

COSTI PER IL PERSONALE		€ 8.216.940		
		Anno 2010	Anno 2009	Differenza
				Diff. in %
9) Costi per il personale				
<i>Dirigenti:</i>				
- Salari e stipendi		891.299	1.273.377	-382.078 -30,01%
- Oneri sociali		316.776	414.410	-97.634 -23,56%
- Trattamento di fine rapporto		71.684	75.484	-3.800 -5,03%
- Altri costi		0	0	+0
		1.279.759	1.763.271	-483.512 -27,42%
<i>Impiegati:</i>				
- Salari e stipendi		4.564.888	4.386.987	+177.901 4,06%
- Oneri sociali		1.238.693	1.193.841	+44.852 3,76%
- Trattamento di fine rapporto		302.740	293.036	+9.704 3,31%
- Altri costi		0	15.000	-15.000 -100,00%
		6.106.321	5.888.864	+217.457 3,69%
<i>Operai:</i>				
- Salari e stipendi		19.052	18.913	+139 0,73%
- Oneri sociali		5.214	5.164	+50 0,96%
- Trattamento di fine rapporto		1.282	1.164	+118 10,13%
		25.548	25.241	+307 1,21%
<i>Impiegati T.D.:</i>				
- Salari e stipendi		173.775	306.134	-132.359 -43,24%
- Oneri sociali		48.140	83.509	-35.369 -42,35%
- Trattamento di fine rapporto		10.642	17.159	-6.517 -37,98%
		232.557	406.802	-174.245 -42,83%
<i>Impiegati lavoro interinale e saltuario:</i>				
- Salari e stipendi		82.681	87.425	-4.744 -5,43%
- Oneri sociali		0	9.370	-9.370 -100,00%
		82.681	96.795	-14.114 -14,58%
<i>Giornalisti:</i>				
- Salari e stipendi		376.453	331.934	+44.519 13,41%
- Oneri sociali		85.252	81.262	+3.990 4,91%
- Trattamento di fine rapporto		28.369	24.782	+3.587 14,47%
		490.074	437.978	+52.096 11,89%
		8.216.940	8.618.951	-402.011 -4,66%

Detti costi registrano, nel complesso, un decremento di € 402.011 tenuto conto altresì che il premio di produzione del 2010 riferito al personale dipendente dell'ex Istituto Luce è stato registrato per competenza.

Il beneficio derivante dalla diminuzione del personale in forza potrà essere riscontrato, a regime, nel bilancio dell'esercizio 2011.

Al 31.12.2010 l'organico della società è così costituito:

	Cinecittà Luce al 31/12/2009	Variazioni		Cinecittà Luce al 31/12/2010	Note
		in più	in meno		
Dirigenti	8	0	3	5	
Impiegati	118	3	7	114	(a)
Impiegati T.D.	7	0	4	3	
Giornalisti	4	1	0	5	
Operai	1	0	0	1	
Totale	138	4	14	128	

a) - di cui n°1 impiegati in aspettativa non retribuita

AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI**€ 6.293.650**

Si riferiscono principalmente alle quote di ammortamento dei beni mobili ed immobili di proprietà della società calcolate in base alle corrispondenti aliquote fiscalmente ammesse, così come in precedente già specificato nei criteri di valutazione relativi alla posta in esame.

	Anno 2010	Anno 2009	Differenza	Diff. in %
10) Ammortamenti e svalutazioni				
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	4.566.950	5.637.610	-1.070.660	-19%
Ammortamento immobilizzazioni materiali	1.474.685	1.538.074	-63.389	-4%
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0	0	
Svalutazione crediti attivo circolanete	252.015	218.944	33.071	15%
Totale	6.293.650	7.394.628	-1.100.978	-15%

ACCANTONAMENTI PER RISCHI E ONERI DIVERSI**€ 3.014.328**

Riguardano gli accantonamenti per rischi stanziati nell'esercizio in esame per il contenzioso con l'Erario per l'IVA 1996 della ex Cinecittà SpA (€ 49.751), nonché per l'adeguamento del fondo relativo ai crediti verso produttori per anticipazioni (€ 1.251.450). Gli altri accantonamenti riguardano stanziamenti previsti per incentivi all'esodo del personale dipendente nonché gli accantonamenti per vertenze in corso (€ 1.713.127). La composizione degli stanziamenti è già stata analiticamente esposta nel commento alla posta del Passivo "Altri fondi per rischi ed oneri diversi".

ONERI DIVERSI DI GESTIONE**€ 658.110**

	Anno 2010	Anno 2009	Differenza	Diff. in %
14) Oneri diversi di gestione				
a) Oneri tributari	576.793	586.996	-10.203	-2%
b) Mlusvalenze e insussistenze passive	3.448	115	3.333	2899%
c) Altri costi di gestione	77.869	74.937	2.932	4%
Totale	658.110	662.048	-3.938	-1%

Detti oneri sono costituiti da imposte e tasse interamente di competenza dell'esercizio 2010, dalla dismissione di cespiti obsoleti, nonché da quote associative, costi per inserzioni e convocazioni. La posta più rilevante è costituita dall'ICI dovuta sui terreni e fabbricati facenti parte del comprensorio di Cinecittà.

PROVENTI E ONERI FINANZIARI**- € 513.670**

I proventi e oneri finanziari netti registrano una contrazione di € 31.155 dovuta principalmente ad una diminuzione degli interessi sul ricorso al credito per diminuzione dei tassi di interesse praticati.

	Anno 2010	Anno 2009	Differenza	Diff. in %
15.- Proventi da partecipazioni				
b) da partecipazioni in Società Collegate	0	0	+0	0%
16.- Altri proventi finanziari				
a) su crediti verso Società Collegate	5.420	0	+5.420	
d.1) su crediti verso banche	6.895	17.964	-11.069	-62%
d.2) interessi maturati su crediti IRPEG	33.759	32.796	+963	3%
d.2) interessi maturati su crediti IVA	1.057	0	+1.057	
d.2) interessi maturati su crediti ILOR	1.994	0	+1.994	
d.2) interessi su crediti verso clienti	0	0	+0	
d.2) altri proventi finanziari	0	334	-334	
	49.125	51.094	-1.969	
17.- Interessi e altri oneri finanziari				
Interessi passivi bancari	-562.935	-594.525	+31.590	-5%
Altri oneri finanziari	-147	0	-147	
	-563.082	-594.525	+31.443	
17bis.- Utili e perdite su cambi	287	-1.394	+1.681	-121%
Totale	-513.670	-544.825	+31.155	-5,72%

E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI**+€ 76.683**

I proventi e oneri straordinari netti passano da +€ 449.435 del 2009 a +€ 76.682 nel 2010 con una variazione negativa di € 372.753. Le variazioni sono dettagliatamente rappresentate nel prospetto che segue:

	Anno 2010	Anno 2009	Differenza	Diff. in %
20.- Proventi straordinari				
a) Altri proventi straordinari				
- Rivalutazione monetaria su rimborso IVA 1994	0	157.058	-157.058	
- Conguaglio IRAP 2009	170.003	7.043	162.960	
- Differenza interessi su rimborsi crediti IRES	0	20.860	-20.860	
- Rettifica costi esercizi precedenti	9.865	74.824	-64.959	
- Ricavi non rilevati in passati esercizi	117.162	179.207	-62.045	
- Altre sopravvenienze attive	819.702	334.571	485.131	
- Utilizzo fondo rischi per oneri su partecipazioni	0	0	0	
- Utilizzo fondo rischi per vertenze	0	0	0	
- Storno ammortamento 2006-2007 Diritti Filmici	0	0	0	
	1.116.732	773.563	343.169	44%
a) Plusvalenze da alienazioni				
- Plusvalenza su ramo d'azienda conferito in aumento capitale Cinecittà Studios S.p.A.	0	0	0	
- Plusvalenza da cessione partecipazione IEG SpA	0	0	0	
- Plusvalenza da cessione partecipazione Anteo SpA	0	0	0	
- Plusvalenza da cessione 20% partecipazione in Circuito Cinema conferito in aumento capitale Mediaport Cinema	0	0	0	
	0	0	0	
Totale Proventi Straordinari	1.116.732	773.563	343.169	
21.- Oneri straordinari				
a) Imposte relative a esercizi precedenti	-9.301	-2.751	-6.550	
b) Altri oneri straordinari				
- Rettifica ricavi relativi a passati esercizi	-28.491	-119.776	91.285	
- Costi non rilevati nei passati esercizi	-400.673	-85.259	-315.414	
- Storno contributi 2006-2007 Diritti Filmici	0	0	0	
- Oneri per demolizione palazzina ex Film Commission	0	0	0	
- Diff.za interessi su credito IRPEG 1996	0	-17.773	17.773	
- Diff.za interessi su credito IRPEG 1999	0	-2.793	2.793	
- Diff.za interessi su credito IRPEG 1991	-60.994	0	60.994	
- Diff.za interessi su credito IVA 1994	0	-8.041	8.041	
- Diff.za interessi su credito IVA 2005	-65.910	0	65.910	
- Altre sopravvenienze passive	-474.680	-87.735	-386.945	
	-1.030.748	-321.377	-709.371	221%
c) Minusvalenze da alienazioni				
- Minusvalenza su conferimento Cinema Arlecchino a Mediaport Cinema Srl	0	0	0	
- Minusvalenza su cespiti da demolizione palazzina ex Film Commission	0	0	0	
	0	0	0	
Totale Oneri Straordinari	-1.040.049	-324.128	-715.921	
TOTALE DELLE PARTITE STRAORDINARIE	76.683	449.435	-372.752	

Negli oneri straordinari è compreso il premio di produzione relativo ai dipendenti dell'ex Istituto Luce per € 346.824 erogato nel 2010 ma di competenza del 2009.

I proventi straordinari per € 426.960, e gli oneri straordinari per € 240.503 si riferiscono a partite pregresse di debiti e crediti annullati per decorrenza dei termini di prescrizione.

22.- IMPOSTA SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO**€ 200.000**

Corrisponde all'accertamento dell' IRAP calcolata in base alla vigente normativa.

Le imposte anticipate calcolate quale possibile beneficio fiscale in relazione al residuo delle perdite dei precedenti esercizi ancora da compensare (€ 5,4mil) sarebbero pari ad € 1,5mil. Le imposte anticipate calcolate sempre quale possibile beneficio fiscale in relazione agli accantonamenti registrati nei Fondi (€ 2,9mil) sarebbero pari ad € 0,8mil. Come già esposto nei criteri di valutazione, le imposte anticipate non sono state contabilizzate a conto economico a seguito della notevole riduzione dei contributi ministeriali prevista per il 2011 e per gli esercizi futuri a fronte di costi di gestione e del personale non più significativamente comprimibili. Inoltre i contributi, come è noto, vengono determinati dal Ministro in base alle fonti di finanziamento che lo stesso riterrà congruo destinare e dunque non preventivamente determinabili con ragionevole certezza.

**ATTESTAZIONE DEL BILANCIO D'ESERCIZIO AI SENSI DELL'ART. 81-TER DEL
REGOLAMENTO CONSOB N. 11971 DEL 14 MAGGIO 1999 E SUCCESSIVE MODIFICHE
ED INTEGRAZIONI**

1. I sottoscritti Luciano Sovena, Amministratore Delegato, e Claudio Ranocchi, Dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari della Cinecittà Luce S.p.A., attestano, tenuto anche conto di quanto previsto dall'art. 154-bis, commi 3 e 4, del Decreto Legislativo del 24 febbraio 1998, n. 58:
 - l'adeguatezza in relazione alle caratteristiche dell'impresa (anche tenuto conto di eventuali mutamenti avvenuti nel corso dell'esercizio);
 - l'effettiva applicazionedelle procedure amministrative e contabili per la formazione del bilancio d'esercizio, che sono state adottate nel corso del periodo 1 gennaio 2010 – 31 dicembre 2010.
2. Al riguardo non sono emersi aspetti di rilievo.
3. Si attesta inoltre che il bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2010:
 - a) Corrisponde alle risultanze dei libri e delle scritture contabili
 - b) Redatto in conformità alle norme di legge interpretate e integrate dai principi contabili emessi dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri nonché dall'Organismo Italiano di Contabilità e secondo quanto disposto dall'art. 2423 bis, 2423 ter, 2424, 2425 c.c., a quanto consta, è idoneo a fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, economica e finanziaria dell'emittente.
 - c) La relazione sulla gestione contiene riferimenti agli eventi importanti che si sono verificati nel corso dell'esercizio e alla loro incidenza sul bilancio chiuso al 31 dicembre 2010.

Roma, 30 marzo 2011

L'Amministratore Delegato
Luciano Sovena

**Il Dirigente preposto alla redazione
dei documenti contabili societari**
Claudio Ranocchi

**RELAZIONE
DEL COLLEGIO SINDACALE**

PAGINA BIANCA

**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE
AL BILANCIO DELL'ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2010**

Signor Azionista,

ai sensi di quanto previsto dall'art. 2429, secondo comma, del Codice Civile, vi riferiamo sull'attività da noi svolta nel corso dell'esercizio chiuso il 31.12.2010.

Per quanto attiene ai compiti di controllo sulla contabilità e sul bilancio ricordiamo che, con delibera dell'Assemblea ordinaria dei soci del 09.07.2010, gli stessi sono stati attribuiti alla Società di revisione Ernst & Young S.p.A. ai sensi dell'art. 2409bis del Codice Civile. Vi rimandiamo pertanto alla relazione della predetta Società, rilasciata in data 14 aprile 2011.

La nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Attività di vigilanza

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato alle Assemblee dei Soci ed alle riunioni del Consiglio di Amministrazione, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dagli amministratori durante le riunioni svoltesi informazioni in merito all'andamento delle operazioni sociali e non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo periodicamente incontrato il Direttore Generale, figura presente fino alla data del 23 luglio 2010, e il Direttore Amministrazione, Finanza e Controllo nonché Dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili, per acquisire informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo incontrato il soggetto incaricato della revisione legale dei conti e non sono emersi dati ed informazioni rilevanti che debbano essere evidenziati nella presente relazione.

Abbiamo acquisito informazioni dall'Organismo di Vigilanza e non sono emerse criticità rispetto alla corretta attuazione del modello organizzativo che debbano essere evidenziate nella presente relazione.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni, dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce ex art. 2408 c.c.

Nel corso dell'esercizio il Collegio sindacale ha rilasciato ai sensi di quanto disposto dall'art.13 del Dlgs n. 39/2010 la proposta motivata per il conferimento dell'incarico di revisione legale.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

Bilancio d'esercizio

Abbiamo esaminato il progetto di bilancio d'esercizio chiuso al 31.12.2010 che è stato messo a nostra disposizione nei termini di cui all'art 2429 c.c. , e che riporta un utile al netto delle imposte di € 76.535 e in merito al quale riferiamo quanto segue.

I costi d'impianto e di ampliamento, di ricerca, di sviluppo e pubblicità sono stati iscritti con il nostro consenso.

Non essendo a noi demandata la revisione legale del bilancio, abbiamo vigilato sull'impostazione generale data allo stesso, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo verificato l'osservanza delle norme di legge inerenti alla predisposizione della relazione sulla gestione e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma quattro, c.c.

Conclusioni

Considerando anche le risultanze dell'attività svolta dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti contenute nella relazione di revisione del bilancio, il Collegio propone all'Assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso il 31.12.2010, così come redatto dagli Amministratori.

Roma, 14 aprile 2011

Il Presidente del Collegio Sindacale

Maria Menichino

I Sindaci Effettivi

Alessandro Musaio

Marco Fabio Pulsonii

**RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE
AL BILANCIO DELL'ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2010**



ERNST & YOUNG

Reconta Ernst & Young S.p.A.
Via Po, 32
00198 Roma
Tel. (+39) 06 324751
Fax (+39) 06 32475504
www.ey.com

**Relazione della società di revisione
ai sensi dell'art.14 del D.Lgs. 27.1.2010, n. 39**

All' Azionista
della Cinecittà Luce S.p.A.

1. Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Cinecittà Luce S.p.A. chiuso al 31 dicembre 2010. La responsabilità della redazione del bilancio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete agli amministratori della Cinecittà Luce S.p.A.. È nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile.
2. Il nostro esame è stato condotto secondo i principi di revisione emanati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandati dalla Consob. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accettare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risultati, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione emessa da altro revisore in data 9 giugno 2010.

3. A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio della Cinecittà Luce S.p.A. al 31 dicembre 2010 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Società.

4. A titolo di richiamo d'informativa, si segnalano i seguenti aspetti di rilievo:

- In seguito alle lettere di patronage rilasciate da Cinecittà Luce S.p.A. alla ex controllata Globalmedia S.r.l., la Società è esposta all'azione esecutiva di regresso di BNP Paribas Lease Group S.p.A. per Euro 3.042 migliaia, rinveniente dalla risoluzione di vari contratti di leasing stipulati dalla citata società controllata e da quest'ultima non onorati. A fronte di tale esposizione, la Società, confortata dal parere del consulente legale, iscrive in bilancio un diritto di credito, di pari importo, fatto valere in solido nei confronti della CON.GA.FID, contro garante delle suddette garanzie rilasciate da Cinecittà Luce, della Globalmedia S.r.l. e dell'attuale proprietaria di quest'ultima, Farvem Real Estate S.r.l.. Gli Amministratori commentano nella Relazione sulla gestione e nella Nota Integrativa i riflessi in bilancio dei ricorsi giudiziari in corso.

Reconta Ernst & Young S.p.A.
Sede Legale: 00198 Roma - Via Po, 32
Capitale Sociale € 1.000.000,00
Iscritta alla C.C. del Registro delle Imprese presso il I.R.A.A. di Roma
Codice fiscale e numero di iscrizione 09314900954
P.I. 0009314 (1992)

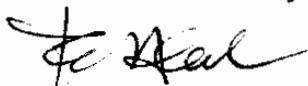
NATO A ROMA IL 27 GENNAIO 1992 - REGISTRAZIONE N. 7042 - CODICE FISCALE E. YOUNG S.p.A.
Socpt. 11/12 - Sede Sociale del 17/12/1992
Ricetta attivo Speciale della società di revisione
Contabilità progressiva n. 2 del bilancio 10931 del 16/12/2010

- **Alla formazione del risultato dell'esercizio hanno contribuito partite straordinarie sostanzialmente riconducibili all'adeguamento di posizioni creditorie e debitorie pregresse, nonché al cambiamento di principio di rilevazione contabile del premio di produzione dei dipendenti acquisiti a seguito della fusione per incorporazione dell'Istituto Luce S.p.A.. L'effetto di tali partite straordinarie è descritto nella Nota Integrativa predisposta dagli Amministratori.**

5. La responsabilità della redazione della relazione sulla gestione, in conformità a quanto previsto dalle norme di legge, compete agli amministratori della Cinecittà Luce S.p.A.. E' di nostra competenza l'espressione del giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio, come richiesto dalla legge. A tal fine, abbiamo svolto le procedure indicate dal principio di revisione 001 emanato dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandato dalla Consob. A nostro giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Cinecittà Luce S.p.A. al 31 dicembre 2010.

Roma, 14 aprile 2011

Reconta Ernst & Young S.p.A.



Filippo Maria Aleandri
(Socio)