

data 30 dicembre 2008 pari ad euro 2,53; pertanto si è determinata un aumento della consistenza pari ad euro 32.371.621.

Si rappresenta che la banca UNICREDIT ha distribuito il dividendo relativo all'anno 2008 sotto forma di azioni; all'INPS sono state corrisposte n. 109 azioni e pertanto il numero complessivo delle azioni UNICREDIT detenute dall'Istituto è pari a 709.

Come già segnalato, si rappresenta che in data 29 luglio 2008, in sede di assemblea ordinaria è stato approvato il bilancio finale di liquidazione della Ge.T.I. S.p.A., ma tutto il residuo attivo della società resta accantonato e vincolato in attesa della definizione – con sentenza della Corte d'Appello o con transazione – del contenzioso ancora in corso (determinazioni n. 95 e 96 adottate dal Consiglio di Amministrazione in data 23 luglio 2008). Pertanto la consistenza patrimoniale relativa alla società è esposta separatamente; nel prospetto generale degli investimenti mobiliari invece è considerata unitamente a quella complessiva.

Alla luce di quanto sopra esposto la consistenza degli investimenti mobiliari in titoli, azioni e partecipazioni alla fine dell'anno 2009 è aumentata, rispetto a quella rilevata al 31 dicembre 2008, di euro 6.237.698 (oltre ad euro 6.434.189 se si considera la liquidazione della Ge.T.I. S.p.A. avvenuta in data 29 luglio 2008 come sopra riportato) ed è pari ad euro 118.548.190 al netto degli impieghi ancora da effettuare (euro 2.765.627 per I.Ge.I. s.p.a. in liquidazione) ovvero pari ad euro 121.313.817 al lordo di detti impieghi; detta consistenza è comprensiva delle partecipazioni istituzionali in Banca d'Italia ed Ente Teatrale Italiano pari ad Euro 28.405 e dei Titoli ex SCAU pari ad Euro 2.401.059.

Tale consistenza è stata così determinata:

*Azioni*

In relazione a quanto sopra esposto, nell'esercizio 2009, sia il

valore che la consistenza delle azioni sono aumentate di euro 6.237.698 (oltre ad euro 6.434.189 se si considera la Ge.T.I. S.p.A. liquidata in data 29 luglio 2008 come sopra riportato); pertanto la consistenza risulta essere pari ad euro 116.118.726 al netto degli impieghi ancora da effettuare (euro 2.765.627 per IGEI S.p.A. in liquidazione) ovvero pari a euro 118.994.353 al lordo di detti impieghi.

Per quanto concerne le società nelle quali l'Istituto è socio maggioritario, si rammenta quanto segue:

- o l'I.GE.I. S.p.A. è in liquidazione, ma prosegue l'attività di gestione, su parere favorevole dei Ministeri vigilanti, fino alla completa dismissione del patrimonio immobiliare da reddito dell'INPS. Il bilancio interinale di liquidazione relativo all'anno 2009 non è stato al momento esaminato dagli azionisti;
- o la S.I.S.P.I. S.p.A. partecipata dall'INPS (65% del capitale) e IPOST (35% del capitale) aveva, fino alla data del 29 dicembre 2008, per oggetto l'attività di fornitura di servizi amministrativo-contabili relativi alla riscossione dei contributi ed all'erogazione delle prestazioni nell'ambito della gestione dei Fondi di previdenza complementare ed integrativa; a fine esercizio 2008, in sede di assemblea straordinaria del 29 dicembre, son state apportate alcune modifiche allo statuto fino ad allora vigente ed in particolare all'art. 3. onde consentire alla società stessa di svolgere le attività di "service" anche di natura fiscale, relative alla riscossione dei contributi e all'erogazione delle prestazioni nell'ambito della gestione dei fondi di previdenza complementare ed integrativa e di riferire tali attività non solo ai servizi, ma anche ai prodotti in un contesto più generale "di previdenza complementare ed integrativa". Il bilancio relativo all'anno 2009 non è stato ad oggi esaminato dagli azionisti;
- o GE.T.I. S.p.A.: vedi quanto sopra riportato.

***Titoli***

Resta ancora in essere il Portafoglio EurizonCapital (già San Paolo AM), ceduto all'INPS dal soppresso Ente SCAU. Tale fondo, i cui investimenti sono costituiti da titoli di stato, non produce reddito, ma un aumento del valore globale dello stesso, realizzabile al momento della vendita. Detto valore globale ammonta al 31 dicembre 2009 ad euro 3.906.309. Tale importo è comprensivo della quota parte spettante all'INAIL.

***Partecipazioni***

Nell'esercizio 2009 non si è verificata alcuna variazione della consistenza del patrimonio investito dall'INPS né per le partecipazioni a Banca d'Italia né per quella all'Ente teatrale Italiano.

**INVESTIMENTI MOBILIARI**  
(Quadro riepilogativo)

Descrizione	Consistenza al 1 gennaio 2009	Aumenti	Diminuzioni	Consistenza al 31 dicembre 2009		
				Prezzo di acquisto	Valore di inventario	Valore nominale
Titoli azionari (*)	109.881.028	7.029.698	792.000	140.561.873	116.118.726	89.934.730
Partecipazioni	28.405	0	0	28.405	28.405	28.458
<b>Totale</b>	<b>109.909.433</b>	<b>7.029.698</b>	<b>792.000</b>	<b>140.590.278</b>	<b>116.147.131</b>	<b>89.963.188</b>
Impieghi mobiliari da perfezionare (**)	2.765.627		0	0	2.765.627	0
<b>Totale INPS</b>	<b>112.675.060</b>	<b>7.029.698</b>	<b>792.000</b>	<b>140.590.278</b>	<b>118.912.758</b>	<b>89.963.188</b>
Titoli ex SCAU	2.401.059	0	0	2.401.059	2.401.059	3.782.883
<b>Totale generale</b>	<b>115.076.119</b>	<b>7.029.698</b>	<b>792.000</b>	<b>142.991.337</b>	<b>121.313.817</b>	<b>93.746.071</b>

(\*) Vedi dettaglio dell'operazione nella relazione (Intesa San Paolo/Ge.T.I s.p.a in liq/Unicredit)

(\*\*) Euro 2.765.627 costituiscono i decimi della Società I.G.E.I. impegnati e non richiamati - vedi relazione.

**Titoli azionari  
Gestione Patrimoniale**

Descrizione	Consistenza al 1 gennaio 2009	Aumenti	Diminuzioni	Consistenza al 31 dicembre 2009		
				Prezzo di acquisto	Valore di inventario	Valore nominale
SOCIETA' FINANZIARIA SIDERURGICA (EX FINSIDER) GESTIONE GAS	2.337	0	0	2.337	2.337	58
SOCIETA' FINANZIARIA SIDERURGICA (EX FINSIDER)	2.042.158	0	0	2.042.158	2.042.158	50.489
UNICREDIT - EX ROLO BANCA 1473	46	0	0	0	46	355
EQUITALIA (ex RISCOSSIONE) S.p.A.	73.500.000	0	0	73.500.000	73.500.000	73.500.000
MELIORBANCA	51.646	740.354	792.000	0	0	0
INTESA S. PAOLO	26.082.277	6.289.344	0	56.803.459	32.371.621	5.343.887
I.GE.I. S.p.A in liquidazione	1.185.216	0	0	1.185.268	1.185.216	3.950.842
BENI STABILI S.p.A.	258.159	0	0	258.159	258.159	329.910
S.I.S.P.I. S.p.A.	325.000	0	0	335.697	325.000	325.000
<b>Totale</b>	<b>103.446.839</b>	<b>7.029.698</b>	<b>792.000</b>	<b>134.127.078</b>	<b>109.684.537</b>	<b>83.500.541</b>
IMPIEGHI DA PERFEZIONARE (**)	2.765.627		0	0	2.765.627	0
<b>Totale complessivo</b>	<b>106.212.466</b>	<b>7.029.698</b>	<b>792.000</b>	<b>134.127.078</b>	<b>112.450.164</b>	<b>83.500.541</b>
Ge.T.I. S.p.A in liquidazione (*)	6.434.189	0	0	6.434.795	6.434.189	6.434.189
Totale con Ge.T.I. in liq.	109.881.028	7.029.698	792.000	140.561.873	116.118.726	89.934.730
IMPIEGHI DA PERFEZIONARE (**)	2.765.627				2.765.627	
<b>Totale complessivo</b>	<b>112.646.655</b>	<b>7.029.698</b>	<b>792.000</b>	<b>140.561.873</b>	<b>118.884.353</b>	<b>89.934.730</b>

(\*) Vedi relazione

(\*\*) Euro 2.765.627 costituiscono i decimi della Società I.GE.I. impegnati e non richiamati - vedi relazione.

## Partecipazioni

Descrizione	Consistenza al 1 gennaio 2009	Aumenti	Diminuzioni	Consistenza al 31 dicembre 2009		
				Prezzo di acquisto	Valore di inventario	Valore nominale
BANCA D'ITALIA	7.747	0	0	7.747	7.747	7.800
ENTE TEATRALE ITALIANO	20.658	0	0	20.658	20.658	20.658
<b>Totale</b>	<b>28.405</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>28.405</b>	<b>28.405</b>	<b>28.458</b>

## Investimenti mobiliari dell'ex Scau

Descrizione	Consistenza al 1 gennaio 2009	Aumenti	Diminuzioni	Consistenza al 31 dicembre 2009		
				Prezzo di acquisto	Valore di inventario	Valore nominale globale
FONDO EURIZONCAPITAL già Portafoglio S.Paolo AM (ex SCAU)	2.401.059	0	0	2.401.059	2.401.059	3.906.309
<b>Totale</b>	<b>2.401.059</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.401.059</b>	<b>2.401.059</b>	<b>3.906.309</b>

**- Immobili**

Gli immobili di proprietà INPS per un importo complessivo di euro 1.523.639.952 sono rappresentati da immobili da reddito per euro 1.388.207.142 tra cui 1.219.975.250 euro di patrimonio immobiliare ex INPDAI.

Gli immobili strumentali assommano a 135.432.810 euro.

L'incremento della consistenza degli immobili al 31 dicembre 2009 è dovuto alla retrocessione all'INPS degli immobili oggetto delle operazioni di cartolarizzazione denominate SCIP 1 e SCIP 2, nonché delle vendite effettuate successivamente al 1 marzo 2009 direttamente dall'Istituto.

A fronte del rientro degli immobili è stata versata la somma di 145 mln e si è azzerato il credito nei confronti della SCIP.

Le operazioni di rilevazione nelle varie gestioni sono state diversificate, in quanto per alcune si è avuto un plusvalore rispetto al credito, per altre si è eliminata la parte di credito eccedente la consistenza degli immobili.

Nelle pagine seguenti sono riportati:

- il prospetto riassuntivo degli investimenti immobiliari;
- il prospetto riassuntivo della gestione degli immobili da reddito degli ultimi cinque anni;
- i prospetti relativi ai risultati della gestione svolta dalla società I.G.E.I. con l'indicazione delle gestioni e dei fondi cui vanno riferiti gli immobili stessi;
- i prospetti di analisi della gestione svolta dalle società esterne per gli immobili di proprietà dell'INPS (ex INPDAI).

**CONSISTENZA IMMOBILI AL 31 DICEMBRE 2009  
QUADRO RIASSUNTIVO**

(in unità di euro)

Gestioni		Immobili da reddito	Immobili strumentali	Totale
IPC	Impieghi unitari (compreso Camogli)	140.831.921	133.136.138	273.968.059
IPF	Gestione prestazioni temporanee (ex TBC)	319.709	7.088	326.798
IPD	Fondo integrativo Gas	6.724.847	74.416	6.799.263
IPE	Fondo trasporti (ex A.T.M.)	8.920.246	0	8.920.246
IPG	Fondo spedizionieri doganali	10.532.232	0	10.532.232
	<b>Totale immobili INPS</b>	<b>167.328.955</b>	<b>133.217.642</b>	<b>300.546.597</b>
IPI	Immobili di pertinenza della gestione speciale per i trattamenti pensionistici già erogati dai fondi integrativi di previdenza esistenti presso gli enti disciolti	156.296	653.458	809.754
GPO	Immobili di pertinenza della gestione ordinaria ex SCAU	746.641	1.561.710	2.308.351
	<b>Totale immobili EX SCAU</b>	<b>902.938</b>	<b>2.215.168</b>	<b>3.118.106</b>
IPY	Impieghi immobiliari ex INPDAI	1.219.975.250	0	1.219.975.250
	<b>Totale immobili EX INPDAI</b>	<b>1.219.975.250</b>	<b>0</b>	<b>1.219.975.250</b>
	<b>Totale generale</b>	<b>1.388.207.142</b>	<b>135.432.810</b>	<b>1.523.639.952</b>



Gestione investimenti patrimoniali con ex SCAU ed ex INPDAI  
Immobili da reddito  
Consuntivo 2009

In migliaia di euro

	Consuntivo* 2005			Consuntivo* 2006			Consuntivo* 2007			Consuntivo* 2008			Consuntivo* 2009		
	INPS	Soc. di gestione	TOTALE	INPS	Soc. di gestione	TOTALE	INPS	Soc. di gestione	TOTALE	INPS	Soc. di gestione	TOTALE	INPS	Soc. di gestione	TOTALE
<b>ENTRATE</b>															
Fitto degli immobili da reddito	347	15.484	15.831		12.876	12.876	3	13.011	13.014	18	15.292	15.310	22	15.273	15.295
Recuperi complessivi di spese e altre entrate	254	2.094	2.348		2.317	2.317	7	1.973	1.980	66	1.847	1.913	66	1.847	1.913
Insussistenza di residui passivi	642		642	946		946	65		65	26		26	26		26
Riaccertamento residui attivi															
Prelievo dal fondo imposte															
<b>TOTALE ENTRATE</b>	<b>1.243</b>	<b>17.578</b>	<b>18.821</b>	<b>946</b>	<b>15.193</b>	<b>16.139</b>	<b>75</b>	<b>14.984</b>	<b>15.059</b>	<b>110</b>	<b>17.139</b>	<b>17.250</b>	<b>114</b>	<b>17.121</b>	<b>17.235</b>
<b>USCITE</b>															
Spese di manutenzione	89	947	1.036	59	1.244	1.303	80	1.276	1.356	86	3.101	3.187	86	3.101	3.187
Spese di conduzione; ammortamento e costi diversi	1.368	4.578	5.946	1.227	5.258	6.485	1.411	5.280	6.691	1.063	6.221	7.284	1.063	6.221	7.284
Spese di amministrazione	1.317		1.317	1.503		1.503	1.709		1.709	2.672		2.672	2.672		2.672
Oneri tributari e accantonamento fondo imposte	4.874	1.452	6.326	5.432	1.344	6.776	4.480	1.270	5.750	10.603	1.424	12.027	10.603	1.424	12.027
Compensi alle società di gestione immobili	987		987	986		986		988	988		2.440	2.440	2.530	0	2.530
Eliminazione di residui attivi	280		280	176		176	16		16	7		7	7		7
<b>TOTALE USCITE</b>	<b>8.915</b>	<b>6.977</b>	<b>15.892</b>	<b>9.383</b>	<b>7.846</b>	<b>17.229</b>	<b>7.696</b>	<b>8.814</b>	<b>16.510</b>	<b>14.431</b>	<b>13.186</b>	<b>27.617</b>	<b>16.961</b>	<b>10.746</b>	<b>27.707</b>
<b>RISULTATO GESTIONE IMMOBILI DA REDDITO</b>	<b>-7.672</b>	<b>10.601</b>	<b>2.929</b>	<b>-8.437</b>	<b>7.347</b>	<b>-1.090</b>	<b>-7.621</b>	<b>6.170</b>	<b>-1.451</b>	<b>-14.321</b>	<b>3.953</b>	<b>-10.368</b>	<b>-16.847</b>	<b>6.375</b>	<b>-10.472</b>

\* Comprensivo degli immobili ex INPDAI

Gestione da parte della società IGEI degli immobili da reddito di proprietà dell'INPS  
Consuntivo 2009

	TOTALE	INV. UNIT.	IPD FONDO GAS	IPE FONDO TRASPORTI	IPF PREST. TEMP. (ex TBC)	IPG FONDO SPEDIZIONIERI	IPI FONDO INTEGR. DI PREVIDENZA ENTI DISCIOLTI
<b>PROVENTI</b>							
Affitti	9.490.635,06	8.046.319,66	69.873,14	100.477,37	92.637,23	860.659,58	320.668,08
Recupero spese di manutenzione ordinaria e straordinaria	49.809,74	49.809,74					
Recupero spese varie	1.475.262,38	1.304.672,95	7.622,18	31.950,13	31.137,99	95.634,42	4.244,71
Entrate varie	8.081,59	6.982,14	31,55	89,88	75,33	673,78	228,91
<b>TOTALE PROVENTI ( R )</b>	<b>11.023.788,77</b>	<b>9.407.784,49</b>	<b>77.526,87</b>	<b>132.517,38</b>	<b>123.850,55</b>	<b>956.967,78</b>	<b>325.141,70</b>
<b>SPESE</b>							
Manutenzioni	2.061.463,30	1.842.158,44	18.528,75	42.331,65	31.130,11	127.314,35	
Spese di custodia	319.832,35	275.111,28				44.721,07	
Spese di gestione	1.884.405,80	1.516.913,42	1.152,00	230.715,53	1.045,68	130.127,31	4.451,86
Spese varie	522.897,67	453.831,99				51.551,42	17.514,26
ICI Immobili da reddito	1.381.135,29	1.105.895,79	9.344,87	85.561,31	77.158,20	94.028,75	9.146,27
<b>TOTALE SPESE ( R )</b>	<b>6.169.734,41</b>	<b>5.193.910,92</b>	<b>29.025,72</b>	<b>358.608,49</b>	<b>109.333,99</b>	<b>447.742,90</b>	<b>31.112,39</b>
<b>RISULTATO NETTO</b>	<b>4.854.054,36</b>	<b>4.213.873,57</b>	<b>48.501,15</b>	<b>-226.091,11</b>	<b>14.516,56</b>	<b>509.224,88</b>	<b>294.029,31</b>

Gestione da parte della società IGEI degli immobili da reddito di proprietà dell'INPS già cartolarizzati  
Consuntivo 2009

	TOTALE	INV. UNIT.	IPD FONDO GAS	IPE FONDO TRASPORTI	IPF PREST. TEMP. (ex TBC)	IPG FONDO SPEDIZIONIERI
<b>PROVENTI</b>						
Affitti	2.537.728,86	2.348.378,91	169.520,15	17.394,68	2.435,12	
Recupero spese di manutenzione ordinaria e straordinaria	35.976,93	35.575,33	374,98	26,62		
Recupero spese varie	684.873,48	602.277,18	82.398,30			
Entrate varie	2.036,44	1.812,58	196,87	15,08	11,91	
<b>TOTALE PROVENTI ( R )</b>	<b>3.260.415,71</b>	<b>2.988.044,00</b>	<b>252.488,30</b>	<b>17.438,38</b>	<b>2.447,03</b>	<b>0,00</b>
<b>SPESE</b>						
Manutenzioni	719.354,39	674.024,36	28.800,10		16.529,93	
Spese di custodia	95.911,18	83.618,08	12.293,10			
Spese di gestione	612.261,99	527.962,34	77.483,77	6.815,88		
Spese varie	189.473,64	158.855,66	17.073,98	7.829,84	5.714,16	
ICI Immobili da reddito	399.632,59	358.319,44	19.874,43	21.074,07	359,14	5,51
Rimborso canone d'affitto	8.721,46	8.721,46				
<b>TOTALE SPESE ( R )</b>	<b>2.025.355,25</b>	<b>1.811.501,34</b>	<b>155.525,38</b>	<b>35.719,79</b>	<b>22.603,23</b>	<b>5,51</b>
<b>RISULTATO NETTO</b>	<b>1.235.060,46</b>	<b>1.176.542,66</b>	<b>96.962,92</b>	<b>-18.283,41</b>	<b>-20.156,20</b>	<b>-5,51</b>

<b>Gestione da parte delle Società esterne degli immobili di proprietà INPS (ex INPDAl) Consuntivo 2009</b>	
<b>ENTRATE</b>	
- Canone d'affitto	3.245.236,29
- Recupero spese varie di custodia	10.969,64
- Recupero spese varie di gestione	228.198,88
- Recupero imposta di registro	19.157,88
- Entrate varie	18.003,90
<b>Totale</b>	<b>3.521.566,59</b>
<b>SPESE</b>	
- Spese di manutenzione forfettaria	272.811,58
- Spese di manutenzione recuperabili	46.996,08
- Spese varie di gestione	46.155,08
- Spese condominiali di proprietà	18.354,26
- Spese condominiali da recuperare	507.362,55
- Rimborso canoni d'affitto	0,00
- Eccedenza reddito garantito	1.839.025,35
- Tributi	43.035,82
- Interessi su depositi cauzionali	12.027,28
- Spese varie	165.062,20
<b>Totale</b>	<b>2.950.830,20</b>
<b>RISULTATO NETTO</b>	<b>570.736,39</b>

Gestione da parte delle Società esterne degli immobili già cartolarizzati ex INPDAI	
Consuntivo 2009	
<b>ENTRATE</b>	
- Canone d'affitto	18.681.559,89
- IVA su affitti	87.465,12
- Recupero spese di manutenzione ordinaria e straordinaria	10.265,39
- Recupero spese varie di custodia	980.919,97
- Recupero spese varie di gestione	4.972.751,51
- Recupero imposta di registro	160.837,01
- Recupero oneri condominiali	27.478,54
- Entrate varie	94.022,67
<b>Totale</b>	<b>25.015.300,10</b>
<b>SPESE</b>	
- Spese di manutenzione forfettaria	0,00
- Spese di manutenzione recuperabili	955.421,82
- Spese varie di gestione	3.253.379,56
- Spese condominiali di proprietà	1.142.899,25
- Spese condominiali da recuperare	2.276.171,52
- Rimborso canoni d'affitto	132.765,87
- Eccedenza reddito garantito	4.172.063,42
- Tributi	1.250.225,77
- Interessi su depositi cauzionali	105.316,82
- Attività professionali	10.176,00
- Spese legali	867.633,83
- Spese varie	503.029,91
<b>Totale</b>	<b>14.669.083,77</b>
<b>RISULTATO NETTO</b>	<b>10.346.216,33</b>

***Attivo circolante***

Composto da rimanenze, residui attivi e disponibilità liquide per un ammontare di 104.571 mln (nel consuntivo 2008 pari a 97.217 mln). Nell'ambito di questa voce, le cifre più rilevanti attengono ai crediti verso iscritti, soci e terzi che al netto dei fondi svalutazione, pari a 24.238 mln, ammontano a 38.791 mln e alle disponibilità liquide presso le Tesorerie dello Stato per 34.393 mln.

**- Rimanenze**

Le rimanenze attive iscritte in 206 mln (+ 13 mln rispetto al consuntivo 2008) sono costituite quasi interamente da oneri sospesi per prestazioni in attesa di valori di copertura.

**- Residui attivi meno f.do svalutazione crediti**

Risultano pari a 64.369 mln con un aumento di 7.707 mln rispetto al consuntivo 2008 di 56.662 mln, da attribuire principalmente a crediti verso iscritti, soci e terzi che al netto dei fondi svalutazione, pari a 38.791 mln (+ 2.315 mln) e a crediti verso lo Stato ed altri soggetti pubblici per 25.303 mln (+ 5.371 mln).

Nel prospetto che segue si riporta l'analisi dei residui attivi all'inizio ed alla fine dell'anno nonché l'analisi per tipologia di iscritti del Fondo svalutazione crediti contributivi e del Fondo svalutazione crediti per prestazioni da recuperare.

Si precisa che l'importo di 88.642 mln tiene conto dell'operazione di eliminazione dei residui che è stata effettuata per partite creditorie per le quali si sono verificate obiettive situazioni di irrecuperabilità, ovvero condizioni di insussistenza del credito, come da determinazione n. 115 del Commissario Straordinario del 21 maggio 2010.

Nei residui attivi occorre segnalare la consistente riduzione dei crediti per alienazione immobili e diritti reali strettamente connessa con l'operazione di retrocessione degli immobili cartolarizzati in quanto il credito era prevalentemente espresso dagli immobili ceduti alla SCIP.

I residui eliminati ammontano a 2.528 mln, tra questi si rilevano

crediti contributivi verso le aziende per 1.219 mln, crediti relativi a contributi previdenziali dei lavoratori agricoli dipendenti per 562 mln, crediti della Gestione commercianti per 291 mln, crediti Gestione artigiani per 214 mln, crediti relativi a prestazioni da recuperare per 215 mln e alienazione di immobili da reddito per 128 mln.

Quest'ultimo importo attiene all'eliminazione del credito verso la SCIP a seguito della conclusione delle operazioni di cartolarizzazione degli immobili, in applicazione dell'art. 43 bis del decreto legge 20 novembre 2008, n. 207, convertito nella legge 27 febbraio 2009, n. 14.

Il credito, a suo tempo iscritto in bilancio, è risultato eccedente rispetto alla reale consistenza degli immobili retrocessi.

## CREDITI

Aggregati	(In milioni)			
	Consistenza		Variazioni	
	al 31/12/2009	al 01/01/2009	ASSOLUTE	IN %
1. <i>Crediti verso utenti, clienti, ecc.</i>	178	162	16	10
per entrate derivanti dalla vendita di beni e dalla prestazione di servizi	178	162	16	9,9
2. <i>Crediti verso iscritti, soci e terzi</i>	63.055	60.713	2.342	-86
per aliquote contrib. a carico dei datori di lavoro e/o degli iscritti (1)	56.174	52.801	3.373	6,4
per quote di partecip. degli iscritti all'onere di specifiche gestioni (2)	0	0		
per entrate non classificabili in altre voci	3.604	3.372	232	6,9
per alienazione di immobili e diritti reali	1.668	1.599	69	4,3
per alienazione di immobilizzazione tecniche	5	1.275	-1.270	-99,6
per contributi riscossi per conto di altri enti	0	0	0	0,0
	1.604	1.666	-62	-3,7
3. <i>Crediti verso lo stato ed altri soggetti pubblici</i>	25.302	19.932	5.370	26,9
per trasferimenti da parte dello Stato	19.800	14.648	5.152	35,2
per trasferimenti da parte delle Regioni	756	756	0	0,0
per trasferimenti da parte di altri Enti pubblici del settore pubblico	4.465	4.248	217	5,1
verso lo Stato ceduti dalle imprese editrici per regolarizz. contrib.	...	...	0	0,0
verso lo Stato ed altri Enti per entrate aventi natura di partite di giro	281	280	1	0,4
4. <i>Crediti verso altri</i>	107	102	5	4,9
per redditi e proventi patrimoniali (3)	86	81	5	6,2
per altre entrate non classificabili in altre voci	2	2	0	0,0
per altre riscossioni	6	6	0	0,0
per altre entrate aventi natura di partite di giro	13	13	0	...
<b>Totale crediti</b>	<b>88.642</b>	<b>80.909</b>	<b>7.733</b>	<b>9,6</b>

... Non valutabile o non significativa.

Al lordo del	Importo fondo svalutazione	Importo netto
(1) fondo svalutazione crediti contributivi	22.697	33.477
(2) fondo svalutazione per prestazioni da recuperare	1.567	2.037
(3) fondo svalutazione crediti verso locatari di immobili da reddito	9	77