

Libri, riviste e altre pubblicazioni

Il costo di €9.255 si riferisce all'acquisto di pubblicazioni richieste dagli uffici dell'Ente, al rinnovo degli abbonamenti alla Gazzetta Ufficiale, al Sole 24 Ore e relativa Guida normativa, alla Guida pratica fiscale, nonché all'acquisto di quotidiani per la rassegna stampa.

Oneri AdEPP, altri oneri associativi e Responsabilità Sociale

Si tratta della quota associativa dovuta per l'anno 2010 all'AdEPP (€20.658) e all'EMAPI (€8.000).

Ammortamenti e svalutazioni € **6.825.347**

Ammortamenti

Il costo riguarda le quote di ammortamento dell'immobile adibito a sede dell'Ente (€753.073) e degli altri beni mobili esistenti al 31/12/2010 (€44.212).

Accantonamenti

Il costo si riferisce ad accantonamenti prudenziali, il più consistente dei quali (€3.672.000) riferito alle obbligazioni Saphir, di cui si è già trattato. Gli altri accantonamenti verranno eventualmente utilizzati per far fronte: a perdite presunte nella riscossione di crediti verso gli iscritti (€1.330.038); alla liquidazione di domande di pensione non ancora definite al 31/12/2010 (€820.000); alla copertura di eventuali rischi derivanti da controversie giudiziali, secondo le indicazioni ricevute dai legali di fiducia dell'Ente (€206.024).

Oneri straordinari € **3.139.540**

Minusvalenze

Come già detto in sede di commento delle immobilizzazioni finanziarie, la minusvalenza di €2.131.238 riguarda la svalutazione delle azioni Enel e Generali a seguito della loro riclassificazione da beni immobilizzati ad attività finanziarie. i ?

Sopravvenienze passive

Le sopravvenienze passive si riferiscono per €38.029 a pagamenti di fatture relative ad anni precedenti: le poste più significative riguardano gli arretrati per adeguamento Istat dal 2006 al 2009 del canone per il servizio di pulizia (€18.725) e dal 2007 al 2009 del canone per il servizio di reception e portierato (€4.201). La restante somma è dovuta alla rettifica in aumento di €5.732 del saldo IRES e di €3.802 del saldo IRAP 2009.

Insussistenze di attivo

Occorre ricordare che il conto in questione rileva il costo dei lavori (€704.983) effettuati negli anni 2001 e 2002 presso la sede dell'Ente per realizzare una zona archivio sfruttando la superficie sottostante l'area adibita a parcheggio esterno; per maggiori dettagli si rimanda al commento della voce "immobilizzazioni in corso e acconti" dell'attivo dello stato patrimoniale.

Le altre insussistenze di attivo sono determinate dalla rettifica in diminuzione dei crediti

verso iscritti per contributi soggettivi (€174.413), verso inquilini (€35.904), verso altri (€35.107) e verso enti previdenziali per ricongiunzione (€10.332).

Rettifiche di valore € **15.560.000**

Svalutazione del patrimonio mobiliare

In sede di commento alle Immobilizzazioni finanziarie sono già stati illustrati i motivi che hanno indotto alla svalutazione delle obbligazioni Anthracite (€6.640.000) e Coriolanus (€8.920.000), al fine di recepire in bilancio la perdita durevole degli investimenti in questione.

Rettifiche di ricavi € **219.054**

Restituzione contributi non dovuti

Il costo di €157.170 si riferisce a rimborsi effettuati per restituzione di contributi che, sulla base dei controlli compiuti dagli uffici, sono risultati versati in eccedenza rispetto a quanto dovuto.

Restituzioni e rimborsi a Concessionari

Il costo di €56.189 è relativo al rimborso ai competenti Concessionari alla riscossione di quelle somme iscritte a ruolo negli anni precedenti e non riscosse dai Concessionari medesimi per irreperibilità dei debitori o per infruttuosa esecuzione nei loro confronti.

Riemissione ratei pensionistici non riscossi

L'importo si riferisce a ratei di pensione restituiti a pensionati, a seguito di mancato incasso da parte degli stessi.

Altre rettifiche

Si tratta di poste rettificative di ricavi contabilizzati in esercizi precedenti.

Ricavi**Contributi** **€ 117.948.936**

Il ricavo si riferisce ai contributi e relativi interessi e sanzioni dovuti dagli iscritti, di competenza dell'esercizio 2010; rispetto all'esercizio precedente l'aumento del gettito (€ 16.317.547) è dovuto principalmente al passaggio al nuovo sistema di contribuzione soggettiva, che prevede importi diversi in relazione all'anzianità d'iscrizione. Nella tabella che segue sono riportati aumenti e decrementi, in termini assoluti e percentuali, delle varie tipologie di contributi e del totale di sanzioni e interessi. A tale proposito si rileva che mentre resta sostanzialmente stabile il ricavo per contributi integrativi, significativa è invece la flessione di tutte le altre tipologie di contributi, ad eccezione di quelli volontari. Discorso a parte, che sarà svolto in sede di commento della relativa posta, meritano i contributi per maternità.

Tipologia contributi	2010	2009	Incr/decr	Incr/decr %
soggettivi	71.440.011	53.314.079	18.125.932	34,00
integrativi	38.015.753	38.176.238	-160.485	-0,42
maternità	2.986.555	2.074.714	911.841	43,95
ricongiunzioni (trasferimenti enti)	1.666.667	2.848.909	-1.182.242	-41,50
ricongiunzioni (onere iscritti)	220.986	351.041	-130.055	-37,05
riscatti	781.832	2.654.010	-1.872.178	-70,54
volontari	303.817	197.683	106.134	53,69
contributi anni precedenti	487.038	630.270	-143.232	-22,73
sanzioni e interessi	2.046.277	1.384.445	661.832	47,80
Totale	117.948.936	101.631.389	16.317.547	16,06

Contributi soggettivi

Il ricavo di € 71.440.011 si riferisce ai contributi soggettivi richiesti nel 2010 a n. 27.826 Consulenti del Lavoro; la successiva tabella contiene l'inquadramento al 31/12 nelle fasce di anzianità e, all'interno delle stesse, la suddivisione tra contribuenti interi e ridotti.

	Anzianità di iscrizione				
	fino a 5 anni	da 6 a 10	da 11 a 15	da 16 a 20	da 21 in poi
attivi					
interi	9.080	3.408	2.858	2.436	6.052
ridotti		768	412	240	494
pensionati					
interi	1.008	1	14	23	1.008
ridotti				3	21
Totale	10.088	4.177	3.284	2.702	7.575

Occorre ricordare che:

- a l'iscritto ad altra forma di previdenza obbligatoria può chiedere la riduzione alla metà del contributo soggettivo a decorrere dal sesto anno di iscrizione;
- b i pensionati che rimangono iscritti hanno facoltà di corrispondere il contributo soggettivo stabilito per la prima fascia;
- c la misura del contributo dovuto nel 2010 è la seguente: prima fascia €1.300; seconda fascia €2.600; terza fascia €3.300; quarta fascia €3.700; quinta fascia €4.300.

Contributi integrativi

Il ricavo di €38.015.753 è relativo a contributi integrativi di competenza dell'esercizio, riferiti al volume di affari I.V.A. prodotto nel 2009. Nel corso dell'anno sono pervenute n. 22.095 dichiarazioni di volume di affari, di cui 2.918 con indicazione di volume di affari pari a zero (sono in corso accertamenti da parte degli uffici per verificare la posizione di quei Consulenti del Lavoro che non hanno trasmesso alcuna dichiarazione).

L'entità media del contributo, derivante dal rapporto tra ricavo complessivo e numero delle dichiarazioni con volume d'affari diverso da zero, si contrae nel 2010, scendendo da €2.057 del precedente esercizio a €1.982.

Contributi di maternità e rimborso ex art. 78 D.Lgs 151/01

Ai 27.826 Consulenti del Lavoro cui è stato chiesto il contributo soggettivo, è stato altresì richiesto il contributo di maternità di €87,80 essendo pervenuta solo nel 2011 l'approvazione, da parte dei ministeri vigilanti, della delibera assembleare del 20/11/2009, che ne fissava invece la misura a €80,00.

Al ricavo conseguente (€2.443.123) si aggiunge l'entità del rimborso a carico dello Stato per le indennità di maternità erogate dall'Ente (€543.432): ciò ha determinato l'iscrizione di un ricavo complessivo di €2.986.555. Se tale dato si pone a confronto con il costo per indennità di maternità (€2.137.662), si evidenzia non l'equilibrio tra contributi versati e prestazioni erogate (richiesto dall'art. 83 del D.Lgs n. 151/2001), bensì un avanzo gestionale di €848.893; tale avanzo, come richiesto nella citata nota di approvazione ministeriale, è stato considerato in sede di definizione del contributo di maternità per l'anno 2011, stabilito in €38.

Contributi di ricongiunzione:

trasferimenti da altri enti e onere a carico degli iscritti

La ricongiunzione in entrata ha determinato ricavi pari a €1.887.653, di cui €1.666.667 per contributi da parte di altre gestioni assicurative e €220.986 per oneri contributivi a carico degli iscritti. L'onere è dato dalla differenza tra la riserva matematica necessaria per la copertura assicurativa relativa al periodo utile considerato e le somme versate o da versare da parte delle altre gestioni previdenziali. Il ricavo viene iscritto al momento dell'accettazione definitiva, da parte del Consulente del Lavoro, dell'obbligo di provvedere al versamento dell'onere, che può essere rateizzato. Nell'ipotesi in cui la riserva matematica sia coperta dalle somme provenienti dalle altre gestioni previdenziali, non si iscrive, ovviamente, alcun ricavo a carico dell'iscritto. Le istanze di ricongiunzione sono state complessivamente 48, di cui 33 con onere effettivo a carico del Consulente del Lavoro.

La riduzione dei ricavi è la naturale conseguenza del minor numero di istanze lavorate.

Contributi di riscatto e contributi volontari

Il ricavo da riscatti, pari a €781.832, si riferisce: per €226.101 al riscatto dei periodi per i quali è stato versato il contributo ridotto; per €280.453 al riscatto del praticantato, esercitato da n. 51 Consulenti; per €217.038 al riscatto del periodo legale per il conseguimento del titolo universitario, esercitato da n. 22 Consulenti; per €58.240 al riscatto del servizio militare o servizi equiparati, esercitato da n. 17 Consulenti. Anche per i riscatti vale la considerazione già fatta per le ricongiunzioni in relazione alla diminuzione dei ricavi.

I versamenti volontari effettuati da Consulenti del Lavoro non più iscritti ammontano a €303.817.

Contributi soggettivi anni precedenti e contributi integrativi anni precedenti

Il ricavo per contributi anni precedenti è pari a €406.381 per il soggettivo e €80.657 per l'integrativo; il primo importo si riferisce sia a quote contributive dovute per anni precedenti, a seguito di omesso versamento o di versamento del contributo in misura ridotta anziché intera, sia a contributi afferenti il 2009 ma richiesti con emissione 2010 a seguito di notifiche di iscrizione pervenute successivamente all'ultimo invio dei MAV nel 2009. Il secondo importo è relativo a quanto dovuto per mancato o errato versamento di contributi integrativi degli anni 2003 e precedenti.

Sanzioni e interessi

Il ricavo di €341.777 riguarda le maggiorazioni e gli interessi dovuti in caso di ritardato pagamento di contributi soggettivi, in base al regime sanzionatorio vigente.

Le maggiorazioni dovute per versamento irregolare o tardivo del contributo integrativo sono invece pari a €1.140.238, con un incremento del 93% circa rispetto al dato del 2009, dovuto all'attività di recupero svolta dagli uffici in modo sempre più incisivo.

Il totale degli interessi da ricongiunzione (€ 551.901) è suddiviso tra quelli corrisposti dai Consulenti del Lavoro in caso di versamento rateale dell'onere a loro carico (€30.265), l'interesse composto del 4,5% a carico degli enti trasferenti a titolo di maggiorazione dei contributi trasferiti sino al 31/12 dell'anno immediatamente precedente a quello nel quale si effettua il trasferimento (€372.219) e gli interessi per ritardato trasferimento di contributi, sempre a carico di enti trasferenti (€149.417). Il ricavo di €12.362 è relativo, infine, agli interessi dovuti dagli iscritti in caso di versamento rateale dell'onere a titolo di riscatto.

Canoni di locazione**€ 4.841.576**

Locazioni di immobili

Il ricavo si riferisce ai canoni di competenza dell'esercizio 2010 relativi alle unità immobiliari di proprietà dell'Ente. La ripartizione per immobile è la seguente:

Immobili		Canoni affitto
Via Jenner, 147	Roma	249.831
Piazza A.C. Sabino, 67	"	179.462
Via Sante Vandi, 71	"	66.642
Via Santuario Regina degli Apostoli, 36/Via Antonino Pio	"	847.977
Via Cristoforo Colombo, 456	"	733.555
Via Sante Vandi, 115/124	"	732.735
Viale del Caravaggio, 78	"	335.232
Viale Richard, 1	Milano	481.942
Via Marcellina, 7/11/15	Roma	1.122.000
		4.749.376

La redditività lorda del patrimonio immobiliare, calcolata con riferimento al valore medio di bilancio di detto patrimonio per il 2010 (€98.556.224), è pari al 4,82%, in lieve aumento rispetto al 2009 (4,80%). Ciò in virtù soprattutto dell'aggiornamento dei canoni di locazione in base alle variazioni intervenute con riferimento al costo della vita.

Recuperi e rimborsi da locatari

Il ricavo di €92.200 riguarda il riaddebito ai conduttori, per la quota di loro competenza, delle spese sostenute dall'Ente con riferimento alla gestione immobiliare.

Interessi e proventi finanziari diversi € **14.070.426**

Proventi da partecipazioni in imprese collegate

Il ricavo fa riferimento alla quota spettante all'Ente dei dividendi che TeleConsul Editore S.p.A. ha deliberato di corrispondere ai soci, in sede di destinazione dell'utile da bilancio 2009 (€14.040) ed ai proventi (€121.763) derivanti dall'assegnazione di quote del fondo Clean Energy One per un valore eccedente i versamenti effettuati dall'Ente alla Clean Energy One S.p.A. (vedi commento alla voce delle Immobilizzazioni finanziarie "partecipazione in imprese collegate").

Altri proventi da partecipazioni

Il ricavo è relativo ai dividendi su:

Descrizione	Quantità	Importo unitario	Totale
Azioni Banca Pop Sondrio ord.	672.000	0,33	221.760
Azioni Generali ord.	104.676	0,35	36.636
Azioni Enel ord. (saldo 2009)	350.000	0,15	79.800
Azioni Enel ord. (acconto 2010)	532.000	0,10	53.200

Come già fatto presente, al totale dei dividendi (€391.396) deve essere aggiunto il ricavo derivante dalla vendita dei diritti di opzione su Enel e Generali che ammonta a €194.196.

Ricavi da gestioni patrimoniali

Il ricavo si suddivide, come già detto, in plusvalenze effettivamente conseguite (€8.418.937), interessi (€1.247.849), dividendi (€527.053) e ricavi diversi (€82.704).

Interessi attivi su Titoli di Stato

L'importo di € 274.650 riguarda le cedole di nominali € 5.000.000 BTP 4,5% 1/2/2020 (€225.000), nonché alla porzione di cedola per il periodo 10/12-31/12 di nominali €10.000.000 BTP 5% 1/9/2040 (€31.768) e di nominali €10.000.000 BTP 15/9/2023 indicizzati al tasso di inflazione europea (€17.882).

Interessi attivi su altri Titoli

Il ricavo relativo agli interessi su altri titoli è evidenziato nella tabella che segue:

Titolo	Valore di bilancio al 31/12/10	Interessi
Obbl. BPS 05-30/06/27 TV	36.191.350	110.355
Coriolanus Ikd 20/12/2017	15.000.000	871.500
Obbl. Unicredit SpA 2008-2015	15.000.000	159.682
SG Effek .07ot19 FIP	9.587.704	543.598
Obbl. KFW 24/11/25	<i>Titolo rimborsato nel 2010, in anticipo rispetto alla scadenza</i>	208.862
		1.893.997

Scarto positivo per negoziazione titoli

Costituisce la quota di competenza del 2010 della differenza positiva tra valore nominale e costo di acquisto di titoli inclusi nel portafoglio che l'Ente gestisce direttamente. Dell'importo complessivo, €122.034 sono relativi al residuo scarto delle obbligazioni KFW, rimborsate in anticipo, che erano iscritte in bilancio al costo di €4.847.450.

Interessi attivi su depositi bancari e postali

Il ricavo si riferisce agli interessi maturati sulle giacenze presso l'Istituto Cassiere (€488.866) e sui conti correnti di appoggio dei movimenti delle gestioni patrimoniali (€48.585).

Poichè la convenzione vigente con la Banca Popolare di Sondrio stabilisce un tasso lordo pari allo 0,75 in più del tasso interbancario medio (EURIBOR a un mese), la media dei tassi in vigore nei 12 mesi dell'anno ha fatto registrare un tasso medio lordo pari al 1,32%.

Interessi su altri prestiti e finanziamenti

L'importo è relativo agli interessi dell'ultima rata del prestito concesso all'Oly Hotel.

Altri proventi

Il ricavo è costituito dalla retrocessione di commissioni su fondi. Occorre ricordare che nello scorso esercizio il conto aveva accolto anche la quota del fondo oscillazione titoli, al netto degli utilizzi, risultata eccedente rispetto alla necessità di fare fronte alle minusvalenze implicite.

Altri ricavi € **245.378**

Il ricavo si riferisce per la quasi totalità a versamenti di iscritti per i quali non è certa, al momento dell'incasso, la relativa causale, che viene individuata successivamente.

Proventi straordinari € **7.095.738**

Sopravvenienze attive

Il conto rileva la rettifica in aumento di €4.573.522 dei crediti del contributo integrativo concernenti soprattutto la contribuzione 2005-8 e la rettifica in aumento di €1.667 dei crediti per ricongiunzione a seguito di ricalcolo dell'onere per una pratica in corso.

Insussistenze di passivo

Il saldo è determinato dalla cancellazione di debiti verso fornitori, di cui €50.072 stanziati a fine 2009 tra le fatture da ricevere.

Plusvalenze

Il ricavo di €2.467.660 deriva, come già detto in sede di commento alle immobilizzazioni finanziarie, dalla plusvalenza realizzata attraverso l'operazione di vendita dei fondi (€2.067.171), delle azioni BPS (€227.119) e della residua partecipazione detenuta in Clean Energy One S.r.l. (€173.370).

Rettifiche di valore € **313.418**

Rivalutazione del patrimonio mobiliare

Per l'importo in questione si rimanda al commento della voce Partecipazioni in imprese controllate e collegate.

Rettifiche di costi € **284.663**

Riaccredito pensioni

Il ricavo si riferisce al recupero di ratei non riscossi per vari motivi da beneficiari di pensioni Enpacl.

Rimborso somme L. 140/85

Ai sensi dell'art. 6, 1° comma, della L. 15/4/1985 n. 140, sono state erogate nel corso dell'anno 2010 n. 14 maggiorazioni, pari a €4.753.

Le maggiorazioni in questione, anticipate dall'Ente erogatore del trattamento pensionistico, saranno rimborsate, a domanda, dal Ministero dell'Economia e delle Finanze successivamente all'approvazione del bilancio.

Recuperi e rimborsi da Concessionari

Il ricavo si riferisce al riversamento, da parte di vari Concessionari, di quote contributive riscosse dagli stessi successivamente alla loro restituzione, da parte dell'Ente, a seguito di domande di rimborso per inesigibilità.

Altre rettifiche

Nel conto sono confluiti:

- ▼ la rettifica del costo per compensi a favore dei legali dell'Ente per l'emissione dei decreti ingiuntivi nei confronti di Consulenti morosi (€114.975);
- ▼ l'incasso di spese processuali per compensazione tra le parti (€6.147);
- ▼ un rimborso assicurativo a titolo di risarcimento danni (€5.286);
- ▼ l'indennità INAIL per l'infortunio di due dipendenti (€6.871) ed il recupero, in sede di conguaglio, di importi versati in eccedenza all'INAIL per il 2009 (€124);
- ▼ il compenso per l'assistenza fiscale prestata dall'Ente a dipendenti e pensionati (€980);
- ▼ altre rettifiche di minore entità (€150).

PAGINA BIANCA

Allegati alla
Nota Integrativa

PAGINA BIANCA

Patrimonio immobiliare dell'Ente

Descrizione immobile	Prezzo acquisto <i>Comprensivo di oneri accessori</i>	Variazioni al 31/12/94 (1)	Rivalutazione <i>delibera CcA 24/11/94</i>	Variazioni 95-96-97 (1)	Svalutazione <i>ripulito valore delibera 24/11/94</i>	Variazioni 98-09 (1)	Variazioni 2010 (1)	Valori di bilancio al 31/12/2010
Roma								
Via Edoardo Jenner 147	783.052	62.526	5.627.058	-1.402				6.450.856
		-20.378						
P.zza A.C. Sabino 67 <i>palazzina e area destinata a parcheggio</i>	1.840.263	278.722	3.982.267	1.045		358.046		6.447.136
		-7.467		-5.740				
Via Cristoforo Colombo 456 <i>I - IV e V piano</i>	10.225.962	353.477	2.911.386	248.846		1.622.899		15.063.173
		-25.377		-3.789	-270.231			
Via S.R. Apostoli 36	9.230.799	4.450.243	4.191.116	671.179		6.656.794		24.515.169
Via A. Pio		-9.339		-74.241	-601.382			
Via Sante Vandi 71	2.235.373	9.520						2.235.373
					-9.520			
Via Sante Vandi 115/124	11.970.647					625.247		12.595.894
V.le Caravaggio 78 <i>sede</i>	23.281.305			1.545.194		283.059		25.102.446
						-7.112		
V.le Caravaggio 78 <i>parte locata</i>	7.292.452			50.149		316.072		7.658.673
Via Marcellina 7/11/15	16.808.116							16.808.116
Milano								
V.le Richard 1	6.781.834							6.781.834
Totale immobili	90.449.803	5.091.927	16.711.827	2.431.241	-881.133	9.855.005	-	123.658.670

(1) + lavori incrementativi; - lavori incrementativi non effettuati

Rendiconto finanziario dei flussi di disponibilità liquide

Flusso monetario generato (assorbito) dalla gestione reddituale		16.281.347
Avanzo dell'esercizio	30.597.092	
Incremento netto fondi ammortamento	625.930	
Decremento netto fondo TFR	-97.003	
Incremento netto delle gestioni patrimoniali (G.P.M.)	-6.320.319	
Incremento netto fondi per rischi e oneri	4.608.973	
Incremento netto crediti dell'attivo circolante	-13.775.221	
Decremento ratei e risconti attivi	32.213	
Incremento netto debiti	623.826	
Decremento ratei e risconti passivi	-14.144	
Flusso monetario generato (assorbito) da attività ordinarie di investimento		-1.628.762
Investimenti in immobilizzazioni immateriali	-	
Decrementi di immobilizzazioni immateriali	-	
Investimenti in immobilizzazioni materiali	-128.013	
Decrementi di immobilizzazioni materiali	876.338	
Incremento debiti v/fornitori per acquisti di immobilizzazioni finanziarie	-	
Decremento debiti v/fornitori per acquisti o miglorie di immobilizzazioni materiali	-	
Investimenti in titoli immobilizzati e partecipazioni	-168.818.644	
Rientro titoli immobilizzati per scadenza, estrazione, vendita o richiamo	34.531.965	
Svalutazione titoli immobilizzati	15.560.000	
Disinvestimento gestioni patrimoniali (GPM)	99.323.927	
Disinvestimenti/riclassificazioni di partecipazioni	17.025.665	
Flusso monetario generato (assorbito) da altre attività finanziarie		-5.682.004
Incessi di mutui e prestiti a dipendenti	965	
Riclassificazione di crediti immobilizzati	36.106	
Quote correnti di finanziamenti attivi	42.949	
Riclassificazione partecipazione immobilizzate	-5.762.020	
Arrotondamento	-4	
Flusso monetario complessivo dell'esercizio		8.970.581
Incremento/(Decremento) delle disponibilità liquide		8.970.581
Disponibilità liquide finali	55.869.927	
Disponibilità liquide iniziali	46.899.346	