

Avanzo (disavanzo) esercizio 2005	-17.500
Avanzo (disavanzo) esercizio 2006	327.053
Avanzo (disavanzo) esercizio 2007	-930.601
c) Totale avanzi (disavanzi) anni precedenti	-3.030.561
Avanzo (disavanzo) esercizio 2008	587.549
d) Totale avanzo (disavanzo) esercizio in corso	587.549
Totale (a + b + c + d)	8.488.770

C) ANALISI DELLE VOCI DEL CONTO ECONOMICO

Nei paragrafi che seguono vengono fornite tutte le informazioni ritenute utili per fornire una migliore comprensione delle voci risultanti dal conto economico riportando, per maggiore chiarezza informativa, il confronto con i dati risultanti dal bilancio relativo al precedente esercizio.

• ANALISI DEL VALORE DELLA PRODUZIONE

Nei seguenti prospetti, per ciascun ricavo che concorre a formare il valore della produzione realizzato nel corso dell'esercizio, vengono illustrati il saldo a fine esercizio, il saldo a fine esercizio precedente e le relative differenze.

Proventi e corrispettivi per la produzione delle prestazioni e/o servizi

Il dettaglio dei proventi e corrispettivi per la produzione delle prestazioni e/o servizi è riportato nel seguente prospetto:

Proventi e corrispettivi per la produzione	Anno 2008	Anno 2007	Differenza
Traffico passeggeri	4.338.889	3.508.149	830.740
Servizi di pulizia e rifiuti	73.080	74.754	-1.674
Canoni e fitti attivi	101.379	98.560	2.819
Altri ricavi e proventi commerciali	11.136	40.996	-29.860
Totale proventi e corrispettivi commerciali	4.524.484	3.722.459	802.025
Canoni concessione demaniale	2.706.321	2.548.743	157.578
Canoni concessione lavori in porto	50.612	41.239	9.373
Canoni per imbarco / sbarco merci	456.589	409.582	47.007
Canoni concessione locali	61.821	62.407	-586
Canoni occupazione specchi acquei	228.657	0	228.657
Canoni servizi portuali	16.324	13.541	2.783
Proventi magazzini e spazi	7.836	8.967	-1.131
Altri ricavi e proventi istituzionali	47.762	20.073	27.689
Totale proventi e corrispettivi istituzionali	3.575.922	3.104.552	471.370
Totale	8.100.406	6.827.011	1.273.395

Altri ricavi e proventi

Il dettaglio degli altri ricavi e proventi è riportato nel seguente prospetto:

Altri ricavi e proventi	Anno 2008	Anno 2007	Differenza
Contributo strada collegam. porto - circonvallaz. (storno)	619.499	0	619.499

Contributo Ministero Infrastrutture e Trasporti	579.000	0	579.000
Contributo regione Sicilia L. 23/73	0	22.500	-22.500
Contributo manutenz. straord. su beni demaniali	12.374	6.837	5.537
Totale contributi	1.210.873	29.337	1.181.536
Altri ricavi e proventi - commerciali	13.336	3.740	-9.596
Devol. tasse merci imbarc./sbarc. in transito - istituzionali	157.884	164.874	-6.990
Recuperi e rimborsi diversi - istituzionali	164.244	405.715	-241.471
Devoluzione tasse erariali - istituzionali	63.638	46.852	16.786
Devoluzione tasse ancoraggio - istituzionali	109.938	117.620	-7.682
Altri ricavi e proventi - istituzionali	0	474	-474
Totale altri ricavi e proventi	509.040	739.275	-230.235
Totale	1.719.913	768.612	951.301

Con riferimento alla posta "Contributo strada collegamento porto - circonvallazione (storno)", si specifica che detta posta si riferisce allo storno del relativo credito, iscritto nel bilancio relativo all'esercizio precedente nella voce dello stato patrimoniale B.III.2.d "Crediti immobilizzati verso altri", ai sensi di quanto stabilito dall'art. 12 della legge regionale n° 47/1977.

In tal senso, si specifica che nella voce B.14 del conto economico "Oneri diversi di gestione", è stata iscritta una corrispondente voce di costo per lo stesso importo, a storno dei risconti passivi iscritti nel bilancio 2007.

Detta operazione, pertanto, non ha influenzato il risultato di gestione dell'esercizio.

• ANALISI DEI COSTI DELLA PRODUZIONE

Nei seguenti prospetti, per ciascun onere che concorre a formare i costi della produzione sostenuti nel corso dell'esercizio, vengono illustrati il saldo a fine esercizio, il saldo a fine esercizio precedente e le relative differenze.

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci

Il dettaglio dei costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci è riportato nel seguente prospetto:

Costi per materie prime, sussidiarie, consumo	Anno 2008	Anno 2007	Differenza
Acquisto materiali di consumo	6.772	14.226	-7.454
Acquisto materiale economato	11.785	10.921	864
Acquisto vestiario	2.163	1.237	926
Totale costi per materie commerciali	20.720	26.384	-5.664
Acquisto materiali di consumo	10.040	8.901	1.139
Acquisto materiale economato	19.593	22.030	-2.437
Acquisto vestiario	2.225	3.012	-787
Totale costi per materie istituzionali	31.858	33.943	-2.085
Totale	52.578	60.327	-7.749

Costi per servizi

Il dettaglio dei costi per servizi è riportato nel seguente prospetto:

Costi per servizi	Anno 2008	Anno 2007	Differenza
Spese energia elettrica, acqua e pulizia	781.396	641.655	139.741

Spese di manutenzione	48.952	9.050	39.902
Servizi portuali	598.201	539.069	59.132
Spese di assicurazione	7.468	9.083	-1.615
Spese varie stazione marittima	22.314	0	22.314
Spese telefoniche	24.252	34.478	-10.226
Spese legali e giudiziarie	4.182	13.547	-9.365
Spese postali e telegrafiche	5.480	2.536	2.944
Spese per libri, giornali e riviste	4.087	255	3.832
Consulenze ad altre prestazioni professionali	58.881	36.903	21.978
Spese per assistenza sistemi informatici	7.947	7.666	281
Altre spese per servizi	28.794	17.058	11.736
Totale costi per servizi commerciali	1.591.954	1.311.300	280.654
Spese per organi istituzionali	252.498	334.759	-82.261
Spese energia elettrica, acqua e pulizia	92.642	141.093	-48.451
Spese di manutenzione	215.774	283.826	-68.052
Spese per la security portuale	312.292	277.705	34.587
Spese per instradamento traffico portuale / bus navetta	533.256	0	533.256
Mostre, convengi e spese propaganda	44.042	41.617	2.425
Spese di assicurazione	34.308	27.862	6.446
Spese telefoniche	24.595	30.311	-5.716
Spese legali e giudiziarie	55.473	72.346	-16.873
Spese postali e telegrafiche	5.727	7.777	-2.050
Spese per libri, giornali e riviste	26.097	27.820	-1.723
Spese per assistenza sistemi informatici	8.174	7.748	426
Spese per consulenze a ddetto stampa	178.714	650.197	-471.483
Spese per realizzazione progetto Net Med C.E.	7.601	48.441	-40.840
Altre spese per servizi	82.671	89.890	-7.219
Totale costi per servizi istituzionali	1.873.864	2.041.392	-167.528
Totale	3.465.818	3.352.692	113.126

Costi per godimento beni di terzi

Il dettaglio dei costi per godimento beni di terzi è riportato nel seguente prospetto:

Costi per godimento beni di terzi	Anno 2008	Anno 2007	Differenza
Spese noleggio pontoni	177.242	168.011	9.231
Canoni di leasing	11.249	8.631	2.618
Totale costi per godimento beni di terzi commerciali	188.491	176.642	11.849
Spese noleggio autovetture	15.610	0	15.610
Canoni di leasing	11.569	16.370	-4.801
Totale costi per godimento beni di terzi istituzionali	27.179	16.370	10.809
Totale	215.670	193.012	22.658

Costi per il personale

Il dettaglio dei costi per il personale è riportato nel seguente prospetto:

Costi per il personale	Anno 2008	Anno 2007	Differenza
Retribuzioni	652.066	657.457	-5.391
Oneri sociali	120.083	141.875	-21.792
Trattamento di fine rapporto	68.754	67.584	1.170
Altri costi per il personale	9.998	8.606	1.392

<i>Totale costi per il personale commerciali</i>	850.901	875.522	-24.621
Retribuzioni	1.599.518	1.445.120	154.398
Oneri sociali	521.694	448.290	73.404
Trattamento di fine rapporto	141.765	128.208	13.557
Altri costi per il personale	12.764	8.698	4.066
<i>Totale costi per il personale istituzionali</i>	2.275.741	2.030.316	245.425
Totale	3.126.642	2.905.838	220.804

Ammortamenti e svalutazioni

Il dettaglio degli ammortamenti e delle svalutazioni è riportato nel seguente prospetto:

Ammortamenti e svalutazioni	Anno 2008	Anno 2007	Differenza
Amm.to software	4.946	1.951	2.995
<i>Totale ammortamenti immobilizzazioni immateriali</i>	<i>4.946</i>	<i>1.951</i>	<i>2.995</i>
Amm.to impianti e mezzi di carico e scarico	105.116	142.143	-37.027
Amm.to attrezzatura di pulizia	9.499	9.499	0
Amm.to attrezzatura di officina	12.783	13.433	-650
Amm.to attrezzatura stazione marittima	16.194	15.745	449
Amm.to natanti	5.733	2.867	2.866
Amm.to impianti di sorveglianza e ripresa	3.046	2.892	154
Amm.to mobili e macchine ufficio	2.343	1.539	804
Amm.to macchine ufficio elettroniche	8.024	5.190	2.834
<i>Totale ammortamenti immobilizzazioni materiali</i>	<i>162.738</i>	<i>193.308</i>	<i>-30.570</i>
Svalutazione crediti	7.879	10.210	-2.331
<i>Totale accantonamento a fondo svalutazione crediti</i>	<i>7.879</i>	<i>10.210</i>	<i>-2.331</i>
Totale ammortamenti e svalutazioni commerciali	175.563	205.469	-29.906
Amm.to software	5.456	3.172	2.284
Amm.to manutenzione straordinaria su beni di terzi	12.837	7.305	5.532
Amm.to altre immobilizzazioni immateriali	590	0	590
<i>Totale ammortamenti immobilizzazioni immateriali</i>	<i>18.883</i>	<i>10.477</i>	<i>8.406</i>
Amm.to impianti di sorveglianza e ripresa	4.062	4.062	0
Amm.to stand per fiere	7.800	7.800	0
Amm.to segnaletica stradale	1.039	794	245
Amm.to transenne in acciaio	6.729	4.385	2.344
Amm.to apparati derattizzanti	2.199	1.099	1.100
Amm.to fanale marino di illuminazione	210	105	105
Amm.to automezzi e mezzi di trasporto	1.583	360	1.223
Amm.to mobili e macchine ufficio	27.179	29.438	-2.259
Amm.to macchine ufficio elettroniche	29.932	23.747	6.185
Amm.to mezzi di comunicazione	1.959	1.971	-12
<i>Totale ammortamenti immobilizzazioni materiali</i>	<i>82.692</i>	<i>73.761</i>	<i>8.931</i>
Svalutazione crediti	8.104	10.319	-2.215
<i>Totale accantonamento a fondo svalutazione crediti</i>	<i>8.104</i>	<i>10.319</i>	<i>-2.215</i>
Totale ammortamenti e svalutazioni istituzionali	109.679	94.557	15.122
Ammortamenti e svalutazioni	285.242	300.026	-14.784

Variazione delle rimanenze

Il dettaglio delle variazioni delle rimanenze è riportato nel seguente prospetto:

Variazione rimanenze	Anno 2008	Anno 2007	Differenza
Rimanenze iniziali materiale di consumo	23.500	433.416	-409.916
(-) Rimanenze finali materiale di consumo	-23.500	-23.500	0
Rimanenze iniziali materiale di cancelleria	0	0	0
(-) Rimanenze finali materiale di cancelleria	-907	0	-907
Totale variazione delle rimanenze commerciali	-907	409.916	-410.823
Rimanenze iniziali materiale di consumo	0	35.442	-35.442
(-) Rimanenze finali materiale di consumo	0	0	0
Rimanenze iniziali materiale di cancelleria	0	0	0
(-) Rimanenze finali materiale di cancelleria	-916	0	-916
Totale variazione delle rimanenze istituzionali	-916	35.442	-36.358
Totale	-1.823	445.358	-447.181

Oneri diversi di gestione

Il dettaglio degli oneri diversi di gestione è riportato nel seguente prospetto:

Oneri diversi di gestione	Anno 2008	Anno 2007	Differenza
Imposte e tasse diverse	350	610	-260
Valori bollati	1.698	1.409	289
Totale oneri diversi di gestione commerciali	2.048	2.019	29
Quote associative	43.450	41.068	2.382
Spese per pubblicità e bandi gara	46.414	38.995	7.419
Imposte e tasse diverse	40.279	31.208	9.071
Iva indetraibile	24.802	17.442	7.360
Oneri su strada collegamento porto - circonvallaz. (storno)	619.499	0	619.499
Oneri diversi di gestione	243	1.707	-1.464
Totale oneri diversi di gestione istituzionali	774.687	130.420	644.267
Totale	776.735	132.439	644.296

- ANALISI DEI PROVENTI E DEGLI ONERI FINANZIARI**

Nei seguenti prospetti, per ciascun provento e per ciascun onere che concorre a formare il risultato della gestione finanziaria, rispettivamente, realizzato e sostenuto nel corso dell'esercizio, vengono illustrati il saldo a fine esercizio, il saldo a fine esercizio precedente e le relative differenze.

Proventi finanziari

Il dettaglio dei proventi finanziari è riportato nel seguente prospetto:

Proventi finanziari	Anno 2008	Anno 2007	Differenza
Dividendi su partecipazione O.S.P.	9.351	12.000	-2.649
Totale proventi da partecipazione	9.351	12.000	-2.649
Rivalutazione anticipazione TFR	340	607	-267
Interessi attivi commerciali	22.747	23.261	-514
Totale altri proventi finanziari	23.087	23.868	-781
Totale	32.438	35.868	-3.430

Ai sensi dell'art. 2427, c.1, n° 11 del codice civile, si specifica che non sono

stati conseguiti proventi da partecipazioni diversi dai dividendi.

Oneri finanziari

Non risultano interessi e altri oneri finanziari iscritti in conto economico.

• **ANALISI DEI PROVENTI E DEGLI ONERI STRAORDINARI**

Nei seguenti prospetti, per ciascun provento e per ciascun onere che concorre a formare il risultato della gestione straordinaria, rispettivamente, realizzato e sostenuto nel corso dell'esercizio, vengono illustrati il saldo a fine esercizio, il saldo a fine esercizio precedente e le relative differenze.

Proventi straordinari

Il dettaglio dei proventi straordinari è riportato nel seguente prospetto:

Proventi straordinari	Anno 2008	Anno 2007	Differenza
Plusvalenze vendite cespiti - commerciale	600	2.110	-1.510
Soppravvenienze attive straordinarie - istituzionale	0	6.926	-6.926
Rettifica costi anni precedenti - commerciale	454.308	28.168	426.140
Rettifica per giusta allocazione conti - commerciale	85.438	0	85.438
Soppravvenienze attive straordinarie - commerciale	21.596	6.030	15.566
Differenza IVA - commerciale	0	16.526	-16.526
Totale proventi straordinari	561.942	59.760	502.182
Variazione attive sui residui per rettifiche - istituzionale	553.781	0	553.781
Altre variazioni attive sui residui - istituzionale	19.348	1.862	17.486
Totale sopravv. attive derivanti da gestione dei residui	573.129	1.862	571.267
Totale	1.135.071	61.622	1.073.449

Oneri straordinari

Il dettaglio degli oneri straordinari è riportato nel seguente prospetto:

Oneri straordinari	Anno 2008	Anno 2007	Differenza
Minusvalenze vendita cespiti - commerciale	101	3.630	-3.529
Versam. riduz. 10% L. finanz. 2005, c. 56/58 - istituzionale	32.858	30.309	2.549
Soppravvenienze passive straordinarie - istituzionale	9.039	4.106	4.933
Soppravvenienze passive straordinarie - commerciale	0	7.862	-7.862
Spese per liti, arbitraggi, accessori - commerciale	0	121.184	-121.184
Imposte relative ad esercizi precedenti	0	249.721	-249.721
Totale oneri straordinari	41.998	416.812	-374.814
Variazioni passive nei residui - istituzionale	1.585.416	269.042	1.316.374
Totale soprav. passive derivanti da gestione di residui	1.585.416	269.042	1.316.374
Totale	1.627.414	685.854	941.560

• **ANALISI DELLE IMPOSTE DELL'ESERCIZIO**

Nel seguente prospetto, con riferimento alle imposte dell'esercizio, vengono illustrati il saldo a fine esercizio, il saldo a fine esercizio precedente e le relative differenze:

Imposte d'esercizio	Anno 2008	Anno 2007	Differenza
Irap	218.681	211.971	6.710
Ires	633.322	336.197	297.125
Totale	852.003	548.168	303.835

Con riferimento alla imposta Ires, si specifica quanto segue:

- L'onere di competenza dell'esercizio (euro 633.322) è stato appostato sulla base del risultato di gestione relativo alla attività commerciale, applicando una aliquota di imposta del 27,5% ed è stato iscritto tra i debiti tributari;
- Gli acconti versati nel corso dell'esercizio (euro 216,926), insieme alle ritenute d'acconto subite (euro 5.353), sono stati iscritti tra i crediti di bilancio;
- l'importo imputato nel conto economico dell'esercizio precedente (pari ad Euro 336.197) è relativo agli acconti versati nell'anno 2007;
- la differenza a credito tra l'imposta di competenza dell'esercizio precedente ed i relativi acconti versati e ritenute subite (pari ad Euro 119.271) è stata interamente utilizzata nel corso dell'esercizio 2008 per il versamento degli acconti Ires dovuti.

• ANALISI DELLE RISULTANZE DEL CONTO ECONOMICO

Da ultimo, nel seguente prospetto, viene fornito il riepilogo dei ricavi conseguiti e dei costi sostenuti nel corso dell'esercizio, suddivisi per area commerciale ed area istituzionale, evidenziando i relativi avanzi (o disavanzi) di periodo prodotti.

Conto Economico	Anno 2008
Proventi e corrispettivi per la produzione	4.524.484
Altri ricavi e proventi	13.336
Rimanenze finali	24.407
Proventi finanziari	32.098
Proventi straordinari	561.942
Totale ricavi commerciali	5.156.267
Costi per materie prime, sussidiarie, consumo e merci	20.720
Costi per servizi	1.591.954
Costi per godimento beni di terzi	188.491
Costi per il personale	850.901
Ammortamenti e svalutazioni	175.563
Rimanenze iniziali	23.500
Oneri diversi di gestione	2.048
Oneri finanziari	0
Oneri straordinari	101
Totale costi commerciali	2.853.278
Avanzo (disavanzo) commerciale	2.302.989
Proventi e corrispettivi per la produzione	3.575.922
Altri ricavi e proventi	1.706.577
Rimanenze finali	916
Proventi finanziari	340
Proventi straordinari	573.129

<i>Totale ricavi istituzionali</i>	<i>5.856.884</i>
Costi per materie prime, sussidiarie, consumo e merci	31.858
Costi per servizi	1.873.864
Costi per godimento beni di terzi	27.179
Costi per il personale	2.275.741
Ammortamenti e svalutazioni	109.679
Rimanenze iniziali	0
Oneri diversi di gestione	774.687
Oneri finanziari	0
Oneri straordinari	1.627.313
<i>Totale costi istituzionali</i>	<i>6.720.321</i>
Avanzo (disavanzo) istituzionale	-863.437
Ires dell'esercizio	633.322
Irap dell'esercizio	218.681
Imposte dell'esercizio	852.003
Avanzo (disavanzo) di gestione	587.549

D) ALTRE NOTIZIE INTEGRATIVE

Nei paragrafi che seguono, infine, vengono fornite tutte le ulteriori notizie ed informazioni ritenute utili a garantire una più ampia chiarezza informativa in relazione all'esercizio in chiusura, così come previsto dall'art. 41 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Autorità Portuale di Palermo.

• ULTERIORI ELEMENTI RICHIESTI DALL'ART. 2427 E DAGLI ALTRI ARTICOLI DEL CODICE CIVILE

- a) *Crediti e debiti di durata residua superiore a cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni*
Ai sensi dell'art. 2427, c.1, n° 6 del codice civile, si specifica che non vi sono crediti e debiti di durata residua superiore a cinque anni nè debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.
- b) *Variazione nei cambi valutari*
Ai sensi dell'art. 2427, c.1, n° 6-bis del codice civile, si specifica che non sono presenti in bilancio crediti e debiti in valuta estera.
- c) *Operazioni con obbligo di retrocessione a termine*
Ai sensi dell'art. 2427, c.1, n° 6-ter del codice civile, si specifica che non sono presenti in bilancio operazioni con obbligo di retrocessione a termine.
- d) *Oneri finanziari imputati all'attivo*
Ai sensi dell'art. 2427, c.1, n° 8 del codice civile, si specifica che nel corso dell'esercizio nessun onere finanziario è stato imputato a valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale.
- e) *Impegni non su stato patrimoniale*

Ai sensi dell'art. 2427, c.1, n° 9 del codice civile, si specifica che non esistono impegni che non sia stato possibile far risultare dai conti d'ordine in calce allo stato patrimoniale.

I conti d'ordine, in particolare, forniscono informazione circa l'entità dei contributi ricevuti per opere da realizzare e realizzati su beni demaniali e/o beni di terzi, gli impegni assunti nei confronti dei terzi e le garanzie ricevute da terzi.

Tali informazioni vengono riepilogate nel prospetto che segue:

Conti d'ordine	Anno 2008	Anno 2007	Differenza
Fidejussioni	7.067.771	7.153.101	-85.330
Beni di terzi	309.600.042	296.824.416	12.775.626
Impegni verso terzi	1.481.460	2.800.010	-1.318.550
Totale	318.149.273	306.777.527	11.371.746

f) Numero medio dei dipendenti ripartito per categoria

Ai sensi dell'art. 2427, c.1, n° 15 del codice civile, si riporta nel seguente prospetto il numero medio dei dipendenti ripartito per categoria:

Dipendenti	Anno 2008	Anno 2007	Variazione
Dirigenti	4	3	1
Quadri	7	7	0
Impiegati	32	30	2
Operai (in esubero)	0	2	-2
Totale	43	42	1

Con riferimento ai dirigenti, si specifica che nella precedente tabella è ricompreso anche il segretario generale.

Con riferimento agli impiegati, si specifica che l'incremento di n° 2 unità lavorative è relativo all'assorbimento degli operai in esubero avvenuto nel corso dell'esercizio.

g) Compensi spettanti al presidente, al comitato e ai revisori

Ai sensi dell'art. 2427, c.1, n° 16 del codice civile, si riportano nel seguente prospetto i compensi spettanti agli organi sociali dell'Ente:

Descrizione	Importo
Indennità carica Presidente	157.104
Gettoni di presenza e rimborsi spese all'organo amministrativo	50.475
Gettoni di presenza e rimborsi spese ai componenti il Comitato	11.513
Compenso spettante ai revisori	33.406
Totale	252.498

h) Emissione azioni di godimento, obbligazioni convertibili e titoli similari

Ai sensi dell'art. 2427, c.1, n° 18 del codice civile, si specifica che l'Autorità Portuale non può compiere queste operazioni.

i) Altri strumenti finanziari emessi

Ai sensi dell'art. 2427, c.1, n° 19 del codice civile, si specifica che l'Autorità Portuale non ha emesso altri strumenti finanziari.

j) Patrimoni destinati ad uno specifico affare

Ai sensi dell'art. 2427, c.1, n° 20 del codice civile, si specifica che non sono stati destinati patrimoni ad uno specifico affare.

k) Finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Ai sensi dell'art. 2427, c.1, n° 21 del codice civile, si specifica che non sono stati destinati finanziamenti ad uno specifico affare

l) Operazioni di locazione finanziaria

Ai sensi dell'art. 2427, c.1, n° 22 del codice civile, si forniscono nei seguenti prospetti informazioni circa le operazioni di locazione finanziaria esistenti alla data di chiusura del bilancio.

Teleleasing S.p.A. - contratto n° 425918 / 1 (anno 2005)

Costo storico	24.696
Fondo di ammortamento	-12.965
Valore di iscrizione teorico	11.731
Onere finanziario relativo all'esercizio	1.146
Ammortamento teorico dell'esercizio	3.704
Eventuali rettifiche	0
Valore attuale delle rate non scadute	7.462

Il contratto di locazione finanziaria scade nel 2010. Il tasso di interesse annuale iniziale applicato dalla società di leasing è pari al 7,85%.

Teleleasing S.p.A. - contratto n° 425918 / 2 (anno 2006)

Costo storico	30.904
Fondo di ammortamento	-11.589
Valore di iscrizione teorico	19.315
Onere finanziario relativo all'esercizio	2.505
Ammortamento teorico dell'esercizio	4.636
Eventuali rettifiche	0
Valore attuale delle rate non scadute	10.323

Il contratto di locazione finanziaria scade nel 2010. Il tasso di interesse annuale iniziale applicato dalla società di leasing è pari al 7,89%.

Teleleasing S.p.A. - contratto n° 448840 (anno 2007)

Costo storico	46.500
Fondo di ammortamento	-3.488
Valore di iscrizione teorico	43.013
Onere finanziario relativo all'esercizio	3.041
Ammortamento teorico dell'esercizio	6.975
Eventuali rettifiche	0
Valore attuale delle rate non scadute	37.023

Il contratto di locazione finanziaria scade nel 2012. Il tasso di interesse annuale iniziale applicato dalla società di leasing è pari al 8,37%.

• **APPLICAZIONE DI NORME INDEROGABILI TALI DA PREGIUDICARE LA RAPPRESENTAZIONE VERITIERA E CORRETTA DEL RENDICONTO GENERALE**

Si attesta che non sono state applicate norme inderogabili tali da pregiudicare la rappresentazione veritiera e corretta del rendiconto generale relativo all'esercizio in chiusura.

• **COMPOSIZIONE DEI CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE ED IN CONTO ESERCIZIO**

a) *Contributi in conto capitale*

Nel prospetto che segue viene fornita l'analisi dei contributi in conto capitale e/o in conto impianti alla data di chiusura del bilancio:

N°	Fonte di finanziamento	Ubicazione lavori	Importo
1	Legge n° 413/98 - 1° lotto	Calata Marinali d'Italia	576.730
2	Legge n° 413/98 - D.M. 05/01	Banchina e bacino caren. Cassa Colmata	8.100.000
3	Legge n° 413/98 - D.M. 05/01	Santa Lucia	15.520.000
4	Legge n° 413/98 - D.M. 05/01	Molo Sud - Stazione Marittima	18.510.207
5	Legge n° 413/98 - D.M. 05/01	Passo di Rigano	9.986.692
6	Min. Trasporti - prot. intesa 2004	Banchina 4 venti	3.532.544
7	Legge n° 166/02	Lavori vari	26.000.000
8	Legge n° 413/98 - D.M. 25/02/2004	Security portuale	5.000.000
9	Ex Agensud - convenzione n° 15/07	Passo di Rigano - Cassa Colmata - Vari	4.500.000
10	Ex Agensud - atto trasf. 25/71	Restauro gru	2.550.000
11	Straord. manutenzione 2003/2004	Vari	2.375.000
12	Regione siciliana - Cipe 138/2000	Proget. strada colleg. porto - circonaval.	1.807.599
13	Min. Trasporti - prot. intesa 11/2006	Banchina Puntone	3.450.000
14	Manut. straord. PA - Termini 2007	Vari	2.541.000
15	Manut. ordin. PA - Termini 2007	Vari	579.000
16	Straordinaria manutenzione 2008	Vari	1.289.998
17	Comune Palermo - Progr. 27/12/01	Master Plan - P.R.P.	671.000
18	Reg. sicil. - Cipe 35/2005 - Termini	Valutazione ambientale strateg. Termini	1.200.000
19	Reg. siciliana - Cipe 35/2005 - PA	Interventi P.R. porto Palermo	740.000
20	Reg. siciliana - Cipe 35/2005 - PA	Molo Nord e Molo Martello	200.000

21	Legge n° 358/2003	Stazione Marittima	7.282.000
22	Delibera giunta reg. n° 317/2004	Emiciclo Cala	6.240.000
23	Regione siciliana D.D. 1467/65/TUR	Porticciolo Sant'Erasmo	9.774.000

Con riferimento alla posta n° 7 (Legge n° 166/02) si riporta nel prospetto che segue la possibile destinazione dei fondi a disposizione:

N°	Fonte di finanziamento	Ubicazione lavori	Importo
	Legge n° 166/02	Banchina e bacino caren. Cassa Colmata	328.817
	Legge n° 166/02	Banchina Riva e Molo Trapezoidale	12.071.183
	Legge n° 166/02	Bacino 5 - 1° stralcio	13.600.000
4	Totale	Lavori vari	26.000.000

Con riferimento alla destinazione finanziaria ed alla destinazione economico - patrimoniale dei contributi in conto capitale sopra indicati, si specifica la diversa rappresentazione contabile nel bilancio che si commenta per quanto attiene l'area pubblica da quella economica - patrimoniale, altresì è opportuno sottolineare che tali contributi sono prettamente destinati al mantenimento ed al funzionamento dei beni demaniali e quindi di mera competenza dell'area istituzionale.

b) Contributi in conto esercizio

Per il bilancio che si commenta non si rilevano contributi in conto esercizio.

• **ELENCO DEI CONTENZIOSI IN ESSERE ALLA DATA DI CHIUSURA DEL BILANCIO E DEI CONNESSI FONDI PER RISCHI ED ONERI STANZIATI IN BILANCIO**

Con riferimento al punto in argomento si rimanda alla nota trasmessa dall'ufficio legale dell'Ente protocollo n. 2880/09 che si allega in copia..

• **ALTRE INFORMAZIONI**

a) Calcolo percentuale di promiscuità dei costi promiscui dell'esercizio

La percentuale di promiscuità sulla base della quale sono stati ripartiti i costi promiscui sostenuti nel corso dell'esercizio è pari al 49,298 % ed è stata calcolata come rapporto tra l'ammontare dei ricavi ed altri proventi che concorrono a formare il reddito di impresa (ricavi commerciali) e l'ammontare complessivo di tutti i ricavi e proventi, ai sensi dell'art. 144 del D.P.R. n° 917/1986.

Si specifica che il calcolo della predetta percentuale è stato effettuato senza considerare una posta rettificativa iscritta tra i proventi straordinari istituzionali, pari a complessivi Euro 553.781, in quanto relativa ad una variazione attiva nei residui connessa a variazioni di debiti finanziari degli anni precedenti, non ravvisandosi, in tal senso, alcuna correlazione tra detto componente positivo e i costi imputati nell'esercizio 2008.

b) Impatto ambientale

L'impegno dell'Ente sui temi della responsabilità sociale e del territorio è ormai parte integrante dei principi e dei comportamenti dell'Ente medesimo, orientati all'eccellenza tecnologica, al mantenimento di elevati livelli di sicurezza, di tutela ambientale ed efficienza energetica, nonché alla formazione, sensibilizzazione e coinvolgimento del personale su temi di responsabilità sociale.

c) Privacy

Ai sensi dell'allegato B, punto 26, del decreto legislativo 196/2003 recante codice in materia di protezione dei dati personali, il Segretario Generale da atto che l'Ente si è adeguato alle misure in materia di protezione dei dati personali, alla luce delle disposizioni introdotte dal suddetto decreto legislativo e secondo i termini e le modalità ivi indicate.

Nel termine di legge si è provveduto ad aggiornare e completare, per quanto di competenza, il codice in materia di protezione dei dati personali.

d) Misure di sicurezza lavoro

Per le informazioni relative al personale si deve lamentare che il decreto legislativo 9 aprile 2008 n.81 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro che si riflette anche sull'informativa di bilancio e comporta alcuni obblighi, nello specifico l'Ente ha effettuato la valutazione di tutti i rischi, ed elaborato l'apposito documento e designato il responsabile del servizio di prevenzione e protezione dai rischi.

Altresì sono state attuate le necessarie procedure per il bilancio che si commenta, non si rilavano potenziali rischi di tutela della salute e le suddette procedure di valutazione rispettano i modelli di organizzazione e gestione adottato.

CONCLUSIONI

Il presente bilancio rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alla scritture contabili.

IL DIRIGENTE
DELL'AREA FINANZIARIA
Rag. Agnese La Placa

IL SEGRETARIO GENERALE
Ing. Riccardo D'Amico

CONSISTENZA DEL PERSONALE AL 31.12.2008			
DIRIGENTI	3		
QUADRO "A"	5		
QUADRO "B"	2		
1° LIVELLO	4		
2° LIVELLO	5		
3° LIVELLO	16		
4° LIVELLO	7		
TOTALE DIPENDENTI	42		

AUTORITA' PORTUALE DI PALERMO
ELENCO CONTENZIOSO AGGIORNATO AL 20-04-2009

PARTI	OGGETTO	STATO DELLA CAUSA
A.P. (Avv. di Stato) c/ Commissionaria Petroli	Concessione demaniale	In decisione
A.P. (Avv. Geraci) c/ Sea Service s.r.l.	Recupero crediti	
A.P. (Avv. Geraci) c/ Fall. Sailem s.p.a.	Recupero somme per occupazione aree demaniali	Prossima udienza il 18-05-2009
A.P. (Avv. Geraci) c/ Nasta	Richiesta risarcimento danno	Prossima udienza il 17-06-2009 per precisazione delle conclusioni
A.P. (Avv. Fallica) c/ Ambar s.r.l.	Richiesta pagamento canone concessorio	Prossima udienza il 23-11-2009 per precisazione delle conclusioni
A.P. (Avv. Dara) c/ Atradius	Escussione polizza fideiussoria della Res Ristoro e Servizi	In decisione
A.P. (Avv. Dara) c/ RES Ristoro e Servizi	Insinuazione al passivo	
A.P. (Avv. Algozini) c/ Emit – Siba	Risoluzione contratto di appalto	Prossima udienza il 09-10-2010 per la decisione
A.P. (Avv. Algozini) c/ SIC	Opposizione a precetto e richiesta di sospensione ex art. 615, 1, c.p.c.	Prossima udienza il 12-11-2009 per precisazione delle conclusioni
A.P. (Avv. Raimondi) c/ Cidonio	Risoluzione appalto e richiesta restituzione anticipazioni	Prossima udienza il 03-06-2009 per perfezionamento transazione
A.P. (Avv. Fallica) c/ Oddo	Richiesta pagamento prestazione professionale	Sentenza di I grado non passata in giudicato
A.P. ((Avv. Marcataio) c/ Bruno e Impresa Lopes	Contenzioso appalti	I grado: prossima udienza il 30-09-2009 per discussione orale; appello sentenza parziale: il 02-03-2011 per precisazione delle conclusioni.
A.P. (avv. Rizzuti) c/Grandi Lavori Fincosit s.p.a.	Contenzioso appalti	In decisione

PARTI	OGGETTO	STATO DELLA CAUSA
A.P. (Avv. Fallica) c/Mediterranea Sub	Richiesta pagamento servizio espletato	Prossima udienza il 30-04-2009 per precisazione delle conclusioni
A.P. (Avv. Fallica) c/Mediterranea Sub	Opposizione a decreto ingiuntivo	In riserva
A.P. (Avv. di Stato) c/Ass. Legambiente	Impugnazione bando di gara	In attesa della fissazione dell'udienza
A.P. (Avv. Adrignola) c/ Campolo Patrizio	Risarcimento danno sinistro	Prossima udienza il 22-04-2010 per precisazione delle conclusioni
A.P. (Avv. Adrignola) c/ Scafidi	Risarcimento danno sinistro	Prossima udienza il 09-06-2009 per discussione orale
A.P. (Avv. Fallica) c/Scozzaro	Risarcimento danno sinistro	Giudizio di I grado pendente
A.P. (Avv. di Stato) c/ Marchello Castellana	Causa in materia diritto del lavoro	
A.P. (Avv. Sciortino) c/ Imbronciano Gaetano	Causa in materia diritto del lavoro	
A.P. (avv. Sciortino) c/Fazio	Causa in materia diritto del lavoro	
A.P. (avv. Sciortino) c/La Mattina	Causa in materia diritto del lavoro	
A.P. (avv. Sciortino) c/ Salerno	Causa in materia diritto del lavoro	
A.P. (avv. Sciortino) c/Ruggeri	Causa in materia diritto del lavoro	
A.P. (avv. Sciortino) c/D'Amato	Causa in materia diritto del lavoro	
A.P. (avv. Sciortino) c/ D'Amato	Causa in materia diritto del lavoro	
A.P. (Avv. Marcataio) c/ Aiello	Causa in materia diritto del lavoro	
A.P. (Avv. Marcataio) c/ Di Gaetano	Causa in materia diritto del lavoro	
A.P. (Avv. Marcataio) c/Rienzi	Causa in materia diritto del lavoro	
A.P. (Avv. Fallica) c/ Serit Sicilia s.p.a.	Impugnazione cartella esattoriale	Prossima udienza il 17-12-2009 per discussione
A.P. (Avv. Marcatajo) c/ ESSELLEPI s.r.l.	Richiesta annullamento verbali di gara	In attesa della fissazione dell'udienza
A.P. (Avv. di Stato) c/ ENI s.p.a.	Impugnazione provvedimento amministrativo	In attesa della fissazione dell'udienza
A.P. (Avv. di Stato) c/ Casa di lavoro e preghiera Padre Messina	Impugnazione atto amministrativo	Prossima udienza il 0 25-05-2009
A.P. (Avv. Geraci) c/ Fall. Ecolshipping s.r.l.	Recupero crediti	
A.P. (Avv. Geraci) c/ Comune di Palermo	Recupero somme per occupazioni aree demaniali	Prossima udienza il 12-10-2009 per perfezionamento transazione