

Conto Economico

e

Stato Patrimoniale

*(Mod. previsti dagli art. 38, comma 1 e 39, comma 1
del Regolamento di Amministrazione e Contabilità)*

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

mod. C.E.
(previsto dall'art. 38, comma 1)

CONTO ECONOMICO

RISULTATI DIFFERENZIALI	Consuntivo 2008		Consuntivo 2007	
	PARZIALI	TOTALI	PARZIALI	TOTALI
A) VALORE DELLA PRODUZIONE				
1) Proventi e corrispettivi per la produzione delle prestazioni e/o servizi*		1.145.998		1.339.607
2) Variaz. delle rimanenze dei prodotti in corso di lavoraz. semilavorati e finiti				
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione				
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni				
5) Altri ricavi e proventi, con separata indicaz. contributi di competenza dell'es.		32.245.972		31.980.934
a) Tasse portuali	16.091.460		16.111.180	
b) Concessioni demaniali	14.891.562		14.701.350	
c) Contributi c.to esercizio	-		-	
d) Recupero oneri di personale	585.446		635.881	
e) Recupero spese diverse	382.567		532.563	
f) Ricavi e proventi diversi	494.937		-	
Totale valore della produzione (A)		33.391.970		33.320.541
B) COSTI DELLA PRODUZIONE				
6) per materie prime, sussidiarie, consumo e merci**		143.536		117.262
7) per servizi**		6.701.632		5.600.025
8) per godimento beni di terzi**		440.706		257.498
9) per il personale**		6.054.009		5.972.897
a) salari e stipendi	4.056.943		4.209.105	
b) oneri sociali	1.011.015		990.826	
c) trattamento di fine rapporto	303.985		316.284	
d) trattamento di quiescenza e simili	-		-	
e) altri costi	682.066		456.582	
10) Ammortamenti e svalutazione		7.531.675		4.939.651
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	5.640.591		3.760.645	
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	1.824.957		1.126.732	
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-		-	
d) svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante	66.127		52.274	
11) Variazioni rimanenze (+/-)				-
14) Diversi di gestione		2.337.591		2.835.730
Totale Costi (B)		23.209.149		19.723.063
DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A - B)		10.182.821		13.597.478
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI				
15) Proventi da partecipazioni		3.980		2.328
16) Altri proventi finanziari		112.585		119.157
a) di crediti iscritti nelle immobilizzazioni	-		-	
b) di titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	-		-	
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-		-	
d) proventi diversi dai precedenti	112.585		119.157	
17) Interessi e altri oneri finanziari		1.059		82
17-bis) Utili e perdite su cambi				
Totale proventi ed oneri finanziari (15 + 16 - 17)		115.607		121.403
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE				
18) Rivalutazioni		-		-
a) di partecipazioni	-		-	
b) di immobilizzazioni finanziarie	-		-	
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante	-		-	
19) Svalutazioni		-		-
a) di partecipazioni	-		-	
b) di immobilizzazioni finanziarie	-		-	
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante	-		-	
Totale rettifiche di valore		-		-
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI				
20) proventi, con separata indicazione delle plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n. 5)	40.000	620.786	248.355	1.382.690
21) oneri straordinari, con separata indicazione delle minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n. 14)	-178.144	-831.856	-139.961	-184.248
22) sopravv. attive ed insussist. del passivo derivanti dalla gestione dei residui		674.717		1.539.552
23) sopravv. passive ed insussist. dell'attivo derivante dalla gestione dei residui		-20.749		-1.042.990
Totale delle partite straordinarie		442.898		1.695.006
Risultato prima delle imposte (A - B + C + D + E)		10.741.226		15.413.887
Imposte dell'esercizio		357.535		326.539
Avanzo/Disavanzo/Pareggio Economico		10.383.691		15.087.348

* Entrate correnti depurate dei proventi finanziari: lett. C) e dei proventi straordinari (di natura finanziaria): lett. D)

** Uscite correnti depurate degli oneri finanziari: lett. C) e degli oneri straordinari (di natura finanziaria): lett. D)

mod. RICLASSECO

(previsto dall'art. 38, comma 1)

QUADRO DI RICLASSIFICAZIONE DEI RISULTATI ECONOMICI

	anno N	anno N-1	+ o -
	2008	2007	differenza
A. RICAVI	33.391.970	33.320.541	71.429
Variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti, lavorazioni in corso	0	0	0
B. VALORE DELLA PRODUZIONE "TIPICA"	33.391.970	33.320.541	71.429
Consumi di materie prime e servizi esterni	-7.285.874	-5.974.785	1.311.089
C. VALORE AGGIUNTO	26.106.096	27.345.756	-1.239.660
Costo del lavoro	-6.054.009	-5.972.897	81.112
D. MARGINE OPERATIVO LORDO	20.052.087	21.372.859	-1.320.772
Ammortamenti	-7.531.675	-4.939.651	2.592.024
Stanziamenti a fondi rischi ed oneri	0	0	0
Saldo proventi ed oneri diversi	-2.337.591	-2.835.730	-498.139
E. RISULTATO OPERATIVO	10.182.821	13.597.478	-3.414.657
Proventi ed oneri finanziari	115.507	121.403	-5.896
Rettifiche di valore di attività finanziarie	0	0	0
F. RISULTATO PRIMA DEI COMPONENTI STRAORDINARI E DELLE IMPOSTE	10.298.328	13.718.881	-3.420.553
Proventi ed oneri straordinari	442.898	1.695.006	-1.252.108
G. RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	10.741.226	15.413.887	-4.672.661
Imposte di esercizio	-357.535	-326.539	30.996
H. AVANZO/PAREGGIO/DISAVANZO ECONOMICO DEL PERIODO	10.383.691	15.087.348	-4.703.657

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

mod. C/P

STATO PATRIMONIALE

ATTIVITA'	ANNO 2008	ANNO 2007	PASSIVITA'	ANNO 2008	ANNO 2007
A) CREDITI VERSO LO STATO ED ALTRI ENTI PUBBLICI PER LA PARTECIPAZIONE AL PATRIMONIO INIZIALE	0	0	A) PATRIMONIO NETTO	130.077.081	122.470.624
B) IMMOBILIZZAZIONI			I. Fondo di dotazione	0	0
I. Immobilizzazioni immateriali			II. Riserve obbligatorie e derivanti da leggi	0	0
1) Costi d'impianto e di ampliamento	0	0	III. Riserve di rivalutazione	0	0
2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	0	0	IV. Contributi a fondo perduto	0	0
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere di ingegno	0	0	V. Contributi per ripiano disavanzi	0	0
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0	0	VI. Riserve statutarie	0	0
5) Avviamento	0	0	VII. Altre riserve distintamente indicate	0	0
6) Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0	VIII. Avanzi (Disavanzi) economici portati a nuovo	15.087.348	7.608.456
7) manutenzioni straordinarie e migliorie su beni di terzi	0	0	IX. Avanzo (Disavanzo) economico dell'esercizio	10.989.891	15.087.348
B) altre	0	0	Totale Patrimonio netto (A)	155.548.120	145.164.428
Totale	35.708.568	31.988.128	B) CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE		
	35.708.568	31.988.128	1) per contributi a destinazione vincolata	0	0
II. Immobilizzazioni materiali			2) per contributi indistinti per la gestione	0	0
1) Terreni e fabbricati	24.337.042	19.647.948	3) per contributi in natura	0	0
2) Impianti e macchinari	3.102.877	3.048.850	Totale contributi in conto capitale (B)	0	0
3) Attrezzature industriali e commerciali	3.835.381	87.686	C) FONDI PER RISCHI ED ONERI		
4) automezzi e motomezzi	17.793	20.983	1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	0	0
5) immobilizzazioni in corso e acconti	42.852.765	21.561.504	2) per imposte	0	0
6) diritti reali di godimento	0	0	3) per altri rischi ed oneri futuri	0	0
7) altri beni	773.708	527.052	4) per ripristino investimenti	0	0
Totale	75.118.566	44.894.033	Totale Fondi rischi ed oneri futuri (C)	0	0
III. Immobilizzazioni finanziarie, con separata indicazione, per ciascuna voce dei crediti, degli importi esigibili entro l'esercizio successivo			D) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	2.220.713	2.312.586
1) Partecipazioni in:			E) RESIDUI PASSIVI , con separata indicazione, per ciascuna voce degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo		
a) imprese controllate	65.092.142	65.368.782	1) obbligazioni	0	0
b) imprese collegate	0	0	2) verso banche	19.852.499	24.055.032
c) imprese controllanti	0	0	3) verso altri finanziatori	0	0
d) altre imprese	171.508	69.212	4) acconti	14.739	14.738
e) altri enti	0	0	5) debiti verso fornitori	14.189.955	8.581.516
2) Crediti			6) rappresentati da titoli di credito	0	0
a) verso imprese controllate	0	0	7) verso imprese controllate, collegate e controllanti	573.448	358.477
b) verso imprese collegate	0	0	8) debiti tributari	0	0
c) verso lo Stato e altri soggetti pubblici	0	0	9) debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	0	30
d) verso altri	2.162.838	2.318.175	10) debiti verso iscritti, soci e terzi per prestaz. dovute	0	0
3) Altri titoli	0	0	11) debiti verso lo Stato ed altri soggetti pubblici	488.530	520.246
4) Crediti finanziari diversi	0	0	12) debiti deversivi	103.311.665	103.855.235
Totale	67.426.568	67.754.169	Totale	138.540.837	137.383.274
Totale immobilizzazioni (B)	178.252.722	144.636.330	Totale Debiti (E)	138.540.837	137.383.274
C) ATTIVO CIRCOLANTE			F) RATEI E RISCONTI		
I. Rimanenze			1) Ratei passivi	0	0
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	0	0	2) Risconti passivi	213.755	205.966
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0	3) Aggio su prestiti	0	0
3) lavori in corso	0	0	4) Riserve tecniche	0	0
4) prodotti finiti e merci	0	0	Totale ratei e risconti (F)	213.755	205.966
5) acconti	0	0			
Totale	0	0			
II. Residui attivi, con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo					
1) Crediti verso utenti, clienti ecc.	8.513.952	8.063.455			
2) Crediti verso iscritti, soci e terzi	0	0			
3) Crediti verso imprese controllate e collegate	433.999	522.740			
4) Crediti verso lo Stato ed altri soggetti pubblici	0	0			
4-bis) Crediti tributari	0	0			
5) crediti verso altri	95.862.073	93.834.024			
Totale	104.810.024	102.420.219			
III. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni					
1) partecipazioni in imprese controllate	0	0			
2) partecipazioni in imprese collegate	0	0			
3) altre partecipazioni	0	0			
4) altri titoli	0	0			
Totale	0	0			
IV. Disponibilità liquide					
1) depositi bancari e postali	13.480.678	38.009.688			
2) assegni	0	0			
3) denaro e valori in cassa	0	0			
Totale	13.480.678	38.009.688			
Totale attivo circolante (C)	118.270.703	140.429.905			
D) RATEI E RISCONTI					
1) Ratei attivi	0	0			
2) Risconti attivi	0	0			
Totale ratei e risconti (D)	0	0			
Totale attivo	298.523.425	285.086.235	Totale passivo e netto	298.523.425	285.086.234

Bilancio Civilistico

Prospetti

STATO PATRIMONIALE al 31 dicembre 2008

(Art. 2424 del Codice Civile)

ATTIVO					
Descrizione	I M P O R T I (anno corrente)			Anno Precedente	Differenza
	parziali	parziali	totali		
	<i>richiamati</i>	<i>da richiamare</i>			
A Crediti verso soci	0	0	0	0	0
B Immobilizzazioni nette	lordo	fondo	178.252.721	144.636.330	33.616.391
I Immobilizzazioni immateriali	35.706.569	0	35.706.569	31.988.128	3.718.441
1) Costi imp. e ampliamenti	0	0	0	0	0
2) Costi ricerca, svil. e pubblicità	0	0	0	0	0
3) Diritti brevetti ed opere	0	0	0	0	0
4) Concessioni, licenze e marchi	0	0	0	0	0
5) Avviamento	0	0	0	0	0
6) Immobilizz. in corso e acconti	0	0	0	0	0
7) Altre	35.706.569	0	35.706.569	31.988.128	3.718.441
II Immobilizzazioni materiali	93.438.406	-18.318.841	75.119.565	44.894.033	30.225.532
1) Terreni e fabbricati	37.152.933	-12.815.891	24.337.042	19.647.948	4.689.094
2) Impianti e macchinari	6.329.216	-3.226.339	3.102.877	3.048.850	54.027
3) Attrezzature	4.723.516	-788.135	3.935.381	87.696	3.847.684
4) Mezzi di trasporto	218.569	-200.776	17.793	20.983	-3.189
5) Immobilizz. in corso e acconti	42.952.765	0	42.952.765	21.561.504	21.391.261
6) Mobili e arredi	2.061.408	-1.287.700	773.708	527.052	246.656
7) Immobili non strumentali	0	0	0	0	0
III Immobilizzazioni finanziarie	<i>≤ 12 mesi</i> 67.426.587	<i>≥ 12 mesi</i> 0	67.426.587	67.754.169	-327.582
1) Partecipazioni in:					
a) Imprese controllate	65.092.142		65.092.142	65.368.782	-276.640
b) Imprese collegate	0		0	0	0
c) Imprese altre	171.508		171.508	69.212	102.296
2) Crediti verso:					
a) Imprese controllate	0		0	0	0
b) Imprese collegate	0		0	0	0
d) Imprese altre	2.162.938		2.162.938	2.316.175	-153.237
3) Altri titoli	0		0	0	0
4) Azioni proprie	0	0	0	0	0
C Attivo circolante			118.270.703	140.429.905	-22.159.202
I Rimanenze	0	0	0	0	0
1) Materie prime, suss. e cons.	0		0	0	0
2) Prodotti corso lav. e semilav.	0		0	0	0
3) Lavori in corso su ordinaz.	0		0	0	0
4) Prodotti finiti e merci	0		0	0	0
5) Acconti	0		0	0	0
II Crediti netti	104.972.038	-162.013	104.810.025	102.420.219	2.389.805
1) Verso clienti	8.675.966	-162.013	8.513.952	8.063.455	450.497
2) Verso controllate	433.999	0	433.999	522.740	-88.742
3) Verso collegate	0	0	0	0	0
4) Verso controllanti	0	0	0	0	0
5) Verso altri	95.862.073	0	95.862.073	93.834.024	2.028.050
III Attività finanziarie	0	0	0	0	0
1) Verso controllate	0	0	0	0	0
2) Verso collegate	0	0	0	0	0
3) Verso altri	0	0	0	0	0
4) Azioni proprie	0	0	0	0	0
5) Altri titoli	0	0	0	0	0
IV Disponibilità	13.460.679	0	13.460.679	38.009.686	-24.549.007
1) Depositi Bancari e Postali	13.460.679	0	13.460.679	38.009.686	-24.549.007
2) Assegni	0	0	0	0	0
3) Verso altri	0	0	0	0	0
D Ratei e risconti	0	0	0	0	0
1) Ratei	0	0	0	0	0
2) Risconti	0	0	0	0	0
TOTALE ATTIVO			296.523.425	285.066.235	11.457.189
E Conti d'ordine			87.194.753	63.880.088	23.314.665
TOTALE A PAREGGIO			383.718.178	348.946.324	34.771.854

STATO PATRIMONIALE al 31 dicembre 2008

(Art. 2424 del Codice Civile)

PASSIVO

Descrizione	I M P O R T I (anno corrente)			Anno Precedente	Differenza
	parziali	parziali	totali		
A Patrimonio netto			155.548.120	145.164.429	10.383.691
I Dotazione patrimoniale			130.077.061	122.470.624	7.606.456
II Riserva sovrapprezzo azioni			0	0	0
III Riserva di rivalutazione			0	0	0
IV Riserva legale			0	0	0
V Fondo art. 55 DPR 917/86			0	0	0
VI Fondo Ric. Opere Finanziarie			0	0	0
VII Altre riserve			0	0	0
VIII Utili (Perdite) a nuovo			15.087.348	7.606.456	7.480.892
IX Utili (Perdite) dell'esercizio			10.383.691	15.087.348	-4.703.657
B Fondi per rischi ed oneri			0	0	0
1) Trattamento di quiescenza			0	0	0
2) Imposte			0	0	0
3) Altri			0	0	0
C Trattamento di fine rapporto			2.220.712	2.312.566	-91.854
D Debiti	< 12 mesi 122.913.220	> 12 mesi 15.627.617	138.540.837	137.383.274	1.157.563
1) Obbligazioni	0	0	0	0	0
2) Obbligazioni convertibili	0	0	0	0	0
3) Verso banche	4.324.882	15.627.617	19.952.499	24.055.032	-4.102.533
4) Verso altri finanziatori	0	0	0	0	0
5) Acconti da clienti	14.738	0	14.738	14.738	0
6) Verso fornitori	14.189.955	0	14.189.955	8.581.516	5.608.439
7) Verso fornitori per titoli	0	0	0	0	0
8) Verso controllate	573.449	0	573.449	356.477	216.973
9) Verso collegate	0	0	0	0	0
10) Verso controllanti	0	0	0	0	0
11) Verso lo Stato	498.530	0	498.530	520.246	-21.715
12) Verso Enti Previdenziali	0	0	0	30	-30
13) Altri debiti	103.311.665	0	103.311.665	103.865.235	-543.570
E Ratei e risconti	213.755	0	213.755	205.966	7.789
1) Ratei	0	0	0	0	0
2) Risconti	213.755	0	213.755	205.966	7.789
TOTALE PASSIVO			296.523.425	285.066.235	11.457.189
F Conti d'ordine			87.194.753	63.880.088	23.314.665
TOTALE A PAREGGIO			383.718.178	348.946.324	34.771.854

CONTO ECONOMICO al 31 dicembre 2008*(Art. 2425 del Codice Civile)*

<i>Raggr.</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Anno corrente</i>	<i>Anno precedente</i>	<i>Differenza</i>
A	Valore netto della Produzione	33.391.970	33.320.541	71.429
1)	Ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.145.998	1.339.607	-193.609
4)	Incrementi immobiliari per lavori interni	0	0	0
5)	<i>Altri ricavi</i>	32.245.972	31.980.935	265.038
a)	Tasse portuali	16.091.461	16.111.161	-19.700
b)	Concessioni demaniali	14.691.562	14.701.350	-9.788
c)	Contributi c.to esercizio	0	0	0
d)	Recuperi oneri di personale	585.446	635.861	-50.414
e)	Recuperi spese diverse	382.567	532.563	-149.996
f)	Ricavi e proventi diversi	494.937	0	494.937
B	Costi di produzione	23.209.149	19.723.064	3.486.085
6)	Materiali	143.536	117.262	26.274
7)	Servizi	6.701.632	5.600.025	1.101.607
8)	Godimento beni di terzi	440.706	257.498	183.208
9)	<i>Personale</i>	6.054.010	5.972.897	81.112
a)	Oneri diretti	4.056.943	4.209.105	-152.162
b)	Contributi	1.011.015	990.926	20.089
c)	Trattamento di Fine Rapporto	303.985	316.284	-12.298
e)	Altri	682.067	456.582	225.484
10)	<i>Ammortamenti e svalutazioni</i>	7.531.675	4.939.651	2.592.025
a)	Amm.to immobilizz. immateriali	5.840.592	3.760.645	2.079.946
b1)	Amm.to immobilizz. materiali	1.624.957	1.126.732	498.225
b2)	Amm.to immobilizz. finanziate	0	0	0
d)	Svalutazione crediti	66.127	52.274	13.854
11)	Variazioni rimanenze (+/-)	0	0	0
13)	Altri accantonamenti	0	0	0
14)	Diversi di gestione	2.337.591	2.835.730	-498.140
	DIFFERENZA A-B	10.182.821	13.597.478	-3.414.656
C	Proventi ed oneri finanziari	115.507	121.403	-5.896
15)	<i>Proventi per partecipazioni (+)</i>	3.981	2.327	1.653
a)	da Controllate	0	0	0
b)	da Collegate	0	0	0
c)	da Altri	3.981	2.327	1.653
16)	<i>Altri Proventi finanziari (+)</i>	112.585	119.157	-6.573
a)	da Controllate	0	0	0
b)	da Collegate	0	0	0
c)	da Altri	112.585	119.157	-6.573
17)	<i>Oneri finanziari (-)</i>	1.058	82	976
a)	da Controllate	0	0	0
b)	da Collegate	0	0	0
c)	da Altri	1.058	82	976
D	Rettifiche di valore di attività finanziarie	0	0	0
18)	Rivalutazioni (+)	0	0	0
19)	Svalutazioni (-)	0	0	0
E	Proventi ed oneri straordinari (+/-)	442.898	1.695.007	-1.252.109
20)	<i>Proventi</i>	20.277.287	20.353.336	-76.050
a)	Plusvalenze	40.000	248.355	-208.355
b)	Contributi c.to capitale	19.001.968	18.518.368	483.600
c)	Proventi straordinari diversi	1.235.318	1.586.613	-351.295
21)	<i>Oneri</i>	19.834.389	18.658.329	1.176.060
a)	Minusvalenze	178.144	139.961	38.184
b)	Sorno Contributi c.to capitale	19.001.968	18.518.368	483.600
c)	Oneri straordinari diversi	654.276	0	654.276
	RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	10.741.226	15.413.887	-4.672.662
22)	Imposte sul reddito (-)	357.535	326.539	30.995
23)	UTILE (+) / PERDITA (-) DI ESERCIZIO	10.383.691	15.087.348	-4.703.657

Nota Integrativa

(art. 2427 Cod. Civile)

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO D'ESERCIZIO 2008

Struttura e contenuto del bilancio

Il bilancio di esercizio è stato redatto in conformità alla vigente normativa del codice civile così come modificata dal Decreto Legislativo n. 127/91; esso è costituito dallo Stato Patrimoniale (il cui prospetto è conforme allo schema imposto dagli artt. 2424 e 2424 bis c.c.), dal Conto Economico (conforme a quanto previsto dagli artt. 2425 e 2425 bis c.c.) e dalla presente Nota Integrativa corredata dagli appositi prospetti di dettaglio, che ne completano l'esposizione.

La Nota Integrativa, il cui contenuto è stabilito dall'art. 2427 del Codice Civile e da altre disposizioni, ha la funzione di fornire l'illustrazione, l'analisi ed eventuali informazioni supplementari ritenute necessarie a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria e del risultato economico dell'esercizio.

Criteri di valutazione

I principi contabili utilizzati sono in linea con quelli raccomandati dallo IASC e codificati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri.

La valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata ispirandosi ai criteri generali della prudenza e della competenza economica, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

I più significativi criteri di valutazione adottati per la redazione del bilancio dell'esercizio 2008, in osservanza dell'art. 2426 c.c., sono i seguenti:

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo, comprensivo degli oneri accessori ed ammortizzate sistematicamente in relazione alla loro residua utilità futura. Si precisa che le stesse non hanno subito rivalutazioni o svalutazioni sia nell'esercizio che in passato. Gli ammortamenti, portati direttamente in deduzione del costo, sono stati calcolati a tassi costanti.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, comprensivo degli oneri accessori ed al netto degli eventuali contributi ricevuti; esse non hanno subito rivalutazioni o svalutazioni sia nell'esercizio che in passato. Il valore delle immobilizzazioni è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio a quote costanti sulla base di aliquote ritenute eque in relazione alla residua possibilità di utilizzo dei beni; le aliquote applicate sono le seguenti:

- - Aree e piazzali: 1%
- - Binari ferroviari: 10%
- - Fabbricati: 4%
- - Costruzioni leggere e gru: 10%
- - Serbatoi: 15%
- - Attrezzature tecniche: 10%-12,50%
- - Mezzi trasporto interno: 20%
- - Mezzi trasporto esterno: 25%
- - Mobilio: 12%
- - Macchine elettroniche per ufficio: 20%
- - Radar: 25%

Per i cespiti acquistati nel corso dell'esercizio, gli ammortamenti sono stati conteggiati in funzione della loro limitata partecipazione al risultato di periodo.

Il valore delle immobilizzazioni materiali esistenti alla chiusura dell'esercizio è iscritto al netto degli ammortamenti calcolati, come sopra indicato; nelle apposite colonne dello Stato Patrimoniale sono esposti anche i valori storici ed i relativi fondi.

Sia per le immobilizzazioni materiali che per quelle immateriali non è stata fatta nessuna modifica nei criteri di ammortamento e nei coefficienti applicati (salvo per quanto attiene all'acquisizione del nuovo scanner radiogeno al quale viene applicata l'aliquota di ammortamento del 12,50%).

In prosecuzione della scelta operata negli esercizi precedenti, per quanto riguarda le "macchine elettroniche per ufficio" (computers, stampanti ecc.), l'aliquota applicata ai fini dell'ammortamento tiene conto della rapida obsolescenza tecnica degli strumenti informatici e quindi della loro limitata utilizzabilità.

Come già avvenuto nei precedenti esercizi, le immobilizzazioni finanziate con i contributi in conto capitale sono state annullate mediante giro ad apposito conto (*storno contributi c/capitale*) che ne annulla gli effetti sul conto economico; le immobilizzazioni che appaiono a bilancio sono quindi quelle di proprietà o a disposizione dell'Autorità Portuale, oppure quelle non ancora coperte dai relativi contributi.

Immobilizzazioni finanziarie

Si riferiscono a partecipazioni in società controllate, collegate ed a partecipazioni diverse il cui dettaglio viene riportato nell'apposito prospetto allegato.

La valutazione è effettuata in base al costo di acquisizione.

Nelle immobilizzazioni finanziarie sono inoltre indicati il credito verso la compagnia assicuratrice e verso l'INPS per la copertura del T.F.R. dei dipendenti, nonché i depositi cauzionali iscritti al valore nominale.

Rimanenze

Non esistono giacenze di materiali e ricambi.

Crediti

I crediti sono iscritti al valore nominale, rettificato dallo stanziamento dell'apposito fondo di svalutazione

Ratei e Risconti

Sono iscritte in tale voce quote di costi e proventi comuni a due o più esercizi, secondo il principio della competenza temporale.

Fondo trattamento di fine rapporto

Il fondo trattamento di fine rapporto riflette l'intera passività maturata nei confronti dei dipendenti in conformità alla legislazione vigente ed ai contratti collettivi di lavoro e integrativi aziendali. Tale passività è soggetta a rivalutazione annuale sulla base degli indici ISTAT. Il valore è riportato al netto dell'anticipo di imposta versato nel corso dell'anno.

Debiti

I debiti sono iscritti al loro valore nominale, con separata indicazione di quelli scadenti entro ed oltre i 12 mesi.

Conti d'ordine

Gli impegni e le garanzie elencati nei conti d'ordine sono contabilizzati al loro valore contrattuale ad eccezione delle garanzie reali indicate al costo d'acquisto dei beni relativi.

Riconoscimento dei ricavi

I ricavi sono riconosciuti in bilancio come segue:

- servizi: al completamento delle prestazioni;
- vendite: al momento del passaggio di proprietà che normalmente coincide con la consegna o spedizione.

RELAZIONE SULLA GESTIONE

Per quanto attiene la “*Relazione sulla gestione*” prevista dall’art. 2428 del Codice Civile, si rinvia alla “*Relazione del Presidente*” presente nella parte introduttiva del Rendiconto Generale che descrive sia la situazione dell’Ente che l’andamento della gestione nel suo complesso e nei vari settori in cui si è operato, anche attraverso le imprese controllate, con particolare riguardo ai costi, ai ricavi ed agli investimenti.

Si fa comunque presente che:

- non esistono partite fuori bilancio e non sono state stipulate operazioni finanziarie che comportino rischi cambio o oscillazioni tassi/corsi (c.d. “derivati”);
- non sono state svolte attività di ricerca e sviluppo che abbiano comportato capitalizzazione di costi;
- i rapporti con le imprese controllate e collegate, elencate nel prospetto contenuto negli allegati alla presente nota integrativa (parte V – pag. 29), si riferiscono esclusivamente agli addebiti da parte dell’Autorità Portuale per canoni demaniali e recupero oneri di personale in distacco, mentre, da parte delle imprese, vengono fatturati i corrispettivi per i servizi svolti;
- l’Ente non è una società per azioni e quindi non possiede azioni proprie né è controllato da alcuna società;
- viene omessa, in quanto ritenuta non significativa per l’Autorità Portuale (in quanto Ente Pubblico non economico), la presentazione di indici finanziari (economici, patrimoniali e di liquidità) e non finanziari (andamento ricavi, distribuzione geografica ecc.);
- l’Ente persegue la salvaguardia ed il rispetto ambientale anche con iniziative volte al miglioramento e riqualificazione e per far apparire questo aspetto ha provveduto a redigere il documento informativo “bilancio sociale”; per le informazioni di ordine ambientale si rinvia al commento della direzione tecnica contenuto nel fascicolo di bilancio (parte III);

- i rapporti di lavoro hanno presentato una normale evoluzione senza che emergano criticità o contestazioni; analogamente i lavoratori non hanno denunciato sinistri, malattie professionali o altro; per altre informazioni relative al personale si rinvia alla relazione dell'area gestione risorse umane (parte III del presente fascicolo)
- dopo la chiusura dell'esercizio non si sono verificati fatti di rilievo che possano modificare la situazione finanziaria, economica e patrimoniale dell'Ente;
- sulla base dell'andamento degli ultimi mesi, sarebbe prevedibile un'evoluzione della gestione in termini sostanzialmente stabili rispetto a quanto già esposto nel presente documento, ma, dato che non appare possibile prevedere né la durata né l'evoluzione dell'attuale crisi economica mondiale, si ritiene di dover ipotizzare per il 2009 una contrazione dei ricavi soprattutto per quanto riguarda il gettito delle tasse portuali.

Si procede ora ad analizzare le singole poste dello *Stato Patrimoniale* e del *Conto Economico* e le relative variazioni rispetto al precedente esercizio.

ANALISI DELLO STATO PATRIMONIALE

ATTIVITA'

B - Immobilizzazioni nette

<i>Esercizio</i>	<i>Euro</i>
2008	178.252.721
2007	144.636.330
<i>Differenza</i>	33.616.391