

ditività lorda parametrata al valore di bilancio dell'immobile con riferimento sia ad ogni anno di produzione del reddito che al valore di bilancio al 31.12.2007, redditività netta e schede individuali per stabili. L'intervento si è reso indispensabile per ovviare alla manualità della creazione della base dati necessaria per lo sviluppo della nutrita e complessa reportistica che caratterizza il lavoro nel suo complesso con conseguente elevata possibilità di errori da sanare con lunghe attività di spunta e quadratura.

Sempre in ambito immobiliare sono state sviluppate delle schede di sintesi sui fondi immobiliari di proprietà di Cassa Forense, attività poi estesa anche ai private equity; sono stati messi a confronto gli aspetti più significativi e le caratteristiche dei singoli strumenti e i relativi indicatori di redditività al fine di effettuare analisi comparative oltre che a gestire una serie di informazioni di indubbia utilità in fase di valutazione delle nuove opportunità offerte dal mercato. Le schede saranno oggetto di costante aggiornamento e approfondimento grazie alle informazioni contenute nei rendiconti ufficiali periodici prodotti dai gestori e all'esperienza che via via la Cassa sta consolidando sull'argomento.

Il settore è stato altresì coinvolto nel progetto di studio di *Asset & Liability Management* (di seguito ALM) per l'avvio fattivo nel 2009. L'introduzione di tale strumento gestionale sottolinea la vicinanza genetica tra Casse private e imprese di assicurazione, soprattutto del ramo vita, ed è finalizzato, tramite una gestione integrata dei rischi dell'attivo (asset) e del passivo (liability), alla rivisitazione dell'asset allocation in ottica di copertura probabilistica degli impegni futuri. Le logiche di ALM si pongono come naturale corollario alla pianificazione e controllo del processo di investimento già da tempo implementato presso Cassa Forense e che sarà maggiormente illustrato nella relazione del 2009.

Calcolo del rendimento degli immobili locati al 31.12.2008

Descrizione immobili	Canoni 2008	Valore cespiti al 31/12/2008	Rend. % 2008	Canoni 2007	Valore cespiti al 31/12/2007	Rend. % 2007
Clivo Rutario - Roma	320.122,51	7.329.761,70	4,37%	301.043,87	7.329.515,95	4,11%
V.le Marconi 150/174 - Roma	854.232,31	9.341.409,10	9,14%	814.597,84	9.317.146,15	8,74%
Via dei Georgofili - Roma	1.935.212,76	20.147.054,94	9,61%	1.853.061,16	20.136.551,98	9,20%
Via Magenta 5 - Roma	743.988,99	11.042.675,69	6,74%	729.595,93	11.042.675,69	6,61%
Via Porta Fabbrica 63 - Roma	345.263,56	3.337.431,20	10,35%	326.572,43	3.337.431,20	9,79%
Via Luigi Rava 7 - Roma	452.456,09	6.426.077,16	7,04%	421.461,33	5.803.703,33	7,26%
Via E. Albertario 18/21 - Roma	720.273,55	12.080.266,69	5,96%	702.923,91	12.079.898,06	5,82%
Via Ippolito Nievo 61 - Roma	1.275.616,48	20.005.014,77	6,38%	1.213.668,88	20.004.646,14	6,07%
Via Luigi Rava 33/35 - Roma	720.271,40	12.371.007,44	5,82%	672.055,83	12.254.886,58	5,48%
Via Badoero 51 e 61 - Roma	1.711.645,24	29.043.122,16	5,89%	1.620.789,08	29.042.876,41	5,58%
V.Lc degli Ammiragli 91 - Roma	1.653.882,42	25.446.376,39	6,50%	1.629.279,70	25.446.376,39	6,40%
Via A. Toscani - Roma	2.515.001,27	35.630.298,42	7,06%	2.387.098,11	35.621.369,51	6,70%
Via Valadier 42 - Roma	1.194.381,30	16.011.625,84	7,46%	1.174.262,87	16.000.681,17	7,34%
Piazza Cola di Rienzo 80 - Roma	203.637,99	2.284.170,12	8,92%	199.370,82	2.284.170,12	8,73%
Via C. Fea 5 - Roma	407.918,32	5.822.834,91	7,01%	233.333,31	5.822.834,91	4,01%
Via Malfante 73 - Roma	280.521,54	10.878.415,11	2,58%	62.499,99	10.878.415,11	0,57%
Tor Pagnotta 88/90 - Roma	803.478,03	20.961.316,82	3,83%	200.000,01	20.961.316,82	0,95%
Catania	145.314,09	1.735.324,29	8,37%	142.683,64	1.735.324,29	8,22%
Modena	997.728,78	12.654.110,14	7,88%	1.047.755,60	12.654.110,14	8,28%
Vicenza	128.539,50	4.340.449,45	2,96%	138.127,34	4.340.449,45	3,18%
Firenze	648.277,32	9.664.833,42	6,71%	640.985,72	9.664.833,42	6,63%
Milano	919.362,06	14.183.232,10	6,48%	909.121,80	14.157.314,37	6,42%
Bologna Strada Maggiore	868.360,72	16.005.812,21	5,43%	850.260,64	16.005.812,21	5,31%
S. Lazzaro di Savena	497.172,59	10.230.169,09	4,86%	486.776,01	10.227.231,49	4,76%
Sesto Fiorentino	921.432,46	13.440.768,48	6,86%	904.426,28	13.440.768,48	6,73%
Viterbo	354.717,72	4.983.571,95	7,12%	354.060,04	4.983.571,95	7,10%
Via Crescenzo	580.531,80	13.199.676,15	4,40%	580.531,80	13.199.676,15	4,40%
Via Palermo	577.175,97	14.550.208,05	3,97%	556.663,16	14.550.208,05	3,83%
Via Visconti 8/B Roma	25.995,42	275.109,64	9,45%	25.586,73	275.109,64	9,30%
Via Belli - Roma	3.600,00	293.880,00	1,22%	3.600,00	293.880,00	1,22%
Napoli	5.019,86	89.088,82	5,63%	4.921,40	89.088,82	5,52%
	22.811.132,05	363.805.092,25	6,27%	21.187.115,23	362.981.873,98	5,84%

Il valore cespite di Via Belli è relativo soltanto all'area concessa in comodato all'Adepp stimata dall'ufficio immobiliare e non al valore dell'intero complesso

	Canoni 2006	Valore cespiti al 31/12/2006	Rend. % 2006	Canoni 2005	Valore cespiti al 31/12/2005	Rend. % 2005
0,26%	293.525,79	7.328.655,82	4,01%	268.936,30	7.313.491,33	3,68%
0,40%	780.227,81	9.015.244,92	8,65%	728.589,63	8.947.688,73	8,14%
0,40%	1.779.865,35	20.119.066,35	8,85%	1.749.622,09	20.119.066,35	8,70%
0,13%	720.249,81	11.042.675,69	6,52%	709.641,34	11.042.675,69	6,43%
0,56%	321.957,76	3.335.342,32	9,65%	306.639,48	3.335.342,32	9,19%
-0,22%	397.017,57	5.751.330,22	6,90%	378.843,63	5.746.414,31	6,59%
0,14%	661.148,46	12.075.351,68	5,48%	625.399,09	12.075.351,68	5,18%
0,31%	1.198.043,36	20.001.942,89	5,99%	1.156.210,02	19.698.099,51	5,87%
0,34%	630.878,25	11.387.151,57	5,54%	602.328,75	11.205.911,84	5,38%
0,31%	1.555.895,86	29.028.377,14	5,36%	1.480.310,97	29.028.377,14	5,10%
0,10%	1.570.964,98	25.412.921,96	6,18%	1.488.138,31	25.399.215,96	5,86%
0,36%	2.337.593,28	35.434.692,64	6,60%	2.173.832,56	35.381.173,31	6,14%
0,12%	980.746,56	15.992.452,22	6,13%	722.396,40	15.976.627,82	4,52%
0,19%	196.936,38	2.284.170,12	8,62%	194.060,25	2.282.614,51	8,50%
3,00%	0,00	5.822.834,91	0,00%		5.817.773,94	0,00%
2,00%	0,00	10.878.415,11	0,00%	333.037,25	10.878.415,11	3,06%
2,88%	0,00	20.961.316,82	0,00%		20.961.316,82	0,00%
0,15%	137.817,23	1.735.324,29	7,94%	124.672,10	1.735.324,29	7,18%
-0,40%	1.115.832,45	12.644.787,64	8,82%	1.167.516,97	12.644.787,64	9,23%
-0,22%	135.529,95	4.343.171,72	3,12%	152.314,25	4.313.734,54	3,53%
0,08%	631.445,88	9.395.126,72	6,72%	622.445,61	9.395.126,72	6,63%
0,06%	895.524,09	14.157.314,37	6,33%	882.781,56	14.153.862,84	6,24%
0,11%	838.617,94	16.005.812,21	5,24%	827.619,79	16.005.812,21	5,17%
0,10%	495.002,06	10.132.177,03	4,89%	487.953,67	10.117.711,22	4,82%
0,13%	806.629,35	13.431.503,09	6,01%	886.606,78	13.392.567,77	6,62%
0,01%	349.865,14	4.983.571,95	7,02%	344.650,16	4.983.571,95	6,92%
0,00%	580.531,80	13.199.676,15	4,40%	580.531,80	13.189.847,62	4,40%
0,14%	447.800,91	14.550.208,05	3,08%	441.332,70	14.550.208,05	3,03%
0,15%	25.227,36	274.997,81	9,17%	24.868,41	274.997,81	9,04%
0,00%	3.600,00	293.880,00	1,22%	3.600,00	293.880,00	1,22%
0,11%	4.863,00	89.088,82	5,46%	4.000,00	89.088,82	4,49%
0,43%	19.893.338,38	361.108.582,23	5,51%	19.468.879,87	360.350.077,85	5,40%

Suddivisione per stabile delle spese di gestione immobiliare

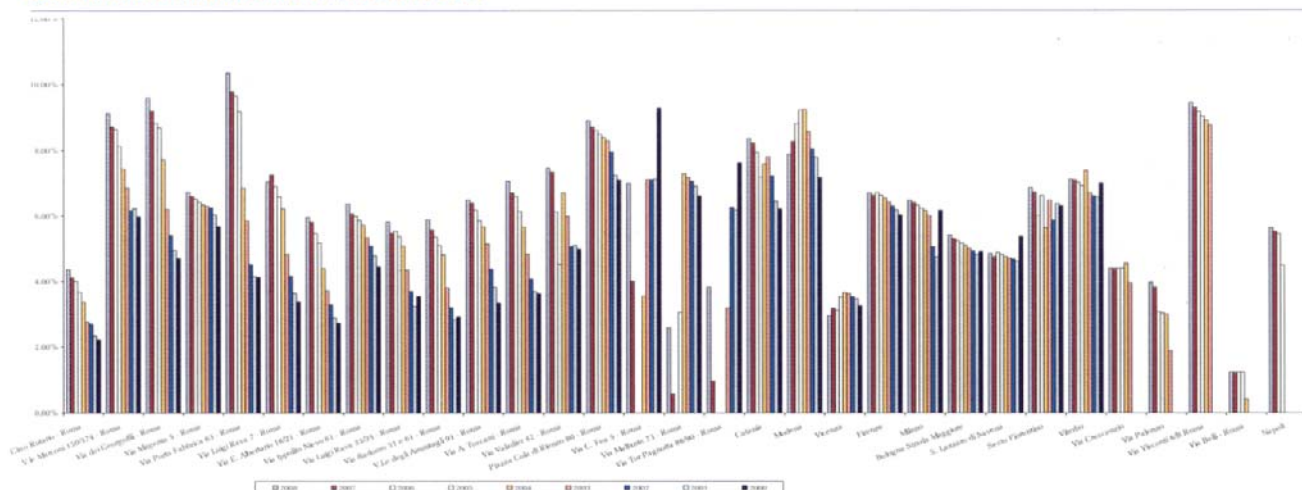
Descrizione Immobili	Manutenzione ordinaria		Compensi gestori immobili		Altre spese	
	2008	2007	2008	2007	2008	2007
Totali per costo	1.038.350,39	934.467,26	53.160,00	53.160,00	105.612,08	79.992,47
Immobili da reddito	863.065,60	777.610,87	49.488,00	49.488,00	82.023,19	58.316,79
Clivo Rutario - Roma	43.115,95	10.535,31			2.849,61	1.929,60
V.le Marconi 150/174 - Roma	15.673,30	21.258,71			1.450,39	2.603,65
Via dei Georgofili - Roma	237.645,72	116.152,25			32.186,99	5.170,80
Via Magenta 5 - Roma	-	-			324,00	-
Via Porta Fabbrica 63 - Roma	13.065,28	8.098,98			468,00	811,20
Via Luigi Rava 7 - Roma	35.414,14	15.559,88			3.016,14	1.222,80
Via E. Albertario 18/21 - Roma	27.745,67	23.463,47			928,80	1.987,20
Via Ippolito Nievo 61 - Roma	30.531,77	17.945,39			1.792,80	1.292,72
Via Luigi Rava 33/35 - Roma	34.995,36	56.842,04			7.641,49	1.790,40
Via Badoero 51 e 61 - Roma	58.453,41	39.902,49			1.728,00	2.659,20
V.le degli Ammiragli 91 - Roma	55.242,28	34.892,55			6.259,30	6.189,29
Via A. Toscani - Roma	96.738,17	73.683,14			4.176,00	4.701,93
Via Valadier 42 - Roma	21.382,42	20.204,62			486,00	-
Piazza Cola di Rienzo 80 - Roma	-	-			-	1.550,00
Via C. Fea 5 - Roma	-	-			-	-
Via Malfante 73 - Roma	-	-			5.038,27	2.100,09
Via Tor Pagnotta 88/90 - Roma	-	-			-	-
Via Crescenzi 17 - Roma	9.356,57	360,00			-	2.792,40
P.za Adriana 9 - Roma	-	-			-	856,80
Via Palermo 8/12 - Roma	7.524,00	5.397,60			324,00	504,00
Catania	7.194,00	11.450,00	4.284,00	4.284,00	324,00	-
Modena	77.518,53	213.255,84	27.456,00	27.456,00	12.310,85	14.954,86
Vicenza	15.509,25	7.255,00	4.284,00	4.284,00	-	882,00
Firenze	-	9.704,60	2.448,00	2.448,00	-	-
Milano	-	-	1.224,00	1.224,00	-	-
Bologna Strada Maggiore	25.479,63	22.114,53	2.448,00	2.448,00	718,55	285,10
S. Lazzaro di Savena	33.547,01	55.574,91	4.896,00	4.896,00	-	1.690,54
Sesto Fiorentino	12.471,30	6.096,39	2.448,00	2.448,00	-	2.342,21
Viterbo	4.461,84	7.863,17			-	-
Immobili strumentali	175.284,79	156.856,39	3.672,00	3.672,00	5.493,48	6.798,40
Via Belli - sede Roma	33.954,28	10.604,24			-	1.884,00
Quirino Visconti - sede Roma	97.822,08	95.135,03			3.000,00	692,40
Collesalveti	43.508,43	51.117,12	3.672,00	3.672,00	2.493,48	4.222,00
Spese non ripartite					18.095,41	14.877,28

Riparazione straordinaria		Spese portierato		TOTALI PER STABILE		Variazione %
2008	2007	2008	2007	2008	2007	
1.246.602,73	826.727,75	723.711,70	688.439,67	3.167.436,90	2.582.787,15	22,64%
1.233.162,73	826.727,75	675.417,96	642.160,82	2.903.157,48	2.354.304,23	23,31%
8.910,00	-	18.882,12	12.023,31	73.757,68	24.488,22	201,20%
19.330,23	57.817,47	63.814,42	59.255,15	100.268,34	140.934,98	-28,85%
272.840,86	95.607,50	104.659,63	96.306,01	647.333,20	313.236,56	106,66%
-	-	-	-	324,00	-	
21.207,02	21.689,84	24.122,13	23.166,26	58.862,43	53.766,28	9,48%
38.227,47	24.932,67	22.646,94	20.615,93	99.304,69	62.331,28	59,32%
107.890,20	81.418,80	28.869,11	27.644,10	165.433,78	134.513,57	22,99%
52.830,93	-	40.566,10	38.606,44	125.721,60	57.844,55	117,34%
67.759,22	67.534,68	34.987,21	33.391,42	145.383,28	159.558,54	-8,88%
116.412,87	243.426,35	49.446,82	47.613,89	226.041,10	333.601,93	-32,24%
96.636,25	49.923,21	69.637,93	65.942,07	227.775,76	156.947,12	45,13%
246.866,09	149.399,44	116.698,40	113.284,22	464.478,66	341.068,73	36,18%
5.760,00	1.730,64	22.349,68	20.883,47	49.978,10	42.818,73	16,72%
-	-	-	-	-	1.550,00	-100,00%
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	5.038,27	2.100,09	139,91%
-	-	-	-	-	-	
-	8.364,00	-	-	9.356,57	11.516,40	-18,75%
-	-	-	-	-	856,80	-100,00%
-	-	-	-	7.848,00	5.901,60	32,98%
16.060,00	1.155,00	-	-	27.862,00	16.889,00	64,97%
23.350,25	6.809,00	51.617,00	57.864,20	192.252,63	320.339,90	-39,98%
24.069,60	-	-	-	43.862,85	12.421,00	253,13%
35.925,74	14.107,25	-	-	38.373,74	26.259,85	46,13%
-	-	-	-	1.224,00	1.224,00	0,00%
-	2.811,90	27.120,47	25.564,35	55.766,65	53.223,88	4,78%
34.308,00	-	-	-	72.751,01	62.161,45	17,04%
-	-	-	-	14.919,30	10.886,60	37,04%
44.778,00	-	-	-	49.239,84	7.863,17	526,21%
13.440,00	-	48.293,74	46.278,85	246.184,01	213.605,64	15,25%
-	-	-	-	33.954,28	12.488,24	171,89%
13.440,00	-	-	-	114.262,08	95.827,43	19,24%
-	-	48.293,74	46.278,85	97.967,65	105.289,97	-6,95%
-	-	-	-	18.095,41	14.877,28	21,63%

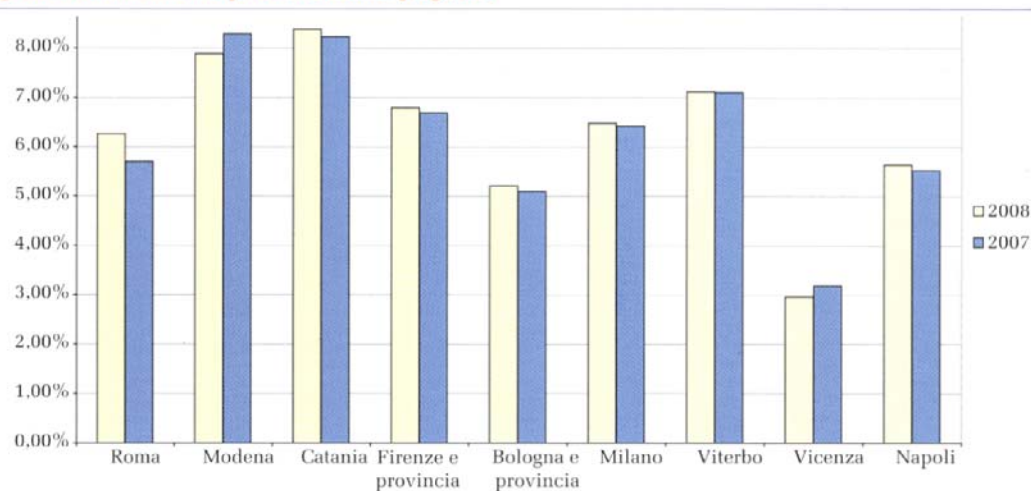
Rendimento percentuale per stabile

	2008	2007	2006	2005	2004	2003	2002	2001	2000
Clivo Rutario - Roma	4,37%	4,11%	4,01%	3,68%	3,37%	2,76%	2,70%	2,34%	2,22%
V.le Marconi 150/174 - Roma	9,14%	8,74%	8,65%	8,14%	7,44%	6,87%	6,17%	6,23%	5,98%
Via dei Georgofili - Roma	9,61%	9,20%	8,85%	8,70%	7,72%	6,20%	5,40%	4,96%	4,70%
Via Magenta 5 - Roma	6,74%	6,61%	6,52%	6,43%	6,34%	6,30%	6,26%	6,04%	5,69%
Via Porta Fabbrica 63 - Roma	10,35%	9,79%	9,65%	9,19%	6,86%	5,85%	4,53%	4,15%	4,13%
Via Luigi Rava 7 - Roma	7,04%	7,26%	6,90%	6,59%	6,22%	4,83%	4,16%	3,64%	3,38%
Via E. Albertario 18/21 - Roma	5,96%	5,82%	5,48%	5,18%	4,40%	3,72%	3,29%	2,90%	2,73%
Via Ippolito Nievo 61 - Roma	6,38%	6,07%	5,99%	5,87%	5,72%	5,34%	5,09%	4,79%	4,45%
Via Luigi Rava 33/35 - Roma	5,82%	5,48%	5,54%	5,38%	5,09%	4,35%	3,70%	3,24%	3,55%
Via Badoero 51 e 61 - Roma	5,89%	5,58%	5,36%	5,10%	4,81%	3,81%	3,21%	2,84%	2,92%
V.Le degli Ammiragli 91 - Roma	6,50%	6,40%	6,18%	5,86%	5,68%	5,14%	4,38%	3,82%	3,35%
Via A. Toscani - Roma	7,06%	6,70%	6,60%	6,14%	5,66%	4,84%	4,08%	3,69%	3,63%
Via Valadier 42 - Roma	7,46%	7,34%	6,13%	4,52%	6,71%	5,99%	5,07%	5,10%	5,00%
Piazza Cola di Rienzo 80 - Roma	8,92%	8,73%	8,62%	8,50%	8,40%	8,30%	7,96%	7,25%	7,10%
Via C. Fea 5 - Roma	7,01%	4,01%	0,00%	0,00%	3,55%	7,10%	7,11%	7,12%	9,29%
Via Tor Pagnotta 88/90 - Roma	3,83%	0,95%	0,00%	0,00%	0,00%	3,20%	6,27%	6,18%	7,62%
Catania	8,37%	8,22%	7,94%	7,18%	7,58%	7,80%	7,22%	6,44%	6,21%
Modena	7,88%	8,28%	8,82%	9,23%	9,25%	8,56%	8,05%	7,79%	7,17%
Vicenza	2,96%	3,18%	3,12%	3,53%	3,66%	3,63%	3,54%	3,48%	3,26%
Firenze	6,71%	6,63%	6,72%	6,63%	6,55%	6,43%	6,30%	6,18%	6,04%
Milano	6,48%	6,42%	6,33%	6,24%	6,16%	6,02%	5,06%	4,74%	6,17%
Bologna Strada Maggiore	5,43%	5,31%	5,24%	5,17%	5,10%	5,01%	4,92%	4,82%	4,91%
S. Lazzaro di Savena	4,86%	4,76%	4,89%	4,82%	4,76%	4,71%	4,67%	4,62%	5,37%
Sesto Fiorentino	6,86%	6,73%	6,01%	6,62%	5,63%	6,48%	5,86%	6,38%	6,31%
Viterbo	7,12%	7,10%	7,02%	6,92%	7,38%	6,72%	6,61%	6,59%	7,01%
Via Crescenzo	4,40%	4,40%	4,40%	4,40%	4,55%	3,95%			
Via Palermo	3,97%	3,83%	3,08%	3,03%	2,99%	1,89%			
Via Visconti 8/B Roma	9,45%	9,30%	9,17%	9,04%	8,92%	8,77%			
Via Belli - Roma	1,22%	1,22%	1,22%	1,22%	0,41%				
Napoli	5,63%	5,52%	5,46%	4,49%					
	6,27 ⁰	5,84 ⁰	5,51 ⁰	5,40 ⁰	5,42 ⁰	5,14 ⁰	5,03 ⁰	4,78 ⁰	4,86 ⁰

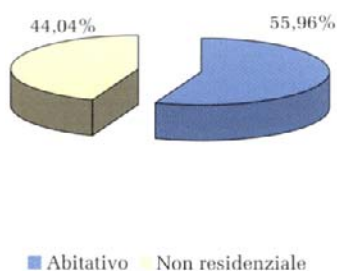
Confronto rendimento stabili dal 2000 al 2008



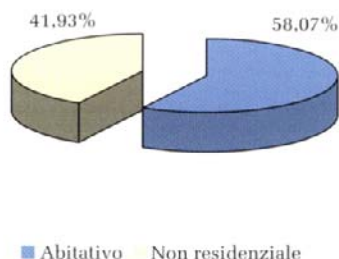
Ripartizione rendimento per dislocazione geografica



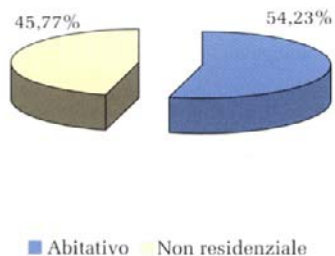
Ripartizione rendimento 2008 per destinazione d'uso



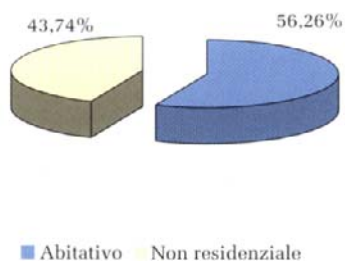
Ripartizione rendimento 2007 per destinazione d'uso



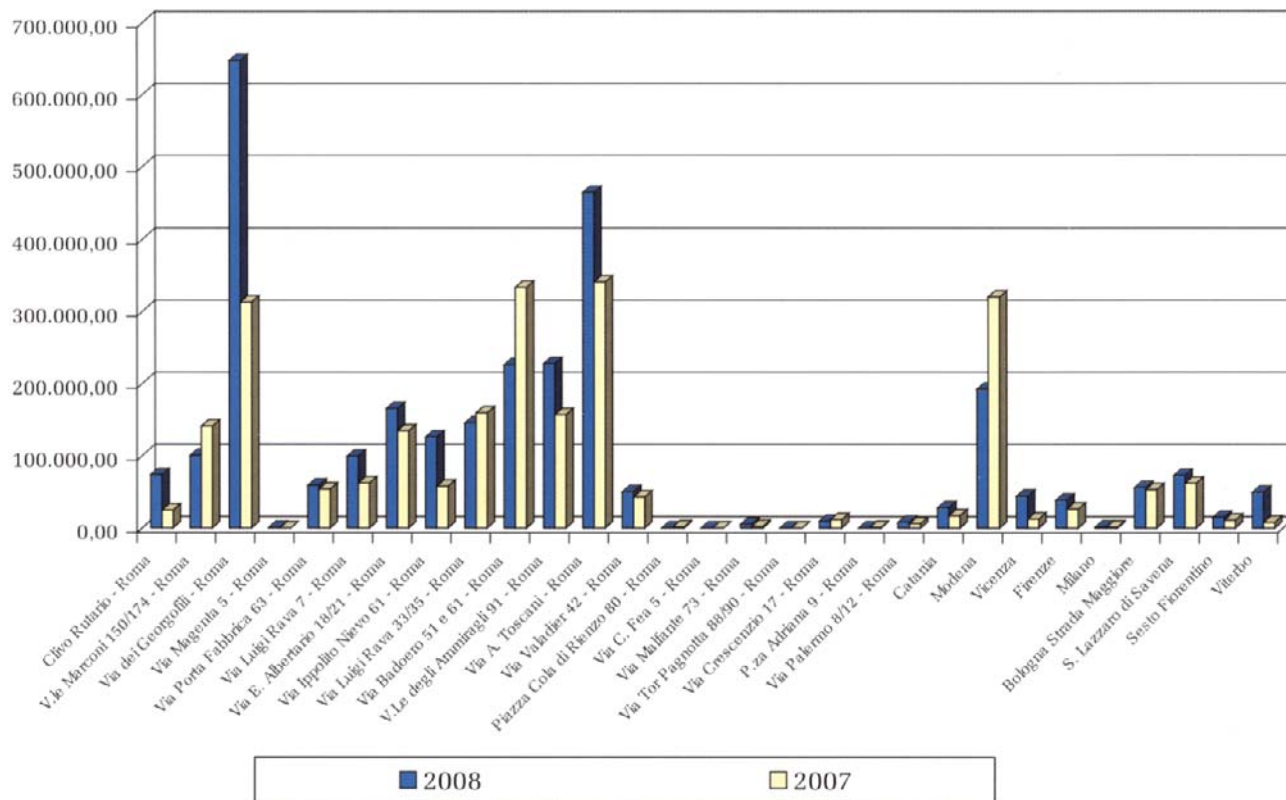
Ripartizione canoni locazione 2008 per destinazione d'uso



Ripartizione canoni locazione 2007 per destinazione d'uso



Ripartizione per stabile dei costi di gestione - confronto 2007-2008



Archivio

Fondamentale per la memoria storica e gestionale del Servizio nonché per quella della Cassa stessa, in conseguenza agli obblighi decennali di conservazione previsti per Legge, è la funzione dell'archivio. L'ottimizzazione della gestione cartacea inerente le movimentazioni avvenute nel corso dell'esercizio consente il supporto a tutte le funzioni sovra descritte, stante il fatto che i considerevoli volumi inerenti i fatti aziendali non consentono lo svolgimento delle attività con il solo supporto mnemonico.

Lo smistamento e la relativa funzione di controllo tra conto contabile e codice di archiviazione, origina una corretta collocazione dei documenti nell'archivio, comportando l'immediatezza nella consultazione o nel prelevamento per eventuali copie. Si pensi a titolo di esempio l'importanza che assume tale attività per i riscontri puntuali svolti dalla Società di revisione Reconta Ernst e Young nelle settimane di permanenza alla Cassa per la verifica annuale del consuntivo.

A corredo della gestione dell'archivio contabile è rilevante anche ai fini delle quadrature di tesoreria l'interscambio che avviene tutti i primi giorni del mese con la Banca Tesoriera per la consegna della documentazione relativa ad entrate (es. contributi, vendita titoli, rimborsi, affitti etc) ed uscite (es. pensioni, stipendi, portieri, consulenti, fornitori, etc.) che viene verificata con spunta del cartaceo partendo dal primo progressivo per arrivare all'ultimo e tenendo conto dei mancanti riportati su un foglio excel al fine di verificare la consegna nel mese successivo. A questa prima fase di controllo segue l'articolata gestione conseguente. Nel corso del 2008 sono stati archiviati circa 10.100 mandati e reversali e circa 17.500 note di liquidazione e d'incasso come documentazione a supporto di quanto sopra detto.

ISCRIZIONI E PRESTAZIONI

Dai dati in seguito rappresentati, relativamente all'attività ordinaria, emerge una costante crescita delle domande d'indennità di maternità, delle istanze di iscrizione nonché delle cancellazioni dalla Cassa.

Sul fronte previdenziale il numero delle delibere adottate rimane mediamente stabile.

Nel corso dell'anno 2008 è proseguita sia l'attività diretta alle iscrizioni d'ufficio che la revisione generale degli iscritti per la verifica della continuità professionale per il periodo 2001/2005 nonché il riesame della revisione a suo tempo deliberata con riferimento al periodo 1976/2000 alla luce dei criteri introdotti dalla decisione adottata dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 10.11.2005, in osservanza di quanto stabilito dalla Corte di Cassazione nella sentenza n. 13289/05.

Le posizioni sono state inoltre verificate operando la convalida mediante media triennale anche con i redditi a zero così come deciso dal Comitato dei Delegati con delibera innovativa del 9.11.2007. Sono stati sottoposti all'esame della Giunta Esecutiva, in sede di revisione, circa 7.000 casi.

Relativamente alle innovazioni tecnologiche, la lavorazione mediante flusso telematico delle comunicazioni istituzionali obbligatorie che gli Ordini debbono inoltrare alla Cassa riguardo agli iscritti ai loro albi (nuove iscrizioni, sospensioni, cancellazioni, radiazioni, trasferimenti, passaggi) ha portato un grande beneficio in termini di completezza delle informazioni; con l'inserimento manuale dei certificati cartacei il solo censimento dei nuovi iscritti Albo riguardò n. 7.247 posizioni nell'anno 2006, mentre è stato di n. 11.506 nel 2008.

Verso la fine dell'anno è iniziato lo studio per realizzare il collegamento telematico con gli Ordini anche in materia di assistenza per bisogno (art. 17 L. 141/92).

Inoltre è stata rilasciata dal Servizio Informatico la nuova procedura introdotta per l'istruttoria della "costituzione della rendita vitalizia" istituto utile per i casi in cui alcuni anni d'iscrizione siano inefficaci ai fini del pensionamento per parziale prescrizione dei con-

tributi (Regolamento approvato dal Comitato dei Delegati nella riunione del 16.12.2005).

Con l'entrata a regime, nel corso del 2008, della nuova procedura informatica, comune agli altri enti previdenziali e collegata all'INPS, le pensioni calcolate col metodo della totalizzazione, secondo il decreto legislativo n. 42/06, hanno avuto un incremento sostanziale passando da una spesa, per l'anno 2007, di circa Euro 53.000,00 a circa Euro 800.000,00 erogati nel 2008.

Impegnativa è stata la gestione del rinnovo della "dichiarazione per le detrazioni d'imposta", per i pensionati, come previsto dalla legge Finanziaria 2008; sono stati spediti circa 25.000 moduli con conseguente lavorazione delle risposte, nonché di tutta la corrispondenza inerente la richiesta di informazioni sulla problematica.

Il Servizio è stato inoltre coinvolto nella redazione del regolamento delle prestazioni appositamente creato per addivenire ad un'organica ipotesi di riforma previdenziale approvato dal Comitato dei Delegati il 19.09.2008.

Contemporaneamente, nel corso del 2008, è stata avviata, con riunioni specifiche e appositi corsi di aggiornamento riservati al personale apicale, la riorganizzazione dell'Ente, secondo la metodologia della Società Business Value scelta dal Consiglio di Amministrazione per il rinnovamento dell'Ente.

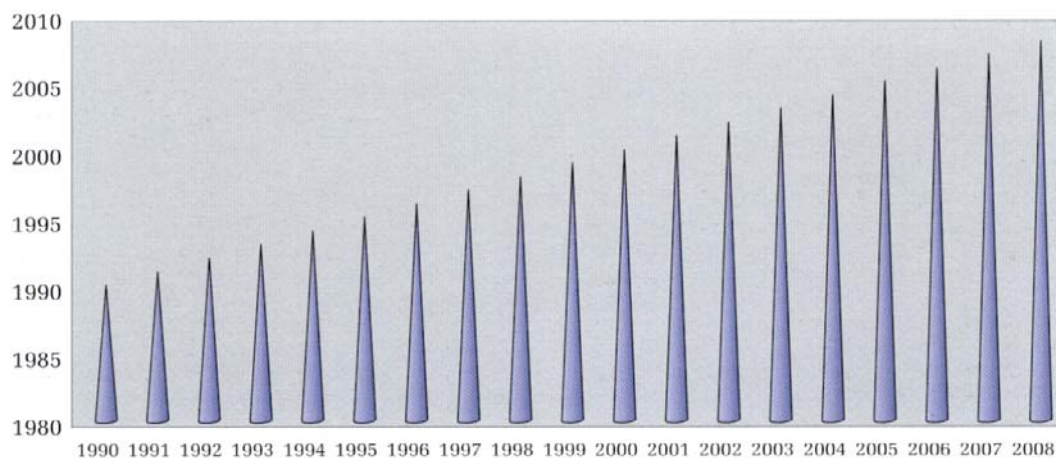
Iscrizioni

Il prospetto che segue mostra con riferimento al periodo 2005/2008 i provvedimenti di iscrizione adottati dalla Giunta Esecutiva comprese le delibere d'iscrizione d'ufficio nei confronti dei professionisti che, pur avendone l'obbligo, non hanno presentato l'istanza alla Cassa.

		Anno 2005	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
ISCRIZIONI CASSA					
Avvocati	d'ufficio	83	829	984	394
	a domanda				
	fuori termine	591	634	460	568
	Facoltative/tempestive	5.549	4.365	4.594	5.008
	retroattive	2.469	2.242	2.225	2.457
	ripristini	0	12	10	5
	Ultraquarantenni	73	92	85	86
		8.682	7.345	7.374	8.124
Praticanti	facoltative	1.188	850	1.123	1.086
	retroattive	437	328	423	392
	Ultraquarantenni	2	4	1	10
		1.627	1.182	1.547	1.488
rettifiche decorrenza		54	34	122	86
Revoche artt. 11/13/14 L. 141/92		287	78	8	85
TOTALE		10.733	9.468	10.035	10.177

Questo secondo prospetto ed il successivo grafico evidenziano l'aumento degli iscritti dal 1990 al 2008.

Anno	Iscritti attivi	Pensionati attivi	Totale
1990	38040	4326	42366
1991	39994	5082	45076
1992	41712	5201	46913
1993	43244	5810	49054
1994	46497	6148	52645
1995	51897	6392	58289
1996	57555	6901	64456
1997	63792	7490	71282
1998	69732	7886	77618
1999	74490	8147	82637
2000	79908	8750	88658
2001	84987	9083	94070
2002	90930	9106	100036
2003	95837	9470	105307
2004	102080	9793	111873
2005	111708	10058	121766
2006	118552	10807	129359
2007	125761	11057	136818
2008	132297	11773	144070



Cancellazioni

Come può rilevarsi dal sottostante prospetto, nel corso dell'anno 2008 il numero delle cancellazioni dalla Cassa è aumentato di circa il 10%

	Anno 2005	Anno 2006	Anno 2007	Anno 2008
CANCELLAZIONI CASSA				
d'ufficio	697	670	881	926
a domanda				
accolte	549	818	1.021	1.124
respinte	42	12	12	15
	591	830	1.033	1.139

Previdenza

Con riferimento ai trattamenti previdenziali, sono stati adottati un maggior numero di provvedimenti nel 2008 (+18%), che si possono così sintetizzare:

Tipologia	Totale 2006	Totale 2007	Totale 2008
Vecchiaia	966	776	868
Commutazioni	36	24	22
Rideterminazioni	91	53	80
Supplementi	1.004	1.050	1395
Anzianità	41	56	55
Anzianità non cancellati	24	20	46
Anzianità decadenze	15	24	33
Totalizzazioni	13	9	34
Contributiva	296	247	199
Invaldità	96	109	139
Invaldità revisionate	18	29	16
Inabilità	21	15	32
Indirette	64	96	90
Reversibili	378	445	486
Totali	3.063	2.953	3.495

Nell'anno 2008 la spesa per pensioni, comprese le "pensioni contributive", quelle per "totalizzazione" e l'utilizzo del "fondo supplementi" è stata di circa 566,5 milioni di Euro.

L'aumento della spesa corrente, ha avuto un incremento di circa il 6% rispetto allo scorso esercizio.

A seguito dei residui ricalcoli pensioni, ex art. 16 L. 576/80, dal fondo "oneri e rischi" sono stati erogati arretrati ed interessi per circa Euro 700.000,00.

Il numero dei trattamenti ha avuto un aumento percentuale del 2,79%, infatti, al 31/12/2008, risultano n. 24.358 trattamenti rispetto ai n. 23.697 del 31/12/2007.

Il numero dei pagamenti - per effetto delle pensioni a superstiti divise in quote a singolo beneficiario - è sempre superiore: al 31/12/2008 il numero dei pagamenti risulta essere pari a 25.059 maggiore quindi di circa 700 unità.

I provvedimenti, a firma del dirigente, per i ratei pagati ad eredi, a seguito del decesso del beneficiario, sono stati 304.

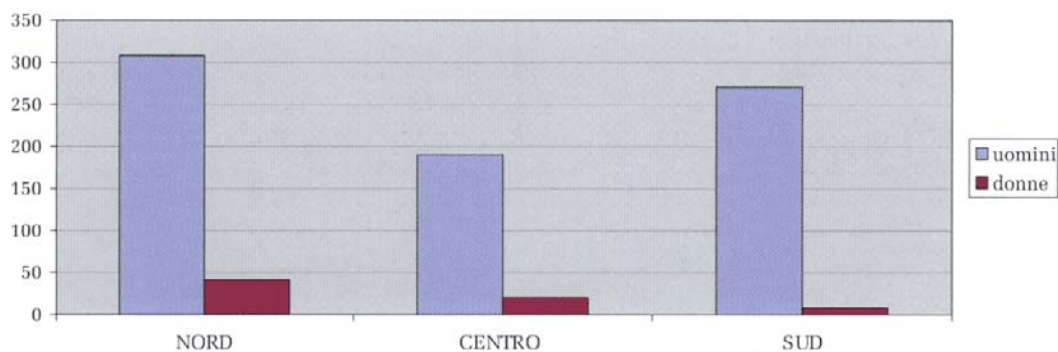
Nel corso del 2008 sono state recuperate mensilità di pensione, non dovute perché emes-

se tra la data di decesso e la data di comunicazione dell'evento, per circa 1,9 milioni di Euro.

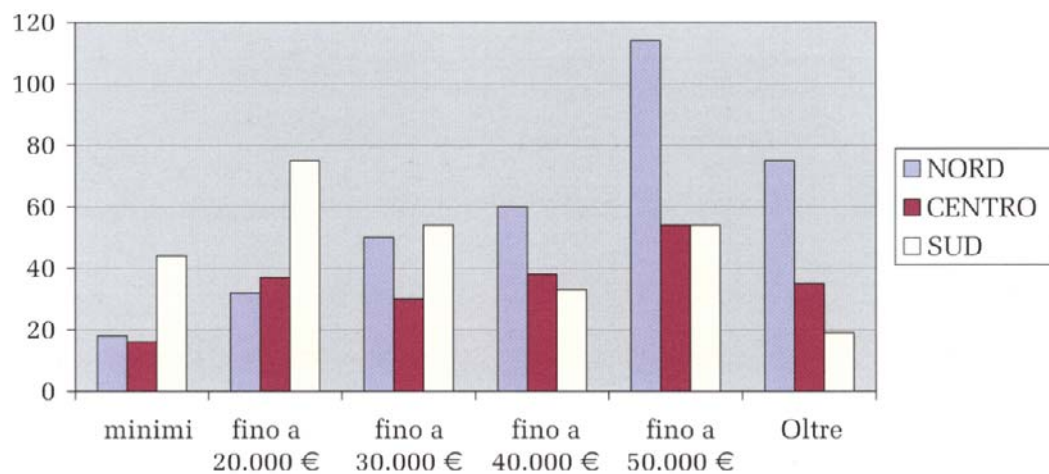
La spesa per interessi passivi su pensioni, nella quasi totalità dei casi derivanti da decisioni giudiziarie, è stata pari ad Euro 37.000,00 circa.

Elementi statistici sulle pensioni di vecchiaia liquidate

Si rappresentano graficamente alcuni elementi statistici, relativi alle pensioni di vecchiaia poste in pagamento nel corso dell'anno 2008, suddivise per sesso, importi e area geografica:



	uomini	donne	totali
NORD	308	41	349
CENTRO	190	20	210
SUD	271	8	279
	769	69	838



	minimi	fino a 20.000 €	fino a 30.000 €	fino a 40.000 €	fino a 50.000 €	Oltre
NORD	18	32	50	60	114	75
CENTRO	16	37	30	38	54	55
SUD	44	75	54	33	54	19
Totali	78	144	134	131	222	129

Assistenza**Assistenza pensionati ultraottantenni**

Sulla base di quanto disposto dall'art. 21, del nuovo regolamento dell'assistenza, nel 2008, sono stati liquidati, su istanza degli aventi diritto, benefici, di Euro 4.700,00 lorde cadauno (delibera C. di A. del 17/07/2008), per un totale di Euro 1.004.800,00 a fronte di n. 251 istanze sottoposte agli Organi deliberanti al 31/12/2008.

Indennità di maternità

La spesa delle indennità di maternità, erogate nel 2008, è di circa 25,5 milioni di Euro e corrisponde a n. 4.125 professioniste, con n. 147 rideterminazioni.

Come si evidenzia nella sottostante tabella il numero delle istanze è costantemente in crescita, con relativo aumento di spesa.

La tabella seguente evidenzia il citato trend di aumento:

Anno	Numero provvedimenti		Spesa e incremento		Importo medio
2003	2.660	+14,90%	15.640.164,26		5.879,76
2004	2.997	+12,67%	18.211.088,75	+16,44%	6.076,44
2005	3.342	+11,51%	19.806.830,40	+ 8,76%	5.926,64
2006	3.645	+ 9,07%	21.518.320,11	+ 8,64%	5.903,52
2007	3.771	+ 3,46%	23.201.426,98	+ 7,82%	6.152,59
2008	4.125	+ 9,35%	25.512.163,37	+ 9,96%	6.184,77

Contributo funerario - art. 19 legge 141/1992

Sono stati liquidati n. 617 contributi per una spesa pari a circa 3,0 milioni di Euro in lieve crescita, nel numero, rispetto all'anno precedente.

Erogazioni assistenziali tramite Consigli dell'Ordine - art. 17, c. II legge 141/1992

Il fondo a disposizione degli Ordini, per sussidi per stato di bisogno, è stato nel 2008 pari a Euro 4.615.804,18.

Le delibere di competenza 2008 pervenute dai Consigli degli Ordini, come da regolamento, dai Consigli degli Ordini, entro il 31/03/2009 hanno determinato una spesa, al 31/12/2008, pari circa 2,8 milioni di Euro.

Erogazioni assistenziali - art. 18 legge 141/1992

Nel corso del 2008, la Giunta Esecutiva ha deliberato, ai sensi del comma 2, dell'art. 18 L. 141/92, indennizzi per malattia o infortunio, per una spesa complessiva di circa 1,4 milioni di Euro relativa a n. 208 istanze.

Sono state deliberate con esito negativo n. 57 richieste di indennizzo.

Parcelle mediche

Sono state pagate, nel corso del 2008, parcelle per un totale di circa Euro 330.000,00. Trattasi di onorari spettanti ai medici distrettuali, ai componenti commissioni mediche ed ai medici fiduciari che hanno effettuato gli accertamenti sanitari previsti dai regolamenti per l'erogazione di prestazioni assistenziali e previdenziali, (pensioni di invalidità, inabilità, indennizzi per malattia).

Infine, si mette in evidenza che, nel corso dell'anno, oltre alle attività che hanno la rilevanza contabile finora descritta, il Servizio svolge una serie di compiti, che pur non avendo evidenza a livello di bilancio rivestono notevole importanza e comportano un serio impegno da parte degli addetti.

Ci si riferisce in particolare alle attività di sostituto d'imposta quali:

l'emissione delle certificazioni fiscali, modelli CUD (circa 26.200) da inviare ai singoli pensionati nei termini previsti dalla legge;

la gestione dei modelli 730-4, con circa 1.900 modelli pervenuti annualmente con relativi rimborsi o trattenute;

la gestione delle comunicazioni periodiche al e dal Casellario Centrale dei trattamenti pensionistici, con circa 2.600 posizioni interessate da conguagli fiscali derivanti dal cumulo di più trattamenti previdenziali.

Vi è inoltre la gestione dell'archivio dell'area istituzionale, per la quale vengono annualmente effettuate migliaia di variazioni anagrafiche, e, per i pensionati, di modalità di pagamento e di dati fiscali.