

nel 2009 del finanziamento per il pagamento della sola prima *tranche* del prezzo di acquisto da 15.100 €/000; la 2<sup>a</sup> e 3<sup>a</sup> *tranche* del finanziamento saranno accese al pagamento delle restanti quote del prezzo rispettivamente al 30/06/2010 e 31/01/2011, entrambi per 10.800 €/000). Come sopra anticipato, si ricorda che il CONI ha deliberato di garantire completa copertura finanziaria all'operazione di acquisto dell'immobile di Milano, attraverso contributi a fondo perduto per la quota capitale e per la quota interessi dei finanziamenti accesi dalla Società.

#### 4. Altri fattori significativi della gestione

Per quanto attiene **all'Area Risorse Umane**, in data 29/07/2009 è stato sottoscritto con le OO.SS. l'accordo, valido per il personale non dirigente di Coni Servizi S.p.A. e delle Federazioni Sportive Nazionali, per la regolazione del secondo biennio economico ( 2008-2009 ) nell'ambito della vigenza normativa quadriennale 2006-2009 del Contratto Collettivo di Lavoro.

Nel corso del 2009 è proseguito il processo (avviato nel secondo semestre 2008) di passaggio alle dipendenze delle Federazioni Sportive Nazionali, secondo le modalità definite dall'art. 30 del CCNL, del personale della Società da tempo operante presso le stesse.

Tale iter nel corso dell'anno ha riguardato n° 31 unità impiegate, portando quindi il totale delle risorse transitate alle Federazioni a n° 385 alla data del 31.12.2009, contro n° 334 ancora alle dipendenze della Società.

Il passaggio alle dipendenze delle Federazioni ha coinvolto, a partire dal 1° gennaio 2009, anche n° 11 Dirigenti sul totale di n° 12 operanti presso le Federazioni, tutti in qualità di Segretario Generale: il passaggio è avvenuto a norma dell'art. 24 del CCNL di categoria - nel quale tale previsione è stata introdotta in occasione del rinnovo normativo sottoscritto in data 4/12/2008 - secondo meccanismi e sistemi di tutela analoghi a quelli previsti dal CCNL del personale impiegatizio.

E' opportuno segnalare che il tema della perdurante presenza in servizio presso le Federazioni di personale dipendente dalla Società è stato anche oggetto di un'indagine penale, avviata dall'Ispettorato del Lavoro nel presupposto che nella situazione in atto si configurasse una illecita somministrazione di manodopera da parte di Coni Servizi e conclusasi con un provvedimento di archiviazione emesso dal GIP di Roma in data 9 febbraio 2009. Il dispositivo del provvedimento ha confermato il pieno rispetto della normativa vigente da parte degli amministratori della Società. Nel complesso, alla data del 31/12/2009 il personale in forza alla Società era di n° 1403 risorse (di cui, come detto n° 396 in aspettativa in quanto passate alle dirette dipendenze delle Federazioni). La consistenza sopra indicata è risultata di n° 23 unità inferiore rispetto a quella registrata alla data di chiusura dell'esercizio precedente: le uscite sono state realizzate attraverso esodi incentivati, che sono l'unico strumento di cui la Società dispone per ridurre la consistenza del personale, dove ancora possibile, dopo la scadenza dell'istituto della mobilità verso la Pubblica Amministrazione.

Nel corso dell'anno Coni Servizi S.p.A., anche in relazione all'avvenuto passaggio di proprio personale, ha intensificato l'offerta di servizi alle Federazioni raggiungendo, alla data del 31 dicembre, un totale di n° 31 Federazioni che hanno ritenuto di affidare alla Società le attività di gestione dei rapporti contrattuali col personale e di elaborazione delle retribuzioni e dei contributi. In continuità con quanto fatto negli esercizi precedenti sono state sviluppate, a favore del personale dipendente in servizio sia presso le strutture centrali sia nelle Federazioni, ulteriori iniziative addestrative e formative, anche in campo linguistico, che hanno portato all'erogazione di n°

3.835,5 giornate uomo di formazione, con il coinvolgimento di n° 321 risorse.

La Società ha conclusivamente definito nel corso del 2009 con l'Amministrazione Finanziaria il periodo di imposta 2004 oggetto di un **Processo Verbale di Costatazione** elevato dall'Agenzia delle Entrate Roma a fine novembre 2007, contenente rilievi ai fini IRES per 23.649 €/000 e IRAP per 51 €/000. Al riguardo, rimandando alla Nota Integrativa per un esame più esaustivo dell'argomento, l'Agenzia delle Entrate Direzione Regionale del Lazio ha notificato alla Società in data 23 dicembre 2009 due avvisi di accertamento attraverso i quali, nella sostanza, ai fini IVA ed IRAP sono state chiuse le posizioni in discussione con il pagamento di un importo ridotto complessivo di € 336 ed ai fini IRES sono state ridotte di € 215.683 le perdite fiscali dichiarate nel corso del 2004 e riportate a nuovo nell'anno d'imposta 2005.

### Rapporti con società controllate, collegate e correlate

Le operazioni effettuate con le imprese controllate, collegate e correlate sono finalizzate all'interesse della Società e sono praticate alle normali condizioni di mercato; tali operazioni non sono atipiche e inusuali rispetto alla normale gestione d'impresa.

Si rimanda alla nota integrativa per le informazioni relative agli andamenti gestionali, alle posizioni debitorie e creditorie ed ai costi e ricavi relativi alle imprese controllate, collegate ed Altre.

### Fatti di rilievo successivi al 31.12.2009 ed evoluzione prevedibile della gestione

Coni Servizi ha assistito con successo, da un punto di vista organizzativo, logistico e di valorizzazione del marchio del CONI (apertura di due sedi di Casa Italia, presso Vancouver e presso il campo di gara delle discipline di sci alpino e di fondo a Wisthler) la partecipazione della delegazione italiana ai Giochi Olimpici Invernali di **Vancouver 2010**.

Nel marzo 2010 la Società ha rilevato l'intera quota partecipativa, pari al 10%, detenuta in **Coninet S.p.A.** dalla Banca Nazionale del Lavoro, ad un prezzo di 140 €/000. L'operazione ha consentito a Coni Servizi di assumere la quota di maggioranza in Coninet S.p.A., passando dal 45% al 55% del capitale sociale e confermato l'interesse della Società alla continuità di azione ed allo sviluppo dei servizi informatici e telematici integrati che Coninet, con il supporto delle competenze e strutture dell'altro socio ACI Informatica S.p.A., è in grado di assicurare al mondo dello sport.

Il 25 maggio 2010 sono stati **trasferiti in proprietà dal Comune di Torino a Coni Servizi S.p.A. due palazzine** della città per un valore complessivo di 4.822 €/000, a parziale chiusura del credito ancora vantato dalla Società ed aperto in bilancio al 31 dicembre 2009 per complessivi 5.618 €/000, a fronte del corrispettivo in natura sorgente dal Joint Marketing Agreement tra TOROC e Coni Servizi S.p.A.. La chiusura del residuo credito di 796 €/000 è prevista entro il 30 giugno 2011 con il trasferimento di un terzo immobile per un valore di 796 €/000. In tali immobili risultano già trasferiti da tempo gli uffici di CONI e delle Federazioni Sportive Nazionali operanti a Torino.

A fine maggio la Società ha ricevuto avviso che l'Agenzia delle Entrate di Milano 1 provvederà alla liquidazione di 6.250 €/000, più interessi maturati dal 2005 al 2010, relativamente al rimborso della **cessione del credito IVA** maturato nell'ambito dell'operazione di dismissione immobiliare perfezionata il 30 dicembre 2005 con BNL F di Immobiliari SGR S.p.A.. Tale liquidazione consentirà alla Società di chiudere sia il credito tributario, che l'anticipo di tesoreria concesso dalla Banca Nazionale del Lavoro a valere sul credito.

E' stato inaugurato a fine aprile, a meno di due anni dall'inizio lavori, il **nuovo Stadio Centrale del Tennis**, in Via dei Gladiatori a Roma, che ha ospitato con grande successo di pubblico l'edizione 2010 degli Internazionali di Tennis d'Italia.

Nel corso dei primi mesi dell'esercizio 2010 Coni Servizi ha perseguito gli obiettivi di gestione in linea con quanto definito nel budget/Piano 2010, primo esercizio, come anticipato, del nuovo Piano Industriale 2010 - 2012.

La Società è impegnata a proseguire l'azione di valorizzazione intensiva delle strutture del Parco del Foro Italico che tra maggio e luglio accolgono eventi sportivi e manifestazioni di grande rilievo, quali, oltre ai citati Internazionali di Tennis e campionato mondiale di Beach Volley, la finale di Coppa Italia di calcio, il Festival del Fitness, oltre a concerti di grandi musicisti nazionali ed internazionali presso lo Stadio Olimpico.

### Informativa ai sensi dell'art. 2428, comma 3 punto 6 bis, codice civile

Si forniscono di seguito, secondo quanto disposto dall'art. 2428, comma 3 punto 6 bis, del codice civile, i commenti in relazione all'uso da parte della società di strumenti finanziari - intesi quali qualsiasi contratto che dà origine ad un'attività finanziaria per un'impresa e ad una passività finanziaria o uno strumento di patrimonio netto per un'altra impresa - e all'esposizione ed all'eventuale politica di copertura del rischio, di prezzo, di credito, di liquidità e di mercato.

Il rischio di credito - inteso come il rischio che una delle parti di uno strumento finanziario non adempia ad un'obbligazione e causi una perdita finanziaria all'altra parte - è considerato per la Società non rilevante in quanto essa intrattiene rapporti principalmente con l'ente pubblico CONI e con soggetti che si sono mostrati sostanzialmente solvibili. Talune posizioni creditorie, anche quelle ereditate a seguito del conferimento dalla precedente gestione del CONI Ente, sono adeguatamente garantite da congrui fondi di copertura.

Per quanto riguarda il rischio di liquidità o di finanziamento - inteso come il rischio che un'entità abbia difficoltà nel reperire fonti di credito per far fronte agli impegni derivanti dagli strumenti finanziari - la Società si autofinanzia principalmente mediante l'esercizio della propria attività operativa e ha facilmente accesso al credito bancario, considerato la propria natura di Società partecipata da Amministrazioni Pubbliche ed il cospicuo patrimonio immobiliare di proprietà. Conseguentemente, tale rischio non è considerato significativo. In ordine al rischio di prezzo o di mercato - inteso come il rischio che il valore di uno strumento finanziario fluttui in seguito a variazioni dei prezzi di mercato, dei tassi di interesse, dei tassi di cambio, sia che le variazioni derivino da fattori specifici del singolo strumento o del suo emittente, sia da fattori che influenzino tutti gli strumenti trattati dal mercato - la Società detiene partecipazioni finanziarie prevalentemente in società pubbliche iscritte a valori patrimoniali e non si considera quindi esposta a rilevanti rischi di mercato.

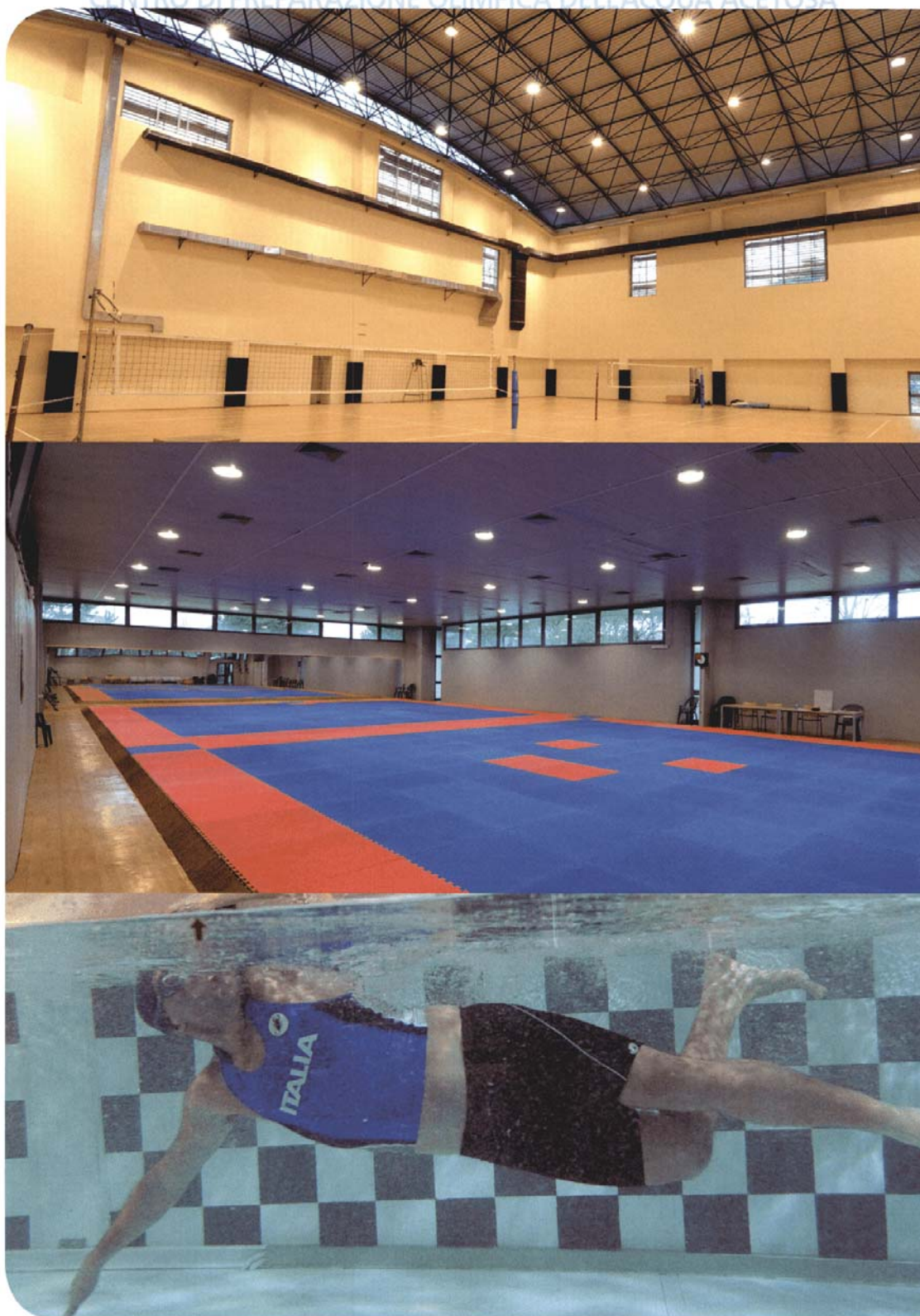
Sebbene non abbia sottoscritto strumenti di copertura, la Società non si ritiene inoltre esposta a significativi rischi di fluttuazioni dei tassi di interesse in ordine ai prestiti bancari, in considerazione della esigua entità degli attuali tassi di mercato.

### Risultato d'esercizio e deliberazioni dell'Assemblea

In data 22 Luglio 2010 l'Assemblea della Coni Servizi S.p.A. ha approvato il bilancio al 31 dicembre 2009, che chiude con un utile di esercizio di 3.020.676 € ed ha deliberato di destinare tale utile come segue:

- 151.033,80 €, pari al 5% dell'utile dell'esercizio, alla riserva legale;
- 788.500 € all'Azionista anche in attuazione dell'art. 61 del decreto legge 112 del 25 giugno 2008, convertito in Legge 6 agosto 2008 n. 133;
- Il residuo, pari a 2.081.142,20 €, a nuovo.

CENTRO DI PREPARAZIONE OLIMPICA DELL'ACQUA ACETOSA



PAGINA BIANCA

## BILANCIO CONSUNTIVO

## STATO PATRIMONIALE E CONTO ECONOMICO

al 31 dicembre 2009

Dati in €	31.12.2009	31.12.2008
<b>A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti</b>	0	0
<b>TOTALE CREDITI VERSO SOCI (A)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B) Immobilizzazioni:</b>		
<b>B.I) Immobilizzazioni immateriali:</b>		
1 Costi di impianto e di ampliamento	0	0
4 Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	69.163	181.776
6 Immobilizzazioni in corso e acconti	1.555.688	7.304.074
7 Altre	52.531.918	59.426.660
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>54.156.769</b>	<b>66.912.510</b>
<b>B.II) Immobilizzazioni materiali:</b>		
1 Terreni e fabbricati	241.581.793	228.685.731
2 Impianti e macchinari	3.816.791	3.753.556
3 Attrezzature industriali e commerciali	305.304	383.531
4 Altri beni	8.217.231	8.273.264
5 Immobilizzazioni in corso e acconti	2.446.326	401.329
<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>256.367.445</b>	<b>241.497.411</b>
<b>B.III) Immobilizzazioni finanziarie:</b>		
1a Partecipazioni in controllate	339.985	339.985
1b Partecipazioni in collegate	610.000	610.000
1d Partecipazioni in altre imprese	37.637.649	37.637.649
2d Crediti verso altri esigibili oltre l'esercizio	2.681.993	2.995.304
3 Altri titoli	339	339
<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>41.269.966</b>	<b>41.583.277</b>
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>	<b>351.794.180</b>	<b>349.993.198</b>
<b>C) Attivo circolante:</b>		
<b>C.I) Rimanenze</b>	240.518	240.518
<b>C.II) Crediti:</b>		
1. Crediti verso clienti		
1.1 Crediti verso clienti	49.940.981	15.311.366
1.2 Crediti verso clienti da conferimento Coni Ente	2.188.927	7.098.144
2. Crediti verso controllate	249.796	114.071
3. Crediti verso collegate e altre imprese	694.923	691.550
4 bis Crediti tributari	12.115.340	16.149.761
4 ter Imposte anticipate	0	2.657.530
5 verso altri	3.279.088	2.243.522
<b>Totale crediti</b>	<b>68.469.055</b>	<b>44.265.944</b>
<b>C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C.IV) Disponibilità liquide</b>		
1. Depositi bancari e postali	24.159.610	30.082.954
3. Denaro e valori in cassa	32.471	102.038
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>24.192.081</b>	<b>30.184.992</b>
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>92.901.654</b>	<b>74.691.454</b>
<b>D) Ratei e risconti</b>	210.716	335.028
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (D)</b>	<b>210.716</b>	<b>335.028</b>
<b>TOTALE ATTIVO (A+B+C+D)</b>	<b>444.906.550</b>	<b>425.019.680</b>