

BILANCIO CONSUNTIVO

DELIBERAZIONE N. 5C/07

Oggetto: **Approvazione del bilancio di esercizio per l'anno 2006.**

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTO l'art.14 dello Statuto della Fondazione;

VISTO il bilancio di esercizio della Fondazione per l'anno 2006, come redatto dai competenti Uffici della Fondazione stessa, comprensivo di nota integrativa, relazione illustrativa del bilancio e relazione del Collegio dei Revisori dei Conti, documenti che vengono allegati alla presente deliberazione;

ACQUISITO il parere del Direttore Generale;


ASSUME la seguente

DELIBERAZIONE

Art. 1 - E' approvato il bilancio di esercizio della Fondazione Centro Sperimentale di Cinematografia per l'anno 2006.

Roma, 20 aprile 2007

IL PRESIDENTE
(Prof. Francesco Alberoni)



BILANCIO DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2006

	31/12/2006	31/12/2005
ATTIVO	0	0
A CREDITI V/SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	0	0
I Crediti V/Soci per versamenti ancora dov	0	0
II Crediti V/Soci per vers. già richiamati	0	0
TOTALE CREDITI VERSO SOCI	0	0
B IMMOBILIZZAZIONI	0	0
I Immobilizzazioni immateriali	0	0
1) Costi di Impianto e di Ampliamento	0	0
2) Costi di Ricerca e Sviluppo	0	0
3) Diritti di Brevetto Industriale	25.300.402	25.041.066
Cessione diritti d'autore	1.315.725	1.269.877
Restauro	19.140.142	18.822.001
Saggi	3.338.145	3.634.485
Esercitazioni	855.018	688.987
Documentari	651.372	625.716
4) Concessioni, Licenze, Marchi e diritti	84.811	120.117
5) Avviamento	0	0
6) Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
7) Altre Immobilizzazioni Immateriali	320.248	320.248
Totale Immobilizzazioni Immateriali	25.705.461	25.481.431
II Immobilizzazioni Materiali	0	0
1) Terreni e Fabbricati	25.761.343	25.793.377
2) Impianti e Macchinari	1.980.100	2.257.415
3) Attrezzature industriali e commerciali	152.251	137.655
4) Altri beni Materiali	3.372.304	3.407.706
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
Totale Immobilizzazioni Materiali	31.265.998	31.596.153
III Immobilizzazioni Finanziarie	0	0
1) Partecipazioni	0	0
a) Partecipazioni in imprese Controllat	40.000	0
b) Partecipazioni in imprese Collegate	0	0
c) Partecipazioni in imprese Controllan	0	0
d) Partecipazioni in altre imprese	0	0
2) Crediti	0	0
a) Crediti verso imprese Controllate	0	0
b) Crediti verso imprese Collegate	0	0
c) Crediti verso imprese Controllanti	0	0
d) Crediti verso Altri	14.610	15.610
3) Altri Titoli	0	0
4) Azioni Proprie	0	0
Totale Immobilizzazioni Finanziarie	54.610	15.610
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	57.026.069	57.093.194
C ATTIVO CIRCOLANTE	0	0
I Rimanenze	0	0
1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	0	0
2) Prodotti in corso di lavorazione e semi	0	0

3) Lavori in corso su ordinazione	0	0
4) Prodotti finiti e merci	0	0
5) Acconti	0	0
Totale Rimanenze	0	0
II Crediti	0	0
1) Crediti Verso Clienti	598.625	711.674
Importi scadenti entro 12 mesi	598.625	711.674
Importi scadenti oltre 12 mesi	0	0
2) Crediti Verso Imprese Controllate	0	0
3) Crediti Verso Imprese Collegate	0	0
4) Crediti Verso Controllanti	0	0
4-bis) Crediti Tributari	42.068	368.372
4-ter) Imposte Anticipate	0	0
5) Crediti Verso Altri	3.277.383	5.552.025
Importi scadenti entro 12 mesi	485.683	224.266
importi scadenti oltre 12 mesi	2.791.700	5.327.758
Totale Crediti	3.918.076	6.632.071
III Attività finanz. che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
1) Partecipazioni in imprese controllate	0	0
2) Partecipazioni in imprese collegate	0	0
3) Partecipazioni in imprese controllanti	0	0
4) Altre Partecipazioni	0	0
5) Azioni Proprie	0	0
6) Altri Titoli	0	0
Totale Attività Finanziarie	0	0
IV Disponibilità Liquide	0	0
1) Depositi Bancari e Postali	7.364.239	5.227.360
2) Assegni	1.500	567
3) Denaro e Valori in Cassa	12.034	11.930
Totale Disponibilità Liquide	7.377.773	5.239.857
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	11.295.849	11.871.928
D RATEI E RISCONTI ATTIVI	0	0
I Disaggio su Prestiti	0	0
II Altri Ratei e Risconti Attivi	17.989	31.085
TOTALE RATEI E RISCONTI ATTIVI	17.989	31.085
TOTALE ATTIVO	68.339.907	68.996.207
PASSIVO	0	0
A PATRIMONIO NETTO	0	0
I) Capitale	61.599.430	59.714.664
II) Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0
III) Riserva di rivalutazione	0	0
IV) Riserva Legale	0	0
V) Riserve statutarie	0	0
VI) Riserva per azioni proprie in portafog	0	0
VII) Altre Riserve dist. indicate	0	-3
VIII) Utili (Perdite) portati a nuovo	0	0
IX) Utile (Perdita) dell'esercizio	220.383	1.884.765
TOTALE PATRIMONIO NETTO	61.819.813	61.599.431
FONDI PER RISCHI ED ONERI	0	0
1) Fondo Trattamento di quiescenza	0	0
2) Fondo per Imposte	0	0

3) Altri Fondi	0	0
TOTALE FONDI PER RISCHI ED ONERI	0	0
C TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO	2.346.347	2.227.697
TOTALE TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	2.346.347	2.227.697
D DEBITI	0	0
1) Debiti per Obbligazioni	0	0
2) Debiti per Obbligazioni Convertibili	0	0
3) Debiti verso soci per finanziamenti	0	0
4) Debiti verso banche	0	0
5) Debiti verso altri finanziatori	0	0
6) Acconti	4.990	1.739
Importi scadenti entro 12 mesi	4.990	1.739
Importi scadenti oltre 12 mesi	0	0
7) Debiti verso Fornitori	2.339.023	3.172.485
Importi scadenti entro 12 mesi	2.339.023	3.172.485
Importi scadenti oltre 12 mesi	0	0
8) Debiti rappresentati da titoli di credito	0	0
9) Debiti Verso Imprese Controllate	0	0
10) Debiti Verso Imprese Collegate	0	0
11) Debiti verso Controllanti	0	0
12) Debiti Tributari	211.552	537.375
Importi scadenti entro 12 mesi	211.552	537.375
Importi scadenti oltre 12 mesi	0	0
13) Debiti Verso Istituti di Previdenza	220.641	252.426
Importi scadenti entro 12 mesi	220.641	252.426
Importi scadenti oltre 12 mesi	0	0
14) Altri Debiti	551.213	477.843
Importi scadenti entro 12 mesi	551.213	477.843
Importi scadenti oltre 12 mesi	0,00	0,00
TOTALE DEBITI	3.327.419	4.441.868
E RATEI E RISCOINTI PASSIVI	0	0
I Aggio su Prestiti	0	0
II Altri Ratei e Riscointi Passivi	846.328	727.211
TOTALE RATEI E RISCOINTI PASSIVI	846.328	727.211
TOTALE PASSIVO	68.339.907	68.996.207
CONTI D'ORDINE	0	0
Garanzie	6.925	8.631
Impegni	135.739	351.608
TOTALE CONTI D'ORDINE	142.664	360.239
CONTO ECONOMICO	0	0
A VALORE DELLA PRODUZIONE	0	0
1 Ricavi delle Vendite e delle Prestazioni	331.086	387.151
2 Var. rim. prod. in corso di lav., semila	0	0
3 Variazioni dei lavori in corso su ordin	0	0
4 Incrementi di immob. per lav. interni	0	0
5 Altri Ricavi e Proventi	0	0
a Ricavi e proventi diversi	504.079	964.159
b Contributo statale	11.000.000	12.000.000
c Contributi in conto esercizio	1.126.814	2.072.717
d Contributi in conto capitale	0	0

6.520.094

12.126.814

14.072.717

e Rimborsi spese	0	0
Totale Altri Ricavi e Proventi	12.630.893	15.036.876
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	12.961.979	15.424.027
B COSTI DELLA PRODUZIONE	0	0
6 Costi m. prime, sussidiarie, di con. e d	114.883	143.127
7 Costi per Servizi	0	0
a Assistenza e manutenzioni	287.802	418.213
b Spese trasport, facchinaggio e spediz	37.754	52.044
c Utenze	434.667	372.780
d Mostre e fiere	32.412	476.075
e Servizi vari	865.355	988.184
f Spese varie	354.733	523.110
g Rimborsi spese	204.376	278.462
h Compensi organi	131.937	141.779
i Compensi collaborazioni coordinate e	1.100.923	1.300.568
l Compensi occasionali	70.430	343.042
m Compensi per seminari	119.039	135.367
n Compensi incarichi professionali	78.745	160.315
o Compensi per consulenze	122.958	235.933
p Contributi previdenziali collaborator	107.124	121.071
q Docenti, assistenti e laboratori	487.661	312.741
Totale Costi per Servizi	4.435.916	5.859.684
8 Costi per godimento beni di terzi	404.618	421.359
9 Costi per il Personale	0	0
a Salari e Stipendi	4.512.026	4.541.425
b Oneri Sociali	1.163.466	1.269.488
c Trattamento di Fine Rapporto	352.204	358.968
d Trattamento di quiescenza e simili	0	0
e Altri costi per il personale	6.076	7.767
Totale Costi per il Personale	6.033.772	6.177.648
10 Ammortamenti e svalutazioni	0	0
a Amm.to delle immobilizzazioni immateriali	113.674	143.683
b Amm.to delle immobilizzazioni materiali	928.208	854.651
c Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
d Svalutazioni dei crediti attivo/c	0	0
Totale Ammortamenti e Svalutazioni	1.041.882	998.334
11 Variazioni delle rimanenze di materie p	0	0
12 Accantonamenti per rischi	0	0
13 Altri Accantonamenti	0	0
14 Oneri diversi di gestione	129.379	336.482
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	12.160.450	13.936.634
DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE	801.529	1.487.393
C PROVENTI E ONERI FINANZIARI	0	0
15 Proventi da Partecipazioni	0	0
15.a In Imprese Controllate	0	0
15.b In imprese Collegate	0	0
15.c In altre imprese	0	0
Totale Proventi da Partecipazione	0	0
16 Altri Proventi Finanziari	0	0
a Da crediti iscritti nelle immobilizz.	0	0

b Da titoli iscritti nelle immobilizzaz	0	0
c Da titoli iscritti nell' attivo/c	0	0
d Proventi diversi dai precedenti	55.046	106.008
Totale proventi diversi	55.046	106.008
17 Interessi e altri oneri finanziari	0	0
a Verso imprese controllate	0	0
b Verso imprese collegate	0	0
c Verso controllanti	0	0
d Verso altri	7.230	34.742
Totale interessi e oneri finanziari	7.230	34.742
17-bis) Utili e perdite su cambi.	0	0
TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI	47.816	71.266
D RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA'	0	0
18 Rivalutazioni	0	0
a Rivalutazioni di Partecipazione	0	0
b Rivalutazioni di immobilizz. Finanziarie	0	0
c Rivalutazioni di titoli nell'a/c	0	0
Totale Rivalutazioni	0	0
19 Svalutazioni	0	0
a Di Partecipazioni	0	0
b Di immobilizzazioni finanziarie	0	0
c Di titoli iscritti nell'a/c	0	0
Totale svalutazioni	0	0
TOTALE DELLE RETTIFICHE	0	0
E PROVENTI E ONERI STRAORDINARI	0	0
20 Proventi straordinari	0	0
a Plusvalenze da alienazione	0	0
b Altri proventi straordinari	515.411	657.070
Totale proventi straordinari	515.411	657.070
21 Oneri straordinari	0	0
a Minusvalenze da alienazione	772.250	0
b Imposte relative ad esercizi preceden	0	0
c Altri oneri straordinari	985	1.671
Totale oneri straordinari	773.235	1.671
TOTALE DELLE PARTITE STRAORDINARIE	-257.824	655.399
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	591.521	2.214.058
22 IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO	371.138	329.293
23 UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	220.383	1.884.765

Roma, 20 aprile 2007

IL PRESIDENTE
(Prof. Francesco Alberoni)

F. Alberoni

PAGINA BIANCA

Nota Integrativa
al Bilancio dell'esercizio finanziario 2006

STRUTTURA E CONTENUTO DEL BILANCIO

Si evidenzia che il presente bilancio è redatto con riferimento alle norme del Codice Civile in vigore dal 1° gennaio 2004 (D.Lgs. 17/1/2003 n. 6 e successive modificazioni ed integrazioni). Anche la citazione delle norme fiscali è riferita alle disposizioni previste dalla riforma fiscale, entrata in vigore dal 1° gennaio 2004 ed introdotta dal D. Lgs. 12/12/2003 n. 344 e successive modificazioni ed integrazioni.

Nella redazione del bilancio d'esercizio sono stati osservati i seguenti principi generali:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della funzione economica degli elementi dell'attivo e del passivo;
- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data di incasso o del pagamento.

La struttura dello Stato Patrimoniale e del conto Economico è la seguente:

- lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico riflettono le disposizioni degli artt. 2423ter, 2424 e 2425 del Codice Civile;
- per ogni voce dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente;
- non sono indicate le voci che non comportano alcun valore , a meno che esista una voce corrispondente nell'esercizio precedente;
- l'iscrizione delle voci di Stato Patrimoniale e Conto Economico è stata fatta secondo i principi degli artt. 2424-bis e 2425-bis del Codice Civile;
- non vi sono elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci;
- i criteri di valutazione non sono stati modificati rispetto a quelli adottati nel precedente esercizio;
- i valori delle voci di bilancio dell'esercizio in corso sono perfettamente comparabili con quelli delle voci del bilancio dell'esercizio precedente.

In ottemperanza all'art. 16 commi 7 e 8 D. Lgs. N. 213/1998 il bilancio è stato redatto in Euro, senza decimali. Gli arrotondamenti all'unità di Euro sono stati imputati a Riserva di arrotondamento e oneri straordinari rispettivamente per la parte relativa allo Stato Patrimoniale e quella relativa al Conto Economico.

In data 30/03/2007 è stato redatto il Documento Programmatico sulla Sicurezza .

Il DPSS della Fondazione è stato redatto in attuazione al Decreto Legislativo 30/06/2006 n. 196 e costituisce il riferimento di base in materia di misure minime per la protezione dei dati personale e/o sensibili.

Nel documento è compreso l'elenco dei trattamenti svolti dalla Fondazione che riguardano dati personali e/o sensibili e le informazioni inerenti i possibili rischi che incombono sui dati e le misure poste in essere per la prevenzione dei rischi stessi e per garantire l'integrità e la disponibilità dei dati, comprese, quindi, le procedure di backup e restore.

1. - CRITERI APPLICATI NELLA VALUTAZIONE DELLE VOCI DI BILANCIO**1.1 - ATTIVITA'**

I criteri di valutazione sono in linea con quelli prescritti dall'art. 2426 del Codice Civile, integrati dai principi Contabili emanati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri e dell'Organismo Italiano di Contabilità.

B I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le spese riguardanti l'acquisizione dei diritti d'autore, il restauro dei film, le produzioni editoriali, le produzioni sperimentali cinematografiche, le esercitazioni e i film di diploma degli allievi, sono state valutate al costo d'acquisto e di realizzazione e non sono state ammortizzate trattandosi di opere dell'ingegno.

Le spese riguardanti le concessioni, le licenze e gli altri beni immateriali sono state invece ammortizzate con il procedimento diretto e pertanto il valore di queste immobilizzazioni è iscritto in bilancio al netto delle quote di ammortamento effettuate nel corso degli esercizi.

B II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione.

I costi di manutenzione ordinaria sono stati imputati interamente al Conto Economico nell'esercizio in cui sono stati sostenuti.

Il costo è rettificato dagli ammortamenti sulla base di piani di ammortamento che tengono conto della vita tecnica economica e della residua possibilità di utilizzo dei beni appartenenti alle singole categorie. L'ammortamento, computato nel primo anno ad una aliquota ridotta del 50%, ha inizio con la disponibilità e l'utilizzo effettivo del bene.

Le aliquote annue di ammortamento utilizzate, in linea con quelle fiscali previste dalle apposite tabelle ministeriali e ritenute rappresentative dell'effettivo ciclo economico dei beni, sono le seguenti:

CATEGORIA	TASSO DI AMMORTAMENTO
Costruzioni leggere	10%
Impianti specifici	15%
Impianti generici	7,5%
Macchinari generici	12%
Macchinari CED	20%
Attrezzatura	15%
Mobili ufficio	12%
Macchine ufficio elettromeccaniche	20%
Autocarri	20%
Mezzi tecnici	20%
Apparecchiature fotografiche	20%
Apparecchiature telefoniche	20%
Arredamento	15%
Attrezzature mensa e bar	25%

B III - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE**1 - Partecipazioni**

Le partecipazioni finanziarie sono rappresentate dalla partecipazione totalitaria alla Società CSC Production s.r.l. di cui la Fondazione Centro Sperimentale di Cinematografia è il socio unico.

C II - CREDITI

I crediti dell'attivo circolante sono iscritti in bilancio al valore nominale e, non esistendo al momento particolari condizioni di inesigibilità, non è stato operato alcun accantonamento al Fondo Svalutazione Crediti.

C III - ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI

Non ci sono attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni.

C IV - DISPONIBILITA' LIQUIDE

Esse sono iscritte al loro valore nominale o numerario.

D - RATEI E RISCONTI ATTIVI

Nella voce Ratei e risconti attivi sono stati iscritti i proventi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e i costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi.

1.2 - PASSIVITA'**C - TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO**

Rappresenta l'effettivo debito esistente alla data di chiusura del bilancio nei confronti di tutti i lavoratori subordinati ed è determinato in conformità ai dettami dell'art. 2120 del Codice Civile ed a quanto prescritto dalla legislazione e dagli accordi contrattuali vigenti in materia di lavoro.

D - DEBITI

Sono iscritti al loro valore nominale in base ai titoli da cui derivano. Non vi sono debiti in valuta.

E - RATEI E RISCONTI PASSIVI

Nella voce Ratei e Risconti passivi sono stati iscritti i costi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e i proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi.

In tale voce sono state iscritte solo quote di costi e proventi comuni a due o più esercizi la cui entità varia in ragione del tempo.

RICONOSCIMENTO DEI RICAVI

I ricavi per la cessione in uso dei film sono accreditati al Conto Economico al momento dell'avvenuta esecuzione della prestazione.

DIVIDENDI

I dividendi non sussistono non avendo la Fondazione scopo di lucro.

Al 31/12/2006 non si sono rilevati crediti e/o debiti in valuta aderente.

2. - MOVIMENTI DELLE IMMOBILIZZAZIONI**B I - Immobilizzazioni immateriali**

Saldo al 31/12/2005	E	25.481.431
Saldo al 31/12/2006	E	25.705.461
Variazioni	E	224.030

Sono così formate:

- Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno

Al fine di consentire una più agevole lettura del bilancio si è ritenuto opportuno suddividere ulteriormente la voce contrassegnata con il numero arabo. In questo modo si è ottenuta una classificazione caratteristica dell'attività della Fondazione, distinta in:

Cessione diritti d'autore, Restauro film, Saggi, Esercitazioni ed infine Documentari.

Valore al 31/12/2005	E	25.041.066
Ammortamento esercizi precedenti	E	
Differenza cambio su valuta estera		
Storno del fondo	E	
Utilizzo fondo relativo a costi scaricati		
Incrementi dell'esercizio	E	1.031.586
Ammortamenti dell'esercizio	E	
Cessione quota		-772.250
VALORE NETTO FINE ESERCIZIO	E	25.300.402

Con deliberazione del consiglio di Amministrazione n. 13C/05 dell'11 ottobre 2005 è stata approvata la costituzione della società a responsabilità limitata denominata "Centro Sperimentale di cinematografia Production", al fine di demandare alla stessa la programmazione, la produzione, la post produzione e la commercializzazione dei film e dei prodotti audiovisivi realizzati dalla Fondazione.

Il Ministero per i Beni e le Attività Culturali ha autorizzato la costituzione della suddetta società con decreto del 27 aprile 2006. La società è interamente partecipata e controllata dalla Fondazione Centro Sperimentale di Cinematografia. In data 28 giugno 2006, a seguito della predetta costituzione, è stato stipulato un contratto con il quale la Fondazione centro Sperimentale di Cinematografia ha ceduto alla società C.S.C. Production S.r.l. la propria quota della proprietà del film "Ma che ci faccio qui!" (realizzato in coproduzione con Rai Cinema ed Istituto Luce) nonché i relativi diritti di sfruttamento e di utilizzazione economica. La movimentazione del conto relativo al lungometraggio è la seguente:

Valore al 01/01/2006	807.630
Minusvalenza patrimoniale per cessione del 40% del valore al 28/06/2006 (€ 841.263)	- 323.051
Incrementi di valore	+144.620
20/12/2006 cessione a Rai Cinema	- 360.000
29/12/2006 ulteriore cessione alla società CSC Prod. Srl	-89.198
Quota da cedere all'Istituto luce	180.000

• Concessioni, licenze, marchi e diritti simili

Valore al 31/12/2005	E	120.117
Ammortamento esercizi precedenti	E	
Differenza cambio su valuta estera	E	
Scarico costi ammortizzati	E	
Utilizzo fondo relativo a costi scaricati	E	
Incrementi dell'esercizio	E	78.368
Ammortamenti dell'esercizio	E	-113.674
Riclassificazioni	E	
VALORE NETTO FINE ESERCIZIO	E	84.811

L'incremento dell'esercizio riguarda esclusivamente acquisizioni di nuovi software e licenze.

• Altre immobilizzazioni immateriali

Valore al 31/12/2005	E	320.248
Ammortamento esercizi precedenti	E	
Differenza cambio su valuta estera	E	
Scarico costi ammortizzati	E	
Utilizzo fondo relativo a costi scaricati	E	
Incrementi dell'esercizio	E	
Ammortamenti dell'esercizio	E	
Riclassificazioni	E	
VALORE NETTO FINE ESERCIZIO	E	320.248

B II - Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2005	E	31.596.153
Saldo al 31/12/2006	E	31.265.998
Variazioni	E	-330.155

Le immobilizzazioni materiali sono così formate:

• Terreni e Fabbricati

Hanno la seguente specifica:

a) Terreni e Fabbricati non ammortizzabili

I fabbricati nei quali la sede centrale della Fondazione svolge le proprie attività istituzionali ed il terreno sul quale insistono i fabbricati stessi sono di proprietà della Fondazione per titoli ultra ventennali e sono liberi da iscrizioni e trascrizioni pregiudiziali.

A tale riguardo si ritiene utile precisare che, come anche confermato dalla relazione redatta dal Collegio Peritale incaricato di effettuare la stima del patrimonio della Fondazione ai sensi del terzo comma dell'art.11, del D.L.vo 426/97, con quale l'Ente pubblico Centro Sperimentale di Cinematografia è stato trasformati in Fondazione, i terreni ed i fabbricati di proprietà della Fondazione risultano riportati al foglio catastale n.965 del Comune di Roma, particella n.11, zona censuaria 5, categoria B/5, classe 4, consistenza 83.090 mc., rendita Euro 98.698,63, piani T-1-2-SI, partita 2314426.

Il Piano Regolatore Generale del Comune di Roma individua il terreno in questione come zona M1 (aree destinate a servizi generali pubblici o gestiti da Enti pubblici). Tale vincolo di destinazione pubblica, a carattere culturale, rende il complesso immobiliare, nella sua globalità, di interesse storico.

In base a quanto detto ed in relazione alle caratteristiche della Fondazione, le rendite sopra riportate non concorrono alla formazione del reddito secondo quanto disposto dall'art. 5bis del D.P.R. 29/09/1973 n. 601.

E' bene precisare però che nel corso dell'esercizio 2004 le rendite di cui sopra hanno partecipato alla determinazione della base imponibile ai fini IRES per la parte che riguarda la rendita derivante dai prefabbricati (c.d. costruzioni leggere) per i quali è stata presentata domanda di concessione edilizia in sanatoria ai sensi della legge n. 326/2003.

VOCE BII 01	31/12/2005	VARIAZIONI	31/12/2006
Fabbricati	24.276.090		24.276.090
Teatro 1	1.364.711		1.364.711
TOTALE	25.640.801		25.640.801

b) Terreni e Fabbricati ammortizzabili

Costruzioni leggere	E	
Valore al 31/12/2005	E	320.343
Differenza cambio su valori in valuta	E	0
Rivalutazioni esercizi precedenti	E	0
Svalutazioni esercizi precedenti	E	
Ammortamenti esercizi precedenti	E	167.767
VALORE INIZIO ESERCIZIO	E	152.576
Acquisizioni dell'esercizio	E	0
Cessioni dell'esercizio	E	0
Utilizzo fondo	E	0
Riclassificazioni	E	0
Rivalutazioni dell'esercizio	E	0
Svalutazioni dell'esercizio	E	
Ammortamenti dell'esercizio	E	32.034
Ammortamenti fiscali dell'esercizio	E	
VALORE NETTO FINE ESERCIZIO	E	120.542

• Impianti e macchinari

Valore al 31/12/2005	E	3.904.976
Differenza cambio su valori in valuta	E	0
Rivalutazioni esercizi precedenti	E	0
Svalutazioni esercizi precedenti	E	0
Ammortamenti esercizi precedenti	E	1.647.561
VALORE INIZIO ESERCIZIO	E	2.257.415
Acquisizioni dell'esercizio	E	216.740
Cessioni dell'esercizio	E	
Utilizzo fondo	E	
Riclassificazioni	E	
Valore di conferimento	E	
Svalutazioni dell'esercizio	E	
Ammortamenti dell'esercizio	E	
Ammortamenti fiscali dell'esercizio	E	494.055
VALORE NETTO FINE ESERCIZIO	E	1.980.100