

**RELAZIONE  
DEL COLLEGIO DEI REVISORI**

PAGINA BIANCA

## RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Il Bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2005, redatto dal Sovrintendente ai sensi di legge e da questi regolarmente comunicato al Collegio dei Revisori si riassume nei seguenti dati:

## STATO PATRIMONIALE (valori espressi in Euro)

|                  |            |
|------------------|------------|
| Totale Attività  | 49.427.352 |
| Totale Passività | 49.427.352 |

di cui:

|                            |            |
|----------------------------|------------|
| Passività e fondi diversi  | 25.019.091 |
| Patrimonio Netto           | 24.408.261 |
| Utile(Perdita) d'esercizio | (453.857)  |

|                |         |
|----------------|---------|
| Conti d'ordine | 154.937 |
|----------------|---------|

Il Patrimonio Netto risulta così composto:

|                                  |             |
|----------------------------------|-------------|
| 1. Patrimonio di dotazione       | 25.972.575  |
| 2. Riserve statutarie            | 7.131.142   |
| 3. Risultato dell'esercizio 2002 | (1.579.094) |
| 4. Risultato dell'esercizio 2003 | (2.956.019) |
| 5. Risultato di esercizio 2004   | (3.706.486) |
| 6. Risultato di esercizio 2005   | (453.857)   |
| Patrimonio netto                 | 24.408.261  |

Il Conto Economico evidenzia una perdita di esercizio di euro 453.857, così determinata:

## CONTO ECONOMICO (valori espressi in Euro)

|  |             |
|--|-------------|
| Differenza tra valore e costi della produzione | (3.544.444) |
| Proventi (oneri) finanziari                    | (102.654)   |
| Proventi (oneri) straordinari                  | 3.707.330   |
| Risultato prima delle imposte                  | 59.870      |
| Imposte sul reddito dell'esercizio (IRAP)      | 513.727     |
| Risultato dell'esercizio                       | (453.857)   |

Sul punto il Collegio evidenzia che tale risultato ha beneficiato di proventi straordinari non ripetibili, come rappresentato nella nota integrativa.

PARTE PRIMA - Giudizio del collegio dei revisori con riferimento al controllo contabile ai sensi dell'art. 2409 ter comma 1 lettera c), del c.c.

L'esame sul bilancio e' stato svolto secondo le norme di comportamento degli organi di controllo statuite dai consigli nazionali dei dottori commercialisti e dei ragionieri ed in conformità a tali principi. Il collegio ha fatto riferimento alle norme di legge che disciplinano il bilancio di esercizio, al fine di acquisire ogni elemento utile e necessario per accertare se tale bilancio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, inattendibile.

Ha proceduto al controllo della tenuta della contabilità, al controllo dell'amministrazione ed alla verifica dell'osservanza delle norme di legge e dell'atto costitutivo.

Nell'ambito della sua attività di controllo contabile ha perciò verificato:

- durante l'esercizio e con cadenza trimestrale, la regolarità e correttezza della tenuta della contabilità aziendale;
- la corrispondenza del bilancio di esercizio alle scritture contabili, nonché la conformità dello stesso alle norme.

I controlli sono stati finalizzati al reperimento di ogni elemento utile per accertare se il bilancio di esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile.

Il lavoro di verifica contabile ha incluso l'esame, sulla base di apposite verifiche, degli elementi probatori a sostegno dei saldi e delle informazioni del bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili impiegati e della ragionevolezza delle stime effettuate.

A giudizio di questo Collegio, il bilancio in esame, nel suo complesso, e' redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, nonché il risultato economico per l'esercizio chiuso al 31/12/2005 in conformità con le norme che disciplinano il bilancio di esercizio.

PARTE SECONDA - Relazione del collegio dei revisori sull'attività di vigilanza resa nel corso del 2005 ex art. 2429 comma 2), del c.c.

L'attività relativa all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2005 è stata ispirata alle norme di comportamento raccomandate dai consigli nazionali dei dottori commercialisti e dei ragionieri.

In particolare il collegio:

- ha vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul principio di corretta amministrazione;
- ha partecipato ai consigli di amministrazione svoltisi nel rispetto delle norme statutarie e legislative che ne disciplinano il funzionamento.
- Sulla base di ciò, si può ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono in generale conformi alla legge e allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interessi o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- con l'ottenimento delle informazioni richieste e con l'esame della documentazione trasmessa, ha vigilato in generale sull'adeguatezza:

- a) dell'assetto organizzativo della Fondazione;
- b) del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione .

A tale riguardo il collegio non ha osservazioni particolari da segnalare.

Nel corso dell'esercizio, nel rispetto delle previsioni di legge e statutarie, il collegio, durante le diverse sedute del Consiglio di amministrazione, e' stato periodicamente informato sull'andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione.

Nella redazione del bilancio, non e' stato derogato alle norme di legge di cui all'art. 2423, comma 4 c.c..

Ai sensi dell'art. 2426 c.c., rispettivamente ai punti 5 e 6 , il collegio dà atto che:

- nell'attivo dello stato patrimoniale non sono iscritte spese di ricerca e sviluppo ;
- nell'attivo dello stato patrimoniale non sono iscritti costi per avviamento.

Dall'attività di vigilanza e controllo, non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o menzione nella presente relazione.

Sulla base di quanto precede, ivi inclusa la prima parte della presente relazione, il collegio dei revisori non rileva motivi ostativi all'approvazione del bilancio di esercizio al 31 dicembre 2005, che evidenzia una perdita di euro 453.857.

Per quanto attiene la proposta di copertura della perdita di esercizio il Collegio concorda con la proposta del Sovrintendente.

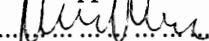
Verona, lì 16 giugno 2006

Il Collegio dei Revisori

- dott.ssa Maria Grazia Zucchini, Presidente

.....  


- dott. Giuseppe Benini, Revisore

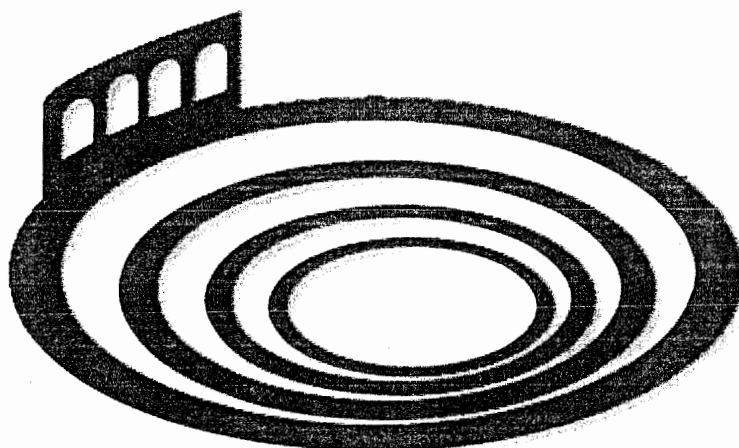
.....  


- dott. Stefano Romito, Revisore

.....  


PAGINA BIANCA

# Fondazione ARENA di VERONA<sup>®</sup>



***RELAZIONE DELLA  
SOCIETA' DI REVISIONE***

PAGINA BIANCA



# Deloitte.

Deloitte & Touche S.p.A.  
Via Albere, 19  
37138 Verona  
Italia

Tel: +39 045 8167411  
Fax: +39 045 573336  
www.deloitte.it

## RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE

### Al Consiglio di Amministrazione della FONDAZIONE ARENA DI VERONA

1. Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Fondazione Arena di Verona (successivamente "Fondazione") chiuso al 31 dicembre 2005. La responsabilità della redazione del bilancio compete agli Amministratori della Fondazione. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile. La presente relazione non è emessa ai sensi di legge, essendo per legge il controllo contabile demandato ad altro soggetto, diverso dalla scrivente società di revisione.
2. Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione contabile. In conformità a tali principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se i risultati, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli Amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.  
  
Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione da noi emessa in data 30 giugno 2005.
3. A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio della Fondazione Arena di Verona al 31 dicembre 2005 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Fondazione.

4. Per una migliore comprensione del bilancio d'esercizio si richiama l'attenzione sulle seguenti informazioni più ampiamente descritte nella nota integrativa e nella relazione sulla gestione:
- Nelle immobilizzazioni immateriali risultano iscritti Euro 31.694 migliaia, principalmente relativi al diritto d'uso per l'utilizzo dell'Anfiteatro Arena e degli altri locali destinati all'attività istituzionale della Fondazione. La valutazione di tali diritti consegue alla perizia redatta in sede di trasformazione dell'Ente Autonomo Arena di Verona in Fondazione ai sensi del D. Lgs. 367/'96. In considerazione del carattere perenne di tale diritto e della sua indisponibilità, la Fondazione non ammortizza tale posta attiva dello stato patrimoniale.
  - La Fondazione, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2005 e negli esercizi precedenti, ha sostenuto perdite significative e la perdita dell'esercizio 2005 è stata mitigata dai proventi straordinari non ripetibili relativi a due rimborsi per oneri contributivi e fiscali sostenuti in esercizi precedenti per Euro 2,4 milioni ed Euro 1,2 milioni, rispettivamente. In considerazione del piano strategico avviato da parte degli Amministratori per individuare le azioni da intraprendere per il rilancio della Fondazione ed il miglioramento ulteriore della sostenibilità economica della stessa, il bilancio d'esercizio è stato redatto nella prospettiva della continuazione dell'attività, adottando i principi contabili relativi ad un'impresa in normale funzionamento. La recuperabilità dei valori delle immobilizzazioni immateriali e materiali, degli altri elementi dell'attivo iscritti in bilancio e la classificazione delle poste nello stato patrimoniale dipendono dal raggiungimento dell'equilibrio economico, e comunque, dal mantenimento di un adeguato supporto finanziario da parte dei "Soci Privati" e da "Enti Pubblici".

DELOITTE & TOUCHE S.p.A.



Giancarlo De Marchi  
Socio

Verona, 23 giugno 2006

## **INDICE**

- Relazione sulla Gestione
- Allegati alla Relazione sulla Gestione
- Stato Patrimoniale
- Conto Economico
- Rendiconto Finanziario
- Nota Integrativa
- Relazione del Collegio dei Revisori
- Relazione della Società di Revisione

PAGINA BIANCA

FONDAZIONE ARENA DI VERONA

---

# BILANCIO D'ESERCIZIO 2006

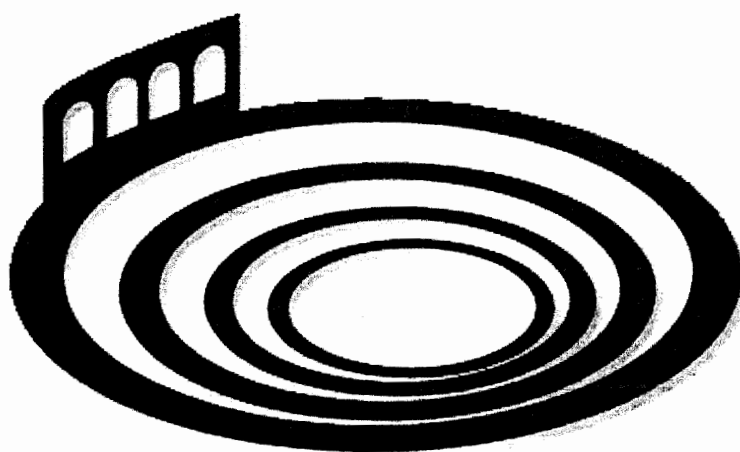
PAGINA BIANCA

# Fondazione ARENA di VERONA<sup>®</sup>

Piazza Bra' 28 – 37121 VERONA

Numero R.E.A. 301845

Codice Fiscale e Registro Imprese di Verona n. 00231130238



PAGINA BIANCA



## SOCI FONDATORI

Stato Italiano



Regione Veneto



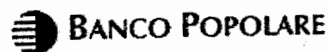
Comune di Verona



Camera di Commercio, Industria  
Artigianato e Agricoltura di Verona



Banco Popolare  
di Verona e Novara



Fondazione Cassa di Risparmio  
di Verona, Vicenza, Belluno e Ancona



Accademia Filarmonica  
di Verona



Fondazione  
ARENA di VERONA®



---

**Claudio Orazi**  
*Sovrintendente*

**Giorgio Battistelli**  
*Direttore Artistico*

**Lü Jia**  
*Direttore Musicale*

---

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

*Presidente*                      **Flavio Tosi**  
*Sindaco di Verona*

*Consiglieri*                      **Paolo Arena**  
**Giovanni Aspes**  
**Gigliola Cinquetti**  
**Giuseppe Manni**  
**Claudio Orazi**

---

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

*Presidente*                      **Maria Grazia Zucchini**

*Membri effettivi*              **Gianfranco Barbato**  
**Stefano Romito**

*Membro Supplente*           **Roberta Spizzica**

---

SOCIETA' DI REVISIONE

**Deloitte & Touche S.p.A.**