

Costi

Descrizione	Valore al 31/12/2009	Valore al 31/12/2008
Personale	4.629.630	4.628.389
Oneri per attività sociali e convenzioni a favore di dipendenti	179.653	182.663
Oneri per attività formativa	7.673	29.148
Vestiaro e divise	2.067	1.816
Quota accantonamento T.F.R.	255.698	382.390
Accertamenti sanitari (personale dipendente)	8.502	5.668
Materiali sussidiari e di consumo	95.629	99.132
Materiali di consumo, stampati e cancelleria	95.629	99.132
Utenze varie	312.637	292.197
Acqua sede	5.801	6.946
Energia elettrica sede	96.725	101.476
Gas per riscaldamento sede	31.409	38.565
Spese postali	110.068	72.910
Spese telefoniche e telegrafiche	68.634	72.300
Servizi vari	1.015.871	1.028.450
Premi per assicurazioni	76.546	48.403
Pubblicità	3.240	3.600
Oneri di rappresentanza	6.637	3.183
Noleggio materiale tecnico	30.613	26.395
Organizzazione e partecipazione a convegni e manifestazioni similari	83.887	19.482
Canoni collegamento banche dati	20.084	19.471
Licenze d'uso	9.865	7.269
Manutenzione software	66.544	77.894
Mezzi di trasporto, depositi e facchinaggi	24.749	20.392
Realizzo entrate	240.073	270.631
Spese e commissioni bancarie	246.053	349.317
Meccanizzazione archivio	177.580	146.413
Servizi di comunicazione telematica	30.000	36.000
Spese pubblicazione periodico	110.155	182.596
Spese pubblicazione periodico	110.155	182.596
Oneri tributari	2.584.143	2.987.905

XVI LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

Descrizione	Valore al 31/12/2009	Valore al 31/12/2008
Oneri tributari	2.584.143	2.987.905
IRES	1.308.826	1.305.592
IRAP	149.649	143.981
ICI	479.127	506.728
Imposta sostitutiva su interessi da titoli e depositi	497.787	883.455
Altre imposte e tasse	148.754	148.149
Oneri finanziari	3.672.719	12.372.497
Interessi passivi ricongiunzione periodi assicurativi	99.342	66.044
Interessi passivi restituzione contributi	685.457	799.271
Altri interessi passivi	16.033	37.412
Scarto di negoziazione su titoli	19.326	19.326
Costi da gestioni patrimoniali	2.852.561	11.450.444
Altri costi	944.218	1.480.553
Impianti e locali sede: canoni manutenzione ordinaria	70.367	69.635
Impianti e locali sede: interventi extra-contrattuali	52.651	98.253
Manutenzione e conduzione mezzi di trasporto	4.549	4.675
Manutenzione macchine, mobili e attrezzature di ufficio	8.657	27.885
Immobili da reddito: manutenzione e adeguamento impianti	401.295	776.767
Immobili da reddito: oneri e servizi	168.206	241.414
Vigilanza, custodia e pulizia sede	217.210	217.772
Libri, riviste e altre pubblicazioni	7.607	5.646
Spese speciali funzioni consigli provinciali	676	9.848
Oneri AdEPP, altri oneri associativi e Responsabilità Sociale	13.000	28.658
Ammortamenti e svalutazioni	2.694.470	14.327.437
Software (33,33%)	-	-
Immobili (3%)	753.073	753.073
Automezzi (20%)	-	-
Macchine Ufficio Elettroniche (18%)	540	557
Impianti, Attrezzature e Macchinari Specifici (20%)	27.924	26.606
Mobili e Macchine Ufficio (12%)	986	1.966
Impianti, Attrezzature e Macchinari Generici (15%)	6.781	6.012
Accantonam. fondo svalutazione crediti	247.434	997.129
Accantonam. fondo per oneri presunti per prestazioni previdenziali	1.657.732	2.700.000
Accantonamento per vertenze in corso	-	-
Altri accantonamenti	-	9.842.094

Descrizione	Valore al 31/12/2009	Valore al 31/12/2008
Oneri straordinari	264.300	2.165.943
Minusvalenze	-	102.134
Sopravvenienze passive	161.648	1.047.668
Insussistenze di attivo	102.652	1.016.141
Rettifiche di valore	19.428	-
Svalutazione del patrimonio mobiliare	19.428	-
Svalutazione del patrimonio immobiliare	-	-
Rettifiche di ricavi	315.351	343.196
Restituzione contributi non dovuti	273.593	262.284
Restituzioni e rimborsi a Concessionari	32.670	76.792
Rimissione ratei pensionistici non riscossi	2.078	143
Altre rettifiche	7.010	3.977
Rettifica per arrotondamento	-4	1
Totale costi	86.019.091	101.165.621
Avanzo d'esercizio	34.963.278	15.976.166
Totale a pareggio	120.982.369	117.141.787

Ricavi

Descrizione	Valore al 31/12/2009	Valore al 31/12/2008
Contributi	101.631.389	96.661.154
Contributi soggettivi	53.314.079	50.128.012
Contributi integrativi	38.176.238	36.067.331
Contributi di maternità	2.074.714	2.001.050
Contributi di ricongiunzione:trasferimenti da altri enti	2.848.909	2.810.104
Contributi di ricongiunzione: onere a carico degli iscritti	351.041	880.056
Contributi di riscatto	2.654.010	1.239.089
Contributi volontari	197.683	200.943
Contributi facoltativi aggiuntivi	-	-
Contributi soggettivi anni precedenti	257.415	394.110
Contributi integrativi anni precedenti	372.855	443.709
Sanzioni su contribuzione soggettiva	173.101	542.940
Interessi su contribuzione soggettiva	271.512	20.480
Interessi su contribuzione integrativa	-	-
Sanzioni su contribuzione integrativa	591.480	394.098
Interessi attivi ricongiunzione periodi assicurativi	341.293	1.533.098
Interessi su riscatti e contributi optanti	7.059	6.134
Canoni di locazione	4.884.574	4.847.428
Locazioni di immobili	4.726.904	4.583.424
Recuperi e rimborsi da locatari	157.670	264.004
Interessi e proventi finanziari diversi	12.080.490	13.713.036
Proventi da partecipazioni in imprese controllate	-	-
Proventi da partecipazioni in imprese collegate	14.040	-
Altri proventi da partecipazioni	253.262	409.925
Interessi su mutui e prestiti al personale	257	290
Ricavi da gestioni patrimoniali	5.589.640	7.568.154
Interessi attivi su titoli di Stato	225.000	225.000
Interessi attivi su altri titoli	2.815.596	3.555.957
Scarto positivo per negoziazione titoli	12.128	13.972
Interessi attivi su depositi bancari e postali	502.302	1.726.501
Interessi di mora diversi	16	-
Interessi su altri prestiti e finanziamenti	2.373	4.226
Altri proventi	2.665.876	209.011
Altri ricavi	91.307	182.697
Altri ricavi	91.307	182.697

Ricavi

Descrizione	Valore al 31/12/2009	Valore al 31/12/2008
Proventi straordinari	1.584.968	392.053
Sopravvenienze attive	1.292.805	193.432
Insussistenze di passivo	11.985	126.090
Plusvalenze	280.178	72.531
Rettifiche di valore	284.538	1.007.959
Rivalutazione del patrimonio mobiliare	284.538	1.007.959
Rivalutazione del patrimonio immobiliare	-	-
Rettifiche di costi	425.103	337.462
Riaccredito pensioni	216.097	237.360
Rimborso somme L.140/85	4.905	4.083
Recuperi e rimborsi da Concessionari	30.397	12.115
Altre rettifiche	173.704	83.904
Rettifica per arrotondamento		-2
Totale ricavi	120.982.369	117.141.787

PAGINA BIANCA

Nota Integrativa

criteri di valutazione
note esplicative sullo Stato Patrimoniale
note esplicative sul Conto Economico

PAGINA BIANCA

Criteri di valutazione

Il bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2009 corrisponde alle risultanze delle scritture contabili ed è stato predisposto nel rispetto delle vigenti normative civilistiche e di quelle specifiche per gli Enti previdenziali, integrate ove necessario dai principi contabili vigenti in Italia. Lo schema di bilancio è quello predisposto d'accordo fra gli Enti previdenziali privatizzati e il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato – ed è costituito da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, che ha la funzione di commentare i dati di bilancio e di fornire le informazioni necessarie ai fini di una rappresentazione completa e corretta.

Tutti gli importi sono espressi in unità di euro.

In assenza di una specifica normativa di bilancio per gli Enti Previdenziali privatizzati, nel redigere il bilancio si è fatto riferimento, come nei precedenti esercizi, ai principi contabili e ai criteri di valutazione previsti dal Codice Civile per le imprese, con l'adozione, tenuto conto della natura e delle finalità dell'Ente, del sistema denominato "a ripartizione" che implica il finanziamento delle prestazioni erogate tramite i contributi incassati. Conseguentemente, non sono stati stanziati tra le passività fondi a fronte del futuro onere per pensioni da erogare agli attuali pensionati ed ai futuri aventi diritto. Tale sistema è coerente con la normativa in vigore per tali Enti, in virtù della quale l'equilibrio viene assicurato dalla riserva legale costituita in conformità a quanto previsto dall'art. 1, comma 4, del D.L.vo n. 509/94.

Nel seguito si precisano i criteri di valutazione utilizzati per le principali voci di bilancio.

Attività

Immobilizzazioni immateriali

Sono iscritte al costo di acquisto e si riferiscono ai software di proprietà dell'Ente. Nel passivo è iscritto uno specifico fondo, costituito dalle quote di ammortamento di competenza calcolate in base all'aliquota ritenuta congrua rispetto all'utilizzo effettivo dei beni.

Immobilizzazioni materiali

I fabbricati sono iscritti al costo comprensivo degli oneri accessori. Per alcuni il costo è rappresentato dal valore loro attribuito dal primo bilancio dell'Ente dopo la privatizzazione, pari all'originario costo storico rivalutato – in alcuni casi – nel 1994 sulla base di una perizia valutativa stragiudiziale (tale valore ha trovato conferma in un successivo riscontro con i valori di mercato nel

maggio 1998); per altri il costo storico risulta incrementato a seguito di lavori migliorativi che, in quanto tali, sono stati capitalizzati. Altri ancora sono stati interessati sia dalle capitalizzazioni che dalla rivalutazione del 1994.

Nel maggio del 2002 è stata effettuata, da parte di un professionista allo scopo incaricato, una valutazione che, sulla scorta di indagini ed accertamenti di carattere tecnico-economico ed in base agli andamenti del mercato immobiliare, ha ritenuto congruo il valore attribuito al 31/12/2001 ai fabbricati di proprietà dell'Ente.

A partire dalla fine del 2002, a seguito dell'incarico appositamente conferito con delibera consiliare, lo stesso professionista ha aggiornato le perizie di stima dei singoli edifici, completandole nel 2009, indicando valori superiori a quelli riportati in bilancio.

Il fabbricato strumentale è stato ammortizzato a partire dal 1997, utilizzando l'aliquota del 3%. Gli immobili non strumentali per l'esercizio dell'attività previdenziale non sono stati ammortizzati in quanto la loro vita utile è da ritenersi virtualmente illimitata, grazie alle opere di conservazione e di adeguamento alla normativa effettuate correntemente dall'Ente.

Le immobilizzazioni in corso ed acconti sono state valutate al costo.

Le immobilizzazioni tecniche sono valutate al costo di acquisto e rettifiche nel passivo mediante l'iscrizione di appositi fondi, nei quali affluiscono le quote di ammortamento di competenza, calcolate secondo aliquote che riflettono la vita tecnico-economica dei beni.

Immobilizzazioni finanziarie

A partire dall'esercizio 2008 le partecipazioni in imprese controllate e collegate sono valutate in base al metodo del patrimonio netto, come consentito dall'art. 2426 del Codice civile.

Le altre partecipazioni, i crediti, i titoli azionari e obbligazionari e i fondi - ritenuti strategici e detenuti a scopo di investimento per un periodo di tempo medio lungo - sono iscritti al costo rettificato in relazione a perdite di valore ritenute durevoli; sono inoltre contabilizzati tra i ratei ed in contropartita a conto economico gli scarti di negoziazione maturati alla chiusura dell'esercizio.

I titoli in gestione patrimoniale, inclusi in un'apposita voce delle Immobilizzazioni finanziarie, sono valutati al costo medio ponderato, maggiorato dei ratei per interessi maturati.

A partire dall'esercizio 2008 è stato inserito nel passivo un fondo per fronteggiare le minusvalenze implicite derivanti dalle differenze tra valore di mercato al 31/12 rispetto al valore di bilancio a tale data.

Crediti

Sono stati iscritti al valore nominale. A partire dall'esercizio 1997 è stato appostato nel passivo un fondo a fronte delle prevedibili perdite per inesigibilità dei crediti stessi.

Passività

Fondi per rischi ed oneri

Rilevano costi presunti di competenza economica dell'esercizio in chiusura, di esistenza certa o probabile, il cui ammontare o la data di sopravvenienza sono indeterminati.

Fondo trattamento fine rapporto

È stato accantonato in misura tale da esporre il debito maturato verso i dipendenti sulla base di quanto prescritto dalle norme di legge e dai contratti di lavoro.

Debiti

Sono esposti al valore nominale, rispettando il principio della competenza economica.

Ratei e risconti

Sono stati iscritti nel rispetto del criterio della competenza temporale.

Patrimonio netto

Comprende: la riserva legale, costituita mediante il trasferimento di fondi patrimoniali esistenti al 31 dicembre 1996, nei limiti di quanto prescritto dal D.L.vo n. 509/1994 e successive modificazioni; le altre riserve, che accolgono la sommatoria degli utili conseguiti nei singoli esercizi sino a tutto il 31/12/2008, al netto della riserva legale, nonché le riserve da rivalutazione delle partecipazioni in imprese controllate e collegate; l'utile dell'esercizio 2009.

Costi e ricavi

Le prestazioni previdenziali e assistenziali, in coerenza con il sistema "a ripartizione", vengono imputate a conto economico nell'esercizio in cui matura, a favore degli iscritti, il diritto al loro pagamento.

I contributi vengono rilevati quali ricavi quando certi e liquidi. In particolare: i contributi fissi soggettivi e di maternità vengono imputati a ricavo nell'esercizio a cui si riferiscono; i contributi integrativi vengono imputati a ricavo sulla base delle autodichiarazioni pervenute: ciò a seguito delle modifiche regolamentari entrate in vigore il 1° ottobre 2003, che hanno diversificato le scadenze per la comunicazione dell'ammontare del volume d'affari ai fini IVA e per il versamento del relativo contributo; fino al 2003 l'imputazione avveniva nei limiti in cui le dichiarazioni erano seguite dal relativo versamento entro i tempi di redazione del bilancio.

Gli altri costi e ricavi sono stati rilevati applicando il principio della competenza economica.

Con riferimento alle imposte sul reddito, si segnala che l'Ente è soggetto ad IRES limitatamente ai redditi sui fabbricati e di capitale e, parzialmente, ad IRAP. Le relative imposte sono contabilizzate per competenza.

PAGINA BIANCA

Note esplicative sullo Stato Patrimoniale

Immobilizzazioni immateriali e materiali

Descrizione	Valore al 31/12/2009	Valore al 31/12/2008
Immobilizzazioni immateriali	110.826	110.826
Software di proprietà ed altri diritti	110.826	110.826
Immobilizzazioni in corso ed acconti	-	-
Immobilizzazioni materiali	125.151.568	125.130.971
Fabbricati	123.658.670	123.658.670
Impianti e macchinari specifici	379.267	360.652
Impianti e macchinari generici	171.581	169.135
Automezzi	-	-
Macchine d'ufficio elettroniche	4.692	4.692
Mobili e macchine d'ufficio ordinarie	232.375	232.839
Immobilizzazioni in corso ed acconti	704.983	704.983

La consistenza delle immobilizzazioni immateriali non ha subito variazioni.

Il valore di bilancio dei fabbricati risulta pari al costo di acquisizione, incrementato, per taluni di essi, a seguito della rivalutazione operata con delibera consiliare del 24/11/1994 per complessivi €16.711.827, nonché delle manutenzioni straordinarie che ne hanno accresciuto la redditività e il valore di mercato.

Gli immobili rivalutati, tutti non strumentali, furono i seguenti: Via E. Jenner 147, P.zza A.C. Sabino 67, Via Santuario Regina degli Apostoli 36, Via C. Colombo 456.

Gli interventi migliorativi hanno invece riguardato gli edifici di Via Santuario Regina degli Apostoli 36, Via Sante Vandi 115 e 124 (albergo e residence), Viale del Caravaggio 78 (sede dell'Ente), Via C. Colombo 456 e P.zza A. C. Sabino 67.

Non ci sono variazioni rispetto all'esercizio precedente in quanto gli interventi effettuati sugli immobili sono stati considerati di manutenzione ordinaria non incrementativa del valore e il relativo costo è stato contabilizzato a conto economico nella voce "immobili da reddito: manutenzione e adeguamento impianti".

In allegato al bilancio è riportata una tabella riassuntiva del patrimonio immobiliare al 31/12/09.

Per le altre immobilizzazioni materiali gli incrementi sono costituiti da acquisti, pari a €22.189, di cui €11.284 per n. 11 PC, €5.835 per n. 2 server, €1.436 per n. 2 scanner, €3.634 per mobili vari.

I decrementi di €1.592 sono invece costituiti dal valore di mobili deteriorati, già interamente ammortizzati, per cui la relativa contropartita è registrata in decremento anche del corrispondente fondo di ammortamento.

Il saldo delle immobilizzazioni in corso è dovuto al costo dei lavori (€704.983) effettuati negli anni 2001 e 2002 presso la sede dell'Ente per realizzare una zona archivio sfruttando la superficie sottostante l'area adibita a parcheggio esterno, la cui utilizzazione non è ancora iniziata.

Fondi ammortamento immobilizzazioni immateriali e materiali

Descrizione	Valore al 31/12/2009	Valore al 31/12/2008
Fondi ammortamento	11.147.255	10.359.545
Immobilizzazioni immateriali	110.826	110.826
Immobilizzazioni materiali (<i>fabbricati</i>)	10.334.863	9.581.790
Immobilizzazioni materiali (<i>impianti e macchinari specifici</i>)	316.613	288.690
Immobilizzazioni materiali (<i>impianti e macchinari generici</i>)	150.157	143.376
Immobilizzazioni materiali (<i>automezzi</i>)	-	-
Immobilizzazioni materiali (<i>macchine d'ufficio elettroniche</i>)	4.144	3.604
Immobilizzazioni materiali (<i>mobili, macchine ufficio ordinarie</i>)	230.652	231.259
Altri	-	-

I fondi di ammortamento relativi alle immobilizzazioni sono esposti tra le passività nel conto consuntivo a sezioni contrapposte in base alle linee guida della Ragioneria Generale dello Stato, diversamente da quanto stabilito dalla IV direttiva CEE.

La percentuale di ammortamento applicata per il software è in quote costanti ripartite in tre anni, in considerazione della elevata obsolescenza tecnologica a cui esso è sottoposto.

La consistenza del fondo ammortamento fabbricati rappresenta l'ammortamento della porzione dell'immobile adibita a Sede dell'Ente, quale bene di carattere strumentale, applicando la percentuale del 3% con riferimento al valore al 31/12/2009.

La consistenza dei fondi relativi alle altre immobilizzazioni materiali è variata per effetto dei decrementi (che costituiscono la contropartita di imputazione al fondo della quota ammortizzata per i beni deteriorati, di cui si è detto in precedenza) e delle quote di ammortamento di competenza dell'esercizio.

Tali quote sono calcolate con i coefficienti approvati dal Consiglio di Amministrazione con la delibera n. 172 del 21/12/90, in quanto ritenuti idonei a rappresentare l'effettivo grado d'uso dei cespiti: 20% impianti e macchinari specifici, 15% impianti e macchinari generici, 20% automezzi, 18% macchine d'ufficio elettroniche, 12% mobili e macchine d'ufficio ordinarie. Le percentuali vengono ridotte alla metà per gli acquisti in corso d'anno.

Immobilizzazioni finanziarie

Descrizione	Valore al 31/12/2009	Valore al 31/12/2008
Immobilizzazioni finanziarie	379.749.078	352.583.518
Partecipazioni in imprese controllate	52.440.666	52.172.071
Partecipazioni in imprese collegate	4.205.543	298.285
Partecipazioni in altre imprese	9.743.020	9.228.355
Crediti verso imprese controllate	-	-
Crediti verso personale dipendente (<i>mutui</i>)	2.544	3.444
Crediti verso personale dipendente (<i>prestiti</i>)	-	-
Crediti verso altri	192.246	240.623
Titoli emessi o garantiti dallo Stato e assimilati	5.291.500	5.291.500
Altri titoli	214.869.951	195.730.666
Gestioni patrimoniali	93.003.608	89.618.574

A partire dallo scorso esercizio è stato modificato il criterio di valutazione delle partecipazioni in imprese controllate e collegate, passando dal metodo del costo a quello del patrimonio netto, ovvero assumendo un valore pari alla corrispondente frazione del patrimonio netto risultante dall'ultimo bilancio delle partecipate, rettificato da eventuali dividendi distribuiti. Valutare con tale metodo le partecipazioni significa riconoscere, contestualmente alla loro formazione, i risultati delle partecipate (aumenti e diminuzioni intervenuti nelle consistenze patrimoniali sottostanti l'investimento) e rilevarli secondo il principio della competenza economica. Tenuto conto del fatto che l'Ente influisce in misura determinante o significativa sul processo decisionale delle controllate e/o collegate, è preferibile, come consigliato dai principi contabili, adottare il metodo di valutazione del patrimonio netto, come deliberato dal Consiglio di Amministrazione a decorrere dal 2008.

In relazione alla controllata ROSALCA s.r.l., con sede legale in viale del Caravaggio 88, in un locale di proprietà dell'Ente, l'utile di esercizio dalla stessa realizzato (€268.595) è stato imputato a conto economico, come suggerito dai principi contabili, attraverso l'inserimento tra le "Rettifiche di valore - Rivalutazione del patrimonio mobiliare" incrementando, in contropartita, la partecipazione nello stato patrimoniale.

L'adozione del criterio del patrimonio netto determina in €52.440.666 il valore della controllata, coincidente con il patrimonio netto della stessa a fine esercizio.

Anche il valore della collegata Teleconsul Editore S.p.A., con sede sociale in Roma, via Vinicio Cortese 147/F, è stato modificato a seguito dell'adozione del nuovo criterio di valutazione. Si rammenta che il capitale sociale è pari ad €312.000, suddiviso in 1.200 azioni da €260 nominali ciascuna, di cui l'Ente detiene il 45%, corrispondente a n. 540 azioni.

L'utile di esercizio (€66.628), rettificato secondo la frazione di pertinenza dell'Ente e al netto dei relativi dividendi spettanti, è stato contabilizzato con le stesse modalità previste per la controllata (€15.943). L'adozione del criterio del patrimonio netto determina in €314.228 il valore della collegata.

Nel corso del 2009 il Consiglio di Amministrazione ha deciso di aderire, attraverso la sottoscrizione di un importo non superiore a €8.000.000, al progetto di investimento presentato, tramite Julius Baer SGR, da Garnell Advisory avente ad oggetto la costituzione di un fondo immobiliare

dedicato all'acquisto di diritti reali su terreni, immobili e loro pertinenze al fine di costruire impianti fotovoltaici.

In considerazione del fatto che la realizzazione del fondo è in fase di approvazione da parte della Banca d'Italia, si è proceduto alla costituzione del temporaneo veicolo di investimento interinale Clean Energy One S.p.A., con sede sociale in Milano, via Quintino Sella 4 e con capitale sociale pari a €2.722.500, di cui l'Ente detiene il 44,08%. Una volta portata a realizzazione la costituzione del fondo, la società conferirà al fondo stesso gli immobili (parchi fotovoltaici) nel frattempo realizzati.

Al 31/12/2009 l'Enpacl ha versato €1.200.000 a titolo di capitale sociale, oltre a €2.710.743 in conto futuro aumento di capitale. In applicazione anche in questo caso del criterio del patrimonio netto e considerando che il bilancio della collegata evidenzia a fine esercizio la perdita di €44.078, la frazione di pertinenza dell'Ente (€19.428) è stata contabilizzata tra le "Rettifiche di valore - Svalutazione del patrimonio mobiliare" decrementando, in contropartita, il valore della collegata, che a fine 2009 risulta pari a €3.891.315.

Il valore delle partecipazioni in altre imprese è aumentato per due motivi: la sottoscrizione dell'aumento di capitale di Enel S.p.A., che ha comportato l'acquisto di n. 182.000 azioni al prezzo di €2,48 ciascuna; l'assegnazione di n. 4.026 azioni di Generali Assicurazioni a titolo di dividendo, per un controvalore totale di €63.305.

L'Ente detiene pertanto le seguenti partecipazioni: n. 672.000 azioni della Banca Popolare di Sondrio (valore di carico €3.675.861 a fronte di un valore di mercato, rilevato al 31/12, di €4.788.336); n. 532.000 azioni ordinarie di Enel (valore di carico €3.461.360, valore di mercato €2.157.526); n. 104.676 azioni di Generali Assicurazioni (valore di carico €2.605.799, valore di mercato €1.976.262). Il confronto tra il valore di bilancio e quello di mercato evidenzia, nel complesso, una minusvalenza implicita di €820.896, a fronte della quale risultano accantonati nel fondo oscillazione titoli €438.494.

I crediti verso personale dipendente si riferiscono al capitale residuo al 31/12/2009 dei mutui ipotecari concessi. Il decremento di €900 è dovuto al rimborso delle rate di competenza 2009.

I crediti verso altri sono diminuiti a seguito dell'incasso delle quote capitali di competenza 2009 del finanziamento concesso all'Oly Hotel srl; il capitale residuo, che sarà rimborsato con l'ultima rata di giugno 2010, è pari a €42.949, cui deve essere aggiunto il deposito costituito per il compenso spettante al collegio arbitrale per la controversia Enpacl/Basileus (€113.191), nonché l'importo di €36.106 versato a seguito di sentenza di primo grado sfavorevole all'Ente, per la quale è stato presentato appello.

Il saldo del conto Titoli di Stato e assimilati, rimasto invariato rispetto all'esercizio precedente, è relativo al costo di nominali €5.000.000 di BTP 1/feb/2020 4,50%.

Per quanto riguarda gli altri titoli, nel 2009 la consistenza del comparto obbligazionario è variata a seguito del rimborso di €81.350 riguardante i Certificati legati al Fondo Immobili Pubblici, con scadenza 7/10/2019; dopo il rimborso il controvalore capitale registrato a bilancio è pari a €9.998.650.