

ATTI PARLAMENTARI

XVI LEGISLATURA

---

# CAMERA DEI DEPUTATI

---

Doc. **XV**

n. **344**

## RELAZIONE DELLA CORTE DEI CONTI

### AL PARLAMENTO

*sulla gestione finanziaria degli Enti sottoposti a controllo  
in applicazione della legge 21 marzo 1958, n. 259*

**ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA  
PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA (ENPAIA)**

**(Esercizi 2008 e 2009)**

---

*Trasmessa alla Presidenza il 19 ottobre 2011*

---

PAGINA BIANCA

## INDICE

---

Determinazione della Corte dei conti n. 68/2011 dell'11 ottobre 2011 .....	<i>Pag.</i>	5
Relazione sul risultato del controllo eseguito sulla gestione finanziaria della Fondazione ENPAIA – Ente nazionale di previdenza per gli addetti e per gli impiegati in agricoltura per gli esercizi 2008 e 2009 .....	»	9

### *DOCUMENTI ALLEGATI*

#### *ESERCIZIO 2008:*

Relazione del Collegio dei Sindaci .....	»	47
Bilancio consuntivo .....	»	61
Relazione del Presidente .....	»	65

#### *ESERCIZIO 2009:*

Relazione del Collegio dei Sindaci .....	»	277
Bilancio consuntivo .....	»	287
Relazione del Presidente .....	»	291

PAGINA BIANCA



## **DETERMINAZIONE DELLA CORTE DEI CONTI**

PAGINA BIANCA

*Determinazione n. 68/2011.*

## LA CORTE DEI CONTI

### IN SEZIONE DEL CONTROLLO SUGLI ENTI

nell'adunanza dell'11 ottobre 2011;

visto il testo unico delle leggi sulla Corte dei conti approvato con regio decreto 12 luglio 1934, n. 1214;

vista la legge 21 marzo 1958, n. 259;

visto il decreto del Presidente della Repubblica in data 13 giugno 1964 con il quale l'Ente nazionale di previdenza per gli addetti e per gli impiegati in agricoltura (ENPAIA), successivamente trasformato in fondazione, ai sensi dell'articolo 1 del decreto legislativo 30 giugno 1994, n. 509, è stato sottoposto al controllo della Corte dei conti;

visti i conti consuntivi della Fondazione suddetta, relativi agli esercizi finanziari 2008 e 2009, nonché le annesse relazioni del Presidente e del Collegio dei Sindaci, trasmessi alla Corte dei conti in adempimento dell'articolo 4 della citata legge n. 259 del 1958;

esaminati gli atti;

udito il relatore Consigliere Paolo Valletta e, sulla sua proposta, discussa e deliberata la relazione con la quale la Corte, in base agli atti ed agli elementi acquisiti, riferisce alle Presidenze delle due Camere del Parlamento il risultato del controllo eseguito sulla gestione finanziaria della Fondazione per gli esercizi 2008 e 2009;

ritenuto che, assolto così ogni prescritto incombente, possa, a norma dell'articolo 7 della citata legge n. 259 del 1958, darsi corso alla comunicazione alle dette Presidenze, oltre che dei conti consuntivi – corredati delle relazioni degli organi amministrativi e di revisione – della relazione come innanzi deliberata, che alla presente si unisce perché ne faccia parte integrante;

## PER QUESTI MOTIVI

comunica, a norma dell'articolo 7 della legge n. 259 del 1958, alle Presidenze delle due Camere del Parlamento, insieme con i conti consuntivi per gli esercizi 2008 e 2009 – corredati delle relazioni degli organi amministrativi e di revisione – della Fondazione ENPAIA, l'unita relazione con la quale la Corte riferisce il risultato del controllo eseguito sulla gestione finanziaria della Fondazione stessa.

ESTENSORE

*Paolo Valletta*

PRESIDENTE

*Raffaele Squitieri*

Depositata in Segreteria il 17 ottobre 2011.

IL DIRIGENTE

*(Dott.ssa Luciana Troccoli)*

## **RELAZIONE DELLA CORTE DEI CONTI**

PAGINA BIANCA

RELAZIONE SUL RISULTATO DEL CONTROLLO ESEGUITO  
SULLA GESTIONE FINANZIARIA DELLA FONDAZIONE  
E.N.P.A.I.A. — ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI  
ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA PER GLI  
ESERCIZI 2008 E 2009

S O M M A R I O

<i>Premessa</i> .....	<i>Pag.</i>	13
1. Il quadro ordinamentale e le funzioni .....	»	14
2. Gli organi sociali .....	»	15
3. Il personale .....	»	16
3.1. Competenze retributive .....	»	16
4. La gestione previdenziale ordinaria: contributi e prestazioni .....	»	17
4.1. Le entrate contributive .....	»	17
4.2. Prestazioni previdenziali .....	»	18
5. Accantonamenti al fondo del t.f.r., al fondo di previdenza e al fondo assicurazione infortuni .....	»	19
5.1. Fondo per il trattamento di fine rapporto degli impiegati agricoli .....	»	19
5.2. Fondo di previdenza .....	»	20
5.3. Assicurazione contro gli infortuni degli impiegati agricoli .....	»	21
6. La gestione immobiliare .....	»	22
7. La gestione finanziaria .....	»	23
8. La gestione speciale del Fondo dei dipendenti consorziati .....	»	24
9. Il conto economico .....	»	26
10. Lo stato patrimoniale .....	»	28
10.1. Attività .....	»	29
10.2. Passività .....	»	31

11. I Bilanci tecnici .....	<i>Pag.</i>	33
12. Le Gestioni separate dei periti agrari e degli agro- tecnic .....	»	35
12.1. Gestione dei periti agrari .....	»	35
12.2. Gestione degli agrotecnici .....	»	38
13. Considerazioni conclusive .....	»	42



**Premessa**

Con la presente relazione la Corte dei conti riferisce sul risultato del controllo eseguito, ai sensi degli artt. 2 e 7 della legge 21 marzo 1958, n. 259, sulle gestioni finanziarie della Fondazione E.N.P.A.I.A. - Ente nazionale di previdenza per gli addetti e per gli impiegati in agricoltura - relative agli anni 2008 e 2009.

L'Ente è stato sottoposto al controllo della Corte dei conti ai sensi del D.P.R. 13 giugno 1964, rimanendone assoggettato anche dopo la trasformazione in Fondazione senza scopo di lucro e con personalità giuridica di diritto privato di cui al decreto legislativo 30 giugno 1994, n. 509, per il permanere del carattere pubblico degli interessi perseguiti e per la natura parafiscale delle risorse gestite.

Il risultato dell'ultimo controllo eseguito, relativo agli esercizi 2006 e 2007, è stato comunicato al Parlamento con determinazione n. 96 del 19 dicembre 2008 ed è pubblicato in Atti parlamentari della XVI legislatura, Doc.XV n. 62.

## 1. Il quadro ordinamentale e le funzioni

L'ENPAIA è stato istituito nel 1937 come Cassa nazionale di assistenza per gli impiegati agricoli e forestali (CNAIAF), con il compito di gestire in forma mutualistica l'assicurazione contro le malattie in favore degli impiegati del settore agricolo.

La sfera di competenza della Cassa, Ente con personalità giuridica di diritto pubblico, è stata in seguito ampliata e completata con la gestione di altre forme di previdenza e con legge 29 novembre 1962, n. 1655 ha assunto l'attuale denominazione di Ente nazionale di previdenza e di assistenza per gli impiegati dell'agricoltura (E.N.P.A.I.A.).

Successivamente, in applicazione del d.lgs. 30 giugno 1994, n. 509 – attuativo dell'art. 1 della legge di delega 24 dicembre 1993, n. 537 – l'Ente è stato trasformato in Fondazione senza scopo di lucro con personalità di diritto privato, assumendo l'attuale denominazione di "Ente nazionale di previdenza per gli addetti e per gli impiegati in agricoltura".

Il vigente statuto dell'Ente, adottato dal Consiglio di amministrazione nella seduta del 27 novembre 1997, è stato approvato con decreto del 25 marzo 1998 del Ministero del lavoro e della previdenza sociale (ora Ministero del lavoro e delle politiche sociali) di concerto con il Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica (ora Ministero dell'economia e delle finanze).

L'ENPAIA comprende attualmente tre gestioni ordinarie, una gestione speciale e due gestioni separate.

Le gestioni ordinarie comprendono a loro volta il Fondo per il trattamento di fine rapporto (T.F.R.), il Fondo di Previdenza e l'Assicurazione contro gli infortuni professionali ed extra-professionali.

La gestione speciale è costituita dal Fondo di accantonamento del trattamento di quiescenza dei dipendenti consorziali, istituito in base ad apposita convenzione-regolamento stipulata tra l'ENPAIA da una parte, e l'Associazione nazionale degli Enti di bonifica, di irrigazione e di miglioramento fondiario (A.N.B.I.) e il Sindacato nazionale degli stessi Enti di bonifica (S.N.E.B.I.) dall'altra ed approvata con decreto n. 3763 del Ministro del Lavoro e della Previdenza sociale in data 9 giugno 1971, con durata di anni 50. Tale gestione speciale, pur formando oggetto di un apposito rendiconto, è comunque ricompresa nel bilancio generale dell'Ente.

Le due gestioni separate, riguardanti rispettivamente la previdenza obbligatoria dei periti agrari e degli agrotecnici, sono state istituite ai sensi del

d.lgs. 10 febbraio 1996, n. 103 – attuativo della delega conferita dall’art. 2, comma 25, della L. n. 335 del 1995 - ed i relativi Regolamenti di gestione sono stati approvati con decreto interministeriale del 25 marzo 1998.

## **2. Gli organi sociali**

Organi dell’Ente, ai sensi dello statuto, sono il Presidente e il Vice Presidente, il Consiglio di amministrazione e il Collegio dei sindaci.

Il Presidente, che ha la rappresentanza legale dell’Ente, è eletto dal Consiglio di amministrazione nel suo ambito, dura in carica quattro anni e può essere confermato una sola volta; il Vice Presidente, eletto dallo stesso Consiglio tra i suoi membri, sostituisce il Presidente in tutte le sue funzioni in caso di assenza o d’impedimento e svolge altresì le funzioni del Presidente eventualmente delegate.

Il Presidente e il Vice Presidente hanno percepito per gli anni 2008 e 2009 indennità annue lorde, rispettivamente, di euro 132.936 e di euro 33.234.

Il Consiglio di amministrazione è composto di sette rappresentanti degli impiegati e da uno dei dirigenti assicurati, di sei rappresentanti dei datori di lavoro e di un rappresentante del Ministero del lavoro e delle politiche sociali. Il Consiglio, che dura in carica quattro anni, esercita tutti i poteri di gestione dell’Ente e fissa le direttive di ordine generale per il conseguimento dei fini istituzionali. Ai Consiglieri di amministrazione compete un’indennità di carica annua lorda di euro 10.846.

Il Collegio dei sindaci è composto di membri effettivi e supplenti in rappresentanza dei Ministeri del Lavoro e delle Politiche Sociali e dell’Economia e delle Finanze; degli impiegati agricoli e dei datori di lavoro; di ciascuna delle gestioni separate. Le funzioni di Presidente sono assegnate al rappresentante del Ministero del lavoro e delle Politiche Sociali. I membri del collegio durano in carica quattro anni e possono essere confermati. A essi spetta un’indennità di carica di euro 11.707.

Alle indennità sopra menzionate vanno aggiunti i gettoni di presenza, pari a euro 207, per ogni riunione degli Organi e i rimborsi spese.

### 3. Il personale

Per ciò che concerne il personale, la sua consistenza al 31 dicembre 2009 è stata di 157 unità, di cui 153 a tempo indeterminato e quattro a tempo determinato (nel 2008 vi erano 155 unità, di cui 143 a tempo indeterminato e 12 a tempo determinato).

Nella tabella sotto riportata si evidenzia che le unità di personale nei tre anni presi a riferimento sono rimaste sostanzialmente invariate.

DESCRIZIONE	2007	2008	2009
Dirigenti	4	4	4
Dipendenti	118	118	118
Portieri	31	30	32
Pulitori	3	3	3
<b>TOTALE</b>	<b>156</b>	<b>155</b>	<b>157</b>

#### 3.1 Competenze retributive

Nel seguente prospetto si rilevano i costi del personale per gli anni dal 2007 al 2009.

#### COSTI DEL PERSONALE

(in euro)

DESCRIZIONE	2007	2008	2009
Stipendi e salari	5.158.939	5.448.134	5.399.626
Oneri sociali	1.383.498	1.467.956	1.620.577
Trattamento di fine rapporto	477.088	489.643	474.571
Altri costi	130.844	73.295	120.028
<b>TOTALE</b>	<b>7.150.369</b>	<b>7.479.028</b>	<b>7.614.802</b>
<b>Costo medio per unità</b>	<b>45.836</b>	<b>48.252</b>	<b>48.502</b>

Come emerge dai dati evidenziati, i costi - a sostanziale invarianza delle unità di personale - mostrano un'evoluzione del 4,60% nel 2008 nei confronti del 2007, dovuto essenzialmente agli oneri per il rinnovo del CCNL scaduto il 31 dicembre 2007, e un incremento dell'1,82% nel 2009 nei confronti del precedente anno, attribuibile a un aumento degli oneri sociali a carico della Fondazione.

#### 4. La gestione previdenziale ordinaria: contributi e prestazioni

##### 4.1 Le entrate contributive

Le entrate riguardanti la gestione previdenziale ordinaria dell'Ente sono riportate nella seguente tabella.

##### CONTRIBUTI ACCERTATI

(in euro)

DESCRIZIONE	2007	2008	2009
Fondo T.F.R.	51.865.051	54.557.701	56.596.414
Fondo previdenza (*)	41.148.832	42.989.106	44.487.609
Assicurazioni infortuni	11.574.174	12.035.832	12.478.867
<b>Totale entrate gestione ordinaria</b>	<b>104.588.057</b>	<b>109.582.639</b>	<b>113.562.890</b>
Addizionale	4.183.554	4.378.046	4.537.565
Sanzioni e interessi	662.221	701.169	482.691
<b>TOTALE</b>	<b>109.433.832</b>	<b>114.661.854</b>	<b>118.583.146</b>

(\*) Il Fondo previdenza è ripartito in Rischio morte/invalidità e Quota risparmio.

I dati esposti evidenziano un incremento degli accertamenti contributivi, dell'ordine del 4,78% nell'anno 2008 e del 3,63% nell'anno 2009, da attribuire in parte agli aumenti contrattuali e in parte all'aumento del numero degli iscritti.

Le movimentazioni avvenute nella consistenza complessiva degli assicurati e delle ditte contribuenti sono le seguenti:

(in euro)

DESCRIZIONE	2007	2008	2009
Rapporti di lavoro movimentati nel corso dell'anno	39.836	40.371	40.218
Iscritti attivi alla fine dell'anno	34.439	34.614	35.717
Aziende movimentate nel corso dell'anno	8.012	8.153	8.228

A fronte degli accertamenti complessivi sopra evidenziati, gli incassi nell'anno 2008 sono pari a euro 113.851.064 e nel 2009 pari a euro 118.805.716.

Se da un lato si riscontra una percentuale d'incasso delle entrate accertate soddisfacente (95,43% e 93% rispettivamente per il 2008 e per il 2009); di contro restano da

riscuotere, alla chiusura di ciascun esercizio, somme considerevoli (al 31 dicembre 2009 pari a 51.316.355) in relazione alle quali l'Ente deve porre in essere appropriate iniziative volte a verificare la permanenza della ragione del credito e l'esigibilità.

#### 4.2 Prestazioni previdenziali

A fronte delle indicate entrate, le spese per prestazioni istituzionali delle Gestioni ordinarie, relative al biennio 2008/2009, sono indicate nella seguente tabella, poste a raffronto con le stesse spese del precedente esercizio 2007.

##### SPESE PER PRESTAZIONI PREVIDENZIALI

DESCRIZIONE	2007	2008	2009
- Gestioni ordinarie			
Fondo T.F.R.	47.218.569	48.469.721	45.634.249
Fondo di previdenza:			
- Rischio morte/invalidità	2.049.601	2.541.670	1.863.373
- Quota risparmio	21.255.819	25.734.086	22.866.224
Assicurazioni infortuni	4.330.388	4.061.637	3.646.089
<b>TOTALE</b>	<b>74.584.377</b>	<b>80.807.114</b>	<b>74.009.935</b>

\* Non sono riportate le liquidazioni per rapporti di lavoro cessati nel 2009 ma liquidate in data successiva.

La riduzione che si evidenzia nel 2009 per tutte le voci di spesa è da attribuire alla diminuzione del numero dei cessati.

Occorre sottolineare che dal 1° gennaio 2009 è entrato in vigore il nuovo Regolamento del fondo di previdenza che prevede l'abolizione, da tale data, del calcolo a ripartizione e l'applicazione di un periodo transitorio di salvaguardia dei diritti acquisiti.

Nell'indicato anno già sono effettuate quarantuno liquidazioni con il nuovo metodo di calcolo.

## 5. Accantonamenti al fondo del t.f.r., al fondo di previdenza e al fondo assicurazione contro gli infortuni

A fronte delle attività previdenziali e assistenziali prestate, negli anni in riferimento risultano effettuati, sui pertinenti fondi, gli accantonamenti previsti dalla legislazione vigente.

Le seguenti tabelle evidenziano le movimentazioni e le consistenze realizzate sugli indicati fondi per gli esercizi 2008 e 2009.

### 5.1. Fondo per il trattamento di fine rapporto degli impiegati agricoli

		(in euro)
		2008
<b>Fondo al 31.12.2007</b>		<b>498.384.552</b>
<b>Utilizzi del fondo nel 2008</b>		<b>48.469.721</b>
Prestazioni		46.906.363
Imposta sostitutiva	11,00%	1.563.358
		<b>449.914.831</b>
Rivalutazione	3,036419%	13.661.299
Accantonamento Anno 2008		63.451.033
<b>Accantonamento complessivo 2008</b>		<b>77.112.332</b>
<b>Fondo al 31.12.2008</b>		<b>527.027.163</b>

		2009
<b>Fondo al 31.12.2008</b>		<b>527.027.163</b>
<b>Utilizzi del fondo nel 2009</b>		<b>45.634.249</b>
Prestazioni		44.431.494
Imposta sostitutiva	11,00%	1.202.755
		<b>481.392.914</b>
Rivalutazione	2,224907%	10.710.545
Accantonamento Anno 2009		65.802.535
<b>Accantonamento complessivo 2009</b>		<b>76.513.079</b>
<b>Fondo al 31.12.2009</b>		<b>557.905.993</b>

L'accantonamento sul fondo è effettuato tenendo conto delle retribuzioni effettive denunciate per l'anno di riferimento, conosciute al momento della predisposizione del bilancio, e sulla rivalutazione del montante accantonato alla chiusura del precedente esercizio come previsto dalla legislazione vigente.

A fronte di un accantonamento previsto del 6,91% delle retribuzioni, l'aliquota contributiva è stata fissata per entrambi gli anni nel 6%. La differenza è stata coperta mediante utilizzo dei rendimenti delle attività finanziarie e immobiliari.

## 5.2 Fondo di previdenza

(in euro)	
	<b>2008</b>
<b>Fondo al 31.12.2007</b>	<b>425.623.762</b>
Riserva in caso di morte	12.657.500
<b>Fondo al netto della riserva</b>	<b>412.966.262</b>
<b>Utilizzi del fondo nel 2008</b>	<b>28.275.756</b>
Prestazioni quota capitale contabilizzate	25.734.086
Prestazione quote morte contabilizzate	2.541.670
Contributi quota capitale 2008	32.593.832
Rivalutazione del fondo al netto della riserva 4%	15.489.287
<b>Accantonamento al fondo 2008 quota capitale</b>	<b>48.083.119</b>
Accantonamento al fondo 2008 quota morte e incremento riserva per 5 annualità	2.592.520
<b>Totale accantonamento</b>	<b>50.675.639</b>
<b>Fondo al 31.12.2008</b>	<b>448.023.645</b>

	<b>2009</b>
<b>Fondo al 31.12.2008</b>	<b>448.623.45</b>
Riserva in caso di morte	12.657.500
<b>Fondo al netto della riserva</b>	<b>435.315.295</b>
<b>Utilizzi del fondo nel 2009</b>	<b>24.729.597</b>
Prestazioni quota capitale contabilizzate	22.866.224
Prestazione quote morte contabilizzate	1.863.373
Contributi quota capitale 2008	33.761.0072
Rivalutazione del fondo al netto della riserva 4%	16.497.963
<b>Accantonamento al fondo 2009 quota capitale</b>	<b>50.258.970</b>
Accantonamento al fondo 2008 quota morte e incremento riserva per 5 annualità	1.863.373
<b>Totale accantonamento</b>	<b>52.122.343</b>
<b>Fondo al 31.12.2009</b>	<b>475.416.391</b>

Per entrambi gli anni di riferimento il fondo è correttamente incrementato, rispettivamente di euro 50.675.639 ed euro 52.122.343, sulla base dell'importo più alto tra ripartizione e capitalizzazione per quanto riguarda il fondo individuale e tenendo conto del rischio morte.



**5.3. Assicurazione contro gli infortuni degli impiegati agricoli**

(in euro)	
	<b>2008</b>
<b>Fondo al 31.12.2007</b>	<b>13.315.559</b>
Utilizzi del fondo nel 2008	4.061.637
Accantonamento al fondo 2008	4.920.118
<b>Fondo al 31.12.2008</b>	<b>14.174.040</b>

	<b>2009</b>
<b>Fondo al 31.12.2008</b>	<b>14.174.040</b>
Utilizzi del fondo nel 2008	3.646.089
Accantonamento al fondo 2008	4.150.000
<b>Fondo al 31.12.2009</b>	<b>14.677.951</b>

Il fondo assicurazione sulla base della delibera 19 luglio 1972 del Consiglio di Amministrazione deve essere pari ad almeno un'annualità di accertato alla chiusura di ogni anno. Nei due esercizi di riferimento gli accantonamenti sono effettuati per importi superiori di 2 milioni di euro alla somma stabilita.

## 6. La gestione immobiliare

La gestione del patrimonio immobiliare continua ad avere una notevole rilevanza nella vita economica dell'Ente.

Nell'anno 2008 la gestione immobiliare ha generato proventi per euro 23.484.508, superiori del 4,68% a quelli dell'anno precedente. Gli immobili di tipo residenziale hanno prodotto ricavi pari a euro 10.844.158 e quelli di uso commerciale pari a euro 12.397.213, a fronte di un valore a bilancio degli immobili stessi rispettivamente di euro 185.780.168 e di 192.269.722.

Per gli immobili di tipo residenziale il rendimento è stato maggiore di quello del precedente esercizio del 3,13%, mentre per quelli di tipo commerciale del 6,55%.

A fronte degli indicati ricavi sono stati sostenuti oneri di gestione degli immobili da reddito per complessivi euro 4.984.414, superiori di circa il 12% a quelli del 2007, dei quali 3.266.937 riguardanti manutenzione ordinaria.

Sugli indicati immobili risultano, poi, effettuati pagamenti per ICI e altri oneri tributari per euro 2.290.318.

Nell'anno 2009 la gestione immobiliare ha fatto registrare proventi per complessivi euro 24.508.494, superiori del 4,36% a quelli del 2008. Gli immobili di tipo residenziale hanno contribuito per euro 11.229.915 e quelli commerciali per 13.018.400.

Nello stesso periodo sono stati sostenuti oneri di gestione per complessivi euro 4.607.534, inferiori del 7,56% a quelli dell'anno precedente e sono stati pagati oneri tributari per euro 2.300.135.

Dal seguente prospetto si possono cogliere più agevolmente le risultanze contabili della gestione del patrimonio immobiliare.

(in euro)

<b>GESTIONE IMMOBILIARE</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>Var. %</b>	<b>2009</b>	<b>Var.%</b>
<b>Proventi gestione immobiliare</b>	<b>22.435.507</b>	<b>23.484.508</b>	<b>4,68</b>	<b>24.508.494</b>	<b>4,36</b>
<b>Totale Costi Diretti</b>	<b>6.695.815</b>	<b>7.274.732</b>	<b>8,65</b>	<b>6.907.669</b>	<b>-5,05</b>
di cui:					
-Oneri per la gestione immobiliare	4.452.615	4.984.414	11,94	4.607.534	-7,56
- ICI e oneri tributari	2.243.200	2.290.318	2,10	2.300.135	0,43
<b>Differenza tra Proventi e Costi diretti al lordo delle imposte</b>	<b>15.739.692</b>	<b>16.209.776</b>	<b>2,99</b>	<b>17.600.825</b>	<b>8,58</b>

Il rendimento lordo della gestione immobiliare, rapportato al valore contabile del patrimonio immobiliare, è risultato del 4,29 % e del 4,65 %, rispettivamente per gli anni 2008 e 2009.

## 7. La gestione finanziaria

I proventi finanziari della Fondazione sono costituiti dai ricavi netti della gestione mobiliare e in minima parte dagli interessi per mutui e prestiti.

Gli investimenti e la liquidità alla chiusura dell'anno 2008 si quantificavano in euro 848.374.840, dei quali poco più di 80 milioni costituivano la disponibilità di cassa.

In un mercato caratterizzato da un andamento oltremodo negativo, il rendimento lordo realizzato è risultato del 4,13%.

A fronte di ricavi realizzati per 28.627.064, si è dato luogo a un accantonamento al fondo rischi immobilizzati per 8 milioni di euro.

Nello stesso anno 2008 è stata effettuata un'operazione di svalutazione delle obbligazioni in portafoglio della Lehman Brothers, di cui si parlerà in seguito.

Nell'anno 2009 la consistenza finale delle risorse liquide e investite in titoli è pari a 895.027.514, dei quali circa 41,9 milioni rappresentano la disponibilità di cassa.

Il rendimento finale della gestione per tale anno si è aggirato sul 3,93%.

La Fondazione dall'anno 2008 si è avvalsa della facoltà concessa dall'art. 15, comma 3, del decreto legge 185/2008, convertito dalla legge 2/2009, di valutare i titoli non immobilizzati già presenti in portafoglio alla chiusura dell'esercizio precedente, al valore di iscrizione nell'ultimo documento contabile approvato, ovvero, per i titoli non presenti a tale data, sulla base del loro costo di acquisizione, anziché al valore di mercato in essere alla chiusura dell'esercizio di riferimento.

Nella seguente tabella è data evidenza alla tipologia degli investimenti e alla liquidità alla chiusura degli esercizi finanziari.

(in euro)

TIPOLOGIA	Valore al 31.12.2007	Incidenza %	Valore al 31.12.2008	Incidenza %	Valore al 31.12.2009	Incidenza %
Gestioni patrimoniali*	35.770.501	4,46%	35.373.136	4,17%	59.557.392	6,65%
Obbligazioni (corporate, titoli di Stato, fondiarie)	659.634.844	82,21%	590.463.411	69,60%	714.716.658	79,85%
Polizze (**)	17.329.792	2,16%	19.874.036	2,34%	17.545.714	1,96%
Azioni/Fondi	56.158.025	7,00%	61.194.919	7,21%	61.220.274	6,84%
Pronti contro termine	20.999.447	2,62%	61.437.832	7,24%	0	0,00%
Liquidità	12.488.074	1,55%	80.031.506	9,43%	41.987.476	4,69%
<b>Totale</b>	<b>802.380.683</b>	<b>100,00%</b>	<b>848.374.840</b>	<b>100,00%</b>	<b>895.027.514</b>	<b>100,00%</b>

Fonte: "Gestione finanziaria" del bilancio dell'Ente

\*comprehensive di titoli classificati nelle immobilizzazioni e della liquidità presente nelle gestioni

\*\*capitale comprensivo dei ratei pluriennali maturati

**8. La Gestione speciale del Fondo dei dipendenti consorziali**

Nel seguente prospetto si riportano i dati contabili, sia per le entrate che per le spese, della gestione speciale per gli anni 2008 e 2009.

(in euro)

ENTRATE	2008	SPESE	2008
Contributi	19.529.987	Prestazioni	20.092.061
Interessi di mora e varie	177.999	Spese di amministrazione	1.080.400
Reddito dei capitali	3.573.286	Rimborso di contributi	0
Recupero di prestazioni	382.736	-	-
<b>Totale</b>	<b>23.664.008</b>	<b>Totale</b>	<b>21.172.461</b>
Variazione residui attivi	2.925	Variazione residui passivi	-
<b>Totale delle entrate</b>	<b>23.666.933</b>	<b>Totale delle spese</b>	<b>21.172.461</b>
		Accantonamento alla Riserva tecnica	2.494.472
<b>Totale a pareggio</b>	<b>23.666.933</b>	<b>Totale a pareggio</b>	<b>23.666.933</b>

ENTRATE	2009	SPESE	2009
Contributi	20.284.195	Prestazioni	15.460.449
Interessi di mora e varie	215.604	Spese di amministrazione	1.057.324
Reddito dei capitali	3.568.131	Rimborso di contributi	0
Recupero di prestazioni	223.871	-	-
<b>Totale</b>	<b>24.291.801</b>	<b>Totale</b>	<b>16.517.773</b>
Variazione residui attivi	-18.687	Variazione residui passivi	0
<b>Totale delle entrate</b>	<b>24.273.114</b>	<b>Totale delle spese</b>	<b>16.517.773</b>
		Accantonamento alla Riserva tecnica	7.755.341
<b>Totale a pareggio</b>	<b>24.273.114</b>	<b>Totale a pareggio</b>	<b>24.273.114</b>

Come emerge dalle evidenze contabili alla chiusura del primo esercizio indicato, la gestione speciale presenta una differenza attiva tra le entrate e le spese di competenza pari a euro 2.494.472 che è portata in aumento della riserva tecnica, la quale passa da una consistenza iniziale di euro 97.363.706 a una finale di euro 99.858.178.

Nell'anno 2009 le entrate per contributi, accertate sulla base dell'invariata aliquota vigente dell'8,94% si sono attestate a 20.284.195, superiori a quelle del precedente esercizio di euro 754.208 per effetto del rinnovo del CCNL dei dipendenti consorziati. Nello stesso anno si sono realizzate, altresì, entrate per redditi da capitale per euro 3.568.131. A fronte delle indicate poste attive, pari a complessivi euro 24.273.114, sono effettuate spese per un totale di euro 16.517.773; del quale euro 15.460.449 per prestazioni, inferiori di euro 4.631.612 rispetto al precedente anno,

per una diminuzione della spesa media per TFR, ed euro 1.057.324 per spese di amministrazione.

Le indicate risultanze gestionali generano una differenza attiva di euro 7.755.341 che viene portata in aumento della riserva tecnica esistente, la quale alla chiusura dell'esercizio assume la consistenza di euro 107.613.519.

**9. Il conto economico**

Nella seguente tabella sono riportate le risultanze del conto economico delle gestioni ordinarie e della Gestione speciale dell'ENPAIA per gli esercizi 2008 e 2009, raffrontate a quelle dell'anno 2007, con evidenziazione dei ricavi e dei costi di produzione e degli altri proventi ed oneri, nonché dell'avanzo economico negli esercizi considerati:

(in euro)			
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>
Contributi	128.442.289	133.490.672	138.384.650
Altri ricavi e proventi	24.385.540	25.909.138	26.634.200
<b>TOTALE A)</b>	<b>152.827.829</b>	<b>159.399.810</b>	<b>165.018.850</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>			
Per materiale di consumo	239.740	184.684	205.822
Per prestazioni istituzionali	97.218.259	97.204.393	91.973.528
Per servizi diversi	3.968.300	3.983.904	3.911.892
Per il personale	7.150.369	7.479.028	7.614.802
Per ammortamenti e svalutazioni	2.297.247	695.167	1.519.799
Per accantonamenti e fondi	54.313.749	66.740.229	75.627.684
Per oneri diversi di gestione	7.487.109	8.017.962	7.951.537
<b>TOTALE B)</b>	<b>172.674.773</b>	<b>184.305.367</b>	<b>188.805.064</b>
<b>DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE(A-B)</b>	<b>-19.846.944</b>	<b>-24.905.557</b>	<b>-23.786.214</b>
<b>PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>			
Proventi ed oneri finanziari	33.192.791	29.185.876	29.006.106
<b>TOTALE</b>	<b>33.192.791</b>	<b>29.185.876</b>	<b>29.006.106</b>
<b>RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE</b>			
Rivalutazioni e svalutazioni	-8.233.713	-36.000.000	0
<b>TOTALE</b>	<b>-8.233.713</b>	<b>-36.000.000</b>	<b>0</b>
<b>PROVENTI E ONERI STRAORDINARI</b>			
Proventi e oneri straordinari	3.796.203	38.304.269	1.377.254
<b>TOTALE</b>	<b>3.796.203</b>	<b>38.304.269</b>	<b>1.377.254</b>
<b>RISULTATO ECONOMICO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>	<b>8.908.337</b>	<b>6.584.588</b>	<b>6.597.146</b>
Imposte dell'esercizio	5.545.484	5.672.430	5.889.300
<b>AVANZO ECONOMICO</b>	<b>3.362.853</b>	<b>912.158</b>	<b>707.846</b>

I dati riportati evidenziano, in linea generale, che la differenza tra il valore e i costi della produzione è negativa in tutti gli anni presi a riferimento.

Emerge, altresì, che solo grazie ai proventi degli investimenti finanziari si perviene a un risultato economico finale di segno positivo.

L'avanzo economico nel 2008 ha subito una significativa diminuzione nei confronti dell'anno precedente.

Per tale anno si coglie un aumento del valore della produzione di circa 6,6 milioni di euro nei confronti del precedente anno, mentre i corrispondenti costi sono aumentati di 11,6 milioni. La voce di spesa che presenta il maggior aumento è quella connessa agli accantonamenti sui fondi di riserva di cui si è parlato in precedenza.

Nello stesso periodo si può cogliere, altresì, una rettifica di valore delle attività finanziarie per un importo di 36 milioni di euro. Tale posta consegue a una svalutazione, per lo stesso importo, delle obbligazioni presenti nel Portafoglio della Lehman Brothers per un valore di 45 milioni.

Per compensare l'effetto negativo sul risultato di esercizio è stato utilizzato per il medesimo ammontare il Fondo rischi investimenti immobilizzati.

Nell'anno 2009 il valore della produzione, sempre nei confronti del precedente anno, è aumentato di circa 5,6 milioni, mentre i corrispondenti costi sono aumentati di circa 4,5 milioni.

Come si evince dal prospetto, nel 2008 e nel 2009 tutte le altre componenti del reddito presentano un andamento pressoché analogo a quello che hanno avuto nel precedente anno ed infatti, il risultato di esercizio nei due anni risulta abbastanza simile.

L'indicato risultato di esercizio, peraltro, se comparato a quello del 2007 presenta una significativa contrazione. Le motivazioni sono da individuare nella riduzione dei proventi finanziari a seguito della crisi economica generale.

In tutti gli anni oggetto di esame i bilanci evidenziano, come per il passato, un disequilibrio strutturale tra le entrate contributive e gli accantonamenti ai fondi previdenziali. Tale differenziale è coperto dai rendimenti degli investimenti immobiliari e finanziari.

**10. Lo stato patrimoniale**

Nella seguente tabella sono riportati i dati della situazione patrimoniale dell'ENPAIA per gli anni 2008 e 2009 nelle sue componenti dell'attivo e del passivo, raffrontati con quelli del precedente esercizio 2007.

	(in euro)		
<b>ATTIVO</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>
Immobilizzazioni-immateriali	492.352	373.813	310.275
Immobilizzazioni materiali:			
-Terreni e fabbricati	376.849.702	378.049.890	378.553.410
-Altri beni	580.355	420.557	305.401
Immobilizzazioni finanziarie:			
-Crediti verso altri	21.226.597	21.988.219	20.352.962
-Altri titoli	667.201.603	598.030.171	746.006.810
Attivo circolante:			
-Crediti verso aziende iscritte	23.519.617	26.248.574	26.001.303
-Crediti tributari e verso altri	24.569.996	65.908.822	3.698.344
Titoli non immobilizzati	75.713.014	79.703.637	80.152.235
Depositi bancari e postali	14.396.680	82.333.701	44.246.373
Denaro e valori in cassa	7.890	17.421	2.207
Ratei e risconti attivi	15.723.095	15.292.153	14.823.854
<b>Totale attività</b>	<b>1.220.280.901</b>	<b>1.268.366.958</b>	<b>1.314.453.174</b>
<b>PASSIVO</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>
Fondi di quiescenza e per rischi e oneri:			
-per prestazioni istituzionali	438.939.324	462.197.685	490.094.342
-per trattamento quiescenza dip. consorziali	97.363.706	99.858.178	107.613.519
-per previdenza ex dipendenti	2.917.239	2.982.300	2.992.276
-per imposte differite	5.723.468	5.581.208	5.438.948
-Altri	48.972.683	20.941.341	31.859.276
TFR lavoro subordinato	2.807.625	2.809.444	2.729.410
Debiti:			
-debiti verso fornitori	5.117.818	4.496.193	4.393.084
-debiti tributari	2.196.969	2.449.922	1.516.431
-debiti v/istituti di previdenza e sicurezza sociale	560.804	652.373	681.616
Altri debiti:			
-debiti per TFR impiegati agricoli	498.384.552	527.027.163	557.905.993
-debiti per prestazioni istituzionali	17.823.991	9.123.117	9.204.838
-debiti v/conduttori di immobili.	3.522.727	3.698.852	3.727.080
-debiti diversi	4.596.464	34.235.692	3.347.823
Ratei e Risconti	25.000	72.798	0
<b>Totale passività</b>	<b>1.128.952.370</b>	<b>1.176.126.266</b>	<b>1.221.504.636</b>
<b>Patrimonio netto</b>			
Riserva legale	87.965.681	91.328.534	92.240.692
Avanzo di bilancio	3.362.853	912.158	707.846
<b>Totale</b>	<b>91.328.534</b>	<b>92.240.692</b>	<b>92.948.538</b>
<b>Totale a pareggio</b>	<b>1.220.280.904</b>	<b>1.268.366.958</b>	<b>1.314.453.174</b>



Riguardo alle specifiche componenti attive e passive della situazione patrimoniale si evidenzia quanto segue:

### 10.1 Attività

Tra le poste che compongono le attività quelle di maggiore consistenza sono rappresentate dalle immobilizzazioni materiali e da quelle finanziarie.

Nelle seguenti tabelle è evidenziato il valore di bilancio delle indicate immobilizzazioni all'inizio e al termine degli esercizi 2008 e 2009:

#### Immobilizzazioni materiali nette

(migliaia di euro)

Descrizione	Saldo iniziale all'1/1/2008	Incrementi	Decrementi	Saldo finale al 31/12/2008
Terreni e fabbricati	376.850	1.263	63	378.050
Altri beni	580	53	213	420
<b>Totale</b>	<b>377.430</b>	<b>1.316</b>	<b>276</b>	<b>378.470</b>

Descrizione	Saldo iniziale all'1/1/2009	Incrementi	Decrementi	Saldo finale al 31/12/2009
Terreni e fabbricati	378.050	503	0	378.553
Altri beni	420	57	173	304
<b>Totale</b>	<b>378.470</b>	<b>560</b>	<b>173</b>	<b>378.857</b>

Nelle successive tabelle è riportata la consistenza delle voci delle immobilizzazioni finanziarie all'inizio e al termine di ciascuno dei due esercizi in esame e le relative differenze:

**Immobilizzazioni finanziarie**

(migliaia di euro)

DESCRIZIONE	2007	2008	DIFFERENZA
Crediti verso altri	21.226	21.988	+762
Altri titoli	667.201	598.030	-69.171
<b>TOTALE</b>	<b>688.427</b>	<b>620.018</b>	<b>-68.409</b>

DESCRIZIONE	2008	2009	DIFFERENZA
Crediti verso altri	21.988	20.353	-1.635
Altri titoli	598.030	746.007	147.977
<b>TOTALE</b>	<b>620.018</b>	<b>766.360</b>	<b>146.342</b>

Nella voce "altri titoli" sono ricompresi i titoli di Stato e quelli obbligazionari.

La diminuzione che si riscontra nell'anno 2008 è da attribuire in gran parte all'operazione di svalutazione per 36 milioni di euro dei titoli della Lehman Brothers. Mentre il forte incremento che emerge nella stessa voce per l'anno 2009 è dovuto al maggiore acquisto di titoli effettuato nell'anno (192.526 migliaia di euro), reso possibile anche dalla notevole disponibilità liquida esistente presso le Banche cassiere alla chiusura del precedente esercizio, come si può cogliere agevolmente dallo stato patrimoniale.

Nella tabella seguente sono riportati, invece, i dati analitici relativi alla composizione dell'attivo circolante:

**Attivo circolante**

(in migliaia di euro)

DESCRIZIONE	2007	2008	2009
Crediti v/ Aziende iscritte			
Crediti v/ aziende agricole	48.454	50.883	52.477
Crediti v/consorzi di bonifica	4.462	4.762	3.936
Fondo svalutazione crediti	-29.397	-29.397	-30.412
<b>Totale</b>	<b>23.519</b>	<b>26.248</b>	<b>26.001</b>
Crediti tributari e v/ altri			
Crediti Tributari	114	0	206
Crediti verso locatari	6.149	5.800	6.328
Fondo svalutazione crediti	-4.811	-4.672	-4.672
Crediti v/le gestioni separate	858	855	1.035
Crediti v/ enti previd. e ass.	29	30	29
Crediti diversi	1.232	2.458	772
Pronti contro termine	20.999	61.438	0
<b>Totale</b>	<b>24.570</b>	<b>65.909</b>	<b>3.698</b>
Titoli non immobilizzati			
Quote di Fondi	54.441	58.221	55.526
Titoli di Stato	13.758	13.965	14.754
Azioni	3.914	4.162	2.860
Obbligazioni	3.600	3.356	7.012
<b>Totale</b>	<b>75.713</b>	<b>79.704</b>	<b>80.152</b>
Disponibilità liquide			
Depositi bancari e postali	14.397	82.334	44.247
Denaro e valori in cassa	8	17	2
<b>Totale</b>	<b>14.405</b>	<b>82.351</b>	<b>44.249</b>
<b>Totale Attivo circolante</b>	<b>138.207</b>	<b>254.212</b>	<b>154.100</b>

**10.2 Passività**

Nel biennio in esame, com'è naturale per l'attività propria svolta dall'Ente, le poste di maggior rilievo delle passività sono rappresentate da quelle concernenti il Fondo per prestazioni istituzionali e da quelle del Fondo per il trattamento di fine rapporto (TFR) degli impiegati agricoli.

Le componenti delle due indicate poste sono evidenziate nelle seguenti tabelle:

**Fondo per prestazioni istituzionali**

(in migliaia di euro)

DESCRIZIONE	2007	2008	2009
Fondo previdenza impiegati agricoli	425.624	448.024	475.416
Fondo gestione assicurazione infortuni	13.315	14.174	14.678
<b>Totale</b>	<b>438.939</b>	<b>462.198</b>	<b>490.094</b>

**Debiti per TFR impiegati agricoli**

(in migliaia di euro)

DESCRIZIONE	2007	2008	2009
Saldo iniziale al 1° gennaio	470.521	498.384	527.027
Utilizzi	-47.218	- 48.469	-45.634
Incrementi	75.081	77.112	76.513
<b>Saldo finale</b>	<b>498.384</b>	<b>527.027</b>	<b>557.906</b>

In conclusione la situazione patrimoniale pone in evidenza l'incremento del patrimonio netto nel triennio 2007-2009, passato da 91.238.534 euro dell'esercizio 2007 a 92.240.692 euro nel 2008 e a 92.948.538 nel 2009.

**11. I bilanci tecnici**

Com'è noto il primo obiettivo del bilancio tecnico è quello di verificare le condizioni di equilibrio delle gestioni finanziarie nel lungo periodo, ponendo a confronto le poste attive con quelle passive. Naturalmente le proiezioni previste richiedono l'individuazione di un compiuto e coerente sistema di basi tecniche e d'ipotesi evolutive di natura demografica, economica e finanziaria, da cui dipendono in modo funzionale gli sviluppi delle vicende gestionali.

I bilanci tecnici del Fondo di previdenza e del fondo trattamento di fine rapporto per l'arco temporale 2008-2047, prendono a riferimento i dati al 31 dicembre 2007.

**Il bilancio tecnico del Fondo di previdenza** è stato elaborato secondo le seguenti ipotesi:

- a) Invarianza numerica e compositiva della collettività degli iscritti;
- b) tasso annuo di inflazione pari per il 2008 al 3,2%, allo 0,9% nel 2009, all'1,8% nel 2010 e al 2% a decorrere dal 2011, secondo le ipotesi adottate nel programma di stabilità e crescita del nostro Paese;
- c) tasso annuo di crescita generale delle retribuzioni superiore di 0,5 punti al tasso di inflazione programmato;
- d) spese generali di funzionamento crescenti secondo gli indicati tassi d'inflazione;
- e) rendimento annuo delle attività patrimoniali, al netto delle spese di produzione del reddito, costantemente pari al 3,5%.

Le valutazioni statistico-attuariali evidenziano un discreto avanzo finanziario e dimostrano che il contributo destinato al finanziamento delle prestazioni, attualmente commisurato al 4,16% è, nel suo complesso, più che sufficiente a coprire il fabbisogno finanziario, in sostanza a mantenere in equilibrio la gestione in questione.

Nelle relazioni che accompagnano il documento, si rinvencono vive raccomandazioni ai responsabili della gestione a sottoporre il fondo a frequenti controlli tecnici volti a cogliere tempestivamente eventuali effetti negativi generati da sensibili scostamenti tra le previsioni formulate e gli accadimenti che, di fatto, si registrano, al fine di adottare tempestive azioni di riequilibrio.

**Il bilancio tecnico del Fondo per il trattamento di fine rapporto** è stato elaborato, nel quadro normativo vigente al 31 dicembre 2007, proiettando per il quarantennio 2004-2047, le situazioni rilevate alla predetta data sulla base di ipotesi evolutive di ordine demografico, economico e finanziario simili a quelle utilizzate per l'elaborazione del bilancio tecnico del fondo di previdenza e sopra descritte.

Le conclusioni alle quali si perviene pongono in evidenza che l'attuale aliquota contributiva del 6,24% delle retribuzioni imponibili, tenendo anche conto dell'addizionale per le spese di funzionamento, non si dimostra idonea a garantire un equilibrato sviluppo del fondo nel lungo periodo, per raggiungere il quale si dovrebbe aumentare l'aliquota al 6,87%.

E' di tutta evidenza che la crisi economica mondiale sopraggiunta nel 2008 ha modificato radicalmente quasi tutti i parametri utilizzati per elaborare i bilanci tecnici. Pertanto, più che mai, è necessario dar luogo a una radicale rivisitazione dei documenti.

Per quanto riguarda il **"Fondo per i dipendenti consorziati"** il bilancio tecnico è stato elaborato sulla base dei dati al 31 dicembre 2006, proiettando per il residuo periodo della convenzione (2007-2020).

Le ipotesi evolutive utilizzate per l'elaborazione appaiono oltremodo superate. Basti evidenziare che il rendimento annuo netto delle attività patrimoniali è stato previsto del 5%, tasso ormai anacronistico.

I risultati conseguiti dimostrano che l'aliquota contributiva in essere dell'8,94% delle retribuzioni è in grado di garantire gli impegni previsti dalla convenzione.

## **12. Le Gestioni separate dei periti agrari e degli agrotecnici**

Le Gestioni separate dei periti agrari e degli agrotecnici sono originate dal d.lgs. 10 febbraio 1996, n. 103, che ha previsto forme di previdenza obbligatoria per i professionisti iscritti ad albi, privi di una propria cassa di previdenza.

Dette due Gestioni separate – cui sono iscritti, a decorrere dal 1° gennaio 1996, obbligatoriamente gli appartenenti alle rispettive categorie professionali – sono state costituite a seguito del decreto interministeriale del 25 marzo 1998, che ha approvato il Regolamento delle Gestioni e le modifiche allo Statuto della Fondazione ENPAIA.

Nelle tabelle che seguono sono evidenziati gli importi delle entrate contributive e delle prestazioni previdenziali, quali risultanti dai conti consuntivi 2008 e 2009 di dette Gestioni separate dei periti agrari e degli agrotecnici, approvati dal Consiglio di amministrazione e dal Collegio dei sindaci, posti a raffronto con gli importi relativi al precedente esercizio 2007.

### **12.1 Gestione dei periti agrari**

Gli iscritti attivi della Gestione separata dei periti agrari al 1° gennaio 2008 erano n. 3.184, nel corso dell'anno hanno subito un incremento di 144 unità; mentre i cancellati sono stati n. 125.

L'incremento annuale, quindi, è stato di 19 unità, inferiore a quello di 63 unità realizzato nell'esercizio precedente.

Alla chiusura dell'anno 2009, invece, gli iscritti sono stati 3.163 con un decremento di 40 unità rispetto all'esercizio precedente. Nel corso dell'anno i nuovi iscritti sono stati 171 e i cancellati 131.

Come per gli anni precedenti, poiché al momento della predisposizione del consuntivo, non sono ancora pervenute alla Cassa le comunicazioni reddituali relative all'anno di riferimento, essendo la scadenza fissata nell'anno successivo, la contribuzione dovuta è frutto di una stima ottenuta adeguando l'ammontare della contribuzione soggettiva, integrativa e di maternità dovuta per l'anno precedente in funzione delle variazioni previste sul numero dei contribuenti attivi per l'anno di riferimento.

Nel seguente prospetto sono evidenziate le entrate contributive, calcolate come sopra precisato, per gli anni di riferimento, raffrontate con quelle del 2007.

**Entrate contributive**

(in euro)

DESCRIZIONE	2007	2008	2009
Contributi soggettivi e integrativi	5.886.978	6.358.673	6.636.182
Contributi soggettivi per riscatto anni ante 1996	127.947	135.510	157.885
Contributi di maternità	29.611	26.411	26.585
Ricongiunzioni retributive e interessi di dilazione	102.855	102.328	132.292
Sanzioni e interessi di mora	605.950	283.027	130.268
<b>Totale</b>	<b>6.753.341</b>	<b>6.905.949</b>	<b>7.083.212</b>
Contributi soggettivi e integrativi anni precedenti	849.383	471.864	435.072
<b>TOTALE NETTO</b>	<b>7.602.724</b>	<b>7.377.813</b>	<b>7.518.284</b>

Il numero delle prestazioni effettuate negli anni e gli importi erogati sono riportati nei seguenti prospetti.

**Spesa per prestazioni previdenziali**

PRESTAZIONI	2007	2008	2009
Pensioni	247	277	313
Indennità di maternità	10	5	10
Restituzione (*)	2	2	2
Ricongiunzione in uscita	0	0	2
<b>Totale</b>	<b>259</b>	<b>284</b>	<b>327</b>

(in euro)

EROGAZIONI	2007	2008	2009
Pensioni	283.337	283.611	381.252
Indennità di maternità	47.018	30.612	56.131
Restituzione (*)	3.508	10.688	24.053
Ricongiunzione in uscita	0	0	9.085
<b>Totale</b>	<b>333.863</b>	<b>324.911</b>	<b>470.521</b>

(\*) La restituzione dei contributi è ex artt. 9 e 20 del Regolamento



Nel corso dei due esercizi 2008 e 2009, come anche nel 2007, è rilevabile una consistente eccedenza del complesso delle entrate contributive rispetto al totale delle spese per prestazioni.

Ciò ha influito sull'utile di esercizio che nel 2008 è stato di euro 1.668.192, derivante dalla differenza tra le entrate complessive di euro 10.819.305 e i costi totali ammontanti a euro 9.151.113. L'indicato utile è lievemente inferiore a quello realizzato nel 2007.

Nell'anno 2009 il risultato d'esercizio si attesta a euro 1.179.814, derivante dalla differenza tra i ricavi realizzati pari a euro 10.834.961 e i costi sostenuti pari a euro 9.655.147.

Il seguente prospetto pone in evidenza le varie componenti dei ricavi e dei costi di produzione dalla Gestione.

#### Conto economico periti agrari

(in euro)

DESCRIZIONE	2007	2008	2009
<b><u>RICAVI</u></b>			
Contributi	6.753.341	6.905.949	7.083.212
Altri ricavi	18.131	9.220	19.029
Interessi e prov. finanziari diversi	2.620.575	2.620.635	3.284.491
Proventi straordinari	853.515	1.283.501	448.229
<b>Totale</b>	<b>10.245.562</b>	<b>10.819.305</b>	<b>10.834.961</b>
<b><u>COSTI</u></b>			
Prest. previd. e assistenziali	47.018	30.612	56.131
Organi ammin. e di controllo	39.106	44.486	51.208
Comp.profes.li e lav.autonomo	0	19.584	12.883
Servizi vari	338.401	314.823	312.848
Oneri tributari	3.281	956	34.180
Oneri finanziari	557	595	219
Ammortamenti e svalutazioni	8.045.614	7.921.020	9.084.871
Oneri straordinari	18.053	7.757	102.807
Rettifiche di valore	0	811.280	0
<b>Totale</b>	<b>8.492.030</b>	<b>9.151.113</b>	<b>9.655.147</b>
<b>Utile d'esercizio</b>	<b>1.753.532</b>	<b>1.668.192</b>	<b>1.179.814</b>
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	<b>10.245.562</b>	<b>10.819.305</b>	<b>10.834.961</b>

La situazione patrimoniale della gestione speciale dei periti agrari alla chiusura del 2008 presenta attività per complessivi euro 73.438.849 e passività per euro 65.504.233. Pertanto, il patrimonio netto si quantifica in euro 7.934.616.

Nell'anno successivo le attività patrimoniali ammontano a euro 83.423.245, mentre le passività si attestano a complessivi euro 74.308.815. Pertanto, il patrimonio netto si quantifica in euro 9.114.430.

Un dettagliato quadro delle varie voci del patrimonio, negli anni in trattazione, si può rilevare dal seguente prospetto.

#### Stato patrimoniale periti agrari

(in euro)

DESCRIZIONE	2007	2008	2009
<b><u>ATTIVITÀ</u></b>			
Immobilizz.finanziarie	46.756.773	52.467.279	68.094.164
Crediti	10.540.260	11.098.853	8.054.000
Attività finanziarie	4.208.971	4.208.971	3.637.376
Disponibilità liquide	1.380.361	3.805.292	935.938
Ratei e risconti attivi	1.304.014	1.858.454	2.701.767
<b>Totale</b>	<b>64.190.379</b>	<b>73.438.849</b>	<b>83.423.245</b>
<b><u>PASSIVITÀ</u></b>			
Fondi per rischi e oneri	57.124.760	64.751.481	73.407.600
Debiti	799.195	752.752	901.215
<b>Totale</b>	<b>57.923.955</b>	<b>65.504.233</b>	<b>74.308.815</b>
<b>Patrimonio netto</b>	<b>6.266.424</b>	<b>7.934.616</b>	<b>9.114.430</b>
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	<b>64.190.379</b>	<b>73.438.849</b>	<b>83.423.245</b>

#### 12.2 Gestione degli agrotecnici

Il numero degli agrotecnici iscritti alla Gestione separata è stato di 1.148 unità nel 2008, con un incremento di 27 unità rispetto al 2007 e di n. 1.182 nel 2009, con un ulteriore incremento di 34 unità rispetto al 2008.

Nelle due seguenti tabelle sono riportate le entrate contributive e le spese per prestazioni della predetta Gestione nel 2008 e nel 2009, raffrontate con quelle del 2007:

#### Entrate contributive

(in euro)

DESCRIZIONE	2007	2008	2009
Contributi soggettivi e integrativi	1.156.341	1.253.341	1.346.228
Contributi di maternità	17.936	4.560	4.764
Contributi sogg. e integrativi anni pregressi	152.698	145.440	69.737
<b>Totale</b>	<b>1.326.975</b>	<b>1.403.341</b>	<b>1.420.729</b>
Interessi rateizzazione contributi	554	1.068	1.221
<b>Totale</b>	<b>1.327.529</b>	<b>1.404.409</b>	<b>1.421.950</b>

Come per la Cassa periti agrari, poiché al momento della predisposizione del consuntivo, non risultano ancora pervenute alla Cassa le comunicazioni reddituali relative all'anno di riferimento, essendo la scadenza fissata nell'anno successivo, la contribuzione dovuta è frutto di una stima ottenuta adeguando l'ammontare della contribuzione soggettiva, integrativa e di maternità dovuta per l'anno precedente in funzione delle variazioni previste relativamente al numero dei contribuenti attivi per l'anno di riferimento.

Il numero delle prestazioni effettuate negli anni in riferimento e gli importi erogati sono riportati nei seguenti prospetti.

**Spesa per prestazioni previdenziali**

<b>PRESTAZIONI</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>
Pensioni	0	2	4
Indennità di maternità	6	2	7
Restituzione (*)	0	0	1
Ricongiunzione in uscita	0	0	2
<b>Totale</b>	<b>6</b>	<b>4</b>	<b>14</b>

(in euro)

<b>EROGAZIONI</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>
Pensioni	0	4.379	3.452
Indennità di maternità	31.399	9.195	31.122
Restituzione (*)	0	0	317
Ricongiunzione in uscita	0	0	26.150
<b>Totale</b>	<b>31.399</b>	<b>13.574</b>	<b>61.041</b>

(\*) La restituzione dei contributi è ex artt. 9 e 20 del Regolamento

Anche la Gestione separata per la previdenza obbligatoria degli agrotecnici, come quella dei periti agrari, ha registrato un'eccedenza delle entrate contributive rispetto alle spese per prestazioni in entrambi gli esercizi considerati, così come accaduto anche nel 2007.

Dall'esame del sotto riportato conto economico della Gestione separata degli agrotecnici, emerge un utile di esercizio decrescente negli anni che si quantificano in euro 159.152 nel 2008 e in euro 144.193 nel 2009.

**Conto economico agrotecnici**

(in euro)

DESCRIZIONE	2007	2008	2009
<b><u>RICAVI</u></b>			
Contributi	1.327.529	1.404.409	1.421.950
Altri ricavi	10.878	3.688	13.320
Interessi e proventi finanziari diversi	310.923	354.290	383.126
Rettifiche di valore	0		
Proventi straordinari	2.739	165.625	13.655
<b>Totale</b>	<b>1.652.069</b>	<b>1.928.012</b>	<b>1.832.051</b>
<b><u>COSTI</u></b>			
Prestazioni prev.li/ass.li	31.399	9.195	31.122
Organi amm.vi e di controllo	18.306	26.550	18.071
Compensi prof.li e lav. auton.	0	14.688	12.576
Servizi vari	81.100	83.179	86.638
Oneri tributari	1.119	422	400
Oneri finanziari	256	94	206
Ammort. e svalutazioni	1.346.165	1.469.532	1.534.493
Oneri straordinari	2.369	1.517	4.352
Rettifiche di valore	0	163.683	0
<b>Totale</b>	<b>1.480.714</b>	<b>1.768.860</b>	<b>1.687.858</b>
<b>Utile d'esercizio</b>	<b>171.355</b>	<b>159.152</b>	<b>144.193</b>
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	<b>1.652.069</b>	<b>1.928.012</b>	<b>1.832.051</b>

Dallo stato patrimoniale della Gestione degli agrotecnici, di cui al seguente prospetto, emerge un incremento del patrimonio netto di euro 943.928 nel 2008 e di euro 1.088.121 nel 2009.

**Stato patrimoniale agrotecnici**

(in euro)

DESCRIZIONE	2007	2008	2009
<b><u>ATTIVITÀ</u></b>			
Immobilizzazioni finanziarie	7.219.519	8.465.385	9.133.270
Crediti	1.973.230	1.971.016	2.121.285
Attività finanziarie	442.705	442.705	524.902
Disponibilità liquide	219.721	556.632	1.232.501
Ratei e risconti attivi	150.977	222.964	294.371
<b>Totale</b>	<b>10.006.152</b>	<b>11.658.702</b>	<b>13.306.329</b>
<b><u>PASSIVITÀ</u></b>			
Fondi per rischi e oneri	9.079.949	10.543.198	12.024.328
Debiti	141.427	171.576	193.880
<b>Totale</b>	<b>9.221.376</b>	<b>10.714.774</b>	<b>12.218.208</b>
<b>Patrimonio netto</b>	<b>784.776</b>	<b>943.928</b>	<b>1.088.121</b>
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	<b>10.006.152</b>	<b>11.658.702</b>	<b>13.306.329</b>

### 13. Considerazioni conclusive

I bilanci di esercizio della Fondazione Enpaia per gli esercizi 2008 e 2009 riguardanti le Gestioni ordinarie e la Gestione speciale relativa al "Fondo di accantonamento del trattamento di quiescenza dei dipendenti consorziali", redatti secondo gli schemi della contabilità civilistica, presentano le seguenti risultanze complessive, raffrontate con quelle dell'anno 2007:

(in euro)			
	2007	2008	2009
Utile d'esercizio	3.362.853	912.158	707.846

La diminuzione dell'utile che si evidenzia a partire dal 2008, è da attribuire alla contrazione dei proventi finanziari conseguente alla crisi economica mondiale che ha inciso negativamente sui tassi di rendimento degli investimenti immobiliari e finanziari.

Nell'anno 2008 è iscritta a conto economico una partita negativa per 36 milioni di euro, a seguito della svalutazione effettuata sulle obbligazioni della Lehman Brothers presenti nel Portafoglio titoli per un valore di 45 milioni. Per compensare tale partita è stato utilizzato, per il medesimo ammontare il Fondo rischi investimenti immobilizzati.

Secondo quanto riferisce il Presidente nella sua relazione, la Fondazione ha effettuato gli investimenti finanziari secondo le regole di prudenza poste nella delibera del Consiglio di Amministrazione n. 20 dell'8 novembre 2006.

La Corte condivide le osservazioni del Collegio sindacale in ordine ai timori di ulteriori future perdite, in particolare per i titoli in portafoglio relativi a obbligazioni Perpetual che hanno la caratteristica di non avere una data certa di rimborso da parte dell'emittente.

Gli indicati documenti finanziari evidenziano che le entrate contributive non sono sufficienti a far fronte agli accantonamenti ai fondi previdenziali. Il deficit strutturale è annualmente coperto mediante utilizzo delle entrate derivanti dagli investimenti immobiliari e finanziari. Per gli anni 2008 e 2009 le differenze tra il valore e i costi della produzione sono state negative, rispettivamente, di euro migliaia -24.906 e -23.786, compensate dai proventi e oneri finanziari realizzati per euro migliaia 29.187 e 29.006.

La fondazione si è avvalsa per il 2008 e per il 2009 della facoltà di cui all'articolo 15, comma 13, del decreto-legge 29 dicembre 2008, n.185, convertito dalla legge 28 gennaio 2009, n. 2, per la quale la valutazione dei titoli ad utilizzo non durevole è stata effettuata in base al valore di carico, senza tener conto del loro minor valore di mercato alla chiusura dell'anno. Alla fine del 2009 la differenza fra i due valori è risultata di circa 9.400 di euro.

Nelle relazioni che accompagnano i documenti contabili, non vengono forniti elementi in ordine al rispetto dei limiti stabiliti per alcune particolari tipologie di spese di funzionamento, quali quelle per consulenze, che alcune specifiche norme, contenute nelle leggi finanziarie, hanno stabilito per gli anni 2008 e 2009.

Il giudizio complessivo sulla gestione resta comunque positivo, pur con le riserve che scaturiscono dal segnalato squilibrio strutturale tra valore e costi della produzione.

I bilanci tecnici elaborati non forniscono ausilio ai fini della valutazione di eventuali problemi relativi all'equilibrio delle gestioni finanziarie future, in quanto completamente superati a seguito dell'intervenuta crisi economica che ha reso non più validi i parametri utilizzati per la loro predisposizione.

Infine, un parere sostanzialmente positivo, può essere espresso sulla gestione finanziaria delle due Gestioni separate dei periti agrari e degli agrotecnici. Gli esercizi 2008 e 2009 hanno confermato il loro consolidamento, evidenziando un aumento del numero degli iscritti e registrando soddisfacenti risultati economici, con utili di esercizio in crescita nei due anni per entrambe le gestioni.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Vice G. Vercelli", is written diagonally across the lower half of the page.

PAGINA BIANCA



FONDAZIONE E.N.P.A.I.A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA  
PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA

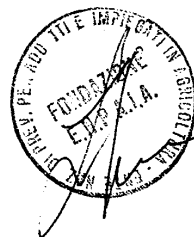
---

## BILANCIO D'ESERCIZIO 2008

PAGINA BIANCA

RELAZIONE  
DEL COLLEGIO SINDACALE

PAGINA BIANCA



**ESTRATTO**  
**SEDUTA DEL COLLEGIO DEI SINDACI**  
**DELLA FONDAZIONE ENPAIA DEL 17 GIUGNO 2009**

L'anno 2009, il giorno 17 del mese di giugno 2009 alle ore 15,00 presso la sede della Fondazione, si è riunito il Collegio dei Sindaci regolarmente convocato.

Sono presenti i Sindaci: Dott. Antonio Chiesa, Agr. Roberto Orlandi, il Dott. Nicola Caputo e il Dott. Luigi Bassani in qualità di Segretario verbalizzante, è assente giustificato il Presidente del Collegio Sindacale Dott. Federico Saini.

**OMISSIS**

Il Collegio procede quindi alla stesura ed approvazione delle relazioni ai bilanci consuntivi della Fondazione e delle Casse dei Periti Agrari e degli Agrotecnici .....





**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE  
SUL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2008  
DELLA FONDAZIONE ENPAIA**

E' stato esaminato il bilancio d'esercizio della Fondazione ENPAIA al 31 dicembre 2008 costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa, redatto ai sensi di legge e comunicato a questo Collegio Sindacale, unitamente ai relativi prospetti di dettaglio e alla relazione del Presidente sulla gestione, ai fini degli adempimenti previsti dall'art. 2429 del codice civile.

**1. Risultato dell'esercizio**

L'esercizio, chiuso al 31 dicembre 2008, si compendia, in sintesi, nelle seguenti risultanze:

**STATO PATRIMONIALE**

**Attivo**

Immobilizzazioni	998.862.650
Attivo circolante	254.212.155
Ratei e risconti attivi	15.292.153
<b>Totale dell'attivo</b>	<b>1.268.366.958</b>

**Passivo**

Patrimonio netto	91.328.534
Avanzo dell'esercizio	912.158
Fondo quiescenza e per rischi e oneri	591.560.712
TFR lavoro subordinato	2.809.444
Debiti	581.683.312
Ratei e risconti passivi	72.798
<b>Totale del passivo</b>	<b>1.268.366.958</b>

**CONTO ECONOMICO**

Valore della produzione	159.399.810
Costi della produzione	184.305.367
Proventi ed oneri finanziari	29.185.876
Rettifiche di valore di attività finanziarie	- 36.000.000





Proventi e oneri straordinari	38.304.269
Risultato prima delle imposte	6.584.588
Imposte dell'esercizio correnti e differite	- 5.672.430
Avanzo dell'esercizio	912.158

I conti d'ordine iscritti in calce al bilancio per €. 43.301 riguardano impegni per mutui deliberati e non ancora erogati.

Dall'esame del bilancio consuntivo 2008 risulta che la Fondazione ha realizzato un valore della produzione pari a €. 159.399.810, costi della produzione pari ad €. 184.305.367, proventi e oneri finanziari per €. 29.185.876, rettifiche di valore di attività finanziarie per €. - 36.000.000, proventi e oneri straordinari per €. 38.304.269, imposte sul reddito e imposte differite pari a €. -5.672.430 con un avanzo economico di €. 912.158 che rappresenta l'apporto alla riserva generale della Fondazione.

## 2. Tenuta della contabilità

Il Collegio sindacale ha effettuato le verifiche periodiche previste dall'art. 2404 del codice civile, controllando la tenuta della contabilità e dei libri sociali, la consistenza di cassa, dei valori e dei titoli detenuti dalla Fondazione. Ha, inoltre, partecipato alle riunioni del Consiglio di Amministrazione e degli altri Comitati amministratori dell'Ente vigilando sull'osservanza della legge, dello statuto e dei regolamenti.

Dai controlli effettuati è risultata la regolare tenuta della contabilità e la corretta rilevazione nelle scritture contabili dei fatti di gestione. Il Collegio ha valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo contabile, nonchè sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili e l'esame dei documenti dell'Ente. A tale riguardo, non ha osservazioni particolari da riferire.





Nel corso dell'esercizio, con riferimento alla Gestione Enpaia, non sono pervenute al Collegio sindacale denunce ai sensi dell'art. 2408 del Codice Civile.

Il Collegio ha acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo della Fondazione, anche tramite la raccolta di informazioni dai vari responsabili. A tale riguardo, non ha particolari indicazioni da formulare.

### 3. Esame del bilancio d'esercizio

L'esame sul bilancio è stato svolto facendo riferimento alle norme di legge che disciplinano il bilancio d'esercizio, integrate, ove necessario, dai principi contabili approvati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Lo stato patrimoniale ed il conto economico sono stati redatti nel rispetto degli schemi previsti dagli artt. 2424 e 2425 del codice civile.

Gli aspetti più significativi che possono evidenziarsi sono:

- per il valore della produzione l'aumento dei contributi della gestione ordinaria del 4,77%;
- per la gestione degli immobili l'aumento dei proventi del 4,68%;

Va evidenziata, inoltre, la diminuzione dei contributi al Fondo di quiescenza dei dipendenti consorziali (-0,72%), per la diminuzione degli iscritti, e l'aumento dell'accantonamento al Fondo di quiescenza dei dipendenti consorziali pari ad €. 2.494.472. Il notevole incremento dell'accantonamento a tale Fondo, rispetto all'anno precedente, è determinato dalla diminuzione delle prestazioni. C'è, inoltre, da rilevare che è stato approvato il







Bilancio tecnico della Gestione dei dipendenti Consorziali che conferma il rispetto dei termini previsti in convenzione in funzione dell'applicazione dell'aliquota contributiva dell'8,94%.

Il valore della produzione presenta un incremento del 4,30% rispetto all'anno precedente mentre l'aumento dei costi della produzione è del 6,74%, determinato, soprattutto, dagli "accantonamenti ai Fondi" nonché dagli "ammortamenti e svalutazioni". La variazione delle due percentuali evidenzia un incremento più che proporzionale dei costi rispetto al valore della produzione.

Al passivo dello stato patrimoniale, si rileva un totale di €. 591.560.712 per "Fondi di quiescenza e per rischi e oneri", con un decremento dello 0,40% rispetto al 2007. Tali fondi sono composti come segue:

- €. 448.023.645 per prestazioni del Fondo previdenza
- €. 14.174.040 per prestazioni del Fondo Assicurazione Infortuni
- €. 99.858.178 per trattamento di quiescenza dipendenti consorziali
- €. 2.982.300 per previdenza dell'ex personale ENPAIA
- €. 5.581.208 per imposte differite
- €. 2.765.349 per Fondo oneri e rischi vari
- €. 18.175.992 per Fondo rischi investimenti immobilizzati.
- €. 591.560.712 Totale

Si rileva, inoltre, alla voce Debiti per TFR impiegati agricoli un totale di €. 527.027.163.

Con riferimento al conto economico, si evidenziano, inoltre, i seguenti accantonamenti ai vari Fondi Istituzionali:





<b>Per Prestazioni istituzionali</b>	
ACC.TO A DEBITI PER TFR IMP. AGRICOLI	77.112.332
<b>Accantonamenti ai Fondi</b>	
ACC.TO F.DO PREV. IMP. AGRICOLI	50.675.639
ACC.TO RISERVA GEST. ASS. INFORT.	4.920.118
ACC.TO F.DO QUIESC. DIPENDENTI CONSORZIALI	2.494.472
<b>Totale</b>	<b>135.202.561</b>

Per quanto riguarda l'accantonamento a debiti per TFR impiegati agricoli, il Collegio rileva che a fronte di un accantonamento previsto dalla legge del 6,91% delle retribuzioni, pari a €. 63.451.033, l'accertato è stato di €. 55.115.642, con una differenza di €. 8.335.391 in quanto l'aliquota contributiva accertata è pari soltanto al 6% delle retribuzioni.

La nota integrativa contiene le indicazioni ed i dettagli previsti dall'art 2427 del codice civile.

In particolare, il Collegio dà atto che:

- o nella redazione del bilancio, non si è fatto ricorso alla deroga prevista dall'art. 2423, quarto comma, del codice civile, non essendo intervenuti, nel corso dell'esercizio, eventi eccezionali che abbiano impedito l'applicazione delle norme contenute nello stesso articolo 2423 c.c. e seguenti;
- o i criteri di valutazione adottati sono esposti in dettaglio nella nota integrativa e sono conformi a quanto stabilito dall'art. 2426 del codice civile.





- Le immobilizzazioni immateriali sono state iscritte in bilancio con il consenso del Collegio sindacale così come richiesto dall'art. 2426 n. 5 del Codice Civile.

Il Collegio con riferimento ai beni immobili non ammortizzati, rimanda a quanto già illustrato nella nota integrativa.

Il Collegio attesta, inoltre, che la Relazione sulla gestione rispetta il contenuto obbligatorio ex articolo 2428 c.c., corrispondendo con i dati e le risultanze del bilancio e fornendo un quadro completo e chiaro della situazione dell'Ente.

#### 4. Gestione Immobiliare

Come indicato nella nota integrativa, i beni immobili sono iscritti sulla base del costo di acquisto o di costruzione aumentato degli oneri accessori, delle spese incrementative e della rivalutazione per allinearli al valore rilevante ai fini ICI.

Va, inoltre, evidenziato che tutti gli immobili non sono civilisticamente ammortizzati, in quanto l'amministrazione ritiene che con le spese di manutenzione e miglioria, annualmente sostenute, conservino il valore residuo nel tempo, non inferiore al valore iscritto in bilancio.

La Fondazione ha, inoltre, proceduto alla capitalizzazione di costi di natura incrementativi afferenti alla ristrutturazione di stabili acquistati in precedenti esercizi per un importo pari a € 1.263.452.

In valore assoluto le entrate della gestione immobiliare, sono state di €. 23.484.508, ( + 4,68% rispetto all'esercizio precedente), delle quali €. 10.844.158 relativi ai canoni di





locazione e oneri accessori degli immobili di tipo residenziale, ed €. 12.397.213 sempre relativi ai soli canoni di locazione e recuperi di oneri accessori provenienti dagli immobili ad uso commerciale.

L'incremento dei proventi è dovuto ad aumento dei canoni di locazione.

Gli oneri per la gestione degli immobili da reddito ammontano, complessivamente, ad €. 4.984.414 ( + 11,94% rispetto al 2007) e risultano pari al 21,22 % delle entrate contro il 19,85% del 2007 e il 21,22% del 2006.

Nel dettaglio, sul totale degli oneri per la gestione, le varie spese hanno inciso per:

- consulenze amministrative lo 0,93%;
- spese di amministrazione il 3,67%;
- manutenzione ordinaria degli immobili di tipo residenziale il 49,65%;
- manutenzione ordinaria degli immobili ad uso commerciale il 15,90%;
- spese condominiali il 2,04%;
- utenze per il 27,82%.

Per quanto attiene l'attività di manutenzione le richieste di intervento sono aumentate del 14% rispetto al 2007.

Il rendimento lordo complessivo, rispetto al valore contabile degli immobili, è stato del 4,29% con un incremento dello 0,11% rispetto all'esercizio precedente.

## 5. Gestione mobiliare

La crisi finanziaria manifestatasi nella seconda metà del 2008, di portata eccezionale, ha interessato anche gli investimenti della Fondazione la quale, l'anno precedente aveva provveduto a diversificare la propria *asset allocation* con l'acquisto di





obbligazioni *corporate* anche bancarie. Queste ultime, particolarmente interessate dallo sfavorevole andamento di mercato. Vi sono, altresì, obbligazioni “perpetual” che hanno la caratteristica di poter essere richiamate (*opzione “call”*) dall’emittente ad una data prefissata, senza tuttavia che vi sia la certezza che il richiamo (*e quindi l’estinzione del titolo*) abbia luogo.

Per quanto riguarda le obbligazioni Lehman Brothers, il Collegio ha preso visione che l’entità della perdita è stata stimata dell’80%, attraverso un deprezzamento e l’utilizzo del fondo investimenti immobilizzati. A tale riguardo si prende atto che lo stesso fondo è stato parzialmente reintegrato con un accantonamento di €. 8.000.000.

Pertanto, la Fondazione ha attivato le procedure per il recupero del credito vantato verso la Lehman Brothers affidando l’incarico allo studio Simmons & Simmons.

Ai fini della rispondenza degli investimenti alle tipologie indicate nella deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 8.11.2006 n. 20 (*CORE e SATELLITE*), alla data del 31 dicembre 2008 la situazione era la seguente:

<u>TIPOLOGIA</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
CORE (*) (**)	76,25%	78,60%
SATELLITE	14,23%	19,84%
LIQUIDITA’	9,52%	1,56%
<u>TOTALE</u>	<u>100,00%</u>	<u>100,00</u>

(\*) comprendono le obbligazioni “perpetual”

(\*\*) comprendono contratti pronti contro termine

L’insieme delle risorse liquide e mobiliari della Fondazione passa dagli 802.380.683 euro del 2007 agli 848.374.840 del 2008, con





un incremento in termini di valore di + 45.994.157 euro e in percentuale del 5,73% , in diminuzione rispetto al Bilancio consuntivo 2007.

Tale patrimonio mobiliare ha realizzato nel 2008 proventi finanziari per un valore di € 29.185.876 con un decremento in termini di valore di €. 4.006.915 ed in termini percentuali del -12,07%.

#### **Considerazioni conclusive**

Il Bilancio Consuntivo 2008 evidenzia, ancora una volta, il disequilibrio strutturale tra le entrate contributive e gli accantonamenti ai fondi previdenziali.

Comunque tale differenziale è coperto dal rendimento degli investimenti immobiliari e finanziari.

Si deve raccomandare che gli investimenti finanziari siano improntati, soprattutto sotto il profilo della garanzia del capitale, alla massima prudenza; ciò anche in relazione all'attuale situazione del mercato finanziario. A tal riguardo, il Collegio suggerisce che la ricerca dell'equilibrio economico e finanziario della Fondazione non debba spingere ad investimenti mobiliari che possano compromettere l'equilibrio patrimoniale.

Il Collegio ritiene che il bilancio d'esercizio sia conforme alle risultanze delle scritture contabili, sia stato redatto nel rispetto delle disposizioni di legge in materia ed esprime, pertanto, parere favorevole alla sua approvazione.

\*\*\*\*\*





OMISSIS

IL COLLEGIO SINDACALE

Dott. Nicola CAPUTO	<i>firmato</i>
P.a. Andrea BOTTARO	<i>firmato</i>
Dott. Antonio CHIESA	<i>firmato</i>
Agr. Roberto ORLANDI	<i>firmato</i>
Dott. Luigi RUSSO	<i>firmato</i>

Il Segretario

Dott. Luigi Bassani

Per presa visione e accettazione  
Il Presidente  
Dott. Federico Saini

*firmato*



PAGINA BIANCA



## BILANCIO CONSUNTIVO

PAGINA BIANCA

## **Indice**

---

### **BILANCIO CONSUNTIVO 2008**

#### **RELAZIONE DEL PRESIDENTE**

#### **RELAZIONE SULLA GESTIONE**

##### **INTRODUZIONE**

##### **GESTIONE PREVIDENZIALE ORDINARIA**

###### **ATTIVITÀ DI ACCERTAMENTO**

###### **PRESTAZIONI PREVIDENZIALI**

##### **GESTIONE IMMOBILIARE**

##### **SPESE DI FUNZIONAMENTO**

##### **GESTIONE FINANZIARIA**

##### **PROVENTI E ONERI STRAORDINARI**

##### **RISULTATI DELLA GESTIONE**

##### **GESTIONE SPECIALE “FONDO DI ACCANTONAMENTO DEL TRATTAMENTO DI QUIESCENZA DEI DIPENDENTI CONSORZIALI”**

### **STATO PATRIMONIALE**

### **CONTO ECONOMICO**

### **NOTA INTEGRATIVA**

### **RENDICONTO FINANZIARIO**

### **ALLEGATI**

#### **CONTO ECONOMICO ANALITICO CONFRONTATO COL CONSUNTIVO 2007 E PREVISIONE 2008**

FONDAZIONE ENPAIA  
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI  
ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA

**Presidente**

BOCCHINI dott. Augusto

**Vicepresidente**

MASSINI sig. Pietro

**Consiglio di amministrazione**

BON Paolo  
CARNOVALI Gianluigi  
GALLI Ivana  
LO MANTO Giuseppe  
MAGGI Giuseppe  
MARTINI Giorgio  
PAPICCIO Pasquale

PAITOWSKY Claudio  
PELLEGRINI Mario  
PIVA Antonio  
SAMBUCINI Giampiero  
TONELLO Mauro  
SCATA' Fabrizio

**Collegio dei Sindaci**

**Presidente**

SAINI Federico

**Membri**

BOTTARO Andrea  
CAPUTO Nicola  
CHIESA Antonio

ORLANDI Roberto  
RUSSO Luigi

**Direttore Generale**

MORI Gabriele

## RELAZIONE DEL PRESIDENTE

PAGINA BIANCA

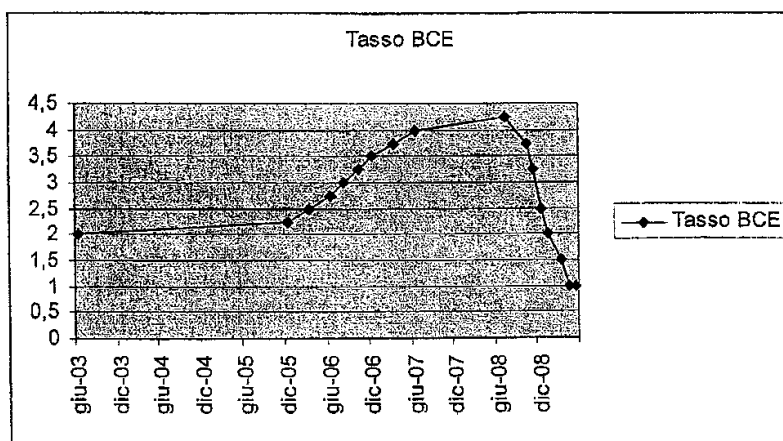
Signori Consiglieri, Signor Presidente del Collegio Sindacale, Signori Sindaci,

il 2008 è stato un anno difficile per l'economia mondiale, a tal punto da far paragonare l'attuale crisi a quella del 1929. Dopo l'illusione della ricchezza moltiplicata dalle alchimie dell'alta finanza, sono venute le ingenti perdite e le difficoltà reali generate dal crollo dei mercati finanziari.

Nonostante il problematico contesto generale e pur scontando l'effetto negativo di fattori imprevedibili, la Fondazione ha chiuso in utile l'esercizio 2008 e si presenta con una situazione finanziaria tranquilla e con risorse accumulate che garantiscono appieno i diritti previdenziali degli iscritti. La tutela previdenziale assicurata dalla Fondazione non è poca cosa: l'Enpaia, infatti, garantisce ai propri iscritti la liquidazione del Tfr e la sua rivalutazione, come obbligatoriamente previsto dalla legge, pari all'1,50% annuo più il 75% dell'inflazione intervenuta di anno in anno; accumula sulla posizione previdenziale di ogni iscritto l'equivalente del 3% della propria retribuzione, il cui montante è annualmente rivalutato del 4% e che è corrisposto all'iscritto in forma di capitale o di rendita pensionistica integrativa; garantisce altresì all'iscritto e/o ai propri familiari un'assicurazione per rischio morte o invalidità permanente, con il versamento dell'1% delle retribuzioni.

Il fondo assicurazione infortuni, infine, alimentato dall'1% delle retribuzioni degli impiegati e dal 2% di quelle dei dirigenti, anche per l'anno 2008 ha conseguito positivi risultati in linea con i precedenti esercizi.

Da evidenziare il fatto che, sia la rivalutazione del Tfr sia quella del Fondo di previdenza sono garantite dall'Ente indipendentemente dall'andamento dei mercati finanziari ed immobiliari. Quali siano state le oscillazioni dei mercati e le conseguenti difficoltà affrontate negli ultimi anni, si può facilmente desumere dal grafico che evidenzia le brusche oscillazioni del tasso BCE nell'arco di soli quattro anni e dal riepilogo del livello dei medesimi sulle diverse durate (che si allega).



Le difficoltà legate alle vicende macroeconomiche non devono poi far dimenticare i notevoli passi in avanti conseguiti nel corso degli ultimi anni; in generale, l'accresciuta efficienza raggiunta dalla struttura attraverso l'impiego delle tecnologie informatiche e telematiche per denunce, pagamenti e procedure amministrative ha portato benefici nei rapporti con le aziende contribuenti e gli iscritti.

Le accresciute capacità gestionali hanno dato la possibilità alla Fondazione di proporsi quale Ente di riferimento di Fondi Pensionistici per tutti i lavoratori del comparto agricolo, permettendo

l'acquisizione del service amministrativo del Fondo Filcoop e di quello direzionale - amministrativo del Fondo Agrifondo.

Nell'esercizio in esame i ricavi comprensivi dei proventi finanziari e patrimoniali ammontano a oltre 188 milioni di euro con un incremento del 1,3 % rispetto al 2007, i costi della produzione ammontano a 184 milioni di euro, con un incremento del 6,7 % dovuto all'aumento degli accantonamenti ai fondi previdenziali e delle prestazioni previdenziali dei consorzi di bonifica nonché al fondo rischi investimenti immobilizzati, in quanto gli altri costi di produzione sono diminuiti del 3,69 %.

I proventi e oneri straordinari ammontano a 38,3 milioni di euro, notevolmente superiori rispetto al 2007 in quanto nell'esercizio sono stati utilizzati 36 milioni di euro del fondo rischi investimenti immobilizzati.

Il ricorso a tale fondo è dovuto alla nota vicenda della banca d'affari Lehman Brothers, di cui la Fondazione deteneva titoli per un importo di 45 milioni di euro. L'acquisto di dette obbligazioni risale al 23 febbraio 2007 e 10 ottobre 2007, quando il rating della banca era di tripla A.

Stante l'attuale situazione abbiamo voluto svalutare i titoli per un importo pari all'80% del loro valore di libro. Questo, oltre al massimo della trasparenza, permetterà alla prossima Gestione di non avere problemi in merito per gli esercizi futuri, ma, relativamente a quello che si dice sugli attivi rimasti in capo alla Procedura Lehman, dovrebbe poter produrre plusvalenze.

L'anno si è quindi chiuso, dopo le imposte, con un utile netto di 0,9 milioni di euro.

In particolare l'accertato per contributi e sanzioni della gestione ordinaria (T.F.R., Fondo Previdenza, Infortuni) passa da 110,8 milioni di euro, dell'anno precedente, a 115,8 milioni di euro del 2008 con un incremento del 4,51 %.

Questo positivo risultato è dovuto in gran parte ai rinnovi contrattuali che hanno inciso sulle retribuzioni imponibili e, in parte, all'incremento degli iscritti e delle aziende. Sotto questo profilo, va sottolineata ancora una volta l'efficacia del sistema di accertamento dei contributi e del monitoraggio capillare volto all'emersione delle morosità contributive da parte delle aziende che porta la percentuale di incasso dell'accertato scaduto ad oltre il 95%.

Sul fronte delle prestazioni erogate, le uscite del 2008 ammontano a 80,7 milioni di euro, di cui 48,4 milioni relativi al Fondo T.F.R., 28,2 milioni relativi al Fondo di Previdenza, 4,1 milioni relativi al Fondo Assicurazione Infortuni.

La Gestione Speciale del Fondo di accantonamento del trattamento di quiescenza dei dipendenti consorziali presenta entrate per contributi, interessi di mora e redditi da capitale di 23,7 milioni di euro, in linea rispetto all'esercizio precedente. Le uscite per prestazioni previdenziali e spese sono pari a 21,1 milioni di euro in decremento del 10,46% rispetto al 2007. La riserva tecnica del Fondo è incrementata dalla differenza attiva tra entrate ed uscite pari a € 2.494.472.

Sul fronte della gestione del patrimonio risultano positivi anche i risultati della gestione del patrimonio immobiliare. L'esercizio ha fatto registrare un incremento del 4,68 % dei proventi rispetto all'anno precedente e, pur in presenza di una più significativa spesa di manutenzione che ha



segnato un incremento dell'8,65% rispetto all'esercizio precedente, il rendimento lordo è stato del 4,29%, in aumento rispetto al 2007.

I proventi e oneri finanziari sono stati pari nel 2008 a 29,1 milioni di euro. La politica degli investimenti è sempre stata caratterizzata da prudenza e finalizzata al conseguimento degli obiettivi propri della Fondazione. In particolare, ogni operazione di investimento ha rispettato il dettato della Delibera del Consiglio di Amministrazione n° 20 dell'8.11.2006 che determina i segmenti di investimento, le garanzie degli emittenti e la natura dei titoli.

Le turbolenze del mercato hanno consigliato per l'esercizio 2008 di ricorrere prevalentemente ad investimenti estremamente prudentziali e certi come i pronti contro termine, che hanno garantito un reddito particolarmente elevato.

L'attesa di sicure prospettive di mercato ha consigliato di accantonare sul conto corrente della Fondazione una consistente liquidità.

Sono stati regolarmente effettuati gli accantonamenti ai Fondi previdenziali, così come previsto dalle norme e dai regolamenti, per 135,8 milioni di euro, oltre all'accantonamento prudenziale di 8 milioni di euro al Fondo Rischi Investimenti Immobilizzati. Tale esito è una garanzia per gli iscritti, che hanno la certezza di una gestione efficace dei loro risparmi previdenziali pur in momenti di oggettiva difficoltà dei mercati finanziari.

L'esercizio 2008 ha confermato il buon andamento delle due Casse degli Agrotecnici e dei Periti Agrari. Entrambe hanno conseguito soddisfacenti risultati economici.

Le entrate contributive della Cassa degli Agrotecnici sono state pari ad € 1.404.409 in aumento del 5,79 % rispetto all'esercizio precedente. I proventi finanziari sono stati pari ad € 354.290 in incremento del 13,94 % rispetto all'esercizio 2007.

L'utile della gestione, dopo la rivalutazione dei fondi individuali e al netto dei costi è stato di € 159.152 in flessione del 7,1 % rispetto al 2007. La Cassa ha avviato l'erogazione dei trattamenti pensionistici ai propri iscritti riconoscendo a 2 beneficiari il diritto alla pensione ed erogando agli stessi l'assegno dovuto.

Le entrate contributive della Cassa dei Periti Agrari sono state pari ad € 6.905.949 con un incremento del 2,26 % rispetto al 2007. Le uscite previdenziali, per n. 277 pensioni e n. 5 indennità di maternità, sono state pari ad € 314.223, con un incremento dell'0,6 % rispetto al 2007. I proventi finanziari sono stati pari ad € 2.620.635 in linea con il dato del precedente esercizio.

L'utile della gestione, dopo la rivalutazione dei fondi individuali e al netto dei costi è stato di € 1.668.192 in flessione del 4,87 % rispetto al 2007.

Entrambe le Casse hanno potuto far fronte alle rivalutazioni di legge dei montanti degli iscritti e dei pensionati senza far ricorso al contributo integrativo

### Conclusioni

-----

Ritengo che in questa ultima relazione della nostra Gestione, (nostra non è un plurale maiestatis, a cui non sono abituato, ma vuole significare una coralità con il Vicepresidente, con il Consiglio, con il Direttore Generale, con la struttura della Fondazione) oltre ad esprimere un sentito ringraziamento a tutti Voi, ai Componenti i Comitati Bonifiche, Agrotecnici e Periti Agrari e lo ripeto alla Struttura tutta, per la collaborazione che mi è stata offerta, debba anche esprimere un pensiero sui fatti salienti di questi quattro anni. Abbiamo lavorato, soprattutto nel 2008 e in questa parte del 2009, nell'infuriare di una bufera finanziaria di dimensioni incredibili, per le dimensioni e per il fatto che la globalizzazione della crisi è avvenuta in maniera estremamente rapida. Il mio augurio agli Amministratori che verranno, è quello di trovare tempi meno procellosi di quelli che abbiamo incontrato noi. In ogni caso la Fondazione che lasciamo è sicuramente robusta, sia nella struttura che nelle dimensioni e nella solidità del patrimonio. La componente prevalentemente obbligazionaria e di liquidità del settore mobiliare permetterà una flessibilità di scelte per sfruttare le opportunità dei mercati, se del caso, anche di quello immobiliare. Resta il fatto che in maniera macroscopica è emersa la inaffidabilità del sistema di rating, e quello che è più grave, è che tale inaffidabilità si è manifestata su soggetti che godevano del massimo livello di credito. A seguito di questi avvenimenti, i grandi della terra hanno espresso la volontà di rafforzare i controlli sui mercati finanziari e, a livello Governativo e Parlamentare, si è più volte parlato di una volontà di legiferare sul quadro degli investimenti degli Enti Previdenziali privatizzati; così come, più volte, i Governi che si sono succeduti, hanno parlato di interventi sulla tassazione degli immobili addirittura ventilando una cedolare secca. Ma tant'è, non si possono prendere decisioni su argomenti de iure condendo, perciò, come doveroso, lasciamo ai nostri successori l'onore-onere delle scelte. Non ci sentiamo di dare suggerimenti al di là di augurare loro un sincero buon lavoro nell'interesse della Fondazione e degli Iscritti. A noi basta la consolazione di aver consolidato il livello delle prestazioni migliorando l'efficienza nell'interesse generale, di non avere aumentato i contributi a carico di Iscritti e Imprese (caso forse unico nel quadro generale) e neanche il nostro costo.

Tutto questo è stato possibile grazie alla Vostra collaborazione e al lavoro del nostro Personale. Un ringraziamento anche alle Organizzazioni che esprimono i Componenti del Consiglio. Il lavorare per quattro anni in un Ente Bilaterale mi ha rafforzato nell'idea che quello che è buono per le Imprese è buono anche per i Dipendenti, e, naturalmente, anche viceversa. Un ringraziamento anche al Consiglio che ci ha preceduto e in particolare all'Avv. Aldo Francone. Anche in Enpaia il rispetto della tradizione è per me di grande importanza. Grazie.

## ALLEGATO AI SENSI DELL'ARTICOLO 2428 DEL CODICE CIVILE

**Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio.**

In data 20 gennaio, 29 gennaio e 11 giugno 2009 sono stati approvati i Bilanci Tecnici della Cassa Periti Agrari, della Cassa Agrotecnici e della Gestione Speciale del Fondo di Accantonamento del Trattamento di Quiescenza dei dipendenti Consorziali.

**Risk management.**

L'attività di risk management è affidata alla direzione generale coadiuvata dal servizio finanziario ed è finalizzata all'identificazione, valutazione e controllo dei rischi maggiormente significativi al fine di preservare l'equilibrio della Fondazione. Il focus dell'attività è concentrato sui rischi derivanti dalle attività di investimento, ossia il rischio di prezzo, il rischio di liquidità, il rischio di credito e il rischio di variazione dei flussi finanziari.

La base del sistema di controllo di tali rischi è delineata dalla Delibera n. 20 approvata definitivamente in Consiglio di Amministrazione in data 8 novembre 2006 e confermata in data 29 novembre 2007 dal Comitato ex articolo 26 dello Statuto della Fondazione, che disciplina l'attività di investimento della Fondazione.

**Il rischio di prezzo** rappresenta il rischio di subire delle perdite a causa di mutamenti nelle condizioni dei mercati finanziari (tassi di interesse, tassi di cambio, corsi azionari, ecc.); tale rischio è limitato grazie all'orizzonte temporale ampio, proprio della Fondazione, che consente di ignorare le fluttuazioni di breve termine dei corsi. Non esistono investimenti in valute diverse dall'Euro. Con riferimento al comparto azionario il rischio presente è sicuramente contenuto in valori modesti.

**Il rischio di liquidità** è connesso alla possibilità che le attività in portafoglio risultino difficilmente smobilizzabili; la Fondazione gestisce questo rischio seguendo le linee guida adottate nella Delibera Quadro. In particolare è previsto che il portafoglio sia investito in strumenti finanziari quotati con un elevato rating per consentire un rapido smobilizzo in caso di necessità.

**Il rischio di credito** è dato dal rischio che l'emittente degli strumenti finanziari sia insolvente o non in grado di adempiere le proprie obbligazioni. Per contenere il rischio di credito sono stati privilegiati investimenti con alta qualità creditizia (non inferiori all' "investment grade") ed è stata effettuata un'ampia diversificazione di emittenti e settori.

**Il rischio di variazione dei flussi finanziari** è assai contenuto, poiché oltre il 75% del portafoglio obbligazionario è a cedola fissa e quindi di agevole prevedibilità mentre la componente variabile è ad indicizzazione finanziaria legata alle variazioni dei tassi a breve e che, pertanto, compensano con la variabilità dei flussi finanziari il valore di mercato dei titoli stessi.

Oltre ai rischi legati all'attività finanziaria la Fondazione opera una costante attività di monitoraggio sul rischio di credito derivante dall'attività di incasso dei contributi verificando periodicamente il livello degli incassi ed agendo tempestivamente per il recupero degli importi non versati.

In merito all'analisi di cui all'art. 2428 C.C. si evidenziano nei prospetti che seguono i dati necessari alla comprensione della situazione della Fondazione in termini di risultato economico e di solidità finanziaria.

		Consuntivo 2008
	<b>Gestione ordinaria previdenziale</b>	
	Entrate contributive gestione ordinaria ( TFR, Fondo Previdenza, Infortuni e sanzioni)	110.283.809
	Accantonamenti ai Fondi della gestione ordinaria e accantonamento al fondo svalutazione crediti	132.708.089
<b>A</b>	<b>Differenza Entrate-Uscite Gestione Ordinaria</b>	<b>-22.424.280</b>
	<b>Gestione speciale consorzi</b>	
	entrate contributive	19.529.987
	uscite previdenziali	20.092.061
	accantonamento	2.494.472
<b>B</b>	<b>Differenza ricavi contributivi, uscite previdenziali e accantonamento alla riserva tecnica</b>	<b>-3.056.546</b>
	<b>Gestione immobiliare</b>	
	ricavi	23.484.508
	costi	12.944.833
<b>C</b>	<b>Differenza ricavi-costi Gestione immobiliare</b>	<b>10.539.675</b>
	<b>Entrate finanziarie</b>	<b>29.185.876</b>
	<b>Proventi e oneri straordinari e rettifiche di valore</b>	<b>2.304.269</b>
	<b>Altre entrate</b>	
	entrate 4% addizionale	4.378.046
	ricavi vari	1.723.461
<b>D</b>	<b>Totale entrate finanziarie, proventi e altre</b>	<b>37.591.652</b>
<b>E</b>	<b>Differenza tra Gestione: Ordinaria, Speciale, Immobiliare, Finanziaria, Altre entrate (D+C-B-A)</b>	<b>22.650.500</b>
	<b>Costi di funzionamento</b>	
	costi personale	6.684.962
	accantonamento Fondo personale	650.000
	oneri tributari	83.362
	altre spese di amministrazione	5.523.623
	imposte	796.395
<b>F</b>	<b>Totali costi di funzionamento</b>	<b>13.738.342</b>
	accantonamento Fondo rischi investimenti immobilizzati.	8.000.000
<b>E-F</b>	<b>Utile</b>	<b>912.158</b>

Per quanto riguarda la struttura finanziaria si segnala come le passività previdenziali consolidate pari complessivamente a € milioni 1.092 trovino ampia copertura negli investimenti finanziari e nella liquidità disponibile pari ad oltre € milioni 1.160 con il beneficio di assicurare alla Fondazione un avanzo di liquidità costante nel corso degli anni.

In merito alle informazioni relative ai principali rischi ed incertezze cui la Fondazione è esposta, si rileva che sulla base del contesto in cui essa opera, non sono ipotizzabili né identificabili allo stato attuale incertezze e rischi di apprezzabile valutazione.

In merito alle informazioni sul personale si dichiara che non vi sono state morti sul lavoro, né infortuni gravi per i quali è stata accertata definitivamente una responsabilità aziendale, né tanto meno risultano addebiti in ordine a malattie professionali su dipendenti o ex dipendenti e cause di mobbing, per cui la Fondazione è stata dichiarata definitivamente responsabile.

In merito alle informazioni sull'ambiente si dichiara che non vi sono stati danni ambientali per cui la Fondazione è stata dichiarata colpevole in via definitiva, né sanzioni o pene inflitte alla Fondazione per reati o danni ambientali né emissioni di gas ad effetto serra ex legge 316/2004.

	EURIBOR 3 MESI	EURIBOR 6 MESI	EURIBOR 12 MESI
30/06/05	2,106	2,097	2,082
30/09/05	2,176	2,209	2,322
30/12/05	2,488	2,637	2,844
31/03/06	2,814	2,985	3,233
30/06/06	3,056	3,245	3,512
29/09/06	3,417	3,567	3,716
29/12/06	3,725	3,853	4,028
30/03/07	3,924	4,043	4,177
29/06/07	4,175	4,315	4,528
28/09/07	4,792	4,759	4,726
31/12/07	4,684	4,707	4,745
31/03/08	4,727	4,725	4,725
30/06/08	4,947	5,13	5,39
30/09/08	5,277	5,377	5,495
31/12/08	2,892	2,971	3,049
31/03/09	1,51	1,67	1,812
29/05/09	1,269	1,465	1,631



	SWAP 1 ANNO	SWAP 2 ANNI	SWAP 5 ANNI	SWAP 10 ANNI
30/06/05	2,0845	2,1620	2,6251	3,2200
30/09/05	2,3496	2,5250	2,8405	3,2650
30/12/05	2,8751	3,0275	3,2150	3,4480
31/03/06	3,3008	3,5255	3,7706	3,9894
30/06/06	3,5531	3,7832	4,0450	4,2849
29/09/06	3,7760	3,8005	3,8280	3,9540
29/12/06	4,0600	4,1220	4,1250	4,1986
30/03/07	4,2490	4,2430	4,2351	4,3251
29/06/07	4,6020	4,6995	4,7675	4,8500
28/09/07	4,6940	4,5445	4,5460	4,7030
31/12/07	4,6960	4,5560	4,5550	4,7710
31/03/08	4,5520	4,2480	4,1665	4,4105
30/06/08	5,3750	5,3600	5,1425	5,0620
30/09/08	5,0400	4,6820	4,6895	5,4950
31/12/08	2,5540	2,6770	3,2500	3,7395
31/03/09	1,6180	1,8080	2,6580	3,3730
29/05/09	1,4440	1,7110	2,8320	3,6900

PAGINA BIANCA



## RELAZIONE SULLA GESTIONE

PAGINA BIANCA

Gestione previdenziale ordinaria

PAGINA BIANCA

**GESTIONE PREVIDENZIALE ORDINARIA**

Il bilancio d'esercizio 2008 relativo alla gestione previdenziale ordinaria riporta i seguenti dati che rappresentano un'aggregazione dei contributi e degli accantonamenti relativi a tale gestione.

*vedi p. 45*  
*è quello che è stato chiesto alle onere secondo l'articolo*

DESCRIZIONE	ACCERTATO		VARIAZIONI	Var %	Prev 2008	Var % 2008 vs Prev. 2008	Cons.
	2008	2007					
Fondo per il T.F.R.	54.557.701	51.865.051	2.692.650		51.650.000		
Fondo di Previdenza	42.989.106	41.148.832	1.840.274		40.200.000		
Assicurazioni Infortuni	12.035.832	11.574.174	461.658		11.150.000		
Totale entrate gestione ordinaria	109.582.639	104.588.057	4.994.582	4,78%	103.000.000		6,39%
Addizionale	4.378.046	4.183.554	194.492		4.100.000		
Sanzioni e Interessi	701.169	662.221	38.948		800.000		
ACCERTATO 2008	114.661.854	109.433.832	5.228.022	4,78%	107.900.000		6,27%
ACCERTATO ANNI PRECEDENTI	1.185.484	1.343.911	-178.427		225.000		
TOTALE ACCERTATO	115.827.338	110.777.743	5.049.595				
Accantonamento al F.do TFR	77.112.332	75.081.631	2.030.701		75.314.952		
Accantonamento al F.do di Previdenza	50.675.639	48.346.782	2.328.857		48.292.785		
Accantonamento alla Riserva Infortuni	4.920.118	5.057.000	-136.882		6.420.000		
TOTALE USCITE PREVIDENZIALI	132.708.089	128.485.413	4.222.676	3,29%	130.027.737		2,06%

*top 1/5*  
*e/b*

**Attività di accertamento**

Le entrate per contributi, addizionale e sanzioni, al netto delle variazioni su esercizi precedenti, ammontano complessivamente a € 114.661.855.

Tale ammontare, raffrontato a quanto indicato nel bilancio di previsione 2008 agli stessi titoli per € 107.900.000, fa registrare un incremento dello 6,27%.

L'incremento del 4,78% delle entrate accertate per contributi di competenza del 2008 rispetto a quelle dell'esercizio precedente deriva, in parte, dai rinnovi contrattuali che hanno inciso sulle retribuzioni imponibili dell'anno 2008 e, in parte, dall'aumento del numero degli iscritti e delle ditte contribuenti.

Al riguardo, si reputa opportuno articolare la consistenza complessiva degli assicurati e delle ditte contribuenti, come dalla seguente tabella:

Consistenza numerica della categoria assistita

DESCRIZIONE	ANNO 2008	ANNO 2007
<b>Rapporti di lavoro movimentati nel corso dell'anno</b>	<b>40.371</b>	<b>39.836</b>
<b>Iscritti attivi alla fine dell'anno</b>	<b>34.614</b>	<b>34.439</b>
<b>Aziende movimentate nel corso dell'anno</b>	<b>8.153</b>	<b>8.012</b>

Si evidenzia che, mentre il numero dei rapporti di lavoro movimentati nel 2008 ha raggiunto le 40.371 unità (39.836 nel 2007) facendo registrare un incremento dell'1,34% rispetto all'esercizio precedente, il numero degli iscritti risultanti attivi alla fine dell'esercizio 2008 è passato da 34.439 a 34.614, con un incremento dello 0,51% rispetto all'esercizio 2007. Anche se di modesta entità, tali incrementi sono particolarmente apprezzabili tenendo conto della situazione generale di crisi occupazionale.

Analogamente, il numero delle aziende movimentate nel 2008 è aumentato rispetto al 2007 ( 8.153 contro 8.012 unità ) segnando un incremento dell'1,76% rispetto all'esercizio precedente.

Di seguito si riportano gli accertamenti contributivi relativi al 2008 per tipologia di azienda.

NATURA GIURIDICA	TOTALE CONTRIBUTI ACCERTATI 2008
ALTRE ORGANIZZAZIONI DI PERSONE E BENI	941.610,59
ASSOCIAZIONI DEGLI ALLEVATORI	7.500.568,98
CONSORZI DI BONIFICA E CONSORZI DI IRRIGAZIONE E MIGLIORAMENTO FONDARIO	8.414.093,79
CONSORZI FAUNISTICI VENATORI	140.908,10
DITTE INDIVIDUALI	2.254.730,48
ENTI PUBBLICI, ISTITUTI, AZIENDE SPECIALI E ALTRE FORME GIURIDICHE	14.136.619,60
OPERE PIE, SOCIETA' DI MUTUO SOCCORSO E FONDAZIONI	4.344.360,51
SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA S.R.L.	18.931.299,53
SOCIETA' COOPERATIVE AGRICOLE E LORO CONSORZI E CONSORZI FORESTALI	32.511.422,19
SOCIETA' DI SOMMINISTRAZIONE LAVORO	38.232,46
SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE S.A.S	620.492,43
SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO S.N.C.	5.002.764,31
SOCIETA' PER AZIONI S.P.A.	6.517.442,89
SOCIETA' SEMPLICI S.S.	8.228.104,14
<b>TOTALE CONTRIBUTI</b>	<b>109.582.639,00</b>
<b>ADIZIONALE 4%*</b>	<b>4.378.046,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>113.960.685,00</b>

Nel corso dell'anno è stata modificata la classificazione delle tipologie delle aziende iscritte. Pertanto non è possibile produrre un dato comparato con l'anno precedente.

#### Accertamento anni precedenti

Nel corso del 2008 sono stati accertati, come sopravvenienze, contributi ed addizionale per anni precedenti € 1.165.484. Questo accertato, sommato a quello relativo al 2008, dà come totale delle entrate per contributi, addizionale, sanzioni e interessi, la somma di € 115.827.339.

### Attività di Riscossione

Le riscossioni per contributi, sanzioni ed oneri accessori, registrate sulla competenza 2008, sono pari a € 113.851.064.

L'importo riscosso è aumentato di € 3.990.492 rispetto a quello dell'esercizio 2007, pari ad € 109.860.572. Tale incremento del 3,64% è determinato dal monitoraggio costante dei crediti scaduti e dalla tempestiva attivazione delle procedure di recupero delle morosità.

Per l'esercizio 2008 sono stati incassati € 94.947.775 pari al 95,43% dell'accertato scaduto nell'anno.

La somma complessiva rimasta da riscuotere al 31/12/2008, comprensiva anche degli anni precedenti e al netto dei debiti, ammonta a € 50.883.419 riferibili principalmente a:

- € 545.808 che rappresentano l'ammontare dei contributi per i quali è stata accordata l'autorizzazione a versamenti rateali o differiti e non ancora scaduti;
- € 15.173.083 che costituiscono l'ammontare degli importi notificati nel 2008 il cui termine di pagamento è in scadenza nell'anno 2009;
- € 30.831.352 che costituiscono l'ammontare degli importi ancora in carico all'Attività di Contenzioso e non ancora riscossi.



## Prestazioni previdenziali

Le prestazioni previdenziali di competenza dell'esercizio 2008 sono quelle indicate nelle successive tabelle relative al Fondo per il Trattamento di fine rapporto, al Fondo di Previdenza e all' Assicurazione Infortuni.

Di seguito si riportano le risultanze gestionali dei singoli Fondi.

### Fondo per il Trattamento di Fine Rapporto

TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	COMPETENZA 2008	COMPETENZA 2007	DIFFERENZE
Liquidazioni TFR e anticipazioni sul TFR	46.327.228	44.935.828	3,10%
Rimborso contributi ex art. 3, terzo e quarto comma, del regolamento	579.135	597.008	-2,99%
Imposta sostitutiva sul TFR	1.563.358	1.685.733	-7,26%
<b>TOTALE</b>	<b>48.469.721</b>	<b>47.218.569</b>	<b>2,65%</b>

Le liquidazioni dell'anno 2008 per le prestazioni per il trattamento di fine rapporto ammontano a € 48.469.721. Si fa presente che successivamente alla chiusura del bilancio si sono aggiunte cessazioni avvenute nel 2008 per € 3.194.742 non liquidate, che rientreranno quindi, nel bilancio 2009.

Nella tabella che segue si riportano le tipologie di liquidazione con il raffronto con il 2007:

TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	NUMERO 2008	COMPETENZA 2008	NUMERO 2007	COMPETENZA 2007
Liquidazioni Contratti Tempo Indeterminato	2.711	40.337.838	2.747	39.096.627
Liquidazioni Contratti Tempo Determinato	2.125	2.082.363	2.294	1.944.925
Liquidazioni anticipazioni sul TFR	169	3.875.751	203	3.848.111
Liquidazioni suppletive	64	21.278	61	46.165
Rimborsi ex art. 3 Regolamento	33	579.135	57	597.008
Imposta sostitutiva sul TFR		1.563.358		1.685.733
<b>Totale uscite contabilizzate</b>	<b>5.102</b>	<b>48.469.721</b>	<b>5.362</b>	<b>47.218.569</b>
Liquidazioni da contabilizzare per Rapporti di lavoro cessati nel 2008	933	3.194.742	995	9.192.838

ma non  
rapporti  
che gli  
della  
del

6035  
51  
6064,463  
le tre  
suppl.  
del 2009 pag. 8

vedi c. 3  
mo 54557

**Accantonamento al Fondo del TFR**

L'accantonamento a tale fondo è stato calcolato sulla base e tenendo conto delle retribuzioni effettive denunciate per il 2008 conosciute al momento della redazione del bilancio e sulla rivalutazione del montante accantonato al 31 dicembre 2007, così come previsto dalla legislazione vigente.

**" Fondo per il trattamento di fine rapporto degli impiegati agricoli"**

<b>Fondo al 31/12/2007</b>	<b>498.384.552</b>
Utilizzi del fondo nel 2008	48.469.721
<i>Prestazioni</i>	46.906.363
<i>Imposta sostitutiva 11,00%</i>	1.563.358
	<b>449.914.831</b>
Rivalutazione 3,036419%	13.661.299
Accant. Anno 2008	63.451.033
<b>Accantonamento complessivo 2008</b>	<b>77.112.332</b>
<b>Fondo al 31/12/2008</b>	<b>527.027.163</b>

top 45 e/c

Si fa rilevare che a fronte di un accantonamento previsto dalla legge, 6,91% delle retribuzioni, pari a € 63.451.033 l'accertato è stato pari ad € 55.115.642, con una differenza di € 8.335.391 in quanto l'attuale aliquota contributiva è pari al 6% delle retribuzioni. Tale differenza è coperta dai rendimenti delle attività finanziarie e immobiliari.

**Fondo di Previdenza:**

La gestione del Fondo di Previdenza ha rilevato le seguenti prestazioni di competenza per l'anno 2008.

**A) quota in capitale**

FONDO DI PREVIDENZA:	QUOTA RISPARMIO	COMPETENZA	COMPETENZA
		2008	2007
n. 2.062 prestazioni di competenza		25.734.086	21.255.819

Le liquidazioni delle quote in capitale del fondo di previdenza per il 2008 ammontano ad € 25.734.086.

Si fa presente che nel 2009 si dovranno corrispondere € 6.133.554 relativi ai conti individuali degli iscritti cessati dal servizio nel corso del 2008, che hanno presentato richiesta del fondo e per la cui liquidazione occorre attendere sei mesi dalla data di cessazione del rapporto di impiego, così come previsto dal Regolamento.

*meno di competenza*  
+ 85734

Nella tabella che segue si riportano le tipologie di liquidazione con il raffronto con il 2007.

FONDO DI PREVIDENZA QUOTA CAPITALE	NUMERO 2008	COMPETENZA 2008	NUMERO 2007	COMPETENZA 2007
Liquidazioni a capitalizzazione	1.848	16.437.369	1.857	14.287.631
Liquidazioni a ripartizione	185	9.230.744	175	6.951.626
Liquidazioni suppletive	19	65.973	17	16.562
<b>TOTALE liquidazioni contabilizzate</b>	<b>2.062</b>	<b>25.734.086</b>	<b>2.049</b>	<b>21.255.819</b>

Si fa notare che le 195 liquidazioni a ripartizione se fossero state effettuate a capitalizzazione avrebbero portato ad un risparmio superiore a € 1.510.000.

Dal 1° gennaio 2009 è entrato in vigore il nuovo Regolamento del Fondo che prevede l'abolizione del calcolo a ripartizione da tale data e l'applicazione di un periodo transitorio di salvaguardia dei diritti acquisiti.

B) indennità per i casi di morte e di invalidità

FONDO DI PREVIDENZA: RISCHIO MORTE E INVALIDITA' PERMANENTE		COMPETENZA 2008	COMPETENZA 2007
Prestazioni per invalidità liquidate:	(n. 4 casi)	269.876	350.005
Prestazioni per decesso liquidate:	(n. 30 casi)	2.271.794	1.699.596
<b>TOTALE</b>		<b>2.541.670</b>	<b>2.049.601</b>

Le uscite di competenza per gli assegni di morte e per invalidità permanente totale ed assoluta ammontano a € 3.989.858. Di detta spesa € 2.541.670 sono stati liquidati nel 2008.

COMPET

CASSA

## Accantonamento al Fondo di previdenza

<b>Fondo al 31/12/2007</b>	<b>425.623.762</b>
Riserva caso morte	12.857.500
<b>Fondo al netto della riserva</b> <i>del Fondo</i>	<b>412.966.262</b>
Utilizzi del fondo nel 2008	28.275.756
Prestazioni quota capitale contabilizzate	25.734.086
Prestazioni quota morte contabilizzate	2.541.670
Contributi quota capitale 2008	32.593.832
Rivalutazione del fondo al netto della riserva	4% 15.489.287
Accantonamento al fondo 2008 quota capitale	48.083.119
Accant.to al fondo 2008 quota morte e incremento riserva per 5 annualità	2.592.520
<b>Totale accantonamento</b>	<b>50.675.639</b>
<b>Fondo al 31/12/2008</b>	<b>448.023.645</b>

Si rileva che a fronte di un accantonamento di € 50.675.639, l'accertato del 2008 è stato di € 43.458.442.

L'ammontare del fondo così determinato risulta essere congruo a fronte:

- del Fondo individuale, (importo più alto tra ripartizione e capitalizzazione);
- del rischio morte per cui sono accantonate un minimo di cinque annualità, come prevede il Dlgs 509/94, pari ad € 12.708.350.

## Carta Enpaia:

Nel corso dell'anno 2008 risultano istruite dall'Attività Prestazioni Previdenziali n. 163 richieste di Carta Enpaia per l'importo di € 1.170.400 a favore degli iscritti della Gestione Ordinaria e n. 103 per l'importo di € 776.100 a favore dei dipendenti dei Consorzi di Bonifica iscritti alla Gestione Speciale. Il numero totale di Carte attive alla data di compilazione di questo documento è di 698.

**Assicurazione contro gli Infortuni****Professionali ed extra professionali**

ASSICURAZIONE CONTRO GLI INFORTUNI PROFESSIONALI ED EXTRA PROFESSIONALI	USCITE	USCITE	DIFFERENZE
	2008	2007	
Indennità per n. 2 caso di morte ✓	821.665	1.155.480	-28,89%
Indennità per n. 117 casi di invalidità permanente assoluta o parziale ✓	1.862.334	1.802.790	3,30%
Indennità per n. 22 casi di danno biologico ✓	147.174	107.164	37,34%
Indennità giornaliera per invalidità temporanea assoluta o parziale: ( n.13.245 giornate indennizzate n. 632 casi ) ✓	1.084.182	1.087.374	-0,29%
Indennità per invalidità permanente da malattia professionale ( n.0 caso ) ✓	0	28.287	-100,00%
Indennità giornaliera per ricoveri: (n. 326 giornate indennizzate, n.casi 58) ✓	14.018	16.875	-16,93%
Contributo per cure fisioterapiche (n. 16 casi) ✓	6.321	10.786	-41,39%
Contributo per protesi (n. 2 casi)	3.249	0	
Spese per vitalizi: (n.19 casi)	122.694	121.632	0,87%
<b>TOTALE</b>	<b>4.061.637</b>	<b>4.330.388</b>	<b>-6,21%</b>

Gli infortuni occorsi nel 2008 e regolarmente denunciati al momento dell'estensione di questa nota, sono stati 824, di cui 475 professionali, 342 extraprofessionali e 7 malattie professionali ( nel 2007 i casi erano stati 862, di cui 468 professionali, 390 extraprofessionali e 4 malattie professionali ) .

Le azioni di surrogazione esercitate nei confronti del terzo responsabile hanno portato al recupero di € 901.970 (nel 2007 € 923.354).

A seguito di accertamenti contabili, effettuati dall'Attività, sulle situazioni contributive delle aziende, sono stati trattenuti in conto contributi, in caso di morosità o richiesta diretta, gli importi dovuti per indennità giornaliera da infortunio, per un ammontare complessivo di € 50.916 (nel 2007 € 26.189).

Per gli accertamenti medico-legali, la spesa complessiva è stata pari ad € 36.491 (nel 2007 l'esborso era stato pari a € 41.558). Il totale comprende anche le spese medico-legali effettuate dall'Attività Prestazioni Previdenziali.

Il contributo annuo versato al Casellario Centrale Infortuni, inserito nel capitolo di spesa degli accertamenti medico-legali, ammonta a € 2.355.

**Indennità giornaliera per invalidità assoluta temporanea**

Nel 2008 sono diminuiti i casi di infortunio ed il numero dei giorni indennizzati. E' aumentato il costo medio (€ 1.715 contro € 1.660) ma è diminuita la durata media degli infortuni (gg.20,96 contro gg. 21,12 ).

**Indennità per invalidità permanente assoluta o parziale riferita alla riduzione della capacità lavorativa generica**

Sono aumentati il numero dei casi indennizzati e l'esborso per le prestazioni erogate.

Il costo medio delle indennità, a fronte di un maggior numero di casi indennizzati, è diminuito (€ 15.917 contro € 20.256 ).

Alla data di redazione della presente nota risultano inviati n. 30 atti di quietanza per un importo complessivo di € 398.949.

**Indennità per invalidità permanente assoluta o parziale riferita al danno biologico**

A fronte di un pari numero di casi indennizzati è aumentato l'esborso complessivo ed il costo medio (€ 6.689 contro € 4.871).

**Indennità per invalidità permanente assoluta o parziale da malattia professionale**

Non è stato indennizzato alcun caso.

**Indennità per il caso di morte**

Sono state liquidate due indennità per un importo di € 821.665.

Restano da definire n. 4 casi. Qualora si dovesse procedere alla liquidazione delle indennità, l'esborso sarebbe pari a € 1.015.535.

Resta ancora da attribuire l'ultima quota, pari a € 8.502, dell'indennità per un caso di morte avvenuto nel 1999.

Un caso di morte risalente al 2001 è tutt'ora oggetto di contenzioso legale.

**Indennità di ricovero**

Sono diminuiti i casi e i giorni indennizzati e, conseguentemente l'esborso.

**Contributo per cure fisioterapiche**

Sono aumentati i casi ed è cresciuto l'esborso.

**Contributo per protesi**

Sono stati erogati due contributi per l'impianto di protesi dentali.

**Vitalizi**

Il numero dei vitalizi erogati nel 2008 è rimasto inalterato rispetto all'anno precedente. L'incremento dell'esborso è legato all'adeguamento intervenuto nel corso dell'anno secondo quanto disposto dal regolamento delle prestazioni in vigore al momento dell'evento.

**Accantonamento al Fondo Assicurazione Infortuni**

Il Consiglio di amministrazione, con delibera del 19 luglio 1972, ha determinato che il fondo Assicurazione Infortuni debba essere pari ad almeno una annualità di accertato (nel 2008 € 12.174.040). Nel 2008 il fondo supera tale indicazione minima di € 2.000.000, pari ad un incremento del 14,11%.

**"Assicurazione contro gli infortuni in favore degli impiegati agricoli"**

Fondo al 31/12/2007	13.315.559
Utilizzi del fondo nel 2008	4.061.637
Accantonamento al fondo 2008	4.920.118
Fondo al 31/12/2008	14.174.040

non si  
accettano

→ non si fa  
la cancellazione  
xeli non è sempre  
xeli 4 mandati  
del 2008 sono  
liquidati 253 accu  
c'è solo come alq

PAGINA BIANCA



## Gestione immobiliare

PAGINA BIANCA

**GESTIONE IMMOBILIARE**

Il bilancio consuntivo 2008 inerente la gestione del patrimonio immobiliare della Fondazione riporta i seguenti dati:

Gestione Immobiliare	Cons.2008	Cons.2007	Var%	Prev.2008	var%
Proventi gestione Immobiliare	23.484.508	22.435.507	4,68%	23.440.000	0,19%
Oneri per la gestione Immobiliare	4.984.414	4.452.615	11,94%	6.055.850	-17,68%
ICI e oneri tributari	2.290.318	2.243.200	2,10%	2.580.000	-11,23%
Totale Costi Diretti	7.274.732	6.695.815	8,65%	8.635.850	-15,76%
Differenza tra Proventi e Costi diretti al lordo delle imposte	16.209.776	15.739.692	2,99%	14.804.150	9,49%

Va rilevato che i proventi per canoni e oneri accessori escluse le plusvalenze, per gli immobili di tipo residenziale ammontano € 10.844.158 a fronte di un valore contabile degli immobili, al 31 dicembre 2008, pari a € 185.780.168, mentre i ricavi relativi agli immobili di uso commerciale ammontano ad € 12.397.213, a fronte di un valore contabile di € 192.269.722.

Per gli immobili di tipo residenziale si registra un incremento dei ricavi del 3,13% rispetto al 2007.

Per quanto riguarda l'Attività Commerciale si è registrato un incremento dei ricavi del 6,55% rispetto al 2007 pari ad € 762.567.

Tra i principali eventi gestionali, avvenuti nel 2008, che hanno inciso sui ricavi della gestione immobiliare, si evidenziano i seguenti:

- nr.°1.297 lettere di preavviso di adeguamento Istat del canone di locazione;
- nr.°1.218 adeguamenti Istat;
- nr.°198 indennità di occupazione;
- nr.° 387 disdette di contratti;
- nr.° 66 pratiche inviate all'Attività di Contenzioso;
- nr.°1.191 rinnovi fiscali;
- nr.°43 rinnovi taciti;

- nr° 82 registrazioni primarie ;
- nr.° 39 risoluzioni anticipate;
- nr.° 2 sanatorie di contenziosi avviati;
- nr° 5 volture contrattuali per Agenzia delle Entrate;
- nr.° 358 solleciti per morosità;
- nr.° 42 chiusure contabili.
- nr° 24 istanze annullamento per Agenzia delle Entrate.

Come indicato nei precedenti esercizi, sul rendimento del patrimonio nulla influisce la fisiologica esigua sfittanza degli immobili istituzionali e commerciali, dovuta al ricambio dei conduttori ed alla successiva locazione nel breve termine.

Nell'esercizio 2008 si è incassato un importo totale di € 26.645.622, in aumento rispetto al 2007 (€ 24.663.974) di € 1.981.648 comprensivo dell' IVA del settore commerciale, così composto :

- Incassi in conto esercizi precedenti € 1.422.723;
- Incassi di competenza € 25.166.387;
- Incassi in conto esercizio successivo € 55.884;
- Incassi da restituire € 628.

Nel 2008 l'accertato totale, comprensivo di IVA del settore commerciale, è stato di € 26.411.930; il raffronto con gli incassi di competenza dell'anno pari ad € 25.166.387 evidenzia una percentuale di incasso del 95,28% .

La differenza tra accertato e riscosso relativo al 2008, di € 1.245.543, è data da :

- In Contenzioso	€	837.169
- Incassi 2008 transitati sul c/c Bancario nel 2009	€	151.471
- Morosità ciclica	€	196.992
- Incidenza Chiusure Contabili sull'Accertato	€	59.911

### Oneri per la gestione immobili da reddito

Gli oneri per la gestione degli immobili da reddito, escluse le imposte e gli oneri tributari, risultano nel dettaglio come segue:

Oneri per la gestione immobili da reddito	CONS 2008	CONS 2007	Var %	Prev 2008	Var %
CONSULENZE AMMINISTRATIVE	46.112	73.468	-37,24%	511.680	-90,99%
<b>Spese amministrazione immobili da reddito</b>					
SPESE DI AMM.NE IMMOB. REDDITO	182.927	175.792		343.048	
UTENZE VARIE	1.386.695	1.197.382		1.750.000,00	
<b>Totale spese amministrazione</b>	<b>1.616.734</b>	<b>1.446.642</b>	<b>11,68%</b>	<b>2.604.726,00</b>	<b>-37,97%</b>
SPESE PART. CONDOM.E CONSORZI	101.743	76.146		115.000	
<b>Manutenzione immobili da reddito</b>					
MANUTENZIONE ORD.IMMOBILI E IMP. GEST. RES.	2.474.614	2.239.964		2.475.428	
MANUTENZIONE ORD.IMMOBILI E IMP. GEST. COMM.	792.323	689.863		860.696	
<b>Totale spese manutenzione</b>	<b>3.266.937</b>	<b>2.929.827</b>	<b>11,51%</b>	<b>3.336.124</b>	<b>-2,07%</b>
<b>Totale oneri per la gestione immobili da reddito</b>	<b>4.984.414</b>	<b>4.452.615</b>	<b>11,94%</b>	<b>6.055.850</b>	<b>-17,89%</b>

### Consulenze Amministrative

Alla data del 31/12/2008 sono stati emessi ordini sia impegnati che liquidati, proporzionalmente all'andamento degli stati di avanzamento degli incarichi, per un importo complessivo di € 46.112 relativamente a :

- Rinnovo certificazioni di prevenzioni incendio e I.S.P.E.S.L. presso gli stabili di proprietà della Fondazione.
- Aggiornamento planimetrie catastali derivanti da frazionamenti o variazioni.
- Consulenza per applicazione Dlgs 626/94 per le attività lavorative svolte dai dipendenti della Fondazione.

### Spese di Amministrazione immobili da reddito

Le spese di amministrazione riguardano passi carrabili, canoni demaniali dei pozzi, oneri concessori, spese per bolli, lettura dei contatori di acqua, oltre ai costi necessari a garantire la copertura assicurativa degli stabili della Fondazione.

### Utenze

Tali costi riguardano le utenze elettriche, idriche e per il gas e sono ripetibili agli inquilini.

### Attività manutenzione ordinaria e straordinaria

Nel 2008 sono state evase dagli uffici della Fondazione n. 1.922 richieste per interventi manutentivi a vario titolo, pari a circa il 14%, in più rispetto all'esercizio 2007, di cui n. 700 segnalazioni per un importo stimato di € 250.000, ripetibili poiché a carico degli inquilini. Di tali 1.922 interventi n. 291 sono stati riferiti ai relativi contratti di conduzione /manutenzione degli stabili, le rimanenti n. 1.631 hanno comportato oneri complessivi € 2.606.248 , iva inclusa , di cui alla data del 28 febbraio 2009 risultano già liquidati € 1.882.997, iva inclusa.

L'attività di manutenzione derivante dalle richieste degli inquilini e dai contratti di manutenzione ordinaria a conduzione ripetitiva e continuativa, ha generato una spesa di € 2.474.614 per la manutenzione degli immobili residenziali e € 792.323 per gli immobili commerciali.

I contratti di manutenzione continuativa che riguardano sia gli stabili residenziali sia quelli commerciali sono i seguenti:

- Manutenzione aree a verde;
- manutenzione ascensori;
- conduzione riscaldamento e condizionamento stabili;
- pulizia stabili in locazione;
- manutenzione impianti.

Nel corso del 2008 si sono conclusi i lavori del fabbricato di Via del Colosseo 20, nonché gli interventi presso la Sede della Fondazione per la realizzazione del nuovo archivio compattabile e il conseguente prolungamento dell'impianto ascensore fino al piano S/1.

**Rendimenti**

Il ricavo della gestione immobiliare al netto dell'ICI e degli oneri per la gestione è di € 16.209.776, superiore di € 470.084 a quello del 2007.

Il ricavo lordo rapportato al valore contabile del patrimonio immobiliare, al 31.12.2008 ha determinato un rendimento lordo complessivo del 4,29% in aumento rispetto all'esercizio precedente.

<b>Gestione Immobiliare</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Valore dei fabbricati a bilancio	378.049.890	376.786.438
Ricavo lordo (al netto dell'ICI e degli oneri per la gestione )	16.209.776	15.739.692
<b>Rendimento Lordo</b>	<b>4,29%</b>	<b>4,18%</b>

PAGINA BIANCA



Spese di funzionamento

PAGINA BIANCA

## Spese di Funzionamento

Le spese di funzionamento della Fondazione per l'esercizio 2008 presentano un incremento dell'1,63% rispetto al 2007 e una diminuzione del 17,27% rispetto al preventivo 2008, secondo le linee di aggregazione riportate nella tabella sottostante.

	Consuntivo 2008	Consuntivo 2007	Var % Cons 2008 vs Cons 2007	Preventivo 2008	Var % Cons. 2008 vs Prev. 2008
* Materie Prime, sussidiarie, di consumo	184.684	239.739	-22,98%	235.000	-21,41%
* Utenze varie	545.776	541.186	0,85%	610.000	-10,53%
* Servizi per il personale dipendente	211.020	232.189	-9,11%	400.000	-47,25%
* Servizi diversi	1.496.221	1.514.449	-1,20%	2.006.000	-25,41%
* Professionisti e lavoratori autonomi	1.140.393	1.110.303	2,71%	1.425.000	-19,97%
* Compensi ed oneri per organi sociali	590.494	570.193	3,56%	755.000	-21,79%
* Costi per il personale	7.479.028	7.150.369	4,60%	8.510.334	-12,12%
* Ammortamento immobilizzazioni immat. + materiali	695.167	797.247	-12,80%	850.000	-18,22%
* Spese pubblicazione periodico	246.874	224.170	10,13%	250.000	-1,25%
* Altri oneri di gestione	412.994	413.885	-0,22%	675.000	-38,82%
<b>Totale costi</b>	<b>13.002.651</b>	<b>12.793.710</b>	<b>1,63%</b>	<b>15.716.334</b>	<b>-17,27%</b>

## Servizi Diversi

Le spese, classificate come servizi diversi, sono elencate nella seguente tabella:

	Consuntivo 2008	Consuntivo 2007	Var % Cons 2008 vs Cons 2007	Preventivo 2008	Var % Cons. 2008 vs Prev. 2008
* Servizi diversi	1.496.221	1.514.449	-1,20%	2.006.000	-25,41%
SPESE DI VIGILANZA	135.777	123.031	10,36%	150.000	-9,48%
SPESE FUNZIONAMENTO COMMISSIONI E COMITATI	0	0		20.000	-100,00%
SPESE PER ACC. SANITARI E MEDICO LEGALI	28.212	32.758		55.000	-48,71%
ELAB. ELETTRONICHE, MECCANOGRAFICHE	465.488	398.643	16,78%	500.000	-6,91%
SPESE PER SERVIZI INFORMATIVI	39.456	37.331	5,69%	40.000	-1,36%
SPESE INIZ. CULTURALI	0	0		10.000	-100,00%
SPESE RAPPRESENTANZA	30.094	23.820	25,81%	40.000	-24,77%
SPESE PER CONVEGNI E CONGRESSI	1.746	68.945	-97,47%	150.000	-98,84%
PREMI DI ASSICURAZIONE SEDE	80.580	78.324	2,88%	100.000	-19,42%
SPESE VARIE DI AMMINISTRAZIONE	68.983	69.794	-1,16%	70.000	-1,45%
FORNITURA DI LAVORO TEMPORANEO	30.149	103.478	-70,86%	200.000	-84,93%
SPESE PULIZIE LOCALI SEDE	198.440	188.418	5,32%	200.000	-0,78%
MANUT. NOLEGG. ESERC. AUTOVEICOLI	75.927	55.777	36,13%	90.000	-15,64%
MANUT. MOBILI E MACC.UFFICIO	69.055	73.794	-6,42%	75.000	-7,93%
MANUT. RIPARAZIONE LOCALI UFFICIO	160.565	149.698	7,26%	151.000	-0,27%
SPESE PER PROTEZIONE DATI PERSONALI	29.520	13.440	119,64%	30.000	-1,60%
SERVIZI BANCARI DIV. DA ONERI FINANZIARI	59.997	58.124	3,22%	50.000	19,99%
ELABOR. ELETTR. E MECCANOGR. COMM.LE	22.252	10.857	104,96%	65.000	-65,77%
CONSULENZE AGRIFONDO	0	28.117	-100,00%		

La diminuzione dell' 1,20 % rispetto al 2007 è dovuta sia al minor ricorso a fornitura di lavoro temporaneo sia alle minori spese per convegni e congressi e alle consulenze per Agrifondo non presenti quest'anno. Nel complesso tale tipologia di costo è inferiore del 25,41 % rispetto alla previsione del 2008.

### Costi per il personale

Il costo del personale risulta incrementato rispetto al 2007 del 4,60% mentre rispetto al preventivo risulta una diminuzione dell' 12 %.

L'incremento rispetto all'anno precedente è dovuto essenzialmente alla previsione dell'onere per il rinnovo del CCNL scaduto il 31 dicembre 2007.

### Professionisti e lavoratori autonomi

I costi, che si riferiscono a consulenze legali, spese per studi rilievi e pareri, bilanci tecnici, consulenze e contratti a progetto, per il 2008 sono stati pari ad € 1.140.393 con un incremento del 2,71% rispetto al 2007 ma con una diminuzione del 20% rispetto al preventivo 2008. L'incremento rispetto all'anno precedente è dovuto alla spesa per la stesura dei bilanci tecnici. Le consulenze legali presentano invece una contrazione del 6,3%.

### Investimenti Software

Per l'anno 2008 sono stati effettuati investimenti software per € 363.468 che hanno riguardato : nuova procedura IDOC , infortuni, completamento area contributi e prestazioni (progetto SAP), licenze Software di base.

### Investimenti Hardware

Per l'anno 2008 sono stati effettuati investimenti Hardware per € 31.865 per l'acquisto di nuovi server e personal computer e stampanti per postazioni clienti.

Gestione finanziaria

PAGINA BIANCA

## GESTIONE FINANZIARIA

I proventi finanziari della Fondazione sono costituiti dai risultati della gestione mobiliare e in misura minore dagli interessi per mutui e prestiti .

Gestione mobiliare	Cons.2008	Cons.2007	Var % Cons.2008 vs Cons. 2007	Prev.2008	Var % Cons.2008 vs Prev. 2008
Proventi ed oneri finanziari	29.185.876	33.192.791	-12,07%	32.273.000	-10%

Gli investimenti e la liquidità al 31 dicembre 2008 sono pari a euro 848.374.840, così suddivisi:

TIPOLOGIA	VALORE AL 31.12.2008	VALORE AL 31.12.2007	INCIDENZA %
Gestioni patrimoniali (*)	35.373.136	35.770.501	4,17%
Obbligazioni (corporate, titoli di stato, fondarie)	590.463.411	659.634.844	69,60%
Polizze (**)	19.874.036	17.329.792	2,34%
Azioni/Fondi	61.194.919	56.158.025	7,21%
Pronti contro termine	61.437.832	20.999.447	7,24%
Liquidità	80.031.506	12.488.074	9,43%
<b>TOTALE</b>	<b>848.374.840</b>	<b>802.380.683</b>	<b>100,00%</b>

\* comprensive di titoli classificati nelle immobilizzazioni e della liquidità presente nelle gestioni

\*\* capitale comprensivo dei ratei pluriennali maturati

A fronte degli investimenti effettuati è presente un Fondo oscillazione titoli non immobilizzati pari ad € 7.939.165.

Si informa che sono presenti in portafoglio obbligazioni emesse dal gruppo Lehman Brothers , dichiarato insolvente, per un valore nominale e di libro di 45 milioni, obbligazioni che sono state svalutate a conto economico per 36 milioni. Per pari importo è stato utilizzato con accredito a conto economico il Fondo rischi investimenti immobilizzati.

La Fondazione ha dato incarico allo studio legale Simmons & Simmons di promuovere tutte le azioni legali per tutelare i propri interessi nell'ambito della vicenda dell'insolvenza del gruppo Lehman Brothers.

Per quanto riguarda la valutazione degli investimenti la stessa si attiene ai criteri di prudenza dettati dal codice civile in relazione ai titoli che, peraltro, rientrano in larga misura nella categoria delle immobilizzazioni finanziarie.

In deroga ai criteri generali di valutazione e considerata l'eccezionale situazione di turbolenza dei mercati finanziari, la Fondazione si è avvalsa della facoltà concessa dall'art.15, comma 13, del Decreto Legge 29 novembre 2008 n. 185, convertito nella Legge 28 gennaio 2009, n. 2, di valutare i titoli già presenti in portafoglio al 31 dicembre 2007 e classificati nel comparto ad utilizzo non durevole e quindi non immobilizzati, al valore di iscrizione così come risultante dall'ultimo bilancio approvato, ovvero per i titoli non presenti nel portafoglio a tale data, sulla base del loro costo di acquisizione, anziché al valore di mercato al 31 dicembre 2008, ad eccezione di:

- titoli emessi da entità di cui sia stata dichiarata l'insolvenza o nei confronti dei quali sia stata avviata una procedura concorsuale;
- titoli per i quali è stata determinata la presenza di una perdita durevole di valore.

#### *OPERAZIONI FINANZIARIE*

In linea con i criteri di investimento di cui alla delibera del Consiglio di Amministrazione n. 20/2006, nel corso dell'esercizio sono stati acquistati titoli obbligazionari per un valore contabile complessivo di euro 25.828.245 e fondi per un controvalore complessivo di euro 5.000.000, in un mercato che è stato caratterizzato da un andamento eccezionalmente negativo.

Operazioni di pronti contro termine, utilizzate per l'impiego delle eccedenze di liquidità in momenti di particolare difficoltà dei mercati, hanno fruttato interessi netti per euro 1.660.621. Al 31 dicembre 2008 erano presenti operazioni di pronti contro termine pari ad euro 61.437.832.

L'importo realizzato nel 2008 per interessi su conti correnti è stato di euro 763.650. Al 31 dicembre 2008 la liquidità era pari ad euro 80.031.506.



**RENDIMENTO**

I proventi derivanti dalle attività strettamente finanziarie (obbligazioni, gestioni patrimoniali, polizze finanziarie, liquidità, altri investimenti ) sono stati pari ad € 28.627.064 con un rendimento lordo del 4,13 %. A valere su tale cifra complessiva l'importo di € 8.000.000 viene prudenzialmente accantonato al Fondo Rischi Investimenti Immobilizzati in considerazione delle gravi incertezze presenti sui mercati finanziari.

PAGINA BIANCA

Proventi e oneri straordinari

Risultati della gestione

PAGINA BIANCA

## PROVENTI E ONERI STRAORDINARI

I proventi e gli oneri straordinari nell'esercizio 2008, sono quelli indicati nella sottostante tabella.

	Consuntivo 2008	Consuntivo 2007	Var % Cons 2008 vs Cons 2007
<b>Proventi ed oneri straordinari</b>			
<b>Proventi</b>	<b>189.481</b>	<b>2.184.504</b>	<b>-91,25%</b>
PLUSV. DA ALIEN. IMMOBILI RESIDENZIALI	0	2.155.294	
PLUSVALENZE SU TITOLI IMMOBILIZZATI	189.481	9.210	
<b>Sopravvenienze diverse</b>	<b>39.562.128</b>	<b>2.905.158</b>	<b>1261,79%</b>
SOPRAVVENIENZE ATTIVE	690.032	168.899	
SOPR.ATT.REC.PREST.INFORT.DA ASS.NI	901.970	923.354	
SOPR.ATT.RIS.DANNI IMMOB.DA ASS.NI	36.295	48.765	
SOPRAVVENIENZE ATTIVE TESORERIA	36.150.608	83.448	
CONTRIBUTI TFR GEST. ORD. ANNI PRECEDENTI	842.226	709.893	
CONTRIBUTI FONDO PREV. GEST. ORD. ANNI	675.773	696.813	
CONTRIBUTI INFORTUNI GEST. ORD. ANNI PREC.	195.606	196.961	
ADDIZIONALE 4% ANNI PRECEDENTI	67.841	64.160	
CONTR. ASSISTENZA CONTRATTUALE ANNI PREC.	918	6.826	
PROVENTI PERIODICO P.A. ANNI PRECEDENTI	859	6.039	
<b>Totale proventi straordinari</b>	<b>39.751.609</b>	<b>5.069.662</b>	<b>684,11%</b>
<b>Oneri</b>			
Minusvalenze da alienazioni	71.531	108.186	
MINUSVALENZE SU TITOLI IMMOBILIZZATI	71.531	108.186	
<b>Sopravvenienze passive diverse</b>	<b>1.375.809</b>	<b>1.165.273</b>	<b>18,07%</b>
SOPRAVVENIENZE PASSIVE	311.442	364.873	
RIMBORSO CTR ANNI PRECEDENTI GSCB	0	221.489	
RETT. CONTRIBUTI TFR GEST. ORD. ANNI PREC.	284.285	174.352	
RETT. CONTRIBUTI FONDO PREV. GEST. ORD. ANNI	206.437	107.183	
RETT. CONTRIBUTI INFORTUNI GEST. ORD. ANNI PREC.	57.399	29.911	
RETT. ADDIZIONALE 4% ANNI PRECEDENTI	21.936	12.470	
RETT. SANZIONI AMM.VE GEST. ORD. ANNI PREC.	241.405	218.123	
RETT. CONTR. ASSISTENZA CONTRATTUALE ANNI PREC.	6.667	19.694	
SOPRAVVENIENZE PASSIVE SU TITOLI	241.212		
RETT. PROVENTI PERIODICO P.A. ANNI PRECEDENTI	5.026	17.178	
<b>Totale oneri straordinari</b>	<b>1.447.340</b>	<b>1.273.459</b>	<b>13,65%</b>
<b>Totale Oneri e Proventi straordinari</b>	<b>38.304.269</b>	<b>3.796.203</b>	<b>909,02%</b>

Le sopravvenienze attive di tesoreria sono costituite dall'utilizzo del Fondo Investimenti immobilizzati per € 36 milioni a fronte della svalutazione dei titoli della Lehman Brothers in portafoglio e da sopravvenienze attive per € 150.608 (assegnazioni gratuite quote fondo Azimut e azioni Finmeccanica).

**RISULTATI DELLA GESTIONE**

La gestione 2008 ha registrato i seguenti accantonamenti:

	Cons. 2008	Cons. 2007	Var %
<b>Svalutazione crediti</b>	<b>0</b>	<b>1.500.000</b>	<b>-100,00%</b>
SVALUTAZIONE CREDITI GESTIONE ORDINARIA	0	1.500.000	
<b>Accantonamenti ai fondi</b>	<b>143.852.561</b>	<b>129.395.380</b>	<b>11,17%</b>
ACC.TO F.DO PREV. PERS. ENPAIA	650.000	600.000	8,33%
ACC.TO F.DO TFR IMP.AGRICOLI	77.112.332	75.081.631	2,70%
ACC.TO F.DO PREV. IMP.AGRICOLI	50.675.639	48.346.782	4,82%
ACC.TO RISERVA GEST. ASS.INFORT.	4.920.118	5.057.000	-2,71%
ACC.F.DO QUIESC.DIPENDENTI CONSORZIALI	2.494.472	309.967	704,75%
ACC.F.DO RISCHI INVESTIMENTI IMMOBILIZZATI	8.000.000		
<b>Totale accantonamenti</b>	<b>143.852.561</b>	<b>130.895.380</b>	<b>9,90%</b>

Il risultato prima delle imposte è pari a € 6.584.588.

Le imposte correnti sono pari ad € 5.672.430.

L'utile netto per il 2008 è di € 912.158, che come ogni anno confluirà nella riserva generale.

Tale riserva al 1° gennaio 2009 ammonterà a € 92.240.692 con un incremento dell'1% sull'anno precedente.

Gestione speciale

PAGINA BIANCA



**FONDAZIONE E.N.P.A.I.A.  
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI  
ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA**

**GESTIONE SPECIALE  
“FONDO DI ACCANTONAMENTO  
DEL TRATTAMENTO DI QUIESCENZA  
DEI DIPENDENTI CONSORZIALI”**

**CONTO CONSUNTIVO DELL'ESERCIZIO 2008**

PAGINA BIANCA

**COMITATO GESTIONE SPECIALE DEL FONDO DI ACCANTONAMENTO  
DEL TRATTAMENTO DI QUIESCENZA DEI DIPENDENTI CONSORZIALI**

**Presidente**

BOCCHINI dott. Augusto

**Membri**

ANSELMI sig. Carlo  
BIANCHI cav. Marino  
BON dott. Paolo  
CARNOVALI dott. Gianluigi  
FIORE sig. Luigi  
GENTILE sig. Pasquale  
LO MANTO prof. Giuseppe  
MARTORANO avv. Santo Alfonso  
MARTUCCELLI avv. Anna Maria  
BERTOLINI dott. Emilio

CERA sig. Roberto  
POCCI dott. Antonio  
D'AMBROSIO sig. Ernesto  
SALVAN p.a. Antonio  
MARTINI sig. Giorgio  
TASCA sig. Pietro  
VILLANI dott. Edoardo  
VITO sig. Giuseppe  
ZIRATTU sig. Pietro Gavino

Dott. Federico SAINI

Dott. Gabriele MORI

**Presidente del Collegio dei Sindaci**

**Direttore Generale**

PAGINA BIANCA

NOTA ILLUSTRATIVA DEL PRESIDENTE

SUL CONTO CONSUNTIVO

DELLA GESTIONE SPECIALE DEL "FONDO DI ACCANTONAMENTO

DEL TRATTAMENTO DI QUIESCENZA DEI DIPENDENTI CONSORZIALI"

PAGINA BIANCA

Signori Consiglieri,

alla chiusura dell'esercizio 2008, la Gestione Speciale del "Fondo di accantonamento del trattamento di quiescenza dei dipendenti consorziali" presenta nel conto di competenza un totale di entrate di € 23.666.933. (compresi € 2.925 di variazioni sui residui attivi), contro un totale di spese di € 21.172.461 con una differenza attiva di € 2.494.472 .

Il numero dei Consorzi aderenti è pari a 155 mentre il numero degli addetti al settore iscritti al Fondo, alla data del 31 dicembre 2008, è di 7.560 (inferiore rispetto alla consistenza numerica registrata l'anno precedente che era di 7.772).

Il reddito dei capitali attribuito al Fondo è di € 3.573.286 ed è inferiore di € 119.781 rispetto all'importo di € 3.693.067 registrato nel bilancio consuntivo del 2007. Le spese di amministrazione pari a € 1.080.400 sono risultate superiori di € 65.900 rispetto a quelle dell'anno precedente anche per effetto degli oneri derivanti dalla redazione del bilancio tecnico attuariale ed inferiori di € 39.600 rispetto alla previsione di € 1.120.000 .

La riserva tecnica del Fondo, che all'inizio dell'esercizio ammontava ad € 97.363.706, assume la consistenza di € 99.858.178 in quanto è incrementata della differenza attiva, fra entrate e spese, pari a 2.494.472.

Le entrate per contributi, accertate sulla base della vigente aliquota dell'8,94%, sono state pari a € 19.529.987, inferiori alle entrate 2007 per € 140.691, per effetto della diminuzione degli iscritti alla gestione rispetto all'anno precedente.

Le spese per prestazioni registrate per il 2008 sono pari a € 20.092.061, inferiori di € 2.044.568 rispetto al dato del consuntivo 2007 e superiori di € 1.792.061 nei confronti di quanto indicato nel bilancio di previsione ( € 18.300.000), in quanto si è avuto un maggiore e inaspettato esodo alla fine del 2008 rispetto alla previsione.

Le spese per prestazioni, ai sensi della Convenzione – Regolamento, sono erogate compensando sia le anticipazioni di cui alla legge 28 maggio 1997 n. 140, sia l'eventuale credito contributivo vantato nei confronti dei Consorzi di Bonifica e l'onere dell'imposizione fiscale relativo alla rivalutazione del TFR.

**ENTRATE****Accertamento**

Le entrate per il 2008 ammontano complessivamente ad € 23.666.933 e, in dettaglio, sono costituite come segue:

	2008	2007	Differenza
Contributi	€ 19.529.987	€ 19.670.678	-€ 140.691
Interessi di mora e varie	€ 177.999	€ 276.024	-€ 98.025
	<b>€ 19.707.986</b>	<b>€ 19.946.702</b>	<b>-€ 238.716</b>
Recupero di prestazioni	€ 382.736	€ 39.319	€ 343.417
Variazione residui attivi	€ 2.925	€ 3.497	-€ 572
Reddito dei capitali	€ 3.573.286	€ 3.693.067	-€ 119.781
<b>Totale</b>	<b>€ 23.666.933</b>	<b>€ 23.682.585</b>	<b>-€ 15.652</b>

Le entrate per *contributi* si riferiscono a n.7.560 dipendenti consorziali in servizio presso n.155 Consorzi aderenti, n.240 con qualifica di dirigente, n.332 quadri, n.3.463 impiegati e n.3.525 operai. I dati rilevati espongono una consistenza numerica dei dipendenti iscritti al Fondo in diminuzione di 212 unità rispetto al 2007 che riportava 7.772 iscritti.

L'importo accertato per *interessi di mora e varie* è pari ad € 177.999, mentre sono stati accertati € 382.736 per recupero di prestazioni, erogate e successivamente risultate non dovute, in tutto o in parte, a seguito di ulteriori precisazioni fornite dai Consorzi, sono state inoltre aggiunte variazioni sui residui attivi complessivamente pari ad € 2.925.

Le entrate per *reddito dei capitali* sono state iscritte in bilancio per l'importo di € 3.573.286; tali entrate sono inferiori di € 119.781 rispetto al bilancio consuntivo del 2007 e di € 576.714 nei confronti della previsione formulata.

**Riscossione**

A fronte dei *contributi complessivamente accertati nel 2008* sono stati riscossi € 16.102.555 pari al 82% del totale, con un credito residuo pari a € 4.762.721.

Tale credito residuo è da attribuire, per lo più, al fatto che la scadenza per il versamento della contribuzione relativa al mese di novembre è al 25 dicembre, mentre quella relativa al mese di dicembre ed alla tredicesima mensilità è al 25 gennaio 2009.

Dell'importo accertato nel 2008 per *interessi di mora* sono stati riscossi € 5.547 mentre per quanto riguarda il recupero di prestazioni sono stati riscossi € 260.424.



**Crediti residui**

I crediti residui al 31 dicembre 2008 ammontano a € 4.762.721 e sono così ripartiti:


Contributi accertati nel 2008	€ 3.693.403
Interessi di mora accertati nel 2008	€ 172.452
Recupero di prestazioni accertato nel 2008	€ 122.312
Residui anni precedenti	€ 774.554
<b>Totale</b>	<b>€ 4.762.721</b>

Gli importi ancora da recuperare per anni precedenti sono così ripartiti:

<b>anno</b>	<b>importo</b>
1998	€ 20.892
1999	€ 104.049
2000	€ 42
2001	€ 245
2002	€ 109
2003	€ 1
2004	€ -
2005	€ 22.012
2006	€ 200.140
2007	€ 427.063
<b>Totale</b>	<b>€ 774.554</b>

**SPESE**

Le spese registrate nel bilancio consuntivo 2008 ammontano nel complesso a € 21.172.461 e, in dettaglio, sono costituite come segue:



	2008	2007	Differenze
Prestazioni	€ 20.092.061	€ 22.136.629	-€ 2.044.568
Spese di amministrazione	€ 1.080.400	€ 1.014.500	€ 65.900
Rimborso di contributi		€ 221.489	-€ 221.489
Totale	€ 21.172.461	€ 23.372.618	-€ 2.200.157

La somma di € 20.092.061 relativa alle prestazioni, risulta superiore di € 1.792.061 rispetto alla previsione di € 18.300.000 e si riferisce:

- per € 14.856.531, alla liquidazione del trattamento di fine rapporto;
- per € 5.235.530, alle liquidazioni del trattamento di pensione.

Tra le spese per trattamento di fine rapporto sono stati considerati i seguenti importi:

- € 12.772.965, a fronte di n. 531 liquidazioni per trattamento di fine rapporto;
- € 1.492.305, a fronte di n. 61 anticipazioni sul TFR di cui all'art. 2120 Cod. Civ. nuovo testo;
- € 591.261, a fronte dell'onere per l'erogazione ai Consorzi delle somme corrispondenti all'imposizione fiscale delle rivalutazioni del TFR.

L'onere sostenuto per le prestazioni nell'esercizio 2008 è stato ridotto degli importi anticipati per la L.140/1997, aggiornati con i coefficienti di rivalutazione del TFR, per circa € 860.858.

Per l'anno 2008 sono pervenute n. 8 cessazioni di rapporto di lavoro che hanno dato origine a 8 nuovi trattamenti di pensione che complessivamente ammontano a n.494.

L'importo iscritto in bilancio per le spese di amministrazione è pari a € 1.080.400 e registra un aumento di € 65.900 nei confronti del corrispondente dato dell'esercizio 2007 (€ 1.014.500) tuttavia risulta inferiore di € 39.600 rispetto alla previsione di € 1.120.000.

## RENDICONTO DELL'ESERCIZIO 2008

ENTRATE		SPESE	
Contributi	€ 19.529.987	Prestazioni	€ 20.092.061
Interessi di mora e varie	€ 177.999		
Reddito dei capitali	€ 3.573.286	Spese di amministrazione	€ 1.080.400
Recupero di prestazioni	€ 382.736	Rimborso di contributi	
	€ 23.664.008		€ 21.172.461
Variazione residui in aumento	2925 € 4.127	Variazione residui passivi	€ 0
Variazione residui in diminuzione	€ 1.202		
Totale delle entrate	€ 23.666.933	Totale delle spese	€ 21.172.461
		Accant.to alla riserva tecnica	€ 2.494.472
Totale a pareggio	€ 23.666.933	Totale a pareggio	€ 23.666.933
SITUAZIONE DELLA RISERVA TECNICA			
Riserva tecnica all'inizio dell'esercizio 2008			€ 97.363.706
Incremento della riserva tecnica			€ 2.494.472
Riserva tecnica alla fine dell'esercizio 2008			€ 99.858.178

PAGINA BIANCA

Stato patrimoniale

PAGINA BIANCA

## FONDAZIONE ENPAIA

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2008

ATTIVO	31.12.2008	31.12.2007
Immobilizzazioni		
Immobilizzazioni Immateriali		
Dir. di brevetto ind.le e di utilizz.op.ing.	373.813	492.352
Totale ( B I )	373.813	492.352
Immobilizzazioni Materiali		
Terreni e fabbricati	378.049.890	376.849.702
Altri beni	420.557	580.355
Totale ( B II )	378.470.447	377.430.057
Immobilizzazioni Finanziarie		
Crediti		
verso altri	21.988.219	21.226.597
( Di cui esigibili entro l'anno successivo )	785.658	898.908
Altri titoli	598.030.171	667.201.603
Totale ( B III )	620.018.390	688.428.200
Totale Immobilizzazioni	998.862.650	1.066.350.609
Attivo circolante		
Crediti		
verso aziende iscritte	26.248.574	23.519.617
crediti tributari	0	113.348
verso altri	65.908.822	24.456.648
Totale ( C II )	92.157.396	48.089.613
Att.tà finanz. che non costituiscono immob. ni		
altri titoli	79.703.637	75.713.014
Totale ( C III )	79.703.637	75.713.014
Disponibilità liquide		
Depositi bancari e postali	82.333.701	14.396.680
denaro e valori in cassa	17.421	7.890
Totale ( C IV )	82.351.122	14.404.570
Totale attivo circolante	254.212.155	138.207.197
Ratei e Risconti		
ratei attivi	15.255.154	15.661.792
risconti attivi	36.999	61.303
Totale ( D )	15.292.153	15.723.095
TOTALE ATTIVO	1.268.366.958	1.220.280.901

= 2456998

## FONDAZIONE ENPAIA

## BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2008

PASSIVO	31.12.2008	31.12.2007
<b>PATRIMONIO NETTO</b>		
Altre riserve		
Riserva generale	91.328.534	87.965.681
Avanzo di Bilancio	912.158	3.362.853
<b>Totale ( A )</b>	<b>92.240.692</b>	<b>91.328.534</b>
<b>FONDI DI QUIESCENZA E PER RISCHI ED ONERI</b>		
per trattamenti di quiescenza		
per prestazioni istituzionali	462.197.685	438.939.321
per trattamento di quiescenza dip.consorziali	99.858.178	97.363.706
per previdenza dell'ex personale	2.982.300	2.917.239
per imposte differite	5.581.208	5.723.468
altri	20.941.341	48.972.683
<b>Totale ( B )</b>	<b>591.560.712</b>	<b>593.916.417</b>
<b>T.F.R. DI LAVORO SUBORDINATO</b>		
Tfr di lavoro subordinato	2.809.444	2.807.625
<b>Totale ( C )</b>	<b>2.809.444</b>	<b>2.807.625</b>
<b>Debiti</b>		
Debiti verso fornitori	4.496.193	5.117.818
Debiti tributari	2.449.922	2.196.969
Deb.v/Ist.di previdenza e sicurezza sociale	652.373	560.804
Altri debiti:		
debiti per T.F.R. impiegati agricoli	527.027.163	498.384.552
per prestazioni istituzionali	9.123.117	17.823.991
verso conduttori d'immobili	3.698.852	3.522.727
debiti diversi	34.235.692	4.596.464
<b>Totale ( D )</b>	<b>581.683.312</b>	<b>532.203.325</b>
<b>RATEI E RISCONTI</b>		
Ratei e risconti	72.798	25.000
<b>Totale ( E )</b>	<b>72.798</b>	<b>25.000</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>1.268.366.958</b>	<b>1.220.280.901</b>



FONDAZIONE ENPAIA  
BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2008

	CONTI D'ORDINE	31.12.2008	31.12.2007
	Garanzie prestate		
	Impegni	43.301	54.412
	Totale conti d'ordine	43.301	54.412

PAGINA BIANCA

## Conto economico

PAGINA BIANCA

## FONDAZIONE ENPAIA

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2008

	CONTO ECONOMICO	2008	2007
A	VALORE DELLA PRODUZIONE		
A1	Contributi		
A1-a)	Contributi Fondo di Previdenza.	42.989.106	41.148.832
A1-b)	Contributi TFR	54.557.701	51.865.051
A1-c)	Contributi Assicurazione Infortuni	12.035.832	11.574.174
A1-d)	Contributi Fondo di quiescenza dipendenti consorziali	19.529.987	19.670.678
A1-e)	Altri contributi	4.378.046	4.183.554
	Totale (A1)	133.490.672	128.442.289
A5	Altri ricavi e proventi		
A5-a)	Proventi della gestione Immobiliare	23.484.508	22.435.507
A5-b)	Ricavi diversi	2.424.630	1.950.033
	Totale (A5)	25.909.138	24.385.540
	Totale (A)	159.399.810	152.827.829
B	COSTI DELLA PRODUZIONE		
B6	per materiale di consumo	184.684	239.740
	Totale (B6)	184.684	239.740
B7	per servizi		
B7-a)	per prestazioni istituzionali:		
B7-a1)	Prestazioni TFR a dipendenti consorziali	14.856.531	16.930.219
B7-a2)	Prestazioni pensionistiche a dipendenti consorziali	5.235.530	5.206.409
B7-a3)	TFR dei dipendenti aziende agricole maturato nell'esercizio	77.112.332	75.081.631
	Totale (B7-A)	97.204.393	97.218.259
B7-b)	Servizi diversi	3.983.904	3.968.300
	Totale (B7-B)	3.983.904	3.968.300
B8	Per godimento di beni di terzi	0	0
	Totale (B8)	0	0
B9	Per il personale		
B9-a)	Salari e stipendi	5.448.134	5.158.939
B9-b)	Oneri sociali	1.467.956	1.383.498
B9-c)	Trattamento di fine rapporto	489.643	477.088
B9-d)	Trattamento di quiescenza e simili		0
B9-e)	Altri costi	73.295	130.844
	Totale (B9)	7.479.028	7.150.369
B10	Ammortamenti e svalutazioni		
B10-a)	Ammortamenti immobilizzazioni immateriali	482.008	574.291
B10-b)	Ammortamenti immobilizzazioni materiali	213.159	222.956
B10-d)	Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0	1.500.000
	Totale (B10)	695.167	2.297.247
B12	Accantonamenti per rischi		
B12-a)	Accantonamento al Fondo oneri e rischi vari	0	0
B12-b)	Accantonamento al Fondo di Previdenza Impiegati Agricoli	50.675.639	48.346.782
B12-c)	Accantonamento alla Riserva Gestione Assicurazione Infortuni	4.920.118	5.057.000
B12-d)	Accantonamento al Fondo di Quiescenza Dipendenti Consorziali	2.494.472	309.967
B12-e)	Altri	8.650.000	600.000
	Totale (B12)	66.740.229	54.313.749
B13	Altri Accantonamenti	0	0
	Totale (B13)	0	0
B14	Oneri diversi di gestione	8.017.962	7.487.109
	Totale B	184.305.367	172.674.773
	DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE	-24.905.557	-19.846.944
	Proventi ed oneri finanziari		
C15	proventi da partecipazione:		
C15-c)	altri proventi da partecipazione	354.869	2.998.086
	Totale (C15)	354.869	2.998.086
C16	Altri proventi finanziari		
C16-a)	Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	868.221	1.141.526
C16-b)	Da titoli iscritti nelle immob. che non costituiscono partecipazioni	25.601.178	24.733.438
C16-c)	Da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	1.153.757	1.041.163

## FONDAZIONE ENPAIA

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2008

	CONTO ECONOMICO	2008	2007
C16-d)	Proventi diversi dai precedenti	3.052.337	3.665.773
	Totale (C16)	30.675.493	30.581.900
C17	Interessi ed altri oneri finanziari	1.844.486	387.195
	Totale (C17)	1.844.486	387.195
	Totale (15+16-17)	29.185.876	33.192.791
D	RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE		
D18	Rivalutazioni	0	5.270
	Totale (D18)	0	5.270
D19	Svalutazioni:		
D19-b)	di Immob. finanz. che non costituiscono partecipazioni	36.000.000	0
D19-c)	di Titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	8.238.983
	Totale (D19)	36.000.000	8.238.983
	Totale (18-19)	36.000.000	8.233.713
E	PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI		
E20	Proventi:		
E20-a)	plusvalenze	189.481	2.164.504
E20-b)	sopravvenienze attive	39.562.128	2.905.158
	Totale (E20)	39.751.609	5.069.662
E21	Oneri:		
E21-a)	Minusvalenze	71.531	108.186
E21-b)	Sopravvenienze passive	1.375.809	1.165.273
	Totale (E21)	1.447.340	1.273.459
	Totale Oneri e Proventi straordinari (20-21)	38.304.269	3.796.203
	RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	6.584.588	8.908.337
22	IMPOSTE DELL'ESERCIZIO, CORRENTI E DIFFERITE	5.672.430	5.545.484
	AVANZO (DISAVANZO) DELL'ESERCIZIO	912.158	3.362.853

Nota integrativa

PAGINA BIANCA



**FONDAZIONE E.N.P.A.I.A.**  
**Nota integrativa al bilancio consuntivo 2008**

**CRITERI DI VALUTAZIONE**

I criteri di redazione e valutazione adottati nella stesura del presente bilancio costituito da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa sono conformi alle norme del codice civile.

Per meglio rappresentare la situazione patrimoniale, in deroga alla normativa vigente, talune poste dello stato patrimoniale sono state omesse (Voci A e C1 dello stato patrimoniale) perché, oltre che di valore pari a zero, sono state ritenute incongruenti con la natura della Fondazione; inoltre la voce "Fondo rischi ed oneri" è stata modificata in "Fondi di quiescenza e per rischi ed oneri".

Lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico sono stati redatti all'unità di Euro, senza cifre decimali, come previsto dall' art. 2423, comma 5, del Codice Civile mentre la Nota Integrativa è stata redatta in migliaia di Euro.

La valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività, in aderenza al principio di competenza economica nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato. I criteri di valutazione adottati sono i medesimi utilizzati nel precedente esercizio. I criteri di valutazione specifici per le singole voci di bilancio sono evidenziati qui di seguito.

**IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI**

Sono iscritte al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori ed al netto degli ammortamenti annualmente imputati a conto economico. Le quote di ammortamento sono stanziare sulla base di un'aliquota percentuale determinata in relazione alla presunta residua possibilità di utilizzo nel tempo.

**IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI**

*1) Beni immobili*

Gli immobili da reddito sono iscritti sulla base del costo di acquisto o di costruzione aumentato dagli oneri accessori, delle spese incrementative e della rivalutazione effettuata in sede di privatizzazione dell'Ente, per allineare i valori di carico al valore fiscalmente rilevante ai fini ICI. Per tali immobili e per le altre immobilizzazioni dell'attivo è presente il Fondo Rischi Investimenti Immobilizzati per tener conto di eventuali minusvalenze latenti derivanti dall'andamento del mercato.

Gli immobili da reddito e l'immobile funzionale adibito a sede della Fondazione non sono ammortizzati in quanto si ritiene che le notevoli spese di manutenzione e miglioria sostenute ogni anno facciano sì che il loro valore residuo rimanga conservato nel tempo e non sia inferiore al valore cui sono iscritti in bilancio.

## 2) *Mobili, impianti e altri beni*

Sono iscritti al costo e ammortizzati sistematicamente sulla base delle seguenti aliquote:

• Mobili	12%
• Macchine d'ufficio	20%
• Automezzi	20%

Gli ammortamenti così calcolati sono giudicati adeguati a rappresentare la residua durata utile dei beni e a fronteggiare l'obsolescenza di quelli a più elevato contenuto tecnologico.

## IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

### 1) *Titoli*

Il portafoglio della Fondazione è costituito sia da titoli immobilizzati, detenuti a scopo di investimento duraturo, sia da titoli dell'attivo circolante, detenuti per attività di negoziazione e per esigenze di tesoreria, in base alla destinazione economica decisa dal Consiglio di Amministrazione.

I titoli che costituiscono "immobilizzazioni finanziarie" sono iscritti al costo di acquisto, rettificato con eventuali perdite di valore.

Il costo dei titoli obbligazionari viene rettificato dalla quota relativa allo scarto di negoziazione maturato (differenza tra il valore di libro e quello di rimborso, da imputare a conto economico - pro rata temporis - secondo una metodologia lineare in relazione alla vita residua del titolo).

Le svalutazioni effettuate negli esercizi precedenti vengono eliminate se vengono meno le ragioni che le hanno determinate.

### 2) *Mutui e prestiti*

Sono iscritti al presumibile valore di realizzo.

### 3) *Polizze*

Le polizze a capitalizzazione finanziaria sono iscritte al valore del premio di sottoscrizione versato. In apposita voce dei ratei attivi vengono rilevati gli importi maturati annualmente per competenza.

## ATTIVO CIRCOLANTE

### 1) *Crediti*

I crediti sono iscritti in bilancio in base al valore presumibile di realizzo.

## 2) Titoli

I titoli destinati “all’attivo circolante” sono valutati al minore tra il costo ed il valore di mercato alla chiusura dell’esercizio.

Le svalutazioni effettuate negli esercizi precedenti vengono eliminate se vengono meno le ragioni che le hanno determinate.

In deroga ai criteri generali di valutazione sopra indicati e considerata l’eccezionale situazione di turbolenza dei mercati finanziari, la Fondazione si è avvalsa della facoltà concessa dall’art. 15, comma 13, del Decreto Legge 29 novembre 2008 n. 185, convertito nella Legge 28 gennaio 2009, n.2, di valutare i titoli già presenti in portafoglio al 31 dicembre 2007 e classificati nel comparto ad utilizzo non durevole al valore di iscrizione così come risultante dall’ultimo bilancio approvato, ovvero, per i titoli non presenti nel portafoglio a tale data, sulla base del loro costo di acquisizione, anziché al valore di mercato al 31 dicembre 2008, ad eccezione di:

- titoli emessi da entità di cui sia stata dichiarata l’insolvenza o nei confronti dei quali sia stata avviata una procedura concorsuale,
- titoli per i quali è stata determinata la presenza di una perdita durevole di valore.

Gli effetti di tale rappresentazione sono indicati nell’apposita sezione “Stato Patrimoniale” della presente Nota Integrativa.

## 3) Crediti Tributari

Comprende le differenze tra il versamento in acconto delle imposte IRES ed IRAP e l’onere di competenza dell’esercizio.

## DISPONIBILITA’ LIQUIDE

Sono iscritte nell’attivo secondo il valore presumibile di realizzazione, normalmente coincidente con il valore nominale.

## RATEI E RISCONTI

Sono calcolati pro rata temporis secondo il principio della competenza economica. Sono costituiti in larga parte dai ratei attivi pluriennali su polizze finanziarie e obbligazioni strutturate ovvero quote di interesse sui titoli di proprietà maturate nell’esercizio, la cui manifestazione finanziaria si avrà soltanto nel successivo. I risconti attivi derivano essenzialmente dagli oneri fiscali sostenuti al momento della sottoscrizione delle polizze finanziarie pluriennali e ripartiti pro rata temporis per la durata dell’operazione.

## FONDO TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO

Il Fondo espone la passività maturata nei confronti dei dipendenti, calcolata secondo i criteri dettati dalla legislazione vigente.

**FONDI PER RISCHI ED ONERI***1) Fondo di previdenza degli impiegati agricoli*

Il suo ammontare è determinato sulla base del fondo individuale (importo più alto tra ripartizione e capitalizzazione) e dal rischio morte, per il quale sono accantonate un minimo di cinque annualità sulla base delle disposizioni del DLGS 509/94.

*2) Riserva dell'assicurazione infortuni degli impiegati agricoli*

In mancanza di specifici riferimenti convenzionali, con delibera del Consiglio di Amministrazione, come da previsione statutaria, è stato determinato come congruo un livello minimo pari almeno ad un' annualità delle entrate contributive.

*3) Riserva Fondo di quiescenza dei dipendenti consorziali*

La riserva si commisura, tendenzialmente, ai valori medi della Convenzione in essere, con un'aliquota contributiva per l'anno 2008 del 8,94%, coerente con l'ipotesi della relazione attuariale ricevuta nel 2008, rilevata al 31/12/2006 ed approvata dal Consiglio d'Amministrazione in data 11 giugno 2009. In base a tali ultimi calcoli attuariali il Consiglio di Amministrazione ha confermato l'aliquota contributiva del 8,94% come sufficiente per adeguare le riserve tecniche all'ipotesi di copertura delle prestazioni massime previste dalla Convenzione. Sulla base del principio della Ripartizione il Fondo viene alimentato sulla base del risultato della sua gestione tenendo conto dei proventi finanziari e delle spese generali di competenza.

*4) Fondi per la previdenza dell'ex personale*

I Fondi sono determinati secondo criteri previdenziali tenuto conto della competenza economica e sono adeguati a coprire gli impegni futuri in favore degli iscritti al "Fondo previdenza impiegati".

*5) Fondi oneri e rischi vari*

Il Fondo accoglie prudenzialmente il valore delle passività potenziali che possono scaturire dalle vertenze legali in corso e/o da potenziali debiti nei confronti di terzi, di natura determinata, di esistenza certa o probabile ma di ammontare o data di sopravvenienza indeterminata alla chiusura dell'esercizio.

*6) Fondo Rischi Investimenti immobilizzati*

Tale Fondo, è stanziato a fronte di eventuali rischi complessivi derivanti dall'andamento dei mercati in relazione al complesso delle immobilizzazioni materiali e finanziarie presenti nelle attività.

**DEBITI**

I Debiti sono iscritti al loro valore nominale.

1) *Debiti tributari*

Tra i debiti tributari è stanziata per competenza l'imposta sostitutiva sulla rivalutazione del TFR degli iscritti. Tale imposta, a norma di legge, è a carico degli iscritti. E' altresì presente l'IVA da versare e le ritenute operate a terzi.

2) *Debiti per il trattamento di fine rapporto degli impiegati agricoli*

La voce copre totalmente il valore delle prestazioni dovute agli iscritti alla data di chiusura dell'esercizio sulla base della normativa vigente.

Le prestazioni a favore degli iscritti, sia del TFR che quelle relative all'Assicurazione infortuni e del Fondo di Previdenza, vengono imputate a carico dei rispettivi conti di debito e/o fondi rischi ed oneri presenti nel passivo della Fondazione. Analogamente si procede per quanto attiene alle erogazioni di trattamento pensionistico a favore degli ex dipendenti della Fondazione.

Le prestazioni relative al trattamento di quiescenza dei dipendenti consorziali vengono imputate a conto economico nell'esercizio in cui matura, a favore degli iscritti, il diritto al loro pagamento.

**CONTO ECONOMICO**

I contributi obbligatori e le sanzioni vengono rilevati quali ricavi ed imputati al conto economico per competenza. Gli interessi per ritardati versamenti sono iscritti prudenzialmente solo successivamente all'incasso dei contributi obbligatori di riferimento.

Gli altri costi e ricavi vengono riflessi in bilancio per competenza economica. I dividendi sono iscritti nell'esercizio in cui si verifica l'incasso che normalmente coincide con quello della delibera.

Per quanto attiene le imposte sul reddito, la Fondazione è soggetta ad IRES limitatamente ai redditi sui fabbricati, di capitale e derivanti dalle attività commerciali svolte e, parzialmente, ad IRAP. Le relative imposte sono contabilizzate per competenza. Eventuali poste relative ad attività per imposte differite anticipate vengono contabilizzate solo se vi è la ragionevole certezza del loro recupero; di converso passività per imposte differite passive non vengono contabilizzate se le probabilità che questo debito insorga sono scarse.

## STATO PATRIMONIALE

## ATTIVO

## B) - I Immobilizzazioni immateriali

Tale voce, la cui composizione di dettaglio e movimentazione dell'anno figurano nella seguente tabella, riguarda essenzialmente gli oneri che la Fondazione ha sostenuto per il software necessario all'attività istituzionale.

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI				
DESCRIZIONE	SALDO INIZIALE 01/01/2008	INCREMENTI	DECREMENTI	SALDO FINALE 31/12/2008
SOFTWARE	3.083	364	0	3.447
TOTALE	3.083	364	0	3.447

FONDO DI AMMORTAMENTO IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI				
DESCRIZIONE	SALDO INIZIALE 01/01/2008	INCREMENTI	DECREMENTI	SALDO FINALE 31/12/2008
SOFTWARE	2.591	482	0	3.073
TOTALE	2.591	482	0	3.073

L'incremento del Fondo pari ad € migl. 482 è costituito dall'ammortamento dell'esercizio per pari importo.

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI NETTE ✓				
DESCRIZIONE	SALDO INIZIALE 01/01/2008	INCREMENTI	DECREMENTI	SALDO FINALE 31/12/2008
SOFTWARE	492	364	482	374
TOTALE	492	364	482	374

Il decremento che si registra nel 2008 rispetto al 2007 è generato da un minor volume di investimenti dell'anno (€ migl. 364) rispetto agli ammortamenti dell'esercizio per € migl. 482.

*B) -II Immobilizzazioni materiali*

Tali immobilizzazioni registrano un incremento netto rispetto al 2007 di € migl. 1.040 che per la totalità trova giustificazione nella voce fabbricati.

*B) -II-1) Terreni e fabbricati*

TERRENI E FABBRICATI				
DESCRIZIONE	SALDO INIZIALE 01/01/2008	INCREMENTI	DECREMENTI	SALDO FINALE 31/12/2008
TERRENI	63	0	63	0
FABBRICATI	376.787	1.263	0	378.050
TOTALE	376.850	1.263	63	378.050

Nel corso del 2008 la Fondazione ha proceduto alla capitalizzazione di costi di natura incrementativa afferenti alla ristrutturazione di stabili acquistati in precedenti esercizi per un importo pari a € migl. 1.263. La voce Terreni si azzerà per l'esproprio da parte del Comune di Roma di un terreno di proprietà della Fondazione; per tale esproprio è stato riconosciuto un indennizzo alla Fondazione.

A partire dal 1 luglio 2002 la Fondazione ha avviato un'attività commerciale legata alla locazione di parte del proprio complesso immobiliare; il valore complessivo di bilancio dei cespiti destinati a tale attività commerciale è pari a € migl. 192.270.

*B) -II-2-3-4) Altre immobilizzazioni*

Nel complesso registrano una variazione negativa netta rispetto all'anno 2007 di € migl. 160 come dettagliato nelle tabelle che seguono. Il decremento registrato è legato all'ammortamento dei cespiti.



ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI				
DESCRIZIONE	SALDO INIZIALE 01/01/2008	INCREMENTI	DECREMENTI	SALDO FINALE 31/12/2008
AUTOMEZZI	87	0	0	87
MACCH. ELETTR. D'UFFICIO	1.552	33	0	1.585
MOBILI E ARREDI	558	20	0	578
ALTRI BENI MATERIALI	1.085	0	0	1.085
TOTALE	3.282	53	0	3.335

FONDI AMMORTAMENTO ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI				
DESCRIZIONE	SALDO INIZIALE 01/01/2008	INCREMENTI	DECREMENTI	SALDO FINALE 31/12/2008
AUTOMEZZI	81	3	0	84
MACCH. ELETTR. D'UFFICIO	1.164	157	0	1.321
MOBILI E ARREDI	372	53	0	425
ALTRI BENI MATERIALI	1.085	0	0	1.085
TOTALE	2.702	213	0	2.915

ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI NETTE				
DESCRIZIONE	SALDO INIZIALE 01/01/2008	INCREMENTI	DECREMENTI	SALDO FINALE 31/12/2008
AUTOMEZZI	6	0	3	3
MACCH. ELETTR. D'UFFICIO	388	33	157	264
MOBILI E ARREDI	186	20	53	153
ALTRI BENI MATERIALI	0	0	0	0
TOTALE	580	53	213	420

Nel corso dell'esercizio non vi sono state dismissioni.



## B) -III Immobilizzazioni finanziarie

La voce "Crediti verso altri" per complessivi € migl. 21.988 si articola come evidenziato nello schema seguente:

DESCRIZIONE	31/12/2008	31/12/2007
MUTUI	4.527	5.792
PRESTITI	111	136
FONDO SVALUTAZIONE CREDITI PER MUTUI E PRESTITI	-532	-610
TOTALE	4.106	5.318
CARTENPAIA	94	108
POLIZZE FINANZIARIE	17.788	15.800
TOTALE	21.988	21.226

La composizione della voce "Altri titoli" (Titoli di Stato ed obbligazionari) pari ad € migl. 598.030 è riportata nella tabella seguente:

DESCRIZIONE	IMPORTO
GPM IMMOBILIZZATE	7.567
TITOLI DI STATO - ITALIA	24.539
TITOLI DI STATO - ESTERI	12
OBBLIGAZIONI	531.420
OBBLIGAZIONI FONDARIE	34.868
SCARTI DI NEG. MATURATI	-376
TITOLI AL 31/12/2008	598.030

Nella tabella seguente è riportato un prospetto di movimentazione del portafoglio titoli immobilizzati che evidenzia un incremento del Fondo svalutazione titoli pari a € migl. 36.000 interamente riconducibile a perdite di carattere durevole riferibili a due titoli obbligazionari emessi da Lehman Brothers che si è deciso di mantenere in portafoglio. A fronte di tali perdite, per lo stesso importo, è stato utilizzato il Fondo rischi investimenti immobilizzati.

DESCRIZIONE	IMPORTO
TITOLI ALL' 01/01/2008	667.963
ACQUISTI	25.829
VENDITE	-16.005
RIMBORSI	-43.359
SCARTI DI NEGOZIAZIONE	-376
TITOLI AL 31/12/2008	634.052
FONDO SVAL. TITOLI ALL'01/01/2008	22
INCREMENTI	36.000
DECREMENTI	0
FONDO SVAL. TITOLI AL 31/12/2008	36.022
VALORE NETTO AL 31/12/2008	598.030

Si riporta un dettaglio dei Titoli di Stato e dei Titoli obbligazionari presenti nel portafoglio immobilizzato al 31 dicembre 2008:

DESCRIZIONE TITOLO	VALORE NOMINALE	VALORE DI CARICO	VALORE DI LIBRO
DOW CHEMICAL 25/06/10 4,375%	2.000	97,36	1.947
ARGENTINA 12/38 S/U LKD	32	101,25	32
ARGENTINA 15/12/2035 LKD	32	4,45	1
OLIVETTI 5,15% 09 EUR	2.000	99,26	1.985
INA EURO 4,50% 2009	7.000	101,13	7.079
BTP 4,75% 01/02/2013	4.000	104,73	4.189
BTP 4,25% 1/8/13	4.000	102,08	4.083
OBPS 30/01/2017	10.000	100,00	10.000
INA ASS 4,50%	1.000	101,17	1.012
TELECOM (EX OLIVETTI) 5,15%	1.000	102,36	1.024
TELIA AB 4,125% 05/15	10.000	94,86	9.486
FONDIARIA SONDRIO 19 4,40%	3.944	100,00	3.944
FONDIARIA SONDRIO 09 3,9%	53	100,00	53
FONDIARIA SONDRIO 21 4,433%	5.417	100,00	5.417
FONDIARIA SONDRIO 11 3,90%	160	100,00	160
FONDIARIA SONDRIO 12 5,143%	181	100,00	181
FONDIARIA SONDRIO 21 5,49%	536	100,00	536
FONDIARIA SONDRIO 22 4,4%	2.480	100,00	2.480
FONDIARIA SONDRIO 12 3,9%	472	100,00	472
FONDIARIA SONDRIO 14 3,66%	1.164	100,00	1.164
FONDIARIA SONDRIO 23 3,949%	5.424	100,00	5.424
FONDIARIA SONDRIO 24 3,078%	3.454	100,00	3.454
FONDIARIA SONDRIO 15 2,639%	569	100,00	569
FONDIARIA SONDRIO 25 3,117%	2.272	100,00	2.272
FONDIARIA SONDRIO 16 2,62%	478	100,00	478
FONDIARIA SONDRIO OT26 3,514%	3.184	100,00	3.184
FONDIARIA SONDRIO AP17 3,151%	480	100,00	480
FONDIARIA ROMA 18 6,38%	182	100,00	182
FONDIARIA ROMA 18 5,60%	262	100,00	262
FONDIARIA ROMA 18 5,41%	234	100,00	234
FONDIARIA ROMA 09 4,50%	38	100,00	38
FONDIARIA ROMA 19 4,53	932	100,00	932
FONDIARIA ROMA 20 4,431%	1.681	100,00	1.681
FONDIARIA ROMA 10 3,973%	113	100,00	113
FONDIARIA ROMA 10 TV%	27	100,00	27
FONDIARIA ROMA 11 4,08%	101	100,00	101
FONDIARIA ROMA 20 4,61%	351	100,00	351
INA 4,5%	1.000	101,22	1.012
ENDESA 4,375%	3.000	99,55	2.986
ENDESA 4,375%	2.000	102,33	2.047
DOW CHEMICAL 4,375%	2.000	97,24	1.945
BTP 4,75% 01/02/13	2.000	103,65	2.073
RABOBK FB26 TM%	30.000	100,00	30.000
INTESA BANK 2016 TV%	21.400	100,00	21.400
BNP PARIBAS OT/16 TV%	50.000	100,00	50.000

BAY HV 5,625%	3.000	101,10	3.033
BTP 01NV99/10 5,50%	4.400	103,04	4.534
BCA SONDRIO DC09 2,10%	1.090	100,00	1.090
BCA SONDRIO MG10 2,10	1.619	100,00	1.619
BCA SONDRIO OT10 2,1%	1.730	100,00	1.730
BCA SONDRIO LG09 2,10%	2.370	100,00	2.370
BEAR STEAR 28/02/18 TV	10.000	100,00	10.000
CIBA SP. 03/18 4,875%	3.000	82,64	2.479
DOW CHEMICAL 4,375%	1.000	97,41	974
FONDIARIA CARISBO 5,5%	679	100,00	679
BTP 4,75% 01FB2013	4.000	103,67	4.147
REUTERS 4,625%	6.000	102,31	6.139
BCA NUOVA 4,18%	15.000	100,00	15.000
BCA NUOVA 3,60%	15.000	100,00	15.000
BCA NUOVA 3,60%	10.000	100,00	10.000
BCA NUOVA 3,62%	13.000	100,00	13.000
MEDIOBANCA LKD	35.000	99,80	34.930
COMMERZBK PERPETUO TV%	20.000	99,56	19.912
BCA NUOVA 4,82%	15.000	100,00	15.000
MERRILL LYNCH 6% 30/10/2012	5.000	100,00	5.000
INA 4,5%	2.000	101,10	2.022
GIE SUEZ 4,25%	3.850	99,10	3.815
OLIVETTI 5,15% 09 EUR	1.000	102,30	1.023
DESIO LAZIO 3,60	10.000	100,00	10.000
CITIGROUP 4,25	15.000	92,75	13.912
CALYON 31/03/15	15.000	99,80	14.970
DEUT. BK EUR TV% PERPETUO	10.000	104,78	10.478
COMMERZBK PERPETUO TV%	15.000	99,49	14.924
ALLIANZ EUR 5,375% PERP	17.650	96,65	17.059
SOCIETE GENERALE	10.000	99,50	9.950
INA 4,5%	4.000	101,14	4.046
OLIVETTI 5,15% 09 EUR	1.000	102,19	1.022
EDISON 5,125%	1.500	103,00	1.545
MEDIOBANCA 3,5%	10.000	100,09	10.009
SNS BANK NV	15.000	100,00	15.000
MERRILL LYNCH 6,4	15.000	100,00	15.000
DEUT CAP PERPETUO 5,33%	35.000	102,75	35.963
CR FERRARA 4,575	15.000	100,00	15.000
LEHMAN BROT. 23.2.17 TV%	30.000	100,00	30.000
LEHMAN B.T. 5,2%	15.000	100,00	15.000
BEAR STEAR 28/02/18 TV	10.000	100,00	10.000
BTP 4,25%	2.000	99,47	1.989
BTP 4,25%	3.000	99,81	2.994
BTP 4,25%	5.000	101,27	5.064
4 GOLDMAN SACHS	1.000	100,10	1.001
VIVENDI 02/2012 3,875%	10.000	96,36	9.636
KPN 4,50%	10.000	98,79	9.879
	<b>635.541</b>		<b>634.428</b>
SCARTI DI NEGOZIAZIONE			-376
FONDO OSCILLAZIONE TITOLI			-36.022
<b>TOTALE</b>			<b>598.030</b>

I redditi prodotti da tali investimenti sono iscritti per competenza nel conto economico.

Per le immobilizzazioni finanziarie il confronto tra il valore di bilancio e i valori puntuali relativi al 31 dicembre 2008, senza considerare le perdite di carattere durevole di cui sopra oggetto di svalutazione analitica a conto economico, evidenzia plusvalenze potenziali pari a € migl. 852 e minusvalenze latenti per € migl. 58.215.

L'entità delle minusvalenze è strettamente correlata all'evoluzione delle dinamiche di mercato e non ad eventi che abbiano interessato la solvibilità dell'emittente.

Nella posta in esame sono compresi titoli con scadenza entro il 31 dicembre 2009 per un valore di carico pari a € migl. 28.809 .

C) Attivo circolante

C)-II Crediti

C)-II-I) Crediti verso aziende agricole

L'importo di € migl. 26.248 è così composto:

DESCRIZIONE	31/12/2008	31/12/2007
CREDITI VERSO AZIENDE AGRICOLE	50.883 ✓ <sup>o</sup>	48.454 ✓ <sup>o</sup>
CREDITI VERSO CONSORZI DI BONIFICA	4.762 ✓ <sup>o</sup>	4.462 ✓ <sup>o</sup>
TOTALE	55.645	52.916
FONDO SVALUTAZIONE CREDITI	-29.397 ✓ <sup>o</sup>	-29.397 ✓ <sup>o</sup>
TOTALE	26.248 ✓ <sup>o</sup>	23.519 ✓ <sup>o</sup>

Di seguito viene riportata la composizione dei Crediti verso Aziende Agricole suddiviso per area geografica:

	Credito lordo per contributi	Credito lordo verso Consorzi
NORD	14.501	1.159
CENTRO	8.650	558
SUD E ISOLE	27.732	3.045
<b>Totale</b>	<b>50.883</b>	<b>4.762</b>

Il fondo, utilizzato per la cancellazione di crediti ormai inesigibili non presenta movimentazione per la gestione ordinaria dell'esercizio 2008:

DESCRIZIONE	ESERCIZIO 2008	ESERCIZIO 2007
<b>SALDO INIZIALE</b>	<b>29.397</b>	<b>27.950</b>
INCREMENTI	0	1.500
DECREMENTI	0	53
<b>SALDO FINALE</b>	<b>29.397</b>	<b>29.397</b>

*C)-II-4- bis) Crediti Tributari*

Al 31 dicembre 2008 la voce presenta saldo pari a zero: la differenza, negativa, tra il versamento in acconto delle imposte IRES ed IRAP e l'onere fiscale di competenza dell'esercizio, è stata infatti riclassificata tra i debiti tributari.

## C)-II-5) Crediti verso Altri

L'importo di € migl. 65.909 relativo ai crediti verso Altri è così composto:

DESCRIZIONE	31/12/2008	31/12/2007
CREDITI VERSO LOCATARI	5.800	6.149
FONDO SVALUTAZIONE CREDITI	-4.672	-4.811
<b>TOTALE</b>	<b>1.128</b>	<b>1.338</b>
CREDITI VERSO LE GESTIONI SEPARATE – PERITI AGRARI E AGROTECNICI	855	858
CREDITI VERSO ENTI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI	30	29
CREDITI DIVERSI	2.458	1.232
PRONTI CONTRO TERMINE	61.438	20.999
<b>TOTALE</b>	<b>65.909</b>	<b>24.456</b>

Il saldo dei crediti verso locatari è articolato come di seguito illustrato:

DESCRIZIONE	31/12/2008	31/12/2007
CREDITI VERSO INQUILINI	3.799	3.887
CREDITI VERSO INQUILINI DA ATTIVITA' COMMERCIALE	2.001	2.262
<b>TOTALE</b>	<b>5.800</b>	<b>6.149</b>

I crediti verso inquilini da attività commerciali si riferiscono a tutti quei contratti di locazione relativi ad unità immobiliari che sono state destinate a partire dal 2002 ad attività commerciali rilevanti ai fini IVA ed IRES.

La comparazione con il 2007 è di seguito rappresentata:

DESCRIZIONE	31/12/2008	31/12/2007
CREDITI VERSO LOCATARI	5.800	6.149
FONDO SVALUTAZIONE CREDITI	-4.672	-4.811
<b>NETTO IN BILANCIO</b>	<b>1.128</b>	<b>1.338</b>

La movimentazione del Fondo svalutazione crediti verso locatari è stata la seguente:

DESCRIZIONE	ESERCIZIO 2008	ESERCIZIO 2007
SALDO INIZIALE	4.811	4.811
INCREMENTI	0	0
DECREMENTI	139	0
SALDO FINALE	4.672	4.811

I crediti verso locatari sono tutti relativi al Comune di Roma.

La voce crediti verso le Gestioni separate – Periti Agrari ed Agrotecnici comprende le somme dovute alla Fondazione dalle Gestioni Separate medesime a copertura dei costi sostenuti per l'attività di riscossione e di erogazione dei contributi ed a fronte delle spese di funzionamento sopportate.

Al 31 dicembre 2008 erano in essere nove operazioni pronti contro termine per € migl. 61.438 con scadenza entro l'8 giugno 2009.

Il complesso dei crediti compresi nell'attivo circolante è costituito esclusivamente da importi esigibili entro l'esercizio successivo.

*C)-III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni*

*C)-III-6) Altri titoli*

Tale voce, pari a € migl. 79.704, accoglie gli investimenti mobiliari in titoli e quote di fondi emessi da soggetti operanti nell'area Euro ed extra-euro e detenuti nell'ambito di gestioni patrimoniali e rapporti di risparmio amministrato.

Nella tabella che segue sono riportati i titoli classificati per tipologia:

TITOLI CLASSIFICATI PER TIPOLOGIA	31/12/2008	31/12/2007
QUOTE DI FONDI	58.221	54.441
TITOLI DI STATO	13.965	13.758
AZIONI	4.162	3.914
OBBLIGAZIONI	3.356	3.600
TOTALI	79.704	75.713



Il valore lordo dei titoli presenti nell' Attivo Circolante ed il relativo fondo di svalutazione sono riportati di seguito:

	31/12/2008	31/12/2007
Valore lordo	87.643	84.018
Fondo Svalutazione Titoli	7.939	8.305
Valore Netto	79.704	75.713

Il Fondo, pari complessivamente ad € migl.7.939, è costituito da svalutazioni effettuate sui titoli compresi nell'attivo circolante per adeguare il costo di acquisto al minor valore di mercato per € migl. 1.439 e da un accantonamento di € migl. 6.500 effettuato prudenzialmente nell'esercizio 2007 per tenere conto delle turbolenze dei mercati finanziari.

Come già riportato in Relazione sulla Gestione e nei criteri di valutazione della presente Nota Integrativa, considerata l'eccezionale turbolenza dei mercati finanziari, la Fondazione si è avvalsa della facoltà prevista dall'art. 15, comma 13, del Decreto Legge 29 novembre 2008 n. 185, convertito nella Legge 28 gennaio 2009, n.2, valutando i titoli già in portafoglio al 31 dicembre 2007 e classificati nel comparto ad utilizzo non durevole al valore di iscrizione così come risultante dall'ultimo bilancio approvato, ovvero, per i titoli non presenti nel portafoglio a tale data, sulla base del loro costo di acquisizione, anziché al valore di mercato al 31 dicembre 2008.

Nella tabella che segue si rappresenta un prospetto di raffronto tra i valori iscritti in bilancio dei titoli non durevoli per i quali è stata esercitata la facoltà di cui all'art. 15, comma 13, del Decreto Legge 29 novembre 2008 n. 185, convertito nella Legge 28 gennaio 2009, n.2, con il relativo valore desumibile dall'andamento dei mercati.

Tipologia	Valore di bilancio	Valore di mercato
Azioni	4.121	2.941
Obbligazioni	2.707	2.523
Quote di fondi	57.920	43.854
Titoli di stato	12.552	12.150
Totale	77.300	61.468

#### C)- IV      *Disponibilità liquide*

Le disponibilità liquide a fine anno ammontano a € migl. 82.351 contro € migl. 14.404 del precedente esercizio con un incremento di € migl. 67.947 dovuto principalmente ad un minore investimento in titoli a causa dell'eccezionale turbolenza dei mercati finanziari.

Nella seguente tabella viene riportato il dettaglio delle consistenze dei depositi bancari e postali alla data del 31 dicembre 2008:



DESCRIZIONE	31/12/2008	31/12/2007
BANCA POPOLARE DI SONDRIO C/C ORDINARIO	19.514	10.689
ALLIANZ BANK	0	830
BANCO DESIO C/C ORDINARIO	2	9
BANCA NUOVA C/C ORDINARIO	48.627	194
CARIPARMA E PIACENZA	3	29
BANCA POPOLARE DI SONDRIO C/C PROVVIS.PRESTITI	521	504
BANCA FIDEURAM C/C ORDINARIO	19	63
BANCA POPOLARE DI SPOLETO C/C ORDINARIO	3	9
BANCA NETWORK INVESTIMENTI	11.265	0
BANCA DI CREDITO COOP. DI ROMA C/C ORDINARIO	3	6
C/C LIQUIDITA' BANCA POPOLARE DI SONDRIO GPM	559	142
BANCA POPOLARE DI SONDRIO C/CARTENPAIA	25	1
DEUTSCHE BANK	1	2
C/C LIQUIDITA' BIPITALIA GPM	800	202
CASSA DI RISPARMIO DI CITTA' DI CASTELLO	9	6
BANCA ALETTI	37	105
BANCA POPOLARE DI ANCONA	2	41
C.C.P. 156000	508	957
C.C.P. 709014	436	608
TOTALE	82.334	14.397

I Conti correnti postali, dove affluiscono prevalentemente i versamenti di contributi, possono essere movimentati esclusivamente dalla Banca Popolare di Sondrio, banca cassiera della Fondazione Enpaia.

La cassa contanti presente nella sede della Fondazione ammonta ad € migl. 6 ed il deposito presso Banco posta ad € migl. 11.

#### D) Ratei e risconti

L'importo di € migl. 15.292 al 31 dicembre 2008 comprende:

- Ratei di ricavi di competenza dell'esercizio 2008, ma che avranno manifestazione finanziaria nell'esercizio successivo e negli altri;
- Risconti di costi già sostenuti e di competenza del 2008 e successivi.

DESCRIZIONE	31/12/2008	31/12/2007
RATEI ATTIVI SU CEDOLE DA INCASSARE	11.804	14.043
RATEI ATTIVI SU POLIZZE FINANZIARIE	2.086	1.530
RATEI DIVERSI	1.365	89
TOTALE	15.255	15.662
RISCONTI ATTIVI SU POLIZZE FINANZIARIE	29	59
ALTRI RISCONTI	8	2
TOTALE	15.292	15.723

**STATO PATRIMONIALE****PASSIVO****A) Patrimonio netto**

Nella tabella che segue sono riportate le movimentazioni del patrimonio netto relative all'ultimo triennio:

DESCRIZIONE	RISERVA GENERALE	AVANZO DELL'ESERCIZIO
<b>SALDO ALL' 1/1/2006</b>	<b>51.696</b>	<b>1.077</b>
ATTRIBUZIONE AVANZO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO 2005	1.077	-1.077
AVANZO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO 2006		35.192
<b>SALDO ALL' 1/1/2007</b>	<b>52.773</b>	<b>35.192</b>
ATTRIBUZIONE AVANZO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO 2006	35.192	-35.192
AVANZO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO 2007		3.363
<b>SALDO ALL'1/1/2008</b>	<b>87.965</b>	<b>3.363</b>
ATTRIBUZIONE AVANZO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO 2007	3.363	-3.363
AVANZO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO 2008		912
<b>SALDO AL 31/12/2008</b>	<b>91.328</b>	<b>912</b>

**B) Fondi per trattamenti di quiescenza, rischi ed oneri****B) – I-A Fondi per prestazioni istituzionali**

All'interno di questa voce sono presenti:

DESCRIZIONE	31/12/2008	31/12/2007
FONDO DI PREVIDENZA DEGLI IMPIEGATI AGRICOLI	448.024	425.624
FONDO GESTIONE ASSICURAZIONE INFORTUNI	14.174	13.315
<b>TOTALE</b>	<b>462.198</b>	<b>438.939</b>

*- Fondo di previdenza degli impiegati agricoli*

Il Fondo presenta la seguente movimentazione:

DESCRIZIONE	31/12/2008	31/12/2007
SALDO INIZIALE	425.624	400.582
UTILIZZI	28.276	23.305
INCREMENTI	50.676	48.347
SALDO FINALE	448.024	425.624

Il Fondo copre integralmente le obbligazioni della Fondazione nei confronti dei dipendenti di imprese agricole discendenti dall'applicazione delle norme dell'articolo 2 dello Statuto e dal Regolamento approvato con decreto interministeriale del 19 novembre 1996.

Di seguito viene riportata la composizione del Fondo di Previdenza suddiviso per area geografica:

	importo lordo
NORD	246.413
CENTRO	80.644
SUD E ISOLE	120.967
Totale	448.024

*- Fondo Gestione Assicurazione Infortuni*

Il Fondo presenta la seguente movimentazione:

DESCRIZIONE	31/12/2008	31/12/2007
SALDO INIZIALE	13.315	12.588
UTILIZZI	4.061	4.330
INCREMENTI	4.920	5.057
SALDO FINALE	14.174	13.315

Il Fondo costituisce la riserva per far fronte alle erogazioni da effettuare in base all'articolo 2, comma 1, dello Statuto ed alle norme del Regolamento delle prestazioni dell'assicurazione approvato dal Ministero del Lavoro in data 14 giugno 2000.

Il Fondo è pari ad almeno un'annualità contributiva, ed è ritenuto pienamente sufficiente a coprire le prestazioni prevedibili.

**B) – I-B Fondo trattamento di quiescenza dipendenti consorziali**

Il Fondo presenta la seguente movimentazione:

DESCRIZIONE	31/12/2008	31/12/2007
SALDO INIZIALE	97.364	97.054
UTILIZZI	0	0
INCREMENTI	2.494	310
SALDO FINALE	99.858	97.364

Il Fondo viene incrementato in base al risultato della Gestione dato dalla differenza tra contributi accertati ed erogazioni, tenendo conto dei proventi finanziari e delle spese generali di competenza. Il fondo non presenta pertanto utilizzi perché, funzionando secondo la modalità “ a ripartizione “, i costi per le erogazioni vengono registrati direttamente a conto economico.

**B) – I-C Fondo di previdenza del personale ENPAIA**

La somma di € migl. 2.982 è iscritta a copertura delle prestazioni pensionistiche del Fondo previdenza impiegati nelle sue due componenti:

- Fondo Indennità Integrativa Speciale pari a € migl. 1.310
- Fondo di Previdenza pari a € migl. 1.672

La movimentazione dei Fondi è riassunta qui di seguito:

DESCRIZIONE	FONDO INDENNITA' INTEGRATIVA SPECIALE	FONDO DI PREVIDENZA
SALDO INIZIALE 1/1/2008	1.287	1.630
UTILIZZI	427	158
INCREMENTI	450	200
SALDO FINALE 31/12/2008	1.310	1.672

Nel corso dell'esercizio si è provveduto ad attingere dal valore iniziale del Fondo l'importo per le prestazioni erogate nell'anno, pari a € migl. 585. Il Fondo, congelato ai sensi della legge 144/99, è stato adeguato attraverso un accantonamento di € migl. 650.

**B) – 2 Fondo Imposte Differite**

Nell'esercizio 2008 il Fondo Imposte Differite presenta unicamente una movimentazione in diminuzione di € migl. 142 relativa al rientro, previsto dalla vigente normativa complessivamente in sei esercizi, delle differenze sorte nei precedenti esercizi ai fini IRAP. Non si sono generate nell'esercizio corrente nuove differenze temporanee. L'importo accantonato nel Fondo è relativo esclusivamente ad ammortamenti di cespiti rientranti nell'attività commerciale di locazione effettuati in anni precedenti e considerati fiscalmente deducibili ancorché, in base alla normativa fiscale all'epoca vigente, non imputati a conto economico, in linea con i principi contabili applicati dalla Fondazione e riportati nella sezione "Criteri di Valutazione" della presente Nota integrativa. Pur non essendo previste nel breve termine dismissioni significative di cespiti rientranti nell'attività commerciale di locazione nei precedenti esercizi si è ritenuto prudenzialmente di procedere allo stanziamento di imposte differite passive perché è comunque probabile il rientro di tali differenze.

DESCRIZIONE	FONDO IMPOSTE DIFFERITE
SALDO INIZIALE 1/1/2008	5.723
UTILIZZI	142
INCREMENTI	0
ALTRI MOVIMENTI	0
SALDO FINALE 31/12/2008	5.581

**B) – 3 Altri**

All'interno della voce pari complessivamente ad € migl. 20.941 sono presenti i seguenti Fondi:

- *Fondo rischi investimenti immobilizzati* per € migl. 18.176;
- *Fondo oneri e rischi vari* per € migl. 2.765.

Il *Fondo rischi investimenti immobilizzati* è stanziato a fronte di eventuali rischi complessivi derivanti dall'andamento dei mercati in relazione al complesso degli investimenti immobiliari e delle immobilizzazioni finanziarie presenti nelle attività.

La movimentazione del Fondo rischi investimenti immobilizzati nel corso dell'esercizio è stata la seguente:

DESCRIZIONE	31/12/2008	31/12/2007
SALDO INIZIALE	46.176	46.176
UTILIZZI	36.000	0
INCREMENTI	8.000	0
SALDO FINALE	18.176	46.176

Il Fondo è stato utilizzato unicamente per la copertura dell'onere derivante dalla perdita di valore delle obbligazioni emesse dal gruppo Lehman Brothers che si è deciso di mantenere in portafoglio. A seguito di tale utilizzo, ed in base a criteri prudenziali, il Fondo è stato integrato di € migl. 8.000.

Il *Fondo oneri e rischi vari* accoglie prudenzialmente il valore delle passività potenziali che possono scaturire dalle vertenze legali in corso e/o da potenziali debiti nei confronti di terzi, di natura determinata, di esistenza certa o probabile ma di ammontare o data di sopravvenienza indeterminata alla chiusura dell'esercizio.

La movimentazione del *Fondo oneri e rischi vari* è stata la seguente:

DESCRIZIONE	31/12/2008	31/12/2007
SALDO INIZIALE	2.797	3.414
UTILIZZI	32	617
INCREMENTI	0	0
SALDO FINALE	2.765	2.797

Il Fondo è stato utilizzato per la copertura degli oneri derivanti dalla chiusura di liti giudiziarie pendenti che vedevano convenuta la Fondazione.

C) *Trattamento di fine rapporto*

Il Fondo ha avuto le seguenti movimentazioni:

DESCRIZIONE	31/12/2008	31/12/2007
SALDO INIZIALE	2.808	2.900
UTILIZZI	488	569
INCREMENTI	489	477
SALDO FINALE	2.809	2.808

L'importo di € migl. 2.809 iscritto in bilancio alla fine del 2008 costituisce il debito della Fondazione Enpaia nei confronti dei dipendenti in forza per il trattamento di fine rapporto ed è stato determinato sulla base della normativa vigente. Nel corso dell'esercizio, in ossequio alle vigenti norme riguardanti la previdenza complementare è stato complessivamente trasferito ai Fondi Pensione ed al Fondo di Tesoreria costituito presso l'INPS l'importo di € migl. 360.

*D) Debiti*

La voce è così composta:

DESCRIZIONE	31/12/2008	31/12/2007
DEBITI VERSO FORNITORI	4.496	5.118
DEBITI TRIBUTARI	2.308	2.197
DEBITI VERSO ISTITUTI DI PREVIDENZA E SICUREZZA SOCIALE	652	561
DEBITI PER TFR IMPIEGATI AGRICOLI	527.027	498.384
DEBITI PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI	9.123	17.824
DEBITI VERSO CONDUTTORI DI IMMOBILI	3.699	3.523
DEBITI DIVERSI	34.236	4.596
TOTALE	581.541	532.203

*D)- 6) Debiti verso i fornitori*

L'importo indicato in tale voce si riferisce ai debiti della Fondazione Enpaia nei confronti dei fornitori di beni e servizi.

*D)- 11) Debiti tributari*

L'importo di € migl.2.308 è relativo alle ritenute alla fonte operate nel mese di dicembre 2008 e versate nel mese di gennaio 2009 per un importo di € migl. 1.308, dal debito per IVA pari ad € migl. 30, dal debito per IRES pari ad € migl. 690, dal debito per IRAP pari ad € migl. 234 e da debiti per altri tributi pari ad € migl. 46.

*D)- 12) Debiti versati istituti di previdenza e sicurezza sociale*

Il complesso dei debiti verso Istituti di previdenza e sicurezza sociale è così composto:

DESCRIZIONE	31/12/2008	31/12/2007
- INPS	542	530
- INAIL	31	31
- ALTRI ISTITUTI	78	0
TOTALE	652	561

*D)- 13-A      Debiti per trattamento di fine rapporto impiegati agricoltori*

Tale voce ammonta a € migl. 527.027 e presenta la seguente movimentazione:

DESCRIZIONE	31/12/2008	31/12/2007
SALDO INIZIALE	498.384	470.521
UTILIZZI	48.469	47.218
INCREMENTI	77.112	75.081
SALDO FINALE	527.027	498.384

L'importo in bilancio copre integralmente le obbligazioni della Fondazione Enpaia nei confronti degli iscritti calcolate secondo le vigenti disposizioni di legge che regolano il riconoscimento del Trattamento di Fine Rapporto ai lavoratori dipendenti.

Di seguito viene riportata la composizione del debito per Trattamento di Fine Rapporto verso gli iscritti suddiviso per area geografica:

	debito lordo
NORD	300.405
CENTRO	100.035
SUD E ISOLE	126.587
Totale	527.027

*D)- 13-B      Debiti verso beneficiari di prestazioni istituzionali*

Tale voce individua gli importi relativi a prestazioni dovute ad iscritti cessati dal lavoro entro la fine dell'esercizio e liquidati nel 2009. Alla fine del 2008 ammontano a € migl. 9.123.

*D)- 13-C      Debiti verso locatari (depositi cauzionali)*

L'importo di € migl. 3.699 alla fine del 2008 è costituito quasi esclusivamente dai depositi cauzionali ricevuti in base ai contratti di locazioni in essere.



*D)- 13-D Debiti diversi*

La voce espone un importo di € migl. 34.236 e comprende:

DESCRIZIONE	31/12/2008	31/12/2007
DEBITI VERSO ISTITUTI DI CREDITO	31.710	0
DEBITI VERSO IL PERSONALE	479	337
DEBITI VERSO ASSOCIAZIONI E CONFEDERAZIONI	991	1.403
DEBITI PER CONTRIBUTI VERSATI IN ANTICIPO	790	856
ALTRI INCASSI DA ATTRIBUIRE	126	1.797
ALTRI DEBITI	140	203
TOTALE	34.236	4.596

I debiti verso Istituti di Credito si riferiscono all'importo necessario per un'operazione immobiliare messo a disposizione anticipatamente da una banca rispetto alla normale scadenza dell'operazione di Pronti contro Termine sottostante. L'operazione si è regolarmente conclusa nel mese di febbraio 2009.

Il complesso dei debiti, ad esclusione dei Debiti per Trattamento di fine rapporto Impiegati Agricoli che per sua natura non prevede un orizzonte temporale definito, è costituito prevalentemente da importi con scadenza entro l'esercizio successivo.

*E) Ratei e risconti*

L'importo di € migl. 73 si riferisce alla quota maturata di onere per l'anticipo ottenuto da un istituto di credito.

*Conti d'ordine*

Al 31 dicembre 2008 nei conti d'ordine sono indicati € migl. 43 come impegni per mutui deliberati e non ancora erogati.

**CONTO ECONOMICO****A) VALORE DELLA PRODUZIONE**

Nella voce vengono indicati sia i proventi contributivi sia i proventi accessori relativi alla gestione del patrimonio immobiliare. I proventi di natura finanziaria sono, invece, indicati nella sezione C) del Conto economico.

**A) 1 Contributi**

La voce accoglie i proventi istituzionali della Fondazione costituiti dai contributi cui sono tenute le aziende a norma di legge. Lo schema che segue espone in dettaglio la composizione di tale voce:

DESCRIZIONE	2008	2007
CONTRIBUTI TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	54.558	51.866
CONTRIBUTI FONDO DI PREVIDENZA	42.989	41.149
CONTRIBUTI ASSICURAZIONE INFORTUNI	12.035	11.574
CONTRIBUTI FONDO QUIESCENZA DIPENDENTI CONSORZIALI	19.530	19.671
ADDIZIONALE 4%	4.378	4.183
TOTALE	133.490	128.442

**A) 5- A Proventi della gestione immobiliare**

Nella voce sono indicati i proventi della gestione immobiliare per canoni di locazione nonché i recuperi dei costi della gestione immobiliare e altri recuperi.

Le voci sono riportate separatamente per i proventi derivanti dalla normale attività di locazione e per i proventi derivanti dalla locazione di immobili effettuata in ambito di attività commerciale.

DESCRIZIONE	2008	2007
<b>A) LOCAZIONI</b>		
CANONI DI LOCAZIONE	8.993	8.912
RECUPERI DI COSTI DI GESTIONE IMMOBILIARE	1.851	1.603
RECUPERI DIVERSI	147	134
<b>B) LOCAZIONI DA ATTIVITA' COMMERCIALE</b>		
CANONI DI LOCAZIONE	11.837	11.152
RECUPERI DI COSTI DI GESTIONE IMMOBILIARE	561	482
RECUPERI DIVERSI	96	152
<b>TOTALE</b>	<b>23.485</b>	<b>22.435</b>

*A) 5- B Ricavi diversi*

La voce presenta un totale di € migl.2.424 così composto:

DESCRIZIONE	2008	2007
SANZIONI AMMINISTRATIVE SU CONTRIBUTI	701	662
PROVENTI DALLA PUBBLICAZIONE DELLA RIVISTA "PREVIDENZA AGRICOLA"	221	225
RECUPERI SPESE DA GESTIONI SEPARATE: "PERITI AGRARI ED AGROTECNICI"	851	837
ALTRI RICAVI	651	226
<b>TOTALE</b>	<b>2.424</b>	<b>1.950</b>

**B) COSTI DELLA PRODUZIONE**

Nella voce costi della produzione sono indicati i costi per materiale di consumo, per i servizi istituzionali e strumentali, quelli derivanti dal godimento di beni appartenenti a terzi, i costi del personale, gli ammortamenti e le svalutazioni, gli accantonamenti per rischi ed oneri e gli oneri diversi di gestione.

*B) - 6) Materiali di consumo*

Nella voce materiali di consumo sono indicati i costi per l'acquisizione di quei beni destinati ad essere utilizzati dalla Fondazione immediatamente e comunque entro l'anno.

B)- 7) A) *Prestazioni istituzionali*

Dettaglio oneri per prestazioni istituzionali:

DESCRIZIONE	2008	2007
TFR DIPENDENTI AZIENDE AGRICOLE	77.112	75.082
PRESTAZIONI TFR A DIPENDENTI CONSORZIALI	14.857	16.930
PRESTAZIONI PENSIONISTICHE A DIPENDENTI CONSORZIALI	5.235	5.206
TOTALE	97.204	97.218

B)- 7) B) *Servizi diversi*

L'aggregato *servizi diversi* accoglie i costi per l'acquisizione di servizi di varia natura, necessari per l'esercizio dell'attività istituzionale e per l'attività strumentale della Fondazione.

DESCRIZIONE	2008	2007
CONSULENZE DIVERSE	1.122	1.096
ORGANI STATUTARI	590	570
MANUTENZIONE HARDWARE E SERVIZI INFORMATICI	465	399
SPESE POSTALI E TELEFONICHE	353	346
ALTRE UTENZE	193	195
MANUTENZIONE E RIPARAZIONE LOCALI SEDE	161	150
SERVIZIO SOSTITUTIVO MENSA ED ALTRI ONERI PER IL PERSONALE	211	232
SPESE NOTARILI	19	14
ALTRI SERVIZI	870	966
TOTALE	3.984	3.968

Nella voce *organi statutari* sono compresi gli emolumenti e le indennità spettanti agli amministratori e ai componenti il Collegio dei revisori dei conti, i gettoni di presenza e i rimborsi spese per le riunioni degli organi collegiali, gli oneri per le riunioni delle Commissioni e le spese di rappresentanza.

La voce *manutenzione e riparazioni locali sede* comprende i costi di manutenzione e di gestione degli immobili ove sono ubicati gli uffici della Fondazione.

La voce *manutenzione Hardware e servizi informatici* comprende gli oneri afferenti la manutenzione delle apparecchiature informatiche della Fondazione e l'acquisizione di servizi specifici all'esterno.

La voce *consulenze diverse* è così composta:

DESCRIZIONE	2008	2007
CONSULENZE LEGALI	870	927
SPESE PER STUDI E PARERI	138	91
ALTRE CONSULENZE	114	78
TOTALE	1.122	1.096

Nell'ambito delle consulenze diverse, le maggiori spese attengono alle consulenze legali legate alla tutela degli interessi della Fondazione. Nella voce spese per studi e pareri sono riportati i costi per la revisione del bilancio e altri studi riguardanti la Fondazione.

*B)- 9) Costi del personale*

I costi del personale possono essere così riassunti:

DESCRIZIONE	2008	2007
STIPENDI E SALARI	5.448	5.159
ONERI SOCIALI	1.468	1.383
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	490	477
ALTRI COSTI DEL PERSONALE	73	131
TOTALE	7.479	7.150

La voce Stipendi e salari così come gli oneri sociali risultano leggermente superiori rispetto al precedente esercizio principalmente per i maggiori oneri previsti in relazione al rinnovo del CCNL della categoria scaduto il 31 dicembre 2007.

*B)- 10) Ammortamenti e svalutazioni*

Gli ammortamenti sono di seguito riportati:

DESCRIZIONE	2008	2007
<b>IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</b>		
SOFTWARE	482	574
<b>TOTALE AMMORTAMENTI IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</b>	<b>482</b>	<b>574</b>
<b>IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>		
AUTOMEZZI	3	3
MACCHINE ELETTRONICHE D'UFFICIO	157	167
MOBILI E ARREDI	53	53
<b>TOTALE AMMORTAMENTI IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>	<b>213</b>	<b>223</b>
<b>TOTALE AMMORTAMENTI</b>	<b>695</b>	<b>797</b>

*B)- 10 - d) Svalutazione crediti*

DESCRIZIONE	2008	2007
CREDITI VERSO AZIENDE PER CONTRIBUTI E SANZIONI	0	1.500
CREDITI VERSO LOCATARI	0	0
<b>TOTALE</b>	<b>0</b>	<b>1.500</b>

I criteri e la movimentazione dei Fondi Svalutazione Crediti sono esposti nel commento allo Stato Patrimoniale alla voce C) – II dell'attivo alla quale si fa rinvio.

*B)- 12 Accantonamenti per rischi**B)- 12- B Accantonamento al Fondo di previdenza degli impiegati agricoli*

L'importo accantonato di € migl. 50.676 (nel 2007 era stato pari a € migl. 48.347) è quanto risultato necessario per adeguare il Fondo ai reali impegni della Fondazione considerando anche il rischio morte.

*B)- 12- C Accantonamento alla Riserva Gestione Assicurazione Infortuni*

L'importo accantonato pari a € migl. 4.920 (nel 2007 era stato pari a € migl. 5.057) è quanto ritenuto necessario per rendere adeguata la riserva alle necessità di copertura dei possibili sinistri.

*B)- 12- D Accantonamento al Fondo di Quiescenza Dipendenti Consorziali*

L'importo accantonato pari a € migl. 2.494 (nel 2007 era stato pari a € migl. 310) corrisponde al risultato positivo della Gestione Speciale ovvero alla differenza tra entrate e spese di competenza maggiorate dei rendimenti di capitale e diminuite di una quota di spese generali. Il rendiconto della gestione viene riportato qui di seguito:

ENTRATE			SPESE		
CONTRIBUTI	€	19.530	PRESTAZIONI	€	20.092
INTERESSI DI MORA E VARIE	€	178			
REDDITO DEI CAPITALI	€	3.573	SPESE DI AMMINISTRAZIONE	€	1.081
RECUPERO DI PRESTAZIONI	€	383	RIMBORSO DI CONTRIBUTI	€	0
	€	23.664		€	21.173
VARIAZIONE RESIDUI IN AUMENTO	€	4	VARIAZIONE RESIDUI PASSIVI	€	0
VARIAZIONE RESIDUI IN DIMINUZIONE		-1			
TOTALE DELLE ENTRATE	€	23.667	TOTALE DELLE SPESE	€	21.173
			ACCANT.TO ALLA RISERVA TECNICA	€	2.494
TOTALE A PAREGGIO	€	23.667	TOTALE A PAREGGIO	€	23.667

*B)- 12-E Altri*

In tale voce vengono riportati i seguenti accantonamenti:

- € migl. 650, effettuato a favore del Fondo di previdenza del personale Enpaia nelle sue due componenti, Fondo Indennità Integrativa Speciale e Fondo di Previdenza, rispettivamente per € migl. 450 ed € migl. 200. Il Fondo risulta congelato ai sensi delle disposizioni della 144/99;
- € migl. 8.000, effettuato a favore del Fondo rischi investimenti immobilizzati, in base a criteri prudenziali, a seguito dell'utilizzo a fronte delle perdite di carattere durevole riferibili a due titoli obbligazionari emessi da Lehman Brothers.

**B)- 14      Oneri diversi di gestione**

Gli *oneri diversi di gestione* comprendono i costi di natura residuale, cioè quelli non classificabili nelle precedenti voci, e delle gestioni accessorie. La voce comprende, tra l'altro, l'Imposta Comunale sugli Immobili, le spese di manutenzione degli immobili da reddito, nonché i costi dell'iniziativa editoriale Previdenza Agricola.

DESCRIZIONE	31/12/2008	31/12/2007
ONERI PER LA GESTIONE IMMOBILI DA REDDITO	4.984	4.453
SPESE PER LA PUBBLICAZIONE DEL PERIODICO "PREVIDENZA AGRICOLA"	247	224
I.C.I.	1.963	1.951
ALTRI ONERI TRIBUTARI	411	445
ALTRI ONERI DI GESTIONE	413	414
TOTALE	8.018	7.487

**C)      PROVENTI ED ONERI FINANZIARI**

Nella voce proventi ed oneri finanziari sono indicati tutti quei proventi e costi da imputare alla gestione finanziaria per l'effetto degli investimenti in titoli, partecipazioni e finanziamenti erogati o ricevuti. La posta accoglie anche gli utili e perdite da alienazione. Di seguito sono riportati gli importi dell'esercizio 2008 e fra parentesi gli importi che afferiscono all'esercizio 2007.

Nelle voci:

- C)15 *Proventi da partecipazione* sono stati iscritti i dividendi su titoli azionari per € migl. 277 (180) e le plusvalenze da alienazione di titoli azionari iscritti nell'attivo circolante per € migl. 78 (2.818);
- C)16-a *Altri proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni* sono compresi interessi su mutui e prestiti per € migl. 266 (344) e interessi su polizze finanziarie per € migl. 602 (797);
- C)16-b *Proventi da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni*, sono compresi gli interessi su titoli immobilizzati per € migl. 25.601 (24.733) .
- C)16-c *Proventi da titoli iscritti nel circolante*, si espongono i proventi sui titoli iscritti nell'Attivo circolante gestiti da terzi gestori per € migl. 1.154 (1.041);



- C)16-d *Proventi diversi* sono riportati proventi su operazioni in pronti contro termine per € migl. 1.661 (1.347), proventi su depositi bancari e postali per € migl. 764 (1.217), interessi di mora su contributi dovuti dai Consorzi per € migl. 178 (276), interessi su locazioni per € migl. 63 (77), interessi su Cartenpaia per € migl. 10 (27) ed altri proventi per € migl. 376 (722) fra i quali le plusvalenze realizzate sui titoli in gestione patrimoniale per € migl. 226 (489).

C)– 17 *Interessi ed altri oneri finanziari*

Questa voce comprende tutti gli oneri finanziari di competenza dell'esercizio che non siano di tipo straordinario, qualunque sia la loro fonte.

DESCRIZIONE	31/12/2008	31/12/2007
SPESE E COMMISSIONI BANCARIE	81	91
INTERESSI PASSIVI SU DEPOSITI CAUZIONALI E ALTRI	89	88
MINUSVALENZE SU TITOLI	1.674	208
TOTALE	1.844	387

**D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE**

D) – 18- C *Rivalutazione di Titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni*

Al 31 dicembre 2008 la voce non è presente.

D) – 19-B *Svalutazione di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni*

La voce, pari a € migl. 36.000, si riferisce interamente all'accantonamento al Fondo oscillazione titoli per la perdita di valore di carattere durevole dei titoli Lehman Brothers che si è deciso di mantenere in portafoglio.

D) – 19- C *Svalutazione dei Titoli dell'attivo Circolante*

Al 31 dicembre 2008 la voce non è presente. La Fondazione si è avvalsa della facoltà prevista dall'art. 15, comma 13, del Decreto Legge 29 novembre 2008 n. 185, convertito nella Legge 28 gennaio 2009, n. 2, valutando i titoli già in portafoglio al 31 dicembre 2007 e classificati nel comparto ad utilizzo non durevole al valore di iscrizione così come risultante dall'ultimo bilancio approvato, ovvero, per i titoli non presenti nel portafoglio a tale data, sulla base del loro costo di acquisizione, anziché al valore di mercato al 31 dicembre 2008.

**E) – 20      PROVENTI STRAORDINARI**

DESCRIZIONE	31/12/2008	31/12/2007
PLUSVALENZE DA ALIENAZIONE IMMOBILI	0	2.155
PLUSVALENZE DA ALIENAZIONE TITOLI IMMOBILIZZATI	189	9
SOPRAVVENIENZE ATTIVE DA CONGUAGLI CONTRIBUTIVI	1.783	1.681
ALTRE SOPRAVVENIENZE ATTIVE	36.841	253
RIMBORSI ASSICURATIVI	938	972
<b>TOTALE</b>	<b>39.751</b>	<b>5.070</b>

La voce plusvalenze da alienazione titoli immobilizzati si riferisce ai guadagni realizzati dalle cessioni e dai rimborsi di titoli classificati nel comparto immobilizzato.

La voce sopravvenienze attive da conguagli contributivi si riferisce alle note di conguaglio emesse nel 2008 e fino alla chiusura del bilancio, con riferimento a somme dovute per gli anni 2007 e precedenti.

La voce altre sopravvenienze attive si riferisce per € migl. 36.000 all'utilizzo del "Fondo rischi investimenti immobilizzati" per coprire la perdita durevole di valore delle obbligazioni Lehman Brothers presenti nel portafoglio della Fondazione.

**E) – 21      ONERI STRAORDINARI**

La voce risulta pari a € migl. 1.447 (1.273 nel 2007) ed è composta da note di riduzione contributiva emesse nel 2008 ma relative al 2007 ed anni precedenti per un importo di € migl. 570 per contributi, € migl. 253 per sanzioni, assistenza contrattuale e periodico Previdenza Agricola, € migl. 71 per minusvalenze relative a rimborso titoli iscritti nel portafoglio immobilizzato, € migl. 241 relativi allo storno dei ratei pluriennali riferiti all'obbligazione emessa da Lehman Brothers oggetto di svalutazione analitica a conto economico e per la restante parte da sopravvenienze passive legate alla definizione di cause e vertenze giudiziali che vedevano citata la Fondazione.

**IMPOSTE DELL'ESERCIZIO**

La fiscalità della Fondazione viene determinata in base alle disposizioni contenute negli artt. 143-150 e 153-154 del D.P.R. 917- 1986 riguardanti gli Enti non commerciali. I redditi che vengono tassati in base a dichiarazione sono per la gran parte derivanti dalla gestione immobiliare e dalla gestione mutui e prestiti. Per quanto riguarda gli altri proventi le ritenute operano generalmente a titolo di imposta.

DESCRIZIONE	31/12/2008	31/12/2007
IRES	4.876	4.389
IRAP	938	595
TOTALE IMPOSTE CORRENTI	5.814	4.984
IMPOSTE DIFFERITE	-142	561
TOTALE IMPOSTE	5.672	5.545

L'accredito a conto economico di imposte differite per € migl. 142 fa riferimento all'applicazione della normativa vigente che prevede l'eliminazione in sei esercizi delle differenze temporali sorte nei precedenti esercizi e valide ai fini IRAP.

**NUMERO MEDIO DEI DIPENDENTI**

Il numero medio dei dipendenti della Fondazione nel corso del 2008 a confronto dell'analogo dato per l'esercizio 2007 è stato il seguente:

DESCRIZIONE	31/12/2008	31/12/2007
DIRIGENTI	4	4
DIPENDENTI	118	118
PORTIERI	30	30
PULITORI	3	4
TOTALE	155	156

**COMPENSI AD AMMINISTRATORI E SINDACI**

I costi complessivamente sostenuti per il funzionamento degli organi statutari sono stati pari a € migl.590 (570 nel 2007) e comprendono gli emolumenti e le indennità spettanti agli amministratori e ai componenti il Collegio dei revisori dei conti, i gettoni di presenza e i rimborsi spese per le riunioni degli organi collegiali, gli oneri per le riunioni delle Commissioni e le spese di rappresentanza.

**Rendiconto finanziario**

PAGINA BIANCA

FONDAZIONE E.N.P.A.I.A.  
 RENDICONTO FINANZIARIO IN TERMINI DI VARIAZIONI  
 DI CAPITALE CIRCOLANTE NETTO PER L'ESERCIZIO CHIUSO  
 AL 31 DICEMBRE 2008 ( € )

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
<b>PONTI DI FINANZIAMENTO:</b>		
Utile netto di esercizio	912.158	3.362.853
Rettifiche in più (meno) relative alle voci che non hanno determinato movimento di capitale circolante netto:		
Stanziamiento al Fondo Trattamento di Fine Rapporto		
Dipendenti aziende agricole	77.112.332	75.081.631
Stanziamiento al Fondo di Previdenza		
Dipendenti aziende agricole	50.675.639	48.346.782
Stanziamiento al Fondo Gestione		
Assicurazione Infortuni	4.920.118	5.057.000
Stanziamiento al Fondo Trattamento di Quiescenza		
Dipendenti Consorziali	2.494.472	309.967
Stanziamiento al Fondo di Previdenza del personale Enpaia	650.000	600.000
Stanziamiento al Fondo Rischi Investimenti immobilizzati	8.000.000	
Stanziamiento al Fondo Imposte Differite	0	1.361.111
Stanziamiento al Fondo Svalutazione Crediti	0	1.500.000
Stanziamiento al Fondo Svalutazione Titoli	36.000.000	0
Quota ammortamento immobilizzazioni materiali	276.422	222.956
Quota ammortamento immobilizzazioni immateriali	482.008	574.291
Quota indennità fine rapporto personale Enpaia	489.644	477.088
	182.012.793	136.893.679
Valore netto contabile cespiti venduti	0	1.243.664
Decremento dei crediti esigibili oltre l'anno successivo	0	7.293.313
Incassi su mutui e prestiti	344.207	337.987
Valore netto contabile Titoli immobilizzati venduti e/o rimborsati	59.363.793	35.773.038
	241.720.793	181.541.682
<b>IMPIEGHI:</b>		
Immobilizzazioni materiali - Fabbricati	1.263.452	17.475.174
Immobilizzazioni materiali - altri beni	53.360	198.330
Immobilizzazioni immateriali	363.469	394.502
Investimenti in Immobilizzazioni finanziarie	25.828.245	197.349.422
decremento degli scarti di negoziazione su Titoli	364.116	197.595
Utilizzo del Fondo Trattamento di Fine Rapporto		
Dipendenti aziende agricole	48.469.721	47.218.569
Utilizzo del Fondo di Previdenza		
Dipendenti aziende agricole	28.275.755	23.305.420
Utilizzo del Fondo Gestione		
Assicurazione Infortuni	4.061.637	4.330.388
Utilizzo del Fondo Rischi Oneri e Rischi Vari	31.342	617.042
Incremento dei crediti esigibili oltre l'anno successivo	1.105.829	0
Utilizzo del Fondo Rischi Investimenti Immobilizzati	36.000.000	0
Utilizzo del Fondo Svalutazione crediti verso aziende	0	52.733
Utilizzo del Fondo Svalutazione crediti verso locatari	139.304	0
Utilizzo del Fondo di Previdenza del personale Enpaia	584.940	550.112
Decremento del Fondo imposte differite	142.260	800.395
Pagamento trattamento fine rapporto	487.825	569.675

	147.171.255	293.059.357
	<hr/>	<hr/>
AUMENTO (DIMINUZIONE) CAPITALE CIRCOLANTE NETTO	94.549.538	-111.517.675
DETERMINATO DA:		
Attività a breve:		
Casse e banche	67.946.552	-9.020.676
Crediti verso aziende	2.728.957	3.354.418
Crediti tributari	-113.348	113.348
Altri crediti	41.312.870 (1)	-127.992.000
Altri Titoli	3.990.623	26.320.372
Ratei e risconti attivi	-430.942	3.995.917
	<hr/>	<hr/>
	115.434.712	-103.228.621
Passività a breve:		
Fornitori	-621.625	1.515.821
Debiti tributari	252.953	550.054
Debiti v. ist. di previdenza e sicurezza sociale	91.569	138.224
Debiti per prestazioni istituzionali	-8.700.874	4.316.016
Debiti verso conduttori d'immobili	176.125	11.199
Debiti diversi	29.639.228	1.732.740
Ratei e Risconti passivi	47.798	25.000
	<hr/>	<hr/>
	20.885.174	8.289.054
AUMENTO (DIMINUZIONE)	94.549.538	-111.517.675

Nota (1)

Le variazioni degli Altri crediti sono state considerate al lordo della movimentazione del Fondo svalutazione crediti



Allegati

PAGINA BIANCA

Conto economico analitico  
confrontato col consuntivo 2007  
e con la previsione 2008

PAGINA BIANCA

Fondazione E.N.P.A.I.A.

Bilancio consuntivo 2008

	Consuntivo 2008	Consuntivo 2007	Var % Cons 2008 vs Cons 2007	Preventivo 2008	Var % Cons. 2008 vs Prev. 2008
<b>A Valore della produzione</b>					
<b>A1 Proventi e contributi</b>	<b>133.490.672</b>	<b>128.442.289</b>	<b>3,93%</b>	<b>127.496.600</b>	<b>5%</b>
051000002 CONTRIBUTI F.DO PREV. GEST.ORD.	42.989.106	41.148.832	4,47%	40.200.000	7%
051000003 CONTRIBUTI TFR GESTIONE ORDINARIA	54.557.701	51.865.051	5,18%	51.650.000	6%
051000004 CONTRIBUTI INFORT.GEST.ORDINARIA	12.035.832	11.574.174	3,99%	11.150.000	8%
051000007 ADDIZIONALE 4%	4.378.046	4.183.554	4,85%	4.100.000	7%
Proventi e contributi delle gestioni ordinarie	113.960.686	108.771.611	4,77%	107.100.000	6%
051000005 CONTRIBUTI F.DO QUIESCENZA DIP. CONS.	19.529.987	19.670.678	-0,72%	20.396.600	-4%
<b>A5 Altri ricavi e proventi</b>	<b>25.909.138</b>	<b>24.386.640</b>	<b>6,26%</b>	<b>26.740.000</b>	<b>1%</b>
<b>A5-1 Proventi della gestione Immobiliare</b>	<b>23.484.608</b>	<b>22.436.907</b>	<b>4,68%</b>	<b>23.440.000</b>	<b>0%</b>
051000020 CANONI DI LOC. IMM. RESIDENZIALI	8.992.975	8.912.062	0,91%	9.000.000	0%
051000021 REC.ONERI ACCES. IMM. RESIDENZIALI	1.851.183	1.603.098	15,48%	1.700.000	9%
051000022 REC.IMPOSTA DI REGISTRO IMM. RESIDENZIALI	92.877	85.112	9,12%	80.000	16%
051000023 REC.SPESE LEGALI GEST.IMM. RESIDENZIALI	54.297	34.106	59,20%	25.000	117%
051000028 ALTRI RECUP. GEST.IMM. RESIDENZIALI	325	14.290	-97,73%	10.000	-97%
051000020 CANONI DI LOC. IMM. COMMERCIALI	11.836.603	11.152.244	6,14%	12.000.000	-1%
051000021 REC.ONERI ACCES. IMM. COMMERCIALI	560.610	482.402	16,21%	550.000	2%
051000022 REC.IMPOSTA DI REGISTRO IMM. COMMERCIALI	68.510	85.430	-19,81%	45.000	52%
051000023 REC.SPESE LEGALI GEST.IMM. COMMERCIALI	836	3.385	-75,30%	15.000	-94%
051000026 REC. SPESE IMM. IN COND. COMMERCIALI	2.195				
051000028 ALTRI RECUP. GEST.IMM. COMMERCIALI	2.324	21.776	-89,33%	15.000	-85%
051000029 ALTRI RECUP. GEST.IMM. COMMERCIALI CON IVA	21.773	41.602			
<b>A5-1 Ricavi diversi</b>	<b>2.424.630</b>	<b>1.960.033</b>	<b>24,34%</b>	<b>2.300.000</b>	<b>5%</b>
051000008 SANZIONI AMM.VE GESTIONE ORDINARIA	701.169	662.221	5,88%	800.000	-12%
051000024 RECUPERO SPESE PERTI AGRARI	712.829	724.341	-1,59%	776.000	-8%
051000025 RECUPERO SPESE AGROTECNICI	138.993	112.308	23,76%	159.000	-13%
051000031 ADDIZIONALE 4% CONTR. ASS. CONTRATTUALE	12.072	11.108	8,68%	10.000	21%
051000032 RECUPERO PRESTAZIONI GEST.SPECIALE	382.738	39.319	873,41%	10.000	3727%
051000033 RECUPERO SPESE LEGALI GEST. ORD.	96.119	50.405	90,69%	100.000	-4%
051000034 RECUPERO SPESE LEGALI GEST. SPECIALE					
051000603 RECUPERI DI SPESE LEGALI DIVERSE	51.223	29.854	71,58%	40.000	28%
051000027 PROVENTI DA ATTIVITA' DI SERVICE AMMINISTRATIVO	108.896	95.573	13,73%	155.000	-30%
051000030 PROVENTI PER PERIODICO P.A.	220.793	224.904	-1,83%	250.000	-12%
<b>A Totale Valore della produzione</b>	<b>159.399.810</b>	<b>152.827.829</b>	<b>4,30%</b>	<b>153.236.600</b>	<b>4%</b>

## XVI LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

	Consuntivo 2008	Consuntivo 2007	Var % Cons 2008 vs Cons 2007	Preventivo 2008	Var % Cons. 2008 vs Prev. 2008
<b>B Costi della produzione</b>					
<b>B6 ** Materie Prime, sussidiarie, di consumo</b>	<b>184.684</b>	<b>239.739</b>	<b>-22,96%</b>	<b>235.000</b>	<b>-21%</b>
41000010 BENI DI CONSUMO SEDE	19.651	50.225	-60,87%	60.000	-67%
41000011 CANCELLERIA E VARIE DI ECONOMATO	139.989	162.360	-13,78%	140.000	0%
41000012 VESTIARIO PERSONALE	25.044	27.154	-7,77%	35.000	-28%
<b>B7 ** Per Servizi</b>	<b>101.188.297</b>	<b>101.186.560</b>	<b>0,00%</b>	<b>98.810.952</b>	<b>2%</b>
<b>B7-A * Prestazioni istituzionali</b>	<b>97.204.393</b>	<b>97.218.260</b>	<b>-0,01%</b>	<b>93.614.952</b>	<b>4%</b>
41000030 TFR DIPENDENTI CONSORZIALI	14.856.531	16.930.220	-12,25%	12.650.000	17%
41000031 PENSIONI DIPENDENTI CONSORZIALI	5.235.530	5.206.409	0,58%	5.650.000	-7%
41000303 ACC.TO F.DO TFR IMP.AGRICOLI	77.112.332	75.081.631	2,70%	75.314.952	2%
<b>B7-B * Utenze varie</b>	<b>645.776</b>	<b>641.186</b>	<b>0,65%</b>	<b>610.000</b>	<b>-11%</b>
41000045 SPESE POSTEL SEDE	136.827	148.377	-7,78%	180.000	-24%
41000046 SPESE GESTIONE PORTALE INTERNET	37.985	24.891	53,84%	40.000	-5%
41000050 SPESE POSTALI SEDE	89.066	78.849	12,96%	80.000	11%
41000051 SPESE TELEFONICHE SEDE	126.787	118.439	7,05%	130.000	-2%
41000052 SPESE PER UTENZE IDRICHE SEDE	11.280	14.251	-20,78%	20.000	-44%
41000053 SPESE ENERGIA ELETTRICA SEDE	113.984	132.579	-14,02%	120.000	-5%
41000060 CONDIZ. E RISC. LOCALI SEDE	29.827	24.000	24,28%	40.000	-25%
<b>B7-C * Servizi per il personale dipendente</b>	<b>211.020</b>	<b>232.169</b>	<b>-9,11%</b>	<b>400.000</b>	<b>-47%</b>
41000063 SPESE FORMAZIONE PERSONALE	0	19.395	-100,00%	100.000	-100%
41000202 RIMBORSI SPESE MISSIONI PERSONALE	4.946	12.186	-59,42%	50.000	-90%
41000203 ASS. VITTO SOST.MENS	206.074	200.686	2,74%	250.000	-18%
<b>B7-D * Servizi diversi</b>	<b>1.496.221</b>	<b>1.614.449</b>	<b>-1,20%</b>	<b>2.006.000</b>	<b>-25%</b>
41000061 SPESE DI VIGILANZA	135.777	123.031	10,36%	150.000	-9%
41000062 SPESE FUNZIONAMENTO COMMISSIONI E COMITATI	-	-	-	20.000	-100%
41000064 SPESE PER ACC. SANITARI E MEDICO LEGALI	28.212	32.758	-14,19%	55.000	-49%
41000066 ELAB.ELETTRONICHE.MECCANOGRAPICHE	465.468	398.643	16,76%	500.000	-7%
41000067 SPESE PER SERVIZI INFORMATIVI	39.456	37.331	5,69%	40.000	-1%
41000059 SPESE INIZ. CULTURALI	-	-	-	10.000	-100%
41000068 SPESE RAPPRESENTANZA	30.094	23.920	25,81%	40.000	-25%
41000069 SPESE PER CONVEGNI E CONGRESSI	1.746	68.945	-97,47%	150.000	-99%
41000071 PREMI DI ASSICURAZIONE SEDE	80.580	78.324	2,88%	100.000	-19%
41000073 SPESE VARIE DI AMMINISTRAZIONE	68.983	69.794	-1,16%	70.000	-1%
41000076 FORNITURA DI LAVORO TEMPORANEO	30.149	103.478	-70,86%	200.000	-85%
41000080 SPESE PULIZIE LOCALI SEDE	198.440	188.418	5,32%	200.000	-1%
41000082 MANUT. NOLEGG. ESERC. AUTOVEICOLI	75.927	55.777	36,13%	90.000	-16%
41000083 MANUT. MOBILI E MACC.UFFICIO	69.055	73.794	-6,42%	75.000	-8%
41000084 MANUT. RIPARAZIONE LOCALI UFFICIO	160.565	149.698	7,26%	161.000	0%
41000088 SPESE PER PROTEZIONE DATI PERSONALI	29.520	13.440	119,64%	50.000	-41%
41000522 SERVIZI BANCARI DIV. DA ONERI FINANZIARI	59.997	58.124	3,22%	30.000	100%
C4100066 ELABOR. ELETTR. E MECCANOGR. COMM.LE	22.252	10.857	104,96%	65.000	-66%
C4100098 SPESE DIVERSE AGRIFONDO	-	28.117	-100,00%	-	-
<b>B7-E * Professionisti e lavoratori autonomi</b>	<b>1.140.393</b>	<b>1.110.303</b>	<b>2,71%</b>	<b>1.425.000</b>	<b>-20%</b>
41000090 CONSULENZE LEGALI IST.	744.032	798.166	-6,78%	800.000	-7%
C4100090 CONSULENZE LEGALI COMMERCIALE	59.388	59.931	-0,91%	60.000	-1%
41000091 SPESE NOTARILI ISTITUZIONALI	18.738	13.988	33,98%	25.000	-25%
C4100091 SPESE NOTARILI COMM.	0	-	-	100.000	-100%
41000092 SPESE PER STUDI RILEV. E PARERI	137.866	91.764	50,24%	150.000	-8%
41000093 BILANCI TECNICI ATTUARIALI	39.168	-	-	60.000	-35%
41000094 CONTRATTI A PROGETTO	28.750	27.501	4,54%	60.000	-52%
41000095 CONTR. INPS CONTRATTI A PROGETTO	4.738	4.315	9,80%	20.000	-76%
41000096 ALTRE CONSULENZE ISTITUZIONALE	66.285	68.840	-3,43%	150.000	-56%
C 4100097 CONSULENZE AGRIFONDO	41.428	45.000	-9,94%	-	-
<b>B7-F * Compensi ed oneri per organi sociali</b>	<b>590.494</b>	<b>670.193</b>	<b>-3,56%</b>	<b>765.000</b>	<b>-22%</b>
41000310 SPESE COMPENSI ORGANI SOCIALI	412.656	405.937	1,66%	450.000	-8%
41000311 RIMBORSI SPESE GETTONI PRESENZE	79.864	81.512	-2,02%	200.000	-60%
41000312 CONTR. INPS ORGANI SOCIALI	26.733	25.138	6,34%	40.000	-33%
41000313 PREMIO INAIL AMMINISTRATORI E CO.CO.CO	205	193	6,22%	2.000	-90%
41000314 RIMB. SPESE GETT. PRESENZE PERITI AGR.	44.486	39.107	13,75%	30.000	48%
41000315 RIMB. SPESE GETTONI PRES. AGROTECNICI	26.550	18.306	45,03%	30.000	-12%
41000521 CONTRIBUTI INPGI	-	-	-	3.000	-100%
<b>B8 ** Per godimento di beni di terzi</b>					

## XVI LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

	Consuntivo 2008	Consuntivo 2007	Var % Cons 2008 vs Cons 2007	Preventivo 2008	Var % Cons. 2008 vs Prev. 2008
<b>B9 ** Costi per il personale</b>	<b>7.479.028</b>	<b>7.150.369</b>	<b>4,60%</b>	<b>8.510.334</b>	<b>-12%</b>
<b>B9-A * Salari e stipendi</b>	<b>6.430.907</b>	<b>6.117.989</b>	<b>6,11%</b>	<b>8.062.120</b>	<b>-10%</b>
41000200 STIPENDI DIPENDENTI	3.361.654	3.036.459	10,71%	4.034.420	-17%
41000201 RETRIBUZIONI ACCESSORIE DIPENDENTI	884.996	906.994	-2,43%	1.287.000	-31%
41000206 CONTRIBUTO CCNL 2° LIVELLO					
41000501 INDENN. MISS. DIPENDENTI	1.449	3.254	-55,47%	10.900	-86%
41000502 ACC. 13° DIPEND. IST.	283.220	280.530	0,96%		
41000503 ACC. TO FERIE DIP. ATT. ISTITUZ.	327.656	335.272	-2,27%		
41000510 STIPENDI PORTIERI	453.475	433.921	4,51%	680.000	-33%
41000511 RET. ACCESS. PORTIERI	4.118	14.237	-71,09%	40.700	-90%
41000513 ACC. TO 13° PORT. ATT. ISTITUZ.	56.308	52.512	7,23%		
41000514 ACC. TO FERIE PORT. ATT. ISTITUZ.	45.485	44.687	1,79%		
41000523 ACC. TO R.O.L. ATT. ISTITUZ.	12.548	10.123	23,96%		
<b>B9-B * Oneri sociali</b>	<b>1.467.956</b>	<b>1.363.497</b>	<b>6,10%</b>	<b>1.735.500</b>	<b>-15%</b>
41000207 CTR INPS PORTIERI	141.129	144.031	-2,01%	195.700	-28%
41000208 CTR INPS DIPENDENTI	1.207.943	1.111.439	8,68%	1.504.800	-20%
41000506 CTR INPS ACC. 13° DIP	71.868	70.765	1,56%		
41000507 CTR INPS ACC. FER. DIP	403	12.130	-96,68%		
41000508 PREMIO INAIL MESE	19.378	18.627	2,93%		
41000509 PREMIO INAIL RETR. DIPENDENTI	2.905	2.986	-2,71%	27.000	-89%
41000517 CTR INPS ACC. 13° POR	16.171	14.370	12,53%		
41000518 CTR INPS ACC. FER. POR	153	1.218	-87,44%		
41000519 PREM. INAIL MESE PORT	6.498	6.225	4,39%	8.000	-19%
41000520 PREM. INAIL DIFF. PORT	1.507	1.418	6,28%		
41000524 CTR INPS SU ACC. ROL	-	68	-100,00%		
<b>B9-C * Trattamento di fine rapporto</b>	<b>489.643</b>	<b>477.088</b>	<b>2,63%</b>	<b>505.000</b>	<b>-3%</b>
41000504 ACC. TO TFR DIPENDENTI	432.967	422.165	2,56%	450.000	-4%
41000515 ACC. TO TFR PORTIERI	56.676	54.923	3,19%	55.000	3%
<b>B9-E * Altri costi</b>	<b>90.522</b>	<b>171.794</b>	<b>-47,31%</b>	<b>217.714</b>	<b>-58%</b>
41000525 ACC. TO 13° PENSIONATI	17.227	40.950	-57,93%		
41000512 ALTRI COSTI DEL PERSONALE	73.295	130.844	-43,98%	217.714	-66%
<b>B10 ** Ammortamenti e svalutazioni</b>	<b>695.167</b>	<b>2.297.247</b>	<b>-69,74%</b>	<b>850.000</b>	<b>-18%</b>
<b>B10-A * Ammortamento immobilizzazioni immateriali</b>	<b>482.008</b>	<b>574.291</b>	<b>-16,07%</b>	<b>500.000</b>	<b>-20%</b>
41000260 AMMORTAMENTO SOFTWARE	448.341	562.291	-20,27%	600.000	-25%
C41000260 AMMORTAMENTO SOFTWARE IMM. COMMERCIALI	33.667	12.000	180,56%		
<b>B10-B * Ammortamento immobilizzazioni materiali</b>	<b>213.159</b>	<b>222.956</b>	<b>-4,39%</b>	<b>250.000</b>	<b>-15%</b>
41000253 AMMORTAMENTO AUTOMEZZI	3.500	3.500	0,00%	5.000	-30%
41000255 AMM. TO MACC. D'UFF. ELETTRONICHE	157.008	165.808	-5,31%	170.000	-8%
41000257 AMMORTAMENTO MOBILI E ARREDI	52.505	52.472	0,06%	70.000	-25%
C41000255 AMM. TO MACC. D'UFF. ELETTRONICHE IMM. COMMERCIALI	146	1.175	-87,59%	5.000	-97%
<b>B10-D * Svalutazione crediti attivo circolante</b>	<b>-</b>	<b>1.500.000</b>	<b>-100,00%</b>	<b>0</b>	
41000262 SVAL. CREDITI GESTIONE ORDINARIA		1.500.000	-100,00%	0	
41000265 SVALUTAZIONE CREDITI GESTIONE IMMOBILI				0	
<b>B12 ** Accantonamenti ai fondi</b>	<b>66.740.229</b>	<b>54.313.749</b>	<b>22,88%</b>	<b>60.239.385</b>	<b>11%</b>
41000307 ACC. TO F.DO IND. INTEGR.	450.000	400.000		200.000	125%
41000308 ACC. TO F.DO PREV. PERS. ENPAIA	200.000	200.000	0,00%	200.000	0%
41000300 ACC. TO F.DO ONERI E RISCHI VARI		-			
41000304 ACC. TO F.DO PREV. IMP. AGRICOLI	50.675.639	48.346.782	4,82%	48.282.785	5%
41000305 ACC. TO RISERVA GEST. ASS. INFORT.	4.920.118	5.057.000	-2,71%	6.420.000	-23%
41000306 ACC. F.DO QUIESC. DIPENDENTI CONSORZIALI	2.494.472	309.987	704,75%	5.126.600	-51%
41000309 ACC. F.DO RISCHI INVESTIMENTI IMMOBILIZZATI	8.000.000				

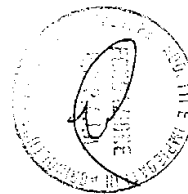
	Consuntivo 2008	Consuntivo 2007	Var % Cons 2008 vs Cons 2007	Preventivo 2008	Var % Cons. 2008 vs Prev. 2008
<b>C Proventi ed oneri finanziari</b>					
<b>C15 Proventi da partecipazione</b>	<b>354.869</b>	<b>2.998.086</b>	<b>-88,16%</b>	<b>1.795.000</b>	<b>-80%</b>
71001003 PLUSVALENZE TITOLI GPM BPSO	77.654	419.938	-81,51%	400.000	-81%
71001006 DIVIDENDI SU AZIONI GPM CARIPARMA	-	-	-	0	-
71001008 DIVIDENDI SU TITOLI AZIONARI GPM BPSO	149.120	98.444	51,48%	120.000	24%
71001017 PLUSVALENZE TITOLI GPM CARIPARMA	-	162.025	-100,00%	0	-
71001019 DIVIDENDI SU TITOLI CO FIDEURAM	33.217	3.519	843,83%	0	-
71001020 PLUSVALENZE SU TITOLI ATTIVO CIRCOLANTE	-	2.235.667	-100,00%	1.200.000	-
71001022 DIVIDENDI SU AZIONI GPM BIPITALIA	94.878	78.493	20,87%	75.000	-
<b>C16 Altri proventi finanziari</b>	<b>30.664.976</b>	<b>30.554.744</b>	<b>0,36%</b>	<b>30.943.000</b>	<b>-1%</b>
<b>C16-A Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni</b>	<b>868.221</b>	<b>1.141.626</b>	<b>-23,94%</b>	<b>960.000</b>	<b>-10%</b>
71002000 INTERESSI E PROVENTI MUTUI GAR. IPOTEC.	266.170	342.418	-22,27%	450.000	-41%
71002003 INTERESSI E PROVENTI PRESTITI	11	1.589	-99,31%	10.000	-100%
71002005 INTERESSI SU POLIZZE ASSICURATIVE	602.040	797.519	-24,51%	500.000	20%
<b>C16-B Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non sono partecipazioni</b>	<b>26.262.208</b>	<b>25.318.810</b>	<b>3,73%</b>	<b>27.928.000</b>	<b>-6%</b>
71001000 INTERESSI SU TITOLI DI STATO	1.161.738	1.166.534	-0,41%	938.000	24%
71001001 INTERESSI SU OBBLIGAZIONI	24.348.445	23.696.012	2,75%	26.630.000	-9%
71001002 INTERESSI SU TITOLI SCARTI DI NEGOZIAZIONE	90.995	142.322	-163,94%	-	-
71001015 INTERESSI ATTIVI TIT. GPM BPSO	681.030	585.373	12,92%	360.000	84%
71002008 INTER. ATT. TIT. GPM CARIPARMA	-	13.213	-100,00%	-	-
<b>C16-D Proventi diversi dai precedenti</b>	<b>3.534.547</b>	<b>4.094.408</b>	<b>-13,67%</b>	<b>2.065.000</b>	<b>72%</b>
71001004 PROVENTI DA PRONTI CONTRO TERMINE	1.660.621	1.346.614	23,32%	300.000	454%
71001011 INTERESSI ATTIVI DIVERSI	-	-	-	-	-
71001021 PLUSVALENZE TITOLI GPM BIPITALIA	226.322	489.489	-53,76%	450.000	-
71002002 INTERESSI DI MORA PRESTITI	15.808	31.488	-49,80%	10.000	58%
71002004 INTERESSI ATTIVI BANCARI E POSTALI	763.650	1.216.944	-37,25%	800.000	-5%
71002006 INT. DI MORA CANONI LOCATIVI IMM. RESID.	63.418	77.145	-17,79%	40.000	59%
71002007 INTERESSI MORA CTR GEST. SPEC.	177.999	276.024	-35,51%	-	-
71002010 INTERESSI DI MORA SU MUTUI	28.987	87.365	-66,82%	40.000	-28%
71002016 INTERESSI SU TITOLI GPM BIPITALIA	492.727	455.790	8,10%	335.000	-
C71002006 INT. DI MORA CANONI LOCATIVI IMM. COMM. LI	105.015	113.549	-7,52%	80.000	31%
<b>C17 Interessi ed oneri finanziari</b>	<b>1.833.989</b>	<b>360.039</b>	<b>409,38%</b>	<b>465.000</b>	<b>294%</b>
41000074 SPESE E COMMISSIONI BANCARIE	81.055	91.057	-10,98%	110.000	-26%
71000000 INTER. PASS. DEP. CAUZ. IMM. RESID.	50.147	47.538	5,49%	60.000	-16%
71000001 INTERESSI PASSIVI DIVERSI	-	-	-	-	-
72000100 INTERESSI ATTIVI SU CARTENPAIA	10.517	27.156	-61,27%	5.000	110%
71000011 MINUSVALENZE SU TITOLI GPM BIPITALIA	816.144	91.129	795,59%	150.000	-
72000153 MINUSVALENZE TITOLI GPM BPSO	858.667	74.723	1049,13%	100.000	759%
72000154 MINUSVALENZE TITOLI GPM CARIPARMA	0	42.296	-100,00%	0	-
C71000000 INTER. PASS. DEP. CAUZ. IMM. COMM. LI	38.473	40.452	-4,89%	50.000	-23%
<b>C Totale proventi ed oneri finanziari</b>	<b>29.186.876</b>	<b>33.192.791</b>	<b>-12,07%</b>	<b>32.273.000</b>	<b>-10%</b>



**FONDAZIONE E.N.P.A.I.A.  
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA  
PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA  
DIVISIONE ATTIVITA' DI ISTITUTO  
CASSA AGROTECNICI**

**BILANCIO CONSUNTIVO 2008**

PAGINA BIANCA



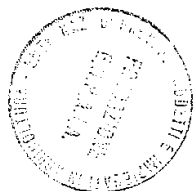
**ESTRATTO**  
**SEDUTA DEL COLLEGIO DEI SINDACI**  
**DELLA FONDAZIONE ENPAIA DEL 17 GIUGNO 2009**

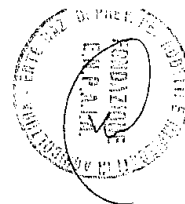
L'anno 2009, il giorno 17 del mese di giugno 2009 alle ore 15,00 presso la sede della Fondazione, si è riunito il Collegio dei Sindaci regolarmente convocato.

Sono presenti i Sindaci: Dott. Antonio Chiesa, Agr. Roberto Orlandi, il Dott. Nicola Caputo e il Dott. Luigi Bassani in qualità di Segretario verbalizzante, è assente giustificato il Presidente del Collegio Sindacale Dott. Federico Saini.

**OMISSIS**

Il Collegio procede quindi alla stesura ed approvazione delle relazioni ai bilanci consuntivi della Fondazione e delle Casse dei Periti Agrari e degli Agrotecnici .....





\*\*\*\*\*

**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE  
SUL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2008  
DELLA CASSA DEGLI AGROTECNICI**

E' stato esaminato il bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2008 della Cassa degli Agrotecnici, costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dalla nota informativa e da quella integrativa, redatto nel rispetto delle disposizioni vigenti per gli enti previdenziali di diritto privato e delle norme civilistiche in materia.

E' stato comunicato a questo Collegio Sindacale, unitamente ai relativi prospetti di dettaglio e alla relazione del Presidente sulla Cassa, ai fini degli adempimenti previsti dall'art. 2429 del codice civile.

**2. Risultati dell'esercizio**

L'esercizio, chiuso al 31 dicembre 2008, si compendia, in sintesi, nelle seguenti risultanze:

**STATO PATRIMONIALE**

**Attivo**

Immobilizzazioni finanziarie	€.	8.465.385
Crediti	€.	1.971.016
Attività finanziarie	€.	442.705
Disponibilità liquide	€.	556.632
Ratei e riscontri attivi	€.	222.964
<b>Totale dell'attivo</b>	<b>€.</b>	<b>11.658.702</b>

**Passivo**

Patrimonio netto	€.	784.776
Utile dell'esercizio	€.	159.152
Fondi per rischi e oneri	€.	10.543.198
Debiti	€.	171.576
Ratei e riscontri passivi	€.	0
<b>Totale del passivo</b>	<b>€.</b>	<b>11.658.702</b>



**CONTO ECONOMICO**

Ricavi	€.	1.408.097
Costi	€.	1.605.177
Interessi e proventi finanziari diversi	€.	354.290
Rettifiche di valore	€.	163.683
Proventi straordinari	€.	165.625
<b>Utile dell'esercizio</b>	<b>€.</b>	<b>159.152</b>

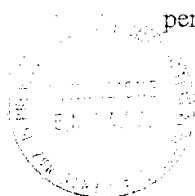
Dall'esame del bilancio consuntivo 2008 risulta che la cassa ha realizzato ricavi pari ad €. 1.928.012 e sostenuto costi per complessivo €. 1.768.860.

La differenza tra ricavi e costi concretizza l'utile d'esercizio 2008, il cui ammontare, pari ad €. 159.152 incrementa di pari importo il patrimonio netto della Cassa, portando da €. 784.776 ( al 31/12/2007) ad €. 943.928.

La nota, fornita dalla Cassa, contiene gli elementi informativi distinti in tre aree: la prima riferita all'attività previdenziale, le altre, rispettivamente, concernenti l'attività finanziaria e la gestione amministrativa.

Per quanto concerne l'area previdenziale, si evidenzia:

- che gli iscritti attivi alla Cassa al 31.12.2008 sono 1.148, con un incremento di n. 55 unità, pari al 2,41%, rispetto al precedente esercizio;
- che al 31 dicembre 2008 n. 2 iscritti hanno maturato i requisiti di età e contributivi per il riconoscimento del diritto alla prestazione pensionistica; nel corso dell'esercizio le due pensioni erogate hanno comportato un'uscita di €. 4.379;





che sono state accolte n. 2 domande di indennità di maternità per una spesa complessiva di €. 9.195 di cui €. 3.688 a carico del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ai sensi della delibera del Comitato Amministratore n. 1 del 6 novembre 2002, in attuazione dell'articolo 78 del T.U. sulla maternità di cui al D.lgs.n. 151 del 2001 e successive modifiche e integrazioni;

che per l'anno 2008 si è provveduto all'accantonamento di €. 10.000 al Fondo di Svalutazione crediti che attualmente è pari a €. 66.103.

Le entrate contributive di competenza del 2008 sono le seguenti:

Contributi soggettivi dovuti per l'anno 2008	984.438
Contributi integrativi per l'anno 2008	268.903
Contributi maternità dovuti per l'anno 2008	4.560
Contributi soggettivi anni pregressi	121.991
Contributi integrativi anni pregressi	23.449
<b>Totale</b>	<b>1.403.341</b>
Interessi per rateizzazione contributi	1.068
<b>Totale</b>	<b>1.404.409</b>

Si rileva, infine, che l'importo della rivalutazione dei montanti contributivi stante il coefficiente di capitalizzazione del 3,4625% comunicato dall'ISTAT per il 2008 è pari ad €. 317.785. Al riguardo, la Cassa dà conto del fatto che essendosi verificate eccedenze tra i proventi finanziari e la rivalutazione dei montanti individuali, tali eccedenze, per un ammontare di €. 35.039, sono state accantonate nell'apposito fondo ai sensi dell'art. 28 comma 4 del regolamento della Cassa, a prudente presidio dei rischi derivanti dalla gestione.





Il Collegio prende atto che il Bilancio tecnico della Cassa, è stato approvato dal Comitato amministratore in data 29 gennaio 2009.

Per quanto concerne l'area dell'attività finanziaria, il conto economico riporta un valore per interessi e proventi finanziari diversi pari ad €. 353.103 al netto di plusvalenze e minusvalenze sui titoli e capital gain, di svalutazione titoli, bolli, imposte su capital gain, spese bancarie, sopravvenienze attive da utilizzo fondo ex art. 28. Il rendimento complessivo degli investimenti finanziari della Cassa è stato pari al 4,06% al netto delle imposte calcolato sui valori patrimoniali medi di periodo, esclusi gli interessi derivanti dalla giacenza liquida.

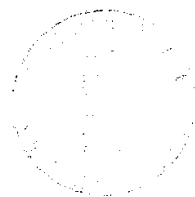
Le spese di gestione amministrativa, calcolate per deliberazione degli organi competenti, nella misura del 4% delle entrate e delle restituzioni di competenza per contributi risultano pari ad €. 56.979, cui occorre aggiungere le spese effettivamente sostenute per il funzionamento della Cassa ( gettoni e rimborsi: €. 26.550; spese postali €. 4.279; spese per l'agenda dell'agrotecnico €. 21.302; spese per la redazione del bilancio tecnico €. 14.688) per un totale complessivo di €. 123.798.

Lo stato patrimoniale ed il conto economico della Cassa risultano redatti conformemente alle direttive ministeriali; la nota integrativa dà conto dei criteri di valutazione adottati dalla Cassa nella redazione dei documenti contabili.

Nel corso dell'esercizio non sono pervenute al Collegio sindacale denunce ai sensi dell'art. 2408 del Codice Civile.

Conclusivamente il Collegio ritiene che il bilancio consuntivo della Cassa degli Agrotecnici per l'esercizio 2008 possa essere approvato.





OMISSIS

IL COLLEGIO SINDACALE

Dott. Nicola CAPUTO	<i>firmato</i>
P.a. Andrea BOTTARO	<i>firmato</i>
Dott. Antonio CHIESA	<i>firmato</i>
Agr. Roberto ORLANDI	<i>firmato</i>
Dott. Luigi RUSSO	<i>firmato</i>

Il Segretario

Dott. Luigi Bassani

Per presa visione e accettazione

Il Presidente

Dott. Federico Saini

*firmato*





## I - L'ATTIVITA' PREVIDENZIALE

### 1. ISCRIZIONI

Al 31 dicembre 2008 il numero degli iscritti attivi alla Cassa è pari a 1.148, con un incremento del 2,4% rispetto al 2007 ove gli iscritti erano 1.121.

ISCRITTI ATTIVI AL 31/12/2007	1.121
CANCELLATI AL 31/12/2008	(28)
NUOVI ISCRITTI 2008	55
TOTALE ISCRITTI (COMPENSIVI DI N.1 PENSIONATO) AL 31/12/2008	1.148

### 2. ACCERTAMENTO OBBLIGHI CONTRIBUTIVI PER IL 2008

Poiché, al momento della predisposizione del bilancio consuntivo, non risultano ancora pervenute agli uffici della Cassa le comunicazioni reddituali relative all'anno 2008 essendo la scadenza fissata nel corso dell'anno 2009, la contribuzione dovuta per il 2008 è inevitabilmente il risultato di una stima ottenuta adeguando l'ammontare della contribuzione soggettiva, integrativa, di maternità dovuta per il precedente anno 2007 in funzione delle variazioni previste per quanto riguarda il numero dei contribuenti attivi per l'anno del 2008. L'ammontare complessivo stimato dei contributi dovuti per l'anno 2008 viene quindi quantificato in € 1.257.901 e risulta così suddiviso:

-contributi soggettivi	€ 984.438
-contributi integrativi	€ 268.903
-contributi di maternità	€ 4.560

#### PROSPETTO N. 1 - CONTRIBUZIONE DOVUTA

Anno riferimento	Soggettivo dovuto	Integrativo dovuto	Maternità dovuto
1996	190.638	47.245	2.064
1997	256.548	71.614	2.461
1998	337.169	91.741	3.127
1999	450.738	119.424	3.756
2000	529.909	137.671	15.223
2001	658.827	181.935	16.146
2002	687.107	196.912	16.866
2003	758.690	224.795	15.712
2004	842.143	239.970	16.304
2005	866.282	238.466	16.800
2006	937.218	252.824	17.200
2007	948.243	260.450	17.728
2008	984.438	268.903	4.560

### 3. TOTALE ENTRATE CONTRIBUTIVE

Le entrate contributive relative al 2008 e agli anni precedenti sono pari a € 1.404.409 e sono suddivise nel modo seguente:

- **i contributi dovuti dagli iscritti** per l'anno 2008 sono pari a € 1.257.901: tale ammontare è frutto della stima sui contributi dichiarati per l'anno 2007;
- **i contributi dovuti per gli anni pregressi** da soggetti che si sono iscritti alla Cassa nel corso dell'anno 2008 pur avendo esercitato l'attività negli anni precedenti ed avendo quindi i relativi obblighi contributivi, nonché da iscritti che hanno inviato con ritardo la comunicazione reddituale; in totale tali contributi ammontano a € 145.440 (€ 121.991 relativamente al contributo soggettivo e € 23.449 con riferimento al contributo integrativo).
- le entrate di competenza dell'anno 2008 comprendono altresì la somma di € 1.068 corrispondente agli interessi richiesti agli iscritti che si sono avvalsi della facoltà di pagare in forma rateale i contributi.

#### PROSPETTO N. 2 – ENTRATE CONTRIBUTIVE ANNO 2008

Contributi soggettivi dovuti per l'anno 2008	<b>984.438</b>
Contributi integrativi per l'anno 2008	<b>268.903</b>
Contributi maternità dovuti per l'anno 2008	<b>4.560</b>
Contributi soggettivi anni pregressi	<b>121.991</b>
Contributi integrativi anni pregressi	<b>23.449</b>
Interessi per rateizzazione contributi	<b>1.068</b>
<b>TOTALE</b>	<b>1.404.409</b>

#### 4. FONDO SVALUTAZIONE CREDITI

Per l'anno 2008 si è provveduto all'accantonamento di € 10.000 del Fondo svalutazione crediti che attualmente è pari a € 66.103.

#### 5. PRESTAZIONI PREVIDENZIALI

##### 5.1. Pensioni

Ai sensi del Regolamento, il diritto alle prestazioni pensionistiche (pensione di vecchiaia, pensione di invalidità, pensione di reversibilità e indiretta) presuppone cinque anni di contribuzione effettiva alla Cassa ed il raggiungimento del sessantacinquesimo anno di età. Nel corso del 2008 sono state erogate le prime due prestazioni pensionistiche della Cassa per una spesa totale di Euro 4.379.

##### 5.2. Indennità di maternità

Nel corso dell'anno 2008 sono state accolte n.2 domande, per una spesa complessiva di € 9.195 di cui € 3.688 a carico del Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale ai sensi della Delibera n. 1 del 6 novembre 2002 del Comitato Amministratore in attuazione dell'art. n. 78 del T.U. sulla maternità approvato con D.Lgs. n. 151/2001 e successive modifiche e integrazioni.

#### PROSPETTO N. 3 - SPESA PER PRESTAZIONI

PRESTAZIONI PREVIDENZIALI NEL CORSO DELL'ANNO 2008	N. PRESTAZIONI	IMPORTO
PENSIONI	2	4.379
INDENNITA' DI MATERNITA'	2	9.195
RESTITUZIONE AI SENSI DELL'ART. 9 e 20 DEL REGOLAMENTO	0	0

## **6. RIVALUTAZIONE MONTANTI CONTRIBUTIVI**

Per l'anno 2008, il coefficiente di capitalizzazione comunicato dall'ISTAT è 3,4625%, pertanto l'importo complessivo della rivalutazione effettuata per l'esercizio 2008 è pari a € 317.785, di cui € 305.638 per l'anno 2008 ed € 12.147 per minori accantonamenti relativi agli anni precedenti.

L'onere per la rivalutazione di legge delle pensioni in essere, al tasso del 1,6% , è stato invece pari a € 279.

## **7. ACCANTONAMENTO AL FONDO ART. 28 COMMA 4**

Nel corso dell'esercizio 2008 è risultata una eccedenza tra i proventi finanziari e la rivalutazione dei montanti individuali pari a € 35.039. Tale importo, come da disposizione dell'art. 28 comma 4 del Regolamento della Cassa, approvato con Decreto Interministeriale del 25 marzo 1998, è stato accantonato in un apposito fondo a prudente presidio dei rischi derivanti dalla gestione. Sull'utilizzo di detto fondo dispone il Comitato Amministratore.

## II – ATTIVITA' FINANZIARIA

L'attività finanziaria è consistita nelle seguenti operazioni:

- 1) Rinnovo di pronti contro termine.
- 2) Acquisto e rimborso di obbligazioni e titoli di stato presso la banca cassiera ed altre banche.

Le operazioni di pronti contro termine sono proseguite come strumento di impiego nel breve termine delle giacenze che man mano si sono accumulate in attesa di un loro impiego nel medio termine.

I titoli presenti in portafoglio, ad eccezione del Fondo Cloe, dei titoli azionari e delle quote di fondi, sono considerati come investimenti durevoli e classificati, pertanto, come immobilizzazioni finanziarie.

Con riferimento ai criteri di valutazione dei titoli in bilancio, considerata l'eccezionale situazione di turbolenza dei mercati finanziari, la Cassa si avvale della facoltà prevista dall'art. 15, comma 13, del Decreto Legge 29 novembre 2008 n. 185, convertito nella Legge 28 gennaio 2009, n.2, valutando i titoli già in portafoglio al 31 dicembre 2007 e classificati nel comparto ad utilizzo non durevole e quindi non immobilizzati al valore di iscrizione così come risultante dall'ultimo bilancio approvato.

In relazione a ciò le rettifiche nette di valore su titoli sono risultate complessivamente pari ad € 163.683 e sono interamente riconducibili ad una perdita di carattere durevole riferibile ad un titolo obbligazionario emesso da Lehman Brothers iscritto a bilancio per un valore pari a € 204.605, classificato tra le immobilizzazioni finanziarie, che si è deciso di mantenere in portafoglio.

Come disposto dal Comitato Amministratore della Cassa, per lo stesso importo è stato utilizzato il Fondo ex art. 28 comma 4 del Regolamento.

Il rendimento complessivo degli investimenti finanziari è stato pari a 4,06 % al netto delle imposte, calcolato sui valori patrimoniali medi di periodo.

In bilancio sono stati inseriti solo i risultati economici di natura certa per gli ammontari di seguito indicati:

➤ Proventi fondo Cloe	€	11.714
➤ Svalutazione titoli immobilizzati	€	-163.683
➤ Utili su pronti contro termine	€	6.484
➤ Scarti di negoziazione (interessi)	€	1.933
➤ Interessi Attivi Bancari	€	9.990
➤ Interessi su titoli	€	316.817
➤ Imposte su proventi finanziari	€	-123
➤ Spese bancarie e imposte di bollo	€	-392
➤ Dividendi su azioni	€	7.352
➤ Minusvalenze su titoli	€	-709
➤ Sopravvenienze attive per utilizzo Fondo ex art. 28	€	163.683
➤ Plusvalenze su titoli	€	37
<b>TOTALE NETTO</b>	<b>€</b>	<b>353.103</b>

### III - GESTIONE AMMINISTRATIVA

L'art. 21 della Fondazione pone a carico di ciascuna Cassa le seguenti spese:

- **spese di accertamento** - riscossione dei contributi e di erogazione delle prestazioni, la cui misura è determinata annualmente dal Consiglio di Amministrazione della Fondazione e dal Comitato Amministratore della Cassa degli Agrotecnici nel corso della riunione congiunta prevista dall'art. 26 dello statuto;
- **spese di funzionamento**, di imputazione sia diretta che indiretta, da quantificarsi in sede di bilancio consuntivo.

Per l'anno 2008, le spese di amministrazione sono determinate in base a quanto deliberato nella seduta congiunta del Consiglio di Amministrazione della Fondazione e dei Comitati Amministratori delle Casse, ai sensi dell'art. 26 dello Statuto. Esse ammontano complessivamente a € 123.798 e sono costituite rispettivamente da € 56.979 che rappresentano il 4% della contribuzione accertata nell'anno 2008, da € 26.550 per rimborsi spese e gettoni di presenza corrisposti ai rappresentanti della categoria in seno al Comitato Amministratore, da € 4.279 per le spese postali, da € 21.302 per l'Agenda dell'Agrotecnico e da € 14.688 come onere sostenuto per la redazione del bilancio tecnico. Tale importi sono stati registrati nei conti economici nel modo seguente:

Rimborsi spese e gettoni di presenza		26.550
Altre prestazioni di servizi:		
- Quota forfettaria	56.979	
- Spese postali	4.279	
- Bilancio tecnico	14.688	75.946
Agenda dell'Agrotecnico		21.302
		<hr/> 123.798

#### **IV – EVENTI SUCCESSIVI**

In data 29 gennaio 2009 il comitato Amministratore ha approvato il nuovo bilancio tecnico della Cassa Agrotecnici.

PAGINA BIANCA



FONDAZIONE ENPAIA  
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI  
ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA  
**Cassa Agrotecnici**

## STATO PATRIMONIALE

SCHEMA REDATTO IN BASE ALLE LINEE GUIDA PER IL BILANCIO DEGLI ENTI PUBBLICI GESTORI  
DI FORME DI PREVIDENZA E ASSISTENZA OBBLIGATORIE TRASFORMATI IN PERSONE GIURIDICHE PRIVATE  
( COMUNICAZIONI DEL MINISTERO DEL TESORO DEL 18 MARZO 1996 E DEL 7 GIUGNO 1996)

PAGINA BIANCA

## STATO PATRIMONIALE 2008 AGROTECNICI

ATTIVITA'	2008	2007	PASSIVITA'	2008	2007
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	0	0	FONDI PER RISCHI ED ONERI	10.543.198	9.079.949
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	0	0	FONDO TRATTAMENTO FINE RAPPORTO	0	0
IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	8.465.385	7.219.519	DEBITI	171.576	141.427
CREDITI	1.971.016	1.973.230	FONDI DI AMMORTAMENTO	0	0
ATTIVITA' FINANZIARIE	442.705	442.705	RATEI E RISCONTI PASSIVI	0	0
DISPONIBILITA' LIQUIDE	556.632	219.721			
RATEI E RISCONTI ATTIVI	222.964	150.977			
TOTALE ATTIVITA'	11.658.702	10.006.152	TOTALE PASSIVITA'	10.714.774	9.221.376
			PATRIMONIO NETTO	943.928	784.776
			TOTALE A PAREGGIO	11.658.702	10.006.152

PAGINA BIANCA

FONDAZIONE ENPAIA  
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI  
ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA  
**Cassa Agrotecnici**

## CONTO ECONOMICO

SCHEMA REDATTO IN BASE ALLE LINEE GUIDA PER IL BILANCIO DEGLI ENTI PUBBLICI GESTORI  
DI FORME DI PREVIDENZA E ASSISTENZA OBBLIGATORIE TRASFORMATI IN PERSONE GIURIDICHE PRIVATE  
( COMUNICAZIONI DEL MINISTERO DEL TESORO DEL 18 MARZO 1996 E DEL 7 GIUGNO 1996)

PAGINA BIANCA

## CONTO ECONOMICO 2008 AGROTECNICI

COSTI	2008	2007	RICAVI	2008	2007
PRESTAZIONI PREVIDENZIALI E ASSISTENZIALI	9.195	31.399	CONTRIBUTI	1.404.409	1.327.529
ORGANI AMMINISTRATIVI E DI CONTROLLO	26.550	18.306	CANONI DI LOCAZIONE	0	0
COMPENSI PROFESSIONALI E LAV. AUTONOMO	14.688	0	ALTRI RICAVI	3.688	10.878
PERSONALE	0	0	INTERESSI E PROVENTI FINANZIARI DIVERSI	354.290	310.923
MATERIALI SUSSIDIARI E DI CONSUMO	0	0	RETTIFICHE DI VALORE	0	0
UTENZE VARIE	0	0	RETTIFICHE DI COSTI	0	0
SERVIZI VARI	83.179	81.100	PROVENTI STRAORDINARI	165.625	2.739
AFFITTI PASSIVI	0	0			
SPESE PUBBLICAZIONE PERIODICO	0	0			
ONERI TRIBUTARI	422	1.119			
ONERI FINANZIARI	94	256			
ALTRI COSTI	0	0			
AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	1.469.532	1.346.165			
ONERI STRAORDINARI	1.517	2.369			
RETTIFICHE DI VALORI	163.683	0			
RETTIFICHE DI RICAVI	0	0			
TOTALE	1.768.860	1.480.714	TOTALE	1.928.012	1.652.069
UTILE D'ESERCIZIO	159.152	171.355	PERDITA D'ESERCIZIO		
TOTALE A PAREGGIO	1.928.012	1.652.069	TOTALE A PAREGGIO		

**CASSA AGROTECNICI**

Nota informativa al  
bilancio consuntivo 2008

Il bilancio consuntivo chiuso al 31 dicembre 2008 è stato redatto nel rispetto delle disposizioni vigenti per gli enti previdenziali e delle norme civilistiche in materia.

In particolare:

- il bilancio consuntivo è stato redatto in aderenza agli schemi predisposti per gli enti pubblici gestori di forme di previdenza e assistenza obbligatorie trasformati in persone giuridiche, di cui alla comunicazione del Ministero del Tesoro del 7 giugno 1996;
- le voci raggruppate nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico sono dettagliatamente evidenziate nei prospetti descrittivi allegati ai rispettivi documenti.

**Criteri di valutazione**

Lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico e la Nota Informativa sono stati redatti all'unità di euro, senza cifre decimali. La Cassa degli Agrotecnici ha optato per la classificazione dei contributi relativi ad esercizi precedenti nell'ambito delle voci ordinarie del Conto Economico.

**Crediti**

I crediti sono iscritti al valore di presumibile realizzazione mediante iscrizione del valore nominale tra le attività e l'appostazione di un fondo rischi nel passivo.

**Attività finanziarie che costituiscono immobilizzazioni**

Le attività finanziarie che costituiscono un investimento durevole sono iscritte al costo d'acquisto. Eventuali svalutazioni sono contabilizzate in bilancio solo nel caso in cui si verificano delle perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni stesse. Tale eventuale minor valore non è mantenuto nei successivi bilanci se sono venuti meno i motivi della rettifica effettuata.

**Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni**

Le attività finanziarie non immobilizzate sono valutate al minore valore tra il costo di acquisto e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato. In deroga ai criteri generali di valutazione sopra indicati e considerata l'eccezionale situazione di turbolenza dei mercati finanziari, la Cassa si è avvalsa della facoltà concessa dall'art. 15, comma 13, del Decreto Legge 29 novembre 2008 n. 185, convertito nella Legge 28 gennaio 2009, n.2, di valutare i titoli già presenti in



portafoglio al 31 dicembre 2007 e classificati nel comparto ad utilizzo non durevole al valore di iscrizione così come risultante dall'ultimo bilancio approvato.

Gli effetti di tale rappresentazione sono indicati nell'apposita sezione "Informazioni sullo Stato Patrimoniale" della presente Nota Informativa.

#### Disponibilità liquide

Sono iscritte nell'attivo secondo il valore presumibile di realizzazione, normalmente coincidente con il valore nominale.

#### Ratei e risconti

I ratei e risconti sono iscritti in base al principio della competenza economica mediante ripartizione dei costi e dei ricavi comuni a due esercizi. I ratei attivi si riferiscono esclusivamente alla quota di ricavi maturati su titoli, polizze finanziarie e pronti contro termine in portafoglio al 31 dicembre 2008.

#### Debiti

I debiti sono iscritti in bilancio per importi corrispondenti al loro valore nominale.

#### Fondi per rischi ed oneri

Fondo per la maternità. Si è alimentato nel corso degli anni attraverso gli accantonamenti delle eccedenze tra i contributi di maternità accertati e i costi sostenuti per il pagamento delle prestazioni previste dall'art. 21 del Regolamento.

Fondo per la previdenza. Tale fondo è destinato ad accogliere l'ammontare complessivo dei contributi degli iscritti, costituiti dal complesso dei contributi soggettivi dovuti, incrementati in base al tasso annuo di rivalutazione.

Fondo pensioni. Costituisce una riclassifica diparte del fondo precedente relativamente al montante degli iscritti che maturano il trattamento pensionistico. Esso viene rivalutato annualmente con lo stesso tasso applicato dall'INPS. Tale fondo viene utilizzato per il relativo pagamento delle pensioni.

Fondo oscillazione titoli. Esso accoglie le svalutazioni per perdite durevoli di valore dei titoli immobilizzati rispetto al loro valore di carico.

Fondo svalutazione crediti. Tale fondo accoglie prudenzialmente gli accantonamenti su crediti ritenuti di dubbia esigibilità.

Fondo art. 28 comma 4. Il Regolamento della Cassa attraverso il citato articolo, prevede l'istituzione di un fondo destinato ad accogliere l'eventuale differenza positiva tra il rendimento degli investimenti effettivamente conseguito e la rivalutazione accreditata ai singoli conti individuali degli iscritti.

Costi e ricavi

I costi e i ricavi sono rilevati secondo il principio della competenza economica sulla base degli importi maturati alla data, indipendentemente dall'effettivo pagamento o incasso.

I ricavi includono la contribuzione di competenza dell'anno 2008 e, analogamente, gli accantonamenti per contributi da corrispondere comprendono le competenze del medesimo.

In particolare, i contributi di competenza dell'esercizio in corso vengono stimati per mancanza delle dichiarazioni degli iscritti. La stima è determinata, con criteri estremamente prudenziali, nel modo seguente:

- per quelli già iscritti si fa riferimento alla dichiarazione dell'anno precedente e in assenza di quest'ultima l'apporto contributivo soggettivo e integrativo è pari al minimo;
- per i nuovi iscritti l'apporto contributivo soggettivo e integrativo è pari al minimo.

**Informazioni sullo Stato Patrimoniale****Crediti****€ 1.971.016**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Crediti</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Crediti v/iscritti per contributi	1.914.746	1.568.011
Crediti v/iscritti per contributi rateizzati	21.808	6.146
Crediti art. 49 L. 488/199	30.445	29.856
Crediti v/banche per pronti contro termine	0	369.217
Altri crediti	4.017	0
<b>Totale</b>	<b>1.971.016</b>	<b>1.973.230</b>

I crediti verso gli iscritti costituiscono l'ammontare dei contributi accertati che la Cassa non ha ancora incassato al 31 dicembre 2008.

L'importo iscritto tra i crediti per € 30.445 è relativo alla quota di spesa per indennità di maternità posta a carico dello Stato ai sensi dell'art. 49 della legge n.488 del 1999 ma versata anticipatamente dalla Cassa. La voce altri crediti è costituita da versamenti erroneamente effettuati dagli Agrotecnici sui conti correnti dei Periti Agrari.

**Attività finanziarie che costituiscono immobilizzazioni****€ 8.465.385**

Tale voce è così composta:

<b>Immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Titoli	8.465.385	7.219.519
<b>Totale</b>	<b>8.465.385</b>	<b>7.219.519</b>

Nella tabella seguente è riportato un prospetto di movimentazione del portafoglio titoli immobilizzati che evidenzia un incremento del fondo svalutazione titoli pari a € 163.683, interamente riconducibile ad una perdita di carattere durevole riferibile ad un titolo obbligazionario emesso da Lehman Brothers che si è deciso di mantenere in portafoglio. Come disposto dal Comitato Amministratore della Cassa, per lo stesso importo è stato utilizzato il Fondo ex art. 28 comma 4 del Regolamento.

<b>TITOLI AL 1/1/2008</b>	<b>7.234.290 *</b>
Acquisti 2008	1.723.605
Vendite 2008	-
Rimborsi 2008	- 483.438
Trasferimento al comparto circolante 2008	-
Scarti di negoziazione	- 9.072
<b>TITOLI AL 31/12/2008</b>	<b>8.465.385</b>
<b>FONDO SVAL. TITOLI AL 1/1/2008</b>	<b>69.128</b>
Incrementi	163.683
Decrementi	-
<b>FONDO SVAL. TITOLI AL 31/12/2008</b>	<b>232.811</b>
<b>VALORE NETTO AL 31/12/2008</b>	<b>8.232.574</b>

\* Al lordo degli scarti di negoziazione al 31 dicembre 2007 pari a € 14.771 (valore netto pari a € 7.219.519)

Si riporta di seguito un dettaglio dei titoli di Stato e dei titoli obbligazionari presenti nel portafoglio immobilizzato al 31 dicembre 2008:

EMITTENTE	VALORE NOMINALE	PREZZO DI CARICO	VALORE DI CARICO AL LORDO DEL FONDO
Deut. Tel. 05/15 4%	300.000	95,76	287.294
BTP 01FB2013 4,75%	188.000	102,91	193.471
BTP 01AG2013 4,25%	150.000	101,98	151.482
Mer.Lyn 10/13 4,625%	200.000	100,95	201.903
Arg. DC38 Eur SP „Par“	25.449	100,75	25.640
Intesa Bk 6/16 4,75%	800.000	100,00	800.000
Fiat Fin 01/11 6,75%	100.000	104,42	104.421
Turkey eur FB10 9,25%	50.000	100,30	50.150
Mediobca 21DC12 S UP	500.000	100,25	501.251
Comit 98/2028 zc	290.000	34,07	98.808
Buen.Air. Mg35 LT eur	114.039	100,40	114.495
Arg. 15DC2035 Eur Pil	25.449	4,84	1.232
Ciba 2018 4,875%	400.000	84,47	337.880
Commerz.bk 06 tv%	500.000	99,53	497.651
France OAT LG15 inf%	500.000	105,58	527.942
Endesa I. 13 5,375%	200.000	101,90	203.805
Reuters F. NV10 4,625%	300.000	99,43	298.319
Lehman 2014 4,75%	200.000	102,30	204.605
Deutsche cap 03	100.000	104,76	104.760
Fiat F. mg11 6,75%	300.000	107,47	322.399
BTP 01FB2017 4%	100.000	97,29	97.294
Endesa 18/6/9 4,375%	65.000	99,45	64.644
Portugal tel 2017 4,375%	300.000	85,05	255.155
Autostrade 9gn 14 5%	300.000	99,45	298.352
Morgan St. 6,47% 2017	1.000.000	100,00	1.000.000
Monte paschi Siena 2018 tv	250.000	100,00	250.000
St. Gobain 2017 4,75%	300.000	87,20	261.586
Generali 10 6,15	300.000	105,93	317.802
Unicredit fb16 3,95%	300.000	94,38	283.134
AKZO Nobel 07/05/2009 5,625%	150.000	100,30	150.456
Valeo 24/06/2013 3,75%	200.000	86,05	172.092
Btp 01/02/2020 4,5%	300.000	98,81	296.434
Scarti di negoziazione			-9.072
<b>Totale</b>	<b>8.807.937</b>		<b>8.465.385</b>

Per le immobilizzazioni finanziarie il confronto tra il valore di bilancio e i valori puntuali relativi al 31 dicembre 2008, senza considerare la perdita di carattere durevole di cui sopra oggetto di svalutazione analitica a conto economico, evidenzia plusvalenze potenziali pari a € 47.587 e minusvalenze latenti per € 718.067.

L'entità delle minusvalenze è strettamente correlata all'evoluzione delle dinamiche di mercato e non ad eventi che abbiano interessato la solvibilità dell'emittente.

**Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni****€ 442.705**

La voce in oggetto è così costituita:

<b>Attività finanziarie non immobilizzate</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Quote fondo Cloe	261.553	261.553
Titoli azionari Parmalat	31.152	31.152
Quote fondo Celsius Sector	150.000	150.000
<b>Totale</b>	<b>442.705</b>	<b>442.705</b>

Il valore del fondo Cloe non subito movimentazione rispetto allo scorso esercizio in quanto nel corso dell'anno 2008 il Consiglio di Amministrazione del Fondo non ha deliberato alcun rimborso parziale del capitale.

Le azioni Parmalat sono state immesse in portafoglio nell'ambito dell'operazione, avvenuta nel 2005, che ha portato alla conversione delle obbligazioni Parmalat in azioni per un valore di carico unitario pari ad un euro.

Come già riportato in Relazione sulla Gestione e nei criteri di valutazione della presente Nota Informativa, considerata l'eccezionale turbolenza dei mercati finanziari, la Cassa si è avvalsa della facoltà prevista dall'art. 15, comma 13, del Decreto Legge 29 novembre 2008 n. 185, convertito nella Legge 28 gennaio 2009, n.2, valutando i titoli già in portafoglio al 31 dicembre 2007 e classificati nel comparto ad utilizzo non durevole al valore di iscrizione così come risultante dall'ultimo bilancio approvato.

Nella tabella che segue si rappresenta un prospetto di raffronto tra i valori iscritti in bilancio dei titoli non durevoli per i quali è stata esercitata la facoltà di cui all'art. 15, comma 13, del Decreto Legge 29 novembre 2008 n. 185, convertito nella Legge 28 gennaio 2009, n.2, con il relativo valore desumibile dall'andamento dei mercati.

<b>Attività finanziarie non immobilizzate</b>	<b>Valore di bilancio</b>	<b>Valore di mercato</b>
Quote fondo Celsius Sector	150.000	76.862
<b>Totale</b>	<b>150.000</b>	<b>76.862</b>

**Disponibilità liquide****€ 556.632**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Disponibilità liquide</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Banca popolare di Sondrio	526.261	204.657
Banco Desio	0	1.185
Banca Fideuram	0	1.093
Banca Nuova	2.263	949
Banca Aletti	4.985	5.006
Monte dei Paschi di Siena	8.524	0
C/C Postale n. 33316001	14.599	6.831
<b>Totale</b>	<b>556.632</b>	<b>219.721</b>

Dalla tabella si evince un incremento rilevante delle disponibilità liquide rispetto all'anno 2007 pari a € 336.911. La ragione è dovuta principalmente ai flussi finanziari in entrata per rimborso dei titoli scaduti e incasso di contributi che alla data del 31 dicembre 2008 non sono stati allocati in investimenti. Nell'anno in esame si è provveduto alla chiusura dei conti correnti bancari presso la Banca Fideuram e il Banco Desio.

**Ratei e risconti attivi****€ 222.964**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Ratei attivi</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Ratei attivi per interessi su titoli	222.964	150.543
Ratei attivi per utili su pronti contro termine	0	434
<b>Totale</b>	<b>222.964</b>	<b>150.977</b>

Sia i ratei relativi ai titoli sia quelli riguardanti i pronti contro termine comprendono quella quota di ricavi di competenza 2008, al netto delle relative imposte, che avrà la sua manifestazione finanziaria nell'esercizio 2009 ad eccezione di € 82.719 (ratei pluriennali) che verranno incassati al momento del rimborso dei titoli.

**Patrimonio netto****€ 943.928**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Patrimonio netto</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Riserva contributo integrativo	784.776	613.421
Utile dell'esercizio	159.152	171.355
<b>Totale</b>	<b>943.928</b>	<b>784.776</b>

Il patrimonio netto al 31 dicembre 2008 si sostanzia nell'ammontare degli utili derivanti dalle quote del contributo integrativo degli anni pregressi al netto degli oneri di gestione sostenuti.

Prospetto delle variazioni intervenute nel patrimonio netto

	Riserva contributo integrativo	Risultato d'esercizio
<b>Valore al 31 dicembre 2007</b>	<b>613.421</b>	<b>171.355</b>
Giro a riserva contributo integrativo	171.355	-171.355
Utile d'esercizio 2008		159.152
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>784.776</b>	<b>159.152</b>

**Fondi per rischi ed oneri****€ 10.543.198**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Fondi per rischi ed oneri</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Fondo per la maternità	64.079	65.984
Fondo per la previdenza	10.117.167	8.714.794
Fondo svalutazione	232.811	69.127
Fondo svalutazione crediti	66.103	56.104
Fondo pensioni	17.742	0
Fondo articolo 28 comma 4 del Reg.to	45.296	173.940
<b>Totale</b>	<b>10.543.198</b>	<b>9.079.949</b>

La consistenza del fondo maternità (al netto dei costi) e del fondo per la previdenza è costituita dai contributi maturati comprensivi, per il fondo di previdenza, della rivalutazione annua così come da normative e Regolamento. I fondi servono a coprire le prestazioni future che saranno erogate agli iscritti in base al regolamento della Cassa degli Agrotecnici.

L'importo riclassificato nel Fondo pensioni rappresenta il montante corrispondente alle prestazioni pensionistiche da erogare.

L'articolo 28 comma 4 del Regolamento prevede l'istituzione di un fondo destinato ad accogliere l'eventuale differenza positiva tra il rendimento degli investimenti effettivamente conseguito e la rivalutazione accreditata ai singoli conti individuali degli iscritti: al 31 dicembre 2008 si sono verificati i presupposti per un accantonamento a tale fondo a prudente presidio dei rischi derivanti dalla gestione.

Prospetti delle variazioni intervenute nei fondi:

	<b>Fondo svalutazione crediti</b>
<b>Valore al 31 dicembre 2007</b>	<b>56.104</b>
Accantonamento 2008	10.000
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>66.104</b>

	<b>Fondo svalutazione titoli</b>
<b>Valore al 31 dicembre 2007</b>	<b>69.127</b>
Arrotondamento	1
Accantonamento 2008	163.683
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>232.811</b>

L'accantonamento 2008 è interamente riconducibile ad una perdita di carattere durevole riferibile ad un titolo obbligazionario emesso da Lehman Brothers che si è deciso di mantenere in portafoglio.

Il valore del fondo oscillazione titoli al 31 dicembre 2007 era stato costituito per far fronte alla perdita durevole di valore delle obbligazione Buenos Aires e Argentina.

	Fondo per la maternità
<b>Valore al 31 dicembre 2007</b>	<b>65.984</b>
Utilizzo fondo 2008	-1.905
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>64.079</b>

Tale fondo è stato utilizzato nell'anno 2008 in quanto le prestazioni hanno ecceduto l'accertato iscritto a conto economico tra i ricavi per contributi.

Nella tabella sottostante indichiamo come è si è determinato l'utilizzo 2008:

Contributi accertati nell'anno 2008	3.602
Prestazioni di maternità pagate nel 2008	-9.195
Recupero prestazioni art.49 L.488/1999	3.688
<b>Utilizzo fondo per la maternità</b>	<b>-1.905</b>

	Fondo per la previdenza
<b>Valore al 31 dicembre 2007</b>	<b>8.714.794</b>
Accantonamento 2008	1.106.429
Rivalutazione contributi soggettivi	317.785
Riclassifica pensionati	-21.841
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>10.117.167</b>

L'importo complessivamente accantonato nel 2008 pari a € 1.106.429 è costituito rispettivamente da € 984.438 (contributi soggettivi dovuti dagli iscritti per l'esercizio 2008) e da € 121.991 (contributi soggettivi dovuti dagli iscritti per anni pregressi).

	Fondo pensioni
<b>Valore al 31 dicembre 2007</b>	<b>0</b>
Riclassifica montante nuove pensioni da erogare	21.841
Pensioni erogate nel 2008	-4.379
Rivalutazione pensioni	279
Arrotondamento	1
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>17.742</b>

	Fondo Art. 28 Comma 4 del Reg.
<b>Valore al 31 dicembre 2007</b>	<b>173.940</b>
Accantonamento 2008	35.039
Utilizzo 2008	-163.683
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>45.296</b>

Nell'esercizio 2008 si sono verificati i presupposti per effettuare l'accantonamento ai sensi dell'art. 28 comma 4 del Regolamento. L'importo accantonato è stato determinato come differenza positiva tra i proventi finanziari netti e le rivalutazioni dei montanti individuali e delle pensioni in essere al 31 dicembre 2008.



L'utilizzo pari a € 163.683 a fronte della perdita di carattere durevole riferibile all'obbligazione emessa da Lehman Brothers che si è deciso di mantenere in portafoglio è stato deliberato dal Comitato Amministratore della Cassa.

**Debiti****€ 171.576**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Debiti</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Debiti verso E.n.p.a.i.a.	140.531	128.169
Incassi non attribuiti	218	1.168
Incassi vari da attribuire	14.599	8.854
Altri debiti	16.228	3.236
<b>Totale</b>	<b>171.576</b>	<b>141.427</b>

La voce incassi non attribuiti è relativa a versamenti di cui al 31 dicembre 2008 non si conosce l'identità di chi li ha effettuati, mentre gli incassi da attribuire sono versamenti identificati ma non ancora assegnati nelle singole posizioni degli iscritti. L'importo di € 16.228 riguarda versamenti erroneamente effettuati dai Periti nei conti correnti intestati agli Agrotecnici.

Nella tabella sottostante indichiamo le variazioni intervenute nella voce debiti verso Enpaia:

	<b>Debiti verso Enpaia</b>
<b>Valore al 31 dicembre 2007</b>	<b>128.169</b>
Anticipi per restituzioni ctr versati in eccedenza	2.873
Restituzione ad Enpaia per anticipi precedenti	-128.169
Anticipo pagamento per bilancio tecnico	14.688
Anticipi per pagamento maternità	7.943
Anticipi per stampa agenda dell'Agrotecnico	21.302
Anticipi per pagamento pensioni	4.379
Anticipi per rimborsi gettoni di presenza	26.550
Anticipi per spese postali	4.279
4% forfettario	56.979
Versamenti da restituire alla Fondazione	1.538
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>140.531</b>

**Informazioni sul Conto Economico****Ricavi****€ 1.928.012**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Ricavi</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Contributi	1.404.409	1.327.529
Altri ricavi	3.688	10.878
Interessi e proventi finanziari diversi	354.290	310.923
Rettifiche di valore	0	0
Proventi straordinari	165.625	2.739
<b>Totale</b>	<b>1.928.012</b>	<b>1.652.069</b>

I contributi maturati sono ripartiti nel modo seguente:

<b>Contributi soggettivi</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Contributi soggettivi competenza	984.438	905.689
Contributi soggettivi anni precedenti	121.991	123.079
<b>Totale</b>	<b>1.106.429</b>	<b>1.028.768</b>

Tali voci rappresentano l'ammontare complessivo dei contributi cui all'art. 3 del regolamento della Cassa degli Agrotecnici. I contributi dell'anno in corso sono stimati, con criteri estremamente prudenziali, in quanto non sono disponibili le dichiarazioni dei redditi degli iscritti. Ne consegue che l'iscrizione dei contributi relativi ad anni pregressi è fisiologica per il fatto che si origina dalla contabilizzazione presunta dell'accertato di competenza. Si evidenzia che sia i contributi dell'anno in corso sia quelli relativi ad anni precedenti (derivanti dal monitoraggio delle dichiarazioni dei redditi 1996/2007) concorrono alla formazione del montante contributivo dei singoli iscritti.

<b>Contributi integrativi</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Contributi integrativi competenza	268.903	250.652
Contributi integrativi anni precedenti	23.449	29.619
<b>Totale</b>	<b>292.352</b>	<b>280.271</b>

Le voci rappresentano l'ammontare complessivo dei contributi di cui all'art. 4 del regolamento della Cassa degli Agrotecnici. Detti contributi sono destinati alla copertura degli oneri di gestione nonché a eventuali interventi di natura assistenziale.

<b>Contributi maternità</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Contributi maternità competenza	4.560	17.936
<b>Totale</b>	<b>4.560</b>	<b>17.936</b>

La voce rappresenta l'ammontare complessivo dei contributi destinati alla erogazione dell'indennità di maternità prevista dalla L. 379/90.

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Interessi per rateizzazione contributi	1.068	554

Sono stati inseriti nella categoria Contributi anche € 1.068 per interessi su rateizzazioni contributive versati dagli iscritti nel 2008.

La voce altri ricavi pari a € 3.688 è costituita dalle quote delle prestazioni di maternità assunte a carico dello Stato come previsto dall'art. 78 del T.U. sulla maternità, approvato con decreto legislativo n.51/2001.

Gli interessi e proventi finanziari diversi sono ripartiti nel modo seguente:

<b>Interessi e proventi finanziari diversi</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Interessi su polizza finanziaria	0	6.480
Interessi su titoli *	318.750	240.871
Utili su pronti contro termine	6.484	7.944
Interessi attivi bancari	9.990	14.699
Proventi fondo Cloe	11.714	40.150
Dividendi su azioni	7.352	779
<b>Totale</b>	<b>354.290</b>	<b>310.923</b>

\* Al netto degli scarti di negoziazione maturati nel corso dell'esercizio 2008 (€ 1.933)

I proventi straordinari sono esposti nella tabella sottostante:

<b>Proventi straordinari</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Plusvalenze su titoli immobilizzati	37	0
Sopravvenienze attive	165.588	2.739
<b>Totale</b>	<b>165.625</b>	<b>2.739</b>

La voce sopravvenienze attive pari a € 165.588 si riferisce rispettivamente per € 1.905 all'utilizzo del fondo per la maternità in quanto il costo per le prestazioni relative al 2008 eccedevano rispetto ai ricavi accertati nello stesso anno e rispettivamente per € 163.683 all'utilizzo del fondo Art. 28 per far fronte alla perdita durevole di valore dell'obbligazione Lehman Brothers presente nel portafoglio della Cassa.

**Costi****€ 1.768.860**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Costi</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Prestazioni previdenziali ed assistenziali	9.195	31.399
Organi amministrativi e di controllo	26.550	18.306
Compensi professionali e Lavoro autonomo	14.688	0
Servizi vari	83.179	81.100
Oneri tributari	422	1.119
Oneri finanziari	94	256
Ammortamenti e svalutazioni	1.469.532	1.346.165
Rettifiche di valore	163.683	0
Oneri straordinari	1.517	2.369
	<b>1.768.860</b>	<b>1.480.714</b>

Di seguito indichiamo il dettaglio delle singole voci:

<b>Prestazioni previdenziali ed assistenziali</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Indennità di maternità erogate	9.195	31.399

<b>Organi amministrativi e di controllo</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Rimborsi gettoni di presenza	26.550	18.306

<b>Servizi vari</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Spese postali	4.898	6.553
4% forfettario	56.979	53.073
Stampa agenda dell'Agrotecnico	21.302	21.474
<b>Totale</b>	<b>83.179</b>	<b>81.100</b>

Il 4% è calcolato sulla contribuzione accertata nell'anno in corso.

<b>Oneri tributari</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Capital gain su rimborso titoli e bolli	422	1.119

La voce comprende l'imposta di bollo per Euro 299 e le ritenute fiscali pari a Euro 123 applicate sui rimborsi, avvenuti nell'esercizio 2008, delle obbligazioni iscritte nel portafoglio immobilizzato (Ford, France Tel.e Olivetti).

Oneri finanziari	2008	2007
Interessi passivi vari	0	63
Oneri bancari	94	193
<b>Totale</b>	<b>94</b>	<b>256</b>

Ammortamenti e svalutazioni	2008	2007
Accantonamento al fondo svalutazione crediti	10.000	10.000
Accantonamento al fondo per la previdenza	1.106.429	1.028.768
Rivalutazione contributo soggettivo	317.785	261.984
Rivalutazione fondo pensioni	279	0
Accantonamento art. 28 comma 4	35.039	45.413
<b>Totale</b>	<b>1.469.532</b>	<b>1.346.165</b>

Gli accantonamenti al fondo per la maternità e al fondo per la previdenza sono costituiti dal totale dei contributi contabilizzati nell'esercizio. L'accantonamento al Fondo per la Maternità viene fatto al netto delle prestazioni erogate nell'anno. Al 31 dicembre 2008 non è stato possibile fare alcun accantonamento al fondo per la maternità in quanto la spesa per le indennità di maternità è stata superiore ai ricavi accertati.

Con riferimento al fondo di previdenza, la rivalutazione, prevista dal Regolamento della Cassa, è stata calcolata applicando alla contribuzione soggettiva di competenza iscritta tra i ricavi il tasso di capitalizzazione come stabilito dal Comma 9 dell'art. 1 della Legge 335/95. Il coefficiente applicato per la suddetta rivalutazione, comunicato dall'ISTAT risulta pari al 3,4625%. Tenuto conto dell'articolo 28 comma 4 del Regolamento della Cassa si è provveduto all'accantonamento ad un fondo dell'eccedenza risultante dai proventi finanziari e la rivalutazione dei conti individuali. Ai sensi della norma regolamentare la disponibilità dello stesso è rimessa alle decisioni del Comitato Amministratore.

E' stato inoltre rivalutato il Fondo pensioni in base al coefficiente adottato dall'INPS pari all'1,6%.

Oneri straordinari	2008	2007
Rettifica maternità anni precedenti	808	155
Minusvalenze per rimborso titoli immobilizzati	709	2.214
<b>Totale</b>	<b>1.517</b>	<b>2.369</b>

Rettifiche di valore	2008	2007
Svalutazione titoli immobilizzati	163.683	0
<b>Totale</b>	<b>163.683</b>	<b>0</b>

La svalutazione pari a € 163.683 è interamente riconducibile ad una perdita di carattere durevole riferibile ad un titolo obbligazionario emesso da Lehman Brothers che si è deciso di mantenere in portafoglio. Come disposto dal Comitato Amministratore della Cassa, per lo stesso importo è stato utilizzato il Fondo ex art. 28 comma 4 del Regolamento.

PAGINA BIANCA

## **ALLEGATI**

- 1) SCHEMA DI BILANCIO RICLASSIFICATO AI SENSI DEL D.LGS. 9 APRILE 1991, N. 127
- 2) PROSPETTO DELLE RIVALUTAZIONI

PAGINA BIANCA



	ATTIVO	2008	2007
B	IMMOBILIZZAZIONI		
B I	Immobilizzazioni immateriali		
B II -	Immobilizzazioni materiali		
B III	Immobilizzazioni finanziarie:		
B III 2 d	verso altri	0	0
B III 3	Altri titoli	8.232.574	7.150.391
	<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>8.232.574</b>	<b>7.150.391</b>
	<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>8.232.574</b>	<b>7.150.391</b>
C	ATTIVO CIRCOLANTE		
C I	Rimanenze		
C II	Crediti		
C II 1	verso iscritti	1.870.451	1.518.054
C II 5	verso altri	34.462	399.073
	<b>Totale crediti</b>	<b>1.904.913</b>	<b>1.917.127</b>
C III	Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
C III 6	Altri titoli	442.705	442.705
	<b>Totale attività finanziarie</b>	<b>442.705</b>	<b>442.705</b>
C IV	Disponibilità liquide		
C IV 1	Depositi bancari e postali	556.632	219.721
	<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>556.632</b>	<b>219.721</b>
	<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>2.904.250</b>	<b>2.579.553</b>
D	Ratei e Risconti	222.964	150.977
	<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>11.359.788</b>	<b>9.880.921</b>
	PASSIVO		
A	PATRIMONIO NETTO:		
A I	Capitale		
A II	Riserva da soprapprezzo delle azioni		
A III	Riserve di rivalutazione		
A IV	Riserva legale		
A V	Riserva per azioni proprie in portafoglio		
A VI	Riserve statutarie		
A VII	Altre riserve:		
A VII 1	Riserva contributo integrativo	784.776	613.421
A VIII	Utili (perdite) portati a nuovo		
A IX	Utile (perdita) dell'esercizio	159.152	171.355
	<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>	<b>943.928</b>	<b>784.776</b>
B	FONDI PER RISCHI ED ONERI		
B 1	Per trattamento di quiescenza e obblighi simili		
B 2	Per imposte		
B 3	altri:		
B 3 a	Per la maternità	64.079	65.984
B 3 b	Per la previdenza	10.117.167	8.714.794
B 3 c	Fondo art.28 comma a) del Regolamento	45.296	173.940
B 3 d	Per pensioni	17.742	0
	<b>Totale fondi</b>	<b>10.244.284</b>	<b>8.954.718</b>
C	T.F.R. di lavoro subordinato		
D	DEBITI		
D 14	Altri debiti	171.576	141.427
	<b>Totale debiti</b>	<b>171.576</b>	<b>141.427</b>
E	Ratei e Risconti		
	<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>11.359.788</b>	<b>9.880.921</b>

	CONTO ECONOMICO	2008	2007
A)	VALORE DELLA PRODUZIONE		
A 1	Contributi:		
A 1a	Contributi soggettivi	984.438	905.689
A 1b	Contributi integrativi	268.903	250.652
A 1c	Contributi di maternità	4.560	17.936
A 1d	Altri contributi	146.508	153.252
A 5	Altri ricavi	3.688	10.878
	<b>Totale valore della produzione</b>	<b>1.408.097</b>	<b>1.338.407</b>
B)	COSTI DELLA PRODUZIONE		
B 7	per servizi	133.612	130.805
B 10	Ammortamenti e svalutazioni		
B 10 d	Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante	10.000	10.000
B 12	Accantonamenti per rischi:		
B 12 a	accantonamento al fondo per la previdenza	1.106.429	1.028.768
B 12 b	accantonamento per rivalutazione del contributo soggettivo	317.785	261.984
B 12 c	accantonamento al fondo per la maternità	0	0
B 12 d	accantonamento al fondo art.28 comma 4 del Regolamento	35.039	45.413
B 12 e	accantonamento per rivalutazione del fondo pensioni	279	0
B 14	oneri diversi di gestione	422	1.119
	<b>Totale costi della produzione</b>	<b>1.603.566</b>	<b>1.478.089</b>
	<b>Differenza tra valore e costi della produzione</b>	<b>-195.469</b>	<b>-139.682</b>
C)	PROVENTI E ONERI FINANZIARI		
C 15	proventi da partecipazione		
C 16	altri proventi finanziari		
C 16 a	da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0	6.480
C 16 b	da titoli iscritti nelle immobiliz. che non costituiscono partecipazioni	318.750	240.871
C 16 c	da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipaz.	11.714	40.150
C 16 d	proventi diversi dai precedenti	23.826	23.422
C 17	Interessi ed altri oneri finanziari	-94	-256
	<b>Totale (15+16+17)</b>	<b>354.196</b>	<b>310.667</b>
D)	RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE		
D 18)	Rivalutazioni		
D 18 b	di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
D 19)	Svalutazioni		
D 19 b	di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	163.683	0
	<b>Totale rettifiche</b>	<b>-163.683</b>	<b>0</b>
E)	PROVENTI E ONERI STRAORDINARI		
E 20	proventi	165.625	2.739
E 21	oneri	1.517	2.369
	<b>Totale delle partite straordinarie</b>	<b>164.108</b>	<b>370</b>
	<b>Risultato prima delle imposte(A-B+/-C+/-D+/-E)</b>	<b>159.152</b>	<b>171.355</b>
22)	imposte sul reddito d'esercizio		
26)	Utile dell'esercizio	<b>159.152</b>	<b>171.355</b>

**CASSA AGROTECNICI**  
**Bilancio al 31 dicembre 2008**  
**Prospetto di rivalutazione dei montanti previdenziali**

ANNI	DATI BILANCIO CONSUNTIVO 2008				
	SOGGETTIVO definitivo	SOGGETTIVO dei restituiti	SOGGETTIVO da rivalutare	Tasso di rivalutazione	Rivalutazioni cumulative
1996	190.638	258	190.380	0,000000	0
1997	256.548	258	256.290	0,055871	10.637
1998	337.169	5.072	332.098	0,053597	24.510
1999	450.738	485	450.252	0,056503	45.989
2000	529.909	508	529.401	0,051781	67.841
2001	658.827	258	658.569	0,047781	91.137
2002	687.107	258	686.849	0,043679	116.060
2003	758.690	343	758.347	0,041614	143.985
2004	842.143	2.464	839.679	0,039272	171.318
2005	866.282	1.538	864.744	0,040506	217.653
2006	937.218	0	937.218	0,035386	228.443
2007	948.243	1.198	947.045	0,033937	258.647
2008	984.438		984.438	0,034625	305.638
	<b>8.447.949</b>	<b>12.640</b>	<b>8.435.309</b>		<b>1.681.857</b>
					<b>10.117.167</b>

\* La rivalutazione cumulativa al 31 dicembre 2008 diverge dalla rivalutazione contabilizzata in bilancio in quanto, la stessa è periodicamente ricalcolata sulla base del soggetto rivalutazione a consuntivo, relativo sia all'esercizio in corso che agli esercizi pregressi. La rivalutazione di bilancio invece emerge come accantonamento al fondo preesistente per adeguarlo al fondo così rideterminato.

PAGINA BIANCA

**FONDAZIONE E.N.P.A.I.A.  
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA  
PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA  
DIVISIONE ATTIVITA' DI ISTITUTO  
CASSA PERITI AGRARI**

<b>BILANCIO CONSUNTIVO 2008</b>
---------------------------------

PAGINA BIANCA

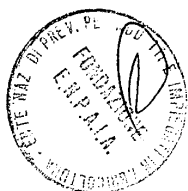
**ESTRATTO**  
**SEDUTA DEL COLLEGIO DEI SINDACI**  
**DELLA FONDAZIONE ENPAIA DEL 17 GIUGNO 2009**

L'anno 2009, il giorno 17 del mese di giugno 2009 alle ore 15,00 presso la sede della Fondazione, si è riunito il Collegio dei Sindaci regolarmente convocato.

Sono presenti i Sindaci: Dott. Antonio Chiesa, Agr. Roberto Orlandi , il Dott. Nicola Caputo e il Dott. Luigi Bassani in qualità di Segretario verbalizzante, è assente giustificato il Presidente del Collegio Sindacale Dott. Federico Saini.

**OMISSIS**

Il Collegio procede quindi alla stesura ed approvazione delle relazioni ai bilanci consuntivi della Fondazione e delle Casse dei Periti Agrari e degli Agrotecnici .....



**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE  
SUL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2008  
DELLA CASSA DEI PERITI AGRARI**

E' stato esaminato il bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2008 della Cassa dei Periti Agrari, costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dalla nota informativa e da quella integrativa, redatto nel rispetto delle disposizioni vigenti per gli enti previdenziali di diritto privato e delle norme civilistiche in materia.

E' stato comunicato a questo Collegio Sindacale, unitamente ai relativi prospetti di dettaglio e alla relazione del Presidente sulla Cassa, ai fini degli adempimenti previsti dall'art. 2429 del codice civile.

**1. Risultati dell'esercizio**

L'esercizio, chiuso al 31 dicembre 2008, si compendia, in sintesi, nelle seguenti risultanze:

**STATO PATRIMONIALE**

**Attivo**

Immobilizzazioni finanziarie	€.	52.467.279
Crediti	€.	11.098.853
Attività finanziarie	€.	4.208.971
Disponibilità liquide	€.	3.805.292
Ratei e riscontri attivi	€.	1.858.454
<b>Totale dell'attivo</b>	<b>€.</b>	<b>73.438.849</b>

**Passivo**

Patrimonio netto	€.	6.266.424
Utile dell'esercizio	€.	1.668.192
Fondi per rischi e oneri	€.	64.751.481
Debiti	€.	752.752
Ratei e riscontri passivi	€.	0
<b>Totale del passivo</b>	<b>€.</b>	<b>73.438.849</b>

**CONTO ECONOMICO**

Ricavi	€.	6.915.169
Costi	€.	8.339.833
Interessi e proventi finanziari diversi	€.	2.620.635





Rettifiche di valore	€.	811.280
Proventi straordinari	€.	1.283.501
<b>Utile dell'esercizio</b>	<b>€.</b>	<b>1.668.192</b>

Dall'esame del bilancio consuntivo 2008 risulta che la cassa ha realizzato ricavi pari ad €. 10.819.305 e sostenuto costi per complessivo €. 9.151.113.

La differenza tra ricavi e costi concretizza l'utile d'esercizio 2008, il cui ammontare, pari ad €. 1.668.192 incrementa di pari importo il patrimonio netto della Cassa, portando da €. 6.266.424 ad €. 7.934.616.

La nota, fornita dalla Cassa, contiene gli elementi informativi distinti in tre aree: la prima riferita all'attività previdenziale, le altre, rispettivamente, concernenti l'attività finanziaria e la gestione amministrativa.

Per quanto concerne l'area previdenziale, si evidenzia:

- che gli iscritti attivi alla Cassa al 31.12.2008 sono 3.203, con un incremento di n. 19 unità, pari allo 0,60%, rispetto al precedente esercizio;
- che nel corso del 2008 sono state pagate 277 pensioni, con un incremento di n. 30 unità, pari al 2% per un importo complessivo di €. 283.611;
- che al 31 dicembre 2008 risultano incassati a titolo di riscatto contributivo per i periodi antecedenti l'anno 1996, contributi per €. 135.510 da parte di 73 iscritti;
- che nel corso dell'anno 2008 sono stati restituiti contributi soggettivi, ai sensi dell'articolo 9 e dell'art. 20 del Regolamento, a n. 2 beneficiari per un importo di €. 10.688;



Nel corso del 2008, essendo risultata un'eccedenza tra i proventi finanziari e la rivalutazione dei montanti individuali pari ad €. 2.549.438, tale importo, ai sensi dell'articolo 28, comma 4, del Regolamento della Cassa, è stato accantonato nell'apposito fondo a prudente presidio dei rischi derivanti dalla gestione.

Il Collegio prende atto che in data 27 novembre 2008 il Comitato amministratore ha approvato il nuovo Regolamento della Cassa e in data 20 gennaio 2009 il Bilancio tecnico.

Per quanto concerne l'area dell'attività finanziaria, il conto economico riporta un valore netto pari ad €. 2.613.072 per interessi e proventi finanziari diversi al netto di plusvalenze su titoli, svalutazione titoli, spese bancarie, capital gain, minusvalenze su titoli e sopravvenienze su titoli per utilizzo del fondo ex art. 28. Il rendimento complessivo degli investimenti finanziari della Cassa è stato pari al 4,38%, al netto delle imposte, calcolato sui valori patrimoniali medi di periodo, esclusi gli interessi derivanti dalla giacenza liquida.

Le spese di gestione amministrativa, calcolate, per deliberazione degli organi competenti nella misura del 4% delle entrate e delle restituzioni di competenza per contributi, risultano pari ad €. 290.981, cui occorre aggiungere le spese effettivamente sostenute per il funzionamento della Cassa (gettoni e rimborsi: € 44.486; spese postali: € 11.957; interventi promozionali in occasione del Congresso dei Periti Agrari: € 10.000;



redazione del Bilancio Tecnico: €. 19.584) per un totale complessivo di €. 377.008.

Lo stato patrimoniale ed il conto economico della Cassa risultano redatti conformemente alle direttive ministeriali; la nota integrativa dà conto dei criteri di valutazione adottati dalla Cassa nella redazione dei documenti contabili.

Nel corso dell'esercizio non sono pervenute al Collegio sindacale denunce ai sensi dell'art. 2408 del Codice Civile.

Conclusivamente il Collegio ritiene che il bilancio consuntivo della Cassa dei Periti Agrari per l'esercizio 2008 possa essere approvato.

#### OMISSIS

#### IL COLLEGIO SINDACALE

Dott. Nicola CAPUTO *firmato*

P.a. Andrea BOTTARO *firmato*

Dott. Antonio CHIESA *firmato*

Agr. Roberto ORLANDI *firmato*

Dott. Luigi RUSSO *firmato*

Il Segretario

Dott. Luigi Bassani

Per presa visione e accettazione

Il Presidente

Dott. Federico Saini

*firmato*

**I - L'ATTIVITA' PREVIDENZIALE****1. ISCRIZIONI**

ISCRITTI ATTIVI (COMPENSIVO DI PENSIONATI CONTRIBUENTI) AL 31/12/2007	3.184
CANCELLATI NELL'ANNO 2008	(125)
NUOVI ISCRITTI NELL'ANNO 2008	144
TOTALE ISCRITTI ATTIVI (COMPENSIVO DI N.139 PENSIONATI CONTRIBUENTI) AL 31/12/2008	3.203

L'incremento degli iscritti attivi è di n.19 unità, pari all'1%.

Al 31 dicembre 2008 risultano n. 277 pensionati di cui 139 continuano a versare la contribuzione obbligatoria, 114 non sono più contribuenti e sono presenti 23 pensioni di reversibilità e una di invalidità. I cancellati con diritto di prestazione al raggiungimento del 65° anno, in capitale o in rendita, sono 825.

**2. ACCERTAMENTO OBBLIGHI CONTRIBUTIVI**

Poiché, al momento della predisposizione del bilancio consuntivo, non risultano ancora pervenute agli uffici della Cassa le comunicazioni reddituali relative all'anno 2008 essendo la scadenza fissata nel corso del 2009, la contribuzione dovuta per il 2008, è inevitabilmente il risultato di una stima ottenuta adeguando l'ammontare della contribuzione soggettiva, integrativa e di maternità dovuta per il precedente anno 2007 in funzione delle variazioni previste per quanto riguarda il numero dei contribuenti attivi per l'anno 2008.

L'ammontare complessivo stimato dei contributi dovuti per l'anno 2008 viene quindi quantificato in € 6.385.084 e risulta così suddiviso:

- contributi soggettivi	€	4.847.974
- contributi integrativi	€	1.510.699
- contributi di maternità	€	26.411

**PROSPETTO N. 1 - CONTRIBUZIONE DOVUTA**

Anno riferimento	Soggettivo dovuto	Integrativo dovuto	Maternità dovuto
1996	2.230.953	575.755	11.734
1997	2.744.975	759.959	12.627
1998	3.032.698	846.512	13.782
1999	3.336.957	918.027	14.329
2000	3.514.909	969.589	14.809
2001	3.834.682	1.104.248	30.401
2002	3.872.992	1.130.517	30.680
2003	4.007.070	1.179.643	27.807
2004	4.208.731	1.253.138	28.402
2005	4.331.688	1.235.754	28.802
2006	4.636.949	1.282.092	28.997
2007	4.688.385	1.464.190	29.016
2008	4.847.974	1.510.699	26.411

**3. ENTRATE CONTRIBUTIVE ANNO 2008**

Le entrate contributive per l'esercizio 2008, pari a € 7.377.813, sono composte come segue:

- i **contributi dovuti** dagli iscritti per l'anno 2008, calcolati come sopra precisato, sono pari a € 6.385.084;
- i **contributi dovuti per gli anni pregressi** da soggetti che si sono iscritti alla Cassa nel corso dell'anno 2008 pur avendo esercitato l'attività negli anni precedenti ed avendo quindi i relativi obblighi contributivi, nonché da iscritti che hanno inviato con ritardo la comunicazione reddituale in totale tali contributi netti ammontano a € 471.864 (€ 270.408 relativamente al contributo soggettivo e € 201.456 con riferimento al contributo integrativo);
- le **entrate a titolo di sanzioni ed interessi di mora** a seguito della procedura di riscossione iniziata alla fine del 2006 sono state pari ad € 283.027;
- i **contributi versati per il riscatto dei periodi antecedenti l'anno 1996** in applicazione della delibera del 6 ottobre 2004 del Comitato Amministratore, pari a € 135.510;
- le **entrate a titolo di interessi di dilazioni** sono state pari ad € 102.328 così scomposte: dilazioni imputabili alla procedura sanzionatoria € 50.989 e dilazioni versamento contributi per riscatto anni precedenti il 1996 € 51.339.

**PROSPETTO N. 2 - ENTRATE CONTRIBUTIVE ANNO 2008**

Contributi soggettivi dovuti per l'anno 2008	4.847.974
Contributi integrativi dovuti per l'anno 2008	1.510.699
Contributi di maternità dovuti per l'anno 2008	26.411
Sanzioni ed interessi di mora	283.027
Contributi soggettivi anni pregressi	270.408
Contributi integrativi anni pregressi	201.456
Contributi a seguito del riscatto anni ante 1996	135.510
Interessi di dilazione	102.328
<b>TOTALE</b>	<b>7.377.813</b>

#### **4. FONDO SVALUTAZIONE CREDITI**

Per l'anno 2008 si è provveduto all'accantonamento di € 50.000 nell'apposito fondo di svalutazione crediti che attualmente è pari a € 362.907.

#### **5. Riscatti contributivi periodi precedenti ai sensi dell'art. 26 del Regolamento**

Il Ministero del lavoro in data 2 febbraio 2005 ha approvato la delibera del 6 ottobre 2004 del Comitato Amministratore riguardante il riscatto contributivo per i periodi antecedenti l'anno 1996. Pertanto, gli iscritti alla Cassa dei periti agrari che hanno maturato almeno cinque anni di anzianità, hanno la facoltà di riscattare i periodi anzidetti, nel limite massimo degli anni di iscrizione all'Albo Professionale.

Al 31 dicembre 2008 risultavano incassati a detto titolo contributi per € 135.510.

#### **6. PRESTAZIONI PREVIDENZIALI**

##### **6.1. Pensioni**

Nel corso dell'anno 2008 sono state pagate, con utilizzo del Fondo pensioni costituito nell'anno 2001, n. 277 pensioni, di cui 23 di reversibilità, agli iscritti che ne avevano maturato il diritto per una spesa totale pari a € 283.611 comprensiva di eventuali arretrati.

##### **6.2. Indennità di maternità**

Nel corso dell'anno 2008 sono state accolte n. 5 domande, per una spesa complessiva di € 30.612 di cui € 9.220 carico del Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale ai sensi della Delibera n. 1 del 6 novembre 2002 del Comitato Amministratore in attuazione dell'art. n. 78 del T.U. sulla maternità approvato con D.Lgs. n. 151/2001 e successive modifiche e integrazioni.

##### **6.3. Restituzione contributi ai sensi degli artt. 9 e 20 del Regolamento**

Nel corso dell'anno 2008 si è proceduto alla restituzione dei contributi soggettivi ai sensi dell'art. 9 e dell'art. 20 del Regolamento relativi a n. 2 beneficiari per un importo pari a € 10.688.

**PROSPETTO N. 3 - SPESA PER PRESTAZIONI**

PROCESSIONI EFFETTUATE NEL 2008	PROCESSIONI EFFETTUATE NEL 2007	IMPORTO
PENSIONI	277	283.611
INDENNITA' DI MATERNITA'	5	30.612
RESTITUZIONE AI SENSI DELL'ART. 9 e 20 DEL REGOLAMENTO	2	10.688

**7. RIVALUTAZIONE MONTANTI CONTRIBUTIVI**

Per l'anno 2008 il coefficiente di capitalizzazione comunicato dall'ISTAT è del 3,4625%: l'importo della rivalutazione effettuata per l'esercizio 2008 è pertanto pari a € 20.605. L'importo è significativamente inferiore a quanto accantonato nel precedente esercizio per effetto dell'incremento del fondo ante rivalutazione come conseguenza del maggior importo del contributo soggettivo dei restituiti e dei pensionati che nel corso dell'esercizio 2008 è stato determinato dall'anno di formazione dello stesso anziché dall'anno di uscita dell'iscritto.

L'onere per la rivalutazione di legge delle pensioni in essere, al tasso del 1,6% , è stato invece pari a € 43.029.

**8. ACCANTONAMENTO AL FONDO ART. 28 COMMA 4**

Nel corso dell'esercizio 2008 è risultata una eccedenza tra i proventi finanziari e la rivalutazione dei montanti individuali pari a € 2.549.438. Tale importo, come da disposizione dell'art. 28 comma 4 del Regolamento della Cassa, approvato con Decreto Interministeriale del 25 marzo 1998, viene accantonato nell'apposito fondo a prudente presidio dei rischi derivanti dalla gestione. Sull'utilizzo di detto fondo dispone il Comitato Amministratore.

## II – ATTIVITA' FINANZIARIA

L'attività finanziaria è consistita nelle seguenti operazioni:

- 1) Rinnovo di pronti contro termine.
- 2) Acquisto e rimborso di obbligazioni e titoli di Stato presso la banca cassiera ed altre banche.

Le operazioni di pronti contro termine sono proseguite come strumento di impiego nel breve termine delle giacenze che man mano si sono accumulate in attesa di un loro impiego nel medio termine. I titoli presenti in portafoglio, ad eccezione del Fondo Cloe, dei titoli azionari e delle quote di fondi, sono considerati come investimenti durevoli e classificati, pertanto, come immobilizzazioni finanziarie. Con riferimento ai criteri di valutazione dei titoli in bilancio, considerata l'eccezionale situazione di turbolenza dei mercati finanziari, la Cassa si è avvalsa della facoltà prevista dall'art. 15, comma 13, del Decreto Legge 29 novembre 2008 n. 185, convertito nella Legge 28 gennaio 2009, n.2, valutando i titoli già in portafoglio al 31 dicembre 2007, classificati nel comparto ad utilizzo non durevole e quindi non immobilizzati, al valore di iscrizione così come risultante dall'ultimo bilancio approvato. In relazione a ciò le rettifiche nette di valore su titoli sono risultate complessivamente pari ad € 811.280 e sono interamente riconducibili ad una perdita di carattere durevole riferibile ad un titolo obbligazionario emesso da Lehman Brothers iscritto a bilancio per un valore pari a € 1.014.099, classificato tra le immobilizzazioni finanziarie, che si è deciso di mantenere in portafoglio. Come disposto dal Comitato Amministratore della Cassa, per lo stesso importo è stato utilizzato il Fondo ex art. 28 comma 4 del Regolamento. Il rendimento complessivo degli investimenti finanziari è stato pari a 4,38% al netto delle imposte, calcolato sui valori patrimoniali medi di periodo. In bilancio sono stati inseriti solo i risultati economici di natura certa per gli ammontari di seguito indicati:

➤ Plusvalenze su titoli	€	347
➤ Interessi attivi su titoli obbligazionari e Titoli di Stato	€	2.235.031
➤ Utili su pronti contro termine	€	71.558
➤ Interessi Attivi Bancari	€	53.789
➤ Dividendi su azioni	€	89.208
➤ Svalutazione titoli immobilizzati	€	-811.280
➤ Proventi fondo Cloe	€	158.141
➤ Spese bancarie e imposte di bollo	€	-688
➤ Scarti di negoziazione (interessi)	€	12.908
➤ Imposte sui proventi finanziari	€	-602
➤ Minusvalenze su titoli	€	-6.620
➤ Sopravvenienze attive per utilizzo fondo ex art. 28	€	811.280
<b>TOTALE NETTO</b>	<b>€</b>	<b>2.613.072</b>



### III - GESTIONE AMMINISTRATIVA

L'art. 21 della Fondazione pone a carico di ciascuna Cassa le seguenti spese:

- **spese di accertamento** - riscossione dei contributi e di erogazione delle prestazioni, la cui misura è determinata annualmente dal Consiglio di Amministrazione della fondazione e dal Comitato Amministratore della Cassa dei Periti Agrari nel corso della riunione congiunta prevista dall'art. 26 dello statuto;
- **spese di funzionamento**, di imputazione sia diretta che indiretta, da quantificarsi in sede di bilancio consuntivo.

Per l'anno 2008, le spese di amministrazione sono determinate in base a quanto deliberato nella seduta congiunta del Consiglio di Amministrazione della Fondazione e dei Comitati Amministratori delle Casse ai sensi dell'art. 26 dello statuto. Esse ammontano complessivamente a € 377.008 e sono costituite rispettivamente da € 290.981, che rappresentano il 4% della contribuzione accertata nell'anno 2008, da € 44.486 per rimborsi spese e gettoni di presenza corrisposti ai rappresentanti della categoria in seno al Comitato Amministratore, da € 11.957 per spese postali, da € 10.000 per interventi promozionali in occasione del Congresso dei Periti agrari e dal costo sostenuto per la redazione del bilancio tecnico. Tali importi sono stati registrati nei conti economici nel modo seguente:

Rimborsi spese e gettoni di presenza		44.486
Altre prestazioni di servizi:		
- Quota forfettaria	290.981	
- Spese postali	11.957	
- Bilancio tecnico	19.584	322.522
Spese per interventi promozionali		10.000
		<hr/>
		<b>377.008</b>

## **IV – EVENTI SUCCESSIVI**

In data 20 gennaio 2009 il Comitato Amministratore ha approvato il nuovo bilancio tecnico della Cassa Periti Agrari.

**FONDAZIONE ENPAIA  
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI  
ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA  
Cassa Periti Agrari**

## **STATO PATRIMONIALE**

SCHEMA REDATTO IN BASE ALLE LINEE GUIDA PER IL BILANCIO DEGLI ENTI PUBBLICI GESTORI  
DI FORME DI PREVIDENZA E ASSISTENZA OBBLIGATORIE TRASFORMATI IN PERSONE GIURIDICHE PRIVATE  
( COMUNICAZIONI DEL MINISTERO DEL TESORO DEL 18 MARZO 1996 E DEL 7 GIUGNO 1996)

PAGINA BIANCA

## STATO PATRIMONIALE 2008 PERITI AGRARI

ATTIVITA'	2008	2007	PASSIVITA'	2008	2007
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	0	0	FONDI PER RISCHI ED ONERI	84.751.481	57.124.760
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	0	0	FONDO TRATTAMENTO FINE RAPPORTO	0	0
IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	52.467.279	46.756.773	DEBITI	752.752	799.195
CREDITI	11.098.853	10.540.260	FONDI DI AMMORTAMENTO	0	0
ATTIVITA' FINANZIARIE	4.208.971	4.208.971	RATEI E RISCONTI PASSIVI	0	0
DISPONIBILITA' LIQUIDE	3.805.292	1.380.361			
RATEI E RISCONTI ATTIVI	1.858.454	1.304.014			
TOTALE ATTIVITA'	73.438.849	84.190.379	TOTALE PASSIVITA'	65.504.233	57.923.955
			PATRIMONIO NETTO	7.934.616	6.266.424
			TOTALE A PAREGGIO	73.438.849	64.190.379

PAGINA BIANCA

FONDAZIONE ENPAIA  
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI  
ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA  
**Cassa Periti Agrari**

## CONTO ECONOMICO

SCHEMA REDATTO IN BASE ALLE LINEE GUIDA PER IL BILANCIO DEGLI ENTI PUBBLICI GESTORI  
DI FORME DI PREVIDENZA E ASSISTENZA OBBLIGATORIE TRASFORMATI IN PERSONE GIURIDICHE PRIVATE  
( COMUNICAZIONI DEL MINISTERO DEL TESORO DEL 18 MARZO 1996 E DEL 7 GIUGNO 1996)

PAGINA BIANCA



## CONTO ECONOMICO 2008 PERITI AGRARI

COSTI	2008	2007	RICAVI	2008	2007
PRESTAZIONI PREVIDENZIALI E ASSISTENZIALI	30.612	47.018	CONTRIBUTI	6.905.949	6.753.341
ORGANI AMMINISTRATIVI E DI CONTROLLO	44.486	39.106	CANONI DI LOCAZIONE	0	0
COMPENSI PROFESSIONALI E LAV. AUTONOMO	19.584	0	ALTRI RICAVI	9.220	18.131
PERSONALE	0	0	INTERESSI E PROVENTI FINANZIARI DIVERSI	2.620.635	2.620.575
MATERIALI SUSSIDIARI E DI CONSUMO	0	0	RETTIFICHE DI VALORE	0	0
UTENZE VARIE	0	0	RETTIFICHE DI COSTI	0	0
SERVIZI VARI	314.823	338.401	PROVENTI STRAORDINARI	1.283.501	853.515
AFFITTI PASSIVI	0	0			
SPESE PUBBLICAZIONE PERIODICO	0	0			
ONERI TRIBUTARI	956	3.281			
ONERI FINANZIARI	595	557			
ALTRI COSTI	0	0			
AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	7.921.020	8.045.614			
ONERI STRAORDINARI	7.757	18.053			
RETTIFICHE DI VALORI	811.280	0			
RETTIFICHE DI RICAVI	0	0			
TOTALE	9.151.113	8.492.030	TOTALE	10.819.305	10.245.562
UTILE D'ESERCIZIO	1.668.192	1.753.532	PERDITA D'ESERCIZIO		
TOTALE A PAREGGIO	10.819.305	10.245.562	TOTALE A PAREGGIO	10.819.305	10.245.562

**CASSA PERITI AGRARI**

Nota informativa al  
bilancio consuntivo 2008

Il bilancio consuntivo chiuso al 31 dicembre 2008 è stato redatto nel rispetto delle disposizioni vigenti per gli enti previdenziali e delle norme civilistiche in materia.

In particolare:

- il bilancio consuntivo è stato redatto in aderenza agli schemi predisposti per gli enti pubblici gestori di forme di previdenza e assistenza obbligatorie trasformati in persone giuridiche, di cui alla comunicazione del Ministero del Tesoro del 7 giugno 1996;
- le voci raggruppate nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico sono dettagliatamente evidenziate nei prospetti descrittivi allegati ai rispettivi documenti.

**Criteri di valutazione**

Lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico e la Nota Informativa sono stati redatti all'unità di euro, senza cifre decimali.

**Crediti**

I crediti sono iscritti al valore di presumibile realizzazione mediante iscrizione del valore nominale tra le attività e l'appostamento di un fondo rischi nel passivo.

**Attività finanziarie che costituiscono immobilizzazioni**

Le attività finanziarie che costituiscono un investimento durevole sono iscritte al costo d'acquisto. Eventuali svalutazioni sono contabilizzate in bilancio in apposito fondo del passivo solo nel caso in cui si verifichino delle perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni stesse. Tale eventuale minor valore non è mantenuto nei successivi bilanci se sono venuti meno i motivi della rettifica effettuata.

**Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni**

Le attività finanziarie non immobilizzate sono valutate al minore valore tra il costo di acquisto e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

In deroga ai criteri generali di valutazione sopra indicati e considerata l'eccezionale situazione di turbolenza dei mercati finanziari, la Cassa si è avvalsa della facoltà concessa dall'art. 15, comma 13, del Decreto Legge 29 novembre 2008 n. 185, convertito nella Legge 28 gennaio 2009, n.2, di valutare i titoli già presenti in portafoglio al 31 dicembre 2007 e classificati nel comparto ad utilizzo non durevole al valore di iscrizione così come risultante dall'ultimo bilancio approvato.

Gli effetti di tale rappresentazione sono indicati nell'apposita sezione "Informazioni sullo Stato Patrimoniale" della presente Nota Informativa.

### Disponibilità liquide

Sono iscritte nell'attivo secondo il valore presumibile di realizzazione, normalmente coincidente con il valore nominale.

### Ratei e risconti

I ratei e risconti sono iscritti in base al principio della competenza economica mediante ripartizione dei costi e dei ricavi comuni a due esercizi. I ratei attivi si riferiscono esclusivamente alla quota di interessi maturati sui titoli in portafoglio al 31 dicembre 2008, al netto delle imposte di competenza.

### Debiti

I debiti sono iscritti in bilancio per importi corrispondenti al loro valore nominale.

### Fondi per rischi ed oneri

Fondo per la maternità. Si è alimentato nel corso degli anni attraverso gli accantonamenti delle eccedenze tra i contributi di maternità accertati e i costi sostenuti per il pagamento delle prestazioni previste dall'articolo 21 del Regolamento.

Fondo per la previdenza. Tale fondo è destinato ad accogliere l'ammontare complessivo dei montanti contributivi degli iscritti, costituiti dal complesso dei contributi soggettivi dovuti, incrementati in base al tasso annuo di rivalutazione.

Fondo pensioni. Costituisce una riclassifica di parte del fondo precedente relativamente al montante degli iscritti che maturano il trattamento pensionistico. Esso viene rivalutato annualmente con lo stesso tasso applicato dall'INPS. Tale fondo viene utilizzato per il relativo pagamento delle pensioni.

Fondo art. 28 comma 4. Il Regolamento della Cassa attraverso il citato articolo, prevede l'istituzione di un fondo destinato ad accogliere l'eventuale differenza positiva tra il rendimento degli investimenti effettivamente conseguito e la rivalutazione accreditata ai singoli conti individuali degli iscritti.

Fondo svalutazione crediti. Tale fondo accoglie prudenzialmente gli accantonamenti su crediti ritenuti di dubbia esigibilità.

Fondo oscillazione titoli. Tale fondo accoglie le svalutazioni per perdite durevoli di valore dei titoli immobilizzati rispetto al loro valore di carico.

### Costi e ricavi

I costi e i ricavi sono rilevati secondo il principio della competenza economica sulla base degli importi maturati alla data, indipendentemente dall'effettivo pagamento o incasso.

I ricavi includono la contribuzione di competenza dell'anno 2008 e, analogamente, gli accantonamenti per contributi da corrispondere comprendono le competenze del medesimo esercizio.

In particolare, i contributi di competenza dell'esercizio in corso vengono stimati per mancanza delle dichiarazioni degli iscritti. La stima è determinata, con criteri estremamente prudenziali, nel modo seguente:

- per quelli già iscritti si fa riferimento alla dichiarazione dell'anno precedente e in assenza di quest'ultima l'apporto contributivo soggettivo e integrativo è pari al minimo;
- per i nuovi iscritti l'apporto contributivo soggettivo e integrativo è pari al minimo.

### Informazioni sullo Stato Patrimoniale

#### Crediti

€ 11.098.853

La voce in oggetto è così composta:

CREDITI	2008	2007
Crediti v/iscritti per sanzioni	50.649	50.649
Crediti v/iscritti per contributi	5.923.570	5.416.341
Crediti art. 49 L. 488/1999	57.267	52.695
Crediti v/iscritti per contributi rateizzati	1.401.475	1.187.819
Crediti v/banche per pronti contro termine	3.649.664	3.829.520
Altri crediti	16.228	3.236
<b>Totale</b>	<b>11.098.853</b>	<b>10.540.260</b>

I crediti verso gli iscritti costituiscono l'ammontare dei contributi accertati che la Cassa non ha ancora incassato al 31 dicembre 2008. Nell'ambito di tali crediti si è provveduto alla riclassifica di quelli per cui si è concessa la rateizzazione.

La voce crediti verso gli iscritti per sanzioni accoglie il residuo ancora da incassare delle sanzioni, in regime condonativo e relative all'anno 1999, notificate in data 10 dicembre 2002. L'importo iscritto tra i crediti per € 57.267 è relativo alla quota di spesa per indennità di maternità posta a carico dello Stato ai sensi dell'art. 49 della legge n.488 del 1999 ma versata anticipatamente dalla Cassa. L'importo di € 3.649.664 è relativo a un pronti contro termine stipulato con la Banca Nuova il 28 ottobre 2008. La voce altri crediti è costituita da versamenti effettuati dagli iscritti sui c/c bancari intestati agli Agrotecnici.

**Attività finanziarie che costituiscono immobilizzazioni****€ 52.467.279**

La voce in oggetto è così composta:

<b>IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Titoli	52.467.279	46.756.773
<b>Totale</b>	<b>52.467.279</b>	<b>46.756.773</b>

Nella tabella seguente è riportato un prospetto di movimentazione del portafoglio titoli immobilizzati che evidenzia un incremento del fondo svalutazione titoli pari a € 811.280, interamente riconducibile ad una perdita di carattere durevole riferibile ad un titolo obbligazionario emesso da Lehman Brothers che si è deciso di mantenere in portafoglio. Come disposto dal Comitato Amministratore della Cassa, per lo stesso importo è stato utilizzato il Fondo ex art. 28 comma 4 del Regolamento.

TITOLI AL 1/1/2008	46.802.454 *
Acquisti 2008	10.000.000
Vendite 2008	-
Rimborsi 2008	- 4.327.114
Trasferimento al comparto circolante 2008	-
Scarti di negoziazione	- 8.061
<b>TITOLI AL 31/12/2008</b>	<b>52.467.279</b>
<hr/>	
FONDO SVAL. TITOLI AL 1/1/2008	-
Incrementi	811.280
Decrementi	-
<b>FONDO SVAL. TITOLI AL 31/12/2008</b>	<b>811.280</b>
<hr/>	
<b>VALORE NETTO AL 31/12/2008</b>	<b>51.656.000</b>

\* Al lordo degli scarti di negoziazione al 31 dicembre 2007 pari a € 45.681 (valore netto pari a € 46.756.773)

Si riporta di seguito un dettaglio dei titoli di Stato e dei titoli obbligazionari presenti nel portafoglio immobilizzato al 31 dicembre 2008:

EMITTENTE	VALORE NOMINALE	PREZZO DI CARICO	VALORE DI CARICO
Rabobank 15/2/2026	5.000.000	99,85	4.992.500
Enel mg11 4,125%	2.700.000	102,85	2.777.085
Bca Nuova 4,82% 17	5.500.000	100,00	5.500.000
Reuters 4,625% 03/10	1.000.000	99,38	993.800
Ed Energy 4,375% 10	600.000	98,34	590.058
Deut. Tel. ge15 4%	2.700.000	98,53	2.660.375
Comm. Eur 4,25%	400.000	98,79	395.160
BTP 2013 4,25%	600.000	99,22	595.337
Gie Suez 10 4,25%	400.000	99,05	396.200
Basf lg10 3,50%	400.000	98,70	394.800
BTP 2014 4,25%	500.000	99,80	498.976
Lehman 14 4,75%	1.000.000	101,41	1.014.099
BTP 2013 4,75%	652.000	104,11	678.768
Endesa 09 4,375%	605.000	99,45	601.685
Abn Amro 08-20 tv	4.000.000	100,00	4.000.000
Allianz 5,375%	2.500.000	96,00	2.400.125
Intesa Bank Ireland	5.000.000	100,00	5.000.000
Deutsche Cap	2.100.000	104,74	2.199.722
Commerzbank	2.800.000	99,52	2.786.651
Morgan st. 6,47%	4.000.000	100,00	4.000.000
Merrill Lynch 12 6%	1.000.000	100,00	1.000.000
Bear Stearns 2018 tv	6.000.000	100,00	6.000.000
Morgan st. 6,36%	3.000.000	100,00	3.000.000
Scarti di negoziazione			-8.061
<b>Totale</b>	<b>52.457.000</b>		<b>52.467.279</b>

Per le immobilizzazioni finanziarie il confronto tra il valore di bilancio e i valori puntuali relativi al 31 dicembre 2008, senza considerare la perdita di carattere durevole di cui sopra oggetto di svalutazione analitica a conto economico, evidenzia plusvalenze potenziali pari a € 91.746 e minusvalenze latenti per € 3.037.447.

L'entità delle minusvalenze è strettamente correlata all'evoluzione delle dinamiche di mercato e non ad eventi che abbiano interessato la solvibilità dell'emittente.

**Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni****€ 4.208.971**

La voce in oggetto è così costituita:

<b>Attività finanziarie non immobilizzate</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Quote fondo Cloc	3.530.971	3.530.971
Titoli azionari Parmalat	378.000	378.000
Quote fondo Celsius Sector	300.000	300.000
<b>Totale</b>	<b>4.208.971</b>	<b>4.208.971</b>

Il valore del fondo Cloc non subito movimentazione rispetto allo scorso esercizio in quanto nel corso dell'anno 2008 il Consiglio di Amministrazione del Fondo non ha deliberato alcun rimborso parziale del capitale.

Le azioni Parmalat sono state immesse in portafoglio nell'ambito dell'operazione, avvenuta nel 2005, che ha portato alla conversione delle obbligazioni Parmalat in azioni per un valore di carico unitario pari ad un euro.

Come già riportato in Relazione sulla Gestione e nei criteri di valutazione della presente Nota Informativa, considerata l'eccezionale turbolenza dei mercati finanziari, la Cassa si è avvalsa della facoltà prevista dall'art. 15, comma 13, del Decreto Legge 29 novembre 2008 n. 185, convertito nella Legge 28 gennaio 2009, n.2, valutando i titoli già in portafoglio al 31 dicembre 2007 e classificati nel comparto ad utilizzo non durevole al valore di iscrizione così come risultante dall'ultimo bilancio approvato.

Nella tabella che segue si rappresenta un prospetto di raffronto tra i valori iscritti in bilancio dei titoli non durevoli per i quali è stata esercitata la facoltà di cui all'art. 15, comma 13, del Decreto Legge 29 novembre 2008 n. 185, convertito nella Legge 28 gennaio 2009, n.2, con il relativo valore desumibile dall'andamento dei mercati.

<b>Attività finanziarie non immobilizzate</b>	<b>Valore di bilancio</b>	<b>Valore di mercato</b>
Quote fondo Celsius Sector	300.000	153.899
<b>Totale</b>	<b>300.000</b>	<b>153.899</b>

**Disponibilità liquide****€ 3.805.292**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Disponibilità liquide</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Banca Popolare di Sondrio	3.673.430	1.262.851
Banca Fideuram	66.710	64.700
Banco Desio	0	1.404
Banca Nuova	37.085	2.487
Banca Aletti	4.911	5.895
C/C Postale n. 16379000	23.156	43.024
<b>Totale</b>	<b>3.805.292</b>	<b>1.380.361</b>

Dalla tabella si evince un incremento di € 2.424.931 delle disponibilità liquide rispetto all'anno 2007. La ragione è dovuta principalmente ai flussi finanziari in entrata per rimborso di titoli scaduti e incasso di contributi che alla data del 31 dicembre 2008 non

sono stati allocati in investimenti. Nell'anno in esame si è provveduto alla chiusura del conto corrente bancario presso il Banco Desio.

**Ratei e risconti attivi****€ 1.858.454**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Ratei attivi</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Ratei attivi per interessi su titoli	1.830.424	1.289.872
Ratei attivi per interessi su polizza	0	0
Ratei attivi per pronti contro termine	28.030	14.142
<b>Totale</b>	<b>1.858.454</b>	<b>1.304.014</b>

Sia i ratei relativi ai titoli che quelli riguardanti i pronti comprendono quella quota di ricavi di competenza 2008, al netto delle relative imposte, che avrà la sua manifestazione finanziaria nell'esercizio 2009 ad eccezione di € 659.723 (ratei pluriennali) che verranno incassati al momento del rimborso dei titoli.

**Patrimonio netto****€ 7.934.616**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Patrimonio netto</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Riserva contributo integrativo	6.266.424	4.512.892
Risultato dell'esercizio	1.668.192	1.753.532
<b>Totale</b>	<b>7.934.616</b>	<b>6.266.424</b>

Il patrimonio netto al 31 dicembre 2008 si sostanzia nell'ammontare degli utili derivanti dalle quote del contributo integrativo degli anni pregressi al netto degli oneri di gestione sostenuti.

Prospetto delle variazioni intervenute nel patrimonio netto

	<b>Riserva contributo integrativo</b>	<b>Risultato d'esercizio</b>
<b>Valore al 31 dicembre 2007</b>	<b>4.512.892</b>	<b>1.753.532</b>
Giro a riserva contributo integrativo	1.753.532	-1.753.532
Utile d'esercizio 2008		1.668.192
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>6.266.424</b>	<b>1.668.192</b>



**Fondi per rischi ed oneri****€ 64.751.481**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Fondi per rischi e oneri</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Fondo svalutazione crediti	362.907	312.907
Fondo per la maternità	91.195	87.139
Fondo per la previdenza	56.618.802	51.812.729
Fondo pensioni	2.732.325	2.515.171
Fondo art.28 comma 4 del Reg.to	4.084.323	2.346.165
Fondo svalut.cred.per sanzioni	50.649	50.649
Fondo svalutazione titoli	811.280	0
<b>Totale</b>	<b>64.751.481</b>	<b>57.124.760</b>

La consistenza del fondo per la maternità (al netto dei costi) e del fondo per la previdenza è costituita dai contributi maturati comprensivi, per il fondo di previdenza, della rivalutazione annua così come da normative e regolamento. I fondi servono a coprire le prestazioni future che saranno erogate agli iscritti in base al regolamento della Cassa dei Periti Agrari.

L'importo riclassificato nel fondo pensioni rappresenta il montante corrispondente alle prestazioni pensionistiche da erogare. L'articolo 28, comma 4, del Regolamento prevede l'istituzione di un fondo destinato ad accogliere l'eventuale differenza positiva tra il rendimento degli investimenti effettivamente conseguito e la rivalutazione accreditata ai singoli conti individuali degli iscritti: anche in questo esercizio, si sono verificati i presupposti per un significativo accantonamento a tale fondo a prudente presidio dei rischi derivanti dalla gestione. Il Fondo svalutazione titoli è stato istituito nell'esercizio in esame a seguito di una perdita di carattere durevole riferibile ad un titolo obbligazionario emesso da Lehman Brothers che si è deciso di mantenere in portafoglio.

**Prospetti delle variazioni intervenute nei fondi**

	<b>Fondo svalutazione crediti</b>
<b>Valore al 31 dicembre 2007</b>	<b>312.907</b>
Accantonamento 2008	50.000
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>362.907</b>

Il fondo svalutazione crediti per sanzioni al 31 dicembre 2008 non ha subito variazioni rispetto al precedente esercizio.

Le sanzioni registrate nel Conto economico sono state solo quelle effettivamente incassate nel 2008. Per questo motivo il relativo fondo rimane immutato.

	<b>Fondo per la maternità</b>
<b>Valore al 31 dicembre 2007</b>	<b>87.139</b>
Accantonamento 2008	4.056
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>91.195</b>

Tale fondo è stato incrementato nell'anno 2008 per € 4.056 in quanto i contributi per la maternità incassati sono stati superiori all'onere per le prestazioni.

Nella tabella sottostante indichiamo come è si è determinato l'accantonamento 2008.

Contributi accertati nell'anno 2008	25.448
Prestazioni di maternità pagate nel 2008	-30.612
Recupero prestazioni art.49 L.488/1999	9.220
<b>Accantonamento al fondo per la maternità</b>	<b>4.056</b>

	<b>Fondo art. 28 comma 4 del Reg.to</b>
<b>Valore al 31 dicembre 2007</b>	<b>2.346.165</b>
Accantonamento 2008	2.549.438
Utilizzo nell'anno 2008	-811.280
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>4.084.323</b>

Nell'esercizio 2008 si sono verificati i presupposti per effettuare l'accantonamento ai sensi dell'articolo 28 comma 4 del Regolamento. L'importo accantonato è stato determinato come differenza positiva tra i proventi finanziari netti e le rivalutazioni dei montanti individuali e delle pensioni in essere al 31 dicembre 2008. L'utilizzo pari a € 811.280 a fronte della perdita di carattere durevole riferibile all'obbligazione emessa da Lehman Brothers che si è deciso di mantenere in portafoglio è stato deliberato dal Comitato Amministratore della Cassa.

	<b>Fondo per la previdenza</b>
<b>Valore al 31 dicembre 2007</b>	<b>51.812.729</b>
Restituzione art. 9 e 20 del Regolamento	-10.688
Riclassifica montante pensioni da erogare	-457.736
Accantonamento 2008	5.253.892
Rivalutazione contributi soggettivi	20.605
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>56.618.802</b>

La variazione in diminuzione del fondo, ai sensi degli art. 9 e 20 del Regolamento, è dovuta all'uscita dal fondo di due iscritti con conseguente restituzione dei contributi soggettivi versati. L'importo complessivo accantonato nel 2008 pari a € 5.253.892 è costituito rispettivamente da € 4.847.974 (contributi soggettivi dovuti dagli iscritti per l'anno 2008), da € 270.408 (contributi soggettivi dovuti dagli iscritti per anni precedenti) e da € 135.510 (contributi versati per il riscatto dei periodi antecedenti l'anno 1996 in applicazione della delibera del 6 ottobre 2004 del Comitato Amministratore).

	<b>Fondo pensioni</b>
<b>Valore al 31 dicembre 2007</b>	<b>2.515.171</b>
Pensioni erogate nel 2008	-283.611
Riclassifica montante nuove pensioni da erogare	457.736
Rivalutazione pensioni	43.029
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>2.732.325</b>

	Fondo svalutazione titoli
<b>Valore al 31 dicembre 2007</b>	<b>0</b>
Accantonamento 2008	811.280
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>811.280</b>

L'accantonamento 2008 è interamente riconducibile ad una perdita di carattere durevole riferibile ad un titolo obbligazionario emesso da Lehman Brothers che si è deciso di mantenere in portafoglio.

**Debiti****€ 752.752**

La voce in oggetto è così composta:

Debiti	2008	2007
Debiti verso E.n.p.a.i.a.	714.920	730.149
Incassi non ancora attribuiti	7.901	9.030
Incassi da attribuire	23.156	60.016
Altri debiti	6.775	0
<b>Totale</b>	<b>752.752</b>	<b>799.195</b>

La voce incassi non ancora attribuiti riguarda versamenti di cui al 31 dicembre 2008 non si conosce l'identità di chi li ha effettuati, mentre l'importo degli incassi da attribuire è relativa a versamenti non ancora inseriti nelle singole posizioni degli iscritti. La voce altri debiti comprende rispettivamente l'importo di € 4.017 (versamenti effettuati erroneamente dagli agrotecnici sui conti correnti dei periti) e di € 2.758 (versamenti non di competenza della Cassa).

Prospetto delle variazioni intervenute nei debiti verso Enpaia:

	Debiti verso E.N.P.A.I.A.
<b>Valore al 31 dicembre 2007</b>	<b>730.149</b>
Anticipi per pagamento pensioni	281.831
Anticipi per restituzione ctr versati in eccedenza	9.017
Anticipi per restituzioni ctr erroneamente versati	13.504
Restituzioni ad Enpaia per anticipi vari	-730.149
Anticipi per pagamento maternità	20.584
Anticipi per restituzioni art. 9 e 20 del Reg.to	9.226
Anticipo per contributo congresso	10.000
Anticipi per rimborsi gettoni di presenza	44.486
Onere professionale per bilancio tecnico	19.584
Anticipi per spese postali	11.957
4% Forfettario	290.981
Versamenti da restituire alla Fondazione	3.750
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>714.920</b>

**Informazioni sul Conto Economico****Ricavi****€ 10.819.305**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Ricavi</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Contributi	6.905.949	6.753.341
Altri ricavi	9.220	18.131
Interessi e proventi finanziari diversi	2.620.635	2.620.575
Proventi straordinari	1.283.501	853.515
<b>Totale</b>	<b>10.819.305</b>	<b>10.245.562</b>

I contributi maturati sono ripartiti nel modo seguente:

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Contributi soggettivi	4.847.974	4.590.357

La voce rappresenta l'ammontare complessivo dei contributi cui all'art.3 del regolamento della Cassa dei Periti Agrari. Detti contributi concorrono alla formazione del montante contributivo dei singoli iscritti.

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Contributi Soggettivi per riscatti anni ante 1996	135.510	127.947

La voce rappresenta l'ammontare dei contributi soggettivi versati dagli iscritti nell'anno 2008 per il riscatto dei periodi antecedenti l'anno 1996 in applicazione della delibera del 6 ottobre 2004 del Comitato Amministratore.

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Contributi integrativi	1.510.699	1.296.621

La voce rappresenta l'ammontare complessivo dei contributi di cui all'art.4 del regolamento della Cassa dei Periti Agrari. Detti contributi sono destinati alla copertura degli oneri di gestione nonché a eventuali interventi di natura assistenziale.

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Contributi maternità	26.411	29.611

La voce rappresenta l'ammontare complessivo dei contributi destinati alla erogazione dell'indennità di maternità prevista dalla L.379/90.

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Interessi per rateizzazioni contributi e sanzioni	102.328	102.855

Sono stati inseriti nella categoria Contributi anche € 102.328 per interessi su rateizzazioni contributive versati dagli iscritti nel 2008.

	2008	2007
Sanzioni amministrative	283.027	605.950

A seguito della procedura di riscossione iniziata alla fine del 2006, nell'anno 2008 sono state riscosse sanzioni amministrative per € 283.027.

La voce altri ricavi pari a € 9.220 è costituita dalle quote delle prestazioni di maternità assunte a carico dello Stato come previsto dall'art. 78 del T.U. sulla maternità, approvato con decreto legislativo n.51/2001.

Gli interessi e proventi finanziari diversi sono ripartiti nel modo seguente:

Interessi e proventi finanziari diversi	2008	2007
Interessi su polizza finanziaria	0	52.918
Interessi su titoli *	2.247.939	1.797.368
Utili su pronti contro termine	71.558	58.567
Interessi attivi bancari	53.789	65.334
Proventi fondo Clae	158.141	542.028
Dividendi su azioni	89.208	9.447
Dividendi su fondi	0	7.633
Plusvalenze su titoli attivo circolante	0	87.280
<b>Totale</b>	<b>2.620.635</b>	<b>2.620.575</b>

\* Al netto degli scarti di negoziazione maturati alla data del 31 dicembre 2008 (€ 12.908)

Di seguito esponiamo il dettaglio dei proventi straordinari:

Proventi straordinari	2008	2007
Contributi soggettivi anni precedenti	270.408	674.161
Contributi integrativi anni precedenti	201.456	175.222
Sopravvenienze attive	811.290	4.132
Plusvalenze su titoli	347	0
<b>Totale</b>	<b>1.283.501</b>	<b>853.515</b>

L'iscrizione di contributi relativi ad esercizi precedenti è fisiologica e si origina dalla contabilizzazione presunta dell'accertato di competenza. Si evidenzia che tali contributi derivanti dall'esame delle dichiarazioni dei redditi relative agli anni 1996/2006, concorrono alla formazione del montante contributivo dei singoli iscritti.

La voce sopravvenienze attive si riferisce quasi interamente all'utilizzo del Fondo art. 28 del regolamento per coprire la perdita durevole di valore dell'obbligazione Lehman Brothers presente nel portafoglio della Cassa.

**Costi****€ 9.151.113**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Costi</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Prestazioni previdenziali ed assistenziali	30.612	47.018
Organi amministrativi e di controllo	44.486	39.106
Compensi professionali e lavoro autonomo	19.584	0
Servizi vari	314.823	338.401
Oneri tributari	956	3.281
Oneri finanziari	595	557
Ammortamenti e svalutazioni	7.921.020	8.045.614
Oneri straordinari	7.757	18.053
Rettifiche di valore	811.280	0
<b>Totale</b>	<b>9.151.113</b>	<b>8.492.030</b>

Di seguito indichiamo il dettaglio delle singole voci:

<b>Prestazioni previdenziali ed assistenziali</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Indennità di maternità erogate	30.612	47.018

<b>Organi amministrativi e di controllo</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Rimborsi gettoni di presenza	44.486	39.106

<b>Servizi vari</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Spese postali	13.842	28.579
Contributo per congresso	10.000	10.000
4% Forfettario per servizi forniti da Enpaia	290.981	299.822
<b>Totale</b>	<b>314.823</b>	<b>338.401</b>

Il 4% è calcolato sulla contribuzione accertata nell'anno 2008. Nell'anno 2008 la Cassa ha contribuito ai costi per interventi promozionali in occasione del Congresso dei Periti agrari.

<b>Oneri tributari</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Capital gain su plusvalenze realizzate e bolli	956	3.281

La voce comprende l'imposta di bollo per Euro 354 e le ritenute fiscali pari a Euro 602 applicate sui rimborsi, avvenuti nell'esercizio 2008, delle obbligazioni iscritte nel portafoglio immobilizzato (Ford, Olivetti, Deut Tel e Lottomatica.).

<b>Oneri finanziari</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Interessi passivi vari	261	135
Spese bancarie	334	422
<b>Totale</b>	<b>595</b>	<b>557</b>

<b>Ammortamenti e svalutazioni</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Svalutazioni crediti contributivi	50.000	50.000
Acc.to al fondo per la previdenza	5.253.892	5.392.465
Rivalutazione contributo soggettivo	20.605	2.077.618
Rivalutazione fondo pensioni	43.029	49.317
Acc.to al fondo art.28 comma 4 del Reg.	2.549.438	476.214
Acc.to al fondo per la maternità	4.056	0
<b>Totale</b>	<b>7.921.020</b>	<b>8.045.614</b>

Gli accantonamenti al fondo per la maternità e al fondo per la previdenza sono costituiti dal totale dei contributi contabilizzati nell'esercizio. L'accantonamento al fondo per la maternità viene fatto al netto delle prestazioni erogate nell'anno. La rivalutazione, prevista dal regolamento della Cassa, è stata calcolata applicando alla contribuzione soggettiva di competenza iscritta tra i ricavi il tasso di capitalizzazione come stabilito dal comma 9 dell'art. 1 della legge 335/95. Il coefficiente applicato per la suddetta rivalutazione, comunicato dall'ISTAT risulta pari a 3,4625%. Inoltre è stato rivalutato il fondo pensioni in base al coefficiente adottato dall'assicurazione generale obbligatoria dell'INPS pari al 1,6%. L'accantonamento al fondo art. 28 comma 4 del Regolamento è stato calcolato come differenza positiva tra i proventi finanziari netti e le rivalutazioni dei contributi soggettivi e delle pensioni in essere al 31 dicembre 2008.

<b>Oneri straordinari</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Sopravvenienze passive	174	0
Minusvalenze per rimborso titoli immobilizzati	6.620	13.722
Rettifica ctr maternità anni precedenti	963	4.331
<b>Totale</b>	<b>7.757</b>	<b>18.053</b>

<b>Rettifiche di Valore</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Svalutazione titoli immobilizzati	811.280	0
<b>Totale</b>	<b>811.280</b>	<b>0</b>

La svalutazione pari a € 811.280 è interamente riconducibile ad una perdita di carattere durevole riferibile ad un titolo obbligazionario emesso da Lehman Brothers che si è deciso di mantenere in portafoglio. Come disposto dal Comitato Amministratore della Cassa, per lo stesso importo è stato utilizzato il Fondo ex art. 28 comma 4 del Regolamento

PAGINA BIANCA



## **ALLEGATI**

- 1) SCHEMA DI BILANCIO RICLASSIFICATO AI SENSI DEL D.LGS. 9 APRILE 1991, N. 127
- 2) PROSPETTO DELLE RIVALUTAZIONI

PAGINA BIANCA

	ATTIVO	2008	2007
<b>B</b>	<b>IMMOBILIZZAZIONI</b>		
B I	Immobilizzazioni immateriali		
B II -	Immobilizzazioni materiali		
B III	Immobilizzazioni finanziarie:		
B III 2 d	verso altri	0	0
B III 3	Altri titoli	51.656.000	46.756.773
	<b>Totale Immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>51.656.000</b>	<b>46.756.773</b>
	<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>51.656.000</b>	<b>46.756.773</b>
<b>C</b>	<b>ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
C I	Rimanenze		
C II	Crediti		
C II 1	verso iscritti	6.962.138	6.291.253
C II 5	verso altri	3.723.158	3.885.451
	<b>Totale crediti</b>	<b>10.685.296</b>	<b>10.176.704</b>
C III	Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
C III 6	Altri titoli	4.208.971	4.208.971
	<b>Totale attività finanziarie</b>	<b>4.208.971</b>	<b>4.208.971</b>
C IV	Disponibilità liquide		
C IV 1	Depositi bancari e postali	3.805.292	1.380.361
	<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>3.805.292</b>	<b>1.380.361</b>
	<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>18.699.559</b>	<b>15.766.036</b>
<b>D</b>	<b>Ratei e Risconti</b>	<b>1.858.454</b>	<b>1.304.014</b>
	<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>72.214.013</b>	<b>63.826.823</b>
	<b>PASSIVO</b>		
<b>A</b>	<b>PATRIMONIO NETTO:</b>		
A I	Capitale		
A II	Riserva da sovrapprezzo delle azioni		
A III	Riserve di rivalutazione		
A IV	Riserva legale		
A V	Riserva per azioni proprie in portafoglio		
A VI	Riserve statutarie		
A VII	Altre riserve:		
A VII 1	Riserva contributo integrativo	6.266.424	4.512.892
A VII 1	Utili (perdite) portati a nuovo		
A IX	Utile (perdita) dell'esercizio	1.668.192	1.753.532
	<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>	<b>7.934.616</b>	<b>6.266.424</b>
<b>B</b>	<b>FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>		
B 1	Per trattamento di quiescenza e obblighi simili		
B 2	Per imposte		
B 3	altri:		
B 3 a	Per la maternità	91.195	87.139
B 3 b	Per la previdenza	56.618.802	51.812.729
B 3 c	Per pensioni	2.732.325	2.515.171
B 3 d	Fondo art.28 comma a) del Regolamento	4.084.323	2.346.165
	<b>Totale fondi</b>	<b>63.526.645</b>	<b>56.761.204</b>
C	T.F.R. di lavoro subordinato		
<b>D</b>	<b>DEBITI</b>		
D 14	Altri debiti	752.752	799.195
	<b>Totale debiti</b>	<b>752.752</b>	<b>799.195</b>
<b>E</b>	<b>Ratei e Risconti</b>		
	<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>72.214.013</b>	<b>63.826.823</b>

	CONTO ECONOMICO	2008	2007
A)	VALORE DELLA PRODUZIONE		
A 1	Contributi:		
A 1a	Contributi soggettivi	4.983.484	4.718.304
A 1b	Contributi integrativi	1.510.699	1.296.621
A 1c	Contributi di maternità	26.411	29.611
A 5	Altri ricavi	394.575	726.936
	<b>Totale valore della produzione</b>	<b>6.915.169</b>	<b>6.771.472</b>
B)	COSTI DELLA PRODUZIONE		
B 7	per servizi	399.505	414.525
B 10	Ammortamenti e svalutazioni		
B 10 d	Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante	50.000	50.000
B 12	Accantonamenti per rischi:		
B 12 a	accantonamento al fondo per la previdenza	5.253.892	5.392.465
B 12 b	accantonamento per rivalutazione del contributo soggettivo	20.605	2.077.618
B 12 c	accantonamento per rivalutazione del fondo pensioni	43.029	49.317
B 12 d	accantonamento al fondo per la maternità	4.056	0
B 12 e	accantonamento al fondo art.28 comma 4 del Regolamento	2.549.438	476.214
B 14	oneri diversi di gestione	10.956	13.281
	<b>Totale costi della produzione</b>	<b>8.331.481</b>	<b>8.473.420</b>
	<b>Differenza tra valore e costi della produzione</b>	<b>-1.416.312</b>	<b>-1.701.948</b>
C)	PROVENTI E ONERI FINANZIARI		
C 15	proventi da partecipazione		
C 16	altri proventi finanziari		
C 16 a	da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0	52.918
C 16 b	da titoli iscritti nelle immobiliz. che non costituiscono partecipazioni	2.247.939	1.797.368
C 16 c	da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipaz.	247.349	646.388
C 16 d	proventi diversi dai precedenti	125.347	123.901
C 17	Interessi ed altri oneri finanziari	-595	-557
	<b>Totale (15+16+17)</b>	<b>2.620.040</b>	<b>2.620.018</b>
D)	RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE		
D 18)	Rivalutazioni		
D 18 b	di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
D 19)	Svalutazioni		
D 19 b	di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	811.280	0
	<b>Totale rettifiche</b>	<b>-811.280</b>	<b>0</b>
E)	PROVENTI E ONERI STRAORDINARI		
E 20	proventi	1.283.501	853.515
E 21	oneri	7.757	18.053
	<b>Totale delle partite straordinarie</b>	<b>1.275.744</b>	<b>835.462</b>
	<b>Risultato prima delle Imposte(A-B+/-C+/-D+/-E)</b>	<b>1.668.192</b>	<b>1.753.532</b>
22)	Imposte sul reddito d'esercizio		
26)	Utile dell'esercizio	<b>1.668.192</b>	<b>1.753.532</b>

**CASSA PERITI AGRARI**  
**Bilancio al 31 dicembre 2008**  
**Prospetto di rivalutazione dei Montanti Previdenziali**

ANNI	DATI BILANCIO CONSUNTIVO 2008					
	SOGGETTIVO definitivo	SOGGETTIVO riscattato	SOGGETTIVO restituiti e pensionati	SOGGETTIVO da rivalutare	Tasso di rivalutazione	Rivalutazioni cumulative *
1996	2.230.953	0	408.863	1.822.090	0,000000	0
1997	2.744.975	0	513.730	2.231.244	0,055871	101.802
1998	3.032.698	0	482.113	2.550.585	0,053597	222.703
1999	3.336.957	0	480.625	2.856.332	0,056503	391.477
2000	3.514.909	0	476.531	3.038.378	0,051781	526.935
2001	3.834.682	0	416.442	3.418.241	0,047781	656.585
2002	3.872.992	0	379.008	3.493.984	0,043679	778.201
2003	4.007.070	0	312.734	3.694.335	0,041614	919.193
2004	4.208.731	0	293.155	3.915.576	0,039272	1.048.644
2005	4.331.688	1.044.943	201.632	5.174.999	0,040506	1.282.675
2006	4.636.949	0	168.458	4.468.491	0,035386	1.349.055
2007	4.688.385	0	82.902	4.605.483	0,033937	1.491.244
2008	4.847.974	0		4.847.974	0,034625	1.732.575
	<b>49.288.964</b>	<b>1.044.943</b>	<b>4.216.193</b>	<b>46.117.713</b>		<b>10.501.089</b>
						<b>56.618.802</b>

\* La rivalutazione cumulativa al 31 dicembre 2008 diverge dalla rivalutazione contabilizzata in bilancio in quanto, la stessa è periodicamente ricalcolata sulla base del soggetto rideterminato a consuntivo, relativo sia all'esercizio in corso che agli esercizi pregressi. La rivalutazione di bilancio invece emerge come accantonamento al fondo preesistente per adeguarlo al fondo così rideterminato.

PAGINA BIANCA

FONDAZIONE E.N.P.A.I.A. ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA  
PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA

---

## BILANCIO D'ESERCIZIO 2009

PAGINA BIANCA



RELAZIONE  
DEL COLLEGIO SINDACALE

PAGINA BIANCA

ESTRATTO VERBALE  
SEDUTA DEL COLLEGIO DEI SINDACI  
DELLA FONDAZIONE ENPAIA DEL 23 MARZO 2010

L'anno 2010, il giorno 23 del mese di marzo 2010 alle ore 12,30 presso la sede della Fondazione, si è riunito il Collegio dei Sindaci.

Sono presenti il Presidente, Dott. Federico Saini, i Sindaci dott. Luigi Russo, il sig. Francesco Matafù, il dott. Nicola Caputo e il dott. Luigi Bassani in qualità di segretario verbalizzante. Sono assenti giustificati il sindaco Roberto Orlandi e il P.A. Andrea Bottaro.

OMISSIS

Il Collegio redige le relazioni dei Bilanci Consuntivi 2009 della Fondazione e delle Gestioni Separate dei Periti Agrari e degli Agrotecnici .....

OMISSIS

IL COLLEGIO SINDACALE

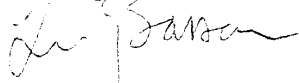
Dott. Federico SAINI	firmato
Dott. Luigi RUSSO	firmato
Dott. Nicola CAPUTO	firmato
Sig. Francesco MATAFU'	firmato

Per presa visione ed accettazione

P.A. Andrea BOTTARO  
Agr. Roberto ORLANDI

Il Segretario

Dott. Luigi Bassani



**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE  
SUL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2009  
DELLA FONDAZIONE ENPAIA**

E' stato esaminato il bilancio d'esercizio della Fondazione ENPAIA al 31 dicembre 2009 costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa, redatto ai sensi di legge e comunicato a questo Collegio Sindacale, unitamente ai relativi prospetti di dettaglio e alla relazione del Presidente sulla gestione, ai fini degli adempimenti previsti dall'art. 2429 del Codice Civile e dal D.lgs. 39/2010.

**1. Risultato dell'esercizio**

L'esercizio, chiuso al 31 dicembre 2009, si compendia, in sintesi, nelle seguenti risultanze:

**STATO PATRIMONIALE**

**Attivo**

Immobilizzazioni	1.145.528.858
Attivo circolante	154.100.462
Ratei e risconti attivi	14.823.854
<b>Totale dell'attivo</b>	<b>1.314.453.174</b>

**Passivo**

Patrimonio netto	92.240.692
Avanzo dell'esercizio	707.846
Fondo quiescenza e per rischi e oneri	637.998.361
TFR lavoro subordinato	2.729.410
Debiti	580.776.865
<b>Totale del passivo</b>	<b>1.314.453.174</b>

**CONTO ECONOMICO**

Valore della produzione	165.018.850
Costi della produzione	188.805.064
Proventi ed oneri finanziari	29.006.106
Proventi e oneri straordinari	1.377.254
Risultato prima delle imposte	6.597.146
Imposte dell'esercizio correnti e differite	- 5.889.300
<b>Avanzo dell'esercizio</b>	<b>707.846</b>

I conti d'ordine iscritti in calce al bilancio per € 32.872 riguardano impegni per mutui deliberati e non ancora erogati.

Dall'esame del bilancio consuntivo 2009 risulta che la Fondazione ha realizzato un valore della produzione pari a €. 165.018.850, costi della produzione pari ad €. 188.805.064, proventi e oneri finanziari per €. 29.006.106, proventi e oneri straordinari per €. 1.377.254, imposte sul reddito e imposte differite pari a €. -5.889.300 con un avanzo economico di €. 707.846 che rappresenta l'apporto alla riserva generale della Fondazione.

## **2. Tenuta della contabilità**

Il Collegio sindacale ha effettuato le verifiche periodiche previste dall'art. 2404 del Codice Civile, controllando la tenuta della contabilità e dei libri sociali, la consistenza di cassa, dei valori e dei titoli detenuti dalla Fondazione. Ha, inoltre, partecipato alle riunioni del Consiglio di Amministrazione e degli altri Comitati amministratori dell'Ente vigilando sull'osservanza della legge, dello statuto e dei regolamenti.

Dai controlli effettuati è risultata la regolare tenuta della contabilità e la corretta rilevazione nelle scritture contabili dei fatti di gestione. Il Collegio ha valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili e l'esame dei documenti dell'Ente. A tale riguardo, non ha osservazioni particolari da riferire.

Il Collegio ha acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo della Fondazione, anche tramite la raccolta di informazioni dai vari responsabili. A tale riguardo, non ha particolari indicazioni da formulare.

Nel corso dell'esercizio, con riferimento alla Gestione Enpaia, non sono pervenute al Collegio sindacale denunce ai sensi dell'art. 2408 del Codice Civile.

## **3. Esame del bilancio d'esercizio**

L'esame sul bilancio è stato svolto facendo riferimento alle norme di legge che disciplinano il bilancio d'esercizio, integrate, ove necessario, dai principi contabili approvati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Lo stato patrimoniale ed il conto economico sono stati redatti nel rispetto degli schemi previsti dagli artt. 2424 e 2425 del Codice Civile.

Gli aspetti più significativi che possono evidenziarsi sono:

- per il valore della produzione l'aumento dei contributi della gestione ordinaria del 3,63%;
- per la gestione degli immobili l'aumento dei proventi del 4,36%;

Va evidenziato, inoltre, l'incremento dei contributi al Fondo di quiescenza dei dipendenti consorziali (+3,86%), per incrementi retributivi dovuti al rinnovo del CCNL, e l'aumento dell'accantonamento al Fondo di quiescenza dei dipendenti consorziali pari ad €. 7.755.341. Il notevole incremento dell'accantonamento a tale Fondo, rispetto all'anno precedente, è determinato dalla diminuzione delle prestazioni.

Il valore della produzione presenta un incremento del 3,53% rispetto all'anno precedente mentre l'aumento dei costi della produzione è del 2,44%, determinato, soprattutto, dagli "accantonamenti ai Fondi" nonché dagli "ammortamenti e svalutazioni".

Al passivo dello stato patrimoniale, si rileva un totale di €. 637.998.361 per "Fondi di quiescenza e per rischi e oneri", con un incremento dello 7,85% rispetto al 2008. Tali fondi sono composti come segue:

-	€. 475.416.391	per prestazioni del Fondo previdenza
-	€. 14.677.951	per prestazioni del Fondo Assicurazione Infortuni
-	€. 107.613.519	per trattamento di quiescenza dipendenti consorziali
-	€. 2.992.276	per previdenza dell'ex personale ENPAIA
-	€. 5.438.948	per imposte differite
-	€. 5.683.284	per Fondo oneri e rischi vari
-	€. 26.175.992	per Fondo rischi investimenti immobilizzati.
	€. 637.998.361	Totale

Si rileva, inoltre, alla voce Debiti per TFR impiegati agricoli un totale di €. 557.905.993.

Con riferimento al conto economico, si evidenziano, inoltre, i seguenti accantonamenti ai vari Fondi Istituzionali:

<b>Per Prestazioni istituzionali</b>	
ACC.TO A DEBITI PER TFR IMP. AGRICOLI	76.513.079
<b>Accantonamenti ai Fondi</b>	
ACC.TO F.DO PREV. IMP. AGRICOLI	52.122.343
ACC.TO RISERVA GEST. ASS. INFORT.	4.150.000
ACC.TO F.DO QUIESC. DIPENDENTI CONSORZIALI	7.755.341
<b>Totale</b>	<b>140.540.763</b>

Per quanto riguarda l'accantonamento a debiti per TFR impiegati agricoli, il Collegio rileva che a fronte di un accantonamento previsto dalla legge del 6,91% delle retribuzioni, pari a €. 65.802.535, l'accertato è stato di €. 57.158.234, con una differenza di €. 8.644.301 in quanto l'aliquota contributiva accertata è pari al 6% delle retribuzioni.

La nota integrativa contiene le indicazioni ed i dettagli previsti dall'art. 2427 del Codice Civile.

In particolare, il Collegio dà atto che:

- nella redazione del bilancio, non si è fatto ricorso alla deroga prevista dall'art. 2423, quarto comma, del codice civile, non essendo intervenuti, nel corso dell'esercizio, eventi eccezionali che abbiano impedito l'applicazione delle norme contenute nello stesso articolo 2423 c.c. e seguenti;
- i criteri di valutazione adottati sono esposti in dettaglio nella nota integrativa e sono conformi a quanto stabilito dall'art. 2426 del Codice Civile.
- Le immobilizzazioni immateriali sono state iscritte in bilancio con il consenso del Collegio sindacale così come richiesto dall'art. 2426 n. 5 del Codice Civile.
- In deroga ai criteri generali di valutazione e considerata la situazione di turbolenza dei mercati finanziari, il Consiglio di Amministrazione della Fondazione si è avvalso della facoltà concessa dall'art. 15, comma 13, del Decreto Legge 29 novembre 2008 n. 185, convertito nella Legge 28 gennaio 2009, n. 2 e prorogata anche per l'esercizio 2009 dal Decreto del Ministro dell'Economia del 24 luglio 2009, di valutare i titoli già presenti in portafoglio al 31 dicembre 2008 e classificati nel comparto ad utilizzo non durevole e quindi non immobilizzati, al valore di iscrizione così come risultante dall'ultimo bilancio approvato, ovvero per i titoli non presenti nel portafoglio a tale data, sulla base del loro costo di acquisizione, anziché al valore di mercato al 31 dicembre 2009.

Il Collegio con riferimento ai beni immobili non ammortizzati, rimanda a quanto già illustrato nella nota integrativa, rileva inoltre che l'attivo per oneri pluriennali è pari a € 310.275.

Il Collegio attesta, inoltre, che la Relazione sulla gestione rispetta il contenuto obbligatorio ex articolo 2428 c.c., corrispondendo con i dati e le risultanze del bilancio e fornendo un quadro completo e chiaro della situazione dell'Ente.

#### **4. Gestione Immobiliare**

Come indicato nella nota integrativa, i beni immobili sono iscritti sulla base del costo di acquisto o di costruzione aumentato degli oneri accessori, delle spese incrementative e della rivalutazione per allinearli al valore rilevante ai fini ICI.

Va, inoltre, evidenziato che tutti gli immobili non sono civilisticamente ammortizzati, in quanto l'amministrazione ritiene che con le spese di manutenzione e miglioria, annualmente sostenute, conservino il valore residuo nel tempo, non inferiore al valore iscritto in bilancio.

La Fondazione ha, inoltre, proceduto alla capitalizzazione di costi di natura incrementativa afferenti alla ristrutturazione di stabili acquistati in precedenti esercizi per un importo pari a € 503.520.

In valore assoluto le entrate della gestione immobiliare, sono state di €. 24.508.494, (+ 4,36% rispetto all'esercizio precedente), delle quali €. 11.229.915 relativi ai canoni di locazione e oneri accessori degli immobili di tipo residenziale, ed €. 13.018.400 sempre relativi ai soli canoni di locazione e recuperi di oneri accessori provenienti dagli immobili ad uso commerciale.

L'incremento dei proventi è dovuto ad aumento dei canoni di locazione.

Gli oneri per la gestione degli immobili da reddito ammontano, complessivamente, ad €. 4.607.534 (-7,56% rispetto al 2008) e risultano pari al 18,80% delle entrate contro il 21,22 % del 2008, il 19,85% del 2007 e il 21,22% del 2006.

Nel dettaglio, sul totale degli oneri per la gestione, le varie spese hanno inciso per:

- consulenze amministrative l'1,06%;
- spese di amministrazione il 3,87%;
- manutenzione ordinaria degli immobili di tipo residenziale il 50,37%;
- manutenzione ordinaria degli immobili ad uso commerciale il 14,83%;
- spese condominiali il 2,52%;
- utenze per il 27,35%.

Per quanto attiene l'attività di manutenzione le richieste di intervento sono diminuite del 9,2% rispetto al 2008.

Il rendimento lordo complessivo, rispetto al valore contabile degli immobili, è stato del 4,65% con un incremento dello 0,36% rispetto all'esercizio precedente.

## **5. Gestione mobiliare**

Gli effetti della crisi finanziaria, manifestatasi nella seconda metà del 2008, si sono mantenuti nel corso del 2009 avendo riflessi sulla valorizzazione del patrimonio mobiliare.

Si specifica che gli investimenti mobiliari sono al 31/12/2009 presenti come segue:

-immobilizzazioni finanziarie per € 746.006.810, a fronte di detto valore sono presenti accantonamenti al fondo rischi investimenti immobilizzati di € 26.175.992 di cui 8.000.000 imputati nel 2009;

-titoli iscritti nell'attivo circolante per un totale di € 80.152.235 al netto di un fondo oscillazione titoli non immobilizzati pari a € 7.656.974.



Il Collegio richiama l'attenzione sulle obbligazioni Perpetual che hanno la caratteristica di poter essere richiamate (*opzione "call"*) dall'emittente ad una data prefissata, senza tuttavia che vi sia la certezza che il richiamo (*e quindi l'estinzione del titolo*) abbia luogo.

Per quanto riguarda le obbligazioni Lehman Brothers, già svalutate dell'80% nel corso del 2008, si prende atto dell'inserimento nella procedura concorsuale americana.

Ai fini della rispondenza degli investimenti alle tipologie indicate nella deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell' 8.11.2006 n. 20 (*CORE e SATELLITE*), alla data del 31 dicembre 2009 la situazione era la seguente:

<u>TIPOLOGIA</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>
CORE (*) (**)	79,98%	76,25%
SATELLITE	15,51%	14,23%
LIQUIDITA'	4,51%	9,52%
<u>TOTALE</u>	<u>100,00%</u>	<u>100,00%</u>

(\*) comprendono le obbligazioni "perpetual"

(\*\*) comprendono contratti pronti contro termine

L'insieme delle risorse liquide e mobiliari della Fondazione passa dagli 848.374.840 euro del 2008 agli 895.027.514 del 2009, con un incremento in termini di valore di + 46.652.674 euro e in percentuale del 5,50% , in diminuzione rispetto al Bilancio consuntivo 2008 ove l'incremento era pari al 5,73%.

Tale patrimonio mobiliare ha realizzato nel 2008 proventi finanziari per un valore di € 29.006.106 con un decremento in termini di valore di €. 179.770 ed in termini percentuali del -0,62%.

La Fondazione si è avvalsa del dispositivo del D.L. 185/2008 convertito con legge 2/2009 e successive integrazioni e modificazioni ed al riguardo il collegio rimanda alle indicazioni nelle considerazioni conclusive.

**Considerazioni conclusive**

Il Bilancio Consuntivo 2009 evidenzia, ancora una volta, il disequilibrio strutturale tra le entrate contributive e gli accantonamenti ai fondi previdenziali.

Tale differenziale è coperto dal rendimento degli investimenti immobiliari e finanziari.

Si deve raccomandare che gli investimenti finanziari siano improntati, soprattutto sotto il profilo della garanzia del capitale, alla massima prudenza; ciò anche in relazione all'attuale situazione del mercato finanziario. A tal riguardo, il Collegio suggerisce che la ricerca dell'equilibrio economico e finanziario della Fondazione non debba spingere ad investimenti mobiliari che possano compromettere l'equilibrio patrimoniale.

Il Collegio ritiene che il bilancio d'esercizio sia conforme alle risultanze delle scritture contabili, sia stato redatto nel rispetto delle disposizioni di legge in materia ed esprime, pertanto, parere favorevole alla sua approvazione.

Roma, 23 marzo 2010

Firmato

Il Collegio Sindacale

## BILANCIO CONSUNTIVO

PAGINA BIANCA

FONDAZIONE ENPAIA  
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI  
ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA

**Presidente**

SICILIANI Carlo

**Vicepresidente**

MASSINI Pietro

**Consiglio di amministrazione**

BON Paolo  
GALLI Ivana  
GENTILE Marco  
LEPRI Luigi  
MAGGI Giuseppe  
CASADEI Gian Marco  
NIGRO Paolo

PAITOWSKY Claudio  
PEDERZOLI Massimiliano  
REBOANI Paolo  
SAMBUCINI Giampiero  
SCATA' Fabrizio  
TONGHINI Enrico

**Collegio dei Sindaci**

**Presidente**

SAINI Federico

**Membri**

BOTTARO Andrea  
CAPUTO Nicola  
MATAFU' Francesco

ORLANDI Roberto  
RUSSO Luigi

**Direttore Generale**

MORI Gabriele

PAGINA BIANCA

## RELAZIONE DEL PRESIDENTE

PAGINA BIANCA



## **Indice**

---

### **BILANCIO CONSUNTIVO 2009**

#### **RELAZIONE DEL PRESIDENTE**

#### **RELAZIONE SULLA GESTIONE**

##### **INTRODUZIONE**

##### **GESTIONE PREVIDENZIALE ORDINARIA**

###### **ATTIVITÀ DI ACCERTAMENTO**

###### **PRESTAZIONI PREVIDENZIALI**

##### **GESTIONE IMMOBILIARE**

##### **SPESE DI FUNZIONAMENTO**

##### **GESTIONE FINANZIARIA**

##### **PROVENTI E ONERI STRAORDINARI**

##### **RISULTATI DELLA GESTIONE**

##### **GESTIONE SPECIALE “FONDO DI ACCANTONAMENTO DEL TRATTAMENTO DI QUIESCENZA DEI DIPENDENTI CONSORZIALI”**

### **STATO PATRIMONIALE**

#### **CONTO ECONOMICO**

#### **NOTA INTEGRATIVA**

#### **RENDICONTO FINANZIARIO**

### **ALLEGATI**

#### **CONTO ECONOMICO ANALITICO CONFRONTATO COL CONSUNTIVO 2008 E PREVISIONE 2009**

PAGINA BIANCA

*Signori Consiglieri, Signor Presidente del Collegio Sindacale, Signori Sindaci,*

*Il 2009 è stato un anno difficile per l'economia mondiale e la crisi, ereditata dal 2008 e tramutatasi da finanziaria in economica, si è ulteriormente inasprita, raggiungendo l'apice nel primo scorcio dell'anno in commento. Poi, per effetto degli eccezionali interventi di stimolo adottati, sembra avviata, non senza qualche incertezza, la fine della recessione più grave degli ultimi decenni. Nello specifico la situazione italiana non si presenta diversamente rispetto alla congiuntura internazionale: se gli ultimi trimestri del 2009 hanno segnalato il riemergere dalla recessione tuttavia il risultato complessivo dell'annata con un - 4,9% di andamento del Prodotto Interno Lordo resterà nella storia nazionale come uno dei peggiori di sempre.*

*In questo scenario mondiale così scosso da insicurezze e difficoltà appare sempre più necessario un impegno diffuso delle forze più consapevoli che induca ad abbandonare ogni miope egoismo per far sentire invece tutti impegnati a conseguire il bene comune. Il recupero di una precisa consapevolezza di essere ciascuno parte di una comunità può creare quelle condizioni positive per avviare un nuovo progetto di sviluppo della società che si alimenti della voglia di fare dei singoli, dei gruppi sociali, delle piccole comunità e dalle istituzioni più semplici allo Stato ed alle realtà sovranazionali.*

*Anche l'Enpaia, in questa logica, è chiamata a svolgere al meglio i suoi compiti istituzionali e possibilmente aprirsi, per le competenze maturate anche ad esperienze diverse.*

*L'Enpaia ha la consapevolezza di essere l'Ente strumentale delle parti sociali idoneo a garantire i servizi che i contratti di lavoro indicano. Le funzioni dell'Ente si sono nel tempo progressivamente estese: da garante della gestione del Fondo TFR per gli impiegati agricoli alla costituzione del Fondo di previdenza integrativa, della assicurazione degli infortuni, fino all'applicazione, negli anni 70, della convenzione con le Bonifiche per la tutela dei diritti previdenziali di tutti i lavoratori, e poi negli anni 90 la gestione delle Casse di previdenza dei Periti Agrari e degli Agrotecnici, per arrivare al 2000 a gestire il service dei Fondi pensionistici del mondo della cooperazione e di tutti gli operai agricoli.*

*In questo progressivo trend di funzioni svolte per mandato dei sindacati dei lavoratori e delle organizzazioni datoriali l'Enpaia può ancora allargare il proprio campo di azione attuando efficacemente quanto concordato contrattualmente dalle parti sociali in tema di servizi. Esigenze nuove e sfide nuove con cui le forze organizzate del mondo del lavoro si misurano e che possono essere affrontate anche con strumenti operativi come l'Enpaia che ha sempre offerto sul piano concreto capacità professionale, operatività collaudata ed efficacia.*

*Nonostante il problematico contesto generale la Fondazione ha chiuso in utile l'esercizio 2009 e si presenta con una situazione finanziaria tranquilla e con risorse accumulate tali da garantire appieno i diritti previdenziali degli iscritti. La tutela previdenziale assicurata dalla Fondazione non è poca cosa: l'Enpaia, infatti, garantisce ai propri iscritti la liquidazione del Tfr e la sua rivalutazione, come obbligatoriamente previsto dalla legge, pari all'1,50% annuo più il 75% dell'inflazione intervenuta di anno in anno; accumula sulla posizione previdenziale di ogni iscritto l'equivalente del 3% della propria retribuzione, il cui montante è annualmente rivalutato del 4% e che è corrisposto all'iscritto in forma di capitale o di rendita pensionistica integrativa; garantisce altresì all'iscritto e/o ai propri familiari un'assicurazione per rischio morte o invalidità permanente, con il versamento dell'1% delle retribuzioni.*

*Il fondo assicurazione infortuni, infine, alimentato dall'1% delle retribuzioni degli impiegati e dal 2% di quelle dei dirigenti, anche per l'anno 2009 ha conseguito positivi risultati in linea con i precedenti esercizi.*

*Da evidenziare il fatto che, sia la rivalutazione del Tfr sia quella del Fondo di previdenza sono garantite dall'Ente indipendentemente dall'andamento dei mercati finanziari ed immobiliari.*

*Le difficoltà legate alle vicende macroeconomiche non devono poi far dimenticare i notevoli passi in avanti conseguiti nel corso degli ultimi anni; in generale, l'accresciuta efficienza raggiunta dalla struttura attraverso l'impiego delle tecnologie informatiche e telematiche per denunce, pagamenti e procedure amministrative ha portato benefici nei rapporti con le aziende contribuenti e gli iscritti.*

*Nell'esercizio in esame i ricavi comprensivi dei proventi finanziari e patrimoniali ammontano a oltre 194 milioni di euro con un incremento del 3,2 % rispetto al 2008, i costi della produzione ammontano a 189 milioni di euro, con un incremento del 2,4 % dovuto all'aumento degli accantonamenti ai fondi previdenziali e delle prestazioni previdenziali dei consorzi di bonifica, in quanto gli altri costi di produzione sono rimasti sostanzialmente in linea con quelli del precedente esercizio.*

*L'anno si è quindi chiuso, dopo le imposte, con un utile netto di 0,7 milioni di euro.*

*In particolare l'accertato per contributi e sanzioni della gestione ordinaria (T.F.R., Fondo Previdenza, Infortuni) passa da 115,8 milioni di euro dell'anno precedente, a 119,8 milioni di euro del 2009 con un incremento del 3,49 %.*

*Questo risultato è dovuto in gran parte ai rinnovi contrattuali che hanno inciso sulle retribuzioni imponibili e, in parte, all'incremento degli iscritti e delle aziende. Sotto questo profilo, va sottolineata ancora una volta l'efficacia del sistema di accertamento dei contributi e del monitoraggio capillare volto all'emersione delle morosità contributive da parte delle aziende che porta la percentuale di incasso dell'accertato scaduto ad oltre il 93%.*

*Sul fronte delle prestazioni erogate, le uscite del 2009 ammontano a 73,9 milioni di euro, di cui 45,6 milioni relativi al Fondo T.F.R., 24,7 milioni relativi al Fondo di Previdenza, 3,6 milioni relativi al Fondo Assicurazione Infortuni.*

*La Gestione Speciale del Fondo di accantonamento del trattamento di quiescenza dei dipendenti consorziali presenta entrate per contributi, interessi di mora e redditi da capitale di 24,2 milioni di euro, con un incremento del 2,1 % rispetto all'esercizio precedente. Le uscite per prestazioni previdenziali e spese sono pari a 16,5 milioni di euro in decremento del 21,8% rispetto al 2008. La riserva tecnica del Fondo è incrementata dalla differenza attiva tra entrate ed uscite pari a € 7.755.341.*

*Sul fronte della gestione del patrimonio risultano positivi i risultati della gestione del patrimonio immobiliare. L'esercizio ha fatto registrare un incremento del 4,36 % dei proventi rispetto all'anno precedente e grazie anche ad una significativa contrazione della spesa di manutenzione che ha segnato un decremento dell'8,04 % rispetto all'esercizio precedente, il rendimento al netto dell'ICI e degli oneri per la gestione è stato pari ad € 17, 6 milioni, in aumento del 4,65 % rispetto al 2008.*

*I proventi e oneri finanziari sono stati pari nel 2009 a 29 milioni di euro. La politica degli investimenti è sempre stata caratterizzata da prudenza e finalizzata al conseguimento degli obiettivi propri della Fondazione. In particolare, ogni operazione di investimento ha rispettato il dettato della Delibera del Consiglio di Amministrazione n° 20 dell'8.11.2006 che determina i segmenti di investimento, le garanzie degli emittenti e la natura dei titoli.*

*Le turbolenze del mercato hanno consigliato per l'esercizio 2009 di ricorrere prevalentemente ad investimenti estremamente prudentziali e certi come i titoli di Stato del debito pubblico italiano.*

*L'attesa di sicure prospettive di mercato ha consigliato di accantonare sul conto corrente della Fondazione una consistente liquidità.*

*Sono stati regolarmente effettuati gli accantonamenti ai Fondi previdenziali, così come previsto dalle norme e dai regolamenti, per 140,5 milioni di euro, oltre agli accantonamenti prudentziali di 8 milioni di euro al Fondo Rischi Investimenti Immobilizzati, di 3 milioni di euro al Fondo Oneri e Rischi Vari e di 1 milione di euro al Fondo Svalutazione Crediti della gestione Ordinaria. Tale esito è una garanzia per gli iscritti, che hanno la certezza di una gestione efficace dei loro risparmi previdenziali pur in momenti di oggettiva difficoltà dei mercati finanziari.*

**ALLEGATO AI SENSI DELL'ARTICOLO 2428 DEL CODICE CIVILE****Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio.**

*In data 27 aprile 2010 sono stati approvati i bilanci tecnici al 31 dicembre 2006 del Fondo di Previdenza per gli Impiegati dell'Agricoltura e del Fondo per il Trattamento di Fine Rapporto degli Impiegati dell'Agricoltura.*

**Risk management.**

*L'attività di risk management è affidata alla direzione generale coadiuvata dal servizio finanziario ed è finalizzata all'identificazione, valutazione e controllo dei rischi maggiormente significativi al fine di preservare l'equilibrio della Fondazione. Il focus dell'attività è concentrato sui rischi derivanti dalle attività di investimento, ossia il rischio di prezzo, il rischio di liquidità, il rischio di credito e il rischio di variazione dei flussi finanziari.*

*La base del sistema di controllo di tali rischi è delineata dalla Delibera n. 20 approvata definitivamente in Consiglio di Amministrazione in data 8 novembre 2006 e confermata in data 27 novembre 2008 dal Comitato ex articolo 26 dello Statuto della Fondazione, che disciplina l'attività di investimento della Fondazione.*

*Il rischio di prezzo rappresenta il rischio di subire delle perdite a causa di mutamenti nelle condizioni dei mercati finanziari (tassi di interesse, tassi di cambio, corsi azionari, ecc.); tale rischio è limitato grazie all'orizzonte temporale ampio, proprio della Fondazione, che consente di ignorare le fluttuazioni di breve termine dei corsi. Non esistono investimenti in valute diverse dall'Euro. Con riferimento al comparto azionario il rischio presente è sicuramente contenuto in valori modesti.*

*Il rischio di liquidità è connesso alla possibilità che le attività in portafoglio risultino difficilmente smobilizzabili; la Fondazione gestisce questo rischio seguendo le linee guida adottate nella Delibera Quadro. In particolare è previsto che il portafoglio sia investito in strumenti finanziari quotati con un elevato rating per consentire un rapido smobilizzo in caso di necessità.*

*Il rischio di credito è dato dal rischio che l'emittente degli strumenti finanziari sia insolvente o non in grado di adempiere le proprie obbligazioni. Per contenere il rischio di credito sono stati privilegiati investimenti con alta qualità creditizia (non inferiori all' "investment grade") ed è stata effettuata un'ampia diversificazione di emittenti e settori.*

*Il rischio di variazione dei flussi finanziari è assai contenuto poiché oltre il 75% del portafoglio obbligazionario è a cedola fissa e quindi di agevole prevedibilità mentre la componente variabile è ad indicizzazione finanziaria legata alle variazioni dei tassi a breve e che, pertanto, compensano con la variabilità dei flussi finanziari il valore di mercato dei titoli stessi.*

*Oltre ai rischi legati all'attività finanziaria la Fondazione opera una costante attività di monitoraggio sul rischio di credito derivante dall'attività di incasso dei contributi verificando periodicamente il livello degli incassi ed agendo tempestivamente per il recupero degli importi non versati.*

*In merito all'analisi di cui all'art.2428 C.C. si evidenziano nei prospetti che seguono i dati necessari alla comprensione della situazione della Fondazione in termini di risultato economico e di solidità finanziaria*

		<b>Consuntivo 2009</b>
<b>A</b>	<b>Gestione ordinaria previdenziale</b>	
	Entrate contributive gestione ordinaria ( TFR, Fondo Previdenza, Infortuni e sanzioni)	114.045.581
	Uscite previdenziali gestione ordinaria	105.009.935
	<b>Differenza Entrate-Uscite Gestione Ordinaria</b>	<b>9.035.646</b>
	Accantonamenti ai Fondi della gestione ordinaria e accantonamento al fondo svalutazione crediti	-28.775.487
	<b>Differenza Entrate-Uscite Gestione Ordinaria e accantonamenti</b>	<b>-19.739.841</b>
<b>B</b>	<b>Gestione speciale consorzi</b>	
	entrate contributive	20.284.195
	uscite previdenziali	15.460.449
	<b>Differenza entrate -uscite previdenziali</b>	<b>4.823.746</b>
	Accantonamento al Fondo di quiescenza dip. Cons.	-7.765.341
	<b>Differenza ricavi contributivi, uscite previdenziali e accantonamento alla riserva tecnica</b>	<b>-2.931.595</b>
<b>C</b>	<b>Gestione immobiliare</b>	
	ricavi	24.508.494
	costi ( portieri, imposte, Ici, manutenzione etc.)	12.792.371
	<b>Differenza ricavi-costi Gestione immobiliare</b>	<b>11.716.123</b>
<b>D</b>	<b>Entrate finanziarie</b>	<b>29.006.106</b>
	<b>Proventi e oneri straordinari e rettifiche di valore</b>	<b>1.377.254</b>
	<b>Altre entrate</b>	
	entrate 4% addizionale	4.537.565
	ricavi vari (rivista,ricavi Gestioni Separate etc.)	1.643.015
	<b>Totale entrate finanziarie, proventi e altre</b>	<b>36.563.940</b>
<b>E</b>	<b>Differenza tra Gestione: Ordinaria, Speciale, Immobiliare, Finanziaria, Altre entrate D+C+B+A</b>	<b>25.608.627</b>
	<b>Costi di funzionamento</b>	
<b>F</b>	costi personale	6.783.073
	accantonamento Fondo personale	600.000
	oneri tributari	218.851
	altre spese di amministrazione	8.462.630
	imposte	836.327
	<b>Totali costi di funzionamento</b>	<b>16.900.781</b>
<b>G</b>	accantonamento Fondo rischi investimenti immobilizzati	8.000.000
<b>E-F-G</b>	<b>Utile</b>	<b>707.846</b>

*Per quanto riguarda la struttura finanziaria si segnala come le passività previdenziali consolidate pari complessivamente a € milioni 1.167 trovino ampia copertura negli investimenti finanziari e immobiliari pari ad oltre € milioni 1.221 con il beneficio di assicurare alla Fondazione un avanzo di liquidità costante nel corso degli anni. Si segnala altresì che i beni immobili sono valutati in base a valori storici (1996) e pertanto presentano ampi margini di rivalutazione.*

*In merito alle informazioni relative ai principali rischi ed incertezze cui la Fondazione è esposta, si rileva che sulla base del contesto in cui essa opera, non sono ipotizzabili né identificabili allo stato attuale incertezze e rischi di apprezzabile valutazione.*

*In merito alle informazioni sul personale si dichiara che non vi sono state morti sul lavoro, né infortuni gravi per i quali è stata accertata definitivamente una responsabilità aziendale, né tanto meno risultano addebiti in ordine a malattie professionali su dipendenti o ex dipendenti e cause di mobbing, per cui la Fondazione è stata dichiarata definitivamente responsabile.*

*In merito alle informazioni sull'ambiente si dichiara che non vi sono stati danni ambientali per cui la Fondazione è stata dichiarata colpevole in via definitiva, né sanzioni o pene inflitte alla Fondazione per reati o danni ambientali né emissioni di gas ad effetto serra ex legge 316/2004.*



## RELAZIONE SULLA GESTIONE

PAGINA BIANCA

Gestione previdenziale ordinaria

PAGINA BIANCA

**GESTIONE PREVIDENZIALE ORDINARIA**

Il bilancio d'esercizio 2009 relativo alla gestione previdenziale ordinaria riporta i seguenti dati che rappresentano un'aggregazione dei contributi e degli accantonamenti relativi a tale gestione.

DESCRIZIONE	ACCERTATO		VARIAZIONI	Var %	Prev 2009	Var % 2009 vs Prev. 2009	Cons. 2009
	2009	2008					
Fondo per il T.F.R.	56.596.414	54.557.701	2.038.713		53.900.000		
Fondo di Previdenza	44.487.609	42.969.106	1.498.503		42.100.000		
Assicurazioni Infortuni	12.478.867	12.035.832	443.035		11.700.000		
Totale entrate gestione ordinaria	113.562.890	109.582.639	3.980.251	3,63%	107.700.000		5,44%
Addizionale	4.537.565	4.378.046	159.519		4.300.000		
Sanzioni e Interessi	482.691	701.169	-218.478		800.000		
ACCERTATO 2009	118.583.146	114.661.854	3.921.292	3,42%	112.800.000		5,13%
ACCERTATO ANNI PRECEDENTI	1.282.213	1.165.484	116.729				
TOTALE ACCERTATO	119.865.359	115.827.338	4.038.021	3,49%			
Accantonamento al F.do TFR	76.513.079	77.112.332	-599.253		81.653.089		
Accantonamento al F.do di Previdenza	52.122.343	50.675.639	1.446.704		51.195.498		
Accantonamento alla Riserva Infortuni	4.150.000	4.920.118	-770.118		6.450.000		
TOTALE USCITE PREVIDENZIALI	132.785.422	132.708.089	77.333	0,06%	139.198.584		-4,61%

**Attività di accertamento**

Le entrate per contributi, addizionale e sanzioni, al netto delle variazioni su esercizi precedenti, ammontano complessivamente a € 118.583.146.

Tale ammontare, raffrontato a quanto indicato nel bilancio di previsione 2009 agli stessi titoli per € 112.800.000, fa registrare un incremento del 5,13%.

L'incremento del 3,63% delle entrate accertate per contributi di competenza del 2009 rispetto a quelle dell'esercizio precedente deriva, in parte, dai rinnovi contrattuali che hanno inciso sulle retribuzioni imponibili dell'anno 2009 e, in parte, dal complessivo aumento del numero degli iscritti e delle ditte contribuenti.

Al riguardo, si reputa opportuno articolare la consistenza complessiva degli assicurati e delle ditte contribuenti, come dalla seguente tabella:

Consistenza numerica della categoria assistita

DESCRIZIONE	ANNO 2009	ANNO 2008
Rapporti di lavoro movimentati nel corso dell'anno	40.218	40.371
Iscritti attivi alla fine dell'anno	35.717	34.614
Aziende movimentate nel corso dell'anno	8.228	8.153

Si evidenzia che, nonostante la leggera flessione ( -0,38%) del numero dei rapporti di lavoro movimentati nel 2009 ( 40.218 nel 2009 contro 40.371 nel 2008), il numero degli iscritti risultanti attivi alla fine dell'esercizio 2009 è passato da 34.614 a 35.717, con un incremento del 3,19% rispetto all'esercizio 2008.

Analogamente, il numero delle aziende movimentate nel 2009 è aumentato rispetto al 2008 ( 8.228 contro 8.153 unità ) segnando un incremento dello 0,92% rispetto all'esercizio precedente.

Anche se di modesta entità, tali incrementi sono particolarmente apprezzabili tenendo conto della situazione generale di crisi economica-occupazionale.

#### Accertamento anni precedenti

Nel corso del 2009 sono stati accertati, come sopravvenienze, contributi ed addizionale per anni precedenti € 1.282.213. Questo accertato, sommato a quello relativo al 2009, dà come totale delle entrate per contributi, addizionale, sanzioni e interessi, la somma di € 119.865.359.

### Attività di riscossione

Le riscossioni per contributi, sanzioni ed oneri accessori, registrate sulla competenza 2009, sono pari a € 118.805.716.

L'importo riscosso è aumentato di € 4.954.652 rispetto a quello dell'esercizio 2008, pari ad € 113.851.064. Tale incremento del 4,47% è determinato dal monitoraggio costante dei crediti scaduti e dalla tempestiva attivazione delle procedure di recupero delle morosità.

Per l'esercizio 2009 sono stati incassati € 97.316.355 pari al 93% dell'accertato scaduto nell'anno.

La somma complessiva rimasta da riscuotere al 31/12/2009, comprensiva anche degli anni precedenti e al netto dei debiti, ammonta a € 51.565.883 riferibili a:

- € 715.655 che rappresentano l'ammontare dei contributi per i quali è stata accordata l'autorizzazione a versamenti rateali o differiti e non ancora scaduti;
- € 5.873.168 sono costituiti da crediti, per lo più relativi al 2009, diffidati ed in attesa di definizione e da crediti appena scaduti al 31/12/2009.
- € 15.433.005 che costituiscono l'ammontare degli importi notificati nel 2009 il cui termine di pagamento è in scadenza nell'anno 2010;
- € 29.544.055 che costituiscono l'ammontare degli importi ancora in carico all'Attività di Contenzioso e non ancora riscossi.

## Prestazioni previdenziali

Le prestazioni previdenziali di competenza dell'esercizio 2009 sono quelle indicate nelle successive tabelle relative al Fondo per il Trattamento di fine rapporto, al Fondo di Previdenza e all' Assicurazione Infortuni.

Di seguito si riportano le risultanze gestionali dei singoli Fondi.

### Fondo per il Trattamento di Fine Rapporto

TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	COMPETENZA 2009	COMPETENZA 2008
Liquidazioni TFR e anticipazioni sul TFR	39.324.471	46.327.228
Rimborso contributi ex art. 3, terzo e quarto comma, del regolamento	5.107.023	579.135
Acconto imposta sostitutiva sul TFR	1.202.755	1.563.358
<b>TOTALE</b>	<b>45.634.249</b>	<b>48.469.721</b>

Le liquidazioni dell'anno 2009 per le prestazioni per il trattamento di fine rapporto ammontano a € 45.634.249, in diminuzione del 5,85% rispetto all'anno precedente a causa di un minore numero di cessati.

Nella tabella che segue si riportano le tipologie di liquidazione con il raffronto con il 2008:

TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	NUMERO 2009	COMPETENZA 2009	NUMERO 2008	COMPETENZA 2008
Liquidazioni Contratti Tempo Indeterminato	2.689	34.280.577	2.711	40.337.838
Liquidazioni Contratti Tempo Determinato	1.849	2.037.225	2.125	2.092.363
Liquidazioni anticipazioni sul TFR	139	2.961.939	189	3.875.751
Liquidazioni suppletive	9	56.166	64	21.276
Rimborsi ex art. 3 Regolamento	207	5.095.587	33	579.135
Imposta sostitutiva sul TFR		1.202.755		1.563.358
<b>Totale uscite contabilizzate</b>	<b>4.873</b>	<b>45.634.249</b>	<b>5.102</b>	<b>48.469.721</b>

Il notevole incremento del rimborso contributi è dovuto a un numero elevato di Enti e Aziende che hanno cambiato la loro natura previdenziale.



## Accantonamento al Fondo del TFR

L'accantonamento a tale fondo è stato calcolato sulla base e tenendo conto delle retribuzioni effettive denunciate per il 2009 conosciute al momento della redazione del bilancio e sulla rivalutazione del montante accantonato al 31 dicembre 2008, così come previsto dalla legislazione vigente.

**" Fondo per il trattamento di fine rapporto degli impiegati agricoli"**

<b>Fondo al 31/12/2008</b>	<b>527.027.163</b>
<b>Utilizzi del fondo nel 2009</b>	<b>45.634.249</b>
<i>Prestazioni</i> 44.431.494	
<i>Imposta sostitutiva</i> 11,00% 1.202.755	
	<b>481.392.914</b>
Rivalutazione 2,224907%	10.710.545
Accant. Anno 2009	65.802.535
<b>Accantonamento complessivo 2009</b>	<b>76.513.079</b>
<b>Fondo al 31/12/2009</b>	<b>557.905.993</b>

Si fa rilevare che a fronte di un accantonamento previsto dalla legge, 6,91% delle retribuzioni, pari a € 65.802.535 l'accertato è stato pari ad € 57.158.234, con una differenza di € 8.644.301 in quanto l'attuale aliquota contributiva è pari al 6% delle retribuzioni. Tale differenza è coperta dai rendimenti delle attività finanziarie e immobiliari.

**Fondo di Previdenza**

La gestione del Fondo di Previdenza ha rilevato le seguenti prestazioni di competenza per l'anno 2009.

A) quota in capitale

FONDO DI PREVIDENZA: QUOTA RISPARMIO	COMPETENZA 2009	COMPETENZA 2008
n. 1.688 prestazioni di competenza	22.866.224	25.734.086

Le liquidazioni delle quote in capitale del fondo di previdenza per il 2009 ammontano ad € 22.866.224, in diminuzione rispetto all'anno precedente per un minore numero di cessazioni.

Nella tabella che segue si riportano le tipologie di liquidazione con il raffronto con il 2008.

FONDO DI PREVIDENZA QUOTA CAPITALE	NUMERO 2009	COMPETENZA 2009	NUMERO 2008	COMPETENZA 2008
Liquidazioni a contributivo	1.567	16.184.858	1.848	16.437.369
Liquidazioni a retributivo	80	3.681.686	195	9.230.744
Liquidazioni suppletive	-	-	19	65.973
Liquidazioni nuova delibera	41	2.999.680		
TOTALE liquidazioni contabilizzate	1.688	22.866.224	2.062	25.734.086

Dal 1° gennaio 2009 è entrato in vigore il nuovo Regolamento del Fondo che prevede l'abolizione del calcolo a ripartizione da tale data e l'applicazione di un periodo transitorio di salvaguardia dei diritti acquisiti, infatti nel 2009 sono state effettuate quarantuno liquidazioni applicando il nuovo metodo di calcolo.

B) indennità per i casi di morte e di invalidità

FONDO DI PREVIDENZA: RISCHIO MORTE E INVALIDITA' PERMANENTE	COMPETENZA 2009	COMPETENZA 2008
Prestazioni per invalidità liquidate: (n. 0 casi)	-	269.876
Prestazioni per decesso liquidate: (n. 28 casi)	1.863.373	2.271.794
<b>TOTALE</b>	<b>1.863.373</b>	<b>2.541.670</b>

Le uscite di competenza per gli assegni di morte e per invalidità permanente totale ed assoluta ammontano a € 1.863.373, rimangono 21 casi di morte per € 1.154.842 le cui pratiche sono in corso di definizione.

## Accantonamento al Fondo di previdenza

Fondo al 31/12/2008	448.023.645
Riserva caso morte	12.708.350
Fondo al netto della riserva	435.315.295
Utilizzi del fondo nel 2009	24.729.597
Prestazioni quota capitale contabilizzate	22.866.224
Prestazioni quota morte contabilizzate	1.863.373
Contributi quota capitale 2009	33.761.007
Rivalutazione del fondo al netto della riserva	4% 16.497.963
Accantonamento al fondo 2009 quota capitale	50.258.970
Accanto al fondo 2009 quota morte e incremento riserva per 5 annualità	1.863.373
<b>Totale accantonamento</b>	<b>52.122.343</b>
Fondo al 31/12/2009	475.416.391

Si rileva che a fronte di un accantonamento di € 52.122.343, l'accertato del 2009 è stato di € 45.014.676.

L'ammontare del fondo così determinato risulta essere congruo a fronte:

- del Fondo individuale, (importo più alto tra ripartizione e capitalizzazione);
- del rischio morte per cui sono accantonate un minimo di cinque annualità, come prevede il Dlgs 509/94, pari ad € 12.708.350.

## Carta Enpaia:

Nel corso dell'anno 2009 risultano istruite dall'Attività Prestazioni Previdenziali n. 144 richieste di Carta Enpaia o integrazione del plafond per l'importo di € 1.009.250 a favore degli iscritti della Gestione Ordinaria e n. 95 per l'importo di € 800.300 a favore dei dipendenti dei Consorzi di Bonifica iscritti alla Gestione Speciale. Il numero totale di Carte attive alla data di compilazione di questo documento è di 707 per un plafond richiesto di € 5.567.400.

**Assicurazione contro gli infortuni professionali ed extra professionali**

ASSICURAZIONE CONTRO GLI INFORTUNI PROFESSIONALI ED EXTRA PROFESSIONALI	USCITE 2009	USCITE 2008	DIFFERENZE
Indennità per caso di morte ( n. 1 caso )	141.170	821.665	-82,82%
Indennità per danno biologico n. 0 casi)	-	147.174	
Indennità per invalidità permanente assoluta o parziale ( n. 104 casi )	2.082.413	1.862.334	11,82%
Indennità giornaliera per invalidità temporanea assoluta o parziale ( n. 620 casi n.15.070 giornate indennizzate)	1.211.537	1.084.182	11,75%
Indennità per invalidità permanente da malattia professionale ( n. 1 caso )	55.037	-	
Indennità giornaliera per ricoveri (n. 84 casi n. 473 giornate indennizzate)	20.339	14.018	45,09%
Contributo per cure fisioterapiche (n. 12 casi)	5.429	6.321	-14,11%
Contributo per protesi (n. 4 casi)	3.120	3.249	-3,97%
Spese per vitalizi:(n.19 casi)	127.044	122.694	3,55%
<b>TOTALE</b>	<b>3.646.089</b>	<b>4.061.637</b>	<b>-10,23%</b>

Gli infortuni occorsi nel 2009 e regolarmente denunciati al momento dell'estensione di questa nota, sono stati 789, ( - 4,25% rispetto all'anno precedente), di cui 415 professionali, 358 extraprofessionali, 9 malattie professionali e 7 casi di morte ( nel 2008 i casi erano stati 824 di cui 475 professionali, 342 extraprofessionali e 7 malattie professionali ) .

Le azioni di surrogazione esercitate nei confronti del terzo responsabile hanno portato al recupero di € 422.250 di cui € 167.952 recuperati direttamente dall'Attività Infortuni ( nel 2008 € 901.970 di cui € 79.214 recuperati direttamente dall'Attività Infortuni).

A seguito di accertamenti contabili, effettuati dall'Attività sulle situazioni contributive delle aziende, sono stati trattenuti, in conto contributi, gli importi dovuti per indennità giornaliera da infortunio, per un ammontare complessivo di € 14.568 (nel 2008 € 50.916).

Per gli accertamenti medico-legali, la spesa complessiva è stata pari ad € 50.998 incluso il compenso per la consulenza medico-legale centrale e le spese medico-legali effettuate dall'Attività Prestazioni Previdenziali.

Il contributo annuo versato al Casellario Centrale Infortuni ammonta a € 2.442.

**Indennità giornaliera per invalidità assoluta temporanea**

Nel 2009 sono diminuiti i casi di infortunio ma è aumentato il numero dei giorni indennizzati e l'esborso complessivo. E' aumentato il costo medio (€ 1.954 contro € 1.715) e la durata media degli infortuni (gg.24,31 contro gg. 20,96 ).

**Indennità per invalidità permanente assoluta o parziale**

Il numero dei casi complessivamente indennizzati e l'esborso per le prestazioni erogate è aumentato. Il costo medio delle indennità, considerato il maggiore numero di casi indennizzati, è aumentato rispetto all'anno precedente ( € 20.023 contro € 15.917).

**Indennità per invalidità permanente assoluta o parziale da malattia professionale**

E' stato liquidato un caso per un importo di € 55.037.

**Indennità per il caso di morte**

E' stata liquidata una indennità per un importo di € 141.170.

Restano da definire n. 6 casi. Qualora si dovesse procedere alla liquidazione delle indennità, l'esborso sarebbe pari a € 2.077.561.

Resta ancora da attribuire l'ultima quota, pari a € 8.502, dell'indennità per un caso di morte avvenuto nel 1999.

Un caso di morte risalente al 2001 è tutt'ora oggetto di contenzioso legale.

**Indennità di ricovero**

Sono aumentati i casi e i giorni indennizzati e conseguentemente l'esborso.

**Contributo per cure fisioterapiche**

Sono diminuiti i casi ed è diminuito l'esborso.

**Contributo per protesi**

Sono stati erogati quattro contributi per l'impianto di protesi dentali.

**Vitalizi**

Il numero dei vitalizi erogati nel 2009 è rimasto inalterato rispetto all'anno precedente. L'incremento dell'esborso è legato all'adeguamento intervenuto nel corso dell'anno secondo quanto disposto dal regolamento delle prestazioni in vigore al momento dell'evento.

## Accantonamento al Fondo Assicurazione Infortuni

Il Consiglio di amministrazione, con delibera del 19 luglio 1972, ha determinato che il fondo Assicurazione Infortuni debba essere pari ad almeno una annualità di accertato (nel 2009 € 12.623.544). Nel 2009 il fondo supera tale indicazione minima di € 2.054.407, pari ad un incremento del 16,27% in aumento rispetto all'anno precedente.

**"Assicurazione contro gli infortuni in favore degli impiegati agricoli"**

Fondo al 31/12/2008	14.174.040
Utilizzi del fondo nel 2009	3.646.089
Accantonamento al fondo 2009	4.150.000
Fondo al 31/12/2009	14.677.951

Gestione immobiliare

PAGINA BIANCA



**GESTIONE IMMOBILIARE**

Il bilancio consuntivo 2009 inerente la gestione del patrimonio immobiliare della Fondazione riporta i seguenti dati:

Gestione Immobiliare	Cons.2009	Cons.2008	Var%	Prev 2009	var%
Proventi gestione Immobiliare	24.508.494	23.484.508	4,36%	24.500.000	0,03%
Oneri per la gestione Immobiliare	4.607.534	4.984.414	-7,56%	5.842.000	-21,13%
ICI e oneri tributari	2.300.135	2.290.318	0,43%	2.480.000	-7,25%
<b>Totale Costi Diretti</b>	<b>6.907.669</b>	<b>7.274.732</b>	<b>-5,05%</b>	<b>8.322.000</b>	<b>-17,00%</b>
<b>Differenza tra Proventi e Costi diretti al lordo delle imposte</b>	<b>17.600.825</b>	<b>16.209.776</b>	<b>8,58%</b>	<b>16.178.000</b>	<b>8,79%</b>

Va rilevato che i proventi per canoni e oneri accessori escluse le plusvalenze, per gli immobili di tipo residenziale ammontano € 11.229.915 a fronte di un valore contabile degli immobili, al 31 dicembre 2009, pari a € 186.283.688, mentre i ricavi relativi agli immobili di uso commerciale ammontano ad € 13.018.400, a fronte di un valore contabile di € 192.269.722.

Per gli immobili di tipo residenziale si registra un incremento dei ricavi del 3,56% rispetto al 2008 pari ad € 385.757.

Per quanto riguarda l'Attività Commerciale si è registrato un incremento dei ricavi del 5,01% rispetto al 2008 pari ad € 621.187.

Tra i principali eventi gestionali, avvenuti nel 2009, che hanno inciso sui ricavi della gestione immobiliare, si evidenziano i seguenti:

- nr.°1.228 lettere di preavviso di adeguamento Istat del canone di locazione e delle indennità di occupazione;
- nr.°1.171 adeguamenti Istat;
- nr.°132 disdette di contratti;
- nr.°90 pratiche inviate all'Attività di Contenzioso;
- nr.°1.201 rinnovi fiscali;
- nr.°98 rinnovi taciti;
- nr.°54 chiusure provvisorie;
- nr.°90 registrazioni primarie abitativo e commerciale ;
- nr.°43 risoluzioni anticipate;

- nr.° 23 adeguamento canone;
- nr.° 6 volture ;
- nr.° 400 atto di indennità di occupazione;
- nr.° 8 ricorsi presentati all' Agenzia delle Entrate;
- nr.° 529 solleciti per morosità;
- nr.° 61 chiusure contabili.

Come indicato nei precedenti esercizi, sul rendimento del patrimonio nulla influisce la fisiologica esigua sfittanza degli immobili residenziali e commerciali, dovuta al ricambio dei conduttori ed alla successiva locazione nel breve termine.

Nel 2009 l'accertato totale, comprensivo di IVA del settore commerciale, è stato di € 27.325.906; il raffronto con gli incassi di competenza dell'anno pari ad € 25.745.603 evidenzia una percentuale di incasso del 94,22%.

La differenza tra accertato e riscosso relativo al 2009, di € 1.580.303, è data da :

- In Contenzioso	€	1.038.568
- Incassi 2009 transitati sul c/c Bancario nel 2010	€	202.717
- Morosità ciclica	€	276.323
- Incidenza Chiusure Contabili sull'Accertato	€	62.695

Nell'esercizio 2009 si è incassato un importo totale di € 26.757.956 in aumento rispetto al 2008 (€ 26.645.622) comprensivo dell' IVA del settore commerciale, così composto :

- Incassi in conto esercizi precedenti € 994.358;
- Incassi di competenza € 25.745.603;
- Incassi in conto esercizio successivo € 17.995;

### Oneri per la gestione immobili da reddito

Gli oneri per la gestione degli immobili da reddito, escluse le imposte e gli oneri tributari, risultano nel dettaglio come segue:

Oneri per la gestione immobili da reddito	CONS 2009	CONS 2008	Var %	Prev 2009	Var %
CONSULENZE AMMINISTRATIVE	48.692	46.112	5,60%	200.000	-75,65%
Spese amministrazione Immobili da reddito					
SPESE DI AMM.NE IMMOB. REDDITO	178.392	182.927		265.000	
UTENZE VARIE	1.280.165	1.388.695		2.175.000	
<b>Totale spese amministrazione</b>	<b>1.487.249</b>	<b>1.815.734</b>	<b>-7,95%</b>	<b>2.640.000</b>	<b>-43,66%</b>
SPESE PART. CONDOM. E CONSORZI	116.136	101.743		125.000	
Manutenzione immobili da reddito					
MANUTENZIONE ORD.IMMOBILI E IMP. GEST. RES.	2.320.984	2.474.614		2.322.000	
MANUTENZIONE ORD.IMMOBILI E IMP. GEST. COMM.	683.165	792.323		755.000	
<b>Totale spese manutenzione</b>	<b>3.004.149</b>	<b>3.266.937</b>	<b>-8,04%</b>	<b>3.077.000</b>	<b>-2,37%</b>
<b>Totale oneri per la gestione Immobili da reddito</b>	<b>4.607.534</b>	<b>4.984.414</b>	<b>-7,56%</b>	<b>5.842.000</b>	<b>-21,13%</b>

### Consulenze Amministrative

Alla data del 31/12/2009 sono stati emessi ordini sia impegnati che liquidati, proporzionalmente all'andamento degli stati di avanzamento degli incarichi, per un importo complessivo di € 48.692 relativamente a :

- Rinnovo certificazioni di prevenzioni incendio e I.S.P.E.S.L. presso gli stabili di proprietà della Fondazione.
- Aggiornamento planimetrie catastali derivanti da frazionamenti o variazioni.
- Consulenza per applicazione Dlgs 626/94 per le attività lavorative svolte dai dipendenti della Fondazione.

### Spese di Amministrazione immobili da reddito

Le spese di amministrazione riguardano passi carrabili, canoni demaniali dei pozzi, oneri concessori, spese per bolli, lettura dei contatori di acqua, oltre ai costi necessari a garantire la copertura assicurativa degli stabili della Fondazione.

### Utenze

Tali costi riguardano le utenze elettriche, idriche e per il gas e sono ripetibili agli inquilini.

### Attività manutenzione ordinaria e straordinaria

Nel 2009 sono state evase dagli uffici della Fondazione n. 1.745 richieste per interventi manutentivi a vario titolo, pari a circa il 9,2 % in meno rispetto all'esercizio 2008, di cui n. 480 segnalazioni per un importo stimato di € 262.000, ripetibili poiché a carico degli inquilini. Di tali 1.745 interventi n. 198 sono riferiti ai relativi contratti di manutenzione degli stabili, le rimanenti n. 1.547 sono da attribuire alle singole unità immobiliari e hanno comportato oneri complessivi per € 2.707.022 , iva inclusa , di cui alla data del 15 febbraio 2010 risultano già liquidati € 2.189.203.

L'attività di manutenzione derivante dalle richieste degli inquilini e dai contratti di manutenzione ordinaria a conduzione ripetitiva e continuativa, ha generato una spesa di € 2.320.984 per la manutenzione degli immobili residenziali e € 683.165 per gli immobili commerciali.

I contratti di manutenzione continuativa che riguardano sia gli stabili residenziali sia quelli commerciali sono i seguenti:

- Manutenzione aree a verde;
- manutenzione ascensori;
- conduzione riscaldamento e condizionamento stabili;
- pulizia stabili in locazione;
- manutenzione impianti.

Nel corso del 2009 sono stati collaudati i lavori relativi al cambio di destinazione d'uso e restauro conservativo dello stabile di Via del Colosseo 20, con relativo svincolo dei decimi a garanzia. Sono stati ultimati i lavori per la realizzazione del nuovo archivio meccanizzato sito al piano seminterrato della Sede della Fondazione e sono stati eseguiti interventi di rinforzo strutturale ai pilastri dello stabile di Via Fiume Bianco n. 29.

## Rendimenti

Il ricavo della gestione immobiliare al netto dell'ICI e degli oneri per la gestione è di € 17. 600.825 superiore di € 1.391.049 a quello del 2008.

Il ricavo lordo rapportato al valore contabile del patrimonio immobiliare, al 31.12.2009 ha determinato un rendimento lordo complessivo del 4,65% in aumento rispetto all'esercizio precedente.

Gestione immobiliare	2009	2008
Valore dei fabbricati a bilancio	378.553.410	378.049.890
Ricavo lordo (al netto dell'ICI e degli oneri per la gestione )	17.600.825	16.209.776
Rendimento Lordo	4,65%	4,29%

PAGINA BIANCA

Spese di funzionamento

PAGINA BIANCA



## Spese di Funzionamento

Le spese di funzionamento della Fondazione per l'esercizio 2009 presentano un incremento dell' 8,27% rispetto al 2008 e una diminuzione del 10,84% rispetto al preventivo 2009, secondo le linee di aggregazione riportate nella tabella sottostante.

	Consuntivo 2009	Consuntivo 2008	Var % Cons 2009 vs Cons 2008	Preventivo 2009	Var % Cons. 2009 vs Prev. 2009
* Materie Prime, sussidiarie, di consumo	205.822	184.884	11,45%	235.000	-12,42%
* Utenze varie	550.717	545.776	0,91%	644.000	-14,48%
* Servizi per il personale dipendente	225.061	211.020	8,65%	410.000	-45,11%
* Servizi diversi	1.460.980	1.496.221	-2,36%	2.091.350	-30,14%
* Professionisti e lavoratori autonomi	1.102.783	1.140.393	-3,30%	1.287.000	-14,31%
* Compensi ed oneri per organi sociali	572.351	590.494	-3,07%	712.000	-19,61%
* Costi per il personale	7.614.802	7.479.028	1,82%	8.847.154	-13,93%
* Ammortamento immobilizzazioni immat. + materiali	519.799	695.167	-25,23%	538.000	-3,38%
* Accantonamento Svalutazione crediti attivo circolante	1.000.000	0		0	
* Spese pubblicazione periodico	254.671	246.874	3,16%	250.000	1,87%
* Altri oneri di gestione	570.346	412.994	38,10%	774.500	-26,36%
<b>Totale costi</b>	<b>14.077.332</b>	<b>13.002.651</b>	<b>8,27%</b>	<b>15.789.004</b>	<b>-10,84%</b>

## Servizi Diversi

Le spese, classificate come servizi diversi, sono elencate nella seguente tabella:

	Consuntivo 2009	Consuntivo 2008	Var % Cons 2009 vs Cons 2008	Preventivo 2009	Var % Cons. 2009 vs Prev. 2009
* Servizi diversi	1.460.980	1.496.221	-2,36%	2.091.350	-30,14%
SPESE DI VIGILANZA	146.179	135.777	7,66%	150.000	-2,55%
SPESE FUNZIONAMENTO COMMISSIONI E COMITATI	-	0		10.000	-100,00%
SPESE PER ACC. SANITARI E MEDICO LEGALI	31.696	28.212	12,35%	50.000	-36,61%
ELAB. ELETTRONICHE, MECCANOGRAFICHE	416.864	465.468	-10,44%	650.000	-35,87%
SPESE PER SERVIZI INFORMATIVI	37.665	39.456	-4,54%	47.350	-20,45%
SPESE INIZ. CULTURALI	-	0		10.000	-100,00%
SPESE RAPPRESENTANZA	22.286	30.094	-26,01%	40.000	-44,34%
SPESE PER CONVEGNI E CONGRESSI	3.383	1.746	93,76%	100.000	-96,62%
PREMI DI ASSICURAZIONE SEDE	82.727	80.580	2,66%	100.000	-17,27%
SPESE VARIE DI AMMINISTRAZIONE	62.785	68.983	-8,98%	70.000	-10,31%
FORNITURA DI LAVORO TEMPORANEO	7.731	30.149	-74,38%	90.000	-91,41%
SPESE PULIZIE LOCALI SEDE	209.600	198.440	5,62%	210.000	-0,19%
MANUT. NOLEGG. ESERC. AUTOVEICOLI	69.186	75.927	-8,88%	90.000	-23,13%
MANUT. MOBILI E MACC. UFFICIO	79.904	69.055	15,71%	80.000	-0,12%
MANUT. RIPARAZIONE LOCALI UFFICIO	108.993	160.565	-32,12%	150.000	-27,34%
SPESE PER PROTEZIONE DATI PERSONALI	-	29.520	-100,00%	30.000	-100,00%
SERVIZI BANCARI DIV. DA ONERI FINANZIARI	58.447	59.997	-2,58%	60.000	-2,59%
ELABOR. ELETTR. E MECCANOGR. COMM. LE	66.935	22.252	200,80%	93.000	-28,03%
CONSULENZE AGRIFONDO	56.619	0		61.000	-7,18%

La diminuzione del 2,36 % rispetto al 2008 è dovuta sia al minor ricorso a fornitura di lavoro temporaneo sia alle minori spese per la manutenzione e riparazione dei locali ufficio e per le spese per protezione dati personali. Nel complesso tale tipologia di costo è inferiore del 30,14 % rispetto alla previsione del 2009.

#### Costi per il personale

Il costo del personale risulta incrementato rispetto al 2008 dell'1,82% mentre rispetto al preventivo risulta una diminuzione del 13,93 %.

L'incremento rispetto all'anno precedente è dovuto essenzialmente ad un aumento degli oneri sociali a carico della Fondazione.

#### Professionisti e lavoratori autonomi

I costi, che si riferiscono a consulenze legali, spese per studi rilievi e pareri, bilanci tecnici, consulenze e contratti a progetto, per il 2009 sono stati pari ad € 1.102.783 con una diminuzione del 3,30% rispetto al 2008 e del 14,31% rispetto al preventivo 2009. La diminuzione rispetto all'anno precedente è dovuta ad un minor ricorso a studi, rilevazioni, pareri e spese notarili istituzionali.

#### Investimenti Software

Per l'anno 2009 sono stati effettuati investimenti software per € 283.679 che hanno riguardato il completamento dell' area contributi e prestazioni (progetto SAP) nonché licenze Software di base.

#### Investimenti Hardware

Per l'anno 2009 sono stati effettuati investimenti Hardware per € 35.061 per l'acquisto di personal computer e stampanti per postazioni clienti.

**Altri oneri di gestione**

	Consuntivo 2009	Consuntivo 2008	Var % Cons 2009 vs Cons 2008	Preventivo 2009	Var % Cons. 2009 vs Prev. 2009
• Altri oneri di gestione	570.346	412.994	38,10%	774.500	-26,36%
LIBRI PERIODICI E PUBBLICAZIONI	34.433	26.268	31,08%	40.000	-13,92%
ONERI GESTIONE SEPARATA PERITI AGRARI	490.737	345.821	41,90%	596.500	-17,73%
ONERI GESTIONE SEPARATA AGROTECNICI	42.026	36.496	15,15%	103.000	-59,20%
SPESE ADESIONE ASSOC.NI E ORG.NI	3.150	4.409	-28,58%	30.000	-89,50%
ONERI VARI	-	0		5.000	-100,00%

I costi di questo capitolo aumentano del 38,10% rispetto all'anno precedente per l'incremento delle prestazioni previdenziali delle Gestioni Separate dei Periti Agrari e degli Agrotecnici anticipate dalla Fondazione e recuperate per pari importo tra i ricavi diversi sotto la dizione "Recupero spese Periti Agrari e Agrotecnici".

PAGINA BIANCA

Gestione finanziaria

PAGINA BIANCA

**GESTIONE FINANZIARIA**

I proventi finanziari della Fondazione sono costituiti dai risultati della gestione mobiliare e in misura minore dagli interessi per mutui e prestiti.

Gestione mobiliare	Cons.2009	Cons.2008	Var % Cons.2009 vs Cons. 2008	Prev.2009	Var % Cons.2009 vs Prev. 2009
Proventi ed oneri finanziari	29.006.106	29.185.876	-0,62%	31.071.171	-6,65%

Gli investimenti e la liquidità al 31 dicembre 2009 sono pari a euro 895.027.514, così suddivisi:

TIPOLOGIA	VALORE AL 31.12.2009	VALORE AL 31.12.2008	INCIDENZA %
Gestioni patrimoniali (*)	59.557.392	35.373.136	6,65%
Obbligazioni (corporate, titoli di stato, fondiario)	714.716.658	590.463.411	79,85%
Polizze (**)	17.545.714	19.874.036	1,96%
Azioni/Fondi	61.220.274	61.194.919	6,84%
Pronti contro termine	-	61.437.832	0,00%
Liquidità	41.987.476	80.031.506	4,69%
TOTALE	895.027.514	848.374.840	100,00%

\* comprensive di titoli classificati nelle immobilizzazioni e della liquidità presente nelle gestioni

\*\* capitale comprensivo dei ratei pluriennali maturati

A fronte degli investimenti effettuati è presente un Fondo oscillazione titoli non immobilizzati pari ad € 7.656.974.

Per quanto riguarda la valutazione degli investimenti la stessa si attiene ai criteri di prudenza dettati dal codice civile in relazione ai titoli che, peraltro, rientrano in larga misura nella categoria delle immobilizzazioni finanziarie.

In deroga ai criteri generali di valutazione e considerata la situazione di turbolenza dei mercati finanziari, la Fondazione si è avvalsa della facoltà concessa dall'art.15, comma 13, del Decreto Legge 29 novembre 2008 n. 185, convertito nella Legge 28 gennaio 2009, n. 2 e prorogata anche per l'esercizio 2009 dal Decreto del Ministro dell'Economia del 24 luglio 2009, di valutare i titoli già presenti in portafoglio al 31 dicembre 2008 e classificati nel

comparto ad utilizzo non durevole e quindi non immobilizzati, al valore di iscrizione così come risultante dall'ultimo bilancio approvato, ovvero per i titoli non presenti nel portafoglio a tale data, sulla base del loro costo di acquisizione, anziché al valore di mercato al 31 dicembre 2009.

#### *OPERAZIONI FINANZIARIE*

In linea con i criteri di investimento di cui alla delibera del Consiglio di Amministrazione n. 20/2006, nel corso dell'esercizio sono stati acquistati titoli obbligazionari per un valore contabile complessivo di euro 192.525.638.

L'importo realizzato nel 2009 per interessi su conti correnti è stato di euro 852.188.

Al 31 dicembre 2009 la liquidità era pari ad euro 41.987.476.

#### *RENDIMENTO*

I proventi derivanti dalle attività strettamente finanziarie (obbligazioni, gestioni patrimoniali, polizze finanziarie, liquidità, altri investimenti ) sono stati pari ad € 28.357.996 con un rendimento lordo del 3,93 %. A valere su tale cifra complessiva l'importo di € 8.000.000 viene prudenzialmente accantonato al Fondo Rischi Investimenti Immobilizzati in considerazione delle gravi incertezze presenti sui mercati finanziari. Tale Fondo ammonta complessivamente ad oltre 26 milioni di euro.



Proventi e oneri straordinari

Risultati della gestione

PAGINA BIANCA

**PROVENTI E ONERI STRAORDINARI**

I proventi e gli oneri straordinari nell'esercizio 2009, sono quelli indicati nella sottostante tabella.

	Consuntivo 2009	Consuntivo 2008	Var % Cons 2009 vs Cons 2008
<b>Proventi ed oneri straordinari</b>			
<b>Proventi</b>	<b>2.593</b>	<b>189.481</b>	<b>-98,63%</b>
PLUSV. DA ALIEN. IMMOBILI RESIDENZIALI	-	0	
PLUSVALENZE SU TITOLI IMMOBILIZZATI	2.593	189.481	
<b>Sopravvenienze diverse</b>	<b>2.239.041</b>	<b>39.562.128</b>	<b>-94,34%</b>
SOPRAVVENIENZE ATTIVE	119.992	690.032	
SOPR. ATT. REC. PREST. INFORT. DA ASS. NI	422.250	901.670	
SOPR. ATT. RIS. DANNI IMMOB. DA ASS. NI	28.321	38.295	
SOPRAVVENIENZE ATTIVE SU TITOLI	95.858	36.150.608	
CONTRIBUTI TFR GEST. ORD. ANNI PRECEDENTI	698.883	842.226	
CONTRIBUTI FONDO PREV. GEST. ORD. ANNI	628.812	675.773	
CONTRIBUTI INFORTUNI GEST. ORD. ANNI PREC.	176.996	195.608	
ADDITIONALE 4% ANNI PRECEDENTI	59.499	67.841	
CONTR. ASSISTENZA CONTRATTUALE ANNI PREC.	4.952	918	
PROVENTI PERIODICO P.A. ANNI PRECEDENTI	3.498	859	
<b>Totale proventi straordinari</b>	<b>2.241.634</b>	<b>39.751.609</b>	<b>-94,36%</b>
<b>Oneri</b>			
Minusvalenze da alienazioni	52.307	71.531	
MINUSVALENZE SU TITOLI IMMOBILIZZATI	52.307	71.531	
<b>Sopravvenienze passive diverse</b>	<b>812.073</b>	<b>1.375.809</b>	<b>-40,97%</b>
SOPRAVVENIENZE PASSIVE	258.427	311.442	
RIMBORSO CTR ANNI PRECEDENTI GSCB	0	0	
RETT. CONTRIBUTI TFR GEST. ORD. ANNI PREC.	137.043	284.285	
RETT. CONTRIBUTI FONDO PREV. GEST. ORD. ANNI	101.745	206.437	
RETT. CONTRIBUTI INFORTUNI GEST. ORD. ANNI PREC.	32.319	57.399	
RETT. ADDIZIONALE 4% ANNI PRECEDENTI	10.850	21.936	
RETT. SANZIONI AMM. VE GEST. ORD. ANNI PREC.	245.846	241.405	
RETT. CONTR. ASSISTENZA CONTRATTUALE ANNI PREC.	9.370	6.667	
SOPRAVVENIENZE PASSIVE SU TITOLI	0	241.212	
RETT. PROVENTI PERIODICO P.A. ANNI PRECEDENTI	15.373	5.026	
<b>Totale oneri straordinari</b>	<b>864.380</b>	<b>1.447.340</b>	<b>-40,28%</b>
<b>Totale Oneri e Proventi straordinari</b>	<b>1.377.254</b>	<b>38.304.269</b>	<b>-96,40%</b>

La differenza rilevante con il precedente esercizio si ricollega all'utilizzo nel corso del 2008 del Fondo Investimenti immobilizzati per € 36 milioni.

**RISULTATI DELLA GESTIONE**

La gestione 2009 ha registrato i seguenti accantonamenti:

	Cons. 2009	Cons. 2008	Var %
<b>Svalutazione crediti</b>	<b>1.000.000</b>	<b>0</b>	
ACC.TO SVALUTAZIONE CREDITI GESTIONE ORDINARIA	1.000.000	0	
<b>Accantonamenti ai fondi</b>			
ACC.TO F.DO PREV. PERS. ENPAIA	600.000	650.000	-7,69%
ACC.TO F.DO ONERI E RISCHI VARI	3.000.000	0	
ACC.TO F.DO TFR IMP.AGRICOLI	78.513.079	77.112.332	-0,78%
ACC.TO F.DO PREV. IMP.AGRICOLI	52.122.343	50.675.639	2,85%
ACC.TO RISERVA GEST. ASS.INFORT.	4.150.000	4.920.118	-15,65%
ACC.F.DO QUIESC.DIPENDENTI CONSORZIALI	7.755.341	2.494.472	210,90%
ACC.F.DO RISCHI INVESTIMENTI IMMOBILIZZATI	8.000.000	8.000.000	
<b>Totale accantonamenti</b>	<b>153.140.763</b>	<b>143.852.561</b>	<b>6,46%</b>

Il risultato prima delle imposte è pari a € 6.597.146

Le imposte correnti sono pari ad € 5.889.300

L'utile netto per il 2009 è di € 707.846, che come ogni anno confluirà nella riserva generale.

Tale riserva al 1° gennaio 2010 ammonterà a € 92.948.538 con un incremento dello 0,77% sull'anno precedente.



FONDAZIONE E.N.P.A.I.A.  
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI  
ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA

**GESTIONE SPECIALE**  
**“FONDO DI ACCANTONAMENTO**  
**DEL TRATTAMENTO DI QUIESCENZA**  
**DEI DIPENDENTI CONSORZIALI”**

CONTO CONSUNTIVO DELL'ESERCIZIO 2009

PAGINA BIANCA

**COMITATO GESTIONE SPECIALE DEL FONDO DI ACCANTONAMENTO  
DEL TRATTAMENTO DI QUIESCENZA DEI DIPENDENTI CONSORZIALI**

**Presidente**

SICILIANI Dott. Carlo

**Membri**

ANSELMI Sig. Carlo  
BON Dott. Paolo  
FRACANZINO Sig. Giovanni  
GENTILE Sig. Pasquale  
GIORGI Sig.ra Ada  
MARTIN Sig. Gianluigi  
MARTUCCELLI Avv. Anna Maria  
MININNI Sig. Giovanni  
PEDERZOLI Dott. Massimiliano  
POCCI Dott. Antonio

REBOANI Dott. Paolo  
SALVAN Sig. Antonio  
SCHIAVELLI Dott. Antonio  
TONGHINI Sig. Enrico  
VILLANI Dott. Edoardo  
VITO Rag. Giuseppe  
ZANI Dott. Marino  
ZERMANI Sig. Fausto  
ZIRATTU Sig. Pietro Gavino

Dott. Federico SAINI  
Dott. Gabriele MORI

**Presidente del Collegio dei Sindaci**

**Direttore Generale**

PAGINA BIANCA



NOTA ILLUSTRATIVA DEL PRESIDENTE

SUL CONTO CONSUNTIVO

DELLA GESTIONE SPECIALE DEL "FONDO DI ACCANTONAMENTO

DEL TRATTAMENTO DI QUIESCENZA DEI DIPENDENTI CONSORZIALI"

PAGINA BIANCA

Signori Consiglieri,

*alla chiusura dell'esercizio 2009, la Gestione Speciale del "Fondo di accantonamento del trattamento di quiescenza dei dipendenti consorziali" presenta nel conto di competenza un totale di entrate di € 24.273.114. (compresi € -18.687 di variazioni sui residui attivi), contro un totale di spese di € 16.517.773 con una differenza attiva di € 7.755.341.*

*Il numero dei Consorzi aderenti è pari a 145 ( -10 unità rispetto all'esercizio precedente per effetto di fusioni tra Consorzi) mentre il numero degli addetti al settore iscritti al Fondo, alla data del 31 dicembre 2009, è di 7.483 (inferiore rispetto alla consistenza numerica registrata l'anno precedente che era di 7.560).*

*Il reddito dei capitali attribuito al Fondo è di € 3.568.131 ed è inferiore di € 5.155 rispetto all'importo di € 3.573.286 registrato nel bilancio consuntivo del 2008. Le spese di amministrazione pari a € 1.057.324 sono risultate inferiori di € 23.076 rispetto a quelle dell'anno precedente e superiori di € 57.324 rispetto alla previsione di € 1.000.000 .*

*La riserva tecnica del Fondo, che all'inizio dell'esercizio ammontava ad € 99.858.178, assume la consistenza di € 107.613.519 in quanto è incrementata della differenza attiva, fra entrate e spese, pari a € 7.755.341.*

*Le entrate per contributi, accertate sulla base della vigente aliquota dell'8,94%, sono state pari a € 20.284.195, superiori alle entrate 2008 per € 754.208, per effetto del rinnovo del CCNL dei dipendenti consorziali.*

*Le spese per prestazioni registrate per il 2009 sono pari a € 15.460.449, inferiori di € 4.631.612 rispetto al dato del consuntivo 2008 e inferiori di € 4.109.551 nei confronti di quanto indicato nel bilancio di previsione ( € 19.570.000 ). Tale flessione rispetto all'esercizio precedente è imputabile essenzialmente alla diminuzione della spesa media per TFR .*

*Le spese per prestazioni, ai sensi della Convenzione – Regolamento, sono erogate compensando sia le anticipazioni di cui alla legge 28 maggio 1997 n. 140, sia l'eventuale credito contributivo vantato nei confronti dei Consorzi di Bonifica e l'onere dell'imposizione fiscale relativo alla rivalutazione del TFR.*

**ENTRATE**

## Accertamento

Le entrate effettive accertate per il 2009 ammontano complessivamente ad € 24.273.114 e, in dettaglio, sono costituite come segue:

	2009	2008	Differenze
Contributi	€ 20.284.195	€ 19.529.987	€ 754.208
Interessi di mora e varie	€ 215.604	€ 177.999	€ 37.605
	€ 20.499.799	€ 19.707.986	€ 791.813
Recupero di prestazioni	€ 223.871	€ 382.736	-€ 158.865
Variazione residui attivi	-€ 18.687	€ 2.925	-€ 21.612
Reddito dei capitali	€ 3.568.131	€ 3.573.286	-€ 5.155
Totale	€ 24.273.114	€ 23.666.933	€ 606.181

Le entrate per *contributi* si riferiscono a n.7483 dipendenti consorziali in servizio presso n. 145 Consorzi aderenti, n.240 con qualifica di dirigente, n.335 quadri, n.3.411 impiegati e n.3.497 operai. I dati rilevati espongono una consistenza numerica dei dipendenti iscritti al Fondo in diminuzione di 77 unità rispetto al 2008 che riportava 7.560 iscritti.

L'importo accertato per *interessi di mora e varie* è pari ad € 215.604, mentre sono stati accertati € 223.871 per recupero di prestazioni, erogate e successivamente risultate non dovute, in tutto o in parte, a seguito di ulteriori precisazioni fornite dai Consorzi, sono state inoltre aggiunte variazioni sui residui attivi complessivamente pari ad €.-18.687.

Le entrate per *reddito dei capitali* sono state iscritte in bilancio per l'importo di € 3.568.131; tali entrate sono inferiori di € 5.155 rispetto al bilancio consuntivo del 2008 e di € 168.131 nei confronti della previsione formulata.

## Riscossione

A fronte dei *contributi complessivamente accertati nel 2009* sono stati riscossi € 17.381.841 pari al 84% del totale in incremento rispetto all'esercizio precedente, con un credito residuo pari a € 3.936.392.

Tale credito residuo è da attribuire, per lo più, al fatto che la scadenza per il versamento della contribuzione relativa al mese di novembre è al 25 dicembre, mentre quella relativa al mese di dicembre ed alla tredicesima mensilità è al 25 gennaio 2010.

Dell'importo accertato nel 2009 per *interessi di mora* sono stati riscossi € 36.785 mentre per quanto riguarda il recupero di prestazioni sono stati riscossi € 220.711.

**Crediti residui**

I crediti residui al 31 dicembre 2009 ammontano a € 3.936.392 e sono così ripartiti:

Contributi accertati nel 2009	€ 3.159.851
Interessi di mora accertati nel 2009	€ 178.818
Recupero di prestazioni accertato nel 2009	€ 3.160
Residui anni precedenti	€ 594.564
<b>Totale</b>	<b>€ 3.936.392</b>

Gli importi ancora da recuperare per anni precedenti sono così ripartiti:

<b>anno</b>	<b>importo</b>
2000	€ 42
2001	€ 244
2002	€ 0
2003	€ 2
2004	€ 1
2005	€ 119
2006	€ 154
2007	€ 177.730
2008	€ 416.272
<b>Totale</b>	<b>€ 594.564</b>

**SPESE**

Le spese registrate nel bilancio consuntivo 2009 ammontano nel complesso a € 16.517.773 e, in dettaglio, sono costituite come segue:

	2009	2008	Differenze
Prestazioni	€ 15.460.449	€ 20.092.061	-€ 4.631.612
Spese di amministrazione	€ 1.057.324	€ 1.080.400	-€ 23.076
			€ -
Totale	€ 16.517.773	€ 21.172.461	-€ 4.654.688

La somma di € 15.460.449 relativa alle prestazioni, risulta inferiore di € 4.109.551 rispetto alla previsione di € 19.570.000 e si riferisce:

- per € 10.593.110, alla liquidazione del trattamento di fine rapporto;
- per € 4.867.339, alle liquidazioni del trattamento di pensione.

Tra le spese per trattamento di fine rapporto sono stati considerati i seguenti importi:

- € 8.581.200, a fronte di n. 512 liquidazioni per trattamento di fine rapporto;
- € 1.470.871, a fronte di n. 64 anticipazioni sul TFR di cui all'art. 2120 Cod. Civ. nuovo testo;
- € 541.039, a fronte dell'onere per l'erogazione ai Consorzi delle somme corrispondenti all'imposizione fiscale delle rivalutazioni del TFR.

L'onere sostenuto per le prestazioni nell'esercizio 2009 è stato ridotto degli importi anticipati per la L.140/1997, aggiornati con i coefficienti di rivalutazione del TFR, per circa € 340.281.

Per l'anno 2009 sono pervenute n. 1 cessazioni di rapporto di lavoro che ha dato origine a 1 nuovo trattamento di pensione. Le pensioni ammontano complessivamente a n. 481.

L'importo iscritto in bilancio per le spese di amministrazione è pari a € 1.057.324 e registra una diminuzione di € 23.076 nei confronti del corrispondente dato dell'esercizio 2008 (€ 1.080.400) tuttavia risulta superiore di € 57.324 rispetto alla previsione di € 1.000.000.

## RENDICONTO DELL'ESERCIZIO 2009

ENTRATE		SPESE	
Contributi	€ 20.284.195	Prestazioni	€ 15.460.449
Interessi di mora e varie	€ 215.604		
Reddito dei capitali	€ 3.568.131	Spese di amministrazione	€ 1.057.324
Recupero di prestazioni	€ 223.871	Rimborso di contributi	
	€ 24.291.801		€ 16.517.773
Variazione residui in aumento	€ 240	Variazione residui passivi	€ 0
Variazione residui in diminuzione	-€ 18.927		
Totale delle entrate	€ 24.273.114	Totale delle spese	€ 16.517.773
		Accant.to alla riserva tecnica	€ 7.755.341
Totale a pareggio	€ 24.273.114	Totale a pareggio	€ 24.273.114
SITUAZIONE DELLA RISERVA TECNICA			
Riserva tecnica all'inizio dell'esercizio 2009			€ 99.858.178
Incremento della riserva tecnica			€ 7.755.341
Riserva tecnica alla fine dell'esercizio 2009			€ 107.613.519

PAGINA BIANCA



Stato patrimoniale

PAGINA BIANCA

## FONDAZIONE ENPAIA

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2009

ATTIVO	31.12.2009	31.12.2008
Immobilizzazioni		
Immobilizzazioni Immateriali		
Dir. di brevetto ind.le e di utilizz.op.ing.	310.275	373.813
Totale ( B I )	310.275	373.813
Immobilizzazioni Materiali		
Terreni e fabbricati	378.553.410	378.049.890
Altri beni	305.401	420.557
Totale ( B II )	378.858.811	378.470.447
Immobilizzazioni Finanziarie		
Crediti		
verso altri	20.352.962	21.988.219
( Di cui esigibili entro l'anno successivo )	699.084	785.658
Altri titoli	746.006.810	598.030.171
Totale ( B III )	766.359.772	620.018.390
Totale immobilizzazioni	1.145.528.858	998.862.650
Attivo circolante		
Crediti		
verso aziende iscritte	26.001.303	26.248.574
crediti tributari	205.870	0
verso altri	3.492.474	65.908.822
Totale ( C II )	29.699.647	92.157.396
Att.tà finanz. che non costituiscono immob. ni		
altri titoli	80.152.235	79.703.637
Totale ( C III )	80.152.235	79.703.637
Disponibilità liquide		
Depositi bancari e postali	44.246.373	82.333.701
denaro e valori in cassa	2.207	17.421
Totale ( C IV )	44.248.580	82.351.122
Totale attivo circolante	154.100.462	254.212.155
Ratei e Risconti		
ratei attivi	14.813.603	15.255.154
risconti attivi	10.251	36.999
Totale ( D )	14.823.854	15.292.153
TOTALE ATTIVO	1.314.453.174	1.268.366.958

## FONDAZIONE ENPAIA

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2009

PASSIVO	31.12.2009	31.12.2008
<b>PATRIMONIO NETTO</b>		
Altre riserve		
Riserva generale	92.240.692	91.328.534
Avanzo di Bilancio	707.846	912.158
<b>Totale ( A )</b>	<b>92.948.538</b>	<b>92.240.692</b>
<b>FONDI DI QUIESCENZA E PER RISCHI ED ONERI</b>		
per trattamenti di quiescenza		
per prestazioni istituzionali	490.094.342	462.197.685
per trattamento di quiescenza dip.consorziali	107.613.519	99.858.178
per previdenza dell'ex personale	2.992.276	2.982.300
per imposte differite	5.438.948	5.581.208
altri	31.859.276	20.941.341
<b>Totale ( B )</b>	<b>637.998.361</b>	<b>591.560.712</b>
<b>T.F.R. DI LAVORO SUBORDINATO</b>		
Tfr di lavoro subordinato	2.729.410	2.809.444
<b>Totale ( C )</b>	<b>2.729.410</b>	<b>2.809.444</b>
<b>Debiti</b>		
Debiti verso fornitori	4.393.084	4.496.193
Debiti tributari	1.516.431	2.449.922
Deb.v/ist.di previdenza e sicurezza sociale	681.616	652.373
Altri debiti:		
debiti per T.F.R. impiegati agricoli	557.905.993	527.027.163
per prestazioni istituzionali	9.204.838	9.123.117
verso conduttori d'immobili	3.727.080	3.698.852
debiti diversi	3.347.823	34.235.692
<b>Totale ( D )</b>	<b>580.776.865</b>	<b>581.683.312</b>
<b>RATEI E RISCOINTI</b>		
Ratei e risconti	-	72.798
<b>Totale ( E )</b>	<b>-</b>	<b>72.798</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>1.314.453.174</b>	<b>1.268.366.958</b>

FONDAZIONE ENPAIA  
BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2009

	CONTI D'ORDINE	31.12.2009	31.12.2008
	Garanzie prestate		
	Impegni	32.872	43.301
	Totale conti d'ordine	32.872	43.301

PAGINA BIANCA

Conto economico

PAGINA BIANCA



## FONDAZIONE ENPAIA

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2009

	CONTO ECONOMICO	2009	2008
A	VALORE DELLA PRODUZIONE		
A1	Contributi		
A1-a)	Contributi Fondo di Previdenza.	44.487.609	42.989.106
A1-b)	Contributi TFR	56.596.414	54.557.701
A1-c)	Contributi Assicurazione Infortuni	12.478.867	12.035.832
A1-d)	Contributi Fondo di quiescenza dipendenti consorziali	20.284.195	19.529.987
A1-e)	Altri contributi	4.537.565	4.378.046
	Totale (A1)	138.384.650	133.490.672
A5	Altri ricavi e proventi		
A5-a)	Proventi della gestione Immobiliare	24.508.494	23.484.508
A5-b)	Ricavi diversi	2.125.706	2.424.630
	Totale (A5)	26.634.200	25.909.138
	Totale (A)	165.018.850	159.399.810
B	COSTI DELLA PRODUZIONE		
B6	per materiale di consumo	205.822	184.684
	Totale (B6)	205.822	184.684
B7	per servizi		
B7-a)	per prestazioni istituzionali:		
B7-a)1	Prestazioni TFR a dipendenti consorziali	10.593.110	14.856.531
B7-a)2	Prestazioni pensionistiche a dipendenti consorziali	4.867.339	5.235.530
B7-a)3	TFR dei dipendenti aziende agricole maturato nell'esercizio	76.513.079	77.112.332
	Totale (B7-A)	91.973.528	97.204.393
B7-b)	Servizi diversi	3.911.892	3.983.904
	Totale (B7-B)	3.911.892	3.983.904
B8	Per godimento di beni di terzi	0	0
	Totale (B8)	0	0
B9	Per il personale		
B9-a)	Salari e stipendi	5.399.626	5.448.134
B9-b)	Oneri sociali	1.620.577	1.467.956
B9-c)	Trattamento di fine rapporto	474.571	489.643
B9-d)	Trattamento di quiescenza e simili		
B9-e)	Altri costi	120.028	73.295
	Totale (B9)	7.614.802	7.479.028
B10	Ammortamenti e svalutazioni		
B10-a)	Ammortamenti immobilizzazioni immateriali	347.216	482.008
B10-b)	Ammortamenti immobilizzazioni materiali	172.583	213.159
B10-d)	Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	1.000.000	0
	Totale (B10)	1.519.799	695.167
B12	Accantonamenti per rischi		
B12-a)	Accantonamento al Fondo oneri e rischi vari	3.000.000	0
B12-b)	Accantonamento al Fondo di Previdenza Impiegati Agricoli	52.122.343	50.675.639
B12-c)	Accantonamento alla Riserva Gestione Assicurazione Infortuni	4.150.000	4.920.118
B12-d)	Accantonamento al Fondo di Quiescenza Dipendenti Consorziali	7.755.341	2.494.472
B12-e)	Altri	8.600.000	8.650.000
	Totale (B12)	75.627.684	66.740.229
B13	Altri Accantonamenti	0	0
	Totale (B13)	0	0
B14	Oneri diversi di gestione	7.951.537	8.017.962
	Totale B	188.805.064	184.305.367
	DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE	-23.786.214	-24.905.557
	Proventi ed oneri finanziari		
C15	proventi da partecipazione:		
C15-c)	altri proventi da partecipazione	718.406	354.869
	Totale (C15)	718.406	354.869
C16	Altri proventi finanziari		
C16-a)	Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	899.707	868.221
C16-b)	Da titoli iscritti nelle immob. che non costituiscono partecipazioni	25.367.340	25.601.178
C16-c)	Da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	1.363.458	1.153.757

## FONDAZIONE ENPAIA

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2009

	CONTO ECONOMICO	2009	2008
C16-d)	Proventi diversi dai precedenti	2.469.390	3.052.337
	Totale (C16)	30.099.895	30.675.493
C17	Interessi ed altri oneri finanziari	1.812.195	1.844.486
	Totale (C17)	1.812.195	1.844.486
	Totale (15+16-17)	29.006.106	29.185.876
D	RETIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE		
D18	Rivalutazioni	0	0
	Totale (D18)	0	0
D19	Svalutazioni:		
D19-b)	di Immob. finanz. che non costituiscono partecipazioni	0	36.000.000
D19-c)	di Titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
	Totale (D19)	0	36.000.000
	Totale (18-19)	0	36.000.000
E	PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI		
E20	Proventi:		
E20-a)	plusvalenze	2.593	189.481
E20-b)	sopravvenienze attive	2.239.041	39.562.128
	Totale (E20)	2.241.634	39.751.609
E21	Oneri:		
E21-a)	Minusvalenze	52.307	71.531
E21-b)	Sopravvenienze passive	812.073	1.375.809
	Totale (E21)	864.380	1.447.340
	Totale Oneri e Proventi straordinari (20-21)	1.377.254	38.304.269
	RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	6.597.146	6.584.588
22	IMPOSTE DELL'ESERCIZIO, CORRENTI E DIFFERITE	5.889.300	5.672.430
	AVANZO (DISAVANZO) DELL'ESERCIZIO	707.846	912.158

Nota integrativa

PAGINA BIANCA

**FONDAZIONE E.N.P.A.I.A.**  
**Nota integrativa al bilancio consuntivo 2009**

**CRITERI DI VALUTAZIONE**

I criteri di redazione e valutazione adottati nella stesura del presente bilancio costituito da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa sono conformi alle norme del codice civile.

Per meglio rappresentare la situazione patrimoniale, in deroga alla normativa vigente, talune poste dello stato patrimoniale sono state omesse (Voci A e C1 dello stato patrimoniale) perché, oltre che di valore pari a zero, sono state ritenute incongruenti con la natura della Fondazione; inoltre la voce "Fondo rischi ed oneri" è stata modificata in "Fondi di quiescenza e per rischi ed oneri".

Lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico sono stati redatti all'unità di Euro, senza cifre decimali, come previsto dall' art. 2423, comma 5, del Codice Civile mentre la Nota Integrativa è stata redatta in migliaia di Euro.

La valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività, in aderenza al principio di competenza economica nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato. I criteri di valutazione adottati sono i medesimi utilizzati nel precedente esercizio. I criteri di valutazione specifici per le singole voci di bilancio sono evidenziati qui di seguito.

**IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI**

Sono iscritte al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori ed al netto degli ammortamenti annualmente imputati a conto economico. Le quote di ammortamento sono stanziato sulla base di un'aliquota percentuale determinata in relazione alla presunta residua possibilità di utilizzo nel tempo.

**IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI**

*1) Beni immobili*

Gli immobili da reddito sono iscritti sulla base del costo di acquisto o di costruzione aumentato dagli oneri accessori, delle spese incrementative e della rivalutazione effettuata in sede di privatizzazione dell'Ente, per allineare i valori di carico al valore fiscalmente rilevante ai fini ICI. Per tali immobili e per le altre immobilizzazioni dell'attivo è presente il Fondo Rischi Investimenti Immobilizzati per tener conto di eventuali minusvalenze latenti derivanti dall'andamento del mercato.

Gli immobili da reddito e l'immobile funzionale adibito a sede della Fondazione non sono ammortizzati in quanto si ritiene che le notevoli spese di manutenzione e miglioria sostenute ogni anno facciano sì che il loro valore residuo rimanga conservato nel tempo e non sia inferiore al valore cui sono iscritti in bilancio.

## 2) *Mobili, impianti e altri beni*

Sono iscritti al costo e ammortizzati sistematicamente sulla base delle seguenti aliquote:

• Mobili	12%
• Macchine d'ufficio	20%
• Automezzi	20%

Gli ammortamenti così calcolati sono giudicati adeguati a rappresentare la residua durata utile dei beni e a fronteggiare l'obsolescenza di quelli a più elevato contenuto tecnologico.

## IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

### 1) *Titoli*

Il portafoglio della Fondazione è costituito sia da titoli immobilizzati, detenuti a scopo di investimento duraturo, sia da titoli dell'attivo circolante, detenuti per attività di negoziazione e per esigenze di tesoreria, in base alla destinazione economica decisa dal Consiglio di Amministrazione.

I titoli che costituiscono "immobilizzazioni finanziarie" sono iscritti al costo di acquisto, rettificato con eventuali perdite di valore.

Il costo dei titoli obbligazionari viene rettificato dalla quota relativa allo scarto di negoziazione maturato (differenza tra il valore di libro e quello di rimborso, da imputare a conto economico - pro rata temporis - secondo una metodologia lineare in relazione alla vita residua del titolo).

Le svalutazioni effettuate negli esercizi precedenti vengono eliminate se vengono meno le ragioni che le hanno determinate.

### 2) *Mutui e prestiti*

Sono iscritti al presumibile valore di realizzo.

### 3) *Polizze*

Le polizze a capitalizzazione finanziaria sono iscritte al valore del premio di sottoscrizione versato. In apposita voce dei ratei attivi vengono rilevati gli importi maturati annualmente per competenza.

## ATTIVO CIRCOLANTE

### 1) *Crediti*

I crediti sono iscritti in bilancio in base al valore presumibile di realizzo.

## 2) Titoli

I titoli destinati “all’attivo circolante” sono valutati al minore tra il costo ed il valore di mercato alla chiusura dell’esercizio.

Le svalutazioni effettuate negli esercizi precedenti vengono eliminate se vengono meno le ragioni che le hanno determinate.

In deroga ai criteri generali di valutazione sopra indicati e considerata l’eccezionale situazione di turbolenza dei mercati finanziari, la Fondazione si è avvalsa della facoltà concessa dall’art. 15, comma 13, del Decreto Legge 29 novembre 2008 n. 185, convertito nella Legge 28 gennaio 2009, n.2 e prorogata anche per l’esercizio 2009 dal Decreto del Ministro dell’Economia del 24 luglio 2009, di valutare i titoli già presenti in portafoglio al 31 dicembre 2008 e classificati nel comparto ad utilizzo non durevole al valore di iscrizione così come risultante dall’ultimo bilancio approvato, ovvero, per i titoli non presenti nel portafoglio a tale data, sulla base del loro costo di acquisizione, anziché al valore di mercato al 31 dicembre 2009, ad eccezione di:

- titoli emessi da entità di cui sia stata dichiarata l’insolvenza o nei confronti dei quali sia stata avviata una procedura concorsuale,
- titoli per i quali è stata determinata la presenza di una perdita durevole di valore.

Gli effetti di tale rappresentazione sono indicati nell’apposita sezione “Stato Patrimoniale” della presente Nota Integrativa.

## 3) Crediti Tributari

Comprende le differenze tra il versamento in acconto dell’imposta sulla rivalutazione del TFR e l’onere di competenza dell’esercizio. Tale imposta, a norma di legge, è a carico degli iscritti.

## DISPONIBILITA’ LIQUIDE

Sono iscritte nell’attivo secondo il valore presumibile di realizzazione, normalmente coincidente con il valore nominale.

## RATEI E RISCONTI

Sono calcolati pro rata temporis secondo il principio della competenza economica. Sono costituiti in larga parte dai ratei attivi pluriennali su polizze finanziarie e obbligazioni strutturate ovvero quote di interesse sui titoli di proprietà maturate nell’esercizio, la cui manifestazione finanziaria si avrà soltanto nel successivo. I risconti attivi derivano essenzialmente dagli oneri fiscali sostenuti al momento della sottoscrizione delle polizze finanziarie pluriennali e ripartiti pro rata temporis per la durata dell’operazione.

## FONDO TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO

Il Fondo espone la passività maturata nei confronti dei dipendenti, calcolata secondo i criteri dettati dalla legislazione vigente.

**FONDI PER RISCHI ED ONERI***1) Fondo di previdenza degli impiegati agricoli*

Il suo ammontare è determinato sulla base del fondo individuale (importo più alto tra ripartizione e capitalizzazione) e dal rischio morte, per il quale sono accantonate un minimo di cinque annualità sulla base delle disposizioni del DLGS 509/94.

*2) Riserva dell'assicurazione infortuni degli impiegati agricoli*

In mancanza di specifici riferimenti convenzionali, con delibera del Consiglio di Amministrazione, come da previsione statutaria, è stato determinato come congruo un livello minimo pari almeno ad un'annualità delle entrate contributive.

*3) Riserva Fondo di quiescenza dei dipendenti consorziali*

La riserva si commisura, tendenzialmente, ai valori medi della Convenzione in essere, con un'aliquota contributiva per l'anno 2009 del 8,94%, coerente con l'ipotesi della relazione attuariale ricevuta nel 2008, rilevata al 31/12/2006 ed approvata dal Consiglio d'Amministrazione in data 11 giugno 2009. In base a tali ultimi calcoli attuariali il Consiglio di Amministrazione ha confermato l'aliquota contributiva del 8,94% come sufficiente per adeguare le riserve tecniche all'ipotesi di copertura delle prestazioni massime previste dalla Convenzione. Sulla base del principio della Ripartizione il Fondo viene alimentato sulla base del risultato della sua gestione tenendo conto dei proventi finanziari e delle spese generali di competenza.

*4) Fondi per la previdenza dell'ex personale*

I Fondi sono determinati secondo criteri previdenziali tenuto conto della competenza economica e sono adeguati a coprire gli impegni futuri in favore degli iscritti al "Fondo previdenza impiegati".

*5) Fondi oneri e rischi vari*

Il Fondo accoglie prudenzialmente il valore delle passività potenziali che possono scaturire dalle vertenze legali in corso e/o da potenziali debiti nei confronti di terzi, di natura determinata, di esistenza certa o probabile ma di ammontare o data di sopravvenienza indeterminata alla chiusura dell'esercizio.

*6) Fondo Rischi Investimenti immobilizzati*

Tale Fondo, è stanziato a fronte di eventuali rischi complessivi derivanti dall'andamento dei mercati in relazione al complesso delle immobilizzazioni materiali e finanziarie presenti nelle attività.



**DEBITI**

I Debiti sono iscritti al loro valore nominale.

*1) Debiti tributari*

Comprende le differenze tra il versamento in acconto delle imposte IRES ed IRAP e l'onere di competenza dell'esercizio. E' altresì presente l'IVA da versare e le ritenute operate a terzi.

*2) Debiti per il trattamento di fine rapporto degli impiegati agricoli*

La voce copre totalmente il valore delle prestazioni dovute agli iscritti alla data di chiusura dell'esercizio sulla base della normativa vigente.

Le prestazioni a favore degli iscritti, sia del TFR che quelle relative all'Assicurazione infortuni e del Fondo di Previdenza, vengono imputate a carico dei rispettivi conti di debito e/o fondi rischi ed oneri presenti nel passivo della Fondazione. Analogamente si procede per quanto attiene alle erogazioni di trattamento pensionistico a favore degli ex dipendenti della Fondazione.

Le prestazioni relative al trattamento di quiescenza dei dipendenti consorziali vengono imputate a conto economico nell'esercizio in cui matura, a favore degli iscritti, il diritto al loro pagamento.

**CONTO ECONOMICO**

I contributi obbligatori e le sanzioni vengono rilevati quali ricavi ed imputati al conto economico per competenza. Gli interessi per ritardati versamenti sono iscritti prudenzialmente solo successivamente all'incasso dei contributi obbligatori di riferimento.

Gli altri costi e ricavi vengono riflessi in bilancio per competenza economica. I dividendi sono iscritti nell'esercizio in cui si verifica l'incasso che normalmente coincide con quello della delibera.

Per quanto attiene le imposte sul reddito, la Fondazione è soggetta ad IRES limitatamente ai redditi sui fabbricati, di capitale e derivanti dalle attività commerciali svolte e, parzialmente, ad IRAP. Le relative imposte sono contabilizzate per competenza. Eventuali poste relative ad attività per imposte differite anticipate vengono contabilizzate solo se vi è la ragionevole certezza del loro recupero; di converso passività per imposte differite passive non vengono contabilizzate se le probabilità che questo debito insorga sono scarse.

**STATO PATRIMONIALE****ATTIVO****B) –I**      *Immobilizzazioni immateriali*

Tale voce, la cui composizione di dettaglio e movimentazione dell'anno figurano nella seguente tabella, riguarda essenzialmente gli oneri che la Fondazione ha sostenuto per il software necessario all'attività istituzionale.

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI				
DESCRIZIONE	SALDO INIZIALE 01/01/2009	INCREMENTI	DECREMENTI	SALDO FINALE 31/12/2009
SOFTWARE	3.447	284	0	3.731
TOTALE	3.447	284	0	3.731

FONDO DI AMMORTAMENTO IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI				
DESCRIZIONE	SALDO INIZIALE 01/01/2009	INCREMENTI	DECREMENTI	SALDO FINALE 31/12/2009
SOFTWARE	3.073	348	0	3.421
TOTALE	3.073	348	0	3.421

L'incremento del Fondo pari ad € migl. 348 è costituito dall'ammortamento dell'esercizio per pari importo.

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI NETTE				
DESCRIZIONE	SALDO INIZIALE 01/01/2009	INCREMENTI	DECREMENTI	SALDO FINALE 31/12/2009
SOFTWARE	374	284	348	310
TOTALE	374	284	348	310

Il decremento che si registra nel 2009 rispetto al 2008 è generato da un minor volume di investimenti dell'anno (€ migl. 284) rispetto agli ammortamenti dell'esercizio per € migl. 348.

*B) -II Immobilizzazioni materiali*

Tali immobilizzazioni registrano un incremento netto rispetto al 2008 di € migl. 387 che per la totalità trova giustificazione nella voce fabbricati.

*B) -II-1) Terreni e fabbricati*

TERRENI E FABBRICATI				
DESCRIZIONE	SALDO INIZIALE 01/01/2009	INCREMENTI	DECREMENTI	SALDO FINALE 31/12/2009
TERRENI	0	0	0	0
FABBRICATI	378.050	503	0	378.553
TOTALE	378.050	503	0	378.553

Nel corso del 2009 la Fondazione ha proceduto alla capitalizzazione di costi di natura incrementativa afferenti alla ristrutturazione di stabili acquistati in precedenti esercizi per un importo pari a € migl. 503.

A partire dal 1 luglio 2002 la Fondazione ha avviato un'attività commerciale legata alla locazione di parte del proprio complesso immobiliare; il valore complessivo di bilancio dei cespiti destinati a tale attività commerciale è pari a € migl. 192.270.

*B) -II-2-3-4) Altre immobilizzazioni*

Nel complesso registrano una variazione negativa netta rispetto all'anno 2008 di € migl. 116 come dettagliato nelle tabelle che seguono. Il decremento registrato è legato all'ammortamento dei cespiti.

ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI				
DESCRIZIONE	SALDO INIZIALE 01/01/2009	INCREMENTI	DECREMENTI	SALDO FINALE 31/12/2009
AUTOMEZZI	87	14	0	101
MACCH. ELETTR. D'UFFICIO	1.585	35	0	1.620
MOBILI E ARREDI	578	8	0	586
ALTRI BENI MATERIALI	1.085	0	0	1.085
TOTALE	3.335	57	0	3.392

FONDI AMMORTAMENTO ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI				
DESCRIZIONE	SALDO INIZIALE 01/01/2009	INCREMENTI	DECREMENTI	SALDO FINALE 31/12/2009
AUTOMEZZI	84	4	0	88
MACCH. ELETTR. D'UFFICIO	1.321	119	0	1.440
MOBILI E ARREDI	425	50	0	475
ALTRI BENI MATERIALI	1.085	0	0	1.085
TOTALE	2.915	173	0	3.088

ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI NETTE				
DESCRIZIONE	SALDO INIZIALE 01/01/2009	INCREMENTI	DECREMENTI	SALDO FINALE 31/12/2009
AUTOMEZZI	3	14	4	13
MACCH. ELETTR. D'UFFICIO	264	35	119	180
MOBILI E ARREDI	153	8	50	111
ALTRI BENI MATERIALI	0	0	0	0
TOTALE	420	57	173	304

Nel corso dell'esercizio non vi sono state dismissioni.

## B) -III Immobilizzazioni finanziarie

La voce “Crediti verso altri” per complessivi € migl. 20.353 si articola come evidenziato nello schema seguente:

DESCRIZIONE	31/12/2009	31/12/2008
MUTUI	3.742	4.527
PRESTITI	77	111
FONDO SVALUTAZIONE CREDITI PER MUTUI E PRESTITI	-530	-532
TOTALE	3.289	4.106
CARTENPAIA	76	94
POLIZZE FINANZIARIE	16.988	17.788
TOTALE	20.353	21.988

La composizione della voce “Altri titoli” (Titoli di Stato ed obbligazionari) pari ad € migl. 746.007 è riportata nella tabella seguente:

DESCRIZIONE	IMPORTO
GPM IMMOBILIZZATE	7.567
TITOLI DI STATO - ITALIA	99.305
TITOLI DI STATO - ESTERI	12
OBBLIGAZIONI	608.722
OBBLIGAZIONI FONDARIE	30.400
SCARTI DI NEG. MATURATI	1
TITOLI AL 31/12/2009	746.007

Nella tabella seguente è riportato un prospetto di movimentazione del portafoglio titoli immobilizzati.

DESCRIZIONE	IMPORTO
TITOLI ALL' 01/01/2009	(*) 634.428
ACQUISTI	192.526
VENDITE	0
RIMBORSI	-44.926
SCARTI DI NEGOZIAZIONE	1
TITOLI AL 31/12/2009	782.029
FONDO SVAL. TITOLI ALL'01/01/2009	36.022
INCREMENTI	0
DECREMENTI	0
FONDO SVAL. TITOLI AL 31/12/2009	36.022
VALORE NETTO AL 31/12/2009	746.007

(\*) Il valore dei titoli all'1/1/2009 è al lordo degli scarti di negoziazione al 31 dicembre 2008 pari ad € migl. 376 ( valore netto pari ad € migl.634.052).

Si riporta un dettaglio dei Titoli di Stato e dei Titoli obbligazionari presenti nel portafoglio immobilizzato al 31 dicembre 2009:

Descrizione titolo	Valore nominale	Valore di carico	Valore di libro
DEUT. BK EUR TV% PERPETUO	10.000	104,78	10.478
COMMERZBK PERPETUO TV%	15.000	99,49	14.924
ALLIANZ EUR 5,375% PERP	17.650	96,65	17.059
BCO POPOLARE 15/06/2014 4,58%	10.000	100,00	10.000
FINMECCANICA 21/1/2022 5,25%	5.000	100,85	5.043
ENEL 29/9/2023 5,25%	5.000	105,42	5.271
EDISON 5,125%	1.500	103,00	1.545
SNS BANK NV	15.000	100,00	15.000
MERRILL LYNCH 6,4	15.000	100,00	15.000
DEUT CAP PERPETUO 5,33%	35.000	102,75	35.963
CR FERRARA 4,575	15.000	100,00	15.000
LEHMAN BROT. 23.2.17 TV%	30.000	100,00	30.000
LEHMAN B.T. 5,2%	15.000	100,00	15.000
BEAR STEAR 28/02/18 TV	10.000	100,00	10.000
BTP 01/11/98-29 5,25%	5.000	99,99	4.999
BTP 01/11/98-29 5,25%	5.000	99,84	4.992
BTP 01/08/2021 3,75%	5.000	91,08	4.554
BTP 01/08/2023 4,75%	5.000	97,87	4.893
BTP 01/08/2023 4,75%	10.000	99,64	9.964
BTP 01/08/2023 4,75%	5.000	99,68	4.984
BTP 01/08/2023 4,75%	10.000	104,95	10.495
BARCLAYS BK 09-19 5%	10.000	100,00	10.000
BTP 1/3/2025 5%	5.000	104,53	5.227
CITIGROUP 4,25	15.000	92,75	13.912
CALYON 31/03/15	15.000	99,80	14.970
GIE SUEZ 4,25%	3.850	99,10	3.815
DESIO LAZIO 3,60	10.000	100,00	10.000
BTP 4,25%	2.000	99,47	1.989
BTP 4,25%	3.000	99,81	2.994
BTP 4,25%	5.000	101,27	5.064
4 GOLDMAN SACHS	1.000	100,10	1.001
VIVENDI 02/2012 3,875%	10.000	96,36	9.636
KPN 4,50%	10.000	98,79	9.879
DOW CHEMICAL 25/06/10 4,375%	2.000	97,36	1.947
BTP 4,75% 01/02/2013	4.000	104,73	4.189

BTP 4,25% 1/8/13	4.000	102,08	4.083
TELIA AB 4,125% 05/15	10.000	94,86	9.486
DOW CHEMICAL 4,375%	2.000	97,24	1.945
BTP 4,75% 01/02/13	2.000	103,65	2.073
BAY HV 5,625%	3.000	101,10	3.033
BTP 01NV99/10 5,50%	4.400	103,04	4.534
J.P. MORGAN BANK DUBLIN PLC GIA' BEAR STEAR 28/02/18 TV	10.000	100,00	10.000
CIBA SP. 03/18 4,875%	3.000	82,64	2.479
DOW CHEMICAL 4,375%	1.000	97,41	974
FONDIARIA CARISBO 5,5%	627	100,00	627
BTP 4,75% 01FB2013	4.000	103,67	4.147
REUTERS 4,625%	6.000	102,31	6.139
BCA NUOVA 4,18%	15.000	100,00	15.000
BCA NUOVA 3,60%	15.000	100,00	15.000
BCA NUOVA 3,60%	10.000	100,00	10.000
BCA NUOVA 3,62%	13.000	100,00	13.000
MEDIOBANCA LKD	35.000	99,80	34.930
COMMERZBK PERPETUO TV%	20.000	99,56	19.912
BCA NUOVA 4,82%	15.000	100,00	15.000
MERRILL LYNCH 6% 30/10/2012	5.000	100,00	5.000
ENEL 5,25% 07/17	5.000	99,05	4.952
FINMECCANICA 8,125% 08/13	5.000	106,17	5.309
BTP 01/11/98-29 5,25%	6.000	99,79	5.988
BTP 01AGO2039 5%	5.000	95,29	4.764
ATLANTIA 5,625% 2016	2.000	102,15	2.043
KBC IFIMA 06/11/2019	20.000	100,00	20.000
FONDIARIA SONDRIO 19 4,40%	3.658	100,00	3.658
FONDIARIA SONDRIO 21 4,433%	5.084	100,00	5.084
FONDIARIA SONDRIO 11 3,90%	98	100,00	98
FONDIARIA SONDRIO 12 5,143%	81	100,00	81
FONDIARIA SONDRIO 21 5,49%	485	100,00	485
FONDIARIA SONDRIO 22 4,4%	2.342	100,00	2.342
FONDIARIA SONDRIO 12 3,9%	344	100,00	344
FONDIARIA SONDRIO 14 3,66%	969	100,00	969
FONDIARIA SONDRIO 23 3,949%	4.596	100,00	4.596
FONDIARIA SONDRIO 24 3,078%	3.074	100,00	3.074
FONDIARIA SONDRIO 15 2,639%	417	100,00	417
FONDIARIA SONDRIO 25 3,117%	1.992	100,00	1.992

FONDIARIA SONDRIO 16 2,62%	383	100,00	383
FONDIARIA SONDRIO OT26 3,514%	2.999	100,00	2.999
FONDIARIA SONDRIO AP17 3,151%	430	100,00	430
FONDIARIA SONDRIO AP21 4,050%	819	100,00	819
FONDIARIA SONDRIO OT28 4,878%	2.002	100,00	2.002
BTP 01MZ2019 4,50%	5.000	106,14	5.307
RABOK FB26 TM%	30.000	100,00	30.000
INTESA BANK 2016 TV%	21.400	100,00	21.400
BNP PARIBAS OT/16 TV%	50.000	100,00	50.000
SOCIETE GENERALE	10.000	99,50	9.950
BCA SONDRIO 22/12/2011 2,10%	1.180	100,00	1.180
BCA SONDRIO MG10 2,10	1.619	100,00	1.619
BCA SONDRIO OT10 2,1%	1.730	100,00	1.730
BCA SONDRIO AG11 2,10	2.230	100,00	2.230
ARGENTINA 12/38 S/U LKD	32	101,25	32
ARGENTINA 15/12/2035 LKD	32	4,45	1
BARCLAYS 11/06/19 5%	25.000	100,00	25.000
OBPS 30/01/2017	10.000	100,00	10.000
CITI FNDG 06/19 6,55%	25.000	100,00	25.000
BTP 07/01 08.39 5%	3.000	95,56	2.867
BTP 98/01.11.29 5,25%	3.000	99,95	2.998
BTP 06/01.08.21 3,75%	3.000	91,12	2.734
	783.023		782.028
Scarti di negoziazione			1
Fondo oscillazione titoli		-	36.022
TOTALE			746.007

I redditi prodotti da tali investimenti sono iscritti per competenza nel conto economico.

Per le immobilizzazioni finanziarie il confronto tra il valore di bilancio e i valori puntuali relativi al 31 dicembre 2009, senza considerare le perdite di carattere durevole oggetto di svalutazione analitica a conto economico, evidenzia plusvalenze potenziali pari a € migl. 9.630 e minusvalenze latenti per € migl. 40.302.

L'entità delle minusvalenze è strettamente correlata all'evoluzione delle dinamiche di mercato e non ad eventi che abbiano interessato la solvibilità dell'emittente.



Nella posta in esame sono compresi titoli con scadenza entro il 31 dicembre 2010 per un valore di carico pari a € migl. 27.281 .

C) *Attivo circolante*

C)-II *Crediti*

C)-II-1) *Crediti verso aziende agricole*

L'importo di € migl. 26.001 è così composto:

DESCRIZIONE	31/12/2009	31/12/2008
CREDITI VERSO AZIENDE AGRICOLE	52.477	50.883
CREDITI VERSO CONSORZI DI BONIFICA	3.936	4.762
TOTALE	56.413	55.645
FONDO SVALUTAZIONE CREDITI	-30.412	-29.397
TOTALE	26.001	26.248

Di seguito viene riportata la composizione dei Crediti verso Aziende Agricole suddiviso per area geografica:

	Credito lordo per contributi	Credito lordo verso ConSORZI
NORD	14.955	1.061
CENTRO	8.921	374
SUD E ISOLE	28.601	2.501
Totale	52.477	3.936

Il fondo, utilizzato per la cancellazione di crediti ormai inesigibili, è stato incrementato prudenzialmente per fare fronte ad un possibile peggioramento degli incassi.

DESCRIZIONE	ESERCIZIO 2009	ESERCIZIO 2008
SALDO INIZIALE	29.397	29.397
INCREMENTI	1.015	0
DECREMENTI	0	0
SALDO FINALE	30.412	29.397

*C)-II-4- bis) Crediti Tributari*

Al 31 dicembre 2009 la voce presenta saldo pari ad € migl. 206 per l'eccedenza dell'acconto dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione del TFR rispetto al saldo di competenza. La differenza, negativa, tra il versamento in acconto delle imposte IRES ed IRAP e l'onere fiscale di competenza dell'esercizio, è stata riclassificata tra i debiti tributari.

*C)-II-5) Crediti verso Altri*

L'importo di € migl. 3.492 relativo ai crediti verso Altri è così composto:

DESCRIZIONE	31/12/2009	31/12/2008
CREDITI VERSO LOCATARI	6.328	5.800
FONDO SVALUTAZIONE CREDITI	-4.672	-4.672
TOTALE	1.656	1.128
CREDITI VERSO LE CASSE PERITI AGRARI E AGROTECNICI	1.035	855
CREDITI VERSO ENTI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI	29	30
CREDITI DIVERSI	772	2.458
PRONTI CONTRO TERMINE	0	61.438
TOTALE	3.492	65.909

Il saldo dei crediti verso locatari è articolato come di seguito illustrato:

DESCRIZIONE	31/12/2009	31/12/2008
CREDITI VERSO INQUILINI	4.173	3.799
CREDITI VERSO INQUILINI DA ATTIVITA' COMMERCIALE	2.155	2.001
TOTALE	6.328	5.800

I crediti verso inquilini da attività commerciali si riferiscono a tutti quei contratti di locazione relativi ad unità immobiliari che sono state destinate a partire dal 2002 ad attività commerciali rilevanti ai fini IVA ed IRES.

La comparazione con il 2008 è di seguito rappresentata:

DESCRIZIONE	31/12/2009	31/12/2008
CREDITI VERSO LOCATARI	6.328	5.800
FONDO SVALUTAZIONE CREDITI	-4.672	-4.672
NETTO IN BILANCIO	1.656	1.128

Il Fondo svalutazione crediti verso locatari non ha avuto movimentazione nel corso dell'esercizio:

DESCRIZIONE	ESERCIZIO 2009	ESERCIZIO 2008
SALDO INIZIALE	4.672	4.811
INCREMENTI	0	0
DECREMENTI	0	139
SALDO FINALE	4.672	4.672

I crediti verso locatari sono tutti relativi al Comune di Roma.

La voce crediti verso le Casse Periti Agrari ed Agrotecnici comprende le somme dovute alla Fondazione dalle Casse medesime a copertura dei costi sostenuti per l'attività di riscossione e di erogazione dei contributi ed a fronte delle spese di funzionamento sopportate.

Al 31 dicembre 2009 non erano in essere operazioni pronti contro termine .

Il complesso dei crediti compresi nell'attivo circolante è costituito esclusivamente da importi esigibili entro l'esercizio successivo.

*C)-III      Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni*

*C)-III-6)      Altri titoli*

Tale voce, pari a € migl. 80.152, accoglie gli investimenti mobiliari in titoli e quote di fondi emessi da soggetti operanti nell'area Euro ed extra-euro e detenuti nell'ambito di gestioni patrimoniali e rapporti di risparmio amministrato.

Nella tabella che segue sono riportati i titoli classificati per tipologia:

TITOLI CLASSIFICATI PER TIPOLOGIA	31/12/2009	31/12/2008
QUOTE DI FONDI	55.526	58.221
TITOLI DI STATO	14.754	13.965
AZIONI	2.860	4.162
OBBLIGAZIONI	7.012	3.356
TOTALI	80.152	79.704

Il valore lordo dei titoli presenti nell' Attivo Circolante ed il relativo fondo di svalutazione sono riportati di seguito:

	31/12/2009	31/12/2008
Valore lordo	87.809	87.643
Fondo Svalutazione Titoli	7.657	7.939
Valore Netto	80.152	79.704

Il Fondo, pari complessivamente ad € migl.7.657, è costituito da svalutazioni effettuate sui titoli compresi nell'attivo circolante per adeguare il costo di acquisto al minor valore di mercato per € migl. 1.157 e da un accantonamento di € migl. 6.500 effettuato prudenzialmente nell'esercizio 2007 per tenere conto delle turbolenze dei mercati finanziari.

Come già riportato in Relazione sulla Gestione e nei criteri di valutazione della presente Nota Integrativa, considerata l'eccezionale turbolenza dei mercati finanziari, la Fondazione si è avvalsa della facoltà prevista dall'art. 15, comma 13, del Decreto Legge 29 novembre 2009 n. 185, convertito nella Legge 28 gennaio 2009, n.2 e prorogata anche per l'esercizio 2009 dal Decreto del Ministro dell'Economia del 24 luglio 2009, valutando i titoli già in portafoglio al 31 dicembre 2008 e classificati nel comparto ad utilizzo non durevole al valore di iscrizione così come risultante dall'ultimo bilancio approvato, ovvero, per i titoli non presenti nel portafoglio a tale data, sulla base del loro costo di acquisizione, anziché al valore di mercato al 31 dicembre 2009.

Nella tabella che segue si rappresenta un prospetto di raffronto tra i valori iscritti in bilancio dei titoli non durevoli per i quali è stata esercitata la facoltà di cui all'art. 15, comma 13, del Decreto Legge 29 novembre 2009 n. 185, convertito nella Legge 28 gennaio 2009, n. 2, come prorogata per l'esercizio 2009 dal Decreto del Ministro dell'Economia del 24 luglio 2009, con il relativo valore desumibile dall'andamento dei mercati.

Tipologia	Valore contabile netto	Valore di mercato
Azioni	1.825	1.721
Fondo	54.759	45.589
Obbligazioni	6.336	6.326
Titoli di stato	6.486	6.377
Totale	69.406	60.013

*C)- IV      Disponibilità liquide*

Le disponibilità liquide a fine anno ammontano a € migl. 44.249 contro € migl. 82.351 del precedente esercizio con un decremento di € migl. 38.102 dovuto principalmente ad un maggiore volume di investimenti in titoli.

Nella seguente tabella viene riportato il dettaglio delle consistenze dei depositi bancari e postali alla data del 31 dicembre 2009:

DESCRIZIONE	31/12/2009	31/12/2008
BANCA POPOLARE DI SONDRIO C/C ORDINARIO	39.048	19.514
BANCO DESIO C/C ORDINARIO	147	2
BANCA NUOVA C/C ORDINARIO	1.064	48.627
CARIPARMA E PIACENZA	1	3
BANCA POPOLARE DI SONDRIO C/C PROVIS.PRESTITI	458	521
BANCA FIDEURAM C/C ORDINARIO	74	19
BANCA POPOLARE DI SPOLETO C/C ORDINARIO	19	3
BANCA NETWORK INVESTIMENTI	422	11.265
BANCA DI CREDITO COOP. DI ROMA C/C ORDINARIO	3	3
C/C LIQUIDITA' BANCA POPOLARE DI SONDRIO GPM	1.025	559
BANCA POPOLARE DI SONDRIO C/CARTENPAIA	3	25
DEUTSCHE BANK	3	1
C/C LIQUIDITA' BIPITALIA GPM	653	800
CASSA DI RISPARMIO DI CITTA' DI CASTELLO	324	9
BANCA ALETTI	32	37
BANCA POPOLARE DI ANCONA	101	2
BANCA DI PERUGIA	280	0
C.C.P. 156000	278	508
C.C.P. 709014	303	436
TOTALE	44.246	82.334

I Conti correnti postali, dove affluiscono prevalentemente i versamenti di contributi, possono essere movimentati esclusivamente dalla Banca Popolare di Sondrio, banca cassiera della Fondazione Enpaia.

La cassa contanti presente nella sede della Fondazione ammonta ad € migl. 1 ed il deposito presso Banco posta ad € migl.1.

*D) Ratei e risconti*

L'importo di € migl. 14.824 al 31 dicembre 2009 comprende:

- Ratei di ricavi di competenza dell'esercizio 2009, ma che avranno manifestazione finanziaria nell'esercizio successivo e negli altri;
- Risconti di costi già sostenuti e di competenza del 2009 e successivi.

DESCRIZIONE	31/12/2009	31/12/2008
RATEI ATTIVI SU CEDOLE DA INCASSARE	14.246	11.804
RATEI ATTIVI SU POLIZZE FINANZIARIE	558	2.086
RATEI DIVERSI	10	1.365
TOTALE	14.814	15.255
RISCONTI ATTIVI SU POLIZZE FINANZIARIE	8	29
ALTRI RISCONTI	2	8
TOTALE	14.824	15.292

## STATO PATRIMONIALE

## PASSIVO

A) *Patrimonio netto*

Nella tabella che segue sono riportate le movimentazioni del patrimonio netto relative all'ultimo triennio:

DESCRIZIONE	RISERVA GENERALE	AVANZO DELL'ESERCIZIO
SALDO ALL' 1/1/2007	52.773	35.192
ATTRIBUZIONE AVANZO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO 2006	35.192	-35.192
AVANZO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO 2007		3.363
SALDO ALL' 1/1/2008	87.965	3.363
ATTRIBUZIONE AVANZO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO 2007	3.363	-3.363
AVANZO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO 2008		912
SALDO ALL'1/1/2009	91.328	912
ATTRIBUZIONE AVANZO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO 2008	912	-912
AVANZO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO 2009		708
SALDO AL 31/12/2009	92.240	708

B) *Fondi per trattamenti di quiescenza, rischi ed oneri*B) – I-A *Fondi per prestazioni istituzionali*

All'interno di questa voce sono presenti:

DESCRIZIONE	31/12/2009	31/12/2008
FONDO DI PREVIDENZA DEGLI IMPIEGATI AGRICOLI	475.416	448.024
FONDO GESTIONE ASSICURAZIONE INFORTUNI	14.678	14.174
TOTALE	490.094	462.198

*- Fondo di previdenza degli impiegati agricoli*

Il Fondo presenta la seguente movimentazione:

DESCRIZIONE	31/12/2009	31/12/2008
SALDO INIZIALE	448.024	425.624
UTILIZZI	24.730	28.276
INCREMENTI	52.122	50.676
SALDO FINALE	475.416	448.024

Il Fondo copre integralmente le obbligazioni della Fondazione nei confronti dei dipendenti di imprese agricole discendenti dall'applicazione delle norme dell'articolo 2 dello Statuto e dal Regolamento approvato con decreto interministeriale del 19 novembre 1996.

Di seguito viene riportata la composizione del Fondo di Previdenza suddiviso per area geografica:

	importo lordo
NORD	261.478
CENTRO	85.574
SUD E ISOLE	128.364
Totale	475.416

*- Fondo Gestione Assicurazione Infortuni*

Il Fondo presenta la seguente movimentazione:

DESCRIZIONE	31/12/2009	31/12/2008
SALDO INIZIALE	14.174	13.315
UTILIZZI	3.646	4.061
INCREMENTI	4.150	4.920
SALDO FINALE	14.678	14.174

Il Fondo costituisce la riserva per far fronte alle erogazioni da effettuare in base all'articolo 2, comma 1, dello Statuto ed alle norme del Regolamento delle prestazioni dell'assicurazione approvato dal Ministero del Lavoro in data 14 giugno 2000.

Il Fondo è pari ad almeno un'annualità contributiva, ed è ritenuto pienamente sufficiente a coprire le prestazioni prevedibili.



*B) – I-B Fondo trattamento di quiescenza dipendenti consorziali*

Il Fondo presenta la seguente movimentazione:

DESCRIZIONE	31/12/2009	31/12/2008
SALDO INIZIALE	99.858	97.364
UTILIZZI	0	0
INCREMENTI	7.755	2.494
SALDO FINALE	107.613	99.858

Il Fondo viene incrementato in base al risultato della Gestione dato dalla differenza tra contributi accertati ed erogazioni, tenendo conto dei proventi finanziari e delle spese generali di competenza. Il fondo non presenta pertanto utilizzi perché, funzionando secondo la modalità “ a ripartizione “, i costi per le erogazioni vengono registrati direttamente a conto economico.

*B) – I-C Fondo di previdenza del personale ENPAIA*

La somma di € migl. 2.992 è iscritta a copertura delle prestazioni pensionistiche del Fondo previdenza impiegati nelle sue due componenti:

- Fondo Indennità Integrativa Speciale pari a € migl. 1.311
- Fondo di Previdenza pari a € migl. 1.681

La movimentazione dei Fondi è riassunta qui di seguito:

DESCRIZIONE	FONDO INDENNITA' INTEGRATIVA SPECIALE	FONDO DI PREVIDENZA
SALDO INIZIALE 1/1/2009	1.310	1.672
UTILIZZI	374	216
INCREMENTI	375	225
SALDO FINALE 31/12/2009	1.311	1.681

Nel corso dell'esercizio si è provveduto ad attingere dal valore iniziale del Fondo l'importo per le prestazioni erogate nell'anno, pari a € migl. 590. Il Fondo, congelato ai sensi della legge 144/99, è stato adeguato attraverso un accantonamento di € migl. 600.

*B) – 2 Fondo Imposte Differite*

Nell'esercizio 2009 il Fondo Imposte Differite presenta unicamente una movimentazione in diminuzione di € migl. 142 relativa al rientro, previsto dalla vigente normativa complessivamente in sei esercizi, delle differenze sorte nei precedenti esercizi ai fini IRAP. Non si sono generate nell'esercizio corrente nuove differenze temporanee. L'importo accantonato nel Fondo è relativo esclusivamente ad ammortamenti di cespiti rientranti nell'attività commerciale di locazione effettuati in anni precedenti e considerati fiscalmente deducibili ancorché, in base alla normativa fiscale all'epoca vigente, non imputati a conto economico, in linea con i principi contabili applicati dalla Fondazione e riportati nella sezione "Criteri di Valutazione" della presente Nota integrativa. Pur non essendo previste nel breve termine dismissioni significative di cespiti rientranti nell'attività commerciale di locazione nei precedenti esercizi si è ritenuto prudenzialmente di procedere allo stanziamento di imposte differite passive perché è comunque probabile il rientro di tali differenze.

DESCRIZIONE	FONDO IMPOSTE DIFFERITE
SALDO INIZIALE 1/1/2009	5.581
UTILIZZI	142
INCREMENTI	0
ALTRI MOVIMENTI	0
SALDO FINALE 31/12/2009	5.439

*B) – 3 Altri*

All'interno della voce pari complessivamente ad € migl. 31.859 sono presenti i seguenti Fondi:

- *Fondo rischi investimenti immobilizzati* per € migl. 26.176;
- *Fondo oneri e rischi vari* per € migl. 5.683.

Il *Fondo rischi investimenti immobilizzati* è stanziato a fronte di eventuali rischi complessivi derivanti dall'andamento dei mercati in relazione al complesso degli investimenti immobiliari e delle immobilizzazioni finanziarie presenti nelle attività.

La movimentazione del Fondo rischi investimenti immobilizzati nel corso dell'esercizio è stata la seguente:

DESCRIZIONE	31/12/2009	31/12/2008
SALDO INIZIALE	18.176	46.176
UTILIZZI	0	36.000
INCREMENTI	8.000	8.000
SALDO FINALE	26.176	18.176

In base a criteri prudenziali, il Fondo è stato integrato di € migl. 8.000 per fronteggiare eventuali ulteriori oneri derivanti da perdite di valore di obbligazioni presenti nel portafoglio.

Il *Fondo oneri e rischi vari* accoglie prudenzialmente il valore delle passività potenziali che possono scaturire dalle vertenze legali in corso e/o da potenziali debiti nei confronti di terzi, di natura determinata, di esistenza certa o probabile ma di ammontare o data di sopravvenienza indeterminata alla chiusura dell'esercizio.

La movimentazione del *Fondo oneri e rischi vari* è stata la seguente:

DESCRIZIONE	31/12/2009	31/12/2008
SALDO INIZIALE	2.765	2.797
UTILIZZI	82	32
INCREMENTI	3.000	0
SALDO FINALE	5.683	2.765

Il Fondo è stato utilizzato per la copertura degli oneri derivanti dalla chiusura di liti giudiziarie pendenti che vedevano convenuta la Fondazione. Il fondo è stato prudenzialmente incrementato alla luce dell'evoluzione e di una compiuta analisi sul contenzioso della Fondazione.

C) *Trattamento di fine rapporto*

Il Fondo ha avuto le seguenti movimentazioni:

DESCRIZIONE	31/12/2009	31/12/2008
SALDO INIZIALE	2.809	2.808
UTILIZZI	555	488
INCREMENTI	475	489
SALDO FINALE	2.729	2.809

L'importo di € migl. 2.729 iscritto in bilancio alla fine del 2009 costituisce il debito della Fondazione Enpaia nei confronti dei dipendenti in forza per il trattamento di fine rapporto ed è stato determinato sulla base della normativa vigente. Nel corso dell'esercizio, in ossequio alle vigenti norme riguardanti la previdenza complementare è stato complessivamente trasferito ai Fondi Pensione ed al Fondo di Tesoreria costituito presso l'INPS l'importo di € migl. 381.

*D) Debiti*

La voce è così composta:

DESCRIZIONE	31/12/2009	31/12/2008
DEBITI VERSO FORNITORI	4.393	4.496
DEBITI TRIBUTARI	1.516	2.308
DEBITI VERSO ISTITUTI DI PREVIDENZA E SICUREZZA SOCIALE	682	652
DEBITI PER TFR IMPIEGATI AGRICOLI	557.906	527.027
DEBITI PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI	9.205	9.123
DEBITI VERSO CONDUTTORI DI IMMOBILI	3.727	3.699
DEBITI DIVERSI	3.348	34.236
TOTALE	580.777	581.541

*D)- 6) Debiti verso i fornitori*

L'importo indicato in tale voce si riferisce ai debiti della Fondazione Enpaia nei confronti dei fornitori di beni e servizi.

*D)- 11) Debiti tributari*

L'importo di € migl.1.516 è relativo alle ritenute alla fonte operate nel mese di dicembre 2009 e versate nel mese di gennaio 2010 per un importo di € migl. 1.172, dal debito per IVA pari ad € migl. 91, dal debito per IRES pari ad € migl. 213 e dal debito per IRAP pari ad € migl. 40.

*D)- 12) Debiti versati istituti di previdenza e sicurezza sociale*

Il complesso dei debiti verso Istituti di previdenza e sicurezza sociale è così composto:

DESCRIZIONE	31/12/2009	31/12/2008
- INPS	561	542
- INAIL	36	31
- ALTRI ISTITUTI	85	78
TOTALE	682	652

*D)- 13-A Debiti per trattamento di fine rapporto impiegati agricoli*

Tale voce ammonta a € migl. 557.906 e presenta la seguente movimentazione:

DESCRIZIONE	31/12/2009	31/12/2008
SALDO INIZIALE	527.027	498.384
UTILIZZI	45.634	48.469
INCREMENTI	76.513	77.112
SALDO FINALE	557.906	527.027

L'importo in bilancio copre integralmente le obbligazioni della Fondazione Enpaia nei confronti degli iscritti calcolate secondo le vigenti disposizioni di legge che regolano il riconoscimento del Trattamento di Fine Rapporto ai lavoratori dipendenti.

Di seguito viene riportata la composizione del debito per Trattamento di Fine Rapporto verso gli iscritti suddiviso per area geografica:

	debito lordo
NORD	318.006
CENTRO	105.896
SUD E ISOLE	134.004
Totale	557.906

*D)- 13-B Debiti verso beneficiari di prestazioni istituzionali*

Tale voce individua gli importi relativi a prestazioni dovute ad iscritti cessati dal lavoro entro la fine dell'esercizio e liquidati nel 2010. Alla fine del 2009 ammontano a € migl. 9.205.

*D)- 13-C Debiti verso locatari (depositi cauzionali)*

L'importo di € migl. 3.727 alla fine del 2009 è costituito quasi esclusivamente dai depositi cauzionali ricevuti in base ai contratti di locazioni in essere.

*D)- 13-D Debiti diversi*

La voce espone un importo di € migl. 3.348 e comprende:

DESCRIZIONE	31/12/2009	31/12/2008
DEBITI VERSO ISTITUTI DI CREDITO	0	31.710
DEBITI VERSO IL PERSONALE	376	479
DEBITI VERSO ASSOCIAZIONI E CONFEDERAZIONI	1.026	991
DEBITI PER CONTRIBUTI VERSATI IN ANTICIPO	911	790
ALTRI INCASSI DA ATTRIBUIRE	696	126
ALTRI DEBITI	339	140
TOTALE	3.348	34.236

Il complesso dei debiti, ad esclusione dei Debiti per Trattamento di fine rapporto Impiegati Agricoli che per sua natura non prevede un orizzonte temporale definito, è costituito prevalentemente da importi con scadenza entro l'esercizio successivo. La differenza significativa tra gli importi dei due esercizi è dovuta al rientro di un'operazione di Pronti contro Termine in essere al 31 dicembre 2008.

*E) Ratei e risconti*

Non sono presenti nel 2009.

*Conti d'ordine*

Al 31 dicembre 2009 nei conti d'ordine sono indicati € migl. 33 come impegni per mutui deliberati e non ancora erogati.

**CONTO ECONOMICO****A) VALORE DELLA PRODUZIONE**

Nella voce vengono indicati sia i proventi contributivi sia i proventi accessori relativi alla gestione del patrimonio immobiliare. I proventi di natura finanziaria sono, invece, indicati nella sezione C) del Conto economico.

**A) 1 Contributi**

La voce accoglie i proventi istituzionali della Fondazione costituiti dai contributi cui sono tenute le aziende a norma di legge. Lo schema che segue espone in dettaglio la composizione di tale voce:

DESCRIZIONE	2009	2008
CONTRIBUTI TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	56.596	54.558
CONTRIBUTI FONDO DI PREVIDENZA	44.488	42.989
CONTRIBUTI ASSICURAZIONE INFORTUNI	12.479	12.035
CONTRIBUTI FONDO QUIESCENZA DIPENDENTI CONSORZIALI	20.284	19.530
ADDIZIONALE 4%	4.537	4.378
TOTALE	138.384	133.490

**A) 5- A Proventi della gestione immobiliare**

Nella voce sono indicati i proventi della gestione immobiliare per canoni di locazione nonché i recuperi dei costi della gestione immobiliare e altri recuperi.

Le voci sono riportate separatamente per i proventi derivanti dalla normale attività di locazione e per i proventi derivanti dalla locazione di immobili effettuata in ambito di attività commerciale.

DESCRIZIONE	2009	2008
<b>A) LOCAZIONI</b>		
CANONI DI LOCAZIONE	9.480	8.993
RECUPERI DI COSTI DI GESTIONE IMMOBILIARE	1.750	1.851
RECUPERI DIVERSI	144	147
<b>B) LOCAZIONI DA ATTIVITA' COMMERCIALE</b>		
CANONI DI LOCAZIONE	12.427	11.837
RECUPERI DI COSTI DI GESTIONE IMMOBILIARE	591	561
RECUPERI DIVERSI	116	96
<b>TOTALE</b>	<b>24.508</b>	<b>23.485</b>

*A) 5- B Ricavi diversi*

La voce presenta un totale di € migl.2.126 così composto:

DESCRIZIONE	2009	2008
SANZIONI AMMINISTRATIVE SU CONTRIBUTI	483	701
PROVENTI DALLA PUBBLICAZIONE DELLA RIVISTA "PREVIDENZA AGRICOLA"	216	221
RECUPERI SPESE DA GESTIONI SEPARATE: "PERITI AGRARI ED AGROTECNICI"	955	851
ALTRI RICAVI	472	651
<b>TOTALE</b>	<b>2.126</b>	<b>2.424</b>

**B) COSTI DELLA PRODUZIONE**

Nella voce costi della produzione sono indicati i costi per materiale di consumo, per i servizi istituzionali e strumentali, quelli derivanti dal godimento di beni appartenenti a terzi, i costi del personale, gli ammortamenti e le svalutazioni, gli accantonamenti per rischi ed oneri e gli oneri diversi di gestione.

*B) - 6) Materiali di consumo*

Nella voce materiali di consumo sono indicati i costi per l'acquisizione di quei beni destinati ad essere utilizzati dalla Fondazione immediatamente e comunque entro l'anno.



B)- 7) A) *Prestazioni istituzionali*

Dettaglio oneri per prestazioni istituzionali:

DESCRIZIONE	2009	2008
TFR DIPENDENTI AZIENDE AGRICOLE	76.513	77.112
PRESTAZIONI TFR A DIPENDENTI CONSORZIALI	10.593	14.857
PRESTAZIONI PENSIONISTICHE A DIPENDENTI CONSORZIALI	4.867	5.235
TOTALE	91.973	97.204

B)- 7) B) *Servizi diversi*

L'aggregato *servizi diversi* accoglie i costi per l'acquisizione di servizi di varia natura, necessari per l'esercizio dell'attività istituzionale e per l'attività strumentale della Fondazione.

DESCRIZIONE	2009	2008
CONSULENZE DIVERSE	1.095	1.122
ORGANI STATUTARI	572	590
MANUTENZIONE HARDWARE E SERVIZI INFORMATICI	484	465
SPESE POSTALI E TELEFONICHE	392	353
ALTRE UTENZE	159	193
MANUTENZIONE E RIPARAZIONE LOCALI SEDE	109	161
SERVIZIO SOSTITUTIVO MENSA ED ALTRI ONERI PER IL PERSONALE	225	211
SPESE NOTARILI	7	19
ALTRI SERVIZI	869	870
TOTALE	3.912	3.984

Nella voce *organi statutari* sono compresi gli emolumenti e le indennità spettanti agli amministratori e ai componenti il Collegio dei revisori dei conti, i gettoni di presenza e i rimborsi spese per le riunioni degli organi collegiali, gli oneri per le riunioni delle Commissioni e le spese di rappresentanza.

La voce *manutenzione e riparazioni locali sede* comprende i costi di manutenzione e di gestione degli immobili ove sono ubicati gli uffici della Fondazione.

La voce *manutenzione Hardware e servizi informatici* comprende gli oneri afferenti la manutenzione delle apparecchiature informatiche della Fondazione e l'acquisizione di servizi specifici all'esterno.

La voce *consulenze diverse* è così composta:

DESCRIZIONE	2009	2008
CONSULENZE LEGALI	834	870
SPESE PER STUDI E PARERI	95	138
ALTRE CONSULENZE	166	114
TOTALE	1.095	1.122

Nell'ambito delle consulenze diverse, le maggiori spese attengono alle consulenze legali legate alla tutela degli interessi della Fondazione. Nella voce spese per studi e pareri sono riportati i costi per la revisione del bilancio e altri studi riguardanti la Fondazione.

*B)- 9) Costi del personale*

I costi del personale possono essere così riassunti:

DESCRIZIONE	2009	2008
STIPENDI E SALARI	5.399	5.448
ONERI SOCIALI	1.621	1.468
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	475	490
ALTRI COSTI DEL PERSONALE	120	73
TOTALE	7.615	7.479

Complessivamente la voce Costi del personale risulta leggermente superiore rispetto al precedente esercizio principalmente per i maggiori oneri sostenuti in relazione al rinnovo del CCNL della categoria scaduto il 31 dicembre 2007.

*B)- 10) Ammortamenti e svalutazioni*

Gli ammortamenti sono di seguito riportati:

DESCRIZIONE	2009	2008
<b>IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</b>		
SOFTWARE	348	482
<b>TOTALE AMMORTAMENTI IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</b>	<b>348</b>	<b>482</b>
<b>IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>		
AUTOMEZZI	4	3
MACCHINE ELETTRONICHE D'UFFICIO	119	157
MOBILI E ARREDI	50	53
<b>TOTALE AMMORTAMENTI IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>	<b>173</b>	<b>213</b>
<b>TOTALE AMMORTAMENTI</b>	<b>521</b>	<b>695</b>

*B)- 10 - d) Svalutazione crediti*

DESCRIZIONE	2009	2008
CREDITI VERSO AZIENDE PER CONTRIBUTI E SANZIONI	1.000	0
CREDITI VERSO LOCATARI	0	0
<b>TOTALE</b>	<b>1.000</b>	<b>0</b>

I criteri e la movimentazione dei Fondi Svalutazione Crediti sono esposti nel commento allo Stato Patrimoniale alla voce C) – II dell'attivo alla quale si fa rinvio.

*B)- 12 Accantonamenti per rischi**B)- 12- A Accantonamento al Fondo oneri e rischi vari*

L'importo accantonato di € migl. 3.000 ( assente nel 2008 ) si è reso necessario per adeguare prudenzialmente il Fondo rischi alla luce dell'evoluzione e di una compiuta analisi sul contenzioso della Fondazione.

*B)- 12- B      Accantonamento al Fondo di previdenza degli impiegati agricoli*

L'importo accantonato di € migl. 52.122 (nel 2008 era stato pari a € migl. 50.676) è quanto risultato necessario per adeguare il Fondo ai reali impegni della Fondazione considerando anche il rischio morte.

*B)- 12- C      Accantonamento alla Riserva Gestione Assicurazione Infortuni*

L'importo accantonato pari a € migl. 4.150 (nel 2008 era stato pari a € migl. 4.920) è quanto ritenuto necessario per rendere adeguata la riserva alle necessità di copertura dei possibili sinistri.

*B)- 12- D      Accantonamento al Fondo di Quiescenza Dipendenti Consorziali*

L'importo accantonato pari a € migl. 7.755 (nel 2008 era stato pari a € migl. 2.494) corrisponde al risultato positivo della Gestione Speciale ovvero alla differenza tra entrate e spese di competenza maggiorate dei rendimenti di capitale e diminuite di una quota di spese generali. Il rendiconto della gestione viene riportato qui di seguito:

ENTRATE		SPESE	
CONTRIBUTI	€ 20.284	PRESTAZIONI	€ 15.461
INTERESSI DI MORA E VARIE	€ 216		
REDDITO DEI CAPITALI	€ 3.568	SPESE DI AMMINISTRAZIONE	€ 1.057
RECUPERO DI PRESTAZIONI	€ 224	RIMBORSO DI CONTRIBUTI	€ 0
	€ 24.292		€ 16.518
VARIAZIONE RESIDUI IN AUMENTO	€ 0	VARIAZIONE RESIDUI PASSIVI	€ 0
VARIAZIONE RESIDUI IN DIMINUZIONE	-19		
TOTALE DELLE ENTRATE	€ 24.273	TOTALE DELLE SPESE	€ 16.518
		ACCANT.TO ALLA RISERVA TECNICA	€ 7.755
TOTALE A PAREGGIO	€ 24.273	TOTALE A PAREGGIO	€ 24.273

*B)- 12-E      Altri*

In tale voce vengono riportati i seguenti accantonamenti:

- € migl. 600, effettuato a favore del Fondo di previdenza del personale Enpaia nelle sue due componenti, Fondo Indennità Integrativa Speciale e Fondo di Previdenza, rispettivamente per € migl. 375 ed € migl. 225. Il Fondo risulta congelato ai sensi delle disposizioni della 144/99;
- € migl. 8.000, effettuato a favore del Fondo rischi investimenti immobilizzati, in base a criteri prudenziali, a fronte di eventuali perdite di carattere durevole riferibili ai titoli obbligazionari presenti nel portafoglio della Fondazione.

**B)- 14      Oneri diversi di gestione**

Gli *oneri diversi di gestione* comprendono i costi di natura residuale, cioè quelli non classificabili nelle precedenti voci, e delle gestioni accessorie. La voce comprende, tra l'altro, l'Imposta Comunale sugli Immobili, le spese di manutenzione degli immobili da reddito, nonché i costi dell'iniziativa editoriale Previdenza Agricola.

DESCRIZIONE	2009	2008
ONERI PER LA GESTIONE IMMOBILI DA REDDITO	4.608	4.984
SPESE PER LA PUBBLICAZIONE DEL PERIODICO "PREVIDENZA AGRICOLA"	255	247
I.C.I.	1.929	1.963
ALTRI ONERI TRIBUTARI	590	411
ALTRI ONERI DI GESTIONE	570	413
TOTALE	7.952	8.018

**C)            PROVENTI ED ONERI FINANZIARI**

Nella voce proventi ed oneri finanziari sono indicati tutti quei proventi e costi da imputare alla gestione finanziaria per l'effetto degli investimenti in titoli, partecipazioni e finanziamenti erogati o ricevuti. La posta accoglie anche gli utili e perdite da alienazione. Di seguito sono riportati gli importi dell'esercizio 2009 e fra parentesi gli importi che afferiscono all'esercizio 2008.

Nelle voci:

- C)15 *Proventi da partecipazione* sono stati iscritti i dividendi su titoli azionari per € migl. 123 (277) e le plusvalenze da alienazione di titoli azionari iscritti nell'attivo circolante per € migl. 595 (78);
- C)16-a *Altri proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni* sono compresi interessi su mutui e prestiti per € migl. 197 (266) e interessi su polizze finanziarie per € migl. 703 (602);

- C)16-b *Proventi da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni*, sono compresi gli interessi su titoli immobilizzati per € migl. 25.367 (25.601) .
- C)16-c *Proventi da titoli iscritti nel circolante*, si espongono i proventi sui titoli iscritti nell'Attivo circolante gestiti da terzi gestori per € migl. 1.363 (1.154);
- C)16-d *Proventi diversi* sono riportati proventi su operazioni in pronti contro termine per € migl. 514 (1.661), proventi su depositi bancari e postali per € migl. 852 (764), interessi di mora su contributi dovuti dai Consorzi per € migl. 216 (178), interessi su locazioni per € migl. 69 (63), interessi su Cartenpaia per € migl. 10(10), le plusvalenze realizzate sui titoli in gestione patrimoniale per € migl. 645 (226) ed altri proventi per € migl. 163 (150).

C)- 17 *Interessi ed altri oneri finanziari*

Questa voce comprende tutti gli oneri finanziari di competenza dell'esercizio che non siano di tipo straordinario, qualunque sia la loro fonte.

DESCRIZIONE	31/12/2009	31/12/2008
SPESE E COMMISSIONI BANCARIE	73	81
INTERESSI PASSIVI SU DEPOSITI CAUZIONALI E ALTRI	105	89
MINUSVALENZE SU TITOLI	1.634	1.674
TOTALE	1.812	1.844

D) **RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE**

D) – 18- C *Rivalutazione di Titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni*

Al 31 dicembre 2009 la voce non è presente.

D) – 19-B *Svalutazione di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni*

Al 31 dicembre 2009 la voce non è presente

D) – 19- C *Svalutazione dei Titoli dell'attivo Circolante*

Al 31 dicembre 2009 la voce non è presente. La Fondazione si è avvalsa della facoltà prevista dall'art. 15, comma 13, del Decreto Legge 29 novembre 2009 n. 185, convertito nella Legge 28 gennaio 2009, n. 2 e prorogata anche per l'esercizio 2009 dal Decreto del Ministro dell'Economia del 24 luglio

2009, valutando i titoli già in portafoglio al 31 dicembre 2008 e classificati nel comparto ad utilizzo non durevole al valore di iscrizione così come risultante dall'ultimo bilancio approvato, ovvero, per i titoli non presenti nel portafoglio a tale data, sulla base del loro costo di acquisizione, anziché al valore di mercato al 31 dicembre 2009.

#### **E) – 20      PROVENTI STRAORDINARI**

DESCRIZIONE	31/12/2009	31/12/2008
PLUSVALENZE DA ALIENAZIONE TITOLI IMMOBILIZZATI	3	189
SOPRAVVENIENZE ATTIVE DA CONGUAGLI CONTRIBUTIVI	1.572	1.783
ALTRE SOPRAVVENIENZE ATTIVE	216	36.841
RIMBORSI ASSICURATIVI	451	938
TOTALE	2.242	39.751

La voce plusvalenze da alienazione titoli immobilizzati si riferisce ai guadagni realizzati dalle cessioni e dai rimborsi di titoli classificati nel comparto immobilizzato.

La voce sopravvenienze attive da conguagli contributivi si riferisce alle note di conguaglio emesse nel 2009 e fino alla chiusura del bilancio, con riferimento a somme dovute per gli anni 2008 e precedenti.

#### **E) – 21      ONERI STRAORDINARI**

La voce risulta pari a € migl. 864 (1.447 nel 2008) ed è composta da note di riduzione contributiva emesse nel 2009 ma relative al 2008 ed anni precedenti per un importo di € migl. 291 per contributi, € migl. 261 per sanzioni, assistenza contrattuale e periodico Previdenza Agricola, € migl. 52 per minusvalenze relative a rimborso titoli iscritti nel portafoglio immobilizzato, e per la restante parte da sopravvenienze passive legate alla definizione di cause e vertenze giudiziali che vedevano citata la Fondazione.



**IMPOSTE DELL'ESERCIZIO**

La fiscalità della Fondazione viene determinata in base alle disposizioni contenute negli artt. 143-150 e 153-154 del D.P.R. 917- 1986 riguardanti gli Enti non commerciali. I redditi che vengono tassati in base a dichiarazione sono per la gran parte derivanti dalla gestione immobiliare e dalla gestione mutui e prestiti. Per quanto riguarda gli altri proventi le ritenute operano generalmente a titolo di imposta.

DESCRIZIONE	31/12/2009	31/12/2008
IRES	5.053	4.876
IRAP	978	938
TOTALE IMPOSTE CORRENTI	6.031	5.814
IMPOSTE DIFFERITE	-142	-142
TOTALE IMPOSTE	5.889	5.672

L'accredito a conto economico di imposte differite per € migl. 142 fa riferimento all'applicazione della normativa vigente che prevede l'eliminazione in sei esercizi delle differenze temporali sorte nei precedenti esercizi e valide ai fini IRAP.

**NUMERO MEDIO DEI DIPENDENTI**

Il numero medio dei dipendenti della Fondazione nel corso del 2009 a confronto dell'analogo dato per l'esercizio 2008 è stato il seguente:

DESCRIZIONE	31/12/2009	31/12/2008
DIRIGENTI	4	4
DIPENDENTI	118	118
PORTIERI	32	30
PULITORI	3	3
TOTALE	157	155



**COMPENSI AD AMMINISTRATORI E SINDACI**

I costi complessivamente sostenuti per il funzionamento degli organi statutari sono stati pari a € migl.572 (590 nel 2008) e comprendono gli emolumenti e le indennità spettanti agli amministratori e ai componenti il Collegio dei revisori dei conti, i gettoni di presenza e i rimborsi spese per le riunioni degli organi collegiali, gli oneri per le riunioni delle Commissioni e le spese di rappresentanza.

PAGINA BIANCA

Rendiconto finanziario

PAGINA BIANCA

FONDAZIONE E.N.P.A.I.A  
 RENDICONTO FINANZIARIO IN TERMINI DI VARIAZIONI  
 DI CAPITALE CIRCOLANTE NETTO PER L'ESERCIZIO CHIUSO  
 AL 31 DICEMBRE 2009 ( € )

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
<b>FONTI DI FINANZIAMENTO:</b>		
Utile netto di esercizio	707.846	912.158
Rettifiche in più (meno) relative alle voci che non hanno determinato movimento di capitale circolante netto:		
Stanziamiento al Fondo Trattamento di Fine Rapporto		
Dipendenti aziende agricole	76.513.079	77.112.332
Stanziamiento al Fondo di Previdenza		
Dipendenti aziende agricole	52.122.343	50.675.639
Stanziamiento al Fondo Gestione		
Assicurazione Infortuni	4.150.000	4.920.118
Stanziamiento al Fondo Trattamento di Quiescenza		
Dipendenti Consorziali	7.755.341	2.494.472
Stanziamiento al Fondo di Previdenza		
del personale Enpaia	600.000	650.000
Stanziamiento al Fondo Rischi Investimenti immobilizzati	8.000.000	8.000.000
Stanziamiento al Fondo Oneri e Rischi Vari	3.000.000	
Stanziamiento al Fondo Svalutazione Crediti	1.000.000	
Stanziamiento al Fondo Svalutazione Titoli	0	36.000.000
Quota ammortamento immobilizzazioni materiali	172.583	276.422
Quota ammortamento immobilizzazioni immateriali	347.216	482.008
Quota indennità fine rapporto personale Enpaia	474.571	489.644
	154.842.979	182.012.793
Valore netto contabile cespiti venduti	0	0
Decremento dei crediti esigibili oltre l'anno successivo	1.509.108	0
Incassi su mutui e prestiti	126.149	344.207
Valore netto contabile Titoli immobilizzati		
venduti e/o rimborsati	44.925.511	59.363.793
	201.403.747	241.720.793
<b>IMPIEGHI:</b>		
Immobilizzazioni materiali - Fabbricati	503.520	1.263.452
Immobilizzazioni materiali - altri beni	57.428	53.360
Immobilizzazioni immateriali	283.679	363.469
Investimenti in Immobilizzazioni finanziarie	192.525.638	25.828.245
decremento degli scarti di negoziazione su Titoli	376.512	364.116
Utilizzo del Fondo Trattamento di Fine Rapporto		
Dipendenti aziende agricole	45.634.249	48.469.721
Utilizzo del Fondo di Previdenza		
Dipendenti aziende agricole	24.729.597	28.275.755
Utilizzo del Fondo Gestione		
Assicurazione Infortuni	3.646.089	4.061.637
Utilizzo del Fondo Rischi Oneri e Rischi Vari	82.065	31.342
Incremento dei crediti esigibili oltre l'anno successivo	0	1.105.829
Utilizzo del Fondo Rischi Investimenti Immobilizzati	0	36.000.000
Utilizzo del Fondo Svalutazione crediti verso aziende	0	0
Utilizzo del Fondo Svalutazione crediti verso locatari	0	139.304
Utilizzo del Fondo di Previdenza		
del personale Enpaia	590.023	584.940
Decremento del Fondo imposte differite	142.260	142.260
Pagamento trattamento fine rapporto	554.604	487.825
	269.125.664	147.171.255
<b>AUMENTO (DIMINUZIONE) CAPITALE CIRCOLANTE NETTO</b>	<b>-67.721.917</b>	<b>94.549.538</b>

## DETERMINATO DA:

Attività a breve:		
Casse e banche	-38.102.541	67.946.552
Crediti verso aziende	752.728	2.728.957
Crediti tributari	205.870	-113.348
Altri crediti	-62.416.348 (1)	41.312.870
Altri Titoli	448.598	3.990.623
Ratei e risconti attivi	-468.299	-430.942
	<hr/>	<hr/>
	-99.579.992	115.434.712
Passività a breve:		
Fornitori	-103.109	-621.625
Debiti tributari	-933.491	252.953
Debiti v. ist. di previdenza e sicurezza sociale	29.243	91.569
Debiti per prestazioni istituzionali	81.721	-8.700.874
Debiti verso conduttori d'immobili	28.228	176.125
Debiti diversi	-30.887.869	29.639.228
Ratei e Risconti passivi	-72.798	47.798
	<hr/>	<hr/>
	-31.858.075	20.885.174
AUMENTO (DIMINUIZIONE)	-67.721.917	94.549.538

## Nota (1)

Le variazioni degli Altri crediti sono state considerate al lordo della movimentazione del Fondo svalutazione crediti

Allegati

PAGINA BIANCA



Conto economico analitico  
confrontato col consuntivo 2008  
e con la previsione 2009

PAGINA BIANCA

## XVI LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

Fondazione E.N.P.A.I.A.

Bilancio consuntivo 2009

	Consuntivo 2009	Consuntivo 2008	Var % Cons 2009 vs Cons 2008	Preventivo 2009	Var % Cons. 2009 vs Prev. 2009
<b>A Valore della produzione</b>					
<b>A1 Proventi e contributi</b>	<b>138.384.660</b>	<b>133.490.672</b>	<b>3,67%</b>	<b>132.570.000</b>	<b>4,39%</b>
051000002 CONTRIBUTI F.DO PREV. GEST.ORD.	44.487.809	42.989.106	3,46%	42.100.000	5,67%
051000003 CONTRIBUTI TFR GESTIONE ORDINARIA	56.586.414	54.557.701	3,74%	53.900.000	5,00%
051000004 CONTRIBUTI INFORT.GEST.ORDINARIA	12.478.867	12.035.832	3,68%	11.700.000	6,86%
051000007 ADDIZIONALE 4%	4.537.565	4.378.046	3,64%	4.300.000	5,52%
<i>Proventi e contributi delle gestioni ordinarie</i>	<i>118.100.455</i>	<i>113.980.685</i>	<i>3,63%</i>	<i>112.000.000</i>	<i>5,45%</i>
051000005 CONTRIBUTI F.DO QUIESCENZA DIP.CONF.	20.284.195	19.529.987	3,86%	20.570.000	-1,39%
<b>A5 Altri ricavi e proventi</b>	<b>26.634.200</b>	<b>25.909.138</b>	<b>2,80%</b>	<b>26.958.600</b>	<b>-1,20%</b>
<b>A5-v Proventi della gestione immobiliare</b>	<b>24.508.494</b>	<b>23.484.508</b>	<b>4,36%</b>	<b>24.500.000</b>	<b>0,03%</b>
051000020 CANONI DI LOC. IMM. RESIDENZIALI	9.479.627	8.992.975	5,41%	9.300.000	1,93%
051000021 REC.ONERI ACCES. IMM. RESIDENZIALI	1.750.288	1.851.183	-5,45%	1.900.000	-7,88%
051000022 REC.IMPOSTA DI REGISTRO IMM. RESIDENZIALI	99.594	92.877	7,23%	90.000	10,88%
051000023 REC.SPESE LEGALI GEST.IMM. RESIDENZIALI	22.121	54.297	-59,26%	25.000	-11,52%
051000028 ALTRI RECUP. GEST.IMM. RESIDENZIALI	22.247	325	6745,23%	10.000	122,47%
C51000020 CANONI DI LOC. IMM. COMMERCIALI	12.426.843	11.836.603	4,99%	12.500.000	-0,59%
C51000021 REC.ONERI ACCES. IMM. COMMERCIALI	591.557	560.610	5,52%	590.000	0,26%
C51000022 REC.IMPOSTA DI REGISTRO IMM. COMMERCIALI	60.127	88.510	-12,24%	50.000	20,25%
C51000023 REC.SPESE LEGALI GEST.IMM. COMMERCIALI	30.407	838	3537,20%	15.000	102,71%
C51000028 REC. SPESE IMM. IN COND. COMMERCIALI	0	2.195	-100,00%		
C51000028 ALTRI RECUP. GEST.IMM. COMMERCIALI	0	2.324	-100,00%	20.000	-100,00%
C51000029 ALTRI RECUP. GEST.IMM. COMMERCIALI CON IVA	25.683	21.773	17,96%		
<b>A5-F Ricavi diversi</b>	<b>2.126.706</b>	<b>2.424.630</b>	<b>-12,33%</b>	<b>2.458.500</b>	<b>-13,54%</b>
051000008 SANZIONI AMM.VE GESTIONE ORDINARIA	482.691	701.169	-31,16%	800.000	-39,66%
051000024 RECUPERO SPESE PERITI AGRARI	838.570	712.829	17,64%	860.000	-2,49%
051000025 RECUPERO SPESE AGROTECNICI	116.841	138.993	-15,94%	156.000	-25,10%
051000031 ADDIZIONALE 4% CONTR. ASS. CONTRATTUALE	12.351	12.072	2,31%	10.000	23,51%
051000032 RECUPERO PRESTAZIONI GEST.SPECIALE	223.871	382.736	-41,51%	10.000	2138,71%
051000033 RECUPERO SPESE LEGALI GEST. ORD.	71.077	96.119	-26,05%	100.000	-28,92%
051000030 RECUPERI DI SPESE LEGALI DIVERSE	13.981	51.223	-72,71%	40.000	-65,05%
C51000027 PROVENTI DA ATTIVITA' DI SERVICE AMMINISTRATIVO	150.101	108.696	38,09%	232.500	-35,44%
C51000030 PROVENTI PER PERIODICO P.A.	216.223	220.793	-2,07%	250.000	-13,51%
<b>A Totale Valore della produzione</b>	<b>165.018.850</b>	<b>159.399.810</b>	<b>3,53%</b>	<b>159.528.500</b>	<b>3,44%</b>

	Consuntivo 2009	Consuntivo 2008	Var % Cons 2009 vs Cons 2008	Preventivo 2009	Var % Cons. 2009 vs Prev. 2009
<b>B Costi della produzione</b>					
<b>B6 ** Materie Prime, sussidiarie, di consumo</b>	206.822	184.684	11,45%	235.000	-12,42%
41000011 CANCELLERIA E VARIE DI ECONOMATO	198.065	159.640	24,07%	140.000	41,48%
41000012 VESTIARIO PERSONALE	7.757	25.044	-69,03%	35.000	-77,84%
<b>B7 ** Per Servizi</b>	95.885.420	101.188.297	-5,24%	106.267.438	-9,77%
<b>B7-A * Prestazioni Istituzionali</b>	91.973.528	97.204.393	-5,38%	101.123.088	-9,05%
41000030 TFR DIPENDENTI CONSORZIALI	10.593.110	14.856.531	-28,70%	13.900.000	-23,79%
41000031 PENSIONI DIPENDENTI CONSORZIALI	4.867.339	5.235.530	-7,03%	5.670.000	-14,18%
41000303 ACC.TO F.D.O TFR IMP.AGRICOLI	76.513.079	77.112.332	-0,78%	81.553.088	-6,18%
<b>B7-B * Utenze varie</b>	550.717	545.776	0,91%	644.000	-14,48%
41000045 SPESE POSTEL SEDE	134.203	136.827	-1,92%	180.000	-25,44%
41000046 SPESE GESTIONE PORTALE INTERNET	39.457	37.985	3,88%	40.000	-1,36%
41000050 SPESE POSTALI SEDE	84.248	89.066	-5,41%	90.000	-6,39%
41000051 SPESE TELEFONICHE SEDE	134.870	126.787	6,38%	140.000	-3,66%
41000052 SPESE PER UTENZE IDRICHE SEDE	14.308	11.290	26,73%	20.000	-28,46%
41000053 SPESE ENERGIA ELETTRICA SEDE	119.633	113.994	4,95%	130.000	-7,97%
41000060 CONDIZ. E RISC. LOCALI SEDE	24.000	29.827	-19,54%	44.000	-45,45%
<b>B7-C * Servizi per il personale dipendente</b>	225.061	211.020	6,65%	410.000	-45,11%
41000063 SPESE FORMAZIONE PERSONALE	9.204	0		100.000	-90,80%
41000202 RIMBORSI SPESE MISSIONI PERSONALE	2.883	4.946	-41,71%	50.000	-94,23%
41000203 ASS. VITTO SOST.MENS	212.974	206.074	3,35%	260.000	-18,09%
<b>B7-D * Servizi diversi</b>	1.460.980	1.496.221	-2,36%	2.091.350	-30,14%
41000061 SPESE DI VIGILANZA	146.179	135.777	7,66%	150.000	-2,55%
41000062 SPESE FUNZIONAMENTO COMMISSIONI E COMITATI	0	-		10.000	-100,00%
41000064 SPESE PER ACC. SANITARI E MEDICO LEGALI	31.696	28.212	12,35%	50.000	-36,61%
41000066 ELAB.ELETTRONICHE.MECCANOGRAFICHE	416.864	465.468	-10,44%	650.000	-35,87%
41000067 SPESE PER SERVIZI INFORMATIVI	37.665	39.456	-4,54%	47.350	-20,45%
41000069 SPESE INIZ. CULTURALI	0	-		10.000	-100,00%
41000068 SPESE RAPPRESENTANZA	22.266	30.094	-26,01%	40.000	-44,34%
41000069 SPESE PER CONVEGNI E CONGRESSI	3.383	1.746	93,76%	100.000	-96,82%
41000071 PREMI DI ASSICURAZIONE SEDE	82.727	80.580	2,68%	100.000	-17,27%
41000073 SPESE VARIE DI AMMINISTRAZIONE	62.786	68.983	-8,98%	70.000	-10,31%
41000078 FORNITURA DI LAVORO TEMPORANEO	7.731	30.149	-74,36%	90.000	-91,41%
41000080 SPESE PULIZIE LOCALI SEDE	209.600	198.440	5,62%	210.000	-0,19%
41000082 MANUT. NOLEGG. ESERC. AUTOVEICOLI	69.186	75.927	-8,88%	90.000	-23,13%
41000083 MANUT. MOBILI E MACC.UFFICIO	79.904	69.055	15,71%	80.000	-0,12%
41000084 MANUT. RIPARAZIONE LOCALI UFFICIO	108.993	160.565	-32,12%	150.000	-27,34%
41000086 SPESE PER PROTEZIONE DATI PERSONALI	0	29.520	-100,00%	30.000	-100,00%
41000522 SERVIZI BANCARI DIV. DA ONERI FINANZIARI	58.447	59.997	-2,58%	60.000	-2,59%
C41000086 ELABOR. ELETTR. E MECCANOGR. COMM.LE	66.935	22.252	200,80%	93.000	-28,03%
C41000098 SPESE DIVERSE Attività service amministrativo	56.619	-		61000	-7,18%
<b>B7-E * Professionisti e lavoratori autonomi</b>	1.102.783	1.140.393	-3,39%	1.287.000	-14,31%
41000090 CONSULENZE LEGALI IST.	771.836	744.032	3,74%	772.000	-0,02%
C41000090 CONSULENZE LEGALI COMMERCIALE	61.707	59.388	3,90%	95.000	-35,05%
41000091 SPESE NOTARILI ISTITUZIONALI	7.482	18.738	-60,07%	25.000	-70,07%
C41000091 SPESE NOTARILI COMM.	0	0		15.000	-100,00%
41000092 SPESE PER STUDI RILEV. E PARERI	94.519	137.666	-31,44%	150.000	-36,99%
41000093 BILANCI TECNICI ATTUARIALI	44.676	39.168	14,06%	60.000	-25,54%
41000094 CONTRATTI A PROGETTO	14.999	28.750	-47,83%	30.000	-50,00%
41000095 CONTR. INPS CONTRATTI A PROGETTO	2.573	4.738	-45,69%	10.000	-74,27%
41000096 ALTRE CONSULENZE ISTITUZIONALE	73.991	66.285	11,63%	100.000	-26,01%
C41000097 CONSULENZE PER SERVICE AMMINISTRATIVO	31.000	41.428	-25,17%	30.000	3,33%
<b>B7-F * Compensi ed oneri per organi sociali</b>	672.351	590.494	12,17%	712.000	-5,11%
41000310 SPESE COMPENSI ORGANI SOCIALI	411.144	412.656	-0,37%	450.000	-8,63%
41000311 RIMBORSI SPESE GETTONI PRESENZE	54.221	79.864	-32,11%	150.000	-63,85%
41000312 CONTR. INPS ORGANI SOCIALI	37.527	26.733	40,38%	40.000	-6,18%
41000313 PREMIO INAIL AMMINISTRATORI E CO.CO.CO	180	205	-12,20%	2.000	-91,00%
41000314 RIMB. SPESE GETT. PRESENZE PERITI AGR.	51.208	44.486	15,11%	40.000	28,02%
41000315 RIMB. SPESE GETTONI PRES. AGROTECNICI	18.071	25.550	-31,94%	30.000	-39,76%
41000521 CONTRIBUTI INPGI	0				
<b>B8 ** Per godimento di beni di terzi</b>					

	Consuntivo 2009	Consuntivo 2008	Var % Cons 2009 vs Cons 2008	Preventivo 2009	Var % Cons. 2009 vs Prev. 2009
<b>B9 ** Costi per il personale</b>	<b>7.614.802</b>	<b>7.479.028</b>	<b>1,82%</b>	<b>8.847.154</b>	<b>-13,93%</b>
<b>B9-A * Salari e stipendi</b>	<b>5.369.002</b>	<b>6.430.907</b>	<b>-1,32%</b>	<b>6.241.600</b>	<b>-14,14%</b>
41000200 STIPENDI DIPENDENTI	3.195.286	3.361.854	-4,95%	4.230.000	-24,46%
41000201 RETRIBUZIONI ACCESSORIE DIPENDENTI	927.226	864.996	4,77%	1.350.000	-31,32%
41000205 CONTRIBUTO CCNL 2° LIVELLO	0				
41000501 INDENN.MISS.DIPENDENTI	1.345	1.449	-7,18%	10.000	-86,55%
41000502 ACC. 13° DIPEND. IST	283.262	283.220	3,55%		
41000503 ACC.TO FERIE DIP. ATT. ISTITUZI.	341.392	327.666	4,19%		
41000510 STIPENDI PORTIERI	475.825	453.475	4,93%	604.000	-21,22%
41000511 RET.ACCESS. PORTIERI	4.458	4.116	8,31%	47.600	-90,61%
41000513 ACC.TO 13° PORT. ATT. ISTITUZI.	69.278	56.308	5,27%		
41000514 ACC.TO FERIE PORT. ATT. ISTITUZI.	49.440	45.485	8,70%		
41000523 ACC.TO R.O.L. ATT. ISTITUZI.	11.490	12.548	-8,43%		
<b>B9-B * Oneri sociali</b>	<b>1.620.577</b>	<b>1.467.956</b>	<b>10,40%</b>	<b>1.935.354</b>	<b>-16,28%</b>
41000207 CTR INPS PORTIERI	148.258	141.129	5,05%	179.230	-17,28%
41000208 CTR INPS DIPENDENTI	1.193.744	1.207.943	-1,18%	1.534.524	-22,21%
41000506 CTR INPS ACC.13° DIP	75.615	71.868	5,21%		
41000507 CTR INPS ACC.FER.DIP	3.550	403	780,89%		
41000508 PREMIO INAIL MESE	22.842	19.379	17,87%		
41000509 PREMIO INAIL RETR.DIPENDENTI	2.982	2.905	2,65%	29.000	-89,72%
41000517 CTR INPS ACC.13° POR	16.262	16.171	0,56%		
41000518 CTR INPS ACC.FER.POR	2.988	153	1852,94%		
41000519 PREM.INAIL MESE PORT	7.413	6.498	14,08%	8.600	-13,80%
41000520 PREM.INAIL DIFF.PORT	1.457	1.507	-3,32%		
41000524 Contr. INPS su acc. Rol attività istituzionali	384				
41000526 PREVIDENZA COMPLEMENTARE DIPENDENTI	145.081	-		184.000	-21,15%
<b>B9-C * Trattamento di fine rapporto</b>	<b>474.571</b>	<b>489.643</b>	<b>-3,08%</b>	<b>500.000</b>	<b>-5,09%</b>
41000504 ACC.TO TFR DIPENDENTI	420.098	432.967	-2,97%	450.000	-6,65%
41000515 ACC.TO TFR PORTIERI	54.475	56.676	-3,88%	50.000	8,95%
<b>B9-E * Altri costi</b>	<b>160.652</b>	<b>90.822</b>	<b>77,47%</b>	<b>170.300</b>	<b>-5,67%</b>
41000525 ACC.TO 13° PENSIONATI	40.624	17.227	135,82%		
41000512 ALTRI COSTI DEL PERSONALE	120.028	73.295	63,76%	170.300	-29,52%
<b>B10 ** Ammortamenti e svalutazioni</b>	<b>1.519.799</b>	<b>695.167</b>	<b>118,62%</b>	<b>638.000</b>	<b>182,49%</b>
<b>B10-A * Ammortamento immobilizzazioni immateriali</b>	<b>347.216</b>	<b>482.008</b>	<b>-27,96%</b>	<b>300.000</b>	<b>15,74%</b>
41000260 AMMORTAMENTO SOFTWARE	325.548	448.341	-27,39%	300.000	8,52%
C41000260 AMMORTAMENTO SOFTWARE IMM. COMMERCIALI	21.667	33.667	-35,64%		
<b>B10-B * Ammortamento immobilizzazioni materiali</b>	<b>172.583</b>	<b>213.169</b>	<b>-19,04%</b>	<b>238.000</b>	<b>-27,49%</b>
41000253 AMMORTAMENTO AUTOMEZZI	3.494	3.500	-0,17%	5.000	-30,12%
41000255 AMM.TO MACC. D'UFF. ELETTRONICHE	118.747	157.008	-24,37%	170.000	-30,15%
41000257 AMMORTAMENTO MOBILI E ARREDI	50.050	52.605	-4,68%	80.000	-16,58%
C41000255 AMM.TO MACC. D'UFF. ELETTRONICHE IMM. COMMERCIALI	292	146	100,00%	3.000	-90,27%
<b>B10-D * Svalutazione crediti attivo circolante</b>	<b>1.000.000</b>	<b>-</b>		<b>0</b>	
41000262 SVAL.CREDITI GESTIONE ORDINARIA	1.000.000			0	
41000265 SVALUTAZIONE CREDITI GESTIONE IMMOBILI				0	
<b>B12 ** Accantonamenti ai fondi</b>	<b>75.627.684</b>	<b>66.740.229</b>	<b>13,32%</b>	<b>61.395.496</b>	<b>23,18%</b>
41000307 ACC.TO F.DO IND. INTEGR.	375.000	450.000	-16,67%	200.000	87,50%
41000308 ACC.TO F.DO PREV. PERS. ENPAIA	225.000	200.000	12,50%	150.000	50,00%
41000300 ACC.TO F.DO ONERI E RISCHI VARI	3.000.000				
41000304 ACC.TO F.DO PREV. IMP.AGRICOLI	52.122.343	50.675.639	2,85%	51.195.496	1,81%
41000305 ACC.TO RISERVA GEST. ASS.INFORT.	4.150.000	4.920.118	-15,66%	6.450.000	-35,66%
41000306 ACC.F.DO QUIESC.DIPENDENTI CONSORZIALI	7.755.341	2.494.472	210,90%	3.400.000	126,10%
41000309 ACC.F.DO RISCHI INVESTIMENTI IMMOBILIZZATI	8.000.000	8.000.000	0,00%		

PAGINA BIANCA



**FONDAZIONE E.N.P.A.I.A.**  
**ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA**  
**PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA**  
**DIVISIONE ATTIVITA' DI ISTITUTO**  
**CASSA AGROTECNICI**



**BILANCIO CONSUNTIVO 2009**

PAGINA BIANCA



ESTRATTO VERBALE  
SEDUTA DEL COLLEGIO DEI SINDACI  
DELLA FONDAZIONE ENPAIA DEL 23 MARZO 2010

L'anno 2010, il giorno 23 del mese di marzo 2010 alle ore 12,30 presso la sede della Fondazione, si è riunito il Collegio dei Sindaci.

Sono presenti il Presidente, Dott. Federico Saini, i Sindaci dott. Luigi Russo, il sig. Francesco Matafù, il dott. Nicola Caputo e il dott. Luigi Bassani in qualità di segretario verbalizzante. Sono assenti giustificati il sindaco Roberto Orlandi e il P.A. Andrea Bottaro.

**OMISSIS**

Il Collegio redige le relazioni dei Bilanci Consuntivi 2009 della Fondazione e delle Gestioni Separate dei Periti Agrari e degli Agrotecnici .....

**OMISSIS**

IL COLLEGIO SINDACALE

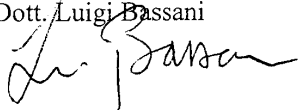
Dott. Federico SAINI	firmato
Dott. Luigi RUSSO	firmato
Dott. Nicola CAPUTO	firmato
Sig. Francesco MATAFU'	firmato

Per presa visione ed accettazione

P.A. Andrea BOTTARO  
Agr. Roberto ORLANDI

Il Segretario

Dott. Luigi Bassani



**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE  
SUL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2009  
DELLA CASSA DEGLI AGROTECNICI**

E' stato esaminato il bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2009 della Cassa degli Agrotecnici, costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dalla nota informativa e da quella integrativa, redatto nel rispetto delle disposizioni vigenti per gli enti previdenziali di diritto privato e delle norme civilistiche in materia.

E' stato comunicato a questo Collegio Sindacale, unitamente ai relativi prospetti di dettaglio e alla relazione del Presidente sulla gestione, ai fini degli adempimenti previsti dall'art. 2429 del codice civile e del D.lgs. 39/2010.

**1. Risultati dell'esercizio**

L'esercizio, chiuso al 31 dicembre 2009, si compendia, in sintesi, nelle seguenti risultanze:

**STATO PATRIMONIALE**

**Attivo**

Immobilizzazioni finanziarie	€	9.133.270
Crediti	€	2.121.285
Attività finanziarie	€	524.902
Disponibilità liquide	€	1.232.501
Ratei e risconti attivi	€	294.371
<b>Totale dell'attivo</b>	<b>€</b>	<b>13.306.329</b>

**Passivo**

Patrimonio netto	€	943.928
Utile dell'esercizio	€	144.193
Fondi per rischi e oneri	€	12.024.328
Debiti	€	193.880
Ratei e risconti passivi	€	0
<b>Totale del passivo</b>	<b>€</b>	<b>13.306.329</b>

**CONTO ECONOMICO**

Ricavi	€	1.435.270
Costi	€	1.683.506
Interessi e proventi finanziari diversi	€	383.126
Oneri straordinari	€	4.352
Proventi straordinari	€	13.655
<b>Utile dell'esercizio</b>	<b>€</b>	<b>144.193</b>

Dall'esame del bilancio consuntivo 2009 risulta che la cassa ha realizzato ricavi pari ad €. 1.832.051 e sostenuto costi per complessivi €. 1.687.858.

La differenza tra ricavi e costi concretizza l'utile d'esercizio 2009, il cui ammontare, pari ad €. 144.193 incrementa di pari importo il patrimonio netto della Cassa, portandolo da €. 943.928 (al 31 dicembre 2008) ad €. 1.088.121.

La nota, fornita dalla Cassa, contiene gli elementi informativi distinti in tre aree: la prima riferita all'attività previdenziale, le altre, rispettivamente, concernenti l'attività finanziaria e la gestione amministrativa.

Per quanto concerne l'area previdenziale, si evidenzia:

- che gli iscritti attivi alla Cassa al 31.12.2009 sono 1.182, con un incremento di n. 34 unità, pari al + 2,96%, rispetto al precedente esercizio;
- che al 31 dicembre 2009 n. 4 iscritti hanno maturato i requisiti per il riconoscimento del diritto alla prestazione pensionistica; nel corso dell'esercizio le quattro pensioni erogate hanno comportato un'uscita di €. 3.452;
- che sono state accolte n. 7 domande di indennità di maternità per una spesa complessiva di €. 31.122 di cui €. 13.320 a carico del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ai sensi della delibera del Comitato Amministratore n. 1 del 6 novembre 2002, in attuazione dell'articolo 78 del T.U. sulla maternità di cui al D.lgs.n. 151 del 2001 e successive modifiche e integrazioni;
- che nel corso dell'anno 2009 sono stati restituiti contributi soggettivi, ai sensi dell'art. 20 del Regolamento, a n° 1 beneficiario per un importo di €. 317;
- che nel corso dell'anno 2009 sono state accolte n. 2 richieste di ricongiunzione in uscita (legge 45/90) per una spesa complessiva di €. 26.150.
- che per l'anno 2009 si è provveduto all'accantonamento di €. 10.000 al Fondo di Svalutazione crediti che attualmente è pari a €. 76.103.

Le entrate contributive di competenza del 2009 sono le seguenti:

Contributi soggettivi dovuti per l'anno 2009	1.073.057
Contributi integrativi per l'anno 2009	273.171
Contributi maternità dovuti per l'anno 2009	4.764
Contributi soggettivi anni pregressi	69.737
<b>Totale</b>	<b>1.420.729</b>
Interessi per rateizzazione contributi	1.221
<b>Totale</b>	<b>1.421.950</b>

Si rileva, infine, che l'importo della rivalutazione dei montanti contributivi per l'anno in esame, stante il coefficiente di capitalizzazione del 3,3201% comunicato dall'ISTAT per il 2009, è pari ad €. 304.098.

L'onere per la rivalutazione di legge delle pensioni in essere, al tasso del 3,2%, è stato pari ad €. 879.

La Cassa dà conto del fatto che essendosi verificate eccedenze tra i proventi finanziari e la rivalutazione dei montanti individuali, tali eccedenze, per un ammontare di €. 76.722, sono state accantonate nell'apposito fondo ai sensi dell'art. 28 comma 4 del Regolamento della Cassa, a prudente presidio dei rischi derivanti dalla gestione.

Il Collegio prende atto che il Bilancio tecnico della Cassa, è stato approvato dal Comitato amministratore in data 29 gennaio 2009.

Per quanto concerne l'area dell'attività finanziaria, il conto economico riporta un valore per interessi e proventi finanziari diversi pari ad €. 381.699 al netto di plusvalenze e minusvalenze sui titoli e capital gain, bolli, imposte su capital gain, spese bancarie. Il rendimento complessivo degli investimenti finanziari della Cassa è stato pari al 3,97%, al netto delle imposte, calcolato sui valori patrimoniali medi di periodo.

Le spese di gestione amministrativa, calcolate per deliberazione degli organi competenti, nella misura del 4% della contribuzione accertata nell'anno, risultano pari ad €. 56.743, cui occorre aggiungere le spese effettivamente sostenute per il funzionamento della Cassa ( gettoni e rimborsi €. 18.071; spese postali €. 7.093; spese per l'agenda dell'agrotecnico €. 22.098; spese per consulenze legali €. 12.576) per un totale complessivo di €. 116.581.

Lo stato patrimoniale ed il conto economico della Cassa risultano redatti conformemente alle direttive ministeriali; la nota integrativa dà conto dei criteri di valutazione adottati dalla Cassa nella redazione dei documenti contabili.

Nel corso dell'esercizio non sono pervenute al Collegio sindacale denunce ai sensi dell'art. 2408 del Codice Civile.

Conclusivamente il Collegio ritiene che il bilancio consuntivo della Cassa degli Agrotecnici per l'esercizio 2009 possa essere approvato.

Roma, 23 marzo 2010

Firmato  
Il Collegio Sindacale



## I - L'ATTIVITA' PREVIDENZIALE

### 1. ISCRIZIONI

Al 31 dicembre 2009 il numero degli iscritti attivi alla Cassa è pari a 1.182, con un incremento del 2,9% rispetto al 2008 ove gli iscritti erano 1.148.

ISCRITTI ATTIVI AL 31/12/2008	1.148
CANCELLATI AL 31/12/2009	(46)
NUOVI ISCRITTI 2009	80
TOTALE ISCRITTI AL 31/12/2009	1.182

Si precisa che n° 9 agrotecnici si sono cancellati con decorrenza 2009, portando quindi la stima delle comunicazioni 2009 a n° 1.191.

Al 31 dicembre 2009 risultano in corso di pagamento n. 4 pensioni: due continuano a versare la contribuzione obbligatoria e una prestazione pensionistica è di reversibilità.

I cancellati con diritto di prestazione al raggiungimento del 65° anno, in capitale o in rendita, sono 334.

### 2. ACCERTAMENTO OBBLIGHI CONTRIBUTIVI PER IL 2009

Poiché, al momento della predisposizione del bilancio consuntivo, non risultano ancora pervenute agli uffici della Cassa le comunicazioni reddituali relative all'anno 2009 essendo la scadenza fissata nel corso dell'anno 2010, la contribuzione dovuta per il 2009 è inevitabilmente il risultato di una stima ottenuta adeguando l'ammontare della contribuzione soggettiva, integrativa, di maternità dovuta per il precedente anno 2008 in funzione delle variazioni previste per quanto riguarda il numero dei contribuenti attivi per l'anno del 2009. L'ammontare complessivo stimato dei contributi dovuti per l'anno 2009 viene quindi quantificato in € 1.350.992 e risulta così suddiviso:

-contributi soggettivi	€ 1.073.057
-contributi integrativi	€ 273.171
-contributi di maternità	€ 4.764

### PROSPETTO N. 1 - CONTRIBUZIONE DOVUTA

Anno riferimento	Soggettivo dovuto	Integrativo dovuto	Maternità dovuto
<b>Ante 2000</b>	1.234.147	329.746	11.373
<b>2000</b>	529.573	137.545	15.169
<b>2001</b>	660.281	182.009	16.128
<b>2002</b>	688.108	196.808	16.830
<b>2003</b>	759.693	224.639	15.664
<b>2004</b>	843.251	240.320	16.240
<b>2005</b>	869.960	239.168	16.784
<b>2006</b>	944.724	253.240	17.184
<b>2007</b>	979.856	262.529	17.680
<b>2008</b>	990.428	261.755	4.532
<b>2009</b>	1.073.057	273.171	4.764

### 3. TOTALE ENTRATE CONTRIBUTIVE

Le entrate contributive relative al 2009 e agli anni precedenti sono pari a € 1.421.950 e sono suddivise nel modo seguente:

- i **contributi dovuti dagli iscritti** per l'anno 2009 sono pari a € 1.350.992: tale ammontare è frutto della stima sui contributi dichiarati per l'anno 2008. A seguito dell'introduzione della facoltà prevista dal comma 2 dell'art. 3 del Regolamento n° 48 iscritti hanno richiesto il versamento di una aliquota maggiore rispetto al 10% previsto per legge, generando un' aggiunta di contributo soggettivo stimabile in Euro 30.797.
- i **contributi dovuti per gli anni pregressi** da soggetti che si sono iscritti alla Cassa nel corso dell'anno 2009 pur avendo esercitato l'attività negli anni precedenti ed avendo quindi i relativi obblighi contributivi, nonché da iscritti che hanno inviato con ritardo la comunicazione reddituale; in totale tali contributi ammontano a € 69.737.
- le entrate di competenza dell'anno 2009 comprendono altresì la somma di € 1.221 corrispondente agli interessi richiesti agli iscritti che si sono avvalsi della facoltà di pagare in forma rateale i contributi.

#### PROSPETTO N. 2 – ENTRATE CONTRIBUTIVE ANNO 2009

Contributi soggettivi dovuti per l'anno 2009	1.073.057 ✓
	+
Contributi integrativi per l'anno 2009	273.171
	<hr/>
Contributi <u>maternità</u> dovuti per l'anno 2009	4.764 ✓
Contributi <u>soggettivi anni pregressi</u>	69.737 ✓
Interessi per rateizzazione contributi	1.221 ✓
<b>TOTALE</b>	<hr/> <b>1.421.950 ✓</b> <hr/>

#### 4. FONDO SVALUTAZIONE CREDITI

Per l'anno 2009 si è provveduto all'accantonamento di € 10.000 del Fondo svalutazione crediti che attualmente è pari a € 76.103.

#### 5. PRESTAZIONI PREVIDENZIALI

##### 5.1. Pensioni

Ai sensi del Regolamento, il diritto alle prestazioni pensionistiche (pensione di vecchiaia, pensione di invalidità, pensione di reversibilità e indiretta) presuppone cinque anni di contribuzione effettiva alla Cassa ed il raggiungimento del sessantacinquesimo anno di età. Nel corso del 2009 sono state erogate 4 prestazioni pensionistiche per una spesa totale di Euro 3.452.

##### 5.2. Indennità di maternità

Nel corso dell'anno 2009 sono state accolte n.7 domande, per una spesa complessiva di € 31.122 di cui € 13.320 a carico del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ai sensi della Delibera n. 1 del 6 novembre 2002 del Comitato Amministratore in attuazione dell'art. n. 78 del T.U. sulla maternità approvato con D.Lgs. n. 151/2001 e successive modifiche e integrazioni.

##### 5.3. Ricongiunzioni in uscita

Nel corso dell'anno 2009 sono state accolte n° 2 richieste di ricongiunzione in uscita in base alla legge n° 45 del 5 marzo 1990 per una spesa complessiva di Euro 26.150.

##### 5.4. Restituzioni ai sensi degli articoli 9 e 20 del Regolamento

Nel corso dell'anno 2009 si è proceduto alla restituzione dei contributi soggettivi ai sensi dell'art. 20 del Regolamento relativa a n° 1 beneficiario per un importo pari ad Euro 317.

#### PROSPETTO N. 3 - SPESA PER PRESTAZIONI

EROGAZIONI EFFETTUATE NELL'ANNO 2008	N. PRESTAZIONI	IMPORTO
PENSIONI	4 <sup>0</sup> ✓	3.452
INDENNITA' DI MATERNITA'	7 <sup>0</sup> ✓	31.122
RESTITUZIONE AI SENSI DELL'ART. 9 e 20 DEL REGOLAMENTO	1 <sup>0</sup> ✓	317
RICONGIUNZIONI IN USCITA	2 <sup>0</sup> ✓	26.150



## **6. RIVALUTAZIONE MONTANTI CONTRIBUTIVI**

Per l'anno 2009, il coefficiente di capitalizzazione comunicato dall'ISTAT è 3,3201%, pertanto l'importo complessivo della rivalutazione effettuata per l'esercizio 2009 è pari a € 304.098.

L'onere per la rivalutazione di legge delle pensioni in essere, al tasso del 3,2% , è stato invece pari a € 879.

## **7. ACCANTONAMENTO AL FONDO ART. 28 COMMA 4**

Nel corso dell'esercizio 2009 è risultata una eccedenza tra i proventi finanziari e la rivalutazione dei montanti individuali pari a € 76.722. Tale importo, come da disposizione dell'art. 28 comma 4 del Regolamento della Cassa, approvato con Decreto Interministeriale del 25 marzo 1998 e comunicazione del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 18 dicembre 2008, è stato accantonato in un apposito fondo a prudente presidio dei rischi derivanti dalla gestione.



## II – ATTIVITA' FINANZIARIA

L'attività finanziaria è consistita nelle seguenti operazioni:

- 1) Acquisto e rimborso di obbligazioni e titoli di stato presso la banca cassiera ed altre banche
- 2) Acquisto di quote di fondo immobiliare.

I titoli presenti in portafoglio, ad eccezione del Fondo Cloe e del Fondo Estense, dei titoli azionari e delle quote di fondi, sono considerati come investimenti durevoli e classificati, pertanto, come immobilizzazioni finanziarie.

Con riferimento ai criteri di valutazione dei titoli in bilancio, considerata l'eccezionale situazione di turbolenza dei mercati finanziari, la Cassa si avvale della facoltà prevista dall'art. 15, comma 13, del Decreto Legge 29 novembre 2008 n. 185, convertito nella Legge 28 gennaio 2009, n.2 e prorogata anche per l'esercizio 2009 dal Decreto del Ministro dell'Economia del 24 luglio 2009, valutando i titoli già in portafoglio al 31 dicembre 2008 e classificati nel comparto ad utilizzo non durevole e quindi non immobilizzati al valore di iscrizione così come risultante dall'ultimo bilancio approvato.

Il rendimento complessivo degli investimenti finanziari è stato pari a 3,97 % al netto delle imposte, calcolato sui valori patrimoniali medi di periodo.

In bilancio sono stati inseriti solo i risultati economici di natura certa per gli ammontari di seguito indicati:

➤ Proventi fondo Cloe	€	8.263
➤ Scarti di negoziazione (interessi)	€	9.126
➤ Interessi Attivi Bancari	€	4.759
➤ Interessi su titoli	€	356.710
➤ Imposte su proventi finanziari	€	-83
➤ Spese bancarie e imposte di bollo	€	-427
➤ Dividendi su azioni	€	4.268
➤ Minusvalenze su titoli	€	-984
➤ Plusvalenze su titoli	€	67
<b>TOTALE NETTO</b>	<b>€</b>	<b>381.699</b>

### III - GESTIONE AMMINISTRATIVA

L'art. 21 della Fondazione pone a carico di ciascuna Cassa le seguenti spese:

- **spese di accertamento** - riscossione dei contributi e di erogazione delle prestazioni, la cui misura è determinata annualmente dal Consiglio di Amministrazione della Fondazione e dal Comitato Amministratore della Cassa degli Agrotecnici nel corso della riunione congiunta prevista dall'art. 26 dello statuto;
- **spese di funzionamento**, di imputazione sia diretta che indiretta, da quantificarsi in sede di bilancio consuntivo.

Per l'anno 2009, le spese di amministrazione sono determinate in base a quanto deliberato nella seduta congiunta del Consiglio di Amministrazione della Fondazione e dei Comitati Amministratori delle Casse, ai sensi dell'art. 26 dello Statuto. Esse ammontano complessivamente a € 116.581 e sono costituite rispettivamente da € 56.743 che rappresentano il 4% della contribuzione accertata nell'anno 2009, da € 18.071 per rimborsi spese e gettoni di presenza corrisposti ai rappresentanti della categoria in seno al Comitato Amministratore, da € 7.093 per le spese postali relative alle elezioni dei rappresentanti, da € 22.098 per l'Agenda dell'Agrotecnico e da € 12.576 per consulenze legali. Tali importi sono stati registrati nei conti economici nel modo seguente:

Rimborsi spese e gettoni di presenza		18.071
Altre prestazioni di servizi:		
- Quota forfettaria	56.743	
- Spese postali per elezione rappresentanti	7.093	
- Consulenze legali	12.576	76.412
- Agenda dell'Agrotecnico		22.098
		<hr/>
		<b>116.581</b>

•

#### **IV – EVENTI SUCCESSIVI**

Non si evidenziano eventi di rilievo successivamente all data del 31 dicembre 2009.

PAGINA BIANCA

FONDAZIONE ENPAIA  
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI  
ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA  
**Cassa Agrotecnici**

## STATO PATRIMONIALE

SCHEMA REDATTO IN BASE ALLE LINEE GUIDA PER IL BILANCIO DEGLI ENTI PUBBLICI GESTORI  
DI FORME DI PREVIDENZA E ASSISTENZA OBBLIGATORIE TRASFORMATI IN PERSONE GIURIDICHE PRIVATE  
( COMUNICAZIONI DEL MINISTERO DEL TESORO DEL 18 MARZO 1996 E DEL 7 GIUGNO 1996)

PAGINA BIANCA

## STATO PATRIMONIALE 2009 AGROTECNICI

ATTIVITA'	2009	2008	PASSIVITA'	2009	2008
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	0	0	FONDI PER RISCHI ED ONERI	12.024.328	10.543.198
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	0	0	FONDO TRATTAMENTO FINE RAPPORTO	0	0
IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	9.133.270	8.465.385	DEBITI	193.880	171.576
CREDITI	2.121.285	1.971.016	FONDI DI AMMORTAMENTO	0	0
ATTIVITA' FINANZIARIE	524.902	442.705	RATEI E RISCONTI PASSIVI	0	0
DISPONIBILITA' LIQUIDE	1.232.501	556.632			
RATEI E RISCONTI ATTIVI	294.371	222.964			
TOTALE ATTIVITA'	13.306.329	11.658.702	TOTALE PASSIVITA'	12.218.208	10.714.774
			PATRIMONIO NETTO	1.088.121	943.928
			TOTALE A PAREGGIO	13.306.329	11.658.702

PAGINA BIANCA



FONDAZIONE ENPAIA  
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI  
ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA  
**Cassa Agrotecnici**

## CONTO ECONOMICO

SCHEMA REDATTO IN BASE ALLE LINEE GUIDA PER IL BILANCIO DEGLI ENTI PUBBLICI GESTORI  
DI FORME DI PREVIDENZA E ASSISTENZA OBBLIGATORIE TRASFORMATI IN PERSONE GIURIDICHE PRIVATE  
( COMUNICAZIONI DEL MINISTERO DEL TESORO DEL 18 MARZO 1996 E DEL 7 GIUGNO 1996)

PAGINA BIANCA

## CONTO ECONOMICO 2009 AGROTECNICI

COSTI	2009	2008	RICAVI	2009	2008
PRESTAZIONI PREVIDENZIALI E ASSISTENZIALI	31.122	9.195	CONTRIBUTI	1.421.950	1.404.409
ORGANI AMMINISTRATIVI E DI CONTROLLO	18.071	26.550	CANONI DI LOCAZIONE	0	0
COMPENSI PROFESSIONALI E LAV. AUTONOMO	12.576	14.688	ALTRI RICAVI	13.320	3.688
PERSONALE	0	0	INTERESSI E PROVENTI FINANZIARI DIVERSI	383.126	354.290
MATERIALI SUSSIDIARI E DI CONSUMO	0	0	RETTIFICHE DI VALORE	0	0
UTENZE VARIE	0	0	RETTIFICHE DI COSTI	0	0
SERVIZI VARI	86.638	83.179	PROVENTI STRAORDINARI	13.655	165.625
AFFITTI PASSIVI	0	0			
SPESE PUBBLICAZIONE PERIODICO	0	0			
ONERI TRIBUTARI	400	422			
ONERI FINANZIARI	206	94			
ALTRI COSTI	0	0			
AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	1.534.493	1.469.532			
ONERI STRAORDINARI	4.352	1.517			
RETTIFICHE DI VALORI	0	163.683			
RETTIFICHE DI RICAVI	0	0			
TOTALE	1.687.858	1.768.860	TOTALE	1.832.051	1.928.012
UTILE D'ESERCIZIO	144.193	159.152	PERDITA D'ESERCIZIO		
TOTALE A PAREGGIO	1.832.051	1.928.012	TOTALE A PAREGGIO		

**CASSA AGROTECNICI****Nota informativa al  
bilancio consuntivo 2009**

Il bilancio consuntivo chiuso al 31 dicembre 2009 è stato redatto nel rispetto delle disposizioni vigenti per gli enti previdenziali e delle norme civilistiche in materia.

In particolare:

- il bilancio consuntivo è stato redatto in aderenza agli schemi predisposti per gli enti pubblici gestori di forme di previdenza e assistenza obbligatorie trasformati in persone giuridiche, di cui alla comunicazione del Ministero del Tesoro del 7 giugno 1996;
- le voci raggruppate nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico sono dettagliatamente evidenziate nei prospetti descrittivi allegati ai rispettivi documenti.

**Criteri di valutazione**

Lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico e la Nota Informativa sono stati redatti all'unità di euro, senza cifre decimali. La Cassa degli Agrotecnici ha optato per la classificazione dei contributi relativi ad esercizi precedenti nell'ambito delle voci ordinarie del Conto Economico.

**Crediti**

I crediti sono iscritti al valore di presumibile realizzazione mediante iscrizione del valore nominale tra le attività e l'appostazione di un fondo rischi nel passivo.

**Attività finanziarie che costituiscono immobilizzazioni**

Le attività finanziarie che costituiscono un investimento durevole sono iscritte al costo d'acquisto. Eventuali svalutazioni sono contabilizzate in bilancio solo nel caso in cui si verificano delle perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni stesse. Tale eventuale minor valore non è mantenuto nei successivi bilanci se sono venuti meno i motivi della rettifica effettuata.

**Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni**

Le attività finanziarie non immobilizzate sono valutate al minore valore tra il costo di acquisto e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

In deroga ai criteri generali di valutazione sopra indicati e considerata l'eccezionale situazione di turbolenza dei mercati finanziari, la Cassa si è avvalsa della facoltà concessa dall'art. 15, comma 13, del Decreto Legge 29 novembre 2008 n. 185, convertito nella Legge 28 gennaio 2009, n.2, prorogata anche per l'esercizio 2009 dal

Decreto del Ministro dell'Economia del 24 luglio 2009, di valutare i titoli già presenti in portafoglio al 31 dicembre 2008 e classificati nel comparto ad utilizzo non durevole al valore di iscrizione così come risultante dall'ultimo bilancio approvato.

Gli effetti di tale rappresentazione sono indicati nell'apposita sezione "Informazioni sullo Stato Patrimoniale" della presente Nota Informativa.

#### Disponibilità liquide

Sono iscritte nell'attivo secondo il valore presumibile di realizzazione, normalmente coincidente con il valore nominale.

#### Ratei e risconti

I ratei e risconti sono iscritti in base al principio della competenza economica mediante ripartizione dei costi e dei ricavi comuni a due esercizi. I ratei attivi si riferiscono esclusivamente alla quota di ricavi maturati su titoli, polizze finanziarie e pronti contro termine in portafoglio al 31 dicembre 2009.

#### Debiti

I debiti sono iscritti in bilancio per importi corrispondenti al loro valore nominale.

#### Fondi per rischi ed oneri

Fondo per la maternità. Si è alimentato nel corso degli anni attraverso gli accantonamenti delle eccedenze tra i contributi di maternità accertati e i costi sostenuti per il pagamento delle prestazioni previste dall'art. 21 del Regolamento.

Fondo per la previdenza. Tale fondo è destinato ad accogliere l'ammontare complessivo dei contributi degli iscritti, costituiti dal complesso dei contributi soggettivi dovuti, incrementati in base al tasso annuo di rivalutazione.

Fondo pensioni. Costituisce una riclassifica di parte del fondo precedente relativamente al montante degli iscritti che maturano il trattamento pensionistico. Esso viene rivalutato annualmente con lo stesso tasso applicato dall'INPS. Tale fondo viene utilizzato per il relativo pagamento delle pensioni.

Fondo oscillazione titoli. Esso accoglie le svalutazioni per perdite durevoli di valore dei titoli immobilizzati rispetto al loro valore di carico.

Fondo svalutazione crediti. Tale fondo accoglie prudenzialmente gli accantonamenti su crediti ritenuti di dubbia esigibilità.

Fondo art. 28 comma 4. Il Regolamento della Cassa attraverso il citato articolo, prevede l'istituzione di un fondo destinato ad accogliere l'eventuale differenza positiva tra il rendimento degli investimenti effettivamente conseguito e la rivalutazione accreditata ai singoli conti individuali degli iscritti.

### Costi e ricavi

I costi e i ricavi sono rilevati secondo il principio della competenza economica sulla base degli importi maturati alla data, indipendentemente dall'effettivo pagamento o incasso.

I ricavi includono la contribuzione di competenza dell'anno 2009 e, analogamente, gli accantonamenti per contributi da corrispondere comprendono le competenze del medesimo.

In particolare, i contributi di competenza dell'esercizio in corso vengono stimati per mancanza delle dichiarazioni degli iscritti. La stima è determinata, con criteri estremamente prudenziali, nel modo seguente:

- per quelli già iscritti si fa riferimento alla dichiarazione dell'anno precedente e in assenza di quest'ultima l'apporto contributivo soggettivo e integrativo è pari al minimo;
- per i nuovi iscritti l'apporto contributivo soggettivo e integrativo è pari al minimo.

### **Informazioni sullo Stato Patrimoniale**

#### **Crediti**

**€ 2.121.285**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Crediti</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Crediti v/iscritti per contributi	2.047.123	1.914.746
Crediti v/iscritti per contributi rateizzati	28.456	21.808
Crediti art. 49 L. 488/199	43.765	30.445
Crediti v/banche per pronti contro termine	0	0
Altri crediti	1.941	4.017
<b>Totale</b>	<b>2.121.285</b>	<b>1.971.016</b>

I crediti verso gli iscritti costituiscono l'ammontare dei contributi accertati che la Cassa non ha ancora incassato al 31 dicembre 2009.

L'importo iscritto tra i crediti per € 43.765 è relativo alla quota di spesa per indennità di maternità posta a carico dello Stato ai sensi dell'art. 49 della legge n.488 del 1999 ma versata anticipatamente dalla Cassa. La voce altri crediti è costituita da versamenti erroneamente effettuati dagli Agrotecnici sui conti correnti dei Periti Agrari.

**Attività finanziarie che costituiscono immobilizzazioni****€ 9.133.270**

Tale voce è così composta:

<b>Immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Titoli	9.133.270	8.465.385
<b>Totale</b>	<b>9.133.270</b>	<b>8.465.385</b>

Nella tabella seguente è riportato un prospetto di movimentazione del portafoglio titoli immobilizzati.

<b>TITOLI AL 1/1/2009</b>	<b>8.474.457 *</b>
Acquisti 2009	1.374.675
Vendite 2009	-
Rimborsi 2009	- 716.351
Trasferimento al comparto circolante 2009	-
Scarti di negoziazione	489
<b>TITOLI AL 31/12/2009</b>	<b>9.133.270</b>
<b>FONDO SVAL. TITOLI AL 1/1/2009</b>	<b>232.811</b>
Incrementi	-
Decrementi	-
<b>FONDO SVAL. TITOLI AL 31/12/2009</b>	<b>232.811</b>
<b>VALORE NETTO AL 31/12/2009</b>	<b>8.900.459</b>

\* Al lordo degli scarti di negoziazione al 31 dicembre 2008 pari a € 9.072 (valore netto pari a € 8.465.385)

Si riporta di seguito un dettaglio dei titoli di Stato e dei titoli obbligazionari presenti nel portafoglio immobilizzato al 31 dicembre 2009:

DESCRIZIONE	VALORE	PREZZO DI	VALORE DI
TITOLO	NOMINALE	CARICO	CARICO
TURKEY 02/10 9,25%	50.000	100,30	50.150
BTP 01/02/2013 4,75%	188.000	102,91	193.471
ARGENTINA PAR DIC 2038	25.449	100,75	25.640
ARGENTINA 15/12/2035 PIL	25.449	4,84	1.232
BUENOS AIRES 2035	114.039	100,40	114.495
BTP 01/08/2013	150.000	100,99	151.482
REUTERS 2010 4,625%	300.000	99,44	298.319
MERRILL LYNCH 2013 4,625%	200.000	100,95	201.903
LEHMAN BROTHERS 2014 4,75%	200.000	102,30	204.604
FRANCE 2015 INFL%	500.000	105,59	527.941
FIAT 25/02/2011 6,75%	300.000	107,47	322.399
GENERALI 20/07/2010 6,15%	300.000	105,93	317.802
UNICREDIT 01/02/2016 3,95%	300.000	94,38	283.134
ENDESA 21/02/2013 5,375%	200.000	101,90	203.805
COMIT 17/02/2028 ZC	290.000	34,07	98.808
BTP 01/02/2017 4%	100.000	97,29	97.294
AUTOSTRADA 09/06/2014 5%	300.000	99,45	298.352
CIBA 2018 4,875%	400.000	84,47	337.880
PORTUGAL TEL 2017 4,375%	300.000	85,05	255.155
ENI EUR NV17 4,75%	100.000	101,50	101.496
MONTE PASCHI SIENA 2018 TV%	250.000	100,00	250.000
INTESA BANK IRELAND 2016 TV	800.000	100,00	800.000
DEUTSCHE TELEKOM 2015 4%	300.000	95,76	287.294
DEUTSCHE BANK PERP. 5,33%	100.000	104,76	104.760
COMMERZ BANK PERP. 5,012%	500.000	99,53	497.651
FIAT 25/05/2011 6,75%	100.000	104,42	104.421
MORGAN STANLEY 07/08/2017 6,47%	1.000.000	100,00	1.000.000
ST. COBAIN 2017 4,75%	300.000	87,20	261.587
VALEO 24/06/2013 3,75%	200.000	86,05	172.092
BTP 01FB2020 4,5%	300.000	98,81	296.434
BTP 01AG2023 4,75%	200.000	98,04	196.084
BTP 01AG2023 4,75%	100.000	98,51	98.511
BTP 01/03/2025 5%	250.000	105,97	264.914
GENERALI 16/09/2024 5,125%	200.000	101,92	203.848
REPUBBLIC OF LITHUANIA 5,875%	100.000	102,61	102.607
FINMECCANICA 8,125%	200.000	106,46	212.913
ENEL 5,250% 07/17	200.000	97,15	194.303
SCARTI			489
	<b>9.442.937</b>		<b>9.133.270</b>

Per le immobilizzazioni finanziarie il confronto tra il valore di bilancio e i valori puntuali relativi al 31 dicembre 2009, senza considerare la perdita di carattere durevole del titolo Lehman Brothers presente in portafoglio ma oggetto di svalutazione analitica a conto economico nell'anno 2008, evidenzia plusvalenze potenziali pari a € 410.174 e minusvalenze latenti per € 415.129.

L'entità delle minusvalenze è strettamente correlata all'evoluzione delle dinamiche di mercato e non ad eventi che abbiano interessato la solvibilità dell'emittente.



**Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni****€ 524.902**

La voce in oggetto è così costituita:

<b>Attività finanziarie non immobilizzate</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Quote fondo Cloe	247.213	261.553
Titoli azionari Parmalat	31.152	31.152
Quote fondo Celsius Sector	150.000	150.000
Quote fondo Estense	96.537	0
<b>Totale</b>	<b>524.902</b>	<b>442.705</b>

Il valore del fondo Cloe ha subito un decremento rispetto allo scorso esercizio in quanto nel corso dell'anno 2009 il Consiglio di Amministrazione del Fondo ha deliberato un rimborso parziale del capitale per Euro 14.340.

Le azioni Parmalat sono state immesse in portafoglio nell'ambito dell'operazione, avvenuta nel 2005, che ha portato alla conversione delle obbligazioni Parmalat in azioni per un valore di carico unitario pari ad un euro. Nel corso dell'esercizio 2009 sono state acquistate quote del Fondo immobiliare Estense per un valore pari a Euro 96.537.

Come già riportato in Relazione sulla Gestione e nei criteri di valutazione della presente Nota Informativa, considerata l'eccezionale turbolenza dei mercati finanziari, la Cassa si è avvalsa della facoltà prevista dall'art. 15, comma 13, del Decreto Legge 29 novembre 2008 n. 185, convertito nella Legge 28 gennaio 2009 n.2, prorogata anche per il 2009 dal Decreto del Ministro dell'Economia del 24 luglio 2009, valutando i titoli già in portafoglio al 31 dicembre 2008 e classificati nel comparto ad utilizzo non durevole al valore di iscrizione così come risultante dall'ultimo bilancio approvato.

Nella tabella che segue si rappresenta un prospetto di raffronto tra i valori iscritti in bilancio dei titoli non durevoli per i quali è stata esercitata la facoltà di cui all'art. 15, comma 13, del Decreto Legge 29 novembre 2008 n. 185, convertito nella Legge 28 gennaio 2009, n.2 e prorogata anche per l'esercizio 2009 dal Decreto del Ministro dell'Economia del 24 luglio 2009, con il relativo valore desumibile dall'andamento dei mercati.

<b>Attività finanziarie non immobilizzate</b>	<b>Valore di bilancio</b>	<b>Valore di mercato</b>
Quote fondo Celsius Sector	150.000	91.603
Quote fondo Estense	96.537	95.948
<b>Totale</b>	<b>246.537</b>	<b>187.551</b>

**Disponibilità liquide****€ 1.232.501**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Disponibilità liquide</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Banca popolare di Sondrio	1.149.572	526.261
Banca Nuova	61.500	2.263
Banca Aletti	4.880	4.985
Monte dei Paschi di Siena	4.664	8.524
C/C Postale n. 33316001	11.885	14.599
<b>Totale</b>	<b>1.232.501</b>	<b>556.632</b>

Dalla tabella si evince un incremento rilevante delle disponibilità liquide rispetto all'anno 2008 pari a € 675.869. La ragione è dovuta principalmente ai flussi finanziari in entrata per rimborso dei titoli scaduti e incasso di contributi che alla data del 31 dicembre 2009 non sono stati allocati in investimenti.

**Ratei e risconti attivi****€ 294.371**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Ratei attivi</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Ratei attivi per interessi su titoli	294.371	222.964
<b>Totale</b>	<b>294.371</b>	<b>222.964</b>

I ratei relativi ai titoli comprendono quella quota di ricavi di competenza 2009, al netto delle relative imposte, che avrà la sua manifestazione finanziaria nell'esercizio 2010 ad eccezione di € 146.440 (ratei pluriennali) che verranno incassati al momento del rimborso dei titoli.

**Patrimonio netto****€ 1.088.121**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Patrimonio netto</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Riserva contributo integrativo	943.928	784.776
Utile dell'esercizio	144.193	159.152
<b>Totale</b>	<b>1.088.121</b>	<b>943.928</b>

Il patrimonio netto al 31 dicembre 2009 si sostanzia nell'ammontare degli utili derivanti dalle quote del contributo integrativo degli anni pregressi al netto degli oneri di gestione sostenuti.

Prospetto delle variazioni intervenute nel patrimonio netto

	<b>Riserva contributo integrativo</b>	<b>Risultato d'esercizio</b>
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>784.776</b>	<b>159.152</b>
<b>Giro a riserva contributo integrativo</b>	<b>159.152</b>	<b>-159.152</b>
<b>Utile d'esercizio 2009</b>		<b>144.193</b>
<b>Valore al 31 dicembre 2009</b>	<b>943.928</b>	<b>144.193</b>

**Fondi per rischi ed oneri****€ 12.024.328**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Fondi per rischi ed oneri</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Fondo per la maternità	50.491	64.079
Fondo per la previdenza	11.514.545	10.117.167
Fondo svalutazione	232.811	232.811
Fondo svalutazione crediti	76.103	66.103
Fondo pensioni	28.360	17.742
Fondo articolo 28 comma 4 del Reg.to	122.018	45.296
<b>Totale</b>	<b>12.024.328</b>	<b>10.543.198</b>

La consistenza del fondo maternità (al netto dei costi) e del fondo per la previdenza è costituita dai contributi maturati comprensivi, per il fondo di previdenza, della rivalutazione annua così come da normative e Regolamento. I fondi servono a coprire le prestazioni future che saranno erogate agli iscritti in base al regolamento della Cassa degli Agrotecnici.

L'importo riclassificato nel Fondo pensioni rappresenta il montante corrispondente alle prestazioni pensionistiche da erogare.

L'articolo 28 comma 4 del Regolamento prevede l'istituzione di un fondo destinato ad accogliere l'eventuale differenza positiva tra il rendimento degli investimenti effettivamente conseguito e la rivalutazione accreditata ai singoli conti individuali degli iscritti: al 31 dicembre 2009 si sono verificati i presupposti per un accantonamento a tale fondo a prudente presidio dei rischi derivanti dalla gestione.

Prospetti delle variazioni intervenute nei fondi:

	<b>Fondo svalutazione crediti</b>
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>66.103</b>
Accantonamento 2009	10.000
<b>Valore al 31 dicembre 2009</b>	<b>76.103</b>

	<b>Fondo svalutazione titoli</b>
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>232.811</b>
<b>Valore al 31 dicembre 2009</b>	<b>232.811</b>

	<b>Fondo per la maternità</b>
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>64.079</b>
Utilizzo fondo 2009	-13.588
<b>Valore al 31 dicembre 2009</b>	<b>50.491</b>

Tale fondo è stato utilizzato nell'anno 2009 in quanto le prestazioni hanno ecceduto l'accertato iscritto a conto economico tra i ricavi per contributi.

Nella tabella sottostante indichiamo come è si è determinato l'utilizzo 2009:

Contributi accertati nell'anno 2009	4.214
Prestazioni di maternità pagate nel 2009	-31.122
Recupero prestazioni art.49 L.488/1999	13.320
<b>Utilizzo fondo per la maternità</b>	<b>-13.588</b>

	<b>Fondo per la previdenza</b>
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>10.117.167</b>
Accantonamento 2009	1.142.794
Rivalutazione contributi soggettivi	304.098
Riclassifica pensionati	-13.191
Restituzione art.20	-317
Ricongiungimenti in uscita	-26.150
Revoca iscritti	-9.856
<b>Valore al 31 dicembre 2009</b>	<b>11.514.545</b>

L'importo complessivamente accantonato nel 2009 pari a € 1.142.794 è costituito rispettivamente da € 1.073.057 (contributi soggettivi dovuti dagli iscritti per l'esercizio 2009) e da € 69.737 (contributi soggettivi dovuti dagli iscritti per anni pregressi).

	<b>Fondo pensioni</b>
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>17.742</b>
Riclassifica montante nuove pensioni da erogare	13.191
Pensioni erogate nel 2009	-3.452
Rivalutazione pensioni	879
<b>Valore al 31 dicembre 2009</b>	<b>28.360</b>

	<b>Fondo Art. 28 Comma 4 del Reg.</b>
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>45.296</b>
Accantonamento 2009	76.722
<b>Valore al 31 dicembre 2009</b>	<b>122.018</b>

Nell'esercizio 2009 si sono verificati i presupposti per effettuare l'accantonamento ai sensi dell'art. 28 comma 4 del Regolamento. L'importo accantonato è stato determinato come differenza positiva tra i proventi finanziari netti e le rivalutazioni dei montanti individuali e delle pensioni in essere al 31 dicembre 2009.

**Debiti****€ 193.880**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Debiti</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Debiti verso E.n.p.a.i.a.	177.989	140.531
Incassi non attribuiti	55	218
Incassi vari da attribuire	14.148	14.599
Altri debiti	1.688	16.228
<b>Totale</b>	<b>193.880</b>	<b>171.576</b>

La voce incassi non attribuiti è relativa a versamenti di cui al 31 dicembre 2009 non si conosce l'identità di chi li ha effettuati, mentre gli incassi da attribuire sono versamenti identificati ma non ancora assegnati nelle singole posizioni degli iscritti. L'importo di € 1.688 riguarda versamenti erroneamente effettuati dai Periti nei conti correnti intestati agli Agrotecnici.

Nella tabella sottostante indichiamo le variazioni intervenute nella voce debiti verso Enpaia:

	<b>Debiti verso Enpaia</b>
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>140.531</b>
Anticipi per restituzioni ctr versati in eccedenza	1.661
Restituzione ad Enpaia per anticipi 2008	-140.531
Anticipo pagamento prestazioni professionali	12.576
Anticipi per pagamento maternità	31.122
Anticipi per stampa agenda dell'Agrotecnico	22.098
Anticipi per pagamento pensioni	3.452
Anticipi per rimborsi gettoni di presenza	18.071
Anticipi per spese postali	7.093
4% forfettario	56.743
Versamenti da restituire alla Fondazione	14.999
Anticipi per restit. Ctr revoca iscritti	9.857
Anticipi per restit. Art. 20	317
<b>Valore al 31 dicembre 2009</b>	<b>177.989</b>

**Informazioni sul Conto Economico****Ricavi****€ 1.832.051**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Ricavi</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Contributi	1.421.950	1.404.409
Altri ricavi	13.320	3.688
Interessi e proventi finanziari diversi	383.126	354.290
Proventi straordinari	13.655	165.625
<b>Totale</b>	<b>1.832.051</b>	<b>1.928.012</b>

I contributi maturati sono ripartiti nel modo seguente:

<b>Contributi soggettivi</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Contributi soggettivi competenza	1.073.057	984.438
Contributi soggettivi anni precedenti	69.737	121.991
<b>Totale</b>	<b>1.142.794</b>	<b>1.106.429</b>

Tali voci rappresentano l'ammontare complessivo dei contributi cui all'art. 3 del regolamento della Cassa degli Agrotecnici. I contributi dell'anno in corso sono stimati, con criteri estremamente prudentiali, in quanto non sono disponibili le dichiarazioni dei redditi degli iscritti. Ne consegue che l'iscrizione dei contributi relativi ad anni pregressi è fisiologica per il fatto che si origina dalla contabilizzazione presunta dell'accertato di competenza. Si evidenzia che sia i contributi dell'anno in corso sia quelli relativi ad anni precedenti (derivanti dal monitoraggio delle dichiarazioni dei redditi 1996/2008) concorrono alla formazione del montante contributivo dei singoli iscritti.

<b>Contributi integrativi</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Contributi integrativi competenza	273.171	268.903
Contributi integrativi anni precedenti	0	23.449
<b>Totale</b>	<b>273.171</b>	<b>292.352</b>

Le voci rappresentano l'ammontare complessivo dei contributi di cui all'art. 4 del regolamento della Cassa degli Agrotecnici. Detti contributi sono destinati alla copertura degli oneri di gestione nonché a eventuali interventi di natura assistenziale.



<b>Contributi maternità</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Contributi maternità competenza	4.764	4.560
<b>Totale</b>	<b>4.764</b>	<b>4.560</b>

La voce rappresenta l'ammontare complessivo dei contributi destinati alla erogazione dell'indennità di maternità prevista dalla L. 379/90.

	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Interessi per rateizzazione contributi	1.221	1.068

Sono stati inseriti nella categoria Contributi anche € 1.221 per interessi su rateizzazioni contributive versati dagli iscritti nel 2009.

La voce altri ricavi pari a € 13.320 è costituita dalle quote delle prestazioni di maternità assunte a carico dello Stato come previsto dall'art. 78 del T.U. sulla maternità, approvato con decreto legislativo n.51/2001.

Gli interessi e proventi finanziari diversi sono ripartiti nel modo seguente:

<b>Interessi e proventi finanziari diversi</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Interessi su polizza finanziaria	0	0
Interessi su titoli *	365.836	318.750
Utili su pronti contro termine	0	6.484
Interessi attivi bancari	4.759	9.990
Proventi fondo Cloe	8.263	11.714
Dividendi su azioni	4.268	7.352
<b>Totale</b>	<b>383.126</b>	<b>354.290</b>

\* Al netto degli scarti di negoziazione maturati nel corso dell'esercizio 2009 (€ 9.126)

I proventi straordinari sono esposti nella tabella sottostante:

<b>Proventi straordinari</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Plusvalenze su titoli immobilizzati	67	37
Sopravvenienze attive	13.588	165.588
<b>Totale</b>	<b>13.655</b>	<b>165.625</b>

La voce sopravvenienze attive pari a € 13.588 si riferisce all'utilizzo del fondo per la maternità in quanto il costo per le prestazioni relative al 2009 eccedevano rispetto ai ricavi accertati nello stesso anno.

**Costi****€ 1.687.858**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Costi</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Prestazioni previdenziali ed assistenziali	31.122	9.195
Organi amministrativi e di controllo	18.071	26.550
Compensi professionali e Lavoro autonomo	12.576	14.688
Servizi vari	86.638	83.179
Oneri tributari	400	422
Oneri finanziari	206	94
Ammortamenti e svalutazioni	1.534.493	1.469.532
Rettifiche di valore	0	163.683
Oneri straordinari	4.352	1.517
	<b>1.687.858</b>	<b>1.768.860</b>

Di seguito indichiamo il dettaglio delle singole voci:

<b>Prestazioni previdenziali ed assistenziali</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Indennità di maternità erogate	31.122	9.195

<b>Organi amministrativi e di controllo</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Rimborsi gettoni di presenza	18.071	26.550

<b>Servizi vari</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Spese postali	7.797	4.898
4% forfettario	56.743	56.979
Stampa agenda dell'Agrotecnico	22.098	21.302
<b>Totale</b>	<b>86.638</b>	<b>83.179</b>

Il 4% è calcolato sulla contribuzione accertata nell'anno in corso.

<b>Oneri tributari</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Capital gain su rimborso titoli e bolli	400	422

La voce comprende l'imposta di bollo per Euro 317 e le ritenute fiscali pari a Euro 83 applicate sul rimborso, avvenuto nell'esercizio 2009, di un'obbligazione iscritta nel portafoglio immobilizzato (Endesa).



Oneri finanziari	2009	2008
Interessi passivi vari	97	0
Oneri bancari	109	94
<b>Totale</b>	<b>206</b>	<b>94</b>

Ammortamenti e svalutazioni	2009	2008
Accantonamento al fondo svalutazione crediti	10.000	10.000
Accantonamento al fondo per la previdenza	1.142.794	1.106.429
Rivalutazione contributo soggettivo	304.098	317.785
Rivalutazione fondo pensioni	879	279
Accantonamento art. 28 comma 4	76.722	35.039
<b>Totale</b>	<b>1.534.493</b>	<b>1.469.532</b>

Gli accantonamenti al fondo per la maternità e al fondo per la previdenza sono costituiti dal totale dei contributi contabilizzati nell'esercizio. L'accantonamento al Fondo per la Maternità viene fatto al netto delle prestazioni erogate nell'anno. Al 31 dicembre 2009 non è stato possibile fare alcun accantonamento al fondo per la maternità in quanto la spesa per le indennità di maternità è stata superiore ai ricavi accertati.

Con riferimento al fondo di previdenza, la rivalutazione, prevista dal Regolamento della Cassa, è stata calcolata applicando alla contribuzione soggettiva di competenza iscritta tra i ricavi il tasso di capitalizzazione come stabilito dal Comma 9 dell'art. 1 della Legge 335/95. Il coefficiente applicato per la suddetta rivalutazione, comunicato dall'ISTAT risulta pari al 3,3201%. Tenuto conto dell'articolo 28 comma 4 del Regolamento della Cassa si è provveduto all'accantonamento ad un fondo dell'eccedenza risultante dai proventi finanziari e la rivalutazione dei conti individuali. Ai sensi della norma regolamentare la disponibilità dello stesso è rimessa alle decisioni del Comitato Amministratore.

E' stato inoltre rivalutato il Fondo pensioni in base al coefficiente adottato dall'INPS pari all'3,2%.

Oneri straordinari	2009	2008
Rettifica maternità anni precedenti	551	808
Rettifica integrativo anni precedenti	2.817	0
Minusvalenze per rimborso titoli immobilizzati	984	709
<b>Totale</b>	<b>4.352</b>	<b>1.517</b>

Rettifiche di valore	2009	2008
Svalutazione titoli immobilizzati	0	163.683
<b>Totale</b>	<b>0</b>	<b>163.683</b>

Al 31 dicembre 2009 non si è provveduto ad effettuare alcuna svalutazione dei titoli immobilizzati in quanto l'entità delle minusvalenze latenti è strettamente correlata all'evoluzione delle dinamiche di mercato e non ad eventi che abbiano interessato la solvibilità dell'emittente.

PAGINA BIANCA

## **ALLEGATI**

- 1) SCHEMA DI BILANCIO RICLASSIFICATO AI SENSI DEL D.LGS. 9 APRILE 1991, N. 127
- 2) PROSPETTO DELLE RIVALUTAZIONI

PAGINA BIANCA

	ATTIVO	2009	2008
B	IMMOBILIZZAZIONI		
B I	Immobilizzazioni immateriali		
B II -	Immobilizzazioni materiali		
B III	Immobilizzazioni finanziarie:		
B III 2 d	verso altri	0	0
B III 3	Altri titoli	8.900.459	8.232.574
	<b>Totale Immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>8.900.459</b>	<b>8.232.574</b>
	<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>8.900.459</b>	<b>8.232.574</b>
C	ATTIVO CIRCOLANTE		
C I	Rimanenze		
C II	Crediti		
C II 1	verso iscritti	1.999.476	1.870.451
C II 5	verso altri	45.706	34.462
	<b>Totale crediti</b>	<b>2.045.182</b>	<b>1.904.913</b>
C III	Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
C III 6	Altri titoli	524.902	442.705
	<b>Totale attività finanziarie</b>	<b>524.902</b>	<b>442.705</b>
C IV	Disponibilità liquide		
C IV 1	Depositi bancari e postali	1.232.501	556.632
	<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>1.232.501</b>	<b>556.632</b>
	<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>3.802.585</b>	<b>2.904.250</b>
D	Ratei e Risconti	294.371	222.964
	<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>12.997.415</b>	<b>11.359.788</b>
	PASSIVO		
A	PATRIMONIO NETTO:		
A I	Capitale		
A II	Riserva da soprapprezzo delle azioni		
A III	Riserve di rivalutazione		
A IV	Riserva legale		
A V	Riserva per azioni proprie in portafoglio		
A VI	Riserve statutarie		
A VII	Altre riserve:		
A VII 1	Riserva contributo integrativo	943.928	784.776
A VIII	Utili (perdite) portati a nuovo		
A IX	Utile (perdita) dell'esercizio	144.193	159.152
	<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>	<b>1.088.121</b>	<b>943.928</b>
B	FONDI PER RISCHI ED ONERI		
B 1	Per trattamento di quiescenza e obblighi simili		
B 2	Per imposte		
B 3	altri:		
B 3 a	Per la maternità	50.491	64.079
B 3 b	Per la previdenza	11.514.545	10.117.167
B 3 c	Fondo art.28 comma a) del Regolamento	122.018	45.296
B 3 d	Per pensioni	28.360	17.742
	<b>Totale fondi</b>	<b>11.715.414</b>	<b>10.244.284</b>
C	T.F.R. di lavoro subordinato		
D	DEBITI		
D 14	Altri debiti	193.880	171.576
	<b>Totale debiti</b>	<b>193.880</b>	<b>171.576</b>
E	Ratei e Risconti		
	<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>12.997.415</b>	<b>11.359.788</b>

CONTO ECONOMICO		2009	2008
A)	VALORE DELLA PRODUZIONE		
A 1	Contributi:		
A 1a	Contributi soggettivi	1.073.057	984.438
A 1b	Contributi integrativi	273.171	268.903
A 1c	Contributi di maternità	4.764	4.560
A 1d	Altri contributi	70.958	146.508
A 5	Altri ricavi	13.320	3.688
	Totale valore della produzione	1.435.270	1.408.097
B)	COSTI DELLA PRODUZIONE		
B 7	per servizi	148.407	133.612
B 10	Ammortamenti e svalutazioni		
B 10 d	Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante	10.000	10.000
B 12	Accantonamenti per rischi:		
B 12 a	accantonamento al fondo per la previdenza	1.142.794	1.106.429
B 12 b	accantonamento per rivalutazione del contributo soggettivo	304.098	317.785
B 12 c	accantonamento al fondo per la maternità	0	0
B 12 d	accantonamento al fondo art.28 comma 4 del Regolamento	76.722	35.039
B 12 e	accantonamento per rivalutazione del fondo pensioni	879	279
B 14	oneri diversi di gestione	400	422
	Totale costi della produzione	1.683.300	1.603.566
	Differenza tra valore e costi della produzione	-248.030	-195.469
C)	PROVENTI E ONERI FINANZIARI		
C 15	proventi da partecipazione		
C 16	altri proventi finanziari		
C 16 a	da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0	0
C 16 b	da titoli iscritti nelle immobiliz. che non costituiscono partecipazioni	365.836	318.750
C 16 c	da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipaz.	8.263	11.714
C 16 d	proventi diversi dai precedenti	9.027	23.826
C 17	Interessi ed altri oneri finanziari	-206	-94
	Totale (15+16+17)	382.920	354.196
D)	RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE		
D 18)	Rivalutazioni		
D 18 b	di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
D 19)	Svalutazioni		
D 19 b	di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	163.683
	Totale rettifiche	0	-163.683
E)	PROVENTI E ONERI STRAORDINARI		
E 20	proventi	13.655	165.625
E 21	oneri	4.352	1.517
	Totale delle partite straordinarie	9.303	164.108
	Risultato prima delle imposte (A-B+/-C+/-D+/-E)	144.193	159.152
22)	Imposte sul reddito d'esercizio	0	0
28)	Utile dell'esercizio	144.193	159.152

**CASSA AGROTECNICI**  
 Bilancio al 31 dicembre 2009  
 Prospetto di rivalutazione dei montanti previdenziali

ANNI	DATI BILANCIO CONSUNTIVO 2009					Fondo
	SOGGETTIVO definitivo	SOGGETTIVO dei restituiti e pensionati	SOGGETTIVO da rivalutare	Tasso di rivalutazione	Rivalutazioni cumulative	
1996	190.380	1.802	188.578	0,000000	0	188.578
1997	256.455	2.627	253.828	0,055871	10.536	452.942
1998	336.793	3.694	333.099	0,053597	24.276	810.317
1999	450.518	3.815	446.704	0,056503	45.785	1.302.806
2000	529.573	6.037	523.536	0,051781	67.461	1.893.803
2001	660.281	8.296	651.986	0,047781	90.488	2.636.277
2002	688.108	8.305	679.803	0,043679	115.150	3.431.229
2003	759.693	7.355	752.337	0,041614	142.787	4.326.354
2004	843.251	10.830	832.421	0,039272	169.905	5.328.679
2005	869.960	6.788	863.171	0,040506	215.843	6.407.694
2006	944.724	2.268	942.456	0,035386	226.743	7.576.893
2007	979.856	1.670	978.186	0,033937	257.137	8.812.216
2008	990.428	1.807	988.621	0,034625	305.123	10.105.960
2009	1.073.057	0	1.073.057	0,033201	335.528	11.514.545
	<b>9.573.079</b>	<b>65.296</b>	<b>9.507.783</b>		<b>2.006.762</b>	

\* La rivalutazione cumulativa al 31 dicembre 2009 diverge dalla rivalutazione contabilizzata in bilancio in quanto, la stessa è periodicamente ricalcolata sulla base del soggetto rideterminato a consuntivo, relativo sia all'esercizio in corso che agli esercizi pregressi. La rivalutazione di bilancio invece emerge come accantonamento al fondo preesistente per adeguarlo al fondo così rideterminato.

## CONTO ECONOMICO 2009 AGROTECNICI

	2009	2008	RICAVI	2009	2008
<b>COSTI</b>					
PRESTAZIONI PREVIDENZIALI E ASSISTENZIALI	31.122	9.195	CONTRIBUTI	1.421.950	1.404.409
ORGANI AMMINISTRATIVI E DI CONTROLLO	18.071	26.550	CANONI DI LOCAZIONE	0	0
COMPENSI PROFESSIONALI E LAV. AUTONOMO	12.576	14.688	ALTRI RICAVI	13.320	3.688
PERSONALE	0	0	INTERESSI E PROVENTI FINANZIARI DIVERSI	383.126	354.290
MATERIALI SUSSIDIARI E DI CONSUMO	0	0	RETTIFICHE DI VALORE	0	0
UTENZE VARIE	0	0	RETTIFICHE DI COSTI	0	0
SERVIZI VARI	86.638	83.179	PROVENTI STRAORDINARI	13.655	165.625
AFFITTI PASSIVI	0	0			
SPESE PUBBLICAZIONE PERIODICO	0	0			
ONERI TRIBUTARI	400	422			
ONERI FINANZIARI	206	94			
ALTRI COSTI	0	0			
AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	1.534.493	1.469.532			
ONERI STRAORDINARI	4.352	1.517			
RETTIFICHE DI VALORI	0	163.683			
RETTIFICHE DI RICAVI	0	0			
<b>TOTALE</b>	<b>1.687.858</b>	<b>1.768.860</b>	<b>TOTALE</b>	<b>1.832.051</b>	<b>1.928.012</b>
<b>UTILE D'ESERCIZIO</b>	<b>144.193</b>	<b>159.152</b>	<b>PERDITA D'ESERCIZIO</b>		
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	<b>1.832.051</b>	<b>1.928.012</b>	<b>TOTALE A PAREGGIO</b>		



354290-  
354196

1687858-  
206  
4352-  
1603300

1687858-  
206  
4352-  
1603300

1687858-  
206  
4352-  
1603300

X X X



## CONTO ECONOMICO 2008 AGROTECNICI

COSTI	2008	2007	RICAVI	2008	2007
PRESTAZIONI PREVIDENZIALI E ASSISTENZIALI	9.195	31.399	CONTRIBUTI	1.404.409	1.327.529
ORGANI AMMINISTRATIVI E DI CONTROLLO	26.550	18.306	CANONI DI LOCAZIONE	0	0
COMPENSI PROFESSIONALI E LAV. AUTONOMO	14.688	0	ALTRI RICAVI	3.688	10.878
PERSONALE	0	0	INTERESSI E PROVENTI FINANZIARI DIVERSI	354.290	310.923
MATERIALI SUSSIDIARI E DI CONSUMO	0	0	RETTIFICHE DI VALORE	0	0
UTENZE VARIE	0	0	RETTIFICHE DI COSTI	0	0
SERVIZI VARI	83.179	81.100	PROVENTI STRAORDINARI	165.625	2.739
AFFITTI PASSIVI	0	0			
SPESE PUBBLICAZIONE PERIODICO	0	0			
ONERI TRIBUTARI	422	1.119			
ONERI FINANZIARI	94	256			
ALTRI COSTI	0	0			
AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	1.469.532	1.346.165			
ONERI STRAORDINARI	1.517	2.369			
RETTIFICHE DI VALORI	163.683	0			
RETTIFICHE DI RICAVI	0	0			
TOTALE	1.768.860	1.480.714	TOTALE	1.928.012	1.652.069
UTILE D'ESERCIZIO	159.152	171.355	PERDITA D'ESERCIZIO		
TOTALE A PAREGGIO	1.928.012	1.652.069	TOTALE A PAREGGIO		

**CASSA AGROTECNICI**Nota informativa al  
bilancio consuntivo 2008

Il bilancio consuntivo chiuso al 31 dicembre 2008 è stato redatto nel rispetto delle disposizioni vigenti per gli enti previdenziali e delle norme civilistiche in materia.

In particolare:

- il bilancio consuntivo è stato redatto in aderenza agli schemi predisposti per gli enti pubblici gestori di forme di previdenza e assistenza obbligatorie trasformati in persone giuridiche, di cui alla comunicazione del Ministero del Tesoro del 7 giugno 1996;
- le voci raggruppate nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico sono dettagliatamente evidenziate nei prospetti descrittivi allegati ai rispettivi documenti.

**Criteri di valutazione**

Lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico e la Nota Informativa sono stati redatti all'unità di euro, senza cifre decimali. La Cassa degli Agrotecnici ha optato per la classificazione dei contributi relativi ad esercizi precedenti nell'ambito delle voci ordinarie del Conto Economico.

Crediti

I crediti sono iscritti al valore di presumibile realizzazione mediante iscrizione del valore nominale tra le attività e l'appostazione di un fondo rischi nel passivo.

Attività finanziarie che costituiscono immobilizzazioni

Le attività finanziarie che costituiscono un investimento durevole sono iscritte al costo d'acquisto. Eventuali svalutazioni sono contabilizzate in bilancio solo nel caso in cui si verifichino delle perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni stesse. Tale eventuale minor valore non è mantenuto nei successivi bilanci se sono venuti meno i motivi della rettifica effettuata.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Le attività finanziarie non immobilizzate sono valutate al minore valore tra il costo di acquisto e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

In deroga ai criteri generali di valutazione sopra indicati e considerata l'eccezionale situazione di turbolenza dei mercati finanziari, la Cassa si è avvalsa della facoltà concessa dall'art. 15, comma 13, del Decreto Legge 29 novembre 2008 n. 185, convertito nella Legge 28 gennaio 2009, n.2, di valutare i titoli già presenti in

portafoglio al 31 dicembre 2007 e classificati nel comparto ad utilizzo non durevole al valore di iscrizione così come risultante dall'ultimo bilancio approvato.

Gli effetti di tale rappresentazione sono indicati nell'apposita sezione "Informazioni sullo Stato Patrimoniale" della presente Nota Informativa.

#### Disponibilità liquide

Sono iscritte nell'attivo secondo il valore presumibile di realizzazione, normalmente coincidente con il valore nominale.

#### Ratei e risconti

I ratei e risconti sono iscritti in base al principio della competenza economica mediante ripartizione dei costi e dei ricavi comuni a due esercizi. I ratei attivi si riferiscono esclusivamente alla quota di ricavi maturati su titoli, polizze finanziarie e pronti contro termine in portafoglio al 31 dicembre 2008.

#### Debiti

I debiti sono iscritti in bilancio per importi corrispondenti al loro valore nominale.

#### Fondi per rischi ed oneri

Fondo per la maternità. Si è alimentato nel corso degli anni attraverso gli accantonamenti delle eccedenze tra i contributi di maternità accertati e i costi sostenuti per il pagamento delle prestazioni previste dall'art. 21 del Regolamento.

Fondo per la previdenza. Tale fondo è destinato ad accogliere l'ammontare complessivo dei contributi degli iscritti, costituiti dal complesso dei contributi soggettivi dovuti, incrementati in base al tasso annuo di rivalutazione.

Fondo pensioni. Costituisce una riclassifica di parte del fondo precedente relativamente al montante degli iscritti che maturano il trattamento pensionistico. Esso viene rivalutato annualmente con lo stesso tasso applicato dall'INPS. Tale fondo viene utilizzato per il relativo pagamento delle pensioni.

Fondo oscillazione titoli. Esso accoglie le svalutazioni per perdite durevoli di valore dei titoli immobilizzati rispetto al loro valore di carico.

Fondo svalutazione crediti. Tale fondo accoglie prudenzialmente gli accantonamenti su crediti ritenuti di dubbia esigibilità.

Fondo art. 28 comma 4. Il Regolamento della Cassa attraverso il citato articolo, prevede l'istituzione di un fondo destinato ad accogliere l'eventuale differenza positiva tra il rendimento degli investimenti effettivamente conseguito e la rivalutazione accreditata ai singoli conti individuali degli iscritti.

Costi e ricavi

I costi e i ricavi sono rilevati secondo il principio della competenza economica sulla base degli importi maturati alla data, indipendentemente dall'effettivo pagamento o incasso.

I ricavi includono la contribuzione di competenza dell'anno 2008 e, analogamente, gli accantonamenti per contributi da corrispondere comprendono le competenze del medesimo.

In particolare, i contributi di competenza dell'esercizio in corso vengono stimati per mancanza delle dichiarazioni degli iscritti. La stima è determinata, con criteri estremamente prudenziali, nel modo seguente:

- per quelli già iscritti si fa riferimento alla dichiarazione dell'anno precedente e in assenza di quest'ultima l'apporto contributivo soggettivo e integrativo è pari al minimo;
- per i nuovi iscritti l'apporto contributivo soggettivo e integrativo è pari al minimo.

**Informazioni sullo Stato Patrimoniale****Crediti****€ 1.971.016**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Crediti</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Crediti v/iscritti per contributi	1.914.746	1.568.011
Crediti v/iscritti per contributi rateizzati	21.808	6.146
Crediti art. 49 L. 488/199	30.445	29.856
Crediti v/banche per pronti contro termine	0	369.217
Altri crediti	4.017	0
<b>Totale</b>	<b>1.971.016</b>	<b>1.973.230</b>

I crediti verso gli iscritti costituiscono l'ammontare dei contributi accertati che la Cassa non ha ancora incassato al 31 dicembre 2008.

L'importo iscritto tra i crediti per € 30.445 è relativo alla quota di spesa per indennità di maternità posta a carico dello Stato ai sensi dell'art. 49 della legge n.488 del 1999 ma versata anticipatamente dalla Cassa. La voce altri crediti è costituita da versamenti erroneamente effettuati dagli Agrotecnici sui conti correnti dei Periti Agrari.

**Attività finanziarie che costituiscono immobilizzazioni****€ 8.465.385**

Tale voce è così composta:

<b>Immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Titoli	8.465.385	7.219.519
<b>Totale</b>	<b>8.465.385</b>	<b>7.219.519</b>

Nella tabella seguente è riportato un prospetto di movimentazione del portafoglio titoli immobilizzati che evidenzia un incremento del fondo svalutazione titoli pari a € 163.683, interamente riconducibile ad una perdita di carattere durevole riferibile ad un titolo obbligazionario emesso da Lehman Brothers che si è deciso di mantenere in portafoglio. Come disposto dal Comitato Amministratore della Cassa, per lo stesso importo è stato utilizzato il Fondo ex art. 28 comma 4 del Regolamento.

<b>TITOLI AL 1/1/2008</b>	<b>7.234.290 *</b>
Acquisti 2008	1.723.605
Vendite 2008	-
Rimborsi 2008	- 483.438
Trasferimento al comparto circolante 2008	-
Scarti di negoziazione	- 9.072
<b>TITOLI AL 31/12/2008</b>	<b>8.465.385</b>
<b>FONDO SVAL. TITOLI AL 1/1/2008</b>	<b>69.128</b>
Incrementi	163.683
Decrementi	-
<b>FONDO SVAL. TITOLI AL 31/12/2008</b>	<b>232.811</b>
<b>VALORE NETTO AL 31/12/2008</b>	<b>8.232.574</b>

\* Al lordo degli scarti di negoziazione al 31 dicembre 2007 pari a € 14.771 (valore netto pari a € 7.219.519)

Si riporta di seguito un dettaglio dei titoli di Stato e dei titoli obbligazionari presenti nel portafoglio immobilizzato al 31 dicembre 2008:

EMITTENTE	VALORE NOMINALE	PREZZO DI CARICO	VALORE DI CARICO AL LORDO DEL FONDO
Deut. Tel. 05/15 4%	300.000	95,76	287.294
BTP 01FB2013 4,75%	188.000	102,91	193.471
BTP 01AG2013 4,25%	150.000	101,98	151.482
Mer.Lyn 1013 4,625%	200.000	100,95	201.903
Arg. DC38 Eur SP „Par“	25.449	100,75	25.640
Intesa Bk 6/16 4,75%	800.000	100,00	800.000
Fiat Fin 01/11 6,75%	100.000	104,42	104.421
Turkey eur FB10 9,25%	50.000	100,30	50.150
Mediobca 21DC12 S UP	500.000	100,25	501.251
Comit 98/2028 zc	290.000	34,07	98.808
Buen.Air. Mg35 LT eur	114.039	100,40	114.495
Arg. 15DC2035 Eur Pil	25.449	4,84	1.232
Ciba 2018 4,875%	400.000	84,47	337.880
Commerz.bk 06 tv%	500.000	99,53	497.651
France OAT LG15 inf%	500.000	105,58	527.942
Endesa I. 13 5,375%	200.000	101,90	203.805
Reuters F. NV10 4,625%	300.000	99,43	298.319
Lehman 2014 4,75%	200.000	102,30	204.605
Deutsche cap 03	100.000	104,76	104.760
Fiat F. mg11 6,75%	300.000	107,47	322.399
BTP 01FB2017 4%	100.000	97,29	97.294
Endesa 18/6/9 4,375%	65.000	99,45	64.644
Portugal tel 2017 4,375%	300.000	85,05	255.155
Autostrade 9gn 14 5%	300.000	99,45	298.352
Morgan St. 6,47% 2017	1.000.000	100,00	1.000.000
Monte paschi Siena 2018 tv	250.000	100,00	250.000
St. Gobain 2017 4,75%	300.000	87,20	261.586
Generali 10 6,15	300.000	105,93	317.802
Unicredit fb16 3,95%	300.000	94,38	283.134
AKZO Nobel 07/05/2009 5,625%	150.000	100,30	150.456
Valeo 24/06/2013 3,75%	200.000	86,05	172.092
Btp 01/02/2020 4,5%	300.000	98,81	296.434
Scarti di negoziazione			-9.072
<b>Totale</b>	<b>8.807.937</b>		<b>8.465.385</b>

Per le immobilizzazioni finanziarie il confronto tra il valore di bilancio e i valori puntuali relativi al 31 dicembre 2008, senza considerare la perdita di carattere durevole di cui sopra oggetto di svalutazione analitica a conto economico, evidenzia plusvalenze potenziali pari a € 47.587 e minusvalenze latenti per € 718.067.

L'entità delle minusvalenze è strettamente correlata all'evoluzione delle dinamiche di mercato e non ad eventi che abbiano interessato la solvibilità dell'emittente.

**Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni****€ 442.705**

La voce in oggetto è così costituita:

<b>Attività finanziarie non immobilizzate</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Quote fondo Cloe	261.553	261.553
Titoli azionari Parmalat	31.152	31.152
Quote fondo Celsius Sector	150.000	150.000
<b>Totale</b>	<b>442.705</b>	<b>442.705</b>

Il valore del fondo Cloe non subito movimentazione rispetto allo scorso esercizio in quanto nel corso dell'anno 2008 il Consiglio di Amministrazione del Fondo non ha deliberato alcun rimborso parziale del capitale.

Le azioni Parmalat sono state immesse in portafoglio nell'ambito dell'operazione, avvenuta nel 2005, che ha portato alla conversione delle obbligazioni Parmalat in azioni per un valore di carico unitario pari ad un euro.

Come già riportato in Relazione sulla Gestione e nei criteri di valutazione della presente Nota Informativa, considerata l'eccezionale turbolenza dei mercati finanziari, la Cassa si è avvalsa della facoltà prevista dall'art. 15, comma 13, del Decreto Legge 29 novembre 2008 n. 185, convertito nella Legge 28 gennaio 2009, n.2, valutando i titoli già in portafoglio al 31 dicembre 2007 e classificati nel comparto ad utilizzo non durevole al valore di iscrizione così come risultante dall'ultimo bilancio approvato.

Nella tabella che segue si rappresenta un prospetto di raffronto tra i valori iscritti in bilancio dei titoli non durevoli per i quali è stata esercitata la facoltà di cui all'art. 15, comma 13, del Decreto Legge 29 novembre 2008 n. 185, convertito nella Legge 28 gennaio 2009, n.2, con il relativo valore desumibile dall'andamento dei mercati.

<b>Attività finanziarie non immobilizzate</b>	<b>Valore di bilancio</b>	<b>Valore di mercato</b>
Quote fondo Celsius Sector	150.000	76.862
<b>Totale</b>	<b>150.000</b>	<b>76.862</b>

**Disponibilità liquide****€ 556.632**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Disponibilità liquide</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Banca popolare di Sondrio	526.261	204.657
Banco Desio	0	1.185
Banca Fideuram	0	1.093
Banca Nuova	2.263	949
Banca Aletti	4.985	5.006
Monte dei Paschi di Siena	8.524	0
C/C Postale n. 33316001	14.599	6.831
<b>Totale</b>	<b>556.632</b>	<b>219.721</b>

Dalla tabella si evince un incremento rilevante delle disponibilità liquide rispetto all'anno 2007 pari a € 336.911. La ragione è dovuta principalmente ai flussi finanziari in entrata per rimborso dei titoli scaduti e incasso di contributi che alla data del 31 dicembre 2008 non sono stati allocati in investimenti. Nell'anno in esame si è provveduto alla chiusura dei conti correnti bancari presso la Banca Fideuram e il Banco Desio.

**Ratei e risconti attivi****€ 222.964**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Ratei attivi</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Ratei attivi per interessi su titoli	222.964	150.543
Ratei attivi per utili su pronti contro termine	0	434
<b>Totale</b>	<b>222.964</b>	<b>150.977</b>

Sia i ratei relativi ai titoli sia quelli riguardanti i pronti contro termine comprendono quella quota di ricavi di competenza 2008, al netto delle relative imposte, che avrà la sua manifestazione finanziaria nell'esercizio 2009 ad eccezione di € 82.719 (ratei pluriennali) che verranno incassati al momento del rimborso dei titoli.

**Patrimonio netto****€ 943.928**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Patrimonio netto</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Riserva contributo integrativo	784.776	613.421
Utile dell'esercizio	159.152	171.355
<b>Totale</b>	<b>943.928</b>	<b>784.776</b>

Il patrimonio netto al 31 dicembre 2008 si sostanzia nell'ammontare degli utili derivanti dalle quote del contributo integrativo degli anni pregressi al netto degli oneri di gestione sostenuti.

Prospetto delle variazioni intervenute nel patrimonio netto

	Riserva contributo integrativo	Risultato d'esercizio
<b>Valore al 31 dicembre 2007</b>	<b>613.421</b>	<b>171.355</b>
Giro a riserva contributo integrativo	171.355	-171.355
Utile d'esercizio 2008		159.152
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>784.776</b>	<b>159.152</b>



**Fondi per rischi ed oneri****€ 10.543.198**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Fondi per rischi ed oneri</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Fondo per la maternità	64.079	65.984
Fondo per la previdenza	10.117.167	8.714.794
Fondo svalutazione	232.811	69.127
Fondo svalutazione crediti	66.103	56.104
Fondo pensioni	17.742	0
Fondo articolo 28 comma 4 del Reg.to	45.296	173.940
<b>Totale</b>	<b>10.543.198</b>	<b>9.079.949</b>

La consistenza del fondo maternità (al netto dei costi) e del fondo per la previdenza è costituita dai contributi maturati comprensivi, per il fondo di previdenza, della rivalutazione annua così come da normative e Regolamento. I fondi servono a coprire le prestazioni future che saranno erogate agli iscritti in base al regolamento della Cassa degli Agrotecnici.

L'importo riclassificato nel Fondo pensioni rappresenta il montante corrispondente alle prestazioni pensionistiche da erogare.

L'articolo 28 comma 4 del Regolamento prevede l'istituzione di un fondo destinato ad accogliere l'eventuale differenza positiva tra il rendimento degli investimenti effettivamente conseguito e la rivalutazione accreditata ai singoli conti individuali degli iscritti: al 31 dicembre 2008 si sono verificati i presupposti per un accantonamento a tale fondo a prudente presidio dei rischi derivanti dalla gestione.

Prospetti delle variazioni intervenute nei fondi:

	<b>Fondo svalutazione crediti</b>
<b>Valore al 31 dicembre 2007</b>	<b>56.104</b>
Accantonamento 2008	10.000
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>66.104</b>

	<b>Fondo svalutazione titoli</b>
<b>Valore al 31 dicembre 2007</b>	<b>69.127</b>
Arrotondamento	1
Accantonamento 2008	163.683
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>232.811</b>

L'accantonamento 2008 è interamente riconducibile ad una perdita di carattere durevole riferibile ad un titolo obbligazionario emesso da Lehman Brothers che si è deciso di mantenere in portafoglio.

Il valore del fondo oscillazione titoli al 31 dicembre 2007 era stato costituito per far fronte alla perdita durevole di valore delle obbligazione Buenos Aires e Argentina.

	Fondo per la maternità
<b>Valore al 31 dicembre 2007</b>	<b>65.984</b>
Utilizzo fondo 2008	-1.905
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>64.079</b>

Tale fondo è stato utilizzato nell'anno 2008 in quanto le prestazioni hanno ecceduto l'accertato iscritto a conto economico tra i ricavi per contributi.

Nella tabella sottostante indichiamo come è si è determinato l'utilizzo 2008:

Contributi accertati nell'anno 2008	3.602
Prestazioni di maternità pagate nel 2008	-9.195
Recupero prestazioni art.49 L.488/1999	3.688
<b>Utilizzo fondo per la maternità</b>	<b>-1.905</b>

	Fondo per la previdenza
<b>Valore al 31 dicembre 2007</b>	<b>8.714.794</b>
Accantonamento 2008	1.106.429
Rivalutazione contributi soggettivi	317.785
Riclassifica pensionati	-21.841
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>10.117.167</b>

L'importo complessivamente accantonato nel 2008 pari a € 1.106.429 è costituito rispettivamente da € 984.438 (contributi soggettivi dovuti dagli iscritti per l'esercizio 2008) e da € 121.991 (contributi soggettivi dovuti dagli iscritti per anni pregressi).

	Fondo pensioni
<b>Valore al 31 dicembre 2007</b>	<b>0</b>
Riclassifica montante nuove pensioni da erogare	21.841
Pensioni erogate nel 2008	-4.379
Rivalutazione pensioni	279
Arrotondamento	1
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>17.742</b>

	Fondo Art. 28 Comma 4 del Reg.
<b>Valore al 31 dicembre 2007</b>	<b>173.940</b>
Accantonamento 2008	35.039
Utilizzo 2008	-163.683
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>45.296</b>

Nell'esercizio 2008 si sono verificati i presupposti per effettuare l'accantonamento ai sensi dell'art. 28 comma 4 del Regolamento. L'importo accantonato è stato determinato come differenza positiva tra i proventi finanziari netti e le rivalutazioni dei montanti individuali e delle pensioni in essere al 31 dicembre 2008.

L'utilizzo pari a € 163.683 a fronte della perdita di carattere durevole riferibile all'obbligazione emessa da Lehman Brothers che si è deciso di mantenere in portafoglio è stato deliberato dal Comitato Amministratore della Cassa.

**Debiti****€ 171.576**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Debiti</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Debiti verso E.n.p.a.i.a.	140.531	128.169
Incassi non attribuiti	218	1.168
Incassi vari da attribuire	14.599	8.854
Altri debiti	16.228	3.236
<b>Totale</b>	<b>171.576</b>	<b>141.427</b>

La voce incassi non attribuiti è relativa a versamenti di cui al 31 dicembre 2008 non si conosce l'identità di chi li ha effettuati, mentre gli incassi da attribuire sono versamenti identificati ma non ancora assegnati nelle singole posizioni degli iscritti. L'importo di € 16.228 riguarda versamenti erroneamente effettuati dai Periti nei conti correnti intestati agli Agrotecnici.

Nella tabella sottostante indichiamo le variazioni intervenute nella voce debiti verso Enpaia:

	<b>Debiti verso Enpaia</b>
<b>Valore al 31 dicembre 2007</b>	<b>128.169</b>
Anticipi per restituzioni ctr versati in eccedenza	2.873
Restituzione ad Enpaia per anticipi precedenti	-128.169
Anticipo pagamento per bilancio tecnico	14.688
Anticipi per pagamento maternità	7.943
Anticipi per stampa agenda dell'Agrotecnico	21.302
Anticipi per pagamento pensioni	4.379
Anticipi per rimborsi gettoni di presenza	26.550
Anticipi per spese postali	4.279
4% forfettario	56.979
Versamenti da restituire alla Fondazione	1.538
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>140.531</b>

**Informazioni sul Conto Economico****Ricavi****€ 1.928.012**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Ricavi</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Contributi	1.404.409	1.327.529
Altri ricavi	3.688	10.878
Interessi e proventi finanziari diversi	354.290	310.923
Rettifiche di valore	0	0
Proventi straordinari	165.625	2.739
<b>Totale</b>	<b>1.928.012</b>	<b>1.652.069</b>

I contributi maturati sono ripartiti nel modo seguente:

<b>Contributi soggettivi</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Contributi soggettivi competenza	984.438	905.689
Contributi soggettivi anni precedenti	121.991	123.079
<b>Totale</b>	<b>1.106.429</b>	<b>1.028.768</b>

Tali voci rappresentano l'ammontare complessivo dei contributi cui all'art. 3 del regolamento della Cassa degli Agrotecnici. I contributi dell'anno in corso sono stimati, con criteri estremamente prudenziali, in quanto non sono disponibili le dichiarazioni dei redditi degli iscritti. Ne consegue che l'iscrizione dei contributi relativi ad anni pregressi è fisiologica per il fatto che si origina dalla contabilizzazione presunta dell'accertato di competenza. Si evidenzia che sia i contributi dell'anno in corso sia quelli relativi ad anni precedenti (derivanti dal monitoraggio delle dichiarazioni dei redditi 1996/2007) concorrono alla formazione del montante contributivo dei singoli iscritti.

<b>Contributi integrativi</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Contributi integrativi competenza	268.903	250.652
Contributi integrativi anni precedenti	23.449	29.619
<b>Totale</b>	<b>292.352</b>	<b>280.271</b>

Le voci rappresentano l'ammontare complessivo dei contributi di cui all'art. 4 del regolamento della Cassa degli Agrotecnici. Detti contributi sono destinati alla copertura degli oneri di gestione nonché a eventuali interventi di natura assistenziale.

<b>Contributi maternità</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Contributi maternità competenza	4.560	17.936
<b>Totale</b>	<b>4.560</b>	<b>17.936</b>

La voce rappresenta l'ammontare complessivo dei contributi destinati alla erogazione dell'indennità di maternità prevista dalla L. 379/90.

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Interessi per rateizzazione contributi	1.068	554

Sono stati inseriti nella categoria Contributi anche € 1.068 per interessi su rateizzazioni contributive versati dagli iscritti nel 2008.

La voce altri ricavi pari a € 3.688 è costituita dalle quote delle prestazioni di maternità assunte a carico dello Stato come previsto dall'art. 78 del T.U. sulla maternità, approvato con decreto legislativo n.51/2001.

Gli interessi e proventi finanziari diversi sono ripartiti nel modo seguente:

<b>Interessi e proventi finanziari diversi</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Interessi su polizza finanziaria	0	6.480
Interessi su titoli *	318.750	240.871
Utili su pronti contro termine	6.484	7.944
Interessi attivi bancari	9.990	14.699
Proventi fondo Cloe	11.714	40.150
Dividendi su azioni	7.352	779
<b>Totale</b>	<b>354.290</b>	<b>310.923</b>

\* Al netto degli scarti di negoziazione maturati nel corso dell'esercizio 2008(€ 1.933)

I proventi straordinari sono esposti nella tabella sottostante:

<b>Proventi straordinari</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Plusvalenze su titoli immobilizzati	37	0
Sopravvenienze attive	165.588	2.739
<b>Totale</b>	<b>165.625</b>	<b>2.739</b>

La voce sopravvenienze attive pari a € 165.588 si riferisce rispettivamente per € 1.905 all'utilizzo del fondo per la maternità in quanto il costo per le prestazioni relative al 2008 eccedevano rispetto ai ricavi accertati nello stesso anno e rispettivamente per € 163.683 all'utilizzo del fondo Art. 28 per far fronte alla perdita durevole di valore dell'obbligazione Lehman Brothers presente nel portafoglio della Cassa.

**Costi****€ 1.768.860**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Costi</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Prestazioni previdenziali ed assistenziali	9.195	31.399
Organi amministrativi e di controllo	26.550	18.306
Compensi professionali e Lavoro autonomo	14.688	0
Servizi vari	83.179	81.100
Oneri tributari	422	1.119
Oneri finanziari	94	256
Ammortamenti e svalutazioni	1.469.532	1.346.165
Rettifiche di valore	163.683	0
Oneri straordinari	1.517	2.369
	<b>1.768.860</b>	<b>1.480.714</b>

Di seguito indichiamo il dettaglio delle singole voci:

<b>Prestazioni previdenziali ed assistenziali</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Indennità di maternità erogate	9.195	31.399

<b>Organi amministrativi e di controllo</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Rimborsi gettoni di presenza	26.550	18.306

<b>Servizi vari</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Spese postali	4.898	6.553
4% forfettario	56.979	53.073
Stampa agenda dell'Agrotecnico	21.302	21.474
<b>Totale</b>	<b>83.179</b>	<b>81.100</b>

Il 4% è calcolato sulla contribuzione accertata nell'anno in corso.

<b>Oneri tributari</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Capital gain su rimborso titoli e bolli	422	1.119

La voce comprende l'imposta di bollo per Euro 299 e le ritenute fiscali pari a Euro 123 applicate sui rimborsi, avvenuti nell'esercizio 2008, delle obbligazioni iscritte nel portafoglio immobilizzato (Ford, France Tel.e Olivetti).

Oneri finanziari	2008	2007
Interessi passivi vari	0	63
Oneri bancari	94	193
<b>Totale</b>	<b>94</b>	<b>256</b>

Ammortamenti e svalutazioni	2008	2007
Accantonamento al fondo svalutazione crediti	10.000	10.000
Accantonamento al fondo per la previdenza	1.106.429	1.028.768
Rivalutazione contributo soggettivo	317.785	261.984
Rivalutazione fondo pensioni	279	0
Accantonamento art. 28 comma 4	35.039	45.413
<b>Totale</b>	<b>1.469.532</b>	<b>1.346.165</b>

Gli accantonamenti al fondo per la maternità e al fondo per la previdenza sono costituiti dal totale dei contributi contabilizzati nell'esercizio. L'accantonamento al Fondo per la Maternità viene fatto al netto delle prestazioni erogate nell'anno. Al 31 dicembre 2008 non è stato possibile fare alcun accantonamento al fondo per la maternità in quanto la spesa per le indennità di maternità è stata superiore ai ricavi accertati.

Con riferimento al fondo di previdenza, la rivalutazione, prevista dal Regolamento della Cassa, è stata calcolata applicando alla contribuzione soggettiva di competenza iscritta tra i ricavi il tasso di capitalizzazione come stabilito dal Comma 9 dell'art. 1 della Legge 335/95. Il coefficiente applicato per la suddetta rivalutazione, comunicato dall'ISTAT risulta pari al 3,4625%. Tenuto conto dell'articolo 28 comma 4 del Regolamento della Cassa si è provveduto all'accantonamento ad un fondo dell'eccedenza risultante dai proventi finanziari e la rivalutazione dei conti individuali. Ai sensi della norma regolamentare la disponibilità dello stesso è rimessa alle decisioni del Comitato Amministratore.

E' stato inoltre rivalutato il Fondo pensioni in base al coefficiente adottato dall'INPS pari all'1,6%.

Oneri straordinari	2008	2007
Rettifica maternità anni precedenti	808	155
Minusvalenze per rimborso titoli immobilizzati	709	2.214
<b>Totale</b>	<b>1.517</b>	<b>2.369</b>

Rettifiche di valore	2008	2007
Svalutazione titoli immobilizzati	163.683	0
<b>Totale</b>	<b>163.683</b>	<b>0</b>

La svalutazione pari a € 163.683 è interamente riconducibile ad una perdita di carattere durevole riferibile ad un titolo obbligazionario emesso da Lehman Brothers che si è deciso di mantenere in portafoglio. Come disposto dal Comitato Amministratore della Cassa, per lo stesso importo è stato utilizzato il Fondo ex art. 28 comma 4 del Regolamento.

PAGINA BIANCA



## **ALLEGATI**

- 1) SCHEMA DI BILANCIO RICLASSIFICATO AI SENSI DEL D.LGS. 9 APRILE 1991, N. 127
- 2) PROSPETTO DELLE RIVALUTAZIONI

PAGINA BIANCA

	ATTIVO	2008	2007
B	IMMOBILIZZAZIONI		
B I	Immobilizzazioni immateriali		
B II -	Immobilizzazioni materiali		
B III	Immobilizzazioni finanziarie:		
B III 2 d	verso altri	0	0
B III 3	Altri titoli	8.232.574	7.150.391
	Totale Immobilizzazioni finanziarie	8.232.574	7.150.391
	TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	8.232.574	7.150.391
C	ATTIVO CIRCOLANTE		
C I	Rimanenze		
C II	Crediti		
C II 1	verso iscritti	1.870.451	1.518.054
C II 5	verso altri	34.462	399.073
	Totale crediti	1.904.913	1.917.127
C III	Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
C III 6	Altri titoli	442.705	442.705
	Totale attività finanziarie	442.705	442.705
C IV	Disponibilità liquide		
C IV 1	Depositi bancari e postali	556.632	219.721
	Totale disponibilità liquide	556.632	219.721
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	2.904.250	2.579.553
D	Ratei e Risconti	222.964	150.977
	TOTALE ATTIVO	11.359.788	9.880.921
	PASSIVO		
A	PATRIMONIO NETTO:		
A I	Capitale		
A II	Riserva da sovrapprezzo delle azioni		
A III	Riserve di rivalutazione		
A IV	Riserva legale		
A V	Riserva per azioni proprie in portafoglio		
A VI	Riserve statutarie		
A VII	Altre riserve:		
A VII 1	Riserva contributo integrativo	784.776	613.421
A VIII	Utili (perdite) portati a nuovo		
A IX	Utile (perdita) dell'esercizio	159.152	171.355
	TOTALE PATRIMONIO NETTO	943.928	784.776
B	FONDI PER RISCHI ED ONERI		
B 1	Per trattamento di quiescenza e obblighi simili		
B 2	Per imposte		
B 3	altri:		
B 3 a	Per la maternità	64.079	65.984
B 3 b	Per la previdenza	10.117.167	8.714.794
B 3 c	Fondo art.28 comma a) del Regolamento	45.296	173.940
B 3 d	Per pensioni	17.742	0
	Totale fondi	10.244.284	8.954.718
C	T.F.R. di lavoro subordinato		
D	DEBITI		
D 14	Altri debiti	171.576	141.427
	Totale debiti	171.576	141.427
E	Ratei e Risconti		
	TOTALE PASSIVO	11.359.788	9.880.921

10.244.284 +  
 171.576  
 10.415.860  
 113.502,88  
 113.502,88

	CONTO ECONOMICO	2008	2007
A)	VALORE DELLA PRODUZIONE		
A 1	Contributi:		
A 1a	Contributi soggettivi	984.438	905.689
A 1b	Contributi integrativi	268.903	250.652
A 1c	Contributi di maternità	4.560	17.936
A 1d	Altri contributi	146.508	153.252
A 5	Altri ricavi	3.688	10.878
	<b>Totale valore della produzione</b>	<b>1.408.097</b>	<b>1.338.407</b>
B)	COSTI DELLA PRODUZIONE		
B 7	per servizi	133.612	130.805
B 10	Ammortamenti e svalutazioni		
B 10 d	Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante	10.000	10.000
B 12	Accantonamenti per rischi:		
B 12 a	accantonamento al fondo per la previdenza	1.106.429	1.028.768
B 12 b	accantonamento per rivalutazione del contributo soggettivo	317.785	261.984
B 12 c	accantonamento al fondo per la maternità	0	0
B 12 d	accantonamento al fondo art.28 comma 4 del Regolamento	35.039	45.413
B 12 e	accantonamento per rivalutazione del fondo pensioni	279	0
B 14	oneri diversi di gestione	422	1.119
	<b>Totale costi della produzione</b>	<b>1.603.566</b>	<b>1.478.089</b>
	<b>Differenza tra valore e costi della produzione</b>	<b>-195.469</b>	<b>-139.682</b>
C)	PROVENTI E ONERI FINANZIARI		
C 15	proventi da partecipazione		
C 16	altri proventi finanziari		
C 16 a	da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0	6.480
C 16 b	da titoli iscritti nelle immobiliz. che non costituiscono partecipazioni	318.750	240.871
C 16 c	da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipaz.	11.714	40.150
C 16 d	proventi diversi dai precedenti	23.826	23.422
C 17	Interessi ed altri oneri finanziari	-94	-256
	<b>Totale (15+16+17)</b>	<b>354.196</b>	<b>310.667</b>
D)	RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE		
D 18)	Rivalutazioni		
D 18 b	di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
D 19)	Svalutazioni		
D 19 b	di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	163.683	0
	<b>Totale rettifiche</b>	<b>-163.683</b>	<b>0</b>
E)	PROVENTI E ONERI STRAORDINARI		
E 20	proventi	165.625	2.739
E 21	oneri	1.517	2.369
	<b>Totale delle partite straordinarie</b>	<b>164.108</b>	<b>370</b>
	<b>Risultato prima delle imposte(A-B+/-C+/-D+/-E)</b>	<b>159.152</b>	<b>171.355</b>
22)	Imposte sul reddito d'esercizio		
26)	Utile dell'esercizio	<b>159.152</b>	<b>171.355</b>

**CASSA AGROTECNICI**  
 Bilancio al 31 dicembre 2008  
 Prospetto di rivalutazione dei montanti previdenziali

ANNI	DATI BILANCIO CONSUNTIVO 2008					
	SOGGETTIVO definitivo	SOGGETTIVO dei restituiti	SOGGETTIVO da rivalutare	Tasso di rivalutazione	Rivalutazioni cumulative	Fondo
1996	190.638	258	190.380	0,000000	0	190.380
1997	256.548	258	256.290	0,055871	10.637	457.307
1998	337.169	5.072	332.098	0,053597	24.510	813.915
1999	450.738	485	450.252	0,056503	45.989	1.310.156
2000	529.909	508	529.401	0,051781	67.841	1.907.398
2001	658.827	258	658.569	0,047781	91.137	2.657.104
2002	687.107	258	686.849	0,043679	116.060	3.460.012
2003	758.690	343	758.347	0,041614	143.985	4.362.344
2004	842.143	2.464	839.679	0,039272	171.318	5.373.341
2005	866.282	1.538	864.744	0,040506	217.653	6.455.738
2006	937.218	0	937.218	0,035386	228.443	7.621.399
2007	948.243	1.198	947.045	0,033937	258.647	8.827.091
2008	984.438		984.438	0,034625	305.638	10.117.167
	8.447.949	12.640	8.435.309		1.681.857	

\* La rivalutazione cumulativa al 31 dicembre 2008 diverge dalla rivalutazione contabilizzata in bilancio in quanto, la stessa è periodicamente ricalcolata sulla base del soggetto rivalutato a consuntivo, relativo sia all'esercizio in corso che agli esercizi pregressi. La rivalutazione di bilancio invece emerge come accantonamento al fondo preesistente per adeguarlo al fondo così rideterminato.

PAGINA BIANCA



**FONDAZIONE E.N.P.A.I.A.**  
**ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA**  
**PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA**  
**DIVISIONE ATTIVITA' DI ISTITUTO**  
**CASSA PERITI AGRARI**



**BILANCIO CONSUNTIVO 2009**

PAGINA BIANCA



**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE  
SUL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2009  
DELLA CASSA DEI PERITI AGRARI**

E' stato esaminato il bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2009 della Cassa dei Periti Agrari, costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dalla nota informativa e da quella integrativa, redatto nel rispetto delle disposizioni vigenti per gli enti previdenziali di diritto privato e delle norme civilistiche in materia.

E' stato comunicato a questo Collegio Sindacale, unitamente ai relativi prospetti di dettaglio e alla relazione del Presidente sulla gestione, ai fini degli adempimenti previsti dall'art. 2429 del codice civile e del D.lgs. 39/2010

**1. Risultati dell'esercizio**

L'esercizio, chiuso al 31 dicembre 2009, si compendia, in sintesi, nelle seguenti risultanze:

**STATO PATRIMONIALE**

<b>Attivo</b>		
Immobilizzazioni finanziarie	€	68.094.164
Crediti	€	8.054.000
Attività finanziarie	€	3.637.376
Disponibilità liquide	€	935.938
Ratei e risconti attivi	€	2.701.767
<b>Totale dell'attivo</b>	<b>€</b>	<b>83.423.245</b>
 <b>Passivo</b>		
Patrimonio netto	€	7.934.616
Utile dell'esercizio	€	1.179.814
Fondi per rischi e oneri	€	73.407.600
Debiti	€	901.215
Ratei e risconti passivi	€	0
<b>Totale del passivo</b>	<b>€</b>	<b>83.423.245</b>

**CONTO ECONOMICO**

Ricavi	€	7.102.241
Costi	€	9.552.340
Interessi e proventi finanziari diversi	€	3.284.491
Oneri straordinari	€	102.807
Proventi straordinari	€	448.229
<b>Utile dell'esercizio</b>	<b>€</b>	<b>1.179.814</b>

Dall'esame del bilancio consuntivo 2009 risulta che la gestione ha realizzato ricavi pari ad

€ 10.834.961 e sostenuto costi per complessivi € 9.655.147.

La differenza tra ricavi e costi concretizza l'utile d'esercizio 2009, il cui ammontare, pari ad € 1.179.814 incrementa di pari importo il patrimonio netto della Cassa portandolo da € 7.934.616 (al 31 dicembre 2008) ad € 9.114.430.

La nota, fornita dalla Cassa, contiene gli elementi informativi distinti in tre aree: la prima riferita all'attività previdenziale, le altre, rispettivamente, concernenti l'attività finanziaria e la gestione amministrativa.

Per quanto concerne l'area previdenziale, si evidenzia:

- che gli iscritti attivi alla Cassa al 31.12.2009 sono 3.163, con un decremento di n. 40 unità, pari al - 1,25%, rispetto al precedente esercizio;
- che nel corso del 2009 sono state pagate 313 pensioni, con un incremento di n. 36 unità, pari al + 13% rispetto all'anno precedente, per un importo complessivo di € 381.252;
- che al 31 dicembre 2009 risultano incassati a titolo di riscatto contributivo per i periodi antecedenti l'anno 1996, contributi per € 157.885;
- che nel corso dell'anno 2009 sono stati restituiti contributi soggettivi, ai sensi dell'articolo 9 e dell'art. 20 del Regolamento, a n° 2 beneficiari per un importo di € 24.053;
- che sono state accolte n. 10 domande di indennità di maternità per una spesa complessiva di € 56.131 di cui € 19.029 a carico del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ai sensi della delibera del Comitato Amministratore n. 1 del 6 novembre 2002, in attuazione dell'articolo 78 del T.U. sulla maternità di cui al D.lgs. n. 151/ 2001 e successive modifiche e integrazioni;
- che per l'anno 2009 si è provveduto all'accantonamento di € 50.000 nell'apposito Fondo di Svalutazione crediti che attualmente è pari a € 412.907;

Le entrate contributive di competenza del 2009 sono le seguenti:

Contributi soggettivi dovuti per l'anno 2009	5.135.270
Contributi integrativi dovuti per l'anno 2009	1.500.912
Contributi maternità dovuti per l'anno 2009	26.585
Contributi soggettivi anni pregressi	435.072
Ricongiunzioni contributive	54.668
Contributi a seguito del riscatto anni ante 1996	157.885
<b>Totale</b>	<b>7.310.392</b>
Sanzioni, interessi di mora, interessi per dilazione	207.892
<b>Totale</b>	<b>7.518.284</b>

Si rileva, infine, che l'importo della rivalutazione dei montanti contributivi per l'esercizio in esame, stante il coefficiente di capitalizzazione del 3,3201% comunicato dall'ISTAT per l'anno 2009, è pari ad €. 1.901.574. L'onere per la rivalutazione di legge delle pensioni in essere, al tasso del 3,2% è stato invece pari ad €. 98.144.

Nel corso del 2009, essendo risultata un'eccedenza tra i proventi finanziari e la rivalutazione dei montanti individuali pari ad €. 1.252.258, tale importo, ai sensi dell'articolo 28, comma 4, del Regolamento della Cassa, è stato accantonato nell'apposito fondo a prudente presidio dei rischi derivanti dalla gestione.

Il Collegio prende atto che il Bilancio tecnico della Cassa, è stato approvato dal Comitato amministratore in data 29 gennaio 2009.

Per quanto concerne l'area dell'attività finanziaria, il conto economico riporta un valore netto pari ad €. 3.251.976 per interessi e proventi finanziari diversi. Il rendimento complessivo degli investimenti finanziari della Cassa è stato pari al 4,92%, al netto delle imposte, calcolato sui valori patrimoniali medi di periodo.

Le spese di gestione amministrativa, calcolate, per deliberazione degli organi competenti nella misura del 4% della contribuzione accertata nell'anno, risultano pari ad €. 296.626 cui occorre aggiungere le spese effettivamente sostenute per il funzionamento della Cassa (gettoni e rimborsi: €. 51.208; spese postali: €. 13.009; spese per elezioni rappresentanti € 1.158, spese legali € 12.883) per un totale complessivo di €. 374.884.

Lo stato patrimoniale ed il conto economico della Cassa risultano redatti conformemente alle direttive ministeriali; la nota integrativa dà conto dei criteri di valutazione adottati dall'Ente nella redazione dei documenti contabili.

Nel corso dell'esercizio non sono pervenute al Collegio sindacale denunce ai sensi dell'art. 2408 del Codice Civile.

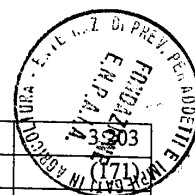
Conclusivamente il Collegio ritiene che il bilancio consuntivo della Cassa dei Periti Agrari per l'esercizio 2009 possa essere approvato.

Roma, 23 marzo 2010

Firmato  
Il Collegio Sindacale

**I - L'ATTIVITA' PREVIDENZIALE****1. ISCRIZIONI**

ISCRITTI ATTIVI (COMPENSIVO DI PENSIONATI CONTRIBUENTI) AL 31/12/2008	3.203
CANCELLATI NELL'ANNO 2009	(71)
NUOVI ISCRITTI NELL'ANNO 2009	131
TOTALE ISCRITTI ATTIVI (COMPENSIVO DI N.152 PENSIONATI CONTRIBUENTI) AL 31/12/2009	3.163



Si precisa che n° 40 Periti Agrari si sono cancellati con decorrenza 2009, portando quindi la stima delle comunicazioni 2009 a n° 3.203.

Al 31 dicembre 2009 risultano n. 313 pensionati di cui 152 continuano a versare la contribuzione obbligatoria, 126 non sono più contribuenti e sono presenti 34 pensioni di reversibilità e una di invalidità. I cancellati con diritto di prestazione al raggiungimento del 65° anno, in capitale o in rendita, sono 824.

**2. ACCERTAMENTO OBBLIGHI CONTRIBUTIVI**

Poiché, al momento della predisposizione del bilancio consuntivo, non risultano ancora pervenute agli uffici della Cassa le comunicazioni reddituali relative all'anno 2009 essendo la scadenza fissata nel corso del 2010, la contribuzione dovuta per il 2009, è inevitabilmente il risultato di una stima ottenuta adeguando l'ammontare della contribuzione soggettiva, integrativa e di maternità dovuta per il precedente anno 2008 in funzione delle variazioni previste per quanto riguarda il numero dei contribuenti attivi per l'anno 2009.

L'ammontare complessivo stimato dei contributi dovuti per l'anno 2009 viene quindi quantificato in € 6.662.767 e risulta così suddiviso:

- contributi soggettivi	€	5.135.270
- contributi integrativi	€	1.500.912
- contributi di maternità	€	26.585

**PROSPETTO N. 1 - CONTRIBUZIONE DOVUTA**

Anno riferimento	Soggettivo dovuto	Integrativo dovuto	Maternità dovuto
Ante 2000	11.344.104	3.100.028	52.436
2000	3.502.660	969.148	14.773
2001	3.844.962	1.105.065	30.350
2002	3.872.669	1.130.445	30.597
2003	4.014.529	1.181.923	27.770
2004	4.222.195	1.257.336	28.346
2005	4.362.507	1.241.030	28.737
2006	4.676.939	1.291.661	28.886
2007	4.855.218	1.363.311	28.876
2008	5.028.253	1.488.315	26.245
2009	5.135.270	1.500.912	26.585

### 3. ENTRATE CONTRIBUTIVE ANNO 2009

Le entrate contributive per l'esercizio 2009, pari a € 7.518.284 sono composte come segue:

- i **contributi dovuti** dagli iscritti per l'anno 2009, calcolati come sopra precisato, sono pari a € 6.662.767;
- i **contributi dovuti per gli anni pregressi** da soggetti che si sono iscritti alla Cassa nel corso dell'anno 2009 pur avendo esercitato l'attività negli anni precedenti ed avendo quindi i relativi obblighi contributivi, nonché da iscritti che hanno inviato con ritardo la comunicazione reddituale in totale tali contributi netti ammontano a € 435.072.
- le **entrate a titolo di sanzioni ed interessi di mora** a seguito della procedura di riscossione iniziata alla fine del 2006 sono state pari ad € 130.268;
- i **contributi versati per il riscatto dei periodi antecedenti l'anno 1996** in applicazione della delibera del 6 ottobre 2004 del Comitato Amministratore sono pari a € 157.885;
- le **entrate a titolo di interessi di dilazioni** sono state pari ad € 77.624 così scomposte: dilazioni imputabili alla procedura sanzionatoria € 39.558 e dilazioni versamento contributi per riscatto anni precedenti il 1996 € 38.066.
- **entrate per n° 3 ricongiunzioni** in base alla legge n° 45 del 5 marzo 1990 per un importo complessivo di Euro 54.668.

#### PROSPETTO N. 2 - ENTRATE CONTRIBUTIVE ANNO 2009

Contributi soggettivi dovuti per l'anno 2009	5.135.270
Contributi integrativi dovuti per l'anno 2009	1.500.912
Contributi di maternità dovuti per l'anno 2009	26.585
Sanzioni ed interessi di mora	130.268
Contributi soggettivi anni pregressi	435.072
Ricongiunzioni contributive	54.668
Contributi a seguito del riscatto anni ante 1996	157.885
Interessi di dilazione	77.624
<b>TOTALE</b>	<b>7.518.284</b>





#### **4. FONDO SVALUTAZIONE CREDITI**

Per l'anno 2009 si è provveduto all'accantonamento di € 50.000 nell'apposito fondo di svalutazione crediti che attualmente è pari a € 412.907.

#### **5. Riscatti contributivi periodi precedenti ai sensi dell'art. 26 del Regolamento**

Il Ministero del lavoro in data 2 febbraio 2005 ha approvato la delibera del 6 ottobre 2004 del Comitato Amministratore riguardante il riscatto contributivo per i periodi antecedenti l'anno 1996. Pertanto, gli iscritti alla Cassa dei periti agrari che hanno maturato almeno cinque anni di anzianità, hanno la facoltà di riscattare i periodi anzidetti, nel limite massimo degli anni di iscrizione all'Albo Professionale.

Al 31 dicembre 2009 risultavano incassati a detto titolo contributi per € 157.885.

#### **6. PRESTAZIONI PREVIDENZIALI**

##### **6.1. Pensioni**

Nel corso dell'anno 2009 sono state pagate, con utilizzo del Fondo pensioni costituito nell'anno 2001, n. 313 pensioni, di cui 34 di reversibilità e una di invalidità, agli iscritti che ne avevano maturato il diritto per una spesa totale pari a € 381.252 comprensiva di eventuali arretrati.

##### **6.2. Indennità di maternità**

Nel corso dell'anno 2009 sono state accolte n. 10 domande, per una spesa complessiva di € 56.131 di cui € 19.029 a carico del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali ai sensi della Delibera n. 1 del 6 novembre 2002 del Comitato Amministratore in attuazione dell'art. n. 78 del T.U. sulla maternità approvato con D.Lgs. n. 151/2001 e successive modifiche e integrazioni.

##### **6.3. Restituzione contributi ai sensi degli artt. 9 e 20 del Regolamento**

Nel corso dell'anno 2009 si è proceduto alla restituzione dei contributi soggettivi ai sensi dell'art. 9 e dell'art. 20 del Regolamento relativi a n. 2 beneficiari per un importo pari a € 24.053.

**6.4. Ricongiunzioni in uscita**

Nel corso dell'anno 2009 sono state accolte n° 2 richieste di ricongiunzione in uscita in base alla legge n° 45 del 5 marzo 1990 per una spesa complessiva di euro 9.805.

**PROSPETTO N. 3 - SPESA PER PRESTAZIONI**

EROGAZIONI EFFETTUATE NELL'ANNO 2009	N. PRESTAZIONI	IMPORTO
PENSIONI	313 <sup>0</sup>	381.252 <sup>0</sup>
INDENNITA' DI MATERNITA'	10 <sup>0</sup>	56.131 <sup>0</sup>
RESTITUZIONE AI SENSI DELL'ART. 9 e 20 DEL REGOLAMENTO	2 <sup>0</sup>	24.053 <sup>0</sup>
RICONGIUNZIONI IN USCITA	2 <sup>0</sup>	9.805 <sup>0</sup>

**7. RIVALUTAZIONE MONTANTI CONTRIBUTIVI**

Per l'anno 2009 il coefficiente di capitalizzazione comunicato dall'ISTAT è del 3,3201%: l'importo della rivalutazione effettuata per l'esercizio 2009 è pertanto pari a € 1.901.574.

L'onere per la rivalutazione di legge delle pensioni in essere, al tasso del 3,2% , è stato invece pari a € 98.144.

**8. ACCANTONAMENTO AL FONDO ART. 28 COMMA 4**

Nel corso dell'esercizio 2009 è risultata una eccedenza tra i proventi finanziari e la rivalutazione dei montanti individuali pari a € 1.252.258. Tale importo, come da disposizione dell'art. 28 comma 4 del Regolamento della Cassa, approvato con Decreto Interministeriale del 25 marzo 1998, viene accantonato nell'apposito fondo a prudente presidio dei rischi derivanti dalla gestione.





## II – ATTIVITA' FINANZIARIA

L'attività finanziaria è consistita nelle seguenti operazioni:

- 1) Acquisto e rimborso di obbligazioni e titoli di Stato presso la banca cassiera ed altre banche.
- 2) Sottoscrizione di Polizze Assicurative.
- 3) Vendita di partecipazioni azionarie.

I titoli presenti in portafoglio, ad eccezione del Fondo Cloe e delle quote di fondi, sono considerati come investimenti durevoli e classificati, pertanto, come immobilizzazioni finanziarie. Con riferimento ai criteri di valutazione dei titoli in bilancio, considerata l'eccezionale situazione di turbolenza dei mercati finanziari, la Cassa si è avvalsa della facoltà prevista dall'art. 15, comma 13, del Decreto Legge 29 novembre 2008 n. 185, convertito nella Legge 28 gennaio 2009 n.2, prorogata anche per l'esercizio 2009 dal Decreto del Ministro dell'Economia del 24 luglio 2009, valutando i titoli già in portafoglio al 31 dicembre 2008, classificati nel comparto ad utilizzo non durevole e quindi non immobilizzati, al valore di iscrizione così come risultante dall'ultimo bilancio approvato. Il rendimento complessivo degli investimenti finanziari è stato pari a 4,92% al netto delle imposte, calcolato sui valori patrimoniali medi di periodo. In bilancio sono stati inseriti solo i risultati economici di natura certa per gli ammontari di seguito indicati:

➤ Plusvalenze su titoli	€	1.859
➤ Interessi attivi su titoli obbligazionari e Titoli di Stato	€	2.688.866
➤ Utili su pronti contro termine	€	11.387
➤ Interessi Attivi Bancari	€	30.182
➤ Dividendi su azioni	€	51.786
➤ Interessi su polizze finanziarie	€	15.217
➤ Proventi fondo Cloe	€	111.550
➤ Spese bancarie e imposte di bollo	€	-511
➤ Scarti di negoziazione (interessi)	€	-1.916
➤ Imposte sui proventi finanziari	€	-33.863
➤ Plusvalenze su azioni	€	377.419
<b>TOTALE NETTO</b>	<b>€</b>	<b>3.251.976</b>





### III - GESTIONE AMMINISTRATIVA

L'art. 21 della Fondazione pone a carico di ciascuna Cassa le seguenti spese:

- **spese di accertamento** - riscossione dei contributi e di erogazione delle prestazioni, la cui misura è determinata annualmente dal Consiglio di Amministrazione della fondazione e dal Comitato Amministratore della Cassa dei Periti Agrari nel corso della riunione congiunta prevista dall'art. 26 dello statuto;
- **spese di funzionamento**, di imputazione sia diretta che indiretta, da quantificarsi in sede di bilancio consuntivo.

Per l'anno 2009, le spese di amministrazione sono determinate in base a quanto deliberato nella seduta congiunta del Consiglio di Amministrazione della Fondazione e dei Comitati Amministratori delle Casse ai sensi dell'art. 26 dello statuto. Tali spese ammontano complessivamente a € 374.884 e sono costituite rispettivamente da € 296.626, che rappresentano il 4% della contribuzione accertata nell'anno 2009, da € 51.208 per rimborsi spese e gettoni di presenza corrisposti ai rappresentanti della categoria in seno al Comitato Amministratore, da € 13.009 ed € 1.158 per rispettivamente spese postali e varie per elezioni rappresentanti e da € 12.883 per consulenze legali. Tali importi sono stati registrati nei conti economici nel modo seguente:

Rimborsi spese e gettoni di presenza		51.208	
Altre prestazioni di servizi:			
- Quota forfettaria	296.626		
- Spese postali per elezioni rappresentanti	13.009		
- Spese varie per elezioni rappresentanti	1.158		
- Consulenze legali	12.883		
		323.676	
		<u>374.884</u>	



## **IV – EVENTI SUCCESSIVI**

Non si evidenziano eventi di rilievo successivamente alla data del 31 dicembre 2009.

FONDAZIONE ENPAIA  
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI  
ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA  
**Cassa Periti Agrari**

## STATO PATRIMONIALE

SCHEMA REDATTO IN BASE ALLE LINEE GUIDA PER IL BILANCIO DEGLI ENTI PUBBLICI GESTORI  
DI FORME DI PREVIDENZA E ASSISTENZA OBBLIGATORIE TRASFORMATI IN PERSONE GIURIDICHE PRIVATE  
( COMUNICAZIONI DEL MINISTERO DEL TESORO DEL 18 MARZO 1996 E DEL 7 GIUGNO 1996)

PAGINA BIANCA

## STATO PATRIMONIALE 2009 PERITI AGRARI

ATTIVITA'	2009	2008	PASSIVITA'	2009	2008
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	0	0	FONDI PER RISCHI ED ONERI	73.407.600	64.751.481
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	0	0	FONDO TRATTAMENTO FINE RAPPORTO	0	0
IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	68.094.164	52.467.279	DEBITI	901.215	752.752
CREDITI	8.054.000	11.098.853	FONDI DI AMMORTAMENTO	0	0
ATTIVITA' FINANZIARIE	3.637.376	4.208.971	RATEI E RISCONTI PASSIVI	0	0
DISPONIBILITA' LIQUIDE	935.938	3.805.292			
RATEI E RISCONTI ATTIVI	2.701.767	1.858.454			
TOTALE ATTIVITA'	83.423.245	73.438.849	TOTALE PASSIVITA'	74.308.815	65.504.233
			PATRIMONIO NETTO	9.114.430	7.934.616
			TOTALE A PAREGGIO	83.423.245	73.438.849



PAGINA BIANCA

FONDAZIONE ENPAIA  
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI  
ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA  
**Cassa Periti Agrari**

## CONTO ECONOMICO

SCHEMA REDATTO IN BASE ALLE LINEE GUIDA PER IL BILANCIO DEGLI ENTI PUBBLICI GESTORI  
DI FORME DI PREVIDENZA E ASSISTENZA OBBLIGATORIE TRASFORMATI IN PERSONE GIURIDICHE PRIVATE  
( COMUNICAZIONI DEL MINISTERO DEL TESORO DEL 18 MARZO 1996 E DEL 7 GIUGNO 1996)

PAGINA BIANCA



## CONTO ECONOMICO 2009 PERITI AGRARI

COSTI	2009	2008	RICAVI	2009	2008
PRESTAZIONI PREVIDENZIALI E ASSISTENZIALI	56.131	30.612	CONTRIBUTI	7.083.212	6.905.949
ORGANI AMMINISTRATIVI E DI CONTROLLO	51.208	44.486	CANONI DI LOCAZIONE	0	0
COMPENSI PROFESSIONALI E LAV. AUTONOMO	12.883	19.584	ALTRI RICAVI	19.029	9.220
PERSONALE	0	0	INTERESSI E PROVENTI FINANZIARI DIVERSI	3.284.491	2.620.635
MATERIALI SUSSIDIARI E DI CONSUMO	0	0	RETTIFICHE DI VALORE	0	0
UTENZE VARIE	0	0	RETTIFICHE DI COSTI	0	0
SERVIZI VARI	312.848	314.823	PROVENTI STRAORDINARI	448.229	1.283.501
AFFITTI PASSIVI	0	0			
SPESE PUBBLICAZIONE PERIODICO	0	0			
ONERI TRIBUTARI	34.180	956			
ONERI FINANZIARI	219	595			
ALTRI COSTI	0	0			
AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	9.084.871	7.921.020			
ONERI STRAORDINARI	102.807	7.757			
RETTIFICHE DI VALORI	0	811.280			
RETTIFICHE DI RICAVI	0	0			
TOTALE	9.655.147	9.151.113	TOTALE	10.834.961	10.819.305
UTILE D'ESERCIZIO	1.179.814	1.668.192	PERDITA D'ESERCIZIO		
TOTALE A PAREGGIO	10.834.961	10.819.305	TOTALE A PAREGGIO	10.834.961	10.819.305



**CASSA PERITI AGRARI**

Nota informativa al  
bilancio consuntivo 2009



Il bilancio consuntivo chiuso al 31 dicembre 2009 è stato redatto nel rispetto delle disposizioni vigenti per gli enti previdenziali e delle norme civilistiche in materia.

In particolare:

- il bilancio consuntivo è stato redatto in aderenza agli schemi predisposti per gli enti pubblici gestori di forme di previdenza e assistenza obbligatorie trasformati in persone giuridiche, di cui alla comunicazione del Ministero del Tesoro del 7 giugno 1996;
- le voci raggruppate nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico sono dettagliatamente evidenziate nei prospetti descrittivi allegati ai rispettivi documenti.

**Criteri di valutazione**

Lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico e la Nota Informativa sono stati redatti all'unità di euro, senza cifre decimali.

Crediti

I crediti sono iscritti al valore di presumibile realizzazione mediante iscrizione del valore nominale tra le attività e l'appostamento di un fondo rischi nel passivo.

Attività finanziarie che costituiscono immobilizzazioni

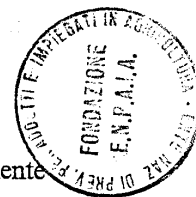
Le attività finanziarie che costituiscono un investimento durevole sono iscritte al costo d'acquisto. Eventuali svalutazioni sono contabilizzate in bilancio in apposito fondo del passivo solo nel caso in cui si verifichino delle perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni stesse. Tale eventuale minor valore non è mantenuto nei successivi bilanci se sono venuti meno i motivi della rettifica effettuata.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Le attività finanziarie non immobilizzate sono valutate al minore valore tra il costo di acquisto e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

In deroga ai criteri generali di valutazione sopra indicati e considerata l'eccezionale situazione di turbolenza dei mercati finanziari, la Cassa si è avvalsa della facoltà concessa dall'art. 15, comma 13, del Decreto Legge 29 novembre 2008 n. 185, convertito nella Legge 28 gennaio 2009, n.2, prorogata anche per l'esercizio 2009 dal Decreto del Ministro dell'Economia del 24 luglio 2009, di valutare i titoli già presenti in portafoglio al 31 dicembre 2008 e classificati nel comparto ad utilizzo non durevole al valore di iscrizione così come risultante dall'ultimo bilancio approvato.

Gli effetti di tale rappresentazione sono indicati nell'apposita sezione "Informazioni sullo Stato Patrimoniale" della presente Nota Informativa.



### Disponibilità liquide

Sono iscritte nell'attivo secondo il valore presumibile di realizzazione, normalmente coincidente con il valore nominale.

### Ratei e risconti

I ratei e risconti sono iscritti in base al principio della competenza economica mediante ripartizione dei costi e dei ricavi comuni a due esercizi. I ratei attivi si riferiscono esclusivamente alla quota di interessi maturati sui titoli in portafoglio al 31 dicembre 2009, al netto delle imposte di competenza.

### Debiti

I debiti sono iscritti in bilancio per importi corrispondenti al loro valore nominale.

### Fondi per rischi ed oneri

Fondo per la maternità. Si è alimentato nel corso degli anni attraverso gli accantonamenti delle eccedenze tra i contributi di maternità accertati e i costi sostenuti per il pagamento delle prestazioni previste dall'articolo 21 del Regolamento.

Fondo per la previdenza. Tale fondo è destinato ad accogliere l'ammontare complessivo dei montanti contributivi degli iscritti, costituiti dal complesso dei contributi soggettivi dovuti, incrementati in base al tasso annuo di rivalutazione.

Fondo pensioni. Costituisce una riclassifica di parte del fondo precedente relativamente al montante degli iscritti che maturano il trattamento pensionistico. Esso viene rivalutato annualmente con lo stesso tasso applicato dall'INPS. Tale fondo viene utilizzato per il relativo pagamento delle pensioni.

Fondo art. 28 comma 4. Il Regolamento della Cassa attraverso il citato articolo, prevede l'istituzione di un fondo destinato ad accogliere l'eventuale differenza positiva tra il rendimento degli investimenti effettivamente conseguito e la rivalutazione accreditata ai singoli conti individuali degli iscritti.

Fondo svalutazione crediti. Tale fondo accoglie prudenzialmente gli accantonamenti su crediti ritenuti di dubbia esigibilità.

Fondo oscillazione titoli. Tale fondo accoglie le svalutazioni per perdite durevoli di valore dei titoli immobilizzati rispetto al loro valore di carico.

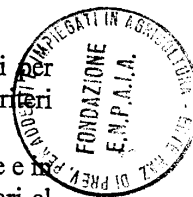
### Costi e ricavi

I costi e i ricavi sono rilevati secondo il principio della competenza economica sulla base degli importi maturati alla data, indipendentemente dall'effettivo pagamento o incasso.

I ricavi includono la contribuzione di competenza dell'anno 2009 e, analogamente, gli accantonamenti per contributi da corrispondere comprendono le competenze del medesimo esercizio.

In particolare, i contributi di competenza dell'esercizio in corso vengono stimati per mancanza delle dichiarazioni degli iscritti. La stima è determinata, con criteri estremamente prudenziali, nel modo seguente:

- per quelli già iscritti si fa riferimento alla dichiarazione dell'anno precedente e in assenza di quest'ultima l'apporto contributivo soggettivo e integrativo è pari al minimo;
- per i nuovi iscritti l'apporto contributivo soggettivo e integrativo è pari al minimo.



### Informazioni sullo Stato Patrimoniale

#### Crediti

€ 8.054.000

La voce in oggetto è così composta:

CREDITI	2009	2008
Crediti v/iscritti per sanzioni	50.649	50.649
Crediti v/iscritti per contributi	7.309.789	5.923.570
Crediti art. 49 L. 488/1999	76.295	57.267
Crediti v/iscritti per contributi rateizzati	615.341	1.401.475
Crediti v/banche per pronti contro termine	0	3.649.664
Altri crediti	1.926	16.228
<b>Totale</b>	<b>8.054.000</b>	<b>11.098.853</b>

I crediti verso gli iscritti costituiscono l'ammontare dei contributi accertati che la Cassa non ha ancora incassato al 31 dicembre 2009. Nell'ambito di tali crediti si è provveduto alla riclassifica di quelli per cui si è concessa la rateizzazione.

La voce crediti verso gli iscritti per sanzioni accoglie il residuo ancora da incassare delle sanzioni, in regime condonativo e relative all'anno 1999, notificate in data 10 dicembre 2002. L'importo iscritto tra i crediti per € 76.295 è relativo alla quota di spesa per indennità di maternità posta a carico dello Stato ai sensi dell'art. 49 della legge n.488 del 1999 ma versata anticipatamente dalla Cassa. La voce altri crediti è costituita da versamenti effettuati dagli iscritti sui c/c bancari intestati agli Agrotecnici.

**Attività finanziarie che costituiscono immobilizzazioni****€ 68.094.164**

La voce in oggetto è così composta:

<b>IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Titoli	67.394.164	52.467.279
Polizza finanziaria Fata	700.000	0
<b>Totale</b>	<b>68.094.164</b>	<b>52.467.279</b>

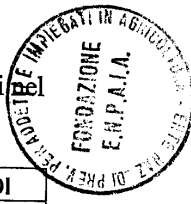
Nel corso dell'esercizio 2009 è stata sottoscritta una polizza di capitalizzazione Fata Vita SpA (Gruppo Generali) a premio unico per un importo pari a Euro 700.000 e a prestazioni definite e garantite con liquidazioni annuale di importi predeterminati. La durata del contratto è di cinque anni: la data di decorrenza e quella di scadenza sono fissate rispettivamente al 16 giugno 2009 e al 16 giugno 2014.

Nella tabella seguente è riportato un prospetto di movimentazione del portafoglio titoli immobilizzati.

TITOLI AL 1/1/2009	52.475.340 *
Acquisti 2009	15.931.942
Vendite 2009	-
Rimborsi 2009	- 996.845
Trasferimento al comparto circolante 2009	-
Scarti di negoziazione	- 16.273
<b>TITOLI AL 31/12/2009</b>	<b>67.394.164</b>
FONDO SVAL. TITOLI AL 1/1/2009	811.280
Incrementi	-
Decrementi	-
<b>FONDO SVAL. TITOLI AL 31/12/2009</b>	<b>811.280</b>
<b>VALORE NETTO AL 31/12/2009</b>	<b>66.582.884</b>

\* Al lordo degli scarti di negoziazione al 31 dicembre 2008 pari a € 8.061 (valore netto pari a € 52.467.279)

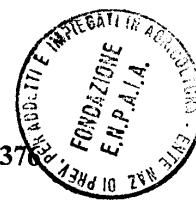
Si riporta di seguito un dettaglio dei titoli di Stato e dei titoli obbligazionari presenti nel portafoglio immobilizzato al 31 dicembre 2009:



EMITTENTE	VALORE NOMINALE	PREZZO DI CARICO	VALORE DI CARICO
EDF 18/11/2010 4,375%	600.000	98,34	590.058
REUTERS 19/11/2010	1.000.000	99,38	993.800
BTP 1NV29 5,25%	1.000.000	99,95	999.475
ABN AMRO 08-20TV ZC	4.000.000	100,00	4.000.000
ENEL 29/09/2023 5,25%	1.000.000	106,79	1.067.868
INTESA BANK IRELAND 2016 TV	5.000.000	100,00	5.000.000
RABOBANK 2026 TV	5.000.000	99,85	4.992.500
DEUTSCHE BANK PERP. 5,33%	2.100.000	104,75	2.199.722
COMMERZ BANK PERP. 5,012%	2.800.000	99,52	2.786.651
BANCA NUOVA 08/02/2017	5.500.000	100,00	5.500.000
MORGAN STANLEY 07/08/2017 6,47%	4.000.000	100,00	4.000.000
ALLIANZ FINANCE 5,375% PERP.	2.500.000	96,00	2.400.125
MORGAN STANLEY 06/11/2017 6,36% ZC	3.000.000	100,00	3.000.000
MERRILL LYNCH 31/10/12 6%	1.000.000	100,00	1.000.000
BEAR STEARNS 2018 TV	6.000.000	100,00	6.000.000
CIBA SP. 03/18 4,875%	1.000.000	91,32	913.163
FINMECCANICA 8,125% 08/13	2.200.000	106,45	2.341.977
BTP 01AG2023 4,75%	2.500.000	98,05	2.451.230
ENEL 5,250% 07/17	2.000.000	97,15	1.942.977
GENERALI 16/09/2024 5,125%	300.000	101,92	305.769
FINMECCANICA 21/01/2022 5,25%	1.200.000	102,61	1.231.342
BTP 01/03/2025 5%	1.200.000	105,79	1.269.432
BTP 01/08/2013 4,25%	600.000	99,22	595.337
GIE SUEZ ALLIANCE 2010 4,25%	400.000	99,05	396.200
BASF 2010 3,50%	400.000	98,70	394.800
BTP 2014 4,25%	500.000	99,80	498.976
LEHMAN BROTHERS 2014 4,75%	1.000.000	101,41	1.014.099
ENEL 2011 4,125%	2.700.000	102,85	2.777.085
DEUTSCHE TELEKOM 2015 4%	2.700.000	98,53	2.660.375
BTP 01/02/2013 4,75%	652.000	104,11	678.768
MONTE DEI PASCHI 31/05/2016 4,875%	200.000	100,94	201.886
BTP 01/11/2029 5,25%	2.000.000	108,63	2.172.699
ALLIANCE FINANCE 31/01/2025 TM%	500.000	106,54	532.718
UGF 11GE2017 5%	500.000	100,28	501.405
SCARTI DI NEGOZIAZIONE			-16.273
	<b>67.052.000</b>		<b>67.394.164</b>

Per le immobilizzazioni finanziarie il confronto tra il valore di bilancio e i valori puntuali relativi al 31 dicembre 2009, senza considerare la perdita di carattere durevole del titolo Lehman Brothers presente in portafoglio ma oggetto di svalutazione analitica a conto economico nell'anno 2008, evidenzia plusvalenze potenziali pari a € 1.139.454 e minusvalenze latenti per € 3.082.880.

L'entità delle minusvalenze è strettamente correlata all'evoluzione delle dinamiche di mercato e non ad eventi che abbiano interessato la solvibilità dell'emittente.

**Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni****€ 3.637.376**

La voce in oggetto è così costituita:

<b>Attività finanziarie non immobilizzate</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Quote fondo Cloe	3.337.376	3.530.971
Titoli azionari Parmalat	0	378.000
Quote fondo Celsius Sector	300.000	300.000
<b>Totale</b>	<b>3.637.376</b>	<b>4.208.971</b>

Il valore del fondo Cloe ha subito una diminuzione rispetto allo scorso esercizio in quanto nel corso dell'anno 2009 il Consiglio di Amministrazione del Fondo ha deliberato un rimborso parziale del capitale per euro 193.595.

Le azioni Parmalat sono state immesse in portafoglio nell'ambito dell'operazione, avvenuta nel 2005, che ha portato alla conversione delle obbligazioni Parmalat in azioni per un valore di carico unitario pari ad un euro. Tali azioni non sono presenti in bilancio al 31 dicembre 2009 in quanto sono state vendute nel corso dell'esercizio 2009.

Come già riportato in Relazione sulla Gestione e nei criteri di valutazione della presente Nota Informativa, considerata l'eccezionale turbolenza dei mercati finanziari, la Cassa si è avvalsa della facoltà prevista dall'art. 15, comma 13, del Decreto Legge 29 novembre 2008 n. 185, convertito nella Legge 28 gennaio 2009, n.2, prorogata anche per l'esercizio 2009 dal Decreto del Ministro dell'Economia del 24 luglio 2009, valutando i titoli già in portafoglio al 31 dicembre 2008 e classificati nel comparto ad utilizzo non durevole al valore di iscrizione così come risultante dall'ultimo bilancio approvato.

Nella tabella che segue si rappresenta un prospetto di raffronto tra i valori iscritti in bilancio dei titoli non durevoli per i quali è stata esercitata la facoltà di cui all'art. 15, comma 13, del Decreto Legge 29 novembre 2008 n. 185, convertito nella Legge 28 gennaio 2009, n.2, prorogata anche per l'esercizio 2009 dal Decreto del Ministro dell'Economia del 24 luglio 2009, con il relativo valore desumibile dall'andamento dei mercati.

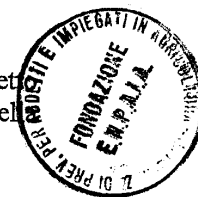
<b>Attività finanziarie non immobilizzate</b>	<b>Valore di bilancio</b>	<b>Valore di mercato</b>
Quote fondo Celsius Sector	300.000	180.609
<b>Totale</b>	<b>300.000</b>	<b>180.609</b>

**Disponibilità liquide****€ 935.938**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Disponibilità liquide</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Banca Popolare di Sondrio	647.937	3.673.430
Banca Fideuram	87.923	66.710
Banca Nuova	165.543	37.085
Banca Aletti	1.170	4.911
C/C Postale n. 16379000	33.365	23.156
<b>Totale</b>	<b>935.938</b>	<b>3.805.292</b>

Dalla tabella si evince un decremento di € 2.869.354 delle disponibilità liquide rispetto all'anno 2008. La ragione è dovuta ad una puntuale e tempestiva allocazione della liquidità in investimenti.

**Ratei e risconti attivi****€ 2.701.767**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Ratei attivi</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Ratei attivi per interessi su titoli	2.686.550	1.830.424
Ratei attivi per interessi su polizza	15.217	0
Ratei attivi per pronti contro termine	0	28.030
<b>Totale</b>	<b>2.701.767</b>	<b>1.858.454</b>

Sia i ratei relativi ai titoli che quelli riguardanti le polizze comprendono quella quota di ricavi di competenza 2009, al netto delle relative imposte, che avrà la sua manifestazione finanziaria nell'esercizio 2010 ad eccezione di € 1.234.745 (ratei pluriennali) che verranno incassati al momento del rimborso dei titoli.

**Patrimonio netto****€ 9.114.430**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Patrimonio netto</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Riserva contributo integrativo	7.934.616	6.266.424
Risultato dell'esercizio	1.179.814	1.668.192
<b>Totale</b>	<b>9.114.430</b>	<b>7.934.616</b>

Il patrimonio netto al 31 dicembre 2009 si sostanzia nell'ammontare degli utili derivanti dalle quote del contributo integrativo degli anni pregressi al netto degli oneri di gestione sostenuti.

**Prospetto delle variazioni intervenute nel patrimonio netto**

	<b>Riserva contributo integrativo</b>	<b>Risultato d'esercizio</b>
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>6.266.424</b>	<b>1.668.192</b>
Giro a riserva contributo integrativo	1.668.192	-1.668.192
Utile d'esercizio 2009		1.179.814
<b>Valore al 31 dicembre 2009</b>	<b>7.934.616</b>	<b>1.179.814</b>



**Fondi per rischi ed oneri**

€ 73.407.600

La voce in oggetto è così composta:

<b>Fondi per rischi e oneri</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Fondo svalutazione crediti	412.907	362.907
Fondo per la maternità	79.897	91.195
Fondo per la previdenza	63.551.156	56.618.802
Fondo pensioni	3.165.130	2.732.325
Fondo art.28 comma 4 del Reg.to	5.336.581	4.084.323
Fondo svalut.cred.per sanzioni	50.649	50.649
Fondo svalutazione titoli	811.280	811.280
<b>Totale</b>	<b>73.407.600</b>	<b>64.751.481</b>

La consistenza del fondo per la maternità (al netto dei costi) e del fondo per la previdenza è costituita dai contributi maturati comprensivi, per il fondo di previdenza, della rivalutazione annua così come da normative e regolamento. I fondi servono a coprire le prestazioni future che saranno erogate agli iscritti in base al regolamento della Cassa dei Periti Agrari.

L'importo riclassificato nel fondo pensioni rappresenta il montante corrispondente alle prestazioni pensionistiche da erogare. L'articolo 28, comma 4, del Regolamento prevede l'istituzione di un fondo destinato ad accogliere l'eventuale differenza positiva tra il rendimento degli investimenti effettivamente conseguito e la rivalutazione accreditata ai singoli conti individuali degli iscritti: anche in questo esercizio, si sono verificati i presupposti per un significativo accantonamento a tale fondo a prudente presidio dei rischi derivanti dalla gestione. Il Fondo svalutazione titoli è stato istituito nell'esercizio 2008 a seguito di una perdita di carattere durevole riferibile ad un titolo obbligazionario emesso da Lehman Brothers che si è deciso di mantenere in portafoglio.

**Prospetti delle variazioni intervenute nei fondi**

	<b>Fondo svalutazione crediti</b>
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>362.907</b>
Accantonamento 2009	50.000
<b>Valore al 31 dicembre 2009</b>	<b>412.907</b>

Il fondo svalutazione crediti per sanzioni al 31 dicembre 2009 non ha subito variazioni rispetto al precedente esercizio.

Le sanzioni registrate nel Conto economico sono state solo quelle effettivamente incassate nel 2009. Per questo motivo il relativo fondo rimane immutato.

	<b>Fondo per la maternità</b>
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>91.195</b>
Utilizzo 2009	-11.298
<b>Valore al 31 dicembre 2009</b>	<b>79.897</b>

Tale fondo ha subito una diminuzione nell'anno 2009 per € 11.298 in quanto contributi per la maternità incassati sono stati inferiori all'onere per le prestazioni.

Nella tabella sottostante indichiamo come è stato determinato il decremento 2009.

Contributi accertati nell'anno 2009	25.804
Prestazioni di maternità pagate nel 2009	-56.131
Recupero prestazioni art.49 L.488/1999	19.029
<b>Utilizzo del fondo per la maternità</b>	<b>-11.298</b>

	<b>Fondo art. 28 comma 4 del Reg.to</b>
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>4.084.323</b>
Accantonamento 2009	1.252.258
<b>Valore al 31 dicembre 2009</b>	<b>5.336.581</b>

Nell'esercizio 2008 si sono verificati i presupposti per effettuare l'accantonamento ai sensi dell'articolo 28 comma 4 del Regolamento. L'importo accantonato è stato determinato come differenza positiva tra i proventi finanziari netti e le rivalutazioni dei montanti individuali e delle pensioni in essere al 31 dicembre 2009.

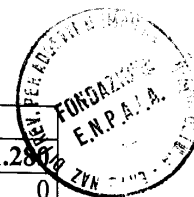
	<b>Fondo per la previdenza</b>
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>56.618.802</b>
Restituzione art. 9 e 20 del Regolamento	-24.053
Riclassifica montante pensioni da erogare	-715.914
Ricongiunzioni in uscita	-9.805
Restituzioni per revoca e cancellazioni	-2.343
Accantonamento 2009	5.782.895
Rivalutazione contributi soggettivi	1.901.574
<b>Valore al 31 dicembre 2009</b>	<b>63.551.156</b>

La variazione in diminuzione del fondo, è dovuta all'uscita dal fondo di sei (due ai sensi dell'art. 9 e 20 del regolamento, due per revoca e due per ricongiunzioni in uscita) iscritti con conseguente restituzione dei contributi soggettivi versati. L'importo complessivo accantonato nel 2009 pari a € 5.782.895 è costituito rispettivamente da € 5.135.270 (contributi soggettivi dovuti dagli iscritti per l'anno 2009), da € 435.072 (contributi soggettivi dovuti dagli iscritti per anni precedenti), da € 157.885 (contributi versati per il riscatto dei periodi antecedenti l'anno 1996 in applicazione della delibera del 6 ottobre 2004 del Comitato Amministratore) e da € 54.668 (contributi incassati per ricongiunzioni in entrata da altre Casse).

	<b>Fondo pensioni</b>
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>2.732.325</b>
Pensioni erogate nel 2009	-381.252
Riclassifica montante nuove pensioni da erogare	715.914
Rivalutazione pensioni	98.144
<b>Valore al 31 dicembre 2009</b>	<b>3.165.130</b>



	Fondo svalutazione titoli
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>811.280</b>
Accantonamento 2009	0
<b>Valore al 31 dicembre 2009</b>	<b>811.280</b>

**Debiti****€ 901.215**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Debiti</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Debiti verso E.n.p.a.i.a.	856.516	714.920
Incassi non ancora attribuiti	5.185	7.901
Incassi ccp da attribuire	33.998	23.156
Altri debiti	5.516	6.775
<b>Totale</b>	<b>901.215</b>	<b>752.752</b>

La voce incassi non ancora attribuiti riguarda versamenti di cui al 31 dicembre 2009 non si conosce l'identità di chi li ha effettuati, mentre l'importo degli incassi da attribuire è relativa a versamenti non ancora inseriti nelle singole posizioni degli iscritti. La voce altri debiti è relativa a versamenti non di competenza della Cassa.

Prospetto delle variazioni intervenute nei debiti verso Enpaia:

	Debiti verso E.N.P.A.I.A.
<b>Valore al 31 dicembre 2008</b>	<b>714.920</b>
Anticipi per pagamento pensioni	381.252
Anticipi per restituzione ctr versati in eccedenza	12.300
Anticipi per restituzioni ctr per revoca	2.343
Restituzioni ad Enpaia per anticipi vari	-714.920
Anticipi per pagamento maternità	45.456
Anticipi per restituzioni art. 9 e 20 del Reg.to	24.053
Anticipo per restituzioni sanzioni	163
Anticipi per rimborsi gettoni di presenza	51.208
Prestazioni professionali varie	12.883
Anticipi per ricongiunzioni in uscita	9.805
Anticipi per spese postali e materiali vari	14.167
4% Forfettario	296.626
Versamenti da restituire alla Fondazione	6.260
<b>Valore al 31 dicembre 2009</b>	<b>856.516</b>

**Informazioni sul Conto Economico****Ricavi****€ 10.834.961**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Ricavi</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Contributi	7.083.212	6.905.949
Altri ricavi	19.029	9.220
Interessi e proventi finanziari diversi	3.284.491	2.620.635
Proventi straordinari	448.229	1.283.501
<b>Totale</b>	<b>10.834.961</b>	<b>10.819.305</b>

I contributi maturati sono ripartiti nel modo seguente:

	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Contributi soggettivi	5.135.270	4.847.974

La voce rappresenta l'ammontare complessivo dei contributi cui all'art.3 del regolamento della Cassa dei Periti Agrari. Detti contributi concorrono alla formazione del montante contributivo dei singoli iscritti.

	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Contributi Soggettivi per riscatti anni ante 1996	157.885	135.510

La voce rappresenta l'ammontare dei contributi soggettivi versati dagli iscritti nell'anno 2008 per il riscatto dei periodi antecedenti l'anno 1996 in applicazione della delibera del 6 ottobre 2004 del Comitato Amministratore.

	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Contributi integrativi	1.500.912	1.510.699

La voce rappresenta l'ammontare complessivo dei contributi di cui all'art.4 del regolamento della Cassa dei Periti Agrari. Detti contributi sono destinati alla copertura degli oneri di gestione nonché a eventuali interventi di natura assistenziale.

	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Contributi maternità	26.585	26.411

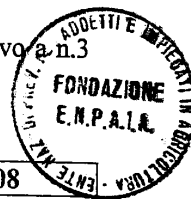
La voce rappresenta l'ammontare complessivo dei contributi destinati alla erogazione dell'indennità di maternità prevista dalla L.379/90.

	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Interessi per rateizzazioni contributi e sanzioni	77.624	102.328

Sono stati inseriti nella categoria Contributi anche € 77.624 per interessi su rateizzazioni contributive versati dagli iscritti nel 2009.

	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Entrate di contributi per ricongiunzioni	54.668	0

La voce rappresenta il montante contributivo proveniente da altre Casse relativo a n.3  
ricongiunzioni in base alla legge n. 45 del 5 marzo 1990.



	2009	2008
Sanzioni amministrative	130.268	283.027

A seguito della procedura di riscossione iniziata alla fine del 2006, nell'anno 2009 sono state riscosse sanzioni amministrative per € 130.268.

La voce altri ricavi pari a € 19.029 è costituita dalle quote delle prestazioni di maternità assunte a carico dello Stato come previsto dall'art. 78 del T.U. sulla maternità, approvato con decreto legislativo n.51/2001.

Gli interessi e proventi finanziari diversi sono ripartiti nel modo seguente:

Interessi e proventi finanziari diversi	2009	2008
Interessi su polizza finanziaria	15.217	0
Interessi su titoli *	2.686.950	2.247.939
Utili su pronti contro termine	11.387	71.558
Interessi attivi bancari	30.182	53.789
Proventi fondo Cloe	111.550	158.141
Dividendi su azioni	51.786	89.208
Dividendi su fondi	0	0
Plusvalenze su titoli attivo circolante	377.419	0
<b>Totale</b>	<b>3.284.491</b>	<b>2.620.635</b>

\* Al netto degli scarti di negoziazione maturati alla data del 31 dicembre 2009 (€ 1.916)

Di seguito esponiamo il dettaglio dei proventi straordinari:

Proventi straordinari	2009	2008
Contributi soggettivi anni precedenti	435.072	270.408
Contributi integrativi anni precedenti	0	201.456
Sopravvenienze attive	11.298	811.290
Plusvalenze su titoli	1.859	347
<b>Totale</b>	<b>448.229</b>	<b>1.283.501</b>

L'iscrizione di contributi relativi ad esercizi precedenti è fisiologica e si origina dalla contabilizzazione presunta dell'accertato di competenza. Si evidenzia che tali contributi derivanti dall'esame delle dichiarazioni dei redditi relative agli anni 1996/2006, concorrono alla formazione del montante contributivo dei singoli iscritti.

La voce sopravvenienze attive si riferisce interamente all'utilizzo del Fondo per la Maternità per coprire l'insufficienza dei contributi incassati nel 2009 rispetto alle prestazioni erogate.

**Costi**

€ 9.655.147



La voce in oggetto è così composta:

<b>Costi</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Prestazioni previdenziali ed assistenziali	56.131	30.612
Organi amministrativi e di controllo	51.208	44.486
Compensi professionali e lavoro autonomo	12.883	19.584
Servizi vari	312.848	314.823
Oneri tributari	34.180	956
Oneri finanziari	219	595
Ammortamenti e svalutazioni	9.084.871	7.921.020
Oneri straordinari	102.807	7.757
Rettifiche di valore	0	811.280
<b>Totale</b>	<b>9.665.147</b>	<b>9.151.113</b>

Di seguito indichiamo il dettaglio delle singole voci:

<b>Prestazioni previdenziali ed assistenziali</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Indennità di maternità erogate	56.131	30.612

<b>Organi amministrativi e di controllo</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Rimborsi gettoni di presenza	51.208	44.486


<b>Servizi vari</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Spese postali	15.064	13.842
Contributo per congresso	0	10.000
Spese varie	1.158	0
4% Forfettario per servizi forniti da Enpaia	296.626	290.981
<b>Totale</b>	<b>312.848</b>	<b>314.823</b>

Il 4% è calcolato sulla contribuzione accertata nell'anno 2009.

<b>Oneri tributari</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Capital gain su plusvalenze realizzate e bolli	34.180	956

La voce comprende l'imposta di bollo per Euro 317, le ritenute fiscali pari a Euro 1.069 applicate sui rimborsi, avvenuti nell'esercizio 2009, delle obbligazioni iscritte nel portafoglio immobilizzato ( Endesa e Comm. Bk) ed Euro 32.794 di Capital gain sulle plusvalenze realizzate per la vendita delle azioni Parmalat.

<b>Oneri finanziari</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Interessi passivi vari	25	261
Spese bancarie	194	334
<b>Totale</b>	<b>219</b>	<b>595</b>



<b>Ammortamenti e svalutazioni</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Svalutazioni crediti contributivi	50.000	50.000
Acc.to al fondo per la previdenza	5.782.895	5.253.892
Rivalutazione contributo soggettivo	1.901.574	20.605
Rivalutazione fondo pensioni	98.144	43.029
Acc.to al fondo art.28 comma 4 del Reg.	1.252.258	2.549.438
Acc.to al fondo per la maternità	0	4.056
<b>Totale</b>	<b>9.084.871</b>	<b>7.921.020</b>

Gli accantonamenti al fondo per la maternità e al fondo per la previdenza sono costituiti dal totale dei contributi contabilizzati nell'esercizio. L'accantonamento al fondo per la maternità viene fatto al netto delle prestazioni erogate nell'anno. Al 31 dicembre 2009 non è stato possibile fare alcun accantonamento al fondo per la maternità in quanto la spesa per le indennità di maternità è stata superiore ai ricavi accertati. La rivalutazione, prevista dal regolamento della Cassa, è stata calcolata applicando alla contribuzione soggettiva di competenza iscritta tra i ricavi il tasso di capitalizzazione come stabilito dal comma 9 dell'art. 1 della legge 335/95. Il coefficiente applicato per la suddetta rivalutazione, comunicato dall'ISTAT risulta pari a 3,3201%. Inoltre è stato rivalutato il fondo pensioni in base al coefficiente adottato dall'assicurazione generale obbligatoria dell'INPS pari al 3,2%. L'accantonamento al fondo art. 28 comma 4 del Regolamento è stato calcolato come differenza positiva tra i proventi finanziari netti e le rivalutazioni dei contributi soggettivi e delle pensioni in essere al 31 dicembre 2009.

<b>Oneri straordinari</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Sopravvenienze passive	164	174
Minusvalenze per rimborso titoli immobilizzati	0	6.620
Rettifica ctr maternità anni precedenti	781	963
Rettifica ctr integrativo anni precedenti	101.862	0
<b>Totale</b>	<b>102.807</b>	<b>7.757</b>

La voce pari a Euro 101.862 rappresenta la correzione per una errata comunicazione del volume d'affari effettuata negli anni precedenti da un iscritto.

<b>Rettifiche di Valore</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Svalutazione titoli immobilizzati	0	811.280
<b>Totale</b>	<b>0</b>	<b>811.280</b>

Al 31 dicembre 2009 non si è provveduto ad effettuare alcuna svalutazione dei titoli immobilizzati in quanto l'entità delle minusvalenze latenti è strettamente correlata all'evoluzione delle dinamiche di mercato e non ad eventi che abbiano interessato la solvibilità dell'emittente.

PAGINA BIANCA



## **ALLEGATI**

- 1) SCHEMA DI BILANCIO RICLASSIFICATO AI SENSI DEL D.LGS. 9 APRILE 1991, N. 127
- 2) PROSPETTO DELLE RIVALUTAZIONI

PAGINA BIANCA

	ATTIVO	2009	2008
<b>B</b>	<b>IMMOBILIZZAZIONI</b>		
B I	Immobilizzazioni immateriali		
B II -	Immobilizzazioni materiali		
B III	Immobilizzazioni finanziarie:		
B III 2 d	verso altri	700.000	0
B III 3	Altri titoli	66.582.884	51.656.000
	<b>Totale Immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>67.282.884</b>	<b>51.656.000</b>
	<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>67.282.884</b>	<b>51.656.000</b>
<b>C</b>	<b>ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
C I	Rimanenze		
C II	Crediti		
C II 1	verso iscritti	7.512.222	6.962.138
C II 5	verso altri	78.222	3.723.158
	<b>Totale crediti</b>	<b>7.590.444</b>	<b>10.685.296</b>
C III	Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
C III 6	Altri titoli	3.637.376	4.208.971
	<b>Totale attività finanziarie</b>	<b>3.637.376</b>	<b>4.208.971</b>
C IV	Disponibilità liquide		
C IV 1	Depositi bancari e postali	935.938	3.805.292
	<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>935.938</b>	<b>3.805.292</b>
	<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>12.163.758</b>	<b>18.699.559</b>
<b>D</b>	<b>Ratei e Risconti</b>	<b>2.701.767</b>	<b>1.858.454</b>
	<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>82.148.409</b>	<b>72.214.013</b>
	<b>PASSIVO</b>		
<b>A</b>	<b>PATRIMONIO NETTO:</b>		
A I	Capitale		
A II	Riserva da soprapprezzo delle azioni		
A III	Riserve di rivalutazione		
A IV	Riserva legale		
A V	Riserva per azioni proprie in portafoglio		
A VI	Riserve statutarie		
A VII	Altre riserve:		
A VII 1	Riserva contributo integrativo	7.934.616	6.266.424
A VIII	Utili (perdite) portati a nuovo		
A IX	Utile (perdita) dell'esercizio	1.179.814	1.668.192
	<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>	<b>9.114.430</b>	<b>7.934.616</b>
<b>B</b>	<b>FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>		
B 1	Per trattamento di quiescenza e obblighi simili		
B 2	Per imposte		
B 3	altri:		
B 3 a	Per la maternità	79.897	91.195
B 3 b	Per la previdenza	63.551.156	56.618.802
B 3 c	Per pensioni	3.165.130	2.732.325
B 3 d	Fondo art.28 comma a) del Regolamento	5.336.581	4.084.323
	<b>Totale fondi</b>	<b>72.132.764</b>	<b>63.526.645</b>
<b>C</b>	<b>T.F.R. di lavoro subordinato</b>		
<b>D</b>	<b>DEBITI</b>		
D 14	Altri debiti	901.215	752.752
	<b>Totale debiti</b>	<b>901.215</b>	<b>752.752</b>
<b>E</b>	<b>Ratei e Risconti</b>		
	<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>82.148.409</b>	<b>72.214.013</b>

	CONTO ECONOMICO	2009	2008
A)	<b>VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		
A 1	Contributi:		
A 1a	Contributi soggettivi	5.347.823	4.983.484
A 1b	Contributi integrativi	1.500.912	1.510.699
A 1c	Contributi di maternità	26.585	26.411
A 5	Altri ricavi	226.921	394.575
	<b>Totale valore della produzione</b>	<b>7.102.241</b>	<b>6.915.169</b>
B)	<b>COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		
B 7	per servizi	431.912	399.505
B 10	Ammortamenti e svalutazioni		
B 10 d	Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante	50.000	50.000
B 12	Accantonamenti per rischi:		
B 12 a	accantonamento al fondo per la previdenza	5.782.895	5.253.892
B 12 b	accantonamento per rivalutazione del contributo soggettivo	1.901.574	20.605
B 12 c	accantonamento per rivalutazione del fondo pensioni	98.144	43.029
B 12 d	accantonamento al fondo per la maternità	0	4.056
B 12 e	accantonamento al fondo art.28 comma 4 del Regolamento	1.252.258	2.549.438
B 14	oneri diversi di gestione	35.339	10.956
	<b>Totale costi della produzione</b>	<b>9.552.122</b>	<b>8.331.481</b>
	<b>Differenza tra valore e costi della produzione</b>	<b>-2.449.881</b>	<b>-1.416.312</b>
C)	<b>PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>		
C 15	proventi da partecipazione		
C 16	altri proventi finanziari		
C 16 a	da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	15.217	0
C 16 b	da titoli iscritti nelle immobiliz. che non costituiscono partecipazioni	2.686.950	2.247.939
C 16 c	da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipaz.	540.755	247.349
C 16 d	proventi diversi dai precedenti	41.570	125.347
C 17	Interessi ed altri oneri finanziari	-219	-595
	<b>Totale (15+16+17)</b>	<b>3.284.273</b>	<b>2.620.040</b>
D)	<b>RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE</b>		
D 18)	Rivalutazioni		
D 18 b	di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
D 19)	Svalutazioni		
D 19 b	di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	811.280
	<b>Totale rettifiche</b>	<b>0</b>	<b>-811.280</b>
E)	<b>PROVENTI E ONERI STRAORDINARI</b>		
E 20	proventi	448.229	1.283.501
E 21	oneri	102.807	7.757
	<b>Totale delle partite straordinarie</b>	<b>345.422</b>	<b>1.275.744</b>
	<b>Risultato prima delle imposte(A-B+/-C+/-D+/-E)</b>	<b>1.179.814</b>	<b>1.668.192</b>
22)	Imposte sul reddito d'esercizio		
26)	Utile dell'esercizio	<b>1.179.814</b>	<b>1.668.192</b>

**CASSA PERITI AGRARI**  
**Bilancio al 31 dicembre 2009**  
**Prospetto di rivalutazione dei Montanti Previdenziali**

ANNI	DATI BILANCIO CONSUNTIVO 2009					
	SOGGETTIVO definitivo	soggettivo riscattato e ricongiunzioni	SOGGETTIVO dei restituiti e pensionati	SOGGETTIVO da rivalutare	Tasso di rivalutazione	Rivalutazioni cumulative *
1996	2.229.946	0	448.087	1.781.859	0,000000	0
1997	2.744.745	0	561.368	2.183.377	0,055871	99.554
1998	3.033.167	0	524.908	2.508.260	0,053597	217.861
1999	3.336.246	0	530.992	2.805.253	0,056503	383.707
2000	3.502.660	0	524.677	2.977.983	0,051781	516.768
2001	3.844.962	0	464.149	3.380.813	0,047781	643.831
2002	3.872.669	0	426.531	3.446.139	0,043679	764.350
2003	4.014.529	0	357.305	3.657.224	0,041614	903.430
2004	4.222.195	0	335.127	3.887.067	0,039272	1.031.691
2005	4.362.507...	1.202.828	244.676	5.320.659	0,040506	1.263.348
2006	4.676.939	0	213.250	4.463.689	0,035386	1.336.642
2007	4.855.218	0	126.312	4.728.906	0,033937	1.478.754
2008	5.028.253	54.688	49.034	5.033.906	0,034625	1.723.673
2009	5.135.270	0	0	5.135.270	0,033201	1.877.143
	<b>54.859.305</b>	<b>1.257.516</b>	<b>4.806.416</b>	<b>51.310.405</b>		<b>12.240.752</b>
						<b>63.551.157</b>

\* La rivalutazione cumulativa al 31 dicembre 2009 diverge dalla rivalutazione contabilizzata in bilancio in quanto, la stessa è periodicamente ricalcolata sulla base del soggetto rideterminato a consuntivo, relativo sia all'esercizio in corso che agli esercizi pregressi. La rivalutazione di bilancio invece emerge come accantonamento al fondo preesistente per adeguarlo al fondo così rideterminato.

ESTRATTO VERBALE  
SEDUTA DEL COLLEGIO DEI SINDACI  
DELLA FONDAZIONE ENPAIA DEL 23 MARZO 2010

L'anno 2010, il giorno 23 del mese di marzo 2010 alle ore 12,30 presso la sede della Fondazione, si è riunito il Collegio dei Sindaci.

Sono presenti il Presidente, Dott. Federico Saini, i Sindaci dott. Luigi Russo, il sig. Francesco Matafù, il dott. Nicola Caputo e il dott. Luigi Bassani in qualità di segretario verbalizzante. Sono assenti giustificati il sindaco Roberto Orlandi e il P.A. Andrea Bottaro.

**OMISSIS**

Il Collegio redige le relazioni dei Bilanci Consuntivi 2009 della Fondazione e delle Gestioni Separate dei Periti Agrari e degli Agrotecnici .....

**OMISSIS**

IL COLLEGIO SINDACALE

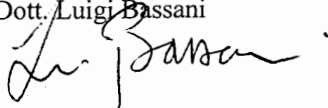
Dott. Federico SAINI	firmato
Dott. Luigi RUSSO	firmato
Dott. Nicola CAPUTO	firmato
Sig. Francesco MATAFU'	firmato

Per presa visione ed accettazione

P.A. Andrea BOTTARO  
Agr. Roberto ORLANDI

Il Segretario

Dott. Luigi Bassani



**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE  
SUL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2009  
DELLA CASSA DEI PERITI AGRARI**

E' stato esaminato il bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2009 della Cassa dei Periti Agrari, costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dalla nota informativa e da quella integrativa, redatto nel rispetto delle disposizioni vigenti per gli enti previdenziali di diritto privato e delle norme civilistiche in materia.

E' stato comunicato a questo Collegio Sindacale, unitamente ai relativi prospetti di dettaglio e alla relazione del Presidente sulla gestione, ai fini degli adempimenti previsti dall'art. 2429 del codice civile e del D.lgs. 39/2010

**1. Risultati dell'esercizio**

L'esercizio, chiuso al 31 dicembre 2009, si compendia, in sintesi, nelle seguenti risultanze:

**STATO PATRIMONIALE**

**Attivo**

Immobilizzazioni finanziarie	€	68.094.164
Crediti	€	8.054.000
Attività finanziarie	€	3.637.376
Disponibilità liquide	€	935.938
Ratei e risconti attivi	€	2.701.767
<b>Totale dell'attivo</b>	<b>€</b>	<b>83.423.245</b>

**Passivo**

Patrimonio netto	€	7.934.616
Utile dell'esercizio	€	1.179.814
Fondi per rischi e oneri	€	73.407.600
Debiti	€	901.215
Ratei e risconti passivi	€	0
<b>Totale del passivo</b>	<b>€</b>	<b>83.423.245</b>

**CONTO ECONOMICO**

Ricavi	€	7.102.241
Costi	€	9.552.340
Interessi e proventi finanziari diversi	€	3.284.491
Oneri straordinari	€	102.807
Proventi straordinari	€	448.229
<b>Utile dell'esercizio</b>	<b>€</b>	<b>1.179.814</b>

Dall'esame del bilancio consuntivo 2009 risulta che la gestione ha realizzato ricavi pari ad

€. 10.834.961 e sostenuto costi per complessivi €. 9.655.147.

La differenza tra ricavi e costi concretizza l'utile d'esercizio 2009, il cui ammontare, pari ad €. 1.179.814 incrementa di pari importo il patrimonio netto della Cassa portandolo da €. 7.934.616 ( al 31 dicembre 2008) ad €. 9.114.430.

La nota, fornita dalla Cassa, contiene gli elementi informativi distinti in tre aree: la prima riferita all'attività previdenziale, le altre, rispettivamente, concernenti l'attività finanziaria e la gestione amministrativa.

Per quanto concerne l'area previdenziale, si evidenzia:

- che gli iscritti attivi alla Cassa al 31.12.2009 sono 3.163, con un decremento di n. 40 unità, pari al - 1,25%, rispetto al precedente esercizio;
- che nel corso del 2009 sono state pagate 313 pensioni, con un incremento di n. 36 unità, pari al + 13% rispetto all'anno precedente, per un importo complessivo di €. 381.252;
- che al 31 dicembre 2009 risultano incassati a titolo di riscatto contributivo per i periodi antecedenti l'anno 1996, contributi per €. 157.885;
- che nel corso dell'anno 2009 sono stati restituiti contributi soggettivi, ai sensi dell'articolo 9 e dell'art. 20 del Regolamento, a n° 2 beneficiari per un importo di €. 24.053;
- che sono state accolte n. 10 domande di indennità di maternità per una spesa complessiva di €. 56.131 di cui €. 19.029 a carico del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ai sensi della delibera del Comitato Amministratore n. 1 del 6 novembre 2002, in attuazione dell'articolo 78 del T.U. sulla maternità di cui al D.lgs. n. 151/ 2001 e successive modifiche e integrazioni;
- che per l'anno 2009 si è provveduto all'accantonamento di €. 50.000 nell'apposito Fondo di Svalutazione crediti che attualmente è pari a €. 412.907;

Le entrate contributive di competenza del 2009 sono le seguenti:

Contributi soggettivi dovuti per l'anno 2009	5.135.270
Contributi integrativi dovuti per l'anno 2009	1.500.912
Contributi maternità dovuti per l'anno 2009	26.585
Contributi soggettivi anni pregressi	435.072
Ricongiunzioni contributive	54.668
Contributi a seguito del riscatto anni ante 1996	157.885
<b>Totale</b>	<b>7.310.392</b>
Sanzioni, interessi di mora, interessi per dilazione	207.892
<b>Totale</b>	<b>7.518.284</b>



Si rileva, infine, che l'importo della rivalutazione dei montanti contributivi per l'esercizio in esame, stante il coefficiente di capitalizzazione del 3,3201% comunicato dall'ISTAT per l'anno 2009, è pari ad €. 1.901.574. L'onere per la rivalutazione di legge delle pensioni in essere, al tasso del 3,2% è stato invece pari ad €. 98.144.

Nel corso del 2009, essendo risultata un'eccedenza tra i proventi finanziari e la rivalutazione dei montanti individuali pari ad €. 1.252.258, tale importo, ai sensi dell'articolo 28, comma 4, del Regolamento della Cassa, è stato accantonato nell'apposito fondo a prudente presidio dei rischi derivanti dalla gestione.

Il Collegio prende atto che il Bilancio tecnico della Cassa, è stato approvato dal Comitato amministratore in data 29 gennaio 2009.

Per quanto concerne l'area dell'attività finanziaria, il conto economico riporta un valore netto pari ad €. 3.251.976 per interessi e proventi finanziari diversi. Il rendimento complessivo degli investimenti finanziari della Cassa è stato pari al 4,92%, al netto delle imposte, calcolato sui valori patrimoniali medi di periodo.

Le spese di gestione amministrativa, calcolate, per deliberazione degli organi competenti nella misura del 4% della contribuzione accertata nell'anno, risultano pari ad €. 296.626 cui occorre aggiungere le spese effettivamente sostenute per il funzionamento della Cassa (gettoni e rimborsi: €. 51.208; spese postali: €. 13.009; spese per elezioni rappresentanti € 1.158, spese legali € 12.883) per un totale complessivo di €. 374.884.

Lo stato patrimoniale ed il conto economico della Cassa risultano redatti conformemente alle direttive ministeriali; la nota integrativa dà conto dei criteri di valutazione adottati dall'Ente nella redazione dei documenti contabili.

Nel corso dell'esercizio non sono pervenute al Collegio sindacale denunce ai sensi dell'art. 2408 del Codice Civile.

Conclusivamente il Collegio ritiene che il bilancio consuntivo della Cassa dei Periti Agrari per l'esercizio 2009 possa essere approvato.

Roma, 23 marzo 2010

Firmato  
Il Collegio Sindacale