

- ✓ mancata erogazione del contributo complessivamente destinato alle manutenzioni straordinarie delle parti comuni in ambito portuale nell'anno 2004 pari ad € 1.249.811,27.

Le citate radiazioni sono state disposte previa acquisizione del parere favorevole del Collegio dei revisori dei conti.

### **AVANZO DI AMMINISTRAZIONE**

Le risultanze della "gestione 2008", tenuto conto del riaccertamento dei residui indicato al punto precedente evidenziano un avanzo di amministrazione di complessivi € 54.056.190,00 così suddivisi:

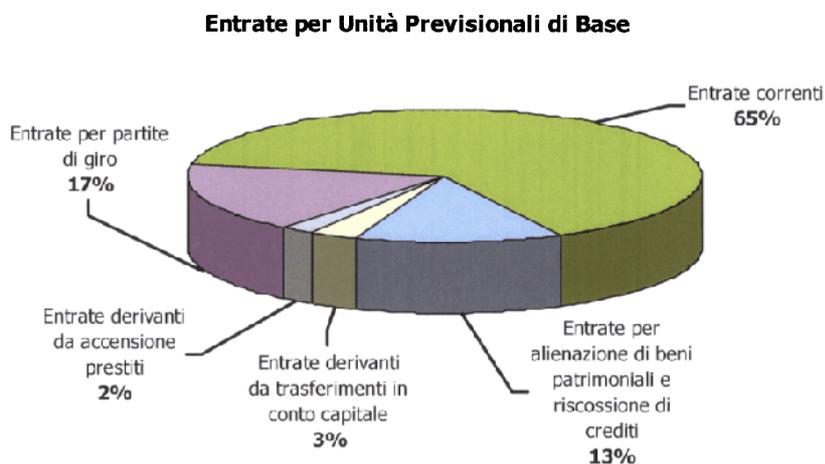
Avanzo di amministrazione al 31/12/2007	€	45.197.369,52	
Radiazione residui	€	- 29.249.811,27	
Avanzo finanziario 2008	€	38.108.631,75	
Differenza			€ 54.056.190,00
<i>Avanzo con vincolo di destinazione</i>			<b>€ 34.081.557,05</b>
Avanzo ante 2008 vincolato Manutenzioni Straordinarie <i>Avanzo da destinare alla realizzazione di nuove opere:</i>	€	539.998,19	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Avanzo derivante dalla differenza del gettito dell'Addizionale sovrattassa sulla Security e gli impegni assunti sulla vigilanza ai varchi da destinare al potenziamento dei servizi di sicurezza nel porto di Genova</li> </ul>	€	1.000.000,00	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gettito sovrattassa da destinare opere interesse comune</li> </ul>	€	2.347.300,46	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Avanzo da destinare alla realizzazione di nuove opere</li> </ul>	€	30.194.258,40	
<i>Avanzo disponibile</i>			<b>€ 19.974.632,95</b>
<b>Avanzo di amministrazione</b>			<b>€ 54.056.190,00</b>

**GESTIONE DI COMPETENZA****ENTRATA**

Gli accertamenti delle entrate al netto delle partite di giro ammontano a complessivi € 86.851.684,71 di cui € 67.772.457,04 di entrate correnti ed € 19.079.227,67 in conto capitale .

Il grado di realizzazione (accertamenti/previsioni assestate) risulta essere pari al 98,93% per le entrate correnti e del 33,56% per quelle in conto capitale. La motivazione del basso rapporto accertamento/previsione che caratterizza le entrate in conto capitale è dovuta principalmente alla quota di contributi previsti per l'esercizio 2008, afferenti al mancato accertamento dei contributi riguardanti l'Accordo di Cornigliano.

Le entrate suddivise per Unità Previsionali di Base risultano così composte:



	<b>Previsione assestate</b>	<b>Accertamenti</b>	<b>Riscossioni</b>	<b>% formazione residui</b>
Entrate correnti	68.500.500,00	67.772.457,04	58.387.088,28	14%
Entrate in conto capitale:				
- per alienazione di beni patrimoniali	13.569.000,00	13.565.923,97	3.471.620,57	74%
- derivanti da trasferimenti in c/c	41.790.000,00	3.290.000,00	2.940.000,00	11%
- derivanti da accensione di prestiti	1.500.000,00	2.223.303,70	1.718.765,36	23%
Entrate per partite di giro	20.103.000,00	17.847.565,66	15.271.692,50	14%

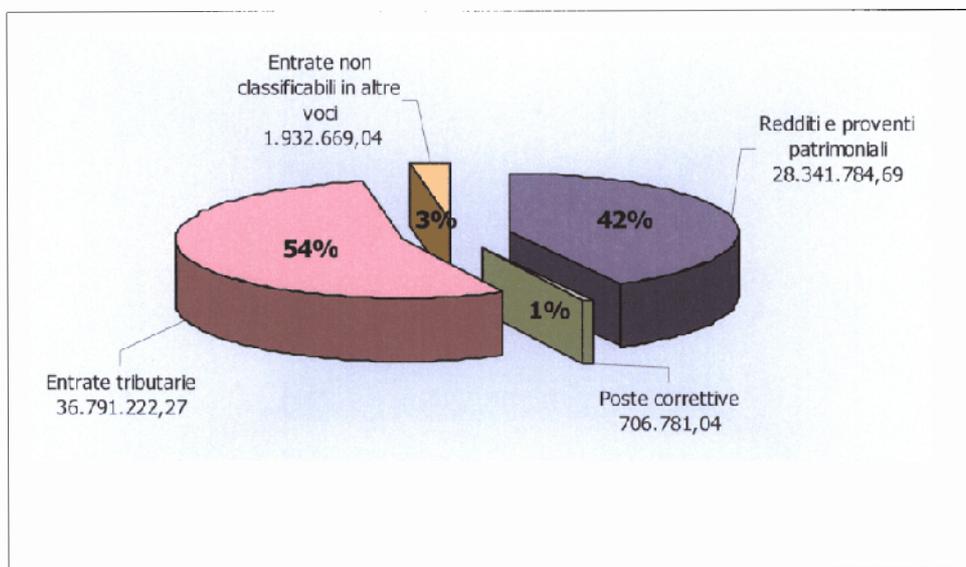
**Titolo I Entrate correnti (€ 67.772.457,04)**

Le entrate correnti previste in € 68.500.000,00 risultano al termine dell'esercizio accertate complessivamente in € 67.772.457,04. Sono costituite dalla sommatoria delle Unità Previsionali di Base "Entrate derivanti da trasferimenti correnti" e "Entrate diverse". Il predetto accertamento di € 67.772.457,04 si riferisce alla sola UPB Entrate diverse in quanto nessuna somma risulta accertata a seguito di trasferimenti disposti dalla Pubblica Amministrazione e dagli Enti Territoriali.

**Unità previsionale di base – Entrate diverse**

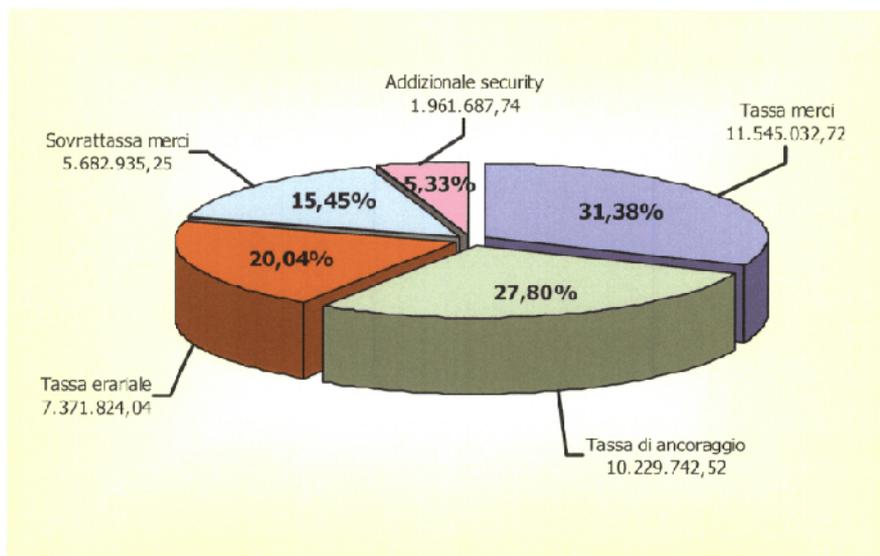
La suddivisione per categoria delle entrate diverse viene rappresentata numericamente e graficamente di seguito:

	<b>Accertato</b>	<b>%</b>
Redditi e proventi patrimoniali	28.341.784,69	42%
Poste correttive e compensative di uscite correnti	706.781,04	1%
Entrate non classificabili in altre voci	1.932.669,04	3%
Entrate tributarie	36.791.222,27	54%
	<b>67.772.457,04</b>	<b>100%</b>



*Categoria 1.02.01 - Entrate tributarie (€ 36.791.222,27)*

La presente categoria, composta dagli accertamenti derivanti dalle tasse portuali, evidenzia un gettito che risulta così suddiviso:

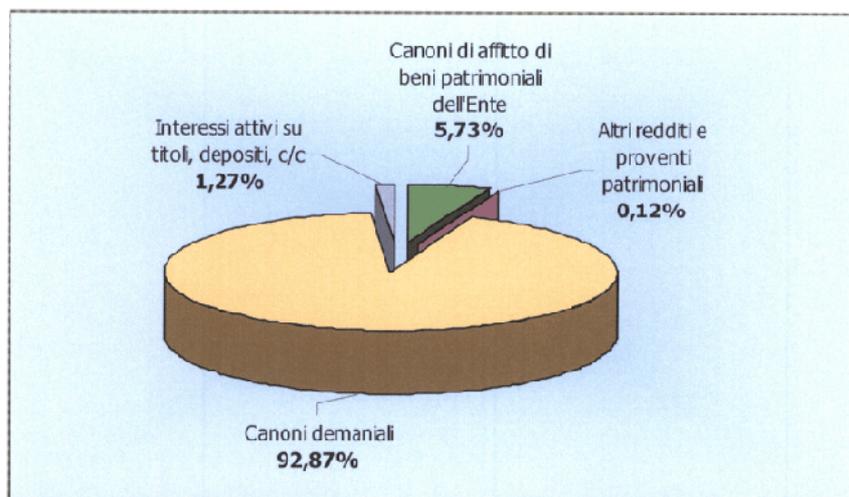


Rispetto al precedente anno i dati non presentano eccessivi scostamenti tranne che per l'Addizionale sovrattassa merci per security (+ 95%), in quanto il gettito attinente a tale tassa, istituita dalla Legge 296/2006 (Finanziaria 2007) per l'espletamento di servizi di vigilanza e per la fornitura di servizi di sicurezza, è stata introitata dall'Ente a partire dall'ultimo bimestre dell'esercizio 2007.

*Categoria 1.02.02 - Redditi e proventi patrimoniali (€ 28.341.784,69)*

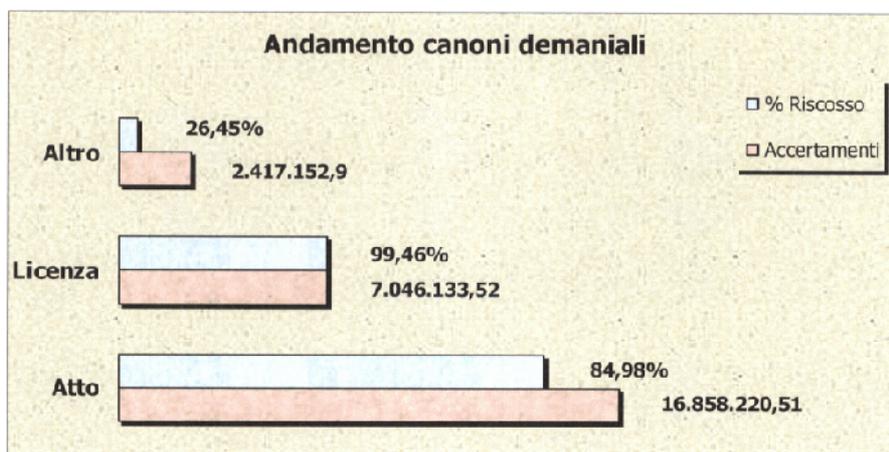
La presente categoria composta dagli accertamenti derivanti da canoni, interessi attivi ed altri redditi patrimoniali evidenzia un gettito complessivo così costituito:

Canoni di affitto di beni patrimoniali dell'Ente	€	1.624.811,81
Canoni demaniali	€	26.321.506,99
Interessi attivi su titoli, depositi, conti correnti ed altri	€	360.937,91
Altri redditi e proventi patrimoniali	€	34.527,98



Relativamente ai canoni demaniali e patrimoniali si rappresenta di seguito un dettaglio con relativa illustrazione dell'andamento:

Canoni Demaniali	Accertamenti	Accertamenti
	2008	2007
Concessioni per atto	16.858.220,51	21.988.907,24
Concessioni per licenza	7.046.133,52	5.787.682,17
Altro	2.417.152,96	1.886.548,69
	<b>26.321.506,99</b>	<b>29.663.138,10</b>



Nella tipologia "altro" sono comprese le seguenti voci:

•	Corrispettivi per occupazione aree demaniali	€	231.561,57
•	Indennizzi aree di cantiere	€	37.188,04
•	Indennizzi occupazione aree demaniali "sine titolo" di cui € 422.479,63 riferiti ad indennizzi dell'esercizio ed € 1.712.048,72 riferiti ad anni precedenti	€	2.134.528,35
•	Canone sosta temporanea Ponte Libia	€	13.875,00

Gli accertamenti della categoria canoni patrimoniali, riguardanti il gettito derivante dalla locazione di beni di proprietà dell'Ente, in dettaglio risultano:

<b>Canoni Patrimoniali</b>	<b>Accertamenti 2008</b>	<b>Accertamenti 2007</b>
Aree patrimoniali	11.195,90	10.472,51
Edifici patrimoniali	1.580.021,15	1.609.057,78
Posti Auto	33.594,76	44.462,35
	<b>1.624.811,81</b>	<b>1.663.992,64</b>

*Categoria 1.02.03 - Poste correttive e compensative di uscite correnti (€ 706.781,04)*

Nella categoria "Poste correttive e compensative" troviamo come unica componente i recuperi e rimborsi diversi che aggregati per macrovoci si ripropongono come segue:

- Spese per il personale distaccato	€	260.096,49
- Spese diverse per il personale	€	64.834,48
- Spese generali diverse	€	124.596,73
- Riparazioni danni	€	134.580,00
- Spese telefoniche	€	122.673,34
		<b>706.781,04</b>

*Categoria 1.02.04 - Entrate non classificabili in altre voci (1.932.669,04)*

L'accertamento di questa categoria d'entrata riguarda:

✓ i proventi derivanti da autorizzazioni € 878.818,33 così suddivisi:

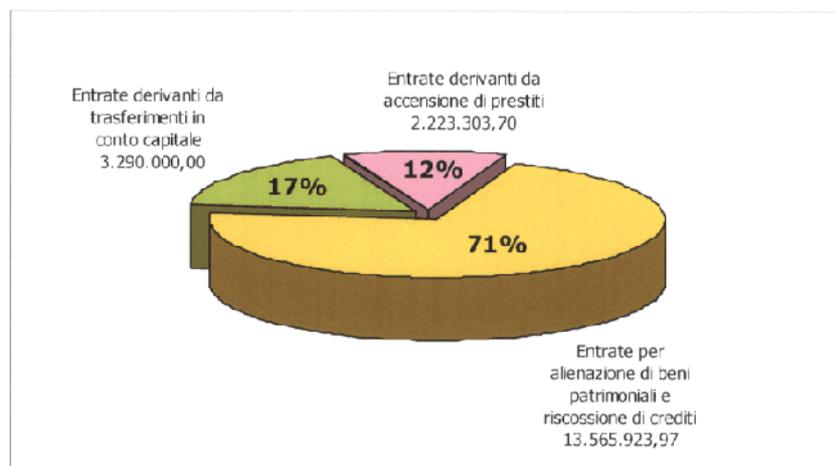
Autorizzazioni attività d'impresa ramo industriale	€	156.593.85
Autorizzazioni ex articolo 16	€	243.409.61
Autorizzazioni suppletive articolo 19	€	233.917.51
Autorizzazioni articolo 68	€	56.632.06
Autorizzazioni provvisorie	€	102.109.17
Autorizzazioni ad esercitare il servizio manovre ferroviarie	€	28.289.45
Occupazione specchio acqueo	€	57.866.68
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>878.818.33</b>

✓ le entrate varie ed eventuali € 1.053.850,71 così suddivise:

Fax/Internet merci pericolose	€	23.746.58
Mancato conferimento rifiuti nave	€	26.661.24
Permessi accesso in porto a utenti e trasporti eccezionali	€	697.505,83
Affitto sale Palazzo San Giorgio	€	23.591.68
Compensi e Gettoni	€	54.302.35
Pulizia specchi acquei	€	160.925.19
Altre entrate diverse	€	67.117,84
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>1.053.850,71</b>

### **Titolo II - Entrate in conto capitale (€ 19.079.227,67)**

Le entrate in conto capitale previste in € 56.859.000,00 risultano al termine dell'esercizio accertate complessivamente in € 19.079.227,67. Sono costituite dalla sommatoria delle Unità Previsionali di Base "Entrate per alienazione di beni patrimoniali e riscossione di crediti", "Entrate derivanti da trasferimenti in conto capitale" ed "Entrate derivanti da accensione di prestiti".



**Unità previsionale di base – Entrate per alienazione di beni patrimoniali e riscossioni di crediti**

In questa UB d'entrata sono comprese le seguenti categorie:

*Categoria 2.01.02 - Alienazione di immobilizzazioni tecniche diverse (€ 13.440.000,00)*

Riferito alla definizione della vendita di n. 4 gru portainer di costruzione Techint.

*Categoria 2.01.04 - Riscossione di crediti (€ 125.923,97)*

Rappresentato dal T.F.R. maturato al 31 dicembre 1993, pagato agli aventi diritto nel corso dell'esercizio, a carico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in base alle disposizioni della legge n. 84/94 per € 111.620,57 e dalla rivalutazione del Fondo TFR gestito dall'INPS per 14.303,40.

**Unità previsionale di base – Entrate derivanti da trasferimenti in conto capitale**

Rientrano nell'UPB in oggetto le seguenti categorie:

*Categoria 2.02.01 – Trasferimenti dallo Stato (€ 2.940.000,00)*

Costituito dalla quarta delle tredici annualità del contributo derivante dall'applicazione dell'art. 53 della legge 28 dicembre 2001, n. 448 "disposizioni concernenti lo stabilimento Ilva di Genova Cornigliano" stabilito dall'art. 6 ter della legge 31 marzo 2005 n. 43;

*Categoria 2.02.02 - Trasferimenti dalla Regione (€ 350.000,00)*

Relativi all'accertamento della quota parte (35%) del contributo regionale stabilito in € 1.000.000,00 spettante all'Autorità Portuale di Genova in base alla Convenzione denominata "Pianificazione Operativa del Waterfront di Genova – Fase II".

**Unità previsionale di base – Entrate derivanti da accensioni di prestiti**

Rientra nell' Unità Previsionale di Base in oggetto la seguente categoria:

*Categoria 2.03.02 - Assunzione di altri debiti finanziari (€ 2.223.303,70)*

La categoria comprende sia le operazioni finanziarie a breve termine sia i depositi di terzi in contanti. L'importo riguarda esclusivamente i depositi rilasciati a garanzia degli obblighi connessi all'utilizzo delle aree demaniali date in concessione aventi natura di sola garanzia e con contestualità dell'entrata e della spesa; in quanto non si è fatto ricorso ad anticipazioni finanziarie a breve termine.