

## BILANCIO CONSUNTIVO

PAGINA BIANCA

Reg. Imp. 08702061006

Rea 1113177

**ISMEA - INVESTIMENTI PER LO SVILUPPO SRL - SOCIETA'  
UNIPERSONALE**

Società soggetta a direzione e coordinamento di ISMEA - IST. DI SERV. PER IL MERCATO  
AGRIC.ALIMEN.

Sede in VIA NOMENTANA 183 - 00161 ROMA (RM)

Capitale sociale Euro 2.000.000,00 I.V.

**Bilancio al 31/12/2009**

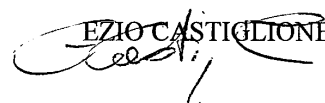
<b>Stato patrimoniale attivo</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>31/12/2008</b>
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
<i>I. Immateriali</i>	13.827	12.127
- (Ammortamenti)	5.191	2.425
	8.636	9.702
<b>Totale Immobilizzazioni</b>	<b>8.636</b>	<b>9.702</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
<i>II. Crediti</i>		
- entro 12 mesi	2.590.353	2.398.592
- oltre 12 mesi		
	2.590.353	2.398.592
<i>IV. Disponibilità liquide</i>	2.450.635	3.194.170
<b>Totale attivo circolante</b>	<b>5.040.988</b>	<b>5.592.762</b>
<b>D) Ratei e risconti</b>		
<b>Totale attivo</b>	<b>5.049.624</b>	<b>5.602.464</b>
<b>Stato patrimoniale passivo</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>31/12/2008</b>
<b>A) Patrimonio netto</b>		
<i>I. Capitale</i>	2.000.000	2.000.000
<i>IV. Riserva legale</i>	630.933	62.859
<i>VII. Altre riserve</i>	1	1
<i>VIII. Utili (perdite) portati a nuovo</i>	18.251	18.251
<i>IX. Utile d'esercizio</i>	421.808	568.074
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>3.070.993</b>	<b>2.649.185</b>
<b>C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato</b>	<b>1.689</b>	
<b>D) Debiti</b>		
- entro 12 mesi	1.976.942	2.953.279
- oltre 12 mesi		

		1.976.942	2.953.279
<b>Totale passivo</b>		<b>5.049.624</b>	<b>5.602.464</b>
<b>Conti d'ordine</b>		<b>31/12/2009</b>	<b>31/12/2008</b>
3) Beni di terzi presso l'impresa		76.167.510	75.603.507
Altro	76.167.510		75.603.507
		76.167.510	75.603.507
<b>Totale conti d'ordine</b>		76.167.510	75.603.507
<b>Conto economico</b>		<b>31/12/2009</b>	<b>31/12/2008</b>
<b>A) Valore della produzione</b>			
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni		2.108.794	2.070.791
5) Altri ricavi e proventi:			
- vari	6		5
		6	5
<b>Totale valore della produzione</b>		<b>2.108.800</b>	<b>2.070.796</b>
<b>B) Costi della produzione</b>			
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci		7.083	5.375
7) Per servizi		549.295	476.961
8) Per godimento di beni di terzi		78.505	72.713
9) Per il personale			
a) Salari e stipendi	597.630		577.850
b) Oneri sociali	176.408		166.605
c) Trattamento di fine rapporto	37.434		10.700
e) Altri costi	529		2.854
		812.001	758.009
10) Ammortamenti e svalutazioni			
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	2.765		2.425
		2.765	2.425
14) Oneri diversi di gestione		1.269	872
<b>Totale costi della produzione</b>		<b>1.450.918</b>	<b>1.316.355</b>
<b>Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)</b>		<b>657.882</b>	<b>754.441</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>			
16) Altri proventi finanziari:			
d) proventi diversi dai precedenti:			
- altri	31.733		144.548
		31.733	144.548
		31.733	144.548

<i>17) Interessi e altri oneri finanziari:</i>		
- altri		2.479
		2.479
<b>Totale proventi e oneri finanziari</b>	<b>31.733</b>	<b>142.069</b>
<b>E) Proventi e oneri straordinari</b>		
<i>20) Proventi:</i>		
- varie	5.917	
	5.917	
<i>21) Oneri:</i>		
- varie	3	
	4	
<b>Totale delle partite straordinarie</b>	<b>5.913</b>	
<b>Risultato prima delle imposte (A-B±C±D±E)</b>	<b>695.528</b>	<b>896.510</b>
<i>22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>		
a) Imposte correnti	273.720	328.436
	273.720	328.436
<b>23) Utile (Perdita) dell'esercizio</b>	<b>421.808</b>	<b>568.074</b>

Amministratore Unico

EZIO CASTIGLIONE



Reg. Imp. 08702061006

Rea 1113177

**ISMEA - INVESTIMENTI PER LO SVILUPPO SRL**  
**SOCIETA' UNIPERSONALE**

Società soggetta a direzione e coordinamento di  
ISMEA - IST. DI SERV. PER IL MERCATO AGRIC.ALIMEN.  
Sede in VIA NOMENTANA 183 - 00161 ROMA (RM)  
Capitale sociale Euro 2.000.000,00 I.V.

**Nota integrativa al bilancio chiuso il 31/12/2009**

**Premessa**

Signori Soci,  
il bilancio che si sottopone alla vostra attenzione chiude con un utile d'esercizio pari a Euro 421.807,95 al netto delle imposte d'esercizio accantonate per Euro 186.999 (IRES) e Euro 86.721 (IRAP).

**Attività svolte**

La Vostra Società ha per oggetto lo svolgimento dei compiti demandati all'ISTITUTO SERVIZI PER IL MERCATO AGRICOLO ALIMENTARE - ISMEA, dall'art.1 del Decreto del Ministero delle Politiche Agricole e Forestali del 22 giugno 2004 n.182, finalizzati a facilitare l'accesso al mercato dei capitali da parte delle imprese agricole e agroalimentari in conformità alla Comunicazione della Commissione delle Comunità Europee 2001/C 235/03 del 23 maggio 2001.

**Eventuale appartenenza a un Gruppo**

La Vostra società è controllata dall'ISMEA che possiede il 100% del capitale sociale

Nel seguente prospetto vengono forniti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della suddetta Società che esercita la direzione e coordinamento (articolo 2497-*bis*, quarto comma, C.c.). Segnaliamo, peraltro, che la Società non redige il bilancio consolidato.

**Descrizione**

**Ultimo bilancio**

**Penultimo**

**disponibile al**

**bilancio**

**31.12.2008**

**disponibile al**

**31.12.2007**

**STATO PATRIMONIALE**

**ATTIVO**

A) Crediti v/soci per versamenti ancora dovuti		0
B) Immobilizzazioni	72.764.526	71.814.942
C) Attivo circolante	1.327.153.623	1.325.284.211
D) Ratei e risconti	10.615.740	11.023.469
<b>Totale Attivo</b>	<b>1.410.533.889</b>	<b>1.408.122.622</b>
<b>PASSIVO:</b>		
A) Patrimonio Netto:		
Capitale sociale	863.917.340	863.917.340
Riserve	736.560	(1.165.149)
Utile (perdite) portati a nuovo	283.680.724	249.208.311
Utile (perdite) dell'esercizio	37.459.167	34.472.409
B) Fondi per rischi e oneri	8.931.027	10.452.081
C) Trattamento di fine rapporto di lav. Sub.	2.661.101	3.102.793
D) Debiti	213.148.379	248.134.832
E) Ratei e risconti	0	0
<b>Totale passivo</b>	<b>1.410.533.889</b>	<b>1.408.122.622</b>
<b>CONTO ECONOMICO</b>		
A) Valore della produzione	139.691.687	143.194.789
B) Costi della produzione	141.281.034	143.215.838
C) Proventi e oneri finanziari	36.569.063	35.622.156
D) Rettifiche di valore di att. Finanziarie	0	0
E) Proventi e oneri straordinari	3.513.853	1.096.439
Imposte sul reddito dell'esercizio	1.034.442	2.225.137
Utile (perdita) dell'esercizio	<b>37.459.167</b>	<b>34.472.409</b>

**Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio**

Non si segnalano fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio.

**Criteri di formazione**

Il bilancio sottopostoVi è redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma. Al fine di fornire tuttavia un'informativa più ampia ed esauriente sull'andamento della gestione sociale, nell'ambito in cui opera, si è ritenuto opportuno corredarlo della Relazione sulla Gestione.

**Criteri di valutazione**

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2009 non si

discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La valutazione tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato che esprime il principio della prevalenza della sostanza sulla forma - obbligatoria laddove non espressamente in contrasto con altre norme specifiche sul bilancio - consente la rappresentazione delle operazioni secondo la realtà economica sottostante gli aspetti formali.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti.

#### **Immobilizzazioni**

##### *Immateriali*

Sono iscritte al costo storico di acquisizione e rettifiche dai corrispondenti fondi di ammortamento.

I costi di impianto e di ampliamento sono stati iscritti nell'attivo con il consenso del Collegio sindacale e sono ammortizzati in un periodo di 5 esercizi.

#### **Crediti**

Sono esposti al presumibile valore di realizzo che corrisponde al loro valore nominale.

#### **Debiti**

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.



**Fondo TFR**

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

**Imposte sul reddito**

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.

**Riconoscimento ricavi**

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

**Garanzie, impegni, beni di terzi e rischi**

La valutazione dei beni di terzi presso l'impresa è stata effettuata al valore desunto dalla documentazione esistente negli altri casi.

**Attività****B) Immobilizzazioni****I. Immobilizzazioni immateriali**

	Saldo al 31/12/2009		Saldo al 31/12/2008		Variazioni
	8.636		9.702		(1.066)
La variazione è così costituita:					
Descrizione	Saldo netto al 31/12/2008	Acquisizioni	Ammortamento dell'anno	Arrotondamenti	Saldo netto al 31/12/2008
Costi di impianto	9.702	1.700	(2.765)	(1)	8.636

**C) Attivo circolante****II. Crediti**

	Saldo al 31/12/2009		Saldo al 31/12/2008		Variazioni
	2.590.353		2.398.592		191.761
Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale	

Verso clienti		
Verso controllanti	2.261.202	2.261.202
Per crediti tributari	216.352	216.352
Verso altri	112.798	112.798
Arrotondamento	1	1
	<b>2.590.353</b>	<b>2.590.353</b>

000025EndI crediti v/controllanti si riferiscono a crediti per fatture emesse nei confronti di ISMEA per € 451.467 e crediti per fatture da emettere per € 1.809.735.

I crediti v/tributari sono riferiti a:

- credito Iva € 186.479
- Credito Ires € 29.873

Il saldo dei crediti v/altri si riferisce a:

- crediti v/Fondo Capitale di Rischio per € 112.663
- Anticipi a fornitori per € 32
- Crediti vari € 103

La ripartizione dei crediti al 31.12.2009 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Crediti per Area Geografica	V / controllanti	V / altri	Totale
Italia	2.261.202	112.798	2.374.000
<b>Totale</b>	<b>2.261.202</b>	<b>112.798</b>	<b>2.374.000</b>

#### **IV. Disponibilità liquide**

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
2.450.635	3.194.170	(743.535)

Descrizione	31/12/2009	31/12/2008
Depositi bancari e postali	2.446.492	3.193.546
Denaro e altri valori in cassa	4.143	624
	<b>2.450.635</b>	<b>3.194.170</b>

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

#### **Passività**

##### **A) Patrimonio netto**

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
3.070.993	2.649.185	421.808

Descrizione	31/12/2008	Incrementi	Decrementi	31/12/2009
Capitale	2.000.000			2.000.000
Riserva legale	62.859	568.074	(568.074)	630.933
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1			1
Utili (perdite) portati a nuovo	18.251			18.251
Utile (perdita) dell'esercizio	568.074	421.808	568.074	421.808
	<b>2.649.185</b>	<b>421.808</b>		<b>3.070.993</b>

Nella tabella che segue si dettagliano i movimenti nel patrimonio netto

	Capitale sociale	Riserva legale	Riserva per conversione o arrotondamenti	Utili (perdite) portati a nuovo	Risultato d'esercizio	Totale
All'inizio dell'esercizio precedente	2.000.000	997	(1)	18.251	61.863	2.081.110
Destinazione del risultato dell'esercizio						
- altre destinazioni		61.862	1		(61.863)	-
Risultato dell'esercizio precedente					568.074	568.074
Arrotondamenti			1			1
Alla chiusura dell'esercizio precedente	2.000.000	62.859	1	18.251	568.074	2.649.185
Destinazione del risultato dell'esercizio						
- altre destinazioni		568.074			(568.074)	
...						
Risultato dell'esercizio corrente					421.808	421.808
Alla chiusura dell'esercizio corrente	2.000.000	630.933		18.251	421.808	3.070.992

Il capitale sociale è così composto (articolo 2427, primo comma, nn. 17 e 18, C.c.).

Azioni/Quote	Numero	Valore nominale in Euro
Quote	2.000.000	1
<b>Totale</b>	<b>2.000.000</b>	

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti

Natura / Descrizione	Importo	Possibilità utilizzo (*)	Quota disponibile	Utilizzazioni eff. Nei 3 es. prec. Per copert. Perdite	Utilizzazioni eff. Nei 3 es. prec. Per altre ragioni
Capitale	2.000.000	B			
Riserva legale	630.933	B			
Utili (perdite) portati a nuovo	18.251	B, C			
<b>Totale</b>	<b>2.649.184</b>				
Quota non distribuibile	2.630.993				
<b>Residua quota distribuibile</b>	<b>18.251</b>				

(\*) A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci

### C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Saldo al 31/12/2009

Saldo al 31/12/2008

Variazioni

1.689

1.689

La variazione è così costituita.

Variazioni	31/12/2008	Incrementi	Decrementi	31/12/2009
TFR, movimenti del periodo		37.434	35.745	1.689

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2009 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

I decrementi sono relativi al trasferimento, come da disposizione di legge, del TFR a fondi di previdenza complementare indicati dai dipendenti.

## D) Debiti

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
1.976.942	2.953.279	(976.337)

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Descrizione	Entro	Oltre	Oltre	Totale
	12 mesi	12 mesi	5 anni	
Debiti verso fornitori	97.373			97.373
Debiti verso controllanti	207.053			207.053
Debiti tributari	32.697			32.697
Debiti verso istituti di previdenza	36.226			36.226
Altri debiti	1.603.594			1.603.594
	<b>1.976.942</b>			<b>1.976.942</b>

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento. Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato, in occasione di resi o abbuoni (rettifiche di fatturazione), nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte.

I debiti verso imprese controllanti si riferiscono a debiti per fatture da ricevere da ISMEA per € 190.571 e per anticipazioni pari a € 16.482.

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate.

Nella voce debiti tributari sono iscritti:

- debiti per imposta IRAP; pari a Euro 5.616 al netto degli acconti versati nell'anno pari a € 81.105
- debito per ritenute su compensi di lavoro autonomo pari a Euro 4.227
- debito per ritenute su compensi di lavoro dipendente pari a Euro 22.854

Nella voce debiti diversi è compreso il debito per anticipazioni dal c/c del fondo capitale di rischio per € 1.568.868.

La ripartizione dei Debiti al 31.12.2009 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Debiti per Area Geografica	V / fornitori	V / Controllanti	V / Altri	Totale
Italia	97.373	207.053	1.603.594	1.908.020
<b>Totale</b>	<b>97.373</b>	<b>207.053</b>	<b>1.603.594</b>	<b>1.908.020</b>

### Conti d'ordine

Descrizione	31/12/2009	31/12/2008	Variazioni
Sistema improprio dei beni altrui presso di noi	76.167.510	75.603.507	564.003
	<b>76.167.510</b>	<b>75.603.507</b>	<b>564.003</b>

Il saldo si riferisce alla gestione del conto corrente del fondo capitale di rischio.

### Conto economico

#### A) Valore della produzione

	Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
	2.108.800	2.070.796	38.004
Descrizione	31/12/2009	31/12/2008	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	2.108.794	2.070.791	38.003
Altri ricavi e proventi	6	5	1
	<b>2.108.800</b>	<b>2.070.796</b>	<b>38.004</b>

EnLa variazione è strettamente correlata a quanto esposto nella parte della Relazione sulla gestione.

I ricavi delle vendite e delle prestazioni vengono così ripartiti:

- Attività di riordino fondiario € 1.337.882
- Servizi per servizi informazione e comunicazione € 3.700
- Servizi per attività di valutazione istruttoria € 468.153
- Servizi diversi € 299.059

La ripartizione dei ricavi per aree geografiche non è significativa.

#### B) Costi della produzione

	Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
--	---------------------	---------------------	------------

	1.450.918	1.316.355	134.563
<b>Descrizione</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>Variazioni</b>
Materie prime, sussidiarie e merci	7.083	5.375	1.708
Servizi	549.295	476.961	72.334
Godimento di beni di terzi	78.505	72.713	5.792
Salari e stipendi	597.630	577.850	19.780
Oneri sociali	176.408	166.605	9.803
Trattamento di fine rapporto	37.434	10.700	26.734
Altri costi del personale	529	2.854	(2.325)
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	2.765	2.425	340
Oneri diversi di gestione	1.269	872	397
	<b>1.450.918</b>	<b>1.316.355</b>	<b>134.563</b>

**C) Proventi e oneri finanziari**

	Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
	31.733	142.069	(110.336)
<b>Descrizione</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>Variazioni</b>
Proventi diversi dai precedenti (Interessi e altri oneri finanziari)	31.733	144.548	(112.815)
		(2.479)	2.479
	<b>31.733</b>	<b>142.069</b>	<b>(110.336)</b>

**Imposte sul reddito d'esercizio**

	Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
	273.720	328.436	(54.716)
<b>Imposte</b>	<b>Saldo al 31/12/2009</b>	<b>Saldo al 31/12/2008</b>	<b>Variazioni</b>
<b>Imposte correnti:</b>	273.720	328.436	(54.716)
IRES	186.999	247.332	(60.333)
IRAP	86.721	81.104	5.617
	<b>273.720</b>	<b>328.436</b>	<b>(54.716)</b>

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Nel seguito si espone la riconciliazione tra l'onere fiscale risultante dal bilancio e l'onere fiscale teorico:

**Riconciliazione tra onere fiscale da bilancio e onere fiscale teorico (IRES)**

<b>Descrizione</b>	<b>Valore</b>	<b>Imposte</b>
Risultato prima delle imposte	695.528	
Onere fiscale teorico (%)	27,5	191.270
<b>Differenze che non si riverteranno negli esercizi successivi</b>		
Spese rappresentanza	49	

Spese telefoniche indeducibili	2.567	
Scontrini indeducibili	73	
Sopravvenienze passive	3	
- deduzione 10% Irap versata nell'anno	(16.221)	
- 6% tfr trasferito a fondi complementari	(2.002)	
	(15.531)	
Imponibile fiscale	679.997	
<b>Imposte correnti sul reddito dell'esercizio</b>	<b>27,50%</b>	<b>186.999</b>

**Determinazione dell'imponibile IRAP**

Descrizione	Valore	Imposte
Differenza tra valore e costi della produzione	657.882	
Costi non rilevanti ai fini IRAP		
Scontrini indeducibili	73	
Costi del personale	812.001	
Compensi collegio sindacale	117.643	
Sopravvenienze attive	5.917	
Collaborazioni a progetto	2.227	
Costi Lavoro interinale	216.297	
Polizza dipendenti	4.250	
	1.158.408	
Imponibile lordo	1.816.290	
- deduzione inail dipendenti	(1.638)	
- deduzioni inail distaccati Ismea	(132)	
- deduzioni inail lavoro interinale	(811)	
- deduzione base personale distaccato	(4.297)	
- deduzione contributi personale distaccato	(10.219)	
Imponibile Irap	1.799.193	
<b>IRAP corrente per l'esercizio</b>	<b>4,82%</b>	<b>86.721</b>

Ai sensi dell'articolo 2427, primo comma, n. 14 C.c. si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata:

**Fiscalità differita / anticipata**

Non sono presenti in bilancio poste che diano luogo alla rilevazione di imposte differite o anticipate.

**Abrogazione dell'interferenza fiscale**

Come noto, nel rispetto del principio enunciato nell'art. 6, lettera a), della legge 366/2001, con il decreto legislativo n. 6/200 recante la riforma del diritto societario, è stato abrogato il secondo comma dell'articolo 2426 che consentiva di effettuare rettifiche di valore e accantonamenti esclusivamente in applicazione di norme tributarie.

Si precisa che la società non ha effettuato nei precedenti esercizi rettifiche di

valore e accantonamenti imputati a conto economico esclusivamente in applicazione di norme tributarie e privi di giustificazione civilistica. Pertanto non si è reso necessario procedere al loro storno rilevando i relativi effetti.

**Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società**

La società non ha emesso strumenti finanziari.

**Informazioni relative al *fair value* degli strumenti finanziari derivati**

La società non ha strumenti finanziari derivati.

**Informazioni relative alle operazioni realizzate con parti correlate**

La società non ha posto in essere operazioni con parti correlate.

**Informazioni relative agli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

**Rapporti con la controllante e con parti correlate**

La società è controllata al 100% dall'ISMEA la quale, in qualità di Ente pubblico, non è tenuta alla redazione del bilancio consolidato.

La Società ha svolto le proprie prestazioni di servizio esclusivamente nei confronti della controllante. Tali rapporti, che non comprendono operazioni atipiche e/o inusuali, sono regolati da normali condizioni di mercato.

I rapporti intrattenuti con la controllante che esercita l'attività di direzione e controllo, sono analiticamente specificati nella tabella seguente:

**Rapporti commerciali e diversi**

Società	Debiti	Crediti	Garanzie	Impegni	Costi	Ricavi
ISMEA	190.571	2.261.202			190.571	2.108.794
	<b>190.571</b>	<b>2.261.202</b>			<b>190.571</b>	<b>2.108.794</b>

Le fatture emesse nei confronti della controllante nel 2009 riguardano i seguenti servizi:

Tipo di attività	Importo
Servizi per servizi di informazione e comunicazione.	3.700
Servizi per attività di valutazione istruttoria	468.153
Servizi diversi	299.059
Attività di riordino fondiario	1.337.882
<b>Totale Ricavi dalla controllante 2009</b>	<b>2.108.794</b>

Tali rapporti con la controllante, che non comprendono operazioni atipiche e/o inusuali, sono regolati da normali condizioni di mercato.

**Rapporti finanziari**