

**2 - DATI DI SINTESI ECONOMICI-PATRIMONIALI**

Alla fine del biennio in esame, attraverso i dati di sintesi esposti nel prospetto n. 12, si traggono risultati esponenziali relativi all'andamento gestionale caratterizzato dalla contrazione di quasi tutte le voci:

- nel 2007, soprattutto flettono: il valore della produzione; i costi; il saldo tra valore e costi della produzione; le rettifiche di valore di attività finanziarie;
- nel 2008, risultano in diminuzione i dati riferentesi alle seguenti poste: l'utile di esercizio; il saldo tra proventi e oneri finanziari; il saldo della gestione straordinaria. Il notevole peggioramento delle rettifiche di valore è attribuibile alla svalutazione delle partecipazioni in alcune società (Alitalia Servizi S.p.A., Patrimonio dello Stato, Insar S.p.A.).

Prospetto n. 12

**DATI DI SINTESI ECONOMICI-PATRIMONIALI***(migliaia di euro)*

	2008	2007	var. %	2006	var. %
valore della produzione	184.183	92.187	100	127.563	-28
costi della produzione	51.130	61.205	-16	79.821	-23
saldo tra valore e costi della produzione	133.053	30.982	329	47.742	-35
saldo proventi e oneri finanziari	135.095	161.952	-17	153.952	5
rettifiche di valore di attività finanziarie	-203.255	-4.943	4.012	2.391	-307
saldo proventi e oneri straordinari	41.554	105.944	-61	40.830	159
imposte sul reddito d'esercizio	30.343	53.201	-43	43.975	21
<i>utile d'esercizio</i>	76.105	240.734	-68	200.940	20
attività patrimoniali	4.353.494	4.802.205	-9	7.428.835	-35
di cui disponibilità liquide	2.156.497	1.859.306	16	3.312.143	-44
passività patrimoniali	1.881.651	2.156.467	-13	3.237.835	-33
<i>patrimonio netto</i>	2.471.843	2.645.738	-7	4.191.000	-37

Va sottolineato che, dopo l'incremento di circa € 40 milioni nel 2007, dovuto a componenti di natura straordinaria<sup>173</sup>, l'**utile dell'esercizio** subisce una marcata diminuzione nel 2008 (da € milioni 240,7 a 76,1)<sup>174</sup> con conseguente flessione dell'incidenza delle imposte sul reddito dell'esercizio (da € milioni 53.201 a 30.343): la riduzione della detta posta, nel periodo considerato, è stata del 68%.

Peraltro, va sottolineato l'aumento di due voci per cause che saranno esplicitate di seguito:

- 1) la voce "valore della produzione" lievita del 100%;
- 2) il saldo tra valore e costi della produzione aumenta del 329%.

Le **attività patrimoniali** presentano evidente flessione nel 2007 (-35%) e più lieve nell'anno seguente (-9%); analogo andamento registrano le **passività** (-33% e -13%).

Anche il **patrimonio netto** si riduce di € milioni 1.546,00 nel 2007 (-37%) e di € milioni 174,00 (-7%) nel 2008 in conseguenza del citato decremento dell'utile d'esercizio.

---

<sup>173</sup> In particolare sopravvenienze attive (€ milioni 108,6 per definizione di numerose partite pregresse e rettifiche di oneri e accantonamenti di esercizi passati) oltre ad assorbimento fondi.

<sup>174</sup> L'ammissione alla procedura di amministrazione straordinaria della Alitalia Servizi ha inciso in modo significativo sulle risultanze dell'esercizio essendo l'attività svolta da FINTECNA caratterizzata da rilevante apporto di componenti aventi natura "straordinaria".

**3 - LO STATO PATRIMONIALE<sup>175</sup>**

È redatto a sezioni contrapposte su dati comparati con quelli del precedente esercizio.

Per praticità in questa sede viene suddiviso in tre parti distinte: le attività (prospetto n. 13), il patrimonio netto e le passività (prospetto n. 15), i conti d'ordine (prospetto n. 17).

Confrontati col 2006, i risultati si prestano alle seguenti considerazioni:

**a) ATTIVO**

---

<sup>175</sup> Sia lo stato patrimoniale sia il conto economico sono ampiamente analizzati nella "nota integrativa" e nella "relazione sulla gestione" a ciascun bilancio cui si rinvia; ci si limita, pertanto, ad esaminare solo le poste di maggiore entità e/o di particolare rilievo, nonché le principali variazioni intercorse.

Prospetto n. 13

## STATO PATRIMONIALE - ATTIVO

(migliaia di euro)

	2008		2007		2006	
<b>A CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI</b>	0		0		0	
<b>Totale (A)</b>	0		0		0	
<b>B IMMOBILIZZAZIONI</b>						
<b>IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</b>						
Concessioni, Licenze, Marchi e Diritti simili	0	0	0	0	8	8
<b>Totale</b>	0		0		8	
<b>IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>						
Terreni e fabbricati	2		1.325		7.431	
Impianti e macchinario	0		0		1	
Altri beni:						
Mobili e arredi	250		81		64	
Macchine ufficio ed elaborazione dati	14		20		40	
Diverse	0	264	0	101	0	104
<b>Totale</b>	266		1.426		7.536	
<b>IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE</b>						
Partecipazioni in:						
Imprese controllate	872.266		1.075.408		866.719	
Imprese collegate	10.548		15.573		15.614	
Altre imprese	85.674	968.488	2.469	1.093.450	2.636	884.969
Crediti	(*)		(*)		(*)	
Verso imprese controllate	389.923	389.923	481.630		24.640	
Verso imprese collegate	4.297	4.297	4.277		4.452	
Verso altri	2.896	2.896	2.959	488.866	30.425	59.517
Altri titoli	99.451	224.825	0	225.017	0	657.553
<b>Totale</b>	1.590.429		1.807.333		1.602.039	
<b>Totale (B)</b>	1.590.695		1.808.759		1.609.583	
<b>C ATTIVO CIRCOLANTE</b>						
<b>RIMANENZE</b>						
Lavori in corso su ordinazione	89		26.817		74.183	
Prodotti finiti	13.167		13.167		769.523	
<b>Totale</b>	13.256		39.984		843.706	

segue

<b>CREDITI</b>	(**)			(**)		(**)	
Verso clienti	154.372	332.372		363.713		188.289	
Verso imprese controllate		80.116		73.502		147.033	
Verso imprese collegate		1.975		2.617		108.199	
Verso controllante		2.244		3.720		3.027	
Crediti tributari		76.294		545.716		558.753	
Imposte anticipate		2.241		2.385		3.693	
Verso altri		60.644		66.348		78.763	
<b>Totale</b>		<b>555.886</b>		<b>1.058.001</b>		<b>1.087.757</b>	
<b>ATTIVITÀ FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI</b>	(**)			(**)		(**)	
Partecipazioni in:							
Imprese controllate		0		0		286.252	
Imprese collegate		19.625		19.625		66.108	
Altre partecipazioni		13.260	32.885	13.424	33.049	13.260	365.620
Altri titoli	0			0	0		193.940
<b>Totale</b>		<b>32.885</b>		<b>33.049</b>		<b>559.560</b>	
<b>DISPONIBILITÀ LIQUIDE</b>							
Depositi bancari e postali		2.156.492		1.859.303		3.312.132	
Denaro e valori in cassa		5		3		12	
<b>Totale</b>		<b>2.156.497</b>		<b>1.859.306</b>		<b>3.312.144</b>	
<b>Totale (C)</b>		<b>2.758.524</b>		<b>2.990.340</b>		<b>5.803.167</b>	
<b>D RATEI E RISCONTI</b>							
<b>Totale (D)</b>		<b>4.275</b>		<b>3.106</b>		<b>16.085</b>	
<b>TOTALE ATTIVO (A+B+C+D)</b>		<b>4.353.494</b>		<b>4.802.205</b>		<b>7.428.835</b>	
<b>Variazione %</b>		<b>-9</b>		<b>-35</b>			

(\*) Importi esigibili entro l'esercizio successivo.

(\*\*) Importi esigibili oltre l'esercizio successivo.

1. Tra le **immobilizzazioni** - in disparte i modestissimi valori di quelle "materiali"<sup>176</sup>, peraltro in costante decremento - assumono preminente rilievo, sebbene con andamento altalenante (+13% nel 2007 e -12% nel 2008), le "immobilizzazioni finanziarie" costituite dalle partecipazioni e, in minore importo, dai crediti (pur se cresciuti nel 2007) e dagli altri titoli (ridottisi nel 2007):

Prospetto n. 14

**IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE**

(migliaia di euro)

	2008	2007	var. %	2008	var. %
<b>Partecipazioni in:</b>					
- imprese controllate	872.266	1.075.408	-19	866.719	24
- imprese collegate	10.548	15.573	-32	15.614	0
- altre imprese	85.674	2.469	3.370	2.636	-6
<b>Totale partecipazioni</b>	<b>968.488</b>	<b>1.093.450</b>	<b>-11</b>	<b>884.969</b>	<b>24</b>
<b>Crediti:</b>					
- verso imprese controllate	389.923	481.630	-19	24.640	1.855
- verso imprese collegate	4.297	4.277	0	4.452	-4
- verso altri	2.896	2.959	-2	30.425	-90
<b>Totale crediti</b>	<b>397.116</b>	<b>488.866</b>	<b>-19</b>	<b>59.517</b>	<b>721</b>
<b>Altri titoli</b>	<b>224.825</b>	<b>225.017</b>		<b>657.553</b>	
<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>1.590.429</b>	<b>1.807.333</b>	<b>-12</b>	<b>1.602.039</b>	<b>13</b>

Rispetto al 2006, per effetto del processo di riorganizzazione e razionalizzazione del Gruppo, al 31.12.2008 si registra modesta crescita delle "partecipazioni", sopra tutto nelle altre imprese, mentre si riducono quelle nelle collegate.

Nel periodo, i principali movimenti delle partecipazioni hanno riguardato:

- effetto spin off del ramo immobiliare per € milioni 138,7 nel 2007<sup>177</sup>;
- rettifiche di valore per € milioni 203 nel 2008<sup>178</sup> e € milioni 3,6 nel 2007<sup>179</sup>;
- acquisizioni per € milioni 78,8 nel 2008 (1,46% del capitale di Air France-KLM) e appena € migliaia 16,00 nel 2007 (Coniel S.p.A. in liquidazione);
- cessioni per € migliaia 327 e € migliaia 33 rispettivamente nel 2008 e 2007;

<sup>176</sup> La voce principale è sempre rappresentata da terreni e fabbricati civili in parte locati. La netta diminuzione del 2007 è connessa al già richiamato *spin off* immobiliare, mentre quella del 2008 è sostanzialmente riferibile alla cessione del complesso immobiliare "Villa Durazzo Bombrini" (- € migliaia 1.320).

<sup>177</sup> Riguardano: Alitalia Servizi S.p.A. in amministrazione straordinaria (€ migliaia 202,2), Patrimonio dello Stato S.p.A. per allineamento al patrimonio netto (€ migliaia 688), IN Sar S.p.A. in liquidazione (€ migliaia 249), Mededil S.p.A. in liquidazione (€ migliaia 59) e Minervino Alto in liquidazione (€ migliaia 269).

<sup>178</sup> Trattasi di apporto al capitale sociale di FINTECNA Immobiliare S.r.l. e conseguente trasferimento, ad essa, di alcune partecipazioni.

<sup>179</sup> Riguardante Patrimonio dello Stato S.p.A. a seguito verifica immobili conferiti dall'Agenzia del Demanio.

- cancellazioni per chiusura procedura di liquidazione per € migliaia 184 e € migliaia 16 rispettivamente nel 2008 e 2007;
- sottoscrizioni di aumento di capitale di Alitalia Servizi S.p.A. e Ligestra S.r.l. nel 2007 per complessivi € milioni 84,7;
- svalutazioni per € milioni 9,8 nel 2007<sup>180</sup>.

Seguono, limitatamente al 2007, operazioni di fusione (-€ milioni 5,5<sup>181</sup>), rivalutazione (€ milioni 4,2) e riclassificazione (€ migliaia 198).

I "crediti", che presentano andamento alterno<sup>182</sup>, hanno natura essenzialmente finanziaria (finanziamenti e rapporti di conto corrente di corrispondenza infruttiferi) e sono riportati al netto dei connessi fondi rettificativi.

Continuano, infine, a ridursi gli "altri titoli" afferenti investimenti in titoli dello Stato e privati<sup>183</sup>.

**2. Nell'attivo circolante** - sempre in diminuzione (48% e 8%, rispettivamente, nel 2007 e 2008) - le *disponibilità liquide* costituiscono la componente più significativa<sup>184</sup> (sul punto, v. parte I, par. 8).

Nell'ambito dei *crediti* - anch'essi in flessione del 3% nel 2007 e del 47% l'anno dopo - la posta di maggior rilievo (rispettivamente 34% e 60%) è generalmente rappresentata da quelli verso clienti (oltre € milioni 300) derivanti dalle operazioni commerciali condotte dalla Società, per le quali sono in corso procedure di recupero di posizioni creditorie anche in contenzioso. Nel 2007 si segnalano i crediti tributari che raggiungono il 52% e contengono crediti per Irpeg/Ires e interessi relativi (€ milioni 526), crediti Irap (€ milioni 10) e Iva (circa € milioni 6), in gran parte riassorbiti nel corso dell'esercizio successivo (rimborsi dall'Agenzia delle Entrate per oltre € milioni 491). Seguono i crediti verso le imprese controllate - in lieve crescita nel corso del 2008 (da € milioni 73 a € milioni 80) per posizioni finanziarie verso Tirrenia di Navigazione e FINTECNA Immobiliare -

<sup>180</sup> Allineamento al patrimonio netto al 31/12/2007 del valore di Alitalia Servizi S.p.A..

<sup>181</sup> Riguardanti, quasi esclusivamente, la cancellazione del valore di carico della partecipazione in Servizi tecnici S.p.A. in liquidazione.

<sup>182</sup> Le variazioni rispetto agli esercizi precedenti si riferiscono: per il 2007 al credito finanziario verso FINTECNA immobiliare; per il 2008 al contrapposto effetto della erogazione del finanziamento di € migliaia 80.000 a Ligestra, per consentire a quest'ultima il regolamento dell'acquisizione del patrimonio ex EFIM ed al rimborso da parte di FINTECNA Immobiliare di € migliaia 172.000 a valere sul finanziamento di iniziali € migliaia 602.000 precedentemente erogato nell'ambito dell'operazione di "spin off immobiliare".

<sup>183</sup> Al termine del biennio le poste di maggiore rilievo sono rappresentate da "nota" quinquennale JP Morgan (€ migliaia 100.000), da "nota" Deutsche Bank (€ migliaia 25.000) e da BTP (€ migliaia 98.810).

<sup>184</sup> 62% nel 2007 e, addirittura, 78% al 31 dicembre 2008.

e quelli, in continua riduzione (da € milioni 79 nel 2006 a € milioni 61 a fine 2008) verso altri, ossia su istituti previdenziali e crediti ex Ilva<sup>185</sup>.

Le *rimanenze* si riducono drasticamente (-95%) nel 2007, principalmente per effetto dello *spin off* immobiliare, per le fusioni nonché per le chiusure di attività e commesse ultrannuali. I prodotti finiti (circa € milioni 13), in particolare, attengono a immobili destinati alla cessione in tempi ragionevolmente brevi.

Anche per le *attività che non costituiscono immobilizzazioni* la consistenza diminuisce di ben il 94% nel 2007, sia per il suddetto *spin off* che per le cessioni delle Società Stretto di Messina S.p.A. e Veneta Traforo S.r.l., nonché per il rimborso di Bot scaduti.

**3.** Lievemente in rialzo, dopo il ridimensionamento (- 81%) del 2007, i **ratei e risconti attivi**: i primi riguardano generalmente interessi su titoli; gli altri evidenziano spese e disagi su prestiti oltre ad interessi passivi già liquidati.

---

<sup>185</sup> Acquisiti a seguito della incorporazione di quest'ultima in Iritecna e quindi in FINTECNA



Prospetto n. 15

**b) PASSIVO****STATO PATRIMONIALE - PASSIVO**

(migliaia di euro)

	2008	2007	2006
<b>A PATRIMONIO NETTO</b>			
Capitale sociale	240.080	240.080	240.080
Riserva legale	127.598	127.598	127.598
Riserva da acquisizione partecipazione Patrimonio SpA	90.986	90.986	94.611
Avanzo (Disavanzo) fusione	0	0	1.361.113
Utili (Perdite) portati a nuovo	1.937.074	1.946.340	2.166.658
Utili (Perdite) dell'esercizio	76.105	240.734	200.940
<b>Totale Patrimonio netto (A)</b>	<b>2.471.843</b>	<b>2.645.738</b>	<b>4.191.000</b>
Variazione %	-7	-37	
<b>B FONDI PER RISCHI E ONERI</b>			
Per imposte	0	7.798	7.798
Per partecipazioni	10.645	10.084	38.887
Altri	1.687.394	1.875.873	2.082.008
<b>Totale (B)</b>	<b>1.698.039</b>	<b>1.893.755</b>	<b>2.128.693</b>
<b>C TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>			
<b>Totale (C)</b>	<b>7.362</b>	<b>7.738</b>	<b>9.618</b>
<b>D DEBITI</b>			
	(**)	(**)	(**)
Obbligazioni	4	4	4
Mutui	0	0	797
Debiti verso banche	101	101	603.956
Acconti	9.303	33.540	76.374
Debiti verso fornitori	51.906	57.590	73.893
Debiti verso controllate	9.796	10.541	176.048
Debiti verso collegate	285	1.224	8.531
Debiti tributari	34.563	56.550	51.231
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	3.076	5.749	5.977
Altri debiti	64.196	84.032	93.239
<b>Totale (D)</b>	<b>173.230</b>	<b>249.331</b>	<b>1.090.050</b>
<b>E RATEI E RISCONTI</b>			
<b>Totale (E)</b>	<b>3.020</b>	<b>5.643</b>	<b>9.474</b>
<b>TOTALE PASSIVO (A+B+C+D+E)</b>	<b>4.353.494</b>	<b>4.802.205</b>	<b>7.428.835</b>
Variazione %	-9	-35	

(\*) Importi esigibili oltre l'esercizio successivo.

1. Il **patrimonio netto** diminuisce rispettivamente di € milioni 1.546,00 nel 2007 e di 174,00 milioni nell'esercizio successivo.

Essendo rimasti invariati, rispetto ai valori del 2006, gli importi delle altre componenti<sup>186</sup>, le variazioni annuali del patrimonio netto sono influenzate esclusivamente dal risultato economico di ciascun esercizio e dalla destinazione degli utili all'Azionista unico (€ milioni 1.515,00 nel 2007<sup>187</sup> e € milioni 250,00 nel 2008).

2. Oltre al patrimonio netto, le passività si suddividono in: "fondi per rischi e oneri", "TFR", "debiti", "ratei e risconti passivi".

In particolare, al 31.12.2008, i **debiti** si riducono di € milioni 917,00 (-84%) rispetto al 2006. L'evoluzione delle singole componenti si presenta alquanto disomogenea e le più significative variazioni riguardano:

- il quasi totale annullamento (99% circa), nel 2007, dei "debiti verso banche" riferibile quasi interamente all'indebitamento acceso a fine 2006 e conferito a FINTECNA Immobiliare nel corso dell'esercizio;
- la continua flessione degli "acconti" costituiti da anticipi da clienti e fatture di rata a seguito dell'avanzamento delle attività relative a lavori e commesse;
- l'andamento alterno dei "debiti tributari" (€ milioni 51, 56 e 34) rappresentati essenzialmente dall'accertamento delle imposte sul reddito dell'esercizio per IRES e da trattenute operate nella qualità di sostituto d'imposta e riversate nel mese di gennaio;
- la diminuzione dei "debiti verso fornitori", "verso Società collegate", "verso istituti previdenziali" (Inps, per contributi relativi al personale) e, sopra tutto, "controllate"<sup>188</sup> (€ milioni 176,00 nel 2006 a circa 10,00 nel 2008);
- la discreta consistenza degli "altri debiti" (€ milioni 93, 84 e 64) che accolgono diverse posizioni debitorie, tra le quali si segnalano, a fine 2008, quelle verso la Società Astaldi (€ milioni 10), il "Funzionario Cipe" per lodo Mededil (€ milioni 5,0), il personale (€ milioni 4,0).

<sup>186</sup> Il capitale sociale (€ milioni 240,00), la riserva legale (il 53% del capitale sociale). Si segnala la "Riserva da acquisizione partecipazione Patrimonio dello Stato S.p.A." (€ milioni 91,00 nel biennio), iscritta nell'esercizio 2006 in seguito al trasferimento a titolo gratuito della totalità delle azioni di Patrimonio dello Stato (Decreto Ministeriale 16 novembre 2006), e la successiva determinazione del valore di carico della partecipata pari ai mezzi propri risultanti dal bilancio di quest'ultima al 31 dicembre 2006. Nel corso del 2007 è stata decrementata di € migliaia 3.625,00 in relazione alla rettifica, di pari importo, derivante dalla perizia che ha modificato il valore del patrimonio acquisito dalla società nel 2003.

<sup>187</sup> Nel 2007 la riduzione del patrimonio netto, rispetto al 31/12/2006, è così articolata: € milioni 4.191,00 (patrimonio netto al 31/12/2006) - € milioni 3,6 (rettifica riserva da acquisizione della Società Patrimonio dello Stato) - € milioni 267,3 (scissione parziale ramo "infrastrutture" - Stretto di Messina) - € milioni 1.515,00 (erogazione all'Azionista M.E.F. - Legge n. 286/06) + € milioni 240,7 (utile d'esercizio) = € milioni 2.645,8.

<sup>188</sup> La principale variazione di questa voce si riferisce al 2007 nell'ambito della cessione all'Anas della Società Stretto di Messina.

**3. Quanto ai fondi per rischi e oneri, dal seguente prospetto si desume l'andamento nel triennio 2006-2008, dando atto che non vi sono accantonamenti nel periodo.**

**Prospetto n. 16**

**FONDI PER CONTENZIOSI**

(migliaia di euro)

	2008			2007			2006
	utilizzi a conto economico	variazioni	saldo al 31/12	utilizzi a conto economico	variazioni	saldo al 31/12	saldo al 31/12
personale e istituti prev.li	-10.381	17.078	106.137	-8.684	-7.348	99.440	115.472
legale, fiscale e amministrativa	-60.856	5.195	689.374	-88.770	43.135	745.035	790.670

**C) Nei conti d'ordine (v. prospetto n. 17), diminuiti complessivamente del 25,2% (2007) e dell'1,9% (2008), figurano principalmente:**

- le fidejussioni emesse nell'interesse di altri<sup>189</sup>;
- le altre garanzie personali ricevute<sup>190</sup>.

Di minore importo i beni presso terzi (che si riducono da € milioni 852 a 225) e gli impegni di acquisto, bruscamente ridimensionati da € milioni 1.552 ad appena 11<sup>191</sup>.

<sup>189</sup> Costituite essenzialmente dalla garanzia a favore della Società Treno Alta Velocità - TAV S.p.A. (€ migliaia 3.253.059) rilasciata a fronte del puntuale adempimento, da parte del Consorzio Iricav Uno, di tutte le obbligazioni a suo carico inerenti la progettazione e realizzazione della linea ferroviaria ad alta velocità Roma - Napoli, di cui alla convenzione stipulata da TAV, Consorzio Iricav Uno ed IRI il 15.10.1991 e ai relativi atti integrativi. A fronte di tale garanzia, l'IRI ha ricevuto dal Consorzio Iricav Uno controgaranzia di pari importo, registrata fra gli "altri conti d'ordine" per l'eventualità che la stessa IRI (oggi FINTECNA) venisse escussa da TAV a seguito dell'inadempimento di anche uno solo degli obblighi gravanti sul Consorzio. Ai sensi della Legge n. 78 del 29 gennaio 1994, il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento del Tesoro, con propri Decreti del 3 giugno 2000 e 20 settembre 2001, ha prestato la sua garanzia (registrata per l'importo convenzionale di un euro negli "altri conti d'ordine") a fronte delle fidejussioni rilasciate dall'IRI alla TAV, nei limiti degli importi erogati dalla liquidazione dell'IRI (€ milioni 5.681) a valere sul riparto di liquidazione.

Seguono fidejussioni rilasciate a banche e compagnie di assicurazione per complessivi € migliaia 5.275 riferite a residue garanzie prestate nell'interesse delle seguenti società, le cui quote sono state trasferite a terzi: Bonifica (€ migliaia 1.751), Idrotecna (€ migliaia 741), Nuova Servizi Tecnici (€ migliaia 1.200), altri (€ migliaia 1.583).

<sup>190</sup> Riguardano, in gran parte, fidejussioni a fronte di garanzie rilasciate da fornitori per la buona esecuzione dei lavori riferite alla garanzia dell'importo di € migliaia 3.253.059 ricevuta dal Consorzio Iricav Uno in relazione alla convenzione per l'alta velocità e speculari a quella rilasciata dall'IRI; seguono garanzie rivenienti in capo a FINTECNA a seguito dell'incorporazione della Servizi Tecnici S.p.A. in liquidazione e altre varie.

<sup>191</sup> La riduzione è dovuta all'attribuzione al M.E.F. - in attuazione della legge n. 286/06 - delle risorse finanziarie inerenti gli impegni assunti da FINTECNA verso la società Stretto di Messina.

## Prospetto n. 17

## CONTI D'ORDINE

(migliaia di euro)

	2008	2007	2006
<b>GARANZIE PERSONALI PRESTATE:</b>			
A) Fidejussioni			
emesse nell'interesse di imprese controllate	77.084	516	26.396
emesse nell'interesse di altri	3.258.334	3.258.334	3.265.131
<b>Totale A</b>	<b>3.335.418</b>	<b>3.258.850</b>	<b>3.291.527</b>
B) Diverse			
emesse nell'interesse di altri	7.606	7.606	7.606
manleve	5	5	5
<b>Totale B</b>	<b>7.611</b>	<b>7.611</b>	<b>7.611</b>
<b>TOTALE GARANZIE PERSONALI PRESTATE</b>	<b>3.343.029</b>	<b>3.266.461</b>	<b>3.299.138</b>
<b>GARANZIE REALI PRESTATE</b>			
	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IMPEGNI DI ACQUISTO E DI VENDITA:</b>			
Impegni di acquisto	10.852	11.002	1.552.118
Impegni di vendita	1.147	9.963	122.117
<b>TOTALE IMPEGNI DI ACQUISTO E DI VENDITA</b>	<b>11.999</b>	<b>20.965</b>	<b>1.674.235</b>
<b>ALTRI CONTI D'ORDINE:</b>			
Garanzie reali ricevute	98.895	15.935	15.935
Altre garanzie personali ricevute	3.411.197	3.469.599	3.587.324
Garanzie altrui prestate per obbligazioni dell'azienda	152.811	179.199	234.912
Controgaranzie rilasciate da imprese controllate e collegate	5.009	5.022	2.218
Controgaranzie rilasciate da altre imprese			
Titoli di terzi presso di noi	240.080	240.080	240.080
Titoli di proprietà presso terzi	93.540	14.757	47.473
Beni presso terzi	225.018	225.245	851.734
Beni di terzi presso di noi	495	495	494
Altre fattispecie	147	147	147
<b>TOTALE ALTRI CONTI D'ORDINE</b>	<b>4.227.192</b>	<b>4.150.479</b>	<b>4.980.317</b>
<b>TOTALE CONTI D' ORDINE</b>	<b>7.582.220</b>	<b>7.437.905</b>	<b>9.953.690</b>

#### **4 - IL CONTO ECONOMICO**

È redatto in forma scalare - con dati comparati a quelli dell'esercizio precedente - ed evidenzia, quale risultato dell'attività produttiva, le differenze tra il valore e i costi della produzione. Le componenti positive e negative sono state imputate secondo il principio della competenza economica, al netto dei resi, sconti e abbuoni, dando luogo, per differenza, al c.d. "utile civilistico".

Il prospetto che segue evidenzia un utile di esercizio di € milioni 240,7 (per il 2007), con aumento del 20% rispetto all'esercizio precedente, e di € milioni 76,1 nel 2008, pari al decremento del 68%.

Gli importi relativi al valore ed ai costi della produzione manifestano diverso andamento: i primi registrano inizialmente una flessione del 28% ma raddoppiano nel 2008; gli altri presentano continua riduzione (-23% e -16%).

## Prospetto n. 18

## CONTO ECONOMICO

(migliaia di euro)

	2008	2007	2006
<b>A VALORE DELLA PRODUZIONE</b>			
Ricavi delle vendite e delle prestazioni			
- vendite	1.373	118.232	322.783
- ricavi di lavori in corso ultimati	24.224	42.766	11.597
Variaz. rimanenze prod. in corso di lav. e finiti	0	-111.856	-235.890
Variaz. dei lavori in corso su ordinazione	-26.729	-42.686	-6.427
Altri ricavi e proventi	185.316	85.730	35.500
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>184.184</b>	<b>92.186</b>	<b>127.563</b>
<b>B COSTI DELLA PRODUZIONE</b>			
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	245	455	440
Per servizi	19.038	26.469	35.339
Per godimento di beni di terzi	6.280	4.287	4.069
Per il personale:			
a) Salari e stipendi	15.008	15.902	19.912
b) Oneri sociali	4.826	4.871	5.488
c) Trattamento di fine rapporto	1.284	1.430	1.623
d) Altri costi	393	589	460
Ammortamenti e svalutazioni:			
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	0	0	234
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	36	116	441
c) svalut. crediti circolante e disponibilità liquide	435	0	0
Accantonamento per rischi	562	450	716
Oneri diversi di gestione	3.023	6.635	11.098
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>51.130</b>	<b>61.204</b>	<b>79.820</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>133.054</b>	<b>30.982</b>	<b>47.743</b>
<b>C PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>			
Proventi da partecipazioni			
- dividendi da imprese controllate	9.991	9.991	9.991
- dividendi da imprese collegate	35	0	0
- dividendi da altre imprese	2.913	5	0
- altri proventi da partecipazione	1.460	10	28.840
Altri proventi finanziari			
- da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	3	411	757
- da titoli iscritti nelle immobilizzazioni	6.144	6.843	25.677
- proventi diversi dai precedenti:			
. interessi e commissioni da controllate	4.150	9.025	4.869
. interessi e commissioni da collegate	29	15	71
. interessi e commissioni da altri e proventi vari	110.944	141.078	99.855
Interessi e altri oneri finanziari			
- int. e commissioni a controllate	9	328	3.672
- int. e commissioni a collegate	7	54	37
- int. e commissioni ad altri e oneri vari	558	791	9.288
- oneri da cessioni di partecipazioni		4.253	3.111
<b>Totale proventi ed oneri finanziari</b>	<b>135.095</b>	<b>161.952</b>	<b>153.952</b>
<b>D RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITÀ FINANZIARIE</b>			
Rivalutazioni			
- di partecipazioni	0	4.920	2.463
Svalutazioni			
- di partecipazioni	203.255	9.863	66
- di crediti	0	0	6
<b>Totale rettifiche</b>	<b>-203.255</b>	<b>-4.943</b>	<b>2.391</b>

segue

<b>E PROVENTI E ONERI STRAORDINARI</b>			
Proventi			
- assorbimento fondi	34.736	85.806	217.685
- sopravvenienze attive	45.373	108.666	36.946
- altri proventi straordinari	0	104	0
Oneri			
- minusvalenze da alienazioni	4	0	0
- sopravvenienze passive	8.727	28.137	12.996
- imposte relative ad esercizi precedenti	475	918	3.404
- altri oneri	29.349	59.577	197.401
<b>Totale delle partite straordinarie</b>	<b>41.554</b>	<b>105.944</b>	<b>40.830</b>
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>106.448</b>	<b>293.935</b>	<b>244.916</b>
Imposte sul reddito dell'esercizio:			
- correnti	-30.199	-51.893	-47.562
- differite	-144	-1.308	3.586
<b>Utile (Perdita) dell'esercizio</b>	<b>76.105</b>	<b>240.734</b>	<b>200.940</b>
<i>Variazione %</i>	<i>-68</i>	<i>20</i>	

**1. Circa le componenti positive del reddito, determinanti il valore della produzione:**

- nel 2007, nell'ambito dei "ricavi delle vendite e delle prestazioni" (€ milioni 118,2), la posta più rappresentativa è costituita dalle "vendite di terreni e fabbricati civili e industriali" (€ milioni 116,2); nell'anno successivo (€ milioni 1,3) riguardano, invece, essenzialmente contratti col Ministero dell'Economia e Finanze e con l'Agenzia del Demanio. I "ricavi per lavori in corso ultimati" (€ milioni 42,8 e 24,2 rispettivamente nel 2007 e 2008) sono, invece, dovuti alla chiusura contabile dei proventi per commesse ultimate<sup>192</sup>. Tra gli "altri ricavi e proventi" (per complessivi € milioni 85,7) si evidenziano l'assorbimento fondi<sup>193</sup> per € milioni 73,8 e i proventi diversi (€ milioni 11,9)<sup>194</sup>;
- nel 2008, il valore della produzione raddoppia e la crescita è attribuibile per lo più alla voce "altri ricavi e proventi", i quali ammontano a € milioni 185,3 (in gran parte per assorbimento fondi). Tra i "ricavi delle vendite e prestazioni" si segnalano i suddetti contratti con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e l'Agenzia del Demanio.

<sup>192</sup> In evidenza - nel 2007 - quelle per: Consorzio Edinca, Edinsud e Pompei ex Infratecna Napoli.

<sup>193</sup> In particolare, con riferimento ad entrambi gli esercizi, per: contenziosi di natura legale, fiscale e amministrativa, oneri relativi a partecipate, oneri per impegni assunti per clausole contrattuali e altri diversi.

<sup>194</sup> I proventi diversi derivano da plusvalenze su alienazioni (€ milioni 8 nel 2008), dai recuperi di costi del personale distaccato presso Società del GRUPPO e terzi (€ milioni 2,7 e 4,2, rispettivamente nel 2007 e 2008), sublocazione uffici (€ milioni 1,5 e 3), recupero spese diverse (€ milioni 6,8 e 1,2).

**2. I costi della produzione** più significativi sono costituiti dal "personale" (€ milioni 22,7 per il 2007 e 21,5 per il 2008), per utilizzo di "servizi" esterni (€ milioni 26,4 e 19)<sup>195</sup>, per locazioni immobiliari e canoni di leasing (€ milioni 4 nel 2007 e € milioni 6 nel 2008).

Gli "oneri diversi di gestione" presentano costante riduzione (da € milioni 11,1 nel 2006 a 3,0 alla fine del 2008)<sup>196</sup> a causa del minor peso esercitato dalle imposte indirette e dalle tasse nonché dalle spese consortili.

In netto calo gli "ammortamenti" (-82,8% e -68,9%), mentre andamento alterno denotano gli "accantonamenti per rischi" destinati a fronteggiare i negativi risultati delle Società partecipate in liquidazione.

Nel 2008 figura la "svalutazione dei crediti verso Alitalia e Alitalia Servizi" in amministrazione straordinaria (€ milioni 435).

Nonostante la continua riduzione dei costi, la **differenza tra valore e costi della produzione** segna un'impennata nel 2008 essendo influenzata dagli altri ricavi e proventi. Il rapporto costi/ricavi oscilla dal 62,2% (2006) al 66,3% (2007) e, infine, si riduce al 27,7% (2008).

**3. Il saldo tra proventi ed oneri finanziari** cresce del 5,2% nel 2007 per il complessivo combinato effetto, da un lato, dell'aumento di € milioni 26,1 (da € milioni 131,2 a 157,3) degli "altri proventi finanziari" (in evidenza quelli per interessi attivi su c/c bancari, verso controllate e per crediti d'imposta) e della flessione, dall'altro, sia dei "proventi da partecipazioni" (- € milioni 28,8 = da € milioni 38,8 a 10,0) sia degli "interessi e altri oneri finanziari" (- € milioni 10,7 = da € milioni 16,1 a 5,4).

Nel 2008, invece, il saldo flette complessivamente di euro milioni 27,0 (-6,7%)<sup>197</sup> nonostante si incrementino del 44% soltanto i "proventi da partecipazioni" (passati a € milioni 14,0).

**4. Le rettifiche di valore di attività finanziarie** concernono, sopra tutto, "svalutazioni di partecipazioni" e presentano notevole peggioramento nel 2008 del

<sup>195</sup> In particolare, rispettivamente nel 2007 e 2008: spese legali, notarili e arbitrati (€ milioni 7,2 e 5,9); altre prestazioni (€ milioni 8,7 e 5,0); compensi agli organi (€ milioni 1,4 e 1,2); assicurazioni (€ milioni 1,0 in ciascun esercizio); prestazioni professionali (€ 1,7 milioni nel 2007); *outsourcing* informatica (€ milioni 1,3 e 1,1).

<sup>196</sup> Atteggono in gran parte ad imposte indirette e tasse (imposte di registro e ipotecarie, IVA indetraibile ICI sugli immobili di proprietà, imposta pagata all'estero per dividendi "Air France") e spese consortili per addebiti di costi di competenza di ciascun esercizio effettuati dai consorzi partecipati.

<sup>197</sup> Gli "altri proventi finanziari" si riducono di circa 36 milioni di euro e gli "interessi e altri oneri finanziari" da € milioni 5,4 diminuiscono ad appena 0,57 milioni.