenziali	96.732	84.396	12.336
Accantonamento trattamenti quiescenza	9.814	9.662	152
Corsi di formazione	3.341	1.115	2.225
Interventi assistenziali per il personale	14.969	14.715	254
Altre spese del personale	22.771	16.132	6.639
Trattamento fine rapporto	29.634	28.090	1.544
Totale costi del personale della gestione commerciale	529.385	459.246	70.139
Altri costi del personale			
Incentivi all'esodo e transazioni	355.300	446.200	(90.900)
Totale altri costi del personale	355.300	446.200	(90.900)
TOTALE COSTI DEL PERSONALE	15.169.252	14.994.236	175.015
3 BENI E SERVIZI			
Cancelleria e materiale di consumo	205.285	207.181	(1.896)
Manutenzione ed assistenza attrez. tecniche e informatiche	470.523	500.491	(29.968)
Manutenzione e riparazione locali ed impianti	521.007	466.043	54.964
Fitto locali	0	0	0
Utenze	352.265	347.451	4.814
Premi di assicurazione	172.990	172.512	478
Godimento di beni di terzi	25.833	28.825	(2.992)
Spese postali e telematiche	288.574	327.674	(39.100)
Costi delle autovetture	16.698	6.426	10.272
Consulenze fiscali, legali e previdenziali	102.458	86.541	15.917
Consulenze tecniche	0	0	0
Altre consulenze	381.327	226.050	155.276

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

	Consuntivo 2011	Consuntivo 2010	differenze consuntivo 2011/2010
Spese notarili	24.638	19.327	5.310
Altre spese	425.056	445.331	16.175
TOTALE COSTI BENI E SERVIZI	2.986.652	2.833.852	152.800
4 SERVIZI DELLE ASSOCIAZIONI STAMPA			
Costi per servizi resi dalle associazioni di stampa	2.299.626	2.234.019	65.607
TOTALE SERVIZI DELLE ASSOCIAZIONI STAMPA	2.299.626	2.234.019	65.607
5 ALTRE COSTI			
Spese legali	900.996	827.817	73.179
TOTALE ALTRI COSTI	900.996	827.817	73.179
6 ONERI FINANZIARI			
Spese per commissioni ed interessi bancari e postali	17.347	18.208	-861
Interessi vari	21.461	1.935	19.527
Altri oneri	108.677	110.870	-2.193
TOTALE ONERI FINANZIARI	147.486	131.013	16.473
7 AMMORTAMENTI			
Ammortamento immobili strumentali	503.119	503.119	0
Ammortamento beni strumentali	316.711	296.336	20.375
TOTALE AMMORTAMENTI	819.830	799.455	20.375
TOTALE COSTI DI STRUTTURA (C)	23.896.009	23.366.134	529.875
ALTRI PROVENTI ED ONERI			
1 ALTRI PROVENTI			
Recupero spese legali	222.648	427.775	205.127
Recupero spese generali di amministrazione	534.546	494.786	39.760
Riaddebito costi alla Gestione Separata	2.734.466	1.783.164	951.302
Altri proventi e recuperi imposte	22.820	13.903	8.917
TOTALE ALTRI PROVENTI	3.514.479	2.719.628	794.851
2 ALTRI ONERI			
Altri oneri, tasse e tributi vari	117.999	27.533	90.466
TOTALE ALTRI ONERI	117.999	27.533	90.466
DIFFERENZA TRA ALTRI PROVENTI ED ONERI (D)	3.396.481	2.692.096	704.385
COMPONENTI STRAORDINARI			
1 PROVENTI STRAORDINARI E RIVALUTAZIONI			
Plusvalenze	94.342	0	94.342
Sopravvenienze	39.954	861.791	-821.837
Rivalutazione titoli	130.274	652.304	-522.030
TOTALE PROVENTI STRAORDINARI E RIVALUTAZIONI	264.569	1.514.095	-1.249.526
2 ONERI STRAORDINARI E SVALUTAZIONI			
Minusvalenze	4.297	10.061	-5.764
Sopravvenienze	158.184	87.192	70.992
Svalutazione crediti	4.869.746	5.370.475	-500.729

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

	Consuntivo 2011	Consuntivo 2010	differenze consuntivo 2011/2010
Svalutazione titoli	20.478.994	2.697.701	17.781.292
Accantonamento ai fondi rischi	0	0	0
Altri oneri	0	0	0
TOTALE ONERI STRAORDINARI E SVALUTAZIONI	25.511.221	8.165.430	17.345.791
SALDO COMPONENTI STRAORDINARI (E)	-25.246.652	-6.651.335	-18.595.317
IMPOSTE DELL' ESERCIZIO			
1 IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO			
Imposte sul reddito d'esercizio	5.118.259	5.066.542	51.718
TOTALE IMPOSTE DELL'ESERCIZIO (F)	5.118.259	5.066.542	51.718
AVANZO DI GESTIONE (A+B-C+D+E-F)	12.740.574	67.782.816	-55.042.242

BILANCIO CONSUNTIVO 2011

NOTA INTEGRATIVA

STRUTTURA E CONTENUTO DEL BILANCIO

Il Bilancio d'esercizio è stato redatto seguendo i criteri fissati dalla normativa civilistica.

La valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza nella prospettiva della continuazione dell'attività.

Il bilancio è stato redatto in unità di Euro mentre i commenti della nota integrativa sono riportati in milioni di Euro.

Esso rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria dell'Istituto ed il risultato economico dell'esercizio.

Nell'elaborazione del bilancio si sono seguiti i principi di redazione di cui all'articolo 2423-bis del codice civile, ossia:

- principio della continuità di gestione
- principio della costanza di applicazione nel tempo dei criteri di valutazione
- principio della competenza economica
- principio della valutazione separata delle voci.

Gli schemi di stato patrimoniale e di conto economico sono stati mutuati da quelli previsti dal codice civile ed adattati, per quanto necessario e possibile, alle esigenze informative e contabili legate sia all'attività di previdenza ed assistenza dell'Istituto sia a quella di controllo svolta dalle Autorità Vigilanti.

I saldi dell'esercizio precedente, ove necessario, sono stati riclassificati per essere confrontabili con i saldi dell'esercizio corrente. Per il dettaglio delle riclassifiche effettuate si faccia riferimento a quanto più ampiamente esposto nelle note relative ai "Crediti verso lo Stato" e al "Fondo Contrattuale per finalità sociali".

Relativamente allo **Stato Patrimoniale**, lo schema adottato tiene conto della specifica natura dell'Istituto.

Le voci dell'**Attivo** sono le seguenti:

- Immobilizzazioni
 - Immateriali
 - Materiali
 - Finanziarie
- Attivo Circolante
 - Crediti
 - Attività finanziarie
 - Disponibilità liquide
- Ratei e risconti.

Le voci del **Passivo** sono le seguenti:

- Patrimonio netto
- Fondi per rischi ed oneri
- Trattamento di fine rapporto
- Debiti
- Ratei e risconti.

Lo schema di **Conto Economico** adottato evidenzia le risultanze delle seguenti gestioni:

- la gestione previdenziale ed assistenziale
- la gestione patrimoniale.

In sintesi lo schema di conto economico adottato è il seguente:

GESTIONE PREVIDENZIALE ED ASSISTENZIALE

Ricavi

Contributi obbligatori
Contributi non obbligatori
Sanzioni ed interessi
Altri ricavi
Utilizzo fondi

Costi

Prestazioni obbligatorie
Prestazioni non obbligatorie
Altri costi

Ricavi - Costi = Risultato gestione previdenziale ed assistenziale (A)

GESTIONE PATRIMONIALE

Proventi

Proventi della gestione immobiliare
Proventi su finanziamenti
Proventi finanziari

Oneri

Oneri della gestione immobiliare
Oneri su finanziamenti
Oneri finanziari

Proventi - Oneri = Risultato gestione patrimoniale (B)

COSTI DI STRUTTURA

Per gli organi dell'Ente
Per il personale
Acquisto di beni e servizi
Servizi delle Associazioni Stampa
Altri costi
Oneri finanziari
Ammortamenti

Totale costi di struttura (C)

ALTRI PROVENTI ED ONERI

Altri proventi
Altri oneri

Differenza tra altri proventi ed oneri (D)

COMPONENTI STRAORDINARI, SVALUTAZIONI E RIVALUTAZIONI

Proventi straordinari
Oneri straordinari

Saldo componenti straordinari, svalutazioni e rivalutazioni (E)**IMPOSTE D'ESERCIZIO (F)**

Imposte sul reddito d'esercizio

Avanzo di gestione (A+B-C+D+E-F)

Oltre allo schema "scalare" sopra indicato, allegato al presente Bilancio consuntivo, è presente il conto economico redatto secondo lo schema civilistico previsto dal D. Lgs. 127/91 opportunamente adattato nella descrizione delle voci alle caratteristiche della gestione previdenziale.

Con riferimento agli obblighi previsti dal Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "codice in materia di protezione dei dati personali" ed in particolare all'articolo 26 dell'allegato B "Disciplinare tecnico in materia di misure minime di sicurezza", si informa che l'Istituto ha provveduto ad aggiornare, alla luce di quanto disposto dal succitato Decreto Legislativo, il documento programmatico sulla sicurezza, approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera del 7 dicembre 2004, sulla base della relazione del Direttore Sistemi Informativi datata 26 marzo 2012, conservata agli atti.

CRITERI DI VALUTAZIONE**IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI****SOFTWARE**

La voce è iscritta al costo d'acquisto comprensivo degli oneri accessori; è ammortizzata in modo diretto in un periodo di cinque anni a quote costanti (pari al 20%) ed è rappresentata dagli oneri sostenuti per l'acquisto dei diritti d'uso dei software.

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI**FABBRICATI E RELATIVO FONDO AMMORTAMENTO**

Sono iscritti al costo d'acquisto aumentato degli oneri incrementativi. Il valore di bilancio include anche la rivalutazione deliberata con Atto del CDA n° 5 del 2/02/1995 e quella deliberata con Atto del CDA n°108 del 29/04/1998 sulla base delle valutazioni predisposte da tecnici interni all'Istituto e asseverate da tecnici membri del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici.

Per i fabbricati di natura strumentale si è provveduto all'ammortamento in relazione alla residua possibilità d'utilizzazione. L'aliquota d'ammortamento applicata è stata del 3%.

ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI E RELATIVI FONDI AMMORTAMENTO

Sono iscritti al costo di acquisto e ammortizzati sistematicamente in ogni esercizio in relazione alla residua possibilità d'utilizzazione.

Si è ritenuto necessario indicare separatamente la voce impianti e macchinari, rispetto alla voce attrezzature industriali e commerciali, per una maggiore chiarezza di esposizione.

Le aliquote d'ammortamento applicate alle varie categorie di beni sono le seguenti:

- | | |
|---------------------------------------|-----|
| • impianti, attrezzature e macchinari | 15% |
| • mobili ed arredi | 12% |
| • macchine d'ufficio | 20% |
| • autovetture | 25% |
| • attrezzatura varia | 15% |

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE**CREDITI VERSO MUTUATARI, PER PRESTITI, E ALTRI**

Sono iscritti al presumibile valore di realizzo.

La voce è pari all'importo delle residue quote capitali a scadere alla fine dell'esercizio. Le rate scadute da incassare sono riportate tra i crediti dell'attivo circolante.

TITOLI IMMOBILIZZATI

Sono iscritti al costo di acquisto eventualmente ridotto per perdite durevoli di valore e sono costituiti da quote di fondi immobiliari, da quote di fondi private equity e da quote di fondi total return.

ATTIVO CIRCOLANTE**CREDITI VERSO AZIENDE EDITORIALI, VERSO LOCATARI E ALTRI**

Così come richiamato nelle relative sezioni della nota, tali crediti sono iscritti al valore di presumibile realizzo degli stessi, tenendo conto dei fallimenti dichiarati, dell'analisi del contenzioso in essere ed in generale delle situazioni di incerta esigibilità.

TITOLI ISCRITTI NELL'ATTIVO CIRCOLANTE

Il portafoglio titoli dell'Istituto è costituito prevalentemente da fondi gestiti e promossi da gestori professionali.

Essi sono valutati al minore tra il costo ed il valore di mercato alla chiusura dell'esercizio. La configurazione di costo prescelta è quella del costo medio ponderato. Lo stesso criterio del costo medio ponderato è stato adottato nelle operazioni di vendita effettuate durante l'esercizio.

RATEI E RISCOINTI

I ratei e risconti sono rilevati contabilmente secondo il principio della competenza economica e temporale.

PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto è formato dal Fondo Riserva Garanzia IVS, dalla Riserva Generale e dall'Avanzo di Gestione.

Per i giornalisti che svolgono attività autonoma di libera professione e per i giornalisti che svolgono attività lavorativa nella forma della collaborazione coordinata e continuativa, l'Istituto ha costituito una Gestione previdenziale a parte (Gestione Previdenziale Separata).

In conformità alle disposizioni legislative, statutarie e regolamentari il patrimonio di detta gestione costituisce un'entità separata rispetto al patrimonio della Gestione Sostitutiva dell'A.G.O., pur essendo l'Istituto un'unica entità giuridica. Pertanto, l'Istituto ha redatto due distinti bilanci (uno per ciascuna delle gestioni).

FONDI PER RISCHI ED ONERI

I fondi rischi ed oneri presenti in bilancio si riferiscono al Fondo Garanzia Indennità di Anzianità ed al Fondo Garanzia Prestiti.

TRATTAMENTO FINE RAPPORTO DIPENDENTI

Il fondo espone la passività maturata nei confronti dei dipendenti alla fine dell'esercizio, in conformità alla legislazione vigente ed ai contratti collettivi di lavoro.

DEBITI

I debiti sono iscritti al loro valore nominale.

CONTI D'ORDINE

I conti d'ordine si riferiscono ad impegni assunti e garanzie rilasciate, la cui valutazione è stata effettuata sulla base del valore nominale delle transazioni.

CONTO ECONOMICO

I contributi obbligatori vengono rilevati quali ricavi ed imputati al conto economico per competenza sulla base delle dichiarazioni inviate dalle aziende editoriali. I contributi e le sanzioni rilevati a seguito dell'attività ispettiva effettuata dall'Istituto vengono imputati al conto economico al momento dell'emissione del verbale ispettivo.

I costi per prestazioni previdenziali ed assistenziali sono imputati al conto economico nel momento in cui il beneficiario matura il diritto alla prestazione.

Gli altri costi e ricavi vengono imputati al conto economico sulla base del criterio della competenza economica.

L'avanzo economico dell'Istituto è determinato dalla sommatoria dei risultati delle due gestioni, al netto dei costi di struttura, ossia di quei costi che per la loro natura non sono riconducibili direttamente alle gestioni sopra citate, oltre che altri proventi ed oneri residuali di carattere ordinario e proventi ed oneri di carattere straordinario.

IMPOSTE DELL'ESERCIZIO

Le imposte dell'esercizio vengono contabilizzate per competenza e determinate sulla base della normativa fiscale vigente applicabile all'Istituto.

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE**ATTIVO****IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI:**

La movimentazione delle immobilizzazioni immateriali risulta dalla seguente tabella espressa all'unità di euro:

descrizione	31/12/2010	incrementi	decrementi	31/12/2011
Programmi software	237.096	386.816	160.041	463.871
Totale	237.096	386.816	160.041	463.871

il valore dei "Programmi software" alla fine dell'esercizio è dato dalla differenza tra il costo storico, pari a Euro 1,694 milioni, i decrementi per dismissioni anticipate pari a 0,003 milioni e gli ammortamenti cumulati alla stessa data, pari a 1,227 milioni.

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI:

Si riporta di seguito la movimentazione del valore lordo intervenuta nel corso dell'esercizio espressa all'unità di euro:

Fabbricati:

descrizione	31/12/2010	incrementi	decrementi	31/12/2011
Fabbricati investimento	696.281.395	495.716	184.956	696.592.155
Fabbricati struttura	16.770.629	0	0	16.770.629
Totale	713.052.024	495.716	184.956	713.362.784

Altre immobilizzazioni:

descrizione	31/12/2010	incrementi	decrementi	31/12/2011
Mobili arredi	622.115	65.746	13.764	674.097
Macchine d'ufficio	1.158.845	93.398	44.591	1.207.652
Autovetture	82.363	16.000	62.463	35.900
Attrezzatura varia	22.216	730	1.433	21.513
Impianti e macchinari	346.311	0	0	346.311
Totale	2.231.850	175.874	122.251	2.285.473

Il valore complessivo dei fabbricati d'investimento alla fine dell'esercizio è comprensivo delle seguenti rivalutazioni:

- Rivalutazione di Euro 255,583 milioni deliberata dal Consiglio di Amministrazione in data 2 febbraio 1995 con atto n. 5;
- Rivalutazione di Euro 41,121 milioni deliberata dal Consiglio di Amministrazione in data 29 aprile 1998 con atto n. 108.

Il portafoglio immobili risulta variato rispetto all'anno precedente per effetto dei seguenti movimenti intervenuti sui fabbricati d'investimento:

- incremento di Euro 0,496 milioni per effetto dell'acquisto dell'immobile sito in Aosta - Via Piave, 4;

- decremento di Euro 0,185 milioni per effetto della dismissione parziale di un appartamento dell'immobile sito in Taranto - Via Lago Molveno, 7 da cui ne è derivata una plusvalenza per 0,080 milioni così come risultante tra i proventi straordinari.

Va inoltre rilevato che una porzione dell'immobile sito in Roma, Piazza Apollodoro e classificato tra gli immobili di struttura, è concessa in locazione alla Casagit (Cassa Autonoma di Assistenza Integrativa dei Giornalisti Italiani) con conseguente fruizione di redditi da locazione.

Al contrario, all'interno della categoria immobili a reddito siti rispettivamente in Roma (Via Galli, Piazza Cavour, Via Flaminia e Viale Tiziano) e Perugia (Via Corcianese - Ellera Scalo), vi sono alcune porzioni utilizzate ad uso strumentale.

Per un maggior dettaglio si elencano gli immobili di proprietà dell'istituto, suddivisi tra quelli a reddito, con prevalenza di uso abitativo e prevalenza di d uso diverso, e quelli di struttura:

ELENCO IMMOBILI AL VALORE DI BILANCIO	USO ABITATIVO	USO DIVERSO	USO STRUTTURA
AOSTA VIA EDOUARD AUBERT 51		161.017	
AOSTA VIA PIAVE 4		495.716	
ARENZANO (GE) PIAZZA GOLGI 19/20	3.202.033		
BARI V. LENOCI 12	1.810.870		
BARI VIA AMENDOLA 168/5		611.950	
BARI VIA NENNI, 15	2.210.989		
BARI STRADA PALAZZO DI CITTA' 5-6		2.487.851	
BOLOGNA PASS.G.PALATUCCI 1-3 V.B.M.DAL MONTE 2-4	970.263		
BOLOGNA VIA GHIBERTI 11/13/15	2.979.819		
BOLOGNA VIA P.FABBRI 1	5.260.535		
BOLOGNA VIA SAN GIORGIO 6		929.145	
BOLZANO VIA DEI VANGA 22		1.375.109	
CAGLIARI VIA BARONE ROSSI, 29		728.114	
CAGLIARI PIAZZA SALENTO 8/9	2.125.121		
CAMPI BISENZIO (FI) VIA PRUNAIA 19	4.156.705		
COLLEGNO (TO) VIA PORTALUPI, 6/8/10	5.237.084		
FIRENZE VIA DE' MEDICI 2		675.545	
GENOVA VIA FIESCHI 3		418.819	
GENOVA VIA G.D'ANNUNZIO 31		39.127	
LIVORNO VIA P. PAOLI 16	2.292.478		
MENDICINO LOC.ROSARIO (CS) VIA PAPA GIOVANNI XXIII	2.858.288		
MESSINA VIA SALITA MONTESANTO PAL.SAGITTARIO	466.440		
MESSINA VIALE ANNUNZIATA 109	379.802		
MILANO VIA FRASCHINI 7 (EX MISSAGLIA 63/10)	14.066.014		
MILANO VIA N.ROMEO 14 (EX MISSAGLIA 63/4)	14.116.034		
MILANO VIA TARANTO 2	3.732.681		
MONZA (MI) VIA TICINO 22	5.340.905		
NAPOLI S.M. A CAPPELLA VECCHIA 8B	11.818.527		
NAPOLI VIA CASTELLINO 159	1.549.969		
NAPOLI VIA DOMENICO FONTANA 7		568.103	
NAPOLI VIA S.G. DEI CAPRI 125 A/B/C/D/E	15.807.203		
NAPOLI VIA SANTACROCE 40	5.179.183		
NAPOLI VICOLETTO BELVEDERE 1/6	3.615.431		
PADOVA VIA SAN MARCO 104	1.127.735		
PALERMO PIAZZA IGNAZIO FLORIO 24		7.726.966	
PERUGIA LOC.ELLERA SCALO TORRE E/D VIA CORCIANESE		11.374.694	
PERUGIA VIA DEL MACELLO		381.275	
RENDE LOC. CANALETTE (CS) VIA MANZONI 160	3.550.071		
ROMA CORSO VITTORIO EMANUELE II 349		2.082.736	
ROMA CORSO VITTORIO EMANUELE II 349 piano 1° int.3		3.382.718	
ROMA LARGO LAMBERTO LORIA 3		29.440.644	
ROMA LUNGOTEVERE CENCI 5/8		19.412.120	
ROMA P.ZZA DELLA TORRETTA 36 V.CAMPO MARZIO 37/38		5.120.085	
ROMA PIAZZA APOLLODORO, 1			6.270.120

XVI LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

ELENCO IMMOBILI AL VALORE DI BILANCIO	USO ABITATIVO	USO DIVERSO	USO STRUTTURA
ROMA PIAZZA CAMPO MARZIO 3		2.048.402	
ROMA PIAZZA CAVOUR 3 ANGOLO P.ZZA ADRIANA		7.991.726	
ROMA VIA BARZILAI 91	2.905.576		
ROMA VIA BRACCIANESE 52	5.102.820		
ROMA VIA CAMILLUCCIA 179	3.558.943		
ROMA VIA CAMILLUCCIA 183	3.506.096		
ROMA VIA CAMILLUCCIA 199	3.615.430		
ROMA VIA CAMILLUCCIA, 189	3.501.436		
ROMA VIA CAMILLUCCIA, 195	2.690.064		
ROMA VIA CAMILLUCCIA, 197	3.646.084		
ROMA VIA CASSIA 1190 VILL.1	1.780.456		
ROMA VIA CASSIA 1207/1215	2.169.621		
ROMA VIA CASSIA ISOL. 107 OLGIATA L.GO OLGIATA 15	1.249.826		
ROMA VIA CHINI 10/22	17.746.182		
ROMA VIA CICERONE 28	1.034.663		
ROMA VIA CLELIA 7	1.905.904		
ROMA VIA COURMAJEUR 79 VIL.C VIL.D	6.762.278		
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 16	4.931.993		
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 18	6.995.584		
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 21A	4.534.472		
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 21B	4.682.300		
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 27	7.838.225		
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 38	6.207.880		
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 40	6.266.588		
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 41	7.764.066		
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 52	4.554.317		
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 53A	7.378.672		
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 53B	4.541.891		
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 55	7.254.293		
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 6	4.568.876		
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 64	4.858.622		
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 68	2.239.211		
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 8	8.932.771		
ROMA VIA DEI LINCETI 125A	2.750.362		
ROMA VIA DEI LINCETI 125B	3.700.673		
ROMA VIA DEI LINCETI 125C	3.674.088		
ROMA VIA DEI LINCETI 125D	2.773.638		
ROMA VIA DEL CASALETTO 387 VILL.1	3.042.906		
ROMA VIA DEL CASALETTO 387 VILL.2	2.206.395		
ROMA VIA DEL CASALETTO 387 VILL.3	2.862.424		
ROMA VIA DEL FORNETTO 85		10.008.267	
ROMA VIA DELLA STELLETTA 23		4.680.000	
ROMA VIA G. BUCCO 60	4.039.177		
ROMA VIA GALBIATE CORPO "A" "B"	4.912.228		
ROMA VIA GALLI 71 ED.A/B	8.532.581		
ROMA VIA GLORI 30	2.842.930		
ROMA VIA I.GUIDI 13	2.698.908		
ROMA VIA I.GUIDI 33	2.710.265		
ROMA VIA I.GUIDI 7	2.696.551		
ROMA VIA I.GUIDI, 27	2.754.468		
ROMA VIA LATINA 228-230-232	2.923.146		
ROMA VIA MENDOLA 212 VILLINI 12;13;17;18	14.888.355		
ROMA VIA MISURINA 56 "A" "B"	9.345.908		
ROMA VIA MISURINA 69	8.271.566		
ROMA VIA MONTE GIBERTO 1		4.441.529	
ROMA VIA MONTE GIBERTO 63/87		1.246.252	
ROMA VIA MONTESANTO 52		3.588.335	
ROMA VIA NIZZA 33			2.491.692
ROMA VIA NIZZA 35			8.008.817
ROMA VIA NIZZA 152, 152D, 154		8.077.007	
ROMA VIA NOVARO 32, ANG. VIA DURAZZO 27		17.592.530	

ELENCO IMMOBILI AL VALORE DI BILANCIO	USO ABITATIVO	USO DIVERSO	USO STRUTTURA
ROMA VIA NOVELLI 6	7.771.985		
ROMA VIA OBERTO 59	8.024.161		
ROMA VIA OMBONI 138	3.632.792		
ROMA VIA ORAZIO 21		7.333.688	
ROMA VIA PALESTRO 37		1.811.883	
ROMA VIA PARIGI 11		9.571.997	
ROMA VIA PASCARELLA 31		2.429.216	
ROMA VIA QUATTRO FONTANE 149/VIA DEL QUIRINALE 21		52.855.846	
ROMA VIA QUATTRO FONTANE, 147		6.314.314	
ROMA VIA S.ANTONIO DA PADOVA 55	4.030.198		
ROMA VIA SALARIA 1388	4.964.144		
ROMA VIA SANZENO 25 VILL. 15 E 16	7.332.016		
ROMA VIA SCINTU 72/76	10.200.539		
ROMA VIA TRIONFALE 6316	6.382.038		
ROMA VIA VALENZIANI 10A - 12		3.933.986	
ROMA VIA VALLE MURICANA - VIA SARONNO 65	7.757.982		
ROMA VIA VALPOLICELLA 10		645.571	
ROMA VIA VALPOLICELLA 12	3.052.072		
ROMA VIA VALPOLICELLA 16	3.038.923		
ROMA VIA VESSELLA 26-28	4.545.264		
ROMA VIA VIGNE NUOVE 96	77.469		
ROMA VIALE G. MARCONI 57	110.211		
ROMA VIALE MAZZINI 96		298.512	
ROMA VICOLO DELLE LUCARIE 37	1.810.849		
ROMA VICOLO SAN CELSO 4	7.234.489		
ROMA VICOLO SANTA MARGHERITA 14/17/20	1.704.436		
SAN LAZZARO DI SAVENA (BO) VIA DONNINI 17/71	2.975.363		
SESTO SAN GIOVANNI (MI) VIA VOLTA 37	3.416.362		
TARANTO VIA LAGO DI MOLVENO 7	553.759		
TORINO VIA FIDIA 14	5.451.560		
TORINO VIA PRINCIPE AMEDEO, 16 RET. "L"	5.492.382		
TORINO VIA VERDI 12	6.868.877		
TRIESTE CORSO ITALIA, 13		964.851	
VENEZIA RIO SAN POLO 2161/62		712.759	
TOTALE	462.633.752	233.958.403	16.770.629

Ricordiamo inoltre che l'Istituto nell'anno 2005 ha proceduto ad una stima asseverata dell'intero patrimonio immobiliare, condotta sulla base del criterio comparativo che ha tenuto conto delle quotazioni di mercato.

Dall'esito di tale asseverazione è emerso che il valore di mercato del patrimonio immobiliare alla data del 31/12/2004 ammontava ad Euro 924,119 milioni, comprese le due sedi dell'Istituto.

Una stima interna, condotta all'inizio dell'anno 2012 sul patrimonio esistente al 31/12/2011, ha definito in circa **1.280,265** milioni il valore complessivo di mercato degli immobili di proprietà.

Si segnala infine, che nel corso dell'anno 2011 si è programmata la vendita dell'immobile sito in Rende (CS), località Canalette - Via A. Manzoni 160, vendita che si realizzerà non appena tutte le condizioni lo consentiranno; il valore di vendita è rappresentato tra i conti d'ordine a margine dello stato patrimoniale.