

#### 4. La gestione previdenziale ordinaria: contributi e prestazioni

##### 4.1 Le entrate contributive

Le entrate riguardanti la gestione previdenziale ordinaria dell'Ente sono riportate nella seguente tabella.

##### CONTRIBUTI ACCERTATI

(in euro)

DESCRIZIONE	2007	2008	2009
Fondo T.F.R.	51.865.051	54.557.701	56.596.414
Fondo previdenza (*)	41.148.832	42.989.106	44.487.609
Assicurazioni infortuni	11.574.174	12.035.832	12.478.867
<b>Totale entrate gestione ordinaria</b>	<b>104.588.057</b>	<b>109.582.639</b>	<b>113.562.890</b>
Addizionale	4.183.554	4.378.046	4.537.565
Sanzioni e interessi	662.221	701.169	482.691
<b>TOTALE</b>	<b>109.433.832</b>	<b>114.661.854</b>	<b>118.583.146</b>

(\*) Il Fondo previdenza è ripartito in Rischio morte/invalidità e Quota risparmio.

I dati esposti evidenziano un incremento degli accertamenti contributivi, dell'ordine del 4,78% nell'anno 2008 e del 3,63% nell'anno 2009, da attribuire in parte agli aumenti contrattuali e in parte all'aumento del numero degli iscritti.

Le movimentazioni avvenute nella consistenza complessiva degli assicurati e delle ditte contribuenti sono le seguenti:

(in euro)

DESCRIZIONE	2007	2008	2009
Rapporti di lavoro movimentati nel corso dell'anno	39.836	40.371	40.218
Iscritti attivi alla fine dell'anno	34.439	34.614	35.717
Aziende movimentate nel corso dell'anno	8.012	8.153	8.228

A fronte degli accertamenti complessivi sopra evidenziati, gli incassi nell'anno 2008 sono pari a euro 113.851.064 e nel 2009 pari a euro 118.805.716.

Se da un lato si riscontra una percentuale d'incasso delle entrate accertate soddisfacente (95,43% e 93% rispettivamente per il 2008 e per il 2009); di contro restano da

riscuotere, alla chiusura di ciascun esercizio, somme considerevoli (al 31 dicembre 2009 pari a 51.316.355) in relazione alle quali l'Ente deve porre in essere appropriate iniziative volte a verificare la permanenza della ragione del credito e l'esigibilità.

#### 4.2 Prestazioni previdenziali

A fronte delle indicate entrate, le spese per prestazioni istituzionali delle Gestioni ordinarie, relative al biennio 2008/2009, sono indicate nella seguente tabella, poste a raffronto con le stesse spese del precedente esercizio 2007.

##### SPESE PER PRESTAZIONI PREVIDENZIALI

DESCRIZIONE	2007	2008	2009
- Gestioni ordinarie			
Fondo T.F.R.	47.218.569	48.469.721	45.634.249
Fondo di previdenza:			
- Rischio morte/invalidità	2.049.601	2.541.670	1.863.373
- Quota risparmio	21.255.819	25.734.086	22.866.224
Assicurazioni infortuni	4.330.388	4.061.637	3.646.089
<b>TOTALE</b>	<b>74.584.377</b>	<b>80.807.114</b>	<b>74.009.935</b>

\* Non sono riportate le liquidazioni per rapporti di lavoro cessati nel 2009 ma liquidate in data successiva.

La riduzione che si evidenzia nel 2009 per tutte le voci di spesa è da attribuire alla diminuzione del numero dei cessati.

Occorre sottolineare che dal 1° gennaio 2009 è entrato in vigore il nuovo Regolamento del fondo di previdenza che prevede l'abolizione, da tale data, del calcolo a ripartizione e l'applicazione di un periodo transitorio di salvaguardia dei diritti acquisiti.

Nell'indicato anno già sono effettuate quarantuno liquidazioni con il nuovo metodo di calcolo.

**5. Accantonamenti al fondo del t.f.r., al fondo di previdenza e al fondo assicurazione contro gli infortuni**

A fronte delle attività previdenziali e assistenziali prestate, negli anni in riferimento risultano effettuati, sui pertinenti fondi, gli accantonamenti previsti dalla legislazione vigente.

Le seguenti tabelle evidenziano le movimentazioni e le consistenze realizzate sugli indicati fondi per gli esercizi 2008 e 2009.

**5.1. Fondo per il trattamento di fine rapporto degli impiegati agricoli**

		(in euro)
		<b>2008</b>
<b>Fondo al 31.12.2007</b>		<b>498.384.552</b>
<b>Utilizzi del fondo nel 2008</b>		<b>48.469.721</b>
Prestazioni		46.906.363
Imposta sostitutiva	11,00%	1.563.358
		<b>449.914.831</b>
Rivalutazione	3,036419%	13.661.299
Accantonamento Anno 2008		63.451.033
<b>Accantonamento complessivo 2008</b>		<b>77.112.332</b>
<b>Fondo al 31.12.2008</b>		<b>527.027.163</b>

		<b>2009</b>
<b>Fondo al 31.12.2008</b>		<b>527.027.163</b>
<b>Utilizzi del fondo nel 2009</b>		<b>45.634.249</b>
Prestazioni		44.431.494
Imposta sostitutiva	11,00%	1.202.755
		<b>481.392.914</b>
Rivalutazione	2,224907%	10.710.545
Accantonamento Anno 2009		65.802.535
<b>Accantonamento complessivo 2009</b>		<b>76.513.079</b>
<b>Fondo al 31.12.2009</b>		<b>557.905.993</b>

L'accantonamento sul fondo è effettuato tenendo conto delle retribuzioni effettive denunciate per l'anno di riferimento, conosciute al momento della predisposizione del bilancio, e sulla rivalutazione del montante accantonato alla chiusura del precedente esercizio come previsto dalla legislazione vigente.

A fronte di un accantonamento previsto del 6,91% delle retribuzioni, l'aliquota contributiva è stata fissata per entrambi gli anni nel 6%. La differenza è stata coperta mediante utilizzo dei rendimenti delle attività finanziarie e immobiliari.

## 5.2 Fondo di previdenza

(in euro)	
	<b>2008</b>
<b>Fondo al 31.12.2007</b>	<b>425.623.762</b>
Riserva in caso di morte	12.657.500
<b>Fondo al netto della riserva</b>	<b>412.966.262</b>
<b>Utilizzi del fondo nel 2008</b>	<b>28.275.756</b>
Prestazioni quota capitale contabilizzate	25.734.086
Prestazione quote morte contabilizzate	2.541.670
Contributi quota capitale 2008	32.593.832
Rivalutazione del fondo al netto della riserva 4%	15.489.287
<b>Accantonamento al fondo 2008 quota capitale</b>	<b>48.083.119</b>
Accantonamento al fondo 2008 quota morte e incremento riserva per 5 annualità	2.592.520
<b>Totale accantonamento</b>	<b>50.675.639</b>
<b>Fondo al 31.12.2008</b>	<b>448.023.645</b>

  

	<b>2009</b>
<b>Fondo al 31.12.2008</b>	<b>448.623.45</b>
Riserva in caso di morte	12.657.500
<b>Fondo al netto della riserva</b>	<b>435.315.295</b>
<b>Utilizzi del fondo nel 2009</b>	<b>24.729.597</b>
Prestazioni quota capitale contabilizzate	22.866.224
Prestazione quote morte contabilizzate	1.863.373
Contributi quota capitale 2008	33.761.0072
Rivalutazione del fondo al netto della riserva 4%	16.497.963
<b>Accantonamento al fondo 2009 quota capitale</b>	<b>50.258.970</b>
Accantonamento al fondo 2008 quota morte e incremento riserva per 5 annualità	1.863.373
<b>Totale accantonamento</b>	<b>52.122.343</b>
<b>Fondo al 31.12.2009</b>	<b>475.416.391</b>

Per entrambi gli anni di riferimento il fondo è correttamente incrementato, rispettivamente di euro 50.675.639 ed euro 52.122.343, sulla base dell'importo più alto tra ripartizione e capitalizzazione per quanto riguarda il fondo individuale e tenendo conto del rischio morte.

**5.3. Assicurazione contro gli infortuni degli impiegati agricoli**

(in euro)	
	<b>2008</b>
<b>Fondo al 31.12.2007</b>	<b>13.315.559</b>
Utilizzi del fondo nel 2008	4.061.637
Accantonamento al fondo 2008	4.920.118
<b>Fondo al 31.12.2008</b>	<b>14.174.040</b>

  

	<b>2009</b>
<b>Fondo al 31.12.2008</b>	<b>14.174.040</b>
Utilizzi del fondo nel 2008	3.646.089
Accantonamento al fondo 2008	4.150.000
<b>Fondo al 31.12.2009</b>	<b>14.677.951</b>

Il fondo assicurazione sulla base della delibera 19 luglio 1972 del Consiglio di Amministrazione deve essere pari ad almeno un'annualità di accertato alla chiusura di ogni anno. Nei due esercizi di riferimento gli accantonamenti sono effettuati per importi superiori di 2 milioni di euro alla somma stabilita.

## 6. La gestione immobiliare

La gestione del patrimonio immobiliare continua ad avere una notevole rilevanza nella vita economica dell'Ente.

Nell'anno 2008 la gestione immobiliare ha generato proventi per euro 23.484.508, superiori del 4,68% a quelli dell'anno precedente. Gli immobili di tipo residenziale hanno prodotto ricavi pari a euro 10.844.158 e quelli di uso commerciale pari a euro 12.397.213, a fronte di un valore a bilancio degli immobili stessi rispettivamente di euro 185.780.168 e di 192.269.722.

Per gli immobili di tipo residenziale il rendimento è stato maggiore di quello del precedente esercizio del 3,13%, mentre per quelli di tipo commerciale del 6,55%.

A fronte degli indicati ricavi sono stati sostenuti oneri di gestione degli immobili da reddito per complessivi euro 4.984.414, superiori di circa il 12% a quelli del 2007, dei quali 3.266.937 riguardanti manutenzione ordinaria.

Sugli indicati immobili risultano, poi, effettuati pagamenti per ICI e altri oneri tributari per euro 2.290.318.

Nell'anno 2009 la gestione immobiliare ha fatto registrare proventi per complessivi euro 24.508.494, superiori del 4,36% a quelli del 2008. Gli immobili di tipo residenziale hanno contribuito per euro 11.229.915 e quelli commerciali per 13.018.400.

Nello stesso periodo sono stati sostenuti oneri di gestione per complessivi euro 4.607.534, inferiori del 7,56% a quelli dell'anno precedente e sono stati pagati oneri tributari per euro 2.300.135.

Dal seguente prospetto si possono cogliere più agevolmente le risultanze contabili della gestione del patrimonio immobiliare.

(in euro)

GESTIONE IMMOBILIARE	2007	2008	Var. %	2009	Var.%
<b>Proventi gestione immobiliare</b>	<b>22.435.507</b>	<b>23.484.508</b>	<b>4,68</b>	<b>24.508.494</b>	<b>4,36</b>
<b>Totale Costi Diretti</b>	<b>6.695.815</b>	<b>7.274.732</b>	<b>8,65</b>	<b>6.907.669</b>	<b>-5,05</b>
di cui:					
-Oneri per la gestione immobiliare	4.452.615	4.984.414	11,94	4.607.534	-7,56
- ICI e oneri tributari	2.243.200	2.290.318	2,10	2.300.135	0,43
<b>Differenza tra Proventi e Costi diretti al lordo delle imposte</b>	<b>15.739.692</b>	<b>16.209.776</b>	<b>2,99</b>	<b>17.600.825</b>	<b>8,58</b>

Il rendimento lordo della gestione immobiliare, rapportato al valore contabile del patrimonio immobiliare, è risultato del 4,29 % e del 4,65 %, rispettivamente per gli anni 2008 e 2009.

## 7. La gestione finanziaria

I proventi finanziari della Fondazione sono costituiti dai ricavi netti della gestione mobiliare e in minima parte dagli interessi per mutui e prestiti.

Gli investimenti e la liquidità alla chiusura dell'anno 2008 si quantificavano in euro 848.374.840, dei quali poco più di 80 milioni costituivano la disponibilità di cassa.

In un mercato caratterizzato da un andamento oltremodo negativo, il rendimento lordo realizzato è risultato del 4,13%.

A fronte di ricavi realizzati per 28.627.064, si è dato luogo a un accantonamento al fondo rischi immobilizzati per 8 milioni di euro.

Nello stesso anno 2008 è stata effettuata un'operazione di svalutazione delle obbligazioni in portafoglio della Lehman Brothers, di cui si parlerà in seguito.

Nell'anno 2009 la consistenza finale delle risorse liquide e investite in titoli è pari a 895.027.514, dei quali circa 41,9 milioni rappresentano la disponibilità di cassa.

Il rendimento finale della gestione per tale anno si è aggirato sul 3,93%.

La Fondazione dall'anno 2008 si è avvalsa della facoltà concessa dall'art. 15, comma 3, del decreto legge 185/2008, convertito dalla legge 2/2009, di valutare i titoli non immobilizzati già presenti in portafoglio alla chiusura dell'esercizio precedente, al valore di iscrizione nell'ultimo documento contabile approvato, ovvero, per i titoli non presenti a tale data, sulla base del loro costo di acquisizione, anziché al valore di mercato in essere alla chiusura dell'esercizio di riferimento.

Nella seguente tabella è data evidenza alla tipologia degli investimenti e alla liquidità alla chiusura degli esercizi finanziari.

(in euro)

TIPOLOGIA	Valore al 31.12.2007	Incidenza %	Valore al 31.12.2008	Incidenza %	Valore al 31.12.2009	Incidenza %
Gestioni patrimoniali*	35.770.501	4,46%	35.373.136	4,17%	59.557.392	6,65%
Obbligazioni (corporate, titoli di Stato, fondiarie)	659.634.844	82,21%	590.463.411	69,60%	714.716.658	79,85%
Polizze (**)	17.329.792	2,16%	19.874.036	2,34%	17.545.714	1,96%
Azioni/Fondi	56.158.025	7,00%	61.194.919	7,21%	61.220.274	6,84%
Pronti contro termine	20.999.447	2,62%	61.437.832	7,24%	0	0,00%
Liquidità	12.488.074	1,55%	80.031.506	9,43%	41.987.476	4,69%
<b>Totale</b>	<b>802.380.683</b>	<b>100,00%</b>	<b>848.374.840</b>	<b>100,00%</b>	<b>895.027.514</b>	<b>100,00%</b>

Fonte: "Gestione finanziaria" del bilancio dell'Ente

\*comprehensive di titoli classificati nelle immobilizzazioni e della liquidità presente nelle gestioni

\*\*capitale comprensivo dei ratei pluriennali maturati

**8. La Gestione speciale del Fondo dei dipendenti consorziali**

Nel seguente prospetto si riportano i dati contabili, sia per le entrate che per le spese, della gestione speciale per gli anni 2008 e 2009.

(in euro)

ENTRATE	2008	SPESE	2008
Contributi	19.529.987	Prestazioni	20.092.061
Interessi di mora e varie	177.999	Spese di amministrazione	1.080.400
Reddito dei capitali	3.573.286	Rimborso di contributi	0
Recupero di prestazioni	382.736	-	-
<b>Totale</b>	<b>23.664.008</b>	<b>Totale</b>	<b>21.172.461</b>
Variazione residui attivi	2.925	Variazione residui passivi	-
<b>Totale delle entrate</b>	<b>23.666.933</b>	<b>Totale delle spese</b>	<b>21.172.461</b>
		Accantonamento alla Riserva tecnica	2.494.472
<b>Totale a pareggio</b>	<b>23.666.933</b>	<b>Totale a pareggio</b>	<b>23.666.933</b>

ENTRATE	2009	SPESE	2009
Contributi	20.284.195	Prestazioni	15.460.449
Interessi di mora e varie	215.604	Spese di amministrazione	1.057.324
Reddito dei capitali	3.568.131	Rimborso di contributi	0
Recupero di prestazioni	223.871	-	-
<b>Totale</b>	<b>24.291.801</b>	<b>Totale</b>	<b>16.517.773</b>
Variazione residui attivi	-18.687	Variazione residui passivi	0
<b>Totale delle entrate</b>	<b>24.273.114</b>	<b>Totale delle spese</b>	<b>16.517.773</b>
		Accantonamento alla Riserva tecnica	7.755.341
<b>Totale a pareggio</b>	<b>24.273.114</b>	<b>Totale a pareggio</b>	<b>24.273.114</b>

Come emerge dalle evidenze contabili alla chiusura del primo esercizio indicato, la gestione speciale presenta una differenza attiva tra le entrate e le spese di competenza pari a euro 2.494.472 che è portata in aumento della riserva tecnica, la quale passa da una consistenza iniziale di euro 97.363.706 a una finale di euro 99.858.178.

Nell'anno 2009 le entrate per contributi, accertate sulla base dell'invariata aliquota vigente dell'8,94% si sono attestate a 20.284.195, superiori a quelle del precedente esercizio di euro 754.208 per effetto del rinnovo del CCNL dei dipendenti consorziati. Nello stesso anno si sono realizzate, altresì, entrate per redditi da capitale per euro 3.568.131. A fronte delle indicate poste attive, pari a complessivi euro 24.273.114, sono effettuate spese per un totale di euro 16.517.773; del quale euro 15.460.449 per prestazioni, inferiori di euro 4.631.612 rispetto al precedente anno,



per una diminuzione della spesa media per TFR, ed euro 1.057.324 per spese di amministrazione.

Le indicate risultanze gestionali generano una differenza attiva di euro 7.755.341 che viene portata in aumento della riserva tecnica esistente, la quale alla chiusura dell'esercizio assume la consistenza di euro 107.613.519.

**9. Il conto economico**

Nella seguente tabella sono riportate le risultanze del conto economico delle gestioni ordinarie e della Gestione speciale dell'ENPAIA per gli esercizi 2008 e 2009, raffrontate a quelle dell'anno 2007, con evidenziazione dei ricavi e dei costi di produzione e degli altri proventi ed oneri, nonché dell'avanzo economico negli esercizi considerati:

(in euro)			
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>
Contributi	128.442.289	133.490.672	138.384.650
Altri ricavi e proventi	24.385.540	25.909.138	26.634.200
<b>TOTALE A)</b>	<b>152.827.829</b>	<b>159.399.810</b>	<b>165.018.850</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>			
Per materiale di consumo	239.740	184.684	205.822
Per prestazioni istituzionali	97.218.259	97.204.393	91.973.528
Per servizi diversi	3.968.300	3.983.904	3.911.892
Per il personale	7.150.369	7.479.028	7.614.802
Per ammortamenti e svalutazioni	2.297.247	695.167	1.519.799
Per accantonamenti e fondi	54.313.749	66.740.229	75.627.684
Per oneri diversi di gestione	7.487.109	8.017.962	7.951.537
<b>TOTALE B)</b>	<b>172.674.773</b>	<b>184.305.367</b>	<b>188.805.064</b>
<b>DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE(A-B)</b>	<b>-19.846.944</b>	<b>-24.905.557</b>	<b>-23.786.214</b>
<b>PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>			
Proventi ed oneri finanziari	33.192.791	29.185.876	29.006.106
<b>TOTALE</b>	<b>33.192.791</b>	<b>29.185.876</b>	<b>29.006.106</b>
<b>RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE</b>			
Rivalutazioni e svalutazioni	-8.233.713	-36.000.000	0
<b>TOTALE</b>	<b>-8.233.713</b>	<b>-36.000.000</b>	<b>0</b>
<b>PROVENTI E ONERI STRAORDINARI</b>			
Proventi e oneri straordinari	3.796.203	38.304.269	1.377.254
<b>TOTALE</b>	<b>3.796.203</b>	<b>38.304.269</b>	<b>1.377.254</b>
<b>RISULTATO ECONOMICO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>	<b>8.908.337</b>	<b>6.584.588</b>	<b>6.597.146</b>
Imposte dell'esercizio	5.545.484	5.672.430	5.889.300
<b>AVANZO ECONOMICO</b>	<b>3.362.853</b>	<b>912.158</b>	<b>707.846</b>

I dati riportati evidenziano, in linea generale, che la differenza tra il valore e i costi della produzione è negativa in tutti gli anni presi a riferimento.

Emerge, altresì, che solo grazie ai proventi degli investimenti finanziari si perviene a un risultato economico finale di segno positivo.

L'avanzo economico nel 2008 ha subito una significativa diminuzione nei confronti dell'anno precedente.

Per tale anno si coglie un aumento del valore della produzione di circa 6,6 milioni di euro nei confronti del precedente anno, mentre i corrispondenti costi sono aumentati di 11,6 milioni. La voce di spesa che presenta il maggior aumento è quella connessa agli accantonamenti sui fondi di riserva di cui si è parlato in precedenza.

Nello stesso periodo si può cogliere, altresì, una rettifica di valore delle attività finanziarie per un importo di 36 milioni di euro. Tale posta consegue a una svalutazione, per lo stesso importo, delle obbligazioni presenti nel Portafoglio della Lehman Brothers per un valore di 45 milioni.

Per compensare l'effetto negativo sul risultato di esercizio è stato utilizzato per il medesimo ammontare il Fondo rischi investimenti immobilizzati.

Nell'anno 2009 il valore della produzione, sempre nei confronti del precedente anno, è aumentato di circa 5,6 milioni, mentre i corrispondenti costi sono aumentati di circa 4,5 milioni.

Come si evince dal prospetto, nel 2008 e nel 2009 tutte le altre componenti del reddito presentano un andamento pressoché analogo a quello che hanno avuto nel precedente anno ed infatti, il risultato di esercizio nei due anni risulta abbastanza simile.

L'indicato risultato di esercizio, peraltro, se comparato a quello del 2007 presenta una significativa contrazione. Le motivazioni sono da individuare nella riduzione dei proventi finanziari a seguito della crisi economica generale.

In tutti gli anni oggetto di esame i bilanci evidenziano, come per il passato, un disequilibrio strutturale tra le entrate contributive e gli accantonamenti ai fondi previdenziali. Tale differenziale è coperto dai rendimenti degli investimenti immobiliari e finanziari.

**10. Lo stato patrimoniale**

Nella seguente tabella sono riportati i dati della situazione patrimoniale dell'ENPAIA per gli anni 2008 e 2009 nelle sue componenti dell'attivo e del passivo, raffrontati con quelli del precedente esercizio 2007.

(in euro)			
<b>ATTIVO</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>
Immobilizzazioni-immateriali	492.352	373.813	310.275
Immobilizzazioni materiali:			
-Terreni e fabbricati	376.849.702	378.049.890	378.553.410
-Altri beni	580.355	420.557	305.401
Immobilizzazioni finanziarie:			
-Crediti verso altri	21.226.597	21.988.219	20.352.962
-Altri titoli	667.201.603	598.030.171	746.006.810
Attivo circolante:			
-Crediti verso aziende iscritte	23.519.617	26.248.574	26.001.303
-Crediti tributari e verso altri	24.569.996	65.908.822	3.698.344
Titoli non immobilizzati	75.713.014	79.703.637	80.152.235
Depositi bancari e postali	14.396.680	82.333.701	44.246.373
Denaro e valori in cassa	7.890	17.421	2.207
Ratei e risconti attivi	15.723.095	15.292.153	14.823.854
<b>Totale attività</b>	<b>1.220.280.901</b>	<b>1.268.366.958</b>	<b>1.314.453.174</b>
<b>PASSIVO</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>
Fondi di quiescenza e per rischi e oneri:			
-per prestazioni istituzionali	438.939.324	462.197.685	490.094.342
-per trattamento quiescenza dip. consorziali	97.363.706	99.858.178	107.613.519
-per previdenza ex dipendenti	2.917.239	2.982.300	2.992.276
-per imposte differite	5.723.468	5.581.208	5.438.948
-Altri	48.972.683	20.941.341	31.859.276
TFR lavoro subordinato	2.807.625	2.809.444	2.729.410
Debiti:			
-debiti verso fornitori	5.117.818	4.496.193	4.393.084
-debiti tributari	2.196.969	2.449.922	1.516.431
-debiti v/istituti di previdenza e sicurezza sociale	560.804	652.373	681.616
Altri debiti:			
-debiti per TFR impiegati agricoli	498.384.552	527.027.163	557.905.993
-debiti per prestazioni istituzionali	17.823.991	9.123.117	9.204.838
-debiti v/conduttori di immobili.	3.522.727	3.698.852	3.727.080
-debiti diversi	4.596.464	34.235.692	3.347.823
Ratei e Risconti	25.000	72.798	0
<b>Totale passività</b>	<b>1.128.952.370</b>	<b>1.176.126.266</b>	<b>1.221.504.636</b>
<b>Patrimonio netto</b>			
Riserva legale	87.965.681	91.328.534	92.240.692
Avanzo di bilancio	3.362.853	912.158	707.846
<b>Totale</b>	<b>91.328.534</b>	<b>92.240.692</b>	<b>92.948.538</b>
<b>Totale a pareggio</b>	<b>1.220.280.904</b>	<b>1.268.366.958</b>	<b>1.314.453.174</b>

Riguardo alle specifiche componenti attive e passive della situazione patrimoniale si evidenzia quanto segue:

### 10.1 Attività

Tra le poste che compongono le attività quelle di maggiore consistenza sono rappresentate dalle immobilizzazioni materiali e da quelle finanziarie.

Nelle seguenti tabelle è evidenziato il valore di bilancio delle indicate immobilizzazioni all'inizio e al termine degli esercizi 2008 e 2009:

#### Immobilizzazioni materiali nette

(migliaia di euro)

Descrizione	Saldo iniziale all'1/1/2008	Incrementi	Decrementi	Saldo finale al 31/12/2008
Terreni e fabbricati	376.850	1.263	63	378.050
Altri beni	580	53	213	420
<b>Totale</b>	<b>377.430</b>	<b>1.316</b>	<b>276</b>	<b>378.470</b>

Descrizione	Saldo iniziale all'1/1/2009	Incrementi	Decrementi	Saldo finale al 31/12/2009
Terreni e fabbricati	378.050	503	0	378.553
Altri beni	420	57	173	304
<b>Totale</b>	<b>378.470</b>	<b>560</b>	<b>173</b>	<b>378.857</b>

Nelle successive tabelle è riportata la consistenza delle voci delle immobilizzazioni finanziarie all'inizio e al termine di ciascuno dei due esercizi in esame e le relative differenze:

**Immobilizzazioni finanziarie**

(migliaia di euro)

DESCRIZIONE	2007	2008	DIFFERENZA
Crediti verso altri	21.226	21.988	+762
Altri titoli	667.201	598.030	-69.171
<b>TOTALE</b>	<b>688.427</b>	<b>620.018</b>	<b>-68.409</b>

DESCRIZIONE	2008	2009	DIFFERENZA
Crediti verso altri	21.988	20.353	-1.635
Altri titoli	598.030	746.007	147.977
<b>TOTALE</b>	<b>620.018</b>	<b>766.360</b>	<b>146.342</b>

Nella voce "altri titoli" sono ricompresi i titoli di Stato e quelli obbligazionari.

La diminuzione che si riscontra nell'anno 2008 è da attribuire in gran parte all'operazione di svalutazione per 36 milioni di euro dei titoli della Lehman Brothers. Mentre il forte incremento che emerge nella stessa voce per l'anno 2009 è dovuto al maggiore acquisto di titoli effettuato nell'anno (192.526 migliaia di euro), reso possibile anche dalla notevole disponibilità liquida esistente presso le Banche cassiere alla chiusura del precedente esercizio, come si può cogliere agevolmente dallo stato patrimoniale.

Nella tabella seguente sono riportati, invece, i dati analitici relativi alla composizione dell'attivo circolante:

**Attivo circolante**

(in migliaia di euro)

DESCRIZIONE	2007	2008	2009
Crediti v/ Aziende iscritte			
Crediti v/ aziende agricole	48.454	50.883	52.477
Crediti v/consorzi di bonifica	4.462	4.762	3.936
Fondo svalutazione crediti	-29.397	-29.397	-30.412
<b>Totale</b>	<b>23.519</b>	<b>26.248</b>	<b>26.001</b>
Crediti tributari e v/ altri			
Crediti Tributari	114	0	206
Crediti verso locatari	6.149	5.800	6.328
Fondo svalutazione crediti	-4.811	-4.672	-4.672
Crediti v/le gestioni separate	858	855	1.035
Crediti v/ enti previd. e ass.	29	30	29
Crediti diversi	1.232	2.458	772
Pronti contro termine	20.999	61.438	0
<b>Totale</b>	<b>24.570</b>	<b>65.909</b>	<b>3.698</b>
Titoli non immobilizzati			
Quote di Fondi	54.441	58.221	55.526
Titoli di Stato	13.758	13.965	14.754
Azioni	3.914	4.162	2.860
Obbligazioni	3.600	3.356	7.012
<b>Totale</b>	<b>75.713</b>	<b>79.704</b>	<b>80.152</b>
Disponibilità liquide			
Depositi bancari e postali	14.397	82.334	44.247
Denaro e valori in cassa	8	17	2
<b>Totale</b>	<b>14.405</b>	<b>82.351</b>	<b>44.249</b>
<b>Totale Attivo circolante</b>	<b>138.207</b>	<b>254.212</b>	<b>154.100</b>

**10.2 Passività**

Nel biennio in esame, com'è naturale per l'attività propria svolta dall'Ente, le poste di maggior rilievo delle passività sono rappresentate da quelle concernenti il Fondo per prestazioni istituzionali e da quelle del Fondo per il trattamento di fine rapporto (TFR) degli impiegati agricoli.

Le componenti delle due indicate poste sono evidenziate nelle seguenti tabelle:

**Fondo per prestazioni istituzionali**

(in migliaia di euro)

DESCRIZIONE	2007	2008	2009
Fondo previdenza impiegati agricoli	425.624	448.024	475.416
Fondo gestione assicurazione infortuni	13.315	14.174	14.678
<b>Totale</b>	<b>438.939</b>	<b>462.198</b>	<b>490.094</b>

**Debiti per TFR impiegati agricoli**

(in migliaia di euro)

DESCRIZIONE	2007	2008	2009
Saldo iniziale al 1° gennaio	470.521	498.384	527.027
Utilizzi	-47.218	- 48.469	-45.634
Incrementi	75.081	77.112	76.513
<b>Saldo finale</b>	<b>498.384</b>	<b>527.027</b>	<b>557.906</b>

In conclusione la situazione patrimoniale pone in evidenza l'incremento del patrimonio netto nel triennio 2007-2009, passato da 91.238.534 euro dell'esercizio 2007 a 92.240.692 euro nel 2008 e a 92.948.538 nel 2009.