

		Totale ammont. al 31.12.2008	Variazion e ammont.	Consistenza al 1.1.2009	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinaz.	Consistenza al 31.12.2009	Ammont. quota 2006(=2% valore storico ante 94)2009	Prelievo dal fondo per alienazione	Totale ammont. al 31.12.2009	Valutazione corrente 2009
	<i>riporto</i>	1.516.158,15	0,00	72.567.009,48	0,00	0,00	0,00	72.567.009,48	103.825,52	0,00	1.619.983,67	75.473.000,00
148	VIA FRANCESCO CAELI 40	5.190,00		326.292,30				326.292,30	134,63		5.324,63	1.335.000,00
819	VIA G. ROSACCIO 83/85	33.939,34		215.677,05				215.677,05	6.191,56		40.130,90	438.000,00
36	VIA G.CALDERINI 11	7.469,61		456.473,00				456.473,00	232,63		7.702,24	1.982.000,00
42	VIA G.CALDERINI 25	12.928,14		802.064,65				802.064,65	368,57		13.296,71	595.000,00
70	VIA G.CAPOCCI 11	5.146,12		314.045,82				314.045,82	158,84		5.304,96	12.859.000,00
57	VIA G.CAPOCCI 5	17.829,67		1.077.370,92				1.077.370,92	586,85		18.416,52	3.874.000,00
186	VIA GEL.SOMINO 86 100 120	30.280,49		1.844.396,96				1.844.396,96	956,91		31.237,40	3.060.000,00
122	VIA GIAN I.EONARDO CERUSO 32	24.833,52		1.173.270,77				1.173.270,77	1.721,02		26.554,54	2.685.000,00
55	VIA GIOVANNI MARANCONI 8	20.620,33		1.274.373,97				1.274.373,97	598,97		21.219,30	2.481.000,00
30	VIA GIULIO ROMANO 15	15.605,05		1.007.140,00				1.007.140,00	335,25		15.940,30	653.000,00
226	VIA GIUSEPPE ARIMONDI 12	16.914,77		1.136.205,18				1.136.205,18	704,32		17.619,09	399.000,00
097	VIA GIUSEPPE MARTUCCI 1	11.847,51		730.528,28				730.528,28	616,23		12.463,74	663.000,00
134	VIA ISIDORO DEL LUNGO 54/A	1.910,01		110.988,14				110.988,14	75,65		1.985,66	2.215.000,00
133	VIA ISIDORO DEL LUNGO 54/B	11.054,36		658.715,46				658.715,46	390,61		11.444,97	710.000,00
259	VIA I.CAPUANA 135 M	4.331,05		234.884,60				234.884,60	217,27		4.548,32	727.000,00
260	VIA I.CAPUANA 135 N	2.724,26		147.190,22				147.190,22	139,09		2.863,35	527.000,00
494	VIA I.LITTA MODIGNANI 21	76.605,79		669.806,90				669.806,90	13.467,13		90.072,92	16.348.000,00
495	VIA I.LITTA MODIGNANI 29/39	221.576,02		1.901.420,73				1.901.420,73	39.057,72		260.633,74	464.000,00
44	VIA LORENZO MAGNIFICO 120	27.119,54		1.692.226,80				1.692.226,80	785,00		27.904,54	9.870.000,00
33	VIA LUIGI UNGARELLI 12	5.720,24		287.107,15				287.107,15	351,02		6.071,26	467.000,00
98	VIA MARCELLO II 29	17.258,41		1.033.233,20				1.033.233,20	593,95		17.852,36	280.000,00
53	VIA MARTUCCI 5	5.769,31		345.747,85				345.747,85	196,27		5.965,58	447.000,00
329	VIA MIGLIURTINIA 61	66.226,29		3.716.762,13				3.716.762,13	2.968,21		69.194,50	312.000,00
215	VIA MONTI CERVIALTO E 2	4.213,38		221.560,01				221.560,01	312,37		4.525,75	114.000,00
216	VIA MONTI CERVIALTO E 3	4.055,24		210.714,41				210.714,41	306,68		4.361,92	126.000,00
239	VIA MONTECERVIALTO 130 A/1	20.576,37		1.172.131,00				1.172.131,00	872,75		21.449,12	460.000,00
240	VIA MONTECERVIALTO 134 A/2	11.307,49		643.732,10				643.732,10	479,37		11.786,86	1.712.000,00
224	VIA MONTECERVIALTO 84 94 E	4.203,08		210.714,41				210.714,41	331,32		4.534,40	3.587.000,00
100	VIA NOMEANTANA 923 B	3.825,76		178.383,18				178.383,18	271,22		4.096,98	575.000,00
389	VIA RENATO FUCINI 112	96.413,52		5.376.913,42				5.376.913,42	4.421,25		100.834,77	216.000,00
21	VIA SIRTE 20	14.734,90		914.812,50				914.812,50	417,33		15.152,23	285.000,00
20	VIA SIRTE 2A	9.218,16		575.657,82				575.657,82	253,20		9.471,36	556.000,00
29	VIA SIRTE 62	13.068,90		821.412,30				821.412,30	343,13		13.412,03	4.451.000,00
46	VIA SIMIGLIANO 22	28.727,52		1.745.223,55				1.745.223,55	921,61		29.649,13	1.816.000,00
8	VIA SUSA 7	12.727,05		816.530,24				816.530,24	293,49		13.020,54	850.000,00
320	VIA TARQUINIO COLLATINO 175	110.070,90		6.236.457,21				6.236.457,21	4.775,35		114.846,25	6.486.000,00
451	VIA VEJENTANA 37	25.603,78		804.936,25				804.936,25	2.893,61		28.497,39	838.000,00
452	VIA ZOTTI ANTONIO 57 59	165.447,25		6.490.669,69				6.490.669,69	15.268,40		180.715,65	6.751.000,00
	<i>da riportare</i>	2.683.251,28	0,00	120.142.779,65	0,00	0,00	0,00	120.142.779,65	206.834,30	0,00	2.890.085,58	167.687.000,00

	Totale ammt.to al 31.12.2008	Variazioni e ammt.to	Consistenza al 1.1.2009	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinaz.	Consistenza al 31.12.2009	Ammortam.quota 2006(=2% valore storico ante 94)2009	Prelievo dal fondo per alienazione	Totale ammt.to al 31.12.2009	Valutazione corrente 2009
<i>riperto</i>	2.683.251,28	0,00	120.142.779,65	0,00	0,00	0,00	120.142.779,65	206.834,30	0,00	2.890.085,58	167.687.000,00
TORINO:											
647 VIA SAN MARINO 41	26.240,74		1.892.917,83				1.892.917,83	769,79		27.010,53	1.969.000,00
Totale fabbricati	2.709.492,02		122.035.697,48	0,00	0,00	0,00	122.035.697,48	207.604,09	0,00	2.917.096,11	169.656.000,00
b) Terreni edificabili											
ROMA:											
801 VIA DEI CALICE CAPANNELLE mq 116.748 (121180-4432) Ident. Catast. Fg 968 partia 5496 p.lla 7/8/9/13/14/996part speciale1/1546 - sca A fg 968 p.lla 10/11/12 - Acquisito nel 1956 con atto notarile rep. 477.338 rucc. 4.365	135.395,02		11.855.398,22				11.855.398,22			135.395,02	12.093.000,00
802 VIA VAL DI SANGRO	593,90		51.645,69				51.645,69			593,90	53.000,00
803 LOCALITA' QUARTICCIORIO	4.169,90		364.618,57				364.618,57			4.169,90	372.000,00
805 LUCRIZIA ROMANA mq 20.058 (148500 - 128442) - superficie iniziale mq 148.500 - Identif. Catast. Fg 978 p.lla 25/26/27/30/31/77/78/79/304/305/306/307 e NCU fgl 978 p.lla sub 2 e sub 3.. Il predetto respic è stato acquisito dalla società SIGABRU spa in forza della	5.684,15		497.659,08				497.659,08			5.684,15	508.000,00
811 VIA VENEZIA GIULIA	38.224,90		3.346.640,71				3.346.640,71			38.224,90	3.414.000,00
NAPOLI:											
813 VIA MARCO POLO	593,94		51.645,69				51.645,69			593,94	53.000,00
Totale terreni edificabili	184.661,81	0,00	16.167.607,96	0,00	0,00	0,00	16.167.607,96	0,00	0,00	184.661,81	16.493.000,00
c) Terreni agricoli											
ROMA:											
800 VIA LAURENTINA KM 22 M.DI LEVA			5.424.595,74				5.424.595,74				708.000,00
807 CASTEL GIURIO			694.259,58				694.259,58				537.000,00
808 VIA AURELIA KM 18 LA BOTTACCIA			525.906,51				525.906,51				1.763.000,00
809 VIA AURELIA KM 17/19 LA BOTTACCIA			1.728.180,47				1.728.180,47				
FONDI (LATINA):											2.800.000,00
804 VALI ANETTO			2.744.615,16				2.744.615,16				
Totale terreni agricoli	0,00	0,00	11.117.557,46	0,00	0,00	0,00	11.117.557,46	0,00	0,00	0,00	5.808.000,00

	Totale ammt.to al 31.12.2008	Variazioni e ammt.to	Consistenza al 1.1.2009	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinaz.	Consistenza al 31.12.2009	Ammortam.quota 2006(=2% valore storico ante 94)2009	Prelievo dal fondo per alienazione	Totale ammt.to al 31.12.2009	Valutazione corrente 2009
d) TERRENI SOGGETTI AD ESPROPRIO											
801b via DEL CALICE CAPANNELLE - mq 4.432 - ordinanza del sindaco n. 126 del 1/6/2004 - quietanza n.486 - polizza n.63438200 - Indennità di esproprio € 14.398 - elementi catastali fg. 968 particella 71 di mq 4.432 - proveniente da mq 121.180 restano mq 116.748 (121180-4432) idem. Catast. Fg 968 partic. 5496 p.lie. 7/7/91/314/996pari speciale1/1546 - sez. A. fgl 968 p.lie. 10/11/12 - Acquisito nel 1956 con atto notarile rep. 477.338 racc. 4.365	5.139,88		450.055,89				450.055,89			5.139,88	460.000,00
805b via LUCREZIA ROMANA mq 128.442 - ordinanza del sindaco n. 16 del 24/1/2005 - quietanze n. 958 n.959 n.960 del 13/9/2004 - Indennità di esproprio € 1.592.167,00 - elementi catastali fg.978 particelle 25/R mq 42.422 - 25/2 mq 6.160 - 26/R mq 29.6*6 - 26/2 mq 144 - 27 mq 320 - 30/V mq40 - 31/1 mq 176 - 77/R mq 37.143 - 77/2 mq 583 - 78 mq 8.150 - 79/R mq 3.648 = TOTALE mq 128.442 - LUCREZIA ROMANA mq 20.058 (148500 - 128442) - superficie iniziale mq 148.500 - identif. Catast. Fgl 978 p.lie 25/26/27/30/31/77/78/79/304/305/306/307/ c NCU fgl 978 p.lie sub 2 e sub 3. Il predetto capite è stato acquisito dalla società SIGARRU spa in forza della fusione per incorporazione ricevuta dal notaio Daniele Migliori di Roma in data 12/9/68 rep. 803690. in seguito allo scioglimento della predetta Società, in data 4/1/1985. Il predetto capite, unitamente ad altri di proprietà della Sigarra, è stato assegnato all'INPDAL, quale unico socio, con atto del dr. Carlo Lollo di Roma rep. 29443 racc.3070.	36.398,63		3.186.774,75				3.186.774,75			36.398,63	3.250.000,00
Totale terreni soggetti ad esproprio	41.538,51	0,00	3.636.830,64	0,00	0,00	0,00	3.636.830,64	0,00	0,00	41.538,51	3.710.000,00
RIEPILOGO IMMOBILI DA REDDITO											
Totale fabbricati	2.709.492,02	0,00	122.035.697,48	0,00	0,00	0,00	122.035.697,48	207.604,09	0,00	2.917.096,11	169.656.000,00
Totale terreni edificabili	184.661,81	0,00	16.167.607,96	0,00	0,00	0,00	16.167.607,96	0,00	0,00	184.661,81	16.493.000,00
Totale terreni agricoli	0,00	0,00	11.117.557,46	0,00	0,00	0,00	11.117.557,46	0,00	0,00	0,00	5.808.000,00
Totale terreni soggetti ad esproprio	41.538,51	0,00	3.636.830,64	0,00	0,00	0,00	3.636.830,64	0,00	0,00	41.538,51	3.710.000,00
TOTALE IMMOBILI DA REDDITO	2.935.692,34	0,00	152.957.693,54	0,00	0,00	0,00	152.957.693,54	207.604,09	0,00	3.143.296,43	195.667.000,00

	Totale amm.to al 31.12.2008	Variazion e amm.to	Consistenza al 1.1.2009	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinaz.	Consistenza al 31.12.2009	Ammortam.quota 2006(=2% valore storico ante 94)2009	Prelievo dal fondo per alienazione	Totale amm.to al 31.12.2009	Valutazione corrente 2009
2) IMMOBILI STRUMENTALI											
a) Fabbricati											
Totale immobili strumentali	0,00		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RIEPILOGO GENERALE											
TOTALE IMMOBILI DA REDDITO	2.935.692,34	0,00	152.957.693,54	0,00	0,00	0,00	152.957.693,54	207.604,09	0,00	3.143.296,43	195.667.000,00
TOTALE IMMOBILI STRUMENTALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE GENERALE	2.935.692,34	0,00	152.957.693,54	0,00	0,00	0,00	152.957.693,54	207.604,09	0,00	3.143.296,43	195.667.000,00

Immobili espropriati - Definiti

UBICAZIONE	PREZZO DI CESSIONE	CONSIST. COMPLESS. al 1.1.2009	CONSIST. AREA CEDUTA	PLUSVALORE	ANNO e TITOLO DI ACQUISTO	ELEMENTI CATASTALI RELATIVI ALLA CESSIONE
<u>Catanzaro</u> Azienda agraria - località Pontepiccolo	240.113,34	2.412,15	2.412,15	237.701,19	Area pervenuta per compravendita anno 1935	fgl 19 p.lle 205,206,207,209,210,211,212,213,214,217, fgl 28 p.lle 7,5,7,13,47,48,49,50,51,52,55/a,57/a,60/a,61/a,62,63,64,65/a,66/a,67,68,69,70/a,71,72,73,74,75,76,77,78, mq 311.358
<u>Cuneo</u> via Don Minzoni -	43.190,04	6.503,96	6.503,96	36.686,08	Area pervenuta per compravendita il 1/4/1969	fg.91 m.lc 777-779-782-970-971 p.cat 10127 mq 1968,82
TOTALE I P C	283.303,38	8.916,11	8.916,11	274.387,27		

Bilancio consuntivo 2009 - Consistenze - SCIP 1			
		Consistenza al 31/12/2009	
		reddito	totali
IPC	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE INVESTIMENTI PATRIMONIALI UNITARI (COMPRESO CAMOGLI)	3.712.056,00	3.712.056,00
IPE - ATM	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE FONDO DI PREVIDENZA PER IL PERSONALE ADDETTO AI PUBBLICI SERVIZI DI TRASPORTO (IPE -ex A T M)	292.265,00	292.265,00
IPY	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE IPY (EX INPDAI) (compreso l'usufrutto di € 15.042,33)	111.277.095,00	111.277.095,00
Totali		115.281.416,00	- 115.281.416,00

Bilancio consuntivo 2009 - Fondo ammortamento SCIP 1

		Fondo ammortamento al 31/12/2009		
		reddito	strumentale	totali
IPC	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE INVESTIMENTI PATRIMONIALI UNITARI (COMPRESO CAMOGLI)	-		-
IPE - ATM	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE FONDO DI PREVIDENZA PER IL PERSONALE ADDETTO AI PUBBLICI SERVIZI DI TRASPORTO (IPE -ex A T M)	-		-
IPY	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE IPY (ex INPDAI)	-		-
Totali		-	-	-

Patrimonio INPS già cartolarizzato - SCIP I

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2008	Variazione amm.to	Consistenza al 1.1.2009	Aumenti (valore portafoglio residuo al 1/3/09)	Valore portafoglio immobili venduti dal 01/03 al 31/12/09	Aumenti	Prezzo di vendita	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2009	Amm.to (=2% o <) quota 2008	Prelievo dal fondo amm. per alienazione	Totale amm.to al 31.12.2009
IMMOBILI DA REDDITO												
in esercizio												
GESTIONE IPC												
Napoli												
via Raffaele Libroia N. 7	0,00			40.563,00					40.563,00	0,00		0,00
Roma												
Piazza Adriana 8	0,00			3.671.493,00					3.671.493,00	0,00		0,00
Totale Gestione IPC	0,00	0,00	0,00	3.712.056,00			0,00	0,00	3.712.056,00	0,00	0,00	0,00
GESTIONE IPE - ATM												
Milano												
via Attilio Regolo N. 2				189.693,00					189.693,00	0,00		0,00
via Cadibona N. 9				102.572,00					102.572,00	0,00		0,00
Totale Gestione IPE - ATM	0,00	0,00	0,00	292.265,00			0,00	0,00	292.265,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE SCIP I	0,00	0,00	0,00	4.004.321,00			0,00	0,00	4.004.321,00	0,00	0,00	0,00

Patrimonio ex INPDAI già cartolarizzato - SCIP I

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2008	Variazione amm.to	Consistenza al 1.1.2009	Aumenti (valore portafoglio residuo al 1/3/09)	Valore portafoglio immobili venduti dal 01/03 al 31/12/09	Aumenti	Prezzo di vendita	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2009	Amm.to (=2% o <) quota 2008	Prelievo dal fondo amm. per alienazione	Totale amm.to al 31.12.2009
IMMOBILI DA REDDITO in esercizio												
Gestione IPY												
Ascoli Piceno												
Via Cola D'Amatrice	0,00	0,00	0,00	473.531,00					473.531,00	0,00		0,00
Basiglio												
Resid. Tigli Cond. 10/3 Milano	0,00	0,00	0,00	652.677,00					652.677,00	0,00		0,00
Firenze												
Via Toselli. 126	0,00	0,00	0,00	5.982.065,00					5.982.065,00	0,00		0,00
Lacchinella												
Sp. 40 Binasco-Melegnano	0,00	0,00	0,00	7.189.980,00					7.189.980,00	0,00		0,00
Milano												
Via Arnavabene 11	0,00	0,00	0,00	622.107,00					622.107,00	0,00		0,00
Via Arnavabene 15	0,00	0,00	0,00	977.753,00					977.753,00	0,00		0,00
Via Cardano 8	0,00	0,00	0,00	3.433.065,00					3.433.065,00	0,00		0,00
Via Castelbarco 3	0,00	0,00	0,00	23.160,00					23.160,00	0,00		0,00
Via Dei Missaglia 13/15	0,00	0,00	0,00	1.470.958,00					1.470.958,00	0,00		0,00
Via M. Gioia 1	0,00	0,00	0,00	1.196.558,00					1.196.558,00	0,00		0,00
Via Mauro Macchi 38/40	0,00	0,00	0,00	160.530,00					160.530,00	0,00		0,00
Via Pacini 59	0,00	0,00	0,00	578.642,00					578.642,00	0,00		0,00
Via Pavia 3	0,00	0,00	0,00	397.161,00					397.161,00	0,00		0,00
Napoli												
Piazza Gabriele D'Annunzio 5	0,00	0,00	0,00	544.310,00					544.310,00	0,00		0,00
Via Lieti A Capodimonte 51	0,00	0,00	0,00	1.987.442,00					1.987.442,00	0,00		0,00
Via Marco Polo 46	0,00	0,00	0,00	275.256,00					275.256,00	0,00		0,00
Via Nuovo Poggioreale 62-62A	0,00	0,00	0,00	15.059.884,00					15.059.884,00	0,00		0,00
<i>da riportare</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>41.025.079,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>41.025.079,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2008	Variazione amm.to	Consistenza al 1.1.2009	Aumenti (valore portafoglio residuo al 1/3/09)	Valore portafoglio immobili venduti dal 01/03 al 31/12/09	Aumenti	Prezzo di vendita	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2009	Amm.to (=2% o <) quota 2008	Prelievo dal fondo amm. per alienazione	Totale amm.to al 31.12.2009
<i>riporta</i>	0,00	0,00	0,00	41.025.079,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.025.079,00	0,00	0,00	0,00
Roma										0,00		0,00
C.Ne Gianicolense 118	0,00	0,00	0,00	137.880,00					137.880,00	0,00		0,00
Largo Cuneense 5	0,00	0,00	0,00	282.397,00					282.397,00	0,00		0,00
Piazza Biagio Pace N. 11	0,00	0,00	0,00	2.884.205,00					2.884.205,00	0,00		0,00
Piazza Filippo Carli 24/40	0,00	0,00	0,00	1.989.555,00					1.989.555,00	0,00		0,00
Piazzale Claudio 32	0,00	0,00	0,00	2.968.546,00					2.968.546,00	0,00		0,00
Piazzale Claudio 61	0,00	0,00	0,00	3.755.119,00					3.755.119,00	0,00		0,00
Via Alfredo Comandini 30	0,00	0,00	0,00	440.206,00					440.206,00	0,00		0,00
Via Alfredo Comandini 42	0,00	0,00	0,00	653.760,00					653.760,00	0,00		0,00
Via Angelo Annarazione 15 I	0,00	0,00	0,00	778.072,00					778.072,00	0,00		0,00
Via Angelo Annarazione 5/9	0,00	0,00	0,00	249.170,00					249.170,00	0,00		0,00
Via Antonio Toscani 9	0,00	0,00	0,00	120.254,00					120.254,00	0,00		0,00
Via Appiano 16	0,00	0,00	0,00	578.413,00					578.413,00	0,00		0,00
Via Casal Tudei N.4	0,00	0,00	0,00	365.013,00					365.013,00	0,00		0,00
Via Casale Sirozzi 31	0,00	0,00	0,00	1.481.435,00					1.481.435,00	0,00		0,00
Via Casale Sirozzi 33	0,00	0,00	0,00	2.813.494,00					2.813.494,00	0,00		0,00
Via Cesare Baronio 38	0,00	0,00	0,00	191.625,00					191.625,00	0,00		0,00
Via Cesare Fani 51 A 2	0,00	0,00	0,00	133.123,00					133.123,00	0,00		0,00
Via Costant. Perazzi 19 A	0,00	0,00	0,00	20.939,00					20.939,00	0,00		0,00
Via Damaso Cerqueti 67	0,00	0,00	0,00	2.149.714,00					2.149.714,00	0,00		0,00
Via Dei Prefetti 12	0,00	0,00	0,00	770.535,00					770.535,00	0,00		0,00
Via Dei Prefetti 17	0,00	0,00	0,00	924.641,00					924.641,00	0,00		0,00
Via Dei Salesiani 82	0,00	0,00	0,00	1.219.379,00					1.219.379,00	0,00		0,00
Via Del Corso 509	0,00	0,00	0,00	1.010.220,00					1.010.220,00	0,00		0,00
Via Del Fiume Giallo Ed.F 43	0,00	0,00	0,00	127.744,00					127.744,00	0,00		0,00
Via Della Parnesina. 269/A	0,00	0,00	0,00	32.809,00					32.809,00	0,00		0,00
Via Della Parnesina. 269/B	0,00	0,00	0,00	304.034,00					304.034,00	0,00		0,00
<i>da riportare</i>	0,00	0,00	0,00	67.407.361,00	0,00	0,00	0,00	0,00	67.407.361,00	0,00	0,00	0,00

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2008	Variazione amm.to	Consistenza al 1.1.2009	Aumenti (valore portafoglio residuo al 1/3/09)	Valore portafoglio immobili venduti dal 01/03 al 31/12/09	Aumenti	Prezzo di vendita	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2009	Amm.to (=2% o <) quota 2008	Prelievo dal fondo amm. per alienazione	Totale amm.to al 31.12.2009
<i>riporto</i>	0,00	0,00	0,00	67.407.361,00	0,00	0,00	0,00	0,00	67.407.361,00	0,00	0,00	0,00
Via Delle Costellazioni 300V	0,00	0,00	0,00	89.711,00					89.711,00	0,00		0,00
Via Desele 2	0,00	0,00	0,00	152.667,00					152.667,00	0,00		0,00
Via Enrico Accinni 63	0,00	0,00	0,00	1.878.404,00					1.878.404,00	0,00		0,00
Via F. Denza. 52/66	0,00	0,00	0,00	4.303.067,00	248.292,00	169.005,00	417.297,00		4.054.775,00	0,00		0,00
Via Fiorini Fiorino N 27	0,00	0,00	0,00	308.624,00					308.624,00	0,00		0,00
Via Flavio Stilicone 314	0,00	0,00	0,00	1.862.295,00					1.862.295,00	0,00		0,00
Via G. Berio N 71 (Scala R)	0,00	0,00	0,00	1.518.179,00					1.518.179,00	0,00		0,00
Via G. Berio N 73 (Scala L)	0,00	0,00	0,00	676.784,00					676.784,00	0,00		0,00
Via Gabrio Casati 47/49/51	0,00	0,00	0,00	660.931,00					660.931,00	0,00		0,00
Via Giuseppe Marucci 3	0,00	0,00	0,00	803.008,00					803.008,00	0,00		0,00
Via Golametto 2	0,00	0,00	0,00	1.529.789,00					1.529.789,00	0,00		0,00
Via Golametto 4	0,00	0,00	0,00	3.956.975,00					3.956.975,00	0,00		0,00
Via In Arcloce 71	0,00	0,00	0,00	10.317.744,00					10.317.744,00	0,00		0,00
Via Iv Novembre. 152	0,00	0,00	0,00	1.038.096,00					1.038.096,00	0,00		0,00
Via Mar Della Cina 289 Pal.	0,00	0,00	0,00	77.668,00					77.668,00	0,00		0,00
Via Mar Della Cina 299 Pal.	0,00	0,00	0,00	170.877,00					170.877,00	0,00		0,00
Via Mercuriale G 38/40	0,00	0,00	0,00	654.130,00					654.130,00	0,00		0,00
Via Migiurtinia 33	0,00	0,00	0,00	1.065.772,00					1.065.772,00	0,00		0,00
Via Monte Cervialto 142 A	0,00	0,00	0,00	267.911,00					267.911,00	0,00		0,00
Via Monte Cervialto 146 A	0,00	0,00	0,00	103.574,00	81.612,00	14.402,50	96.014,50		21.962,00	0,00		0,00
Via Nazionale 87	0,00	0,00	0,00	1.090.770,00					1.090.770,00	0,00		0,00
Via Pali Serra 11 VI 8	0,00	0,00	0,00	535.874,00					535.874,00	0,00		0,00
Via Pelizzi 83/101	0,00	0,00	0,00	1.896.152,00					1.896.152,00	0,00		0,00
Via R. Dracco 64 D. Niccodem	0,00	0,00	0,00	2.521.126,00					2.521.126,00	0,00		0,00
Via S. Cirillano Emiliani 8	0,00	0,00	0,00	243.602,00					243.602,00	0,00		0,00
Via Silvestri N. 206 Pal.	0,00	0,00	0,00	170.914,00					170.914,00	0,00		0,00
Via Sorelle Marchisio 23	0,00	0,00	0,00	22.722,00					22.722,00	0,00		0,00
<i>da riportare</i>	0,00	0,00	0,00	105.324.727,00	329.904,00	183.407,50	513.311,50	0,00	104.994.823,00	0,00	0,00	0,00

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2008	Variazione amm.to	Consistenza al 1.1.2009	Aumenti (valore portafoglio residuo al 1/3/09)	Valore portafoglio immobili venduti dal 01/03 al 31/12/09	Aumenti	Prezzo di vendita	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2009	Amm.to (=2% o <) quota 2008	Prelievo dal fondo amm. per alienazione	Totale amm.to al 31.12.2009
<i>riporto</i>	0,00	0,00	0,00	105.324.727,00	329.904,00	183.407,50	513.311,50	0,00	104.994.823,00	0,00	0,00	0,00
Via Tor Firenze 34/36	0,00	0,00	0,00	37.266,00					37.266,00	0,00		0,00
Via Torino 122	0,00	0,00	0,00	976.770,00					976.770,00	0,00		0,00
Via Torino 123	0,00	0,00	0,00	409.589,00					409.589,00	0,00		0,00
Via Tre Cannelle 15	0,00	0,00	0,00	1.636.045,00					1.636.045,00	0,00		0,00
Via U. Berioffi G. Donati 10	0,00	0,00	0,00	940.057,00					940.057,00	0,00		0,00
Via Ugo De Carolis 90	0,00	0,00	0,00	93.949,00					93.949,00	0,00		0,00
Via Venezia 11	0,00	0,00	0,00	2.164.045,00	62.914,00	-26.877,70	36.036,30		2.101.131,00	0,00		0,00
Via XX Settembre 27/l1	0,00	0,00	0,00	87.465,00					87.465,00	0,00		0,00
TOTALE	0,00	0,00	0,00	111.669.913,00	392.818,00	156.529,80	549.347,80	0,00	111.277.095,00	0,00	0,00	0,00

		Bilancio consuntivo 2009 - Consistenze - SCIP 2		
		Consistenza al 31/12/2009		totali
		reddito	strumentale	
IP C	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE INVESTIMENTI PATRIMONIALI UNITARI (COMPRESO CAMOGLI)	129.904.976,74		129.904.976,74
IP D - GAS	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE FONDO DI PREVIDENZA PERSONALE AZIENDE DEL GAS (IPD - FONDO GAS)	6.693.842,00		6.693.842,00
IP E - ATM	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE FONDO DI PREVIDENZA PER IL PERSONALE ADDETTO AI PUBBLICI SERVIZI DI TRASPORTO (IPE -ex A T M)	8.048.039,06		8.048.039,06
IP F	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE ASSICURAZIONE OBBLIGATORIA CONTRO LA TUBERCOLOSI (IPF - ex TBC)	137.000,00		137.000,00
IP G	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE ASSICURAZIONE OBBLIGATORIA SPEDIZIONIERI DOGANALI (IPG - (FONDO SPEDIZ. DOGANALI)		-	-
IP Y	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE IP Y (EX INPDAI)	276.204.202,62		276.204.202,62
IP Y C_T	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE IP Y (EX INPDAI)	679.536.258,41		679.536.258,41
Totali		1.100.524.318,83	-	1.100.524.318,83

		Fondo ammortamento al 31/12/2009		
		reddito	strumentale	totali
IPC	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE INVESTIMENTI PATRIMONIALI UNITARI (COMPRESO CAMOGLI)	-	-	-
IPD - GAS	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE FONDO DI PREVIDENZA PERSONALE AZIENDE DEL GAS (IPD - FONDO GAS)	-	-	-
IPE - ATM	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE FONDO DI PREVIDENZA PER IL PERSONALE ADDETTO AI PUBBLICI SERVIZI DI TRASPORTO (IPE -ex A T M)	-	-	-
IPF	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE ASSICURAZIONE OBBLIGATORIA CONTRO LA TUBERCOLOSI (IPF - ex TBC)	-	-	-
IPG	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE ASSICURAZIONE OBBLIGATORIA SPEDIZIONIERI DOGANALI (IPG - (FONDO SPEDIZ. DOGANALI)	-	-	-
IPY	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE I P Y (EX INPDAI)	-	-	-
IPY C_T	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE I P Y (EX INPDAI)	-	-	-
Totali		-	-	-

Patrimonio INPS già cartolarizzato - SCIP 2

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2008	Variazione amm.to	Consistenza al 1.1.2009	Aumenti (valore portafoglio residuo al 1/3/09)	Valore portafoglio immobili venduti dal 01/03 al 31/12/09	Aumenti	Prezzo di vendita	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2009	Amm.to (=2% o <) quota 2008	Prelievo dal fondo amm. per alienazione	Totale amm.to al 31.12.2009
IMMOBILI DA REDDITO												
in esercizio												
GESTIONE IPC												
Itali												
Piazza Disfida Di Barletta 4				9.217,00					9.217,00	0,00		0,00
Piazza Disfida Di Barletta 5-9				191.977,00					191.977,00	0,00		0,00
via Napoli 180 A				93.440,00					93.440,00	0,00		0,00
via Napoli 182/A				57.763,00					57.763,00	0,00		0,00
via Napoli 184				71.354,00					71.354,00	0,00		0,00
Bologna									0,00	0,00		0,00
via Del Fraicello 21				2.897.610,00					2.897.610,00	0,00		0,00
via San Felice 20				87.000,00	87.000,00	-8.700,00	78.300,00		0,00	0,00		0,00
Casazza									0,00	0,00		0,00
via Pio X (Pontepiccolo Ex A. Dip) ,93				214.746,81					214.746,81	0,00		0,00
Cuneo									0,00	0,00		0,00
corso Dante. 37				10.868,00					10.868,00	0,00		0,00
corso Dante. 37/A				53.010,00					53.010,00	0,00		0,00
corso Nizza. 28				1.306.168,00					1.306.168,00	0,00		0,00
corso Nizza. 28/30				905.757,50					905.757,50	0,00		0,00
corso Nizza. 30				5.452.979,00					5.452.979,00	0,00		0,00
corso Nizza/Dante. 0				3.524.338,00					3.524.338,00	0,00		0,00
via Cavalotti 1				333.629,00					333.629,00	0,00		0,00
Ferrara									0,00	0,00		0,00
via A. Cassoli 34				118.174,00					118.174,00	0,00		0,00
Firenze									0,00	0,00		0,00
via Botognese, 48 (40.42.44.46)				5.286.382,00					5.286.382,00	0,00		0,00
Iglesias									0,00	0,00		0,00
via 2 Giugno. 4				251.417,00					251.417,00	0,00		0,00
via Fratelli Bandiera 2				69.566,00	13.916,00	6.817,00	20.733,00		55.650,00	0,00		0,00
<i>da riportare</i>	0,00	0,00	0,00	20.935.396,31	100.916,00	-1.883,00	99.033,00	0,00	20.834.480,31	0,00	0,00	0,00

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2008	Variazione amm.to	Consistenza al 1.1.2009	Aumenti (valore portafoglio residuo al 1/3/09)	Valore portafoglio immobili venduti dal 01/03 al 31/12/09	Aumenti	Prezzo di vendita	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2009	Amm.to (=2% o <) quota 2008	Prelievo dal fondo amm. per alienazione	Totale amm.to al 31.12.2009
<i>ripetita</i>	0,00	0,00	0,00	20.935.396,37	100.916,00	-1.883,00	99.033,00	0,00	20.834.480,37	0,00	0,00	0,00
via Roma 13				194.967,00					194.967,00	0,00		0,00
via Roma 19				165.358,00					165.358,00	0,00		0,00
via XX Settembre				9.996,00					9.996,00	0,00		0,00
Lazio									0,00	0,00		0,00
corso Della Repubblica, 183/57				1.347.021,00					1.347.021,00	0,00		0,00
corso Della Repubblica, 197				843.080,00					843.080,00	0,00		0,00
viale Gramsci, 3				875.097,00					875.097,00	0,00		0,00
Lecce									0,00	0,00		0,00
via Salvatore Trinchese 10/11				215.087,00					215.087,00	0,00		0,00
via Salvatore Trinchese 12				203.232,00					203.232,00	0,00		0,00
via Salvatore Trinchese 14				300.729,00					300.729,00	0,00		0,00
Milano									0,00	0,00		0,00
via Fatebenefratelli, 36				2.131.104,00					2.131.104,00	0,00		0,00
Napoli									0,00	0,00		0,00
Piazza Medaglie D'Oro, 35				28.551.626,00					28.551.626,00	0,00		0,00
via Diocleziano 273				107.771,00					107.771,00	0,00		0,00
via Diocleziano 287				429.149,50					429.149,50	0,00		0,00
via Diocleziano 291				31.260,00					31.260,00	0,00		0,00
via Enrico Cocchia 8				106.670,00					106.670,00	0,00		0,00
via Francesco Crispi, 72				10.921.726,00					10.921.726,00	0,00		0,00
viale Umberto Maddalena, 272				0					0,00	0,00		0,00
Parma									0,00	0,00		0,00
via Collegio M.Laigia, 4				419.770,00					419.770,00	0,00		0,00
via Repubblica, 49				1.802.696,00					1.802.696,00	0,00		0,00
Roma									0,00	0,00		0,00
Piazza Adriana 10				1.270.222,00					1.270.222,00	0,00		0,00
Piazza S.M. Alle Fornaci, 22				567.108,00					567.108,00	0,00		0,00
via Andrea Sacchi, 4				23.562,00					23.562,00	0,00		0,00
via Antonio Rosmini 12				216.966,75					216.966,75	0,00		0,00
via Cavour 108				1.562.714,47					1.562.714,47	0,00		0,00
via Crescenzo, 9				4.238.539,00					4.238.539,00	0,00		0,00
via Crescenzo, 17/A				1.507.761,00					1.507.761,00	0,00		0,00
<i>da riportare</i>	0,00	0,00	0,00	78.978.609,03	100.916,00	-1.883,00	99.033,00	0,00	78.877.693,03	0,00	0,00	0,00